

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Hong Kong Education (Int'l) Investments Limited
香港教育（國際）投資集團有限公司

（於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司）

（股份代號：1082）

**截至2019年12月31日止六個月
的中期業績公佈**

財務摘要

截至2019年12月31日止六個月：

- 本集團錄得收入約46,490,000港元，較2018年同期之約57,070,000港元減少約18.54%。
- 本集團錄得虧損約35,320,000港元（2018年：虧損約45,210,000港元）。

於2019年12月31日：

- 本集團之流動比率（界定為總流動資產除以總流動負債）為2.94倍及以總負債除以總權益加上總債務（總債務指負債總額減去應付稅項、遞延稅項負債及應付股息（如有）之和）之和表示的資本負債比率為27.78%。

董事會不建議就截至2019年12月31日止六個月派付中期股息（2018年：無）。

中期業績(未經審核)

香港教育(國際)投資集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2019年12月31日止六個月(「本期間」)的未經審核簡明綜合業績,連同2018年同期的未經審核比較數字如下:

簡明綜合損益及其他全面收益表

		截至12月31日止六個月	
	附註	2019年 (未經審核) 千港元	2018年 (未經審核) 千港元
收入			
— 提供私人教育服務		44,516	54,911
— 貸款利息收入		1,969	2,157
	4	46,485	57,068
其他收入、收益及虧損	5	1,577	3,963
員工成本	7	(24,646)	(25,311)
導師承包費		(8,487)	(11,514)
經營租賃付款		(7,853)	(21,389)
市場推廣開支		(2,071)	(3,287)
印刷費用		(520)	(303)
折舊及攤銷		(16,150)	(5,125)
按公平值計入損益的金融資產之公平值變動		(9,395)	(18,729)
其他經營開支		(12,599)	(20,281)
財務費用	6	(1,383)	—
應佔一間合營公司業績		(298)	(325)
除稅前虧損	7	(35,340)	(45,233)
所得稅抵免	8	16	25
期內虧損		(35,324)	(45,208)

		截至12月31日止六個月	
		2019年	2018年
附註		(未經審核)	(未經審核)
		千港元	千港元
其他全面開支，扣除所得稅			
其後可能重新分類至損益的項目：			
換算海外經營業務時產生的匯兌差額		(6)	(62)
期內其他全面開支，扣除所得稅		(6)	(62)
期內全面開支總額		<u>(35,330)</u>	<u>(45,270)</u>
以下人士應佔期內（虧損）溢利：			
本公司擁有人		(35,321)	(45,248)
非控股權益		(3)	40
		<u>(35,324)</u>	<u>(45,208)</u>
以下人士應佔期內全面（開支）收益總額：			
本公司擁有人		(35,327)	(45,310)
非控股權益		(3)	40
		<u>(35,330)</u>	<u>(45,270)</u>
每股虧損	9		
— 基本（港元）		<u>(0.06)</u>	<u>(0.08)</u>
— 攤薄（港元）		<u>(0.06)</u>	<u>(0.08)</u>

簡明綜合財務狀況表

	附註	2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		12,421	16,829
使用權資產		34,764	–
商譽		23,843	23,843
其他無形資產		198	297
於一間合營公司的權益		4,053	4,851
按公平值計入其他全面收益的金融資產		15,422	15,422
非流動按金		5,940	9,260
		<u>96,641</u>	<u>70,502</u>
流動資產			
貿易及其他應收款項	11	23,290	25,908
其他應收貸款		32,549	43,000
應收貸款	12	41,713	40,900
即期稅項資產		72	72
應收一間聯營公司款項		792	780
按公平值計入損益的金融資產		51,751	65,984
銀行結餘及現金		6,485	6,839
		<u>156,652</u>	<u>183,483</u>
流動負債			
合約負債		6,870	10,336
其他應付款項及應計費用	13	19,295	15,606
即期稅項負債		21	74
應付關聯方款項		5,368	5,868
其他借款	14	2,842	3,001
租賃負債		18,939	–
		<u>53,335</u>	<u>34,885</u>
流動資產淨值		<u>103,317</u>	<u>148,598</u>
總資產減流動負債		<u>199,958</u>	<u>219,100</u>

		2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
非流動負債			
租賃負債		16,163	–
遞延稅項負債		121	137
長期服務金撥備		847	806
		<u>17,131</u>	<u>943</u>
資產淨值		<u>182,827</u>	<u>218,157</u>
資本及儲備			
股本	15	27,379	27,379
儲備		155,353	190,680
		<u>182,732</u>	<u>218,059</u>
本公司擁有人應佔權益		182,732	218,059
非控股權益		95	98
		<u>182,827</u>	<u>218,157</u>
權益總額		<u>182,827</u>	<u>218,157</u>

簡明綜合財務報表附註

1. 一般資料

本公司於2011年1月26日於開曼群島註冊成立及於2015年5月7日（百慕達時間）於百慕達存續為一家獲豁免之有限公司。本公司的註冊辦事處位於Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda，而其於香港的主要營業地點為香港北角馬寶道28號華匯中心10樓1006-7室。其股份自2011年7月4日已於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。

本公司為一間投資控股公司，而其主要附屬公司主要從事提供私人教育服務、投資證券及借貸業務。

簡明綜合財務報表以本公司的功能貨幣港元（「港元」）呈列。

2. 編製基準

簡明綜合財務報表乃根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄16的適用披露規定及香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」編製。

3. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

簡明綜合財務報表已按歷史成本基準編製（惟於各報告期末按公平值計量的若干金融工具除外）。

簡明綜合財務報表所採用的會計政策與本集團截至2019年6月30日止年度的年度財務報表所採用者一致。此外，本集團已首次應用下列由香港會計師公會頒佈的於2019年1月1日或之後開始的年度期間生效的新訂及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第16號	租賃
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第23號	所得稅處理的不確定性
香港財務報告準則第9號的修訂	具有負補償的提前付款特徵
香港會計準則第28號的修訂	於聯營公司及合營公司的長期權益
香港財務報告準則的修訂	2015年至2017年週期香港財務報告準則之年度改進

