

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**XINGHUA PORT HOLDINGS LTD.**

**興華港口控股有限公司\***

(新加坡公司註冊號碼：200514209G)

(於新加坡共和國註冊成立的有限公司)

(股份代號：01990)

**截至二零一九年十二月三十一日止年度  
全年業績公告**

## 財務業績

興華港口控股有限公司（「本公司」）董事（「董事」）組成的董事會（「董事會」）欣然宣佈本公司及其附屬公司（統稱為「本集團」）截至二零一九年十二月三十一止年度（「本年度」或「二零一九年財政年度」）的綜合全年業績，連同截至二零一八年十二月三十一日止年度（「二零一八年財政年度」）的有關比較數字如下：

\* 僅供識別

綜合損益及其他全面收益表  
截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	截至十二月三十一日止年度		變動
		二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	
收入	1	<b>397,096</b>	404,102	-1.7%
其他收入及收益	2	<b>7,740</b>	2,534	205.4%
分包成本	3	<b>(64,488)</b>	(65,100)	-0.9%
配送成本、已用消耗品及燃料	4	<b>(28,392)</b>	(39,233)	-27.6%
僱員福利開支	5	<b>(57,255)</b>	(54,794)	4.5%
折舊及攤銷開支	6	<b>(59,565)</b>	(60,641)	-1.8%
租賃成本	7	<b>(9,046)</b>	(15,822)	-42.8%
其他經營開支	8	<b>(40,385)</b>	(47,718)	-15.4%
其他開支	9	<b>(9,046)</b>	(19,036)	-52.5%
融資成本	10	<b>(30,671)</b>	(33,035)	-7.2%
應佔聯營公司利潤	11	<b>10,744</b>	8,156	31.7%
稅前利潤	12	<b>116,732</b>	79,413	47.0%
所得稅開支	13	<b>(32,960)</b>	(27,671)	19.1%
年內利潤	14	<b>83,772</b>	51,742	61.9%
其他全面收益				
即其後可能重新分類至 損益的項目：				
換算海外業務時產生的匯兌差額		-	34	n.m.
年內其他全面收益，扣除稅款		-	34	n.m.
年內全面收益總額		<b>83,772</b>	51,776	56.5%

註：n.m.表示無意義

	附註	截至十二月三十一日止年度		變動
		二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	
以下人士應佔利潤：				
本公司權益持有人		<b>78,585</b>	50,663	55.1%
非控股權益		<b>5,187</b>	1,079	380.7%
		<u>83,772</u>	<u>51,742</u>	<u>61.9%</u>
年內利潤		<b>83,772</b>	51,742	61.9%
以下人士應佔全面收益總額：				
本公司權益持有人		<b>78,585</b>	50,697	55.0%
非控股權益		<b>5,187</b>	1,079	380.7%
		<u>83,772</u>	<u>51,776</u>	<u>61.8%</u>
年內全面收益總額		<b>83,772</b>	51,776	61.8%
本公司權益持有人應佔每股盈利 (每股人民幣分)	22	<b>9.7</b>	6.2	56.5%

## 綜合財務狀況表

於二零一九年十二月三十一日

	附註	於十二月三十一日	
		二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	15	1,070,116	1,006,361
預付土地租賃款項及其他土地相關成本		–	261,557
無形資產		737	934
商譽		106,549	106,549
於聯營公司的投資		24,885	22,768
遞延稅項資產		13,228	12,485
物業、土地及設備預付款項		1,860	615
使用權資產		261,942	–
非流動資產總值		<u>1,479,317</u>	<u>1,411,269</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		1,480	1,244
應收賬款及應收票據	16	61,991	68,509
預付土地租賃款項		–	7,983
預付款項、按金及其他應收款項		10,791	28,504
現金及現金等價物	17	141,707	105,068
流動資產總值		<u>215,969</u>	<u>211,308</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款	18	37,381	54,749
其他應付款項及應計項目		103,405	63,676
遞延收入		858	858
貸款及借款	19	17,500	97,000
應納稅款		3,351	6,411
租賃負債		404	–
流動負債總額		<u>162,899</u>	<u>222,694</u>

		於十二月三十一日	
		二零一九年	二零一八年
	附註	人民幣千元	人民幣千元
流動資產／(負債)淨額		<u>53,070</u>	<u>(11,386)</u>
非流動負債			
貸款及借款	19	563,620	482,375
遞延稅項負債		27,995	25,469
遞延收入		1,586	2,489
租賃負債		<u>110</u>	<u>—</u>
非流動負債總額		<u>593,311</u>	<u>510,333</u>
資產淨值		<u>939,076</u>	<u>889,550</u>
本公司權益持有人應佔權益			
股本	20	597,659	597,659
儲備		<u>257,720</u>	<u>211,381</u>
		<u>855,379</u>	<u>809,040</u>
非控股權益		<u>83,697</u>	<u>80,510</u>
權益總額		<u>939,076</u>	<u>889,550</u>

## 綜合現金流量表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	截至十二月三十一日止年度	
		二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>經營活動所得現金流量</b>			
稅前利潤		116,732	79,413
就以下各項作出調整：			
融資成本	10	30,636	33,035
租賃負債的利息開支	10	35	—
應佔聯營公司利潤	11	(10,744)	(8,156)
投資收入		(125)	—
利息收入		(656)	(973)
物業、廠房及設備折舊	6	50,937	52,474
使用權資產折舊	6	8,402	—
預付土地租賃款項攤銷及其他土地相關成本	6	—	7,983
無形資產攤銷	6	226	184
撥回存貨撇銷淨額		(184)	(200)
撇銷長期拖欠應付款		(232)	(382)
出售物業、廠房及設備項目的(收益)/虧損		(784)	82
未變現匯兌差額		(507)	(24)
		<b>193,736</b>	<b>163,436</b>
存貨增加		(53)	(30)
應收賬款及票據減少		6,518	49,939
預付款項、按金及其他應收款項減少/(增加)		17,713	(23,505)
應付賬款減少		(17,136)	(30,107)
其他應付款項及應計項目增加/(減少)		36,401	(16,665)
遞延收入減少		(903)	(903)
		<b>236,276</b>	<b>142,165</b>
經營所得現金			
已收利息		656	973
就貸款及借款已付利息		(29,589)	(33,035)
就租賃負債已付利息		(35)	—
已付所得稅		(34,237)	(28,164)
		<b>173,071</b>	<b>81,939</b>
<b>經營活動所得現金流量淨額</b>		<b>173,071</b>	<b>81,939</b>

