

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部
分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Town Health International Medical Group Limited
康健國際醫療集團有限公司

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：3886)

**截至二零一九年十二月三十一日止年度財務表現之
最新資料**

康健國際醫療集團有限公司（「本公司」），連同其附屬公司統稱「本集團」乃根據香港
法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文及香港聯合交易所有限
公司（「聯交所」）證券上市規則第13.09(2)條發出本公告。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此知會本公司股東及有意投資者，根據目前可
得資料，預期本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度（「二零一九年度」）之綜
合溢利將較本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度（「二零一八年度」）之綜合
溢利約85,500,000港元大幅減少。有關減少乃主要由於(a)本集團投資物業於二零一九
年度之公平值虧損（而本集團投資物業於二零一八年度錄得公平值收益約25,700,000
港元）；及(b)二零一九年度並無有關承兌票據之減值虧損撥回（而二零一八年度錄得
有關承兌票據之減值虧損撥回30,000,000港元及其他應收款項約2,300,000港元）。

本集團正在對其投資進行評估及估值，並可能就其投資於二零一九年度錄得減值虧損，惟須待本集團取得有關評估及估值之最終結果後，方可作實。

本公司仍在落實本集團截至二零一九年度之全年業績。本公告所載資料僅為本公司管理層基於董事會於本公告日期所得數字及資料所作之初步評估，而並非基於任何已經由本公司核數師審閱之數字或資料。本集團最終全年業績及其他詳情將於本公司將予刊發之二零一九年全年業績公告中披露。

本公司股份將維持於聯交所暫停買賣，直至另行通知為止。

本公司股東及有意投資者在買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命
康健國際醫療集團有限公司
執行董事兼行政總裁
陳錦浩

二零二零年二月十七日

於本公告日期，執行董事為陳錦浩先生（行政總裁）；非執行董事為萬誼青先生（主席）及房海燕女士（副主席）；而獨立非執行董事為何國華先生，榮譽勳章、于學忠先生及李名沁女士。