

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## GOAL RISE LOGISTICS (CHINA) HOLDINGS LIMITED

### 健升物流(中國)控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1529)

#### 截至2019年12月31日止年度 年度業績公告

##### 財務摘要

截至2019年12月31日止年度，健升物流(中國)控股有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)的經營業績如下：

- 綜合收益約為人民幣209.8百萬元(2018年：人民幣211.3百萬元)，較截至2018年12月31日止年度溫和下跌約人民幣1.5百萬元或0.7%。
- 年內溢利及全面收益總額約人民幣9.3百萬元(2018年：約人民幣22.2百萬元)，較2018年12月31日止年度減少約人民幣12.9百萬元。減少主要由於轉板上市產生的一次性專業服務費約人民幣8.9百萬元所致。
- 本公司每股基本盈利約為人民幣1.17分(2018年：約人民幣2.78分)。
- 董事並不建議派付截至2019年12月31日止年度的末期股息(2018年：無)。

## 年度業績

董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，本集團於截至2019年12月31日止年度的經審核綜合業績，連同截至2018年12月31日止年度的經審核比較數字。

### 綜合損益及其他全面收益表

截至2019年12月31日止年度

	附註	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
收益	3	<b>209,750</b>	211,271
其他收入、收益及虧損		<b>1,825</b>	689
僱員福利開支		<b>(75,456)</b>	(71,992)
分包開支		<b>(61,955)</b>	(61,681)
經營租賃租金		–	(21,907)
物業、廠房及設備折舊		<b>(2,076)</b>	(2,953)
使用權資產折舊		<b>(17,166)</b>	–
租賃負債利息開支		<b>(2,914)</b>	–
轉板上市相關專業費用	1	<b>(8,867)</b>	–
其他開支		<b>(27,185)</b>	(23,157)
除稅前溢利		<b>15,956</b>	30,270
所得稅開支	5	<b>(6,635)</b>	(8,033)
年內溢利及全面收益總額	6	<b>9,321</b>	22,237
每股盈利	7		
— 基本(人民幣分)		<b>1.17</b>	2.78

綜合財務狀況表  
於2019年12月31日

	附註	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		19,803	6,102
使用權資產		72,031	–
租金按金		3,097	3,326
遞延稅項資產		385	–
		<u>95,316</u>	<u>9,428</u>
<b>流動資產</b>			
貿易及其他應收款項以及預付款項	8	68,867	81,492
銀行結餘及現金		71,419	64,284
		<u>140,286</u>	<u>145,776</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項以及應計開支	9	30,540	32,118
租賃負債		15,318	–
應付稅項		5,894	6,244
		<u>51,752</u>	<u>38,362</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>88,534</u>	<u>107,414</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>183,850</u>	<u>116,842</u>
<b>非流動負債</b>			
租賃負債		57,687	–
<b>資產淨值</b>		<u>126,163</u>	<u>116,842</u>
<b>股本及儲備</b>			
股本	10	6,761	6,761
儲備		119,402	110,081
<b>權益總額</b>		<u>126,163</u>	<u>116,842</u>

# 綜合財務報表附註

截至2019年12月31日止年度

## 1. 一般資料

健升物流(中國)控股有限公司(「本公司」)於2016年11月22日根據開曼群島公司法第22章(一九六一年第三號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司註冊辦事處的地址為P.O. Box 1350, Clifton House, 75 Fort Street, Grand Cayman, KY1-1108, Cayman Islands，而於香港的主要營業地點為香港九龍彌敦道573號富運商業中心10樓E室。本集團的總部及主要營業地點為中華人民共和國(「中國」)廣州天河北路233號中信廣場13樓1301室及1302室。

本公司為投資控股公司，而本公司的附屬公司主要從事提供物流服務。本公司股份於2017年10月18日於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM上市(「上市」)，並由聯交所GEM轉至聯交所主板上市，自2019年12月19日起生效(「轉板上市」)。

綜合財務報表以人民幣(「人民幣」)呈列，與本公司的功能貨幣相同。

## 2. 編製基準及會計政策

截至2019年12月31日止年度的綜合財務報表乃根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(此統稱包括所有由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒布的適用的個別香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)、修訂本及詮釋)，以及聯交所證券上市規則(「上市規則」)及香港公司條例的披露規定編製。

### 於本年度強制生效的新訂香港財務報告準則及其修訂本

本集團已於本年度首次應用下列新訂香港財務報告準則及其修訂本：

香港財務報告準則第16號	租賃
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第23號	所得稅處理的不確定性
香港財務報告準則第9號的修訂本	反向賠償的提前還款特徵
香港會計準則第19號的修訂本	計劃修訂、削減或結算
香港會計準則第28號的修訂本	於聯營公司及合營企業的長期權益
香港財務報告準則的修訂本	香港財務報告準則2015年至2017年週期的年度改進

除下文所述者外，於本年度應用新訂香港財務報告準則及其修訂本及其詮釋對本集團本年度及過往年度的財務表現及狀況以及該等綜合財務報表所載的披露資料並無重大影響。

## 香港財務報告準則第16號「租賃」

本集團已於本年度首次應用香港財務報告準則第16號。香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號「租賃」(「香港會計準則第17號」)及有關詮釋。

### 租賃的定義

本集團已選擇可行權宜方法，就先前應用香港會計準則第17號及香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第4號「釐定安排是否包括租賃」識別為租賃的合約應用香港財務報告準則第16號，而不會對先前並未識別為包括租賃的合約應用該準則。因此，本集團並無重新評估於首次應用日期前已存在的合約。