除下文所述者外，於本期間採用上述新訂及經修訂的香港財務報告準則對本集團於本期間及過往期間的財務表現及狀況以及／或該等簡明綜合財務報表所載的披露並無重大影響。

採納香港財務報告準則第16號租賃

香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號「租賃」及相關詮釋。

本集團已選用經修訂追溯法採納香港財務報告準則第16號。因此，首次應用的累計影響已確認為對2019年7月1日之期初權益結餘的調整，並不會重列比較資料。於首次採納香港財務報告準則第16號後，經計及貼現之影響後，租賃負債及相應使用權資產之期初結餘已於2019年7月1日獲調整。本集團選擇於綜合財務狀況表內單獨呈列使用權資產。

根據香港財務報告準則第16號准許的實務操作方法，本集團已選擇不就(i)租期於首次應用日期起12個月內屆滿的租賃；及(ii)低價值資產租賃應用香港財務報告準則第16號有關確認使用權資產及租賃負債之規定。

本集團之使用權資產乃於租期內按直線法進行折舊。於確認租賃負債時，本集團已應用於首次應用日期相關集團實體的遞增借款利率，而所應用的加權平均承租人遞增借款利率為5.125%。

(a) 於2019年7月1日採納香港財務報告準則第16號產生的影響如下：

	先前 於2019年 6月30日 呈報之賬面值 千港元	根據 香港財務報告 準則第16號之 調整 千港元	根據 香港財務報告 準則第16號 於2019年 7月1日之 賬面值 千港元 (未經審核)
非流動資產			
使用權資產	—	51,766	51,766
流動負債			
租賃負債	—	23,731	23,731
非流動負債			
租賃負債	—	28,035	28,035

(b) 於截至2019年12月31日止六個月採納香港財務報告準則第16號產生的影響如下：

	使用權資產 千港元 (未經審核)	租賃負債 千港元 (未經審核)
於2019年7月1日之賬面值		
(根據香港財務報告準則第16號作出調整後)	51,766	51,766
新增	6,571	6,571
調整	(12,020)	(12,020)
折舊	(11,553)	–
利息開支	–	1,073
付款	–	(12,288)
	<hr/>	<hr/>
於2019年12月31日之賬面值	<u>34,764</u>	<u>35,102</u>

本集團尚未提早應用已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則。本集團現正評估其對本集團之營運業績及財務狀況之影響。

4. 收入及分部資料

本集團的經營及報告分部已根據符合香港財務報告準則的會計政策編製的內部管理報告基準予以識別，有關報告由作為本集團的首席經營決策者（「首席經營決策者」）的執行董事定期審閱以向分部分配資源及評估其表現。

本集團的經營已按於下文所述的三個經營分部予以組成。同時，向首席經營決策者報告的資料亦已根據有關基準編製。在達致本集團可報告分部時，並無綜合首席經營決策者所識別的經營分部。

具體而言，本集團的可報告及經營分部如下：

- 提供私人教育服務
 - 中學補習服務、小學輔導服務、展藝課程及應試課程、特許經營收入、英語培訓及應試課程以及舞蹈教學服務
- 投資證券
 - 買賣證券
- 借貸
 - 作為貸款人提供貸款

未符合香港財務報告準則第8號「經營分部」所載有關釐定可報告分部的量化標準的其他經營分部則合併為「其他」。

(a) 分部收入及業績

本集團按經營及可報告分部分類的收入及業績分析如下：

截至2019年12月31日止六個月

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	其他 千港元	總計 千港元 (未經審核)
分部收入 (來自外部客戶之收入)	<u>44,516</u>	<u>-</u>	<u>1,969</u>	<u>-</u>	<u>46,485</u>
分部業績	<u>(21,600)</u>	<u>(9,679)</u>	<u>1,957</u>	<u>(74)</u>	<u>(29,396)</u>
財務費用					(310)
應佔一間合營公司業績					(298)
未分配公司收入					199
未分配公司開支					<u>(5,535)</u>
除稅前虧損					<u>(35,340)</u>

截至2018年12月31日止六個月

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	其他 千港元	總計 千港元 (未經審核)
分部收入 (來自外部客戶之收入)	<u>54,911</u>	<u>-</u>	<u>2,157</u>	<u>-</u>	<u>57,068</u>
分部業績	<u>(20,748)</u>	<u>(19,462)</u>	<u>1,992</u>	<u>-</u>	<u>(38,218)</u>
出售按公平值計入其他全面收益 (「按公平值計入其他全面收益」) 的金融資產之虧損					(48)
應佔一間合營公司業績					(325)
未分配公司收入					2,596
未分配公司開支					<u>(9,238)</u>
除稅前虧損					<u>(45,233)</u>

首席經營決策者以經營溢利的計量來評估分部業績，當中若干項目並未包括在達致經營分部的分部業績內，即出售按公平值計入其他全面收益的金融資產、財務費用、應佔一間合營公司業績以及未分配公司收入及開支。

(b) 分部資產及負債

本集團按經營及可報告分部分類的資產及負債分析如下：

於2019年12月31日

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	總計 千港元 (未經審核)
資產				
分部資產	<u>88,153</u>	<u>52,619</u>	<u>42,463</u>	183,235
未分配資產				
銀行結餘及現金				5,806
其他應收貸款				32,549
於一間合營公司的權益				4,053
按公平值計入其他				
全面收益之金融資產				15,422
其他公司資產				<u>12,228</u>
				<u>253,293</u>
負債				
分部負債	<u>62,812</u>	<u>926</u>	<u>51</u>	63,789
未分配負債				
即期稅項負債				21
遞延稅項負債				121
其他借款				2,842
其他公司負債				<u>3,693</u>
				<u>70,466</u>

於2019年6月30日

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	總計 千港元 (經審核)
資產				
分部資產	<u>63,201</u>	<u>73,367</u>	<u>41,636</u>	178,204
未分配資產				
銀行結餘及現金				6,174
其他應收貸款				43,000
於一間合營公司的權益				4,851
按公平值計入其他全面 收益的金融資產				15,422
其他公司資產				<u>6,334</u>
				<u>253,985</u>
負債				
分部負債	<u>30,475</u>	<u>911</u>	<u>50</u>	31,436
未分配負債				
即期稅項負債				74
遞延稅項負債				137
其他借款				3,001
其他公司負債				<u>1,180</u>
				<u>35,828</u>

