

附錄二

未經審核備考財務資料

本附錄所載之資料並不構成本文件附錄一所載本公司申報會計師德勤•關黃陳方會計師行(香港執業會計師)就我們於截至2019年3月31日止三個年度的財務資料所出具之會計師報告之一部分，載入本文件僅供參考。未經審核備考財務資料應與本文件「財務資料」及本文件附錄一所載之會計師報告一併閱讀。

本公司擁有人應佔本集團未經審核備考經調整合併有形資產淨值報表

以下載列根據上市規則第4.29(1)段編製的本公司擁有人應佔本集團未經審核備考經調整合併有形資產淨值報表，以說明[編纂]對於2019年3月31日本公司擁有人應佔本集團未經審核綜合有形資產淨值的影響。

編製本公司擁有人應佔本集團未經審核備考經調整綜合有形資產淨值報表乃僅供說明用途，由於其假設性質使然，可能未必真實反映於2019年3月31日或股份發售後任何未來日期的本公司擁有人應佔本集團綜合有形資產淨值。

以下本公司擁有人應佔本集團未經審核備考經調整綜合有形資產淨值報表乃根據摘錄自本文件附錄一所載的會計師報告的2019年3月31日本公司擁有人應佔本集團經審核綜合有形資產淨值編製，並作出調整如下：

	本公司擁有人 應佔本集團於 2019年3月31日 經審核合併 有形資產淨值 千港元 附註1	估計[編纂] 所得款項淨額 千港元 附註2	本公司擁有人 應佔本集團於 2019年3月31日 未經審核備考 經調整合併 有形資產淨值 千港元	本公司擁有人 應佔本集團於 2019年3月31日 每股未經審核 備考經調整合併 有形資產淨值 千港元 附註3
根據[編纂]每股[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
根據[編纂]每股[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]

附錄二

未經審核備考財務資料

附註：

1. 本公司擁有人應佔本集團於2019年3月31日經審核合併有形資產淨值，乃基於2019年3月31日本集團合併資產淨值188,044,000港元減本集團無形資產2,735,000港元計算，此乃摘錄自本文件附錄一 所載之會計師報告。
2. 估計[編纂]所得款項淨額乃基於將按[編纂]每股[編纂]發行[編纂]，並扣除估計包銷費用及本集團預期於2019年3月31日後產生的相關開支後釐定，當中並無計及本文件「股本」一節內「發行股份的一般授權」或「購回股份的一般授權」等段所述可能配發及發行或購回的任何股份（視情況而定）。
3. 本公司擁有人應佔本集團於2019年3月31日每股未經審核備考經調整合併有形資產淨值乃基於緊隨[編纂]及資本化發行（假設將於2019年3月31日進行）完成後的[編纂]股已發行股份計算。當中並無計及本文件「股本」一節內「發行股份的一般授權」或「購回股份的一般授權」等段所述可能配發及發行或購回的任何股份（視情況而定）。
4. 並無對本公司擁有人應佔本集團於2019年3月31日未經審核備考經調整合併有形資產淨值作出任何調整，以反映本集團於2019年3月31日後的任何交易結果或其他交易。

[編纂]

[編纂]

[編纂]