

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



HK1803

北京體育文化產業集團有限公司
BEIJING SPORTS AND ENTERTAINMENT INDUSTRY GROUP LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1803)

截至2019年12月31日止年度 年度業績公告

北京體育文化產業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」或「董事」)宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)根據香港財務報告準則編製之截至2019年12月31日止年度的綜合年度業績，連同2018年度之比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表
截至2019年12月31日止年度

	附註	2019年 千港元	2018年 千港元
收益	4、5	175,932	155,361
銷售成本		<u>(127,227)</u>	<u>(124,529)</u>
毛利		48,705	30,832
其他收入及收益	5	19,653	22,554
銷售及分銷開支		(8,642)	(10,562)
行政開支		(59,207)	(79,418)
金融及合約資產減值虧損		(41,377)	(8,193)
其他開支及虧損		(28,707)	(20,558)
融資成本		(4,256)	(117)
分佔一間聯營公司虧損		<u>(60)</u>	<u>(96)</u>
除稅前虧損	6	(73,891)	(65,558)
所得稅開支	7	<u>(350)</u>	<u>(1,247)</u>
年內虧損		<u>(74,241)</u>	<u>(66,805)</u>
其他全面收益／(虧損)			
可能將於隨後期間重新分類至損益之 其他全面收益／(虧損)：			
按公允價值計量且其變動計入其他 全面收益之債務投資 公允價值變動		(1,350)	(9,304)
收益／(虧損)計入損益之重新分類調整：			
出售收益／(虧損)		884	(554)
減值虧損		1,910	—
所得稅影響		<u>(238)</u>	<u>1,626</u>
		1,206	(8,232)

綜合損益及其他全面收益表(續)
截至2019年12月31日止年度

	附註	2019年 千港元	2018年 千港元
匯兌差額：			
換算海外業務產生之匯兌差額		321	(1,916)
重新分類調整年內出售之海外業務		—	(403)
		<u>321</u>	<u>(2,319)</u>
可能將於隨後期間重新分類至損益之 其他全面收益／(虧損)淨額		<u>1,527</u>	<u>(10,551)</u>
年內其他全面收益／(虧損)(扣除稅項)		<u><u>1,527</u></u>	<u><u>(10,551)</u></u>
年內全面虧損總額		<u><u>(72,714)</u></u>	<u><u>(77,356)</u></u>
以下各項應佔虧損：			
本公司擁有人		(63,417)	(55,275)
非控股權益		<u>(10,824)</u>	<u>(11,530)</u>
		<u><u>(74,241)</u></u>	<u><u>(66,805)</u></u>
以下各項應佔全面虧損總額：			
本公司擁有人		(59,979)	(60,378)
非控股權益		<u>(12,735)</u>	<u>(16,978)</u>
		<u><u>(72,714)</u></u>	<u><u>(77,356)</u></u>
本公司擁有人應佔每股虧損	8		
基本及攤薄		<u><u>(4.9)港仙</u></u>	<u><u>(4.2)港仙</u></u>

綜合財務狀況表
2019年12月31日

	附註	2019年 千港元	2018年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		62,532	48,702
投資物業		20,842	–
商譽		37,692	37,692
使用權資產		39,666	–
預付土地租賃付款		–	23,371
其他無形資產		11,589	22,887
於一間聯營公司之投資		106	166
預付款項、其他應收款項及其他資產		7,967	22,226
合約資產		11,637	16,778
貿易應收款項	9	1,670	377
按公允價值計量且其變動計入其他全面 收益的債務投資		67,576	57,378
按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產		25,203	–
遞延稅項資產		17,671	7,903
非流動資產總值		<u>304,151</u>	<u>237,480</u>
流動資產			
存貨		7,615	4,832
合約資產		69,200	77,842
貿易應收款項及應收票據	9	84,007	70,695
預付款項、其他應收款項及其他資產		9,772	35,875
按公允價值計量且其變動計入其他全面 收益的債務投資		29,098	20,280
按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產		72,056	74,013
受限制銀行存款		5,584	1,415
現金及銀行結餘		128,657	120,357
流動資產總值		<u>405,989</u>	<u>405,309</u>

綜合財務狀況表（續）
2019年12月31日

	附註	2019年 千港元	2018年 千港元
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	10	107,496	65,452
其他應付款項及應計費用		70,042	46,871
計息銀行及其他借款		33,480	4,944
租賃負債		11,223	–
關聯方貸款		–	1,228
應付稅項		10,484	6,768
		<u>232,725</u>	<u>125,263</u>
流動負債總額			
		<u>232,725</u>	<u>125,263</u>
流動資產淨值		<u>173,264</u>	<u>280,046</u>
總資產減流動負債		<u>477,415</u>	<u>517,526</u>
非流動負債			
計息銀行及其他借款		22,600	–
租賃負債		10,712	–
遞延稅項負債		2,432	3,352
		<u>35,744</u>	<u>3,352</u>
非流動負債總額			
		<u>35,744</u>	<u>3,352</u>
資產淨值		<u>441,671</u>	<u>514,174</u>
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	11	6,510	6,532
儲備		332,181	392,139
		<u>338,691</u>	<u>398,671</u>
非控股權益		<u>102,980</u>	<u>115,503</u>
總權益		<u>441,671</u>	<u>514,174</u>

附註

1. 公司及集團資料

北京體育文化產業集團有限公司（「本公司」），一間於開曼群島註冊成立之有限公司。其股份已自2012年1月16日於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。其註冊辦事處地址為3rd Floor, Queensgate House, 113 South Church Street, P.O. Box 10240, Grand Cayman, KY1-1002 Cayman Islands。本公司於香港的主要營業地點為香港灣仔皇后大道東111號智群商業中心5樓101室。

本公司為一間投資控股公司。本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）主要於中華人民共和國（「中國」）從事體育及娛樂相關行業投資，專注於氣膜建造、營運及管理以及於批發市場提供空運服務。

董事認為，本公司之主要股東為北控醫療健康產業集團有限公司，該公司於開曼群島註冊成立，且其股份於聯交所上市。

2. 編製基準

該等財務報表乃按香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（包括所有香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋）及香港公認會計原則以及香港公司條例之披露規定而編製。除按公允價值計量且其變動計入其他全面收益（「按公允價值計量且其變動計入其他全面收益」）的債務投資、按公允價值計量且其變動計入損益（「按公允價值計量且其變動計入損益」）的金融資產及應收票據乃按公允價值計量外，財務報表乃按歷史成本慣例編製。除另有訂明外，該等財務報表乃以港元呈列，所有值均湊整至最接近千位數。

綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至2019年12月31日止年度的財務報表。附屬公司為本公司直接或間接控制的實體（包括結構性實體）。當本集團對參與投資對象業務的浮動回報承擔風險或享有權利以及能透過對投資對象的權力（即本集團獲賦予現有以主導投資對象相關活動的既存權利）影響該等回報時，即取得控制權。

倘本公司直接或間接擁有少於投資對象大多數投票或類似權利，則本集團於評估其是否擁有對投資對象的權力時會考慮一切相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人之間的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司的財務報表乃與本公司於相同申報期間內採納連貫一致的會計政策編製。附屬公司的業績自本集團獲得控制權當日開始綜合入賬，直至不再擁有有關控制權為止。

即使會導致非控股權益出現虧絀結餘，損益及其他全面收益之各成份仍分配予本集團母公司擁有人及非控股權益。有關本集團成員公司之間之交易所產生的所有集團內公司間資產及負債、權益、收入、開支及現金流量於綜合入賬時全部對銷。

倘有事實及情況顯示上文所述之控制權之三項元素之一項或多項有所變動，則本集團重新評估其是否控制投資對象。於附屬公司擁有權權益之變動（並無失去控制權）入賬時列作股權交易。

倘本集團失去附屬公司之控制權，則會終止確認(i)該附屬公司之資產（包括商譽）及負債；(ii)任何非控股權益之賬面值及(iii)計入權益的累計換算差額；並於損益確認(i)已收代價的公允價值；(ii)任何獲保留投資的公允價值及(iii)所產生的任何盈餘或虧絀。先前已於其他全面收益／（虧損）確認的本集團應佔部分，乃按本集團已直接出售相關資產或負債所需相同基準適當重新分類至損益或累計虧損。

3. 會計政策的變更及披露

本集團於本年度的財務報表首次採納以下新訂及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第9號的修訂	具負補償之提早還款特性
香港財務報告準則第16號	租賃
香港財務報告準則第19號的修訂	計劃修改、縮減或結算
香港財務報告準則第28號的修訂	於聯營公司及合營企業之長期權益
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第23號	所得稅處理的不確定性
2015年至2017年週期的年度改進	香港財務報告準則第3號、香港財務報告準則第11號、 香港會計準則第12號及香港會計準則第23號的修訂

除了香港財務報告準則第9號及香港會計準則第19號的修訂以及香港財務報告準則2015年至2017年週期的年度改進與編製本集團財務報表不相關之外，新訂及經修訂香港財務報告準則的性質及影響載於下文：

- (a) 香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號租賃、香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第4號釐定安排是否包括租賃、香港（常務詮釋委員會）— 詮釋第15號經營租賃— 優惠及香港（常務詮釋委員會）— 詮釋第27號評估涉及租賃法律形式交易的內容。該準則載列確認、計量、呈列及披露租賃的原則，並要求承租人將所有租賃按單一的資產負債表內模式確認，以確認和計量使用權資產和租賃負債，除卻若干確認豁免。香港財務報告準則第16號大致沿用香港會計準則第17號內出租人的會計處理方式。出租人繼續使用與香港會計準則第17號相似的原則將租賃分類為經營或融資租賃。

本集團自初次應用日期2019年1月1日用經修改回溯性方法採納香港財務報告準則第16號。在此方法下，追溯應用該準則，初次採納的累計影響確認為2019年1月1日的累計虧損期初結餘調整，2018年的比較資料沒有重列並繼續沿用香港會計準則第17號及相關詮釋進行呈報。

租賃的新定義

根據香港財務報告準則第16號，如果一份合約在一段時間內為換取對價而讓渡一項已識別資產使用的控制權，則該合約是一項租賃或包含了一項租賃。如果客戶有權從已識別資產的使用中獲取幾乎所有的經濟收益及有權主導已識別資產的使用，則控制權是已讓渡。本集團選擇過渡時使用可行權宜方法，允許初次應用日期只將準則應用於之前根據香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）—詮釋第4號識別為租賃的合約。根據香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）—詮釋第4號沒有識別為租賃的合約並無重新評估。因此，香港財務報告準則第16號的租賃定義只應用於2019年1月1日或之後簽訂或修改的合約。

作為承租人—之前分類為經營租賃的租賃

採納香港財務報告準則第16號的影響的性質

本集團擁有若干樓宇、土地使用權及汽車的租賃合約。作為承租人，本集團之前根據評估租賃是否轉移本集團的資產所有權的幾乎所有報酬和風險將租賃分類為融資租賃或經營租賃。根據香港財務報告準則第16號，本集團對所有租賃採納一個單一的方法確認和計量使用權資產和租賃負債，除卻低價值資產租賃（按逐項租賃的基礎選擇）及租賃期為12個月或以下的租賃（「短期租賃」）（按標的資產類別的基礎選擇）這兩項可選擇的租賃確認豁免。本集團並未按直線法確認自2019年1月1日開始的租賃期內經營租約下的租金開支，而是確認使用權資產的折舊（和減值（如有））以及未償還租賃負債的應計利息（為融資成本）。

過渡影響

2019年1月1日的租賃負債是根據按2019年1月1日的增量借款利率折現的餘下租賃付款現值確認。使用權資產按就緊接2019年1月1日前財務狀況表內已確認租賃相關的任何預付或累計租賃付款金額作出調整後的租賃負債金額計量。

所有該等資產均於該日根據香港會計準則第36號進行減值評估。本集團選擇於財務狀況表內單獨呈列使用權資產。

就先前入賬列作經營租賃及訂立以賺取轉租租金收入的租賃而言，於2019年1月1日主要租賃的相關使用權資產74,847,000港元按成本計量，並自該日起應用香港會計準則第40號已入賬列作及分類為投資物業。

本集團在於2019年1月1日應用香港財務報告準則第16號時，已使用下列選擇性可行權宜方法：

- 對租賃期於初次應用日期起計12個月內屆滿的租賃應用短期租賃豁免
- 依賴實體於緊接2019年1月1日前應用香港會計準則第37號就租賃是否屬繁重性質之評估以替代減值審閱，及於初次應用日期計量使用權資產時剔除初步直接成本

於2019年1月1日之財務影響

於2019年1月1日採納香港財務報告準則第16號的影響如下：

	增加／(減少) 千港元
資產	
投資物業增加	21,384
使用權資產增加	45,172
預付土地租賃付款減少	(23,371)
預付款項、其他應收款項及其他資產減少	<u>(3,680)</u>
資產總值增加	<u><u>39,505</u></u>
負債	
租賃負債增加	39,505
負債總額增加	<u><u>39,505</u></u>