截至十二月三十一日止年度  
二零一九年 二零一八年  
人民幣千元 人民幣千元

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>投資活動所得現金流量</b>			
購買物業、廠房及設備及無形資產	附註A	(114,012)	(41,436)
出售物業、廠房及設備項目的所得款項		1,288	854
來自一家聯營公司的股息收入		8,156	11,877
投資收入		125	–
於一家聯營公司的資金減少		470	–
		<u>(103,973)</u>	<u>(28,705)</u>
<b>投資活動所用現金流量淨額</b>			
		<u>(103,973)</u>	<u>(28,705)</u>
<b>融資活動所得現金流量</b>			
貸款及借款所得款項		586,495	50,126
償還貸款及借款		(584,750)	(95,126)
償還租賃負債本金部份		(465)	–
發行新股份		–	42,104
向股東派付股息		(32,246)	(31,730)
已付一家附屬公司的非控股股東的股息		(2,000)	(1,000)
		<u>(32,966)</u>	<u>(35,626)</u>
<b>融資活動所用現金流量淨額</b>			
		<u>(32,966)</u>	<u>(35,626)</u>
<b>現金及現金等價物增加淨額</b>			
		36,132	17,608
年初現金及現金等價物		105,068	87,403
外幣匯率變動的影響，淨額		507	57
		<u>141,707</u>	<u>105,068</u>
<b>年末現金及現金等價物</b>			
		<u>141,707</u>	<u>105,068</u>

附註A：購買物業、廠房及設備及無形資產之對賬

添置物業、廠房及設備	115,194	22,471
無形資產增加	29	1,118
有關過往年度購買物業、廠房及設備的已付金額	503	18,247
於年內未有付款的物業、廠房及設備增加	(1,714)	(400)
	<u>114,012</u>	<u>41,436</u>

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### A. 一般資料

興華港口控股有限公司為一家於新加坡共和國（「新加坡」）註冊成立的公司。本公司的註冊辦事處位於7 Temasek Boulevard, #16-01, Suntec Tower One, Singapore 038987。本公司於二零一七年七月十八日根據香港法例第622章公司條例第16部在香港註冊為非香港公司，而其在香港的主要營業地點位於香港北角電氣道148號31樓。

本公司以介紹方式於二零一八年二月十二日完成上市，而本公司的已發行普通股（「股份」）自二零一八年二月十二日起在聯交所主板上市（「上市」）。

本集團本年度於二零一九年十二月三十一日的綜合財務報表包含本公司及其附屬公司的財務報表（「綜合財務報表」）。

本公司為一家投資控股公司，而其附屬公司主要在中華人民共和國（「中國」）從事兩個港口的經營及相關服務。

### B. 編製基準及主要會計政策

綜合財務報表乃根據新加坡法例第50章公司法、新加坡國際財務報告準則及國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）的條文編製。除若干金融資產及負債乃按公允價值列賬外，綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。綜合財務報表以人民幣（「人民幣」）呈列，而除另有指明外，所有數值均已約整至最接近的千位數（人民幣千元）。本集團於上市後已採納人民幣作為其功能貨幣。所採納的會計政策與前一個財政年度所採納者一致，惟本集團已於本年度採納所有於二零一九年一月一或之後開始的全年財政期間生效的適用於本集團的新訂及經修訂準則。採納該等準則對本集團及本公司的財務表現或狀況並無任何重大影響。

## C. 管理層討論及分析

### 業務概覽

根據國家統計局的資料，中國於二零一九年的國內生產總值（「GDP」）年增長率為6.1%（來源：日期為二零二零年一月二十七日的chinadaily.com.cn），而二零一八年則為6.6%。在與美利堅合眾國的貿易戰拉鋸的情況下，國家仍達到經濟增長目標6.0至6.5%的範圍，並錄得全年GDP人民幣99.1萬億元。

進口至中國的紙漿及紙卷由二零一八年的24.8百萬噸增長9.7%至二零一九年的27.2百萬噸（來源：www.99qh.com）。

中國於二零一九年的粗鋼總產量為996.3百萬噸，較二零一八年的928.3百萬噸增加7.3%。儘管粗鋼總產量增加，但中國的粗鋼出口繼續受壓，於二零一九年減少7.3%至64.3百萬噸（來源：www.mysteel.com）。

目前無法取得有關新西蘭原木進口的官方數據，而根據與主要木材貿易商的討論，於二零一九年進口中國的新西蘭原木估計為17.0百萬立方米，較二零一八年增加6.3%。

鑒於二零一九年中國經濟相對穩定和計及貨物組合的貿易流量，本集團處理的總貨量為9.3百萬噸，較二零一八年下跌3.7%，主要原因為貨物組合變化導致所處理的原木貨量下跌。因此，本集團的收入亦減少1.7%至本年度的人民幣397.1百萬元。

然而，本集團於二零一九年財政年度的淨利潤增長61.9%，主要是由於其他收入及收益增加、應佔聯營公司利潤增加以及整體成本下降所致。

本集團繼續受惠於進口至中國的龐大紙漿及紙卷貨量，於二零一九年財政年度所處理的紙漿及紙卷增加2.5%至4.8百萬噸，佔中國市場份額的17.5%。

本集團於二零一九年所處理的集箱裝數量增加16.3%至116,237個二十英尺等量單位（「標準箱」）。二零一八年所處理的集裝箱數量較少，是由於二零一八年下半年兩台集裝箱岸邊起重機曾經進行大型維修所致。