就於2019年1月1日或之後訂立或修訂的合約而言，本集團於評估合約是否包括租賃時根據香港財務報告準則第16號所載的規定應用租賃的定義。

### 作為承租人

本集團已追溯應用香港財務報告準則第16號，並於首次應用日期(2019年1月1日)確認累計響。

於2019年1月1日，本集團透過應用香港財務報告準則第16.C8(b)(ii)條過渡條文確認額外租賃負債及使用權資產，其金額相等於有關租賃負債。於首次應用日期的任何差額於期初保留溢利確認，且並無重列比較資料。

於過渡時應用香港財務報告準則第16號項下的經修訂追溯法時，本集團按逐項租賃基準就先前根據香港會計準則第17號分類為經營租賃且與各租賃合約相關的租賃應用以下可行權宜方法：

- 透過應用香港會計準則第37號撥備、或然負債及或然資產作為另一個減值評估方法，評估租賃是否繁苛；
- 選擇不確認租期於首次應用日期起計12個月內屆滿的使用權資產及租賃負債；
- 於首次應用日期計量使用權資產時撇除初始直接成本；
- 對類似經濟環境中相似類別的相關資產的剩餘期限類似的租賃組合應用單一折現率；及
- 根據於首次應用日期的事實及情況，以事後方式釐定本集團帶有續租及終止選擇權的租賃的租期。

就先前分類為經營租賃的租賃確認租賃負債時，本集團已於首次應用日期應用相關集團實體的增量借款利率。所應用的加權平均增量借款利率為5.16%。

	於2019年 1月1日 人民幣千元
於2018年12月31日披露的經營租賃承擔	<u>67,366</u>
按相關增量借貸利率折現的租賃負債	53,309
減：確認豁免—短期租賃 可行權宜方法—租期於首次應用日期起計12個月內屆滿 的租賃	(215)
	<u>(9)</u>
於2019年1月1日的租賃負債	<u>53,085</u>
分析為	
即期	13,028
非即期	<u>40,057</u>
	<u>53,085</u>

於2019年1月1日的持作自用的使用權資產賬面值包括下列各項：

	使用權資產 人民幣千元
應用香港財務報告準則第16號後確認有關經營租賃的使用權資產	53,085
於2019年1月1日對租賃按金作出調整(附註)	<u>426</u>
	<u>53,511</u>

附註：於應用香港財務報告準則第16號前，本集團將已付可退還租賃按金視為應用於其他應收款項的香港會計準則第17號適用的租賃項下的權利及義務。根據香港財務報告準則第16號項下租賃付款的定義，有關按金並非有關相關資產使用權的付款，並應作出調整，以反映於過渡時的貼現影響。因此，人民幣426,000元已調整至已付可退還租賃按金及使用權資產。

以下調整已對2019年1月1日綜合財務報表確認的金額作出。未受變動影響的項目則並未納入。

	於2018年 12月31日 先前呈報的 賬面值 人民幣千元	調整 人民幣千元	於2019年 1月1日根據 香港財務 報告準則 第16號的 賬面值 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
使用權資產	—	53,511	53,511
租賃按金	3,326	(426)	2,900
<b>流動負債</b>			
租賃負債	—	13,028	13,028
<b>非流動負債</b>			
租賃負債	—	40,057	40,057

## 已頒佈但尚未生效的新訂香港財務報告準則及其修訂本

本集團並無提前採納下列已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則及新詮釋：

香港財務報告準則第17號	保險合約 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第3號修訂本	業務的定義 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號修訂本	投資者與其聯營公司或合營企業之間的 資產銷售或出資 <sup>3</sup>
香港會計準則第1號及 香港會計準則第8號修訂本	重大的定義 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號 及香港財務報告準則第7號修訂本	利率基準改革 <sup>4</sup>

<sup>1</sup> 自2021年1月1日或之後開始的年度期間生效

<sup>2</sup> 對收購日期為自2020年1月1日或之後開始的首個年度期間開始之日或之後的業務合併及資產收購生效

<sup>3</sup> 自待釐定日期或之後開始的年度期間生效

<sup>4</sup> 自2020年1月1日或之後開始的年度期間生效

除上述新訂香港財務報告準則及其修訂本外，經修訂財務報告概念框架已於2018年發佈。其相應修訂香港財務報告準則中對概念框架引用的修訂將自2020年1月1日或之後開始的年度期間生效。

### 香港會計準則第1號及香港會計準則第8號修訂本「重大的定義」

該等修訂本透過載入作出重大判斷時的額外指引及解釋，對重要的定義進行修訂。尤其是有關修訂本：

- 包含「掩蓋」重要資料的概念，其與遺漏或誤報資料有類似效果；
- 就影響使用者重要性的範圍以「可合理預期影響」取代「可影響」；及
- 包含使用詞組「主要使用者」，而非僅指「使用者」，於決定於財務報表披露何等資料時，該用語被視為過於廣義。

該等修訂本與各香港財務報告準則的定義一致，並將在本集團於2020年1月1日開始的年度期間強制生效。預期應用該等修訂不會對本集團的財務狀況及表現造成重大影響，惟可能影響於綜合財務報表中的呈列及披露。

### 2018年財務報告概念框架（「新框架」）及提述香港財務報告準則概念框架的修訂本

新框架：

- 重新引入管理及審慎此等術語；
- 引入著重權利的新資產定義以及範圍可能比所取代定義更廣的新負債定義，惟不會改變負債與權益工具之間的區別；

- 討論歷史成本及現值計量，並就如何為某一資產或負債選擇計量基準提供額外指引；
- 指出財務表現主要計量標準為損益，且於特殊情況下方會使用其他全面收益，且僅用於資產或負債現值產生變動的收入或開支；及
- 討論不確定因素、終止確認、會計單位、報告實體及合併財務報表。

