



上海大生農業金融科技股份有限公司

Shanghai Dasheng Agriculture Finance Technology Co., Ltd.

(a joint stock company incorporated in the People's Republic of China with limited liability)  
(於中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

Stock code 股份代號：1103

增強結構  
發揮實力  
PURSUIT OF  
STRONG STRUCTURE  
DEVELOPMENT

Annual Report  
2019 年報

# 目錄

2	財務資料概要
3	公司資料
6	主席報告書
10	管理層討論及分析
16	董事及監事簡歷
20	企業管治報告
29	監事會報告
31	董事會報告
51	獨立核數師報告
55	綜合損益及其他全面收益表
57	綜合財務狀況表
59	綜合權益變動表
62	綜合現金流量表
64	綜合財務報表附註

# 財務資料概要

## 業績

	截至十二月三十一日止年度				
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
營業額	<b>1,443,787</b>	2,011,870	14,445,544	14,364,866	8,223,074
除所得稅費用前(虧損)/利潤	<b>(262,683)</b>	(1,989,731)	(1,660,762)	449,673	382,487
年度(虧損)/利潤	<b>(853,817)</b>	(2,166,379)	(1,674,054)	344,609	284,182
本公司持有人應佔(虧損)/利潤	<b>(771,487)</b>	(1,986,782)	(1,520,116)	307,082	247,449
每股(虧損)/盈利 (人民幣元(基本及攤薄))*	<b>(0.081)</b>	(0.209)	(0.179)	0.043	0.057

附註：

\* 截至二零一七年、二零一六年及二零一五年十二月三十一日止年度之每股基本及攤薄盈利已因二零一八年發行紅股之影響而獲重列。

## 資產與負債

	於十二月三十一日				
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
非流動資產	<b>1,099,272</b>	1,131,913	2,301,407	1,633,242	1,094,135
流動資產	<b>4,866,031</b>	6,004,521	6,102,203	7,791,319	5,228,491
非流動負債	<b>(147,074)</b>	(514,395)	(639,481)	(70,606)	(63,098)
流動負債	<b>(6,491,192)</b>	(6,325,620)	(5,361,047)	(5,991,633)	(4,512,268)
非控股權益	<b>560,546</b>	(97,169)	(360,560)	(290,461)	(267,547)
本公司持有人應佔股本及儲備	<b>(112,417)</b>	199,250	2,042,522	3,071,861	1,479,713

# 公司資料

## 董事會

### 執行董事

蘭華升(董事長)  
王立國(行政總裁)  
顏澤彬(於二零一九年六月二十日獲委任)

### 非執行董事

盧挺富(於二零一九年六月二十日獲委任)  
朱天相(於二零一九年三月一日辭任)

### 獨立非執行董事

鍾卓明  
楊高宇  
周建浩(於二零二零年二月三日逝世)

## 監事

鄭永(主席)(於二零一九年六月二十日獲委任)  
趙旭峰(於二零一九年六月二十日獲委任)  
葉明珠  
孫婷  
王濱  
盧挺富(於二零一九年六月二十日調任)  
陳媛玲(於二零一九年六月二十日退任)

## 審計師

華融(香港)會計師事務所有限公司

## 註冊辦事處

中國上海  
浦東新區  
浦東大道 2056 號  
仁和大廈 706 室  
郵編：200135

## 於中國之主要營業地址

中國上海  
徐滙區  
天鈞橋路 327 號  
嘉滙國際廣場  
G 座 20 樓

## 於香港之營業地址

香港  
灣仔  
港灣道 1 號  
會展廣場辦公大樓  
26 樓 2605 室

## 公司網址

[www.dsgd-sh.co](http://www.dsgd-sh.co)

## 公司秘書

錢迪(於二零一九年二月一日獲委任)

## 授權代表

蘭華升  
王立國

## 審計委員會成員

鍾卓明(主席)  
盧挺富(於二零一九年六月二十日獲委任)  
楊高宇  
朱天相(於二零一九年三月一日辭任)

## 薪酬和考核委員會成員

楊高宇(主席)  
盧挺富(於二零二零年二月三日獲委任)  
鍾卓明

## 提名委員會成員

蘭華升(主席)  
鍾卓明  
楊高宇

## 香港 H 股股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司  
香港  
皇后大道東 183 號  
合和中心  
17 樓  
1712-1716 號舖

## 主要往來銀行

九江銀行  
上海銀行  
上海浦發銀行

## 股份代號

1103

# 發掘新機遇





# 主席報告書

二零一九年，中美貿易摩擦持續使中國農業面臨巨大影響，是充滿挑戰和不明朗因素的一年。預期中國農化行業的整體形勢將會依然嚴峻。於回顧期內，本公司及其附屬公司（「**本集團**」）的營運策略側重於穩固發展核心業務農化產品供應鏈服務業務分部，亦付出巨大精力管控其資金緊絀和債務負擔沉重的問題，加快調整及重組現有業務，同時，積極與外部潛在投資者探討及尋求可能的合作機會。

## 業務概況

農化產品供應鏈服務分部主要由安徽華星化工有限公司（「**安徽華星**」）及其附屬公司（「**安徽華星集團**」）運營。於二零一九年，安徽華星集團在「提質增效」、「環保治理及安全生產」及「研究開發」等方面取得了長足的進步。

「**提質增效**」。於回顧期內，安徽華星集團持續開展精細化管理，增產增效，經濟效益持續迅速增長。於二零一九年，實現收入約人民幣**1,410,743,000**元，較去年增加**18%**；完成毛利額約人民幣**269,819,000**元，較去年增加**55%**；及實現毛利率約為**19.13%**，較去年增加**5%**。

「**環保治理及安全生產**」。於二零一九年，安徽華星安全生產目標順利實現，全年生產系統實現零事故；年度環保目標實現，順利通過環保督察「回頭看」。

「**研究開發**」。安徽華星集團於二零一九年十二月六日再次通過國家新技術企業認定。根據中國企業所得稅法，於二零一九年，安徽華星集團自二零二零年一月至二零二三年一月期間享受國家高新技術企業所得稅稅率**15%**等優惠政策。安徽華星集團大力提高科研研發創新，與外部科研院所和企業合作繼續加深，研發效果顯著，相關農藥產品均顯示出較強的市場競爭力。安徽華星應邀參與編撰農藥行業專業團體標準制訂，大大提升了企業的行業知名度，公司榮獲**2019**年度中國石油和化工行業「企業公民楷模 • 最具社會責任企業」稱號。

截至本報告日期，安徽華星集團擁有安徽省農藥工程技術研究中心、**1**個省級企業技術中心、**2**個農藥研究所和**1**個國家級博士後科研工作站，各類專利**70**多項，其中授權發明專利**15**項，現在正在辦理註冊的商標**180**多個。安徽華星集團推出國家級重點新產品**9**個，安徽省高新技術產品**20**多個，其中**7**個品種填補了國內農化產品的空白。

在過去兩年裡，本集團管理層（「**管理層**」）致力於解決集團的歷史財務問題，並尋求改善其整體現金流狀況。此外，為了減輕集團面臨的財務壓力，管理層與債權人、銀行和潛在投資者進行了深入討論，以促進可能的債務重組和全面業務合理化。

## 主席報告書

### 展望

於二零一九年及二零二零年第一季度，我們看到若干宏觀經濟因素（例如中國國內生產總值增長放緩、中美貿易戰及2019冠狀病毒病（COVID-19）疫情爆發）導致市場波動兼充斥不確定性，因此對我們來說既有機遇亦有挑戰。雖然如此，整體上我們對農化產品供應鏈行業的長遠前景及我們的業務均感到樂觀。一方面我們預期冠狀病毒病爆發會於二零二零年第一季度對中國的經濟活動造成短期的負面影響，另一方面安徽華星將持續集中資源於「清潔、智能、綠色」生產的發展方向，同時注重技術創新，聚焦於以酯材料為重點轉型發展，提升化工新材料板塊產值比重，謀求實現綠色智能化草甘膦製劑板塊產值比重上升8-10個百分點，以彌補草甘膦原藥減量導致的效益下降，打造綠色環保標杆的可持續經營的企業。

為應對由任何不確定性所產生對行業復甦步伐造成的負面影響，本集團將審時度勢，繼續推進防範化解現有風險，根據外部市場環境和本集團的實際經營情況，加快重組現有業務，同時集中資源發展核心業務及拓展新機遇。

### 銘謝

最後，本人謹此感謝本公司董事（「董事」）會（「董事會」）各成員，本集團之管理層僱員在過去一年不辭辛苦的工作和無私的奉獻，以及公司股東、各供應商、公司客戶對本集團工作的大力支持。

蘭華升

董事長

中國上海，二零二零年五月七日



穩固  
向好態勢





# 管理層討論及分析

## 管理層討論及分析

### 財務及業務回顧

二零一九年，外部經濟及市場環境形勢持續陰霾，本集團經營策略依然側重於成立農化產品供應鏈服務業務板塊的同時，加快調整及重組現有業務，同時積極與外部潛在投資者探討及尋求可能的合作機會。

本集團一直積極管理其流動資金狀況及因本集團的財務狀況而導致於二零一八年三月發生與中國華信能源有限公司（「中國華信」）相關的事件（「華信事件」）所引起的法律訴訟。二零一九年十二月，本公司持有的南通路橋工程有限公司（「南通路橋」）約91.3%股權（「南通股份」）已拍賣完畢，南通股份於二零二零年一月第二次拍賣中成功出讓，修訂底價為人民幣456,320,000元。於南通股份轉讓完成後，南通路橋已不再為本公司附屬公司。

於回顧年度內，集團營業額錄得約人民幣1,443,787,000元，較去年減少約28.24%。本集團營業額較去年同期減少主要是由於農產品及石化產品供應鏈服務業務分部表現低迷，已因農化產品供應鏈服務業務分部產量增加以及表現優秀而部分抵銷。於回顧年度內，本集團毛利潤錄得約人民幣280,394,000元，較去年同期增加約52.57%。本年度本公司持有人應佔虧損約為人民幣771,487,000元，較去年虧損減少約61.17%。

### 業務運營

本集團現有主營業務包括「農化產品供應鏈服務」、「農業大數據服務」、「融資租賃及商業保理業務」及「農產品及石化產品供應鏈服務業務」四大業務板塊。

於二零一九年一月二十一日就償還債務而成功拍賣於一筆貸款下質押之南京寶澤股權投資基金股份有限公司（「寶澤」）之股份（「寶澤質押股份」）後，本公司已不再從事冷鏈物流服務，而本集團已將「冷鏈物流業務」從本集團之綜合財務報表移除。有關詳情請參閱本公司日期為二零一八年七月八日、二零一八年十月十六日、二零一八年十一月十六日、二零一八年十二月十九日、二零一八年十二月二十七日、二零一九年二月十一日及二零一九年二月十九日之公告。

於二零二零年一月六日成功拍賣南通股份及其出售於二零二零年一月十九日完成後，本公司已不再從事路橋建設，而本集團已將「路橋建設業務」從本集團移除。有關詳情請參閱本公司日期為二零一八年六月二十九日、二零一九年三月一日、二零一九年五月三十日、二零一九年九月二十三日、二零一九年十月十八日、二零一九年十月二十二日、二零一九年十二月四日、二零一九年十二月十日、二零二零年一月六日及二零二零年二月二十四日之公告。

## 管理層討論及分析



### 農化產品供應鏈服務業務

於二零一九年，安徽華星於農化產品供應鏈服務業務的表現令人鼓舞。作為獲中國認定的高新技術企業，華星化工憑藉其自有技術，可生產名列於「國家重點支持的高新技術領域」中認定的具體項目項下，包括如草甘膦、氟蟲腈、煙嘧磺隆、殺蟲單、吡蟲啉、2-甲基-4-氯苯氧乙酸等農藥原藥。與去年同期相比，上述產品之生產及營銷達至穩步增長。安徽華星累計生產約**400,000**噸，銷售產品達致約**322,000**噸，並實現產銷率約**80.5%**。

於回顧年度內，在國家愈發重視安全環保的大背景下，安徽華星注重環保的研發投入，共投入各項環保支出約人民幣**62,000,000**元，在提升裝置使用效率、降低生產消耗及升級廢水廢氣改造處理工藝等方面取得確實的成效。安徽華星在中國政府「重環保，保銷售，充分發揮產能效率」的方針指導下，在環保、生產、銷售、科研等方面開展工作，快速應對市場和政策變化，穩定業績增長。

於回顧年度內，本集團之農化產品供應鏈服務營業額約為人民幣**1,410,743,000**元，佔本集團總營業額約**97.71%**；毛利約為人民幣**269,819,000**元及毛利率約為**19.13%**。本集團營業額於回顧年度上升主要是由於本年度繼續生產農化產品，這完全符合本集團之生產計劃。

### 融資租賃及商業保理業務

於回顧年度內，本集團融資租賃及商業保理業務營業額約為人民幣**12,111,000**元，佔本集團總營業額約**0.84%**；而毛損約為人民幣**2,098,000**元。

### 農業大數據服務業務

本集團之農業大數據服務主要包含提供軟件相關服務，包括支付平台系統的安裝及技術支持。該分部之主要客戶為中國不同地區的農產品批發客戶。本分部之主要供應商為銷售時點信息系統（POS）機器製造商。

於回顧年度內，本集團之農業大數據服務業務營業額約為人民幣**15,165,000**元，佔本集團總營業額約**1.05%**；而毛利約為人民幣**13,151,000**元及毛利率約為**86.72%**。

### 農產品及石化產品供應鏈服務業務

本集團之農產品及石化產品供應鏈服務業務主要包含農產品及石化產品貿易並主要由本公司三間附屬公司營運。

於回顧年度內，本集團農產品及石化產品供應鏈服務業務營業額約為人民幣**5,768,000**元，佔本集團總營業額約**0.40%**；而毛損約為人民幣**478,000**元。本集團農產品及石化產品供應鏈服務業務之毛損主要由於有關業務於回顧年度內表現低迷。

### 已終止經營業務

#### 路橋建設業務

南通路橋是江蘇省第二大路橋工程企業，南通市規模最大路橋企業。南通路橋為本公司擁有**91.3%**權益之附屬公司，本公司透過其於中國經營其路橋建設業務，包括但不限於路橋建設、市政公用事業建設、交通安全設施建設、道路維護、建設機器租賃及工程技術諮詢。

上海市第二中級人民法院（「上海法院」）於公拍網（[www.gpai.net](http://www.gpai.net)）（「公拍拍賣」）上發佈拍賣公告，透過公拍拍賣之網絡平台拍賣南通股份以償還南京大生欠付之借款。成功拍賣南通股份後，本公司已不再從事提供路橋建設。

#### 冷鏈物流服務業務

本集團透過收購寶澤之股權自二零一七年四月起開展其冷鏈物流服務。

江蘇省市中級人民法院於阿里巴巴司法拍賣網絡平台（[sf.taobao.com](http://sf.taobao.com)）（「阿里拍賣」）刊發拍賣公告，通過阿里拍賣網絡平台拍賣寶澤質押股份，以償還應付南京大生之借款。於二零一九年一月二十一日成功收購寶澤質押股份後，本公司已不再從事提供冷鏈物流服務。

### 其他收入及收益

於回顧年度內，其他收入及收益約為人民幣**32,247,000**元（二零一八年：約人民幣**56,820,000**元），較去年減少約**43.25%**。其他收入及收益減少主要由於來自銷售廢料及其他材料以及政府撥款之收入減少。

## 管理層討論及分析

### 分銷成本

於回顧年度內，分銷成本約為人民幣**55,522,000**元(二零一八年：約人民幣**60,118,000**元)，較去年減少約**7.64%**。分銷成本減少主要由於農產品及石化產品供應鏈服務業務分部於回顧年度表現低迷。

### 行政及其他費用

本集團於截至二零一九年十二月三十一日止年度的行政及其他費用約為人民幣**218,055,000**元(二零一八年：約人民幣**216,489,000**元)，較去年增加約**0.72%**。行政及其他費用略為增加主要由於農產品及石化產品供應鏈服務業務分部於回顧年度表現低迷。

### 減值虧損，扣除撥回

截至二零一九年十二月三十一日止年度，貿易及其他應收款減值虧損撥回約為人民幣**56,832,000**元(二零一八年：減值虧損約人民幣**2,279,627,000**元)。於回顧年度內減值虧損的沖銷主要是由於本集團於回顧年度收取若干償款，而華信事件則導致本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度的貿易及其他應收賬款大幅減值。

### 融資成本

本集團於截至二零一九年十二月三十一日止年度的融資成本約為人民幣**342,254,000**元(二零一八年：約人民幣**151,249,000**元)，較去年增加約**126.29%**。融資成本增加主要由於若干於回顧年度內逾期之借款未有續期或結清，導致額外罰息。

### 本公司持有人應佔虧損

截至二零一九年十二月三十一日止年度的本集團持有人應佔虧損約為人民幣**771,487,000**元(二零一八年：約人民幣**1,986,782,000**元)，較去年虧損減少**61.17%**。本公司持有人應佔虧損減少主要由於本集團之貿易及其他應收款於截至二零一八年十二月三十一日止年度之大幅減值。期內本公司持有人應佔每股基本及攤薄虧損約為人民幣**0.081**元(二零一八年：約人民幣**0.209**元)，較去年虧損減少**61.24%**。

### 資本架構、流動資金及財務資源

#### 資本架構

於二零一九年十二月三十一日，本集團之總資產減流動負債約為人民幣(525,889,000)元(二零一八年十二月三十一日：約人民幣810,814,000元)，當中包括非流動資產約人民幣1,099,272,000元(二零一八年十二月三十一日：人民幣1,131,913,000元)、流動負債淨值約人民幣1,625,161,000元(二零一八年十二月三十一日：約人民幣321,099,000元)。

於二零一九年十二月三十一日，本集團之本公司持有人應佔權益約為人民幣(112,417,000)元，較二零一八年十二月三十一日約人民幣199,250,000元減少約156.42%，這主要歸因於年內繼續錄得虧損。

#### 持續經營業務之流動資金及財務資源

於二零一九年十二月三十一日及二零一八年十二月三十一日，本集團之限制性銀行存款和現金及現金等價物分別約為人民幣216,499,000元及人民幣269,745,000元。

於二零一九年十二月三十一日及二零一八年十二月三十一日，本集團之短期借款分別約為人民幣2,112,786,000元及人民幣2,125,947,000元。

於二零一九年十二月三十一日及二零一八年十二月三十一日，本集團之長期借款分別約為人民幣139,061,000元及人民幣447,745,000元。

於二零一九年十二月三十一日及二零一八年十二月三十一日，本集團之資產負債率分別約為111.3%及95.8%。資產負債比率乃以負債總額除以資產總值並以百分比列示。

#### 外匯風險

本集團之應收貿易賬款以人民幣計值，國內外購置則以人民幣或美元計值。因此，本集團暫時並無重大外幣匯兌風險。本集團管理層認為現時並無實施對沖或其他相關策略的需要，但會密切留意有關外匯相對人民幣的匯率波動。

#### 持續經營業務之資產抵押

於二零一九年十二月三十一日，本集團使用權資產(二零一八年：根據經營租賃持作自用之租賃土地付款)之賬面淨值約人民幣57,211,000元(二零一八年十二月三十一日：約人民幣59,124,000元)已抵押作為本集團銀行借款之擔保。於二零一九年十二月三十一日，物業、廠房及設備之賬面淨值約為人民幣420,294,000元(二零一八年十二月三十一日：約人民幣460,692,000元)，已抵押作為本集團借款之擔保。於二零一九年十二月三十一日，本集團之有限制銀行存款約人民幣5,548,000元(二零一八年十二月三十一日：約人民幣20,493,000元)作為銀行借款及向客戶發出商業票據、履約保證及投標保證的抵押。

## 管理層討論及分析

### 重大投資或資本資產之未來計劃

除本報告所披露者外，於本報告日期，本公司並無任何重大投資或資本資產之未來計劃，惟本公司可於其認為屬適當的任何時候就潛在投資進行磋商。

### 重大投資、重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業

於二零一八年五月二十一日，本公司與一名獨立第三方及南通路橋訂立投資框架協議，據此，本公司擬出售及該購買方擬購買南通路橋部分股權（「**可能發生的出售**」）。由於南通股份由上海市第二中級人民法院於二零一九年十二月首次拍賣，故不會進行可能發生的出售。南通股份在二零二零年一月的第二次拍賣中成功出售，修訂底價為人民幣**456,320,000**元。於二零二零年一月十九日，本公司完成出售南通股份，而於有關出售完成後，南通路橋已不再為本公司之附屬公司。

於二零一八年六月十九日，南京大生冷鏈物流股份有限公司（「**南京大生**」）提交針對上海大生農化有限公司之起訴書，內容有關因拖欠貸款之還款而違反流動資金貸款協議。於二零一九年二月十九日，本公司接獲有關成功拍賣寶澤質押股份的執行裁決書。於寶澤質押股份轉讓完成後，在中國進行本集團冷鏈物流服務業務的寶澤及其所有附屬公司將不再為本公司的附屬公司。出售寶澤已於二零一九年一月二十一日完成，而於有關出售後，寶澤不再為本公司的附屬公司。

### 潛在投資者投資

於二零一九年三月四日，本公司與貴安新區新興產業發展基金管理有限公司（「**潛在投資者**」）訂立意向合作框架協議（「**框架協議**」），據此潛在投資者擬投資至本公司（「**潛在投資**」）。潛在投資可能導致潛在投資者成為本公司主要股東。於本報告日期，正式協議的條款及條件尚待確定，亦未獲本公司與潛在投資者協定。

### 股份配售及認購事項之所得款項用途

根據於二零一七年一月二十日舉行之股東特別大會上之股東批准認購本公司內資股及配售H股（「**二零一七年認購及配售事項**」）之所得款項合共約**349,500,000**港元。剩餘款項已獲重新分配至用於償還本集團現有債務。於報告期內，來自二零一七年認購及配售事項之餘下所得款項已按原訂計劃獲悉數動用。上述詳情載於本公司日期為二零一九年四月十八日之公告。



# 董事及監事簡歷

## 董事會

### 執行董事

**蘭華升先生**，48歲，自二零一四年六月起擔任本公司董事會主席兼執行董事。彼為本公司提名委員會主席。彼為中國高級會計師。彼亦為本集團若干附屬公司之董事。蘭先生於金融及會計方面擁有豐富經驗。彼於一九九五年七月至二零零六年六月期間曾任多間公司之財務經理及財務總監。彼自二零零六年六月至二零一四年五月擔任福建大生控股有限公司總經理，以及於二零一零年四月至二零一四年四月擔任大生(福建)農業有限公司(「大生(福建)」)之董事長兼總經理。蘭先生現為大生控股有限公司(「大生控股」)以及深圳前海大生股權投資基金有限公司(「前海大生」)之董事長。彼現為深圳市大生農業集團有限公司(「深圳大生」)之董事長兼集團總經理。大生控股和前海大生分別擁有深圳大生30%及70%股權，而深圳大生則擁有大生(福建)100%股權。蘭先生於二零零九年五月獲頒「第六屆福建青年五四獎項」，於二零零九年十月獲評為「福建優秀青年企業家」，於二零一六年獲評為「2015年度廣東省優秀企業家」及獲頒「第九屆深圳市深商風雲人物」。蘭先生於二零零二年七月畢業於中國江西財經大學，主修金融學。

**王立國先生**，58歲，自二零一四年六月起分別擔任本公司執行董事及副總裁，並自二零一九年二月起擔任本公司行政總裁。彼為中國高級工程師。彼亦為本集團若干附屬公司之董事。王先生於中國石油石化行業擁有近三十年經驗。於一九八三年至二零一一年，王先生曾任職於中國石油化工集團有限公司(「中國石化」)旗下多間分子公司。於一九八三年八月至二零零零年五月，王先生於中國石化安慶分公司先後分別擔任高級工程師、系統分析員及原油部副部長等多個職位。彼於二零零零年五月至二零零七年十一月於中國石化廣東石油分公司深圳分支人力資源處任職，先後擔任副處長及處長職務，以及於二零零七年十月至二零一一年十月擔任中國石化國際事業(香港)有限公司副總經理。於二零一一年十一月至二零一三年十二月，彼擔任香港華信石油有限公司總經理。王先生現時擔任鎮江潤得股權投資基金有限公司董事及總經理。王先生於一九八三年七月於中國合肥工業大學取得金屬材料及熱處理學士學位，並於一九九七年六月於中國浙江大學取得工商管理碩士學位。

## 董事及監事簡歷

顏澤彬先生，57歲，自二零一九年六月起擔任執行董事，並自二零一六年七月起至今擔任安徽華星之董事會主席及黨委書記。彼自二零一七年一月起同時擔任安徽中成農業科技有限公司之執行董事及法人代表。顏先生自一九八五年七月至一九八七年六月期間於荊門煉化機械有限公司(前稱中國石化荊門石化機械廠)工作。彼於一九八七年六月至一九九三年十一月期間擔任中國石化股份有限公司荊門分公司(前稱中石化荊門石化總廠)團委。顏先生於一九九三年十一月至一九九六年三月期間擔任荊門恒升石油化工有限公司之總經理。彼於一九九六年三月至二零零一年三月期間擔任荊門石化工貿集團公司之總經理。顏先生於二零零一年三月至二零零五年八月期間擔任中國石化湖北興化股份有限公司(現稱為國投電力控股股份有限公司，一間其股份於上海證券交易所上市之公司(股份代號：600886))之總經理，以及擔任上海實華置業發展有限公司之總經理。彼自二零零五年八月至二零一三年十二月期間擔任湖北金石煉化建設有限公司(前稱荊門石化工程建設公司)黨委書記、董事及副總經理。彼於二零一四年一月至二零一六年八月期間擔任上海華信國際集團有限公司之總經理。顏先生自二零一七年八月獲選擔任安徽省精細化工基地管委會主席。彼亦擔任中國全國人民代表大會馬鞍山市代表。顏先生於二零一八年十月獲得由中國環境報頒發的2018年中國環境通訊社環保獎(2018 China Environmental News Agency Environmentalist Award)。自二零一六年八月起，顏先生於多個協會擔任職務，包括中國農藥發展與應用協會副會長及安徽省農藥工業協會副會長。顏先生於一九八五年七月畢業於中國蘭州石油學院，主修煉油機械。彼於一九九五年六月通過函授方式畢業於中國武漢大學，獲得投資經濟學學士學位。

## 非執行董事

盧挺富先生，49歲，自二零一九年六月起擔任本公司非執行董事。彼為審核委員會、薪酬和考核委員會成員。彼自二零一九年十月起亦為安徽華星之董事。彼由二零一四年六月至二零一九年六月擔任代表本公司股東之監事。彼為中國中級會計師。盧先生於金融、會計及核數方面擁有逾二十年經驗。彼現時為深圳大生之董事、香港大生投資控股有限公司(「香港大生投資」)之唯一董事及前海大生之總經理。深圳大生分別由前海大生及大生控股擁有70%及30%權益，而前海大生及大生控股各自則由盧先生擁有30%權益。香港大生投資為深圳大生之全資附屬公司。盧先生曾於福建紡織化纖集團有限公司工作近二十年，曾擔任副經理、財務部經理及核數師等多項職務。彼於一九九三年六月畢業於中國華南熱帶作物學院(現稱海南大學)經濟及管理學系，主修財務及會計專業。

### 獨立非執行董事

**鍾卓明先生**，57歲，自二零一二年六月起擔任本公司獨立非執行董事。彼為本公司審計委員會之主席、本公司薪酬和考核委員會及提名委員會之成員。鍾先生為香港執業會計師。彼分別為香港會計師公會（「香港會計師公會」）及香港華人會計師公會會員以及香港銀行學會會士。鍾先生自二零零六年八月起一直為鍾卓明會計師事務所（執業會計師）之負責人。鍾先生目前為一名由法院委任的破產受託人。彼曾於胡明偉會計師事務所任職逾三年及於二零零六年六月辭職。鍾先生於一九八六年十一月畢業自香港大學，取得文學學士學位。彼亦於一九九八年十一月取得香港城市大學信息系統深造文憑、於二零零三年十一月取得香港理工大學電子商務理學碩士學位及於二零零六年十一月取得香港浸會大學公司管治及董事學理學碩士學位。此外，鍾先生於二零零四年六月取得香港會計師公會破產管理文憑。

**楊高宇先生**，52歲，自二零一六年八月起擔任本公司獨立非執行董事及為本公司審計委員會、薪酬和考核委員會及提名委員會之成員。楊先生為中國註冊會計師協會會員、中國註冊稅務師、中國企業法律顧問及中國司法會計鑒定人。楊先生自二零一二年十月至今為北京中證天通會計師事務所（深圳分所）（特殊普通合夥）之負責人。彼亦為深圳市長盈精密技術股份有限公司（深圳證券交易所：300115）及保齡寶生物技術股份有限公司（深圳證券交易所：002286）之獨立董事。楊先生於二零一零年自紐約理工學院取得工商管理碩士學位。

### 監事

**鄭永先生**，46歲，自二零一九年六月起擔任股東代表監事及現擔任深圳大生之副總經理。鄭先生自二零一二年七月至二零一四年七月期間曾於多間媒體公司包括中國華藝廣播公司及中國華藝廣播公司網站擔任多項管理層職位。鄭先生自二零一四年九月至二零一七年十二月期間曾擔任深圳大生宣傳總監。鄭先生於一九九七年七月畢業於中國山東大學，主修中文。

**趙旭峰先生**，43歲，自二零一九年六月起擔任獨立監事及現為上海新嘉華會計師事務所合夥人。彼為中國註冊會計師及澳洲會計師公會資深會員。趙先生自一九九八年七月至二零零二年七月期間擔任安達信（上海）企業諮詢有限公司高級核數師。彼於二零零二年七月至二零零五年六月期間擔任大眾保險股份有限公司之會計經理。趙先生於二零零五年七月至二零零七年十二月期間擔任上海佳華會計師事務所會計服務部經理。彼於二零零八年一月至二零零九年六月期間擔任上海均富潘陳張佳華會計師事務所企業服務部高級經理。彼於二零一二年八月獲上海國家會計學院及上海市註冊會計師協會評為「上海市註冊會計師行業優秀人才」。趙先生於一九九八年六月畢業於中國上海財經大學，主修國際工商管理。

## 董事及監事簡歷

**孫婷女士**，34歲，於二零一八年七月獲選為本公司之聯工代表監事。彼自二零一七年一月起擔任本公司綜合管理部門外聯副經理。孫女士於二零零八年五月加入本公司，曾於本公司擔任多個職位（包括行政助理、外部聯絡專員及外聯採購主管）。孫女士於二零零八年九月自中國西安電子科技大學（網上課程）畢業，主修工商管理。