出口工程設備貨物的裝卸量減少32.3%至324,745立方米，原因是兩個新倉庫於二零一九年十二月才完成興建，令港口受到用作儲存的露天堆場面積較小所限制，以及八個用作儲存紙漿及紙卷的倉庫的火警系統升級以滿足新防火條例。

其他散雜貨的裝卸量增加10.4%至0.26百萬噸，主要由於所處理的硫酸鈉及肥料等袋裝貨物增加所致。

隨著中國整體鋼材貨物出口量下跌7.3%，本集團的鋼材貨物裝卸量減少1.6%至1.6百萬噸。本集團仍維持該類貨物中國市場份額約2.5%。

雖然進口至中國的新西蘭原木貨量估計上升至約17.0百萬立方米，但本集團的原木貨物裝卸量減少至0.6百萬立方米，下跌48.1%，主要原因為自二零一八年起所專注的貨物組合出現變化。

於二零一九年十二月三十一日，本集團有現金及現金等價物人民幣141.7百萬元(二零一八年十二月三十一日：人民幣105.1百萬元)，增加了人民幣36.6百萬元，而本集團的銀行借款(不包括租賃負債)由一年前的人民幣579.4百萬元增加至人民幣581.1百萬元。貸款增加，是由於提取部分新貸款用作建造兩個新倉庫所致。

除本公告披露者外，於本年度並無重大事件影響本集團業務的營運。

## 1. 收入

根據國際財務報告準則(國際財務報告準則第15號 – 來自客戶合約的收入)，本集團的收入於本集團透過向客戶轉移貨品或服務而履行履約責任時確認入賬。收入代表扣除貿易折扣後的向客戶轉移服務的發票淨額。

下表呈列本集團收入的分析：

	截至十二月三十一日止年度		變動
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	
收入			
裝卸收入	313,154	332,796	-5.9%
儲存收入	79,800	63,949	24.8%
租金收入	1,775	1,778	-0.2%
其他	2,367	5,579	-57.6%
	<u>397,096</u>	<u>404,102</u>	
總收入	<u><u>397,096</u></u>	<u><u>404,102</u></u>	<u><u>-1.7%</u></u>

## 轉移貨品或服務的時間性（按收入劃分）

- 裝卸收入：隨時間過去。
- 儲存及租金收入：隨時間過去。
- 其他：某時點。

下表呈列於二零一九年財政年度按所處理貨物種類劃分的貨量：

	截至十二月三十一日止年度		變動
	二零一九年	二零一八年	
<b>處理貨量</b>			
紙漿及紙卷（噸）	<b>4,767,254</b>	4,650,420	2.5%
鋼材（噸）	<b>1,637,822</b>	1,664,183	-1.6%
原木（立方米）（附註1）	<b>612,671</b>	1,180,281	-48.1%
工程設備（立方米）（附註1）	<b>324,745</b>	479,335	-32.3%
其他散雜貨（噸）	<b>257,744</b>	233,434	10.4%
集裝箱（標準箱）（附註2）	<b>116,237</b>	99,977	16.3%
	<hr/>	<hr/>	
處理總貨量（噸）	<b><u>9,343,791</u></b>	<b><u>9,707,308</u></b>	<b><u>-3.7%</u></b>

附註：

(1) 1立方米約等於1噸。

(2) 1標準箱約等於15噸。

處理的總貨量由二零一八年財政年度的9.7百萬噸減少3.7%至本年度的9.3百萬噸，是由於貨物組合變化導致所處理的原木貨量減少48.1%。

此外，由於港口受到用作儲存的露天堆場面積較小的限制，工程設備貨物亦由二零一八年財政年度的479,335立方米減少32.3%至本年度的324,745立方米。由於兩個新倉庫仍在建造及八個倉庫的火警系統升級，因此露天堆場優先給予紙漿及紙卷儲存。

由於所處理的貨物量減少，裝卸收入由二零一八年財政年度的人民幣332.8百萬元減少5.9%至本年度的人民幣313.2百萬元。

另一方面，儲存收入由二零一八年財政年度的人民幣63.9百萬元增加24.8%至本年度的人民幣79.8百萬元，主要由於存貨流轉率減慢導致紙漿及紙卷的存貨量上升。

本年度的租金收入維持於與二零一八年財政年度大致相若的水平。

其他收入由二零一八年財政年度的人民幣5.6百萬元，減少57.6%至本年度的人民幣2.4百萬元，主要由於原木貨量減少48.1%，導致售予分包商的處理原木貨物的設備所使用柴油的銷售量減少。

下表載列於二零一九年財政年度按貨物種類劃分的平均處理費：

平均處理費(人民幣)	截至十二月三十一日止年度		變動
	二零一九年	二零一八年	
紙漿及紙卷(每噸)(附註1)	<b>53.1</b>	47.8	11.1%
鋼材(每噸)(附註1)	<b>28.1</b>	35.1	-19.9%
原木(每立方米)(附註1)	<b>35.2</b>	31.7	11.0%
工程設備(每立方米)(附註1)	<b>27.3</b>	25.2	8.3%
其他散雜貨(每噸)(附註1)	<b>126.2</b>	171.4	-26.4%
集裝箱(每標準箱)(附註1)	<b>264.7</b>	266.1	-0.5%
整體平均處理費 (不包括集裝箱)(每噸)(附註2)	<b>48.2</b>	46.0	4.8%

附註：

- (1) 貨物平均處理費乃按有關貨物種類的裝卸及儲存收入除以有關貨物的噸數而計算。
- (2) 整體平均處理費(不包括集裝箱)乃以總收入(不包括集裝箱)除以處理的總貨量(不包括集裝箱)計算。

