

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



廣東康華醫療股份有限公司
GUANGDONG KANGHUA HEALTHCARE CO., LTD.*

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：3689)

截至二零一九年十二月三十一日止年度之未經審核
全年業績公告

財務摘要

- 年內收益增長19.3%至人民幣1,955.5百萬元(二零一八年：人民幣1,639.3百萬元)。
- 年內溢利減少69.8%至人民幣48.7百萬元(二零一八年：人民幣161.3百萬元)。
- 本公司擁有人應佔年內溢利減少55.7%至人民幣74.3百萬元(二零一八年：人民幣167.9百萬元)。
- 每股基本盈利減少55.8%至人民幣22.2分(二零一八年：人民幣50.2分)。
- 本集團確認截至二零一九年十二月三十一日止年度的商譽減值虧損為人民幣60.0百萬元(二零一八年：零)。
- 年內扣除利息、稅項、折舊及攤銷前的經調整盈利#(「經調整EBITDA」)增加12.8%至人民幣289.2百萬元(二零一八年：人民幣256.3百萬元)。
- 董事會不建議派發本年度之末期股息。

經調整EBITDA為除銀行及其他利息收入、融資成本、稅項、折舊及攤銷、公平值收益及按公平值計入損益的金融資產投資收入、匯兌收益淨額及商譽減值虧損前的盈利。

未經審核末期業績

廣東康華醫療股份有限公司(「本公司」或「我們」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一九年十二月三十一日止財政年度(「報告期間」)的未經審核綜合年度業績，連同截至二零一八年十二月三十一日止上一個財政年度的比較經審核數字。

於報告期間的綜合全年業績尚未經本公司核數師審核亦未審閱。此外，由於中華人民共和國(「中國」)爆發新型冠狀病毒疾病(「COVID-19」)導致審核程序延遲，特別是由於眾多旅遊入境限制及隔離措施所導致，核數師現場工作推後，於報告期間的綜合年度業績尚未根據香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)證券上市規則(「香港上市規則」)第13.49(2)條規定經本公司核數師同意。本公司目前預計審核程序將於二零二零年四月二十日完成，並將於適當時候另行刊發公告。

本公司審核委員會已審閱報告期間的未經審核綜合年度業績。

綜合損益及其他全面收益表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
收益	3	1,955,525	1,639,287
收益成本		<u>(1,566,106)</u>	<u>(1,280,383)</u>
毛利		389,419	358,904
其他收入	4	38,292	46,765
其他開支、收益及虧損	5	(703)	2,199
商譽減值虧損		(60,000)	—
行政開支		(232,282)	(185,178)
融資成本	6	<u>(17,241)</u>	<u>(936)</u>
除稅前溢利	7	117,485	221,754
所得稅開支	8	<u>(68,797)</u>	<u>(60,482)</u>
年內溢利及全面收入總額		<u>48,688</u>	<u>161,272</u>
下列各項應佔年內溢利(虧損)及 全面收入(開支)總額：			
— 本公司擁有人		74,264	167,943
— 非控股權益		<u>(25,576)</u>	<u>(6,671)</u>
		<u>48,688</u>	<u>161,272</u>
每股基本盈利(人民幣分)	10	<u>22.2</u>	<u>50.2</u>

綜合財務狀況表

於二零一九年十二月三十一日

	附註	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備		917,670	814,390
使用權資產		323,102	–
預付租賃款項		–	150,398
商譽		122,013	182,013
收購物業、廠房及設備已付按金		109,645	81,133
定期銀行存款	11	37,000	16,000
		<u>1,509,430</u>	<u>1,243,934</u>
流動資產			
存貨		69,768	45,358
應收賬款及其他應收款項	12	300,588	207,016
預付租賃款項		–	3,248
按公平值計入損益的金融資產	13	477,150	479,142
受限制銀行結餘	11	2,345	21,098
銀行結餘及現金	11	223,880	203,256
		<u>1,073,731</u>	<u>959,118</u>
流動負債			
應付賬款及其他應付款項	14	488,534	481,839
應付一名股東款項		–	682
應付一間附屬公司的一名非控股股東 款項		138,854	152,204
應付稅項		34,401	38,368
銀行貸款 – 一年內到期	15	7,468	–
租賃負債		26,294	–
		<u>695,551</u>	<u>673,093</u>
流動資產淨值		<u>378,180</u>	<u>286,025</u>
總資產減流動負債		<u>1,887,610</u>	<u>1,529,959</u>

	附註	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
非流動負債			
銀行貸款－一年後到期	15	208,785	—
遞延稅項負債		21,383	20,485
租賃負債		199,884	—
		<u>430,052</u>	<u>20,485</u>
資產淨值		<u>1,457,558</u>	<u>1,509,474</u>
資本及儲備			
股本	16	334,394	334,394
儲備		1,022,031	1,044,543
本公司擁有人應佔權益		<u>1,356,425</u>	<u>1,378,937</u>
非控股權益		<u>101,133</u>	<u>130,537</u>
權益總額		<u>1,457,558</u>	<u>1,509,474</u>

附註：

1. 一般資料

廣東康華醫療股份有限公司(「本公司」)在中華人民共和國(「中國」)成立為一間有限責任公司及其境外上市外資普通股(「H股」)，在香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)主板上市。本公司的直接及最終控股公司為東莞市康華投資集團有限公司，一間於中國成立的有限責任公司。本公司註冊辦事處及香港主要營業地點地址分別位於中國廣東省東莞市南城街道東莞康華醫院門診一區3樓及香港新界葵芳興芳路223號新都會廣場第二座3207室。

本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)主要在中國從事提供醫院服務，提供康復及其他醫療服務、提供醫院管理服務、銷售藥品及提供其他服務(指老年醫療服務)。

未經審核的綜合財務資料以人民幣(「人民幣」)呈列，人民幣亦為本公司功能貨幣。

2. 應用新訂國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)及其修訂本

於本年度強制生效的新訂國際財務報告準則及其修訂本

於本年度，本集團首次應用以下國際會計準則理事會所頒佈的新訂國際財務報告準則及其修訂本：

國際財務報告準則第16號	租賃
國際財務報告詮釋委員會詮釋第23號	所得稅處理的不確定性
國際會計準則第19號(修訂本)	計劃修訂、削減或結算
國際會計準則第28號(修訂本)	聯營公司及合資企業的長期權益
國際財務報告準則(修訂本)	國際財務報告準則二零一五年至二零一七年週期的年度改進

除下文所述者外，於本年度應用新訂國際財務報告準則及其修訂本，對本集團本年度及過往年度的財務狀況及表現並無造成重大影響。

國際財務報告準則第16號「租賃」(「國際財務報告準則第16號」)

本集團已於本年度首次應用國際財務報告準則第16號。國際財務報告準則第16號取代國際會計準則第17號租賃(「國際會計準則第17號」)及相關詮釋。

於過渡期間，本集團於應用國際財務報告準則第16號後作出下列調整：

於二零一九年一月一日，本集團確認額外租賃負債並按賬面值計量使用權資產，猶如國際財務報告準則第16號自開始日期起已應用，惟應用國際財務報告準則第16.C88(b)(i)號於首次應用日期使用相關集團實體的增量借款利率貼現。於首次應用日期的任何差額乃於期初保留溢利及非控股權益中確認，且比較資料並無重列。

採納國際財務報告準則第16號時的過渡金額人民幣43,413,000元及人民幣3,878,000元於二零一九年一月一日分別確認為保留盈利及非控股權益的減少。

於確認過往分類為經營租賃的租賃負債時，本集團於首次應用日期已應用有關集團實體的增量借款利率。相關集團實體應用的增量借款利率介乎5.1%至5.9%。

	於二零一九年 一月一日 人民幣千元 (未經審核)
於二零一八年十二月三十一日所披露之經營租賃承擔	259,570
加：現有租賃的租賃修訂產生的租賃負債(附註)	39,686
減：確認豁免－短期租賃	<u>(103)</u>
	<u>299,153</u>
於二零一九年一月一日應用國際財務報告準則第16號後確認與經營租賃有關之按相關增量借款利率貼現的租賃負債	<u>239,724</u>
分析為：	
流動	21,512
非流動	<u>218,212</u>
	<u>239,724</u>

附註：本集團通過訂立新租賃合約續租若干租賃土地及樓宇，該等新合約於首次應用日期後開始，並於應用國際財務報告準則第16號後入賬列為現有合約的租賃修訂。

於二零一九年一月一日的使用權資產賬面值包括以下各項：

	人民幣千元 (未經審核)
應用國際財務報告準則第16號後確認與經營租賃有關的使用權資產	192,433
自預付租賃款項重新分類(附註(i))	<u>153,646</u>
	<u>346,079</u>
按類別劃分：	
租賃土地	153,646
租賃土地及樓宇	<u>192,433</u>
	<u>346,079</u>

對於二零一九年一月一日的綜合財務狀況表內確認的金額作出下列調整。未受變動影響的項目不包括在內。

	附註	於二零一八年 十二月三十一日 過往呈報的 賬面值 人民幣千元	調整 人民幣千元 (未經審核)	於二零一九年 一月一日根據 國際財務報告 準則第16號的 賬面值 人民幣千元 (未經審核)
非流動資產				
預付租賃款項	(i)	150,398	(150,398)	-
使用權資產	(i)、(ii)	-	346,079	346,079
流動資產				
預付租賃款項	(i)	3,248	(3,248)	-
流動負債				
租賃負債	(ii)	-	(21,512)	(21,512)
非流動負債				
租賃負債	(ii)	-	(218,212)	(218,212)
資本及儲備				
儲備		(1,044,543)	43,413	(1,001,130)
非控股權益		(130,537)	3,878	(126,659)

附註：

- (i) 中國作自用物業的租賃土地的預付款項於二零一八年十二月三十一日分類為預付租賃款項。應用國際財務報告準則第16號後，預付租賃款項的流動及非流動部分分別約人民幣3,248,000元及人民幣150,398,000元已重新分類至使用權資產。
- (ii) 就本集團作為承租人的租賃物業而言，於應用國際財務報告準則第16號後，確認與租賃物業相關的使用權資產約人民幣192,433,000元，以及確認租賃負債的相應流動及非流動部分分別約人民幣21,512,000元及人民幣218,212,000元。

已頒佈但尚未生效的新訂國際財務報告準則及其修訂本

本集團尚未提早應用下列已頒佈但尚未生效的新訂國際財務報告準則及其修訂本：

國際財務報告準則第17號	保險合約 ¹
國際財務報告準則第3號(修訂本)	業務的定義 ²
國際財務報告準則第10號及 國際會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合資企業之間的資產出售 或注入 ³
國際會計準則第1號(修訂本)	將負債分類為流動或非流動 ⁵
國際會計準則第1號及 國際會計準則第8號(修訂本)	重大的定義 ⁴
國際財務報告準則第9號、 國際會計準則第39號及 國際財務報告準則第7號(修訂本)	利率基準改革 ⁴

¹ 於二零二一年一月一日或之後開始的年度期間生效。

² 於業務合併及資產收購的收購日期為二零二零年一月一日或之後開始的首個年度期間開始或之後生效。

³ 於將確定的日期或之後開始的年度期間生效。

⁴ 於二零二零年一月一日或之後開始的年度期間生效。

⁵ 於二零二二年一月一日或之後開始的年度期間生效。

除上述新訂國際財務報告準則及其修訂本外，已於二零一八年刊發經修訂財務報告概念框架。其相應修訂提述國際財務報告準則概念框架的修訂，將於二零二零年一月一日或之後開始的年度期間生效。