**王濱先生**，52歲，於二零一八年七月獲選為本公司之聯工代表監事。彼自二零一六年五月起擔任董事長之秘書。王先生於二零一一年六月加入本公司，曾擔任司機及行政助理。王先生於一九九一年七月自中國人民解放軍裝備指揮技術學院（前身名為「國防科工委指揮技術學院」）取得中專學歷。

**葉明珠女士**，74歲，自二零一五年七月起調任本公司之獨立監事。彼為中國註冊會計師。彼現為信永中和會計師事務所經理及福建實達集團股份有限公司獨立董事。彼自二零一二年十二月至二零一五年七月曾任本公司股東之監事，並自二零零五年六月至二零一二年十二月曾任本公司之獨立非執行董事。葉女士自二零零二年三月至二零零六年十月曾出任上海瑞東醫院常務副院長及財務總監及自一九九四年一月至一九九八年十二月任職於上海新申會計師事務所。



# 企業管治報告

上海大生農業金融科技股份有限公司董事會一直致力於維持高水準的企業管治及商業道德，理由是董事會深信穩健而有效的企業管治常規是維持及提升投資者信心以及為股東帶來最高回報的根本。董事會不時檢討其企業管治常規，以滿足股東不斷提高的期望，遵守日益嚴格的監管要求，以及履行其對卓越企業管治的承諾。

本公司已採納香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄14所載企業管治守則(「企業管治守則」)的守則條文，作為其自身企業管治守則。於截至二零一九年十二月三十一日止整個年度內，本公司已遵守企業管治守則的守則條文。

於二零二零年二月三日，獨立非執行董事兼薪酬和考核委員會主席、提名委員會成員及審計委員會成員周建浩先生因病逝世。周先生逝世後，董事會由六名成員組成，包括三名執行董事、一名非執行董事及兩名獨立非執行董事，而獨立非執行董事之人數低於上市規則第3.10(1)條所規定三人之最低人數。

於二零二零年四月二十八日，董事會建議委任劉俊先生為獨立非執行董事，建議委任須待本公司股東在將於二零二零年六月三十日舉行之股東週年大會(「股東週年大會」)上根據本公司章程(「公司章程」)以普通決議案方式批准，方始落實。於二零二零年五月七日，香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)已向本公司授出豁免，可於二零二零年五月三日至二零二零年六月三十日止期間豁免嚴格遵守上市規則第3.10(1)條。有關詳情，請參閱本公司日期為二零二零年四月二十八日及二零二零年五月七日之公告。

於截至二零一九年十二月三十一日止年度應用及實施企業管治守則的守則條文的方式於本企業管治報告內闡述。

## 證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為其有關董事及監事的證券交易的自身行為守則。經具體查詢後，全體董事及監事確認彼等於截至二零一九年十二月三十一日止整個年度內均遵守標準守則所載的準則規定。

## 董事會

董事會現由六名董事組成，負責公司策略、年度及中期業績、繼任規劃、風險管理、主要收購、出售及資本交易以及其他重大營運及財務事宜。董事會特定指派管理層負責的主要公司事宜包括編製年度及中期賬目，以供董事會於向公眾公佈前審批、實行業務策略及董事會採納的措施、推行充分的內部監控制度及風險管理程序以及遵守相關法定要求、規則及規例。

## 企業管治報告

董事的簡歷載於本報告第 16 至 18 頁的「董事及監事簡歷」一節內。全體董事已就本集團事務付出充足時間及心力。每名執行董事均具有其職位所需的足夠經驗，以有效執行其職務。

除三名執行董事外，本公司亦委任一名非執行董事及兩名擁有豐富相關經驗及資格的獨立非執行董事，彼等的職責為保障股東權益。

截至二零一九年十二月三十一日止年度及直至本報告日期之董事會成員如下：

### 執行董事：

蘭華升先生(董事長)

王立國先生(行政總裁)

顏澤彬先生(於二零一九年六月二十日獲委任)

### 非執行董事：

盧挺富先生(於二零一九年六月二十日獲委任)

### 獨立非執行董事：

鍾卓明先生

楊高宇先生

周建浩先生(於二零二零年二月三日逝世)

本公司已接獲各現任獨立非執行董事根據上市規則第 3.13 條所載獨立性指引作出有關其獨立性的年度確認書。就上述指引而言，本公司認為全體獨立非執行董事均為獨立人士。

除本報告「董事及監事簡歷」一節所披露者外，就董事所深知，董事會並不知悉董事會成員之間有任何財務、業務、親屬或其他重大／相關關係。

於截至二零一九年十二月三十一日止年度內，董事會按本公司營運及業務發展需要合共召開十六次董事會會議。

## 已出席／舉行的會議

截至二零一九年十二月三十一日止年度內董事會個別成員於董事會、董事會委員會及股東大會的考勤紀錄如下：

董事	考勤紀錄／會議次數				股東大會及類別 股東大會*
	董事會	薪酬和 考核委員會	提名委員會	審計委員會	
<b>執行董事：</b>					
蘭華升先生(董事長)	16/16		4/4		1/1
王立國先生(行政總裁)	16/16				1/1
顏澤彬先生(於二零一九年六月二十日獲委任)	7/7				1/1
<b>非執行董事：</b>					
盧挺富先生(於二零一九年六月二十日獲委任)	7/7	0/0		1/1	1/1
<b>獨立非執行董事：</b>					
鍾卓明先生	16/16	1/1	4/4	3/3	1/1
楊高宇先生	16/16	1/1	4/4	3/3	1/1
周建浩先生(於二零二零年二月三日逝世)	16/16	1/1	4/4	3/3	1/1

\* 於二零一九年，本公司召開了一次股東週年大會。

## 主席及行政總裁

根據企業管治守則之守則條文A.2.1條，主席與行政總裁(「行政總裁」)之角色應有所區分，且不應由同一人兼任。主席與行政總裁之間的職責分工應清楚界定並以書面列載。

於截至二零一九年十二月三十一日止年度，主席及行政總裁之角色分別由蘭華升先生及王立國先生(其於二零一九年二月十一日獲委任)擔任。本公司之現任公司秘書錢迪先生獲委任為署理行政總裁，自二零一八年十二月二十七日起生效，並於二零一九年二月十一日辭任署理行政總裁。基本上，主席帶頭監察董事會之職能，並確保所有重要事項均適時討論，而行政總裁則在其管理團隊之支援下執行本公司之主要策略及政策，並負責管理本公司之日常業務。

## 非執行董事

企業管治守則守則條文A.4.1條規定，非執行董事之委任應有指定任期，並須重選連任。所有董事(包括非執行董事和獨立非執行董事)均按三年之特定任期委任或獲委任直至本屆董事會任期屆滿為止，並須受章程細則內有關重選連任之條文所規限。按照章程細則，所有董事均須在股東大會上由股東選舉和罷免。企業管治守則守則條文A.6.7條規定，非執行董事(包括獨立非執行董事)應出席本公司股東大會。所有執行董事、非執行董事及獨立非執行董事均已出席本公司各股東大會，以讓董事會能對本公司股東之意見有均衡之了解。

### 持續專業發展

所有新委任董事將獲提供所需的就職培訓及資料，以確保彼等對本集團業務及作為上市公司董事的法定監管責任有適當的理解。本公司將向董事提供有關本集團業務及上市規則和其他適用監管規定之最新發展概況。此外，本公司亦鼓勵全體董事參與持續專業發展，以發展及更新彼等的知識和技能。

現任董事確認彼等均遵守有關董事持續專業發展之企業管治守則守則條文A.6.5條。於截至二零一九年十二月三十一日止年度，董事各自參與之持續專業發展如下：

姓名	接受之培訓 (附註)
<b>執行董事</b>	
蘭華升先生	A, B
王立國先生	A, B
顏澤彬先生(於二零一九年六月二十日獲委任)	A, B
<b>非執行董事</b>	
盧挺富先生(於二零一九年六月二十日獲委任)	A, B
<b>獨立非執行董事</b>	
鍾卓明先生	A, B
楊高宇先生	A, B

附註：

A： 與本公司業務或董事職務及責任有關之閱讀材料

B： 出席研討會／工作坊／網上研討會或培訓課程

### 董事會委員會

#### 薪酬和考核委員會

薪酬和考核委員會(「**薪酬和考核委員會**」)(原為薪酬委員會，於二零一二年其後更名為薪酬和考核委員會)於二零零五年成立，薪酬和考核委員會之職權範圍書與企業管治守則相符。委員會成員包括一名非執行董事及兩名獨立非執行董事，即盧挺富先生、楊高宇先生及鍾卓明先生。薪酬和考核委員會主席為楊高宇先生。



薪酬和考核委員會的職務包括釐定全體執行董事的特定薪酬組合，包括實物利益、退休福利及補償金（包括任何應付的離職或入職補償），以及就非執行董事的薪酬向董事會提供建議。

薪酬和考核委員會已於截至二零一九年十二月三十一日止年度舉行一次會議，並於經參考企業目標後就個別董事及監事的薪酬組合向董事會提供建議。

截至二零一九年十二月三十一日止年度內，本集團高級管理層包括錢迪先生。截至二零一九年十二月三十一日止年度，高級管理層成員之薪酬按組別劃分之詳情載列如下：

薪酬組別	人數
零至 1,000,000 港元	1

### 提名委員會

本公司於二零一二年二月十六日成立了提名委員會（「**提名委員會**」），提名委員會之職權範圍書與企業管治守則相符。大部分委員會成員為獨立非執行董事。於二零一九年十二月三十一日，委員會主席為蘭華升先生，其他成員包括鍾卓明先生及楊高宇先生。

提名委員會的主要職務為定期檢討董事會架構、規模及組成，就任何為配合本公司的企業策略而擬對董事會作出的變動提出建議，並評估獨立非執行董事之獨立性。此外，提名委員會將就董事委任或重新委任以及董事繼任計劃向董事會提出建議，並最終由股東大會批准。

提名委員會已於截至二零一九年十二月三十一日止年度舉行四次會議，以檢討董事會的架構、人數及組成、物色具備合適資格可擔任董事會成員的人選，以及就甄選提名有關人士出任董事向董事會提供建議。

董事會已設立一套提名政策（「**提名政策**」），當中說明向董事會提名合適候選人之方法，以就於股東大會上選舉董事或委任董事填補臨時空缺供董事會考慮及向股東提出推薦建議。提名標準已考慮多方面，包括但不限於技能、經驗、資歷及下文所載之董事會成員多元化政策所詳述之各方面。

提名委員會須於收集若干背景資料（包括候選人之職業、學術背景及工作經驗）後召開會議以對候選人進行資格審查，藉以釐定有關候選人是否合資格擔任董事。提名委員會其後須向董事會提交有關董事候選人之推薦建議及相關資料，以供考慮及決定。

於評估董事會組成時，董事會已採納董事會成員多元化政策（「**董事會成員多元化政策**」），當中載列董事會為達致其成員多元化而採取之方針。所有董事會成員之委任均以用人唯才為原則，並在考慮人選時以客觀條件（包括但不限於性別、年齡、文化及教育背景、專業經驗及技能）充分顧及董事會成員多元化的益處。最終決定將取決於經甄選人選之優點及其可為董事會帶來之貢獻。

## 企業管治報告

提名委員會將從多元化角度監督提名政策及董事會成員多元化政策的實施及檢討董事會的組成，確保董事會在切合本公司業務需要的技能、經驗和多元化角度方面取得平衡。根據章程細則，董事會應由七名董事組成。於本報告日期，董事會由六名董事組成。兩名為獨立非執行董事，因而有助於嚴格檢討及監控管理程序。本公司已識別出合適候選人以填補董事會之空缺及根據章程細則及上市規則達到有關要求，而於二零二零年四月二十八日，董事會建議委任劉俊先生為獨立非執行董事，建議委任須待本公司股東在將於二零二零年六月三十日舉行之於股東週年大會上根據公司章程以普通決議案方式批准，方始落實。

## 審計委員會

本公司的審計委員會（「**審計委員會**」）於二零零五年成立，審計委員會之職權範圍書與企業管治守則相符。審計委員會的主要職責為審查及監察本集團的財務申報程序及內部監控制度以及監督與本公司外聘核數師的關係。審計委員會由兩名獨立非執行董事（即鍾卓明先生及楊高宇先生）及一名執行董事（盧挺富先生）組成。審計委員會主席為鍾卓明先生。

年內，審計委員會與管理層及／或外聘核數師的代表舉行了三次會議，以於提呈董事會供其考慮及批准前審閱本集團的未經審核中期業績及經審核全年業績、審閱年度審計計劃及外聘核數師的工作範圍、討論內部監控、風險管理及財務申報等審計事宜所引致的問題以及批准核數費用。本集團於截至二零一八年六月三十日止六個月的未經審核中期業績以及截至二零一八年十二月三十一日止年度的經審核全年業績已由審計委員會審閱。審計委員會認為，該等業績乃按照適用會計準則及規定編製，並已作出充分披露。

## 核數師酬金

審計委員會負責考慮外聘核數師的委任及審查外聘核數師進行的任何非核數職能，包括有關非核數職能會否對本公司構成任何潛在重大不利影響。於截至二零一九年十二月三十一日止年度內，就其法定核數服務及非核數服務已付／應付本公司外聘核數師（「**核數師**」）之酬金分別為人民幣 2,329,000 元及人民幣 51,000 元。非核數服務主要包括有關持續關連交易之工作。

## 董事及核數師有關綜合財務報表的責任

董事確認彼等於編製本公司綜合財務報表的責任。董事會負責在本集團財務總監及本集團財務部的協助下編製本公司及本集團的財務報表。於編製財務報表時，董事會已採納香港財務報告準則並貫徹遵守適當會計政策及法律規定。董事會旨在於年度及中期報告中向股東呈列就本集團業績作出的清晰及平衡評估，並及時作出披露及公佈。

董事對綜合財務報表的責任及外聘核數師對股東的責任載於本報告第 54 頁。

## 持續經營基準

核數師並無對本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的綜合財務報表發表意見，乃由於多種不確定性潛在相互影響及其對綜合財務報表的潛在累積影響。有關可能對本集團持續經營的能力構成重大疑慮的主要不確定性之詳情，請參閱獨立核數師報告內「不發表意見之基準」。

### 公司秘書

錢迪先生於二零一九年二月一日獲委任為本公司之公司秘書。彼對董事會負責，就有關企業管治之事宜向董事會提出建議。如錢先生所確認，彼於截至二零一九年十二月三十一日止年度已遵守上市規則第 3.29 條之規定接受不少於十五小時的相關專業培訓。

### 企業管治職能

董事會負責執行企業管治守則所載之企業管治職能，其中包括制定及檢討本公司之企業管治政策及常規；檢討及監察董事及高級管理人員之培訓及持續專業發展；檢討及監察本公司政策及常規是否遵守法律及監管要求；制定、檢討及監察適用於僱員及董事之行為守則及合規手冊(如有)；及檢討本公司遵守企業管治守則之情況及於本企業管治報告中之披露資料。

### 管理職能

董事會負責制定整體企業策略、監察及控制本集團的表現，而日常管理集團業務營運則為管理層之責任。

當董事會將其管理及行政職能方面的權力轉授予管理層時，已同時就管理層的權力及在管理層代表本公司作出任何決定或訂立任何承諾前應取得董事會事先批准之情況給予清晰指引。

本公司已訂立一份保留予董事會決定和轉授予管理層的職能事項表。董事會須定期檢討該等安排。

### 投資者關係及與股東的溝通

本公司認為，與其股東之有效溝通對加強投資者關係及投資者對本集團業務表現及策略之理解非常重要。本公司亦確認透明度及適時披露公司資料之重要性，其將使股東及投資者可作出最佳投資決定。

為促進有效溝通，本公司已設立其網站 [www.dsgd-sh.co](http://www.dsgd-sh.co)，並於網站刊登本公司業務經營及發展、財務資料、企業管治常規及其他方面之最新資料。本集團定期舉行投資者及分析員簡報會、新聞發佈會及媒體訪問，以讓股東及潛在投資者了解本公司之最新發展。

本公司努力維持與其股東的持續交流，尤其是透過股東週年大會或其他股東大會與股東進行溝通並鼓勵彼等參與。董事長、審計委員會主席、提名委員會主席及薪酬和考核委員會主席將出席股東週年大會與本公司股東會面。

應屆股東週年大會將於二零二零年六月三十日舉行。股東週年大會通告將按照上市規則之規定於適當時候寄發予本公司股東。

## 企業管治報告

本公司將繼續維持開放、有效的投資者溝通政策，並及時向投資者提供有關本集團業務的最新相關資料，惟須遵守相關監管規定。

### 股東權利

董事會歡迎股東表達彼等的意見，並歡迎股東於任何時間提出對本集團的問題及疑慮。股東可透過股東電郵 ([investor@dsgd.co](mailto:investor@dsgd.co)) 將查詢提呈董事會。股東亦可透過致函本公司辦事處的董事會秘書辦事處向董事會作出查詢，地址為中國上海市徐匯區天鑰橋路 327 號嘉匯國際廣場 G 座 20 樓 (郵編：200030) 或香港灣仔港灣道 1 號會展廣場辦公大樓 26 樓 2605 室。

股東週年大會於每年召開一次，於上個財政年度完結後六個月內舉行。倘於股東大會上合計共同持有本公司已發行附有表決權的股份 10% 或以上的兩名或以上股東以書面形式要求召開股東特別大會並列明會議目的時，董事會應在兩個月內召開股東特別大會。倘董事會未能於接獲書面要求後 30 天內發出會議通告，要求召開會議的股東可於董事會接獲上述要求後四個月內自行召開會議，召開會議的程序應當盡可能與董事會召開股東大會的程序相同。

如為召開股東週年大會，合計持有本公司附有表決權的股份 5% 或以上的股東，有權以書面形式向本公司提出新方案，本公司應將有關方案中屬於股東大會權限的事項，列入上述股東週年大會的議程。

為保障股東的利益及權利，本公司會於股東大會上就每項獨立事項，包括選舉個別董事，提出獨立決議案。

於股東大會上提呈之所有決議案將根據上市規則按股數投票表決，投票結果將於每個股東大會結束後於本公司及聯交所網頁刊登。

### 章程細則的修訂

截至二零一九年十二月三十一日止年度，章程細則並無進行修訂。於二零二零年五月七日，董事會建議修訂章程細則中的相關章程。

### 風險管理及內部控制

董事會確認其監督本集團風險管理及內部控制系統的責任，並透過審計委員會至少每年檢討其成效。

本公司已成立風險管理部門以確保本集團有效的內部控制系統。本集團的內部控制系統亦包括界定管理架構，設有授權限制、關鍵流程的正式政策及程序，以致可監控本集團各項職能及部門的控制。該等系統旨在協助本集團達致其業務目標、保管資產以防未經授權之使用或處理、確保適當之會計紀錄得以保存並可提供可靠之財務資料供內部使用或對外發放，並確保符合相關法例與法規。該等系統旨在提供合理（而非絕對）保證不會出現嚴重誤報或損失的情況，並管理（而非消除）本集團經營系統失誤及未能達到本集團業務目標的風險。

董事會全面負責評估及釐定在實現本集團策略目標時願意承擔的風險的性質及程度，並建立及維持適當及有效的風險管理及內部控制系統。

審計委員會協助董事會監督本集團的風險管理及內部控制系統，考慮內部控制事項的主要發現，並向董事會提出建議。

本公司管理層設計、實施及監控風險管理及內部控制的評估，並已就截至二零一九年十二月三十一日止年度風險管理及內部控制系統的效能向董事會及審計委員會報告及確認。

內部審計職能根據內部審計計劃及董事會、審計委員會及／或高級管理層的特別要求，對本集團風險管理及內部控制系統的成效進行檢討。根據本集團各項業務及經營風險的評估制定年度內部審計計劃。

為檢討內部監控制度的成效，本公司於二零零七年十二月在審計委員會項下專門設立了內審組。本公司於二零一四年六月成立風險控制中心，以進一步加強本公司的內部監控及風險管理職能。內審組由四名成員組成，分別富有財務、合同管理、工程管理及法律方面的工作經驗。內審組的職責主要包括：

- 監察營運程序及業務風險；
- 監察合同的簽約及執行情況；
- 監察管理計劃及內部監控制度的執行情況，其中包括財務、授權及採購；
- 監察本集團環保及生產安全的工作；及
- 與管理層舉行會議以討論審核結果及作出推薦建議。

董事會及審計委員會已審閱內部審核報告及評估本集團於截至二零一九年十二月三十一日止年度內部控制及風險管理系統之成效。該系統涵蓋所有重大控制，包括財務、營運及合規控制以及風險管理職能。目前並無發現重大事項，惟需要改進之若干地方已予以確認並已考慮作出適當行動。董事會認為內部控制及風險管理系統的重要方面整體而言屬有效及充分，包括資源、員工資格及經驗、培訓計劃及會計預算、內部審計及財務報告職能的充分性。

本集團訂有處理及發佈內幕消息之政策。本集團已採取不同程序及措施，包括提高本集團內幕信息的保密意識、定期向有關董事、監事及僱員發送禁售期及證券交易限制的通知、在需要知情的基礎上向指定人員傳播信息以及嚴格遵守證券及期貨事務監察委員會於二零一二年六月頒佈的「內幕消息披露指引」。

# 監事會報告

各位股東：

本公司監事會（「**本監事會**」）於截至二零一九年十二月三十一日止年度內，遵照《中華人民共和國公司法》、香港有關法律、法規及章程細則的規定，本著對全體股東負責的精神，認真履行職責，維護股東權益，維護本公司利益，遵守誠信原則，忠實履行監督之職責和義務，勤勉主動地開展工作。

## 一、監事會成員變動

於截至二零一九年十二月三十一日止年度之監事變動如下：

於二零一九年六月二十日，(i) 葉明珠女士獲重選為第六屆監事會之獨立監事，(ii) 鄭永先生及趙旭峰先生獲選並獲委任為本公司第六屆監事會之股東代表監事及獨立監事；及 (iii) 孫婷女士及王濱先生已獲民主選舉為職工代表監事。

盧挺富先生已獲委任為非執行董事，待於二零一九年六月二十日舉行之股東週年大會結束後，彼已退任其於本公司第五屆監事會之股東代表監事職位。

陳媛玲女士待本公司於二零一九年六月二十日舉行之股東週年大會結束後，已退任其於本公司第五屆監事會之獨立監事職位。

## 二、監事會主要工作及獨立意見

在截至二零一九年十二月三十一日止年度，監事會主要工作包括：列席董事會會議；認真核對董事會提交給應屆股東週年大會批准的董事會報告及利潤分配方案建議；對本公司管理層作出之政策及決策是否符合國家法律法規以及章程細則，是否維護股東利益等，進行了嚴格有效的監督；並通過各種方式，瞭解董事、總經理及高級管理人員在本公司日常事務中的表現；認真審查本公司的財務狀況和關連交易情況。經審查，本監事會認為：

1. 董事會提交給應屆股東週年大會批准的董事會報告，符合有關法律法規和章程細則的規定；



## 監事會報告

2. 本公司董事、總經理及其他高級管理人員，嚴格遵守誠信原則，工作克勤盡職、真誠地以本公司最大利益為出發點行使職權。本監事會未發現董事、總經理及其他高級管理人員濫用職權，損害本公司利益及侵犯本公司股東和本公司員工權益之行為，亦未違反法律法規或章程細則；
3. 截至二零一九年十二月三十一日止年度內，本集團出售資產交易價格公允合理，未發現有內幕交易或損害股東權益的行為；及
4. 截至二零一九年十二月三十一日止年度的本公司綜合財務報表由華融(香港)會計師事務所有限公司審核，其並無就本集團本年度的綜合財務報表發表意見，原因為本報告所載獨立核數師報告中「不發表意見之基準」一節所述事宜之重大性，以及核數師未能獲取適當之審核憑證，為就本公司截至二零一九年十二月三十一日止年度之綜合財務報表發表審核意見提供基礎。與關連方的交易符合上市規則的有關條例，公平合理，未發現有損害本公司利益和股東利益的行為。

在過去的一年中，本監事會的工作得到了本公司各位股東、董事及全體員工的大力支持，謹此表示衷心的感謝！在新的一年中，本監事會將繼續認真履行監督檢查職責，努力提升本公司整體競爭力和持續盈利能力的同時，維護好股東和本公司的利益。

承監事會命

**鄭永**  
監事會主席

中國上海，二零二零年五月七日

# 董事會報告

董事會謹此提呈彼等之報告連同本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之經審核財務報表。

## 主要業務及業務地區分析

本公司之主要業務為研發、生產及銷售農藥及其他農業材料產品。於本報告日期，本集團之主要業務為農化產品供應鏈服務業務、農業大數據服務業務、融資租賃及商業保理業務及農產品及石化產品供應鏈服務業務。路橋建設業務及冷鏈物流服務業務兩個業務板塊則視為本集團已終止經營業務。其附屬公司之業務載於財務報表附註7。

## 分類資料

分類資料詳情載於綜合財務報表附註7。

## 業績及股息

本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之業績載於第55至56頁之綜合全面收益表。

本集團及本公司於二零一九年十二月三十一日之財務狀況分別載於第57至58頁及第209頁之綜合財務狀況表。

概無宣派截至二零一九年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零一八年六月三十日止六個月：無)。

董事會不建議派付任何截至二零一九年十二月三十一日止年度之末期股息(二零一八年：無)。

## 股息政策

本公司之股息政策將由董事會制訂及不時檢討。董事會將考慮之因素包括整體業務狀況、本公司盈利、財政狀況、資本需求、現金需求與供應、業務策略、股東權益及董事會認為有關之其他因素。

根據章程細則，本公司分派年度稅後利潤時，應提取利潤**10%**列入本公司法定公積金。當本公司法定公積金累計額為本公司註冊資本百分之五十(**50%**)以上，可不再提取。倘法定公積金不足以彌補上一年度公司虧損，在提取法定公積金前，應先用本年度利潤彌補虧損。公司從稅後利潤提取法定公積金後，經股東大會決議，可提取任意公積金。公司彌補虧損和提取公積金後所餘利潤，按股東持有股份比例作為股息分派。公司未彌補虧損和提取法定公積金之前，不得分派或以紅利形式進行其他分派。

根據股東大會之授權，董事會可決定分派中期或特別股息。本公司派付股息之能力亦視乎上市規則及中國相關適用法律、規則及法規以及章程細則之規定而定。而且，除現金外，股息可以本公司股份形式派付。本公司過往之股息分派不應用作釐定未來宣派股息金額之參考或基準。



### 固定資產

本公司及本集團之物業、廠房及設備、預付租賃付款及投資物業變動詳情分別載於綜合財務報表附註 19、20 及 21。

### 股本

本公司之股本變動詳情載於綜合財務報表附註 38。

### 儲備

本集團及本公司於年內之儲備變動分別載於綜合權益變動表及綜合財務報表附註 50。

### 可供分派儲備

本公司之可供分配儲備乃根據中國（即本公司成立所在之司法權區）之公司法條文計算。於二零一九年十二月三十一日，並無可供分配儲備分配予本公司權益持有人。

### 優先購買權

章程細則或中國法律並無有關優先購買權之規定，要求本公司將須按比例向現有股東提呈發售新股份。

### 財務資料概要

本集團於過去五個財政年度之業績以及資產和負債概要載於本報告第 2 頁。

### 購股權

於本報告日期，本公司概無授出或同意授出購股權予其任何董事、監事或僱員。

### 董事

年內及直至本報告日期出任董事之人士如下：

#### 執行董事

蘭華升先生

王立國先生

顏澤彬先生（於二零一九年六月二十日獲委任）

## 董事會報告

### 非執行董事

盧挺富先生(於二零一九年六月二十日獲委任)

### 獨立非執行董事

鍾卓明先生

楊高宇先生

周建浩先生(於二零二零年二月三日逝世)

本公司已接獲各現任獨立非執行董事根據上市規則第 3.13 條就其獨立性發出之年度確認，並認為所有獨立非執行董事均具獨立性。

根據章程細則第 94 條，全體董事須於股東大會上獲得委任，為期三年。倘董事於任期屆滿後獲得重選，則其可連任董事。本屆董事會於二零一九年六月二十日召開之股東週年大會上當選。本屆董事會所有成員之任期自二零一九年六月二十日起計為期三年。

### 董事及監事之簡歷

董事及監事之簡歷載於本報告第 16 至 19 頁。

### 董事資料之更新

於截至二零一九年十二月三十一日止年度，執行董事顏澤彬先生已不再擔任安徽華星之總經理及黨委法人。

自二零一九年十月起，非執行董事盧挺富先生成為安徽華星之董事。

### 董事及董事委員會成員變動

截至二零一九年十二月三十一日止年度及於本報告日期之董事變動如下：

於二零一九年三月一日，朱天相先生已辭任非執行董事之職位，亦不再於本集團擔任任何其他職位，並且終止擔任董事會審計委員會成員。

於二零一九年六月二十日，第五屆董事會之成員(即蘭華升先生、王立國先生、鍾卓明先生、楊高宇先生及周建浩先生)已獲重選為第六屆董事會董事，而顏澤彬先生及盧挺富先生獲選並獲委任為第六屆董事會董事。

獨立非執行董事周建浩先生於二零二零年二月三日逝世後，獨立非執行董事楊高宇先生及非執行董事盧挺富先生分別獲委任為薪酬和考核委員會主席及成員。

### 行政總裁及公司秘書變動

盧雪芬女士於二零一八年十二月八日辭任本公司之公司秘書。錢迪先生已獲委任為本公司之公司秘書，自二零一九年二月一日起生效，而自該日起本公司已遵守上市規則第 3.28 條及第 8.17 條。

錢迪先生已辭任本公司署理行政總裁一職，自二零一九年二月十一日起生效；本公司執行董事兼副總裁王立國先生已獲委任為本公司行政總裁，自同日起生效。

### 董事及監事服務合約

各董事及監事均與本公司訂立服務合約，由其獲委任為董事或監事當日起計為期三年（或直至本屆董事會或監事會年期屆滿為止），其中一方可於其後向另一方發出一個月至三個月書面通知以終止合約。概無董事及監事訂立任何本集團不可於一年內不作補償（法定補償除外）而終止之服務合約。

### 薪酬政策

本集團按其僱員（包括董事及監事）之績效、資格及能力為基準向彼等支付薪酬。我們之僱員須接受定期工作績效考核，從而釐定其晉升前景及薪酬。

### 董事及監事於交易、安排及合約之權益

除本報告所披露者外，於年末或年內任何時間本公司董事或監事或與董事或監事有關連之實體概無於與本集團所訂立並與本集團業務有關之重大交易、安排或合約中直接或間接擁有重大權益。

### 董事、主要行政人員及監事於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零一九年十二月三十一日，董事、主要行政人員及監事於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第 XV 部）之股份、相關股份或債券中持有 (a) 須記入根據證券及期貨條例第 352 條須存置之登記冊內之權益或淡倉；或 (b) 根據上市規則所載標準守則須通知本公司及聯交所之權益或淡倉載列如下：