下表列示紙漿及紙卷的平均處理費由二零一八年財政年度的每噸人民幣47.8元，上升11.1%至本年度的每噸人民幣53.1元，主要由於紙漿及紙卷貨物的流轉率因市場狀況減慢而導致儲存收入上升。裝卸費略為上升2.3%。

紙漿平均處理費(每噸人民幣)	截至十二月三十一日止年度		變動
	二零一九年	二零一八年	
裝卸費	40.4	39.5	2.3%
儲存費	12.7	8.3	53.0%
紙漿及紙卷總處理費	<u>53.1</u>	<u>47.8</u>	<u>11.1%</u>

鋼材貨物的平均處理費由二零一八年財政年度的每噸人民幣35.1元，大幅下跌19.9%至本年度的每噸人民幣28.1元，是由於二零一八年二月，常熟長江港務有限公司三個倉庫的法院查封貨物最終獲有關法院判令解除而收取的一次性儲存收入所致。若撇除此一次性儲存收入，平均處理費下跌9.0%。

原木貨物的平均處理費由二零一八年財政年度的每立方米人民幣31.7元，上升11.0%至本年度的每立方米人民幣35.2元，主要由於原木市價波動令原木貨物的流轉減慢，導致儲存收入上升。

工程設備貨物的平均處理費由二零一八年財政年度的每立方米人民幣25.2元，上升8.3%至本年度的每立方米人民幣27.3元，是由於處理不同種類的較高價值的工程貨物導致裝卸收入上升。

其他散雜貨的平均處理費由二零一八年財政年度的每噸人民幣171.4元，下跌26.4%至本年度的每噸人民幣126.2元，主要由於客戶於免費儲存期內配送貨物導致儲存收入下跌。

本年度的集裝箱費用維持穩定，與二零一八年財政年度相若。

## 2. 其他收入及收益

其他收入及收益由二零一八年財政年度的人民幣2.5百萬元，大幅增加人民幣5.2百萬元至本年度的人民幣7.7百萬元，增幅為205.4%，主要由於(i)因本公司上市而獲中國政府補貼人民幣2.0百萬元；(ii)根據財政部、國家稅務總局及海關總署於二零一九年發出的第39號通知，獲許可申索額外10%的增值稅人民幣1.4百萬元；及(iii)出售設備及銷售廢料所得的收益人民幣1.8百萬元。

### 3. 分包成本

分包成本由二零一八年財政年度的人民幣65.1百萬元輕微下跌0.9%至本年度的人民幣64.5百萬元，與所處理貨量減少及貨物組合變動的情況相符。

### 4. 配送成本、已用消耗品及燃料

配送成本、已用消耗品及燃料由二零一八年財政年度的人民幣39.2百萬元，減少27.6%至本年度的人民幣28.4百萬元。於二零一八年財政年度將原木貨物運送至外間儲存地點以騰出空間儲存紙漿及紙卷導致產生額外物流成本，因而令本年度配送成本下降。此外，本公司管理層（「管理層」）自二零一九年一月一起經談判後爭取到較低的分包叉車司機費用，令配送成本下降。消耗品費用減少，是因為於二零一八年財政年度為了在堆場儲存更多紙漿及紙卷而增加購買防水帆布及墊材。燃料成本下降是由於處理的總貨量減少所致。

### 5. 僱員福利開支

僱員福利開支由二零一八年財政年度的人民幣54.8百萬元，增加4.5%至本年度的人民幣57.3百萬元，主要原因為(i)自二零一八年下半年起擴大管理團隊及(ii)自二零一八年七月一日起退休金及社會保障供款增加。

### 6. 折舊及攤銷開支

折舊及攤銷開支由二零一八年財政年度的人民幣60.6百萬元，略為下跌1.8%至本年度的人民幣59.6百萬元，主要由於若干物業、廠房及設備已於二零一八年財務年度全數折舊所致。

### 7. 租賃成本

租賃成本由二零一八年財政年度的人民幣15.8百萬元，下跌42.8%至本年度的人民幣9.0百萬元，主要由於減少租用設備及外間儲存面積減少所致。

### 8. 其他經營開支

由於維修成本、保險費、法律費用、安全相關開支及差旅費用下降、其他經營開支由二零一八年財政年度的人民幣47.7百萬元，減少15.4%至本年度的人民幣40.4百萬元。

## 9. 其他開支

其他開支由二零一八年財政年度的人民幣19.0百萬元，減少52.5%至本年度的人民幣9.0百萬元，主要由於保安費用、付予當局的行政費用、市場推廣開支、結算物業、廠房及設備的剩餘價值及就傷殘賠償作出僱傭安全供款等開支減少所致。另外，本集團已於二零一八年財政年度作出壞賬撥備人民幣707,232元。

## 10. 融資成本

雖然於二零一九年十二月三十一日的貸款結餘上升至人民幣581.1百萬元(二零一八年十二月三十一日：人民幣579.4百萬元)，但由於二零一九年財政年度的平均利率下降至5.14%(二零一八年財政年度：5.33%)，故銀行借款利息開支由二零一八年財政年度的人民幣33.0百萬元，減少10.4%至本年度的人民幣29.6百萬元。貸款結餘上升，是由於提取部分新貸款以用作興建兩間新倉庫所致。

另外，本集團於本年度就兩間新倉庫的使用，向本公司的聯營公司常熟威特隆倉儲有限公司(「**常熟威特隆**」)收取預付儲存費人民幣50.0百萬元。根據國際財務報告準則第15號－來自客戶合約的收入，由於該金額是就超過一年的儲存期收取，故被認為屬重大融資成份。因此，該金額已作調整，以反映為數人民幣1.0百萬元的融資成份。