就監控分部表現及於分部之間分配資源的目的而言：

- 除銀行結餘及現金（計入借貸分部者除外）、其他應收貸款、於一間合營公司的權益、按公平值計入其他全面收益的金融資產及其他公司資產外，所有資產均分配至經營分部；及
- 除即期稅項負債、遞延稅項負債、其他借款及其他公司負債外，所有負債均分配至經營分部。

(c) 其他分部資料

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	其他 千港元	總計 千港元 (未經審核)
截至2019年12月31日止六個月					
資本添置	(95)	(3)	-	-	(98)
折舊及攤銷	(14,915)	(233)	-	(1,002)	(16,150)
長期服務金撥備	(41)	-	-	-	(41)
按公平值計入損益 (「按公平值計入損益」)之 金融資產的公平值變動	<u>-</u>	<u>(9,395)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(9,395)</u>
截至2018年12月31日止六個月					
資本添置	(1,575)	(37)	-	(338)	(1,950)
折舊及攤銷	(4,739)	(369)	-	(17)	(5,125)
撥回長期服務金撥備	149	-	-	-	149
按公平值計入損益之 金融資產的公平值變動	<u>-</u>	<u>(18,729)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(18,729)</u>

本集團於本期間來自位於香港以外地區的業務的資產、收入及業績少於本集團於本期間的總資產、收入及業績的10%。

於兩個期間內，概無個別客戶佔本集團總收入超過10%。

(d) 主要服務收入

	截至12月31日止六個月	
	2019年 (未經審核) 千港元	2018年 (未經審核) 千港元
中學補習服務	20,063	28,493
小學輔導服務、展藝課程及應試課程	10,394	9,489
特許經營收入	3,248	2,621
英語培訓及應試課程	1,632	5,900
舞蹈教學服務	9,179	8,408
貸款利息收入	1,969	2,157
總收入	<u>46,485</u>	<u>57,068</u>

5. 其他收入、收益及虧損

	截至12月31日止六個月	
	2019年 (未經審核) 千港元	2018年 (未經審核) 千港元
來自下列各項的利息收入		
— 應收承兌票據	—	2,198
— 非上市可換股債券	105	396
— 銀行存款	1	2
— 其他利息收入	93	—
撇銷物業、廠房及設備的虧損	(8)	(248)
出售按公平值計入其他全面收益的金融資產之虧損	—	(48)
支援服務收入	—	223
撥回其他應收款項減值虧損	70	—
應收貸款減值虧損	—	(150)
其他	1,316	1,590
	<u>1,577</u>	<u>3,963</u>

6. 財務費用

	截至12月31日止六個月	
	2019年 (未經審核) 千港元	2018年 (未經審核) 千港元
其他借款利息	310	—
租賃負債利息	1,073	—
	<u>1,383</u>	<u>—</u>

7. 除稅前虧損

除稅前虧損已扣除(計入)下列項目：

	截至12月31日止六個月	
	2019年 (未經審核) 千港元	2018年 (未經審核) 千港元
董事酬金	716	716
其他員工成本	22,948	23,463
其他員工的退休福利計劃供款	982	1,132
員工成本	<u>24,646</u>	<u>25,311</u>
使用權資產折舊	11,553	—
撇銷應收承兌票據	—	950
(撥回)長期服務金撥備	41	(149)
	<u>11,594</u>	<u>801</u>

導師承包費乃根據(i)來自中學補習服務以及英語培訓及應試課程收入的若干百分比；及(ii)小學輔導服務、展藝課程及應試課程之每小時固定收費計算。

經營租賃付款指根據經營租賃向出租人(為獨立第三方)已付或應付的最低租賃付款。

8. 所得稅

	截至12月31日止六個月	
	2019年	2018年
	(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元
即期稅項：		
香港利得稅		
— 期內撥備	—	39
— 過往年度超額撥備	—	(48)
遞延稅項	<u>(16)</u>	<u>(16)</u>
於損益中確認之所得稅抵免總額	<u><u>(16)</u></u>	<u><u>(25)</u></u>

香港利得稅根據兩個期間的估計應課稅溢利按16.5%的稅率計算。

9. 每股虧損

本公司擁有人於兩個期間應佔之每股基本及攤薄虧損乃根據以下數據計算：

	截至12月31日止六個月	
	2019年	2018年
	(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元
就計算每股基本及攤薄虧損而言的虧損 (本公司擁有人應佔期間虧損)	<u><u>(35,321)</u></u>	<u><u>(45,248)</u></u>
	股份數目	股份數目
就計算每股基本及攤薄虧損而言之普通股加權平均數	<u><u>547,570,880</u></u>	<u><u>547,570,880</u></u>

由於截至2019年及2018年12月31日止六個月並無已發行之潛在攤薄普通股，故於計算該兩個期間呈列之每股攤薄虧損金額時並無作出調整。

10. 股息

董事會不建議就截至2019年12月31日止六個月派付中期股息(2018年:無)。

11. 貿易及其他應收款項

	2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
應計收入及貿易應收款項	770	967
租金按金	13,729	13,449
其他按金	592	646
預付款項	526	1,497
其他應收款項	13,613	21,744
減:其他應收款項減值虧損	—	(3,135)
	<u>29,230</u>	<u>35,168</u>
減:租金按金(列入非流動資產)	<u>(5,940)</u>	<u>(9,260)</u>
貿易及其他應收款項(列入流動資產)	<u><u>23,290</u></u>	<u><u>25,908</u></u>

以下為於報告期末基於發票日期(其與各收入確認日期相若)呈列的應計收入及貿易應收款項的賬齡分析:

	2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
尚未發出賬單的應計收入	276	443
貿易應收款項:		
1至30日	471	410
31至60日	18	107
61至90日	—	—
超過90日	5	7
	<u>770</u>	<u>967</u>

