

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



MECOM POWER AND CONSTRUCTION LIMITED

澳能建設控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1183)

截至2019年12月31日止年度 年度業績公告

澳能建設控股有限公司(「澳能建設」或「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然呈列本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2019年12月31日止年度(「年內」或「2019年」)的經審核綜合業績，連同截至2018年12月31日止年度(「2018年」)的比較業績如下：

財務摘要

(除另有所示外，以千澳門元(「澳門元」)呈列)

	2019年	2018年
收益	498,945	597,572
毛利	102,225	110,283
年內溢利	56,332	55,014
每股盈利(澳門仙)	4.70	4.70
建議末期股息(澳門仙)	4.64	3.50
銀行結餘及現金(包括定期存款)	223,709	315,172
權益總額	462,935	451,149
流動比率	3.4倍	3.7倍
有待完成之手頭合約總值	701,448	264,971

綜合損益及其他全面收益表
截至2019年12月31日止年度

	附註	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
收益	3	498,945	597,572
服務成本		<u>(396,720)</u>	<u>(487,289)</u>
毛利		102,225	110,283
其他收入		5,818	4,390
預期信貸虧損模式項下的減值虧損，扣除撥回		(2,958)	(345)
行政開支		(41,270)	(35,585)
上市開支		—	(14,424)
分佔一間聯營公司溢利		<u>228</u>	<u>26</u>
除稅前溢利		64,043	64,345
所得稅開支	4	<u>(7,711)</u>	<u>(9,331)</u>
年內溢利及全面收益總額		<u><u>56,332</u></u>	<u><u>55,014</u></u>
每股基本及攤薄盈利(澳門仙)	5	<u><u>4.70</u></u>	<u><u>4.70</u></u>

綜合財務狀況表
於2019年12月31日

	附註	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
非流動資產			
物業、廠房及設備		57,648	17,451
物業、廠房及設備已付按金		—	8,245
一間聯營公司之權益		254	26
		<u>57,902</u>	<u>25,722</u>
流動資產			
合約資產	6	109,122	29,863
應收款項、按金及預付款項	8	171,046	154,393
應收關聯公司款項	9	30,670	59,802
已抵押銀行存款		42,375	22,649
定期銀行存款		87,790	214,858
銀行結餘及現金		135,919	100,314
		<u>576,922</u>	<u>581,879</u>
流動負債			
應付關聯公司款項	9	4,181	129
應付款項及應計費用	10	136,142	126,475
稅項負債		29,094	29,848
合約負債	7	2,472	—
		<u>171,889</u>	<u>156,452</u>
流動資產淨值		<u>405,033</u>	<u>425,427</u>
資產淨值		<u>462,935</u>	<u>451,149</u>
資本及儲備			
股本		12,340	12,360
儲備		450,595	438,789
權益總額		<u>462,935</u>	<u>451,149</u>

附註：

1. 一般資料

本公司為於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。其直接及最終控股公司為MECOM Holding Limited。其註冊辦事處位於Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。其主要營業地點位於澳門宋玉生廣場258號建興龍廣場（興海閣、建富閣）6樓Q.R.S座（Units Q, R and S, 6/F, Praca Kin Heng Long-Heng Hoi Kuok, Kin Fu Kuok, No. 258 Alameda Dr. Carlos D'Assumpcao, Macau）。

本公司為一間投資控股公司。本公司的附屬公司主要從事提供建設服務，包括建設與裝修工程、高壓變電站建設及其系統安裝工程以及提供設施管理服務。

2. 應用新訂國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）及準則修訂本

本集團已於本年度首次應用下列由國際會計準則理事會頒佈的新訂國際財務報告準則及準則修訂本以及詮釋：

國際財務報告準則第16號	租賃
國際財務報告詮釋委員會詮釋第23號	所得稅處理的不確定性
國際財務報告準則第9號（修訂本）	反向補償的提前還款特徵
國際會計準則第19號（修訂本）	計劃修正、縮減或清償
國際會計準則第28號（修訂本）	於聯營公司及合營企業之長期權益
國際財務報告準則（修訂本）	國際財務報告準則年度改進（2015年至2017年週期）

於本年度應用新訂國際財務報告準則及準則修訂本以及詮釋對本集團於本年度及過往年度的財務表現及狀況及／或該等綜合財務報表所載披露並無造成重大影響。

3. 收益及分部資料

本集團的收益指來自(1)建設與裝修工程，(2)高壓變電站建設及其系統安裝工程，及(3)設施管理服務收益的已收及應收款項。

向執行董事（即首席營運決策者（「首席營運決策者」））就資源分配及表現評估呈報的資料回顧本集團整體業績及財務狀況。因此，本集團只有一個單一經營及可呈報分部，並無呈列該單一分部的進一步具體財務資料及分析。

