

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



江蘇寧滬高速公路股份有限公司
JIANGSU EXPRESSWAY COMPANY LIMITED

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：00177)

2019年未經審計年度業績初步公告

本公告內容乃根據香港上市規則第13.49(3)規定作出。年度業績初步公告引用的財務資料未經審計。

一. 重要提示

1.1 江蘇寧滬高速公路股份有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「集團」)董事會、監事會及董事、監事、高級管理人員保證本公告所載資料不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

1.2 未出席董事情況

未出席 董事職務	未出席 董事姓名	未出席董事 的原因說明	被委託人姓名
非執行董事	吳新華先生	公務	姚永嘉先生
非執行董事	胡煜女士	公務	姚永嘉先生
非執行董事	馬忠禮先生	公務	姚永嘉先生
獨立非執行董事	張柱庭先生	公務	林輝先生

1.3 業績初步公告引用的財務資料未經審計。本公司審計委員會已審閱並確認截至2019年12月31日止年度業績初步公告。本公司年度財務報表按照中國會計準則編製，並同時遵循香港公司條例以及香港上市規則的披露要求。

按照原來公司與核數師就履行香港上市規則第13.49(1)及(2)條的審核計劃，公司於春節假後六星期內完成相關審核，並於其後召開相關審核委員會會議及公司董事會審議。公司於春節假期前(2020年1月17日)刊發了關於董事會於2020年3月20日召開批准年度業績報告的董事會會議。

新型冠狀病毒肺炎爆發後，中國政府將中國春節的休假延長至2019年2月9日。然而，限制出行及延遲復工的規定仍然持續。公司及核數師的相關團隊部份成員因而亦未能按照原計劃開展工作。儘管公司要求核數師在切實可行的範圍內加快完成審計程式，但部份第三方因近期才陸續復工，核數師發出的函證因快遞受阻、第三方未能及時確認而導致無法按時收集。

公司已與第三方緊密溝通，期望可儘快取得其確認函，然而未能收回有關的確認，公司的財務報表仍然存在未完成審核程序的情況。無法完成審計程序的財務資訊包括應付帳款和現金。

假設審計程序可能在2020年4月15日或之前完成，則董事會會議審議和批准經審計財務報表的最早時間將是2020年4月24日。本公司將根據香港上市規則的規定發佈進一步公告。

1.4 公司簡介

股票簡稱	寧滬高速(A股)	江蘇寧滬高速 公路(H股)	JEXYY(ADR)
股票代碼	600377	0177	477373104
上市交易所	上海證券交易所	香港聯合交易所 有限公司	美國

	董事會秘書	證券事務代表
姓名	姚永嘉	屠駿、樓慶
電話	8625-8446 9332	8625-84362700-301835、 301838
傳真	8625-8420 7788	8625-8446 6643
電子信箱	jsnh@jsexpressway.com	

1.5 如無特別說明，本公告所涉及財務數據均以人民幣為計量幣種。

1.6 本公告內涉及的項目及公司簡稱請參照本公告第十一部分。

1.7 本公告中可能存在個別數據加總後與相關數據匯總數存在尾差情況，係數據計算時四捨五入造成。

二. 利潤分配預案

截至本業績初步公告披露日，本公司董事會尚未審議、討論利潤分配預案。待德勤華永為本公司出具2019年12月31日止年度財務報表及審計報告後，本公司將另行召開董事會審議報告期利潤分配預案。

三. 報告期主要業務或產品簡介

本集團主營業務為江蘇省境內收費路橋的投資、建設、經營及管理，並開發高速公路沿線的服務區配套經營業務，除滬寧高速江蘇段外，公司還擁有寧常高速、鎮溧高速、廣靖高速、錫澄高速、錫宜高速、鎮丹高速、江陰大橋以及蘇嘉杭等位於江蘇省內的收費路橋全部或部分權益。截至2019年12月31日，本公司直接參與經營和投資的路橋項目達到17個，擁有或參股的已開通路橋里程已超過840公里。

本集團的經營區域位於中國經濟最具活力的長江三角洲地區，公司所擁有或參股路橋項目是連接江蘇省東西及南北陸路交通大走廊，區域經濟活躍，交通繁忙。本集團核心資產滬寧高速公路江蘇段連接上海、蘇州、無錫、常州、鎮江、南京6個大中城市，是國內最繁忙的高速公路之一。

此外，本集團還積極探索併發展其他業務類型，包括金融、類金融、房地產開發及實業方面，以進一步拓展盈利空間並實現集團的可持續發展。截至2019年12月31日，本公司擁有五家全資子公司^{註1}、四家控股子公司、十一家參股聯營企業，總資產規模約人民幣556.25億元，淨資產約人民幣326.83億元。

註1：本公司2019年12月23日董事會決議，同意在香港特別行政區設立全資子公司；2020年1月份，完成香港全資子公司的註冊登記手續，並取得香港公司註冊處及稅務局商業登記署分別頒發的《公司註冊證明書》及《商業登記證》。

四. 會計數據和財務指標摘要

單位：元 幣種：人民幣

主要會計數據	2019年	2018年度	本期比上年	2017年	2016年	2015年
			同期增減 (%)			
營業收入	10,078,181,219	9,969,011,165	1.10	9,455,680,365	9,201,297,066	8,761,321,186
歸屬於上市公司股東 的淨利潤	4,199,704,372	4,376,603,925	(4.04)	3,587,861,857	3,346,063,867	2,506,629,408
歸屬於上市公司股東 的扣除非經常性損 益的淨利潤	4,186,308,063	3,853,866,529	8.63	3,565,591,487	3,316,405,373	2,692,979,266
經營活動產生的現金 流量淨額	5,763,283,624	5,715,489,507	0.84	5,232,104,978	5,463,748,504	4,475,893,125

	2019年末	2018年末	本期末比上年 同期末增減 (%)	2017年末	2016年末	2015年末
歸屬於上市公司股東 的淨資產	28,546,983,607	26,137,197,732	9.22	23,520,283,963	22,209,756,185	20,476,159,276
負債總額	22,942,211,489	18,808,871,891	21.98	16,637,560,626	13,340,716,540	15,289,867,555
總資產	55,625,048,625	48,162,728,833	15.49	42,532,491,238	36,282,573,529	36,476,039,663

五. 2019年分季度主要財務數據

單位：元 幣種：人民幣

	第一季度 (1-3月份)	第二季度 (4-6月份)	第三季度 (7-9月份)	第四季度 (10-12月份)
營業收入	2,362,097,802	2,473,360,067	2,660,949,953	2,581,773,397
歸屬於上市公司股東的淨 利潤	1,034,435,704	1,247,173,324	1,277,366,744	640,728,600
歸屬於上市公司股東的扣 除非經常性損益後的淨 利潤	1,033,902,573	1,232,229,900	1,243,859,876	676,315,714
經營活動產生的現金流量 淨額	1,426,162,773	1,501,333,618	1,449,363,963	1,386,423,270

六. 股本及股東情況

6.1 普通股股東及前10名股東持股情況表

報告期末股東總數(戶) 24,072 年度報告披露日前上一月末的普通股股東總數(戶) 33,322
(H股股東數: 419(含)) (H股股東數: 419(含))

前十名股東持股情況

股東名稱(全稱)	報告期內 增減	期末持股 數量	比例 (%)	持有有限 售條件股 質押或凍結情況			股東性質
				份數量	股份狀態	數量	
江蘇交通控股有限公司	0	2,742,578,825	54.44	0 無	-	國有法人	
招商局公路網絡科技控股股 份有限公司	0	589,059,077	11.69	0 無	-	國有法人	
BlackRock Inc.	12,794,177	147,373,994	2.93	0 未知	-	境外法人	
Mitsubishi UFJ Financial Group Inc.	123,202,971	123,202,971	2.45	0 未知	-	境外法人	
JPMorgan Chase & Co.	(22,771,406)	106,537,872	2.11	0 未知	-	境外法人	
Citigroup Inc.	12,596	61,445,317	1.22	0 未知	-	境外法人	
匯添富基金管理股份有限公 司-社保基金1103組合	46,000,026	46,000,026	0.91	0 未知	-	其他	
國泰君安證券股份有限公司	(35,651,103)	39,870,436	0.79	0 未知	-	其他	
建投中信資產管理有限責任 公司	0	21,410,000	0.42	0 未知	-	國有法人	
中國太平洋人壽股票紅利型 產品(壽自營)委託投資(長 江養老)	(116,416)	12,500,000	0.25	0 未知	-	其他	

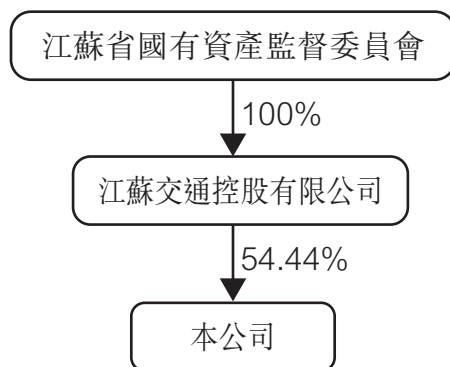
前十名無限售條件股東持股情況

股東名稱	持有無限售條件 流通股的數量	股份種類及數量	
		種類	數量
江蘇交通控股有限公司	2,742,578,825	人民幣普通股	2,742,578,825
招商局公路網路科技控股股份有限公司	589,059,077	人民幣普通股	589,059,077
BlackRock Inc.	147,373,994	境外上市外資股	147,373,994
Mitsubishi UFJ Financial Group Inc.	123,202,971	境外上市外資股	123,202,971
JPMorgan Chase &Co.	106,537,872	境外上市外資股	106,537,872
Citigroup Inc.	61,445,317	境外上市外資股	61,445,317
匯添富基金管理股份有限公司-社保基金 1103組合	46,000,026	人民幣普通股	46,000,026
國泰君安證券股份有限公司	39,870,436	人民幣普通股	39,870,436
建投中信資產管理有限責任公司	21,410,000	人民幣普通股	21,410,000
中國太平洋人壽股票紅利型產品(壽自營) 委託投資(長江養老)	12,500,000	人民幣普通股	12,500,000

上述股東關聯關係或一致行動的說明 (1) 本公司未知上述股東之間存在關聯關係或一致行動人關係；(2) 報告期內，沒有發生本公司關聯方、戰略投資者和一般法人因配售新股而成為本公司前十名股東的情況；及(3)H股股東的股份數目乃根據香港證券及期貨條例而備存的登記。

表決權恢復的優先股股東及
持股數量的說明 無

6.2 公司與實際控制人之間的產權及控制關係方框圖



七. 經營情況討論與分析

7.1 業務回顧

一. 經營情況討論與分析

2019年度，本集團在董事會的統籌部署下，積極把握長三角一體化發展等時代機遇，緊緊圍繞「交通基礎設施、金融投資、交通+」三大產業戰略目標，實現產業升級穩中有進、營運管理克難而進、服務區轉型換擋求進、企業治理與時俱進，夯實經營發展空間，推進集團高質量發展。

截至2019年末，公司總資產556.25億元，歸屬於上市公司股東淨資產285.47億元。報告期內，公司實現營業收入100.78億元，利潤總額55.22億元，歸屬於上市公司股東淨利潤42.00億元，每股收益0.8336元；經營性淨現金流57.63億元，加權平均淨資產收益率15.89%。

築牢路橋主業，放大資產效益。一是主業佈局方面。投資龍潭大橋，是繼五峰山通道後又一個集團主導的過江通道項目，項

目運營後將進一步增強集團在過江通道領域的優勢；設立揚子江管理公司，完成對揚子大橋公司等5家路橋公司的職能整合，實行一體化管理，降低了營運管理成本，擴大區域規模優勢；踐行「國際視野、國內一流」發展理念，設立子公司寧滬國際公司，參與組建聯合體收購境外路橋資產，為集團「走出去」戰略積累經驗；二是項目建設方面。五峰山大橋、宜長高速和常宜高速建設進展順利，截至2019年末，已分別完成項目總投資的73.26%、76.21%和50.11%，未來1-2年內將成為集團新的利潤增長點；三是服務區運營方面。截至2019年末，滬寧高速沿線服務區「3+3」升級轉型工作全面完成，投入運營後，滬寧全線服務區日均進區人次同比增長26.09%，穩定的流量能夠帶來潛在的經濟效益，為集團進一步加大商業開發奠定了良好的基礎；完善油品採購競價辦法，強化市場競爭機制手段，有效提升油品銷售毛利潤率2.13個百分點。

優化輔業投資，放大資本效益。一是保理業務穩健起步。報告期內，有序開展線下保理業務，規模不斷增長，同時積極籌備線上保理業務運行，實現線下、線上業務聯動，有效拓展保理服務領域和服務內涵，為集團培育新的利潤增長點。二是基金投資穩健增長。報告期內，集團已出資洛德房地產母基金二期3.00億元、國創開元基金二期近1.23億元，認購富安達資管計劃11.40億元，投資規模穩健增長、投資風險可控、投資收益顯現。三是金融投資穩健拓展。增資入股財務公司，保障主業獲得長期穩定的低成本資金並創造新的利潤增長點。**四是房地產去化率提**

升。報告期內，集團地產業務深入挖潛，房地產去庫存成效明顯，各項目銷售進展順利，經營業績穩中向好，實現資金快速回籠。集團通過有效、多維的輔業投資，輔業收益佔營業利潤的比重不斷提升。

堅持合規運作，放大合規效應。一是上市公司治理方面。修訂完善「三會」議事規則，規範履行決策程序，強化投資者關係管理，持續提升信息披露質量。公司榮獲《上海證券報》「金質量」社會責任獎和《中國融資》「最佳企業管治獎」等。二是經營事項決策方面。進一步完善「三重一大」決策制度，健全決策體系和流程，規範重大事項的決策行為，防範決策風險，保證集團穩健持續發展。三是風險控制方面。全面修訂和完善內控評價體系，完善制度、優化流程，確保制度有效執行；持續強化內部審計監督，穩步推進項目審計、管理審計、經濟責任審計，保證集團規範經營；進一步深化風險管理，建立關鍵風險點的控制和預警體系，有效防範集團各類經營風險。四是持續改進貫標管理體系，突出內外審檢查工作的針對性、融合性，確保日常管理的系統化、流程化和長效化；全方位夯實合同管理工作，有效提升集團合同管理水平；強化財務成本控制，優化融資結構，拓寬融資渠道，為集團持續發展提供資金保障。

深化改革創新，放大品牌效應。一是打造服務區著名品牌。報告期內，滬寧路服務區「雙提升」轉型工作全面完成，滬寧路服務區經營被譽為江蘇模式。陽澄湖服務區被中國公路學會評為「最美園林文化服務區」，為集團樹立良好的品牌形象和社會形象，

深刻贏得消費者的信賴，增強可持續發展的動力。二是打造滬寧路安全品牌。成功通過交通運輸部安全生產標準化年度核查工作，連續三年實現安全生產標準化一級達標；以良好的安全成效接受了省安全專項巡察，受到高度肯定。三是打造滬寧路智慧品牌。緊跟「互聯網+」時代步伐，積極研究5G技術在高速公路上的場景應用，實施全景AR、智慧停車誘導以及智慧化綜合監控項目，完成了陽澄湖和黃栗墅兩個試點服務區的5G網絡覆蓋；在五峰山大橋建設中，全面規劃設計打造未來高速。