本公司董事預計，於可預見未來應用部分該等新訂國際財務報告準則及其修訂本或會對未經審核綜合財務資料產生重大影響。

3. 收益及分部資料

本集團主要從事(i)提供醫院服務；(ii)提供康復及其他醫療服務；(iii)提供醫院管理服務；(iv)藥品銷售；及(v)提供其他服務。

收益

本集團年內收益分析如下：

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
隨時間確認：		
醫院服務：		
－ 住院醫療服務	1,135,867	919,814
－ 門診醫療服務	609,740	552,507
－ 體檢服務	102,561	98,791
康復及其他醫療服務：		
－ 康復醫院服務	53,345	32,672
－ 康復中心服務及其他醫療服務	33,770	16,998
醫院管理服務	-	2,258
其他	1,665	204
	<u>1,936,948</u>	<u>1,623,244</u>
於某一時間點確認：		
藥品銷售	18,577	16,043
	<u>1,955,525</u>	<u>1,639,287</u>

分部資料

為進行資源分配及評估分部表現而向本公司執行董事(即主要經營決策者(「主要經營決策者」))呈報的資料側重於所提供服務的類型。

本集團的經營分部分為(i)醫院服務；(ii)康復及其他醫療服務；(iii)醫院管理服務；(iv)藥品銷售；及(v)其他。本集團經營分部的詳情如下：

- (i) 醫院服務： 提供的醫療服務包括(i)住院醫療服務一般指為過夜或不定時入院的病人提供治療；(ii)門診醫療服務一般指為入院少於24小時的病人提供治療；(iii)體檢服務一般指為個人提供有關疾病徵兆的臨床檢驗及保健諮詢服務。
- (ii) 康復及其他醫療服務： 提供康復服務一般指醫療服務：向永久或長期身體或精神殘疾的患者提供特殊護理服務。其他醫療服務包括老年醫療及殘疾人士訓練服務。
- (iii) 醫院管理服務： 於收購前向重慶康華眾聯心血管病醫院有限公司(「康心醫院」)提供管理服務。
- (iv) 藥品銷售： 向本集團醫院及門診客戶的患者銷售藥品。
- (v) 其他： 提供老年醫療服務。

該等經營分部亦代表本集團的可呈報分部。於釐定本集團的可呈報分部時，概無合併主要經營決策者確定的經營分部。

分部收益及業績

以下為按經營分部劃分的本集團收益及業績分析：

截至二零一九年十二月三十一日止年度(未經審核)

	醫院服務 人民幣千元 (附註a)	康復及其他 醫療服務 人民幣千元 (附註b)	銷售藥品 人民幣千元	其他 人民幣千元	總計 人民幣千元
分部收益					
外部收益	<u>1,848,168</u>	<u>87,115</u>	<u>18,577</u>	<u>1,665</u>	<u>1,955,525</u>
分部溢利	<u>304,687</u>	<u>19,549</u>	<u>4,164</u>	<u>1,019</u>	329,419
其他收入					38,292
其他開支、收益及虧損					(703)
行政開支					(232,282)
融資成本					<u>(17,241)</u>
除稅前溢利					<u>117,485</u>

截至二零一八年十二月三十一日止年度(經審核)

	醫院服務 人民幣千元	康復及其他 醫療服務 人民幣千元 (附註b)	醫院管理 服務 人民幣千元 (附註c)	銷售藥品 人民幣千元	其他 人民幣千元	總計 人民幣千元
分部收益						
外部收益	<u>1,571,112</u>	<u>49,670</u>	<u>2,258</u>	<u>16,043</u>	<u>204</u>	<u>1,639,287</u>
分部溢利	<u>339,027</u>	<u>15,983</u>	<u>512</u>	<u>3,365</u>	<u>17</u>	358,904
其他收入						46,765
其他收益及虧損						2,199
行政開支						(185,178)
融資成本						<u>(936)</u>
除稅前溢利						<u>221,754</u>

附註：

- (a) 截至二零一九年十二月三十一日止年度，商譽減值虧損人民幣60,000,000元分配至醫院服務分部。
- (b) 康復及其他醫療服務之業務營運於二零一八年四月收購。
- (c) 本集團於二零一八年八月收購康心醫院60%的股權。截至二零一八年十二月三十一日止年度的分部收益及溢利指收購前的分部業績。

於兩個年度並無分部間銷售。

經營分部的會計政策與本集團會計政策相同。分部溢利指各分部所賺取的溢利，而並無分配其他收入、其他開支、收益及虧損、行政開支及融資成本。此乃本集團就資源分配及表現評估而呈報予主要經營決策者的計量方式。

除上文所披露者外，本集團並無其他金額定期提供予主要經營決策者，故並無呈列進一步分析。

分部資產及負債

主要經營決策者根據各分部的經營業績作出決策。並無呈列分部資產及分部負債分析，因為主要經營決策者就資源分配及表現評估而言並不定期審閱該等資料。因此，僅呈列分部收益及分部業績。

地理資料及有關主要客戶的資料

所有收益均來自中國，而本集團所有非流動資產同樣位於中國。本集團的病人組合高度分散。並無單一病人類別於兩個年度對本集團總收益貢獻10%以上。

4. 其他收入

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)的金融資產的 投資收入(附註)	14,508	18,344
按公平值計入損益的金融資產的公平值收益	8,701	6,447
固定經營租賃收入	6,235	4,728
銀行及其他利息收入	2,789	7,243
臨床試驗及相關收入	848	2,862
政府補貼	739	1,483
其他	4,472	5,658
	<u>38,292</u>	<u>46,765</u>

附註：該金額指主要以按公平值計入損益的金融資產的股息收入或利息收入形式的投資收入。

5. 其他開支、收益及虧損

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
信貸虧損撥備	(596)	(3,503)
出售物業、廠房及設備的虧損	(246)	(231)
匯兌收益淨額	2,152	5,933
捐款	(2,013)	-
	<u>(703)</u>	<u>2,199</u>

6. 融資成本

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
銀行貸款利息	5,387	936
租賃負債利息	13,343	-
	<u>18,730</u>	<u>936</u>
減：於物業、廠房及設備資本化的金額	(1,489)	-
	<u>17,241</u>	<u>936</u>

7. 除稅前溢利

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
除稅前溢利經扣除下列項目後達致：		
董事薪酬	3,910	4,132
其他員工成本：		
監事酬金	861	448
其他薪金及津貼	527,599	426,723
退休福利計劃供款	26,511	20,214
員工總成本	<u>558,881</u>	<u>451,517</u>
物業、廠房及設備折舊	91,200	70,259
使用權資產折舊	31,404	–
預付租賃款項攤銷	–	1,354
研發開支	1,030	620
與康復中心及員工宿舍有關的短期租賃租金	813	–
與醫院有關的可變租賃租金	6,078	–
與醫院及康復中心有關的經營租賃租金	–	31,422
核數師酬金	2,694	3,148
確認為開支的存貨成本(指所用藥品，耗材及其他，計入收益成本內)	<u>919,463</u>	<u>753,776</u>

8. 所得稅開支

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
中國企業所得稅(「企業所得稅」)		
即期稅項	67,795	62,936
過往年度企業所得稅撥備不足(超額撥備)	32	(745)
香港利得稅	<u>67,827</u>	<u>62,191</u>
遞延稅項支出(抵免)	72	–
	<u>67,899</u>	<u>62,191</u>
	898	(1,709)
	<u>68,797</u>	<u>60,482</u>

合資格集團實體的香港利得稅之計算為首2,000,000港元之估計應課稅溢利按8.25%之稅率計算，而超過2,000,000港元之估計應課稅溢利按16.5%之稅率計算。

根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施條例，本公司及其中國附屬公司於兩個年度內的法定所得稅稅率為25%。

9. 股息

於截至二零一九年十二月三十一日止年度，本公司宣派及派付截至二零一八年十二月三十一日止年度的末期股息每股人民幣16分，合共約人民幣53,363,000元。

自報告期間結束起本公司董事並無建議派付任何股息。

10. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利基於以下數據計算：

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
盈利：		
用於計算每股盈利的本公司擁有人應佔年內溢利	<u>74,264</u>	<u>167,943</u>
	二零一九年	二零一八年
股份數目：		
用於計算每股基本盈利的普通股加權平均數	<u>334,394,000</u>	<u>334,394,000</u>

由於在兩個年度內並無發行潛在普通股，故並無呈列每股攤薄盈利。

11. 定期銀行存款／受限制銀行結餘／銀行結餘及現金

於二零一九年十二月三十一日，定期銀行存款的固定年利率介乎4.13%至4.26%(二零一八年：3.20%)，原到期日為3年，而由於定期銀行存款的餘下到期日為自報告期間結束起計12個月以上，故分類為非流動資產。

受限制銀行結餘指(i)根據東莞社會保障局的規定，存款金額基於年度醫院醫療服務質素評估所釐定，該存款將於完成年度評估後解除，以及(ii)匯入中國銀行須經相關批核用於特定用途的首次公開發售本公司H股所得款項。於二零一九年十二月三十一日，受限制銀行結餘按介乎0.30%至0.35%(二零一八年：年利率介乎0.30%至0.35%)的固定年利率計息。

銀行結餘按市場現行利率計息，於二零一九年十二月三十一日，年利率介乎0.00%至1.05%(二零一八年：年利率介乎0.00%至0.35%)。

12. 應收賬款及其他應收款項

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
應收賬款	273,928	186,063
減：信貸虧損撥備	(9,769)	(9,573)
	<u>264,159</u>	<u>176,490</u>
預付供應商款項	9,935	11,715
應收利息	995	1,048
其他	25,499	17,763
	<u>25,499</u>	<u>17,763</u>
應收賬款及其他應收款項總額	<u><u>300,588</u></u>	<u><u>207,016</u></u>

於二零一八年一月一日，來自客戶合約的應收款項的賬面值為人民幣102,705,000元，扣除減值撥備人民幣7,668,000元。

本集團的個人病人一般以現金、信用卡或政府社保計劃繳費，對於信用卡支付，銀行通常會在交易日期後約30天內結算賬款。透過政府的社保計劃繳費，則通常須由當地社保局或負責向辦理政府醫療保險計劃的病人報銷醫療開支的類似政府部門，自交易日期起介乎30至180天內結清。公司客戶將一般於交易日期後90天內以銀行轉賬方式結算款項。

基於報告期間結束收益確認日期呈列的應收賬款(扣除信貸虧損撥備)的賬齡分析如下：

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
30天以內	128,564	115,761
31至90天	67,041	21,351
91至180天	41,195	25,954
181至365天	25,821	12,847
超過365天	1,538	577
	<u>1,538</u>	<u>577</u>
	<u><u>264,159</u></u>	<u><u>176,490</u></u>

13. 按公平值計入損益的金融資產

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
非上市基金(附註(i))	-	23,162
投資組合基金(附註(ii))	77,150	53,980
結構性銀行存款(附註(iii))	400,000	402,000
	477,150	479,142

