

釋 義

於本文件內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義。

「會計師報告」	指	如本文件附錄一所載由申報會計師編製的本公司會計師報告
「 [編纂] 」	指	[編纂]
「細則」或「組織章程細則」	指	本公司於2020年有條件採納的經修訂及重列組織章程細則，其將自 [編纂] 起生效，並經不時修訂，其概要載於本文件附錄五
「聯繫人」	指	具有上市規則所賦予的涵義
「建設局」	指	新加坡建設局，新加坡國家發展部下屬機構
「建設局學院」	指	建設局的教育及研究機構
「建造及建築業付款保證法」	指	新加坡法律第30B章建造及建築業付款保證法
「bizSAFE」	指	一項涉及五個步驟以協助中小型公司建立其工作場所安全及健康能力的計劃，從而使工作場所的安全及健康標準得到重大改善，乃由新加坡工作場所安全與健康委員會籌辦
「建造商發牌計劃」	指	由新加坡建設局管理的建造商發牌計劃，旨在要求建造商符合管理、安全記錄及財務償付能力的最低標準，藉此提高建造商的專業水平
「董事會」	指	本公司的董事會
「營業日」	指	香港銀行一般開門辦理日常銀行業務的任何日子(不包括星期六、星期日或香港公眾假期)
「英屬處女群島」	指	英屬處女群島

釋 義

「複合年增長率」	指	複合年增長率，評估數值於某一時段內的平均增長的方法
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「中央公積金」	指	新加坡中央公積金，為新加坡在職公民及永久居民預留儲蓄供退休用的綜合性社會保障計劃
「緊密聯繫人」	指	具有上市規則賦予的涵義
「本公司」或「我們」	指	偉源控股有限公司，一間於2019年5月15日在開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司
「公司法」	指	開曼群島公司法第22章(1961年第3號法例，經綜合及修訂)
「公司條例」	指	公司條例(香港法例第622章)，經不時修訂、修改及補充
「公司(清盤及雜項條文)條例」	指	公司(清盤及雜項條文)條例(香港法例第32章)，經不時修訂、修改及補充

釋 義

「一致行動人士確認契據」	指	日期為2019年7月23日由(其中包括)我們的控股股東訂立的確認契據，以確認及記錄各訂約方之間就承認彼等一致行動(具收購守則所賦予之涵義)關係而訂立之協議及諒解，有關詳情載於本文件「歷史、發展及重組——一致行動人士」一節
「關連人士」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義
「關連交易」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義
「控股股東」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義且除文義另有所指外，指WG International、伍天送先生、伍泐華先生、伍泐速先生、伍美玲女士及蔡桂林先生
「核心關連人士」	指	具有上市規則賦予的涵義
「企業管治守則」	指	上市規則附錄十四所載的企業管治守則
「承建商註冊系統」	指	建設局的承建商註冊系統，為包括政府部門及法定機構等公營界別的建築及建築相關的採購需求提供服務。有意參與公營界別工程招標及承接工程項目公司或作為分包商須在此系統註冊
「厘米」	指	厘米
「彌償契據」	指	控股股東於2020年●以本公司(為其本身以及為及代表附屬公司作為受託人)為受益人就若干彌償保證簽立的彌償契據，詳情載於本文件附錄六「E.其他資料—1.遺產稅、稅項及其他彌償」一段
「不競爭契據」	指	控股股東於2020年●以本公司(為其本身以及為及代表附屬公司作為受託人)為受益人就若干不競爭承諾簽立的不競爭契據，詳情載於本文件「與我們控股股東的關係——不競爭契據」一節
「董事」或「我們的董事」	指	本公司董事

釋 義

「極端情況」	指	香港政府宣佈由超級颱風導致的極端情況
「FCP」	指	Futurus Construction Pte. Ltd.，一間於2017年6月28日在新加坡註冊成立的私人股份有限公司，由WGT及一名獨立第三方分別擁有40%及60%的權益，在完成重組後成為本公司間接合營企業
「2012財年」	指	截至2012年12月31日止財政年度
「2015財年」	指	截至2015年12月31日止財政年度
「2016財年」	指	截至2016年12月31日止財政年度
「2017財年」	指	截至2017年12月31日止財政年度
「2018財年」	指	截至2018年12月31日止財政年度
「2019財年」	指	截至2019年12月31日止財政年度
「2020財年」	指	截至2020年12月31日止財政年度
「2021財年」	指	截至2021年12月31日止財政年度
「GCM」	指	Geecomms Pte. Ltd.，一間於2014年5月27日在新加坡註冊成立的私人股份有限公司，在完成重組後成為本公司間接全資附屬公司
「GeBIZ」	指	政府對企業的一站式公共電子採購商務中心，供應商可於此與新加坡政府進行電子商務。公營部門的報價邀請及招標一般於GeBIZ發佈。供應商可以搜索大量的政府採購機會，就有關機會檢索相關採購文件並線上提交出價
「一般建造商許可證」	指	由建設局根據建造商發牌計劃發出的一般建造商許可證，進一步詳情載於本文件「監管概覽」一節
「[編纂]」	指	[編纂]

