

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## 截至二零一九年十二月三十一日止年度之全年業績

財務摘要	截至十二月三十一日 止年度		
	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	百分比變動 %
利息及服務收入	<b>765,330</b>	823,013	(7.0)
權益回報率(權益股東應佔 溢利除以(權益股東應佔權益總額 減商譽之差))	<b>5.8%</b>	8.7%	(33.3)
本公司權益股東應佔年內溢利	<b>182,448</b>	270,427	(32.5)
每股基本盈利(港仙)	<b>4.37</b>	6.29	(30.5)

中國金融投資管理有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一九年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同去年之經審核綜合比較數字如下：

## 綜合損益表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
利息、擔保及融資諮詢服務收入	3	765,330	823,013
利息及手續費	3	(162,117)	(164,391)
利息收入及服務收入淨額	3	603,213	658,622
教育諮詢服務收入	3	11,166	6,369
其他收入淨額	4	20,539	16,180
一般及行政開支		(259,048)	(225,397)
金融工具之減值虧損	5	(49,102)	(17,158)
應佔聯營公司虧損		(126)	(4,306)
應佔合營企業虧損		(1,216)	—
除稅前溢利	6	325,426	434,310
所得稅	7	(111,476)	(135,754)
年內溢利		<u>213,950</u>	<u>298,556</u>
應佔：			
本公司權益股東		182,448	270,427
非控股權益		<u>31,502</u>	<u>28,129</u>
年內溢利		<u>213,950</u>	<u>298,556</u>
每股盈利	10	港仙	港仙
—基本		<u>4.37</u>	<u>6.29</u>
—攤薄		<u>4.37</u>	<u>6.28</u>

## 綜合損益及其他全面收益表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
年內溢利		213,950	298,556
年內其他全面收益／(虧損) (經扣除為零之所得稅)			
其後可能重新分類至損益之項目：			
換算為呈列貨幣之匯兌差額		(103,792)	(164,507)
按公平值計入其他全面收益計量之 金融資產			
按公平值計入其他全面收益之債務證券 (可劃轉)之收益／(虧損)淨額		5,547	(9,173)
重新分類調整轉撥至損益之金額：			
－出售虧損		3,459	—
		<u>9,006</u>	<u>(9,173)</u>
年內其他全面虧損(經扣除為零之所得稅)	9	<u>(94,786)</u>	<u>(173,680)</u>
年內全面收益總額		<u><u>119,164</u></u>	<u><u>124,876</u></u>
應佔：			
本公司權益股東		89,883	105,707
非控股權益		<u>29,281</u>	<u>19,169</u>
年內全面收益總額		<u><u>119,164</u></u>	<u><u>124,876</u></u>

## 綜合財務狀況表

於二零一九年十二月三十一日

	附註	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		19,526	11,564
商譽		597,551	603,707
無形資產		19,371	19,371
於聯營公司之權益		17,721	17,925
於合營企業之權益		784	–
其他金融資產		53,756	90,844
應收貸款	11	565,763	620,488
訂金		–	165,908
遞延稅項資產		32,743	10,304
		<u>1,307,215</u>	<u>1,540,111</u>
<b>流動資產</b>			
應收或然代價		10,682	15,238
應收貸款	11	3,839,295	3,984,541
應收賬項	12	9,580	3,471
應收利息	13	22,551	24,535
其他應收賬項、訂金及預付款項		41,939	30,154
應收一間聯營公司款項		13,866	15,810
應收合營企業款項		50	–
可收回稅項		157	157
抵押銀行及已付保證金		34,053	29,211
現金及現金等值項目		703,563	540,184
		<u>4,675,736</u>	<u>4,643,301</u>

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
<b>流動負債</b>		
借貸及其他應付賬項	1,073,786	1,251,183
銀行貸款	237,598	132,478
已收保證金	50,822	107,433
應付代價	94,520	–
應計費用及其他已收訂金	54,957	75,929
貸款擔保合約產生之負債	–	429
應付一間聯營公司款項	2,885	2,970
無抵押債券	14,914	56,443
預收收入	17,171	18,038
租賃負債	6,397	–
應付稅項	96,582	101,288
	<u>1,649,632</u>	<u>1,746,191</u>
<b>流動資產淨值</b>	<u>3,026,104</u>	<u>2,897,110</u>
<b>總資產減流動負債</b>	<u>4,333,319</u>	<u>4,437,221</u>
<b>非流動負債</b>		
借貸及其他應付賬項	–	271,231
應付代價	186,190	–
無抵押債券	279,449	245,579
租賃負債	1,147	–
遞延稅項負債	35,137	26,342
	<u>501,923</u>	<u>543,152</u>
<b>資產淨值</b>	<u><u>3,831,396</u></u>	<u><u>3,894,069</u></u>

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
<b>權益</b>		
股本	2,080,113	2,080,113
儲備	<u>1,644,368</u>	<u>1,629,890</u>
 本公司權益股東應佔之總權益	 3,724,481	 3,710,003
 非控股權益	 <u>106,915</u>	 <u>184,066</u>
 總權益	 <u><u>3,831,396</u></u>	 <u><u>3,894,069</u></u>