客戶合約的收益分類

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
來自建設合約的收益		
建設與裝修工程	367,587	333,559
高壓變電站建設及其系統安裝工程	<u>39,235</u>	<u>175,379</u>
	406,822	508,938
提供服務收入		
設施管理服務	<u>92,123</u>	<u>88,634</u>
	<u>498,945</u>	<u>597,572</u>
收益確認時間		
隨時間	<u>498,945</u>	<u>597,572</u>

由於本集團的資產及負債資料並無定期提供予首席營運決策者審閱，故並無披露有關分析。

4. 所得稅開支

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
即期稅項		
澳門所得補充稅	9,115	9,869
過往年度超額撥備	<u>(1,404)</u>	<u>(538)</u>
	<u>7,711</u>	<u>9,331</u>

本公司於開曼群島註冊成立並獲豁免繳納所得稅。

本集團須繳納按於各評稅年度超出600,000澳門元的應課稅收入以稅率12%計算的澳門所得補充稅。

5. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃根據下列數據計算：

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
盈利		
計算每股基本及攤薄盈利的盈利(本公司擁有人應佔年內溢利)	<u>56,332</u>	<u>55,014</u>
	千股	千股
股份數目		
計算每股基本及攤薄盈利的普通股加權平均數	<u>1,198,812</u>	<u>1,171,726</u>

於截至2019年12月31日及2018年12月31日止年度，每股攤薄盈利並無假設本公司尚未行使購股權的影響，此乃由於該等購股權的行使價高於由授出日期起計直至2019年12月31日的股份平均市價。

6. 合約資產

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
客戶合約的合約資產	111,600	30,212
減：信貸虧損撥備	<u>(2,478)</u>	<u>(349)</u>
	<u>109,122</u>	<u>29,863</u>
	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
即：		
建設與裝修工程	104,774	23,850
高壓變電站建設及其系統安裝工程	4,348	5,885
設施管理服務	<u>—</u>	<u>128</u>
	<u>109,122</u>	<u>29,863</u>

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
分析為流動		
未開發票收益	71,179	—
應收保留金	<u>37,943</u>	<u>29,863</u>
	<u><u>109,122</u></u>	<u><u>29,863</u></u>

合約資產主要與本集團取得已完成但未發出發票工程的代價的權利有關，因有關權利行使與否取決於本集團的未來表現。當有關權利變為無條件時，合約資產轉入貿易應收款項。

影響已確認合約資產金額的一般付款條款如下：

建設合約

本集團的建設合約包括付款時間表，規定一旦達到若干指定進程，便須於施工期間支付階段款項。本集團要求若干客戶提供前期按金，並通常以首期付款抵銷按金。計入合約資產的未開發票收益為本集團已完成但尚未開發票的工程收取代價的權利，因有關權利行使與否取決於客戶是否滿意本集團已完成的合約工程、客戶或外部測量師就工程發出認證或付款進程達成與否。於有關權利變為無條件時，合約資產轉入貿易應收款項，通常為本集團自客戶或外部測量師取得有關已完成合約工程的認證或達到付款進程之時。

本集團亦一般就合約價值的5%至10%協定為期一年至兩年的保留期。由於本集團在滿足個別合約的缺陷責任期時才有權獲得此最終付款，因此該金額在保留期結束前將計入合約資產。當缺陷責任期屆滿時，本集團一般將合約資產重新分類至貿易應收款項。

由於本集團預期會於正常經營週期內變現合約資產，故本集團將該等合約資產分類為流動資產。

於2019年12月31日，客戶就合約工程持有的保留金為37,943,000澳門元（2018年：29,863,000澳門元），其中6,890,000澳門元（2018年：11,431,000澳門元）為關聯公司持有的保留金。保留金為無抵押、免息及可於個別合約介乎自各項目完成之日起計一年至兩年的缺陷責任期屆滿時收回。

於報告期末，按缺陷責任期屆滿情況劃分的待結清保留金的賬齡分析如下。

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
一年內	7,270	14,188
一年後	<u>30,673</u>	<u>15,675</u>
	<u><u>37,943</u></u>	<u><u>29,863</u></u>

於2019年12月31日，本集團合約資產包括賬面值為5,272,000澳門元（2018年：3,805,000澳門元）的應收賬款，該等款項為已逾期但未減值。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

7. 合約負債

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
來自客戶的墊款	<u>2,472</u>	<u>—</u>

預期將於本集團正常經營週期內償付的合約負債分類為流動負債。

影響已確認合約負債金額的一般付款條款如下：

建設合約

當本集團於施工活動開始前收取前期付款或現金墊款，則導致於相關合約開始時產生合約負債，直至於相關合約確認的收益超逾現金墊款金額為止。

8. 應收款項、按金及預付款項

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
客戶合約的貿易應收款項	141,390	150,443
減：信貸虧損撥備	<u>(2,597)</u>	<u>(2,294)</u>
	138,793	148,149
其他應收款項、按金及預付款項		
— 按金	1,216	998
— 預付款項	27,398	4,219
— 其他	<u>3,639</u>	<u>1,027</u>
	<u>171,046</u>	<u>154,393</u>