(一)收費路橋業務

1. 業務經營環境分析

(1) 宏觀經濟環境影響

2019年，在國際環境複雜嚴峻的大背景下，全球經濟增長放緩，貿易保護主義升溫，各行業競爭進一步加劇，面對複雜的國際國內環境，中國加強宏觀政策逆週期調節，經濟運行總體保持了平穩運行、穩中有進的發展態勢。2019年國內生產總值990,865億元，按可比價格計算，比上年增長6.1%，符合6%-6.5%的預期目標，明顯高於全球經濟增速，在經濟總量1萬億美元以上的經濟體中位居第一；對世界經濟增長貢獻率達30%左右，持續成為推動世界經濟增長的主要動力源。報告期內，江蘇省實現地區生產總值99,631.5億元，按可比價格計算，比上年增

長6.1%，綜合實力持續增強，經濟總量再上新台階，發展質量穩步提升，高質量發展邁出堅實步伐。**(數據來源：政府統計信息網站)**

宏觀經濟環境是影響交通需求的關鍵因素，受宏觀和區域經濟環境中多重因素的綜合影響，報告期內，本集團大部分收費公路項目依然保持了相對穩定的自然增長。

(2) 交通需求發展

報告期內，江蘇省全年貨物運輸量比上年增長4.6%，旅客運輸量下降0.9%；貨物週轉量比上年增長4.3%，旅客週轉量比上年增長2.6%。規模以上港口貨物吞吐量26.3億噸，比上年增長12.8%。其中外貿貨物吞吐量5.2億噸，增長7.0%；集裝箱吞吐量1,872.6萬標準集裝箱，增長4.1%。

截至本報告期末，江蘇省民用汽車保有量1,919.2萬輛，增長7.6%；淨增136.0萬輛。私人汽車保有量1,646.2萬輛，增長7.1%；淨增108.5萬輛。其中，私人轎車保有量1,131.3萬輛，增長6.0%；淨增64.5萬輛。**(數據來源：政府統計信息網站)**

汽車保有量穩步提升是公路車流量增長的最直接原因，區域內汽車保有量越高越能夠發揮公路在中短途運輸中的競爭優勢，從而提高抵禦其他交通方式分流影響的能力。

(3) 競爭格局變化

截至本報告期末，全省高速公路里程4,865.0公里，新增155公里；鐵路營業里程3,539.0公里，新增525公里；鐵路正線延展長度6,252.9公里，新增994.3公里。
(數據來源：政府統計信息網站)。

報告期內公路與鐵路新建開通項目未對本集團收費路橋項目帶來明顯分流影響。

(4) 收費公路政策影響

報告期內，重大節假日小型客車免費通行、鮮活農產品運輸「綠色通道」等通行費減免政策、「運政蘇通卡」的ETC貨運車輛通行費優惠的政策、「港優車」查驗政策繼續執行，2019年7月1日起安裝ETC車輛95折通行費優惠政策，有效拉動通行量的增長。

2. 運營管理措施

集團積極助力「交通強省」戰略實施，把握省界收費站撤除、安全營運保暢等新形勢新變化新要求，穩步提升高速公路經營管理水平和道路運營能力，抓牢抓好道路養護管理、清障保暢、智慧管控，為駕乘人員提供更加安全、快捷、優質的通行服務，具體措施包括：

高效推進省界站撤除，工作重執行。積極響應交通運輸部決策部署，按時保質完成高速公路省界收費站撤除任務。全省第一家完成入口拒超稱台建設，並作為江蘇省試點單位接受了交通運輸部的檢查和調研；完成省

內最大的江蘇與上海之間的省界主線站—花橋站拆除任務，受到交通運輸部高度讚揚；率先完成全線網絡設備安裝調試，並同時完成網絡和機房改造，實現了全線網絡貫通；全員參與ETC發行推廣工作，截止2019年12月28日，累計發行ETC達11.70萬張。經過全國聯網試運行，集團所轄路橋整體運行情況良好，各類設施設備及系統運行相對穩定，為全國一張網的新收費模式提供了堅強的支撐。

紮實推進大流量保暢，技術助通行。以技術手段保障道路暢通，在全國創新性實施匝道精準管控、連續式港灣車道等先進技術，實現了重大節假日單日24萬輛車流量下的暢行不堵，受到交通運輸部的充分肯定；以智慧管控保障道路暢通，加強流量趨勢研判，通過「N+1」「N-1」動態交通管控、多渠道發佈交通信息、常態化啟用智慧錐筒等，均衡交通流量、提升通行效率；以立體救援保障道路暢通，組織開展國內首次高速公路主線直升機應急救援演練，構建空地立體化救援體系，有效提升道路通行能力。本報告期全線實施清障超2萬起，實現20分鐘內到達率約99%，大流量保暢水平保持國內領先。

科學推進高速路養護，品質促優行。秉持全壽命週期和預防性養護理念，繼續推進主動智慧養護，提升道路使用性能。以精準養護提升路橋品質，在大流量壓力下，一、二類橋樑比例和道路優等率依然保持100%，MQI、PQI指數分別為97.06、95.80，均較去年有所增長；以集中養護提升工作效率，對碩放至東橋樞紐段實施集中

單面大修，在超大流量路段通過科學組織、精準管控，首次在不中斷交通的情況下，僅用時6個工作日完成了平時28個工作日的養護工作量，最大程度實現讓路於民；以「智慧擴容」突破資源瓶頸，國內率先嘗試重新分配車道資源，拓展應急車道寬度為3.5m以供通行，在不增加用地的情況下，變四車道為五車道，突破資源限制、提升道路通行能力。

3. 業務表現及項目營運分析

報告期內，本集團實現通行費收入約7,833,075千元，同比增長約4.99%，通行費收入佔集團總營業收入的約77.72%。其中，滬寧高速日均流量101,151輛，同比增長約6.45%。日均通行費收入約14,330.76千元，同比增長約4.52%。從客、貨車流量的全年變化趨勢來看，客車流量繼續保持穩定增長，全年平均增速約7.31%，流量佔比約79.54%；全年貨車流量增長約3.25%，貨車佔比約為20.46%。

其他各路橋項目包括錫澄高速、江陰大橋、沿江高速等路網其他路段的交通流量繼續保持較好的增長態勢，報告期內客、貨車流量的整體變化趨勢與滬寧高速基本一致。

4. 業務發展

(1) 積極推進在建專案建設

報告期內，集團繼續高效、有序推進在建路橋項目建設。2019年度，五峰山大橋項目建設投資人民幣25.31億元，累計投入建設資金人民幣90.07億元，佔項目總投資的73.26%，預計2021年完工；常宜高速項目建設投資人民幣8.38億元，累計投入建設資金人民幣28.96億元，佔項目總投資的76.21%；宜長高速項目建設投資人民幣5.74億元，累計投入建設資金人民幣19.94億元，佔項目總投資的50.11%；龍潭大橋項目建設投資人民幣3.71億元，佔項目總投資的5.93%。

(2) 收購土耳其ICA公司收費路橋項目

報告期內，集團批准出資1.3億美元在中華人民共和國香港特別行政區設立全資子公司寧滬國際公司，參與中資聯合體收購土耳其ICA公司收費路橋項目。2020年1月份，集團完成香港全資子公司的註冊登記手續，並取得香港公司註冊處及稅務局商業登記署分別頒發的《公司註冊證明書》及《商業登記證》。

(3) 成立揚子江管理公司

報告期內，集團出資人民幣0.5億元設立揚子江管理公司，主要負責蘇南部分路橋項目的經營管理，實現路橋區域化經營，提升運營效能，實現規模效益。

(二) 配套服務經營

本集團的配套服務主要包括滬寧高速沿線六個服務區的租賃、油品銷售及其他相關業務。報告期內，集團實現配套服務收入約1,347,754千元，同比下降約6.53%。其中，服務區租賃收入約人民幣223,257千元，同比增長22.28%；油品銷售收入約人民幣1,081,829千元，佔配套服務總收入的約80.27%，同比減少約9.42%；其他收入約人民幣42,668千元。

報告期內，滬寧高速沿線服務區「3+3」升級轉型方案全面完成，主題特色更加鮮明、服務功能更加完善，陽澄湖服務區落地成詩，完美踐行「交通+旅遊」「交通+文化」發展理念，被中國公路學會授予「最美園林文化服務區」稱號，並和芳茂山服務區雙雙獲選「2019全國高速公路旅遊主題服務區」，更好地滿足公眾出行需求，社會效益和潛在的經濟效益進一步增強。

報告期內，滬寧高速沿線服務區加油站雙層油罐改造工作全部完成。受改造工程施工等影響，集團油品銷售收入同比減少。但集團積極應對成品油價格波動，做好油品庫存

預測機制，增厚價差收益；同時繼續引入競爭機制，與供油單位積極開展業務談判，主動爭取更大的利潤空間，2019年度公司油品銷售的營業毛利潤及毛利潤率較2018年度分別提升2.44%和2.13個百分點。

報告期內，餐飲、租賃、清排障等其他業務收入約為人民幣42,668千元，同比下降約34.36%，主要受服務區外包影響。

(三)房地產開發銷售業務

2019年度，房地產行業增速放緩，國家始終堅持「房住不炒」的原則，各種調控政策進一步深入和精細化，房地產市場政策環境仍然整體偏緊。針對市場環境的變化，報告期內集團及時調整地產業務策略，以「穩營收、增效益」為目標，深入挖潛，積極去化，經營業績穩中向好。

報告期內，寧滬置業公司商品房銷售面積33,115平方米，同比增長40.50%；實現預售收入829,547千元，累計交付346戶（其中車位127戶），結轉銷售收入約825,217千元；實現稅後淨利潤約188,514千元，同比增長約23.45%。

報告期內，瀚威公司開發的瀚瑞中心銷售、租賃工作有序推進。2019年度，商品房（公寓）簽約271套，預售面積11,547平方米，實現預售收入260,211千元；商鋪完成約30%的意向談判。

(四) 其他業務

本集團其他業務主要包括子公司的廣告經營，揚子江管理公司的管理服務及寧滬置業公司的物業服務等。報告期內，本集團實現廣告及其他業務收入約72,135千元，同比增長約16.13%，主要由於揚子江管理公司受託經營管理服務收入增加。

7.2 財務分析

1. 主營業務分析

利潤表及現金流量表相關科目變動分析表：

單位：元 幣種：人民幣

科目	本期數	上年同期數	變動比例 (%)
營業收入	10,078,181,219	9,969,011,165	1.10
營業成本	4,576,009,545	4,574,394,775	0.04
銷售費用	35,971,797	37,740,441	(4.69)
管理費用	227,595,890	211,774,236	7.47
財務費用	464,164,014	524,560,684	(11.51)
稅金及附加	126,990,737	168,977,540	(24.85)
信用減值損失	(96,973)	(33,670)	188.01
公允價值變動收益	71,295,344	158,299,349	(54.96)
投資收益	886,313,896	1,056,795,788	(16.13)
營業外收入	32,336,184	21,943,624	47.36
資產處置損失	(70,252,066)	(7,661,280)	816.98
其他收益	7,257,959	1,974,866	267.52
營業外支出	52,532,596	30,241,723	73.71
經營活動產生的現金流量淨額	5,763,283,624	5,715,489,507	0.84
投資活動產生的現金流量淨額	(7,391,606,310)	(4,773,577,639)	54.84
籌資活動產生的現金流量淨額	1,562,605,900	(689,543,647)	(326.61)

(1) 主營業務分行業和地區情況

本集團報告期內營業收入累計約10,078,181千元，比去年同期增長約1.10%；營業成本累計約4,576,010千元，與去年同期基本持平，集團綜合毛利率水平較去年同期增長約0.48個百分點。

主營業務分行業和分地區情況

單位：元 幣種：人民幣

分行業	主營業務分行業情況					
	營業收入	營業成本	毛利率	營業收入 比上年增減	營業成本 比上年增減	毛利率 比上年增減
			(%)	(%)	(%)	(%)
收費公路業務	7,833,075,472.21	2,876,262,069.44	63.28	4.99	10.03	減少1.68個百分點
滬寧高速	5,230,727,736.60	1,641,739,059.28	68.61	4.52	8.60	減少1.18個百分點
廣靖高速及錫澄高速	960,563,083.65	372,000,884.08	61.27	4.32	29.88	減少7.63個百分點
寧常高速及鎮溧高速	1,194,100,593.20	586,436,160.81	50.89	3.49	(0.04)	增加1.73個百分點
錫宜高速及無錫環太湖 公路	371,123,856.74	223,423,375.58	39.80	4.40	7.50	減少1.74個百分點
鎮丹高速	76,560,202.02	52,662,589.69	31.21	458.52	172.11	增加72.40個百分點
配套服務業務	1,347,754,062.96	1,242,077,560.33	7.84	(6.53)	(8.79)	增加2.28個百分點
房地產	825,216,616.96	432,465,133.96	47.59	(17.84)	(24.54)	增加4.64個百分點
其他	72,135,066.68	25,204,780.96	65.06	16.13	(0.95)	增加6.03個百分點
合計	<u>10,078,181,218.81</u>	<u>4,576,009,544.69</u>	<u>54.59</u>	<u>1.10</u>	<u>0.04</u>	增加0.48個百分點

主營業務分地區情況

分地區	營業收入	營業成本	毛利率 (%)	營業收入	營業成本	毛利率
				比上年增減 (%)	比上年增減 (%)	比上年增減 (%)
江蘇省	10,078,181,218.81	4,576,009,544.69	54.59	1.10	0.04	增加0.48個百分點

註1：鎮丹高速於2018年9月30日開通。

註2：報告期廣靖錫澄高速公路大修，道路養護成本同比增加，導致廣靖錫澄高速公路收費業務的毛利率同比減少7.63個百分點。

註3：報告期子公司寧滬置業公司地產新交付項目均價較去年同期上升，導致房地產銷售業務毛利率同比增長4.64個百分點。

(2) 成本分析

成本構成

單位：元 幣種：人民幣

分行業	成本構成項目	本期金額	分行業情況		本期金額		情況說明
			本期佔總 成本比例 (%)	上年 同期金額	上年同期 佔總成本 比例 (%)	較上年 同期變動 比例 (%)	
收費公路業務		2,876,262,069.44	62.86	2,614,094,988.32	57.14	10.03	
-	折舊和攤銷	1,420,364,799.11	31.04	1,327,322,713.24	29.02	7.01	
-	養護成本	531,109,367.09	11.61	362,811,697.17	7.93	46.39	主要由於本報告期對寧滬高速公路部分路段路面集中維護和廣靖錫澄高速公路大修，以及對高速公路沿線所屬設施、綠化等進行綜合整治，導致道路養護成本同比增長。
-	系統維護成本	35,594,808.23	0.78	78,688,580.13	1.72	(54.76)	主要由於報告期受省界收費站撤站影響，部分系統維護專案延後實施，導致系統維護成本同比下降。
-	徵收成本	169,742,752.56	3.71	162,159,922.23	3.54	4.68	主要由於本報告期通行費收入增長，相應路網管理費同比增加等因素，導致徵收成本同比增加。
-	人工成本	719,450,342.43	15.72	683,112,076.26	14.93	5.32	由於人工成本剛性增長等原因，報告期收費業務人工成本同比有所增加。
配套服務業務	-	1,242,077,560.33	27.14	1,361,765,776.44	29.77	(8.79)	
-	原材料	890,135,140.61	19.45	1,027,318,343.10	22.46	(13.35)	主要由於報告期油品銷售量減少，及服務區全部完成出租，導致原材料採購成本同比下降。