## 財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 1. 財務報表編製基準

本二零一九年年度業績初步公告中所載有關截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度之財務資料並不構成本公司就該等年度法定所需之年度綜合財務報表，惟源於該等財務報表。根據香港公司條例第436條規定將予披露之有關該等法定財務報表的進一步資料如下：

本公司已按照香港公司條例第662(3)條及附表6第3部的要求向公司註冊處處長遞交截至二零一八年十二月三十一日止年度的綜合財務報表，並將會在適當時間向公司註冊處處長遞交截至二零一九年十二月三十一日止年度的財務報表。

本公司核數師已就本集團於該兩年度的綜合財務報表出具獨立核數師報告。該核數師報告並無保留意見；亦無載有關於該核數師在不就其報告作保留之情況下，以強調方式促請有關人士注意之任何事項之任何提述；亦無載有根據香港公司條例第406(2)、第407(2)或(3)條作出之陳述。

該等財務報表已根據所有適用香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製，其綜合條款包括香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的所有適用的個別香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋，香港公認會計原則及香港公司條例的規定。該等財務報表亦符合香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）的適用披露條文。

編製本綜合財務報表所用之計量基準為歷史成本基準，惟按公平值列賬之其他金融資產、應收或然代價及金融衍生工具除外。

### 2. 會計政策變動

香港會計師公會已頒佈新訂香港財務報告準則、香港財務報告準則第16號租賃及多項於本集團本會計期間首次生效的香港財務報告準則的修訂。

除香港財務報告準則第16號租賃外，概無任何發展對本集團編製或呈列本集團於本期間或過往期間的業績及財務狀況有重大影響。本集團尚未應用任何在當前會計期間尚未生效的新準則或詮釋。

## 香港財務報告準則第16號，租賃

香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號租賃及及相關詮釋、香港（國際財務報告詮釋委員會）詮釋第4號釐定安排是否包括租賃、香港（常設解釋委員會）詮釋第15號經營租賃－優惠及香港（常設解釋委員會）詮釋第27號評估涉及租賃法律形式交易的內容。其為承租人引入單一會計模式，要求承租人確認所有租賃的使用權資產和租賃負債，惟租賃期限為12個月或以下的租賃（「短期租賃」）及低價值資產租賃除外。出租人會計要求乃根據香港會計準則第17號大致維持不變。

香港財務報告準則第16號亦引入額外的定性及定量披露規定，旨在使財務報表使用者得以評估租賃對本集團財務狀況、財務表現及現金流量的影響。

本集團自二零一九年一月一日起首次應用香港財務報告準則第16號。本集團已選擇使用經修訂的追溯法，因此已確認首次應用的累積影響作為二零一九年一月一日權益期初餘額的調整。比較資料未經重述，並繼續根據香港會計準則第17號報告。

有關以往會計政策變更的性質和影響以及所適用的過渡期權的進一步詳情載列如下：

### (a) 會計政策變動

#### (i) 新租賃定義

租賃定義的變動主要涉及控制的概念。香港財務報告準則第16號根據客戶是否在一段時間內控制已識別資產的使用而定義租約，該期限可由確定的使用量釐定。在客戶既有權指導使用已識別資產又有權從該用途獲得實質上所有經濟利益的情況下進行控制。

本集團僅將香港財務報告準則第16號的新租賃定義應用於在二零一九年一月一日或之後訂立或變更的合約。對於在二零一九年一月一日前訂立的合約，本集團已對先前評估之現有安排是或包含租約使用過渡性實務權宜法處理。

因此，先前根據香港會計準則第17號評估為租賃的合約繼續按香港財務報告準則第16號作為租賃入賬，而先前評估為非租賃服務安排之合約則繼續作為執行合約入賬。

(ii) 承租人會計及過渡影響

香港財務報告準則第16號取消如香港會計準則第17號先前所要求承租人將租賃分類為經營租賃或融資租賃的要求。相反，本集團須在其為承租人時將所有租賃資本化，包括先前根據香港會計準則第17號分類為經營租賃的租賃，短期租賃及低價資產租賃除外。就本集團而言，該等新資本化租賃主要與物業、廠房及設備有關。

於過渡至香港財務報告準則第16號當日（即二零一九年一月一日），本集團釐定剩餘租期及按剩餘租賃付款的現值計量先前分類為經營租賃的租賃之租賃負債，並於二零一九年一月一日使用相關增量借款利率貼現計算。用以釐定剩餘租賃付款現值的增量借款利率的加權平均值位於4%至7%之間。

為簡化香港財務報告準則第16號的過渡，本集團於首次應用香港財務報告準則第16號當日應用以下認可豁免及實務權宜法：

- (i) 本集團選擇不將香港財務報告準則第16號的規定應用於剩餘租賃期限自首次應用香港財務報告準則第16號當日起計12個月內終止（即租約期限於二零一九年十二月三十一日或之前結束）之租賃負債及使用權資產確認；及
- (ii) 於首次應用香港財務報告準則第16號當日計量租賃負債時，本集團對具有相當類似特徵的租賃組合（例如在類似的經濟環境中的相關資產之類似剩餘租賃期的租賃）應用單一貼現率。