## 董事會報告

### 於本公司股份及相關股份之好倉：

董事／監事名稱	股份類別	身份	股份及相關股份總數	於本公司該類別 股份所佔持股量 之概約百分比	於本公司已發行 股本所佔持股量之 概約百分比
1. 蘭華升先生 (執行董事)	內資股	所控制公司權益	1,818,013,540 (L) (附註 1 及 2)	54.29%	19.04%
	H 股	所控制公司權益	247,000,000 (L) (附註 1 及 3)	3.98%	2.59%
2. 盧挺富先生 (非執行董事)	內資股	所控制公司權益	1,818,013,540 (L) (附註 1 及 2)	54.29%	19.04%
	H 股	所控制公司權益	247,000,000 (L) (附註 1 及 3)	3.98%	2.59%

L = 好倉

附註：

- (1) 深圳大生及香港大生投資控股有限公司(「香港大生投資」)分別持有本公司 1,818,013,540 股內資股及 247,000,000 股 H 股。由於香港大生投資由深圳大生全資擁有，而深圳大生分別由深圳前海大生股權投資基金有限公司(「前海大生」)及大生控股有限公司(「大生控股」)擁有 70% 及 30% 權益，而前海大生及大生控股各自則分別由蘭華升先生及盧挺富先生擁有 70% 及 30% 權益。根據證券及期貨條例，蘭華升先生及盧挺富先生被視作於深圳大生及香港大生投資分別持有之 1,818,013,540 股本公司內資股及 247,000,000 股本公司 H 股中擁有權益。
- (2) 該等 1,818,013,540 股內資股由深圳大生以一名第三方為受益人質押，以作為一項貸款之抵押品，而貸款金額則由深圳大生自用。
- (3) 該 200,000,000 股 H 股由香港大生投資質押，以作為一項由第三方授出之貸款之抵押品，有關貸款供其自用。

## 主要股東及其他人士於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零一九年十二月三十一日，於本公司之股份或相關股份中擁有須記入根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊內之權益或淡倉，或被視作於附有權利可於所有情況下在本公司股東大會上投票之任何類別股本之面值中直接及／或間接擁有5%或以上之權益之人士（並非本公司董事、監事或主要行政人員）或公司載列如下：

股東名稱	股份類別	身份	股份及相關股份總數	於本公司該類別 股份所佔持股量 之概約百分比	於本公司已發行 股本所佔持股量之 概約百分比
1. 前海大生	內資股	所控制公司權益	1,818,013,540 (L) (附註1及2)	54.29%	19.04%
	H股	所控制公司權益	247,000,000 (L) (附註1及3)	3.98%	2.59%
2. 大生控股	內資股	所控制公司權益	1,818,013,540 (L) (附註1及2)	54.29%	19.04%
	H股	所控制公司權益	247,000,000 (L) (附註1及3)	3.98%	2.59%
3. 深圳大生	內資股	實益擁有人	1,818,013,540 (L) (附註1及2)	54.29%	19.04%
	H股	所控制公司權益	247,000,000 (L) (附註1及3)	3.98%	2.59%
4. 香港大生投資	H股	實益擁有人	247,000,000 (L) (附註3)	3.98%	2.59%
5. 鎮江潤得股權 投資基金有限公司 (「鎮江潤得」)	內資股	實益擁有人	1,530,986,460 (L) (附註5)	45.71%	16.03%
6. Xinzhong Stable Investment Fund Limited	H股	實益擁有人	1,732,000,000 (L) (附註4)	27.93%	18.13%
7. 鐘鐸	H股	所控制公司權益	1,732,000,000 (L) (附註4)	27.93%	18.13%

L = 好倉

## 董事會報告

附註：

- (1) 香港大生投資由深圳大生全資擁有，而深圳大生由前海大生及大生控股擁有**70%**及**30%**權益，而前海大生及大生控股各自則分別由蘭華升先生及盧挺富先生擁有**70%**及**30%**權益。根據證券及期貨條例，前海大生及大生控股被視作於深圳大生及香港大生投資分別持有之**1,818,013,540**股本公司內資股及**247,000,000**股本公司H股中擁有權益，而深圳大生被視作於香港大生投資持有之**247,000,000**股H股中擁有權益。
- (2) 該等深圳大生持有之**1,818,013,540**股內資股由深圳大生以一名第三方為受益人質押，以作為一項貸款之抵押品，而貸款金額則由深圳大生自用。
- (3) 該**200,000,000**股H股由香港大生投資質押，以作為一項由第三方授出之貸款之抵押品，有關貸款供其自用。
- (4) 該等權益指同一批本公司之股份。
- (5) 該等**1,530,986,460**股內資股由鎮江潤得以一名第三方為受益人質押，以作為本公司一項貸款之抵押品，而貸款金額則由本公司自用。於二零一九年四月二十二日，本公司執行董事兼行政總裁王立國與一名獨立第三方訂立股權轉讓協議，並將其於鎮江潤得之**100%**直接股權轉讓予該名獨立第三方，佔其於本公司之全部股權。上述轉讓後，王立國不再持有本公司任何直接或間接權益，而鎮江潤得仍為本公司之直接主要股東。

## 主要客戶及供應商

年內來自本集團主要客戶及供應商之銷售額及採購額百分比如下：

### 銷售額

– 最大客戶	6.13%
– 五大客戶合計	18.08%

### 採購額

– 最大供應商	4.52%
– 五大供應商合計	18.39%

董事、其緊密聯繫人或任何股東(據董事所知擁有本公司已發行股本超過**5%**者)概無於本集團五大客戶或供應商中擁有任何權益。

### 董事及監事收購股份或債券之權利

截至二零一九年十二月三十一日止年度，概無董事及監事或彼等各自之聯繫人士獲本公司或其附屬公司授予任何權利或行使該等權利以收購本公司或任何其他法人團體之股份或債券。

### 購買、銷售或贖回上市證券

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、銷售或贖回任何本公司之上市證券。

### 持續關連交易

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團曾進行以下持續關連交易。本公司確認其已根據上市規則第 14A 章遵守披露規定。

於二零一六年十二月二十六日，上海潤通及瑞盈信融(廈門)融資租賃有限公司(「瑞盈(廈門)」)(均為本公司之間接非全資附屬公司)與南京大生訂立融資租賃協議，據此，瑞盈(廈門)已有條件同意向上海潤通購買該資產及將該資產租賃予南京大生，代價為人民幣 9,800,000 元，而南京大生已有條件同意向瑞盈(廈門)租賃及購買該資產，為期三年。由於南京大生為深圳大生之非全資附屬公司，故南京大生為深圳大生、蘭華升先生及盧挺富先生之聯繫人士。故此南京大生為本公司之關連人士，而融資租賃協議構成本公司之持續關連交易。於租賃年期內有關持續關連交易之年度上限每年為人民幣 2,696,000 元、人民幣 3,487,000 元及人民幣 5,148,000 元。相關詳情載於本公司日期為二零一六年十二月二十六日之公告。

於二零一七年六月九日，瑞盈信融與南京大生訂立融資租賃協議，據此，瑞盈信融已有條件同意向南京大生購買資產，代價為人民幣 17,000,000 元，其後有關資產將回租予南京大生，為期三年。由於南京大生為深圳大生(本公司之主要股東)之非全資附屬公司，故南京大生為深圳大生、蘭華升先生及盧挺富先生之聯繫人士。因此，南京大生為本公司之關連人士，而融資租賃協議項下擬進行之交易則構成本公司之持續關連交易。於租賃年期內有關持續關連交易之年度上限每年為人民幣 3,099,000 元、人民幣 5,129,000 元及人民幣 11,847,000 元。相關詳情載於本公司日期為二零一七年六月九日之公告。

### 確認持續關連交易

獨立非執行董事已按照上市規則第 14A.55 條審閱上文所載之持續關連交易，並已確認持續關連交易均已 (i) 在本公司之日常及一般業務過程中訂立；(ii) 按一般商業條款或對本集團而言按不遜於提供予獨立第三方之條款訂立；及 (iii) 根據規管該等交易之相關協議，按公平合理並符合本公司及股東整體利益之條款訂立。

## 董事會報告

本公司之外聘核數師華融(香港)會計師事務所有限公司已獲聘根據香港會計師公會頒佈之香港核證委聘準則第3000號(經修訂)「審核或審閱歷史財務資料以外之核證委聘」及參照實務說明第740號「關於香港上市規則所述持續關連交易之核數師函件」就本集團之持續關連交易作出報告。華融(香港)會計師事務所有限公司已根據上市規則第14A.56條就上文披露之持續關連交易發出載有其發現及結論之無保留意見報告。核數師函件確認並無發現任何事項致使彼等相信上述持續關連交易(i)並未獲得本公司董事會批准；(ii)在各重大方面並無根據本集團之定價政策訂立；(iii)在各重大方面並無根據規管交易之相關協議訂立；及(iv)金額超出本公司有關公告所載之年度上限。

## 關聯方交易

本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度訂立的關聯方交易概要於財務報表附註47披露。除上文「持續關連交易」一節所披露之交易外，該等關聯方交易概無構成上市規則第14A章項下之須予披露關連交易。

## 僱員及薪酬政策

本集團僱員以職務劃分之分析如下：

職能：	員工人數	
	二零一九年	二零一八年
管理	50	80
銷售及市場推廣	60	72
會計及財務	70	88
行政及人力資源	40	60
法律	7	10
資訊系統	1	3
技術及質素監控	50	50
儲存中心	15	21
專業工程師	480	505
施工工人	579	939
總計	1,352	1,828

於二零一九年十二月三十一日，本集團僱員人數為1,352人(二零一八年十二月三十一日：1,828人)。於回顧年度，僱員薪酬(包括董事薪酬)合共約為人民幣139,201,000元(二零一八年：約人民幣142,047,000元)。僱員薪酬乃按參考行業慣例及個別僱員之表現、資歷及工作經驗釐定。薪酬組合包括基本薪金、酌情花紅、為中國僱員而設之國家管理退休福利計劃及為香港僱員而設之強制性公積金計劃。





## 董事會報告

本集團概無發生任何重大勞資糾紛或罷工，導致其日常業務運作受干擾的情況。董事認為，本集團與其僱員之關係良好。

### 僱員退休計劃

本公司為其所有於香港之僱員參與了一項於香港《強制性公積金計劃條例》（「**強積金條例**」）項下註冊之強制性公積金計劃。該退休金計畫為界定供款計劃且乃根據《強積金條例》之條文由僱主及僱員作出供款。概無已被沒收之供款可供僱主用以抵消將來應付之供款。

此外，本集團在中國之僱員均為個別地方政府營辦之國家管理界定供款退休福利計劃之成員。根據此等計畫之規則，僱主及僱員均有責任按薪酬之若干百分比作出供款。

有關本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之退休金計劃供款之詳情載於綜合財務報表附註 4 及 39。

### 環保政策

本集團致力打造著重保護天然資源之環保企業。

本公司將自本報告刊發日期起三個月內於聯交所網站另行刊發上市規則規定之「環境、社會及管治報告」，該報告將載列截至二零一九年十二月三十一日止年度本集團於環境及社會方面的表現。

### 主要風險及不確定因素

本集團之財務狀況、經營業績及業務前景可能受與本集團業務有關的一系列風險及不確定因素之直接或間接影響。以下為本集團所識別之主要風險及不確定因素。

#### 宏觀調控風險

本公司主要營業收入來自於銷售燃料油、化肥及農產品等貿易業務。這些產品都具有週期性的特點，對宏觀經濟環境、地區及全球經濟的週期性變化、生產能力及產量變化、消費者需求、原料的價格及供應情況以及替代產品的價格及供應情況敏感度較強，會對本公司經營產生影響。經濟波動也直接影響對燃料油等能源產品的需求，尤其在經濟景氣下行的情況下，本公司的經營業績將會受到影響。



## 董事會報告

### 市場競爭風險

本公司持續擴展其石油化工產品貿易業務。但是，與國內幾大勘探、生產、銷售一體經營的石油石化類公司相比，本公司無論在經營規模、盈利能力、資源儲備、銷售終端、原油進出口權和產業鏈延伸方面都有較大的差距。於二零零六年十二月，政府頒佈了《原油市場管理辦法》和《成品油市場管理辦法》。隨著國內石油石化市場逐步開放，本公司將在多個業務領域面臨來自國內外石油石化企業的激烈競爭。

### 價格波動風險

本公司主要業務為燃料油、化肥及農產品等的商品貿易。近年來受多種因素影響，國際原油價格大幅波動。根據二零零九年五月七日實施的《石油價格管理辦法(試行)》，雖然國內石油產品價格形成機制進一步趨於市場化，但仍由政府進行適當的管理。因此，國際原油價格的波動以及國內市場的油價波動可能會影響本公司的經營狀況，並對經營業績產生影響。

### 行業擴張風險

本公司持續將業務拓展至農業業務領域內的金融服務，並將以收購或合營的方式加快拓展業務的步伐，上述方式對於本公司所掌握的資源以及集團公司管理能力將是一個重大的挑戰。若本公司不能有效的面對擴張活動所帶來的不確定性，可能對本公司的業務盈利水平造成不利影響。

### 違約及逾期付款風險

本公司若干客戶的業務嚴重受中國華信事件及深圳大生流動資金短缺(「深圳大生事件」)影響，詳情載於綜合財務報表附註 30(f)。因此，本公司面臨客戶在到期付款時可能延遲甚或無法向我們支付款項的風險，從而可能對我們的現金流量及營運資金造成壓力。此外，客戶違約付款會對本公司的經營業績造成重大不利影響，並致使我們另可撥作支付其他開支所需之財務資源減少。

### 財務風險

主要財務風險載於綜合財務報表附註 45「金融工具 – 金融風險管理目標及政策」。

### 業務風險

與中國華信集團、深圳大生及受影響客戶間之業務關係有關之相關風險

鑒於中國華信及其附屬公司(「**中國華信集團**」)及／或深圳大生與本公司若干陷於財務困難且無法向本集團償還貿易應收款、融資租賃應收款及保理貸款應收款之農產品及石化產品供應鏈服務業務(「**貿易業務**」)客戶(「**受影響貿易客戶**」)及農業產業鏈金融服務業務(「**保理業務**」)客戶(「**受影響保理客戶**」，連同受影響貿易客戶統稱「**受影響客戶**」)存在業務關係，本集團之業務、財務狀況、經營業績或未來前景均可能會受到與中國華信集團及深圳大生業務及財務狀況直接或間接有關之風險及不確定因素影響。下文載列之風險因素可能會導致本集團之業務、財務狀況、經營業績或未來前景與預期或以往業績出現重大差異。該等因素並不詳盡或全面，且除下列風險外，亦可能存在其他本集團未知之風險，或目前未必屬重大但日後可能屬重大之風險。

同時為中國華信集團及深圳大生之業務對手之客戶高度集中

本集團貿易業務及保理業務之客戶群集中於同時為中國華信集團及／或深圳大生之業務對手之公司。倘中國華信集團及／或深圳大生之運營狀況轉差或其各自已經或可能失去償還應付本集團客戶債務之能力，則可能會對本集團客戶造成影響，繼而影響該等客戶及時向本集團付款之能力或甚至根本無法付款。受中國華信事件及深圳大生事件影響，受影響客戶遭遇財務困難及無法清償尚未償還之貿易應付款及應付貸款導致貿易業務及保理業務均面臨不利經營困難，因而對本集團之財務狀況及經營業績造成重大不利影響。

保理業務依賴應收中國華信集團之相關應收款

本集團向保理業務若干客戶提供之應收賬款保理服務乃建基於若干保理客戶應收中國華信集團成員公司之相關應收賬款。於二零一九年十二月三十一日，中國華信集團客戶／供應商之交易所產生之保理貸款應收款約為人民幣**2,689,000,000**元。相關債務人高度集中可能導致本集團須承受若干相關債務人帶來之信貸風險。本集團因保理業務之相關債務人帶來之信貸風險而面臨高集中風險。倘相關債務人之財務狀況或經營業績惡化，則或會降低保理資產質量及本集團向客戶授出新融資的能力，從而對本集團之業務、財務狀況及經營業績造成重大不利影響。受中國華信事件影響，受影響保理客戶遭遇財務困難及無法清償尚未償還貸款，而本集團亦難以要求受影響保理客戶進行回購或向中國華信集團收回相關應收款。

## 董事會報告

### 資產質量及應收賬款可收回性之減值存在不明朗因素

本集團須承受客戶及相關債務人帶來之信貸風險，且未必能悉數及／或及時收回貿易及應收貸款之還款。由於受影響客戶及／或相關債務人延遲或未能付款，本公司須計提額外減值撥備、撤銷相關應收款及／或產生額外法律費用以強制動用其保理資產。倘本集團資產質量惡化或其應收賬款之可收回性出現減值，則本集團之財務狀況、經營業績及未來前景將會受到重大不利影響。受中國華信事件及深圳大生事件（兩者均已超出本公司之控制範圍）拖累，保理資產質量已出現惡化，並導致受影響客戶面臨經營、財務及流動資金困難。

### 降低有關風險之措施

本公司目前之負債水平高企、流動資金短缺及財務狀況出現重大不利變動，而貿易業務及保理業務亦同時陷入經營困難且收益比去年大幅減少，乃主要由於受影響客戶未能清償尚未償還貿易款及貸款導致經營業務之營運資金短缺所致。經計及該等客戶之貿易及其他應收款之可收回性後，本公司已就該等客戶於二零一八年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日之貿易及其他應收款分別錄得減值虧損約人民幣**4,873,000,000**元及人民幣**4,750,000**元。

考慮到可供動用之營運資金及客戶日後之需求，及鑒於經營貿易業務及保理業務需要巨額現金，本公司管理層亦無意擴大貿易業務及保理業務。本公司預測，該等業務於不久將來可能會持續產生重大虧損，故計劃進行業務重組，包括出售本公司若干有關保理業務之附屬公司及聯營公司。管理層將繼續不時實施成本控制及調整組織架構（如有需要），將該等業務之虧損減至最低。

除停止經營冷鏈物流服務業務外，本公司亦透過公拍拍賣之網絡平台在公拍拍賣上拍賣南通股份以償還中國華信欠付之借款，從而停止經營其路橋建設業務。成功拍賣南通股份後，本公司已不再從事提供路橋建設，詳情載於本公司日期為二零一八年六月二十九日、二零一九年三月一日、二零一九年五月三十日、二零一九年九月二十三日、二零一九年十月十八日、二零一九年十月二十二日、二零一九年十二月四日、二零一九年十二月十日、二零二零年一月六日及二零二零年二月二十四日之公告。

據本公司所知及所信，農業大數據服務業務及農化產品供應鏈服務業務概無客戶及供應商與中國華信集團或深圳大生有關。因此，本公司認為，「與中國華信集團、深圳大生及受影響客戶間之業務關係有關之相關風險」所述之業務風險及該等風險對本集團業務營運之其他影響應可得以減輕。

本公司將於適當時候作進一步公佈，以知會其股東及投資者有關本集團業務營運、財務狀況及法律訴訟等事宜之進展。

### 競爭權益

於二零一九年十二月三十一日，董事或任何彼等各自之聯繫人士概無從事與本集團業務直接或間接構成競爭或可能構成競爭之任何業務，亦無與本集團有任何其他利益衝突。

### 獲准許之彌償條文

本公司已就本集團之董事及高級人員面對因企業活動而產生之法律行動，為董事及高級人員之責任作出適當之投保安排。根據《公司條例》(香港法例第 622 章) 條文之規定，獲准許之彌償條文乃基於董事利益而生效。

### 遵守法律法規

本公司為於中國成立之公司及其 H 股於聯交所上市。本集團之業務主要由本公司之附屬公司於中國及香港進行。因此，本集團須遵守中國及香港的多項適用法律法規。

於二零二零年二月三日，獨立非執行董事兼薪酬和考核委員會主席、提名委員會成員及審計委員會成員周建浩先生因病逝世。周先生逝世後，董事會由六名成員組成，包括三名執行董事、一名非執行董事及兩名獨立非執行董事，而獨立非執行董事之人數低於上市規則第 3.10(1) 條所規定三人之最低人數。於二零二零年四月二十八日，董事會建議委任劉俊先生為獨立非執行董事，建議委任須待本公司股東在將於二零二零年六月三十日舉行之股東週年大會上根據公司章程以普通決議案方式批准，方始落實。於二零二零年五月七日，聯交所已向本公司授出豁免，可於二零二零年五月三日至二零二零年六月三十日止期間豁免嚴格遵守上市規則第 3.10(1) 條。有關詳情，請參閱本公司日期為二零二零年四月二十八日及二零二零年五月七日之公告。

截至二零一九年十二月三十一日止年度及直至本報告日期，除本報告所披露者外，據本公司所知，本集團並無重大違反或未遵守對其業務及經營有重大影響之有關法律法規。

### 主要營業地點變動

本公司於中國的主要營業地點自二零一九年一月十四日起已更改至中國上海市徐匯區天鑰橋路 327 號嘉匯國際廣場 G 座 20 樓。

### 公眾持股量充足性

根據本公司現有的公開資料及就董事所知，本公司於本年報日期一直維持上市規則所規定的充足公眾持股量。



## 截至二零一九年十二月三十一日止年度之審核保留意見

如本報告所披露，核數師已就本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之綜合財務報表出具不發表意見（「二零一九年審核保留意見」），原因為(i) 上年度影響期初結餘、比較數據及相關披露之範圍限制之範圍限制；(ii) 出售附屬公司之收益之範圍限制；(iii) 出售一間附屬公司虧損、於聯營公司權益之減值虧損及應佔聯營公司虧損之範圍限制；及(iv) 有關持續經營之多項不確定因素以及如本報告所載獨立核數師報告「不發表意見之基準」一段所述其對綜合財務報表之可能累計影響。董事會謹此提供有關下列二零一九年審核保留意見之進一步資料：

### 管理層對二零一九年審核保留意見之意見及行動計劃

#### (1) 上年度影響期初結餘、比較數據及相關披露之範圍限制

誠如本公司日期為二零一九年八月六日之公告所披露，截至二零一八年十二月三十一日止年度綜合損益表之保留意見由於二零一九年數據與相應二零一八年數據之可比較性，將對截至二零一九年十二月三十一日止年度具結轉影響。該等有關二零一八年財務報表之保留意見對截至二零二零年十二月三十一日止年度並無結轉影響。

管理層已與核數師討論並確定，由於核數師就本集團二零一九年數據發表不發表意見，其將對本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度之年度業績具結轉影響，原因為二零一九年數據將會構成截至二零二零年十二月三十一日止年度之綜合財務報表所呈列之相應數據之基準。

#### (2) 出售附屬公司之收益之範圍限制

管理層自二零二零年一月起長時間以來一直竭盡所能，與寶澤集團就提供相關資料及證明文件予核數師以履行必要審核程序作出討論、磋商及安排。本公司已獲寶澤集團告知其需時進行內部審批程序，以向核數師提供若干所要求之審核文件，尤其是鑑於冠狀病毒爆發阻礙寶澤集團內部審批程序所致。然而，寶澤集團未能於本公告刊發前向核數師及本公司提供該等審核文件。

誠如與核數師所討論，由於已於截至二零一九年十二月三十一日止年度完成出售寶澤，故管理層認為範圍限制屬一次性事件，且僅影響比較數據，而不會影響截至二零二零年十二月三十一日止年度綜合財務報表之期初結餘。

### (3) 出售一間附屬公司虧損、於聯營公司權益之減值虧損及應佔聯營公司虧損之範圍限制

截至二零一九年十二月三十一日止年度，為移除截至二零一八年十二月三十一日止年度有關於聯營公司之權益範圍限制之保留意見，本公司已轉讓其於香港大生農業（在該轉讓前為本公司之附屬公司及上海伊禾之股東）之**100%**股權，以在本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之業績中移取該保留意見。

於完成出售香港大生農業後，其不再為本公司附屬公司，因此，本公司並無持有核數師所要求之相關財務資料。管理層自二零二零年一月起一直竭盡所能，與香港大生農業就提供相關資料及證明文件予核數師以履行必要審核程序作出討論、磋商及安排，然而，香港大生農業管理層未能提供核數師要求之上海伊禾有關截至二零一九年十二月三十一日止年度之所有完整財務資料。

誠如與核數師所討論，由於已於截至二零一九年十二月三十一日止年度完成出售香港大生農業，故管理層認為範圍限制屬一次性事件，且僅影響比較數據，而不會影響截至二零二零年十二月三十一日止年度綜合財務報表之期初結餘。

### (4) 有關持續經營之多項不確定因素

於本公告日期，來自本集團農產品及石化產品供應鏈服務業務之重大未償債務保持穩定且尚未收到通知要求償款。然而，本公司認為，就可能結清來自本集團餘下業務營運之重大未償債務（包括延期／續期／再融資／現金償還／債轉股等）而言，與債務人並無進一步磋商餘地。本公司將尋求其他方式處理未償債務。本公司為結清其於二零一九年十二月三十一日約人民幣**2,250,000,000**元之總借款所採取之行動計劃如下：

- 有關法院將在可行程度內以來自拍賣南通股份之所得款項淨額直接償還九江法律訴訟及華信法律訴訟項下欠付債務人之若干未償債務，有關拍賣已於二零二零年一月六日結束，拍賣價為人民幣**456,320,000**元，其亦已於二零二零年一月十九日完成出售。本公司預期有關和解將於截至二零二零年十二月三十一日止年度內完成；

## 董事會報告

- 本集團藉安徽華星集團而於二零一八年開始農化產品供應鏈服務，並致力發展及鞏固該持續經營業務。截至二零一九年十二月三十一日止年度，農化產品供應鏈服務之營業額佔本集團總收益**97.71%**。此外，來自安徽華星集團之顏澤彬先生已於二零一九年六月獲委任為新執行董事。本公司認為額外董事會成員有助提升董事會之決策效率並能為本公司克服現有難關帶來新思維或選項；及
- 本公司正積極物色可行之債務重整機會，包括出售現正錄得虧損之附屬公司、與債務人制定可能之新償款計劃、物色新投資者等。誠如本公司日期為二零一九年三月四日之公告所披露，本公司於同日訂立框架協議，據此潛在投資者有意投資至本公司。於本報告日期，潛在投資仍待進行，而本公司並無其他具體投資計劃。

本公司將於適當時候另行刊發公告，讓其股東及投資者得知有關本集團業務運營及財務狀況、投資計劃、法律訴訟及其他事宜之進展。

## 審計委員會對二零一九年審核保留意見之意見

審計委員會已中肯地審閱管理層有關重大判決範疇方面之立場並同意管理層有關審核保留意見及其基準方面之立場。

## 報告期內及報告期後重大事項

- (a) 於二零一九年二月二十二日，上海法院發出民事調解令，下令上海農化須作出一筆過還款約人民幣**310,052,481.49**元(包括本金及相關利息)以及逾期利息／墊付利息和所產生之相關法律費用及保證費(「還款事項」)。

由於上海農化未能履行還款事項，根據有關民事調解令，上海華信證券有權與本公司達成協議，以拍賣或變現本公司於上海農化股份之權益(已作財產保全)之所得款項優先賠償申索。深圳大生、大生(福建)農業有限公司(「大生福建」)及香港大生投資控股有限公司(「香港大生」)各自須承擔還款事項之共同及各別擔保責任。

於二零一九年四月十八日，本公司收到上海法院就上海華信證券根據民事調解令申請強制執行申索權行動而發出日期為二零一九年四月十日及二零一九年四月十二日之兩項強制執行通知。根據有關強制執行通知，上海法院已下令本公司償還合共人民幣**338,411,779.11**元(即本金、逾期利息、複合利息、法律費用及擔保人費用)。由於上海農化未能履行其於有關強制執行通知項下之還款責任，上海法院下令(i)凍結及劃撥本公司、上海農化、深圳大生、大生福建及香港大生為數人民幣**338,817,590.89**元之銀行存款；(ii)倘其銀行賬戶資金不足，則須查封、扣押、拍賣或變賣本公司、上海農化、深圳大生、大生福建及香港大生相應價值之資產；及(iii)查封、扣押、拍賣或變賣南通股份。因此，出售事項並未進行。



於二零二零年二月二十四日，本公司接獲上海法院日期為二零二零年一月十九日有關華信法律訴訟及成功拍賣南通股份之執行裁定書（「華信執行裁定書」）。根據華信執行裁定書，中標者符合資格自接獲華信執行裁定書當日起轉讓本公司於南通股份之權益。於南通股份轉讓完成後，南通路橋已不再為本公司之附屬公司。

出售南通路橋已於二零二零年一月十九日完成。上述訴訟及拍賣之詳情載於本公司日期為二零一八年六月二十九日、二零一九年三月一日、二零一九年五月三十日、二零一九年十月二十二日、二零一九年十二月四日、二零一九年十二月十日、二零二零年一月六日及二零二零年二月二十四日之公告。

- (b) 於二零一九年三月十四日，本公司獲上海銀行股份有限公司浦東分行（「上海銀行」）告知，該等貸款（定義見日期為二零一八年五月二十八日之公告）擔保人之一深圳大生已根據本公司於二零一八年十月三十日所收取針對上海農化之其中一項該等民事判決向上海銀行償還人民幣**40,000,000**元。由於根據上市規則深圳大生為本公司主要股東及關連人士，因此上述還款構成本公司關連人士提供之財務資助，故為上市規則第**14A**章項下之關連交易。上述還款之詳情載於本公司日期為二零一九年三月十四日之公告。
- (c) 於二零一九年七月十一日，本公司接獲一份由上海法院作出日期為二零一九年七月十一日之民事判決，內容有關拖欠 (i) 支付有關收購本公司直接全資附屬公司及本公司結欠鎮江市智贏投資管理中心（有限合夥）（「承押人」）之未償還金額之擔保人上海諧易企業管理諮詢有限公司所有股權（「上海諧易」）之未償代價（已於二零一六年七月二十七日完成）及 (ii) 欠付吳紅斌先生及嚴謝芳女士之貸款總額約人民幣**148,796,000**元以及所有相關利息（「智贏法律訴訟」）。

根據有關民事判決，本公司須向吳紅斌先生、嚴謝芳女士及承押人（統稱「原告人」）償還 (i) 尚未償還代價人民幣**139,166,715**元（連同有關利息）；(ii) 逾期利息；(iii) 原告人之法律費人民幣**500,000**元；及 (iv) 原告人之財產保全責任保險費人民幣**119,000**元。倘本公司未能履行其上述償款責任，則原告人有權與上海諧易訂立協議，據此原告人可透過股權折價上海諧易根據日期為二零一八年三月二十一日由上海諧易、承押人及本公司訂立之一項股權質押協議以承押人為受益人質押其於上海潤通實業投資有限公司之**80%**股權（「上海潤通股份」）而獲賠償，或透過拍賣或變賣上海潤通股份而按優惠基準獲賠償。

