

工蓋 有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)
股份代號: 1421



中期報告 2019 / 2020

* 僅供識別

目錄



2	公司資料
3	管理層討論及分析
9	簡明綜合損益及其他全面收入表
10	簡明綜合財務狀況表
12	簡明綜合權益變動表
13	簡明綜合現金流量表
14	簡明綜合財務報表附註
38	企業管治及其他資料

公司資料

董事會

執行董事

劉炎城先生(主席)
姚潤雄先生

非執行董事

譚德華先生

獨立非執行董事

梁寶漢先生
李勁先生
羅曉東博士

審核委員會

梁寶漢先生(主席)
李勁先生
羅曉東博士
譚德華先生

提名委員會

劉炎城先生(主席)
梁寶漢先生
李勁先生
羅曉東博士

薪酬委員會

梁寶漢先生(主席)
李勁先生
劉新生先生(於二零一八年十月二十三日辭任)
羅曉東博士
譚德華先生

核數師

國衛會計師事務所有限公司
香港
中環畢打街11號
置地廣場
告羅士打大廈31樓

主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司
渣打銀行(香港)有限公司
Standard Chartered Bank (Singapore) Limited

註冊辦事處

Cricket Square, Hutchins Drive
P.O. Box 2681
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

主要股份過戶登記處

Codan Trust Company (Cayman) Limited
Cricket Square, Hutchins Drive
P.O. Box 2681
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

香港股份過戶登記分處

聯合證券登記有限公司
香港
北角
英皇道338號
華懋交易廣場2期
33樓3301-04室

總部及香港主要營業地點

香港
干諾道中111號
永安中心
10樓1011室

公司秘書

吳國樑先生(於二零一九年十二月十三日獲委任)
李智聰先生, 香港律師(於二零一九年十二月十三日辭任)
香港
中環
皇后大道中39號
豐盛創建大廈19樓

授權代表

姚潤雄先生
吳國樑先生(於二零一九年十二月十三日獲委任)
李智聰先生, 香港律師(於二零一九年十二月十三日辭任)

本公司網站

www.kingbostrike.com

管理層討論及分析

業務回顧

於回顧期，工蓋有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)各項業務的表現如下：

太陽能電業務

本集團的太陽能電業務主要供應及安裝太陽能光伏部件及設備。於期內，本集團確認截至二零一九年十二月三十一日止六個月來自太陽能電業務的收益約人民幣84,400,000元(相當於約16,500,000新加坡元)，較截至二零一八年十二月三十一日止六個月的收益約人民幣293,800,000元(相當於約59,500,000新加坡元)有所下跌，此乃由於本集團於期內獲取並交付更小合約量所致。

電力工程服務

截至二零一九年十二月三十一日止六個月，新加坡的電力工程服務錄得收益約100,000新加坡元，而截至二零一八年十二月三十一日止六個月約1,500,000新加坡元。

由於新加坡公屋發展項目競爭劇烈，加上本集團在投標新項目方面採取保守的策略，因此本集團於截至二零一九年十二月三十一日止六個月並未獲取任何新項目(截至二零一八年十二月三十一日止六個月：無)。

於截至二零一九年十二月三十一日止六個月期間並無項目完工(截至二零一八年十二月三十一日止六個月：1個公營住宅項目)。而截至二零一九年十二月三十一日，集團手頭上未有未完成之合約。

配電系統

為應對新加坡公屋發展項目的劇烈競爭與及國內太陽能光伏部件設備供應及安裝的嚴峻環境，以及按照既有的企業策略進一步發展具良好回報潛力的相關業務，本集團於回顧期內開展供應配電系統業務。本集團於截至二零一九年十二月三十一日止六個月就配電系統業務錄得收益約人民幣16,500,000元(相當於約3,200,000新加坡元)。

財務回顧

收益

截至二零一九年十二月三十一日止六個月，本集團大部分收益源自中華人民共和國(「中國」)的太陽能電業務及配電系統業務。

中國太陽能電業務及中國配電系統業務的收益分別佔本集團總收益約83.3%(16,500,000新加坡元)及16.2%(3,200,000新加坡元)。

管理層討論及分析

經營業績

於回顧期內，本集團毛利較截至二零一八年十二月三十一日止六個月下跌73.8%至約1,800,000新加坡元(截至二零一八年十二月三十一日止六個月：6,900,000新加坡元)。毛利率由截至二零一八年十二月三十一日止六個月的11.4%降低至截至二零一九年十二月三十一日止六個月的9.2%。毛利率之下降主要歸因於期內中國在太陽能項目方面的政府補助的減少而引致對太陽能電業務毛利率之壓力。本公司股東應佔虧損為約3,200,000新加坡元(截至二零一八年十二月三十一日止六個月：溢利3,700,000新加坡元)及普通股權持有人應佔的每股基本虧損為0.23新加坡仙(截至二零一八年十二月三十一日止六個月：每股基本盈利0.31新加坡仙)。本期虧損主要由於下列因素的綜合影響所致：(i)持作買賣投資的公平值虧損約1,900,000新加坡元；(ii)太陽能電業務分部業績轉弱至溢利約600,000新加坡元；及(iii)工程服務分部虧損約300,000新加坡元。

其他收益及虧損

其他收益及虧損由截至二零一八年十二月三十一日止六個月收益淨額約1,800,000新加坡元轉為截至二零一九年十二月三十一日止六個月的虧損淨額約2,400,000新加坡元。此乃主要由於與截至二零一八年十二月三十一日止六個月持作買賣投資公平值收益的2,200,000新加坡元相比，截至二零一九年十二月三十一日止六個月錄得持作買賣投資公平值虧損為約1,900,000新加坡元所致。

行政開支

截至二零一九年十二月三十一日止六個月的行政開支增加17.6%至約2,000,000新加坡元(截至二零一八年十二月三十一日止六個月：1,700,000新加坡元)，增加主要由於一般行政開支增加所致。

應佔合營企業業績

於回顧期內，本集團應佔合營企業業績為虧損約10,000新加坡元(截至二零一八年十二月三十一日止六個月：溢利約112,000新加坡元)。合營企業的溢利貢獻減少主要歸因於截至二零一九年十二月三十一日止六個月於既有項目中完成的工作部份較低所致。

稅項

截至二零一九年十二月三十一日止六個月所得稅開支淨額為約74,000新加坡元，而截至二零一八年十二月三十一日止六個月則約為1,500,000新加坡元，主要原因是中國太陽能電業務溢利下跌所致。

管理層討論及分析

流動資金、財務資源及資本負債

於二零一九年十二月三十一日，本集團的流動資產淨值約為57,200,000新加坡元(二零一九年六月三十日：59,900,000新加坡元)。此外，本集團持有現金及現金等價物約13,400,000新加坡元(二零一九年六月三十日：17,000,000新加坡元)，其中約1.2%為港元、80.6%為新加坡元及18.2%為其他貨幣(二零一九年六月三十日：13.5%為港元及68.6%為新加坡元)。

由於貿易及其他應付款項少於現金及現金等價物，本集團的資產負債比率不適用(二零一九年六月三十日：無)，該比率根據負債淨額除以本公司擁有人應佔權益計算。負債淨額以貿易及其他應付款項減現金及現金等價物計算。

資本結構

二零一九年配售事項

於二零一九年三月十四日，本公司與日發證券有限公司訂立一份配售協議(「二零一九年配售協議」)，據此，日發證券有限公司同意盡力按每股配售股份0.183港元的配售價向不少於六名承配人配售最多237,120,000股本公司新股份(「二零一九年配售事項」)。配售事項已於二零一九年四月二日完成，而本公司已將204,680,000股總面值為2,046,800港元的本公司新股份配發及發行予不少於六名承配人(彼等為獨立人士、公司及/或機構投資者，彼等及其最終實益擁有人為獨立於且與本公司及其關連人士並無關連的第三方)。