貿易應收款項

本集團給予其客戶0至90天的信貸期。於報告期末，根據發票日期計算的本集團貿易應收款項(扣除信貸虧損撥備)的賬齡分析如下：

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
0至90天	126,971	94,594
91至365天	6,332	50,137
1至2年	5,326	3,388
超過2年	164	30
	<u>138,793</u>	<u>148,149</u>

於2019年12月31日，本集團貿易應收款項結餘包括賬面總值為26,367,000澳門元(2018年：60,458,000澳門元)的應收款項，有關款項於報告日期已逾期。該等逾期結餘中，8,204,000澳門元(2018年：30,430,000澳門元)已逾期超過90天，但未被視為違約。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

9. 與關聯公司的款項

(a) 應收關聯公司款項(貿易應收款項)

本集團一般向其關聯公司授予30至45天的信貸期。於報告期末，根據發票日期呈列的應收關聯公司款項(貿易應收款項)的賬齡分析如下。

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
0至90天	27,161	45,154
91至365天	—	11,024
超過1年	—	784
	<u>27,161</u>	<u>56,962</u>

於2019年12月31日，本集團應收關聯公司款項(貿易應收款項)包括賬面值為零(2018年：21,928,000澳門元)的應收款項，有關款項於報告日期已逾期。於2018年12月31日，該等逾期結餘中，11,481,000澳門元已逾期超過90天，但未被視為違約。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

(b) 應付一間關聯公司款項(貿易應付款項)

貿易應付款項的信貸期為0至90天。於報告期末，根據發票日期呈列的來自一間關聯公司貿易應付款項的賬齡分析如下。

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
90天內	<u>4,181</u>	<u>5</u>

10. 應付款項及應計費用

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
貿易應付款項	34,221	36,438
應付保留金	6,149	5,135
其他應付款項及應計費用		
— 應計員工成本	14,376	13,855
— 應計建設成本	77,654	61,881
— 其他應計款項	<u>3,742</u>	<u>9,166</u>
	<u>136,142</u>	<u>126,475</u>

貿易應付款項

貿易採購款的信貸期為0至90天。於報告期末，本集團按發票日期計算的貿易應付款項賬齡分析如下：

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
0至90天	34,221	36,035
91至365天	<u>—</u>	<u>403</u>
	<u>34,221</u>	<u>36,438</u>

應付保留金

應付保留金為免息及須於個別合約介乎自各自項目完成之日起計一年至兩年的缺陷責任期屆滿時支付。

於報告期末，按缺陷責任期到期日劃分的待結清應付保留金的賬齡分析如下。

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
按要求或於一年內	2,204	1,344
一年後	<u>3,945</u>	<u>3,791</u>
	<u>6,149</u>	<u>5,135</u>

11. 股息

	2019年 千澳門元	2018年 千澳門元
2019年中期股息一無 (2018年：2018年中期股息每股1.0港仙(相當於1.03澳門仙))	—	12,360
2018年末期股息—每股3.4港仙(相當於3.5澳門仙) (2018年：2017年末期股息每股6.7港仙(相當於6.9澳門仙))	<u>41,957</u>	<u>82,812</u>
	<u>41,957</u>	<u>95,172</u>

於報告期末後，董事會建議就截至2019年12月31日止年度向本公司股東派發末期股息每股4.5港仙(2018年：3.4港仙)，合共53,914,000港元(2018年：40,735,000港元)。派付末期股息須於應屆股東週年大會上獲股東批准。

12. 期後事件

2019新型冠狀病毒(「2019冠狀病毒病」)在全球爆發及其後強制實施的檢疫措施對本集團業務造成影響。董事正監察2019冠狀病毒病將於本集團綜合財務報表獲授權刊發日期對該等財務報表造成的財務影響。

主席報告

各位股東：

本人謹代表董事會，向各位提呈本集團截至2019年12月31日止年度之經審核的綜合年度業績。

年內，澳門建築業面對不明朗宏觀經濟，加上特區政府換屆，以致政府項目審批進度一度延遲及市場工程招標量下降，但後期市場陸續呈現利好因素，整體發展穩步有序。根據政府統計數據，2019年澳門國民生產總值(GDP)按年錄得負增長，主要由於經濟重心博彩業收入減少、零售業高檔消費下跌及固定資本投資放緩所致。博彩業作為澳門的經濟支柱，關繫各行業發展，其受到中國經濟放緩及中美貿易戰等因素影響，以致賭場擴建及翻新計劃一度出現延遲，首要影響建築業界。加上，澳門特區政府於上半年換屆，導致工程項目審批進度放緩。公、私營項目因而一度放慢發展步伐。然而，隨着澳門政府順利換屆，工程審批回復正常。私營市場方面，部分博企積極求變，調整部署，在下半年開展多項工程，並有意改革賭場建築組成，包括縮減貴賓廳規模，擴大中場賭廳，增加更多非博彩設施，提升吸引力。有關部署均帶動了鋼結構工程、現有設施翻新項目及定期維修管理工程的需求，為本集團帶來豐厚機遇。