本集團就有關民事判決作出之上訴申請已於二零一九年九月十六日獲上海市高級人民法院接納。

## 董事會報告

於二零二零年一月十九日，上海市高級人民法院發出一份民事調解令，據此本公司須於二零二零年二月十四日或之前向原告人支付(i)代價人民幣**129,166,715**元；(ii)代價人民幣**129,166,715**元自二零一八年十月十日至償款日期止按年利率**8%**應計之逾期利息；(iii)原告人之法律費人民幣**500,000**元；及(iv)原告人之財產保全責任保險費人民幣**119,000**元。倘本公司未能履行其於民事調解令所載之償款責任，則原告人有權與上海諧易訂立協議，據此原告人可透過股權折價上海諧易以承押人為受益人所質押之上海潤通股份而獲賠償，或透過拍賣或變賣上海潤通股份而按優惠基準獲賠償。

於本報告日期，尚未就上海潤通股份進行拍賣程序或變現。智贏法律訴訟之詳情載於本公司日期為二零一九年七月十一日及二零二零年一月二十二日之公告。

- (d) 於二零一九年九月四日，九江銀行向廣州市中級人民法院發出並提交針對本公司之起訴書，內容有關因本公司被列為「失信被執行人」且本公司財務狀況惡化而違反貸款協議，根據九江銀行與本公司訂立日期為二零一七年八月十八日之貸款協議(本公司根據於同日訂立之質押協議就該貸款質押於南通路橋之約**91.3%**股權)，該等情況構成違約。九江銀行要求法院頒令(其中包括)本公司償還本金總額為人民幣**387,990,000**元之有關貸款及全部相關利息及九江銀行就來自本公司變現南通股份之所得款項擁有賠償申索優先權。

於二零一九年十月十五日，廣州市中級人民法院發出民事調解令，據此九江銀行與九江起訴書中所列被告(即本公司、深圳大生、大生福建、執行董事兼董事長蘭華升先生及非執行董事盧挺富先生)已同意(其中包括)本公司須於二零一九年十月二十二日前一筆過向九江銀行償還合共人民幣**413,069,960.42**元之款項(包括該貸款之本金額及累計至二零一九年九月二十五日之全部相關利息)連同九江銀行產生之法律費用及附加費用。倘本公司未能於二零一九年十月二十二日前完成以上還款，則九江銀行將就來自本公司變現南通股份之所得款項擁有賠償申索優先權。

由於本公司未能於二零一九年十月二十二日前完成上述還款，九江銀行就來自本公司變現其於南通路橋之權益之所得款項擁有賠償申索優先權。於二零二零年一月三日至二零二零年一月六日期間，法院於公拍網([www.gpai.net](http://www.gpai.net))上拍賣南通股份，經修訂底價為人民幣**456,320,000**元，結果拍賣於二零二零年一月六日成交，拍賣價為人民幣**456,320,000**元。

出售南通路橋已於二零二零年一月十九日完成。九江法律訴訟之詳情載於本公司日期為二零一九年九月二十三日、二零一九年十月十八日、二零一九年十月二十二日、二零一九年十二月四日、二零一九年十二月十日、二零二零年一月六日及二零二零年二月二十四日之公告。

- (e) 於二零二零年一月十五日，九江銀行向廣州市南沙區人民法院發出並提交針對本公司間接非全資附屬公司瑞盈信融(深圳)融資租賃有限公司(「**瑞盈信融**」)之起訴書，內容有關瑞盈信融拖欠本金及相關利息而違反了一項保理協議。九江銀行已向法院提出要求，其中包括，下令瑞盈信融償還本金人民幣**3,711,000**元及相關利息。深圳市大生金融控股有限公司(本公司之直接全資附屬公司及瑞盈信融之控股股東)為該保理協議之擔保人，亦列為被告之一。該訴訟排期於二零二零年三月二十四日於法院進行聆訊。於本報告日期，本公司尚未收到任何有關該訴訟之判決。

上述訴訟之詳情載於本公司日期為二零二零年三月十八日之公告。

- (f) 於二零二零年一月十六日，本公司接獲一份由甘肅省高級人民法院就第二次華信法律訴訟(定義見日期為二零一八年九月四日之公告)作出日期為二零一九年十二月十九日之民事判決。根據有關民事判決，本公司須向上海華信證券有限責任公司(「**上海華信證券**」)償還(i)該貸款之本金額人民幣**300,000,000**元；(ii)相關逾期利息人民幣**10,731,945.21**元；(iii)相關複合利息人民幣**51,680.93**元；(iv)相關罰息人民幣**1,444,684.93**元；及(v)上海華信證券法律費用人民幣**350,000**元。該貸款之保證人(即深圳大生、大生福建及香港大生投資控股有限公司)，須共同及個別承擔本公司就上述(i)至(v)項償款責任之擔保責任。倘本公司未能履行其上述償款責任，則上海華信證券有權就本公司所抵押來自兩名獨立第三方之應收賬款約人民幣**406,000,000**元提出優先賠償申索，並支付雙倍利息。於本報告日期，本公司並未就有關民事判決申請上訴。

上述訴訟之詳情載於本公司日期為二零二零年一月十六日之公告。

## 本公司之核數師

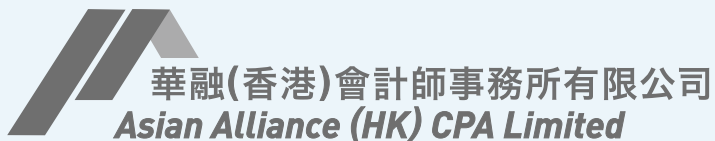
截至二零一九年十二月三十一日止年度之綜合財務報表已經由華融(香港)會計師事務所有限公司審核。香港立信德豪會計師事務所有限公司已自二零一八年十一月六日起辭任本公司核數師。華融(香港)會計師事務所有限公司將於應屆股東週年大會結束後退任核數師，並符合資格且有意獲重新委任。有關重新委任華融(香港)會計師事務所有限公司為本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度核數師之決議案將於應屆股東週年大會上提呈以取得股東批准。

代表董事會

**蘭華升**  
董事長

中國上海，二零二零年五月七日

# 獨立核數師報告



致上海大生農業金融科技股份有限公司股東  
(於中華人民共和國註冊成立的有限公司)

## 不發表意見

吾等已獲委聘審核列載於第 55 頁至 210 頁上海大生農業金融科技股份有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱「貴集團」)之綜合財務報表，此等綜合財務報表包括於二零一九年十二月三十一日之綜合財務狀況表及截至該日止年度之綜合損益及其他全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表，以及綜合財務報表附註，包括主要會計政策概要。

吾等並不就 貴集團綜合財務報表發表意見。由於吾等報告中「不發表意見之基準」一節所述事宜之重大性，吾等未能獲取充足及適當之審核憑證，為就該等綜合財務報表發表審核意見提供基礎。於所有其他方面，吾等認為綜合財務報表已遵照香港公司條例之披露規定妥為編製。

## 不發表意見之基準

### (1) 上年度影響期初結餘、比較數據及相關披露之範圍限制

如吾等日期為二零一九年三月二十九日有關 貴集團於截至二零一八年十二月三十一日止年度綜合財務報表之報告所載，吾等未獲提供充足之憑證，以便吾等能評估於二零一八年十二月三十一日分類為持作出售之資產以及於一間聯營公司權益以及於截至二零一八年十二月三十一日止年度出售一間附屬公司之虧損之結餘是否已公平呈列。因此，吾等已就該等範圍限制在 貴集團截至二零一八年十二月三十一日止年度之綜合財務報表中出具保留意見。

任何發現須對在二零一九年一月一日之期初結餘作出之調整均可能影響 貴集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之業績及綜合財務報表附註之相關披露。該等綜合財務報表所示之截至二零一八年十二月三十一日止年度之比較數據可能無法與本年度之數據比較。

## 不發表意見之基準 (續)

### (2) 出售附屬公司之收益之範圍限制

誠如綜合財務報表附註 12 及 41 所述，於二零一九年一月二十一日(「出售日期」)，貴集團透過公開拍賣完成向一名獨立第三方出售非全資附屬公司南京寶澤股權投資基金股份有限公司(「寶澤」)之 51% 股權(其於二零一八年十二月三十一日分類為持作出售資產)，代價為人民幣 188,000,000 元。

吾等未獲提供有關寶澤及其附屬公司(「寶澤集團」)於二零一九年一月一日至出售日期止期間之充足適當之審核憑證，因此吾等無法進行任何必需之審核程序，以合理確保其於出售日期之淨資產約人民幣 311,203,000 元之完整性、準確性、存在與否、估值、擁有權及分類。因此，吾等未能信納就此產生之出售收益約人民幣 381,000 元是否已公平呈列。倘上述數據須作出任何調整，均會對綜合損益及其他全面收益表所載有關出售寶澤集團收益之數據，以及出售附屬公司之收益以及其在綜合財務報表之有關披露造成連帶影響。

### (3) 出售一間附屬公司虧損、於聯營公司權益之減值虧損及應佔聯營公司虧損之範圍限制

如綜合財務報表附註 26 及 41 所述，於二零一九年十二月三十日(「出售日期二」)，貴集團已透過向一名獨立第三方以代價人民幣 1 元出售其於全資附屬公司香港大生農業控股有限公司(「香港大生農業」)之股權之方式，完成出售其於貴集團聯營公司上海伊禾旭生融資租賃有限公司(「上海伊禾」)之權益。

於截至二零一九年十二月三十一日止年度，貴集團就其於上海伊禾之權益確認於聯營公司之權益減值虧損及應佔聯營公司虧損分別約人民幣 31,421,000 元及人民幣 15,000 元。因此，於出售日期二，於上海伊禾之權益已全面減值。然而，於吾等之審計過程中，吾等未獲上海伊禾管理層提供吾等認為屬必要之充足資料及闡釋，以便吾等能信納貴集團於截至二零一九年十二月三十一日止年度應佔上海伊禾虧損及已確認減值虧損以及於上海伊禾權益於出售日期二之賬面值均已公平呈列。

因此，吾等未能進行吾等認為屬必要之程序，以便吾等能信納香港大生農業之期內虧損及於出售日期二之資產淨值分別約人民幣 255,490,000 元及約人民幣 28,000 元以及就此產生之出售香港大生農業虧損約人民幣 11,391,000 元是否已公平呈列。

### 不發表意見之基準 (續)

#### (3) 出售一間附屬公司虧損、於聯營公司權益之減值虧損及應佔聯營公司虧損之範圍限制 (續)

倘上述數據須作出任何調整，均會對綜合損益及其他全面收益表所載有關香港大生農業及上海伊禾之數據，以及出售一間附屬公司之虧損、於聯營公司權益之減值虧損以及應佔聯營公司業績以及其在綜合財務報表之有關披露造成連帶影響。

#### (4) 有關持續經營之多項不確定因素

如綜合財務報表附註2所述，截至二零一九年十二月三十一日止年度，貴集團錄得貴公司持有人應佔虧損約人民幣771,487,000元，以及截至該日期，貴集團之流動負債超過其流動資產約人民幣1,625,161,000元及貴集團錄得負債淨值約人民幣672,963,000元。於二零一九年十二月三十一日，貴集團之總借款約為人民幣2,251,847,000元，其中約人民幣2,112,786,000元已分類為流動負債，而其限制銀行存款及銀行結餘及現金分別約為人民幣151,277,000元及人民幣65,222,000元。該等狀況均顯示存在重大不確定因素，而此等因素可能對貴集團持續經營的能力構成重大疑慮，因此其未必可在一般業務過程中變現其資產及解除其負債。

如綜合財務報表附註2所述，貴公司董事（「董事」）已按持續經營基準編製綜合財務報表，其有效性須視乎貴集團獲取足夠未來資金之能力而定。鑒於貴集團維持充裕未來現金流量之能力存在不確定因素，吾等未能確保董事按持續經營基準編製綜合財務報表所作假設是否屬妥善及恰當。

倘持續經營假設不適用，必須作出調整以分別將所有非流動資產及負債重新分類為流動資產及負債，將資產價值撇減至其可收回金額，以及為可能產生的進一步負債計提撥備。綜合財務報表並無納入任何該等調整。然而，有關貴集團未來現金流量的不確定因素對貴集團持續經營能力產生重大疑慮。吾等認為，綜合財務報表已就有關情況作出適當披露，惟吾等無法獲得有關貴集團有能力履行任何到期財務責任的充分憑證，且吾等認為該重大不確定因素與持續經營基準有關。

吾等認為上述事宜對綜合財務報表之累計影響實屬非常，吾等不發表意見。

## 獨立核數師報告

### 董事及管治層就綜合財務報表須承擔的責任

董事須負責根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則及香港《公司條例》的披露規定編製及真實而公平地列報該等綜合財務報表，以及維持董事認為必要的內部控制，以使綜合財務報表不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述。

在編製綜合財務報表時，董事負責評估 貴集團持續經營的能力，並在適用情況下披露與持續經營有關的事項，以及使用持續經營會計基礎，除非董事有意將 貴集團清盤或停止經營，或別無其他實際的替代方案。

管治層負責監督 貴集團財務報告程序。

### 核數師就審核綜合財務報表承擔之責任

吾等的責任是根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則對 貴集團的綜合財務報表進行審計，並出具核數師報告。本報告按照吾等的聘用條款，僅向整體股東報告，除此之外本報告別無目的。吾等不會就本報告的內容對任何其他人士負上或承擔任何責任。

然而，由於吾等報告中「不發表意見之基準」一節所述事宜，吾等未能獲取充足及適當之審核憑證，為就該等綜合財務報表發表審核意見提供基礎。

根據香港會計師公會的「職業會計師道德守則」(「守則」)，吾等獨立於 貴集團，並已根據守則履行其他道德責任。

華融(香港)會計師事務所有限公司

執業會計師

林植棠

執業證書編號：P05612

香港

銅鑼灣

高士威道8號

航空大廈8樓

二零二零年五月七日

# 綜合損益及其他全面收益表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>持續經營業務</b>			
收益	6		
– 客戶合約		1,431,676	1,960,792
– 實際利率法項下之利息		12,111	51,078
總收益		1,443,787	2,011,870
銷售成本		(1,163,393)	(1,828,094)
毛利		280,394	183,776
其他收入	8a	32,247	56,820
其他收益及虧損	8b	(1,102)	(34,919)
分銷成本		(55,522)	(60,118)
行政及其他費用		(218,055)	(216,489)
議價收購收益	40	–	532,069
減值虧損，扣除撥回	9	56,832	(2,279,627)
應佔聯營公司虧損	26	(4,515)	(1,914)
出售附屬公司虧損淨額	41	(10,708)	(18,080)
融資成本	10	(342,254)	(151,249)
除稅前虧損		(262,683)	(1,989,731)
所得稅抵免(費用)	11	48,974	(15,362)
持續經營業務之年度虧損	13	(213,709)	(2,005,093)
<b>已終止經營業務</b>			
已終止經營業務之年度虧損，扣除所得稅	12	(640,108)	(161,286)
年度虧損		(853,817)	(2,166,379)
<b>其他全面收益(費用)</b>			
其後可重新分類至損益之項目：			
換算外國業務之匯兌差額		1,276	(4,125)
不會重新分類至損益之項目：			
按公平值計入其他全面收益之股本工具之公平值(虧損)收益		(637)	1,992
年度其他全面收益(費用)，扣除所得稅		639	(2,133)
年度總全面費用		(853,178)	(2,168,512)



## 綜合損益及其他全面收益表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>本公司持有人應佔年度虧損</b>			
– 來自持續經營業務		(177,217)	(1,915,535)
– 來自已終止經營業務		(594,270)	(71,247)
		<b>(771,487)</b>	<b>(1,986,782)</b>
<b>非控股權益應佔年度虧損</b>			
– 來自持續經營業務		(36,492)	(89,558)
– 來自已終止經營業務		(45,838)	(90,039)
		<b>(82,330)</b>	<b>(179,597)</b>
		<b>(853,817)</b>	<b>(2,166,379)</b>
<b>應佔年度總全面費用：</b>			
– 本公司持有人		(770,729)	(1,988,881)
– 非控股權益		(82,449)	(179,631)
		<b>(853,178)</b>	<b>(2,168,512)</b>
<b>每股虧損</b>	18		
來自持續及已終止經營業務			
– 基本及攤薄(人民幣)		(0.081)	(0.209)
來自持續經營業務			
– 基本及攤薄(人民幣)		(0.019)	(0.202)

# 綜合財務狀況表

於二零一九年十二月三十一日

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	19	887,087	881,174
使用權資產	20	96,100	–
預付租賃付款	21	–	97,179
投資物業	22	–	–
商譽	23	–	–
無形資產	24	14,524	13,105
於聯營公司權益	26	24,493	41,300
於一家合營公司權益	27	–	–
按公平值計入其他全面收益之股本工具	28	10,140	10,776
貿易及其他應收款 — 非流動部份	30	66,552	88,003
遞延稅項資產	37	376	376
		<b>1,099,272</b>	<b>1,131,913</b>
<b>流動資產</b>			
存貨	29	268,224	282,604
預付租賃付款	21	–	2,657
貿易及其他應收款	30	1,121,465	1,271,708
限制銀行存款	31	151,277	211,351
銀行結餘及現金	32	65,222	58,394
		<b>1,606,188</b>	<b>1,826,714</b>
分類為持作出售之資產	12	<b>3,259,843</b>	<b>4,177,807</b>
		<b>4,866,031</b>	<b>6,004,521</b>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款	33	1,253,747	1,258,597
租賃負債	36	945	–
合約負債	34	282,203	238,216
借款	35	2,112,786	2,125,947
稅項負債		85,598	85,718
		<b>3,735,279</b>	<b>3,708,478</b>
分類為持作出售之資產之有關負債	12	<b>2,755,913</b>	<b>2,617,142</b>
		<b>6,491,192</b>	<b>6,325,620</b>
<b>流動負債淨值</b>		<b>(1,625,161)</b>	<b>(321,099)</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>(525,889)</b>	<b>810,814</b>

## 綜合財務狀況表

於二零一九年十二月三十一日

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>非流動負債</b>			
其他應付款 – 非流動部份	33	4,950	6,346
借款	35	139,061	447,745
遞延稅項負債	37	3,063	60,304
		<b>147,074</b>	<b>514,395</b>
<b>(負債)資產淨值</b>		<b>(672,963)</b>	<b>296,419</b>
<b>股本及儲備</b>			
股本	38	955,108	955,108
儲備		(1,067,525)	(755,858)
本公司持有人應佔權益		<b>(112,417)</b>	199,250
非控股權益	48	<b>(560,546)</b>	97,169
<b>總(虧絀)權益</b>		<b>(672,963)</b>	<b>296,419</b>

第 55 頁至 210 頁之綜合財務報表於二零二零年五月七日經董事會批准及授權刊發，並由下列董事代表簽署：

蘭華升  
董事

王立國  
董事

# 綜合權益變動表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	股本 人民幣千元	資本儲備 人民幣千元	法定公積金 人民幣千元 (附註(a))	其他儲備 人民幣千元 (附註(b))	貨幣換算儲備 人民幣千元	按公平值計入 其他全面 收益儲備 人民幣千元	累計虧損 人民幣千元	本公司持有 人應佔權益 人民幣千元	非控股權益 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一八年一月一日	863,308	1,765,179	168,334	17,912	(4,351)	3,015	(1,318,071)	1,495,326	242,898	1,738,224
年度虧損	-	-	-	-	-	-	(1,986,782)	(1,986,782)	(179,597)	(2,166,379)
年度其他全面(開支)收益，扣除所得稅 其後可能重新分類至損益項目：										
換算外國業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	(4,734)	-	-	(4,734)	609	(4,125)
不會分類至損益之項目：										
按公平值計入其他全面收益之 股本工具之公平值收益(虧損)	-	-	-	-	-	2,635	-	2,635	(643)	1,992
	-	-	-	-	(4,734)	2,635	-	(2,099)	(34)	(2,133)
年度總全面開支	-	-	-	-	(4,734)	2,635	(1,986,782)	(1,988,881)	(179,631)	(2,168,512)
認購股份(附註38)	91,800	396,358	-	-	-	-	-	488,158	-	488,158
認購股份之交易成本	-	(12,578)	-	-	-	-	-	(12,578)	-	(12,578)
本公司一名股東豁免之貸款	-	217,225	-	-	-	-	-	217,225	37,936	255,161
出售附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,034)	(4,034)
於二零一八年十二月三十一日	955,108	2,366,184	168,334	17,912	(9,085)	5,650	(3,304,853)	199,250	97,169	296,419

## 綜合權益變動表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	股本 人民幣千元	資本儲備 人民幣千元	法定公積金 人民幣千元 (附註(a))	其他儲備 人民幣千元 (附註(b))	貨幣換算儲備 人民幣千元	按公平值計入 其他全面 收益儲備 人民幣千元	累計虧損 人民幣千元	本公司持有 人應佔權益 人民幣千元	非控股權益 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一九年一月一日	955,108	2,366,184	168,334	17,912	(9,085)	5,650	(3,304,853)	199,250	97,169	296,419
年度虧損	-	-	-	-	-	-	(771,487)	(771,487)	(82,330)	(853,817)
年度其他全面(開支)收益，扣除所得稅 其後可能重新分類至損益項目： 換算外國業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	1,276	-	-	1,276	-	1,276
不會分類至損益之項目： 按公平值計入其他全面收益之 股本工具之公平值虧損	-	-	-	-	-	(518)	-	(518)	(119)	(637)
年度總全面收入(開支)	-	-	-	-	1,276	(518)	(771,487)	(770,729)	(82,449)	(853,178)
已付非控股權益股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(15,000)	(15,000)
轉撥至法定公積金	-	-	4,503	-	-	-	(4,503)	-	-	-
註銷一間附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	927	927
部份出售一間附屬公司導致失去控制權	-	-	-	-	-	-	-	-	290	290
在控制權不變下部份出售附屬公司	-	-	(56,504)	-	-	(82)	504,285	447,699	(447,699)	-
出售附屬公司	-	-	-	-	11,363	-	-	11,363	(113,784)	(102,421)
於二零一九年十二月三十一日	955,108	2,366,184	116,333	17,912	3,554	5,050	(3,576,558)	(112,417)	(560,546)	(672,963)

## 綜合權益變動表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

附註：

- (a) 根據中國有關規例及本集團屬下中國公司之章程細則，本集團屬下各中國公司須將其利潤淨額（根據中國會計規例釐定）之**10%**轉撥至法定公積金，直至法定公積金總額達其註冊資本**50%**為止。該法定公積金的轉撥須優先於向股東分派股息。

法定公積金僅可用作彌補過往年度虧損、擴大生產業務或增加股本。經股東大會決議案批准後，本集團屬下各中國公司可將其法定公積金轉為股本並按股東原有持股量比例發行紅股予現有股東或提高股東現持各股份之面值，惟有關發行後該法定公積金之結餘不得少於註冊資本之**25%**。

- (b) 本集團之其他儲備指其於二零零八年收購若干附屬公司之額外股權時，可識別資產及負債之公平值出現變動，因而確認其所佔之重估盈餘。

# 綜合現金流量表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>營運活動</b>		
年度虧損		
– 持續經營業務	(213,709)	(2,005,093)
– 已終止經營業務	(640,108)	(161,286)
已就下列項目作調整：		
所得稅(抵免)開支	(112,885)	31,201
利息收入	(938)	(8,477)
融資成本	350,827	189,288
無形資產攤銷	2,795	1,380
預付租賃付款攤銷	–	2,119
物業、廠房及設備之折舊	74,770	74,681
出售物業、廠房及設備之虧損	4,689	6,573
使用權資產之折舊	4,391	–
出售使用權資產之收益	(3,862)	–
投資物業之折舊	–	57,216
出售投資物業之收益	–	(11,807)
應佔聯營公司虧損	4,515	1,914
應佔一間合營公司虧損	725	2,121
減值虧損，扣除撥回		
– 物業、廠房及設備	–	(2,493)
– 無形資產	–	247,786
– 於聯營公司權益	40,749	12,101
– 商譽	–	6,759
– 分類為持作出售資產	663,989	188,877
– 預期信貸虧損之其他項目	(85,437)	2,037,474
撇銷貿易及其他應收款	275	42,182
撇銷物業、廠房及設備之虧損	2,885	295
出售附屬公司之虧損	11,010	18,080
視作出售一間附屬公司之收益	(302)	–
註銷一間附屬公司之虧損	889	–
議價收購收益	–	(532,069)
出售分類為持作出售之資產之收益	–	(2,412)
<b>營運資金變動前經營利潤</b>	<b>105,268</b>	<b>196,410</b>
存貨減少(增加)	14,380	(12,095)
貿易及其他應收款減少(增加)	224,079	(991,474)
貿易及其他應付款增加(減少)	119,035	(753,668)
合約資產增加	–	(66,567)
合約負債增加	43,987	287,449
<b>營運所得(所用)現金</b>	<b>506,749</b>	<b>(1,339,945)</b>
已付利息	(97,338)	(67,863)
已付所得稅	(24,468)	(70,560)
<b>營運活動所得(所用)現金淨額</b>	<b>384,943</b>	<b>(1,478,368)</b>

## 綜合現金流量表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>投資活動</b>			
購買無形資產		(4,214)	(28,385)
購買物業、廠房及設備		(97,886)	(70,358)
使用權資產付款		(6,005)	–
購買投資物業		–	(23,230)
購買按公平值計入損益之金融資產		–	(32,000)
出售投資物業所得款項		–	20,000
出售物業、廠房及設備所得款項		2,573	7,485
出售使用權資產所得款項		11,916	–
出售聯營公司所得款項		33,000	15,000
出售按公平值計入其他全面收益之股本工具所得款項		–	7,000
限制銀行存款減少		60,074	447,343
已收利息		938	8,479
出售附屬公司之現金流出淨額	41	(2,503)	(4,172)
視作出售附屬公司之現金流出淨額	41	(373)	–
收購一間附屬公司之現金流入淨額	40	–	5,937
對聯營公司注資		(10,658)	(13,000)
對一家合營公司注資		–	(123,109)
<b>投資活動(所用)所得現金淨額</b>		<b>(13,138)</b>	<b>216,990</b>
<b>融資活動</b>			
已付非控股權益股息		(15,000)	–
已籌集新增借款		65,240	2,334,214
償還借款		(387,085)	(1,873,252)
償還租賃負債		(4,557)	–
配售及認購股份之所得款項		–	475,580
<b>融資活動(所用)所得現金淨額</b>		<b>(341,402)</b>	<b>936,542</b>
<b>現金及現金等價物增加(減少)淨額</b>		<b>30,403</b>	<b>(324,836)</b>
<b>年初現金及現金等價物</b>		<b>58,394</b>	<b>563,296</b>
<b>匯率變動之影響</b>		<b>1,276</b>	<b>(4,125)</b>
<b>年終現金及現金等價物</b>		<b>90,073</b>	<b>234,335</b>
<b>年終現金及現金等價物，呈列為：</b>			
銀行結餘及現金		65,222	58,394
銀行結餘及現金(已計入分類為持作出售資產)		24,851	175,941
		<b>90,073</b>	<b>234,335</b>



# 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

## 1. 一般資料

上海大生農業金融科技股份有限公司(「**本公司**」)及其附屬公司(統稱「**本集團**」)主要在中華人民共和國(「**中國**」)從事(i)路橋建設、(ii)石化產品及農產品貿易、(iii)金融服務、(iv)農業大數據服務及(v)農化產品供應鏈服務。其母公司為深圳市大生農業集團有限公司(「**深圳大生**」)及其最終母公司為深圳前海大生股權投資基金有限公司(均為於中國註冊成立之公司)。其最終控股方為本集團之執行董事蘭華升先生。

路橋建設業務方面，本集團持有工程施工總承包一級資格及市政公用工程總承包一級資格。本集團亦為客戶提供大宗農產品、化肥及石化產品的採購、倉儲及運輸的「一站式」解決方案。本集團的農產品及石化產品供應鏈的服務地域覆蓋海外的大宗農產品採購、於國內主要涵蓋長江下游部分省市及中西部部分省市。本集團所提供的金融服務包括融資租賃和商業保理服務。本集團提供軟件相關服務，包括支付平台系統的安裝、大數據的採集及技術支持。截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度，本集團已終止經營路橋建設業務(附註12)。

本公司為於中國註冊成立之股份有限公司。本公司註冊辦事處之地址為中國上海浦東新區浦東大道2056號仁和大廈706室。本公司之主要營業地址為中國上海徐匯區天鑰橋路327號嘉匯國際廣場G座20樓。

綜合財務報表以人民幣(「**人民幣**」)呈列，即與本公司之功能貨幣相同。

## 2. 編製基準

### (a) 遵例聲明

綜合財務報表已根據香港會計師公會(「**香港會計師公會**」)頒佈之所有適用之香港財務報告準則(「**香港財務報告準則**」)、香港會計準則(「**香港會計準則**」)及詮釋(以下統稱「**香港財務報告準則**」)及香港《公司條例》之披露規定編製。此外，綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)規定之適用披露。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 2. 編製基準 (續)

#### (b) 持續經營基準

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團錄得本公司持有人應佔虧損約人民幣 771,487,000 元，以及截至該日期，本集團之流動負債超過其流動資產約人民幣 1,625,161,000 元及負債淨值約人民幣 672,963,000 元。於二零一九年十二月三十一日，本集團總借貸約人民幣 2,251,847,000 元，其中約人民幣 2,112,786,000 元已分類為流動負債，而其限制銀行存款、銀行結餘及現金則分別約為人民幣 151,277,000 元及人民幣 65,222,000 元。

- (i) 有關法院將在可行程度內以來自拍賣本公司於南通路橋工程有限公司之 91.3% 股權（「南通股份」）之所得款項淨額直接償還九江法律訴訟及華信法律訴訟項下欠付債務人之若干未償債務，拍賣結果於二零二零年一月六日以人民幣 456,320,000 元結束，其出售已於二零二零年一月十九日完成。本公司預期有關和解將於截至二零二零年十二月三十一日止年度內完成；
- (ii) 本集團藉安徽華星化工有限公司及其附屬公司（「安徽華星集團」）而於二零一八年開始農化產品供應鏈服務，並致力發展及鞏固該持續經營分部。截至二零一九年十二月三十一日止年度，農化產品供應鏈服務之營業額佔本集團總收益 97.71%。此外，來自安徽華星集團之顏澤彬先生已於二零一九年六月獲委任為本公司執行董事。本公司認為額外董事會成員有助提升董事會之決策效率並能為本公司克服現有難關帶來新思維或選項；及
- (iii) 本公司正積極物色可行之債務重整機會，包括出售現正錄得虧損之附屬公司、與債務人制定可能之新償款計劃、物色新投資者等。誠如本公司日期為二零一九年三月四日之公告所披露，本公司已訂立日期為二零一九年三月四日之意向合作框架協議，據此潛在投資者有意投資於本公司。於本報告日期，潛在投資仍待進行，而本公司並無其他具體投資計劃。