配售價0.183港元較：(i)股份於二零一九年三月十四日(即二零一九年配售協議日期)在聯交所所報收市價每股0.2港元折讓約8.5%；及(ii)本公司股份緊接二零一九年配售協議日期前最後連續五個交易日在聯交所所報平均收市價每股0.202港元折讓約9.6%。二零一九年配售事項的淨配售價約為每股配售股份0.180港元。

本公司進行二零一九年配售事項為本集團的業務營運籌集額外資金，鞏固本集團的財務狀況以供未來發展。二零一九年配售事項產生的所得款項淨額約36,900,000港元用作本集團一般營運資金。

於二零一九年十二月三十一日，本集團已動用二零一九年配售事項所得款項淨額作下列用途：

所得款項淨額擬定用途	直至今至 二零一九年		於二零一九年 十二月三十一日
	所得款項 淨額分配 港元(百萬)	十二月三十一日止 六個月已動用 港元(百萬)	尚未動用所得款項 淨額餘下結餘 港元(百萬)
本集團一般營運資金	36.9	25.7	11.2

管理層討論及分析

下表載列作為本集團一般營運資金的二零一九年配售事項所得款項用途的明細：

	於截至 二零一九年 六月三十日止 財政年度已動用 港元(百萬)	直至 二零一九年 十二月三十一日 已動用 港元(百萬)	於二零一九年 十二月三十一日 擬定動用的尚未動用 所得款項淨額餘下結餘 港元(百萬)
人力資源	0.5	3.8	3.6
辦公室公用事業開支	0.2	1.1	2.5
其他一般開支	0.5	2.8	3.1
太陽能電業務的一般營運資金	12.0	18.0	2.0
總計	13.2	25.7	11.2

本公司預期尚未動用所得款項淨額的餘下結餘將於二零二零年六月三十日前後全數動用。

已動用及擬定動用的尚未動用所得款項淨額均與本公司於日期為二零一九年三月十四日有關二零一九年配售事項的公告所披露的一致。

截至二零一九年六月三十日，本集團已全數動用二零一八年配售事項所得款項淨額，所得款項用途的明細可參閱截至二零一九年六月三十日止年度的年報第12及13頁。

資本結構、匯率波動風險及相關對沖

本集團主要以內部產生的現金流、其內部資源及股東權益為其營運提供資金。現金通常會存作短期存款。本集團定期檢討流動資金及融資需求。

本集團的業務主要於新加坡、中國及香港營運。因此，其營運產生的收益及交易一般以新加坡元、人民幣、美元及港元結算。因此，港元／美元及人民幣兌新加坡元價值的波動會對以新加坡元呈報的現金及現金等價物造成不利影響。截至二零一九年十二月三十一日止六個月，本集團的營運或流動資金並無因貨幣匯率波動而面臨任何重大困難或影響。

本集團並無於截至二零一九年十二月三十一日止六個月使用任何金融工具作對沖用途，而於二零一九年十二月三十一日，本集團亦無任何未動用的對沖工具。本集團將繼續密切監察本集團現時業務及未來新投資所產生的匯率風險。本集團將於適當時候進一步實施必需的對沖安排，以減低任何重大外匯風險。

資產抵押

於二零一九年十二月三十一日及二零一九年六月三十日，本集團並無抵押其資產。

管理層討論及分析

資本開支及承擔

截至二零一九年十二月三十一日止六個月，本集團並無作出重大資本開支(二零一八年：346,000新加坡元)。

於二零一九年十二月三十一日及二零一九年六月三十日，本集團並無已訂約但並未於簡明綜合財務報表撥備的重大資本承擔。

持有重大投資、重大收購及出售附屬公司及聯營公司

於二零一九年十二月三十一日，本集團擁有若干上市證券作為按公平值計入損益的金融資產／持作買賣投資。

本集團按各上市證券之股價表現及其未來前景作出物色。截至二零一九年十二月三十一日止六個月，本集團概無收取上市證券投資的任何股息收入(截至二零一八年十二月三十一日止六個月：無)，並錄得持作買賣投資公平值虧損1,900,000新加坡元(截至二零一八年十二月三十一日止六個月：公平值收益2,200,000新加坡元)。該公平值虧損主要來自以下事項的綜合影響：於截至二零一九年十二月三十一日止六個月，(i)潛濤發展控股有限公司(「潛濤」)的股價下跌67.7%；(ii)利寶閣集團有限公司(「利寶閣」)的股價上升10.0%；(iii)鼎石資本有限公司(「鼎石」)的股價上升75.0%；及(iv)星亞控股有限公司(「星亞控股」)的股價下跌59.4%。

全部按公平值計入損益的金融資產／持作買賣投資的詳情載於簡明綜合財務報表附註19。

鼎石為香港金融服務供應商，主要從事提供證券經紀服務、證券抵押借貸服務及配售與承銷服務。鼎石於截至二零一八年十二月三十一日止財政年度的全面開支總額約為3,000,000港元，較前一年度減少約121.3%。而鼎石於截至二零一九年六月三十日止六個月繼續錄得溢利3,300,000港元。鼎石將繼續密切關注政治及商業環境的變化，並積極探索戰略機會，以擴大客戶範圍，完善彼等的業務平台，建立業務聯盟協作。本公司對香港證券行業表現抱持樂觀態度，因此看好該等香港金融服務供應商的前景。

利寶閣主要於香港及中國從事經營連鎖中式酒樓集團業務。利寶閣於截至二零一九年六月三十日止六個月錄得虧損9,500,000港元，此乃主要由於採用自二零一九年一月一日起生效的新會計準則國際財務報告準則第16號「租賃」的綜合影響所致。

於二零二零年一月，利寶閣宣佈與上海盒馬網絡科技有限公司(阿里巴巴集團控股有限公司成員公司)就進入上海食品配送及外賣市場簽訂一項合作協議。利寶閣將於上海盒馬實體店鋪及數位平台推出自己的品牌產品，這將令利寶閣透過上海盒馬網絡獲得更廣泛的客戶群。本公司認為此舉對利寶閣而言乃屬有利。

星亞控股主要從事提供人力、外包、招聘、貿易及清潔服務。儘管星亞控股於截至二零一九年七月三十一日止財政年度錄得虧損，但經過星亞控股管理層的努力，其收益相較去年仍然能夠維持低雙位數字增長。

管理層討論及分析

潛濤為於香港提供維修及保養工程、改建及加建工程以及裝修工程的大型總承建商。潛濤負責項目的整體管理、實施及監督。潛濤專注於管理項目、開發工程項目、採購工料、營運地盤工程、與客戶或彼等的顧問協調，以及監控由僱員及分包商所執行的工程的質量。潛濤於截至二零一九年九月三十日止六個月錄得溢利9,200,000港元，較去年同期的溢利7,000,000港元有所增加。

中國寶力主要從事手機技術業務、旅遊及消閒業務、伽瑪射線照射服務以及證券買賣及投資。縱然中國寶力於截至二零一九年三月三十一日止財政年度及截至二零一九年九月三十日止六個月錄得虧損，惟其仍致力透過擴大產品組合及提升效率來加強現有業務，從而提升其市場競爭力，同時維持其整體表現。

本公司對上述上市公司的前景長期持審慎樂觀態度。

除上述所披露者、本中期報告簡明綜合財務報表附註19、於合營企業的權益及於一間聯營公司的權益外，概無持有其他重大投資。於回顧期內，除於二零一九年十一月二十二日的公司公告有關出售一間合營企業外，概無任何重大收購或出售事項。

或然負債

除簡明綜合財務報表附註25所披露者外，本集團於二零一九年十二月三十一日並無其他或然負債。

僱員及薪酬政策

於二零一九年十二月三十一日，本集團僱員總數為22名(二零一九年六月三十日：27名)。回顧期內，僱員成本(包括董事酬金)約為940,000新加坡元(截至二零一八年十二月三十一日止六個月：2,700,000新加坡元)。僱員薪酬包括薪金及酌情花紅，乃按本集團業績及個別表現而定。醫療及退休福利計劃為合資格人員提供。

