

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CIFI Holdings (Group) Co. Ltd.
旭輝控股(集團)有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：00884)

**附帶特定履約契諾的
貸款協議**

本公告乃本公司遵照上市規則第13.18條作出。

貸款協議

於二零二零年一月二十二日，本公司(作為借款方)及本公司若干境外附屬公司(作為原擔保人)與招商銀行股份有限公司離岸金融中心(作為貸款方)「貸款方」訂立貸款協議。

貸款協議涉及一筆合共385,000,000港元的定期貸款融資，最後還款期為自各筆貸款動用日期起計24個月。

遵照上市規則第13.18條作出披露

根據貸款協議，其規定獲許可持有人共同實益擁有本公司已發行股本至少40%；及(ii)林中先生、林偉先生及林峰先生任何一人應留任董事會主席，否則將會構成違約事件。出現持續違約事件及其後任何時間，貸款方可向本公司發出通知，即時取消彼等各自於貸款協議項下全數或任何部分的承擔及未償還金額，連同就此累計的利息可變為即時到期及應付。

於本公告日期，獲許可持有人共同實益擁有本公司已發行股本總額約55.87%的權益。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有下文所載涵義：

「聯屬公司」	指	就任何人士而言，該名人士的附屬公司或該名人士的控股公司或該控股公司的任何其他附屬公司
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	旭輝控股(集團)有限公司，於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份在聯交所主板上市
「董事」	指	本公司董事
「貸款協議」	指	由(i)本公司(作為借款方)、(ii)本公司若干境外附屬公司(作為原擔保人)與(iii)招商銀行股份有限公司離岸金融中心(作為貸款方)所訂立日期為二零二零年一月二十二日的貸款協議
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「貸款」	指	根據貸款協議可提供的定期貸款融資項下已經或將會作出的貸款或當時未償還的貸款本金額

「獲許可持有人」	指	以下任何一名或所有人士：(a)(i)林中先生、林偉先生、林峰先生；(ii) Beauty Fountain Holdings Limited、永成國際有限公司及仁美資產有限公司(倘該等公司各自由林中先生、林偉先生及林峰先生及／或彼等的聯屬公司及／或任何人士實益擁有或控制，該等公司的股本及投票權股份均由林中先生、林偉先生及林峰先生實益擁有至少80%權益)；及(iii)林中先生、林偉先生及林峰先生(或其中任何一人)或以其他方式為彼等全部或部份家族成員的利益所成立或將成立的任何家族信託；(b)上文(a)所指明任何人士的任何聯屬公司；及(c)其股本及投票權股份由(a)及(b)所指明人士實益擁有至少80%權益的任何人士
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「%」	指	百分比

承董事會命
旭輝控股(集團)有限公司
主席
林中

香港，二零二零年一月二十二日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事林中先生、林偉先生、林峰先生、陳東彪先生及楊欣先生；非執行董事王威先生；以及獨立非執行董事顧雲昌先生、張永岳先生及陳偉成先生。