相應修訂已作出，致使有關若干香港財務報告準則中的提述已更新至符合新框架，惟部分香港財務報告準則仍參考該框架的先前版本。該等修訂於2020年1月1日或之後開始的年度期間生效，並可提早應用。除仍參考該框架先前版本的特定準則外，本集團將於其生效日期按新框架決定會計政策，尤其是會計準則未有處理的交易、事件或條件。

本集團並無提早應用任何已頒佈但尚未生效的新訂香港財務報告準則及其修訂本。本公司董事預期應用所有該等新訂香港財務報告準則及其修訂本將不會於可見將來對綜合財務報表造成重大影響。

### 3. 收益

#### (a) 本集團來自客戶合約收益的分析

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
<b>服務類型</b>		
運輸服務	96,607	97,684
倉儲服務	40,334	43,014
廠內物流服務	72,013	69,415
定製服務	796	1,158
	<u>209,750</u>	<u>211,271</u>
<b>總計</b>	<b><u>209,750</u></b>	<b><u>211,271</u></b>
<b>收益確認時間</b>		
於一段時間內	208,954	210,113
於某一時點	796	1,158
	<u>209,750</u>	<u>211,271</u>

所有服務均於少於一年的期間內提供。誠如香港財務報告準則第15號所允許，不披露分配至未償付合約的交易價格。



## (b) 與客戶合約的履約責任

本集團就主要源自來自客戶合約收益的履約責任如下：

- 運輸服務：交付客戶的存貨至其下游客戶、生產廠房及／或指定地點。運輸服務主要涵蓋中國及埃及各地。
- 倉儲服務：在本集團位於中國配以特定物理狀況的倉庫提供存貨貯存及管理服務。
- 廠內物流服務：在客戶的生產廠房提供廣泛的上門服務以整合生產流程，涵蓋以下活動的管理工作：(a)將生產材料及零部件以及在製品運至本集團客戶生產廠房內的生產線；及(b)本集團員工部署在其客戶的生產廠房將成品運出相關客戶的廠外。
- 定製服務：提供標籤服務(即依據客戶的指示將標籤貼在存貨表面)及封裝服務(即存貨封裝以方便處理及運輸)一般在本集團的倉庫內提供。

於客戶收到及消耗本集團履約之利益的一段時間內，本集團會確認來自其提供運輸服務、倉儲服務及廠內物流服務的收益。於客戶接受服務，且本集團現時有權支付及很可能收取代價的某一時點，本集團會確認其來自定製服務的收益。

## 4. 分部資料

本集團的經營分部(亦即本集團的可報告分部)乃根據就資源分配及表現評估向本集團主要營運決策者(本公司執行董事兼任營運附屬公司的董事)(「主要營運決策者」)匯報的資料釐定。

主要營運決策者按(i)運輸服務；(ii)倉儲服務；(iii)廠內物流服務；及(iv)定製服務定期審閱收益及業績分析。

## 分部收益及業績

以下為本集團按經營及可呈報分部劃分的收益及業績分析。

截至2019年12月31日止年度

	運輸服務 人民幣千元	倉儲服務 人民幣千元	廠內 物流服務 人民幣千元	定製服務 人民幣千元	總計 人民幣千元
收益					
對外銷售	<u>96,607</u>	<u>40,334</u>	<u>72,013</u>	<u>796</u>	<u>209,750</u>
業績					
分部業績	<u>21,752</u>	<u>3,910</u>	<u>14,247</u>	<u>309</u>	40,218
未分配企業收入					1,698
未分配企業開支					<u>(25,960)</u>
除稅前溢利					<u>15,956</u>

截至2018年12月31日止年度

	運輸服務 人民幣千元	倉儲服務 人民幣千元	廠內 物流服務 人民幣千元	定製服務 人民幣千元	總計 人民幣千元
收益					
對外銷售	<u>97,684</u>	<u>43,014</u>	<u>69,415</u>	<u>1,158</u>	<u>211,271</u>
業績					
分部業績	<u>21,994</u>	<u>6,802</u>	<u>13,460</u>	<u>535</u>	42,791
未分配企業收入					689
未分配企業開支					<u>(13,210)</u>
除稅前溢利					<u>30,270</u>

經營分部的會計政策與本集團的會計政策相同。分部業績指各分部所賺取的溢利，且並未分配上市開支、企業收入及若干開支。此乃向本集團主要營運決策者呈報以分配資源及評估表現的計量方法。

## 分類資產及負債

由於主要營運決策者未獲定期提供分部資產或分部負債的資料，故並無呈列有關分析。

## 其他分部資料

截至2019年12月31日止年度

	運輸服務 人民幣千元	倉儲服務 人民幣千元	廠內 物流服務 人民幣千元	定製服務 人民幣千元	分部總計 人民幣千元	企業 人民幣千元	合併 人民幣千元
分部業績計量計入的金額：							
物業、廠房及設備折舊	702	1,223	23	-	1,948	128	2,076
使用權資產折舊	556	15,949	-	-	16,505	661	17,166
物業、廠房及 設備出售虧損	-	-	-	-	-	6	6

截至2018年12月31日止年度

	運輸服務 人民幣千元	倉儲服務 人民幣千元	廠內 物流服務 人民幣千元	定製服務 人民幣千元	分部總計 人民幣千元	企業 人民幣千元	合併 人民幣千元
分部業績計量計入的金額：							
物業、廠房及設備折舊	669	1,369	11	-	2,049	904	2,953
物業、廠房及設備 出售虧損	-	-	-	-	-	7	7

## 地區資料

本集團之收益主要來自中國業務，本集團之非流動資產按資產位置位於中國。

## 有關主要客戶的資料

於報告期間為本集團收益貢獻超過10%的客戶收益如下：

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
客戶A	65,023	43,914
客戶B	58,355	54,301
客戶C	55,714	76,269
	<u>179,092</u>	<u>174,484</u>