下表將於二零一八年十二月三十一日的經營租賃承諾與於二零一九年一月一日確認的租賃負債期初餘額對賬：

	二零一九年 一月一日 千港元
於二零一八年十二月三十一日的經營租賃承諾	18,396
減：與豁免資本化租賃有關的承諾：	
— 短期租約及其他剩餘租期於二零一九年 十二月三十一日或之前結束的租約	<u>(895)</u>
	17,501
減：未來的利息總支出	<u>(719)</u>
於二零一九年一月一日確認的租賃負債總額	<u><u>16,782</u></u>

與先前分類為經營租賃之租賃有關之使用權資產已按相當於剩餘租賃負債已確認金額之金額確認，按於二零一八年十二月三十一日綜合財務狀況表確認之租賃有關之任何預付或應計租賃付款金額作出調整。

下表概述採納香港財務報告準則第16號對本集團綜合財務狀況表的影響：

	於 二零一八年 十二月 三十一日 之賬面值 千港元	資本化之 經營租賃 合同 千港元	於 二零一九年 一月一日 之賬面值 千港元
<b>採納香港財務報告準則第16號影響</b>			
<b>綜合財務狀況表的項目：</b>			
物業、廠房及設備	11,564	16,782	28,346
<b>非流動資產總值</b>	<b>1,540,111</b>	<b>16,782</b>	<b>1,556,893</b>
租賃負債(流動)	-	9,887	9,887
<b>流動負債</b>	<b>1,746,191</b>	<b>9,887</b>	<b>1,756,078</b>
<b>流動資產淨值</b>	<b>2,897,110</b>	<b>(9,887)</b>	<b>2,887,223</b>
<b>總資產減流動負債</b>	<b>4,437,221</b>	<b>6,895</b>	<b>4,444,116</b>
租賃負債(非流動)	-	6,895	6,895
<b>非流動負債總額</b>	<b>543,152</b>	<b>6,895</b>	<b>550,047</b>
<b>資產淨值</b>	<b>3,894,069</b>	<b>-</b>	<b>3,894,069</b>

**(b) 對本集團的財務業績、分類業績及現金流量的影響**

於二零一九年一月一日初步確認使用權資產及租賃負債後，本集團作為承租人須確認租賃負債未償還結餘所產生的利息開支及使用權資產折舊，而非先前的政策按直線法在租賃期內確認經營租賃產生的租賃費用。倘於本年度應用香港會計準則第17號，與業績相比，此將導致本集團綜合損益表內呈報的除稅前溢利發生變動。

在綜合現金流量表中，本集團作為承租人需要將根據資本化租賃支付的租金分成其資本要素和利息要素。該等要素分類為融資現金流出，與先前如何根據香港會計準則第17號將租賃分類為融資租賃類似，而非與按香港會計準則第17號的經營租賃分類為經營現金流出。儘管總現金流量未受影響，但採納香港財務報告準則第16號將導致綜合現金流量表內現金流量呈列出現重大變動。

下表顯示採納香港財務報告準則第16號對本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之財務業績及現金流量之估計影響，方法為調整該等綜合財務報表中根據香港財務報告準則第16號所呈報之金額以計算根據香港會計準則第17號應確認之估計假設金額（倘該被取代準則而非香港財務報告準則第16號於二零一九年繼續適用），並將二零一九年之該等假設金額與二零一八年根據香港會計準則第17號編製之實際相應金額進行比較。

	二零一九年			二零一八年	
	根據 香港財務 報告準則 第16號呈報 之金額  (A) 千港元	加回： 香港財務報告 準則第16號 之折舊及 利息開支  (B) 千港元	扣除： 猶如按香港 會計準則 第17號之 經營租賃相關 之估計金額 (附註1)  (C) 千港元	猶如按香港 會計準則 第17號之 二零一九年 之假設金額  (D = A + B - C) 千港元	與按香港會計 準則第17號 呈報之 二零一八年 之金額比較  千港元
受採納香港財務報告準則第16號影響之					
截至二零一九年十二月三十一日					
止年度的財務業績：					
利息及手續費	(162,117)	560	-	(161,557)	(164,391)
一般及行政開支	(308,150)	10,433	17,640	(315,357)	(242,555)
除稅前溢利	325,426	10,993	17,640	318,779	434,310
年內溢利	213,950	10,993	17,640	207,303	298,556

	二零一九年		二零一八年	
	根據 香港財務 報告準則 第16號呈報 之金額  (A) 千港元	猶如按 香港會計準則 第17號之經營 租賃相關 之估計金額 (附註1及2)  (B) 千港元	猶如按 香港會計準則 第17號之 二零一九年 之假設金額  (C = A + B) 千港元	與按香港會計 準則第17號 呈報之 金額比較  千港元
受採納香港財務報告準則第16號影響之				
截至二零一九年十二月三十一日止年度				
之簡明綜合現金流量表中的項目：				
經營產生之現金	906,184	(17,640)	888,544	798,529
經營活動產生之現金淨額	795,002	(17,640)	777,362	631,832
已支付租賃租金之資本部分	-	9,881	9,881	-
已支付租賃租金之利息部分	-	560	560	-
融資活動所用之現金淨額	(783,818)	10,441	(773,377)	(658,545)