經考慮上述措施後，本公司董事（「董事」）認為本集團將有足夠的營運資金滿足其經營需求及償付自二零一九年十二月三十一日起計最少未來十二個月內到期時之財務負債。

因此，董事認為以持續經營基礎編製截至二零一九年十二月三十一日止年度綜合財務報表屬恰當。綜合財務報表並無載列本集團未能取得足夠未來融資所產生之任何調整。倘本集團未能以持續經營基礎繼續營運，則須作出調整以將本集團資產的賬面值減至其可收回金額、為可能產生之進一步負債作出撥備以及將非流動資產及負債分別重新分類為流動資產及負債。

### 3. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

#### 於本年度強制生效之新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團於本年度首次應用香港會計師公會所頒佈之下列經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第 16 號	租賃
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋（「詮釋」）第 23 號	所得稅處理之不確定性
香港財務報告準則第 9 號（修訂本）	具負補償之提前還款特徵
香港會計準則第 19 號（修訂本）	計劃之修訂、縮減或結算
香港會計準則第 28 號（修訂本）	於聯營公司及合營公司之長期權益
香港財務報告準則修訂本	二零一五年至二零一七年週期之 香港財務報告準則年度改進

除下文所述者外，於本年度應用新訂及經修訂香港財務報告準則並無對本集團於本年度及過往年度之財務表現及狀況及／或該等綜合財務報表所載之披露造成重大影響。

#### 香港財務報告準則第 16 號租賃

本集團已於本年度首次應用香港財務報告準則第 16 號。香港財務報告準則第 16 號取代香港會計準則第 17 號租賃（「香港會計準則第 17 號」）及相關詮釋。

#### 租賃之定義

本集團已選擇可行權宜方法，將香港財務報告準則第 16 號應用於先前應用香港會計準則第 17 號及香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第 4 號釐定安排是否包含租賃識別為租賃之合約，而並未將此準則應用於先前並未識別為包含租賃之合約。因此，本集團尚未重新評估於首次應用日期前已存在之合約。

對在二零一九年一月一日或之後訂立或修訂之合約，本集團根據香港財務報告準則第 16 號所載規定應用租賃定義以評估合約是否包括租賃。

#### 作為承租人

本集團已追溯應用香港財務報告準則第 16 號，並於首次應用日期二零一九年一月一日確認累計影響。

於二零一九年一月一日，本集團透過應用香港財務報告準則第 16.C8(b)(ii) 條之過渡條文按相等於相關租賃負債之金額確認額外租賃負債及使用權資產，並按任何預付或應計租賃付款予以調整。於首次應用日期之任何差異於期初累計虧損確認，且比較資料未予重列。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 3. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則(續)

#### 於本年度強制生效之新訂及經修訂香港財務報告準則(續)

##### 香港財務報告準則第16號租賃(續)

在根據香港財務報告準則第16號之過渡條文應用經修訂追溯方法時，本集團已在與各別租賃合約相關之情況下按個別租賃基準，對先前根據香港會計準則第17號分類為經營租賃之租賃應用以下可行權宜方法：

- i. 選擇不對租期於首次應用日期起計十二個月內屆滿之租賃確認使用權資產及租賃負債；
- ii. 在計量於首次應用日期之使用權資產時，撇除初始直接成本；及
- iii. 對在相似經濟環境下就類似相關資產具有相似剩餘租期之租賃組合應用單一貼現率。

在確認先前分類為經營租賃之租賃之租賃負債時，本集團已應用於首次應用日期相關集團實體之增量借款利率。增量借款利率介乎4.75%至13.90%。

	於 二零一九年 一月 人民幣千元
於二零一八年十二月三十一日披露之經營租賃承擔	4,235
按相關增量借款利率貼現之租賃負債	4,146
減：確認豁免 – 短期租賃	(2,463)
於應用香港財務報告準則第16號後及於二零一九年一月一日確認與經營租賃有關之租賃負債	1,683
分析為	
流動	1,066
非流動	617
	1,683

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 3. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則(續)

於本年度強制生效之新訂及經修訂香港財務報告準則(續)

香港財務報告準則第16號租賃(續)

於二零一九年一月一日使用權資產之賬面值包括以下：

	附註	使用權資產 人民幣千元	預付租賃付款 人民幣千元
於應用香港財務報告準則第16號後確認與經營租賃有關之使用權資產		1,683	–
自預付租賃付款重新分類	(a)	99,836	(99,836)
		101,519	(99,836)

(a) 於二零一八年十二月三十一日，在中國作自用物業之租賃土地之預付款項已分類為預付租賃付款。於應用香港財務報告準則第16號後，預付租賃付款之流動及非流動部分分別約人民幣2,657,000元及人民幣97,179,000元，已重新分類至使用權資產。

作為出租人

根據香港財務報告準則第16號之過渡性條文，本集團毋須就本集團為出租人之租賃於過渡時作出任何調整，惟須根據香港財務報告準則第16號自首次應用日期起為該等租賃入賬，而比較資料並未經重列。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 3. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則(續)

於本年度強制生效之新訂及經修訂香港財務報告準則(續)

香港財務報告準則第16號租賃(續)

作為出租人(續)

以下為對於二零一九年一月一日之綜合財務狀況表中確認之金額作出之調整。無受變動影響之項目並不包括在內。

	附註	先前於二零一八年 十二月三十一日 呈報之賬面值 人民幣千元	調整 人民幣千元	根據香港 財務報告 準則第16號 於二零一九年 一月一日 之賬面值 人民幣千元
<b>非流動資產</b>				
預付租賃付款	(a)	97,179	(97,179)	–
使用權資產		–	101,519	101,519
<b>流動資產</b>				
預付租賃付款	(a)	2,657	(2,657)	–
<b>流動負債</b>				
租賃負債		–	1,066	1,066
<b>非流動負債</b>				
租賃負債		–	617	617

附註：就根據間接法呈報截至二零一九年十二月三十一日止年度之營運活動之現金流量而言，營運資金變動已按上文所披露於二零一九年一月一日綜合財務狀況表之初期餘額計算。

### 3. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則(續)

#### 已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並無提前應用下列已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第 17 號	保險合約 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第 3 號(修訂本)	業務之定義 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第 10 號及 香港會計準則第 28 號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營公司之間之資產出售或投入 <sup>3</sup>
香港會計準則第 1 號及 香港會計準則第 8 號(修訂本)	重大之定義 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第 9 號、 香港會計準則第 39 號及 香港財務報告準則第 7 號(修訂本)	利率基準改革 <sup>4</sup>

<sup>1</sup> 於二零二一年一月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>2</sup> 對收購日期為於二零二零年一月一日或之後開始之首個年度期間開始當日或隨後日期之業務合併及資產收購生效。

<sup>3</sup> 於待定日期或之後開始之年度期間生效。

<sup>4</sup> 於二零二零年一月一日或之後開始之年度期間生效。

除上述新訂及經修訂香港財務報告準則外，於二零一八年頒佈了經修訂之財務申報概念框架。其相應修訂引用香港財務報告準則之概念框架(修訂本)將於二零二零年一月一日或之後開始之年度期間生效。

除於綜合財務報表所述之新訂及經修訂香港財務報告準則及詮釋外，董事預期應用所有其他新訂及經修訂香港財務報告準則及詮釋於可見將來不會對綜合財務報表造成重大影響。

#### 香港會計準則第 1 號及香港會計準則第 8 號(修訂本)「重大之定義」

該等修訂透過載入作出重大判斷時之額外指引及解釋，從而對重大之定義進行修訂。尤其是有關修訂：

- 包含「掩蓋」重要資料之概念，其與遺漏或誤報資料有類似效果；
- 就影響使用者重要性之範圍以「可合理預期影響」取代「可影響」；及
- 包含使用詞組「主要使用者」，而非僅指「使用者」，於決定於財務報表披露何等資料時，該用語被視為過於廣義。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 3. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則(續)

#### 已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則(續)

##### 香港會計準則第1號及香港會計準則第8號(修訂本)「重大之定義」(續)

該等修訂與所有香港財務報告準則之定義一致，並將在本集團於二零二零年一月一日開始之年度期間強制生效。預期應用該等修訂不會對本集團之財務狀況及表現造成重大影響，惟可能影響於綜合財務報表中之呈列及披露。

##### 二零一八年財務報告概念框架(「新框架」)及提述香港財務報告準則概念框架之修訂

新框架：

- 重新引入管理及審慎此等術語；
- 引入著重權利之新資產定義以及範圍可能比所取代定義更廣之新負債定義，惟不會改變負債與權益工具之間之區別；
- 討論歷史成本及現值計量，並就如何為某一資產或負債選擇計量基準提供額外指引；
- 指出財務表現主要計量標準為損益，且於特殊情況下方會使用其他全面收益，且僅用於資產或負債現值產生變動之收入或開支；及
- 討論不確定因素、終止確認、會計單位、報告實體及合併財務報表。

相應修訂已作出，致使有關若干香港財務報告準則之提述已更新至符合新框架，惟部份香港財務報告準則仍參考該框架之先前版本。該等修訂於二零二零年一月一日或之後開始之年度期間生效，並可提早應用。除仍參考該框架先前版本之特定準則外，本集團將於其生效日期按新框架決定會計政策，尤其是會計準則未有處理之交易、事件或條件。



#### 4. 主要會計政策

綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則編製。此外，綜合財務報表已包括上市規則及香港公司條例披露規定所規定之適用披露。

綜合財務報表乃按歷史成本法編製，惟若干金融工具於各報告期末按公平值計量（於下文會計政策中闡釋）。

歷史成本一般按換取商品及服務之代價之公平值釐定。

公平值乃於計量日期於市場參與者之間之有序交易中出售資產所收取或轉讓負債所支付之價格，不論該價格為可直接觀察或可藉其他估值方法估計。估計資產或負債之公平值時，本集團考慮市場參與者於計量日期對該資產或負債定價時所考慮之特徵。於該等綜合財務報表中用作計量及／或披露用途之公平值乃按該基準釐定，惟不包括屬香港財務報告準則第2號以股份為基礎之付款範疇內之以股份為基礎之付款交易、根據香港財務報告準則第16號（自二零一九年一月一日起）或香港會計準則第17號（於應用香港財務報告準則第16號之前）入賬之租賃交易及與公平值有若干相似之處但並非公平值之計量，如香港會計準則第2號存貨之可變現淨值或香港會計準則第36號資產減值之使用價值。

非金融資產公平值之計量考慮到市場參與者藉發揮該資產之最高及最佳效用或藉將該資產售予另一名市場參與者（其將發揮該資產之最高及最佳效用）而產生經濟利益之能力。

就按公平值交易之金融工具及投資物業而言，倘對其應用於其後期間以不可觀察輸入數據計量公平值之估值方法，則估值方法予以校準，使估值方法之結果於初步確認時等同交易價格。

此外，就財務呈報而言，公平值計量根據公平值計量輸入數據之可觀察程度及輸入數據對整體公平值計量之重要性分為第一、第二或第三級，詳述如下：

- 第一級輸入數據為實體能於計量日期取得之相同資產或負債於活躍市場之報價（未經調整）；
- 第二級輸入數據為（第一級所包括之報價以外）資產或負債可直接或間接觀察之輸入數據；及
- 第三級輸入數據為資產或負債不可觀察之輸入數據。

主要會計政策載於下文。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策 (續)

#### 綜合基準

綜合財務報表載有本公司及本公司及其附屬公司所控制實體之財務報表。倘出現以下情況，本公司即擁有控制權：

- 本公司對被投資公司擁有權力；
- 因其與被投資公司之關係本公司承擔可變回報之風險或享有可變回報之權利；及
- 本公司能利用其權力影響其回報。

倘有事實及情況顯示上述三項控制因素中有一項或多項出現變化，則本集團重新評估其是否對被投資公司擁有控制權。

倘本集團於被投資公司之投票權未能佔大多數，則當投票權足以賦予本集團實際能力以單方面指揮被投資公司之相關活動時即對被投資公司擁有權力。本集團於評估本集團於被投資公司之投票權是否足以賦予其權力時會考慮所有相關事實及情況，包括：

- 相對其他投票權持有人所持投票權之數量及分散情況，本集團持有投票權之數量；
- 本集團、其他投票權持有人或其他人士持有之潛在投票權；
- 其他合約安排產生之權利；及
- 需要作出決定時，顯示本集團目前能夠或不能指揮相關活動之任何額外事實及情況(包括於過往股東大會上之投票模式)。

當本集團取得附屬公司控制權時，開始將附屬公司綜合入賬，而於本集團失去對附屬公司之控制權時終止。具體而言，一家於年內收購或出售之附屬公司之收入及開支計入綜合損益及其他全面收益表，由本集團取得控制權之日起至本集團不再對附屬公司擁有控制權之日止。

損益及其他全面收益各項目歸屬於本公司持有人及非控股權益。即使會導致非控股權益錄得虧絀結餘，附屬公司之總全面收益仍歸屬於本公司持有人及非控股權益。

有需要時，附屬公司之財務報表會予以調整，使其會計政策與本集團會計政策保持一致。

所有集團內公司間資產及負債、權益、收入、支出及與本集團成員公司之間交易有關之現金流均於綜合入賬時全數對銷。

## 4. 主要會計政策 (續)

### 綜合基準 (續)

於附屬公司之非控股權益與本集團於當中之權益分開呈列，該等權益指賦予其持有人於清盤時按比例分佔相關附屬公司資產淨值之權利之現有所有權權益。

### 本集團於現有附屬公司權益之變動

本集團於附屬公司權益之變動倘不會導致本集團失去對附屬公司之控制權，則權益按權益交易入賬。本集團權益及非控股權益相關部分之賬面值予以調整，以反映各自於附屬公司之相關權益變動，包括按本集團與非控股權益之間之權益比例重新歸屬本集團與非控股權益之間之相關儲備。

用以調整非控股權益之金額與所付或所收代價公平值之間之任何差額，直接於權益確認，並歸屬於本公司持有人。

倘本集團失去對附屬公司之控制權，則終止確認附屬公司之資產及負債及非控股權益(如有)。收益或虧損於損益確認，並按以下兩者之差額計算：(i) 所收取代價之公平值及任何保留權益之公平值之總額與(ii) 本公司持有人應佔附屬公司資產(包括商譽)及負債之賬面值。所有先前於其他全面收益確認與附屬公司相關之金額以猶如本集團已直接出售附屬公司之相關資產或負債之方式入賬(即根據適用香港財務報告準則所訂明/允許而重新分類至損益或轉撥至另一權益類別)。於失去控制權當日保留於前附屬公司之任何投資之公平值，被視為香港財務報告準則第9號金融工具(「香港財務報告準則第9號」)項下其後入賬之初步確認公平值，或(如適用)於聯營公司或合營公司投資之初步確認成本。

### 業務合併

收購業務以收購法入賬。業務合併所轉讓代價以公平值計量，而公平值按本集團所轉讓資產、本集團對被收購方前持有人造成之負債及本集團就換取被收購方控制權所發行之股權於收購日期之公平值總和計算。收購相關成本一般於產生時於損益內確認。

於收購日期，所購入可識別資產及所承擔負債按其公平值確認，惟不包括以下各項：

- 遞延稅項資產或負債及有關僱員福利安排之資產或負債分別按香港會計準則第12號*所得稅*及香港會計準則第19號*僱員福利*確認並計量；

#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 業務合併 (續)

- 與被收購方以股份為基礎之付款安排或本集團為取代被收購方以股份為基礎之付款安排而訂立之以股份為基礎之付款安排有關之負債或股本工具於收購日期根據香港財務報告準則第2號以股份為基礎之付款計量(見下文會計政策)；
- 根據香港財務報告準則第5號持作出售非流動資產及已終止經營業務分類為持作出售之資產(或出售集團)按該準則計量；及
- 租賃負債按剩餘租賃付款(定義見香港財務報告準則第16號)之現值確認及計量，猶如收購之租賃於收購日為新租賃，惟(a)租賃期限於收購日期12個月內結束；或(b)相關資產為低價值之租賃除外。使用權資產按與相關租賃負債相同之金額確認及計量，並進行調整以反映與市場條款相比租賃之有利或不利條款。

商譽按所轉讓代價、於被收購方任何非控股權益之金額及收購方先前所持被收購方股權(如有)公平值之總和超出所收購可識別資產及所承擔負債於收購日期之淨額計量。倘於重新評估後，所收購可識別資產及所承擔負債之淨額超出所轉讓代價、於被收購方任何非控股權益之金額及收購方先前所持被收購方權益(如有)公平值之總和，差額即時於損益確認為議價收購收益。

倘非控股權益為賦予其持有人於清盤時按比例分佔相關附屬公司資產淨值之權利之現有所有權權益，則初步按非控股權益按比例分佔被收購方可識別資產淨值之已確認金額計量或按公平值計量。

倘本集團於業務合併中所轉讓代價包括或然代價安排，則或然代價按收購日期之公平值計量，並計入於業務合併中所轉讓代價之一部分。符合資格作為計量期間調整之或然代價公平值變動會予以追溯調整。計量期間調整為於「計量期間」(不得超過自收購日期起計一年)因取得於收購日期已存在之事實及情況之額外資料而作出之調整。

不符合資格作為計量期間調整之或然代價公平值變動之其後入賬，取決於或然代價如何分類。分類為權益之或然代價於其後報告日期不會重新計量，其後結算時於權益內入賬。分類為資產或負債之或然代價於其後報告日期重新計量公平值，而相應收益或虧損乃於損益中確認。

## 4. 主要會計政策 (續)

### 業務合併 (續)

倘業務合併分階段達成，本集團以往所持之被收購方股本權益於收購日期（即本集團取得控制權之日期）按公平值重新計量，及所產生之收益或虧損（如有）於損益及其他全面收益中確認（倘適用）。於收購日期前曾於全面收益中確認及根據香港財務報告準則第9號計量之來自被收購方權益之金額，將按相同基準入賬（倘本集團已直接售出先前所持有之股權）。

倘業務合併之初步會計處理於合併產生之報告期末仍未完成，則本集團會就仍未完成會計處理之項目呈報暫定金額。該等暫定金額於計量期間（見上文）內作出追溯調整，及確認額外資產或負債，以反映獲得有關於收購日期現存之事實及情況之新資料，而倘知悉該等資料，將會影響於當日確認之金額。

### 附屬公司

附屬公司指本公司可對其行使控制權之被投資公司。倘出現全部以下三項要素，則可視為本公司控制被投資公司：(1) 對被投資公司擁有權力、(2) 對來自被投資公司之可變回報承擔風險或享有權利，及(3) 能藉行使其權力影響該等可變回報。當有事實及情況顯示任何控制權要素可能出現變動時，即重新評估控制權。

於本公司之財務狀況表內，於附屬公司之投資乃以成本扣除減值虧損（如有）列賬。附屬公司之業績由本公司按已收及應收股息入賬。

### 商譽

收購業務產生之商譽按收購業務當日訂立之成本（見上文會計政策）減累計減值虧損（如有）列賬。

就進行減值測試而言，商譽分配至預期將從合併所帶來之協同效益中受惠之本集團各現金產生單位（或現金產生單位組合），而該單位或單位組合乃就內部管理而言監控商譽之最低水平且不大於一個經營分部。

獲得商譽分配之現金產生單位（或現金產生單位組合）每年或（當有跡象顯示該單位可能出現減值時）更頻繁地進行減值測試。就於某一報告期間收購產生之商譽而言，獲得商譽分配之現金產生單位（或現金產生單位組合）於該報告期間結束前進行減值測試。倘可收回金額低於賬面值，則首先分配減值虧損以減低任何商譽之賬面值，然後按該單位（或現金產生單位組合）內各項資產之賬面值按比例分配至其他資產。

#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 商譽 (續)

出售相關現金產生單位或現金產生單位組合內之任何現金產生單位時，商譽之應佔金額於釐定出售之損益金額時計算在內。當本集團出售現金產生單位(或現金產生單位組別中一個現金產生單位)內之業務時，所出售商譽金額按所出售業務(或現金產生單位)與所保留現金產生單位(或現金產生單位組別)部分之相對價值計量。

本集團就收購一家聯營公司及一家合營公司而產生之商譽之政策載於下文。

##### 於聯營公司及合營公司之投資

聯營公司指本集團可對其有重大影響力之實體。重大影響力指有權參與被投資公司之財務及營運政策決定，但並非控制或共同控制該等政策。

合營公司指一項合營安排，對安排擁有共同控制權之各方據此對合營安排之資產淨值享有權利。共同控制指按合約約定對某項安排共有之控制權，共同控制權僅在相關活動要求共同享有控制權之各方作出一致同意之決定時存在。

除投資或部份投資根據香港財務報告準則第5號持作出售之非流動資產及已終止經營業務入賬並分類為持作出售外，聯營公司及合營公司之業績及資產及負債以權益會計法於該等綜合財務報表入賬。於聯營公司或合營公司未有分類為持作出售之投資之任何保留部分繼續以權益法入賬。作權益會計法用途之聯營公司及合營公司財務報表按與本集團於類似情況下就同類交易及事件所用之統一會計政策編製。根據權益法，於聯營公司或合營公司之投資初步按成本於綜合財務狀況表內確認，並於其後予以調整以確認本集團應佔聯營公司或合營公司之損益及其他全面收益。除損益及其他全面收益外，聯營公司或合營公司淨資產之變動不予入賬，除非該等變動導致本集團持有之所有權權益發生變化。當本集團應佔聯營公司或合營公司之虧損超出本集團於該聯營公司或合營公司之權益(包括實質上成為本集團於該聯營公司或合營公司之投資淨額一部分之任何長期權益)時，本集團終止確認其應佔之進一步虧損。僅於本集團已產生法律或推定責任或已代表聯營公司或合營公司付款之情況下，方會確認額外虧損。

#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 於聯營公司及合營公司之投資 (續)

於聯營公司或合營公司之投資自被投資公司成為聯營公司或合營公司之日起按權益法入賬。收購於聯營公司或合營公司之投資時，投資成本超出本集團應佔被投資公司之可識別資產及負債之公平值淨額之任何金額確認為商譽，並計入該投資之賬面值。本集團應佔可識別資產及負債之公平值淨額超出投資成本之任何金額於重新評估後即時於該投資收購期間於損益確認。

本集團評估是否有客觀證據顯示於聯營公司或合營公司之投資可能出現減值。倘有客觀證據顯示出現減值，則根據香港會計準則第36號將投資(包括商譽)之整體賬面值作為一項單獨資產進行減值測試，方法是將其可收回金額(使用價值與公平值減出售成本之較高者)與其賬面值進行比較。任何已確認之減值虧損不會分配予任何資產(包括商譽)，而構成投資賬面值之一部分。該減值虧損之任何撥回僅於投資之可收回金額其後增加之情況下，方根據香港會計準則第36號進行確認。

倘本集團對聯營公司失去重大影響力或對合營公司失去共同控制權，則以於被投資公司之全部權益之出售入賬，所產生之收益或虧損於損益確認。倘本集團於前聯營公司或合營公司保留權益且該保留權益為香港財務報告準則第9號範疇內之金融資產，則本集團於該日按公平值計量保留權益，而該公平值被視為於初步確認時之公平值。於聯營公司或合營公司之賬面值與任何保留權益及出售於聯營公司或合營公司之相關權益之任何所得款項之公平值兩者之差額，於釐定出售聯營公司或合營公司之收益或虧損時計算在內。此外，本集團將先前於其他全面收益就該聯營公司或合營公司確認之所有金額入賬，基準與該聯營公司或合營公司直接出售相關資產或負債時所須之基準相同。因此，倘先前於其他全面收益確認之該聯營公司或合營公司收益或虧損將於出售相關資產或負債時重新分類至損益，則本集團於出售／部分出售相關聯營公司或合營公司時將收益或虧損(作為重新分類調整)由權益重新分類至損益。

當於聯營公司之投資成為於合營公司之投資或於合營公司之投資成為於聯營公司之投資時，本集團將繼續使用權益法。所有權權益出現此等變動時，不會重新計量公平值。

當本集團減少其於聯營公司或合營公司之所有權權益但本集團繼續採用權益法時，倘有關收益或虧損將於出售相關資產或負債時重新分類至損益，則本集團將與減少所有權權益有關之先前已於其他全面收益確認之收益或虧損部分重新分類至損益。

當集團實體與本集團之聯營公司或合營公司進行交易時，僅在於聯營公司或合營公司之權益與本集團無關之情況下，方於本集團之綜合財務報表中確認與聯營公司或合營公司進行交易所產生之利潤及虧損。

#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 持作出售之非流動資產

倘非流動資產或出售集團之賬面值將主要透過出售交易而非持續使用而收回，則分類為持作出售。僅於該資產(或出售集團)可按其現況即時出售、其僅受出售該資產(或出售集團)之一般及慣常條款所規限且其出售極有可能發生時，方視為符合該條件。管理層必須致力達成出售，而該出售應預期自分類日期後一年內作為一項已完成出售符合確認資格。

當本集團致力於涉及失去一家附屬公司控制權之出售計劃時，該附屬公司之所有資產及負債將於符合上述條件時分類為持作出售，而不論本集團是否將於出售後保留於相關附屬公司之非控股權益。

當本集團致力於一項出售計劃，而計劃涉及出售於聯營公司或合營公司之投資或投資之一部分時，予以出售之投資或投資之一部分將於符合上述條件時分類為持作出售，而自投資(或投資之一部分)分類為持作出售之時起，本集團就分類為持作出售之部分終止使用權益法。

分類為持作出售之非流動資產(及出售集團)按其先前賬面值與公平值減出售成本之較低者計量，惟香港財務報告準則第9號範疇內之金融資產、投資物業及遞延稅項資產則繼續按各節所載之會計政策進行計量。

##### 來自客戶合約之收入

本集團於履約責任獲履行時確認收益，即當與特定履約責任相關之商品或服務之「控制權」轉移予客戶時。

履約責任指個別商品或服務(或一組商品或服務)或一系列大致相同之個別商品或服務。

倘符合以下其中一項標準，則控制權隨時間轉移，而收益則按完全履行相關履約責任之進展而隨時間確認：

- 於本集團履約時，客戶同時取得並耗用本集團之履約所提供之利益；
- 本集團之履約創造或提升一項資產，而該資產於本集團履約時由客戶控制；或
- 本集團之履約並未產生對本集團而言具替代用途之資產，且本集團對迄今已完成之履約具有可強制執行之要求付款權利。



#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 來自客戶合約之收入 (續)

否則，收益於客戶獲得個別商品或服務控制權之時間點確認。

合約資產指本集團收取本集團已向客戶轉移之商品或服務之代價之權利，而權利尚未成為無條件。其根據香港財務報告準則第9號評估減值。相反，應收款項指本集團收取代價之無條件權利，即只需待時間過去代價即須到期支付。

合約負債指本集團因已自客戶收取代價(或到期收取之代價)而須向客戶轉移商品或服務之責任。

與相同合約有關之合約資產及合約負債以淨額基準列賬及呈列。

隨時間確認收益：計量完全達成履約責任之進展

投入法

完全達成履約責任的進度乃根據投入法計量，即根據本集團對達成履約責任所作付出或投入(相對於預期對達成履約責任的總投入)確認收入，是描述本集團履行轉移商品或服務控制權的最佳方式。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策 (續)

#### 租賃

租賃之定義 (根據附註 3 所述之過渡安排而應用香港財務報告準則第 16 號後)

倘合約為換取代價而給予在一段時間內控制可識別資產使用之權利，則該合約屬於或包含租賃。

就於首次應用日期或之後訂立或修改或產生自業務合併之合約而言，本集團根據香港財務報告準則第 16 號之定義於開始、修訂日期或收購日期 (視乎合適而定) 評估該合約是否屬於或包含租賃。除非合約之條款及條件其後出現變動，否則有關合約將不予重新評估。

本集團作為承租人 (根據附註 3 所述之過渡安排而應用香港財務報告準則第 16 號後)

將合約代價分配至各組成部分

對於包含一項租賃組成部分及一項或多項額外之租賃或非租賃組成部分之合約，本集團根據租賃組成部分之相對單獨價格及非租賃組成部分之單獨價格總和將合約代價分配至各個租賃組成部分。

非租賃組成部分根據相對單獨價格與租賃組成部分分開。

作為實際可行合宜方法，倘本集團合理預期對綜合財務報表之影響不會與對組合中獨立租賃之影響有重大區別，則具有類似特點之租賃按組別入賬。

#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 租賃 (續)

本集團作為承租人 (根據附註 3 所述之過渡安排而應用香港財務報告準則第 16 號後) (續)

##### 短期租賃

本集團就自開始日期起計租期為 12 個月或以下，且不含購買選擇權之租賃應用短期租賃確認豁免。短期租賃之租賃付款於租期內以直線法或另一個系統基準確認為開支。

##### 使用權資產

使用權資產之成本包括：

- 租賃負債之初步計量金額；
- 於開始日期或之前之任何已付租賃付款，減任何已收取租賃優惠；
- 本集團所產生之任何初始直接成本；及
- 本集團於拆除及移除相關資產、復原其所在地或復原相關資產至租賃條款及條件所規定之狀態而產生之成本估計。

使用權資產按成本減任何累計折舊及減值虧損計量，並就租賃負債之任何重新計量作出調整。

本集團於租期結束時合理確定會取得相關租賃資產所有權之使用權資產，自開始日期起至使用年期結束期間計提折舊。在其他情況下，使用權資產則以直線法於其估計可使用年期與租期兩者中之較短者計提折舊。

本集團將使用權資產於綜合財務狀況表中作個別項目呈列。

##### 可退還租金按金

已付可退還租金按金根據香港財務報告準則第 9 號入賬且初始按公平值計量。於初始確認時對公平值作出之調整被視為額外租賃付款並計入使用權資產成本。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策 (續)

#### 租賃 (續)

本集團作為承租人 (根據附註 3 所述之過渡安排而應用香港財務報告準則第 16 號後) (續)

#### 租賃負債

於租賃開始日期，本集團按該日未付租賃付款之現值確認及計量租賃負債。倘租賃隱含利率難以釐定，則本集團使用租賃開始日期之增量借款利率計算租賃付款現值。

租賃付款包括：

- 固定付款 (包括實質固定付款) 減任何應收租賃優惠；
- 根據指數或利率而定之可變租賃付款，於開始日期使用指數或利率作初始計量；
- 本集團根據剩餘價值擔保項下預期應付之金額；
- 本集團合理確定將予行使購買權之行使價；及
- 終止租賃之罰款 (倘租賃條款反映本集團行使權利以終止租約)。