於2019年1月1日租賃負債與於2018年12月31日的經營租賃承擔對賬如下：

	千港元
於2018年12月31日的經營租賃承擔	64,464
減：短期租賃及剩餘租期於2019年12月31日或之前結束的租賃相關承擔	(378)
	64,086
於2019年1月1日的加權平均增量借款利率	10%
於2019年1月1日的折現經營租賃承擔及租賃負債	<u>39,505</u>

- (b) 香港會計準則第28號之修訂澄清，香港財務報告準則第9號的範圍豁免僅包括聯營公司或合營企業的權益（可應用權益法），並不包括實質上構成於聯營公司或合營企業淨投資一部分的長期權益（不應用權益法）。因此，實體將該等長期權益入賬時採用香港財務報告準則第9號而非香港會計準則第28號，包括香港財務報告準則第9號的減值規定。香港會計準則第28號可應用於淨投資，包括長期權益，惟僅在確認聯營公司或合營企業虧損及於聯營公司或合營企業的淨投資減值的情況下方可應用。本集團評估於2019年1月1日採納修訂後有關於聯營公司及合營企業長期權益的業務模式並認為於聯營公司及合營企業長期權益繼續根據香港財務報告準則第9號按攤銷成本計量。因此，該等修訂對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。
- (c) 香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第23號於稅項處理涉及影響香港會計準則第12號應用的不確定性（通常稱為「不確定稅項狀況」）時，處理該情況下的所得稅（即期及遞延）的會計處理。該詮釋不適用於香港會計準則第12號範圍以外的稅項或徵稅，尤其亦不包括不確定稅項處理相關的權益及處罰相關規定。該詮釋具體處理以下事項：(i)實體是否考慮分開處理不確定稅項；(ii)實體對稅務機關的稅項處理檢查所作的假設；(iii)實體如何釐定應課稅溢利或稅項虧損、稅基、未動用稅項虧損、未動用稅收抵免及稅率；以及(iv)實體如何考慮事實及情況變動。本集團已於採納該詮釋時考慮其是否有任何因集團內公司間銷售的轉讓定價導致的不確定稅務狀況。基於本集團稅務合規及轉讓定價研究，本集團認為稅務機關很可能接納其轉讓定價政策。因此，該詮釋對本集團的財務狀況或表現並無任何影響。

4. 經營分部資料

就管理目的而言，本集團以其產品及服務組成業務單位及擁有以下三個可申報經營分部：(a)投資氣膜建造、營運及管理以及其他新展開業務（如體育行業相關諮詢及管理服務）的體育及娛樂分部；(b)於批發市場提供空運服務的物流分部；及(c)涉及其他營運活動之其他部門。

管理層獨立監察本集團經營分部的業績，以就資源分配及表現評估作出決策。分部表現乃根據可申報分部虧損（即計量除稅前經調整虧損）予以評估。除稅前經調整虧損乃與本集團之除稅前虧損貫徹計量，惟有關計量並不包括利息收入、按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產之投資收入、按公允價值計量且其變動計入其他全面收益的債務投資之投資收入、按公允價值計量且其變動計入其他全面收益之債務投資減值淨額、出售附屬公司收益／虧損、非租賃相關融資成本以及總辦事處及企業開支。

截至2019年12月31日止年度	體育及娛樂 千港元	物流 千港元	其他 千港元	總計 千港元
分部收益				
向外部客戶銷售	168,052	170	7,710	175,932
分部業績	(61,383)	(6,230)	(773)	(68,386)
對賬：				
利息收入				2,581
按公允價值計量且其變動計入損益之金融資產之 投資收入				6,290
按公允價值計量且其變動計入其他全面收益之 債務投資之投資收入				8,069
按公允價值計量且其變動計入其他全面收益之 債務投資之減值淨額				(1,910)
出售附屬公司虧損				(1,108)
企業及未分配開支				(18,663)
融資成本（租賃負債利息除外）				(764)
除稅前虧損				(73,891)

截至2019年12月31日止年度	體育及娛樂 千港元	物流 千港元	其他 千港元	總計 千港元
其他分部資料：				
貿易應收款項減值淨額	13,762	-	21	13,783
合約資產減值淨額	2,367	-	-	2,367
其他應收款項減值淨額	23,317	-	-	23,317
投資物業減值	252	-	-	252
物業、廠房及設備減值	15,860	-	-	15,860
出售物業、廠房及設備虧損	475	-	-	475
折舊及攤銷	20,449	24	-	20,473
資本開支*	56,729	-	-	56,729
截至2018年12月31日止年度	體育及娛樂 千港元	物流 千港元	其他 千港元	總計 千港元
分部收益				
向外部客戶銷售	143,442	491	11,428	155,361
分部業績	(53,751)	(4,307)	(974)	(59,032)
對賬：				
利息收入				1,766
按公允價值計量且其變動計入損益之金融資產之 投資收入				4,011
按公允價值計量且其變動計入其他全面收益之 債務投資之投資收入				6,581
按公允價值計量且其變動計入其他全面收益之 債務投資之減值淨額				758
出售附屬公司收益				8,170
企業及未分配開支				(27,695)
融資成本				(117)
除稅前虧損				(65,558)
其他分部資料：				
貿易應收款項減值淨額	7,786	-	-	7,786
合約資產減值淨額	4,472	-	-	4,472
其他應收款項減值淨額	(3,307)	-	-	(3,307)
物業、廠房及設備減值	3,390	-	-	3,390
出售物業、廠房及設備虧損	(5)	-	-	(5)
折舊及攤銷	14,824	86	-	14,910
資本開支*	35,754	-	-	35,754

* 資本開支包括添置物業、廠房及設備以及無形資產（包括收購附屬公司產生之資產）。

地區資料

(a) 外部客戶收益

	2019年 千港元	2018年 千港元
中國內地	175,932	155,299
香港	<u>-</u>	<u>62</u>
	<u>175,932</u>	<u>155,361</u>

上述收益資料乃基於客戶所在地。

(b) 非流動資產

	2019年 千港元	2018年 千港元
中國內地	158,285	136,782
香港	<u>35,416</u>	<u>35,417</u>
	<u>193,701</u>	<u>172,199</u>

上述非流動資產資料乃基於資產所在地及不包括金融工具及遞延稅項資產。

有關主要客戶的資料

於2019年，透過體育及娛樂分部向單一客戶提供氣膜建造服務產生收益約33,722,000港元。於2018年，透過體育及娛樂分部向另一名單一客戶提供氣膜建造服務產生收益約16,123,000港元。