來自客戶A的收益僅來自運輸服務分部。來自客戶B及客戶C的收益產生自所有運輸服務、倉儲服務、廠內物流服務及定製服務分部。

## 5. 所得稅開支

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
當期稅項開支：		
中國企業所得稅(「企業所得稅」) — 本年度	7,020	8,033
遞延稅項抵免：		
本年度	<u>(385)</u>	<u>-</u>
	<u><b>6,635</b></u>	<u><b>8,033</b></u>

由於本集團收入並非產生自香港或源於香港，故本集團並無就香港稅項作撥備。中國企業所得稅按兩個年度的估計應課稅溢利25%計算。其他司法權區產生的稅項按相關司法權區當前的稅率計算。

## 6. 年內溢利

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
年內溢利經扣除(計入)下列各項後得出：		
董事薪酬：		
— 袍金	272	264
— 薪金及其他津貼	1,227	1,256
— 酌情花紅	1,496	-
— 退休福利計劃供款	<u>90</u>	<u>84</u>
	<b>3,085</b>	1,604
其他僱員薪金及其他津貼	<b>58,362</b>	56,207
退休福利計劃供款，不包括董事享有者	<u><b>14,009</b></u>	<u>14,181</u>
僱員福利開支總額	<u><b>75,456</b></u>	<u>71,992</u>
車隊營運開支	<b>5,128</b>	6,072
核數師薪酬		
— 審核服務	1,151	902
— 非審核服務(計入轉板上市相關專業費用)	1,297	-
物業、廠房及設備出售虧損	6	7
銀行利息收入	(641)	(409)
租賃按金的利息收入	(127)	-
政府撥款(附註)	(589)	(103)
匯兌收益	<u><b>(414)</b></u>	<u>(153)</u>

附註：政府撥款指主要為維持低失業率而給予本集團的年度付款，以及根據於2019年4月1日生效的新增值稅(「增值稅」)政策下的增值稅抵扣。截至2018年12月31日止年度，金額包括提前報廢不符合最新環境法規要求的汽車撥款，而於確認前並無附帶未達成條件。

## 7. 每股盈利

本公司擁有人應佔年內每股基本盈利的計算方法乃基於以下數據：

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
<b>盈利</b>		
計算每股基本盈利所用本公司 擁有人應佔年內溢利	<u>9,321</u>	<u>22,237</u>
	2019年	2018年
<b>股份數目</b>		
用作計算每股基本盈利之股份數目(千股)	<u>800,000</u>	<u>800,000</u>

由於截至2019年或2018年12月31日止年度並無潛在發行在外普通股，故並無呈列該兩個年度的每股攤薄盈利。

## 8. 貿易及其他應收款項以及預付款項

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
來自客戶合約的貿易應收款項總額及淨額	65,018	77,796
預付款項及其他應收款項	<u>3,849</u>	<u>3,696</u>
	<u>68,867</u>	<u>81,492</u>

於2018年1月1日，來自客戶合約的貿易應收款項為人民幣64,975,000元。

對於具有良好信貸質素及付款往績的長期客戶，本集團授予不超過120日的信貸期。對於其他客戶，本集團要求於提供服務後開出發票時悉數結付。

下列為貿易應收款項於報告期末按發票日期呈列之賬齡分析。

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
30日內	25,697	31,753
31至60日	17,351	18,883
61至90日	15,420	17,997
90日以上	<u>6,550</u>	<u>9,163</u>
	<u>65,018</u>	<u>77,796</u>

## 9. 貿易及其他應付款項以及應計開支

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
貿易應付款項	15,311	21,657
應計僱員福利	8,237	6,745
其他應付款項及應計開支	6,992	3,716
	<u>30,540</u>	<u>32,118</u>

貿易應付款項的信貸期介乎30至90日。

下列為貿易應付款項於報告期末按發票日期呈列之賬齡分析。

	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
30日內	7,376	11,678
31至60日	4,383	4,994
61至90日	3,495	4,962
90日以上	57	23
	<u>15,311</u>	<u>21,657</u>

## 10. 股本

	股份數目	股本 港元
每股面值0.01港元的普通股		
法定：		
於2018年1月1日、2018年及2019年12月31日	<u>10,000,000,000</u>	<u>100,000,000</u>
已發行及繳足：		
於2018年1月1日、2018年及2019年12月31日	<u>800,000,000</u>	<u>8,000,000</u>
	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
於綜合財務狀況表呈列	<u>6,761</u>	<u>6,761</u>

## 11. 股息

董事會建議不派發截至2019年12月31日止年度之末期股息(2018年：無)。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

本集團提供各式各樣的物流服務，以切合中國客戶的供應鏈需求，當中包括(i)運輸；(ii)倉儲；(iii)廠內物流；及(iv)定製服務(主要為標籤服務及封裝服務)。

本集團為客戶提供運輸服務，主要包括交付客戶的生產材料、零部件及成品至客戶的下游客戶、生產廠房及／或指定地點。本集團在廣東省的五個倉庫的總建築面積約為50,000平方米，可為客戶提供倉儲服務。本集團廠內物流服務涵蓋以下活動的管理工作：(i)在客戶生產廠房內將生產材料及零部件及在製品運至生產線；及(ii)將成品運出廠外。中國其他物流服務供應商只提供有限範疇的服務，而本集團提供的服務範疇可令其擁有競爭優勢。

憑藉透過提供靈活、可靠且及時的物流服務而於物流業建立的卓越往績記錄，本集團已建立廣泛的客戶基礎，客戶來自各行各業，包括醫藥、快速消費品、包裝、健康與美容及其他行業。本集團相信，其20多年來為客戶提供物流服務的能力不僅可以使本集團賺取穩定收益，亦彰顯其以高質素標準履行物流服務的實力，樹立其在中國物流業的聲譽。於回顧年度，本集團已獲得從事食品行業的新客戶，此舉有助本集團進一步擴大客戶基礎。