釋 義

「本集團」、「我們」或「我們的」	指	本公司及其於相關時間的附屬公司，或倘文義另有指明，就本公司成為現有附屬公司的控股公司之前的期間而言，指我們的附屬公司及該等附屬公司於相關時間經營的業務
「GST」	指	商品及服務稅
「HDJ」	指	Hydrojack Engineering Pte. Ltd.，一間於2018年2月6日在新加坡註冊成立的私人股份有限公司，在完成重組後成為本公司的間接非全資附屬公司
「港元」及「港仙」	指	香港法定貨幣港元及港仙
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「香港」	指	中國香港特別行政區
「香港[編纂]」	指	[編纂]
「國際財務報告準則」	指	國際會計準則理事會頒佈的國際財務報告準則
「獨立第三方」	指	獨立於本公司且並非本公司關連人士(具有上市規則賦予之涵義)的人士
「個別股東」	指	(i)伍天送先生；(ii)伍泐華先生；(iii)伍泐速先生；(iv)伍美玲女士；(v)蔡桂林先生；(vi) Pang Kip Moi女士(伍天送先生的配偶)；(vii) Phang May Lan女士(伍泐華先生的配偶)；(viii) Tang Siaw Tien女士(伍泐速先生的配偶)；及(ix) Chen Teck Men先生(伍美玲女士的配偶)
「個別股東代價」	指	應付相關個別股東有關將其各自於GCM、WGC、WGE及WGT的股份轉讓予WG Corp的合計總代價
「Ipsos」	指	Ipsos Pte. Ltd.，為本公司委聘的獨立市場研究機構以編製Ipsos報告
「Ipsos報告」	指	經本公司委託，由Ipsos編製的獨立行業研究報告

釋 義

「 [編纂] 」	指	[編纂]
「萊坊」	指	萊坊測量師行有限公司，獨立物業估值師，對我們於2019年12月31日的物業權益進行估值，詳情載於「附錄四—物業估值報告」
「最後可行日期」	指	2020年2月12日，即本文件付印前就確定本文件刊發前若干資料的最後可行日期
「 [編纂] 」	指	[編纂]
「上市委員會」	指	聯交所上市委員會
「 [編纂] 」	指	[編纂]
「上市規則」	指	聯交所主板證券上市規則，經不時修訂、修改及補充
「主板」	指	聯交所主板
「組織章程大綱」或「大綱」	指	本公司於2020年●採納的經修訂及重列組織章程大綱，經不時修訂
「米」	指	米
「毫米」	指	毫米
「人力部」	指	人力資源部，新加坡政府部門，負責制定及實施與新加坡勞動力有關的勞工政策
「蔡桂林先生」	指	蔡桂林先生(伍天送先生及Pang Kip Moi女士的外甥)，我們控股股東之一
「伍泐華先生」	指	伍泐華先生(伍天送先生、伍泐逯先生及伍美玲女士的胞兄弟以及Phang May Lan女士的配偶)，我們的行政總裁、執行董事及控股股東之一
「伍泐逯先生」	指	伍泐逯先生(伍天送先生、伍泐華先生及伍美玲女士的胞兄弟以及Tang Siaw Tien女士的配偶)，我們控股股東之一

釋 義

「伍天送先生」	指	伍天送先生(伍泐華先生、伍泐速先生及伍美玲女士的胞兄弟以及Pang Kip Moi女士的配偶)，董事會主席、執行董事及我們控股股東之一
「伍美玲女士」	指	伍美玲女士(伍天送先生、伍泐華先生及伍泐速先生的胞兄妹以及Chen Teck Men先生的配偶)，我們控股股東之一
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]

