

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHINA SHUN KE LONG HOLDINGS LIMITED

中國順客隆控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：974)

截至二零一九年十二月三十一日止之 年度業績公告

中國順客隆控股有限公司(「本公司」)的董事會(「董事會」，及董事會成員(「董事」))欣然宣佈本公司及其附屬公司(合稱「本集團」)截至二零一九年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績以及二零一八年的比較數字如下：

年度業績摘要	截至十二月三十一日止年度		變動
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	
收益	945,221	986,998	-4.2%
毛利	134,786	143,274	-5.9%
經營(虧損)溢利	(5,945)	21,375	-127.8%
年內(虧損)溢利	(20,559)	11,402	-280.3%
本公司權益股東應佔(虧損)溢利	(20,626)	11,247	-283.4%
每股(虧損)盈利(「每股盈利」)			
– 基本及攤薄 ⁽¹⁾ (人民幣)	人民幣(0.07)元	人民幣0.04元	
	於十二月三十一日		
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	變動
資產總值	597,163	542,620	10.1%
負債總額	339,566	264,732	28.3%
資產淨值	257,597	277,888	-7.3%
財務狀況淨值 ⁽²⁾	59,878	73,723	-18.8%
流動比率 ⁽³⁾	2.49	1.68	

附註：

- 截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度基本及攤薄每股盈利乃根據年內已發行普通股的加權平均數290,457,000股計算。
- 財務狀況淨值結餘乃按現金及現金等價物、銀行存款及透過損益按公平值列賬的金融資產總和減銀行借款計算。
- 流動比率=流動資產/流動負債。

綜合損益及其他全面收益表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
收益	5a	945,221	986,998
已售存貨成本		<u>(810,435)</u>	<u>(843,724)</u>
毛利		134,786	143,274
其他經營收入	5b	37,721	55,046
銷售及分銷成本		(144,774)	(142,174)
行政開支		(33,678)	(34,771)
融資成本	6	(10,084)	(4,835)
就商譽確認減值虧損		(2,958)	–
就物業、廠房及設備確認減值虧損		(641)	–
就使用權資產確認減值虧損		<u>(481)</u>	<u>–</u>
除稅前(虧損)溢利	7	(20,109)	16,540
所得稅開支	8	<u>(450)</u>	<u>(5,138)</u>
年內(虧損)溢利		(20,559)	11,402
其他全面收入			
其後將不會重新分類至損益的項目：			
換算財務報表功能貨幣為呈列貨幣產生的 匯兌差額		776	2,370
年內(虧損)溢利及全面(開支)收入總額		<u>(19,783)</u>	<u>13,772</u>
以下各項應佔年內(虧損)溢利：			
本公司擁有人		(20,626)	11,247
非控股權益		67	155
		<u>(20,559)</u>	<u>11,402</u>
以下各項應佔年內(虧損)溢利及全面(開支)收入 總額：			
本公司擁有人		(19,850)	13,617
非控股權益		67	155
		<u>(19,783)</u>	<u>13,772</u>
每股(虧損)盈利	9		
基本(人民幣)		<u>(0.07)</u>	<u>0.04</u>
攤薄(人民幣)		<u>(0.07)</u>	<u>0.04</u>

綜合財務狀況表

於二零一九年十二月三十一日

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		44,506	50,452
使用權資產		97,488	–
預付土地租賃		–	31,166
投資物業		10,005	4,122
已付按金		11,376	9,293
商譽		–	2,897
		<u>163,375</u>	<u>97,930</u>
流動資產			
存貨		130,848	121,656
貿易應收款項	11	23,587	24,456
已付按金、預付款項及其他應收款項		108,280	115,942
應收關聯公司款項		3,195	913
透過損益按公平值列賬的金融資產		20,000	20,000
銀行存款		25,243	40,000
現金及現金等價物		122,635	121,723
		<u>433,788</u>	<u>444,690</u>
流動負債			
貿易應付款項	12	116,252	112,327
已收按金、預收款項、應計費用及其他應付款項		26,870	32,903
合約負債		13,107	10,278
租賃負債		17,675	–
銀行借款	13	–	108,000
應付稅項		190	1,224
		<u>174,094</u>	<u>264,732</u>
流動資產淨值		<u>259,694</u>	<u>179,958</u>

		二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
資產總值減流動負債		<u>423,069</u>	<u>277,888</u>
非流動負債			
租賃負債		57,472	—
銀行借款	13	<u>108,000</u>	<u>—</u>
		<u>165,472</u>	<u>—</u>
資產淨值		<u>257,597</u>	<u>277,888</u>
資本及儲備			
股本	14	2,387	2,387
儲備		<u>253,935</u>	<u>273,785</u>
本公司擁有人應佔權益		256,322	276,172
非控股權益		<u>1,275</u>	<u>1,716</u>
權益總額		<u>257,597</u>	<u>277,888</u>

綜合財務報表附註

1. 一般資料

本公司於二零一三年三月十八日根據開曼群島公司法第22章(一九六一年第3號法例,經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為一家獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處位於Floor 4, Willow House, Cricket Square, P.O. Box 2804, Grand Cayman, KY1-1112, the Cayman Islands及中華人民共和國(「中國」)的主要營業地點位於中國廣東省佛山市順德區樂從鎮河濱北路60號華樂大廈三樓,郵編:528315。

本公司已於二零一五年五月二十六日根據公司條例第16部向香港公司註冊處處長登記為一家非香港公司。本公司的普通股(「股份」)於二零一五年九月十日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本公司為投資控股公司,其附屬公司主要在中國及澳門從事經營及管理零售店及批發商品。

供銷大集國際控股有限公司(乃於開曼群島註冊成立的公司,並為供銷大集集團股份有限公司(「供銷大集集團」,一家於中國註冊成立的公司)的間接全資附屬公司)持有合共204,558,317股普通股(相當於本公司全部已發行股本的70.42%)。本公司董事認為,本公司的控股公司為供銷大集集團(其股份於深圳證券交易所上市)。