附註：

- (i) 非上市信託基金指於中國一家非上市公司的權益證券投資，乃按公平值計量。於二零一九年一月，所有非上市基金以代價為人民幣23,162,000元出售。
- (ii) 本集團通過於香港聘請一名基金經理投資於投資組合資金賺取投資回報。該投資組合由基金經理代本集團持有，包括現金與主要在香港上市的股份的組合，並按公平值計量。
- (iii) 本集團投資於一家中國銀行的結構性存款以賺取投資回報。大部份結構性存款的到期日少於六個月，本金一般於到期時重續。

14. 應付賬款及其他應付款項

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
應付賬款	262,040	263,927
應計開支	83,062	77,541
預收款項(附註)	61,017	73,182
收購物業、廠房及設備應付款項	57,397	54,460
其他應付稅項	3,796	3,129
醫療糾紛索償撥備	375	1,280
其他	20,847	8,320
其他應付款項	226,494	217,912
應付賬款及其他應付款項總額	488,534	481,839

附註：結餘包括來自中國社保的預付款，即自中國政府預付的人民幣20,667,000元(二零一八年：人民幣42,831,000元)的經營現金，用於本集團所經營醫院的日常運營。

應付賬款的信用期自發票日期起計介乎30至90天。

基於收貨日期的應付賬款的賬齡分析如下：

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
30天以內	99,938	66,394
31至90天	100,364	94,213
91至180天	31,467	64,499
181至365天	10,793	20,769
超過365天	19,478	18,052
	<u>262,040</u>	<u>263,927</u>

計入其他應付款項的醫療糾紛索償撥備，為本集團作為被告而牽涉於日常業務過程中產生的若干醫療糾紛而作出之相應撥備。以下為醫療糾紛索償撥備的變動：

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
於年初	1,280	503
年內撥備	597	1,462
動用撥備	(1,502)	(685)
	<u>375</u>	<u>1,280</u>

15. 銀行貸款

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
有抵押銀行貸款(浮動利率)	155,601	—
有抵押貸款(固定利率)	60,652	—
	<u>216,253</u>	<u>—</u>
	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
貸款賬面值於以下時間償還*：		
一年內	7,468	—
一至兩年的期間內	7,574	—
兩至五年的期間內	57,818	—
超過五年的期間內	143,393	—
	<u>216,253</u>	<u>—</u>
減：流動負債項下所示於一年內到期的款項	(7,468)	—
	<u>208,785</u>	<u>—</u>

* 到期款項乃以貸款協議所載計劃還款日期。

16. 股本

	內資股數目 千股	H股數目 千股	股本 人民幣千元
於二零一八年一月一日、 二零一八年十二月三十一日及 二零一九年十二月三十一日	250,000	84,394	334,394

17. 資本承擔

	二零一九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一八年 人民幣千元 (經審核)
於綜合財務報表中已訂約但未撥備的物業、 廠房及設備的資本開支	311,631	115,950

18. 或然負債

本集團作為被告牽涉於其一般業務營運中產生的若干醫療糾紛。除附註14所披露就此等糾紛作出的撥備外，本集團管理層相信於二零一九年十二月三十一日，涉及人民幣5,789,000元(二零一八年：人民幣9,807,000元)的其他醫療糾紛的最終結果將不會對本集團的財務狀況或營運造成重大影響，而流出金額(如有)無法於司法鑒定前充分可靠地釐定。因此，本集團並無就此作出撥備。

19. 報告期後事項

中國爆發新型冠狀病毒疾病(「COVID-19」)及中國政府隨後採取的隔離措施，加上二零二零年初其他國家實施的旅遊入境限制，已對幾乎所有行業產生影響，導致國內及全球經濟下滑。該情況導致若干企業於二零二零年第一季度大部分時間暫時停止營運。

儘管本集團大部分業務位於中國廣東、重慶及安徽，但本集團的業務很大程度上照常營運，惟受到一定程度的業務中斷，包括臨時關閉我們的康復中心及重新安排若干非緊急服務及手術。本公司董事認為本集團的整體營運及財務狀況受到COVID-19疫情的影響相對較少，主要因為本集團來自醫療服務的收入與經濟週期並無直接關係，而從中長期來看COVID-19疫情所造成的影響，本集團醫療服務(尤其是對健康及福祉至關重要的服務)的整體需求仍可能保持強勁。

本集團認為對本集團的影響多半為暫時性，並預期自二零二零年五月或二零二零年後逐步恢復患者流量及重大手術(已重新安排)。然而，鑒於該等情況的動態性質，本公司董事認為於授權發佈未經審核綜合年度業績日期，無法合理估計對本集團未經審核綜合財務報表所造成之財務影響，但有關情況預期會影響二零二零年上半年及全年的綜合業績。

管理層討論及分析

業務回顧和展望

二零一九年業務概覽

於二零一九年，本集團於截至二零一九年十二月三十一日止年度綜合收益創下歷史新高，達人民幣1,955.5百萬元(二零一八年：人民幣1,639.3百萬元)，按年計同比增長19.3%，主要歸因於東莞康華醫院有限公司(「康華醫院」)及東莞仁康醫院有限公司(「仁康醫院」)的營運有所增長，此乃我們所擁有的醫院已分別取得收益穩定增長為16.9%及6.2%。東莞地區的商業氣氛及整體經濟環境保持穩定，且於二零一九年保持穩定增長。我們繼續加大聘請經驗豐富的醫療專家及改善醫療能力的力度，並於二零一九年創下住院及門診人次歷史新高。

然而，本集團於截至二零一九年十二月三十一日止年度綜合溢利大幅減少69.8%至人民幣48.7百萬元(二零一八年：人民幣161.3百萬元)。溢利減少主要歸因於以下各項：(i)本集團於二零一八年八月收購的中國重慶專科醫院(即重慶康華眾聯心血管病醫院有限公司(「康心醫院」))產生相關虧損。康心醫院於二零一七年三月投入運營，二零一九年為其運營的第三年。儘管其於截至二零一九年十二月三十一日止年度的收益增長57.0%至人民幣54.8百萬元(截至二零一八年十二月三十一日止年度康心醫院的收益為人民幣34.9百萬元)，然而，該醫院仍面臨諸多挑戰，包括醫療專業人員人數、經常性開支及固定成本等沉重負擔。該醫院仍處於發展及提升其於重慶的品牌及聲譽的階段，且在擴大運營初期仍繼續遭受重大損失；及(ii)本集團已確認於二零一八年進行收購所產生之康心醫院現金產生單位(「康心醫院現金產生單位」)有關的商譽減值虧損。董事會認為康心醫院的估計中期未來增長低於先前的預期，因此，康心醫院現金產生單位的可收回總金額低於其總賬面值，導致於截至二零一九年十二月三十一日止年度所確認的減值虧損為人民幣60.0百萬元。

本集團的經調整EBITDA(經調整EBITDA為除銀行及其他利息收入、融資成本、稅項、折舊及攤銷、公平值收益及按公平值計入損益的金融資產投資收入、匯兌收益／虧損及商譽減值虧損前的盈利)按年計同比增長12.8%至人民幣289.2百萬元(二零一八年：人民幣256.3百萬元)，董事會認為，本集團的核心業務於消除融資、投資相關收入、匯率影響、資本支出及重大非現金相關虧損後仍保持強勁。

醫院服務

本集團擁有的醫院(即康華醫院、仁康醫院及康心醫院)已取得可喜的經營業績，特別是：(i)住院人次總數達75,568名(二零一八年：66,388名)，按年計同比增加13.8%；(ii)每名住院病人的整體平均支出為人民幣15,031.1元(二零一八年：人民幣13,855.1元)，按年計同比增加8.5%；(iii)主要因年內康心醫院使用率增加導致病床的整體利用率略微增加至85.6%(二零一八年：85.1%)；(iv)平均住院時間略減至7.3天(二零一八年：8.0天)；(v)門診人次總數達到1,753,320名(二零一八年：1,650,592名)，按年計同比增加6.2%；(vi)每個門診病人的整體平均支出為人民幣347.8元(二零一八年：人民幣334.7元)，按年計同比增加3.9%；及(vii)外科手術總數達到46,056宗(二零一八年：41,045宗)，按年計同比增加12.2%。

下表載列本集團擁有的醫院服務分部的醫院於所示年度的若干主要營運數據：

	變動	截至十二月三十一日止年度	
		二零一九年	二零一八年
住院醫療服務			
住院人次	+13.8%	75,568	66,388
平均住院日數(天)	-0.7	7.3	8.0
每人次平均開支(人民幣元)	+8.5%	15,031.1	13,855.1
門診醫療服務			
門診人次	+6.2%	1,753,320	1,650,592
每人次平均開支(人民幣元)	+3.9%	347.8	334.7
體檢服務			
體檢人次	-15.3%	185,634	219,191
每人次平均開支(人民幣元)	+22.6%	552.5	450.7

康華醫院

於二零一九年，康華醫院一方面以醫療品質及醫療安全為核心，持續提供高水準的醫療服務；另一方面，以學科建設為工作重點，在提升危重症救治能力的同時，提升各科診治能力及進一步深化多學科合作，以打磨核心競爭力作為推動醫院發展的立足之本。

- (1) 醫院管理方面。通過完善制度、人才引進及培養、優化醫保管理各種方式，進一步務實康華醫院品質和服務管理體系，從而提升醫院的競爭力。(i)在國家衛健委頒佈的「進一步改善醫療服務行動計劃」基礎上，康華醫院完成

18項醫療核心制度的修訂；(ii)康華醫院引進了專職醫療管理專家，進一步促進醫療品質和安全管理水準，如病案統計科通過PDCA(規劃、執行、查核與行動)的管理方法，使得醫院病案首頁品質在二零一九年連續多月排名廣東省及東莞市醫療機構第一名；(iii)面對二零一九年醫保工作的嚴峻形勢，醫院設計「365」醫保提升方案，調整完善醫保管理三級組織架構、出台六項醫保管理制度、制定五項持續改進措施。通過上述舉措，二零一九年門診醫保及住院醫保在費用控制方面取得了一定的成績，門診次均費用、住院醫保次均醫療費均呈下降趨勢。

- (2) 醫院服務方面。(i)醫院響應政府工作要求，部署建立了「互聯網+護理服務」項目「康華天使到家」，並於二零一九年九月上線，成為東莞市首家自主研發、第一家開通網約護士信息平台的醫院；(ii)通過在院區引入「銀醫通」就診一體機以及在醫院服務號增加掃碼繳費等線上功能，提升就診體驗。
- (3) 於二零一九年，以疑難、危重患者的診斷、治療作為醫院發展重點，全院住院患者CD型病例(要求緊急治療的複雜情況)、三或四級複雜手術量有所增加。
- (4) 各學科建設方面。建立了耳鼻咽喉頭頸外科內鏡中心、升級CCU病房及中醫科病房，啟動ICU二區建設。血液科獲評二零一九年度「東莞市重點臨床專科」，整形外科獲評「廣東省高水平臨床專科」，通過中國醫師協會現場「呼吸與危重症醫學科」現場認證，國家級胸痛中心通過再認證審核，檢驗科第三次順利通過ISO15189驗證，醫學生殖中心順利通過校驗，此外，康華醫院通過認證並合資格成為中國卒中學會「綜合卒中中心」，房顫中心由原來建設單位升級為認證單位。