分行業情況

分行業	成本構成項目	本期金額	本期佔總 成本比例 (%)	上年 同期金額	上年 同期 佔總成本 比例 (%)	本期金額 較上年 同期變動		情況說明
						比例	比例	
-	折舊及攤銷	53,963,009.67	1.18	49,992,320.21	1.09	7.94		
-	人工成本	202,248,843.80	4.42	208,866,531.43	4.57	(3.17)	主要由於報告期服務區全部完成出租，人員分流，導致配套業務人工成本同比減少。	
-	其他成本	95,730,566.25	2.09	75,588,581.70	1.65	26.65	主要由於報告期為配合服務區升級改造，維修、物業管理等費用同比有所增長。	
地產銷售業務	-	432,465,133.96	9.45	573,087,119.86	12.53	(24.54)	本報告期地產項目交付結轉規模同比減少，導致地產銷售業務成本同比下降。	
其他業務	-	25,204,780.96	0.55	25,446,890.62	0.56	(0.95)		

(3) 費用

1 管理費用

本報告期，本集團累計發生管理費用約227,596千元，比去年同期增長約7.47%。公司通過強化預算管理，嚴格費用控制，2019年管理費用預算控制情況良好。本報告期管理費用的同比增加主要是人工成本的剛性增長及審計、諮詢等中介機構費用增加所致。

2 財務費用

本報告期，國家堅持實施穩健的貨幣政策，流動性合理充裕，市場利率水平合理穩定，市場融資成本下降，導致本公司利息費用化的有息債務綜合借貸利率同比降低，財務費用相應減少。集團累計發生財務費用約464,164千元，同比減少約11.51%。

3 銷售費用

本報告期，本集團累計發生銷售費用約35,972千元，同比減少約4.69%。主要由於本報告期按照新租賃準則要求，對子公司地產專案售樓處的租賃費不在銷售費用中列支，以及南部新城專案房屋銷售代理備金下降等因素，導致銷售費用同比減少。

4 税金及附加

本報告期，本集團税金及附加累計發生126,991千元，同比減少約24.85%。主要由於本報告期子公司寧滬置業地產項目交付規模同比減少，且交付收入主要來自營改增後，導致税金及附加同比下降。

5 所得稅

本集團所有公司的法定所得稅率均約為25%。本報告期，本集團累計所得稅費用約為1,221,286千元，同比增加約3.77%。

(4) 現金流

本集團收費公路主業的路費收入均以現金收取，經營現金流穩定。報告期內，集團經營活動產生的現金流量淨額約5,763,284千元，同比增加約0.84%，主要由於報告期通行費收入以及地產項目預售收入的增加，導致經營活動產生的現金流量淨額同比增長；投資活動產生的現金流量淨流出額約7,391,606千元，同比增加約54.84%，主要由於報告期購買理財產品的現金淨流出、投資財務公司、富安達資管計劃等對外投資支出，以及路橋項目建設支出同比增加，導致投資活動產生的現金流出額大幅增加；籌資活動產生的現金流量淨

流入額約1,562,606千元，上年同期為現金流量淨流出約689,544千元，主要由於本報告期項目公司收到少數股東的資本金投入和借款取得的現金淨流入同比均有所增加所致。

(5) 公允價值變動收益

本報告期，本集團實現公允價值變動收益約71,295千元，同比下降約54.96%，主要是子公司寧滬投資公司持有的其他非流動金融資產公允價值估值增長額同比下降所致。

(6) 投資收益

本報告期，本集團投資收益約886,314千元，同比下降約16.13%。雖然報告期聯營公司貢獻的投資收益，以及持有的其他權益工具投資分紅同比均有所增加，但由於去年同期本公司按照非同一控制下企業合併準則要求合併瀚威公司，確認了約人民幣4.3億元評估增值收益，導致投資收益同比下降。本報告期本集團直接參股的各聯營公司貢獻投資收益約649,050千元，同比增長約12.84%。

(7) 其他收益

本報告期，本集團實現其他收益約7,258千元，同比增長約267.52%，主要是根據國家深化增值稅改革相關政策，自2019年4月1日起，對符合政策規定的當期增值稅可抵扣進項稅額加計10%抵減應納稅額，抵減部分計入其他收益。

(8) 營業外收入和支出

本報告期，本集團實現營業外收入約32,336千元，同比增長約47.36%，主要增加的是報告期參股財務公司形成的負商譽。

本報告期，本集團發生營業外支出約52,533千元，同比增長約73.71%，主要是報告期計提南部新城項目延期交付違約金所致。

2. 資產及負債狀況

截至2019年12月31日，集團資產負債項目情況如下：

單位：人民幣元

項目名稱	本期期末數	本期期末數 佔總資產的 比例 (%)	上期期末數	上期期末 數佔總資 產的比例 (%)	本期期末 金額較上 期期末變 動比例 (%)	情況說明
貨幣資金	503,443,740	0.91	649,761,591	1.35	(22.52)	主要是本報告期子公司常宜公司和宜長公司支付了項目建設款。
應收票據	-	-	1,681,265	-	(100)	主要是本報告期收回銀行承兌匯票。
應收賬款	224,285,158	0.40	321,158,727	0.67	(30.16)	主要是本報告期末應收通行費較期初減少。
其他應收款	51,199,900	0.09	37,833,951	0.08	35.33	主要是本報告期地產子公司住房貸款按揭保證金和業主維修基金較期初增加
其他流動 資產	379,340,961	0.68	130,656,171	0.27	190.34	主要是報告期末集團預繳增值稅和房地產預售相關稅費較期初增加。

項目名稱	本期期末數	本期期末數 佔總資產的 比例		上期期末數	本期期末 金額較上 期期末變 動比例		情況說明
		比例	上期期末數		上期期末 數佔總資 產的比例	期期末變 動比例	
		(%)			(%)	(%)	
其他權益工具投資	5,655,468,613	10.17	3,035,293,680	6.3	86.32		主要是本報告期集團按照公允價值確認的其他權益工具投資賬面價值增加；以及報告期增持富安達資管計劃等權益工具投資。
使用權資產	637,434	-	-	-	-		根據企業會計準則第21號規定，對租賃期內相關租賃，確認使用權資產和租賃負債。
長期股權投資	6,939,251,519	12.48	5,702,454,036	11.84	21.69		主要是報告期參股財務公司，以及確認的聯營公司貢獻的投資收益。
在建工程	14,501,734,495	26.07	10,087,826,331	20.95	43.75		主要是報告期在建路橋項目的建設投入。
長期待攤費用	11,418,644	0.02	1,654,145	-	590.30		主要是報告期待攤的房屋裝修工程費用增加。
短期借款	1,970,000,000	3.54	1,580,000,000	3.28	24.68		主要是報告期子公司新增銀行借款。
預收款項	10,698,899	0.02	73,454,895	0.15	(85.43)		主要是本報告期對撤銷寧連路形成的資產損失進行了核銷，相應處置了預收的寧連路經營權轉讓款。
合同負債	1,134,150,940	2.04	962,200,983	2	17.87		主要是本報告期末地產項目預售款較期初增加。
其他應付款	363,781,901	0.65	270,459,371	0.56	34.51		主要是報告期末應支付的企業債券利息，以及暫收購房誠意金、服務區租賃保證金等較期初增加。

項目名稱	本期期末數	本期期末數	上期期末數	上期期末	本期期末	情況說明
		佔總資產的		數佔總資	金額較上	
		比例		產的比例	動比例	
		(%)		(%)	(%)	
一年內到期的非流動負債	3,061,120,233	5.50	381,700,433	0.79	701.97	主要是本報告期將於一年內到期的30億元中期票據調整至一年內到期的非流動負債。
其他流動負債	5,092,083,749	9.15	2,212,191,672	4.59	130.18	主要是本報告期新增發行超短期融資券，餘額較期初增加。
應付債券	997,460,934	1.79	3,980,548,108	8.26	(74.94)	主要是本報告期將於一年內到期的30億元中期票據調整至一年內到期的非流動負債。
預計負債	30,211,591	0.05	461,700	-	6,443.55	主要是本報告期計提了南部新城項目延期交付違約金。
遞延所得稅負債	416,613,872	0.75	250,660,721	0.52	66.21	主要是本報告期集團按照持有的其他權益工具投資公允價值調整其他綜合收益，並相應調整遞延所得稅負債。
其他綜合收益	1,291,748,071	2.32	837,827,667	1.74	54.18	主要是本報告期集團按照持有的其他權益工具投資公允價值調整其他綜合收益。
總資產	55,625,048,625	100	48,162,728,833	100	15.49	
總資產負債率	41.24%	-	39.05%	-	2.19	
淨資產負債率	70.20%	-	64.08%	-	6.12	

其他說明

有關總資產負債率計算基準為：負債／總資產；淨資產負債率計算基準為：負債／股東權益。

(1) 資本開支情況

本報告期，本集團已實施計劃中的資本開支約8,085,688千元，比2018年度增加約3,125,000千元，增幅約63%，主要由於本集團報告期在建路橋項目的建設投入、其他權益工具投資，以及股權投資的同比增加。於本報告期，本集團實施的資本開支專案及金額：

資本開支項目	金額(人民幣元)
五峰山大橋建設投入	2,530,709,929.70
常宜高速建設投入	838,411,723.93
宜長高速建設投入	573,579,200.29
龍潭大橋建設投入	371,077,085.89
對蘇州工業園區國創開元二期投資中心 (有限合夥)的股權投資	123,198,856.53
對南京洛德中北致遠股權投資合夥企業 (有限合夥)的股權投資	300,000,000.00
認購富安達資管計劃	1,140,000,000.00
投資保理公司	90,000,000.00
投資揚子江管理公司	50,000,000.00
投資財務公司	606,800,000.00
投資傳媒公司	36,000,000.00
增持江蘇銀行公司流通股股權	947,506,804.71
服務區與收費站改擴建	48,729,623.31
三大系統建設項目	19,804,722.88
省界收費站軟體改造	76,445,346.04
聲屏障建設項目	25,811,699.18
滬寧路撤站項目	153,982,283.76
雙層油罐改造項目	8,999,122.63
大流量段落應急救援點和通行能力提升項目	42,737,460.24
其他在建工程及設備	101,894,028.50
合計	<u><u>8,085,687,887.59</u></u>

備註：上表數據包含對集團附屬子公司的資本金投資。

(2) 資本結構及償債能力

集團注重維持合理的資本結構和不斷提升盈利能力，以保持集團良好的信用評級和穩健的財務狀況。報告期末負債總額約22,942,211千元，本集團總資產負債率約為41.24%。(註：有關總資產負債率計算基準為：負債／總資產)，比上報告期末增長約2.19個百分點。基於集團穩定和充沛的經營現金流以及良好的融資及資金管理能力，管理層認為報告期末財務槓桿比率處於安全的水平。

(3) 財務策略及融資安排

報告期內，集團積極拓寬融資渠道，調整債務結構，降低融資成本，通過積極的融資策略滿足了營運管理和項目投資的資金需求並有效控制了融資成本。本集團借款需求不存在季節性影響。報告期新增直接融資金額為人民幣7,260,000千元。於2019年12月31日，本集團的借款金額為人民幣10,372,919千元，其中3,435,555千元為固定利率借款。截至報告期末有息債務餘額約人民幣19,332,920千元，較年初增加約人民幣3,482,366千元。由於2019年國家堅持實施穩健的貨幣政策，流動性合理充裕，市場利率水平合理穩定，市場融資成本較去年同期有所下降，報告期本集團有息債務綜合借貸成本約為4.33%，同比降低約0.26個百分點，低於同期銀行貸款利率約0.45個百分點。

(4) 信用政策

為降低信用風險，本集團控制信用額度、進行信用審批，並執行其他監控程序以確保採取必要的措施回收過期債權。此外，本集團於每個資產負債表日根據應收款項的回收情況，計提充分的壞賬準備。因此，管理層認為所承擔的信用風險較低。

(5) 或有事項

本集團子公司寧滬置業公司和瀚威公司按房地產經營慣例為商品房承購人按揭貸款提供連帶責任的保證擔保，擔保責任自保證合同生效之日起，至商品房承購人所購住房的房地產抵押登記手續完成並將房屋他項權證交銀行執收之日止。截至2019年12月31日，尚未結清的擔保金額約為人民幣483,970,963元(2018年12月31日：人民幣1,035,648,168元)。

(6) 外匯風險

本集團主要經營業務均在中國，除了H股股息支付外，本集團的經營收入和資本支出均以人民幣結算，亦沒有外幣投資，不存在重大外匯風險。本集團於1998年獲得9,800,000美元西班牙政府貸款，年息為2%，於2027年7月18日到期，截至2019年12月31日，該貸款餘額折合人民幣約為15,556千元，本集團並未就此作出任何外匯對沖安排，匯率波動對集團業績無重大影響。

(7) 儲備

單位：元 幣種：人民幣

	股本	資本公積	其他綜合 收益	盈餘公積	一般風險 準備	未分配利潤	歸屬於母公 司股東權益 合計
2018年1月1日	5,037,747,500	10,428,388,235	380,908,923	3,273,492,299		4,399,747,006	23,520,283,963
本年利潤	-	-	-	-		4,376,603,925	4,376,603,925
所有者減少資本	-	-	-	-		-	-
綜合收益總額	-	-	456,918,744	-		-	456,918,744
利潤分配	-	-	-	137,701,986		(137,701,986)	0
股利分配	-	-	-	-		(2,216,608,900)	(2,216,608,900)
2018年12月31日	5,037,747,500	10,428,388,235	837,827,667	3,411,194,285		6,422,040,045	26,137,197,732
2019年1月1日	5,037,747,500	10,428,388,235	837,827,667	3,411,194,285		6,422,040,045	26,137,197,732
本年利潤	-	-	-	-		4,199,704,372	4,199,704,372
其他資本公積	-	73,524,949	-	-		-	73,524,949
綜合收益總額	-	-	453,920,404	-		-	453,920,404
利潤分配	-	-	-	139,972,716		(139,972,715)	-
提取一般風險準備	-	-	-	-	141,892	(141,892)	-
股利分配	-	-	-	-		(2,317,363,850)	(2,317,363,850)
2019年12月31日	5,037,747,500	10,501,913,184	1,291,748,071	3,551,167,000	141,892	8,164,265,960	28,546,983,607

註：上述各資本性項目的所有權屬於組成本集團的各個公司所有。

上述法定儲備金不得用作其設立目的以外的用途及不得作為現金股息分派。截至2019年12月31日，按中國會計準則計算的可分配予股東的儲備為人民幣8,164,265,960元（截至2018年12月31日，按中國會計準則計算的可分配予股東的儲備為人民幣6,422,040,045元）。

3. 投資狀況分析

報告期內，本集團對外股權投資總額約2,153,506千元，比2018年度增長約333.50%。具體項目主要包括對蘇州工業園區國創開元二期投資中心(有限合夥)股權投資人民幣123,199千元、參與財務公司增資擴股人民幣606,800千元、認購洛德基金公司房地產母基金二期人民幣300,000千元、增持江蘇銀行公司股份人民幣947,507千元、投資設立揚子江管理公司人民幣50,000千元、投資設立保理公司人民幣90,000千元，投資文化傳媒公司人民幣36,000千元。

(1) 重大的股權投資

認購國創開元二期基金

經本公司董事會批准，寧滬投資公司累計認購國創開元二期基金份額人民幣1,200,000千元。本報告期寧滬投資公司出資人民幣約123,199千元；截至本報告期末，寧滬投資公司已實際累計完成出資人民幣919,531千元。