2. 應用新訂國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)及修訂本

於本年度,本集團首次應用下列新訂國際財務報告準則及修訂本,其包括國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)及國際會計準則理事會之國際財務報告準則詮釋委員會(「國際財務報告詮釋委員會」)發出的國際財務報告準則、國際會計準則(「國際會計準則」)、修訂本及詮釋(「詮釋」)。

國際財務報告準則第16號	租賃
國際財務報告詮釋委員會 – 詮釋第23號	所得稅處理的不確定性
國際財務報告準則第9號(修訂本)	具有負補償的提前還款特性
國際會計準則第19號(修訂本)	計劃修訂、縮減或清償
國際會計準則第28號(修訂本)	於聯營公司及合營企業的長期權益
國際財務報告準則(修訂本)	二零一五年至二零一七年國際財務報告準則的年度改進

採納國際財務報告準則第16號對本集團的會計政策的變動以及對綜合財務報表確認金額的調整概述如下。

於本年度應用其他新訂國際財務報告準則以及修訂本並無對本集團於本年度及過往年度的財務表現及狀況及／或綜合財務報表所載之披露資料構成重大影響。

採納國際財務報告準則第16號租賃的影響

國際財務報告準則第16號引入有關租賃會計的新訂或經修訂規定。有關規定移除經營租賃與融資租賃之間的區分，並規定就所有租賃確認使用權資產及租賃負債(短期租賃及低值資產租賃除外)，從而為承租人會計處理方法帶來重大變動。與承租人會計處理方法不同，對出租人會計處理方法的規定基本保持不變。本集團已追溯應用國際財務報告準則第16號租賃，而首次應用的累計影響作為於二零一九年一月一日權益期初結餘的調整(如適用)。並無根據國際會計準則第17號租賃重列及繼續呈報比較數字。

於過渡至國際財務報告準則第16號時，本集團已選擇應用實務處理方法，豁免評估安排是否屬於或包含租賃。其僅對過往識別為租賃的合約應用國際財務報告準則第16號。根據國際會計準則第17號及國際財務報告詮釋委員會 – 詮釋第4號並無識別為租賃的合約並無重新評估。因此，國際財務報告準則第16號對於租賃的定義僅應用於二零一九年一月一日或之後訂立或修改的合約。

本集團作為承租人

於採納國際財務報告準則第16號時，本集團已就先前根據國際會計準則第17號租賃的原則分類為「經營租賃」的租賃(低值資產租賃以及餘下租期為12個月或以下的租賃除外)確認租賃負債。該等負債按剩餘租賃付款的現值計量，並採用承租人截至二零一九年一月一日的增量借款利率貼現。於二零一九年一月一日對租賃負債應用的承租人平均增量借款利率為介乎3.09%至6.28%。

本集團確認使用權資產並按相等於租賃負債的金額計量，並根據任何預付或應計租賃付款作出調整。

本集團作為出租人

本集團出租其若干物業。本集團作為出租人適用之會計政策與國際會計準則第17號項下之會計政策基本保持一致。

就分租而言，根據國際會計準則第17號，主租賃及分租合約均分類為經營租賃。於過渡至國際財務報告準則第16號時，本集團經參考主租賃產生的使用權資產而非參考相關資產而對有關分租合約作出重估，並得出結論彼等為國際財務報告準則第16號項下的經營租賃。主租賃被確認為使用權資產，原因是其不符合投資物業定義。

下表概述於二零一九年一月一日過渡至國際財務報告準則第16號的影響。並未受調整影響的項目並未包括在內。

	附註	於二零一八年 十二月三十一 先已呈報 賬面值 人民幣千元	採納 國際財務報告 準則第16號 的影響 人民幣千元	於二零一九年 一月一日 經重列賬面值 人民幣千元
使用權資產	a-d	-	109,667	109,667
預付租賃款項	b	31,166	(31,166)	-
投資物業	b	4,122	4,866	8,988
已付按金、預付款項及 其他應收款項	c	115,942	(1,208)	114,734
已收按金、預收款項、應計費用及 其他應付款項	d	(32,903)	4,776	(28,127)
租賃負債	a	-	(86,935)	(86,935)

附註：

- (a) 於二零一九年一月一日，使用權資產乃按相等於租賃負債的金額人民幣86,935,000元計量。
- (b) 預付租賃付款人民幣31,166,000元指於二零一八年十二月三十一日中國租賃土地的預付款項，獲重新分類為使用權資產及投資物業，分別為人民幣26,300,000元及人民幣4,866,000元。
- (c) 預付租金人民幣1,208,000元於過渡至國際財務報告準則第16號時調整至使用權資產。
- (d) 其指就出租人已提供免租期的租賃之應計租賃負債且於過渡至國際財務報告準則第16號時調整至使用權資產。

於綜合現金流量表中，本集團作為承租人須將資本化租賃項下所付的租金分為資本部份及利息部份。該等部份分類為融資現金流出(與先前根據國際會計準則第17號分類為融資租賃的租賃處理方法相若)，而非根據國際會計準則第17號以經營現金流出處理。現金流量總額未受影響。

於二零一八年十二月三十一日(緊接首次應用日期前當日)使用增值借貸利率貼現的的經營租賃承擔與於二零一九年一月一日確認的租賃負債的差額如下：

	人民幣千元
於二零一八年十二月三十一日披露的經營租賃承擔	100,603
減：短期租賃及餘下租期於二零一九年十二月三十一日或 之前終止的其他租賃	(893)
使用於二零一九年一月一日增量借款利率貼現	<u>(12,775)</u>
於二零一九年一月一日確認的租賃負債	<u><u>86,935</u></u>
分析為	
即期部分	22,376
非即期部分	<u>64,559</u>
	<u><u>86,935</u></u>

於首次應用國際財務報告準則第16號之日，本集團已採用該準則所允許的以下可行權宜方法(如適用)：

- 對具有合理相似特徵的租賃組合使用單一貼現率。
- 對於二零一九年一月一日餘下租賃不足十二個月的經營租賃作為短期租賃入賬。
- 依賴租賃是否繁重所作之評估，方式為緊接初次應用日期之前將國際會計準則第37號用作減值審閱的候選。
- 在初次應用日期就計量使用權資產排除初步直接成本。
- 當合約包含延長或終止租約的選擇時，以事後分析結果確定租期。