貿易應收款項通常自賬單日期起計30日內(2019年6月30日:30日內)到期。

並無減值的貿易應收款項的賬齡分析如下：

	2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
既無逾期亦無減值	<u>436</u>	<u>485</u>
逾期1至30日	311	386
逾期31至60日	18	89
逾期61至90日	3	-
逾期90日以上	<u>2</u>	<u>7</u>
逾期金額	<u>334</u>	<u>482</u>
	<u>770</u>	<u>967</u>

既無逾期亦無減值的應收款項與近期並無違約記錄的廣泛客戶有關。已逾期但並無減值的應收款項與多名與本集團有良好還款紀錄的獨立客戶有關。基於過往經驗，管理層認為並無必要就該等結餘作出減值撥備，原因為信貸質素並無重大變動及結餘被視為可悉數收回。

12. 應收貸款

	2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
應收貸款	49,206	48,393
減：減值虧損	<u>(7,493)</u>	<u>(7,493)</u>
	<u>41,713</u>	<u>40,900</u>

本集團對其應收貸款力求維持嚴格控制，透過審查借款人及其擔保人之財務狀況，盡量降低信貸風險。

於2019年12月31日，應收貸款按訂約方共同協定介乎每年9.0%至10.5%（2019年6月30日：8.5%至10.5%）之固定利率計息，而所有應收貸款為無抵押且有固定還款期。

13. 其他應付款項及應計費用

	2019年 12月31日 (未經審核) 千港元	2019年 6月30日 (經審核) 千港元
其他應付款項	6,957	3,724
應計導師承包費、薪金及其他應計費用	<u>12,338</u>	<u>11,882</u>
	<u>19,295</u>	<u>15,606</u>

14. 其他借款

於2019年12月31日，本集團來自一名獨立第三方的其他借款乃無抵押、需於一年內償還並按每年12%固定利率計息。

15. 股本

	股份數目	金額 千港元
法定		
於2018年7月1日、2019年6月30日及2019年12月31日 每股面值0.05港元的普通股	<u>6,000,000,000</u>	<u>300,000</u>
已發行及繳足		
於2018年7月1日(經審核)、2019年6月30日(經審核)及 2019年12月31日(未經審核)每股面值0.05港元的普通股	<u>547,570,880</u>	<u>27,379</u>

本公司已發行股份於各方面均享有同等權益。

16. 金融工具之公平值計量

根據經常性基準按公平值計量的本集團金融資產的公平值

下表載列於初始確認後以公平值計量的金融工具分析，其按照公平值可觀察程度分為一至三級。

- 第一級輸入數據為實體於計量日期就相同的資產或負債於活躍市場可取得的報價（未經調整）；
- 第二級輸入數據為不包括第一級報價的資產或負債的可直接或間接觀察的輸入數據；及
- 第三級輸入數據為資產或負債的不可觀察輸入數據。

	第一級 (未經審核) 千港元	第二級 (未經審核) 千港元	第三級 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
於2019年12月31日				
按公平值計入其他全面收益的 金融資產				
– 非上市股本權益	–	–	15,422	15,422
按公平值計入損益的金融資產				
– 上市股本證券 (不包括暫停買賣股份)	24,921	–	–	24,921
– 暫停買賣股份	–	–	26,830	26,830
	<u>24,921</u>	<u>–</u>	<u>42,252</u>	<u>67,173</u>
	(經審核) 千港元	(經審核) 千港元	(經審核) 千港元	(經審核) 千港元
於2019年6月30日				
按公平值計入其他全面收益的 金融資產				
– 非上市股本權益	–	–	15,422	15,422
按公平值計入損益的金融資產				
– 上市股本證券 (不包括暫停買賣股份)	26,379	–	–	26,379
– 暫停買賣股份	–	–	31,808	31,808
– 非上市可換股債券	–	–	7,797	7,797
	<u>26,379</u>	<u>–</u>	<u>55,027</u>	<u>81,406</u>

於本期間及過往年度，第一級與第二級之間並無任何轉移。於2019年9月4日，由於非上市可換股債券到期，公平值計量轉出第三級。第三級公平值計量的變動詳情如下：

第三級公平值計量的對賬

	按公平值 計入損益的 金融資產 千港元	按公平值計入 其他全面收益 的金融資產 千港元
於2018年7月1日	47,098	16,114
贖回	(1,100)	–
於損益確認之公平值變動 (計入按公平值計入損益的金融資產之公平值變動)	(6,393)	–
於其他全面收益確認之公平值變動 (計入公平值儲備(不可回撥))	–	(692)
	<hr/>	<hr/>
於2019年7月1日	39,605	15,422
於損益確認之公平值變動 (計入按公平值計入損益的金融資產之公平值變動)	(4,875)	–
轉出第三級	(7,900)	–
	<hr/>	<hr/>
於2019年12月31日	<u>26,830</u>	<u>15,422</u>

本集團於2019年12月31日及2019年6月30日並無任何按公平值計量之金融負債。

並非根據經常性基準按公平值計量的本集團金融資產及負債的公平值

董事認為按攤銷成本於本報告期內的簡明綜合財務報表記賬之金融資產及金融負債的賬面值與其公平值相若。

管理層討論及分析

業務回顧

提供私人教育服務

中學補習服務

於本期間內，本集團的中學補習服務業務分部於艱難的商業環境中面臨多項挑戰。近年來青少年人口持續下降及出國留學呈不斷增加的趨勢，引致參加中學文憑考試（「**中學文憑考試**」）的學生人數有所下降，從而導致對中學補習服務的需求減少。加上本地政治事件的持續影響以及中學補習市場的激烈競爭，本集團於本期間內錄得課程報名人次減少，對該業務分部產生了巨大影響。鑒於當前不利的市場狀況，本集團努力應對挑戰，並優化營運效率及靈活性，以期減少不利影響。於本期間內，本集團錄得收入約20,060,000港元，較2018年同期減少約29.59%。

面臨困境，本集團仍致力於為市場提供優質服務。為實現此目標，本集團一直努力提供高質素的服務，以滿足學生的期望。隨著參加中學文憑考試的人數減少，本集團已進行策略性促銷以吸引更多學生，以保持我們在市場上的領先地位。