投資洛德房地產母基金

2019年4月12日，經本公司第九屆董事會第八次會議審議批准，同意本公司全資子公司寧滬投資公司參與洛德基金公司發起設立的房地產投資母基金二期，基金總規模不超過人民幣1,000,000千元，其中：寧滬投資公司出資不超過人民幣300,000千元；其他合夥人和團隊跟投不超過人民幣700,000千元。有關上述投資項目的詳情見本公司於2019年4月13日在上海證券交易所網站www.sse.com.cn以及2019年4月12日在聯交所網站www.hkex.com.hk發佈的相關公告。

2019年7月11日，寧滬投資公司、洛德基金公司和其全資子公司南京洛德投資管理有限公司、南京公用發展股份有限公司及宏源匯智投資有限公司和其全資子公司申銀萬國創新資本管理有限公司簽署《有限合夥協議》，各方協商一致，共同發起設立地產母基金二期。有關詳情見本公司於2019年7月12日在上海證券交易所網站www.sse.com.cn以及2019年7月11日聯交所網站www.hkexnews.hk發佈的相關公告。

截至本報告期末，寧滬投資公司已累計投資母基金二期人民幣300,000千元。

設立揚子江管理公司

2019年4月26日，經本公司第九屆董事會第九次會議審議並批准出資50,000千元設立揚子江管理公司，主要負責蘇南部分路橋項目的經營管理。通過此次推進江蘇省南部路網中路橋運營集中管理平台的建設，實現路橋區域化經營，發揮本集團優勢，提升運營效能，實現規模效益。有關上述投資項目的詳情見本公司於2019年4月27日在上海證券交易所網站www.sse.com.cn以及2019年4月26日聯交所網站www.hkexnews.hk發佈的相關公告。

揚子江管理公司已於2019年6月6日正式成立，並已取得工商營業執照。

參股財務公司

2019年7月30日，經本公司第九屆第十一次董事會審議並批准本公司以現金投資人民幣606,800千元增資入股財務公司，佔增資後財務公司總股本的25%，此項目開闢了本公司多層次金融投資新業態、創造新的利潤增長點、可保障公司主業獲得長期穩定低成本資金及靈活高效的金融服務。有關上述投資項目的詳情見本公司於2019年7月31日在上海證券交易所網站www.sse.com.cn以及2019年7月30日聯交所網站www.hkexnews.hk發佈的相關公告。

2019年9月26日，公司2019年第一次臨時股東大會審議並批准上述增資事項。同年10月16日，財務公司《關於變更註冊資本和調整股權結構的請示》獲得中國銀保監會江蘇監管局批覆，10月份本公司完成出資。

增持江蘇銀行公司流通股權

為充分提升資金使用效率及資金收益水平，增強盈利能力，2019年10月25日，經本公司第九屆董事會第十三次會議審議並批准本公司及寧滬投資公司、寧常鎮溧公司增持本公司所投股權中已在A股上市公司的股權或新增其他上市公司股權，資金淨投入不超過人民幣1,000,000千元，並授權管理層根據市場情況擇機運作，授權期限到2020年3月31日。有關詳情請參見公司於2019年10月26日在《中國證券報》、《證券時報》以及上海證券交易所網站www.sse.com.cn、香港聯合交易所網站www.hkexnews.hk刊登的公告。

截至本報告期末，本公司、寧滬投資公司及寧常鎮溧累計公司投資947,507千元，通過二級市場合計增持江蘇銀行公司股份135,000千股，佔江蘇銀行公司總股本的1.17%。

設立寧滬國際公司

2019年12月23日，經本公司第九屆第十四次董事會審議並批准本公司出資不超過130,000千美元在中華人民共和國香港特別行政區設立全資子公司寧滬國際公司，將其作為本公司參與中資聯合體收購境外資產的平台。有關上述投資項目的詳情見本公司於2019年12月24日在上海證券交易所網站www.sse.com.cn以及2019年12月23日聯交所網站www.hkexnews.hk發佈的相關公告。

(2) 重大的非股權投資

推進在建路橋項目建設

報告期內，本集團積極推進在建路橋項目建設，其中五峰山大橋項目建設投資2,530,710千元，常宜高速建設投資838,412千元，宜長高速建設投資573,579千元。

追加認購富安達資管計劃

為充分發揮本公司自有資金使用效率和收益，2018年10月26日，經本公司第九屆董事會第四次會議審議批准，本公司與富安達基金及江蘇銀行公司上海分行簽訂《富安達－富享15號股票型資產管理計劃資產管理合同》，本公司作為委託人，出資額不超過人民幣1,000,000

千元，資產管理計劃期限不超過4年。2018年本公司已在中國證券投資基金業協會進行了備案。2019年4月12日，經本公司第九屆董事會第八次會議審議批准，以自有資金繼續投資由富安達基金設立的「富安達－富享15號股票型資產管理計劃」，本公司追加出資額不超過人民幣1,000,000千元，資產管理計劃期限不超過4年。有關該投資項目追加認購的詳情見本公司於2019年4月13日在上海證券交易所網站www.sse.com.cn以及2019年4月12日在聯交所網站www.hkexnews.hk發佈的相關公告。

截至本報告期末，本公司通過富安達基金管理有限公司累計持有股票型資產管理計劃2,000,000千元。

投資龍潭大橋公司

2019年4月26日，經本公司第九屆董事會第九次會議審議並批准本公司資本金出資不超過1,400,000千元投資建設龍潭過江通道項目。龍潭過江通道是南京市新外環的重要組成部分，串聯起滬寧、滬陝等多條重要的高速公路，並連接龍潭港和南京祿口國際機場，項目區位優勢較為明顯。從戰略的角度看，投資本項目可以進一步拓展本公司收費路橋主業，充分發揮本公司在區域路網中運營管理的規模優勢，同時可進一步提升本公司在區域路網中的佔有率，對於維持公司在蘇南路網及跨江大橋項目中的主導地位具有重要的意義。有關上述投資項目的詳情見本公司於2019年4月27日在上海證券交易所網站www.sse.com.cn以及2019年4月26日聯交所網站www.hkexnews.hk發佈的相關公告。

2019年6月25日，本公司與南京公路發展(集團)有限公司及揚州市交通產業集團有限責任公司簽署協議書共同出資成立龍潭大橋公司，負責龍潭過江通道的投資、建設與營運管理。有關詳情見本公司於2019年6月26日在上海證券交易所網站www.sse.com.cn以及2019年6月26日聯交所網站www.hkexnews.hk發佈的相關公告。龍潭大橋公司已於2019年6月28日正式成立，並已取得工商營業執照。

2019年10月25日，經本公司第九屆董事會第十三次會議審議並批准增加控股子公司龍潭大橋公司註冊資本金。根據江蘇省發改委「蘇發改基礎發[2019]711號」文批覆的龍潭過江通道工程概算金額為人民幣6,253,905千元，較工可批覆金額人民幣5,793,000千元，增加人民幣460,905千元。本公司按53.6%出資比例承擔補充出資人民幣97,840千元。有關上述投資項目的增資詳情見本公司於2019年10月26日在上海證券交易所網站www.sse.com.cn以及2019年10月25日聯交所網站www.hkexnews.hk發佈的相關公告。

截至本報告期末，本公司已累計投資龍潭大橋公司人民幣371,077千元。

(3) 以公允價值計量的金融資產

單位：元 幣種：人民幣

項目名稱	初始 投資成本	資金來源	購入或 售出情況	投資收益	公允 價值變動
基金投資	9,999,400.00	自有資金	-	-	7,809,531.40
理財產品	640,350,000.00	自有資金	-	18,015,824.28	-
黃金投資	15,710,238.00	自有資金	(5,236,746.05)	541,053.95	1,924,346.05
其他非流動金融資產 (國創開元二期)	796,332,315.02	自有資金	123,198,856.53	-	51,138,679.29
其他非流動金融資產 (洛德德寧)	150,000,000.00	自有資金	(150,000,000.00)	12,728,800.00	10,326,551.20
其他非流動金融資產 (中北致遠)	300,000,000.00	自有資金	-	-	96,236.17
其他權益工具 (江蘇銀行公司)	1,000,000,000.00	自有資金	947,506,804.71	68,000,000.00	343,893,195.29
其他權益工具 (江蘇租賃公司)	270,898,457.00	自有資金	-	46,800,000.00	(2,340,000.00)
富安達資管計劃	860,000,000.00	自有資金	1,140,000,000.00	91,177,968.64	191,114,933.69

本報告期，子公司寧滬投資公司繼續持有在2011年購入的基金—富安達優勢成長基金，報告期初該基金共計約1,000萬份，淨值約人民幣15,081千元，其中投資成本約人民幣9,999千元，本報告期公允價值增加約7,809千元，累計公允價值增加約人民幣12,890千元。寧滬投資公司於本報告期繼續持有在2014年購入的貴金屬—黃金投資，報告期初淨值約人民幣17,007千元，投資成本約人民幣

15,710千元，本期售出貴金屬約5,237千元，投資收益約541千元，報告期末淨值為約人民幣13,695千元，本報告期公允價值增加約人民幣1,924千元，累計公允價值增加約人民幣3,221千元。寧滬投資公司本報告期繼續持有在2016年認購的洛德德寧母基金，報告期初淨值約人民幣178,087千元，投資成本人民幣150,000千元，本報告期收回投資本金150,000千元，投資收益約12,729千元，報告期末淨值為約人民幣38,414千元，本報告期公允價值增加約人民幣10,327千元，累計公允價值增加約人民幣38,414千元。寧滬投資公司本報告期繼續持有在2016年認購的國創開元二期基金，報告期初淨值約人民幣933,328千元，投資成本人民幣796,332千元，報告期內增加投資本金123,199千元，報告期末淨值為約人民幣1,107,666千元，本報告期公允價值增加約人民幣51,139千元，累計公允價值增加約人民幣188,135千元。寧滬投資公司本報告期參與洛德基金公司發起設立的房地產投資母基金二期，投資成本人民幣300,000千元，報告期末淨值約人民幣300,096千元，本報告期公允價值增加約人民幣96千元。

7.3 公司發展戰略

2020年是交通強國試點全面啟動和長三角一體化協同推進之年，也是集團再發展、再提升之年。受新冠疫情衝擊，集團短期的經營業績將受到重大影響，但集團的整體發展戰略不變，圍繞可持續發展的總目標，搶抓機遇，創新驅動，優選賽道，立足「穩」字催生資本裂變，堅持穩中求進，通過多層次資本運作為

集團創造更好收益；突出「高」字做好運營管理，高水準、高標準、高品質保障道路安全暢通、服務公眾美好出行；着眼「長」字完善企業治理，以長效化管理為導向，持續加強企業合規運作，健康發展。譜寫集團高質量發展新篇章，為股東創造卓越價值，為客戶提供優質服務，為員工提供廣闊平台。

7.4 經營計劃

1. 2020年，集團將積極應對環境變化，順應形勢穩健發展，持續增強綜合實力，努力實現經營管理的全面提升，確保全年目標的圓滿完成。重點工作措施包括：

(1) 積極應對疫情及收費政策調整的影響

2020年初新冠疫情的衝擊以及高速公路收費政策的調整對交通運輸行業產生了較大的影響，應對經營環境的變化，集團董事會積極尋求解決措施和應對方案，為集團創造更好的收益。一是開源節流，降低免費通行的影響。強化主業經營，挖掘路橋沿線資源，積極穩妥拓展經營領域，擴大投資收益，增加多元化收入；優化成本管控，通過精細化管理，提升管理效率；通過削減採購成本、控制辦公費用、精簡管理機構、降低差旅費用、控制各類行政開支等措施，降低經營成本。二是及時關注、積極跟蹤收費政策的動向，研究政策調整對集團長期發展和短期經營影響帶來的影響，制定相應措施，做好充分應對的準備；及時跟蹤相關補償政策的出台，充分研究吃透政策，結合集團實際，用足用好政策；三是開展差異化收費研究工作。探究利用價格槓桿，採用分時段、分路段、分區域、分車型等多種差異化收費方式，

引導車流均衡分佈，調節車輛的出行安排和路徑選擇，提升路網通行能力和運行效率。**四是**做好收費方式調整的現場管理。加強系統的維護和完善，根據交通部統一部署，在疫情結束的第一時間迅速完成恢復收費工作；組建專業自維隊伍，提高機電系統自維率；通過多種稽查方式，提高稽查管理效率，做到「應徵不漏，應免不收」。

(2) 謀長遠之策，積蓄新勢能

集團大力推進改革與發展，通過多層次資本運作，持續推動企業轉型升級。**一是**穩中提質，深耕主業。持續做強主業，為集團創造持久的利潤來源；有序推進五峰山大橋、龍潭大橋等在建項目建設，早日實現投資回報；發揮上市平台優勢，搶抓長三角一體化發展機遇，把握江蘇省高速公路路網新一輪規劃，優選和投資經濟效益向好的優質路橋項目；推進土耳其收費路橋項目，積極探尋海外優質項目併購機會，為集團國際化發展進一步探路；以揚子江管理公司為抓手，進一步推進路橋經營管理職能整合，發揮協同優勢和規模效應，實現高質量管理。**二是**穩中取利，謀劃投資。優化集團資產結構佈局；優選金融領域投資標的，提高金融股權收益佔比，促使金融類投資成為集團發展的加速器；借助保理公司平台，拓展商業保理業務，擴大融資融單業務，促進全產業鏈活力提升。**三是**穩中求進，拓展輔業。探索服務區運營模式，提升服務質量；培育專業油品管理團隊，做好服務區油品銷售工作，掌握採購詢價主動權，

通過合理的價格談判，打造穩定的利潤來源；高標準推進服務區建設工作，發揮交通配套設施作用，提升服務質量，爭取商業運作效益。謹慎應對房地產週期性風險，加快現有存量房源去庫存力度，同時高效推進存量項目進度，提高資金週轉速度；調查集團土地利用狀況，推進高速沿線閒置土地資源開發利用，實現路衍經濟突破，為集團創造更多收益。

(3) 持領先之道，釋放新潛能

作為公路運營集團，堅持把保障道路安全暢通作為一切工作的重中之重，不斷提升營運管理水平。一是**聚焦**高水平養護，建設品質高速。踐行全壽命週期和預防性養護理念，推進路況和管理雙提升，確保國檢三項指標零扣分、路域環境全面提升、路面性能指標在自然衰減加劇的情況下穩中有升；二是**聚焦**大流量應對，建設暢行高速。圍繞「消堵消患消險」的目標要求，進一步擴大大流量管控項目延伸實施，通過車道車型匹配、智慧信息發佈、應急車道運用等一系列科技手段，提升超飽和流量路段通行能力；三是**聚焦**5G覆蓋示範，建設智慧高速。以陽澄湖、黃栗墅兩個5G試點服務區為藍本，分階段推進滬寧路主線5G全覆蓋和探索示範應用，為道路保暢提供技術支撐，努力將滬寧高速江蘇段打造成

省內首條5G覆蓋示範的智慧高速，並逐步在集團其他路域推廣。**四是**聚焦運營品牌創建，建設溫馨高速。積極開展「蘇高速·茉莉花」運營品牌創建活動，推動品牌建設成果落地見效，進一步提升滬寧路窗口服務水平。

(4) 行務實之舉，創造新動能

集團堅持以合規立身、以人才立本、以安全立基，不斷推進企業治理體系和治理能力現代化，增強企業發展的後勁與力量。**一是**打造合規管理體系。逐步建立起體系健全、制度完備、流程規範的大合規管理體系，突出投資融資、招標採購、合同管理等重點領域，抓好事前防控和事中監管，切實防範重大風險，確保合規管理有效運行。**二是**完善人才梯隊建設。加大年輕幹部培養力度，完善人才庫出入機制，培養國際化業務人才，強化公司現代化管理人才支撐，促進公司持續高質量發展。**三是**加強安全生產管理。圍繞風險全面防控、隱患全面排查、事故全面降低的「三全面」目標，持續做好安全生產工作；抓實全員安全生產責任制，督促外協單位知責盡責；加密安全檢查頻次，形成常態化抽查制度；以實現安全生產長效化管理為指導思想，在全體員工範圍內開展安全生產比賽活動，提升全員安全防護技能水平。