5. 收益、其他收入及收益

收益分析如下：

	2019年 千港元	2018年 千港元
來自客戶合約之收益	<u>175,932</u>	<u>155,361</u>

來自客戶合約之收益

(i) 收益資料明細

截至2019年12月31日止年度

分部	體育及娛樂 千港元	物流 千港元	其他 千港元	總計 千港元
貨品或服務類別				
提供氣膜建造服務	154,980	-	-	154,980
提供營運及管理服務及其他體育相關服務	13,072	-	-	13,072
提供空運服務	-	170	-	170
銷售貨品	-	-	7,710	7,710
	<u>168,052</u>	<u>170</u>	<u>7,710</u>	<u>175,932</u>
來自客戶合約之總收益	<u>168,052</u>	<u>170</u>	<u>7,710</u>	<u>175,932</u>
確認收益時間				
於某一時間點轉讓的貨品／服務	20,474	170	7,710	28,354
隨時間推移轉讓的服務	147,578	-	-	147,578
	<u>168,052</u>	<u>170</u>	<u>7,710</u>	<u>175,932</u>
來自客戶合約之總收益	<u>168,052</u>	<u>170</u>	<u>7,710</u>	<u>175,932</u>

截至2018年12月31日止年度

分部	體育及娛樂 千港元	物流 千港元	其他 千港元	總計 千港元
貨品或服務類別				
提供氣膜建造服務	126,913	–	–	126,913
提供營運及管理服務及其他體育相關服務	16,529	–	–	16,529
提供空運服務	–	491	–	491
銷售貨品	–	–	11,428	11,428
	<u>143,442</u>	<u>491</u>	<u>11,428</u>	<u>155,361</u>
來自客戶合約之總收益	<u>143,442</u>	<u>491</u>	<u>11,428</u>	<u>155,361</u>
確認收益時間				
於某一時間點轉讓的貨品／服務	24,269	491	11,428	36,188
隨時間推移轉讓的服務	119,173	–	–	119,173
	<u>143,442</u>	<u>491</u>	<u>11,428</u>	<u>155,361</u>
來自客戶合約之總收益	<u>143,442</u>	<u>491</u>	<u>11,428</u>	<u>155,361</u>

年內，本集團確認收益2,423,000港元（2018年：無），計入報告期初提供營運及管理服務及其他體育相關服務相關的合約負債並自過往期間達成之履約責任確認。

(ii) 履約責任

有關本集團履約責任的資料概述如下：

提供氣膜建造服務以及提供營運及管理服務及其他體育相關服務

履約責任隨時間或於提供服務之時間點達成。

提供空運服務

履約責任於空運服務完成的時間點達成。

銷售貨品

履約責任於貨品交付時達成及付款一般於交付後30至90日內到期，惟新客戶通常須提前付款。

於12月31日分配至剩餘履約責任（未達成或部分未達成）的交易價格金額如下：

	2019年 千港元	2018年 千港元
預期將確認為收益的金額：		
一年內	123,719	107,914
一年以上	<u>7,710</u>	<u>15,881</u>
	<u>131,429</u>	<u>123,795</u>

分配至餘下履約責任預期將於一年後確認為收益的交易價格金額與提供氣膜建造服務及提供其他體育及娛樂服務有關，其履約責任一般於一至三年內達成。所有其他分配至剩餘履約責任的交易價格金額預期將於一年內確認為收益。上述披露的金額並不包括受限制可變代價。

	2019年 千港元	2018年 千港元
其他收入		
銀行利息收入	198	612
其他利息收入	2,383	1,154
按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產之投資收入	6,290	4,011
按公允價值計量且其變動計入其他全面收益的債務工具之 投資收入	8,069	6,581
來自投資物業經營租賃的租金收入總額	<u>1,943</u>	<u>438</u>
	<u>18,883</u>	<u>12,796</u>
收益		
出售附屬公司之收益	-	8,170
政府補貼	56	595
其他	<u>714</u>	<u>993</u>
	<u>770</u>	<u>9,758</u>
	<u>19,653</u>	<u>22,554</u>

6. 除稅前虧損

本集團除稅前虧損乃經扣除／（計入）下列各項後達致：

	2019年 千港元	2018年 千港元
建築合約成本	95,570	85,296
已提供服務成本	2,061	8,472
售出存貨成本	6,800	11,086
物業、廠房及設備折舊	2,835	3,461
投資物業折舊	2,670	348
使用權資產折舊（2018年：土地租賃付款攤銷）	3,576	—
無形資產攤銷	11,392	11,101
研發成本	13,097	9,354
經營租賃之最低租賃付款	—	12,660
並無計入租賃負債計量之租賃付款	4,973	—
核數師酬金	2,765	2,885
僱員福利開支（不包括董事及主要行政人員薪酬）：		
工資及薪金	27,435	27,761
股權結算購股權開支	521	2,920
退休計劃供款	7,435	8,737
	<u>35,391</u>	<u>39,418</u>
匯兌差額，淨額*	7,914	15,379
物業、廠房及設備項目減值*	15,860	3,390
投資物業減值*	252	—
金融及合約資產減值：		
貿易應收款項減值淨額	13,783	7,786
合約資產減值淨額	2,367	4,472
按公允價值計量且其變動計入其他全面收益的		
債務投資減值淨額	1,910	(758)
其他應收款項減值淨額	23,317	(3,307)
出售物業、廠房及設備虧損／（收益）*	475	(5)
出售附屬公司虧損／（收益）*	1,108	(8,170)

* 該等項目計入綜合損益及其他全面收益表之損益的「其他開支及虧損」。

7. 所得稅

年內於香港產生的估計應課稅溢利已按16.5% (2018年：16.5%) 之稅率計提香港利得稅，惟本公司 (2018年：本集團一間附屬公司) 於2018/2019課稅年度為利得稅兩級制項下的合資格實體。該實體應課稅溢利的首2,000,000港元 (2018年：2,000,000港元) 按8.25%的稅率評稅及餘下應課稅溢利按16.5%的稅率評稅。

本集團於中國內地的經營須繳納中國企業所得稅。標準中國企業所得稅稅率為25%，惟一間中國附屬公司享有15%之優惠稅率。

其他應課稅溢利之稅項已按本集團營運所在國家或司法權區的當前稅率計算。

	2019年 千港元	2018年 千港元
當期－香港		
年內支出	888	3,859
當期－中國內地		
年內支出	10,724	6,846
過往年度超額撥備	(39)	—
遞延	<u>(11,223)</u>	<u>(9,458)</u>
年內稅項支出總額	<u><u>350</u></u>	<u><u>1,247</u></u>

8. 本公司擁有人應佔每股虧損

每股基本虧損金額乃按照母公司普通權益持有人應佔年內虧損及年內已發行普通股加權平均數1,305,239,021股 (2018年：1,303,474,816股) 計算。