已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂國際財務報告準則

本集團並無提前採納以下已頒佈但尚未生效的新訂國際財務報告準則及修訂本及詮釋：

國際財務報告準則第17號	保險合同 ²
國際財務報告準則第3號(修訂本)	業務之定義 ⁴
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號 (修訂本)	投資者與其聯營公司或合營公司之間的 資產出售或投入 ³
國際會計準則第1號(修訂本)	負債分類為即期或非即期 ⁵
國際會計準則第1號及國際會計準則第8號(修訂本)	重大之定義 ¹
國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號及 國際財務報告準則第7號(修訂本)	利率基準改革 ¹
二零一八財務報告概念框架	經修訂財務報告概念框架 ¹

- 1 自二零二零年一月一日或之後開始的年度期間生效
- 2 自二零二三年一月一日或之後開始的年度期間生效
- 3 於待定日期或之後開始的年度期間生效
- 4 對收購日期為於二零二零年一月一日或之後開始的首個年度期間開始之日或之後之業務合併及資產收購有效
- 5 自二零二二年一月一日或之後開始的年度期間生效

董事預計，應用新訂國際財務報告準則及修訂本將不會對本集團之業績及財務狀況產生重大影響。

3. 編製基礎

(a) 合規聲明

綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會發佈的國際財務報告準則編製。此外，綜合財務報表載有聯交所證券上市規則（「上市規則」）及香港公司條例規定的適用披露事項。

(b) 計量基準

除若干金融工具按各報告期末之公平值計量外，綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。

歷史成本一般基於為獲取貨品及服務支付之代價之公平值。

(c) 功能及呈列貨幣

本集團各實體之財務報表內之項目使用實體營運所在地主要經濟環境的貨幣（「功能貨幣」）計量。綜合財務報表以人民幣（「人民幣」）呈列，此乃本集團主要附屬公司（主要經濟環境位於中國）的功能貨幣。除於中國及澳門成立的附屬公司的功能貨幣分別為人民幣及澳門元外，本公司及其於香港的附屬公司的功能貨幣為港元。除另有說明外，所有價值已四捨五入至最近千位數（「人民幣千元」）。

4. 經營分部資料

本集團根據作出策略性決定的主要經營決策人（「主要經營決策人」，即本公司之主要行政人員）所審閱的報告釐定其經營分部。本集團有兩個可報告分部。該等分部乃分開管理，因各項業務提供不同服務且需要不同業務策略。本集團可報告分部各自的業務概述如下：

- 零售店經營（銷售新鮮食品、副食品及家庭用品）；及
- 批發分銷（銷售快速消費品及副食品）

管理層根據分部業績(即各經營分部直接應佔的收益、已售存貨成本、其他經營收入、銷售及分銷成本、行政開支及融資成本的淨額)評估經營分部表現,惟並無分配若干其他經營收入及中央行政成本。此乃向主要經營決策人匯報作資源分配及評估表現用途的計量方式。

分部收益及業績

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	零售店經營 人民幣千元	批發分銷 人民幣千元	分部間抵銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
收益				
來自外部客戶	664,450	280,771	–	945,221
來自分部間	<u>48,149</u>	<u>14,227</u>	<u>(62,376)</u>	<u>–</u>
可報告分部收益	<u>712,599</u>	<u>294,998</u>	<u>(62,376)</u>	<u>945,221</u>
可報告分部(虧損)溢利	<u>(12,095)</u>	<u>464</u>		<u>(11,631)</u>
其他公司收入				636
其他公司開支				<u>(9,114)</u>
除稅前虧損				<u><u>(20,109)</u></u>

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	零售店經營 人民幣千元	批發分銷 人民幣千元	分部間抵銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
收益				
來自外部客戶	725,901	261,097	–	986,998
來自分部間	<u>60,501</u>	<u>3,876</u>	<u>(64,377)</u>	<u>–</u>
可報告分部收益	<u>786,402</u>	<u>264,973</u>	<u>(64,377)</u>	<u>986,998</u>
可報告分部溢利	<u>22,075</u>	<u>74</u>		<u>22,149</u>
其他公司收入				529
其他公司開支				<u>(6,138)</u>
除稅前溢利				<u><u>16,540</u></u>

分部間銷售乃按現行市價列值。

分部資產及負債

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
零售店經營	406,541	403,560
批發分銷	<u>163,028</u>	<u>103,076</u>
分部資產總值	569,569	506,636
其他公司資產(附註)	<u>27,594</u>	<u>35,984</u>
集團資產	<u><u>597,163</u></u>	<u><u>542,620</u></u>
零售店經營	320,616	251,568
批發分銷	<u>16,885</u>	<u>11,980</u>
分部負債總額	337,501	263,548
其他公司負債(附註)	<u>2,065</u>	<u>1,184</u>
集團負債	<u><u>339,566</u></u>	<u><u>264,732</u></u>

附註：

就監察分部表現及於分部間分配資源而言：

- 所有資產均分配至可呈報及經營分部，惟不包括若干現金及現金等價物以及若干物業、廠房及設備。
- 所有負債均分配至可呈報及經營分部，惟不包括有關中央行政成本的其他應付款項。

應用國際財務報告準則第16號後，本集團使用權資產及租賃負債現時分別計入二零一九年十二月三十一日分部資產及分部負債的計量中。並無重列比較資料。

其他分部資料

	零售店經營 人民幣千元	批發分銷 人民幣千元	未分配 人民幣千元	總計 人民幣千元
截至二零一九年十二月三十一日				
止年度				
計入分部損益或分部資產衡量基準之金額：				
添置物業、廠房及設備	8,074	154	—	8,228
添置使用權資產	9,939	701	—	10,640
物業、廠房及設備折舊	11,981	264	12	12,257
投資物業折舊	601	—	—	601
使用權資產折舊	19,182	2,130	—	21,312
滯銷存貨撤銷	1,536	138	—	1,674
出售物業、廠房及設備淨收益	36	—	—	36
銀行存款利息收入	710	362	636	1,708
透過損益按公平值列賬的金融資產				
利息收入	425	—	—	425
就商譽確認減值虧損	2,958	—	—	2,958
就物業、廠房及設備確認減值虧損	641	—	—	641
就使用權資產確認減值虧損	481	—	—	481
	<u>零售店經營</u>	<u>批發分銷</u>	<u>未分配</u>	<u>總計</u>
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元