自上市起，本集團逐步落實本公司日期為2017年9月29日的招股章程(「招股章程」)所載業務目標的實施計劃。就升級其中一個倉庫以進一步為客戶提供優質物流服務的業務目標而言，本集團已完成基礎設施建設方面的初步升級工程，並為其中一個倉庫自動化儲存設施的設計及安裝及軟件系統的改進與服務供應商訂約。自2019年第一季度以來，安裝自動化倉儲設施及空調系統的準備工作已展開。安裝經已完成，現時待測試。就擴展本集團於華北及華東地區的現有廠內物流業務而言，本集團已參與潛在客戶(包括飲料、紡織及醫藥行業若干大客戶)的招標程序。本集團亦已添置卡車及擴招司機，藉此擴大其運輸業務車隊。就加大銷售及營銷力度而言，本集團已參加若干行業展覽及會議，並設立銷售及營銷部以負責管理本集團的現有及潛在客戶群，以及造訪客戶位於中國及海外的生產廠房以把握更多商機。於2018年年底，為拓展海外物

流業務，本集團在埃及設立公司，並於目前在埃及提供本地物流管理服務及國際貨運代理服務。本公告下文亦提供實施計劃與實際業務進展的比較。

本集團已於2019年12月19日成功由聯交所GEM轉板上市至主板，確立了本公司發展的新一個里程碑。董事有信心，主板買賣平台將提升本集團的企業形象及公眾認受性，進一步改善本集團的業務前景，加強競爭優勢並為其股東創造長遠價值。

## 展望

於2020年，2019年冠狀病毒疾病(COVID-19)（「疫症」）爆發為本集團於中國的營運環境帶來更多挑戰。由於疫症於中國大陸爆發，若干省份已採取緊急的公共健康措施及其他行動，以防止疫症散播，包括對農曆新年假期後復工日期實施限制。就本集團的業務而言，目前疫症已令本集團客戶的業務營運產生一定程度的延遲，因而導致服務需求減少，包括廠內物流、運輸及倉儲。

本集團將繼續評估疫症對本集團營運及財務表現的影響，並持續密切監察本集團的風險及不確定性。此外，鑑於充滿挑戰的環境，節流措施將會加強。

展望未來，通過持續擴展及發展我們倉庫中的自動化儲存設施及系統，本集團有信心可保持其競爭力及鞏固其於中國物流行業中的市場地位。本集團將會繼續向其現有客戶提供高質素服務，並將積極招攬新客戶。除就提供廠內物流服務參與招標外，目前，本集團亦已參與若干名從事食品及飲料業務的潛在大客戶的招標程序，以期為本集團的運輸服務及倉儲服務分部產生更多收益。此外，本集團旨在充分利用埃及公司的優勢，為區內更多中國企業提供貨運代理服務。本集團亦預期會積極多元化發展物流服務，以擴展服務的行業範圍，預計客戶對物流服務的營運需求發生任何潛在變化時，本集團亦會積極考慮探索切合客戶需要的業務機會。



## 財務回顧

### 收益

本集團收益由截至2018年12月31日止年度約人民幣211.3百萬元輕微下跌約0.7%至截至2019年12月31日止年度約人民幣209.8百萬元。有關跌幅主要由於截至2019年12月31日止年度的運輸服務及倉庫服務量下跌所致。

運輸服務所得收益由截至2018年12月31日止年度約人民幣97.7百萬元溫和下跌約1.1%至截至2019年12月31日止年度約人民幣96.6百萬元。運輸服務量下跌乃主要由於截至2019年12月31日止年度客戶的國內運輸服務訂單減少所致，惟部分被客戶的國際貨運代理服務訂單增加及埃及海外運輸業務擴展所產生的額外收益所抵銷。

倉儲服務所得收益由截至2018年12月31日止年度約人民幣43.0百萬元減少約6.2%至截至2019年12月31日止年度約人民幣40.3百萬元。收益減少主要由於自2018年底起其中一個倉庫的租約到期但並無重續致使可出租倉儲面積減少所致。

廠內物流服務所得收益由截至2018年12月31日止年度約人民幣69.4百萬元增加約3.7%至截至2019年12月31日止年度約人民幣72.0百萬元，乃主要由於在客戶的生產廠房內提供廠內物流服務的客戶訂單增加所致。

截至2018年12月31日及2019年12月31日止年度，定製服務所得收益分別約為人民幣1.2百萬元及人民幣0.8百萬元。來自此分部的收益視乎來自客戶按需要的對本集團的標籤及封裝服務需求而定。

## 其他收入、收益及虧損

其他收入、收益及虧損主要包括銀行利息收入、政府撥款及匯兌損益淨額。截至2019年12月31日止年度，已確認收益淨額約人民幣1.8百萬元(2018年：收益淨額約人民幣0.7百萬元)，主要指(i)因重新換算外幣計值貨幣項目而產生的匯兌收益淨額增加，(ii)作為就本集團提供穩定就業的獎勵而收取的政府撥款，(iii)銀行利息收入增加，(iv)增值稅抵扣，及(v)因採納香港財務報告準則第16號確認租賃按金的利息收入。

## 僱員福利開支

僱員福利開支主要包括(i)工資及薪金；(ii)社保基金及保險供款；及(iii)其他津貼及福利。截至2018年12月31日及2019年12月31日止年度，本集團僱員福利開支分別約為人民幣72.0百萬元及人民幣75.5百萬元。僱員福利開支較截至2018年12月31日止年度增加約人民幣3.5百萬元，主要由於員工及工人平均月薪上升及董事花紅的撥備，惟部分被相關社保基金及保險供款減少所抵銷。於2018年12月31日及2019年12月31日，本集團分別有合共865名及828名全職僱員。

