

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**中国铁建**  
**中國鐵建股份有限公司**  
**China Railway Construction Corporation Limited**  
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：1186)

**2020年第一季度主要經營數據公告**

本公告乃中國鐵建股份有限公司(「本公司」)根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及第13.10B條而作出。

現將本公司2020年第一季度主要經營情況公佈如下，供各位投資者參閱。

## 一、主要經營情況

### 1. 按業務類型統計

| 業務類型    | 2020年1-3月         |                          | 本年累計              |                          | 同比增減    |
|---------|-------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|---------|
|         | 新簽<br>項目數量<br>(個) | 新簽<br>合同額<br>(億元<br>人民幣) | 新簽<br>項目數量<br>(個) | 新簽<br>合同額<br>(億元<br>人民幣) |         |
| 工程承包    | 612               | 3,070.371                | 612               | 3,070.371                | 22.04%  |
| 其中 鐵路   | 100               | 530.312                  | 100               | 530.312                  | 53.05%  |
| 公路      | 60                | 420.505                  | 60                | 420.505                  | -39.66% |
| 其他      | 452               | 2,119.554                | 452               | 2,119.554                | 43.95%  |
| 勘察設計諮詢  | 1,049             | 79.540                   | 1,049             | 79.540                   | 89.93%  |
| 工業製造    | 不適用               | 18.925                   | 不適用               | 18.925                   | -67.44% |
| 房地產開發   | 不適用               | 78.540                   | 不適用               | 78.540                   | -42.58% |
| 物流與物資貿易 | 不適用               | 126.638                  | 不適用               | 126.638                  | -32.69% |
| 其他業務    | 不適用               | 28.116                   | 不適用               | 28.116                   | -15.35% |
| 合計      | -                 | 3,402.130                | -                 | 3,402.130                | 14.40%  |

### 2. 按地區分佈統計

| 地區分佈 | 新簽合同額<br>(億元人民幣) | 同比增減    |
|------|------------------|---------|
| 境內   | 2,934.096        | 2.10%   |
| 境外   | 468.034          | 366.56% |
| 合計   | 3,402.130        | 14.40%  |

房地產板塊本期主要經營情況如下：

|                               | 2020年1-3月<br>面積／金額 | 本年累計<br>面積／金額 | 同比增減    |
|-------------------------------|--------------------|---------------|---------|
| 新增房地產儲備<br>(萬m <sup>2</sup> ) |                    |               |         |
| 規劃總建築<br>面積                   | 348.23             | 348.23        | 39.53%  |
| 權益規劃總<br>建築面積                 | 282.46             | 282.46        | 133.01% |
| 建設用地面<br>積                    | 95.82              | 95.82         | 61.42%  |
| 權益建設用<br>地面積                  | 63.58              | 63.58         | 94.79%  |
| 開工面積(萬m <sup>2</sup> )        | 87.05              | 87.05         | -59.02% |
| 竣工面積(萬m <sup>2</sup> )        | 13.25              | 13.25         | -56.69% |
| 簽約銷售面積<br>(萬m <sup>2</sup> )  | 79.34              | 79.34         | -22.78% |
| 簽約銷售金額<br>(億元人民幣)             | 78.540             | 78.540        | -42.58% |

註：

1. 房地產業務的「新簽合同額」為簽約銷售合同額。
2. 上述經營指標和數據為初步統計數據，與定期報告披露的數據可能存在差異，僅供參考。

## 二、已簽訂尚未執行的重大項目進展情況

尼日利亞沿海鐵路項目尚在進行前期工作中，未開工。

承董事會命  
中國鐵建股份有限公司  
董事長  
陳奮健

中國·北京  
2020年4月17日

於本公告日期，董事會成員包括：陳奮健先生(董事長、執行董事)、莊尚標先生(總裁、執行董事)、陳大洋先生(執行董事)、劉汝臣先生(執行董事)、王化成先生(獨立非執行董事)、辛定華先生(獨立非執行董事)、承文先生(獨立非執行董事)及路小薈女士(獨立非執行董事)。