本集團將租賃負債於綜合財務狀況表中作個別項目呈列。

本集團作為承租人 (二零一九年一月一日之前)

當租賃條款將所有權之絕大部分風險及回報轉移至承租人時，則租賃分類為融資租賃。所有其他租賃分類為營運租賃。

經營租賃付款 (包括經營租賃項下之土地收購成本) 乃按租期以直線法確認為開支。

倘訂立經營租賃可獲得租約優惠，該等優惠確認為負債。優惠整體利益以直線法確認為租金開支減少。

## 4. 主要會計政策 (續)

### 租賃 (續)

本集團作為承租人 (二零一九年一月一日之前) (續)

#### 租賃土地及樓宇

當本集團作出付款之物業權益包括租賃土地及樓宇成分，本集團會評估每項成分擁有權附帶之絕大部分風險及回報是否已轉移予本集團，以獨立評估每項成分之分類，除非該等成分明顯屬經營租賃則作別論，在該情況下整項物業入賬列為經營租賃。具體而言，全部代價 (包括任何一次過預付款項) 乃按土地成分及樓宇成分於首次確認時之租賃權益相對公平值比例，於租賃土地及樓宇成分之間進行分配。

倘相關付款分配能可靠計量時，租賃土地的權益入賬為經營租賃，並於綜合財務狀況表「預付租賃付款」呈列，且於租賃期內按直線法攤銷。當有關付款不可於租賃土地及樓宇成分間可靠地分配時，整項物業一般當作融資租賃下之租賃土地般分類。

#### 本集團作為出租人

本集團為出租人之租賃均分類為融資或營運租賃。倘租賃條款實質上將與相關資產所有權有關之所有風險及回報轉移至承租人時，則合約分類為融資租賃。所有其他租賃分類為營運租賃。

營運租賃之租金收入以直線法按相關租賃期於損益中確認。就營運租賃進行磋商及作出安排所產生之初始直接成本，會加入租賃資產之賬面值，並以直線法按租賃期確認為開支。來自本集團一般業務過程之租金收入均呈列為收益。

#### 本集團作為出租人 (根據附註 3 所述之過渡安排而應用香港財務報告準則第 16 號後)

##### 將合約代價分配至各組成部分

倘合約包括租賃及非租賃組成部分，則本集團會應用香港財務報告準則第 15 號，將合約之代價分配至租賃及非租賃組成部分。非租賃組成部分根據相對單獨售價與租賃組成部分分開。

##### 可退還租金按金

已收取之可退還租金按金根據香港財務報告準則第 9 號入賬且初始按公平值計量。於初始確認時對公平值作出之調整被視為來自承租人之額外租賃付款。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策 (續)

#### 外幣

於編製各個別集團實體之財務報表時，以該實體功能貨幣以外之貨幣(外幣)進行之交易均按交易日期之適用匯率換算確認。於報告期末，以外幣計值之貨幣項目均按當日之適用匯率重新換算。按公平值以外幣計值之非貨幣項目則按釐定公平值當日之匯率重新換算。按歷史成本以外幣計量之非貨幣項目不作重新換算。

結算及重新換算貨幣項目所產生之匯兌差額於產生期間之損益確認。

就呈列綜合財務報表而言，本集團業務之資產及負債乃使用於各報告期末之適用匯率換算為本集團之呈報貨幣(即人民幣)。收入及開支項目乃按該期間之平均匯率進行換算。所產生之匯兌差額(如有)乃於其他全面收益確認，並在「貨幣換算儲備」項下於權益累計(於適當時撥作非控股權益)。

出售海外業務(即出售本集團於該海外業務之全部權益，或涉及失去包括海外業務之附屬公司之控制權之出售，或部分出售包括海外業務之合營安排或聯營公司之權益(其後之保留權益成為一項金融資產))時，本公司持有人就該業務應佔之所有於股權累計之匯兌差額乃重新分類至損益。

此外，就部份出售一間附屬公司惟並未導致本集團失去對該附屬公司之控制權而言，按比例分佔之累計匯兌差額乃重新計入非控股權益，而並非於損益內確認。至於所有其他部份出售(即部份出售聯營公司或合營安排惟並未導致本集團失去重大影響力或共同控制)，按比例分佔之累計匯兌差額乃重新分類至損益。

收購海外業務時產生之有關所收購可識別資產之商譽及公平值調整乃作為該海外業務之資產及負債處理，並按各報告期末時之適用匯率進行換算。產生之匯兌差額乃於其他全面收益內確認。

#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 借款成本

直接歸屬於收購、興建或生產合資格資產(指必須經一段長時間處理以作其預定用途或銷售之資產)之借款成本，加入該等資產之成本內，直至資產大致上備妥供其預定用途或銷售為止。

任何於相關資產準備用於其擬定用途或出售後仍未償還之特定借款會計入一般借款組別，以計算一般借款之資本化比率。

在特定借款撥作合資格資產之支出前暫時用作投資所賺取之投資收入，須從合資格資本化之借款成本中扣除。

所有其他借款成本於其產生之期間內於損益內確認。

##### 政府撥款

政府撥款於可合理確定本集團將遵守撥款附帶之條件及收取補助時確認及獲得。

政府撥款乃就本集團確認之有關開支(預期撥款可予抵銷成本之開支)期間按系統基準於損益中確認。具體而言，以要求本集團購買、建造或收購非流動資產為主要條件之政府撥款乃於綜合財務狀況表確認為遞延收入，並於相關資產之可用年期內基於系統及合理基準轉撥至損益中。

作為已產生之開支或虧損之補償之應收款或旨在給予本集團之即時財務支援(並無未來有關成本)之政府撥款乃於其成為應收款之期間在損益中確認。

按低於市場利率計息之政府貸款之利益作為政府撥款處理，計量為已收所得款項與根據現行市場利率計算之貸款公平值間之差額。

##### 退休福利成本及終止福利

界定退休福利計劃供款於僱員已提供服務並有權享有供款時，確認為支出。

終止福利負債於本集團實體不再提取終止福利或確認任何相關重組成本兩者間較早者確認。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策 (續)

#### 短期僱員福利

短期僱員福利乃員工提供服務時預期支付之福利之未貼現金額。所有短期僱員福利均被確認為開支，除非另有香港財務報告準則要求或允許在資產成本中納入利益。

在扣除已支付之金額後，僱員應計福利(包括工資及薪金、年假及病假)確認為負債。

#### 稅項

所得稅開支指現時應付稅項及遞延稅項之和。

現時應付稅項乃按本年度應課稅溢利計算。應課稅溢利與除稅前虧損不同，此乃由於在其他年度需課稅或扣稅之收入或開支及永不需課稅或扣稅之項目所致。本集團之本期稅項負債乃按於報告期末前已頒佈或實質頒佈之稅率計算。

遞延稅項乃按綜合財務報表內資產及負債之賬面值與計算應課稅溢利相應稅基之臨時差額確認。

遞延稅項負債通常會就所有應課稅臨時差額確認。遞延稅項資產通常會就所有可扣減臨時差額確認，並按可能出現可利用暫時性差額扣稅之應課稅溢利時提撥。若暫時性差額因首次確認一項既不影響應課稅溢利亦不影響會計溢利之交易(業務合併除外)中之資產及負債而產生，則不予確認有關資產及負債。此外，若暫時差額乃源自商譽之首次確認，則不確認遞延稅項負債。

與投資於附屬公司及聯營公司以及於合營企業之權益相關之應課稅暫時差額確認為遞延稅項負債，惟本集團可控制暫時差額之撥回，及有關暫時差額可能不會於可見未來撥回則除外。與該等投資及權益有關之可扣減暫時差額所產生之遞延稅項資產，僅於可能會存在足夠應課稅溢利而須動用暫時差額之利益及彼等預期於可見未來撥回時方會確認。

遞延稅項資產之賬面值於各報告期末審閱，並削減至不可能再有足夠應課稅溢利以收回全部或部分資產為止。



#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 稅項 (續)

遞延稅項資產及負債乃依據預期清償相關負債或變現相關資產期間使用之稅率計量，該稅率根據報告期末已頒布或實際已頒布之稅率（及稅法）為基準。

遞延稅項負債及資產之計量反映本集團於報告期末預期可收回或清償其資產及負債賬面值之方式將產生之稅務結果。

為計量本集團於其確認使用權資產及相關租賃負債之租賃交易之遞延稅項，本集團會首先釐定稅項扣減是否歸屬於使用權資產或租賃負債。

就稅項扣減歸屬於租賃負債之租賃交易而言，本集團就使用權資產及租賃負債獨立應用香港會計準則第12號所得稅之規定。由於應用初步確認豁免，使用權資產及租賃負債之暫時性差額並未於初步確認時及於租期內確認。

倘有合法執行權利許可將即期稅項資產與即期稅項負債抵銷，且與同一稅務機關向同一應課程實體徵收之所得稅有關時，則遞延稅項資產及負債可互相對銷。

即期及遞延稅項於損益中確認，除非該等稅項與其他全面收益或直接於權益中確認之項目有關，於此情況下，即期及遞延稅項亦分別於其他全面收益或直接於權益中確認。就對業務合併進行初步會計處理而產生之即期稅項或遞延稅項而言，稅務影響乃計入業務合併之會計處理內。

##### 物業、廠房及設備

物業、廠房及設備（包括持有作用於生產或供應貨品或服務之樓宇，或就行政用途（不包括如下文所述之在建工程））按成本減其後累計折舊及其後累計減值虧損（如有）於綜合財務狀況表內入賬。

折舊按估計可使用年期以直線法確認以撇銷資產（在建工程除外）之成本（扣除剩餘價值後）。估計可使用年期、剩餘價值及折舊方法會在各報告期末覆核，並採用未來適用法對任何估計變動之影響進行審閱。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策 (續)

#### 物業、廠房及設備 (續)

物業、廠房及設備項目於出售或當預期不會因持續使用資產而產生未來經濟利益時終止確認。因出售或終止使用物業、廠房及設備項目而產生之任何收益或虧損按銷售所得款項及資產賬面值之間差額釐定，並在損益中確認。

在建工程按成本減減值虧損入賬。成本包括建築之直接成本及於建築及安裝期內撥充資本之借貸成本。當為準備資產以供作擬定用途所需之絕大部分活動完成時，該等成本停止撥充資本，而在建工程則轉撥至物業、廠房及設備之適當類別。在建工程無需作折舊撥備，直至其完成及準備作其擬定用途為止。

#### 使用成本模式計量之投資物業

投資物業指持有以賺取租金及/或資本增值之物業。

投資物業初步按成本計量，包括任何直接應佔費用。於初步確認後，投資物業乃按成本減其後累計折舊及任何累計減值虧損計量。折舊按投資物業之估計可使用年期並於計及其估計剩餘價值後確認，從而以直線法撇銷其成本。

在建投資物業產生之建築成本已資本化為在建投資物業賬面值之部分。

投資物業於出售或永久停用且預期出售該資產不會產生未來經濟利益時終止確認。終止確認物業所產生之任何盈虧按出售所得款項淨額與資產賬面金額之間之差額計算，並計入終止確認物業期間之損益內。

#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 無形資產

###### 單獨收購無形資產

單獨收購之可使用年期有限之無形資產，按成本減累計攤銷及累計減值虧損入賬。可使用年期有限之無形資產攤銷於估計可使用年期按直線法確認。估計可使用年期及攤銷方法於各報告期末予以檢討，任何估計變動的影響按預期基準入賬。單獨收購之可使用年期無限之無形資產，按成本減隨後累計減值虧損入賬。

###### 內部產生無形資產 – 研發開支

研究活動之開銷於產生期間確認為開支。

當且僅當所有下列事項已獲證實，則由發展活動(或內部項目之發展階段)產生之內部產生無形資產將予以確認：

- 完成無形資產以供使用或出售之技術可行性；
- 有意完成無形資產及使用或出售資產；
- 使用或出售無形資產之能力；
- 無形資產日後很可能產生經濟利益之方式；
- 可動用適當科技、財務及其他資源完成發展及使用或出售無形資產；及
- 能於發展期間可靠計量無形資產應佔之開支。

#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 無形資產 (續)

###### 內部產生無形資產 – 研發開支 (續)

內部產生之無形資產之初步確認金額為無形資產首次達致上文所列之確認標準日期起所產生之開支總和。若無內部產生之無形資產可獲確認，則發展開支於產生期間內在損益內確認。

於初步確認後，內部產生之無形資產乃按成本減累計攤銷及累計減值虧損(如有)申報，與獨立收購之無形資產之基準相同。

###### 業務合併中收購之無形資產

業務合併中收購之無形資產與商譽分開確認及初步以其於收購日之公平值(視作該等之成本)確認。

於初步確認後，業務合併中收購之使用年期有限之無形資產按其成本減累計攤銷及累計減值虧損呈報，與獨立收購之無形資產相同。業務合併中收購之使用年期無限之無形資產，按其成本減後續累計減值虧損呈報。

無形資產於出售時或預計使用或出售該資產並無未來經濟利益時取消確認。取消確認無形資產所產生之收益及虧損，按該資產之出售所得款項淨額與其賬面值之差額計量，在資產取消確認時於損益中確認。

##### 物業、廠房及設備、使用權資產及無形資產(商譽除外)減值

於報告期末，本集團對使用年期有限之物業、廠房及設備、使用權資產及無形資產之賬面值進行覆核，以確認是否有跡象表明該等資產已發生減值虧損。如果該等資產存在減值跡象，則估計相關資產之可收回金額以確定減值虧損(如有)。具有無限使用年期之無形資產及尚無法投入使用之無形資產至少每年或出現可能減值之跡象時作減值測試。

物業、廠房及設備、使用權資產及無形資產之可收回金額分開獨立估計。倘未能單個估計某項資產可收回金額時，則本集團估算該項資產所屬現金產生單位之可收回金額。

#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 物業、廠房及設備、使用權資產及無形資產(商譽除外)減值(續)

此外，本集團對是否有跡象顯示公司資產可能出現減值進行評估。倘存在有關跡象，於可識別合理一致之分配基準時，公司資產亦會分配至個別現金產生單位，否則有關資產會分配至可識別合理一致之分配基準之現金產生單位最小組別。

可收回金額乃公平值減去出售成本後之餘額及使用價值兩者中之較高者。在評估使用價值時，估計未來現金流量會採用除稅前貼現率貼現為其現值，該除稅前貼現率應反映對貨幣時間價值之當前市場評估及該資產(或現金產生單位)特有之風險(未針對該風險調整估計未來現金流量)。

倘資產(或現金產生單位)之可收回金額估計將低於其賬面值，則資產(或現金產生單位)之賬面值將調低至其可收回金額。就未能按合理一致之基準分配至現金產生單位之公司資產或部分公司資產，本集團會將一個現金產生單位組別之賬面值(包括已分配至該組現金產生單位之公司資產或部分公司資產之賬面值)與該組現金產生單位之可收回金額進行比較。於分配減值虧損時，減值虧損應首先分配以抵減任何商譽之賬面值(如適當)，然後再根據單位或現金產生單位組別內各資產之賬面值按比例分配至其他資產。資產賬面值不得減少至低於其公平值減出售成本(如可計量)、其使用價值(如可釐定)及零之中的最高值。本應分配至資產之減值虧損數額按比例分配至該單位或現金產生單位組別之其他資產。減值虧損會即時於損益中確認。

倘減值虧損於其後撥回，資產(或現金產生單位或現金產生單位組別)之賬面值將調升至其經修訂之估計可收回金額，而增加後之賬面值不得超過倘在過往年度並無就該資產(或現金產生單位或現金產生單位組別)確認減值虧損時原應釐定之賬面值。減值虧損之撥回乃即時於損益中確認。

##### 存貨

本集團之存貨乃供轉售之石化產品及農產品、建築瀝青及其他建築材料。該等存貨初步按成本確認，隨後按成本與可變現淨值兩者較低者入賬。成本包括所有購買成本、轉換成本及將存貨轉為現時地點及狀況產生之其他成本。供轉售之石化產品及農產品之成本以先進先出方法計算，而建築瀝青及其他建築材料之成本則使用加權平均法計算。可變現淨值指在日常業務過程中之估計售價減需要出售之估計成本。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策 (續)

#### 撥備

倘本集團因過往事件而須承擔現時責任(法律或推定)，而本集團可能須履行該責任且該責任之金額能可靠估計，則會確認撥備。

撥備確認之金額考慮到該責任所涉及之風險及不穩定因素，為於報告期末需要償付該責任代價之最佳估計。當撥備以償付該責任之估計現金流量計量，其賬面值為該現金流之現值(倘貨幣時間值影響為重大)。

相關售貨法例之保證責任之預期成本於出售有關產品日期按董事對清償本集團責任所需開支之最佳估計確認撥備。

#### 金融工具

金融資產及金融負債於集團實體成為該工具合同條文之訂約方時確認。所有常規方式買賣之金融資產概於交易日予以確認及取消確認。常規方式買賣乃指遵循法規或市場慣例在約定時間內交付資產之金融資產買賣。

金融資產及金融負債初步以公平值計量，惟產生自與客戶之合約之貿易應收款(初步按香港財務報告準則第15號計量)除外。收購或發行金融資產及金融負債(按公平值計入損益之金融資產或金融負債除外)直接應佔之交易成本於初步確認時加入或從金融資產或金融負債之公平值扣除(倘適用)。收購按公平值計入損益之金融資產或金融負債直接應佔之交易成本即時在損益中確認。

實際利率法為計算金融資產或金融負債之攤銷成本以及分配相關期間之利息收入及利息開支之方法。實際利率乃於初步確認時按金融資產或金融負債之預期可使用年期或適用之較短期間內確切貼現估計未來現金收入及付款(包括構成實際利率不可或缺部分之所有已付或已收費用及點數、交易成本及其他溢價或貼現)至賬面淨值之利率。

#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 金融工具 (續)

本集團日常營運業務產生之利息收入呈列為收益。

就已購買或源生之已發生信貸減值之金融資產而言，按將貼現估計未來現金流量(包括預期信貸虧損)至初步確認時之攤銷成本計量經信貸調整之實際利率。

##### 金融資產

###### 金融資產之分類及後續計量

滿足以下條件其後按攤銷成本計量之金融資產：

- 以收取合約現金流量為目的之經營模式下持有之金融資產；及
- 合約條款於指定日期產生之現金流量純粹為支付本金及未償還本金之利息。

滿足以下條件其後按公平值計入其他全面收益(「按公平值計入其他全面收益」)計量之金融資產：

- 目的為持有金融資產以同時出售及收取合約現金流量及出售金融資產之業務模式中持有之金融資產；及
- 合約條款於指定日期產生之現金流量純粹為支付本金及未償還本金之利息。

所有其他金融資產其後按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)計量，惟在首次應用香港財務報告準則第9號／初始確認金融資產之日，倘該股本投資並非持作買賣，亦非收購方在香港財務報告準則第3號業務合併所適用之業務合併中確認之或然代價，本集團可不可撤銷地選擇於其他綜合收益呈列股本投資公平值之其後變動。

倘符合下列條件，則金融資產為持作買賣：

- 其乃主要獲收購以於短期內出售；或
- 於初步確認時，其為本集團共同管理之可識別金融工具組合之一部分，並具有短期套利之近期實際模式；或
- 其屬並非指定及作為對沖工具生效之衍生工具。

## 4. 主要會計政策 (續)

### 金融工具 (續)

#### 金融資產 (續)

##### 金融資產之分類及後續計量 (續)

此外，倘如此可消除或大幅減少會計錯配，則本集團可不可撤銷地指定符合按攤銷成本或按公平值計入其他全面收益（按公平值計入損益計量）計量之金融資產。

##### (a) 攤銷成本及利息收入

其後按攤銷成本計量之金融資產及其後按公平值計入其他全面收益計量之債務工具／應收款之利息收入乃使用實際利率法予以確認。就金融工具（已購買或源生之已發生信貸減值之金融資產除外）而言，利息收入乃對一項金融資產賬面總值應用實際利率予以計算，惟其後出現信貸減值之金融資產除外（見下文）。就其後出現信貸減值之金融資產而言，自下一報告期起，利息收入乃對金融資產攤銷成本應用實際利率予以確認。倘信貸減值金融工具之信貸風險好轉，使金融資產不再出現信貸減值，於釐定資產不再出現信貸減值後，自報告期開始起利息收入乃對金融資產賬面總值應用實際利率予以確認。

就已購買或源生之已發生信貸減值之金融資產而言，本集團透過應用經信貸調整之實際利率於金融資產於初步確認時之攤銷成本以確認利息收入。即使其後金融資產之信貸風險好轉，使金融資產不再信貸減值，計算也不會用回總值基準。

##### (b) 指定為按公平值計入其他全面收益之股本工具

指定為按公平值計入其他全面收益之股本工具之投資其後按公平值計量，其公平值變動產生之收益及虧損於其他全面收益確認及於按公平值計入其他全面收益儲備累計；無須作減值評估。累計損益將不重新分類至出售股本投資之損益，並將轉撥至保留溢利。

當本集團確認收取股息之權利時，該等股本工具投資之股息於損益中確認，除非股息明確表示收回部分投資成本。股息計入損益中「其他收入」之項目中。



#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 金融工具 (續)

##### 金融資產 (續)

##### 金融資產之分類及後續計量 (續)

##### (c) 按公平值計入損益之金融資產

不符合按攤銷成本或按公平值計入其他全面收益或指定為按公平值計入其他全面收益計量之金融資產，均按公平值計入損益計量。

按公平值計入損益之金融資產按各報告期末之公平值計量，任何公平值收益或虧損於損益中確認。於損益中確認之淨收益或虧損並不包括該金融資產所賺取之任何股息或利息，並計入「其他收益及虧損」一項。

##### 金融資產減值

本集團根據預期信貸虧損(「**預期信貸虧損**」)模式對金融資產(包括貿易應收款、融資租賃應收款、保理貸款應收款及其他應收款)及其他項目(合約資產及財務擔保合約)(根據香港財務報告準則第9號須受限於減值)進行減值評估。預期信貸虧損之金額於各報告日期更新，以反映自初始確認後信貸風險之變化。

存續期預期信貸虧損指將相關工具之預期使用期內所有可能之違約事件產生之預期信貸虧損。相反，**12個月預期信貸虧損**(「**12個月預期信貸虧損**」)將預期於報告日期後12個月內可能發生之違約事件導致之存續期預期信貸虧損部分。評估乃根據本集團之歷史信貸虧損經驗進行，並根據債務人特有之因素、一般經濟狀況以及對報告日期當前狀況之評估以及對未來狀況之預測作出調整。

本集團始終就貿易應收款、合約資產、融資租賃應收款及保理貸款應收款確認存續期預期信貸虧損。該等資產之預期信貸虧損乃就具重大結餘之債務人進行個別評估或採用具合適組別之撥備矩陣進行整體評估。

就所有其他工具而言，本集團計量之虧損撥備等於**12個月預期信貸虧損**，除非自初始確認後信貸風險顯著增加，本集團確認存續期預期信貸虧損。應否確認存續期預期信貸虧損之評估乃基於自初始確認以來發生違約之可能性或風險之顯著增加。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策 (續)

#### 金融工具 (續)

#### 金融資產 (續)

#### 金融資產減值 (續)

#### (i) 信貸風險顯著增加

於評估自初始確認後信貸風險是否顯著增加時，本集團將於報告日期金融工具發生之違約風險與初始確認日起金融工具發生之違約風險進行比較。在進行該評估時，本集團會考慮合理且可支持之定量和定性資料，包括無需付出不必要之成本或努力而可得之歷史經驗及前瞻性資料。

特別是，在評估信貸風險是否顯著增加時，會考慮以下資料：

- 金融工具之外部(如有)或內部信貸評級之實際或預期顯著惡化；
- 外部市場信貸風險指標之顯著惡化，如信貸利差大幅增加，債務人之信貸違約掉期價格；
- 預計會導致債務人償還債務能力大幅下降的業務、財務或經濟狀況之現有或預測之不利變化；
- 債務人經營業績之實際或預期顯著惡化；
- 導致債務人履行其債務責任之能力大幅下降之債務人監管、經濟或技術環境之實際或預期重大不利變動。

不論上述評估之結果如何，本集團認為，當合約付款逾期超過三十天，則自初始確認以來信貸風險已顯著增加，除非本集團有合理且可支持之資料證明。

儘管如上文所述，倘於報告日期債務工具獲釐定為低信貸風險，本集團假設債務工具信貸風險自初始確認以來並無大幅增加。倘 i) 債務工具之違約風險為低；ii) 借款人於近期履行合約現金流責任之能力強健；及 iii) 經濟及業務狀況於較長期之不利變動可能(但不一定)降低借款人履行其合約現金流責任的能力，則債務工具獲釐定為信貸風險屬低。當根據全球公認定義，債務工具獲內部或外部之「投資級別」信貸評級，則本集團認為債務工具之信貸風險為低。

## 4. 主要會計政策 (續)

### 金融工具 (續)

#### 金融資產 (續)

#### 金融資產減值 (續)

##### (i) 信貸風險顯著增加 (續)

就財務擔保合約而言，本集團成為不可撤回承擔訂約方之日期就評估減值而言被視為初步確認日期。評估財務擔保合約之信貸風險自初步確認起有否顯著增加時，本集團考慮指定債務人就合約違約之風險變動。

本集團定期監察用以確定信貸風險曾否顯著增加之標準之成效，並於適當時候作出修訂，從而確保有關標準能夠於款項逾期前確定信貸風險顯著增加。

##### (ii) 違約之定義

就內部信貸風險管理而言，本集團認為，倘內部生成或自外部來源獲得之資料顯示債務人不太可能向其債權人(包括本集團)悉數付款(不考慮本集團持有之任何抵押品)，則發生違約事件。

無論上述情況如何，本集團認為，倘金融資產逾期超過90日，則屬發生違約事件，除非本集團有合理可作為依據之資料說明更寬鬆之違約標準更為合適，則作別論。

##### (iii) 已發生信貸減值之金融資產

當發生一項或多項對金融資產估計未來現金流量有不利影響之事件時，金融資產出現信貸減值。金融資產信貸減值之證據包括以下可觀察事件：

- (a) 發行人或借款人陷入重大財務困難；
- (b) 違反合約，如違約或逾期事件；
- (c) 借款人之放款人因與借款人出現財務困難有關之經濟或合約理由而給予借款人在一般情況下放款人不予考慮之優惠條件；
- (d) 債務人有可能破產或進行其他財務重組；或
- (e) 由於財務困難致使金融資產之活躍市場消失。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策 (續)

#### 金融工具 (續)

#### 金融資產 (續)

#### 金融資產減值 (續)

#### (iv) 撇銷政策

資料顯示對手方處於嚴重財困及無實際收回可能時(例如對手方被清盤或已進入破產程序時, 或就貿易應收款而言, 款項已逾期超過三年(以較早發生者為準)), 本集團則撇銷金融資產。經考慮法律意見後(倘合適), 遭撇銷之金融資產可能仍須按本集團收回程序進行強制執行活動。撇銷構成取消確認事項。任何其後收回在損益中確認。

#### (v) 預期信貸虧損之計量及確認

預期信貸虧損之計量為違約概率、違約虧損(即違約時虧損大小)及違約時風險敞口之函數。違約概率及違約虧損之評估乃基於歷史數據按前瞻性資料作調整。預期信貸虧損之預估乃無偏概率加權平均金額, 以各自發生違約之風險為權重確定。

一般而言, 預期信貸虧損為根據合約應付本集團之所有合約現金流量與本集團預期收取之所有現金流量之間的差額(按初始確認時釐定之有效利率貼現)。就租賃應收款而言, 根據香港財務報告準則第16號(自二零一九年一月一日起)或香港會計準則第17號(於二零一九年一月一日前), 用以釐定預期信貸虧損之現金流量與計量租賃應收款之現金流量一致。

就財務擔保合約而言, 本集團僅須在債務人違反所擔保工具條款之情況下付款。因此, 預期虧損乃補償持有人就所產生信貸虧損之預期款項之現值, 減任何本集團預期從該持有人、債務人或任何其他方所收取之任何金額。

就無法釐定實際利率之財務擔保合約之預期信貸虧損而言, 本集團將應用貼現率反映當前市場對貨幣時間值之評估及現金流量之特有風險, 但僅限於通過調整貼現率而非調整經貼現之現金短缺來考慮風險。

#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 金融工具 (續)

##### 金融資產 (續)

##### 金融資產減值 (續)

##### (v) 預期信貸虧損之計量及確認 (續)

倘預期信貸虧損按集體基準計量或迎合個別工具水平證據未必存在之情況，則金融工具按以下基準分類：

- 金融工具性質（即本集團貿易及其他應收款、融資租賃應收款及應收客戶款項各自評為獨立組別。關聯方貸款就預期信貸虧損評為個人組別）；
- 逾期狀況；
- 債務人的性質、規模及行業；及
- 外部信貸評級（倘有）。

管理層定期檢討分類，以確保各組別成份繼續分擔類似信貸風險特性。

利息收入乃根據金融資產之賬面總值計量，惟於金融資產存在信貸減值之情況下，利息收入乃根據金融資產之攤銷成本計量。

就財務擔保合約而言，虧損撥備按根據香港財務報告準則第9號釐定之虧損撥備或初步確認之金額減（如適用）於擔保期間確認之累計收入款項（以較高者為準）確認。

除財務擔保合約外，本集團於損益中透過調整所有金融工具之賬面值確認其減值收益或虧損，惟貿易應收款、融資租賃應收款、保理貸款應收款、合約資產及其他應收款之相關調整透過虧損撥備確認則除外。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策 (續)

#### 金融工具 (續)

##### 金融資產 (續)

##### 終止確認金融資產

本集團僅在收取資產所得現金流量之合約權利屆滿，或在其轉讓金融資產及資產所有權的絕大部分風險及回報予另一實體時終止確認金融資產。倘本集團既無轉移亦無保留已轉讓資產所有權之絕大部分風險及回報，並繼續控制所轉讓資產，本集團將確認於該資產之保留權益及可能須支付之相關負債。若本集團仍保留已轉讓金融資產之所有權之絕大部分風險及回報，則本集團將繼續確認該金融資產，並就已收所得款項確認有抵押借貸。

終止確認按攤銷成本計量之金融資產時，資產賬面值與已收取代價及應收款總和之差額於損益中確認。

於撤除確認本集團於首次確認時已選擇按公平值計入其他全面收益計量之股本工具投資時，先前於按公平值計入其他全面收益儲備累計之累計收益或虧損不會重新分類至損益，而會轉撥至累計虧損。