下表載述於以下期間各類中學補習課程的課程報名人次、導師人數及平均學費：

	截至12月31日止六個月	
	2019年	2018年
課程報名人次 (概約)		
常規課程	25,000	41,000
精讀班	900	1,000
暑期課程	8,000	12,000
專科課程	300	2,000
導師人數 (附註1)		
常規課程	29	31
精讀班	10	16
暑期課程	21	29
專科課程	11	11
平均學費 (港元) (附註2)		
常規課程	546	525
精讀班	619	530
暑期課程	564	458
專科課程	652	253

附註1：導師可為所有或若干類別的課程提供中學補習服務。因此，期間內有關提供常規課程、精讀班、暑期課程及專科課程的導師人數總和，並不等於導師總人數。

附註2：即期間內收入金額除以課程報名人次。

於2019年12月31日，本集團有7個以「現代教育」品牌營運的教育中心。

英語培訓及應試課程

由於市場對英語培訓及應試課程的需求仍然存在，因此，本集團繼續就國際英語測驗系統（雅思）及國際交流英語考試（托業）提供專業的英語培訓及應試課程，而我們經驗豐富的合資格導師會繼續協助學生及專業職系人員掌握考試技巧。然而，社會動蕩的持續影響以及從外部中介轉介的學生人數的減少導致課程報名人次明顯減少。本集團致力於多元化及擴大銷售渠道以改善報名情況。於本期間內，本集團錄得來自英語培訓及應試課程之收入約1,630,000港元，較去年同期減少約72.34%。

小學輔導服務、展藝課程及應試課程

為滿足持續不斷的市場需求，我們不斷擴寬小學輔導分部的服務網絡並於不同區域設立小學教育中心，以為學生提供服務。於2019年12月31日，「現代小學士」品牌旗下有7個直營教育中心及38個特許經營中心。於本期間內，本集團錄得直營教育中心的課程報名人次為7,400名（2018年：約7,100名）及錄得收入約10,390,000港元，較2018年同期增加了約9.54%。此外，特許經營中心為本集團貢獻收入約3,250,000港元，較2018年同期的約2,620,000港元增加約23.92%。

本集團對小學輔導服務的發展持樂觀態度且過往年度的業務策略已被證明是成功的。新特許經營中心已準備就緒且預期於2020年開始營運，此將為本集團帶來收入。本集團將繼續努力維持服務質素，同時為學生提供有效的培訓，以提升彼等於同輩中的競爭力。本集團可能會於機會出現時向此分部分配更多資源，以支援市場需求並佔領更大的市場份額。

舞蹈教學服務

於2019年12月31日，本集團在香港共有6間專業舞蹈學院以羅逸雅芭蕾舞爵士舞學校的品牌營運，為1至16歲的學生提供廣泛的舞蹈課程，包括芭蕾舞、爵士舞、韓國流行舞蹈及其他舞蹈課程。為保持及吸引學生報名參加舞蹈課程，本集團透過開展新課程、參加各類舞蹈比賽、組織海外遊學團以及與中華人民共和國（「中國」）的藝術中心合作而擴大其服務範圍。與幼稚園及小學的合作為該分部的收入來源之一。

於本期間內，本集團錄得舞蹈教學服務收入約9,180,000港元，較去年同期約8,410,000港元增加約9.17%。本集團將深化現有合作，並嘗試與其他潛在學校探索更多合作機會。

投資

資產投資

按公平值計入損益的金融資產

於本期間內，由於股票市場出現波動，本集團採納較2018年同期相對審慎的投資策略。本集團購入3間香港上市公司的上市證券，並出售其投資組合中的若干上市證券。本集團於本期間錄得按公平值計入損益的金融資產之公平值變動虧損約9,400,000港元（詳情見下文）。於2019年12月31日，本集團擁有按公平值計入損益之金融資產約51,750,000港元。

於2019年12月31日，按公平值計入損益的金融資產組合內佔本集團未經審核總資產5%或以上的重大投資詳情如下：

投資概述	主要業務	所持股份數目	佔公司 已發行股本總額 的持股百分比 (概約)	投資成本/ 認購成本 千港元	於2019年 12月31日的 公平值 千港元	於2019年 12月31日 佔本集團未經審核 總資產的百分比 (概約)
重大投資						
康宏環球控股有限公司（「康宏」） （股份代號：1019）	理財顧問業務、借貸業務、金融科技業務、 資產管理業務及證券買賣業務。	348,904,000	2.34%	122,116	26,830	10.59%
其他投資						
其他上市股份*	-	-	-	39,794	24,921	9.84%
按公平值計入損益的金融資產總計				<u>161,910</u>	<u>51,751</u>	<u>20.43%</u>

* 其他上市股份包括8家於聯交所主板上市的公司之股份及3家於聯交所GEM上市的公司之股份。其他上市股份中包含的各項投資並未超過本集團於2019年12月31日未經審核總資產的5%。

於本期間內，按公平值計入損益的金融資產之公平值變動詳情如下：

投資概述(股份代號)	本期間	本期間	本期間 已收股息 千港元
	已變現公平值 收益 千港元	未變現公平值 收益(虧損) 千港元	
康宏(1019)	-	(4,978)	-
非上市可換股債券	-	103	-
其他上市股份*	30	(4,561)	11
總計	<u>30</u>	<u>(9,436)</u>	<u>11</u>

* 其他上市股份包括10家於聯交所主板上市的公司之股份及3家於聯交所GEM上市的公司之股份。

按公平值計入其他全面收益的金融資產

於2019年12月31日，本集團亦於按公平值計入其他全面收益的金融資產項下持有佔本集團未經審核總資產5%或以上的重大投資如下：

投資概述	主要業務	所持股份數目	佔鼎成 已發行 股本總額 的持股百分比 (概約)	投資成本 千港元	於2019年 12月31日的 賬面值 千港元	於2019年 12月31日 佔本集團 未經審核 總資產的百分比 (概約)
鼎成金融集團有限公司 (「鼎成」於香港境外 註冊成立之公司)	於香港從事證券買賣、證券顧問、 企業融資顧問、資產管理及 財富管理服務以及借貸。	26	8.41%	30,831	15,422	6.09%