與此同時，中央政府大力支持澳門加大建設，加上多項重要基建投用，推動公、私營項目進展。國家主席習近平在澳門回歸20周年之際到訪，表明中央政府支持澳門參與大灣區規劃，並提出澳門經濟實現多元發展，提及會展、中醫藥、特色金融等產業，為整體社會建設發展注入新動力。而多項基建如港珠澳大橋、氹仔輕軌線及新橫琴口岸，亦於年內相繼投入服務，刺激人流，共有逾3,940萬旅客來澳，較2018年增加約一成。諸此有利澳門經濟發展的措施，均對建築市場形成正面向上的發展氛圍。

澳能建設作為澳門少數有能力承辦高難度綜合建築工程的建築公司，一直密切留意公、私營市場的發展機遇，積極裝備並伺機投標，年內成功獲授總值逾8億澳門元的合約。項目涵蓋酒店和度假村綜合項目及澳門檢察院工程(第二期)；其中，澳門檢察院大樓(第二期)的合同總額超過6,200萬澳門元，主要是提供弱電、通風及空調系統工程。此外，我們持續從酒店、賭場及度假村取得設施管理、改造及工程合同，為公司帶來穩定現金流。澳能建設憑藉多年來在澳門建築市場建立的良好口碑，從合作伙伴及新客戶手上取得更多、更大的工程合同，此等成績不但反映我們的施工質量及工程管理能力備受客戶肯定，亦顯示我們在競爭日趨激烈的建築業市場中取得更大的市場份額。

踏入2020年，本集團憑藉出色的建築實力，持續取得佳績。其中，澳能建設於2020年初中標及獲授一項總值逾4.6億澳門元新酒店平台外牆及幕牆工程項目，其後與國有企業之兩家附屬公司成立合作經營，承接合約額達65億港元的澳門路氹城新建酒店綜合大樓中的主要結構施工及施工現場管理部分。藉着與國企成立合作經營，本集團有信心將迎接更多獲取優質工程合同的機會，進一步提升收益及市場佔有率。此外，管理層亦逐步展開機電系統工程承包，透過充分利用現有機電人才的優勢，銳意擴大本集團的建築工程項目份額，以及機電系統工程承包的合約總額。我們期望集團建築工程業務範圍持續多元發展，以增加集團的盈利能力，配合市場發展優勢。

不過與此同時，突如其來的2019冠狀病毒病疫情席捲全球，導致農曆新年假期來澳旅客人數下降，博彩設施因為防疫工作而暫停營業，博企工程計劃或受影響，為建築市場添上幾分不明朗因素。但正因為博彩業放緩，個別的博企加快現有已營運的設施翻新工程，以致我們在改建及加建工程方面的份額增大，而澳能建設由於擁有自家澳門工程團隊，能快速適應改建及加建工程的要求，因此有效減低市場波動對本集團所進行工程份額的影響，我們亦會繼續密切注意市場環境，應對可能發生的變化，適時調整部署。

長遠而言，綜合澳門的整體經濟實力及發展步伐，澳能建設仍然對前景充滿信心，並將以審慎樂觀態度迎接挑戰及機遇。隨着澳門正持續邁向世界旅遊休閒中心，加上澳門6個賭牌將於2022年屆滿並重新競投，現有的博企正逐步展開新的擴展計劃或翻新現有設施的計劃，以增加獲續賭牌的競爭力，而有意新加入競爭的新競投者亦很可能會建立自己的基地以增加競爭優勢，可望進一步增加博彩及度假設施需求，有利大幅擴大工程項目市場規模。博彩、旅遊是澳門未來的發展重心，根據旅遊網站《攜程》一項報告，澳門最受歡迎的10大景點中，有6個是博彩綜合度假區。加上博企承諾未來數年投入數十億美元資本開支，翻新、擴展及興建新設施，吸引更多遊客。多項政府基建工程更是正進行得如火如荼，其中，新城A區的基建工程已經展開，包括興建高壓電力設施、公營房屋及學校等。澳門政府亦正籌備興建更多大型基建，包括澳氹第四條跨海大橋，及擴闊輕軌覆蓋等，長遠亦會研究興建澳氹第五條通道。這些有利因素預計均對鋼結構工程帶來熱熾需求，並對建築企業帶來難得的發展機遇。本集團亦不忘繼續加強企業管治，加強人才培訓，添置新器材，提升競逐更大型項目時的競爭力，鞏固在業內的領先地位。

最後，本人謹代表董事會及本集團管理層衷心感謝全體員工於年內的不懈努力。在此亦向各股東、投資者、客戶、供應商及業務夥伴的鼎力支持致以衷心謝意。澳能建設將繼續致力實現可持續增長，為股東締造理想回報。

執行董事兼主席
郭林錫

2020年3月30日

管理層討論及分析

公司簡介

本集團是澳門土木工程及高壓變電站建設市場的領先企業，主要承辦高難度且複雜的建築項目，三大業務範疇包括建設與裝修工程；高壓變電站建設及其系統安裝工程；及設施管理服務。