根據國際財務報告準則第16號－租賃，本集團就為期超過12個月的若干租賃設備的使用權確認租賃負債利息開支人民幣35,000元。

## 11. 應佔聯營公司利潤

應佔聯營公司利潤由二零一八年財政年度的人民幣8.2百萬元增加31.7%至本年度的人民幣10.7百萬元，主要因為平均處理費上升而帶動常熟威特隆的純利增加。有關詳情如下：

	截至十二月三十一日止年度		變動
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	
應佔常熟威特隆利潤	10,274	8,156	26.0%
常熟市興華運輸有限公司 (「常熟興華運輸」) 資本削減	470	—	n.m.
	<u>10,744</u>	<u>8,156</u>	<u>31.7%</u>

註：n.m. 表示無意義。

## 12. 稅前利潤

儘管收入減少，但稅前利潤仍由二零一八年財政年度的人民幣79.4百萬元，增加47.0%至本年度的人民幣116.7百萬元，主要由於(i)其他收入及收益大幅增加；(ii)整體成本下降；及(iii)上文所論述應佔聯營公司利潤上升所致。

## 13. 所得稅開支

新加坡及中國的企業所得稅率分別為17%及25%。由於新加坡與中國之間的稅務條約，因此就常熟興華港口有限公司(「常熟興華」)向其直接控股公司Singapore Changshu Development Company Pte. Ltd支付的股息而言，本集團目前享有5%的優惠預扣稅稅率，而非10%的正常稅率。

於計算本集團的所得稅時，本集團對常熟興華的95%淨利潤應用5%的預扣稅稅率。

由於本集團於本年度並無源自香港或於香港賺取的應課稅利潤，故並無作出香港利得稅撥備。

所得稅開支的主要組成部分如下：

	截至十二月三十一日止年度		變動
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	
即期稅項	31,177	28,834	8.1%
遞延稅項	1,783	(1,163)	n.m.
年內稅項開支總額	<u>32,960</u>	<u>27,671</u>	<u>19.1%</u>

註：n.m.表示無意義。

本年度的所得稅開支增加主要由於確認本年度遞延稅項負債所致，而遞延稅項負債是由於可供用作抵銷未來應課稅利潤的虧損令遞延稅項資產大幅減少。

稅務開支與會計利潤與本年度及二零一八年財政年度的企業稅率相乘所得的積對賬如下：

	截至十二月三十一日 止年度 本集團	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
稅前利潤	116,732	79,413
按法定稅率17% (二零一八年財政年度：17%) 計算的稅項	19,844	13,500
特定省份稅率或地方當局制定的稅率	9,983	7,169
按本集團中國附屬公司已分派利潤的5%計算 預扣稅的影響	4,425	4,229
聯營公司應佔利潤*	(2,717)	(2,039)
並無確認的稅項虧損	-	1,638
稅務上不可扣減的開支	1,425	3,174
按本集團實際稅率計算的稅務開支總額	<u>32,960</u>	<u>27,671</u>

\* 於二零一八年財政年度及本年度，聯營公司應佔稅項分別為人民幣2.0百萬元及人民幣2.7百萬元，計入綜合損益及其他全面收益表的「應佔聯營公司利潤」。

## 14. 年內利潤

本集團的淨利潤由二零一八年財政年度的人民幣51.7百萬元，增加61.9%至本年度的人民幣83.8百萬元。

## 15. 物業、廠房及設備

於二零一九年十二月三十一日，本集團抵押賬面值為人民幣690.9百萬元(於二零一八年十二月三十一日：人民幣704.9百萬元)的若干物業、廠房及設備，作為本集團的貸款及借款的擔保。

## 16. 應收賬款及應收票據

本集團的應收賬款為免息及通常須於30至45日內結清。本集團於各報告期末評估是否有任何客觀跡象顯示某項金融資產應已出現減值。本集團考慮債務人無力償債或面臨重大財務困難及拖欠或明顯延遲付款的可能性、過往壞賬記錄，以及使用紙漿及紙卷、工程設備、集裝箱、鋼材及原木等貨物的各個行業的前景等因素。迄今，除上文披露者外並無其他預期信貸虧損。應收賬款中的89.4%、9.4%及1.2%分別於3個月內、3個月後至一年內及一年後至兩年內收取。我們於本年度的平均應收賬款周轉日數改善至60日(二零一八年十二月三十一日：84日)。

基於發票日期且扣除呆賬撥備的應收賬款賬齡分析如下：

應收賬款 賬齡分析	於十二月三十一日		變動
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	
3個月以內	52,268	57,087	-8.4%
3個月至1年	5,509	6,454	-14.6%
1年以上至2年	707	—	n.m.
應收賬款	58,484	63,541	-8.0%
減：呆賬撥備	(707)	(707)	—
應收票據	4,214	5,675	-25.7%
應收賬款及應收票據總額	<u>61,991</u>	<u>68,509</u>	<u>-9.5%</u>

註：n.m.表示無意義。

## 預期信貸虧損

根據全期預期信貸虧損（「預期信貸虧損」）計算的就應收賬款的預期信貸虧損所作撥備之變動如下：

	本集團	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
備抵賬之變動：		
於一月一日	707	—
年內支出	—	707
	<u>707</u>	<u>707</u>
於十二月三十一日	<u>707</u>	<u>707</u>

## 17. 現金及現金等價物

	截至十二月三十一日止年度			
	本集團		本公司	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
現金及現金等價物	<u>141,707</u>	<u>105,068</u>	<u>20,117</u>	<u>6,753</u>

於二零一九年十二月三十一日，本集團的現金及現金等價物為人民幣141.7百萬元（二零一八年十二月三十一日：人民幣105.1百萬元）。該等在中國附屬公司名下持有的現金並未可自由轉換為其他貨幣。然而，根據中國《外匯管理條例》及《結匯、售匯及付匯管理規定》，本集團可透過獲授權經營外匯業務的銀行將人民幣（「人民幣」）兌換成其他貨幣。