截至二零一八年十二月三十一日
止年度

計入分部損益或分部資產計量的金額：

添置物業、廠房及設備	14,024	267	—	14,291
物業、廠房及設備折舊	11,249	250	12	11,511
投資物業折舊	123	—	—	123
預付土地租賃折舊	1,058	—	—	1,058
滯銷存貨撤銷	1,137	80	—	1,217
出售物業、廠房及設備虧損淨額	47	—	—	47
銀行存款利息收入	1,703	32	529	2,264

地區資料

本集團來自外部客戶的收益及其非流動資產全部劃分為以下地區：

	來自外部客戶的收益		非流動資產	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
中國(常駐地點)	916,917	959,279	151,987	85,091
澳門	28,304	27,719	–	3,522
香港	–	–	12	24
	<u>945,221</u>	<u>986,998</u>	<u>151,999</u>	<u>88,637</u>

已付按金不計入根據地區資料劃分的非流動資產。

中國乃本集團的常駐國家。常駐國家乃本集團視為其發源地的國家，主要業務及管理中心均位於該國家。

客戶的地理位置乃根據商品銷售及提供服務的地點劃分。非流動資產的地理位置則根據資產實際所在地而劃分。

有關主要客戶的資料

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
客戶A*	<u>不適用**</u>	<u>128,467</u>

* 批發分銷所得收益

** 相應收益並無貢獻本集團總收益10%以上。

5. 收益及其他經營收入

(a) 收益

收益指銷售貨品產生的收益(扣除折讓及銷售相關稅項,倘適用)、租金收入及已提供服務的價值。年內本集團之收益分析如下:

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
屬於國際財務報告準則第15號範圍內來自客戶合約收益		
– 銷售貨品		
零售店經營項下之一般零售銷售(附註)	631,490	590,203
零售店經營項下之大宗銷售	8,526	105,591
批發分銷項下之綜合批發	280,771	260,263
批發分銷項下之特許經營商	–	834
– 已提供服務		
零售店經營項下之專櫃銷售佣金	1,270	523
	922,057	957,414
其他來源的收益		
零售店經營項下之分租零售店舖的租金收入		
– 固定租賃付款	23,164	29,584
	945,221	986,998

附註：於截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度，一般零售銷售包括因降低售價從中國地方政府獲得補償分別為約人民幣163,000元及人民幣270,000元，乃分類為收益。本公司董事認為，其直接有關銷售日用品及食物，乃與本集團的日常及一般業務有關。因此，其分類為本集團收益。

按確認時間分拆來自客戶合約收益

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
收益確認時間		
於某一時間點	<u>922,057</u>	<u>957,414</u>

分配至餘下履約責任的交易價

於二零一九年及二零一八年十二月三十一日，本集團客戶合約之全部餘下履約責任的期限均為一年或以下。因此，本集團已選擇可行權宜方法及並無披露分配至於報告期末尚未履行(或部分履行)之履約責任之交易價格金額。

(b) 其他經營收入

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
撤銷一間註冊附屬公司的收益	2	-
政府補助(附註i)	1,756	1,433
銀行存款利息收入	1,708	2,264
透過損益按公平值列賬的的金融資產的利息收入	425	-
投資物業的租金收入淨額(附註ii)		
固定租賃付款	1,251	1,452
出售物業、廠房及設備的收益淨額	36	-
來自供應商的推廣收入	24,420	42,671
其他	8,123	7,226
	<u>37,721</u>	<u>55,046</u>

附註：

(i) 截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度，本集團附屬公司就若干研究項目獲授多項地方政府補助。該等政府補助並無附帶任何未履行條件或或然事項。

(ii) 本集團租金收入淨額分析如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
租金收入總額	1,353	1,545
減：年內產生租金收入之投資物業產生之開支	<u>(102)</u>	<u>(93)</u>
租金收入淨額	<u>1,251</u>	<u>1,452</u>

6. 融資成本

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
利息來自：		
銀行借款	5,882	4,835
租賃負債	4,202	—
	<u>10,084</u>	<u>4,835</u>

7. 除稅前(虧損)溢利

本集團的除稅前(虧損)溢利乃經扣除(計入)以下各項後得出：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
物業、廠房及設備折舊	12,257	11,511
投資物業折舊	601	123
使用權資產折舊	21,312	—
預付土地租賃攤銷	—	1,058
匯兌(收益)虧損淨額	(25)	19
僱員福利開支(不包括董事酬金)：		
— 工資及薪金	66,115	69,454
— 退休金計劃供款	7,432	7,489
— 其他福利	234	801
	<u>73,781</u>	<u>77,744</u>
核數師酬金	1,250	1,100
有關土地及樓宇的經營租賃費用	—	42,567
撇銷滯銷存貨	1,674	1,217
出售物業、廠房及設備虧損淨額	—	47

8. 所得稅開支

所得稅開支金額於綜合損益及其他全面收益表中呈列：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
即期 – 澳門		
過往年度撥備不足	9	–
年內稅費	–	36
即期 – 中國		
過往年度撥備不足	197	975
年內稅費	244	4,127
	<u>450</u>	<u>5,138</u>

本集團於截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度毋須繳納任何開曼群島及英屬維爾京群島（「英屬維爾京群島」）司法權區的所得稅。

由於本集團於截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度並無從香港產生估計應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備。

本集團的中國附屬公司於截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度須按25%的稅率就估計應課稅溢利繳納企業所得稅。

根據財政部及國家稅務局頒佈的公函，年應納稅所得額低於人民幣1,000,000元（含人民幣1,000,000元）的小型微利企業有權由二零一九年一月一日至二零二一年十二月三十一日享有豁免75%應納所得額的稅務優惠及應用20%的所得稅稅率（由二零一八年一月一日至二零一八年十二月三十一日享有豁免50%應納稅所得額及應用20%的所得稅稅率）。截至二零一八年及二零一九年十二月三十一日止年度，本集團的若干中國附屬公司符合資格。

