

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容所產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



信基沙溪集團股份有限公司

XINJI SHAXI GROUP CO., LTD

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3603)

自願公告 豁免及減免商城租戶的 租金及管理費

本公告乃由信基沙溪集團股份有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」)自願作出，旨在向本公司股東(「股東」)及潛在投資者告知有關於中華人民共和國(「中國」)爆發的新型冠狀病毒(COVID-19)疫情(「疫情」)對本集團業務運營之潛在影響。

背景

自疫情爆發以來，中國政府已實施封鎖部分城市政策及於農曆新年法定假期後延長復工日期等多項緊急公共衛生措施，以減少疫情於中國境內傳播的風險。為確保本集團僱員的健康及安全，以及響應有關政府部門對疫情的相關規定，本集團於農曆新年假期後暫時關閉本集團所經營的商城(「商城」)。自2020年2月21日起，商城已恢復營業。

豁免及減免租金及管理費

為積極承擔社會責任及支持商城租戶(「租戶」)發展，本集團引入一項豁免或減免租戶應付的租金及管理費之安排(「安排」)。各商城的安排詳情載列如下：

商城	安排詳情
信基沙溪酒店用品博覽城	減免50%租金及管理費(一個月)
信基豪泰酒店用品城	減免50%租金及管理費(一個月)

商城

安排詳情

瀋陽信基沙溪酒店用品博覽城	豁免一個月租金及管理費
信基大石傢俬城	減免50%租金(兩個月)
瀋陽信基沙溪國際家居用品博覽中心	豁免一個月租金及管理費

本公司董事會(「董事會」)，包括獨立非執行董事，均認為(i)安排展示本公司在疫情中落實及履行上市公司的社會責任的情況，此舉不僅有助於改善本公司的社會形象，亦有助於維持酒店用品及家居用品行業的健康發展；(ii)安排符合香港聯合交易所有限公司證券上市規則及本公司組織章程細則；及(iii)安排已由董事會審議，毋需提交股東大會審議。

董事會將繼續評估疫情及安排的實施對本集團營運及財務的影響，並將密切監控本集團就此方面的風險及不確定因素。本公司將採取適當措施，並適時作出進一步公告。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
信基沙溪集團股份有限公司
主席
張漢泉

中國，廣州，2020年2月26日

於本公告日期，董事會包括主席兼執行董事張漢泉先生；執行董事梅佐挺先生、張偉新先生及靳春雁女士；非執行董事余學聰先生、黎展鵬先生及吳建勛先生；及獨立非執行董事劉娥平博士、陳士勝先生、譚鎮山先生及鄭德理先生。