附註1：「與經營租賃有關的估計金額」指與在香港會計準則第17號於二零一九年仍然適用之情況下會分類為經營租賃之租賃有關的二零一九年現金流量之金額估計。該估計假設，在香港會計準則第17號於二零一九年仍然適用之情況下，租金與現金流量之間並無差異及所有於二零一九年訂立的新租賃已根據香港會計準則第17號分類為經營租賃。任何潛在淨稅項影響均忽略不計。

附註2：在此影響表格中，該等現金流出從融資重新分類至經營類別，以計算經營活動產生之現金淨額之假設金額及融資活動所用之現金淨額，猶如香港會計準則第17號仍然適用。

### 3. 收入及分類報告

#### a) 收入

年內收入之各重大類別之金額如下：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
利息、擔保及融資諮詢服務收入		
典當貸款、來自小額貸款及借貸之應收貸款	369,919	363,844
其他應收貸款	394,482	458,995
融資擔保	929	174
	<u>765,330</u>	<u>823,013</u>
來自以下項目產生之利息及手續費：		
銀行貸款	(11,773)	(11,910)
借貸及其他應付賬項	(114,157)	(114,426)
優先債券	-	(5,535)
無抵押債券	(28,476)	(29,078)
租賃負債	(560)	-
其他融資成本	(7,151)	(3,442)
	<u>(162,117)</u>	<u>(164,391)</u>
利息收入及服務收入淨額	<u>603,213</u>	<u>658,622</u>
來自以下項目產生之收入：		
教育諮詢服務	<u>11,166</u>	<u>6,369</u>

於截至二零一九年十二月三十一日止年度，並非按公平值計入損益列賬之金融資產之利息收入（包括銀行及來自債務證券之其他利息收入（附註4））總額為771,593,000港元（二零一八年：828,459,000港元）。

b) 分類資料

(i) 經營分類資料

於截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度，由於本集團主要從事提供融資服務（其為分配資源及評估本集團表現之基準），本公司董事已釐定，本集團僅有一個可報告分類。

(ii) 地區資料

來自外部客戶之收益

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
香港	88,214	79,498
中國	677,116	743,515
英國	11,166	6,369
	<u>776,496</u>	<u>829,382</u>

來自外部客戶之收益之地理位置乃根據提供服務的所在地劃分。

非流動資產

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
香港	29,034	82,699
中國	593,864	710,941
英國	32,055	24,835
	<u>654,953</u>	<u>818,475</u>

上表載列有關本集團之物業、廠房及設備、商譽、無形資產、於聯營公司及合營企業之權益及訂金（「指定非流動資產」）的資料。指定非流動資產的地理位置乃按資產的實際位置（倘為物業、廠房及設備）、資產被分配的業務營運地點（倘為無形資產、商譽及訂金）及經營地點（倘為於聯營公司及合營企業之權益）而定。

**(iii) 有關主要客戶之資料**

截至二零一九年十二月三十一日止年度，概無客戶（二零一八年：無）單獨為本集團貢獻10%以上收入。

**4. 其他收入淨額**

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
銀行利息收入	4,507	2,516
來自債務證券之其他利息收入	2,685	3,104
來自其他金融資產之股息收入	248	301
政府津貼收入	16,904	1,325
其他金融資產：自權益重新分類		
－出售虧損（附註9）	(3,459)	－
按公平值於損益內列賬之金融資產之 公平值變動（虧損）／收益		
－出售收益	493	549
－按公平值於損益內列賬之金融資產之公平值變動	(3,522)	3,804
	(3,029)	4,353
有關累沽期權合約的金融衍生工具之公平值變動收益		
－出售收益	－	304
應收或然代價之公平值變動（虧損）／收益	(4,556)	10,444
匯兌虧損淨額	(2,057)	(14,881)
其他	9,296	8,714
	<u>20,539</u>	<u>16,180</u>

## 5. 金融工具之減值虧損

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
向客戶提供之貸款及墊款	<u>49,102</u>	<u>17,158</u>

## 6. 除稅前溢利

本集團除稅前溢利已扣除／(計入)下列各項：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
<b>(a) 員工成本(包括董事酬金)：</b>		
薪金、津貼及其他福利	80,040	80,884
以權益結算以股份為基礎之付款開支	-	-
定額供款退休計劃供款	<u>9,307</u>	<u>6,920</u>
	<u>89,347</u>	<u>87,804</u>
<b>(b) 其他項目：</b>		
物業、廠房及設備折舊		
—自有資產	5,142	3,636
—使用權資產	10,433	-
先前根據香港會計準則第17號分類為經營租賃之 租賃之最低租賃付款總額	-	16,253
核數師酬金	2,320	2,350
以權益結算以股份為基礎之付款開支 (見下文附註(i))	-	1,174
應收或然代價之公平值變動	4,556	(10,444)
出售物業、廠房及設備之虧損	<u>349</u>	<u>135</u>