前景

於二零一八年五月公佈的有關2018年光伏發電有關事項的通知(「**新政策**」)以及其後於二零一九年五月公佈的有關2019年風電、光伏(「**PV**」)發電項目建設有關事項的通函(「**通函**」)後，遂致中國光伏產業逐漸轉型為以市場導向的項目，並以側重非補貼項目(平價上網)的發展為主。儘管於實現平價上網前補貼仍將以較低水平繼續，然而本集團預期，此等行業整合及盈利壓力將延續至來年。此外，新加坡公屋發展的激烈競爭亦會為本集團帶來挑戰。

為應對該等挑戰及按照既有的企業策略進一步發展具良好回報潛力之相關業務，本集團已於回顧期內進一步開展配電系統業務。

此外，二零一九新型冠狀病毒疫情(「**疫情**」)自二零二零年一月爆發以來，中國許多省市採取旨在遏制疫情蔓延的嚴格措施，啟動了重大突發公共衛生事件最高級別響應。這包括暫停及限制交通運輸設施服務及工廠營運。

儘管截至二零二零年一月我們在中國的業務未受影響，但董事會仍不時密切關注疫情走勢及對本集團的影響，並制定相應的應對措施。

展望未來，本集團將繼續致力物色具回報潛力的潛在相關業務，包括但不限於進一步推進配電系統業務、太陽能電站之營運管理，以提高本公司股東的價值。

簡明綜合損益及其他全面收入表

	附註	截至十二月三十一日止六個月	
		二零一九年 新加坡元 未經審核	二零一八年 新加坡元 未經審核
收益	6	19,793,878	60,946,138
銷售成本		(17,977,357)	(54,021,080)
毛利		1,816,521	6,925,058
其他收益及虧損淨額	7	(2,411,298)	1,788,394
行政開支		(1,976,761)	(1,712,658)
其他開支		(109,124)	(126,640)
融資成本	8	(1,654)	(5,376)
應佔合營企業業績		(9,592)	112,245
應佔一間聯營公司業績		(77,863)	(11,236)
除稅前(虧損)溢利	9	(2,769,771)	6,969,787
所得稅開支	10	(73,723)	(1,531,448)
期內(虧損)溢利		(2,843,494)	5,438,339
以下人士應佔			
母公司擁有人		(3,184,285)	3,652,440
非控股權益		340,791	1,785,899
		(2,843,494)	5,438,339
期內(虧損)溢利		(2,843,494)	5,438,339
換算海外業務的匯兌差額		(1,404,338)	(1,732,925)
期內全面(開支)收入總額		(4,247,832)	3,705,414
以下人士應佔			
母公司擁有人		(4,585,092)	1,950,936
非控股權益		337,260	1,754,478
		(4,247,832)	3,705,414
母公司普通股權持有人應佔每股(虧損)盈利 基本及攤薄(新加坡仙)	11	(0.23)	0.31

簡明綜合財務狀況表

	附註	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
非流動資產			
商譽	13	9,572,681	10,283,476
於合營企業的權益		3,233,527	3,915,427
於一間聯營公司的權益		171,987	274,850
廠房及設備	14	169,396	265,214
非流動資產總值		13,147,591	14,738,967
流動資產			
存貨	17	10,273	14,306
貿易應收款項、按金及其他應收款項	15	38,255,378	37,944,960
合約資產	16	1,173,115	1,870,384
貸款應收款項	20	4,158,465	3,270,089
預付款項	18	6,939,104	4,361,304
按公平值計入損益的金融資產	19	2,274,136	4,171,262
現金及現金等價物		13,351,385	16,992,937
流動資產總值		66,161,856	68,625,242
流動負債			
應付所得稅		2,462,557	2,440,163
貿易及其他應付款項	21	6,482,474	6,311,798
流動負債總額		8,945,031	8,751,961
流動資產淨值		57,216,825	59,873,281
資產總值減流動負債		70,364,416	74,612,248

簡明綜合財務狀況表

	附註	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
非流動負債			
遞延稅項負債		-	-
非流動負債總額		-	-
資產淨值		70,364,416	74,612,248
權益			
股本	22	2,353,555	2,353,555
儲備		57,150,381	61,735,473
母公司擁有人應佔總權益		59,503,936	64,089,028
非控股權益		10,860,480	10,523,220
總權益		70,364,416	74,612,248

簡明綜合權益變動表

	母公司股權持有人應佔								
	股本	股份溢價	法定	匯率波動	累計虧損	合併儲備	總計	非控股	總權益
			盈餘儲備	儲備					
	新加坡元 未經審核								
於二零一九年七月一日 (經審核)	2,353,555	101,289,595	2,106,613	(2,301,912)	(37,119,176)	(2,239,647)	64,089,028	10,523,220	74,612,248
期內(虧損)/溢利	-	-	-	-	(3,184,285)	-	(3,184,285)	340,791	(2,843,494)
期內其他全面收入：									
換算海外業務的匯兌差額	-	-	-	(1,400,807)	-	-	(1,400,807)	(3,531)	(1,404,338)
期內全面(開支)收入總額	-	-	-	(1,400,807)	(3,184,285)	-	(4,585,092)	337,260	(4,247,832)
於二零一九年 十二月三十一日 (未經審核)	2,353,555	101,289,595	2,106,613	(3,702,719)	(40,303,461)	(2,239,647)	59,503,936	10,860,480	70,364,416
於二零一八年七月一日 (經審核)	2,000,400	95,244,635	1,586,657	(870,925)	(26,522,907)	(2,239,647)	69,198,213	9,343,888	78,542,101
因採納新準則 而作出的調整	-	-	-	(8,666)	(1,461,567)	-	(1,470,233)	(768,048)	(2,238,281)
於二零一八年七月一日 (經調整)	2,000,400	95,244,635	1,586,657	(879,591)	(27,984,474)	(2,239,647)	67,727,980	8,575,840	76,303,820
期內溢利	-	-	-	-	3,652,440	-	3,652,440	1,785,899	5,438,339
期內其他全面開支：									
換算海外業務的匯兌差額	-	-	-	(1,701,504)	-	-	(1,701,504)	(31,421)	(1,732,925)
期內全面收入(開支)總額	-	-	-	(1,701,504)	3,652,440	-	1,950,936	1,754,478	3,705,414
自保留溢利轉撥至法定盈 餘儲備	-	-	73,193	-	(73,193)	-	-	-	-
於二零一八年 十二月三十一日 (未經審核)	2,000,400	95,244,635	1,659,850	(2,581,095)	(24,405,227)	(2,239,647)	69,678,916	10,330,318	80,009,234

簡明綜合現金流量表

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一九年 新加坡元 未經審核	二零一八年 新加坡元 未經審核
經營活動所得現金流量		
營運(所用)所產生現金	(4,171,771)	3,971,644
已收利息	23,867	48,473
已付海外稅項	-	(4,831,587)
經營活動所用現金流量淨額	(4,147,904)	(811,470)
投資活動所得現金流量		
來自合營企業的已收股息	210,000	500,000
來自聯營公司的已收股息	25,000	-
購買廠房及設備項目	-	(345,780)
出售合營企業所得款項	310,000	-
出售廠房及設備所得款項	21,154	-
投資活動所產生現金流量淨額	566,154	154,220
融資活動所得現金流量		
發行股份的所得款項	-	-
融資活動所產生現金流量淨額	-	-
現金及現金等價物的減少淨額	(3,581,750)	(657,250)
現金及現金等價物受貨幣換算影響	(59,802)	(147,500)
期初現金及現金等價物	16,992,937	14,703,511
期末現金及現金等價物	13,351,385	13,898,761
現金及現金等價物結餘分析		
銀行存款及手頭現金	13,351,385	13,898,761