本集團的建設與裝修工程包括鋼結構工程服務、土木工程建設服務與裝修及翻新工程。鋼結構工程服務一般涉及提供定制及針對性的鋼結構建設服務，包括鋼結構工程、混凝土灌注及建築工程，適當混合採用以上各種工程來製成高效的築構物。土木工程建設服務一般包括拆卸工程、現場土地勘測工程、地盤平整工程、地基工程、地基結構及上蓋結構、道路及渠管等。裝修及翻新工程方面，一般涉及提供各類改建、翻新及增善工程，包括繪製施工圖、修改、移除及安裝設備及一般翻新工程。

而高壓變電站建設及其系統安裝工程為定制高壓變電站及配備高壓電力系統的複功率輸電基礎建設提供規劃、進度編排、項目管理以及建造服務。

本集團亦有承辦設施管理服務，包括為各種樓宇、物業及其組成部分(尤其是酒店及度假村)以及高壓變電站及其系統提供設施運作、維修管理、改造、升級、維修工程及緊急維修服務。

業務回顧

年內，澳門建築市場的發展步伐稍有放慢，乃由於上半年澳門政府集中籌備特首選舉，加上大型建築工程相繼完工，工程項目的審批進度落後，而且環球經濟受中美貿易戰及中國經濟放緩等因素影響，導致整體建築投資市場氣氛變得謹慎。官方數據顯示，第一至第三季私人建築投資按年收縮20.4%、25.1%及26.3%，反映市場投資氣氛審慎，因此新動工項目減少。然而，隨着澳門政府管治班子過渡，澳門政府下半年加大工程投資，第三季的公營建築投資已大幅增加131.3%，刺激建築市場需求。私營市場亦陸續推出或恢復原先計劃好的擴建、翻新工程項目。

業務方面，本集團的主要收入仍然來自掌握核心技術的鋼結構工程、土木工程建設與裝修及翻新工程，其次為設施管理服務，以及高壓變電站建設及其系統安裝工程。年內，本集團持續憑藉出色往績及與客戶的良好關係，取得逾30個項目，包括酒店和度假村綜合項目、澳門檢察院大樓建造工程(第二期)的弱電系統工程及通風和空調系統工程，以及與酒店相關的建築與裝修工程及設備管理服務之項目，總值逾8億澳門元。但由於前述複雜多變的環境因素，工程進度一度滯後，至下半年政府換屆成功等利好因素湧現，氹仔一項主要工程得以順利開展，收入實現的增速明顯加快。至於高壓變電站建設及其系統安裝工程，由於澳門政府未推相關工程，加上本集團在手之私營澳門娛樂場博彩營運商主題公園的相關工程已完成大部分，因此高壓變電站板塊的收入貢獻減少。年內，集團積極服務現有客戶及開拓新客戶，取得更多設施管理、改造及工程合同，因此維修保養工程的收入貢獻穩步上升，加上相關工程的施工期短，工程量穩定，成功為集團帶來穩定、可持續的現金流。

澳能建設穩健成長，擁有亮麗的工程紀錄，在提升中標大型工程機會之餘，亦得以更多承擔主承包商角色，在分判工程時掌握更大彈性，大幅提升直接勞工分配效率，提升集團的整體利潤率。本集團亦成功與兩家國有企業之附屬公司成立合作經營，提高未來成功競投項目的機會。合作經營的夥伴均為市場內擁有悠久往績及獲市場高度認可的同業，為集團的發展提供極大助力。

綜觀年內業務，本集團的工程收入貢獻主要體現在下半年，整體收入為498.9百萬澳門元(2018年：597.6百萬澳門元)。而本集團在成本及開支控制方面表現出色，加上在手項目及多名客戶均屬優質，致使毛利率及純利率略有提升，達至20.5%及11.3%(2018年：分別為18.5%及9.2%)。

財務回顧

收益

下表載列本集團2019年及2018年之收益明細：

	2019		2018	
	千澳門元	%	千澳門元	%
建設與裝修工程	367,587	73.7	333,559	55.8
高壓變電站建設及其系統安裝工程	39,235	7.9	175,379	29.4
設施管理服務	<u>92,123</u>	<u>18.4</u>	<u>88,634</u>	14.8
合計	<u>498,945</u>	<u>100.0</u>	<u>597,572</u>	100.0

本集團年內收益錄得498.9百萬澳門元，同比減少16.5%（2018年：597.6百萬澳門元）。該減少乃歸因於高壓變電站建設及其系統安裝工程收益減少136.1百萬元或77.6%。

高壓變電站建設及其系統安裝工程收益減少乃主要由於澳門娛樂場博彩營運商旗下主題公園的110/11千伏高壓變電站機電工程合約於2018年取得重大進展，加上新增相關項目下降，因此該板塊收益有所減少。