於二零一八年財政年度及本年度，概無就於新加坡的現金及銀行結餘賺取任何利息。

## 18. 應付賬款

本集團的應付賬款主要包括本集團應向第三方供應商（例如主要是燃料及消耗品的分包商及供應商）支付的未結清款項。該等款項包括但不限於就購買服務、消耗品及燃料以及設備維護備件應付的款項。本集團的應付賬款不計利息，且一般以30至90日賬期結算。本集團於本年度的平均應付賬款周轉日數為76日（二零一八年十二月三十一日：108日）。

應付賬款按發票日期的賬齡分析如下：

應付賬款 賬齡分析	於十二月三十一日		變動
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	
1年以內	<b>31,991</b>	48,246	-33.7%
1年至2年	<b>3,865</b>	2,694	43.5%
2年以上	<b>1,525</b>	3,809	-60.0%
應付賬款總額	<b><u>37,381</u></b>	<b><u>54,749</u></b>	<b><u>-31.7%</u></b>

## 19. 貸款及借款

於二零一九年十二月三十一日，貸款及借款乃以二零一九年財政年度賬面值為人民幣690.9百萬元之本集團若干物業、廠房及設備，以及賬面值為人民幣261.4百萬元（二零一八年財政年度：人民幣238.9百萬元）之本集團土地使用權（於二零一九年財政年度分類為使用權資產，而於二零一八年財政年度分類為預付土地租賃款項）作抵押。

二零一九年財政年度的實際利率介乎5.14%至5.15%。利率在若干差價內與中國人民銀行的利率掛鉤。

貸款及借款(不包括租賃負債)的到期狀況如下：

	於十二月三十一日	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
按要求或一年內	17,500	97,000
第二年內	29,500	113,000
第三年至第五年(包括首尾兩年)	105,000	334,000
五年後	429,120	35,375
貸款及銀行借款	<u>581,120</u>	<u>579,375</u>

## 20. 股本

	本公司			
	二零一九年		二零一八年	
	股份數目	人民幣千元	股份數目	人民幣千元
股本				
已發行及繳足				
於一月一日	814,412,028	597,659	778,762,028	555,556
根據股份激勵計劃發行股份	-	-	35,650,000	42,103
於十二月三十一日	<u>814,412,028</u>	<u>597,659</u>	<u>814,412,028</u>	<u>597,659</u>

本公司於二零一九年十二月三十一日的已發行股本為人民幣597.7百萬元(二零一八年十二月三十一日：人民幣597.7百萬元)。

普通股持有人有權在本公司宣派時獲得股息。每股普通股附帶每股一票的不受限表決權。普通股無票面值。

## 21. 末期股息

董事會已作出決議，不建議派付本年度之末期股息（二零一八年財政年度：4.5港仙）。

在發佈此份本年度的綜合全年業績公告前，董事會已作出公佈，已決議宣派本年度的中期股息每股5.0港仙（「中期股息」），派付予將於二零二零年四月十七日（星期五）名列本公司股東名冊的本公司股東（「股東」）。

經考慮現時的2019新型冠狀病毒病（「新冠肺炎」）疫情以及眾多國家正實施封關及各種防疫措施（例如保持安全距離和限制人群聚集），董事會已決定宣派中期股息以代替擬派末期股息，惟須經股東在本公司應屆股東週年大會（「股東週年大會」）上批准。董事會認為，讓股東可確定收取年度股息，符合股東的整體利益。

	截至十二月三十一日止年度 本集團及本公司	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>於年內宣派及派付</b>		
普通股之股息		
二零一八年財政年度末期股息：每股4.5港仙	32,246	—
二零一七年財政年度末期股息：每股4.5港仙	—	31,730
	<u>32,246</u>	<u>31,730</u>
<b>於年內宣派</b>		
普通股之中期股息		
本年度中期股息：每股5.0港仙 （二零一八年財政年度：無）	37,124	—
	<u>37,124</u>	<u>—</u>
<b>擬派但於十二月三十一日尚未確認為負債</b>		
普通股之股息，須待股東於 股東週年大會上批准		
本年度末期股息：無 （二零一八年財政年度：每股4.5港仙）	—	31,730
	<u>—</u>	<u>31,730</u>
每股股息（人民幣分）	<u>4.6</u>	<u>3.9</u>

## 22. 每股盈利

每股盈利(每股人民幣分)	截至十二月三十一日止年度	
	二零一九年	二零一八年
本公司權益持有人應佔	<u>9.7</u>	<u>6.2</u>

現有已發行股本的每股普通股盈利乃根據於二零一九年十二月三十一日及二零一八年十二月三十一日已發行股份數目814,412,028股計算。

## 23. 資本架構、流動資金及負債比率

於二零一九年十二月三十一日，本集團的借貸及借款以人民幣計值，金額為人民幣581.1百萬元(不包括租賃負債)(二零一八年十二月三十一日：人民幣579.4百萬元)。

本集團旨在將淨債務對權益及淨債務總額比率維持在一個健康水平，以為業務營運提供支持。本集團採用的主要策略包括但不限於，審核未來現金流量需求及如期償還到期債務的能力，將可用銀行信貸保持在一個合理的水平，並調整投資及融資計劃。

於二零一九年十二月三十一日及二零一八年十二月三十一日，淨債務對權益及淨債務總額比率分別為32%及35%。

本集團有未承擔的銀行融資10.0百萬新加坡元，可供支取以支持其營運資金需求，另外亦有已承擔的未支取銀行融資人民幣11.9百萬元，於就建造兩間新倉庫完成付款後可供動用。

本集團於本年度並無違反任何借款契諾。

## 24. 現金流量表

本年度計算營運資金變動後的經營活動產生之現金流量淨額為人民幣173.1百萬元，而本年度的除所得稅前利潤為人民幣116.7百萬元。差額人民幣56.4百萬元，主要反映就非現金影響的若干收益表項目及非經營現金項目增加人民幣48.1百萬元、繳付所得稅人民幣34.2百萬元及營運資金增加人民幣42.5百萬元。