簡明綜合財務報表附註

1. 公司及集團資料

工蓋有限公司(「本公司」)於二零一三年六月十九日根據開曼群島公司法第22章於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。本公司於二零一三年九月五日根據公司條例(香港法例第622章)於香港公司註冊處處長註冊為非香港公司，且香港主要營業地點為香港干諾道中111號永安中心10樓1011室。

本公司為一間投資控股公司。本集團主要從事於新加坡提供電力工程服務、於中華人民共和國(「中國」)設計、供應及安裝太陽能光伏部件及設備以及於香港買賣消費品及配件(「買賣業務」)。

主要附屬公司資料

於二零一九年十二月三十一日，本公司主要附屬公司的詳情如下：

名稱	註冊成立及營業地點	已發行 普通股本/ 註冊股本	本公司應佔股權百分比				主要業務
			二零一八年 十二月三十一日		二零一八年 六月三十日		
			直接	間接	直接	間接	
Strike Electrical Engineering Pte Ltd (「Strike Singapore」)	新加坡	1,510,000 新加坡元	100	-	100	-	電力工程及一般 建築工程服務
冠亞投資有限公司	香港	1港元	-	100	-	100	投資控股及 買賣業務
Marvel Skill Holdings Limited	英屬處女群島 (「英屬處女群島」)	50,000 美元	100	-	100	-	投資控股
Kahuer Holding Co., Limited	英屬處女群島	50,000 美元	-	60	-	60	投資控股
萊斯頓國際有限公司	香港	500,000 港元	-	60	-	60	投資控股

簡明綜合財務報表附註

1. 公司及集團資料(續)

主要附屬公司資料(續)

名稱	註冊成立及 營業地點	已發行 普通股本/ 註冊股本	本公司應佔股權百分比				主要業務
			二零一八年 十二月三十一日		二零一八年 六月三十日		
			直接	間接	直接	間接	
開合新能源(盱眙) 有限公司 ^{1,2} (「開合新能源(盱眙)」)	中國	人民幣 6,824,178元	-	60	-	60	供應及安裝太陽能 光伏部件及設備
萊斯頓新能源(鎮江) 有限公司 ^{1,2} (「萊斯頓新能源」)	中國	10,000,000美元 ³	-	60	-	60	提供配電系統/ 供應及安裝太陽 能光伏部件及 設備
華輝新能源(淮安) 有限公司 ^{1,2,3} (「華輝新能源」)	中國	5,000,000美元 ⁵	-	60	-	60	供應及安裝太陽能 光伏部件及設備
工蓋財務有限公司	香港	1港元	-	100	-	100	提供融資

附註：

- 1 根據中國法律登記為外商獨資企業。
- 2 非官方英文譯名僅供識別之用。
- 3 非官方英文譯名僅供識別之用。

上表載列本公司董事認為對本集團業績或資產有重大影響的本公司附屬公司。

簡明綜合財務報表附註

2. 編製基準

本集團截至二零一九年十二月三十一日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表(「**中期財務報表**」)已按照國際會計準則委員會(「**國際會計準則委員會**」)頒佈的國際會計準則(「**國際會計準則**」)第34號中期財務報告編製。

中期財務報表不包括年度財務報表所需的全部資料及披露，應與本集團於二零一九年六月三十日及截至該日止年度的年度財務報表一併閱讀。

合併基準

中期財務報表包括本公司及其附屬公司於截至二零一九年十二月三十一日止六個月的財務報表。用作編製中期財務報表的附屬公司財務報表按與本公司相同的報告日期編製。類似交易及於類似情況下發生的事件採用一致的會計政策。

產生自集團內公司間交易的所有集團內公司間結餘、收入及開支已悉數對銷。

本集團於一間聯營公司及合營企業的投資按本集團使用會計權益法扣除任何減值虧損後的應佔資產淨值在未經審核簡明綜合財務狀況表列示。

3. 主要會計政策

中期財務報表根據歷史成本法編製，惟按公平值計入損益的金融資產／持作買賣投資(附註19)(已按公平值計量)則除外。此等財務報表按新加坡元(「**新加坡元**」)呈列。

除因應用新訂國際財務報告準則及其修訂本以及其詮釋所產生的會計政策變動外，編製截至二零一八年十二月三十一日止六個月的簡明綜合財務報表所用的會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一九年六月三十日止年度的年度財務報表所應用者相同。

應用新訂國際財務報告準則及其修訂本以及其詮釋

於本期間，本集團已首次應用以下由國際會計準則委員會頒佈並於二零一九年一月一日或之後開始的年度期間強制生效的新訂國際財務報告準則及其修訂本以及其詮釋，以編製本集團的簡明綜合財務報表：

國際會計準則第19號修訂本	僱員福利
國際會計準則第28號修訂本	於聯營公司及合營企業的投資
國際財務報告準則修訂本	國際財務報告準則二零一五年至二零一七年週期的年度改進
國際財務報告準則第9號修訂本	具有反向補償的預付款項特性
國際財務報告準則第16號	租賃
國際財務報告詮釋委員會－詮釋第23號	所得稅處理的不確定性

簡明綜合財務報表附註

3. 主要會計政策(續)**國際財務報告準則第16號租賃**

若干新訂或經修訂的準則於本報告期起採納，由於採納國際財務報告準則第16號租賃，本集團不得不改變其會計政策並進行追溯調整。

採納國際財務報告準則第16號的影響於下文披露。其他新訂或經修訂準則對本集團會計政策並無任何重大影響。

本集團自二零一九年七月一日起首次應用國際財務報告準則第16號。本集團已選用經修訂的追溯法，並因而確認首次應用的累計影響為對於二零一九年七月一日期初權益結餘的調整。比較資料未經重列，並繼續根據國際會計準則第17號呈報。

有關過往會計政策變動的性質及影響以及所應用的過渡選擇的進一步詳情載列如下：

(a) 會計政策的變動*(i) 租賃的新定義*

租賃定義的變動主要與控制權的概念有關。國際財務報告準則第16號根據客戶是否於一段時間內控制已識別資產的用途而定義租賃，可透過確定使用量釐定。倘客戶既有權指定已識別資產的用途，亦有權從該用途取得幾乎所有經濟利益，則控制權已轉移。

本集團僅將國際財務報告準則第16號的租賃新定義應用於二零一九年七月一日或之後訂立或變更的合約。本集團已就於二零一九年七月一日前訂立的合約採用過渡性實際權宜方法，以使現有安排為或包含租賃的過往評估不受新規定限制。

因此，先前根據國際會計準則第17號評估為租賃的合約繼續按香港財務報告準則第16號入賬列為租賃，而先前評估為非租賃服務安排的合約則繼續入賬列為未生效合約。

(ii) 承租人的會計處理方法

國際財務報告準則第16號取消先前國際會計準則第17號規定承租人將租賃分類為經營租賃或融資租賃的規定。反之，當本集團為承租人，其須將所有租賃資本化，包括先前根據國際會計準則第17號分類為經營租賃的租賃，惟該等短期租賃及低價值資產的租賃除外。就本集團而言，此等新資本化租賃主要與物業、廠房及設備有關。

倘本集團就低價值資產訂立租賃，則本集團決定是否按個別租賃基準將租賃資本化。與該等未資本化租賃相關的租賃付款於租期按系統基準確認為開支。

簡明綜合財務報表附註

3. 主要會計政策(續)**國際財務報告準則第16號租賃(續)****(a) 會計政策的變動(續)***(ii) 承租人的會計處理方法(續)*

當租賃已資本化，租賃負債初步按租期應付租賃付款現值確認，並按租賃中所隱含的利率貼現，或倘該利率不能輕易釐定，則以相關遞增借款利率貼現。於初步確認後，租賃負債按攤銷成本計量，而利息開支則採用實際利率法計量。租賃負債的計量並不包括不依賴指數或利率的可變租賃付款，因此可變租賃付款於其產生的會計期間在損益中扣除。