中國企業所得稅法允許企業申請「高新技術企業」（「高新技術企業」）證書，而獲得該資格的企業可享有15%的優惠所得稅稅率。本集團的中國附屬公司佛山市順客隆商業有限公司已於二零一七年被認證為高新技術企業，其於截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度的企業所得稅稅率為15%。

本集團的澳門附屬公司於截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度須按12%的稅率就估計應課稅溢利繳納附加稅。截至二零一九年十二月三十一日止年度，並無繳納澳門所得補充稅，原因是概無產生應課稅溢利（二零一八年：按12%的稅率就估計應課稅溢利繳納澳門所得補充稅）。

9. 每股(虧損)盈利

計算本公司擁有人應佔每股基本及攤薄(虧損)盈利乃基於以下數據：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
(虧損)盈利		
用於計算每股基本及攤薄(虧損)盈利的 本公司擁有人應佔年內(虧損)溢利	<u>(20,626)</u>	<u>11,247</u>
	二零一九年	二零一八年
股份數目		
已發行普通股加權平均數	<u>290,457,000</u>	<u>290,457,000</u>

由於兩個年度或兩個報告期末均無尚未行使潛在普通股，故每股攤薄(虧損)盈利與每股基本(虧損)盈利相同。

10. 股息

董事會不建議派付截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度的末期股息。

11. 貿易應收款項

除向企業客戶作出的貨品批發、商品大宗銷售及應收租戶的租金收入外，本集團所有銷售均以現金進行。授予此等客戶或租戶的平均信貸期一般自發票日期起計為0至180天。於各報告期末按發票日期計的貿易應收款項的賬齡分析如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
30天內	11,138	12,711
31至60天	5,617	3,521
61至180天	4,195	5,020
181至365天	445	372
超過1年	<u>2,192</u>	<u>2,832</u>
	<u>23,587</u>	<u>24,456</u>

12. 貿易應付款項

本集團一般自其供應商獲得0至360天的信貸期。

於各報告期末按發票日期計的貿易應付款項的賬齡分析如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
現時至30天	48,125	46,352
31至60天	18,744	20,302
61至180天	37,321	35,570
181至365天	7,264	6,242
超過1年	4,798	3,861
	<u>116,252</u>	<u>112,327</u>

13. 銀行借款

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
有抵押銀行貸款	108,000	108,000
減：分類為流動負債的金額	—	(108,000)
非流動金額	<u>108,000</u>	<u>—</u>
應付賬面值：*		
一年內	—	108,000
超過一年但少於兩年	<u>108,000</u>	<u>—</u>
	<u>108,000</u>	<u>108,000</u>

* 到期金額乃按貸款協議所載計劃還款日期計算。

於二零一九年及二零一八年十二月三十一日，銀行借款乃以人民幣計值，按固定年利率5.46%（二零一八年：5.23%）計息。

本集團的計息銀行借款由以下各項作抵押：

- (i) 於二零一九年及二零一八年十二月三十一日，本集團抵押賬面價值分別為約人民幣12,548,000元及人民幣9,708,000元的若干樓宇；
- (ii) 於二零一九年十二月三十一日，本集團抵押賬面價值為約人民幣25,335,000元的若干使用權資產；
- (iii) 於二零一八年十二月三十一日，本集團抵押賬面價值為約人民幣25,812,000元的若干預付土地租賃；及
- (vi) 於二零一九年及二零一八年十二月三十一日，本集團抵押賬面價值分別為約人民幣3,150,000元及人民幣2,447,000元的若干投資物業。

14. 股本

	二零一九年		二零一八年	
	股份數目	人民幣千元	股份數目	人民幣千元
每股面值0.01港元的普通股				
法定：				
於一月一日及十二月三十一日	<u>2,000,000,000</u>	<u>15,826</u>	<u>2,000,000,000</u>	<u>15,826</u>
已發行及繳足：				
於一月一日及十二月三十一日	<u>290,457,000</u>	<u>2,387</u>	<u>290,457,000</u>	<u>2,387</u>

15. 經營租賃安排

本集團作為承租人

本集團根據經營租賃安排租用若干辦公室場所、零售店舖以及倉庫。該等物業租期介乎1至19年。租約概不包括或然租金。

於二零一八年十二月三十一日，本集團根據不可撤銷經營租約須於以下期限支付的未來最低租賃款項總額如下：

	二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
一年內	26,360
超過一年但少於五年	58,985
超過五年	<u>15,258</u>
	<u>100,603</u>

本集團為多項物業的承租人，而有關物業的租賃先前根據國際會計準則第17號分類為經營租賃。本集團使用經修訂追溯法初始應用國際財務報告準則第16號。根據此方法，本集團調整於二零一九年一月一日之期初結餘，以確認有關該等租賃之租賃負債(見附註2)。自二零一九年一月一日起，未來租賃付款根據相關政策於綜合財務狀況表確認為租賃負債。

本集團作為出租人

本集團分租其零售店內部的若干區域。租期介乎1至10年。租約概不包括或然租金。

本集團將於未來期間應收的於報告日期已存在的不可撤銷經營租賃項下之未貼現租賃付款如下：

	二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
一年內	<u><u>20,059</u></u>

於二零一八年十二月三十一日，本集團已就以下未來最低租賃款項與租戶訂約：

	二零一八年 十二月三十一日 人民幣千元
一年內	<u><u>19,558</u></u>

管理層討論及分析

業務回顧

本公司為投資控股公司，且本集團是一家超市連鎖店運營商，區域重點放在中國廣東省。於截至二零一九年十二月三十一日止年度（「二零一九財年」），本集團保持零售及批發分銷渠道。本集團側重於中國郊區及農村地區，業務重點與市場上的其他主要參與者有所不同。

零售店

於二零一九財年，本集團開設7家零售店並關閉7家零售店。於二零一九年十二月三十一日，本集團分別在中國廣東省有68家零售店及在中國澳門特別行政區（「澳門」）有2家零售店。