本年度在投資活動中使用的現金淨額為人民幣104.0百萬元，主要歸因於購置物業、廠房及設備及無形資產所產生的人民幣114.0百萬元，惟被出售設備所得款項人民幣1.3百萬元、來自聯營公司的股息收入人民幣8.2百萬元、常熟市興華運輸（本集團無營業的聯營公司）撇賬後收取人民幣0.5百萬元及投資收入人民幣0.1百萬元所抵銷。

本年度在融資活動中使用的現金淨額為人民幣33.0百萬元，主要歸因於貸款及借款所得款項人民幣586.5百萬元、償還貸款及借款人民幣584.8百萬元、償還租賃負債本金部分人民幣0.5百萬元、向股東支付股息人民幣32.2百萬元，以及向一間附屬公司的非控股股東支付的股息人民幣2.0百萬元。

因此，本集團的現金及現金等價物增加人民幣36.6百萬元至人民幣141.7百萬元。

## **25. 外幣風險**

本集團的業務及客戶主要位於中國，而本集團大部分資產、負債及交易均以人民幣計值及結算。本集團的外幣風險主要因持有以外幣計值（港元、新加坡元及美元）的現金及現金等價物而產生。本集團並無外幣對沖政策，但會不斷監察其外匯風險，並於有需要時採用合適措施。

## **26. 利率風險**

本集團的利率風險由於主要關於其貸款及借款（包括租賃負債）的利率變動而產生。

## **27. 或然負債**

於二零一九年十二月三十一日，本集團並無任何或然負債（二零一八年十二月三十一日：無）。

## **D. 本集團的未來發展**

於二零一九年十二月第一期貿易協議達成後，第二期中美貿易談判持續而令中國經濟放緩，而於二零一九年十二月中國爆發新冠肺炎及進一步蔓延更對早已放緩的中國經濟增添不明朗因素。

管理層預期，由於很多中國城市持續封關，國內經濟氣氛將會受到打擊。然而，中國政府已宣佈計劃向銀行體系注入更多流動資金以協助企業的現金流動，而常熟地方政府亦預期會推出舒困措施以協助企業。本集團將與往來銀行和地方政府緊密合作，探討有關的舒困措施及協助。其中一項最迫切的措施是於二零二零年二月至六月豁免五項退休金供款中的三項供款，以協助改善本集團的現金流。由於預計應收賬的收款過程會因新冠肺炎的爆發而減慢，管理層將專注於管理本集團的現金流。

本集團預期將繼續實行以紙漿及紙卷貨物、工程設備貨物、鋼材貨物及集裝箱為重點的現有策略。本集團會努力提升或至少可維持現有市場份額。

預期中國進口紙漿的需求會穩定增長，其中特別以時尚紙品的需求最為殷切。由於本集團在處理此類貨物方面有超過20年經驗，因此具備優勢可處理更多紙漿及紙卷。本集團擁有16個總面積為160,000平方米的符合防火規格的貨倉，以用作儲存紙漿及紙卷。如果貨物流轉速度減慢或貨量急升，本集團亦可視乎需要，使用一個大型堆場用作儲存紙漿及紙卷。

本集團一直調整其處理工程設備貨物出口的策略，以配合現已踏入第六週年的中國「一帶一路」倡議（「一帶一路」）。本集團相信，一帶一路倡議帶來的工程設備貨物屬可持續的貨物。

本集團預期，由於汽車行業生產預期放緩，故進口的集裝箱貨量將會下跌。亦預期進口中國的載有汽車部件的集裝箱將會減少。

由於在中國湖北省的鋼廠至少於上半年以較低的產能運作，故本集團預計鋼材出口貨量將下跌。因新冠肺炎對環球經濟的影響，預期全球鋼材需求將會偏軟。

由於貨物組合變動而導致本集團只處理小量原木貨物，本集團亦預期所處理的進口原木貨量將平穩。

預計本集團定期處理的其他散雜貨量會維持穩定，因此可向港口提供健康的基本裝載量，從而善用泊位。

本集團將繼續檢討和管理其貨物組合，以確保貨量及收入可持續增長，並進軍利潤較高的市場。本集團亦會繼續就核心貨物實行綜合物流「中轉站」策略，以吸引新客戶和保留現有客戶。

本集團將繼續檢討其管理團隊，並加強內部培訓，讓僱員增進港口營運的知識和提高安全意識。

## **E. 於本年度結束後的重大事件**

中國爆發新冠肺炎及中美第二階段貿易談判持續，將繼續影響中國經濟。本集團預期於二零二零年首季，應收賬的收款過程將會減慢，而生產力亦會因勞動力減少而下降。本集團預期成本將會上升，主要原因是購置個人保護裝備和加強港口清潔及消毒，以避免工作人員感染新冠肺炎。

於二零一九年十二月，常熟興華收到武漢海事法院發出的日期為二零一九年十一月十五日的法院判令，判決常熟興華可從船主收取人民幣6.59百萬元的金額。常熟興華曾在緊急情況下聯同地方消防局成功撲滅停泊在常熟興華港口泊位的船主的其中一艘船舶上發生的火警，因此就有關協助及拯救工作向船主索償而被判得直。由於船主有法律權利可就法院判決提出上訴，故本集團並無在綜合財務報表內確認該索償金額。於二零二零年三月初已確定船主在容許時限內就法院判決所提上訴並未成功。常熟興華計劃於收到船主提交的款項後確認該索償金額。