於資本化租賃時確認的使用權資產初步按成本計量，其中包括租賃負債的初始金額，加上於開始日期或之前作出的任何租賃付款以及任何所產生的初始直接成本。倘適用，使用權資產的成本亦包括拆卸及移除相關資產或還原相關資產或該資產所在地盤而產生的估計成本，按其現值貼現並扣減任何所收的租賃優惠。

使用權資產隨後按成本減累計折舊及減值虧損列賬。

當指數或比率變動引致未來租賃付款變動，或本公司根據剩餘價值擔保預期應付款項的估計有變，或當重新評估本公司是否將合理確定行使購買、延期或終止選擇權而產生變動，則會重新計量租賃負債。當租賃負債以此方式重新計量，就使用權資產的賬面值作出相應調整，或倘使用權資產的賬面值減至零，則於損益入賬。

(b) 關鍵會計判斷及應用上述會計政策的估計不明朗因素的來源*(i) 釐定租期*

如上述會計政策所解釋，租賃負債初步按租期內應付租賃付款的現值確認。於開始日期釐定包含可由本集團行使的續租選擇權的租賃的租賃期時，在對本集團行使續租選擇權構成經濟刺激的所有相關因素及情況(包括有利條款、已進行的租賃裝修及該相關資產對本集團業務的重要性)進行考量後，本集團評估行使續租選擇權的可能性。倘發生本集團控制範圍內的重大事件或重大變動，本集團會重新評估租期。租期延長或縮短均可能會對未來數年確認的租賃負債及使用權資產金額造成影響。

簡明綜合財務報表附註

3. 主要會計政策(續)**國際財務報告準則第16號租賃(續)****(c) 過渡影響**

於過渡至國際財務報告準則第16號當日(即二零一九年七月一日)，本集團釐定剩餘租期長度，並就先前歸類為經營租賃的租賃按使用於二零一九年七月一日的相關遞增借款利率折現的剩餘租賃付款現值計量租賃負債。為方便向國際財務報告準則第16號的過渡，本集團於首次應用國際財務報告準則第16號當日採用下列確認豁免及可行權宜方法：

- (i) 本集團已選擇不就餘下租期於首次應用國際財務報告準則第16號當日起計12個月內屆滿(即租期於二零二零年六月三十日或之前結束)的租賃應用國際財務報告準則第16號有關確認租賃負債及使用權資產的規定：

下表載列於二零一九年六月三十日的經營租賃承擔與於二零一九年七月一日已確認租賃負債的期初結餘之對賬：

	二零一九年七月一日 新加坡元
於二零一九年六月三十日的經營租賃承擔	197,999
減：與獲豁免資本化且剩餘租期於二零二零年六月三十日或之前屆滿的短期租賃有關之承擔	(197,999)
未來利息開支總額	-
	<hr/>
於二零一九年七月一日確認的租賃負債總額	<hr/> <hr/> -

採納國際財務報告準則第16號對本公司於二零一九年七月一日的財務狀況表並無重大影響。

除上文所述新訂國際財務報告準則外，本公司董事(「董事」)預期應用所有其他新訂及經修訂國際財務報告準則於可預見未來不會對綜合財務報表產生重大影響。

已頒佈但尚未生效的國際財務報告準則的影響

本集團尚未於截至二零一九年十二月三十一日止六個月應用下述已頒佈但尚未生效的國際財務報告準則：

國際會計準則第1號及國際會計準則第8號修訂本	重大的定義 ²
國際財務報告準則第3號修訂本	業務合併 ²
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號修訂本	投資者及其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注入 ¹
國際財務報告準則第17號	保險合約 ³
二零一八年財務報告之概念框架	財務報告經修訂之概念框架 ²

¹ 於待定期限或之後開始的年度期間生效。

² 於二零二零年一月一日或之後開始的年度期間生效。獲准提前應用。

³ 於二零二一年一月一日或之後開始的年度期間生效。

本集團的中期財務報表已由本公司審核委員會(「審核委員會」)審閱。

簡明綜合財務報表附註

4. 重大會計判斷及估計

編製中期財務報表要求管理層作出影響所呈報收益、開支、資產及負債金額以及其隨附披露的判斷、估計及假設。然而，此等假設及估計的不確定因素可能會導致未來會計期間須對受影響資產或負債的賬面值作出重大調整的結果。

5. 分部資料

就管理而言，本集團根據其產品及服務劃分業務單位，並擁有以下三個可呈報經營分部：

- (a) 提供電力工程服務(「**工程服務**」)；
- (b) 供應及安裝太陽能光伏部件及設備(「**太陽能電業務**」)；及
- (c) 提供配電系統(「**配電系統業務**」)。

管理層從產品分類角度考慮業務。管理層分開監察工程服務、太陽能電業務以及配電系統業務的業績，以就資源分配及表現評估作出決定。管理層認為此三個分部互不相交且各有不同。

分部表現根據可呈報分部的溢利／虧損作評估，其為來自持續經營業務經調整除稅前溢利／虧損的計量。來自持續經營業務的經調整除稅前溢利／虧損的計量與本集團來自持續經營業務除稅前溢利的計量一致，惟未分配收益以及總部及公司開支不包括於該等計量內。

截至二零一九年十二月三十一日止六個月及截至二零一八年十二月三十一日止六個月概無分部間銷售。

分部資產不包括未分配總部及公司資產，原因為此等資產按集團基準管理。

分部負債不包括未分配總部及公司負債，原因為此等負債按集團基準管理。

簡明綜合財務報表附註

5. 分部資料(續)

截至二零一九年十二月三十一日止六個月

	工程服務 新加坡元 未經審核	太陽能電業務 新加坡元 未經審核	配電系統業務 新加坡元 未經審核	總計 新加坡元 未經審核
分部收益：				
向外部客戶銷售	102,735	16,476,616	3,214,527	19,793,878
分部業績：				
未分配虧損	(396,701)	623,414	302,287	529,000
公司及其他未分配開支				(1,477,766)
除稅前虧損				(2,769,771)

於二零一九年十二月三十一日

	工程服務 新加坡元 未經審核	太陽能電業務 新加坡元 未經審核	配電系統業務 新加坡元 未經審核	總計 新加坡元 未經審核
分部資產：				
公司及其他未分配資產	16,202,135	52,440,856	3,570,485	72,213,476
資產總值				79,309,447
分部負債：				
公司及其他未分配負債	1,733,036	3,484,681	3,357,821	8,575,538
負債總額				369,493
				8,945,031

簡明綜合財務報表附註

5. 分部資料(續)

截至二零一八年十二月三十一日止六個月

	工程服務 新加坡元 未經審核	太陽能電業務 新加坡元 未經審核	總計 新加坡元 未經審核
分部收益：			
向外部客戶銷售	1,475,195	59,470,943	60,946,138
分部業績：			
未分配收益	201,902	5,979,576	6,181,778
公司及其他未分配開支			2,141,962
			(1,353,953)
除稅前溢利			6,969,787

於二零一九年六月三十日

	工程服務 新加坡元	太陽能電業務 新加坡元	總計 新加坡元
分部資產：			
公司及其他未分配資產	17,889,948	55,310,727	73,200,675
資產總值			10,163,534
資產總值			83,364,209
分部負債：			
公司及其他未分配負債	3,041,092	5,456,101	8,497,193
負債總額			254,768
負債總額			8,751,961

簡明綜合財務報表附註

5. 分部資料(續)

地區資料

(a) 來自外部客戶的收益

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一九年 新加坡元 未經審核	二零一八年 新加坡元 未經審核
收益		
新加坡	102,735	1,475,195
中國內地	19,691,143	59,470,943
	19,793,878	60,946,138

上述收益資料以客戶地點為基準。

(b) 非流動資產

	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
	新加坡	3,474,187
中國內地	9,573,997	10,285,243
香港	99,407	167,641
	13,147,591	14,738,967