釋 義

「[編纂]」	指	預期將由本公司、控股股東、執行董事、保薦人、[編纂]及[編纂]及[編纂]於[編纂]就[編纂]訂立的有條件[編纂]及[編纂]協議，其詳情概述於本文件「[編纂]」一節
「中國」	指	中華人民共和國，就本文件及僅供地域參考而言，不包括香港、澳門及台灣地區
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「RBS」	指	Road Builders Singapore Pte. Ltd.，一間於2014年2月21日在新加坡註冊成立的私人股份有限公司，在完成重組後成為本公司間接非全資附屬公司

釋 義

「S規例」	指	美國證券法下的S規例
「重組」	指	如本文件「歷史、發展及重組—重組」一節所述為籌備 [編纂] 而進行的本集團公司重組
「申報會計師」	指	羅兵咸永道會計師事務所，就建議 [編纂] 而委聘的核數師及申報會計師
「新元」	指	新加坡元，新加坡法定貨幣
「SAP」	指	SWG Alliance Pte. Ltd.，一間於2017年3月10日在新加坡註冊成立的私人股份有限公司，由WGC及一名獨立第三方分別擁有40%及60%的權益，在完成重組後成為本公司間接合營企業
「證監會」	指	香港證券及期貨事務監察委員會
「證券及期貨條例」	指	香港法例第571章證券及期貨條例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「股份」	指	本公司股本中每股面值為0.01港元的普通股
「股東」	指	股份持有人
「 [編纂] 」	指	[編纂]
「購股權計劃」	指	本公司於2020年●有條件採納的購股權計劃，其主要條款概述於本文件附錄六「D.購股權計劃」一節
「新加坡」	指	新加坡共和國
「新加坡重組契據」	指	WG Corp、個別股東及WG (BVI)之間訂立日期為2019年7月23日有關新加坡重組的重組契據
「新加坡政府」	指	新加坡政府
「新加坡法律顧問」	指	Rajah & Tann Singapore LLP，本公司有關新加坡法律的法律顧問

釋 義

「保薦人」	指	均富融資有限公司，為[編纂]的保薦人及為一間可從事證券及期貨條例下第6類(就機構融資提供意見)受規管活動的持牌法團
「[編纂]」	指	●
「[編纂]」	指	[編纂]
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「附屬公司」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義
「主要股東」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義，及主要股東詳情載於本文件「主要股東」一節
「收購守則」	指	收購及合併守則，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「稅務顧問」	指	本公司稅務顧問Baker Tilly TFW LLP
「業績紀錄期」	指	包括2016財年、2017財年、2018財年及截至2019年8月31日止八個月期間
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「美國」	指	美利堅合眾國
「美元」	指	美元，美利堅合眾國法定貨幣
「WG (BVI)」	指	WG (BVI) Limited，一間於2019年5月27日在英屬處女群島註冊成立的股份有限公司，為本公司的直接全資附屬公司

釋 義

「WGC」	指	Wee Guan Construction Pte. Ltd.，一間於1991年2月14日在新加坡註冊成立的私人股份有限公司，在完成重組後成為本公司間接全資附屬公司
「WG Corp」	指	Wee Guan Corporation Pte. Ltd.，一間於2018年8月8日在新加坡註冊成立的私人股份有限公司，在完成重組後成為本公司間接全資附屬公司
「WG Corp 股東」	指	(i)伍天送先生；(ii)伍泐華先生；(iii)伍泐速先生；(iv)伍美玲女士；及(v)蔡桂林先生
「WGE」	指	Wee Guan Engineering Pte. Ltd.，一間於1998年8月26日在新加坡註冊成立的私人股份有限公司，在完成重組後成為本公司間接全資附屬公司
「WG International」	指	WG International (BVI) Limited，一間於2019年4月30日在英屬處女群島註冊成立的股份有限公司，為伍天送先生、伍泐華先生、伍泐速先生、伍美玲女士及蔡桂林先生擁有33%、28%、28%、9%及2%
「WGL」	指	Wee Guan Logistics Pte. Ltd.，一間於2003年11月11日在新加坡註冊成立的私人股份有限公司，在完成重組後成為本公司間接全資附屬公司
「WGT」	指	Weng Guan Technology Pte. Ltd. (前稱Lee Ann Construction Pte Ltd)，一間於1992年3月4日在新加坡註冊成立的私人股份有限公司，在完成重組後成為本公司間接全資附屬公司
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「%」	指	百分比