建設與裝修工程收入同比增加10.2%至367.6百萬澳門元（2018年：333.6百萬澳門元），增幅較少是由於本集團的客戶於2019年上半年向澳門相關監管及監督部門申請領取建築項目批准、建築工程許可及外籍工人工作許可證時均面臨非預期的延誤，致使工程延誤。

毛利

下表載列本集團2019年及2018年之毛利及毛利率明細：

	2019		2018	
	毛利 千澳門元	毛利率 %	毛利 千澳門元	毛利率 %
建設與裝修工程	87,933	23.9	77,637	23.3
高壓變電站建設及其系統安裝工程	3,563	9.1	27,689	15.8
設施管理服務	<u>10,729</u>	<u>11.6</u>	<u>4,957</u>	5.6
總計／整體	<u>102,225</u>	<u>20.5</u>	<u>110,283</u>	18.5

本集團於年內的毛利錄得102.2百萬澳門元，同比減少7.3%（2018年：110.3百萬澳門元）。毛利減少乃主要由於合約收益於年內減少。

毛利率達20.5%，於業內維持優秀表現。本集團的建設與裝修工程毛利率維持穩定，分別是2019年的23.9%及2018年的23.3%。高壓變電站建設及其系統安裝工程毛利率自2018年的15.8%大幅下降至2019年的9.1%，乃主要由於上文所披露的年內收益減少。設施管理服務毛利率自2018年的5.6%上升至2019年的11.6%，乃主要由於2019年用於設施管理及維修工程及服務產生更少維修及替換成本及使用更少分包工程。

於2019年下半年，集團亦成功取得多項大型工程，並承擔主承包商角色，在分判工程時掌握更大彈性，並善於安排直接勞工團隊，因此毛利率保持相當吸引力。

其他收入

其他收入增加1.4百萬澳門元或32.5%。該增加乃部分歸因於本集團於澳門的工業單位收取的租金收入增加，該單位於2019年10月現有租約屆滿及重新裝修後作為本集團中央倉庫的永久基地。

預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模式項下的減值虧損，扣除撥回

年內，本集團的貿易應收款項、應收關連公司貿易性質款項及合約資產的減值虧損為3.0百萬澳門元。本集團應用簡化法計量預期信貸虧損，其就所有貿易應收款項、應收關連公司貿易性質款項及合約資產使用全期預期信貸虧損。為計量預期信貸虧損，本集團已按相同基準估計貿易應收款項、應收關連公司貿易性質款項及合約資產的預期虧損率。

於首次應用國際財務報告準則第9號日期(即2018年1月1日)，本集團的貿易應收款項、應收關連公司貿易性質款項及合約資產的減值虧損為0.3百萬澳門元。

行政開支

行政開支增加5.7百萬澳門元或16.0%(2018年：35.6百萬澳門元)，乃主要由於本集團年內加快投標，產生額外專業費用以準備相關文書工作。

所得稅開支

所得稅開支減少1.6百萬澳門元或17.4%至7.7百萬澳門元，其乃主要由於(i)毛利減少；及(ii)上文所披露的行政開支增加。

年內溢利

本集團的年內溢利輕微增加1.3百萬澳門元或2.4%，乃主要由於(i)上述項目的綜合影響；及(ii)年內未有確認上市開支(2018年：14.4百萬澳門元)。

流動資金、財務資源及資本架構

本集團採取審慎的現金管理方針，以將財務及營運風險降至最低。本集團的營運主要倚賴內部產生的現金流量。

於管理流動資金風險時，本集團監察及維持管理層認為足夠的現金及現金等價物水平，以便為本集團的營運提供資金，並降低現金流量意外波動的影響。

於2019年12月31日，本集團的流動資產淨值為405.0百萬澳門元(2018年：425.4百萬澳門元)。本集團於2019年12月31日的流動比率為3.4(2018年：3.7)。

本集團繼續維持穩健的流動資金狀況。於2019年12月31日，本集團的現金及銀行結餘(包括定期銀行存款)總額為223.7百萬澳門元(2018年：315.2百萬澳門元)。

於2019年12月31日，本集團的尚未動用信貸融資為312.0百萬澳門元(2018年：234.0百萬澳門元)。

於2019年12月31日，本集團並無銀行借款(2018年：零)，而本集團的資本負債比率(按總債務除以總權益計算)為零(2018年：零)。

於2019年12月31日，本公司的股本及權益分別為12.3百萬澳門元及450.6百萬澳門元(2018年：分別為12.4百萬澳門元及438.8百萬澳門元)。

外匯風險

本集團的業務交易、資產及負債主要以港元及澳門元計值。於2019年12月31日，本集團並無外匯合約、利息、貨幣掉期或其他金融衍生工具的風險。

重大投資、重大收購或出售以及重大投資或資本資產的未來計劃

於年內，本集團並無重大投資，亦無有關附屬公司、聯營公司或合營企業的重大收購或出售。

除下文「全球發售所得款項淨額用途」一節所披露者外，本集團於2019年12月31日並無重大投資或資本資產的未來計劃。

全球發售所得款項淨額用途

本公司股份已自2018年2月13日於聯交所主板上市及買賣(「上市」)。

扣除包銷費用及佣金以及所有相關開支後，全球發售(「全球發售」)的所得款項淨額為261.6百萬港元(相等於約269.4百萬澳門元)。該等所得款項淨額建議用途的詳情於本公司有關上市的招股章程「未來計劃及所得款項用途」披露，其後經本公司日期為2019年2月28日的公告修訂。