附註：

- (i) 截至二零一九年十二月三十一日止年度，以權益結算以股份為基礎之付款開支包括與員工成本有關之零港元(二零一八年：無)，該等金額亦計入附註6(a)所披露之有關員工成本之總額內。

## 7. 所得稅

於綜合損益表之稅項指：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
<b>即期稅項－香港利得稅</b>		
年度撥備	-	-
過往年度撥備不足	-	1,183
<b>即期稅項－中國企業所得稅</b>		
年度撥備	96,584	123,315
過往年度超額撥備	(36)	(25)
<b>股息預扣稅</b>		
年度撥備	12,034	4,130
<b>遞延稅項</b>		
暫時性差異之產生及撥回	2,894	7,151
	<b>111,476</b>	<b>135,754</b>

- (i) 本集團須就本集團成員公司於所在及經營的司法權區產生或源自該等司法權區的溢利按實體基準繳納所得稅。
- (ii) 截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度，由於本集團概無於香港產生任何應課稅溢利，故並無於財務報表計提香港利得稅撥備。
- (iii) 根據英屬處女群島（「英屬處女群島」）、開曼群島及英國的規則及規例，本集團毋須繳納相關司法權區的任何所得稅。
- (iv) 於中國成立之附屬公司須按年度估計應課稅溢利之25%（二零一八年：25%）計提中國企業所得稅撥備。
- (v) 根據企業所得稅法及其實施規則，除非有稅務條約或安排可扣減稅率，否則就自二零零八年一月一日起所賺取的溢利而言，非中國居民企業自中國企業所收取的股息須按10%稅率繳交預扣稅。此外，根據中港避免雙重徵稅安排，倘一名合資格香港稅務居民為中國企業的「實益擁有人」，並持有25%或以上股權，該名香港稅務居民自中國所得的股息收入則須按5%稅率繳納預扣稅。

遞延稅項負債已根據本集團之中國附屬公司於二零零八年一月一日起產生溢利而估計於可見未來宣派之股息作出撥備。

## 8. 股息

本年度應付本公司權益股東股息

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
已宣派及支付中期股息每股普通股零港仙 (二零一八年：每股普通股1港仙)	-	42,990
於報告期末後建議派發末期股息 每股普通股零港仙(二零一八年：每股普通股0.30港仙)	-	12,878
	<u>-</u>	<u>55,868</u>

於報告期末後建議派發的末期股息並無於報告期末確認為負債。

## 9. 其他全面虧損

其他全面虧損之組成部分(包括重新分類調整)如下：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
換算呈列貨幣之匯兌差額	(103,792)	(164,507)
按公平值計入其他全面收益計量之金融資產：		
按公平值計入其他全面收益(可劃轉)之 債務證券之收益/(虧損)淨額	5,547	(9,173)
以下各項轉撥至損益之金額之重新分類調整：		
— 出售虧損	4 3,459	-
於其他全面收益確認之年內公平值儲備變動淨額	<u>9,006</u>	<u>(9,173)</u>
	<u>(94,786)</u>	<u>(173,680)</u>

## 10. 每股盈利

### a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃根據本公司普通股股東應佔溢利182,448,000港元（二零一八年：270,427,000港元），以及年內已發行普通股減根據本公司股份獎勵計劃持有之股份之加權平均數4,170,790,596股（二零一八年：4,299,502,207股）計算。

### b) 每股攤薄盈利

每股攤薄盈利乃根據本公司普通股股東應佔溢利182,448,000港元（二零一八年：270,427,000港元），以及普通股加權平均數計算如下：

#### 普通股加權平均數（攤薄）

	二零一九年 股份數目	二零一八年 股份數目
已發行普通股加權平均數減於計算每股基本盈利 使用之就股份獎勵計劃持有的股份	4,170,790,596	4,299,502,207
被視為根據本公司購股權計劃 以零代價發行股份之影響	<u>1,651,545</u>	<u>8,723,100</u>
於十二月三十一日之普通股加權平均數（攤薄）	<u><b>4,172,442,141</b></u>	<u><b>4,308,225,307</b></u>

截至二零一九年十二月三十一日止年度，由於若干購股權產生之潛在普通股對年內每股盈利有反攤影響，故於計算每股攤薄盈利時並無計自該等股份之影響。

## 11. 應收貸款

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
典當貸款應收款項	329,436	321,525
來自以下各項之應收貸款：		
— 小額貸款	1,472,838	1,124,664
— 借貸	651,369	589,054
其他應收貸款	2,039,480	2,642,681
	<b>4,493,123</b>	<b>4,677,924</b>
減：呆賬撥備	<b>(88,065)</b>	<b>(72,895)</b>
	<b>4,405,058</b>	<b>4,605,029</b>
列入流動資產項下須於一年內償還款項	3,839,295	3,984,541
列入非流動資產項下須於一年後償還款項	565,763	620,488
	<b>4,405,058</b>	<b>4,605,029</b>