## 分包開支

分包開支主要指就提供若干運輸服務而支付予分包商的款項。截至2019年12月31日止年度，本集團分包開支約為人民幣62.0百萬元(2018年：約人民幣61.7百萬元)。總體而言，分包商根據分包協議(當中規定彼等所提供各類服務的價格)所述價格向本集團收費。分包開支主要因截至2019年12月31日止年度客戶的國際貨運代理服務訂單而產生，就此，本集團透過外包予獨立分包商，協助客戶從船運公司或航運代理獲得符合其要求的貨位。

## 經營租賃租金及使用權資產折舊

經營租賃租金包括(i)租賃物業(包括倉庫、辦公室物業及臨時員工宿舍)；及(ii)租賃廠房及機械以及辦公設備(例如叉車)的租賃租金。由於採納上文附註2所述的香港財務報告準則第16號，截至2019年12月31日止年度的經營租賃租金為零(2018年：人民幣21.9百萬元)。於2019年1月1日採納香港財務報告準則第16號後，本集團已就所有租賃確認使用權資產及相應租賃負債，惟短期租賃及低價值資產租賃除外。根據香港財務報告準則第16號，使用權資產按成本減累計折舊及減值虧損計量，並已就租賃負債的重新計量作出調整。使用權資產於租賃期或其可使用年期(以較短者為準)折舊。因此，截至2019年12月31日止年度，已確認使用權資產折舊約人民幣17.2百萬元。

## 租賃負債的利息

於2019年1月1日採納香港財務報告準則第16號後，租賃負債初步按於該日尚未支付的租賃付款的現值計量。其後，租賃負債會就(其中包括)利息及租賃付款以及租賃修改的影響進行調整。因此，截至2019年12月31日止年度，已確認租賃負債的利息開支約人民幣2.9百萬元。

## 轉板上市相關專業費用

截至2019年12月31日止年度，本公司已就轉板上市向聯交所提交申請，而轉板上市已於2019年12月19日完成。因此，本集團於截至2019年12月31日止年度就轉板上市產生約人民幣8.9百萬元的非經常性專業及諮詢費用，而本集團於截至2018年12月31日止年度並無產生任何有關上市開支。

## 其他開支

其他開支主要包括(i)車隊車輛經營開支(主要包括車隊車輛的燃油成本及保養開支)；(ii)公用設施開支(主要包括水電開支)；(iii)辦公室及電話開支(主要包括一般辦公開支及長途電話費)；(iv)倉庫及運輸保險開支；(v)業務招攬的招待及差旅開支；及(vi)其他(主要包括倉庫保養開支、專業費用及其他雜項開支)。截至2018年12月31日及2019年12月31日止年度，其他開支分別約為人民幣23.2百萬元及人民幣27.2百萬元，有關增幅主要由於業務招攬的招待及差旅開支增加及本公司上市地位所產生的額外專業費用所致。

## 年內溢利及全面收益總額

鑒於前述者，本集團於截至2019年12月31日止年度錄得年內溢利及全面收益總額約人民幣9.3百萬元(2018年：約人民幣22.2百萬元)，跌幅約為人民幣12.9百萬元。

## 流動資金及財務資源

本集團之營運及投資主要由自有業務經營所得的現金及上市所得款項撥付。於2019年12月31日，本集團擁有流動資產淨額約人民幣88.5百萬元(於2018年12月31日：約人民幣107.4百萬元)以及現金及現金等價物約人民幣71.4百萬元(於2018年12月31日：約人民幣64.3百萬元)。董事確認，本集團將有足夠財務資源，以於可見將來到期時履行其債務。

## 資產負債比率

於2019年12月31日，本集團的資產負債比率(按年末總租賃負債除總權益之基準計算)為57.9%(於2018年12月31日：零)。於2019年12月31日，本集團並無任何銀行借款及其他借款。資產負債比率增加僅由於截至2019年12月31日止年度採納香港財務報告準則第16號導致確認租賃負債所致。

## 資本架構

本公司已於2019年12月19日成功由聯交所GEM轉板上市至主板。本公司的資本架構概無因轉板上市而產生任何變動，且直至本公告日期亦概無任何變動。本集團的資本架構包括現金及現金等價物以及本公司擁有人應佔權益(包括已發行股本及儲備)。本集團於2019年12月31日及直至本公告日期止並無任何銀行借款。董事定期檢討本集團的資本架構。作為該檢討的一部分，董事考慮資本成本及各類資本的相關風險。本集團將會透過派息、發行新股以及發行新債務，平衡其整體資本架構。

## 外匯風險

本集團的業務活動主要於中國並主要以人民幣計值。本集團若干附屬公司有以外幣進行的銷售及採購，令本集團承擔外匯風險。本集團目前並無外幣對沖政策。然而，董事將持續監察相關外匯風險，並會在有需要時考慮對沖重大外幣風險。

## 本集團資產抵押

本集團於2019年12月31日並無任何抵押資產(於2018年12月31日：無)。

## 或然負債

於2019年12月31日，本集團並無任何重大或然負債(於2018年12月31日：無)。

## 資本承擔

於2019年12月31日，本集團的總資本承擔約為人民幣7.2百萬元(於2018年12月31日：約人民幣14.8百萬元)，指已簽約但未於綜合財務報表中就購置物業、廠房及設備作出撥備的資本開支。