下表載列截至2019年12月31日止所得款項淨額的經修訂用途及實際動用情況：

	經修訂用途 (百萬港元)	截至2019年 12月31日的 實際動用情況 (百萬港元)
承接新項目時為發出履約保證金提供資金(附註1)	112.4	44.2
設立存儲設施(附註2)	44.3	44.3
增聘員工(附註1)	45.2	40.7
增購機器	16.8	15.0
撥付新項目前期成本(附註2)	16.7	16.7
一般營運資金	26.2	26.2
	<u>261.6</u>	<u>187.1</u>

附註：

- 由於從澳門相關監管機構申請領取建築項目批准、建築工程許可和外籍勞工工作許可證有所延遲，故本集團多個新項目自2018年起已出現延誤。項目批准於年內下半年恢復正常。就董事所深知及確信，所得款項淨額的未動用金額預期將於截至2020年至2021年12月31日止年度悉數動用。

截至本公告日期，本集團已動用所得款項淨額總額中的53.2百萬港元及45.2百萬港元，分別為發出履約保證金及增聘員工提供資金。

- 經參考本公司日期為2019年2月28日的公告，由於本公司已購買澳門的一個工業單位，該單位將作為本集團中央倉庫的永久基地，董事會已議決將用於加強本集團的設備及物料的存儲設施的當時所得款項淨額餘下未動用結餘約16.7百萬港元重新撥作新項目前期成本(即原材料成本、勞工成本及分包成本)的資金。有關進一步資料，請參閱上述公告。

資產抵押

於2019年12月31日，本集團金額為42.4百萬澳門元的已抵押銀行存款(2018年：22.6百萬澳門元)向銀行抵押作為信貸融資的抵押品。

或然負債

本集團於2019年12月31日並無任何重大或然負債。

承擔

於2019年12月31日，本集團並無任何重大資本承擔(2018年：34,835,000澳門元)。

僱員及薪酬政策

本集團根據香港及澳門適用勞工法例與其僱員訂立個別勞工合約。向僱員提供的薪酬待遇一般包括薪金、津貼、實物福利、醫療保險及退休金供款的等其他福利及花紅。一般而言，本集團基於各個僱員的資歷、職位及年資釐定僱員薪金。

作為若干承接項目的主承建商，我們按各項目情況為非澳門居民的工人申請工作許可證。於2019年12月31日，本集團於香港及澳門擁有269名僱員(2018年：271名)，包括77名澳門居民及192名非澳門居民(2018年：79名澳門居民及192名非澳門居民)。

本公司於2018年1月23日採納購股權計劃(「購股權計劃」)，其於上市後生效。購股權計劃旨在肯定及嘉許合資格參與者對本集團作出或可能已作出的貢獻。年內，概無根據購股權計劃授出任何購股權。於2019年12月31日，概無已授出的購股權獲行使或已失效。

前景

展望2020年，年初2019冠狀病毒病於全球爆發，導致澳門賭場等娛樂場所一度停業，或影響博企及度假村營運商的發展部署，為建築市場增添不明朗因素。不過由於本集團的建築團隊部分來自澳門及影響較小的內地省市，因此疫情對工程進度的影響有限。

在發展規劃上，澳能建設堅持邁向「一站式」優質及專業的綜合建築服務發展，在展現精湛技術的主要鋼結構工程外，積極為現有客戶提供維修保養工程，並展開機電系統工程承包，以進一步壯大公司的業務及鞏固其澳門領先綜合型建築工程企業的市場地位。截至2019年12月31日，本集團在手未完成合約價值總額達7.01億澳門元，再加上年初中標一項逾4.6億澳門元的新酒店的建築與裝修工程項目，本集團2020年第一季在手未完成合約價值總額超過11億澳門元。而本集團與兩家國企之附屬公司成立之合作經營預期將承接澳門路氹城65億港元之新酒店建築工程中的主要部分，反映本集團成功透過合作經營提高中標優質工程的機會，有助進一步擴大收益及市場競爭力。

外圍因素方面，特區政府順利換屆並持續推動澳門成為世界旅遊休閒中心，將為澳門經濟發展帶來正面、長期的推動作用，預計博企亦將加大建設，為澳門建築市場帶來需求及增長動力。澳門長遠發展仍然令人期待。

不過疫情發展未明，澳能建設會保持審慎樂觀，透過加強內部管理及業務部署應對未來挑戰，並會持續物色市場機遇，包括尋找新客戶甚至拓展業務至大灣區市場，從而爭取更大的市場份額，為股東尋求更大回報。

