

目 錄

閣下應僅依賴本文件所載資料作出[編纂]決定。本公司並無授權任何人士向閣下提供有別於本文件所載的資料。對於本文件並無載列的任何資料或並無作出的陳述，閣下均不應視為已獲本公司、保薦人、[編纂]及[編纂]、任何[編纂]、彼等各自的任何董事、聯屬人士、僱員或代表或參與[編纂]的任何其他人士或各方授權而加以依賴。

	頁次
預期時間表.....	i
目錄.....	iv
概要.....	1
釋義.....	16
技術詞彙.....	27
前瞻性陳述.....	30
豁免嚴格遵守上市規則及豁免嚴格遵守公司(清盤及雜項條文)條例.....	31
風險因素.....	35
有關本文件及[編纂]的資料.....	52
董事及參與[編纂]各方.....	55
公司資料.....	58
行業概覽.....	60
監管概覽.....	71
歷史、發展及重組.....	96
業務.....	111
與我們控股股東的關係.....	191
關連交易.....	198
董事及高級管理層.....	200
主要股東.....	211

目 錄

	頁次
股本	214
財務資料	218
未來計劃及[編纂]用途	278
[編纂]	297
[編纂]的架構及條件	307
如何申請[編纂]股份	317
附錄一 — 會計師報告	I-1
附錄二 — [編纂]財務資料	II-1
附錄三 — 溢利估計	III-1
附錄四 — 物業估值報告	IV-1
附錄五 — 本公司組織章程及開曼群島公司法概要	V-1
附錄六 — 法定及一般資料	VI-1
附錄七 — 送呈公司註冊處處長及備查文件	VII-1