##### 金融負債股本

##### 分類為債務或股本

債務及股本工具乃根據合約安排的內容以及金融負債及股本工具之定義分類為金融負債或股本。

##### 股本工具

股本工具為證明實體資產於扣除其所有負債後剩餘權益之任何合約。本公司發行之股本工具按已收所得款項扣除直接發行成本確認。

購回本公司本身股本工具直接於股本確認及扣除。概無於損益就買賣、發行或註銷本公司本身股本工具確認收益或虧損。

##### 金融負債

所有金融負債其後按攤銷成本使用實際利率法或按公平值計入損益計量。

#### 4. 主要會計政策 (續)

##### 金融工具 (續)

##### 金融負債股本 (續)

##### 按攤銷成本計量之金融負債

金融負債(包括貿易及其他應收款及借款)其後按攤銷成本使用實際利率法計量。

##### 財務擔保合約

財務擔保合約指因指定債務人未能根據債務工具之條款於到期日支付款項時，發行人需支付指定金額給持有人以補償其所蒙受虧損之合約。財務擔保合約負債初步按其公平值計量。其隨後按下列較高者計量：

- 根據香港財務報告準則第9號釐定虧損撥備之金額；及
- 初步確認之金額減(倘適用)擔保期間已確認之累計攤銷。

##### 終止確認金融負債

本集團於及僅於當及僅當其責任獲解除、取消或屆滿時終止確認金融負債。已終止確認金融負債之賬面值與已付及應付代價之差額於損益內確認。

## 5. 重要會計判斷及估計不明朗因素的主要來源

在應用附註4所述本集團會計政策的過程中，董事須就未能從其他來源輕易獲得的資產及負債賬面值作出判斷、估計和假設。估計和相關之假設是基於過往經驗和其他被視為有關之因素。實際結果可能與該等估計有所不同。

估計及相關假設會持續予以審閱。倘會計估計之修訂僅對修訂期間產生影響，則有關修訂只會在修訂估計當期確認；如會計估計之修訂對現時及未來期間均產生影響，則有關修訂同時在修訂當期和未來期間確認。

### 應用會計政策之關鍵判斷

除涉及估計(見下文)者外，以下關鍵判斷為董事在應用本集團會計政策過程中所作出並且對綜合財務報表內確認之金額構成最重大影響。

#### 持續經營及流動資金

誠如綜合財務報表附註2所闡釋，本集團之財務狀況表明存在或會使本集團持續經營之能力嚴重成疑之重大不確定因素。對持續經營假設之評估，涉及管理層於特定時間就本質上不確定之事件或狀況之未來結果作出判斷。管理層認為本集團有能力持續經營，而可能導致持續經營假設嚴重成疑之重大狀況載於綜合財務報表附註2。

### 估計不明朗因素之主要來源

以下為於報告期末對未來及不明朗因素估計之其他主要來源之主要假設，而其擁有可對下個財政年度資產及負債賬面值產生重大調整之重大風險。

#### (a) 商譽、工程許可證及支付業務許可證之減值

在釐定商譽、工程許可證及支付業務許可證有否出現減值時，需評估已分配予商譽、工程許可證及支付業務許可證之現金產生單位之可收回金額，而其為使用價值或公平值減出售成本之較高者。計算使用價值時，本集團須估計預期產生自現金產生單位之未來現金流量及合適之折現率以計算現值。倘實際未來現金流量少於預期，或事實及情況有變導致未來現金流下調，則可能會產生重大減值虧損／進一步減值虧損。計算可收回金額之詳情披露於附註25。



## 5. 重要會計判斷及估計不明朗因素的主要來源(續)

### 估計不明朗因素之主要來源(續)

#### (b) 支付業務許可證

透過業務合併收購之支付業務許可證於綜合財務狀況表內資本化。支付業務許可證於收購時使用折現現金流量法進行估值及董事就於彼等估值之日後收益增長、價格、市場推廣成本及經濟因素作出假設及估計。該等假設反映董事之最佳估計，但該等估計涉及內在不确定因素，而該等因素可能不受董事所控制。

於收購時，董事對支付業務許可證之經濟可使用年期進行評估。於達致支付業務許可證具有無限可使用年期之結論時，董事認為本集團預期於不確定期間透過於農業大數據服務業務及營銷支持支出（其於達致時自收益中扣除）持有及支持該等支付業務許可證之情況。支付業務許可證乃經過多年後方才享有聲譽及繼續提供可觀之經濟利益。董事亦考慮到，本集團擁有繼續無限期保護該等支付業務許可證產生之合法權利的能力或並無任何可以縮短支付業務許可證年期之監管、經濟或競爭因素。

策略性決定撤銷對支付業務許可證之市場推廣支持或透過改變消費者偏好而削弱支付業務許可證之吸引力，可能導致董事得出支付業務許可證年期變為確定之結論。倘無形資產被制定確定年期，則錄得之支出將減低所錄得經營活動之溢利並減低於綜合財務狀況表內錄得資產之價值。

#### (c) 公平值計量

本集團之若干金融資產於二零一九年十二月三十一日約達人民幣**8,250,000**元（二零一八年：人民幣**8,846,000**元）之無報價股本工具乃基於使用估值方法中不可觀察之輸入數據釐定公平值計量公平值。在設定有關估值方法及有關輸入時須作出判斷及估計。有關該等因素假設之變動會影響該等工具之已呈報公平值。進一步披露見附註45(c)。

#### (d) 貿易應收款之預期信貸虧損撥備

本集團採用撥備矩陣計算貿易應收款之預期信貸虧損。撥備率乃基於賬齡分析將具有類似虧損模式的多個債務人分類組別。撥備矩陣乃基於本集團過往違約率建立，已考慮毋須付出不必要之成本或努力而可取得之合理且可靠之前瞻性資料。於各個報告日期，本集團將重估過往觀察所得之違約率及考慮前瞻性資料之變動。此外，具有重大結餘及信貸減值之貿易應收款已就預期信貸虧損獨立評估。

## 5. 重要會計判斷及估計不明朗因素的主要來源(續)

### 估計不明朗因素之主要來源(續)

#### (d) 貿易應收款之預期信貸虧損撥備(續)

預期信貸虧損撥備易受評估變動影響。有關預期信貸虧損及本集團貿易應收款之資料披露於附註30及45(b)。

#### (e) 物業、廠房及設備、使用權資產及無形資產之估計減值

物業、廠房及設備、使用權資產及無形資產乃按成本減累計折舊及減值(如有)列賬。於釐定資產是否減值時，本集團須行使判斷及作出估計，特別是評估：(1)是否發生事件或有任何跡象而可能影響資產價值；(2)資產之賬面值是否能夠以可收回金額支持，如為使用價值，即按照持續使用資產估計之未來現金流量之淨現值；及(3)將應用於估計可收回金額之適當關鍵假設(包括現金流量預測及適當貼現率)。倘無法估計個別資產(包括使用權資產)之可收回金額，本集團會估計資產所屬現金產生單位之可收回金額。更改假設及估計，包括於現金流量預測內之貼現率或增長率，可顯著影響減值測試所採用之淨現值。

於二零一九年十二月三十一日，就減值指標而言，本集團就使用權資產約人民幣96,100,000元(二零一八年：預付租賃付款約人民幣99,836,000元)、物業、廠房及設備及無形資產分別約人民幣887,087,000元及人民幣14,524,000元(二零一八年：人民幣881,174,000元及人民幣13,105,000元)進行減值評估。就物業、廠房及設備(二零一八年：減值虧損撥回約人民幣2,493,000元)、使用權資產(二零一八年：預付租賃付款)及無形資產(二零一八年：減值虧損約無及人民幣247,786,000元)而言，並無確認減值虧損。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 6. 收益

#### (i) 來自客戶合約之收益細分

分部	截至二零一九年十二月三十一日止年度		
	農產品及石化產品 供應鏈服務 人民幣千元	農業 大數據服務 人民幣千元	農化產品 供應鏈服務 人民幣千元
<b>貨品或服務類別</b>			
<b>農產品及石化產品供應鏈服務</b>			
酒品批發	5,768	-	-
<b>農業大數據服務</b>			
賬戶管理費	-	12,578	-
軟件開發費	-	1,230	-
收費	-	1,357	-
	-	15,165	-
<b>農化產品供應鏈服務</b>			
農藥	-	-	1,183,561
化學產品	-	-	227,182
	-	-	1,410,743
<b>總計</b>	<b>5,768</b>	<b>15,165</b>	<b>1,410,743</b>
<b>地域市場</b>			
中國大陸	5,768	15,165	1,105,493
香港	-	-	2,580
印度	-	-	65,795
巴西	-	-	60,918
加拿大	-	-	86,861
巴基斯坦	-	-	16,358
泰國	-	-	24,558
其他	-	-	48,180
<b>總計</b>	<b>5,768</b>	<b>15,165</b>	<b>1,410,743</b>
<b>確認收益時間</b>			
於某一時間點	5,768	15,165	1,410,743
<b>銷售渠道</b>			
批發	5,768	-	1,410,743
互聯網	-	15,165	-
<b>總計</b>	<b>5,768</b>	<b>15,165</b>	<b>1,410,743</b>

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 6. 收益 (續)

#### (i) 來自客戶合約之收益細分 (續)

以下為來自客戶合約之收益與已在分部資料披露之金額之對賬。

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	分部收益 人民幣千元
農產品及石化產品供應鏈服務	5,768
農業大數據服務	15,165
農化產品供應鏈服務	1,410,743
來自客戶合約之收益	1,431,676
實際利率法項下之利息	12,111
<b>總收益</b>	<b>1,443,787</b>

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 6. 收益(續)

#### (i) 來自客戶合約之收益細分(續)

分部	截至二零一八年十二月三十一日止年度		
	農產品及石化產品 供應鏈服務 人民幣千元	農業 大數據服務 人民幣千元	農化產品 供應鏈服務 人民幣千元
<b>貨品或服務類別</b>			
<b>農產品及石化產品供應鏈服務</b>			
農業化肥	766,625	—	—
酒品批發	10,878	—	—
凍品	341,449	—	—
	<b>1,118,952</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
<b>農業大數據服務</b>			
賬戶管理費	—	12,155	—
軟件開發費	—	1,600	—
收費	—	1,219	—
	<b>—</b>	<b>14,974</b>	<b>—</b>
<b>農化產品供應鏈服務</b>			
農藥	—	—	642,914
化學產品	—	—	183,952
	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>826,866</b>
<b>總計</b>	<b>1,118,952</b>	<b>14,974</b>	<b>826,866</b>
<b>地域市場</b>			
中國大陸	469,380	14,974	579,333
香港	649,572	—	—
印度	—	—	75,277
巴西	—	—	67,325
加拿大	—	—	47,301
其他	—	—	57,630
<b>總計</b>	<b>1,118,952</b>	<b>14,974</b>	<b>826,866</b>
<b>確認收益時間</b>			
於某一時間點	1,118,952	14,974	826,866
<b>銷售渠道</b>			
批發	1,118,952	—	826,866
互聯網	—	14,974	—
<b>總計</b>	<b>1,118,952</b>	<b>14,974</b>	<b>826,866</b>

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 6. 收益 (續)

#### (i) 來自客戶合約之收益細分 (續)

以下為來自客戶合約之收益與已在分部資料披露之金額之對賬。

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	分部收益 人民幣千元
農產品及石化產品供應鏈服務	1,118,952
農業大數據服務	14,974
農化產品供應鏈服務	826,866
來自客戶合約之收益	1,960,792
實際利率法項下之利息	51,078
總收益	2,011,870

#### (ii) 客戶合約之履約責任

農產品及石化產品供應鏈服務

履約責任於交付石化產品及農產品後完成，並須於交付後 30 至 90 日內付款。

農化產品供應鏈服務

履約責任於交付農化產品供應鏈服務後完成，並須於交付後 30 日內付款。

農業大數據服務

履約責任於完成服務後完成。農業大數據服務收入於達致合約所載列階段時收取。

#### (iii) 分配至客戶合約餘下履約責任之交易價

所有收益合約均為期一年或以下。誠如香港財務報告報準則第 15 號所批准，並無披露分配至該等尚未履行合約之交易價。

## 7. 分部資料

就資源分配及評估分部表現而言，向本公司董事會（「**董事會**」）（即主要營運決策者（「**主要營運決策者**」））呈報之資料集中於所交付或提供貨品或服務類別。本集團並無任何經主要營運決策者識別之經營分部整合而成之可報告分部。

本集團現時擁有四個呈報分部。由於各業務提供不同產品及服務，並須採取不同業務策略，故須獨立管理該等分部。本集團各呈報分部之業務概述如下：

- 農產品及石化產品供應鏈服務（包括化肥、燃料油、混合芳烴、白砂糖、食品及凍品）
- 融資租賃及商業保理
- 農業大數據服務 – 提供軟件相關服務、收集及調運以及其他服務，包括支付平台系統之安裝及技術支持
- 農化產品供應鏈服務 – 生產及銷售農藥及化學產品

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 7. 分部資料 (續)

#### (a) 分部收益及業績

以下為本集團按呈報分部及經營分部劃分之持續經營收益及業績分析：

截至二零一九年十二月三十一日止年度

持續經營業務

	農產品及 石化產品 供應鏈服務 人民幣千元	融資租賃及 商業保理 人民幣千元	農業 大數據服務 人民幣千元	農化產品 供應鏈服務 人民幣千元	總計 人民幣千元
來自外來客戶呈報分部收益	5,768	12,111	15,165	1,410,743	1,443,787
呈報分部(虧損)利潤	(230,485)	(84,259)	47,670	53,365	(213,709)
呈報分部資產	579,149	382,420	201,349	1,542,542	2,705,460
呈報分部負債	(2,004,783)	(754,709)	(143,259)	(979,602)	(3,882,353)

截至二零一八年十二月三十一日止年度

持續經營業務

	農產品及 石化產品 供應鏈服務 人民幣千元	融資租賃及 商業保理 人民幣千元	農業 大數據服務 人民幣千元	農化產品 供應鏈服務 人民幣千元	總計 人民幣千元
來自外來客戶呈報分部收益	1,118,952	51,078	14,974	826,866	2,011,870
呈報分部(虧損)利潤	(1,740,788)	(317,950)	(229,211)	282,856	(2,005,093)
呈報分部資產	700,823	407,585	254,232	1,595,987	2,958,627
呈報分部負債	(1,709,100)	(940,000)	(250,970)	(1,322,803)	(4,222,873)



## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 7. 分部資料 (續)

#### (b) 分部資產及負債

截至二零一九年十二月三十一日止年度

持續經營業務

	農產品及 石化產品 供應鏈服務 人民幣千元	融資租賃及 商業保理 人民幣千元	農業 大數據服務 人民幣千元	農化產品 供應鏈服務 人民幣千元	總計 人民幣千元
計量分部損益或分部資產時 已計入下列金額：					
無形資產攤銷	-	(11)	(1,512)	(1,272)	(2,795)
物業、廠房及設備之折舊	(841)	(202)	(669)	(73,058)	(74,770)
使用權資產之折舊	(1,346)	(384)	-	(2,661)	(4,391)
資本開支	(7)	(26)	(2,791)	(99,276)	(102,100)
就貿易及其他應收款確認之 減值虧損	(4,465)	(48,132)	(1,834)	(3,579)	(58,010)
貿易及其他應收款之減值撥回	78,519	50,353	-	26,719	155,591
融資成本	(228,257)	(80,536)	-	(33,461)	(342,254)
利息收入	11	1	30	896	938
出售物業、廠房及設備之虧損，淨額	425	(8)	-	(5,106)	(4,689)
應佔聯營公司虧損	(3,863)	-	(481)	(171)	(4,515)
就於聯營公司權益確認之減值虧損	(31,429)	-	(9,320)	-	(40,749)
出售附屬公司之虧損	(11,010)	-	-	-	(11,010)
視作出售一間附屬公司之收益	-	-	-	302	302
出售使用權資產之收益	-	-	-	3,862	3,862
撤銷物業、廠房及設備	(2,785)	(100)	-	-	(2,885)
撤銷貿易及其他應收款	(172)	-	-	(103)	(275)

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 7. 分部資料 (續)

#### (b) 分部資產及負債 (續)

截至二零一八年十二月三十一日止年度

##### 持續經營業務

	農產品及 石化產品 供應鏈服務 人民幣千元	融資租賃及 商業保理 人民幣千元	農業 大數據服務 人民幣千元	農化產品 供應鏈服務 人民幣千元	總計 人民幣千元
計量分部損益或分部資產時 已計入下列金額：					
無形資產攤銷	-	(7)	(49)	(859)	(915)
預付土地租賃攤銷	-	-	-	(1,922)	(1,922)
物業、廠房及設備之折舊	(1,990)	(595)	(689)	(63,251)	(66,525)
投資物業之折舊	(227)	-	-	-	(227)
資本開支	-	(23)	(65)	(104,807)	(104,895)
就貿易及其他應收款確認之 減值虧損	(1,636,695)	(1,092,664)	(28,841)	(221,348)	(2,979,548)
貿易及其他應收款之減值撥回	59,947	851,953	30,174	-	942,074
就無形資產確認之減值虧損	-	-	(225,786)	-	(225,786)
融資成本	(105,809)	(44)	(14,974)	(30,422)	(151,249)
利息收入	5,005	303	1,176	367	6,851
出售物業、廠房及設備之虧損	(1,537)	-	(176)	(5,243)	(6,956)
應佔聯營公司虧損	(1,913)	-	-	(1)	(1,914)
議價收購收益	-	-	-	532,069	532,069
就於聯營公司權益確認之減值虧損	(12,101)	-	-	-	(12,101)
就商譽確認之減值虧損	-	-	(6,759)	-	(6,759)
出售附屬公司之虧損	(18,080)	-	-	-	(18,080)
出售預付租賃付款之收益	-	-	-	2,412	2,412
出售投資物業之收益	11,807	-	-	-	11,807
撇銷貿易及其他應收款	(8,917)	(33,265)	-	-	(42,182)
撥回物業、廠房及設備之減值虧損	2,493	-	-	-	2,493

附註： 該等款項指物業、廠房及設備、投資物業及無形資產之資本開支。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 7. 分部資料 (續)

#### (c) 有關主要客戶之資料

自相關年度佔本集團總銷售逾 10% 之客戶收益如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
客戶 A	不適用 <sup>1</sup>	292,326 <sup>2</sup>

<sup>1</sup> 相關收益並非佔本集團總收益 10% 以上

<sup>2</sup> 來自農產品及石化產品供應鏈服務之收益

#### (d) 地區資料

本公司於中國註冊。

本集團來自外來客戶之收益主要來自位於中國及香港之客戶。

本集團之非流動資產主要位於中國。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 8A. 其他收入

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>持續經營業務</b>		
租金收入(附註a)	785	3,307
提供公用事業	15,937	15,968
銷售廢料及其他材料	2,637	8,209
利息收入	938	6,851
政府撥款(附註b)	6,243	16,271
轉介費用	–	624
其他	5,707	5,590
	<b>32,247</b>	<b>56,820</b>

附註：

(a) 租賃

	二零一九年 人民幣千元
<b>就經營租賃而言：</b>	
固定或視乎指數或利率而定之租賃付款	785
	二零一八年 人民幣千元
經營租賃收入 – 機器及物業	3,307

- (b) 政府撥款主要指由安徽當地政府提供之優惠，而每年所收取之金額由安徽當地政府釐定。該等撥款並無附帶未達成條件或其他或然事件。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 8B. 其他收益或虧損

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>持續經營業務</b>		
出售物業、廠房及設備之虧損，淨額	<b>(4,689)</b>	(6,956)
貿易及其他應收款撇銷	<b>(275)</b>	(42,182)
出售使用權資產之收益	<b>3,862</b>	2,412
出售投資物業之收益	-	11,807
	<b>(1,102)</b>	(34,919)

### 9. 減值虧損，扣除撥回

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>持續經營業務</b>		
就下列各項確認(撥回)減值虧損：		
物業、廠房及設備	-	(2,493)
商譽	-	6,759
無形資產	-	225,786
於聯營公司之權益	<b>40,749</b>	12,101
預期信貸虧損模型下確認(撥回)之減值虧損：		
貿易及其他應收款減值撥回	<b>(155,591)</b>	(906,861)
就貿易及其他應收款確認之減值虧損	<b>58,010</b>	2,944,335
	<b>(56,832)</b>	2,279,627

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 10. 融資成本

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>持續經營業務</b>		
借貸利息開支	341,855	149,474
租賃負債利息開支	108	—
其他	291	1,775
<b>總融資成本</b>	<b>342,254</b>	<b>151,249</b>

### 11. 所得稅(抵免)費用

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>持續經營業務</b>		
即期所得稅：		
中國企業所得稅(「企業所得稅」)	7,417	458
過往年度撥備不足，淨額		
企業所得稅	850	12,306
	<b>8,267</b>	<b>12,764</b>
遞延稅項(附註37)	(57,241)	2,598
	<b>(48,974)</b>	<b>15,362</b>

根據中華人民共和國《中國企業所得稅法》(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施細則，中國附屬公司於該兩個年度之適用稅率為25%。

本公司其中一間附屬公司已獲中國有關當局頒發高新技術企業資格，並可享有優惠稅率15%。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 11. 所得稅(抵免)費用(續)

於二零一八年三月二十一日，香港立法會通過《二零一七年稅務(修訂)(第7號)條例草案》(「條例草案」)，引入雙層利得稅稅率制度。條例草案於二零一八年三月二十八日載入法律，並於翌日刊登憲報。根據雙層利得稅稅率制度，合資格集團實體的首2百萬港元溢利將按8.25%之稅率納稅，而超過2百萬港元的溢利則按16.5%的稅率納稅。不符合雙層利得稅稅率制度資格的集團實體的溢利將繼續按16.5%的統一稅率納稅。

董事認為實施雙層利得稅稅率制度後涉及的金額對綜合財務報表而言微不足道。於該兩個年度的香港利得稅均已按預測應課稅溢利16.5%計算。

年度所得稅(抵免)費用與根據綜合損益及其他全面收益表之來自持續經營業務除稅前虧損對賬如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
(來自持續經營業務)之除稅前虧損	<b>(262,683)</b>	<b>(1,989,731)</b>
按25%稅率計算(二零一八年：25%)之稅項	<b>(65,671)</b>	<b>(497,433)</b>
於其他司法權區經營之附屬公司不同稅率之影響	<b>21,954</b>	<b>3,164</b>
一間中國附屬公司獲授不同稅率之稅務影響	<b>(3,828)</b>	<b>23,925</b>
毋須課稅收入和不可抵扣之費用之稅務影響，淨額	<b>(69,492)</b>	<b>(133,017)</b>
應佔聯營公司之稅務影響	<b>(1,108)</b>	<b>-</b>
未確認可扣稅暫時差額之稅務影響	<b>57,241</b>	<b>283,377</b>
未確認稅務虧損之稅務影響	<b>11,051</b>	<b>323,040</b>
過往年度撥備不足，淨額	<b>879</b>	<b>12,306</b>
(有關持續經營業務)之年度所得稅(抵免)費用	<b>(48,974)</b>	<b>15,362</b>

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 12. 已終止經營業務及持作出售之出售集團

來自已終止經營業務之年度(虧損)利潤如下：

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
年度(虧損)利潤來自：			
路橋建設業務	(a)	(640,108)	29,934
冷鏈物流服務業務	(b)	-	(191,220)
		<b>(640,108)</b>	<b>(161,286)</b>

分類為持作出售之資產如下：

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
與分類為持作出售之資產相關項目：			
路橋建設業務	(a)	3,255,714	3,613,278
冷鏈物流服務業務	(b)	-	527,400
於一間聯營公司權益	(c)	-	33,000
預付租賃付款	(d)	4,129	4,129
		<b>3,259,843</b>	<b>4,177,807</b>

與分類為持作出售之資產有關之負債如下：

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
與分類為持作出售之資產有關之負債相關項目：			
路橋建設業務	(a)	2,755,913	2,458,369
冷鏈物流服務業務	(b)	-	158,773
		<b>2,755,913</b>	<b>2,617,142</b>



## 12. 已終止經營業務及持作出售之出售集團 (續)

附註：

### (a) 路橋建設業務

於二零一八年六月五日，上海華信證券有限責任公司(「華信」)向上海市第二中級人民法院(「上海第二法院」)發出及提交針對本公司全資附屬公司上海大生農化有限公司(「上海農化」)之起訴書(「華信起訴書」)，內容有關因拖欠本金額為人民幣300,000,000元之貸款及所有相關利息(「華信貸款」)之還款而違反貸款協議。

根據上海第二法院於二零一九年二月二十二日發出之民事調解令(「民事調解令」)，上海農化須於民事調解令生效日期起三天內作出一筆過全額還款約人民幣310,052,000元(包括本金及相關利息)以及逾期利息／墊付利息和所產生之相關法律費用及保證費(「還款事項」)。

上海農化未能根據於二零一九年四月十八日接獲由上海第二法院發出日期為二零一九年四月十日及二零一九年四月十二日之兩項強制執行通知書履行還款事項。於二零一九年五月三十日，本公司收到由上海第二法院發出日期為二零一九年四月二十三日之執行裁定書，據此上海第二法院下令(其中包括)查封、扣押、拍賣或變賣南通股份。

本公司獲上海第二法院通知，已於二零一九年十月二十二日在公拍網(www.gpai.net)(「公拍拍賣」)上發佈拍賣公告，內容有關將於二零一九年十二月一日至二零一九年十二月四日期間(「拍賣期間」)透過公拍拍賣之網絡平台拍賣南通股份。

於二零一九年十二月四日，本公司在公拍拍賣之網絡平台上知悉，於拍賣期間有關南通股份之拍賣未能成交。於二零一九年十二月十日，上海第二法院在公拍拍賣上發佈第二次拍賣公告，內容有關將於二零二零年一月三日至二零二零年一月六日期間透過公拍拍賣之網絡平台拍賣南通股份(「第二次拍賣」)。

於二零二零年一月三日至二零二零年一月六日期間透過公拍拍賣之網絡平台第二次拍賣南通股份已告成交，拍賣價為人民幣456,320,000元。於二零二零年二月二十四日，本公司接獲上海第二法院發出日期為二零二零年一月十九日有關成功拍賣南通股份之執行裁定書(「拍賣執行裁定書」)。根據拍賣執行裁定書，中標者符合資格自接獲拍賣執行裁定書當日起轉讓本公司於南通股份之權益。出售南通股份已於二零二零年一月十九日完成，而於有關出售後，南通路橋不再為本公司之附屬公司。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 12. 已終止經營業務及持作出售之出售集團 (續)

附註：(續)

#### (a) 路橋建設業務 (續)

來自已終止路橋建設業務之年度(虧損)利潤載列如下。

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
收益	2,387,295	2,007,963
銷售成本	(2,391,328)	(1,900,981)
其他收入及收益	7,135	10,444
行政及其他費用	(21,691)	(25,041)
(已確認減值虧損)貿易及其他應收款減值虧損之撥回，淨額	(12,143)	11,441
無形資產減值虧損	-	(22,000)
應佔一家合營公司虧損	(725)	(2,121)
融資成本	(8,573)	(31,353)
已終止經營業務(虧損)利潤	(40,030)	48,352
分類為持作出售之一個出售集團之減值虧損	(663,989)	-
除稅前(虧損)利潤	(704,019)	48,352
所得稅抵免(費用)	63,911	(18,418)
年度(虧損)利潤	(640,108)	29,934
來自已終止路橋建設業務之年度(虧損)利潤包括下列項目：		
出售物業、廠房及設備之收益，淨額	125	16
核數師酬金	215	19

截至二零一九年十二月三十一日止年度，路橋建設業務貢獻本集團之營運現金流量淨額約人民幣74,496,000元(二零一八年：人民幣162,428,000元)，就投資活動支付約人民幣140,012,000元(二零一八年：人民幣255,887,000元)並就融資活動支付約人民幣83,077,000元(二零一八年：貢獻約人民幣88,968,000元)。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 12. 已終止經營業務及持作出售之出售集團 (續)

附註：(續)

#### (a) 路橋建設業務 (續)

已於綜合財務狀況表單獨呈列之路橋建設業務於二零一九年十二月三十一日之主要資產及負債類別如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
物業、廠房及設備	62,957	79,745
使用權資產	11,913	–
預付租賃付款	–	8,531
投資物業	17,128	20,425
商譽	–	16,930
無形資產	56	131,528
於一家合營公司權益	121,864	122,589
按公平值計入損益之金融資產	171,000	32,000
按公平值計入其他全面收益之股本工具	5,000	5,000
貿易及其他應收款	2,704,306	2,688,261
遞延稅項資產	60,301	54,679
存貨	11,137	76,136
合約資產	18,670	96,637
限制銀行存款	46,531	107,374
銀行結餘及現金	24,851	173,443
<b>分類為持作出售之資產</b>	<b>3,255,714</b>	<b>3,613,278</b>
貿易及其他應付款	1,994,211	1,532,388
合約負債	108,919	87,819
租賃負債	4,205	–
借款	646,055	770,608
稅項負債	1,015	28,880
遞延稅項負債	1,508	38,674
<b>分類為持作出售之資產之有關負債</b>	<b>2,755,913</b>	<b>2,458,369</b>

附註：

直接與上述持作出售資產有關之持作出售資產乃按扣除集團內部對銷結餘人民幣 53,091,000 元後之金額呈列。

## 12. 已終止經營業務及持作出售之出售集團 (續)

附註：(續)

### (b) 冷鏈物流服務業務

於二零一八年六月十九日，本公司非全資附屬公司南京大生冷鏈物流股份有限公司(「南京大生」)向江蘇省南京市中級人民法院(「南京法院」)發出及提交針對本公司全資附屬公司上海農化之起訴書(「南京大生起訴書」)，內容有關因拖欠本金金額約為人民幣209,405,000元之貸款及所有相關利息(「南京大生貸款」)之還款而違反流動資金貸款協議(「南京大生法律訴訟」)。

根據由南京法院發出之民事調解書以及其後分別於二零一八年八月十六日及二零一八年八月三十日由南京大生、本公司及上海農化訂立之和解協議(統稱「民事調解協議」)，上海農化須向南京大生分別於二零一八年九月十五日及二零一八年十二月三十一日前分兩期償還合共約人民幣210,500,000元。

根據民事調解協議，由於上海農化未能於二零一八年九月十五日前結清第一期分期付款，故此南京大生有權向南京法院申請即時執行申索權，以及有權就南京大生貸款下質押的本公司於南京寶澤股權投資基金股份有限公司(「寶澤」)之股份(「寶澤質押股份」)權益拍賣或變現所得之款項優先償付賠償申索以作償還債務。

由於本公司未能於二零一八年十一月十五日前向第三方出售以變現寶澤質押股份，故此根據獲南京法院批准之安排，南京法院將展開拍賣程序，將寶澤質押股份出售，藉以結清南京大生貸款項下尚未償還之債務。本公司獲南京法院告知，南京法院已於二零一八年十一月十五日於阿里巴巴司法拍卖網絡平台(sf.taobao.com)(「阿里拍賣」)刊發拍賣公告，於二零一八年十二月二十日至二零一八年十二月二十一日期間(「拍賣期間」)通過阿里拍賣網絡平台拍賣寶澤質押股份。