2. 因維持當前業務並完成在建投資項目公司所需的資金需求

本集團預計2020年資本性支出總計約9,531,079千元，較2019年實際支出8,085,688千元增加1,445,391千元。2020年度資本性支出主要包括：

資本開支項目	金額 (人民幣元)
五峰山大橋建設投入	2,897,860,000.00
常宜高速一期建設投入	859,620,000.00
宜長高速建設投入	1,850,000,000.00
龍潭大橋建設投入	1,325,000,000.00
對蘇州工業園國創開元二期投資中心(有限合夥)的股權投資	100,000,000.00
五峰山房建提升投資	150,000,000.00
設立香港子公司參與聯合體投資土耳其項目	1,000,000,000.00
集團其他資本支出	<u>1,348,598,900.00</u>
合計	<u><u>9,531,078,900.00</u></u>

本集團將在充分利用自有資金的基礎上，根據資本市場資金情況，適時調整融資策略，以滿足集團經營、發展需要，進一步優化債務結構，降低資金風險。截至本報告披露日，集團80億公司債券發行準備工作已經開展，同時積極探索可轉債、海外債等多種融資方式，選擇適合集團的融資產品，既為集團現階段發展提供充足高效的資金，也為集團未來

發展戰略提前佈局。本集團已與銀行簽署授信合同但尚未使用，授信期限在一年以上的借款額度約為人民幣273.4億元；已在中國銀行間市場交易商協會註冊但尚未發行的註冊期限為一年以上的超短融額度約人民幣2.4億元，融資額度將足夠支撐集團資本開支、債務滾動和業務發展。如有特殊情況需要其他資金支出的，本集團將根據支出規模和實際現金流情況調整融資計劃。

八. 公司對會計政策、會計估計變更原因及影響的分析說明

8.1 公司對會計政策、會計估計變更原因及影響的分析說明

新租賃準則

本集團自2019年1月1日(「首次執行日」)起執行財政部於2018年修訂的《企業會計準則第21號—租賃》(以下簡稱「新租賃準則」，修訂前的租賃準則簡稱「原租賃準則」)。新租賃準則完善了租賃的定義，增加了租賃的識別、分拆和合併等內容；取消承租人經營租賃和融資租賃的分類，要求在租賃期開始日對所有租賃(短期租賃和低價值資產租賃除外)確認使用權資產和租賃負債。改進了承租人對租賃的後續計量，增加了選擇權重估和租賃變更情形下的會計處理；並增加了相關披露要求。

對於首次執行日前已存在的合同，本集團在首次執行日選擇不重新評估其是否為租賃或者包含租賃。

本集團作為承租人

本集團根據首次執行新租賃準則的累積影響數，調整首次執行日留存收益及財務報表其他相關項目金額，不調整可比期間信息。

對於首次執行日前的經營租賃，本集團根據每項租賃選擇採用下列一項或多項簡化處理：

- 計量租賃負債時，具有相似特徵的租賃採用同一折現率；
- 使用權資產的計量不包含初始直接費用。

於首次執行日，本集團因執行新租賃準則而做了如下調整：

- 對於首次執行日前的經營租賃，本集團在首次執行日根據剩餘租賃付款額按首次執行日承租人增量借款利率折現的現值計量租賃負債，並按照與租賃負債相等的金額，並根據預付租金進行必要調整計量使用權資產。

本集團於2019年1月1日確認租賃負債人民幣5,526,084.17元及使用權資產人民幣7,419,400.84元。對於首次執行日前的經營租賃，本集團採用首次執行日增量借款利率折現後的現值計量租賃負債，該等增量借款利率為4.75%。

執行新租賃準則對本集團2019年1月1日資產負債表相關項目的

影響列示如下：

人民幣元			
項目	2018年 12月31日	調整	2019年 1月1日
流動資產：			
預付款項	29,060,041.15	(1,893,316.67)	27,166,724.48
非流動資產：			
使用權資產	-	7,419,400.84	7,419,400.84
流動負債：			
一年內到期的非流動負債	-	3,231,042.24	3,231,042.24
非流動負債：			
租賃負債	-	2,295,041.93	2,295,041.93
本公司			

新租賃準則對本公司2019年1月1日的財務報表無影響。

本集團於2019年1月1日確認的租賃負債與2018年度財務報表中披露的重大經營租賃承諾的差額信息如下：

項目		人民幣元
		2019年 1月1日
一、	2018年12月31日經營租賃承諾	8,298,735.00
	按首次執行日增量借款利率折現計算的租賃負債	5,979,209.17
	減：確認豁免—短期租賃	453,125.00
	執行新租賃準則確認的與原經營租賃相關的租賃負債	5,526,084.17
二、	2019年1月1日租賃負債	5,526,084.17
	列示為：	
	流動負債	3,231,042.24
	非流動負債	2,295,041.93

2019年1月1日使用權資產的賬面價值構成如下：

	人民幣元
項目	2019年 1月1日
使用權資產：	
對於首次執行日前的經營租賃確認的使用權資產	5,526,084.17
重分類預付租金(註1)	<u>1,893,316.67</u>
合計	<u><u>7,419,400.84</u></u>

2019年1月1日使用權資產按類別披露如下：

	人民幣元
項目	2019年1月1日
房屋建築物	<u>7,419,400.84</u>
合計	<u><u>7,419,400.84</u></u>

註1：本集團租賃辦公用房／售樓處的預付租金於2018年12月31日作為預付款項列報。首次執行日，將其重分類至使用權資產。

本集團作為出租人

本集團對於作為出租人的租賃無銜接調整，自首次執行日起按照新租賃準則進行會計處理。

執行新租賃準則對本集團2019年1月1日資產負債表項目沒有重大影響。

一般企業財務報表格式

本集團在編製2019年度財務報表時執行財政部於2019年4月30日頒佈的關於修訂印發2019年度一般企業財務報表格式的通知》(財會[2019]6號，以下簡稱「財會6號文」)。財會6號文將「應收票據及應收賬款」項目分拆為「應收票據」和「應收賬款」兩個項目，將「應付票據及應付帳款」項目分拆為「應付票據」和「應付帳款」兩個項目；新增了「應收款項融資」、「使用權資產」、「租賃負債」和「專項儲備」項目；明確了「其他應收款」、「一年內到期的非流動資產」、「其他應付款」、「遞延收益」和「其他權益工具」項目的列報內容；同時規定了對貸款承諾、財務擔保合同等項目計提的損失準備的列報要求。6號文在「投資收益」項目下新增「以攤餘成本計量的金融資產終止確認收益」項目，進一步明確或修訂了「研發費用」、「財務費用」項目下的「利息收入」項目、「其他收益」、「營業外收入」和「營業外支出」項目的列報內容，調整了「信用減值損失」和「資產減值損失」項目的列示位置。

8.2 報告期內本公司未發生重大會計差錯更正事項。

九. 其他事項

9.1 購買、出售及贖回本公司股份

於本報告期內，本公司及其附屬公司概無購入、出售或贖回本公司股份之行為；也未發生任何人士根據本公司或其附屬公司在任何時間發行或授予的可轉換證券、期權、權證或其他類似權利，行使轉換權或認購權。

9.2 優先購股權

根據中華人民共和國法律及《公司章程》，本公司並無優先購股權規定公司需按持股比例向現有股東呈請發售新股之建議。

9.3 公眾持股

根據公開資料及董事知悉，董事會認為本公司在2020年03月31日(即刊發本報告的最後實際可行日期)的公眾持股數量符合香港上市規則要求。

9.4 股東放棄或同意股息的安排

本報告期內，並無任何股東放棄任何股息的安排。

9.5 董事進行證券交易的標準守則

經本公司向所有董事、監事作出查詢，本公司的董事及監事在報告期內遵守香港上市規則附錄10《上市公司董事進行證券交易的標準守則》所訂有關進行證券交易的標準。本公司亦訂立《董事、監事、高級管理人員及有關僱員進行證券交易的標準守則》，約束相關人員按照本守則進行證券交易的行為。

9.6 企業管治守則

至本公告日，董事會在對照《企業管治守則》對公司的日常管治行為進行了檢討，認為本公司已全面採納新的《企業管治守則》的各項條文，並力爭做到各項最佳建議常規，除下述《企業管治守則》第A2.7、A4.2及A6.7項守則條文外，本公司已遵守《企業管治守則》內所有守則條文並未發現存在重大偏離或違反的情形。

守則條文	是否遵守	公司管治程式
A2.7 主席應每年與非執行董事舉行一次沒有執行董事出席的會議	否	<ul style="list-style-type: none"> 本公司董事會成員13人，其中執行董事只有3位，其他均為非執行董事，並有10位董事為外部委任，董事會具有足夠的獨立性，不會因為執行董事的意見而影響決策。
A4.2 填補臨時空缺而被委任的董事應在接受委任後的首次股東大會上接受股東選舉。每名董事應輪流退任，至少每三年一次	否	<ul style="list-style-type: none"> 所有董事均由股東大會選舉或更換，本公司在董事的選舉程式上已經引入累積投票制度。根據《公司法》、《公司章程》規定董事會每三年一屆，每名董事的任期三年，三年期滿所有董事均需退任，而非輪流退任。如若連任必須經過股東大會的重新選舉。
A6.7 獨立非執行董事及其他非執行董事應定期出席董事會及委員會，並應出席股東大會，對公司股東的意見有公正的瞭解	否	<ul style="list-style-type: none"> 獨立非執行董事及其他非執行董事均能定期出席董事會以及各委員會會議，以其技能、專業為公司決策作出貢獻。本年，非執行董事吳新華及胡煜因公務原因未能出席2018年度周年股東大會及2019年第一次臨時股東大會及獨立非執行董事張柱庭因公務原因未能出席2019年第一次臨時股東大會外，所有獨立非執行董事及其他非執行董事均有出席公司股東大會。

9.7 審計委員會

本公司審計委員會已審閱並確認截至2019年12月31日止年度業績初步公告。本公司年度財務報表按照中國會計準則編制，並同時遵循香港公司條例以及香港上市規則的披露要求。業績初步公告引用的財務資料未經審計。

9.8 薪酬政策

本集團根據路橋企業特點，以崗定薪、按績取酬。2019年圍繞「上市路橋標桿、江蘇高速窗口」的目標定位，持續創新幹部管理機制，不斷完善績效考評體系，穩步推動員工崗位調整，積極落實關愛員工政策。通過崗位的吸引，薪酬的匹配、考核的激勵、福利的完善，營造和諧友善的團隊氛圍，積極進取的工作作風，進一步激發了大家的工作熱情和積極性，人人爭先為公司目標實現做出貢獻。本報告期，職工酬金總額合計人民幣1,029,063千元。

2019年，集團圍繞戰略目標及年度工作重點，嚴格落實績效考核管理辦法和實施細則，結合自然稟賦條件和人員結構特點等情況，優化各項指標權重，定期對員工、對部門的工作績效進行評價考核。繼續開展品牌創建，鼓勵員工崗位成才，通過「茉莉花」品牌創建，收費人員「星級收費員」等級評定、養排人員崗位資格等級認證、管理人員職稱評聘等方式，鼓勵崗位成才，弘揚工匠精神，提升整體績效水平。全年共評選出優秀員工、收費和服務標兵等先進個人127名、先進集體18個。公司大力弘揚先進事跡，及時給予物質獎勵，在員工隊伍中掀起「向先進學習，向典型致敬」的提效創優的學習熱潮。

9.9 培訓計劃

員工是企業經營發展第一生產力。培訓是企業人力資源管理中的一個重要的環節，公司一貫重視各層級員工的教育培訓，視為提升技能、改善績效、挖掘潛力、傳承文化，以及增強凝聚力和建立學習型組織的重要途徑。

本報告期培訓經費使用約人民幣772.59萬元，參加培訓員工近7,100人次，覆蓋了基層生產一線到高級管理人員的所有層級。

本報告期，公司緊密結合發展目標、人才需求和員工隊伍現狀，分別擬訂高級管理人員、中層及主管人員、新提任管理人員、基層青年骨幹員工等多個維度、梯次化的綜合素養和勝任力培訓方案。公司所屬各二級單位結合生產需求、崗位需求等，擬訂更為細緻的技能提升、工作創新等培訓計劃，因地制宜實施培訓，與公司培訓方案形成較好的互補。

本報告期的員工培訓，一是積極參加交通控股、行業主管部門的培訓項目，組織公司經營層分批參加「企業家走進華為」主題培訓，學習華為公司的創新理念、管理理念；組織人力資源部門負責人參加清華大學人力資源實務提升班；組織工程、營運、財務等崗位專業技術人員參加各位專業性培訓，着力提升員工的專業能力和專業素養；組織安全管理人員和特種作業人員持證培訓，確保持證上崗率100%。二是組建「茉莉書香·青年員工培訓班」，以「個人自薦+組織推薦」方式，選拔招募了83名35週歲以下，具有本科學歷的生產崗位優秀員工，按照由易及難、由淺而深的原則，每月開展管理思維、管理心理學等通用類培訓，為員工個人成長打牢基礎。三是開展中層人員和新提任人員勝任力培訓，通過情景化、遞進式的沙盤模擬訓練引導學員的思維方式，提高培訓成效。四是結合國家高速公路收費模式轉型，開展收費稽查、打逃堵漏、機電維護等方面專項培訓，研判新

收費模式下的「特情」形式，研究對應的處置方式，維護轉換期收費政策的嚴肅性和機電系統運行穩定。五是圍繞交通控股「人往哪裡去」主題，開展一線員工積極心理建設培訓，幫助員工消解疑惑，掌握個人情緒管理要點，善於用理性思維看待問題，建立符合實際的個人職業生涯規劃，維護員工隊伍的穩定。同時，各二級單位結合實際開展針對性、專題化的培訓，如開展員工團隊拓展培訓、收費禮儀培訓、「綠優」車處置培訓、質量管理培訓、清障設備維護培訓等；開展服務品牌培訓、服務區經營培訓、廚師技能培訓、加油站安全培訓等，體系化的培訓增強了員工意識、提升了員工能力，為企業的高質量發展提供了保障。

本報告期內，公司培訓工作整體上導向分明、重點突出、效果明顯。從去根源、講轉化、求實效出發，通過精準發力、深度挖潛、分類施策，建設一支講忠誠、多專業的人才梯隊，進一步完善了公司人才梯隊賦能建設，儲備動力源，為公司的可持續快速發展提供人才支撐。

9.10 勞務外包情況

勞務外包的工時總數	1年
勞務外包支付的報酬總額	3,897.08萬元

9.11 其他重大事項的說明

新冠肺炎疫情防控期間免收收費公路車輛通行費

《關於新冠肺炎疫情防控期間免收收費公路車輛通行費的通知》提出，從2020年2月17日0時起至新冠肺炎疫情防控工作結束，全國收費公路免收車輛通行費；此次免費範圍為符合《中華人民共和國公路法》《收費公路管理條例》規定，經依法批准設置的所有收費公路(含收費橋樑和隧道)；免費對象為依法通行收費公路的所有車輛。