末期股息

董事會建議就截至2019年12月31日止年度向於2020年6月5日名列本公司股東名冊的股東派付每股4.5港仙的末期股息。派付建議末期股息須待本公司股東於應屆股東週年大會批准方可作實。建議股息預期於2020年6月29日或前後派付。

因股東週年大會暫停辦理股份過戶登記

本公司的股東週年大會訂於2020年5月29日(星期五)舉行。為釐定出席股東週年大會並於會上投票的權利，本公司將於2020年5月26日(星期二)至2020年5月29日(星期五)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記，該期間將不會辦理股份過戶登記手續。為符合資格出席上述股東週年大會並於會上投票，所有過戶文件連同有關股票必須於不遲於2020年5月25日(星期一)下午四時三十分，送交本公司的股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

因末期股息暫停辦理股份過戶登記

派付截至2019年12月31日止年度建議末期股息須待股東於股東週年大會批准方可作實。為釐定建議末期股息的權利，本公司將於2020年6月4日(星期四)至2020年6月5日(星期五)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記，該期間將不會辦理股份過戶登記手續。為符合上述建議末期股息的資格，所有過戶文件連同有關股票必須於不遲於2020年6月3日(星期三)下午四時三十分，送交本公司的股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

企業管治常規

董事會及本公司管理層致力維持良好的企業管治常規及程序。董事會相信良好企業管治標準對本公司而言屬不可或缺的框架，以保障股東利益、提升企業價值、制定其業務策略及政策，以及強化透明度及問責度。

本公司已採納聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十四企業管治守則（「企業管治守則」）所載的守則條文作為本公司企業管治常規的基礎。

於截至2019年12月31日止年度，董事會認為本公司已遵從企業管治守則內所有守則條文。

證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為其自身有關董事進行證券交易的標準守則。經向全體董事作出具體查詢後，各董事確認，於截至2019年12月31日止年度已遵守標準守則所載的規定準則。

根據標準守則第B.13條，董事亦已要求因任職或受聘於本公司或附屬公司，而可能獲得關於本公司證券的內幕消息的任何本公司僱員或本公司附屬公司董事或僱員，不得在標準守則禁止的情況下買賣本公司證券（猶如其為董事）。

購買、贖回或出售本公司的上市證券

年內，本公司於聯交所購回1,918,000股每股面值0.01港元的股份（「股份」，各為一股「股份」）。有關購回的總代價（包括交易成本）為2,513,380港元。所有購回股份均已於年內註銷。有關購回的詳情如下：

月份	購回股份數目	每股購買價		總代價 港元
		最高 港元	最低 港元	
2019年4月	1,918,000	1.50	1.18	2,513,380

董事會認為有關購回提升了每股盈利，並令本公司及其股東整體受惠。

除上文所披露者外，本公司及其任何附屬公司於年內概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

審核委員會

本公司已成立董事會審核委員會（「審核委員會」），其書面職權範圍符合上市規則第3.21條及企業管治守則第C3段。審核委員會由三名成員組成，即陳寶儀女士（審核委員會主席）、張翹楚先生及廖永通先生，全部均為獨立非執行董事。審核委員會由陳寶儀女士擔任主席，其具備上市規則第3.10(2)條所規定的適當專業資格。

審核委員會的主要職責是協助董事會就本集團的財務申報程序、內部控制及風險管理系統的有效性提供獨立意見，監察審核程序以及履行董事會指派的其他職責及責任。

審核委員會已審閱本集團年內的綜合財務報表，包括本集團採納的會計原則及慣例，以及本集團的風險管理及內部控制系統。

德勤•關黃陳方會計師行的工作範圍

本初步公告所載有關本集團截至2019年12月31日止年度的綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表以及其相關附註的數字，已獲本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行確認為符合本集團年內經審核綜合財務報表所載金額。德勤•關黃陳方會計師行就此方面所進行的工作，並不構成根據香港會計師公會所頒佈的香港核數準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則進行的核證工作，故德勤•關黃陳方會計師行並無就初步公告提供任何保證。

報告期後事項

除本公告所披露者外，於2019年12月31日後及直至本公告日期，概無發生對本集團構成影響的其他重大事項。

於本公司及聯交所網站刊發年度業績及年報

本公告刊登於本公司網站www.mecommacau.com及聯交所網站www.hkexnews.hk。2019年年報將根據上市規則於適當時候寄發予本公司股東及於以上網站登載。

致謝

董事會謹就本集團管理層及全體員工的努力及奉獻，以及就本公司股東、業務聯繫人士及其他專業人士於年內對本集團一直以來的支持深表謝意。

承董事會命
澳能建設控股有限公司
主席
郭林錫

香港，2020年3月30日

於本公告日期，執行董事為郭林錫先生及蘇冠濤先生，及獨立非執行董事為陳寶儀女士、張翹楚先生及廖永通先生。