於二零一九年，康華醫院品牌及聲譽獲進一步提高，誠如其所榮獲諸多獎項所證，包括連續兩年蟬聯中國非公醫院100強(第三名)，獲得中國上市醫服企業30強、粵港澳大灣區最佳醫院80強、社會辦醫醫院集團競爭力排行榜100強、社會辦醫單體醫院競爭力排行榜100強、二零一八年度中國醫療機構最佳僱主等榮譽。

仁康醫院

於二零一九年，仁康醫院持續優化醫院運營管理制度，以及加強對醫療技術的管理和對醫療質量、醫療方案、醫保費用的管控。此舉有助於患者人次及收益的穩定增長以及有效降低其營運成本。

立足於醫院自有資源，通過調整、精簡人員，優化結構，激發活力，充分發揮員工的個體優勢，促進團隊的有效合作，提高工作效率，實現仁康醫院的持續成長和發展。積極推廣超薄牙貼面、血液透析+血液灌流、蜂蠟熱療等新技術，拓展三氧大自血療法、溫柔分娩等新業務，挖掘優勢和特色項目，婦產科、老年病學科、口腔科、護理院、血液淨化室、麻醉科、檢驗科、中醫科、健康體檢科等取得一定的成效。

我們招聘引進各類人才，仁康醫院全年共僱用超過130人員。我們亦重視內部培訓及繼續教育，鼓勵員工在崗學習和自我提升，更加透明及規範晉升流程。

此外，仁康醫院繼續推動特色及優勢專科的發展，包括婦產科、兒科、口腔科、健康體檢、老年病中心及中醫科。事實上，通過引進人才、投資設備、擴大住院病房及加強推廣力度，該等專科的綜合實力及影響力不斷提升。於二零一九年，仁康醫院成為南方中西醫結合老年病防治聯盟單位、東莞市老年醫學專科聯盟合作單位及廣東省職業健康協會理事單位。

康心醫院

於二零一九年，康心醫院進入營運第三年。隨著醫院的快速發展，其吸引心血管專科人才加入和國內知名專家坐診。此外，放射科及檢驗科獲得多項專利及認證，並展開一系列學術研究。因此，於二零一九年，接待患者人次大幅增加，門診人次超過16,400名，較二零一八年全年增加64.1%，及住院人次約1,800名，較二零一八年全年增加56.3%。

然而，康心醫院面對建院時間短、人員組成新、結構不完整、行業環境差等諸多困難。

- (1) 手術方面，於二零一九年，康心醫院完成心外科手術145台，按年計同比增長31.8%，及心內科手術580台，按年計同比增長59.8%。
- (2) 醫療技術方面，與心臟聯盟的合作持續深化基礎上，康心醫院積極開展17項新技術及項目，包括心臟小切口、冠脈搭橋(不停跳)、左心耳封堵術、無射線全三維射頻消融術、負荷超聲心動圖。目前康心醫院為重慶市唯一能同時開展心臟內、外科手術的民營醫院。康心醫院的心外科手術量在重慶排名第五，心內科房顫手術量在重慶排名第二。同時急危重患者救治能力明顯提升。急診派救護車接送患者142人次，其中成功搶救心臟驟停病人4人，接診胸痛並行PCI手術病人39人次，按年計同比增長162.9%。
- (3) 醫院建設方面，(i)康心醫院檢驗科一次性通過重慶市衛健委組織的HIV初篩實驗室檢查驗收，成為重慶市民營醫院HIV初篩實驗室之一。(ii)為適應市場需求，在不新增加人力的情況下，新開了高血壓中心(心內三科)，並在上海瑞金醫院的支持和指導下，建立了具有康心特色的重慶首個高血壓診療規範流程。(iii)康心醫院進一步完善其組織架構，二零一九年六月對醫院執業註冊進行變更，並同時新增心臟康復、兒童心臟病、綜合內科門診等執業範圍。(iv)醫院二期工程按計劃推進，二零一九年四月主體建築正式開工，配套的公車站搬遷已基本完成。

(4) 品牌及聲譽建設方面，康心醫院於重慶市衛健委組織的「健康70年民生貢獻力70品牌」評選活動中，獲得「重慶民營醫療高品質發展貢獻力單位」稱號。

本集團相信，康心醫院將繼續加強其在中國西南地區心血管專業領域的影響力及聲譽，並在可預見未來帶來穩定的回報。

下表載列於所示年度按醫院服務分部的醫學專科劃分的收益貢獻：

醫學專科	變動	截至十二月三十一日止年度			
		二零一九年 人民幣千元	分佔本集團 擁有醫院的 收益百分比	二零一八年 人民幣千元	分佔本集團 擁有醫院的 收益百分比
婦產科有關科室	+4.2%	312,596	16.9	300,043	19.1
心血管有關科室	+31.4%	254,476	13.8	193,684	12.3
內科有關科室	+19.4%	213,266	11.5	178,675	11.4
普通外科有關科室	+12.2%	152,698	8.3	136,124	8.7
神經醫學有關科室	+18.2%	120,504	6.5	101,970	6.5
急診有關科室	+33.0%	120,420	6.5	90,549	5.8
骨科有關科室	+2.6%	113,445	6.1	110,588	7.0
兒童醫學有關科室	+37.6%	65,279	3.5	47,455	3.0
腫瘤有關科室	+42.8%	51,153	2.8	35,827	2.3
醫學美容有關科室	+23.9%	41,706	2.3	33,657	2.1
腎臟科有關科室	+28.4%	43,807	2.4	34,116	2.2
體檢科	+3.8%	102,561	5.5	98,791	6.3
其他臨床科室	+22.2%	256,257	13.9	209,633	13.3
總計*		1,848,168	100.0	1,571,112	100.0

附註：本集團的醫學專科一般可分為臨床專科和醫療技術專科。醫療技術專科根據臨床專科的要求不時提供診斷和治療支援。通過醫療技術專科提供服務產生的收益通常在使用這些服務的相關臨床專科中確認。

於二零一九年，本集團已施行合共46,094例(二零一八年：41,045例)手術，包括17,457例(二零一八年：14,758例)三、四級複雜手術，按年計同比分別增長12.3%及18.3%。婦產科(「婦產科」、內科、心血管科、普通外科及神經科(二零一八年：婦產科、內科、心血管科、普通外科及骨科)為二零一九年本集團產生五大收益的專科，佔本集團醫院服務同期總收益約57.0%(二零一八年：58.5%)。

截至二零一九年十二月三十一日止年度，我們擁有醫院的所有專科的收益均錄得可觀增長，主要受我們服務當地需求的推動。尤其是，(a)婦產科有關科室繼續成為我們首要及穩定的收益驅動力，佔我們醫院服務分部總收益16.9%(二零一八年：19.1%)，且錄得按年計同比增長4.2%，有關增加主要由於擴充婦產科有關科室勞動力及醫療設施，以及當地需求增加及科室(尤其是婦產科VIP中心)聲譽深得人心所致；(b)心血管有關科室的收益錄得31.4%的強勁同比增長，主要由於本集團於廣東省的行業聲譽持續增長及自康心醫院於二零一八年八月進行收購起所得綜合收益繼續增加所致；(c)腫瘤有關科室收益錄得42.8%的大幅度同比增長，主要是由於二零一七年新聘請腫瘤專業人士，自此之後繼續吸引更多病人前往康華醫院；及(e)急診有關科室收益錄得33.0%的同比增長，主要由於升級及擴大康華醫院的急診科病房及ICU病房所致。本集團將持續增聘該領域的醫療專家及人才，加快相關新型醫療設備的引進及投用流程，全面推動所有科室的發展，以提高對重症腫瘤病人的接收及治療能力。

於二零一九年，本集團醫院服務分部的主要收益驅動策略為：

- (i) 心血管科：本集團與省人民醫院各方面合作，吸引知名專家，提高心臟中心的複雜CTO病變介入治療水平，並進一步擴大專業做法的影響力；
- (ii) 神經科：本集團正在卒中中心設立神經醫學、擴大病房、開發更多設施，並與下級醫院合作；

- (iii) 腫瘤科：與業內其他公司相比，本集團正在使用新的放射治療設備鞏固及改善其在鼻咽癌、乳腺癌及宮頸癌治療及技術方面的優勢。本集團正與香港大學深圳醫院癌症中心進一步合作；及
- (iv) 急診有關科室：本集團正在設立急診科病房、KICU病房及創傷救治中心。本集團在創傷患者的治療、加強ECMO技術的發展、開展ECMO技術的應急應用以及建立心肺腦復蘇訓練基地方面亦表現出色。此外，本集團正在設立更多的ICU病房，並增加其醫院的病床數目。另外，本集團正在開發若干疾病(重症胰腺炎及膿毒血症)的治療，並擴充其優越項目(CRRT及ECMO技術)。

本集團的特殊服務是超出基本醫療服務的高端化醫療服務，主要針對高收入患者，彼等願意為普通公立醫院難以提供的高品質及定制化醫療服務支付額外費用。本集團的特殊服務包括貴賓醫療服務、生殖醫學、整形及美容手術及激光治療。於二零一九年，來自特殊服務的總收益為人民幣181.5百萬元(二零一八年：人民幣161.7百萬元)，按年計同比增長12.2%。於二零一九年，貴賓醫療服務(包括貴賓住院服務及貴賓門診服務)按年錄得同比增長31.8%，主要是由於華心樓(康華醫院專門提供貴賓醫療服務的綜合大樓)可提供更優質服務並廣泛認可我們為貴賓患者提供全面的婦產科服務。我們的貴賓住院服務收益錄得人民幣72.4百萬元(二零一八年：人民幣51.0百萬元)，按年計同比增長41.9%，主要受平均支出增加的推動，原因為我們的貴賓住院中心提供的婦產科服務繼續贏得聲譽及市場需求。此外，我們貴賓門診服務的收益為人民幣37.6百萬元(二零一八年：人民幣32.6百萬元)，按年計同比增長15.3%。

然而，我們的生殖醫學收益已下降至人民幣52.7百萬元(二零一八年：人民幣63.9百萬元)，按年計同比下降17.5%。生殖醫學的下降主要是由於二零一八年末康華醫院的生殖醫學專家退任以及因廣東省自二零一六年推出兩胎政策以來需求逐漸穩定。

下表列出本集團特殊服務的若干關鍵營運數及據收益：

特殊服務	變動	截至十二月三十一日止年度	
		二零一九年	二零一八年
貴賓醫療服務			
住院人次	+34.0%	3,639	2,715
門診人次	+1.6%	58,182	57,278
收益(人民幣千元)	+31.8%	110,247	83,652
生殖醫學			
門診人次	-20.3%	48,486	60,808
收益(人民幣千元)	-17.5%	52,701	63,863
整形美容外科			
收益(人民幣千元)	+10.9%	5,174	4,664
激光治療			
收益(人民幣千元)	+40.2%	13,397	9,553
特殊服務的總收益(人民幣千元)	+12.2%	181,519	161,732
康復及其他醫療服務			

本集團的康復及其他相關醫療服務分部(透過其擁有安徽樺霖醫療投資有限公司(「安徽樺霖」)57%的股本權益)於截至二零一九年十二月三十一日止年度錄得收益人民幣87.1百萬元(自二零一八年四月一日進行收購起至二零一八年十二月三十一日期間：人民幣49.7百萬元)。安徽樺霖透過其全資附屬公司直接及間接在中國安徽省若干民辦非企業單位持有舉辦者權益。其主要運營兩間康復醫院、一間綜合醫院、十間康復中心及一間職業培訓學校(統稱「安徽樺霖集團」)。安徽樺霖集團已為本集團帶來巨大的協同價值，並拓展我們於中國醫療行業之版圖。