截至2019年及2018年12月31日止年度所呈列的每股基本虧損金額並無就攤薄作出調整，原因為未行使購股權對所呈列的每股基本虧損金額具有反攤薄影響。

9. 貿易應收款項及應收票據

	2019年 千港元	2018年 千港元
貿易應收款項及應收票據 減值	109,161 (23,484)	81,357 (10,285)
	85,677	71,072
貿易應收款項 非流動	1,670	377
流動	84,007	61,568
	85,677	61,945
應收票據 流動	-	9,127
	85,677	71,072

本集團的銷售主要按(i)貨到付款；(ii)30至90日信貸期；及(iii)建築合約各自之期限進行。每名客戶有最高信貸額度。本集團致力對其未收回應收款項維持嚴格監控及高級管理層定期檢討逾期結餘。鑒於上文所述及本集團之貿易應收款項與大量多元化客戶有關，故概無重大的集中信貸風險。本集團概無就其貿易應收款項結餘持有任何抵押品或其他增信措施。貿易應收款項為不計息。

貿易應收款項於報告期末根據發票日期及扣除虧損撥備之賬齡分析如下：

	2019年 千港元	2018年 千港元
1年內	60,207	40,410
1至2年	20,722	13,630
2至3年	3,447	6,142
3年以上	1,301	1,763
	85,677	61,945

10. 貿易應付款項及應付票據

於報告期末，根據發票日期或發行日期作出的貿易應付款項及應付票據的賬齡分析如下：

	2019年 千港元	2018年 千港元
1個月以內	55,322	27,042
1至2個月	25,288	18,199
2至3個月	7,718	5,018
3個月以上	<u>19,168</u>	<u>15,193</u>
	<u>107,496</u>	<u>65,452</u>

貿易應付款項及應付票據為不計息。貿易應付款項一般須於接獲供應商發票後30至60日內結付，而應付票據一般須於發行票據後180日內結付。

11. 股本

股份

	2019年 千港元	2018年 千港元
法定：		
4,000,000,000股（2018年：4,000,000,000股） 每股面值0.005港元的普通股	<u>20,000</u>	<u>20,000</u>
已發行及悉數繳足：		
1,302,019,000股（2018年：1,306,430,400股） 每股面值0.005港元的普通股	<u>6,510</u>	<u>6,532</u>

本公司的股本變動概要如下：

	已發行股份 數目	股本 千港元
於2018年1月1日	1,296,792,900	6,484
已行使購股權 (附註(a))	<u>9,637,500</u>	<u>48</u>
於2018年12月31日及2019年1月1日	1,306,430,400	6,532
已行使購股權 (附註(a))	3,338,600	17
已購回及註銷股份 (附註(b))	<u>(7,750,000)</u>	<u>(39)</u>
於2019年12月31日	<u><u>1,302,019,000</u></u>	<u><u>6,510</u></u>

附註：

- (a) 3,338,600份 (2018年：9,637,500份) 購股權附帶的認購權按認購價每股0.764港元獲行使，導致發行3,338,600股 (2018年：9,637,500股) 股份，現金總代價 (扣除開支前) 約為2,551,000港元 (2018年：7,363,000港元)。為數約1,658,000港元 (2018年：4,512,000港元) 於購股權獲行使後自以股份為基礎的付款儲備轉撥至股份溢價賬。
- (b) 本公司以總代價約3,318,000港元於香港聯合交易所有限公司購回其7,750,000股股份。已購回股份於年內註銷。

12. 出售附屬公司

	2019年 千港元	2018年 千港元
已出售資產淨值：		
投資物業	22,263	–
貿易應收款項	–	13
預付款項、其他應收款項及其他資產	–	10,719
現金及銀行結餘	–	615
貿易應付款項	–	(239)
其他應付款項及應計費用	(44)	(8,774)
租賃負債	(21,323)	–
應付稅項	–	(9,837)
遞延稅項負債	–	(196)
非控股權益	212	(68)
	<u>1,108</u>	<u>(7,767)</u>
匯兌波動儲備	–	(403)
	<u>–</u>	<u>(8,170)</u>
出售附屬公司收益／(虧損)	<u>(1,108)</u>	<u>8,170</u>
結付方式：		
現金	<u>–</u>	<u>–</u>

13. 報告期後事項

意外爆發的新型冠狀病毒（「COVID-19」）對本集團業務經營造成一定影響。影響程度取決於防疫措施的情況、疫情持續的時間以及監管政策的落實情況。本集團管理層致力密切監控COVID-19的發展，積極評估其對本集團業務經營的影響並採取必要措施減輕COVID-19帶來的業務風險。直至本公告日期，有關評估仍在進行中。

管理層討論及分析

業務回顧及前景

體育娛樂業務

2019年，國家統計局及國家體育總局聯合發佈《2017年全國體育產業總規模與增加值數據公告》。2017年，全國體育產業總生產規模為人民幣2.2萬億元，增長人民幣7,811億元，比2016年增長15.7%，增加值增長20.6%。報告數據顯示，中國體育場館、健身步道、體育公園等健身設施建設力度不斷加大，增速達94.7%，反映中國體育設施建設快速發展。

總體而言，中國體育產業於2019年繼續呈增長趨勢。由國務院發出的《關於加快體育產業、促進體育消費的若干意見》中指出，預計2025年體育產業總規模將達到人民幣5萬億元。體育產業將逐漸走向市場化，體育服務產業將迎來高速發展。中央政府實施政策保障冰雪產業發展，鼓勵全民參與體育運動，激發民眾參與體育運動的熱情。在國家政策的支持以及民眾自身健康意識不斷提升的促進下，蓬勃發展的運動市場需求為體育產業的當下與未來帶來新機遇。

本集團透過其非全資附屬公司北京約頓氣膜建築技術股份有限公司（「約頓」）成為中國氣膜設施建造、營運及管理的綜合服務供應商的引領者。該等氣膜於體育及娛樂設施、物流及倉庫中心、工業儲存設施及商業展覽區等多功能設施中廣泛應用。與傳統結構不同，氣膜結構的建造及操作的成本低、能效高且建設期短，在空地易於遷移及擴充。截至2019年底，約頓已在全中國搭建超過240個氣膜設施。目前，我們的主要客戶包括體育賽事組織方、政府部門、房地產開發商及倉庫營運商。本集團將繼續投資研發部署設計技術，以打造高性能氣膜設施。本集團將繼續致力融合於空氣力學、新