## **F. 持有的重大投資以及有關重大投資及資本資產的未來計劃**

於二零一九年十二月三十一日，並無持有重大投資或有關重大投資或資本資產的未來計劃。

## **G. 對附屬公司、聯營公司及合營企業所作的重大收購及出售**

於二零一九年三月十一日，常熟市市場監督管理局批准出售本集團暫無營業的聯營公司常熟市興華運輸。

除上文披露者外，於本年度，並無對本公司的附屬公司、聯營公司及合營企業所作的重大收購及出售。

## **H. 購買、出售或贖回本公司的上市證券**

於本年度及直至本公告日期，本公司並無贖回其上市證券，而本公司或其任何附屬公司亦無購買或出售該等證券。

## I. 由審核委員會審閱

本公司的審核委員會（「**審核委員會**」）包括三名獨立非執行董事（「**獨立非執行董事**」）及一名非執行董事（「**非執行董事**」），而彼等為：

陳前康先生（審核委員會主席兼獨立非執行董事）；  
李鍾生先生（非執行董事）；  
蘇一鳴先生（獨立非執行董事）；及  
陳言安先生（獨立非執行董事）。

審核委員會已審閱本集團於本年度的綜合全年業績。

## J. 遵守企業管治守則

本公司已採納聯交所證券上市規則（「**上市規則**」）附錄十四所載企業管治守則（「**企業管治守則**」）作為其本身的企業管治守則，為滿足保護股東利益及增加長期股東價值等目標提供相關結構。於本年度內及直至本公告日期，除守則條文A.2.1外，本公司已遵守企業管治守則所載的所有適用守則條文。

企業管治守則守則條文A.2.1訂明，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由同一名人士兼任。於二零一九年十一月十三日，本公司宣佈本公司的行政總裁辜卓群先生已重新調任為本集團的商務總裁（「**商務總裁**」）。自此，本公司並無行政總裁，而董事會主席（「**主席**」）黃健華先生承擔行政總裁的營運角色。董事會相信，主席與行政總裁的角色由同一人擔任，讓本集團可有效及具效率地規劃和執行業務決策及策略，對於業務前景及管理均屬有利。

董事會目前無意填補行政總裁一職的空缺，並認為，主席與行政總裁由同一人擔任的現行架構，不會損害董事會與管理層之間的權力及職權平衡。董事會認為，可透過董事會的運作而得以確保平衡機制，而董事會成員包括獨立非執行董事及來自其他社會界別的富經驗人士。然而，董事會將繼續不時檢討此架構，並會於適當時候顧及到本集團總體的情況，考慮委任合適人選以履行行政總裁的角色。

## K. 僱員及薪酬政策

於二零一九年十二月三十一日，本集團有合共460名全職僱員（二零一八年十二月三十一日：491名）。本集團根據僱員表現及工作經驗、現行市場狀況及本集團財務業績而支付僱員薪酬。

本集團提供具競爭力的薪酬待遇以保留僱員，包括薪金、酌情花紅、醫療保險、不同的津貼及福利，以及為新加坡僱員安排參與強制性中央公積金計劃及為中國僱員安排參與退休金計劃。

## L. 捐款

本集團已承諾於二零一七年至二零二一年間參與一項五年捐助計劃，以向常熟市慈善總會捐款合共人民幣250,000元。直至二零一九年財政年度，本集團已向該慈善基金捐款人民幣150,000元。

另外，本集團於二零二零年二月十三日向新加坡紅十字會捐款人民幣51,739元（10,000新加坡元），以支持2020冠狀病毒應對措施的捐款行動。

於二零二零年二月二十日，本公司的聯營公司常熟威特隆向常熟市慈善總會捐款人民幣150,000元，以支持常熟市的冠狀病毒醫療團隊。

## M. 董事進行證券交易

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」），作為董事買賣本公司證券（「證券」）之操守守則。為確保董事於買賣證券時遵守標準守則，董事於買賣任何證券前，須書面通知由董事會主席、審核委員會主席及薪酬委員會主席組成的三人委員會，並須取得該委員會的書面確認。

本公司亦已制定有關僱員進行證券交易的書面指引，其嚴謹程度不比標準守則寬鬆。有關僱員包括本公司任何僱員或本公司的附屬公司的董事或僱員，或會因彼等的職位或受僱而掌握有關本公司或證券的內幕消息。該等僱員及董事在進行任何證券買賣前，須書面通知由主席、商務總裁及執行董事組成的三人委員會，並須取得該委員會的書面確認。

亦預期董事、管理層及本集團行政人員時刻遵守相關的內幕交易法律，即使是在允許的交易階段內買賣證券，或者上述人士掌握本公司的未公開股價敏感資料的情況下。

因應本公司向各董事作出的具體查詢，全體董事已確認彼等於二零一九年財政年度內及直至本公告日期已遵守標準守則。

## N. 獨立核數師審閱綜合全年業績公告

本集團於本年度的綜合全年業績，已由本公司的獨立核數師Ernst & Young LLP (執業及特許會計師) 透過核對本集團的綜合財務報表所載數字，而發現有關數額屬一致。Ernst & Young LLP在此方面進行的工作屬有限，並不構成審核、審閱或其他鑑證委聘工作，因此獨立核數師在本公告內不發表任何保證。

## O. 股東週年大會

應屆股東週年大會將於董事會待定的日期舉行。載有股東週年大會詳情及股東週年大會通告的通函，將按上市規則規定的方式於適當時候刊登並寄發予股東。

## P. 在聯交所及本公司網站刊登資料

綜合全年業績公告在聯交所網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.xinghuaport.com登載。本公司本年度的年報將按上市規則規定的方式於適當時候寄發予股東並在聯交所及本公司各自的網站登載。

代表董事會

**黃健華**  
主席兼執行董事

**黃美玉**  
執行董事

新加坡，二零二零年三月二十六日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事，黃健華先生(主席)、辜卓群先生(商務總裁)及黃美玉女士；一名非執行董事李鍾生先生；以及三名獨立非執行董事，陳前康先生、蘇一鳴先生及陳言安先生。