安徽樺霖集團目前擁有700多名員工並與安徽省殘疾人聯合會及當地政府在提供殘疾人培訓服務方面有著穩定的合作關係。安徽樺霖集團亦為中國安徽省提供兒童康復服務的主要機構。

自其進行收購事項以來，安徽樺霖集團穩步發展，醫療機構網絡及康復中心不斷擴大。安徽樺霖集團於二零一九年參與政府公開招標後，成功中標兩個康復中心項目，包括：長豐縣北城康復中心及肥西縣康華兒童康復中心。

安徽樺霖集團主要醫院之一合肥康華康復醫院，其是一家以長期成為三級康復醫院為發展目標的康復專科醫院。醫院配備先進康復醫療設備及專業醫療團隊，可為患者提供高端、全面、便捷的康復治療方案。合肥康華康復醫院彰顯本集團進一步發展其康復醫療業務及服務能力的決心。董事會設想，安徽樺霖集團將打造一個以三級康復專科醫院為中心，集醫療康復、職業康復、教育康復和社會康復為一體的綜合康復服務平台。於二零一九年，合肥康華康復醫院亦從試營運階段進入正式運營階段。通過建立定制化管理模式，積極開拓和維護轉診渠道以及打造特色康復專科，本集團成功在當地建立品牌形象。於二零一九年，該醫院亦與合肥市醫保中心簽訂門診和住院醫保協議，從而取得當地醫保定點機構資質。此外，本集團旗下各連鎖康復中心亦借助資源、場地、規模、經驗等優勢積極增大業務量，在安徽省的康復市場打造出品牌的整體影響力。

合肥康華醫院於二零一九年四月建立骨科。於二零一九年五月，其建立神經脊髓損傷康復科(於二零一九年十月更名為重症醫學康復科)及骨與關節康復科(於二零一九年十一月更名為中西醫結合康復科)。於二零一九年十二月，透過增加現代康復治療，形成以骨科、重症醫學康復科、中西醫結合康復科、現代康復治療部及兒童康復為特色的康復亞專科醫院。合肥金谷康復醫院以燒傷康復為主要發展方向，分別於二零一九年四月及五月開始運營高壓氧療法及中醫疼痛科。

於二零一九年十二月三十一日，安徽樺霖集團所運營的醫院及中心合共擁有200張登記病床。於二零一九年，安徽樺霖集團門診人次有45,646名(自二零一八年四月一日至二零一八年十二月三十一日：36,451名)、住院人次有4,561名(自二零一八年四月一日至二零一八年十二月三十一日：1,295名)及為1,973名(自二零一八年四月一日至二零一八年十二月三十一日：1,541名)康復患者提供服務。

未來，安徽樺霖集團將繼續多途徑人才引進及培養，不斷務實醫療軟件及硬件配置，全面提升醫療服務水平，進一步提升業務收益並繼續為本集團作出利好貢獻。

醫院管理服務

於二零一八年八月，本集團完成收購康心醫院60%的股權，而成為本公司的非全資附屬公司。董事會認為，將康心醫院全面整合及合併至本集團的運營中，可使本集團從康心醫院的經營前景中獲得顯著的長期收益。自二零一九年收購康心醫院及直至本公告日期，本集團並無與第三方醫院的其他管理安排，而本公司將繼續尋找適當機會承接符合本集團商業利益的醫院管理業務。

銷售藥品

本集團銷售藥品分部包括為將藥品及醫療耗材直接銷售予本集團醫院的患者以及非本集團醫院患者的步入式客戶而設立的藥品及醫療耗材貿易公司。該製藥公司的運作一般透過集中採購功能降低我們的整體收益成本，從而提高本集團的整體利潤率。截至二零一九年十二月三十一日止年度銷售藥品的收益為人民幣18.6百萬元(二零一八年：人民幣16.0百萬元)，按年計同比增長15.8%。

行業前景及策略

步入二零一九年，「一帶一路」倡議全面推進，且「健康中國2030」戰略全面實施。國際醫療市場需求亦回暖，國內醫療消費升級加速。二零一九年，中國醫藥健康領域新政策頻出，醫療改革的節奏進一步加快。於該等政策中，其中對醫療服務行業重要導向的政策包括：

- (1) 促進社會辦醫：鼓勵及支持社會辦醫的政策，包括簡化準入審批程序；促使公立醫療機構與社會辦醫者分工合作；完善醫保支持政策以及完善綜合監管體系。

- (2) 實施疾病診斷相關分組支付：推動醫保支付方式從「按項目支付」到「按病種支付」變革的政策，即制定每種疾病的定額償付標準，並由醫保機構依照統一標準向醫療機構報銷費用。此新的支付方式將有效解決醫院過量用藥以及檢查項目和治療方案不合理的問題，提高醫療服務質量。
- (3) 支持中醫藥事業的傳承和創新發展：加強中醫藥人才培養的政策，包括促進院校教育和醫師承教育相結合，以及完善中醫師職稱評定制度。同時，國家將支持建設中醫藥實驗室等科研創新體系，以及增加針對重大疑難疾病的中西醫臨床協作試點。
- (4) 鼓勵建設醫養結合的養老服務體系：健全市場機制、強化養老護理專業人員培訓以及鼓勵社會力量參與養老服務市場的政策，此將持續完善以居家為基礎、以社區為依托的養老服務體系，有效滿足老年人多樣化、多層次的養老及醫療服務需求。
- (5) 繼續推動醫聯體組建：進一步整合共享區域內醫療資源的政策。此外，加快建立基層醫院首診、上下級醫院雙向轉診、急慢性疾病分治的分級診療模式的政策。

二零一九年，本集團緊隨醫改政策動向，在不斷務實自身醫療服務質量的基礎上，積極推動醫聯體的組建和深化醫療網絡布局戰略。未來，相信在相關政策的扶持下，本集團將進一步優化醫療管理體系，專注發展重點及特色專科，以及開拓在大健康領域的全方位布局，擴大其行業影響力。

COVID-19的影響

於二零二零年初，由新型冠狀病毒疾病(「**COVID-19**」)所引起的出乎意料且前所未有的疫情已對中國及其他國家眾多行業及部門造成影響，可能導致全球經濟放緩。為應對COVID-19的嚴峻形勢，本集團(作為醫院經營者)已採取大量預防措施，以確保僱員的健康及安全以及醫院的穩定運營，從而為患者提供及時服務。

目前，本集團持續監控最新動態，並與當地醫療機構及組織以及利益相關者進行積極協調，以完善我們的政策、措施及最佳常規，包括透過實工作輪班及靈活的工作安排以最大程度減少交叉感染及繼發感染、為我們的一線醫護人員及行政人員採購足夠的安全物資及防護裝備以及管控患者活動及限制非住院人士探訪醫院等。就本集團的業務而言，儘管本集團的醫院照常營業，惟COVID-19疫情已造成一定程度的營運混亂，包括暫時關閉康復中心，及重新安排部分非緊急服務及手術等。

過往十年間發生的主要疫情(包括SARS)均成為醫療體系及行業改革的催化劑。隨著近年中國政府對醫療體系及行業的持續支持，為應對COVID-19的影響，有利的政策可能激發醫療體系及行業的漸進變動，例如互聯網醫療服務、中西醫結合以及推廣疫苗接種及醫保等的加速發展及應用。本集團有意立足於從高速擴張到向提供優質服務發展的轉變過程中，抓住行業機遇。

重大投資及資本資產之未來計劃

除本公告披露者外，本集團於本公告日期並無其他重大投資計劃或資本資產計劃。

財務回顧

分部收益

本集團主要從以下各項賺取收益：(i)醫院服務－通過其本身擁有的醫院(即康華醫院、仁康醫院及康心醫院(自二零一八年八月起))提供醫療服務，包括住院醫療服務、門診醫療服務及體檢服務；(ii)康復及其他醫療服務－為身體或精神殘疾病人提供康復服務及其他醫療相關服務，包括老年護理及殘疾人訓練服務；(iii)為一名獨立第三方擁有的醫院提供醫院管理服務；(iv)向本集團醫院的病人及未必為本集團醫院病人的步入式客戶銷售藥品及醫療耗材；及(v)其他。

下表載列所示年度本集團按分部劃分的收益、收益成本、毛利及毛利率：

截至二零一九年十二月三十一日止年度(未經審核)

	康復及其他				總計
	醫院服務	醫療服務	銷售藥品	其他	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
		(附註)			
收益	1,848,168	87,115	18,577	1,665	1,955,525
收益成本	(1,483,481)	(67,566)	(14,413)	(646)	(1,566,106)
毛利	364,687	19,549	4,164	1,019	389,419
毛利率	19.7%	22.4%	22.4%	61.1%	19.9%

截至二零一八年十二月三十一日止年度(經審核)

	康復及其他		醫院管理	銷售藥品	其他	總計
	醫院服務	醫療服務	服務			
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
		(附註)				
收益	1,571,112	49,670	2,258	16,043	204	1,639,287
收益成本	(1,232,085)	(33,687)	(1,746)	(12,678)	(187)	(1,280,383)
毛利	339,027	15,983	512	3,365	17	358,904
毛利率	21.6%	32.2%	22.7%	21.0%	8.3%	21.9%

附註：康復及其他醫療服務之業務於二零一八年四月收購。

本集團醫院服務的收益為人民幣1,848.2百萬元(二零一八年：人民幣1,571.1百萬元)，按年計同比增長17.6%，佔本集團總收益94.5%(二零一八年：95.8%)。

醫院服務的收益包括(i)住院醫療服務的收益人民幣1,135.9百萬元(二零一八年：人民幣919.8百萬元)，按年計同比增長23.5%，佔本集團總收益58.1%(二零一八年：56.1%)；(ii)門診醫療服務的收益人民幣609.7百萬元(二零一八年：人民幣552.5百萬元)，按年計同比增長10.4%，佔本集團總收益31.2%(二零一八年：33.7%)；及(iii)體檢服務的收益人民幣102.6百萬元(二零一八年：人民幣98.8百萬元)，按年計同比增長3.8%，佔本集團總收益5.2%(二零一八年：6.0%)。醫院服務的收益增長主要由於：(i)年內住院、門診及體檢人次以及平均開支全面增加；(ii)康心醫院(自二零一八年八月起收購)的收益合併；及(iii)年內所有主要科室及VIP

特殊服務的收益增長。於二零一九年，VIP特殊服務的收益約佔本集團總收益9.3%（二零一八年：9.9%）及佔本集團醫院服務分部收益的9.8%（二零一八年：10.3%）。我們醫院服務收益的穩健增長表明我們服務的需求持續強勁，康華品牌的聲譽進一步增強，特別是在廣東地區。

康復及其他醫療服務的收益為人民幣87.1百萬元（自二零一八年四月一日至二零一八年十二月三十一日：人民幣49.7百萬元），按年計同比增加75.4%，佔本集團總收益4.5%（二零一八年：3.0%）。於二零一八年四月，本集團收購安徽樺霖，其主要從事為身體或精神殘障人士提供康復服務及其他醫療相關服務，包括長者護理服務及傷殘人士培訓服務。收益增加主要歸因於合肥康華康復醫院（一家以評級為三級康復醫院為發展目標的康復專科醫院）於二零一八年十一月設立以及安徽樺霖集團內其他康復醫院及中心的開設及改造，吸引安徽地區可觀人次的患者前來就診。