下表載列於二零一九財年及截至二零一八年十二月三十一日止年度（「二零一八財年」）本集團零售店的數目變動：

	截至十二月三十一日 止年度	
	二零一九年	二零一八年
年初	70	64
添置	7	8
減少	(7)	(2)
年末	<u>70</u>	<u>70</u>

下表載列於二零一九年十二月三十一日按地理位置劃分本集團零售店的數目明細：

地點	零售店數目
佛山	52
肇慶	7
珠海	5
廣州	<u>4</u>
中國	68
澳門	<u>2</u>
總計	<u>70</u>

綜合批發

於二零一九財年，本集團致力保留之前已取得的所有獨家分銷權。本集團在佛山、江門及肇慶保留25個品牌的獨家分銷權。該等25個品牌的獨家分銷權的確切覆蓋範圍各有不同。相較於擴展綜合批發客戶群規模，本集團更加注重爭取更多分銷商而非零售商成為本集團的客戶。

加盟經營

本集團設有一項加盟計劃，可供有意向的人士公開申請以加盟為品牌零售店。向本集團加盟商銷售商品所得收益構成其批發分銷收益的一部分。

下表載列於二零一九財年及二零一八財年本集團加盟零售店的數目變動：

	截至十二月三十一日	
	止年度	
	二零一九年	二零一八年
年初	482	437
添置	188	71
減少	—	(26)
年末	<u>670</u>	<u>482</u>

近期發展及展望

2020年是極其不尋常的一年，2019新型冠狀病毒（「COVID-19」）的爆發給中國經濟帶來了負面影響，令零售業面臨著各種不確定性和挑戰。面對COVID-19影響，本集團加強了防疫及監督措施，遵守當地政府關於穩定物價確保供應的指示，得到社會各界的認可。在COVID-19高發期間，66家門店堅持營業，線上業務激增約300%。根據目前可得資料，本公司董事認為COVID-19疫情爆發並無對本集團的財務狀況造成任何重大影響。然而，鑒於COVID-19難以預測的性質和發展趨勢，本集團業務或會受到影響，而本公司董事將緊密關注有關方面的整體狀況及發展。

中國零售業正在經歷數字化轉型，並且全渠道銷售將成為行業標配。處於這個變革時期，本集團將對其現有業務的各個方面進行調整和轉型，圍繞「生鮮經營、社區營銷、品類管理、增量業務、激勵大變革」五大戰略版塊全盤佈局，打造本集團過硬的商品力、服務力、到家力、數字力、盈利力。

1. 打造商品力方面，本集團將建立及完善直採流程，規範經營流轉環節，長距離採購與短距離採購相結合，以降低採購成本。另外，對商品選擇採用精選原則，定期分析、定期改進。再而，打造核心品類的增長點，尤其是生鮮品類，實現客流、銷售及利潤的共同增長。
2. 打造服務力方面，本集團將著力革新門店形象，制定從培訓實施到考核調整的完整PDCA閉環管理，獎罰分明，切實提高服務水平。
3. 打造到家力方面，本集團將採取多平台合作的方式，重視社區營銷，通過「有贊商城」實現線上線下的引流。同時加強與「淘鮮達」、「餓了麼」、「京東到家」等電商平台合作，推動線上O2O和B2B平台的發展，並改善配送能力，設立一線倉庫和完善物流中心運作，做到線上線下一體化。
4. 打造數字力方面，本集團引進及完善比價系統、自動補貨系統、可視化陳列管理系統、移動端的管理系統(管E通)等等，為將來業務模式的轉型升級鋪好了道路。
5. 打造盈利力方面，本集團將大力推進生鮮店「順客隆新鮮公社」的打造，「順客隆新鮮公社」商品以食品生鮮為主，此盈利模式的成功打造，將為近幾年順客隆的「簡單生活」重要商業模式轉型打下基礎。另外，本集團著力加強自有品牌的開發，以日用品、棉織品及紙品為主。

通過採取以上措施，本集團相信發展會穩中藏機，同時受全球環境影響，又帶有不確定性。再者，本集團會一如既往留意不同的投資機會，為股東物色合適的業務和項目，增加股東的回報。

財務回顧

收益

於二零一九財年，儘管經濟前景不明朗導致消費意欲疲弱，本集團的收益約為人民幣945.2百萬元，較二零一八財年的收益減少約人民幣41.8百萬元或4.2%。該收益減少主要由於零售店營業額減少。

於二零一九財年，本集團的零售店業務所得收益約為人民幣664.4百萬元，較二零一八財年減少約人民幣61.5百萬元或8.5%。該減少主要因白糖銷售減少所致。

於二零一九財年，本集團的批發分銷所得收益約為人民幣280.8百萬元，較二零一八財年增加約人民幣19.7百萬元或7.5%。該增加主要是由於企業客戶的榴蓮銷售較去年增加90%所致。

毛利率

於二零一九財年及二零一八財年，本集團的毛利率分別為14.3%及14.5%。該略微減少主要是由於推廣活動中提供的銷售折扣增加所致。

下表載列於二零一九財年及二零一八財年本集團兩個業務分部的收益、已售存貨成本及毛利的細分：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零一九年 人民幣百萬元	二零一八年 人民幣百萬元
收益		
零售店經營	664.4	725.9
批發分銷	280.8	261.1
總計	945.2	987.0
成本		
零售店經營	542.6	590.0
批發分銷	267.8	253.7
總計	810.4	843.7
毛利		
零售店經營	121.8	135.9
批發分銷	13.0	7.4
總計	134.8	143.3
毛利率		
零售店經營	18.3%	18.7%
批發分銷	4.6%	2.8%
總額	14.3%	14.5%

其他經營收入

於二零一九財年，本集團的其他經營收入約為人民幣37.7百萬元，較二零一八財年減少約人民幣17.3百萬元。該減少主要是由於來自供應商的推廣收入減少所致。

銷售及分銷成本

於二零一九財年，本集團的銷售及分銷成本約為人民幣144.8百萬元，較二零一八財年增加約人民幣2.6百萬元或1.8%。該增加主要是由於銷售推廣開支及零售店經營成本增加所致。