材料、人機工程、節能環保方面的優勢，為多功能設施打造空間，以滿足及符合不同行業部門的客戶需求。約頓已取得超過110項知識產權（包括發明權、空運隔離系統專利、軟件權、著作權及商標等），涵蓋氣膜結構建造及安裝的所有關鍵技術。

於回顧年度，中美貿易戰及英國脫歐進程不明朗令全球市場動蕩不安。宏觀環境日益嚴峻及全球經濟放緩亦影響中國經濟增長。

然而，在此充滿挑戰的環境下，體育娛樂分部截至2019年12月31日止年度的收益約為168.1百萬港元，較同期的約143.4百萬港元增長17.2%。

增加乃主要由於建造氣膜設施數量增加及平均合約規模較去年增加約25%。同時，除專注於體育娛樂設施的氣膜建造服務外，我們亦把更多注意力放在工業設施、環保設施及倉儲設施等相關市場。

截至2019年12月31日止年度，本集團之收益主要來自氣膜設施建造服務之貢獻約155.0百萬港元，其中約63%用於運動設施及約22%用於氣膜設施倉儲設施服務，5%用於農業設施，餘下約10%用作其他功能性用途。

除建造服務外，本集團亦專注於北京、南昌及太原之運動氣膜設施之營運及管理，其為本集團貢獻收益約7.4百萬港元。

展望2020年，中美第一階段經貿協議已經確認，此將有利於穩定全球經濟及貿易發展。然而，此未必是兩國競爭的結束，仍有許多事項需要更多的時間磋商，導致宏觀經濟環境更為不明朗。

年初爆發COVID-19疫情，於本公告日期已在全球範圍內擴散，當前環境愈加艱巨。此或會導致全球經濟下滑及蕭條。我們的業務可能因疫情以及中國經濟增長而出現波動，影響程度則視乎疫情得到控制需要的時長。

面對當前挑戰，管理層將密切監控形勢並按需制定相關策略。

物流業務

年內，世界空運業務競爭依然激烈，本集團與當地、地區及國際上的其他綜合物流服務提供商在定價及客戶網絡方面仍存在直接及間接的競爭。該等挑戰令我們的空運物流業務承受增長壓力。

儘管年內全球經濟增長放緩，惟本集團將繼續增強其銷售及營銷團隊，以於近期挖掘其他市場的潛在業務機會。管理層有信心其近期未來表現將得以改善。

董事會不建議就截至2019年12月31日止年度向本公司股東（「股東」）派發任何末期股息（2018年：無）。

董事認為，本集團將具有充足財務資源，於資產負債表日期起未來十二個月內，為其營運撥資。

整體財務業績

本公司為一間投資控股公司及其附屬公司主要於中國從事體育及娛樂相關行業投資，專注於氣膜建造、營運及管理以及於批發市場提供空運服務。

於回顧年度，本集團實現營業額約175.9百萬港元，去年則為約155.4百萬港元。毛利約48.7百萬港元，而去年同期毛利約為30.8百萬港元。整體毛利率自約19.8%增加至約27.7%。

營業額增加主要由於建造氣膜設施數量增加及平均合約規模較去年增加約25%。

本公司擁有人應佔本年度虧損為約63.4百萬港元，而截至2018年12月31日止年度為約55.3百萬港元。本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損約為4.9港仙（2018年12月31日：約4.2港仙）。

於2019年12月31日，現金及現金等價物結餘約為128.7百萬港元（2018年12月31日：約120.4百萬港元）。

其他收入及收益

本集團於年內錄得其他收入及收益淨額19.7百萬港元，而2018年為22.6百萬港元。減少乃主要由於去年確認出售附屬公司收益約8.2百萬港元。

行政開支

年內行政開支較去年的79.4百萬港元減少至59.2百萬港元。年內成功實施成本控制，使得行政開支大幅減少。減少乃主要由於薪資及津貼、以股份為基礎的付款開支以及法律及專業費用分別減少12.0百萬港元、3.5百萬港元及2.9百萬港元。

金融及合約資產減值虧損

金融及合約資產減值虧損主要指貿易應收款項預期信貸虧損13.8百萬港元、合約資產預期信貸虧損2.4百萬港元、其他應收款項及預付款項減值23.3百萬港元以及按公允價值計量且其變動計入其他全面收益之金融資產預期信貸虧損1.9百萬港元。

其他開支及虧損

其他開支及虧損主要指被終止體育及娛樂園建設過程相關的在建工程減值約15.9百萬港元及匯兌虧損約7.9百萬港元。

融資成本

融資成本主要指計息借款的利息約0.7百萬港元及租賃負債的利息約3.5百萬港元。

物業、廠房及設備

物業、廠房及設備增加13.8百萬港元，乃主要由於氣膜建造服務相關生產線新廠房的在建工程增加。

商譽

商譽37.7百萬港元乃主要由於在2017年4月18日完成向約頓注資及於2018年2月28日收購博德維所產生。

無形資產

無形資產11.6百萬港元主要指來自約頓之專利、商標及軟件。

合約資產

就於客戶支付代價或客戶接受前向客戶轉移貨品或提供服務初步確認合約資產。於完成貨品轉移或提供服務且客戶接受後，確認為合約資產之款項重新分類為貿易應收款項。於2019年，合約資產減少乃由於年內重新分類為貿易應收款項的合約資產增加。

按公允價值計量且其變動計入其他全面收益之金融資產

按公允價值計量且其變動計入其他全面收益之金融資產指本公司及其全資附屬公司中華天基有限公司透過香港兩間金融機構購買之公司債券。該等公司債券按公允價值計量且經參考於報告日期場外交易市場報價而釐定。截至2019年12月31日止年度，於損益表確認之投資收入及於其他全面收益表確認之公允價值虧損分別為8,069,000港元（2018年：6,581,000港元）及1,350,000港元（2018年：9,304,000港元）。

該等公司債券之公允價值乃參考於報告日期場外交易市場報價而釐定。於未來，本集團預期該等公司債券將於短期蒙受少量公允價值虧損，此乃由於全球經濟不明朗及再融資渠道收緊令中國國內債務市場疲弱而價格波動所致。然而，本集團將繼續其長期持有該等公司債券之策略，以賺取具吸引力之回報，並盡量減低短期價格波動之風險及消除不必要之行政及交易成本。

儘管如此，惟倘在有關情況（例如認為發行公司之財務健康惡化、容易出現拖欠風險及考慮到債券持有人有權選擇有利贖回條款）下，有關出售將符合本公司及其股東之整體最佳利益，本集團不排除於到期前出售任何現有公司債券之可能性。