於二零一九年，本集團並無任何來自醫院管理服務分部的收益（二零一八年：人民幣2.3百萬元）。本集團於二零一八年八月收購康心醫院的控股權益後，我們與康心醫院訂立的醫院管理協議已終止。於二零一九年直至本公告日期，本集團與第三方醫院並無其他管理安排，且本公司將繼續物色合適機遇承接符合本集團商業利益的醫院管理業務。

銷售藥品及醫療消耗品的收益為人民幣18.6百萬元（二零一八年：人民幣16.0百萬元），按年計同比增長15.8%，佔本集團的總收益0.9%（二零一八年：1.0%）。已開展藥品及醫療耗材交易業務以將藥品及醫療耗材直接銷售予本集團醫院的患者，以及非本集團醫院患者的步入式客戶。銷售藥品及醫療耗材所得收益增加主要由於康華醫院及仁康醫院的門診人次增加，促進兩間醫院的藥品及醫療消耗品銷售所致。

收益成本

本集團醫院服務(包括住院醫療服務、門診醫療服務及體檢服務)的收益成本主要包括藥品、醫療消耗品、員工成本、折舊、服務開支、水電費、租金開支和其他成本。本集團醫院服務的收益成本增加至人民幣1,483.5百萬元(二零一八年：人民幣1,232.1百萬元)，按年計同比增長20.4%。醫院服務的收益成本大幅增加，乃主要由於(i)因廣東省醫務專業人員短缺造成醫務人員成本增加及其他員工福利的持續壓力；及(ii)康心醫院產生的成本進行全面合併導致收益成本較收益增長更快，原因為其仍處於加速運作的初期階段，因此其毛利率為負值。

本集團的康復及其他醫療服務的收益成本為人民幣67.6百萬元(二零一八年：人民幣33.7百萬元)，按年計同比增長100.6%，主要包括員工成本、醫療消耗品、折舊、水電費及租金開支。康復及其他醫療服務分部的收益成本大幅增加主要由於與二零一八年十一月設立的新合肥康華康復醫院相關的營運成本上升及二零一九年的整體運作所致。

於年內，本集團並無任何來自醫院管理服務分部的收益成本(二零一八年：人民幣1.7百萬元)。本集團於二零一八年八月收購康心醫院的控股權益後，我們與康心醫院訂立的醫院管理協議已終止。

本集團銷售藥品的收益成本增加至人民幣14.4百萬元(二零一八年：人民幣12.7百萬元)，按年計同比增長13.7%，主要指存貨及藥品採購成本，與收益增長相符。

截至二零一九年十二月三十一日止年度，藥品、醫療消耗品及員工成本分別佔本集團總收益成本約30.8%(二零一八年：31.1%)、27.9%(二零一八年：27.8%)及30.1%(二零一八年：29.8%)。我們的員工相關成本總額(包括薪金、花紅及其他福利)較上個年度增加23.6%，主要由於(i)本年度總薪酬水平及花紅以及其他員工福利增加，以挽留及吸引競爭激烈的醫療行業中優質的醫護專業人員；及(ii)本年度安徽樺霖集團及康心醫院的全面整合的影響所致。

毛利及毛利率

本集團總毛利為人民幣389.4百萬元(二零一八年：人民幣358.9百萬元)，按年計同比增長8.5%。整體毛利率下降至19.9%(二零一八年：21.9%)，主要原因是：

- (i) 本年度心血管有關科室、神經醫學有關科室、急診有關科室及腫瘤有關科室的大幅增長。該等醫學專科通常要求治療通常涉及更精細、精確和高級的手術和診斷支援，並且比基本醫療服務具有更高的利潤率；
- (ii) 針對高端病人的VIP中心增長，通常比基本醫療服務的利潤率更高(我們的貴賓住院及門診服務相關收益按年計同比分別增長41.9%及15.2%)；
- (iii) 病人的平均開支整體增加且提升醫療諮詢價格的能力。於二零一九年，本集團自我們擁有的醫院運營的住院、門診及體檢醫療服務的平均支出分別按年計同比增長為8.5%、3.9%及15.0%；
- (iv) 然而，上述影響已大幅度由以下各項抵銷(a)康心醫院的業績進行全面合併，因其仍處於加速運作的初期階段產生大量固定醫務人員成本、經常性開支及其他直接固定成本而錄得負毛利率；及(b)整體直接員工相關成本增加23.6%及康華醫院購買各種新醫療設備及新租賃裝修的影響的主要原因導致整體折舊及攤銷開支增加64.5%，以及應用與租賃有關的新會計準則(國際財務報告準則第16號)的影響。員工相關成本的增加包括總體薪酬水平全面提升、向醫療專業人員提供更具競爭力的薪酬待遇。

我們擁有的醫院的主要營運資料

下表列出於所示年度本集團擁有的每間醫院的若干主要營運資料：

	變動	截至十二月三十一日止年度	
		二零一九年	二零一八年
住院醫療服務			
住院人次：			
康華醫院	+16.5%	59,578	51,159
仁康醫院	+5.7%	14,135	13,375
康心醫院	+231.8%	1,855	559
住院總人次	+16.1%	75,568	65,093
每人每次平均開支(人民幣元)			
康華醫院	+4.9%	16,061.0	15,308.8
仁康醫院	+1.1%	9,277.5	9,178.1
康心醫院	+3.9%	25,794.6	24,819.3
門診醫療服務			
門診人次：			
康華醫院	+8.5%	1,335,875	1,231,290
仁康醫院	+6.1%	401,030	378,094
康心醫院	+245.1%	16,415	4,757
門診總人次	+8.6%	1,753,320	1,614,141
每人每次平均開支(人民幣元)			
康華醫院	+1.6%	376.6	370.6
仁康醫院	+0.2%	248.7	248.1
康心醫院	-12.5%	425.3	485.8
體檢服務			
體檢人次：			
康華醫院	-5.0%	115,170	121,261
仁康醫院	-16.5%	70,464	84,394
體檢總人次	-9.7%	185,634	205,655
每人每次平均開支(人民幣元)			
康華醫院	+10.1%	825.1	749.2
仁康醫院	+13.5%	106.9	94.2

其他收入

本集團的其他收入主要包括銀行及其他利息收入、按公平值計入損益的金融資產的公平值收益及投資收入、政府補貼、租金收入、臨床試驗及相關收入及其他。於二零一九年，其他收入為人民幣38.3百萬元(二零一八年：人民幣46.8百萬元)，按年計同比減少約18.1%，主要是由於(i)按公平值計入損益的金融資產的公平值收益增加35.0%至人民幣8.7百萬元(二零一八年：人民幣6.4百萬元)，此乃指我們的投資組合基金所得公平值收益；(ii)按公平值計入損益的金融資產的投資收入減少20.9%至人民幣14.5百萬元(二零一八年：人民幣18.4百萬元)，此乃指於中國銀行若干保本結構性存款所得投資收入；(iii)租金收入增加人民幣6.2百萬元(二零一八年：人民幣4.7百萬元)，主要指員工宿舍所得之租金收入；(iv)政府補貼以及臨床試驗及相關收入減少；及(v)主要因銀行平均結餘減少導致銀行及其他利息收入減少至人民幣2.8百萬元(二零一八年：人民幣7.2百萬元)。

作為本集團為盡量提高閒置現金回報的現金管理的一部份，本集團投資於一家中國商業銀行發行的若干保本結構性存款產品、非上市基金以及投資組合基金(全部分類為按公平值計入損益的金融資產)以獲取更高利息收入及資本收益回報(上文乃確認為「其他收入」)，以便在不影響業務營運或資本開支的情況下利用剩餘資金賺取更高的回報率，此舉於我們的現金管理政策相符。

其他開支、收益及虧損

本集團的其他開支、收益及虧損主要包括信貸虧損撥備、出售物業、廠房及設備的虧損、捐款及匯兌收益／虧損淨額。於二零一九年，其他開支、收益及虧損為淨虧損人民幣0.7百萬元(二零一八年：淨收益人民幣2.2百萬元)，主要由於：(i)信貸虧損撥備減少至人民幣0.6百萬元(二零一八年：人民幣3.5百萬元)，主要由於我們應收賬款及其他應收款項的信貸質素整體提升；(ii)年內捐款為人民幣2.0百萬元(二零一八年：無)；及(iii)錄得主要由我們的港元計值金融資產產生的匯兌收益淨額人民幣2.2百萬元(二零一八年：匯兌收益淨額人民幣5.9百萬元)。

商譽減值

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團已確認(i)收購安徽樺霖集團產生的商譽人民幣56.6百萬元，該商譽已分配至康復及其他醫療服務業務的現金產生單位；及(ii)收購康心醫院產生的商譽人民幣125.4百萬元已分配至醫院服務業務的現金產生單位(「康心醫院現金產生單位」)。於二零一九年十二月三十一日，董事會已對上述現金產生單位的賬面值進行審閱。

康復及其他醫療服務業務的現金產生單位的可收回金額乃根據使用價值計算方法釐定。該計算方法使用基於本集團管理層批准的財務預算的現金流量預測。關鍵假設指根據市場過往常規及未來變動預期所估計的增長率及稅前折現率。董事會認為，任何該等假設的任何合理可能的變動均不會導致該現金產生單位的賬面總值超過其可收回金額總額，並釐定該現金產生單位不存在任何減值。

康心醫院現金產生單位的可收回金額乃根據使用價值計算方法釐定。該計算方法使用基於本集團管理層批准的財務預算的現金流量預測。關鍵假設指根據市場過往常規及未來變動預期所估計的增長率及稅前折現率。經考慮到康心醫院現金產生單位的歷史表現及最近期實際表現後，董事會認為，康心醫院收益的估計中期未來增長將低於先前的預期。因此，康心醫院現金產生單位的可收回金額總額低於其賬面總值，於截至二零一九年十二月三十一日止年度確認的減值虧損為人民幣60.0百萬元。於二零一九年十二月三十一日，與康心醫院現金產生單位有關的商譽約為人民幣65.4百萬元。

康心醫院於二零一七年三月投入運營，二零一九年為其營運的第三年。董事會認為，與康心醫院現金產生單位有關之導致未來現金流量預測變動及商譽減值的主要因素如下：

- (i) 康心醫院於二零一九年的實際收益表現低於先前預期。二零一九年的住院及門診人次以及手術數量均未達致我們最初的預測數目；
- (ii) 重慶地區優質醫療專業人員競爭激烈，且由於康心醫院仍處於運營初期階段，及發展其品牌及聲譽的進程中，故繼續招募有助於吸納就診人次的知名及聲譽卓著的醫生對康心醫院仍屬挑戰。因此，我們已降低對康心醫院就診人次增長的預期；及

- (iii) 康心醫院按該速率產生的固定成本較原先預期的收益增長為快。具體而言，鑒於重慶市的市況及競爭格局，若干固定成本(包括薪資、維修及維護以及其他固定行政開支)的增長速率高於預期。