董事長，董事會戰略委員會主席及董事變更

於2020年3月2日，顧德軍先生因職務變動原因申請辭去本公司董事長、董事會戰略委員會主席、董事職務。辭職後，顧德軍先生將不擔任本公司任何職務。

執行董事孫悉斌先生經本公司董事會於2020年3月2日的第9屆第17次會議選舉擔任本公司董事長及董事會戰略委員會主席。此外，該次董事會亦通過提名成曉光先生擔任本公司第九屆董事會執行董事，並批准本公司與成先生簽訂執行董事委聘合同，任期自2020年第二次臨時股東大會日起至2020年年度股東大會召開日止，並將此議案提交2020年第二次臨時股東大會審議。

有關詳情見本公司於2020年3月3日於上交所網站www.sse.com.cn及聯交所網站www.hkexnews.hk刊登的公告。

高管變更

孫悉斌先生因職務變動原因申請辭去本公司總經理職務。

成曉光先生經本公司董事會於2020年3月2日的第9屆第17次會議選舉通過擔任本公司總經理，聘期為三年(任期自董事會批准日起)。

有關詳情見本公司於2020年3月3日於上交所網站www.sse.com.cn及聯交所網站www.hkexnews.hk刊登的公告。

因職務變動原因，2020年3月31日李捷先生辭去本公司副總經理職務，許克強先生辭去本公司總經理助理職務。

2020年3月31日，本公司董事會審議批准聘任朱志偉先生擔任本公司副總經理，任期為三年(任期自董事會批准日起)；聘任徐中甯先生擔任本公司副總經理，任期為三年(任期自董事會批准日起)。

有關詳情見本公司於2020年3月31日於上交所網站www.sse.com.cn及聯交所網站www.hkexnews.hk刊登的公告。

十. 未經審計財務報表(按中國會計準則編製)

2019年數據未經審核

10.1 合併資產負債表

於2019年12月31日

單位：人民幣元

項目	2019年 12月31日	2018年 12月31日	項目	2019年 12月31日	2018年 12月31日
流動資產：			流動負債：		
貨幣資金	503,443,740	649,761,591	短期借款	1,970,000,000	1,580,000,000
交易性金融資產	676,935,185	683,326,861	應付帳款	1,262,414,820	1,090,607,320
應收票據	-	1,681,265	預收款項	10,698,899	73,454,895
應收賬款	224,285,158	321,158,727	合同負債	1,134,150,940	962,200,983
預付款項	26,865,058	29,060,041	應付職工薪酬	1,563,120	2,917,980
其他應收款	51,199,900	37,833,951	應交稅費	225,458,836	271,704,890
存貨	4,164,567,305	4,045,555,776	其他應付款	363,781,901	270,459,371
其他流動資產	379,340,961	130,656,171	一年內到期的非流動 負債	3,061,120,233	381,700,433
流動資產合計	6,026,637,307	5,899,034,383	其他流動負債	5,092,083,749	2,212,191,672
非流動資產：			流動負債合計	13,121,272,497	6,845,237,544
其他權益工具投資	5,655,468,613	3,035,293,680	非流動負債：		
其他非流動金融資產	1,446,175,745	1,111,415,422	長期借款	8,335,475,444	7,688,853,902
長期股權投資	6,939,251,519	5,702,454,036	應付債券	997,460,934	3,980,548,108
投資性房地產	18,394,460	19,207,033	遞延收益	41,177,151	43,109,916
固定資產	1,907,362,714	1,814,133,323	預計負債	30,211,591	461,700
在建工程	14,501,734,495	10,087,826,331	遞延所得稅負債	416,613,872	250,660,721
無形資產	18,927,999,471	20,280,055,629	非流動負債合計	9,820,938,992	11,963,634,347
使用權資產	637,434	-	負債合計	22,942,211,489	18,808,871,891
長期待攤費用	11,418,644	1,654,145	股東權益：		
遞延所得稅資產	175,012,654	197,447,059	股本	5,037,747,500	5,037,747,500
其他非流動資產	14,955,570	14,207,792	資本公積	10,501,913,184	10,428,388,235
非流動資產合計	49,598,411,318	42,263,694,450	其他綜合收益	1,291,748,071	837,827,667
資產總計	55,625,048,625	48,162,728,833	盈餘公積	3,551,167,000	3,411,194,285
			一般風險準備	141,891	-
			未分配利潤	8,164,265,960	6,422,040,045
			歸屬於母公司股東權 益合計	28,546,983,607	26,137,197,732
			少數股東權益	4,135,853,528	3,216,659,210
			股東權益合計	32,682,837,135	29,353,856,942
			負債和股東權益總計	55,625,048,625	48,162,728,833

10.2 合併利潤表

截至2019年12月31日止年度

人民幣元

項目	本年金額	上年金額
一.營業總收入	10,078,181,219	9,969,011,165
其中：營業收入	10,078,181,219	9,969,011,165
減：營業總成本	5,430,731,984	5,517,447,676
其中：營業成本	4,576,009,545	4,574,394,775
税金及附加	126,990,737	168,977,540
銷售費用	35,971,797	37,740,441
管理費用	227,595,890	211,774,236
財務費用	464,164,014	524,560,684
其中：利息費用	462,160,619	499,232,330
利息收入	9,466,560	8,735,205
加：其他收益	7,257,959	1,974,866
投資收益	886,313,896	1,056,795,788
其中：對聯營企業和合營企業的投資收益	649,050,249	575,193,240
公允價值變動收益收益	71,295,344	158,299,349
信用減值損失	(96,973)	(33,670)
資產處置損失	(70,252,066)	(7,661,280)
二.營業利潤	5,541,967,394	5,660,938,542
加：營業外收入	32,336,184	21,943,624
減：營業外支出	52,532,596	30,241,723
三.利潤總額	5,521,770,982	5,652,640,443
減：所得稅費用	1,221,286,273	1,176,929,505

項目	本年金額	上年金額
四.淨利潤	4,300,484,709	4,475,710,938
(一)按經營持續性分類：		
1.持續經營淨利潤	4,300,484,709	4,475,710,938
2.終止經營淨利潤	-	-
(二)按所有權歸屬分類：		
1.歸屬於母公司所有者的淨利潤	4,199,704,372	4,376,603,925
2.少數股東損益	100,780,337	99,107,013
五.其他綜合收益的稅後淨額	453,657,154	550,433,418
歸屬於母公司所有者的其他綜合收益的稅後淨額	453,920,404	456,918,744
(一)不能重分類進損益的其他綜合收益	453,920,404	456,918,744
1.權益法下不能重分類進損益的其它綜合收益	54,156,058	155,637,001
2.其他權益工具投資公允價值變動	399,764,347	301,281,743
(二)將重分類進損益的其他綜合收益	-	-
歸屬於少數股東的其他綜合收益的稅後淨額	(263,250)	93,514,674
六.綜合收益總額	4,754,141,863	5,026,144,355
歸屬於母公司所有者的綜合收益總額	4,653,624,776	4,833,522,669
歸屬於少數股東的綜合收益總額	100,517,087	192,621,687
七.每股收益		
(一)基本每股收益	0.8336	0.8688
(二)稀釋每股收益	不適用	不適用

10.3 合併現金流量表

截至2019年12月31日止年度

人民幣元

項目	本年年額	上年金額
一. 經營活動產生的現金流量：		
銷售商品、提供勞務收到的現金	10,740,094,572	10,133,907,008
收到其他與經營活動有關的現金	98,906,672	43,992,102
經營活動現金流入小計	10,839,001,244	10,177,899,110
購買商品、接受勞務支付的現金	2,093,494,300	1,827,537,984
支付給職工以及為職工支付的現金	1,030,417,772	991,255,808
支付的各項稅費	1,891,349,359	1,462,051,892
支付其他與經營活動有關的現金	60,456,189	181,563,919
經營活動現金流出小計	5,075,717,620	4,462,409,604
經營活動產生的現金流量淨額	5,763,283,624	5,715,489,507
二. 投資活動產生的現金流量：		
收回投資收到的現金	8,594,275,554	4,789,670,000
取得投資收益收到的現金	438,197,635	362,612,674
處置固定資產、無形資產和其他長期資產		
收回的現金淨額	7,446,202	10,045,608
收到其他與投資活動有關的現金	-	369,000,000
投資活動現金流入小計	9,039,919,392	5,531,328,282
購建固定資產、無形資產和其他長期資產		
支付的現金	4,849,870,041	3,545,159,221
投資支付的現金	11,581,655,661	6,102,874,079
取得子公司及其他營業單位支付的現金淨額	-	176,872,621
支付其他與投資活動有關的現金	-	480,000,000
投資活動現金流出小計	16,431,525,702	10,304,905,921
投資活動產生的現金流量淨額	(7,391,606,310)	(4,773,577,639)

項目	本年金額	上年金額
三.籌資活動產生的現金流量：		
吸收投資所收到現金	834,062,829	664,482,752
其中：子公司吸收少數股東投資收到的現金	834,062,829	664,482,752
取得借款收到的現金	5,208,116,000	9,137,000,000
發行債券收到的現金	7,260,000,000	5,200,000,000
籌資活動現金流入小計	13,302,178,829	15,001,482,752
償還債務支付的現金	8,985,750,460	12,784,979,797
分配股利、利潤或償付利息支付的現金	2,739,766,874	2,889,845,891
其中：子公司支付給少數股東的股利、利潤	15,385,598	15,091,878
支付其他與籌資活動有關的現金	14,055,595	16,200,711
籌資活動現金流出小計	11,739,572,929	15,691,026,399
籌資活動產生的現金流量淨額	1,562,605,900	(689,543,647)
四.匯率變動對現金及現金等價物的影響	-	-
五.現金及現金等價物淨增加(減少)額	(65,716,786)	252,368,221
加：年初現金及現金等價物餘額	515,126,922	262,758,700
六.年末現金及現金等價物餘額	449,410,136	515,126,921

10.3 財務報表附註摘錄：

1. 營業收入、營業成本

人民幣元

項目	本年發生額		上年發生額	
	營業收入	營業成本	營業收入	營業成本
主營業務	9,180,829,535	4,118,339,630	8,902,441,391	3,975,860,765
其中：滬寧高速公路	5,230,727,737	1,641,739,059	5,004,610,182	1,511,763,092
寧連寧通公路	-	-	11,994,024	2,100,154
廣靖錫澄高速公路	960,563,084	372,000,884	920,821,006	286,408,735
寧常鎮溧高速公路	1,194,100,593	586,436,161	1,153,861,875	586,641,984
錫宜高速公路	371,123,857	223,423,376	355,490,993	207,827,573
鎮丹高速公路	76,560,202	52,662,590	13,707,738	19,353,451
公路配套服務	1,347,754,063	1,242,077,560	1,441,955,573	1,361,765,776
房地產開發	825,216,617	432,465,134	1,004,453,761	573,087,120
廣告及其他	72,135,067	25,204,781	62,116,014	25,446,891
合計	<u>10,078,181,219</u>	<u>4,576,009,545</u>	<u>9,969,011,165</u>	<u>4,574,394,775</u>

2. 所得稅費用

(1) 所得稅費用表

項目	人民幣元	
	本年發生額	上年發生額
當期所得稅費用	1,168,510,335	1,017,580,620
遞延所得稅費用	55,220,523	159,222,232
以前年度匯算清繳差異	(2,444,585)	126,654
合計	<u>1,221,286,273</u>	<u>1,176,929,506</u>

由於本集團於年內在香港無應納稅收入，故並無香港所得稅。

(2) 會計利潤與所得稅費用調整過程

項目	人民幣元	
	本年發生額	上年發生額
會計利潤	5,521,770,982	5,652,640,443
按25%的稅率計算的所得稅費用(上年 度：25%)	1,379,647,632	1,413,160,111
不可抵扣的成本、費用和損失的影響	20,157,230	24,795,129
非應稅收入的影響	(191,112,061)	(270,188,596)
使用前期未確認遞延所得稅資產的可 抵扣虧損的影響	-	-
本期未確認遞延所得稅資產的可抵扣 暫時性差異或可抵扣虧損的影響	11,030,211	5,083,298
調整以前期間所得稅的影響	(2,444,585)	126,654
合夥企業投資所得稅分攤	4,007,846	3,952,909
合計	<u>1,221,286,273</u>	<u>1,176,929,506</u>

3. 本年淨利潤已扣除下列各項：

人民幣元

項目	本年數	上年數
職工薪金(包括董事薪金)	868,265,628	830,337,361
基本養老保險費和年金繳費	151,444,390	151,354,519
職工薪酬合計	1,019,710,018	981,691,880
審計費	3,200,000	3,200,000
折舊及攤銷(包含在營業成本及管理費用中)	1,505,863,530	1,400,638,725
非流動資產處置損失	70,252,066	7,661,280
土地使用權攤銷(包含在營業成本及管理費用中)	64,658,223	64,658,223
存貨銷售成本	1,376,148,701	1,683,328,034

4. 當期非經常性損益明細表

人民幣元

項目	金額
非流動資產處置損益	70,252,066
計入當期損益的政府補助	(7,264,195)
持有交易性金融資產產生的公允價值變動損益，以及處置交易性金融資產和可供出售金融資產取得的投資收益	(102,581,022)
企業取得子公司、聯營企業及合營企業的投資成本小於取得投資是應享有被投資單位可辨認淨資產公允價值產生的損益	(18,200,215)
除上述各項之外的其他營業外收入和支出	38,402,864
所得稅影響額	4,847,626
少數股東權益影響額	1,146,568
合計	<u><u>(13,396,309)</u></u>

5. 淨資產收益率和每股收益

本淨資產收益率和每股收益計算表是江蘇寧滬高速公路股份有限公司按照中國證券監督管理委員會頒佈的《公開發行證券公司資訊披露編報規則第9號—淨資產收益率和每股收益的計算及披露》(2010年修訂)的有關規定而編製的。

報告期利潤	加權平均	每股收益	
	淨資產 收益率 (%)	基本每股收益	稀釋每股收益
歸屬於公司普通股股東的淨利潤	15.89	0.8336	不適用
扣除非經常性損益後歸屬於公司普通股股東的淨利潤	15.84	0.8310	不適用

6. 基本每股收益和稀釋每股收益的計算過程

計算基本每股收益時，歸屬於普通股股東的當期淨利潤為：

	人民幣元	
	本年發生額	上年發生額
歸屬於普通股股東的當期淨利潤	4,199,704,372	4,376,603,925
其中：歸屬於持續經營的淨利潤	4,199,704,372	4,376,603,925

計算基本每股收益時，分母為發行在外普通股加權平均數，計算過程如下：

	人民幣元	
	本年發生額	上年發生額
年初發行在外的普通股股數	5,037,747,500	5,037,747,500
加：本期發行的普通股加權數	-	-
減：本期回購的普通股加權數	-	-
	<u>5,037,747,500</u>	<u>5,037,747,500</u>
年末發行在外的普通股加權數	<u>5,037,747,500</u>	<u>5,037,747,500</u>

每股收益

	人民幣元	
	本年發生額	上年發生額
按歸屬於母公司股東的淨利潤計算：		
基本每股收益	0.8336	0.8688
稀釋每股收益(註)	不適用	不適用
按歸屬於母公司股東的持續經營淨利潤計算：		
基本每股收益	0.8336	0.8688
稀釋每股收益(註)	不適用	不適用

註：截至2019年12月31日，本集團並無任何具有稀釋性的事項。

7. 應收票據及應收賬款

項目	人民幣元	
	2019年 12月31日	2018年 12月31日
應收票據	-	1,681,265
應收賬款	<u>224,285,158</u>	<u>321,158,727</u>
合計	<u><u>224,285,158</u></u>	<u><u>322,839,992</u></u>