上述非流動資產資料以資產位置為基準。

簡明綜合財務報表附註

6. 收益

本集團的收益指於各報告期間建造合約的合約收益的適當部分以及已扣除退貨撥備及貿易折扣的已售貨品及服務發票淨值。

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一九年 新加坡元 未經審核	二零一八年 新加坡元 未經審核
合約收益	102,735	1,475,195
貨品及服務發票淨值	19,691,143	59,470,943
	19,793,878	60,946,138

7. 其他收益及(虧損)淨額

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一九年 新加坡元 未經審核	二零一八年 新加坡元 未經審核
匯兌差額	(140,827)	(172,014)
銀行利息收入	23,867	23,105
貸款應收款項利息	208,076	25,368
新加坡政府獎勵(附註)	1,551	4,353
按公平值計入損益的金融資產/ 持作買賣投資的 公平值虧損(收益)淨額	(1,895,991)	2,198,946
出售廠房及設備收益	10,577	15,480
按攤銷成本計量的金融資產減值淨額	(651,950)	129,177
其他	33,399	(436,021)
	(2,411,298)	1,788,394

附註：新加坡政府獎勵包括特別就業補貼、短期就業補貼及加薪補貼計劃。此等獎勵計劃概無未實現的條件或或然事項。

簡明綜合財務報表附註

8. 融資成本

融資成本分析如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
	新加坡元 未經審核	新加坡元 未經審核
銀行收費	(1,654)	(5,376)

9. 除稅前溢利(虧損)

本集團的除稅前溢利(虧損)經扣除(計入)以下項目後得出：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
	新加坡元 未經審核	新加坡元 未經審核
(a) 核數師酬金	147,510	139,711
廠房及設備折舊	85,162	127,052
出售廠房及設備收益	10,577	15,480
提供貨品及服務成本	17,954,164	52,955,598
最低經營租賃租金	202,239	335,781
僱員福利	940,425	2,736,251
(b) 僱員福利(包括董事酬金)：		
— 董事袍金	198,499	233,948
— 薪金、工資及花紅	699,719	2,411,015
— 一定額供款退休計劃	42,207	91,288
	940,425	2,736,251
(c) 按公平值計入損益的金融資產/ 持作買賣投資的公平值虧損 (收益)淨額	1,895,911	(2,198,946)

簡明綜合財務報表附註

10. 所得稅開支

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一九年 新加坡元 未經審核	二零一八年 新加坡元 未經審核
即期－新加坡		
－期內支出	–	(16,319)
即期－其他(中國及香港)		
－期內支出	(73,723)	(1,515,129)
遞延	–	–
－期內稅項支出	(73,723)	(1,531,448)

本公司溢利毋須繳交其註冊成立所在國家開曼群島的任何稅項。由於報告期內並無於香港產生應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備(截至二零一八年十二月三十一日止六個月：無)。

新加坡附屬公司產生的應課稅溢利按法定稅率17%計算，而另一方面，中國附屬公司產生的應課稅溢利須按中國企業所得稅稅率25%納稅。

11. 每股基本及攤薄(虧損)盈利

權益股的加權平均數指期內已發行股份。期內，本集團概無已發行的潛在攤薄普通股(截至二零一八年十二月三十一日止六個月：無)。

計算每股基本及攤薄(虧損)盈利乃基於：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一九年 新加坡元 未經審核	二零一八年 新加坡元 未經審核
(虧損)盈利		
本公司股權持有人應佔(虧損)溢利(用作計算每股基本及攤薄(虧損)盈利)	(3,184,285)	3,652,440
股份		
期內已發行普通股加權平均數(用作計算每股基本及攤薄(虧損)盈利)	1,390,280,000	1,185,600,000
每股基本及攤薄(虧損)盈利(新加坡仙)	(0.23)	0.31

簡明綜合財務報表附註

12. 股息

概無就截至二零一九年十二月三十一日止六個月宣派股息(截至二零一八年十二月三十一日止六個月：無)。

13. 商譽

	新加坡元 未經審核
成本	
於二零一八年七月一日	58,236,407
匯兌調整	(2,509,201)
	55,727,206
於二零一九年六月三十日及二零一九年七月一日	55,727,206
匯兌調整	(1,154,786)
	54,572,420
累計減值虧損	
於二零一八年七月一日	43,557,349
年內已確認減值虧損	3,845,968
匯兌調整	(1,959,587)
	45,443,730
於二零一九年六月三十日及二零一九年七月一日	45,443,730
匯兌調整	(443,991)
	44,999,739
於二零一九年十二月三十一日	9,572,681
於二零一九年十二月三十一日的賬面淨值	9,572,681

簡明綜合財務報表附註

13. 商譽(續)**減值評估**

透過業務合併獲得的商譽乃就減值測試分配予太陽能電現金產生單位(「現金產生單位」)。獲分配商譽的現金產生單位的可收回金額已根據使用價值計算法釐定，該計算乃採用基於高級管理層所批准四年期間財政預算的現金流量預測。本集團已委任獨立專業估值師就現金產生單位的減值評估進行使用價值計算。估值的主要輸入數據如下：

用於現金流量預測的除稅前折現率為23.81%(二零一九年六月三十日：22.98%)。預測銷售額乃根據(i)截至二零二零年六月三十日止年度的預算銷售額；及(ii)經審慎按年計算自截至二零二三年六月三十日止年度起每年5%的增長率釐定(二零一九年六月三十日：5%)。

由於在二零一九年十二月三十一日以使用價值計量的本公司擁有人應佔現金產生單位可收回金額高於賬面值9,572,681新加坡元，故認為於二零一九年十二月三十一日的商譽賬面淨值並無錄得減值虧損。

14. 廠房及設備

	新加坡元 未經審核
於二零一九年七月一日的賬面淨值	265,214
出售	(10,577)
折舊	(85,162)
匯兌調整	(79)
於二零一九年十二月三十一日的賬面淨值	169,396
於二零一八年七月一日的賬面淨值	424,185
添置	345,780
出售	(23,167)
折舊	(127,052)
匯兌調整	960
於二零一八年十二月三十一日的賬面淨值	620,706

簡明綜合財務報表附註

15. 貿易及其他應收款項

	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
貿易應收款項，扣除虧損撥備(流動)：		
第三方		
— 款項總額	38,821,687	38,472,215
— 減：根據國際財務報告準則第9號的減值撥備淨額	(1,137,413)	(736,023)
	37,684,274	37,736,192
應收保留款項	—	—
	37,684,274	37,736,192
其他應收款項，扣除虧損撥備(流動)：		
利息應收款項		
— 款項總額	240,309	76,878
— 減：根據國際財務報告準則第9號的減值撥備淨額	—	(5,820)
	240,309	71,058
按金	131,649	129,709
其他	199,146	8,001
	571,104	208,768
貿易應收款項、按金及其他應收款項總額(流動)	38,255,378	37,944,960

應收保留款項是指實際完成本集團項目後將部分計費的保留款項，而結餘應在本集團項目最終完成後計費。應收保留款項為不計息及遵照基於有關合約保留期的條款。

貿易應收款項(不包括應收保留款項)為不計息，期限為30日至360日。

簡明綜合財務報表附註

15. 貿易及其他應收款項(續)

貿易應收款項(不包括應收保留款項)於報告期末按發票日期計算的賬齡分析如下：

	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
少於30日	9,972,500	-
31日至60日	8,042,782	11,402,618
61日至90日	4,021,390	1,243
91日至180日	113,420	17,806,163
181日至365日	12,258,840	8,526,168
超過365日	3,275,342	-
	37,684,274	37,736,192

16. 合約資產

	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
合約資產(附註(a))	1,173,115	1,870,384