行政開支

於二零一九財年，本集團的行政開支約為人民幣33.7百萬元，較二零一八財年減少約人民幣1.1百萬元或3.2%，主要由於其他雜項開支減少。

融資成本

於二零一九財年，本集團的融資成本約為人民幣10.1百萬元，較二零一八財年增加約人民幣5.3百萬元或110.4%。該增加主要是由採納國際財務報告準則第16號而產生的租賃負債利息開支所致。

於商譽、物業、廠房及設備以及使用權資產確認的減值虧損

於二零一九年，管理層已對本集團商譽及非金融資產進行減值評估。因此，本集團的商譽、物業、廠房及設備以及使用權資產已分別減值人民幣3百萬元、人民幣0.6百萬元及人民幣0.5百萬元。現金產生單位的可收回金額乃根據貼現稅前現金流量預測釐定，根據管理層批准的五年期財務預算編製。有關減值的主要原因為本集團於澳門營運的零售店經營受租金開支急劇上升影響，此導致稅前經營虧損大增。

所得稅開支

於二零一九財年，本集團的所得稅開支約為人民幣0.5百萬元，較二零一八財年減少約人民幣4.6百萬元或90.2%，反映本年度除所得稅開支前純利減少。

(虧損淨額)純利

於二零一九財年，本集團的股東應佔虧損淨額約為人民幣20.6百萬元，較二零一八財年減少約人民幣32.0百萬元或280.7%，乃主要由於年內毛利、其他經營收入及商譽減值虧損、物業、廠房及設備以及使用權資產減少所致。

全面(開支)收入總額

於二零一九財年，本集團的股東應佔全面開支總額約為人民幣19.9百萬元，較二零一八財年減少約人民幣33.5百萬元或246.3%。人民幣兌港元貶值導致二零一九財年將財務報表由功能貨幣換算為呈列貨幣時產生匯兌收益約人民幣0.8百萬元，匯兌收益反映為其他全面收入。

資本開支

本集團的資本開支需要主要涉及為新開零售店及現有零售店添置物業、廠房及設備及使用權資產。於二零一九財年，本集團對添置物業、廠房及設備及使用權資產分別支出約人民幣8.2百萬元及人民幣10.6百萬元。

流動資金及財務資源

於二零一九年十二月三十一日，本集團有現金及現金等價物約人民幣122.6百萬元(二零一八年：約人民幣121.7百萬元)，其中約人民幣119.6百萬元以人民幣計值及約人民幣3.0百萬元以港元或澳門元計值。

於二零一九年十二月三十一日，本集團有流動資產淨值約人民幣259.7百萬元(二零一八年：約人民幣180.0百萬元)及資產淨值約人民幣257.6百萬元(二零一八年：約人民幣277.9百萬元)。於二零一九年十二月三十一日，本集團並無未動用銀行融資(二零一八年：無)。

於二零一九年十月二十一日，董事會宣佈，本公司透過其附屬公司佛山市順客隆商業有限公司(「佛山順客隆」)開始認購順德農商銀行最多人民幣60百萬元的理財產品，預期年化收益率為3.00%至3.55%。於二零一九年十二月三十一日，佛山順客隆持有人民幣20百萬元的理財產品。

為降低信貸風險，本集團管理層已指派負責人員釐定信貸限額、信貸審批及其他監控程序，以確保採取後續行動追回逾期債務。管理層認為貿易應收款項及其他應收款項的信貸違約風險較小，因此已確定的減值虧損並不重大。

重大投資及重大投資或資本資產的計劃

本集團於二零一九財年並無持有任何重大投資。

重大收購及出售

本集團於二零一九財年並無進行任何附屬公司的重大收購或出售。

債務及資產抵押

於二零一九年十二月三十一日，本集團有以人民幣計值的銀行借款約人民幣108百萬元(二零一八年：約人民幣108百萬元)，乃以下列項目作抵押：

- (i) 於二零一九年十二月三十一日本集團抵押賬面值為約人民幣12.5百萬元(二零一八年：約人民幣9.7百萬元)的若干樓宇；
- (ii) 於二零一九年十二月三十一日本集團抵押賬面值為約人民幣25.3百萬元的若干使用權資產；
- (iii) 於二零一八年十二月三十一日本集團抵押賬面值為約人民幣25.8百萬元的若干預付土地租賃；及
- (iv) 於二零一九年十二月三十一日本集團抵押賬面值為約人民幣3.2百萬元(二零一八年：約人民幣2.4百萬元)的若干投資物業。

全部銀行借款須於兩年內償還。該等貸款按固定年利率5.46%(二零一八年：按固定年利率5.23%)計息。

主要財務比率

下表載列本集團於二零一九財年及二零一八財年的主要財務比率：

	於十二月三十一日／ 截至該日止年度	
	二零一九年	二零一八年
應收賬款周轉天數	9.3	11.8
存貨周轉天數	56.9	49.5
應付賬款周轉天數	51.5	48.1
股本回報率	-8.0%	4.1%
總資產回報率	-3.4%	2.1%
資產負債比率	41.9%	38.9%
淨債務與股本比率	現金淨額	現金淨額
流動比率	2.5x	1.7x
速動比率	1.7x	1.2x

外匯風險

本集團大部分資產、負債及現金流以人民幣計值及本集團部分資產以港元計值。於二零一九財年，由於本集團的申報貨幣為人民幣，故人民幣兌港元貶值對匯兌具有負面影響。除此之外，本公司管理層認為，鑒於本集團的功能貨幣為人民幣，人民幣兌外幣的匯率變動不會對本集團的財務狀況及表現造成重大影響。於二零一九財年，本集團並無從事任何對沖活動，且本集團無意於近期進行任何對沖活動。本集團管理層將繼續密切監察外幣市場並考慮於必要時進行對沖活動。

或然負債

於二零一九年十二月三十一日，本集團並無向任何第三方提供任何擔保，且並無任何重大或然負債。

僱員

於二零一九年十二月三十一日，本集團有合共1,308名僱員，其中1,263名駐於中國，45名駐於香港及澳門。僱員薪資保持在具競爭力水平，並密切參考相關勞動力市場及經濟狀況每年檢討。本集團亦向員工提供內部培訓，並按員工表現及本集團溢利發放花紅。