債券發行人名稱	債券名稱	投資成本 千美元	截至2019年 12月31日 公允價值 千美元	佔本集團 資產總值 百分比 %	截至2019年
					12月31日 止年度確認的 公允價值變動 千美元
熊貓綠色能源集團有限公司	PANDA GREEN ENERGY GROUP 8.25% 25/1/2020	509	485	0.53	157
Baoxin Auto Finance Ltd.	BAOXIN AUTO FINANCE I LT 7.9% 9/2/2020	1,000	1,011	1.11	(20)
青海省投資集團有限公司	QINGHAI INVEST GROUP 7.25% 22/2/2020	525	309	0.34	(106)
華南城控股有限公司	CHINA SOUTH CITY HOLDING 5.75% 9/3/2020	488	500	0.55	70
寶龍地產控股有限公司	POWERLONG REAL ESTATE 5.95% 19/7/2020	496	514	0.56	18
泛海控股股份有限公司	OCEANWIDE HLDGS INTL 17 7.75% 27/7/2020	830	712	0.78	11
Gemstones International Limited	GEMSTONES INTERNATIONAL 8.5% 15/8/2020	196	210	0.22	7
佳兆業集團控股有限公司	KAISA GROUP HOLDINGS LTD 11.75% 26/2/2021	499	544	0.60	25
華南城控股有限公司	CHINA SOUTH CITY HOLDING 11.875% 27/3/2021	500	508	0.56	(7)
361度國際有限公司	361 DEGREES INTERNATIONAL 7.25% 3/6/2021	535	384	0.42	(83)
中國恒大集團	CHINA EVERGRANDE GROUP 6.25% 28/6/2021	488	471	0.52	(24)
青海省投資集團有限公司	QINGHAI INVEST GROUP 6.4% 10/7/2021	513	201	0.22	(191)
花樣年控股集團有限公司	FANTASIA HOLDINGS GROUP 7.375% 4/10/2021	500	498	0.55	126

債券發行人名稱	債券名稱	投資成本 千美元	截至2019年		
			12月31日 公允價值 千美元	佔本集團 資產總值 百分比 %	12月31日 止年度確認的 公允價值變動 千美元
當代置業(中國)有限公司	MODERN LAND CHINA CO LTD 12.85% 25/10/2021	500	492	0.54	(19)
建業地產股份有限公司	CENTRAL CHN REAL ESTATE 6.75% 8/11/2021	504	503	0.55	25
廣州富力地產股份有限公司	EASY TACTIC LTD 5.75% 13/1/2022	498	491	0.54	38
成都經濟技術開發區國有資產 投資有限公司	CD ECO TECH SA 7.5% 12/2/2022	801	833	0.91	9
中國恒大集團	CHINA EVERGRANDE GROUP 8.25% 23/3/2022	512	479	0.52	(9)
佳兆業集團控股有限公司	KAISA GROUP HOLDINGS LTD 11.25% 9/4/2022	367	370	0.41	4
花樣年控股集團有限公司	FANTASIA HOLDINGS GROUP 11.75% 17/4/2022	334	356	0.39	12
佳兆業集團控股有限公司	KAISA GROUP HOLDINGS LTD 11.5% 30/1/2023	428	470	0.52	18
諾熙資本有限公司	NUOXI CAPITAL LTD 5.35% 24/1/2023	497	192	0.21	(241)
中國恒大集團	CHINA EVERGRANDE GROUP 7.5% 28/6/2023	492	435	0.48	(22)
中國恒大集團	CHINA EVERGRANDE GROUP 8.75% 28/6/2025	500	429	0.47	7
天津國有資本投資運營有限公司	TIANJIN INVST MANAGEMENT 0.15% 17/12/2026	504	504	0.55	–
雅居樂集團控股有限公司	AGILE GROUP HOLDINGS LTD FIX-TO VARIABLE (PERP) 8.375%	500	525	0.57	22
總計			<u>12,426</u>		<u>(173)</u>
相等於千港元			<u>96,674</u>		<u>(1,350)</u>

按公允價值計量且其變動計入損益之金融資產

按公允價值計量且其變動計入損益之金融資產指中國持牌銀行發行之理財產品之認購事項及於中國全國中小企業股份轉讓系統（「NEEQC」）買賣之股本投資。該等理財產品按公允價值計量且透過若干非全資附屬公司用作短期財政管理目的由本公司認購，而股本投資乃持作長期資本增值。截至2019年12月31日止年度，於損益及其他全面收益表確認有關部分非全資附屬公司理財產品之投資收入為3.3百萬港元（2018年：4.0百萬港元）。

理財產品	循環期	孳息率	於2019年 12月31日 之公允價值 人民幣千元	佔本集團 總資產之 比例 %	投資成本 人民幣千元
工銀理財「添利寶」淨值型理財產品 (XLT1801)	到期可贖回	3.68%	8,093	1.27	8,000
財富班車進取4號 (180天)	到期可贖回	3.80%	13,016	2.04	13,000
「蘊通財富穩得利」180天週期型	到期可贖回	3.65%	6,007	0.94	6,000
利多多現金管理1號	到期可贖回	2.20%	510	0.08	500
日益月鑫理財計劃B款	到期可贖回	3.45%	501	0.08	500
招商銀行聚益生金系列公司 (63天) A款理財計劃	到期可贖回	3.61%	6,516	1.02	6,500
工銀理財「添利寶」淨值型理財產品 (XLT1801)	到期可贖回	3.17%	15,000	2.35	15,000
招商銀行聚益生金系列公司 (63天) A款理財計劃	到期可贖回	3.65%	9,010	1.41	9,000
招商銀行聚益生金系列公司 (35天) B款理財計劃	到期可贖回	3.60%	6,005	0.94	6,000
總計			64,658		64,500
相等於千港元			72,056		71,879

董事已確認，購買上述理財產品之代價乃由本集團附屬公司與發行人經考慮本集團附屬公司可用作現金管理目的之盈餘現金後按公平磋商之商業條款基準而釐定。

本公司購買理財產品作現金管理用途，以最大化自其業務營運收取之盈餘現金之回報。本集團預期具循環年期之該等理財產品將較中國之商業銀行一般對直接存款提供者賺取更佳收益率，並因而增加本集團之整體盈利。鑒於在維持相對較高流動資金之同時達致平衡收益率，董事認為，投資於該等理財產品屬公平合理，並符合本公司及股東之整體利益。然而，本集團可能擬於適當時候解除任何該等理財產品作一般營運資金用途或於機會出現時用於任何未來商機。

於NEEQC買賣之股本投資詳情如下：

股本名稱	於2019年	於2019年	於2019年	佔本集團 總資產之比例 %	截至2019年
	12月31日之 股份成本 千港元	12月31日 所持股份數目 千股	12月31日之 公允價值 千港元		12月31日 止年度確認的 公允價值變動 千港元
上海仁會生物制藥股份有限公司 (股份編號：830931)	22,235	800	25,203	3.55	2,968