附註：

- (a) 合約資產主要與附屬公司Strike Singapore收取於報告日期已完成但尚未出具發票的建築項目工程代價的權利有關。合約資產包括應收保留款項1,078,600新加坡元，其中客戶已預扣若干應付款項作為保留金，以確保於相關工程完成後一般為12個月的缺陷責任期間妥為履行合約。有關權利成為無條件時，合約資產會轉撥至應收款項。

管理層考慮到過往違約經驗及建造項目未來前景，估計合約資產項虧損撥備金額相等於全期預期信貸虧損。於報告期末，概無應收客戶款項已逾期。

17. 存貨

	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
原材料	10,273	14,306

簡明綜合財務報表附註

18. 預付款項

	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
預付款項	6,939,104	4,361,304

19. 按公平值計入損益的金融資產／持作買賣投資

	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
持作買賣上市證券，按公平值： 於香港上市的股本證券	2,274,136	4,171,262

以上於二零一九年十二月三十一日及二零一九年六月三十日的股本投資分類為按公平值計入損益的金融資產／持作買賣投資，且本集團於初步確認後將其指定為按公平值計入損益的金融資產。

股份 代號 公司名稱	於以下日期的持股百分比		於二零一九年 十二月三十一日		於二零一九年 六月三十日		截至以下日期止期間 持作買賣投資的 公平值變動	
	二零一九年 十二月三十一日	二零一九年 六月三十日	於二零一九年 十二月三十一日 的市值 新加坡元	佔本集團 資產淨值的 概約百分比	於二零一九年 六月三十日 的市值 新加坡元	佔本集團 資產淨值的 概約百分比	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元	二零一八年 十二月三十一日 新加坡元
164 中國實力科技控股有限公司	0.067%	0.067%	42,713	0.06%	42,728	0.06%	-	(258,151)
804 鼎石資本有限公司	0.879%	0.843%	1,054,483	1.49%	602,774	0.81%	452,001	(216,411)
1869 利寶閣集團有限公司	0.083%	0.104%	47,458	0.07%	43,158	0.06%	4,315	(18,801)
8293 星亞控股有限公司	0.128%	0.154%	19,346	0.03%	47,714	0.06%	(28,356)	173,965
8423 潛端發展控股有限公司	1.863%	1.863%	1,110,136	1.57%	3,434,888	4.60%	(2,323,951)	2,518,344
			2,274,136	3.22%	4,171,262	5.59%	(1,859,991)	2,198,946

簡明綜合財務報表附註

20. 貸款應收款項

	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
固定利率貸款應收款項(流動)	4,678,273	3,553,272
減：根據國際財務報告準則第9號的減值撥備淨額	(519,808)	(283,183)
	4,158,465	3,270,089

於二零一九年十二月三十一日，貸款應收款項包括款項4,678,273新加坡元。於二零一九年五月二日、二零一九年六月二十日、二零一九年七月十日及二零一九年八月二十八日，五名獨立第三方個別人士獲授予五項貸款，本金金額分別為12,000,000港元、4,500,000港元、5,000,000港元、4,000,000港元及1,500,000港元，而年利率分別為9.125%、9.125%、9.125%、9.125%及9.375%。該等貸款均為無抵押，且期限介乎九個月至十個月。

於二零一九年六月三十日，貸款應收款項包括款項3,553,272新加坡元。於二零一八年十月十五日、二零一九年五月二日及二零一九年六月二十日，三名獨立第三方個別人士獲授予三項貸款，本金金額分別為4,000,000港元、12,000,000港元及4,500,000港元，而年利率分別為8.125%、9.125%及9.125%。該等貸款均為無抵押，且期限為九個月。

21. 貿易及其他應付款項

	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
貿易應付款項：		
第三方	3,240,941	62,987
應付保留款項	-	-
	3,240,941	62,987
項目成本應計費用	1,627,837	2,841,246
其他應付款項：		
應計負債	404,744	1,093,510
應付消費稅／增值稅	1,152,395	2,249,569
其他	56,557	64,486
	1,613,696	3,407,565
貿易及其他應付款項總額	6,482,474	6,311,798

應計負債主要指專業費用及員工福利的應計費用。該等貿易及其他應付款項為不計息，而貿易應付款項一般於30日至90日的期限內清償，而其他應付款項的平均期限為30日。

簡明綜合財務報表附註

21. 貿易及其他應付款項(續)

貿易應付款項於報告日期結束時按發票日期計算的賬齡分析如下：

	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
貿易應付款項：		
少於90日	3,186,131	8,177
91日至180日	54,810	54,810
	3,240,941	62,987

22. 股本及股份溢價

	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
已發行及繳足：		
1,390,280,000股(二零一九年六月三十日：1,390,280,000股) 每股面值0.01港元(二零一九年六月三十日：每股面值0.01港元) 的普通股	2,353,555	2,353,555

本公司的股本及股份溢價概述如下：

	已發行股份數目 未經審核	已發行股本 新加坡元 未經審核	股份溢價賬 新加坡元 未經審核	總計 新加坡元 未經審核
於二零一九年七月一日及二零一九年十二月三十一日	1,390,280,000	2,353,555	101,289,595	103,643,150

23. 金融工具的公平值計量

本集團若干金融資產及負債於報告期末按公平值計量。下表載列釐定此等金融資產及負債公平值方式的資料(特別是所使用的估值技術及輸入數據)以及公平值層級中根據公平值計量輸入數據可觀察程度分類的公平值計量等級(第1級至第3級)。

- 第1級公平值計量根據相同資產或負債於活躍市場的報價(未經調整)；
- 第2級公平值計量根據資產或負債的直接(即價格)或間接(即源自價格)可觀察輸入數據(不包括於第1級內的報價)；及
- 第3級公平值計量根據估值技術(包括並非基於可觀察市場數據的資產或負債的輸入數據(不可觀察輸入數據))。

簡明綜合財務報表附註

23. 金融工具的公平值計量(續)

於二零一九年十二月三十一日(未經審核)

	按公平值計入 損益的金融資產	按攤銷成本 計量的金融資產	總計 新加坡元
	持作買賣 新加坡元	貸款及應收款項 新加坡元	
持作買賣投資	2,274,136	-	2,274,136
貸款應收款項	-	4,158,465	4,158,465
貿易應收款項、按金及其他應收款項	-	38,255,378	38,255,378
現金及現金等價物	-	13,351,385	13,351,385
	2,274,136	55,765,228	58,039,364

金融負債

	按攤銷成本計量的 金融負債 新加坡元
貿易及其他應付款項(不包括應付消費稅及應計負債)	4,925,335

於二零一九年六月三十日(經審核)

金融資產

	按公平值計入 損益的金融資產	按攤銷成本 計量的金融資產	總計 新加坡元
	持作買賣 新加坡元	貸款及應收款項 新加坡元	
按公平值計入損益的金融資產	4,171,262	-	4,171,262
貿易應收款項、按金及其他應收款項	-	37,944,960	37,944,960
現金及現金等價物	-	16,992,937	16,992,937
貸款應收款項	-	3,270,089	3,270,089
	4,171,262	58,207,986	62,379,248

金融負債

	按攤銷成本計量的 金融負債 新加坡元
貿易及其他應付款項(不包括應付消費稅及應計負債)	2,968,719

簡明綜合財務報表附註

24. 關連方交易

- (a) 除財務報表其他地方所披露的關連方資料外，本集團與其關連方於報告期間按雙方所協定條款及條件進行的關連方交易如下：

	附註	截至十二月三十一日止六個月	
		二零一九年 新加坡元 未經審核	二零一八年 新加坡元 未經審核
以下各方收取的分包商費用			
— 合營企業	(i)	421,216	56,665
以下各方重新收取的營運開支			
— 一間關連公司	(ii)	6,611	6,462
以下各方收取的租金開支			
— 一間關連公司	(iii)	111,720	111,720
向以下各方收取的秘書費用			
— 合營企業	(iv)	600	1,200
向以下各方銷售原材料			
— 合營企業	(v)	1,325	—
向以下各方銷售廠房及設備			
— 合營企業	(v)	1,000	—