本公司重大投資的表現及未來前景

(1) 康宏

康宏股份已自2017年12月7日起暫停買賣並直至本公佈日期仍然停牌。如康宏日期為2018年8月1日及2020年2月3日的公佈所披露，根據上市規則第6.01A(2)(b)(i)條，倘康宏股份已暫停買賣連續18個月，聯交所或會取消康宏的上市地位，期限於2020年1月31日屆滿。康宏向聯交所提交申請，要求延長補救期以令其達成所有復牌條件。根據康宏日期為2020年2月7日之公佈，康宏已採取進一步措施以達成復牌條件，且其仍正與聯交所進行進一步溝通。根據康宏日期為2020年1月24日的公佈，2017年全年業績公佈及年度報告、2018年中期／全年業績公佈及中期／年度報告以及2019年中期業績公佈及中期報告將分別暫定於2020年3月底、2020年6月中及2020年7月底之前刊發。

根據康宏日期為2020年2月7日之公佈，康宏於其股份停牌前後運作正常，並有大量業務及運營。值得注意的是，康宏目前為香港最大的金融諮詢公司之一，擁有1,300多名理財顧問，目前僱用約400名企業員工，且擁有約150,000名客戶。其亦為香港最大的獨立保險經銷公司之一。由於康宏的新管理團隊實施業務審查及轉型，並實施多項措施轉變其業務，較2018年相比，其於2019年的財務及經營大幅改善。在近期商業環境不明朗的背景下，康宏在其整體業務增長策略及成本管理方面採取謹慎態度。

董事將繼續密切監察康宏的最新情況，並制定適當的策略，以保障本集團的利益。

(2) 鼎成

於本期間內，一名獨立第三方（「認購人」）已認購35股鼎成股份，代價為594,430,000股認購人的新發行股份（統稱為「認購事項」）。因此，本集團於鼎成的股權已由9.49%攤薄至8.41%。根據鼎成管理層（「鼎成管理層」）提供的資料及解釋，計劃進行認購事項以擴大及加強鼎成及其附屬公司（「鼎成集團」）的放貸業務，而由於認購人長期以來在放貸業務中表現出色，並已建立一套良好的管理技能及技巧，因此有望產生協同效應。

根據鼎成管理層提供的鼎成集團截至2019年12月31日止年度的未經審核財務業績，董事注意到，鼎成集團於2019年期間錄得的虧損，較2018年期間減少25%。據鼎成管理層解釋，於2019年，鼎成已採取相關措施以降低營運成本，並已終止經營無利可圖的業務分部，以減少損失。此外，中國的業務已於2019年底開始錄得收入。於2020年，鼎成集團將繼續發展其於香港及中國內地的主要業務，並努力與其戰略合作夥伴探索更多商機，以獲取更多收入來源。董事將繼續監察鼎成集團的業務發展，並通過制定合適的策略保障本集團的利益。

其他投資－早期教育

本集團之合營公司盈豐香港發展有限公司及其附屬公司（「盈豐集團」）繼續提供早期教育的管理及諮詢服務。鑒於早期教育的營商環境富有挑戰性，本集團已與合營夥伴妥協，並進一步採取若干措施以減低營運成本，力求增加溢利。於本期間內，盈豐集團較2018年同期獲得穩定收益及溢利。本集團將持續監察盈豐集團的發展，並制定適當的策略以取得最大回報。

借貸業務

本集團之間接全資附屬公司漢富財務有限公司為香港法例第163章放債人條例下放債人牌照的持有人。本集團已遵守放債人條例，採納有關處理及／或監控借貸業務的借貸政策及程序。

於本期間內，本集團於向企業及個人客戶授出貸款方面錄得貸款利息收入約1,970,000港元（2018年：約2,160,000港元）。借貸業務為本集團帶來相對穩定的收入。於2019年12月31日，尚未償還的應收貸款的本金額約40,300,000港元（2019年6月30日：約40,300,000港元）。

財務回顧

收入

於本期間內，本集團錄得收入約46,490,000港元，較2018年同期錄得的約57,070,000港元減少約18.54%。於本期間內，本集團於中學補習服務及英語培訓及應試課程錄得的收入分別下降至約20,060,000港元（2018年：約28,490,000港元）及1,630,000港元（2018年：約5,900,000港元），較2018年同期分別減少約29.59%及72.34%。

另一方面，於本期間內錄得來自小學輔導服務、展藝課程及應試課程（包括特許經營收入）錄得的收入約13,640,000港元，較2018年同期錄得的約12,110,000港元增加約12.65%。此外，本集團於本期間內自舞蹈教學服務錄得收入約9,180,000港元（2018年：約8,410,000港元），較2018年同期增加約9.17%。

於本期間內，本集團錄得來自借貸業務的貸款利息收入約1,970,000港元（2018年：約2,160,000港元），較2018年同期減少約8.72%。

其他收入、收益及虧損

於本期間內，本集團的其他收入、收益及虧損錄得淨收益約1,580,000港元（2018年：淨收益約3,960,000港元）。有關減少乃主要由於並無錄得應收承兌票據利息收入，而於2018年同期錄得約2,200,000港元。

員工成本

本集團的員工成本較2018年同期減少約670,000港元或約2.63%，此乃主要由於本期間內員工的薪金減少所致。

導師承包費

本集團的導師承包費較2018年同期減少約3,030,000港元或約26.29%。有關減少與來自中學補習服務的收入減少一致。

經營租賃付款

本集團的經營租賃付款較2018年同期減少約13,540,000港元或約63.28%。有關減少乃由於自2019年7月1日起首次採納香港財務報告準則第16號，租賃付款被視為租賃負債及財務費用還款所致。

不計及採納香港財務報告準則第16號於兩個期間之影響，經營租賃付款於本期間之金額約20,140,000港元，較2018年同期減少約1,250,000港元或約5.83%。