於二零一九財年，本集團並無面臨與僱員的任何重大問題，或因勞動爭議而導致業務中斷，亦並無在招聘及挽留資深員工方面遭遇任何重大困難。本集團與其僱員保持良好關係。

上市

本公司股份（「股份」）於二零一五年九月十日（「上市日期」）透過發售股份（「全球發售」）在聯交所成功上市（「上市」）。有關全球發售的詳情，請參閱本公司於二零一五年八月二十八日刊發的招股章程（「招股章程」）。在全球發售中，以每股2.88港元發行75,600,000股股份，已收所得款項總額為約217.7百萬港元（相等於約人民幣178.9百萬元）。

所得款項用途

全球發售所得款項經扣除包銷費用及相關開支後的淨額約為188.6百萬港元(相等於約人民幣155.0百萬元)，擬按招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節所述的方式動用。

然而，董事會不斷評估零售市場前景及中國的經濟狀況，以決定配置本集團資源的最具效益方案。誠如本公司於二零一六年十月二十四日刊發的公告所提述，董事會認為，倘所得款項淨額仍按招股章程所載原有方式分配，將不具成本效益，也不符合本公司及其股東的最佳利益。鑒於近期中國經濟增長速度放緩，本公司放慢開設新零售店的速度，因而釋放原本擬用於有關用途的所得款項。為更好地使用全球發售所得款項淨額，本公司決定將部分尚未動用所得款項重新分配至升級現有零售店，以增強本集團作為廣東省主要市場參與者的競爭力；並將其用於償還銀行借款，按下述方式以降低本集團的融資成本。

	所得款項淨額		所得款項淨額的		於二零一九年		於二零一九年	
	原分配		經修訂分配		十二月三十一日動用		十二月三十一日的	
	人民幣 百萬元	佔所得 款項淨額	人民幣 百萬元	佔所得 款項淨額	人民幣 百萬元	佔所得 款項淨額	人民幣 百萬元	佔所得 款項淨額
開設新零售店	116.9	75.4%	74.4	48.0%	37.9	24.5%	36.5	23.5%
升級現有零售店	—	0.0%	14.6	9.4%	14.6	9.4%	—	0.0%
償還銀行借款	—	0.0%	27.9	18.0%	27.9	18.0%	—	0.0%
資訊系統升級	11.2	7.2%	11.2	7.2%	11.2	7.2%	—	0.0%
升級及擴建兩個現有分銷 中心	13.3	8.6%	13.3	8.6%	3.9	2.5%	9.4	6.1%
一般營運資金	13.6	8.8%	13.6	8.8%	13.6	8.8%	—	0.0%
總計	<u>155.0</u>	<u>100.0%</u>	<u>155.0</u>	<u>100.0%</u>	<u>109.1</u>	<u>70.4%</u>	<u>45.9</u>	<u>29.6%</u>

重大事項

董事會並不知悉任何於二零一九年十二月三十一日之後及直至本公告日期所發生的任何須予披露的重大事件。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治常規

本公司的企業管治常規乃基於聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載企業管治守則（「企業管治守則」）中的原則及守則條文。董事會認為，截至二零一九年十二月三十一日止年度，本公司一直遵守企業管治守則所載全部守則條文，惟以下偏離除外：

守則條文第A.2.1條

企業管治守則的守則條文第A.2.1條訂明，發行人的主席及行政總裁的職責應予以分開，不應由同一人士擔任。

然而，蒙翰廷先生被董事會免去行政總裁之職務時，董事會主席孫乾皓先生亦於二零一九年九月二十七日獲董事會委任為行政總裁。董事會相信，董事會主席及行政總裁之職務由同一人士兼任有助本公司業務策略之執行及促進其營運效率。因此，董事會認為在該情況下偏離企業管治守則之守則條文第A.2.1條屬恰當。此外，在董事會（由兩名執行董事、一名非執行董事及三名獨立非執行董事組成）的監督下，董事會具備適當之權力制衡架構可提供足夠之制約以保障本公司及其股東之權益。此外，董事會正積極物色一名合適人選以填補行政總裁之職位。

審核委員會的審閱

審核委員會(「審核委員會」)已審閱本集團所採納的會計準則及慣例，並與管理層就內部控制及財務申報事宜進行討論。本集團截至二零一九年三月三十一日止年度的綜合財務報表及年終業績已經由審核委員會審閱，並已由本集團核數師信永中和(香港)會計師事務所有限公司審核。審核委員會認為，財務報表符合適用會計準則及規定，並已作出充分披露。就二零一九財年而言，審核委員會認為本集團的風險管理及內部控制系統屬充分有效。

股息

董事會已議決不建議派付二零一九財年的末期股息。

暫停辦理股份過戶登記

本公司股東名冊將於二零二零年六月三日(星期三)至二零二零年六月八日(星期一)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記，期間將不會辦理股份過戶登記手續。

為確定有權出席將於二零二零年六月八日(星期一)舉行的本公司應屆股東週年大會並於會上投票的權利，所有股份過戶文件連同相關股票須不遲於二零二零年六月二日(星期二)下午四時三十分送交本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

刊登全年業績公告及年報

本全年業績公告刊登於聯交所網站(<http://www.hkexnews.hk>)及本公司網站(www.sk1.com.cn)。載有上市規則所規定全部資料之本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之年報亦將於上述網站刊登，並於適當時候寄發予本公司股東。

核數師進行的工作範圍

財務資料已由審核委員會審閱，並由董事會批准。本公司核數師信永中和(香港)會計師事務所有限公司已同意載於本公告之本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表以及其相關附註的數額與本集團本年度的經審核綜合財務報表所載數額相符。信永中和(香港)會計師事務所有限公司就此進行的工作並不構成根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則而進行的核證聘用，因此，信永中和(香港)會計師事務所有限公司並不對本初步業績公告發出任何核證報告。

承董事會命
中國順客隆控股有限公司
主席兼執行董事
兼行政總裁
孫乾皓

香港，二零二零年三月三十日

於本公告日期，執行董事為孫乾皓先生及韓瑋先生；非執行董事為王福林先生；以及獨立非執行董事為莊健豪先生、董家宏先生及陳政璉先生。