附註：

- (i) 於報告期間，本公司於新加坡全資擁有的附屬公司Strike Electrical Engineering Pte. Ltd. (「Strike Singapore」) 已分包部分電力工程作業予合營企業。
- (ii) 由一間關連公司重新收取的營運開支主要指由本集團一名主要管理人員所控制公司Victrad Enterprise (Pte) Limited (「Victrad」) 代付的辦公場所水電費。
- (iii) Victrad收取的租金開支乃參考其他類似物業租值而定。
- (iv) 於報告期間，Strike Singapore向合營企業及一間聯營公司提供秘書服務。
- (v) Strike Singapore向合營企業出售原材料以及廠房及設備。

簡明綜合財務報表附註

24. 關連方交易(續)**(b) 與關連方的承擔**

- (i) Strike Singapore與Victrad就租賃辦公場所訂立的租賃協議已於二零一九年六月三十日屆滿，其後已於財政年度結束後額外重續一年。
- (ii) Strike Singapore與Victrad就租賃員工宿舍單位所訂立的租賃協議已於二零一九年六月三十日屆滿，其後已於財政年度結束後額外重續一年。
- (iii) Victrad於年內收取的租金開支總額載於綜合財務報表附註24(a)(iii)。於報告日，概無有關上述與Victrad訂立租約的經營租賃承擔(二零一九年六月三十日：無)。

(c) 本集團主要管理人員的薪酬：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一九年 新加坡元 未經審核	二零一八年 新加坡元 未經審核
董事袍金	198,499	233,948
薪金及花紅	213,582	462,298
退休金計劃供款	6,359	33,531
	418,440	729,777

簡明綜合財務報表附註

25. 或然負債

於報告期末，財務報表內未計提撥備的或然負債如下：

	二零一九年 十二月三十一日 新加坡元 未經審核	二零一九年 六月三十日 新加坡元 經審核
擔保：		
有關外籍勞工的新加坡政府保證金	30,000	50,000

新加坡政府規定，公司聘用每名外籍勞工時必須提交5,000新加坡元保證金予工作證監督(管理僱用外籍人士的政府機構)。於報告期間，本集團已聘用若干外籍勞工，並已安排一間保險公司向新加坡政府提供保險擔保。董事認為，概無本集團外籍勞工於報告期間違反有關規例。因此，本集團並無就有關法律計提任何撥備。

26. 批准未經審核簡明綜合中期財務資料

未經審核簡明綜合中期財務資料已於二零一九年二月二十五日獲董事會批准及授權刊發。

企業管治及其他資料

企業管治常規

本公司致力於建立及維持高水平的企業管治。本公司相信，良好的企業管治系統能為本公司提供可持續及堅實的基礎，有利於管理業務風險、提高透明度、加強問責性及為股東謀求最大利益。

本公司已採用香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)證券上市規則(「**上市規則**」)附錄十四所載企業管治守則(「**企管守則**」)的原則，並於截至二零一九年十二月三十一日止六個月一直遵守企管守則的所有適用守則條文，惟偏離守則條文第A.2.1條的情況除外。

守則條文第A.2.1條

根據企管守則守則條文第A.2.1條，主席及董事總經理的角色應予區分，而不得由同一人兼任。於二零一七年二月十三日，岑有孝先生(「**岑先生**」)退任且不會膺選連任為執行董事，並不再擔任本集團董事總經理(「**董事總經理**」)。由於本公司並無委聘任何人士代替岑先生擔任董事總經理，故偏離企管守則的守則條文第A.2.1條。

本公司董事會(「**董事會**」)主席劉炎城先生負責董事會的一般運作及本集團的整體策略，據此，前任董事總經理岑先生仍為Strike Singapore的董事，繼續負責本集團於新加坡的業務營運的整體管理、策略規劃及業務發展。岑先生退任董事總經理後，彼於本集團的角色及職能不會因此而改變。因此，董事會認為，此架構不會影響本集團董事與管理層之間的權力與職權平衡。

董事會深明遵守企管守則守則條文第A.2.1條的重要性，並將繼續考慮遵守有關規定的可行性。倘決定遵守有關規定，本公司將提名合適人選擔任主席及董事總經理的不同職位。

企業管治及其他資料

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事進行證券交易的守則常規。經向董事會全體成員作出具體查詢後，本公司確認所有董事於截至二零一九年十二月三十一日止六個月已遵守標準守則規定的相關準則。

董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團的股份及相關股份中的權益及淡倉

於二零一九年十二月三十一日，各董事及本公司主要行政人員於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)於本公司的股份、相關股份及債權證須(i)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所的權益及淡倉(包括董事及主要行政人員根據證券及期貨條例有關規定被當作或視為擁有的權益及淡倉)；(ii)根據證券及期貨條例第352條於本公司存置的登記冊所記錄的權益及淡倉；或(iii)根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

於本公司股份及相關股份的好倉

董事	身份／性質	持有股份／ 擁有權益之 股份數目	佔本公司 權益百分比
劉炎城先生	實益擁有人	7,600,000	0.55%
	配偶權益(附註1)	5,000,000	0.36%
姚潤雄先生	實益擁有人	12,050,000	0.87%
	配偶權益(附註2)	18,630,000	1.34%

附註：

1. 劉炎城先生的配偶張娟英女士合法及實益擁有5,000,000股本公司股份。因此，根據證券及期貨條例，劉炎城先生被視為於5,000,000股本公司股份中擁有權益。
2. 姚潤雄先生的配偶庄燕珠女士合法及實益擁有18,630,000股本公司股份。因此，根據證券及期貨條例，姚潤雄先生被視為於18,630,000股本公司股份中擁有權益。

除上述披露者外，於二零一九年十二月三十一日，概無董事或本公司主要行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債權證中擁有任何權益或淡倉。

企業管治及其他資料

購股權計劃

本公司於二零一七年十月二十日舉行的股東週年大會上通過決議案後採納新購股權計劃。該計劃主要旨在向合資格參與者(包括本集團全職或兼職僱員(包括任何董事)及本集團任何業務或合營夥伴、承包商、代理或代表、諮詢人、顧問、供應商、生產商或特許權授予人、客戶、特許權承授人(包括任何分特許權承授人)或分銷商、業主或租戶(包括任何分租租戶))提供激勵及獎勵。

自採納該計劃以來並無授出購股權。

董事購買股份或債權證的權利

除上文「購股權計劃」所披露者外，於截至二零一九年十二月三十一日止六個月內，本公司或其任何控股公司、附屬公司或同系附屬公司並無訂立任何安排，致令董事及本公司主要行政人員藉收購本公司或任何機構的股份或債權證而獲利，且並無董事及主要行政人員或其配偶或其未滿18歲的子女於本期間內有權認購本公司證券或已行使任何有關權利。

主要股東於本公司股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於二零一九年十二月三十一日，本公司並無接獲任何人士或實體知會其於本公司股份或相關股份中擁有或被視為擁有須記錄於根據證券及期貨條例第336條存置的登記冊內的權益或淡倉。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至二零一九年十二月三十一日止六個月，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

中期股息

截至二零一九年十二月三十一日止六個月，董事會概無宣派任何中期股息。

審核委員會

審核委員會已於二零一三年十二月九日成立，並設有書面職權範圍以規定其權威及職責，該等內容可於聯交所及本公司網站上獲取。審核委員會包括四名非執行董事，其中三名為獨立非執行董事，即梁寶漢先生、李勁先生、羅曉東博士及譚德華先生。梁寶漢先生為審核委員會主席。

審核委員會已與高級管理層審閱本集團採納的會計原則及慣例，並討論本公司截至二零一九年十二月三十一日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表的審閱等財務報告事項。

承董事會命
工蓋有限公司
主席
劉炎城

香港，二零二零年二月二十五日