(1) 應收票據

i 應收票據分類

種類	人民幣元	
	2019年 12月31日	2018年 12月31日
銀行承兌匯票	-	1,681,264.79

ii 年末本集團無已質押的應收票據。

iii 年末本集團無已背書或貼現且在資產負債表日尚未到期的應收票據。

iv 年末本集團無因出票人未履約而將其轉應收賬款的票據。

(2) 應收賬款

i 按賬齡披露：

人民幣元

賬齡	金額	2019年12月31日		
		比例 (%)	信用減值準備	賬面價值
1年以內	219,377,833.86	97.01	159,723.23	219,218,110.63
1至2年	5,067,046.99	2.24	-	5,067,046.99
3年以上	1,699,980.00	0.75	1,699,980.00	-
合計	<u>226,144,860.85</u>	<u>100.00</u>	<u>1,859,703.23</u>	<u>224,285,157.62</u>

ii 按壞賬計提方法分類披露：

人民幣元

種類	金額	2019年12月31日			賬面價值
		比例 (%)	信用減值 準備	比例 (%)	
由收入準則規範 的交易形成的					
應收賬款	159,262,688.80	70.43	1,859,703.23	100.00	157,402,985.57
租賃應收款	66,882,172.05	29.57	-	-	66,882,172.05
合計	<u>226,144,860.85</u>	<u>100.00</u>	<u>1,859,703.23</u>	<u>100.00</u>	<u>224,285,157.62</u>

種類	金額	2018年12月31日		賬面價值
		比例 (%)	信用減值 準備	
由收入準則規範 的交易形成的 全部應收賬款	323,058,841.49	100.00	1,900,114.68	321,158,726.81
合計	<u>323,058,841.49</u>	<u>100.00</u>	<u>1,900,114.68</u>	<u>321,158,726.81</u>

iii 信用減值準備計提情況

人民幣元

信用減值準備	未發生	已發生	合計
	信用減值 整個存續期 預期信用損失	信用減值 整個存續期 預期信用損失	
2019年1月1日餘額	200,134.68	1,699,980.00	1,900,114.68
本年計提	1,772.99	130,000.00	131,772.99
本年轉回	(42,184.44)	-	(42,184.44)
終止確認金融資產而轉出	-	(130,000.00)	(130,000.00)
2019年12月31日餘額	<u>159,723.23</u>	<u>1,699,980.00</u>	<u>1,859,703.23</u>

iv 按欠款方歸集的期末餘額前五名的應收賬款情況

人民幣元

單位名稱	金額	信用減值準備	佔應收賬款 總額的比例 (%)
江蘇高速公路聯網營運管理有限公 司(「聯網公司」)	105,525,209.30	-	46.66
嘉興市凱通投資有限公司	34,233,046.56	-	15.14
迪諾芳茂山商業管理公司	13,150,478.56	-	5.82
江蘇高速公路石油發展有限公司	11,387,692.48	-	5.04
江蘇智運科技發展有限公司	8,290,003.14	-	3.67
合計	<u>172,586,430.04</u>	<u>-</u>	<u>76.32</u>

v 其他說明

本集團大部分的通行費及公路配套收入主要以現金收款的方式交易，其餘銷售主要以預收款的方式交易。應收賬款主要系由於路網間通行費拆分形成的應收其他公路公司的拆分款。

8. 其他應收款

人民幣元

項目	註	2019年 12月31日	2018年 12月31日
應收股利	(1)	4,989,960.00	4,989,960.00
其他	(2)	46,209,939.50	32,843,990.83
合計		<u>51,199,899.50</u>	<u>37,833,950.83</u>

(1) 應收股利

人民幣元

項目	2019年 12月31日	2018年 12月31日
江蘇快鹿汽車運輸股份有限 公司	4,989,960.00	4,989,960.00

(2) 其他

i 按賬齡披露

人民幣元

賬齡	金額	2019年12月31日		賬面價值
		比例 (%)	信用減值準備	
1年以內	24,465,317.56	39.37	46,892.82	24,418,424.74
1至2年	11,934,291.08	19.21	57,882.60	11,876,408.48
2至3年	874,758.76	1.41	11,121.08	863,637.68
3年以上	24,864,987.37	40.01	15,813,518.77	9,051,468.60
合計	<u>62,139,354.77</u>	<u>100.00</u>	<u>15,929,415.27</u>	<u>46,209,939.50</u>

ii 按款項性質分類情況

人民幣元

款項性質	2019年	2018年
	12月31日	12月31日
投資清算往來款	15,812,140.02	15,812,140.02
業主維修基金	12,637,931.05	4,568,903.35
工程預借款	11,528,425.90	12,461,078.50
備用金	4,968,493.24	5,047,959.54
住房公積金貸款按揭保證金	3,950,000.00	1,012,000.00
其他	13,242,364.56	9,863,940.25
合計	<u>62,139,354.77</u>	<u>48,766,021.66</u>

iii 信用減值準備計提情況

人民幣元

信用減值準備	第一階段	第二階段	第三階段	合計
	未來12個月	整個存續期	整個存續期	
	預期信用損失	預期信用損失	預期信用損失	
		(未發生信用	(已發生信用	
		減值)	減值)	
2019年1月1日餘額	109,890.81	-	15,812,140.02	15,922,030.83
本年計提	8,286.51	-	-	8,286.51
本年轉回	(902.07)	-	-	(902.07)
2019年12月31日餘額	117,275.25	-	15,812,140.02	15,929,415.27

iv 按欠款方歸集的期末餘額前五名的其他應收款情況

人民幣元

單位名稱	款項的性質	金額	賬齡	佔其他 應收款總額 的比例 (%)	信用減值 準備
江蘇省宜興市 公路管理處	投資清算 往來款	15,812,140.02	3年以上	25.45	15,812,140.02
中國建築第八 工程局有限 公司	工程預借款	9,010,664.30	3年以上	14.50	-
蘇州市住房置 業擔保有限 公司	保證金	2,842,000.00	1年以內	4.57	-
江蘇產權交易 所	其他	2,000,000.00	1年以內	3.22	-
南京金中建幕 牆裝飾有限 公司	工程預借款	1,723,356.10	1-2年	2.77	-
合計		<u>31,388,160.42</u>		<u>50.51</u>	<u>15,812,140.02</u>

9. 預付款項

(1) 預付款項按賬齡列示

人民幣元

賬齡	2019年12月31日		2018年12月31日	
	金額	比例 (%)	金額	比例 (%)
1年以內	10,349,713.39	38.52	23,999,526.75	82.59
1至2年	13,775,744.80	51.28	5,060,514.40	17.41
2至3年	2,739,600.00	10.20	-	-
合計	<u>26,865,058.19</u>	<u>100.00</u>	<u>29,060,041.15</u>	<u>100.00</u>

(2) 按預付對象歸集的年末數前五名的預付款項情況

人民幣元		
單位名稱	金額	佔預付款項 總額的比例 (%)
國網江蘇省電力有限公司昆山市供 電分公司	10,096,544.37	37.58
江蘇高速公路信息工程有限公司	3,550,000.00	13.21
蘇州市自來水有限公司	2,439,600.00	9.08
昆山利通天然氣有限公司	1,441,800.00	5.37
江蘇海嶺智能系統科技有限公司	1,102,384.19	4.10
合計	<u>18,630,328.56</u>	<u>69.35</u>

10. 應付帳款

(1) 應付帳款列示

人民幣元		
項目	2019年 12月31日	2018年 12月31日
應付工程款	675,826,132.27	544,016,630.41
應付房地產建設款	495,168,721.84	363,766,072.68
應付購油款	7,591,687.90	11,980,779.34
應付通行費拆分款	23,751,404.00	40,988,472.00
租賃保證金	-	58,930,660.90
其他	60,076,873.53	70,924,704.76
合計	<u>1,262,414,819.54</u>	<u>1,090,607,320.09</u>

(2) 應付帳款按照發票日期(與入帳日期相近)賬齡分析：

人民幣元

項目	2019年	2018年
	12月31日	12月31日
1年以內	956,748,644.72	793,933,626.37
1-2年	208,579,349.74	183,051,224.57
2-3年	25,156,000.45	77,563,871.28
3年以上	71,930,824.63	36,058,597.87
合計	<u>1,262,414,819.54</u>	<u>1,090,607,320.09</u>

(3) 賬齡超過1年的重要應付帳款

人民幣元

項目	2019年	未償還或結轉的原因
	12月31日	
應付工程款	181,872,857.52	工程結算週期長
應付房地產建設款	<u>82,380,355.05</u>	房地產建設結算週期長
合計	<u>264,253,212.57</u>	

11. 預收款項

(1) 預收款項列示

項目	人民幣元	
	2019年 12月31日	2018年 12月31日
預收房租	9,088,946.35	14,195,126.89
預收甯連路經營權轉讓款	-	57,700,000.00
其他	1,609,952.69	1,559,767.55
合計	<u>10,698,899.04</u>	<u>73,454,894.44</u>

(2) 預收款項賬齡分析如下：

賬齡	2019年12月31日		2018年12月31日	
	人民幣元	佔比 (%)	人民幣元	佔比 (%)
1年以內	7,331,042.70	68.52	73,454,894.44	100.00
1-2年	3,367,856.34	31.48	-	-
合計	<u>10,698,899.04</u>	<u>100.00</u>	<u>73,454,894.44</u>	<u>100.00</u>

12. 合同負債

項目	人民幣元	
	2019年 12月31日	2018年 12月31日
預收廣告發佈款	326,140.20	6,090,951.06
預收售樓款	1,133,824,799.81	956,110,031.94
合計	<u>1,134,150,940.01</u>	<u>962,200,983.00</u>

註：

(1) 有關合同負債的定性和定量分析

與廣告發佈相關的收入在一段時間內確認，儘管客戶預先支付了部分或全部廣告發佈款。在交易時將收到的廣告發佈款確認一項合同負債，並在廣告發佈期間轉為收入。

根據合同約定房地產開發的收入待相關物業手續已經辦完並轉移給客戶時才能確認。在交易時將收到的售樓款確認一項合同負債，並在相關物業手續已經辦完並轉移給客戶時轉為收入。

(2) 在本期確認的包括在合同負債期初賬面價值的收入

年初合同負債賬面價值中金額為人民幣224,104,557.52元已於本年度確認為收入，包括預收售樓款產生的合同負債人民幣218,113,449.00元，預收廣告發佈款產生的合同負債人民幣5,991,108.52元。

註：根據《企業會計準則第14號—收入》準則判斷，本集團將廣告類和房地產開發類業務的預收款從預收款項轉為合同負債。

其中，預收售樓款列示如下：

人民幣元

項目名稱	2018年	2019年		預售比例 (%)
	12月31日	12月31日	竣工時間	
寶華鎮鴻堰社區B地塊1期同 城世家項目	3,789,900.00	1,457,142.86	2014年04月	76.23
寶華鎮鴻堰社區B地塊2期同 城世家項目	11,886,511.00	38,181,733.33	2016年11月	87.12
花橋鎮核心區C4同城虹橋公 館	180,537.14	-	2012年08月	96.61
花橋商務核心區C3廊橋佳苑	19,752,807.00	84,568,102.75	2019年12月	28.26
蘇州慶園	38,226,000.00	32,843,809.52	2013年12月	45.40
蘇州南門路G25項目一期	102,730,059.00	8,722,321.90	2018年01月	85.64

項目名稱	2018年	2019年	竣工時間	預售比例 (%)
	12月31日	12月31日		
花橋鎮核心區C7浦江大廈	41,728,172.00	-	2014年06月	8.38
瀚瑞中心	<u>737,816,045.80</u>	<u>968,051,689.45</u>	2020年06月	34.65
合計	<u>956,110,031.94</u>	<u>1,133,824,799.81</u>		

13. 其他應付款

項目	註	2019年	2018年
		12月31日	12月31日
應付利息	(1)	102,733,456.92	93,089,892.97
應付股利	(2)	97,197,529.87	88,979,103.17
其他	(3)	<u>163,850,914.15</u>	<u>88,390,374.99</u>
合計		<u>363,781,900.94</u>	<u>270,459,371.13</u>

(1) 應付利息

項目	人民幣元	
	2019年 12月31日	2018年 12月31日
分期付款到期還本的長期借款利息	10,422,650.60	29,927,133.29
企業債券利息	89,602,310.48	59,682,739.68
短期借款應付利息	<u>2,708,495.84</u>	<u>3,480,020.00</u>
合計	<u>102,733,456.92</u>	<u>93,089,892.97</u>

本集團無已逾期未支付的利息情況。

(2) 應付股利

人民幣元

項目	2019年 12月31日	2018年 12月31日
普通股股利	<u>97,197,529.87</u>	<u>88,979,103.17</u>
合計	<u><u>97,197,529.87</u></u>	<u><u>88,979,103.17</u></u>

註：超過1年的應付股利餘額為人民幣88,979,103.17元，系投資方尚未領取的股利。

(3) 其他

i 其他應付款明細如下：

人民幣元

項目	2019年 12月31日	2018年 12月31日
服務區應付款項	4,582,251.27	2,895,993.16
代收聯網公司ETC充值卡款項	698,115.00	2,517,643.00
應付工程質量保證金	17,318,102.41	15,088,319.18
購房誠意金	68,230,696.38	40,962,777.55
服務區租賃保證金	31,571,000.00	-
其他	<u>41,450,749.09</u>	<u>26,925,642.10</u>
合計	<u><u>163,850,914.15</u></u>	<u><u>88,390,374.99</u></u>

ii 無賬齡超過1年的重要其他應付款

14. 分部報告

(1) 報告分部的確定依據與會計政策

根據本集團的內部組織結構、管理要求及內部報告制度，本集團的經營業務劃分為12個經營分部，本集團的管理層定期評價這些分部的經營成果，以決定向其分配資源及評價其業績。在經營分部的基礎上本集團確定了12個(2018年度：12個)報告分部，分別為滬寧高速通行、廣靖高速和錫澄高速通行、錫宜高速和無錫環太湖公路通行、寧常高速和鎮溧高速通行、鎮丹高速通行、五峰山高速通行、常宜高速通行、宜長高速通行、龍潭大橋、公路配套服務(包括高速公路服務區的加油，餐飲，零售業務)、房地產開發、廣告及其他。這些報告分部是以管理層據以決定資源配置及業績評價的標準為基礎確定的。