鑒於收益增長放緩及成本增加速率加快，管理層認為，短期或中期的未來現金流量預測可能會減少。

與收購安徽樺霖集團及康心醫院有關的商譽減值乃透過比較於報告期間結束已分配商譽至其賬面值的相關現金產生單位的可收回金額(即使用價值或公平值減出售成本的較高者)進行評估。現金產生單位的使用價值由董事會根據現金產生單位將產生的估計未來現金流量現值，並參考由董事會批准的獨立專業估值師編製的估值報告釐定。倘實際未來現金流量少於預期，或者由於實際情況變化導致未來現金流量下調，則可能產生減值虧損。本集團管理層就使用價值計算採納重大判斷及假設，以估計現金產生單位的可收回金額。相關關鍵假設包括增長率及稅前折現率。截至二零一九年十二月三十一日止年度，由於康心現金產生單位的可收回金額少於其賬面值，本集團已確認與康心醫院有關的商譽的減值虧損人民幣60.0百萬元。董事會認為，截至二零一九年十二月三十一日止年度，毋須確認與安徽樺霖集團有關的商譽的減值撥備。管理層及董事會將密切監控相關狀況，並於未來市場活動及相關狀況表明須作出相關調整時，適時作出調整。

如本公告所披露，近期COVID-19疫情已近乎對各行各業造成影響，該情況可能導致地方及全球經濟放緩。該情況引致部分企業於二零二零年第一季度大量時間暫時停業。我們的醫院在很大程度上照常營運，惟亦遭受一定程度的業務中斷，包括臨時關閉康復中心及重新安排非緊急服務或手術。董事會認為，本集團的整體運營及財務狀況受COVID-19疫情影響相對為小，主要原因為我們自醫療服務所得的大部分收益與經濟周期並非直接相關，及儘管COVID-19疫情於中長期內仍然存在，惟對本集團醫療服務(尤其是對健康及安康至關重要的服務)的整體需求仍有可能保持強勁。

行政開支

本集團的行政開支主要包括員工成本、維修及保養開支、辦公室開支、折舊和攤銷、租金開支、水電開支、交際和交通開支以及其他開支。於二零一九年，行政開支為人民幣232.3百萬元(二零一八年：人民幣185.2百萬元)，按年計同比增長約25.4%，主要由於：(i)整體薪資提高及行政人員增多導致行政員工相關成本增加至人民幣89.0百萬元(二零一八年：人民幣72.6百萬元)；(ii)擴大我們的業務營運以及應用有關租賃的新會計準則(國際財務報告準則第16號)的影響導致折舊及攤銷增加至人民幣32.4百萬元(二零一八年：人民幣16.3百萬元)；及(iii)去年擴大我們的營運及收購安徽樺霖及康心醫院導致辦公及行政成本以及其他公共事業支出增加所致。

融資成本

年內的融資成本為人民幣17.2百萬元(二零一八年：人民幣0.9百萬元)。本年度融資成本指(i)年內所籌借銀行貸款人民幣5.4百萬元(二零一八年：人民幣0.9百萬元)的利息；(ii)由於應用與租賃人民幣13.3百萬元(二零一八年：無)相關的新訂會計準則(國際會計準則第16號)，故指與本年度自損益扣除的租賃負債相關的利息要素；及(iii)於合資格資產成本人民幣1.5百萬元(二零一八年：無)內資本化的較低利息金額。

所得稅開支

本集團的所得稅開支主要包括中國企業所得稅及香港利得稅。於二零一九年，所得稅開支為人民幣68.8百萬元(二零一八年：人民幣60.5百萬元)，按年計同比增加約13.7%。本集團於中國之附屬公司一般須就其應課稅所得收入按25%之所得稅稅率繳納稅項。我們於二零一九年的實際稅率為58.6%(二零一八年：27.2%)，增加主要由於未就康心醫院所產生虧損確認稅項虧損的稅收影響及未確認商譽有關之已確認減值虧損的稅收影響。

年內溢利

於二零一九年，年內溢利為人民幣48.7百萬元(二零一八年：人民幣161.3百萬元)，按年計同比減少約69.8%以及本公司股東應佔年內溢利為人民幣74.3百萬元(二零一八年：人民幣167.9百萬元)，按年計同比減少約55.7%。該減少乃主要由於本年度康心醫院所產生的持續性虧損及就商譽確認之減值虧損人民幣60.0百萬元所致。

財務狀況

物業、廠房及設備、使用權資產以及就購買物業、廠房及設備支付的按金

於二零一九年，本集團購買物業、廠房及設備以及就在建工程產生支出分別為人民幣76.6百萬元(二零一八年：人民幣96.8百萬元)及人民幣118.3百萬元(二零一八年：人民幣32.9百萬元)，主要用於升級及擴大我們的醫院營運的服務能力，及康心醫院醫療設施二期所產生的建築成本。

於二零一九年十二月三十一日，本集團的使用權資產為人民幣323.1百萬元，包括租賃土地人民幣150.4百萬元(租賃土地已於二零一八年十二月三十一日分類為預付租賃款項)及根據國際財務報告準則第16號確認與租賃有關的租賃土地及樓宇人民幣172.7百萬元。年內，本集團訂立新租賃協議，以在中國使用物業介乎二至三年。本集團須按月支付固定費用。於租賃開始時，本集團就該等新租賃確認各自使用權資產及租賃負債人民幣8.4百萬元。

此外，於二零一九年十二月三十一日，本集團就購買物業、廠房及設備支付按金人民幣109.6百萬元(二零一八年：人民幣81.1百萬元)。按金主要指就康心醫院醫療設備二期的建築成本之已付按金及購買新的醫療設備及其他新設施支付的款項，是由於本集團繼續升級醫療設施並擴充經營能力。

應收賬款及其他應收款項

本集團的應收賬款主要包括應收社保基金、若干公司客戶和個人病人的結餘。於二零一九年十二月三十一日，應收賬款增加至人民幣264.2百萬元(二零一八年：人民幣176.5百萬元)，其中74.0%(二零一八年：77.7%)的賬齡為90天內。本年度平均應收賬款周轉天數為41.1天(二零一八年：30.2天)。應收賬款增加主要是由於我們自有醫院擴大經營，及政府機構及聯合會社保基金賬目結算延誤所致。

本集團的其他應收款項主要包括對供應商的預付款、應收利息及其他。於二零一九年十二月三十一日，其他應收款項增至人民幣36.4百萬元(二零一八年：人民幣30.5百萬元)，主要由於(i)對供應商的預付款略減少至人民幣9.9百萬元(二零一八年：人民幣11.7百萬元)；及(ii)大概主要因擴大本集團的業務導致其他應收款項增加。

應付賬款及其他應付款項

本集團的應付賬款及其他應付款項主要包括應付賬款、應計開支、預收款項、收購物業、廠房及設備應付款項、醫療糾紛索賠撥備及其他。於二零一九年十二月三十一日，應付賬款及其他應付款項輕微增加至人民幣488.5百萬元(二零一八年：人民幣481.8百萬元)，主要由於：(i)應付賬款輕微減少至人民幣262.0百萬元(二零一八年：人民幣263.9百萬元)；(ii)應計開支增加至人民幣83.1百萬元(二零一八年：人民幣77.5百萬元)，主要由於因員工人數增加導致應計員工薪金及花紅增加及因擴大營運導致其他營運和行政費用增加；及(iii)收購物業、廠房及設備應付款項增加至人民幣57.4百萬元(二零一八年：人民幣54.5百萬元)，是由於在年內購置醫療設備及我們自有醫院裝修工程產生的應付款項。

流動資產淨值及淨資產

於二零一九年十二月三十一日，本集團錄得流動資產淨值及淨資產狀況分別為人民幣378.2百萬元(二零一八年：人民幣286.0百萬元)及人民幣1,457.6百萬元(二零一八年：人民幣1,509.5百萬元)。

流動資金及資本資源

財務資源

本集團於二零一九年十二月三十一日繼續維持強勁的財務狀況，現金及現金等價物達人民幣223.9百萬元(二零一八年：人民幣203.3百萬元)。該增加乃主要由於我們營運整個過程中產生營運現金流入。本集團繼續從經營活動產生穩定的現金流入，加上足夠的現金及銀行結餘。因此，本公司董事認為，本集團將有足夠和充足的流動資金及財務資源，以滿足本集團於報告期間結束後至少未來十二個月的營運資金需求。

於二零一九年十二月三十一日，本集團作出投資(分類為按公平值計入損益的金融資產)合共人民幣477.2百萬元(二零一八年：人民幣479.1百萬元)，主要包括(i)投資組合基金人民幣77.2百萬元(二零一八年：人民幣54.0百萬元)，指授權存放至於香港聘請之全權基金經理管理的投資基金，以達致符合本集團現金管理政策的適當資本收益回報。組合包括現金及主要在香港上市的股份。年內，為符合其現金管理政策，本集團於投資組合基金作出額外投資15.6百萬港元(相當於約人民幣13.4百萬元)，以利用閒置現金獲取更多資本收益回報；及(ii)結構性銀行存款人民幣400.0百萬元(二零一八年：人民幣402.0百萬元)，指由一家中國商業銀行發行的保本產品。於二零一八年十二月三十一日，本集團按公平值計量的非上市基金3.4百萬美元(相當於約人民幣23.2百萬元)，指於中國一家私

人公司的權益證券投資，以獲取資本收益、長期戰略投資及潛在醫療合作為目的。於二零一九年，本集團已出售非上市基金，而相關收益於截至二零一八年十二月三十一日止年度在損益確認。

作為本集團藉以管理超額現金的其中一項現金管理政策，本集團在不影響正常業務運作及資本支出的前提下，向金融機構購買理財投資產品，以獲取更高的利息收益。本集團在制定相關投資決策時，會謹慎衡量投資產品的風險與收益。本集團高級管理層亦密切參與本集團有關購買投資產品的一切相關決策。本集團選擇的投資產品須符合以下幾項標準：(i)其收益週期一般不超過一年；(ii)其將不涉及本集團的正常業務運作或資本支出；(iii)其應由與本集團有長期合作關係(一般超過5年)及具有良好信譽的銀行發行；及(iv)其基礎投資組合通常應具低風險。

現金流量分析

下表載列從本集團於所示年度之綜合現金流量表摘錄的資料：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
經營活動所得現金淨額	98,178	176,963
投資活動所用現金淨額	(212,882)	(285,388)
融資活動所得(所用)現金淨額	135,105	(74,424)
現金及現金等價物增加(減少)淨額	20,401	(182,849)

經營活動所得現金淨額

於二零一九年，經營活動所得現金淨額為人民幣98.2百萬元(二零一八年：人民幣177.0百萬元)，按年計同比減少44.5%，主要由於(i)報告期間的經調整EBITDA增加；(ii)營運資金變動，包括存貨增加、應收賬款及其他應收款項增加及應付賬款及其他應付款項減少；及(iii)年內已付稅項增加，達人民幣71.9百萬元(二零一八年：人民幣53.3百萬元)。經營現金流入減少一般情況下歸因於本集團經營成本整體增加，尤其是年內康心醫院產生的虧損所致。

投資活動所用現金淨額

於二零一九年，投資活動所用現金淨額為人民幣212.9百萬元(二零一八年：人民幣285.4百萬元)，按年計同比減少25.4%，主要由於(i)本年度並無重大收購事項；(ii)按公平值計入損益的金融資產所得投資收益及已收利息較去年有所減少；及(iii)因擴大營運，就購置物業、廠房及設備的購買額較去年有所增加。