市場推廣開支

本集團的市場推廣開支較2018年同期減少約1,220,000港元或約36.99%。有關減少乃主要由於於本期間內的多個市場推廣活動減少所致。

其他經營開支

本集團的其他經營開支較2018年同期減少約7,680,000港元或約37.88%。有關減少乃由於以下各項（其中包括）的綜合影響所致：(i)法律及專業費用減少約1,940,000港元；(ii)支付予外聘代理之銷售佣金減少約1,850,000港元；(iii)印刷相關費用減少約1,760,000港元；及(iv)2018年同期並無錄得撇銷應收承兌票據約950,000港元。

財務費用

本集團於本期間內錄得財務費用約1,380,000港元（2018年：無），其中約310,000港元為自其他借款產生的利息及約1,070,000港元為自2019年7月1日起首次採納香港財務報告準則第16號時於租賃負債確認的財務費用。

本公司擁有人應佔虧損

於本期間內，本公司擁有人應佔虧損約35,320,000港元（2018年：虧損約45,250,000港元）。於本期間，每股虧損為0.06港元（2018年：每股虧損0.08港元）。

前景

本集團於過往六個月蒙受於香港的佔領、抗議及示威等長期政治問題的重大影響，該等事件對我們中學補習業務的目標年齡組別的學生造成重大影響，並為上述業務帶來不可預見的挑戰。無可否認，不同程度的社會事件確實打亂了我們的業務活動計劃，而社會糾紛可能無法在可預見的短期內完全解決。由於香港爆發新型冠狀病毒疫情，學生無法於我們的中心上課，從而進一步影響營商環境。為防止新型冠狀病毒於中心傳播以及保障我們學生、導師及員工的健康，我們若干中心已暫停授課。本集團不得不尋求可行計劃，以應對現狀。

本集團將進一步評估現有資源，包括但不限於優化或重組現有基礎設施規模。學生、導師及員工在業務發展中尤為重要，本集團將繼續加強與導師的有效溝通，從而推動實現為學生提供高素質服務的最終目標，而與導師建立並發展良好的關係將可進一步提升本公司所有股東的價值。

小學輔導服務將仍為本集團業務營運的另一個重心。透過具有良好監控系統的特許經營項目的持續擴展，將可鞏固「現代小學士」的品牌，而本集團於小學輔導服務市場的份額亦將進一步提高。

除此以外，本集團管理團隊將尋求與教育相關的潛在業務夥伴進行業務合作，旨在實現業務多元化及正面協同效應，以增加本集團的收益。

流動資金及財政資源

本集團已建立適當的流動資金風險管理制度以管理其短期、中期及長期資金及滿足其流動資金管理需求。

於2019年12月31日，本集團的現金及現金等價物的總結餘約6,490,000港元（2019年6月30日：約6,840,000港元），其中98.85%以港元持有及1.15%以人民幣持有。流動比率（界定為總流動資產除以總流動負債）為2.94倍（2019年6月30日：5.26倍）。

於2019年12月31日，本集團的資本負債比率為27.78%（2019年6月30日：14.03%）。資本負債比率為總債務除以總權益及總債務之和。總債務為負債總額減去應付稅項、遞延稅項負債及應付股息（如有）之和。

本集團自獨立第三方的其他借款（以港幣形式持有）約2,840,000港元為無抵押、須於一年內償還並按固定年利率12%計息。

資本架構及庫務政策

本集團於其發展的同時一直採取審慎的庫務政策，一般以內部產生資源以及股本及／或債務融資活動為其營運及業務發展提供資金。本集團亦採用靈活審慎的財務政策，以有效地管理本集團的資產及負債以及加強本集團的財務狀況。

外匯風險

本集團的收入及開支主要以港元結算，因此本集團認為外匯風險影響極低。故此，並無實施對沖或其他安排以減低貨幣風險。

僱員及薪酬政策

於2019年12月31日，本集團的僱員總數為208人（2019年6月30日：216人）。彼等獲給予具競爭力的薪酬待遇，而該等薪酬待遇乃參考市況持續監察，並根據本集團及個人表現獲發酌情花紅等獎勵。本集團為員工提供全面的福利待遇及事業發展機會。本集團於有需要時會提供內部及外部的培訓計劃。

根據本公司於2011年6月11日採納的購股權計劃（「購股權計劃」），董事會可向合資格人士（包括僱員及董事）授出購股權以認購本公司股份。於本期間內，本公司概無根據購股權計劃授出任何購股權。

或然負債

於2019年12月31日及2019年6月30日，本集團概無重大或然負債。

資本承擔

於2019年12月31日及2019年6月30日，本集團概無已訂約但未於簡明綜合財務報表內撥備的資本承擔。

本集團資產抵押

於2019年12月31日及2019年6月30日，本集團並無抵押任何資產或任何一般銀行信貸。

購買、出售或贖回本公司的上市證券

於本期間內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司的上市證券。

重大收購及出售

於本期間內，本集團並無重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營公司。

向一間實體墊款

於2018年9月7日，本公司之全資附屬公司Rosy Lane Investments Limited（「**Rosy Lane**」，作為賣方）與王鉅成先生（「**王先生**」，作為買方）訂立貸款出售協議（「**貸款出售協議**」），據此，Rosy Lane已有條件同意出售及轉讓，而王先生已有條件同意購買並接受轉讓Rosy Lane於貸款（包括潘俊彥先生（「**潘先生**」）於2018年9月7日結欠Rosy Lane的尚未償還本金總額及其累計利息約54,480,000港元）、潘先生（作為債務人）於2016年12月30日向Rosy Lane發行的承兌票據及股份按揭（以Rosy Lane為受益人針對Seasoned Leader Limited的股份簽立）的權利、擁有權、利益及權益，代價為48,000,000港元。貸款出售於2018年9月17日完成，而本集團已不再擁有上述貸款的任何權益。有關貸款出售的進一步詳情，請參閱本公司日期為2018年9月7日及2018年9月10日的公佈。

根據王先生按貸款出售協議向Rosy Lane發行的無抵押承兌票據，王先生須按以下時間表向Rosy Lane支付代價結餘43,000,000港元（「**結餘付款**」）：