### 到期日概況

於報告期末，應收貸款按到期日之到期概況如下：

	二零一九年					二零一八年				
	典當貸款 應收款項 千港元	來自小額貸款 之應收貸款 千港元	來自借貸 之應收貸款 千港元	其他 應收貸款 千港元	總計 千港元	典當貸款 應收款項 千港元	來自小額貸款 之應收貸款 千港元	來自借貸 之應收貸款 千港元	其他 應收貸款 千港元	總計 千港元
1個月內到期或按要求償還	156,347	123,730	19,119	655,618	954,814	51,359	66,211	21,014	423,849	562,433
1個月後但3個月內到期	2,456	111,415	20,331	229,252	363,454	40,744	219,851	11,684	221,250	493,529
3個月後但6個月內到期	27,909	183,746	78,412	282,844	572,911	60,306	273,862	25,532	535,710	895,410
6個月後但12個月內到期	115,374	867,039	186,471	858,927	2,027,811	169,116	415,960	50,118	1,461,872	2,097,066
12個月後到期	27,350	186,907	347,037	12,839	574,133	-	148,780	480,706	-	629,486
呆賬撥備	(2,547)	(22,214)	(30,699)	(32,605)	(88,065)	(2,107)	(8,096)	(45,212)	(17,480)	(72,895)
	<b>326,889</b>	<b>1,450,623</b>	<b>620,671</b>	<b>2,006,875</b>	<b>4,405,058</b>	<b>319,418</b>	<b>1,116,568</b>	<b>543,842</b>	<b>2,625,201</b>	<b>4,605,029</b>

## 12. 應收賬項

於報告期末，按收入確認日期呈列之應收賬項之賬齡分析如下：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
1個月內	6,930	2,177
1至3個月	2,648	1,000
3至6個月	2	294
	<u>9,580</u>	<u>3,471</u>

應收賬項於自開出發票日期起計30日內到期。

## 13. 應收利息

於報告期末，根據收入確認日期之應收利息之賬齡分析如下：

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
1個月內	12,520	12,464
1至3個月	3,897	2,936
3至6個月	1,711	292
超過6個月	4,423	8,843
	<u>22,551</u>	<u>24,535</u>

應收利息於自開出發票日期起計30日內（或根據相關貸款協議於應收貸款之到期日）到期。

## 14. 比較資料

本集團已於二零一九年一月一日首次應用香港財務報告準則第16號。根據所選的過渡方法，比較資料並未重列。會計政策變動之進一步詳情披露於附註2。

## 管理層討論及分析

### 行業回顧

2019年全年，中美貿易戰逐漸白熱化，美國在2019年5月及8月對華進行了第三輪、第四輪加徵關稅，中國亦對進口美國農產品採取了反制措施。貿易戰對中國社會造成了全面且深入的影響，人民幣匯率貶值以及農產品價格提升對在一定程度上抑制了居民消費，而房地產價格也因投資者信心不足而承受壓力。

香港方面，除貿易戰因素對香港轉口貿易額帶來不利影響外，加上新型冠狀病毒肺炎的嚴峻疫情，對本地的零售、旅遊、酒店行業造成了嚴重打擊，已使香港經濟進入“技術性衰退”。除消費低迷、房產價格承壓之外，香港失業率亦於2019年12月攀升至3.3%。

本集團目前主要業務為貸款業務，其中房產抵押貸款占主導地位，同時兼營無抵押貸款業務。社會整體信貸需求不足以及信貸質量下降均給集團的業務發展帶來了一定挑戰。

### 業務回顧

本集團為中國及香港之主要綜合金融服務供應商之一，主要從事向中小微企業及個人提供一站式融資服務。

集團分別於2019年4月以及2019年10月完成了對深圳市領達小額貸款有限公司以及重慶兩江新區領達小額貸款有限公司的收購，並分別對兩家公司的組織架構、人員配置、業務結構等進行調整。伴隨公司貸款業務的有序調整，預計在中期內其利潤情況將有明顯改善。

2019年，在中美貿易戰的大背景下，集團貸款業務板塊受到一定影響。截止2019年末，集團共實現利息及服務淨收入6.032億港元，較上年同期減少8.4%。

## 未來展望

2020年，本集團將利用自身在信貸業務方面的豐富經驗，繼續完善旗下各家公司的業務系統，並藉助金融科技項目的成功落地，持續拓寬收入來源、優化的收入結構，提高集團的整體盈利能力。

隨著中美貿易協議第一階段的達成，且美國總統大選鄰近，本集團預計2020年國際關係將有所緩和。而居民投資、消費雖因疫情原因受到暫時壓制，但此部分需求將在社會恢復秩序後得到釋放。因此，管理層對本集團長遠發展持審慎樂觀態度，將繼續以全方位金融服務商為長期目標，積極利用金融科技為業務賦能，為股東創造最大價值。