融資活動所得(所用)現金淨額

於二零一九年，融資活動所得現金淨額為人民幣135.1百萬元(二零一八年：融資活動所用現金淨額人民幣74.4百萬元)，主要是由於(i)本集團的新銀行貸款(扣除銀行貸款安排費用人民幣12.6百萬元)為人民幣222.8百萬元(二零一八年：零)；(ii)本集團來自安徽樺霖及康心醫院非控股股東墊款淨值人民幣7.7百萬元(二零一八年：附屬公司非控股股東的墊款淨額為人民幣41.0百萬元)；及(iii)本集團的租賃負債還款人民幣22.0百萬元(二零一八年：零)。年內，本集團獲得新銀行貸款融資合共人民幣620.0百萬元，以為二期醫療設施的發展提供資金及為康心醫院的運營撥資，其中年內已提取人民幣235.4百萬元。

重大投資、收購及出售

除本公告所披露者外，本集團於報告期間內並無任何重大投資、收購及/或出售。

現金管理活動

作為本集團現金管理的一部份，本集團不時投資至由一家聲譽良好的中國商業銀行發行期限介乎92至103日的投資產品及投資組合基金，在不影響業務運作或資本開支的前提下，以獲取更高的利息收益。投資產品未獲任何信貸評級機構評級，但由發行銀行分類為低風險，以及低風險的上市證券。本集團在制定相關投資決策時，會謹慎衡量投資產品的風險與收益。本集團高級管理層亦密切參與本集團有關購買投資產品的一切相關決策。

資本開支

本集團定期作出資本開支以擴大營運、維持醫療設施並提高經營效率。資本開支主要包括購買物業、廠房及設備。本集團於年內的資本開支為人民幣194.9百萬元(二零一八年：人民幣129.7百萬元)。本集團主要通過經營活動所得現金流量及本年度所籌借銀行貸款為資本開支提供資金。

首次公開發售所得款項用途

本公司H股於二零一六年十一月八日於聯交所上市。本公司於扣除包銷佣金及所有相關費用後，首次公開發售H股所得款項淨額約為人民幣782.6百萬元(相等於約874.9百萬港元)。首次公開發售所得款項淨額已按照並將持續按照本公司日期為二零一六年十月二十七日的招股章程(「招股章程」)所載用途使用。

截至二零一九年十二月三十一日，首次公開發售所得款項淨額中(i)人民幣68.0百萬元(佔所得款項淨額約8.7%)已被動用並用於一般營運資金；(ii)人民幣131.2百萬元(佔所得款項淨額約16.8%)已被動用並用於擴大我們現有業務及升級醫院設施；及(iii)人民幣157.8百萬元(佔所得款項淨額約20.2%)已被動用並用於業務收購及潛在收購。於二零一九年十二月三十一日，尚未動用之所得款項淨額結餘為人民幣425.6百萬元，當中部分已被用於購買若干金融產品(分類為按公平值計入損益的金融資產)，從而獲得較高的利息收入及資本收益回報，又不會干擾業務營運或資本開支並就我們的超額現金結餘賺取更好的回報，且餘額乃存於本集團的銀行賬戶(計入銀行結餘及現金)。於本公告日期，本公司預計招股章程所述所得款項使用計劃不會發生任何重大變動。

債項

銀行貸款

年內，本集團獲得新銀行貸款融資合共人民幣620.0百萬元，以為二期醫療設施的發展提供資金及為康心醫院運營撥資，其中年內已提取人民幣235.4百萬元。有關銀行貸款融資的主要合同包括以下各項：

- (i) 與中國工商銀行股份有限公司重慶江北分行訂立的人民幣420.0百萬元的固定資產借款合同，據此，年內已提取人民幣169.4百萬元。銀行貸款利率按中國人民銀行提供的貸款基準利率計算，自提取日期起每年進行調整，以及銀行貸款以本公司及其非控股股東持有的康心醫院全部股權的股份作抵押。於二零一九年十二月三十一日，有抵押銀行貸款的實際年利率為5.9%；及

- (ii) 與工銀金融租賃有限公司訂立的人民幣200.0百萬元的融資租賃合同，據此，年內已提取人民幣66.0百萬元。該貸款的利率在提取日已固定，為中國人民銀行所報基準貸款利率加5%。該合同涉及有關康心醫院若干醫療設備資產的售後租回安排，據此，相關資產已轉讓予借方並回租予康心醫院，康心醫院可選擇性按租賃到期時的名義代價購買該資產。儘管該項安排以租賃的合法形式進行，惟本集團仍保有該等資產的實際控制權；因此，本集團將該項安排視為一項有抵押貸款，按攤銷成本計量，實際年利率為6.74%，直至二零二七年九月可按季度分期償還。此外，相關資產已於貸款期間抵押予借方作為一項擔保。於二零一九年十二月三十一日，賬面淨值為人民幣58.8百萬元的物業、廠房及設備已抵押作所授出銀行融資的擔保。

就上述銀行貸款融資而言，我們的多名控股股東、一間附屬公司的一名非控股股東及我們多名控股股東所控制的一間關聯公司已提供以相關借方為受益人的擔保及承諾。根據上市規則第14A.90條，多名控制股東提供的財務資助豁免遵守上市規則第14A章項下的關連交易規定。

或然負債

本集團受制於法律訴訟及於日常業務中由病人提出的醫療糾紛索賠。醫療糾紛的撥備是根據有關期間結束時可能和尚未了結的進行中索賠個案狀況而作出，主要考慮本集團將面臨的任何司法判決或法院裁決。於二零一九年十二月三十一日，本集團尚未了結的醫療糾紛索賠總額約為人民幣5.8百萬元(二零一八年：人民幣9.8百萬元)，而有部份醫療糾紛未有列明索賠金額。根據本集團作出的評估，截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團已作出約人民幣0.4百萬元(二零一八年：人民幣1.3百萬元)的撥備，並計入本集團的應付賬款及其他應付款項中。

於二零一九年十二月三十一日，本集團並無可能對本集團財務狀況及營運產生重大影響的或然負債或擔保。

資產抵押

於二零一九年十二月三十一日，本集團賬面值淨額為人民幣58.8百萬元(二零一八年：零)的若干物業、廠房及設備已抵押作向本集團授出的銀行融資的擔保(二零一八年：本集團並無銀行融資)。

資本承擔

本集團的資本承擔主要歸因於與本集團醫療設施擴建及翻新有關的建築成本。於二零一九年十二月三十一日，本集團已訂約但未於綜合財務報表撥備之物業、廠房及設備的資本承擔為人民幣332.0百萬元(二零一八年：人民幣116.0百萬元)。

金融工具

本集團的金融工具主要包括應收賬款及其他應收款項、按公平值計入損益的金融資產、定期銀行存款、銀行結餘及現金、受限制銀行結餘、應付賬款及其他應付款項、應付一名股東款項、應付一間附屬公司非控股股東的款項、銀行貸款及租賃負債。本公司管理層管理和監控這些風險承擔，以確保及時有效地採取適當措施。

匯率波動風險

本公司H股首次公開發售所募集的所得款項以港元計值。本集團以港元存放部份金融資產，主要受港元兌人民幣匯率波動的影響。因此，本集團面臨外匯風險。

本集團並未應用任何衍生金融工具對沖其貨幣風險承擔。管理層通過密切監測外幣匯率的變動來管理貨幣風險，並將考慮在有需要時就重大外幣承擔進行對沖。

資產負債比率

於二零一九年十二月三十一日，本集團之資產負債比率(計息銀行貸款總額除以總權益並乘以100%)為14.8%(二零一八年：零)。

購回、出售或贖回本公司證券

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

證券交易標準守則

本公司已採納香港聯合交易所證券上市規則(「上市規則」)附錄十所載的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)作為其董事進行證券交易的行為守則。經向全體董事作出具體查詢後，各董事確認其於報告期內已遵守標準守則所載的規定標準。

遵守企業管治守則

於報告期內，本公司已遵守上市規則附錄十四所載《企業管治守則》內的所有適用守則條文。

報告期後事項

除本公告所披露者外，報告期後並無任何重大事項。

末期股息

董事會不建議派發截至二零一九年十二月三十一日止年度之末期股息。

審閱未經審核全年業績

本公司審核委員會已審閱本集團截至二零一九年十二月三十一日止財政年度之未經審核全年業績，並認為本公司已遵守適用會計準則及要求並已作出充分披露。

本公司審核委員會由本公司三名獨立非執行董事，即陳星能先生(審核委員會主席)、楊銘灃先生及陳可冀醫生組成。其中陳星能先生具有適當的專業資格(由香港會計師公會認可的執業會計師)。

由於COVID-19冠狀病毒疫情(包括旅遊入境限制及隔離)導致審核過程延遲，截至二零一九年十二月三十一日止財政年度的全年業績的審核過程尚未完成。本公告所載的未經審核業績尚未經本公司核數師同意。有關經審核業績的公告於完成審核過程時作出。本公司目前預期審核過程將於二零二零年四月二十日完成。

進一步公告

於完成審核過程後，本公司將於適當時候刊發進一步公告，內容有關(i)本公司核數師同意的截至二零一九年十二月三十一日止年度的經審核業績及對比本公告所載未經審核全年業績的重大差異(如有)，(ii)將舉行應屆股東週年大會的建議日期，及(iii)持有普通股的股東登記冊將暫停辦理登記的期間，以釐定出席上述大會並於會上投票的股東資格。此外，倘完成審核過程中有其他重大發展，本公司將於必要時刊發進一步公告。

刊發全年業績及年度報告

本年度業績公告於香港聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.kanghuagp.com)刊發。載有香港上市規則所規定一切資料的本公司二零一九年年度報告將於適當時間寄發予股東及於上述網站登載。

致謝

本人謹代表董事會藉此機會對本集團管理團隊及員工作出的貢獻表示感謝，同時對全體股東及業務夥伴的持續支持表示誠摯的感謝。

本公告所載有關本集團全年業積的財務資料未經審核，且未經核數師同意。股東及本公司潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
廣東康華醫療股份有限公司
主席
王君揚

香港
二零二零年三月三十日

於本公告日期，董事會成員包括：

執行董事：

王君揚先生(主席)
陳旺枝先生(行政總裁)
王偉雄先生(副主席)
王愛勤女士

獨立非執行董事：

陳可冀醫生
楊銘灃先生
陳星能先生

非執行董事：

呂玉波先生

本公告載有前瞻性陳述，涉及本集團的業務展望、財務表現估計、預測業務計劃及發展策略。該等前瞻性陳述是根據本集團現有的資料，亦按本公告刊發之時的展望為基準，在本公告內載列。該等前瞻性陳述是根據若干預測、假設及前提，當中有些涉及主觀因素或不受本集團控制，該等前瞻性陳述或會證明為不正確及可能不會在將來實現。該等前瞻性陳述涉及許多風險及不明朗因素。鑒於風險及不明朗因素，本公告內所載列的前瞻性陳述不應視為董事會或本公司聲明該等計劃及目標將會實現。此外，本公告亦載有根據本集團管理賬目作出的陳述，該等陳述未經本集團核數師審核或審閱。因此，股東及潛在投資者不應過分依賴該等陳述。

*英文譯名僅供識別。