15,000,000港元於2018年12月17日或之前償還

15,000,000港元於2019年3月18日或之前償還

13,000,000港元於2019年6月17日或之前償還

該承兌票據為無抵押，惟須按年利率10%收取結餘付款利息，並須於2019年6月17日償還。

於2019年8月31日，王先生已支付第一期結餘付款15,000,000港元。於2019年12月31日，結餘28,000,000港元及應計利息仍未償還並超出本集團於2019年12月31日未經審核總資產之8%。

重大投資的未來計劃

於2019年12月31日，本集團並無任何其他重大投資或資本資產計劃。

遵守證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為有關董事進行證券交易的操守準則。經向董事作出特定查詢後，各董事已確認彼於本期間內一直遵守標準守則所載的規定準則。

遵守企業管治守則

本公司已應用上市規則附錄14所載企業管治守則中的原則及採納其守則條文作為其本身的企業管治守則（「企業管治守則」）。於本期間內，本公司已遵守企業管治守則的所有條文及上市規則，惟下段所述的偏離事項除外。

本公司行政總裁及董事會主席之職位分別自2017年11月9日及2017年12月19日懸空，並於本公佈日期仍然懸空，原因為本公司尚未物色到合適的人選出任有關職位，其構成偏離企業管治守則守則條文第A.2條。

企業管治守則守則條文第A.1.8條規定，應就董事面臨的法律訴訟安排適當的保險。現時，本公司並無就董事面臨的法律訴訟投保。然而，根據本公司細則規定，在不違反適用法律條文的情況下，本公司須以其資產向各董事就執行職務所作出、發生或未有作出之行動或與此有關者而產生或蒙受或可能產生或蒙受之所有訴訟、成本、費用、損失、損害及開支作出彌償。有鑒於此，董事會認為董事所承擔之風險屬可管理，而投保所帶來之好處或低於投保成本。

訴訟

- (1) 於2017年12月19日，本公司的間接全資附屬公司Fastek Investments Limited（「Fastek」）接獲康宏及康宏若干附屬公司（「該等原告」）於香港高等法院原訟法庭（「原訟法庭」）發出的傳訊令狀（「令狀」）連同申索陳述書，該等原告尋求針對Fastek（作為於2015年10月進行之康宏股份（「康宏股份」）配售事項的其中一名承配人）獲不當配發康宏股份及不當獲授其中一名原告授出的若干循環融資額度的頒令。

於2018年5月31日，該等原告發出針對（其中包括其他被告）Fastek（作為其中一名被告）的經修訂申索陳述書，據此：

- (i) 康宏（第一原告）尋求（其中包括）(a)針對承配人作出康宏股份的配發屬作廢及無效或已撤回及撤銷的聲明及頒令；(b)交出利潤賬目及一項就違反授信責任、普通法及／或法定責任、不誠實協助、非法及／或合法手段串謀而針對（其中包括）Fastek作出的有關支付任何應付款項、將予評定之衡平補償及／或將予評定之損害賠償的頒令；
- (ii) 康宏財務有限公司及康證有限公司（第二原告及第三原告）尋求針對（其中包括）Fastek（作為上述循環融資安排的其中一名直接接收人）有關交出利潤賬目的頒令及就違反授信責任、普通法及／或法定責任、不誠實協助、非法及／或合法手段串謀而作出的有關支付任何應付款項、將予評定之衡平補償及／或將予評定之損害賠償的頒令；及
- (iii) 該等原告尋求針對所有被告的(a)一般或特別損害賠償；(b)利息；(c)訟費；(d)進一步及／或其他濟助。

於2018年6月5日，Fastek的律師收到該等原告的律師發出日期為2018年6月4日的函件，澄清於2018年5月31日送達Fastek的經修訂申索陳述書（當中陳述「於2018年5月31日重新提交」）尚未正式遞交予法庭，有待該等原告於2018年6月4日向夏利士法官遞交呈請之決議以修訂申索陳述書及通過修訂令狀增加新涉事方。

於2018年7月25日，Fastek收到一份有關於2018年6月28日就該等原告傳訊令狀所舉行的聆訊而發出的已蓋印命令（「命令」）。根據該命令，其責令（其中包括）在該等原告與Fastek（包括若干其他被告）之間，該等原告有權提交並發出經修訂申索陳述書。於2018年7月9日，該等原告向Fastek發出經修訂令狀及經修訂申索陳述書之副本。

根據夏利士法官於2019年7月12日發出的命令，該等原告已於2019年7月16日提交並送達再經修訂令狀及再經修訂申索陳述書。

- (2) 於2018年1月2日，Fastek接獲呈請人作出的日期為2017年12月27日並已提交原訟法庭的呈請，據此，呈請人尋求（其中包括）宣佈於2015年10月向Fastek配售的康宏股份自始無效，且不具法律效力。

有關涉及本集團的訴訟詳情，請參閱本公司日期為2017年12月19日、2018年1月2日、2018年6月4日、2018年6月7日及2018年7月25日之公佈。

由於各項訴訟仍處初步階段且尚未進入實質辯護階段，經考慮到所提出的申索及諮詢本公司法律顧問後，董事認為(i)不論以個別或綜合基準，現時評估任何有待裁定申索的可能結果言之尚早；(ii)難以確定會否對本集團的財務狀況造成任何影響，而如會則難以確定其影響的程度；及(iii)根據現時事態發展，無須就該等法律程序的申索作出撥備。董事將密切監察該等針對本集團的訴訟。

報告期後事項

自本期間結束以來，概無發生影響本集團之重大事項。

審閱中期業績

董事會之審核委員會與管理層已審閱本集團所採納的會計原則及常規，並已商討內部監控及財務申報事宜（包括審閱本集團截至2019年12月31日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表）。

承董事會命
香港教育（國際）投資集團有限公司
執行董事
曾家偉

香港，2020年2月27日

於本公佈刊發日期，執行董事為曾家偉先生及黃敬凱先生；及獨立非執行董事為左穎怡女士、梁其智先生及范德偉先生。