## 財務回顧

截至二零一九年十二月三十一日止年度（「報告期」），本集團呈報收益約765,330,000港元，由二零一八年錄得之823,013,000港元減少7.0%。截至二零一九年十二月三十一日止年度之權益股東應佔溢利約為182,448,000港元，較去年相應數字減少33%。於二零一九年十二月三十一日，應收貸款約為4,405,058,000港元，較去年同期減少4%。

## 利息、擔保及融資諮詢服務收入

利息、擔保及融資諮詢服務收入包括典當貸款、小額貸款及借貸之利息收入及服務收入約369,919,000港元、其他應收貸款之利息及服務收入約394,482,000港元及融資擔保約929,000港元。

## 利息及手續費

報告期內之利息及手續費指融資成本。有關金額約為162,117,000港元，較二零一八年相應數字減少1.4%。

## 一般及行政開支

報告期內之一般及行政開支約為259,048,000港元，較去年相應數字增加15%。一般及行政開支增加乃主要由於法律及專業費增加所致。

## 年內溢利

本公司之權益股東應佔年內溢利約為182,448,000港元，較去年同期約270,427,000港元減少32.5%。減少乃主要由於應收貸款減值虧損及營運開支增加所致。

## 財政資源及資本架構

本集團資產主要包括應收貸款約4,405,058,000港元，佔本集團於二零一九年十二月三十一日資產總值之73.6%。其他主要非流動資產包括商譽約597,551,000港元、無形資產約19,371,000港元、其他金融資產約53,756,000港元、遞延稅項資產約32,743,000港元及於聯營公司之權益約17,721,000港元。

流動資產主要包括應收賬項約9,580,000港元、應收利息約22,551,000港元、其他應收賬項、訂金及預付款項約41,939,000港元、應收一間聯營公司款項約13,866,000港元、抵押銀行存款及已付保證金約34,053,000港元及現金及現金等值項目約703,563,000港元。

流動負債主要包括借貸及其他應付賬項約1,073,786,000港元、銀行貸款約237,598,000港元、應付代價約94,520,000港元、已收保證金約50,822,000港元、無抵押債券約14,914,000港元、應計費用及其他已收訂金約54,957,000港元、應付一間聯營公司款項約2,885,000港元、預收之收入約17,171,000港元及應付稅項約96,582,000港元。

非流動負債包括應付代價約186,190,000港元、無抵押債券約279,449,000港元及遞延稅項負債約35,137,000港元。

## 僱員及薪酬政策

於二零一九年十二月三十一日，本集團於中國及香港共僱用約300名員工。本集團提供具競爭力之薪酬組合及與表現掛鉤之花紅，以與員工個人之職責、資歷、經驗及表現相稱。本集團亦設立購股權計劃，以向合資格承授人提供激勵。於報告期內，員工總成本約為89,347,000港元。

為肯定及獎勵若干合資格參與者對本集團成長及發展作出的貢獻，本公司於二零一九年一月十四日採納一項股份獎勵計劃（「股份獎勵計劃」）。截至本公告日期，並無根據股份獎勵計劃授出或同意將予授出任何獎勵。

## 流動資金及資本負債比率

本集團保持穩健之流動資金水平。於二零一九年十二月三十一日，本集團之流動比率為2.83倍。本集團按資本負債比率基準監控資本，資本負債比率乃按總借貸（包括流動及非流動借貸及其他應付款項、銀行貸款、無抵押債券、應付代價、租賃負債及已收保證金）減現金及現金等值項目以及抵押銀行存款及已付保證金除以總權益計算。於二零一九年十二月三十一日，資本負債比率約為31.5%。

## 公平值估計

金融資產之賬面值減減值撥備及金融負債之賬面值乃假定與其公平值相若。

## 或然負債

董事認為本集團並無任何重大或然負債。

## 外匯及貨幣風險

本集團貨幣資產、負債及交易主要以人民幣（「人民幣」）及港元（「港元」）列值。本集團因以港元作為呈列貨幣而承受港元兌人民幣產生之外幣風險。由於本集團之資產主要位於中國，本集團承受人民幣之淨匯率風險。本集團管理及監察外匯風險，以確保適當措施及時有效地實行。

## 經審核綜合財務報表之批准

二零一九年綜合財務報表已於二零二零年三月二十六日經本公司董事會批准並授權刊發。

## 買賣或贖回本公司之上市證券

於報告期內，本公司已於聯交所合共購回7,722,000股股份。所有購回之股份已獲註銷。

本公司股份購回之詳情如下：

購回月份	股份購回數目	每股最高價 (港元)	每股最低價 (港元)	總購買價 (港元)
一月	50,000	0.5200	0.5200	26,000
十二月	7,672,000	0.4550	0.3950	3,452,050