## 重大收購及出售附屬公司

截至2019年12月31日止年度，本集團並無進行重大收購及出售附屬公司。

## 本集團持有的重大投資

截至2019年12月31日止年度，本集團並無作出任何重大投資。

## 僱員及薪酬政策

於2019年12月31日，本集團已僱用828名(於2018年12月31日：865名)全職僱員。本集團根據資歷、職責、貢獻、工作經驗、現行市場情況及本集團薪酬政策等因素釐定僱員薪酬。僱員福利包括退休計劃供款及本公司購股權計劃項下的購股權。為加強僱員的專業知識，本集團亦向彼等提供在職培訓，並贊助彼等出席外間的培訓課程及研討會。

## 重大投資或資本資產之未來計劃

除本公告「業務目標與實際業務進展之比較」及「所得款項用途」各節所披露者外，本集團於未來年度並無任何重大投資或資本資產之具體計劃。

## 業務目標與實際業務進展之比較

招股章程所列業務目標與本集團於上市日期起至2019年12月31日止期間的實際業務進展比較分析如下：

業務目標	實施計劃	實際業務進展
透過安裝自動化倉儲設施及系統升級其中一個倉庫	<ul style="list-style-type: none"><li>• 獲得服務供應商的報價並與服務供應商討論服務範圍</li><li>• 於本集團現有倉庫安裝自動化倉儲設施及系統</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 已與服務供應商簽署服務合約並完成基建設施建設方面的初步升級工程。</li><li>• 本集團為其中一個倉庫自動化倉儲設施的設計及安裝及軟件系統的改進，與服務供應商簽訂了合約。自動化倉儲設施及空調系統的安裝準備工作已於2019年第一季度開始進行。於本公告日期，安裝已完成，有待測試。</li></ul>
擴展我們於華北及華東地區的現有廠內物流業務	<ul style="list-style-type: none"><li>• 於華北及華東地區就行業趨勢及發展開展市場調查</li><li>• 參與潛在客戶的招標程序</li><li>• 為廠內物流業務新聘約30名員工</li><li>• 租賃新叉車及其他設備</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 行業趨勢及發展市場調查已進行。</li><li>• 本集團已參與潛在客戶(包括飲料、紡織及醫藥行業若干大客戶)的招標程序。</li><li>• 本集團已為廠內物流業務增聘超過30名員工。</li><li>• 計劃尚未實施。</li></ul>
擴大車隊	<ul style="list-style-type: none"><li>• 購買四輛運輸卡車</li><li>• 為運輸業務新聘約十名司機</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 已購買四輛卡車並投入使用。</li><li>• 新聘的七名司機已經到崗。</li></ul>

## 業務目標

## 實施計劃

## 實際業務進展

加大銷售及營銷力度

- 參與行業展覽會及展銷會
  - 為營銷目的重新設計及維護公司網站
  - 設立銷售及營銷部門並聘用約七名銷售專員
- 本集團出席行業展覽(包括在中國上海舉行的2018上海國際集裝箱展覽會、在中國海口舉辦的2018第三屆全球物流技術大會及在中國廣州舉辦的2019廣東21世紀海上絲綢之路國際博覽會主題論壇)。
  - 本公司的網站經已重新設計，添加了更多圖表及圖片，並增加了公司新闻及行業資訊。
  - 已設立銷售及營銷部門並聘用四名銷售專員。
  - 本集團的職員代表造訪客戶於海外的新廠房，並於埃及成立一間公司，以於海外擴展本集團的物流業務。



## 所得款項用途

本公司以股份發售方式發售股份所得款項淨額(扣除包銷佣金及相關開支)約為38.8百萬港元。

自上市日期起至2019年12月31日止期間所得款項淨額用途分析載列如下：

	招股 章程所載 所得款項 淨額的 擬定用途 百萬港元	直至2019年 12月31日 招股章程 所載所得 款項淨額的 擬定用途 百萬港元	直至2019年 12月31日 所得款項 淨額的 實際用途 百萬港元
透過安裝自動化倉儲設施及 系統升級其中一個倉庫	18.0	18.0	15.8
拓展我們在華北及華東地區的 現有廠內物流業務	6.0	6.0	2.8
擴大車隊	4.0	4.0	2.7
加大銷售及營銷力度	4.0	4.0	2.6
償還銀行貸款	4.0	4.0	4.0
一般營運資金	2.8	2.8	2.8
總計	<u>38.8</u>	<u>38.8</u>	<u>30.7</u>

招股章程所載的業務目標乃基於本集團於編製招股章程時對未來市況的最佳估計。所得款項用途已按照市場的實際發展動用。

於2019年12月31日，已動用上市所得款項淨額約30.7百萬港元。未動用所得款項淨額已存放於持牌銀行。

就其中一個倉庫的倉儲設施及系統自動化升級工程的業務目標而言，自截至2018年12月31日止年度起，本集團已就指定倉庫的基礎設施建設展開初步升級工程，並就安裝自動化倉儲設施及空調系統展開準備工作。於指定倉庫內安裝自動化倉儲設施及系統原定於截至2018年12月31日止年度完成。然而，由



於指定倉庫基礎設施在完成供電方面出現意外情況，本公司已就進行改造及安裝其他設施(包括空調系統及倉儲設施自動化)花費額外時間及進行額外工程。因此，在對資本開支計劃及業務發展要求進行更為審慎的檢討後，本集團已將指定倉庫自動化升級工程延後至截至2019年12月31日止年度完成。本集團冀望將在2020年第二季度開始其業務應用，惟須視乎自動化倉儲設施及系統的測試進度而定。