分部報告資訊根據各分部向管理層報告時採用的會計政策及計量標準披露，這些計量基礎與編製財務報表時的會計與計量基礎保持一致。

(2) 報告分部的財務資訊

人民幣元

	滬寧高速		寧連公路		廣靖高速和錫澄高速		錫宜高速和無錫環太湖公路		常宜高速		宜長高速		寧常高速和鎮溧高速	
	本年	上年	本年	上年	本年	上年	本年	上年	本年	上年	本年	上年	本年	上年
分部營業收入	5,230,727,737	5,004,610,182	11,994,024	920,821,006	960,563,084	920,821,006	371,123,857	355,490,993	1,194,100,593	-	1,153,861,875	-	1,194,100,593	1,153,861,875
營業成本	1,641,739,059	1,511,763,092	2,100,154	286,408,735	372,000,884	286,408,735	223,423,376	207,827,573	586,436,161	-	586,641,984	-	586,436,161	586,641,984
其中：公允價值變動攤銷	613,821,368	576,929,338	-	113,927,066	116,191,846	113,927,066	108,741,727	102,599,649	399,594,200	-	385,108,795	-	399,594,200	385,108,795
分部營業利潤(虧損)	3,588,988,677	3,492,847,090	9,893,870	634,412,271	588,562,200	634,412,271	147,700,481	147,663,421	607,664,432	-	567,219,891	-	607,664,432	567,219,891
調節項目：														
減：税金及附加	18,830,620	18,015,301	44,474	3,314,956	3,458,027	3,314,956	1,336,046	1,279,768	4,298,762	-	4,153,903	-	4,298,762	4,153,903
銷售費用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
管理費用	73,295,558	73,185,129	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
財務費用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
加：其他收益	5,239,608	-	-	-	-	-	-	-	1,945,040	-	1,974,866	-	1,945,040	1,974,866
投資收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公允價值變動損益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
信用減值損失	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
資產減值損失	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
資產處置收益(損失)	-65,199,121	-	-	-	(2,065,742)	-	-	-	-3,006,085	-	-	-	-3,006,085	-
營業利潤	3,436,902,987	3,401,646,660	9,849,397	631,097,315	583,038,431	631,097,315	146,364,435	146,383,653	602,304,625	-	565,040,854	-	602,304,625	565,040,854
營業外收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
營業外支出	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
利潤總額	3,436,902,987	3,401,646,660	9,849,397	631,097,315	583,038,431	631,097,315	146,364,435	146,383,653	602,304,625	-	565,040,854	-	602,304,625	565,040,854
所得稅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
淨利潤	3,436,902,987	3,401,646,660	9,849,397	631,097,315	583,038,431	631,097,315	146,364,435	146,383,653	602,304,625	-	565,040,854	-	602,304,625	565,040,854
分部資產總額	10,246,479,107	10,840,577,288	-	1,145,788,474	1,087,880,523	1,145,788,474	1,816,728,568	1,925,378,105	2,962,772,540	2,630,887,757	2,340,293,304	2,316,770,251	5,273,673,911	5,667,292,931
分部負債總額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
補充資訊：														
折舊和攤銷費用	705,243,115	663,282,660	-	134,004,634	252,938,871	134,004,634	-	111,661,660	-	-	-	-	414,223,007	399,267,389
利息收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
採用權益法核算的長期股權投資確認的投資收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長期股權投資以外的非流動資產	10,246,479,107	10,840,577,288	-	1,145,788,474	1,087,880,523	1,145,788,474	1,816,728,568	1,925,378,105	2,962,772,540	2,630,887,757	2,340,293,304	2,316,770,251	5,273,673,911	5,667,292,931
資本性支出	277,121,709	95,923,223	-	60,008,827	152,255,854	60,008,827	-	838,411,724	838,411,724	572,417,707	573,579,200	337,897,944	52,524,857	62,766,329
其中：在建工程支出	262,336,722	73,576,006	-	36,501,266	134,103,707	36,501,266	-	838,411,724	838,411,724	572,417,707	573,579,200	337,897,944	42,971,205	55,746,301
購置固定資產支出	14,784,988	22,347,216	-	17,881,957	17,881,957	22,641,881	-	-	-	-	-	-	9,551,652	7,020,028
購置無形資產支出	-	-	-	865,680	270,190	865,680	-	-	-	-	-	-	-	-

(2) 報告分部的財務資訊(續)

人民幣元

	鎮丹高遊		五峰山大橋		龍潭大橋		公路配套服務		房地產開發		廣告及其他		不可分配專案		合計	
	本年	上年	本年	上年	本年	上年	本年	上年	本年	上年	本年	上年	本年	上年	本年	上年
分部營業收入	76,560,202	13,707,738	-	-	-	-	1,347,754,063	1,441,955,573	825,216,617	1,004,433,761	72,135,067	62,116,014	-	-	10,078,181,219	9,969,011,165
營業成本	52,662,590	19,333,451	-	-	-	-	1,242,077,560	1,361,765,776	452,465,134	573,087,120	25,204,781	25,446,891	-	-	4,574,009,545	4,374,394,775
其中：公路經營權攤銷	35,885,493	7,303,602	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,234,634	1,185,868,451
油料及服務區零售商品成本	-	-	-	-	-	-	881,212,423	1,005,885,794	-	-	-	-	-	-	881,212,423	1,005,885,794
分部營業利潤(虧損)	23,897,612	(5,625,713)	-	-	-	-	105,676,503	80,189,797	392,751,483	431,346,641	46,930,286	36,669,123	-	-	5,502,171,674	5,394,616,390
調整項目：																
減：稅金及附加	275,617	49,348	-	-	-	-	33,881,659	34,226,745	62,690,810	105,737,467	2,219,196	2,155,579	-	-	126,990,737	168,977,540
銷售費用	-	-	-	-	-	-	-	-	35,281,256	37,043,904	690,541	696,537	-	-	35,971,797	37,740,441
管理費用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,595,800	211,774,236
財務費用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,164,014	524,560,684
加：其他收益	-	-	-	-	-	-	-	-	23,023	-	-	-	-	-	7,257,959	1,974,866
投資收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,313,896	1,056,795,788
公允價值變動損益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,299,349	158,299,349
信用減值損失	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(96,973)	(33,670)
資產減值損失	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
資產處置收益(損失)	-	-	-	-	-	-	-	-	136	-	-	-	-	-	18,746	(7,661,280)
營業利潤	23,621,996	(5,695,061)	-	-	-	-	71,794,843	45,963,051	294,802,575	288,585,270	44,020,549	33,817,007	-	-	5,541,967,394	5,660,938,542
營業外收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,336,184	21,943,624
營業外支出	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,532,596	30,241,723
利潤總額	23,621,996	(5,695,061)	-	-	-	-	71,794,843	45,963,051	294,802,575	288,585,270	44,020,549	33,817,007	-	-	5,521,770,882	5,632,640,443
所得稅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,286,273	1,176,929,506
淨利潤	23,621,996	(5,695,061)	-	-	-	-	71,794,843	45,963,051	294,802,575	288,585,270	44,020,549	33,817,007	-	-	4,300,484,709	4,475,710,938
分部資產總額	1,540,003,035	1,736,755,559	9,228,360,377	6,611,547,034	427,246,516	-	377,244,975	315,131,022	4,417,920,935	3,053,456,897	1,833,345,564	1,236,712,882	-	-	55,625,048,625	48,162,728,832
分部負債總額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,942,211,489	18,808,871,891
補充資訊：																
折舊和攤銷費用	47,794,653	10,148,934	-	-	-	-	54,724,547	49,760,949	585,600	326,450	7,083,883	6,337,334	-	-	87,927,476	90,806,938
利息收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,466,560	8,735,205
利息費用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,160,619	499,232,330
採用權益法核算的長期股權投資確認的投資收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,050,249	575,193,240
長期股權投資以外的非流動資產	1,540,003,035	1,736,755,559	9,228,360,377	6,611,547,034	427,246,516	-	377,244,975	315,131,022	96,184,864	59,150,252	1,639,329,155	1,153,625,294	-	-	42,659,159,799	36,561,240,414
資本性支出	141,147,515	459,133,160	2,530,709,930	1,935,131,504	371,077,086	-	42,152,237	17,634,128	1,542,231	906,109	1,351,389	3,340,289	-	-	4,883,813,238	3,545,159,220
其中：在建工程支出	11,557,593	453,844,120	2,530,709,930	1,935,131,504	371,077,086	-	37,188,282	11,639,852	1,141,505	636,714	1,316,038	3,295,248	-	-	4,833,334,496	3,890,686,662
購置固定資產支出	2,589,922	5,289,040	-	-	-	-	4,963,955	5,994,277	400,726	269,396	35,351	45,041	-	-	50,208,551	63,606,878
購置無形資產支出	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,190	865,680

分部利潤為未承擔財務費用、投資收益、公允價值變動損益、管理費用等的各分部利潤，本集團決策制定者據以做出資源配置和績效評價的考慮。

出於在分部間進行績效評價及資源配置的目的，除長期股權投資、交易性金融資產，現金及銀行存款等其他所有的資產被分配至各個分部中。由於本集團決策制定者在做出戰略決策時並未考慮各分部負債情況，因此企業負債未被分配至各個分部中。

- (3) 按收入來源地劃分的對外交易收入和資產所在地劃分的非流動資產

本集團的收入來源及資產均位於江蘇省境內。

- (4) 對主要客戶的依賴程度

由於本集團主要經營範圍為高速公路收費，公路沿線的配套服務等，因此未有對特定客戶的依賴。

15. 股息

截至本業績初步公告披露日，本公司董事會尚未審議、討論利潤分配預案。待德勤華永為本公司出具2019年12月31日止年度財務報表及審計報告後，本公司將另行召開董事會審議報告期利潤分配預案。

十一. 常用詞語釋義

在本公告中，除非文義另有所指，下列詞語具有如下含義：

本公司、公司	指	江蘇寧滬高速公路股份有限公司
本集團、集團	指	本公司及子公司
控股股東、交通控股	指	江蘇交通控股有限公司
股		
招商局公路網路	指	招商局公路網路科技控股股份有限公司
寧常鎮溧公司	指	江蘇寧常鎮溧高速公路有限公司
寧滬國際公司	指	江蘇寧滬國際(香港)有限公司
揚子江管理公司	指	江蘇揚子江高速通道管理有限公司
寧滬投資公司	指	江蘇寧滬投資發展有限責任公司
寧滬置業公司	指	江蘇寧滬置業有限責任公司
瀚威公司	指	南京瀚威房地產開發有限公司
廣靖錫澄公司	指	江蘇廣靖錫澄高速公路有限責任公司

鎮丹公司	指	江蘇鎮丹高速公路有限公司
五峰山大橋公司	指	江蘇五峰山大橋有限公司
龍潭大橋公司	指	江蘇龍潭大橋有限公司
協鑫公司	指	江蘇協鑫寧滬天然氣有限公司
快鹿公司	指	江蘇快鹿汽車運輸股份有限公司
蘇州高速公司	指	蘇州市高速公路管理有限公司
揚子大橋公司	指	江蘇揚子大橋股份有限公司
財務公司	指	江蘇交通控股集團財務有限公司
傳媒公司	指	江蘇交通文化傳媒有限公司
現代路橋公司	指	江蘇現代路橋有限責任公司
聯網公司	指	江蘇高速公路聯網營運管理有限公司
江蘇銀行公司	指	江蘇銀行股份有限公司
保理公司	指	寧滬商業保理(廣州)有限公司

洛德基金公司	指	江蘇洛德股權投資基金管理有限公司
宜長公司	指	江蘇宜長高速公路有限公司
常宜公司	指	江蘇常宜高速公路有限公司
南林飯店公司	指	蘇州南林飯店有限責任公司
沿江公司	指	江蘇沿江高速公路有限公司
江蘇租賃公司	指	江蘇金融租賃股份有限公司
通行寶公司	指	江蘇通行寶智慧交通科技有限公司
鐵集公司	指	江蘇省鐵路集團有限公司(前稱江蘇鐵路投資發展有限公司)
京滬公司	指	江蘇京滬高速公路有限公司
潤揚大橋公司	指	江蘇潤揚大橋發展有限責任公司
宿淮鹽公司	指	江蘇宿淮鹽高速公路管理有限公司
高速石油公司	指	江蘇高速公路石油發展有限公司
遠東海運公司	指	江蘇遠東海運有限公司

高速資訊公司	指	江蘇高速公路資訊工程有限公司
工程養護公司	指	江蘇高速公路工程養護技術有限公司
泰興油品公司	指	泰興市和暢油品銷售有限公司
東方經管公司	指	江蘇東方高速公路經營管理有限公司
東方路橋公司	指	江蘇東方路橋建設養護有限公司
公路中心	指	江蘇省交通運輸廳公路事業發展中心
高管中心	指	江蘇省高速公路經營管理中心
寧杭公司	指	江蘇寧杭高速公路有限公司
滬蘇浙公司	指	江蘇滬蘇浙高速公路有限公司
華通公司	指	江蘇華通工程檢測有限公司
蘇通大橋公司	指	江蘇蘇通大橋有限責任公司
新華傳媒	指	江蘇新華報業傳媒集團有限公司

富安達基金	指	富安達基金管理有限公司
工程檢測公司	指	現代工程檢測有限公司
感動科技公司	指	南京感動科技有限公司
瀚瑞中心	指	南部新城商業核心區內2號地塊綜合體專案
滬寧高速	指	上海至南京高速公路江蘇段
廣靖高速	指	江陰長江公路大橋北接線，廣陵至靖江段
錫澄高速	指	江陰長江公路大橋南接線，江陰至無錫段
江陰大橋	指	江陰長江公路大橋
蘇嘉杭高速	指	蘇州至嘉興、杭州高速公路江蘇段
沿江高速	指	常州至太倉高速公路
常嘉高速	指	常熟至嘉興高速公路昆山至吳江段
鎮丹高速	指	鎮江至丹陽高速公路
寧常高速	指	溧水桂莊樞紐至常州南互通高速公路
鎮溧高速	指	丹徒樞紐至溧陽前馬樞紐高速公路
錫宜高速	指	無錫北樞紐至宜興西塢樞紐高速公路
無錫環太湖公路	指	無錫碩放樞紐至無錫南泉互通高速公路

蘇嘉甬高速	指	蘇州經嘉興至寧波高速公路
五峰山大橋	指	五峰山公路大橋及南北接線專案
常宜高速	指	常州至宜興高速公路
宜長高速	指	宜興到長興高速公路江蘇段
ICA公司	指	ICA IC İÇTAŞ ASTALDI Üçüncü Boğaz Köprüsü ve Kuzey Marmara Otoyolu Yatırım ve İşletme A.Ş.
聯合體	指	招商局公路網路、招商聯合、浙江滬杭甬、本公司、四川成渝、皖通高速以其各自在香港設立的全資子公司共同出資設立聯合體香港特殊目的公司
招商聯合	指	CMU, China Merchants Union (BVI) Limited
浙江滬杭甬	指	浙江滬杭甬高速公路股份有限公司
四川成渝	指	四川成渝高速公路股份有限公司
安徽皖通	指	安徽皖通高速公路股份有限公司
報告期	指	2019年1月1日至2019年12月31日止年度
同比	指	與2018年同期相比
中國證監會	指	中國證券監督管理委員會
香港證監會	指	香港證券及期貨事務監察委員會

上交所	指	上海證券交易所
聯交所	指	香港聯合交易所有限公司
A股	指	本公司於上交所發行並上市的人民幣普通股
H股	指	本公司於聯交所發行並上市的境外上市外資股
ADR	指	本公司於美國場外市場掛牌交易的第一級預托證券憑證
上市規則	指	上交所上市規則及／或香港上市規則
上交所上市規則	指	上海證券交易所股票上市規則
香港上市規則	指	香港聯合交易所有限公司證券上市規則
蘇嘉杭公司	指	蘇州蘇嘉杭高速公路有限公司
地產母基金二期	指	房地產投資母基金二期
中國會計準則	指	中華人民共和國財政部頒佈的企業會計準則及相關規定
德勤華永、核數師	指	德勤華永會計師事務所(特殊普通合夥)
企業管治守則	指	香港上市規則附錄14所載之《企業管治守則》
龍潭大橋	指	江蘇龍潭大橋
洛德德寧	指	南京洛德德寧房地產投資合夥企業(有限合夥)

國創開元二期 指 蘇州工業園區國創開元二期投資中心(有
限合夥)

中北致遠 指 南京洛德中北致遠股權投資合夥企業(有
限合夥)

承董事會命
姚永嘉
董事會秘書

中國•南京，2020年3月31日

於本公告日，本公司董事為：孫悉斌、姚永嘉、陳延禮、陳泳冰、吳新華、
胡煜、馬忠禮、張柱庭*、陳良*、林輝*、周曙東*、劉曉星*

* 為本公司獨立非執行董事