除上文所披露者外，於報告期內，本公司及其任何附屬公司並無買賣或贖回本公司任何上市證券。

## 末期股息

董事會不建議向本公司股東派付截至二零一九年十二月三十一日止財政年度的末期股息（二零一八年：每股普通股0.3港仙）。

本年度派息總額為每股普通股零港仙（二零一八年：每股普通股1.3港仙）。

## 企業管治

本公司於報告期內一直遵守上市規則附錄14所載之企業管治守則（「企業管治守則」），惟守則條文第A.1.1條、A.2.1條、A.4.1條及A.6.1條除外：

### 守則條文第A.1.1條

企業管治守則之守則條文第A.1.1條規定大多數董事（以親身或透過其他電子通訊方式）積極參與約每季度舉行一次之每年至少四次定期董事會會議。

本公司並無公佈其季度業績，因此並不認為有必要舉行季度會議。

### 守則條文第A.2.1條

企業管治守則之守則條文第A.2.1條規定主席與行政總裁之間職責的分工應清楚界定並以書面列載。

董事會認為，主席之職責乃為管理董事會，而行政總裁之職責則為管理本公司業務。主席及行政總裁各自之職責清晰明確，因此有關書面職權範圍並無必要。

### **守則條文第A.4.1條**

企業管治守則之守則條文第A.4.1條規定非執行董事的委任應有指定任期，並須接受重選。本公司一名非執行董事並無指定任期，惟彼須根據本公司組織章程細則之規定至少每三年輪值告退。

除上文所述之偏離情況外，本公司之全體非執行董事均按一年之指定任期獲委任，須於當前任期屆滿後重續。

### **守則條文第A.6.1條**

企業管治守則之守則條文第A.6.1條訂明發行人每名新委任的董事均在接受委任時獲得全面、正式且特為其而設的就任須知。其後彼會獲得所需的簡介及專業發展，以確保其對發行人的營運及業務有適當的理解，以及完全意識到其在法規及普通法、上市規則、法律及其他監管規定以及發行人的業務及管治政策下的職責。

本公司現時並無安排為董事提供專業簡介及培訓計劃。然而，董事持續獲得有關法律及監管發展與業務及市場變化的最新資料，以助彼等履行職責。本公司將考慮聘用外界法律及其他專業顧問，在有需要時為董事提供專業簡介及培訓計劃。

## 董事進行證券交易之標準守則

本公司已就董事買賣本公司證券而採納其本身之操守守則（「公司守則」），其條款不遜於上市規則附錄10所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。

本公司已向全體董事作出特定查詢，且董事確認，彼等於報告期內一直遵守公司守則。

本公司亦就可能擁有本公司未刊發之股價敏感資料之僱員制訂有關僱員進行證券交易之書面指引（「僱員書面指引」），其條款不遜於標準守則。

本公司概不知悉有任何僱員不遵守僱員書面指引之情況。

## 審核委員會

本公司之審核委員會（「審核委員會」）由四位獨立非執行董事及一位非執行董事組成，並已審閱報告期內之全年業績。審核委員會認為報告期內之年度財務報告符合相關財務報告準則、上市規則規定及香港法例，且本公司亦已適當地作出有關披露。審核委員會主要職責包括下列各項：

- 於向董事會提呈財務報表及報告前審閱有關資料，並考慮本公司之財務總監或外聘核數師提出之任何重大或不尋常項目。
- 參考外聘核數師所進行之工作、費用及聘任條款以檢討與核數師的關係，並向董事會建議委任、續聘及辭退外聘核數師。

- 檢討本公司財務申報系統、內部監控系統及風險管理系統及相關程序之充份性及有效性。

審核委員會就本集團之內部監控系統提供監督，並向董事會報告任何重大問題及作出建議。

## **國富浩華（香港）會計師事務所有限公司之工作範圍**

初步公告所載有關本集團報告期內之綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合損益及其他全面收益表及相關附註之數據，已經本集團之核數師國富浩華（香港）會計師事務所有限公司同意為本集團本年度綜合財務報表初稿所載之數額。國富浩華（香港）會計師事務所有限公司在此方面履行之工作並不構成根據香港會計師公會所頒佈之香港審計準則、香港審閱業務準則或香港保證業務準則項下之保證工作，因此國富浩華（香港）會計師事務所有限公司並無就初步公告作出保證。

## **報告期後事項**

由二零二零年一月一日起至本公告日期止，並無可能影響本集團之任何報告期後重大事項。

## **於聯交所網站刊載資料**

本公告已刊登於本公司網站[www.cfsh.com.hk](http://www.cfsh.com.hk)及香港交易及結算所有限公司網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)。載有上市規則附錄16所規定之所有資料之二零一九年度年報將於上述網站刊載，同時會於適當時候寄發予本公司股東。

## 致謝

董事會謹藉此機會向全體股東於年內給予鼎力支持致以衷心謝意。

代表董事會  
中國金融投資管理有限公司  
主席  
陳旭明

香港，二零二零年三月二十六日

於本公告日期，本公司董事為：

執行董事：

羅 銳先生 (行政總裁)

關雪玲女士

張際航博士

非執行董事：

陳旭明先生 (主席)

張小林先生

董一兵先生

黃 梅女士

獨立非執行董事：

陳進強先生

陳永輝先生

張曉君博士

詹莉莉女士