本公司擬按照招股章程所述方式動用所得款項淨額。然而，董事將持續評估本集團的業務目標，並可能因應不斷變化的市況更改或修訂計劃，以達致本集團的可持續業務增長。

## **購股權計劃**

根據本公司股東於2017年9月26日通過的書面決議案，本公司已採納購股權計劃(「購股權計劃」)。購股權計劃的主要條款載於招股章程附錄四「法定及一般資料—D.購股權計劃」一節。購股權計劃於轉板上市後仍然有效。於2019年12月31日，並無購股權被授出。

## **董事收購股份或債券之權利**

除購股權計劃外，於截至2019年12月31日止年度，本公司或其任何附屬公司概無參與訂立任何安排，致使董事可藉收購本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲益。自本公司採納該購股權計劃以來及直至本公告日期止，概無根據該購股權計劃授出、失效、行使或註銷任何購股權。於2019年12月31日，概無董事或本公司最高行政人員持有本公司任何購股權。

## **購買、出售或贖回本公司上市證券**

於截至2019年12月31日止年度及直至本公告日期止，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## **企業管治**

董事會致力保持高水平的企業管治，旨在維護本集團的透明度及保障本公司股東的權益。

為達致此目的，本公司已採納GEM上市規則附錄15(於轉板上市前適用於本公司)及上市規則附錄14(於緊隨轉板上市後適用於本公司)所載的企業管治守則(「企業管治守則」)及企業管治報告的原則及守則條文。

據董事會深知，本公司於截至2019年12月31日止年度及直至本公告日期止，已遵守企業管治守則的守則條文。

## 競爭權益

截至2019年12月31日止年度，據董事所知，概無本公司董事、主要股東或任何彼等各自的聯繫人的任何業務或權益現時或可能直接或間接與本集團業務競爭，且任何有關人士與本公司之間概無任何其他利益衝突。

## 合規顧問權益

於2019年12月31日及直至本公告日期，據本公司合規顧問天泰金融服務有限公司(「天泰」)通知，除本公司與天泰於2019年2月2日訂立的合規顧問協議外，根據上市規則，天泰或其任何董事、僱員或緊密聯繫人(定義見上市規則)概無於本公司或本集團任何其他公司之證券中擁有任何須知會本公司的權益(包括購股權或認購該等證券之權利)。

## 董事進行證券交易

本公司已採納GEM上市規則所載的所須交易準則(於轉板上市前適用於本公司)及上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(於緊隨轉板上市後適用於本公司)作為董事進行本公司證券交易的行為守則。本公司已向全體董事作出特別查詢且全體董事已確認彼等於截至2019年12月31日止年度及截至本公告日期整段期間已全面遵守本公司所採納的規定的交易標準及行為守則，且概無出現不合規事件。

## 德勤•關黃陳方會計師行之工作範疇

本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行已就本初步公告所載本集團截至2019年12月31日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及其相關附註之數字與本集團本年度經審核綜合財務報表所載之金額核對一致。德勤•關黃陳方會計師行就此進行之工作並不構成根據由香港會計師公會頒布之香港核數準則、香港審閱聘用準則或香港鑒證業務準則而進行之鑒證業務，因此，德勤•關黃陳方會計師行並不對本初步公告發出任何鑒證。

## 審核委員會

本公司審核委員會(「審核委員會」)的主要職責為就外聘核數師的委任及罷免向董事會提出推薦建議；審閱財務報表及有關財務申報的重大建議；及監督本集團的內部控制及風險管理程序。審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即溫浩源博士、胡家慈博士及邵偉先生。審核委員會的主席為溫浩源博士。審核委員會已審閱本集團截至2019年12月31日止年度的經審核綜合財務報表，認為該等財務報表已遵從適用會計準則編製，且已作出充分披露。

## 報告期後事項

由新型冠狀病毒(或稱為COVID-19)引起的呼吸道病毒於中國爆發已對本集團的若干業務造成不同程度的影響。自其於2020年1月爆發以來，本公司董事已密切監察其發展，並與本集團客戶、分包商及其他相關各方保持定期聯絡，以了解是否已對本集團的業務產生任何重大影響。由於中國政府實施出行限制及家居隔離要求，本集團的運輸及倉儲服務已在一定程度上出現營運延誤。此外，亦由於農曆新年假期，以及政府要求暫時關閉客戶的生產廠房的措施，本集團於2020年2月的廠內物流及定製服務的服務恢復時間延遲介乎數天至數個星期不等。

根據現時所得資料，本公司董事認為本集團的營運未受冠狀病毒的爆發而受到重大不利影響。彼等亦總結，本集團的營運短期內受到重大影響的機會輕微。然而，鑑於COVID-19爆發相關的固有不可預測性質及迅速的發展形勢，本集團的業務可能受到影響(視乎整體經濟受影響的程度而定)。本公司董事將繼續密切監察有關情況。

## 股東週年大會

本公司的股東週年大會(「股東週年大會」)將於2020年5月27日(星期三)舉行。召開股東週年大會的通告將於適當時候刊發。

## 暫停辦理股份登記手續

本公司將於2020年5月21日(星期四)至2020年5月27日(星期三)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記,在此期間將不會辦理股份過戶登記手續。如欲符合資格以出席即將舉行之股東週年大會(或其任何續會)並於會上投票,務請於2020年5月20日(星期三)下午四時三十分前將所有過戶文件連同有關股票及過戶表格送達本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司,地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

## 刊發年度業績及年報

本公告刊載於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.goalrise-china.com](http://www.goalrise-china.com))。本集團於截至2019年12月31日止年度的年報載有上市規則規定的所有資料,並將於適當時間寄發予股東及刊載於聯交所及本公司網站。

承董事會命  
健升物流(中國)控股有限公司  
主席  
黎健新

香港, 2020年3月23日

於本公告日期,董事會包括兩名執行董事黎健新先生及黎健明先生;以及三名獨立非執行董事溫浩源博士、胡家慈博士及邵偉先生。