貿易應付款項及應付票據

年內，貿易應付款項及應付票據增加42.0百萬港元，乃主要由於因綜合工程之建造服務而應付供應商之貿易應付款項及應付票據增加。

流動資金、財務資源及資本負債比率

於回顧年度，本集團的經營活動現金流入淨額為約20.6百萬港元（2018年：約流出82.5百萬港元）。於2019年12月31日，現金及現金等價物為約128.7百萬港元，較2018年12月31日增加約8.3百萬港元。

於2019年12月31日，資本負債比率（以借款總額除以總資產計算）為7.9%（2018年12月31日：0.96%）。於截至2018年及2019年12月31日止年度內，本集團並無對沖其所面對的利率風險。

於2019年12月31日，本集團擁有流動資產約406.0百萬港元（2018年12月31日：約405.3百萬港元）及流動負債約232.7百萬港元（2018年12月31日：約125.3百萬港元）。流動比率（以流動資產除以流動負債計算）為約1.74（2018年12月31日：約3.24）。

資本開支

本集團之資本開支約為56.7百萬港元（2018年：約35.8百萬港元）指添置物業、廠房及設備及無形資產（包括收購附屬公司產生之資產）。

資本承擔

於2019年12月31日，本集團之資本承擔約為2.5百萬港元（2018年：約135.9百萬港元）。

或然負債

於2019年12月31日，本集團並無任何重大或然負債（2018年：無）。

資產押記

於2019年12月31日，除就取得本集團計息銀行借款而抵押賬面值分別為32.3百萬港元及22.9百萬港元的在建工程及使用權資產（2018年12月31日：無）外，本集團並無任何資產押記。

訴訟

於本公告日期，本集團並無任何重大未決訴訟。

僱員及薪酬政策

於2019年12月31日，本集團於香港及中國擁有144名全職僱員（2018年：145名）。本集團每年根據有關市場慣例及僱員的個別表現檢討其薪酬及福利。

本集團各董事及僱員之酬金按彼等之表現、資歷、工作能力及業內經驗、本集團之盈利能力、其他本地及國際公司之薪酬基準以及目前市況而制定。董事及僱員亦參與按本集團表現及個人表現釐定之獎金安排。

除中國社會保險及香港的強制公積金計劃外，本集團並無預留或累計任何重大資金為僱員的退休或類似福利作出撥備。本年度產生的員工成本（不包括董事及主要行政人員薪酬）約為35.4百萬港元（2018年：約39.4百萬港元）。

與股東及投資者的通訊

本公司股東大會為董事會與股東提供溝通的平台。該等大會為股東提供機會，以對本集團的運作、財務表現、業務策略及前景有更好的理解。董事會主席以及提名委員會、薪酬委員會及審計委員會主席或（倘彼等缺席）各委員會的其他成員均可在股東大會上回答問題。為促進有效通訊，本公司設立了網址www.bsehk.com，有關本公司財務資料、企業管治常規及其他資料的最新資料及更新均於其上登載。董事會將根據上市規則於應屆股東週年大會上進行投票表決。本公司的投票結果將於本公司網站及聯交所網站公佈。

企業管治常規守則

北京體育文化產業集團有限公司於開曼群島註冊成立，其股份於2012年1月16日（「上市日期」）在聯交所上市。適用於本公司的企業管治規則為上市規則附錄14所載企業管治守則。董事會認為，本公司分別於上市日期至2012年3月31日止期間一直遵守企業管治守則所載守則條文及於2012年4月1日起至2019年12月31日止期間一直遵守經修訂企業管治守則，惟偏離下文所述的企業管治守則的守則條文第A.2.1及D.1.4條除外。

守則條文第A.2.1條

根據守則條文第A.2.1條，主席及行政總裁之角色應予分開，及不應由同一人士兼任。截至2019年12月31日止年度，劉學恒先生為董事會主席兼本公司行政總裁。董事會認為劉學恒先生在中國體育及娛樂相關業務方面具有深厚知識及經驗；及彼為最合適之人士。儘管如此，董事會將不時審閱現行架構。當於適當時候且倘於本集團內或本集團外物色到具備合適領導能力、知識、技能及經驗之人選，本公司可能作出必要安排。

守則條文第D.1.4條

根據守則條文第D.1.4條，本公司應與董事訂立正式委任函並載列委任之主要條款及條件。本公司並無與樂圓明先生、辛羅林先生及潘立輝先生訂立正式的委任函。然而，根據組織章程細則，上述董事須最少每三年輪值退任一次。此外，上述董事須參考由公司註冊處發出之「**董事責任指引**」及由香港董事學會發出之「**董事指南**」及「**獨立非執行董事指南**」（如適用）所載指引以履行其作為本公司董事之職責及責任。

本公司不時審閱其企業管治常規，以確保符合企業管治守則。

證券交易之標準守則

本公司就董事及高級管理層的證券交易採納上市規則附錄10所載標準守則。經過特定查詢後，本公司的所有董事確認自股份於2012年1月16日上市以來彼等一直遵守標準守則規定的交易準則。

購買、出售或贖回股份

截至2019年12月31日止年度，本公司購回合共7,750,000股股份，相當於相關股份購回前本公司已發行股本的約0.59%。每股平均購買價約為0.4281港元。購回股份總代價為3,317,525港元（扣除佣金及開支前）。合共7,750,000股股份其後被註銷。

末期股息

董事會不建議向股東派發截至2019年12月31日止年度之任何末期股息（2018年：無）。

審計委員會

董事會已根據企業管治守則成立審計委員會，並書面訂明其權職範圍。於本公告日期，本公司審計委員會（「**審計委員會**」）包括三名獨立非執行董事（即樂圓明先生、辛羅林先生及潘立輝先生）。

審計委員會已審閱本集團截至2019年12月31日止年度之年度業績。

年報

本公司截至2019年12月31日止年度之年報將於適當時間寄發予本公司股東，並於香港交易及結算所有限公司及本公司網站內刊載。

致謝

董事會謹對股東、客戶、供應商及員工對本集團之持續支持表示衷心感謝。

承董事會命
北京體育文化產業集團有限公司
主席
劉學恒

香港，2020年3月30日

於本公告日期，執行董事為劉學恒先生、祝仕興先生、林嘉德先生及張庭喆先生；非執行董事為胡野碧先生；及獨立非執行董事為謝文傑先生、樂圓明先生、辛羅林先生及潘立輝先生。