於二零一八年十二月二十一日，本公司從阿里拍賣網絡平台知悉於拍賣期間舉行有關寶澤質押股份之拍賣流拍。於二零一八年十二月二十七日，南京法院已於阿里拍賣刊發第二次拍賣公告，於二零一九年一月十七日至二零一九年一月十八日期間通過阿里拍賣網絡平台拍賣寶澤質押股份(「第二次拍賣」)。

寶澤質押股份之第二次拍賣(其於二零一九年一月十七日至二零一九年一月十八日期間通過阿里拍賣網絡平台進行)已獲成功拍賣。於二零一九年二月十九日，本公司接獲南京法院日期為二零一九年一月二十一日有關成功拍賣寶澤質押股份之拍賣執行裁定書，拍賣價為人民幣188,000,000元。有關出售已於二零一九年一月二十一日完成。寶澤於出售日期之資產及負債之賬面值於附註41披露。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 12. 已終止經營業務及持作出售之出售集團 (續)

附註：(續)

#### (b) 冷鏈物流服務業務 (續)

來自已終止冷鏈物流服務業務之年度虧損載列如下。

	二零一八年 人民幣千元
收益	69,685
銷售成本	(42,393)
其他收入及收益	5,555
分銷成本	(1,053)
行政及其他費用	(31,040)
貿易及其他應收款減值虧損之撥回	1,010
融資成本	(6,686)
已終止經營業務之虧損	(4,922)
分類為持作出售之一個出售集團之減值虧損	(188,877)
除稅前虧損	(193,799)
所得稅抵免	2,579
年度虧損	(191,220)
出售物業、廠房及設備之收益，淨額	367
核數師酬金	27

截至二零一八年十二月三十一日止年度，冷鏈物流服務業務就本集團之經營現金流量淨額佔用約人民幣 59,470,000 元，就投資活動貢獻約人民幣 2,226,000 元並就融資活動貢獻約人民幣 53,400,000 元。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 12. 已終止經營業務及持作出售之出售集團 (續)

附註：(續)

#### (b) 冷鏈物流服務業務 (續)

已於綜合財務狀況表單獨呈列之冷鏈物流服務業務於二零一八年十二月三十一日之主要資產及負債類別如下：

	二零一八年 人民幣千元
物業、廠房及設備	39,299
投資物業	435,845
無形資產	7,098
貿易及其他應收款	42,660
銀行結餘及現金	2,498
<b>分類為持作出售資產</b>	<b>527,400</b>
貿易及其他應付款	59,815
合約負債	4,333
借款	53,400
遞延稅項負債	41,225
<b>與分類為持作出售之資產有關之負債</b>	<b>158,773</b>

(c) 於二零一八年十二月二十四日，本公司全資附屬公司香港大生農業控股有限公司(「香港大生農業」)與買方(「買方 I」)簽訂出售協議(「出售協議 I」)，據此買方 I 已有條件同意購買及香港大生農業已有條件同意出售國維瑞盈(濰坊)融資租賃有限公司(「國維瑞盈」)44% 股權，代價為人民幣 33,000,000 元(「出售項目 I」)。出售項目 I 已分類為分類為持作出售之資產及於二零一八年十二月三十一日之綜合財務狀況表單獨呈列。該交易已於二零一九年一月十九日完成。

(d) 本集團收購安徽華星化工有限公司(「安徽華星」)前，安徽華星已與買方(「買方 II」)訂立出售協議(「出售協議 II」)，據此買方 II 有條件同意購買及安徽華星有條件同意出售位於中國和縣烏江鎮精細化工基地內之一幅土地，代價為人民幣 5,000,000 元(「出售項目 II」)。於二零一九年十二月三十一日，出售項目 II 仍在進行中，並已進行出售協議 II 指明之所須政府程序。

出售項目 II 預期將於報告日期後十二個月內出售，並已分類為分類為持作出售之資產及於綜合財務狀況表單獨呈列。出售所得款項淨額預期超過資產賬面淨值，故並無確認減值虧損。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 13. 年度虧損

來自持續經營業務之年度虧損已扣除下列各項：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>持續經營業務</b>		
核數師酬金	2,380	5,107
確認為開支之存貨成本	1,143,178	1,781,668
無形資產攤銷	2,795	915
物業、廠房及設備之折舊	74,770	66,525
使用權資產之折舊	4,391	–
解除預付土地租賃	–	1,922
投資物業之折舊	–	227
撇銷物業、廠房及設備之虧損	2,885	295
確認為開支之研發成本	57,617	45,209
就下列各項之營運租賃租金開支：		
– 土地及樓宇	4,557	7,104

### 14. 員工成本

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>持續經營業務</b>		
(來自持續經營業務) 僱員成本(包括董事)包括：		
工資及薪金	117,751	110,676
社會保障成本	17,752	23,466
退休計劃供款	3,698	7,905
	139,201	142,047
存貨資本化	(41,643)	(38,282)
	97,558	103,765

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 15. 董事、主要行政人員及監事之酬金

根據適用上市規則及公司條例披露之董事及監事薪酬如下：

截至二零一九年十二月三十一日止年度

姓名	袍金 人民幣千元	基本薪金 及津貼 人民幣千元	酌情花紅 人民幣千元	退休計劃 供款 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>執行董事：</b>					
蘭華升先生	-	629	-	36	665
王立國先生 (行政總裁)(附註(a))	-	520	-	61	581
莫羅江先生(附註(b))	-	-	-	-	-
顏澤彬先生(附註(c))	-	425	1,957	65	2,447
	-	1,574	1,957	162	3,693

上述執行董事之酬金乃為彼等就管理本公司及本集團事務所提供的服務而支付。

**主要行政人員：**

錢迪先生(附註(d))	-	-	-	-	-
-------------	---	---	---	---	---

上述主要行政人員之酬金乃為彼等就管理本公司及本集團事務所提供的服務而支付。

**非執行董事：**

盧挺富先生(附註(e))	-	-	-	-	-
朱天相先生(附註(f))	-	-	-	-	-

上述非執行董事之酬金乃為彼等擔任本公司董事所提供的服務而支付。

**獨立非執行董事：**

鍾卓明先生	106	-	-	-	106
周建浩先生(附註(g))	86	-	-	-	86
楊高宇先生	86	-	-	-	86
	278	-	-	-	278

上述獨立非執行董事之酬金乃為彼等擔任本公司董事所提供的服務而支付。



## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 15. 董事、主要行政人員及監事之酬金 (續)

截至二零一九年十二月三十一日止年度 (續)

姓名	袍金 人民幣千元	基本薪金 及津貼 人民幣千元	酌情花紅 人民幣千元	退休計劃 供款 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>監事：</b>					
盧挺富先生	-	-	-	-	-
葉明珠女士	55	-	-	-	55
陳媛玲女士 (附註 (h))	14	-	-	-	14
王濱先生 (附註 (i))	33	149	-	40	222
孫婷女士 (附註 (j))	33	163	-	34	230
蔣峰先生 (附註 (k))	-	-	-	-	-
徐妙傑女士 (附註 (l))	-	-	-	-	-
趙旭峰先生 (附註 (m))	41	-	-	-	41
	<b>176</b>	<b>312</b>	<b>-</b>	<b>74</b>	<b>562</b>

上述監事之酬金乃為彼等擔任本公司監事所提供的服務而支付。

總計：	<b>454</b>	<b>1,886</b>	<b>1957</b>	<b>236</b>	<b>4,533</b>
-----	------------	--------------	-------------	------------	--------------

截至二零一八年十二月三十一日止年度

姓名	袍金 人民幣千元	基本薪金 及津貼 人民幣千元	酌情花紅 人民幣千元	退休計劃 供款 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>執行董事：</b>					
蘭華升先生	-	981	15	26	1,022
王立國先生 (行政總裁) (附註 (a))	-	736	288	36	1,060
莫羅江先生 (附註 (b))	-	885	105	51	1,041
	<b>-</b>	<b>2,602</b>	<b>408</b>	<b>113</b>	<b>3,123</b>

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 15. 董事、主要行政人員及監事之酬金 (續)

截至二零一八年十二月三十一日止年度 (續)

上述執行董事之酬金乃為彼等就管理本公司及本集團事務所提供的服務而支付。

姓名	袍金 人民幣千元	基本薪金 及津貼 人民幣千元	酌情花紅 人民幣千元	退休計劃 供款 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>主要行政人員</b>					
錢迪先生 (附註 (d))	-	-	-	-	-

上述主要行政人員之酬金乃為彼等就管理本公司及本集團事務所提供的服務而支付。

**非執行董事：**

朱天相先生 (附註 (f))	-	-	-	-	-
----------------	---	---	---	---	---

上述非執行董事之酬金乃為彼等擔任本公司董事所提供的服務而支付。

**獨立非執行董事：**

鍾卓明先生	100	-	7	-	107
周建浩先生 (附註 (g))	86	-	6	-	92
楊高宇先生	86	-	6	-	92
	272	-	19	-	291

上述獨立非執行董事之酬金乃為彼等擔任本公司董事所提供的服務而支付。

**監事：**

盧挺富先生	-	-	-	-	-
葉明珠女士	54	-	4	-	58
陳媛玲女士 (附註 (h))	54	-	4	-	58
王濱先生 (附註 (i))	15	182	9	40	246
孫婷女士 (附註 (j))	15	157	9	33	214
蔣峰先生 (附註 (k))	66	217	41	45	369
徐妙傑女士 (附註 (l))	5	55	-	10	70
	209	611	67	128	1,015

上述監事之酬金乃為彼等擔任本公司監事所提供的服務而支付。

總計：	481	3,213	494	241	4,429
-----	-----	-------	-----	-----	-------

附註：

- (a) 王立國先生於二零一九年二月十一日獲委任為行政總裁。
- (b) 莫羅江先生於二零一八年十二月二十七日辭任董事長、行政總裁及執行董事。
- (c) 顏澤彬先生於二零一九年六月二十一日獲委任為執行董事。
- (d) 錢迪先生於二零一八年十二月二十七日獲委任為署理行政總裁，並於二零一九年二月十一日辭任。
- (e) 盧挺富先生於二零一九年六月二十一日獲委任為非執行董事。
- (f) 朱天相先生於二零一九年三月一日辭任非執行董事。
- (g) 周建浩先生於二零二零年二月三日逝世。
- (h) 陳媛玲女士於二零一九年六月二十日辭任監事。
- (i) 王濱先生於二零一八年七月二十六日獲委任為監事。
- (j) 孫婷女士於二零一八年七月二十六日獲委任為監事。
- (k) 蔣峰先生於二零一八年七月二十六日辭任監事。
- (l) 徐妙傑女士於二零一八年七月二十六日辭任。
- (m) 趙旭峰先生於二零一九年六月二十日獲委任為監事。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 15. 董事、主要行政人員及監事之酬金 (續)

兩個年度之酌情花紅乃參照企業目標之表現、本集團之利潤及達致個人表現目標釐定。

截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度概無有關董事、主要行政人員或監事放棄或同意放棄任何薪酬的安排。

### 16. 五位最高薪人士

本集團本年度五位最高薪人士當中，三名(二零一八年：三名)為董事，彼等之酬金詳情已載列於上文附註15。本年度其餘兩名(二零一八年：兩名)最高薪人士(彼等既非本公司董事亦非主要行政人員)之薪酬詳情如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
基本薪金及津貼	1,086	2,200
酌情花紅	-	216
退休計劃供款	148	153
	1,234	2,569

並非為董事之最高薪人士之薪酬介乎以下範圍：

	二零一九年 人數	二零一八年 人數
零至1,000,000港元	2	2

截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度，本集團並無向董事、主要行政人員及監事或五位最高薪人士任何一位支付酬金，作為加盟本集團之獎金或作為離職補償。

### 17. 股息

於截至二零一九年十二月三十一日止年度並無派付或宣派股息予本公司普通股股東，亦無於報告期間完結後宣派任何股息(二零一八年：人民幣零元)。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 18. 每股虧損

#### 持續經營及已終止經營業務

本公司持有人應佔來自持續經營和已終止經營業務之每股基本及攤薄虧損按以下數據計算：

虧損數字之計算如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
就計算每股基本及攤薄虧損而言之本公司持有人應佔年度虧損	<b>(771,487)</b>	<b>(1,986,782)</b>

#### 股份數目

	二零一九年	二零一八年
就計算每股基本及攤薄虧損而言之普通股加權平均數	<b>9,551,079,812</b>	9,505,808,579

#### 持續經營業務

本公司持有人應佔每股基本及攤薄虧損按以下數據計算：

虧損數字之計算如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
本公司持有人應佔年度虧損	<b>(771,487)</b>	<b>(1,986,782)</b>
減：來自已終止經營業務之年度虧損	<b>(594,270)</b>	<b>(71,247)</b>
就計算來自持續經營業務之每股基本及攤薄虧損而言之虧損	<b>(177,217)</b>	<b>(1,915,535)</b>

每股基本及攤薄虧損所使用之分母與上文詳述者相同。

#### 來自已終止經營業務

已終止經營業務之每股基本及攤薄虧損為每股股份人民幣**0.062**元(二零一八年：每股股份人民幣**0.007**元)，按已終止經營業務之年內虧損人民幣**594,270,000**元(二零一八年：人民幣**71,247,000**元)及上文所詳列用以計算每股基本及攤薄虧損之分母計算。

由於在二零一九年及二零一八年並無已發行潛在普通股，因此於二零一九年及二零一八年並無呈列每股攤薄虧損。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 19. 物業、廠房及設備

	樓宇 人民幣千元	租賃裝修 人民幣千元	機器 人民幣千元	儲存設施 人民幣千元	傢俱、裝置 及測試設備 人民幣千元	運輸設施 人民幣千元	在建工程 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>成本</b>								
於二零一八年一月一日	71,794	479	46,650	14,510	31,161	16,979	826	182,399
於收購附屬公司時購入 (附註40)	379,968	-	377,935	-	3,719	5,993	71,731	839,346
添置	552	-	35,912	-	3,027	1,371	101,645	142,507
出售	(993)	-	(11,166)	(5,355)	(449)	(7,244)	-	(25,207)
重新分類為持作出售	(44,857)	-	(63,397)	-	(16,258)	(6,754)	(26,987)	(158,253)
轉移	19,568	-	74,872	-	-	-	(94,440)	-
轉移至投資物業(附註22)	(10,514)	-	-	-	-	-	-	(10,514)
出售附屬公司	(2,797)	-	-	-	(12,354)	-	(185)	(15,336)
撤銷	-	(109)	(1,838)	-	(942)	-	-	(2,889)
<b>於二零一八年十二月三十一日</b>	<b>412,721</b>	<b>370</b>	<b>458,968</b>	<b>9,155</b>	<b>7,904</b>	<b>10,345</b>	<b>52,590</b>	<b>952,053</b>
添置	-	-	8,889	-	891	1,081	87,025	97,886
出售	-	-	(8,666)	-	(92)	(2,395)	-	(11,153)
轉移	30,738	-	57,455	-	719	200	(89,112)	-
出售附屬公司	-	-	-	-	-	-	(7,056)	(7,056)
撤銷	-	-	(695)	(7,096)	(215)	-	-	(8,006)
<b>於二零一九年十二月三十一日</b>	<b>443,459</b>	<b>370</b>	<b>515,951</b>	<b>2,059</b>	<b>9,207</b>	<b>9,231</b>	<b>43,447</b>	<b>1,023,724</b>
<b>累計折舊及減值虧損</b>								
於二零一八年一月一日	4,544	412	12,805	9,510	17,916	8,128	-	53,315
年度撥備	23,933	67	39,951	3,149	2,972	4,609	-	74,681
撥回減值	-	-	-	(2,493)	-	-	-	(2,493)
出售時對銷	(291)	-	(1,060)	(4,240)	(113)	(5,445)	-	(11,149)
重新分類為持作出售	(3,072)	-	(15,870)	-	(7,561)	(3,126)	-	(29,629)
出售附屬公司	(1,588)	-	-	-	(9,664)	-	-	(11,252)
撤銷	-	(109)	(1,553)	-	(932)	-	-	(2,594)
<b>於二零一八年十二月三十一日</b>	<b>23,526</b>	<b>370</b>	<b>34,273</b>	<b>5,926</b>	<b>2,618</b>	<b>4,166</b>	<b>-</b>	<b>70,879</b>
年度撥備	15,875	-	55,242	309	1,485	1,859	-	74,770
出售時對銷	-	-	(1,794)	-	(35)	(2,062)	-	(3,891)
撤銷	-	-	(660)	(4,354)	(107)	-	-	(5,121)
<b>於二零一九年十二月三十一日</b>	<b>39,401</b>	<b>370</b>	<b>87,061</b>	<b>1,881</b>	<b>3,961</b>	<b>3,963</b>	<b>-</b>	<b>136,637</b>
<b>賬面淨值</b>								
於二零一九年十二月三十一日	404,058	-	428,890	178	5,246	5,268	43,447	887,087
於二零一八年十二月三十一日	389,195	-	424,695	3,229	5,286	6,179	52,590	881,174

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 19. 物業、廠房及設備(續)

上述物業、廠房及設備(在建工程除外)於其估計可使用年期使用直線法折舊，列示如下：

樓宇	20至42年
租賃裝修	按租賃期
機器	5至10年
儲存設施	12至20年
傢俱、裝置及測試設備	5至10年
運輸設備	2至20年

於二零一九年十二月三十一日，賬面值為人民幣420,294,000元(二零一八年：人民幣460,692,000元)之若干樓宇已抵押作本集團獲取借款之擔保(附註35(a))。

### 20. 使用權資產

	租賃物業 人民幣千元	租賃土地 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一九年一月一日	1,683	99,836	101,519
添置	1,021	6,005	7,026
出售	-	(8,054)	(8,054)
折舊開支	(1,730)	(2,661)	(4,391)
於二零一九年十二月三十一日	974	95,126	96,100
與短期租賃及租期於首次應用 香港財務報告準則第16號日期 之12個月內之其他租賃相關開支			2,493
租賃現金流出總額			4,557

於兩個年度，本集團就其業務租用多個辦公室。所訂立租賃合約之固定租期為期一至兩年。租約條款按個別情況磋商釐定，並載有各種不同條款及條件。於釐定租期及評估不可撤銷期間之期限時，本集團應用合約定義並釐定合約可強制執行之期間。

此外，本集團擁有若干工業樓宇(其製造設施之主要所在位置)及辦公樓宇。本集團為該等物業權益(包括相關租賃土地)之登記擁有人。已就收購該等物業權益預付一次性付款。該等自有物業之租賃土地部分僅在已作出付款能可靠分配之情況下獨立呈列。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 20. 使用權資產 (續)

於二零一九年十二月三十一日，賬面值約為人民幣 57,211,000 元之預付租賃付款已抵押作本集團若干借款之擔保(附註 35(a))。

### 21. 中國土地使用權的預付租賃款項

	人民幣千元
<b>成本</b>	
於二零一八年一月一日	9,957
於收購附屬公司時購入(附註 40)	101,758
重新分類為持作出售資產	(9,958)
於二零一八年十二月三十一日	101,757
<b>累計攤銷</b>	
於二零一八年一月一日	1,229
重新分類為持作出售	(1,427)
年度撥備	2,119
於二零一八年十二月三十一日	1,921
<b>賬面值</b>	
於二零一八年十二月三十一日	99,836
	二零一八年 人民幣千元

用於呈報之分析如下：

非流動資產	97,179
流動資產	2,657
	99,836

於二零一八年十二月三十一日，賬面值約為人民幣 59,124,000 元之預付租賃款項已抵押作本集團獲取若干借款之擔保(附註 35(a))。

於二零一八年十二月三十一日，本集團仍正就賬面值約人民幣 12,284,000 元之長期租賃土地取得土地使用權證明。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

## 22. 投資物業

人民幣千元

<b>成本</b>	
於二零一八年一月一日	620,372
出售	(11,402)
轉移自物業、廠房及設備(附註19)	10,514
重新分類為持作出售	(642,714)
添置	23,230
<hr/>	
於二零一八年十二月三十一日	-
<b>累計折舊</b>	
於二零一八年一月一日	26,010
年度撥備	57,216
出售	(3,028)
重新分類為持作出售資產	(80,198)
<hr/>	
<b>賬面值</b>	
於二零一八年十二月三十一日	-
<hr/>	
<b>公平值</b>	
於二零一八年十二月三十一日	-

投資物業之公平值估值由獨立估值師計算，有關獨立估值師持有認可及相關專業資格，並對被估值的投資物業所在地點及所屬類別有近期經驗。

公平值乃採用收益法釐定，即透過計及有關物業來自現有租戶的租金收入淨額及就有關租戶的潛在復歸收入計提撥備，其後按合適的資本化率資本化為價值。過往年度所用之估值法並無變動。

本集團之投資物業按成本計量。所披露之公平值分類為第三級估值。

估計投資物業之公平值時，本集團之投資物業之最高及最佳用途為其目前用途。

投資物業於其估計可使用年期20至30年內使用直線法折舊。

於二零一八年十二月三十一日，並無投資物業已抵押作本集團獲取若干借款之擔保。



## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 23. 商譽

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>成本</b>		
於一月一日	71,057	138,661
重新分類為持作出售資產	-	(67,604)
於十二月三十一日	71,057	71,057
<b>減值</b>		
於一月一日	71,057	64,298
已確認減值虧損	-	6,759
於十二月三十一日	71,057	71,057
<b>賬面值</b>		
於十二月三十一日	-	-

商譽減值測試之詳情披露於附註 25。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 24. 無形資產

	工程許可證 (附註(a)) 人民幣千元	支付業務 許可證 (附註(b)) 人民幣千元	專利 (附註(c)) 人民幣千元	電腦軟件 (附註(d)) 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>成本</b>					
於二零一八年一月一日	131,266	225,786	–	11,513	368,565
於收購附屬公司時購入(附註40)	–	–	5,806	1,058	6,864
添置	22,000	–	192	6,193	28,385
出售	–	–	(228)	–	(228)
重新分類為持作出售資產	(153,266)	–	–	(9,803)	(163,069)
於二零一八年十二月三十一日	–	225,786	5,770	8,961	240,517
添置	–	–	1,287	2,927	4,214
於二零一九年十二月三十一日	–	225,786	7,057	11,888	244,731
<b>累計折舊及減值虧損</b>					
於二零一八年一月一日	–	–	–	959	959
年度撥備	–	–	674	706	1,380
年度減值虧損	22,000	225,786	–	–	247,786
重新分類為持作出售資產	(22,000)	–	–	(713)	(22,713)
於二零一八年十二月三十一日	–	225,786	674	952	227,412
年度撥備	–	–	1,031	1,764	2,795
於二零一九年十二月三十一日	–	225,786	1,705	2,716	230,207
<b>賬面值</b>					
於二零一九年十二月三十一日	–	–	5,352	9,172	14,524
於二零一八年十二月三十一日	–	–	5,096	8,009	13,105

附註：

- (a) 工程許可證(無限可使用年期)指道路及天橋工程之一級建築合約及一級市政公用合約。
- (b) 支付業務許可證(無限可使用年期)指非銀行金融機構提供第三方支付服務之資質證明。
- (c) 可使用年期有限之專利在十年內使用直線法攤銷。
- (d) 電腦軟件(有限可使用年期)，在五年內使用直線法攤銷。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 25. 商譽及無限可使用年期之無形資產之減值測試

就減值測試而言，商譽及無限可使用年期之無形資產(載列於附註23及24)已分配至三個獨立現金產生單位(「現金產生單位」)，包括路橋建設分部、農業大數據服務分部及冷鏈服務分部。分配至該等分部之商譽及無限可使用年期之無形資產(扣除累計減值虧損)賬面值如下：

附註	商譽		工程許可證		
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	
路橋建設分部(單位A)	(a)	–	16,930	–	131,266
農業大數據服務分部(單位B)	(b)	–	–	–	–
冷鏈服務分部(單位C)	(c)	–	50,674	–	–
		–	67,604	–	131,266
重新分類為持作出售		–	(67,604)	–	(131,266)
		–	–	–	–

附註：

#### (a) 路橋建設分部

截至二零一八年十二月三十一日止年度，現金產生單位之可收回金額乃按照使用價值(「使用價值」)計算釐定。本集團根據管理層所批核之五年財務預算，按稅前現金流量預測作出計算。五年期以上之現金流量採用2%估計加權平均年度增長率推算。

使用價值計算所用之主要假設如下：

	二零一八年
加權平均毛利率	13.8%
增長率	5%
營運資金佔收益百分比	40%
稅前貼現率	14.4%

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 25. 商譽及無限可使用年期之無形資產之減值測試(續)

附註：(續)

#### (a) 路橋建設分部(續)

管理層按過往表現及市場發展之預測釐定加權平均毛利率、加權平均增長率及營運資金佔收益百分比。所用之貼現率為稅前並反映與路橋建設分部有關之具體風險。截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團管理層已釐定單位A並無減值。管理層認為任何該等假設之任何合理可能變動均不會導致路橋建設分部的賬面總值超出其可收回總值。

於截至二零一八年十二月三十一日止年度，賬面值約為人民幣16,930,000元之商譽已重新分類為持作出售資產。

#### (b) 農業大數據服務分部

於截至二零一八年十二月三十一日止年度，由於未能預測上海未來營商環境／市場，單位B的盈利受到不利影響。在該等情況下，董事決定將收購單位B產生的商譽及支付業務許可證全數減值，於截至二零一八年十二月三十一日止年度，已於損益確認之減值虧損約為人民幣6,759,000元及人民幣225,786,000元。

#### (c) 冷鏈服務分部

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團管理層已釐定單位C並無減值。於截至二零一八年十二月三十一日止年度，賬面值約為人民幣50,674,000元之商譽重新分類為持作出售資產。

### 26. 於聯營公司權益

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
於聯營公司投資之成本	85,276	100,819
應佔收購後利潤及其他全面收益，扣除已收股息	(9,772)	(4,156)
	75,504	96,663
於聯營公司投資之減值虧損	(51,011)	(22,363)
	24,493	74,300
重新分類為持作出售資產	-	(33,000)
應佔資產淨值	24,493	41,300

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 26. 於聯營公司權益 (續)

本集團重大聯營公司於報告期末之詳情如下：

名稱	註冊成立地點及 法律實體種類	主要業務及 經營地點	註冊資本 人民幣	本集團持有擁有 權益比例		本集團持有之 表決權比例	
				二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年
上海伊禾旭生融資租賃 有限公司(「上海伊禾」)	中國，有限 責任公司	於中國從事 融資租賃業務	100,000,000元	- (附註(a))	30%	33.33%	33.33%
眉山大生聖豐科技有限公司 (「眉山大生」)	中國，有限 責任公司	於中國提供農業 大數據服務	10,000,000元	49%	49%	49%	49%
鎮江農批數據服務有限公司 (「鎮江農批」)	中國，有限 責任公司	於中國提供農業 大數據服務	10,000,000元	49%	49%	49%	49%
湖洲大生鮮綠多 大數據科技有限公司 (「湖洲大生」)	中國，有限 責任公司	於中國提供農業 大數據服務	20,000,000元	49%	49%	49%	49%
安徽博洋潤滑科技有限公司 (「安徽博洋」) (前稱安徽華普酯材料 科技有限公司)	中國，有限 責任公司	於中國提供 農化產品 供應鏈服務	60,000,000元	29% (附註(b))	51%	29%	51%
中農普惠金服科技股份 有限公司(「中農普惠」)	中國，有限 責任公司	於中國從事 融資租賃業務	80,000,000元	12% (附註(c))	21.43%	14.29%	30%
國維瑞盈(濰坊)融資租賃 有限公司(「國維瑞盈」)	中國，有限 責任公司	於中國從事 融資租賃業務	200,000,000元	- (附註(d))	44%	-	44%
安徽飛時達化工科技有限公 司(「安徽飛時達」)	中國，有限 責任公司	於中國提供 農化產品 供應鏈服務	50,096,500元	30.13%	30.13%	30.13%	30.13%
南京生澤信息科技有限公 司(「南京生澤」)	中國，有限 責任公司	於中國提供農業 大數據服務	20,000,000元	39.20% (附註(e))	65.21%	39.20%	65.21%

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 26. 於聯營公司權益 (續)

附註：

- a) 於截至二零一九年十二月三十一日止年度，於聯營公司上海伊禾之權益已透過出售本公司全資附屬公司香港大生農業控股有限公司(「香港大生農業」)出售，詳情見綜合財務報表附註41。
- b) 緊接股東於截至二零一九年十二月三十一日止年度作出額外注資前，安徽博洋為本集團透過一間全資附屬公司間接持有之附屬公司。因此，本集團於安徽博洋之股權由51%攤薄至29%，導致失去控制權，而於安徽博洋之權益已重新分類為於聯營公司權益。詳情於附註41披露。
- c) 於截至二零一九年十二月三十一日止年度，新股東注資至中農普惠。因此，本集團持有之股權已由21.43%攤薄至12%。
- d) 於二零一八年十二月二十四日，本公司全資附屬公司香港大生農業與買方(「買方I」)簽訂出售協議(「出售協議I」)，據此買方I已有條件同意購買及香港大生農業已有條件同意出售國維瑞盈(濰坊)融資租賃有限公司(「國維瑞盈」)44%股權，代價為人民幣33,000,000元(「出售項目I」)。該出售項目已於二零一九年一月十九日完成。概無出售國維瑞盈之收益或虧損於損益內確認。
- e) 緊接本集團於二零一九年一月二十一日出售寶澤51%股權(「出售事項」)前，南京生澤為本集團透過一間非全資附屬公司間接持有之附屬公司。於出售事項後，本集團失去其控制權但仍保留對南京生澤之重大影響力。緊隨出售事項後，南京生澤已終止確認作為本公司附屬公司並已入賬為本集團之聯營公司。出售事項之詳情於附註41披露。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 26. 於聯營公司權益 (續)

#### 重大聯營公司之財務資料概要

有關本集團各重大聯營公司之財務資料概要載列如下。以下財務資料概述根據香港財務報告準則編製之聯營公司財務報表所載之金額。

#### (a) 安徽飛時達

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
流動資產	10,417	—
非流動資產	16,989	—
流動負債	4,012	—
非流動負債	—	—
收益	—	—
年度利潤	(1,415)	—
年度其他全面收益	—	—
年度總全面收益	(1,415)	—
年內已收聯營公司之股息	—	—

上述財務資料概要與綜合財務報表中確認於聯營公司權益之賬面值之對賬如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
安徽飛時達之資產淨值	23,394	—
本集團於安徽飛時達之擁有權權益比例	30.13%	30.13%
本集團應佔安徽飛時達資產淨值	7,048	—

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 26. 於聯營公司權益 (續)

#### 重大聯營公司之財務資料概要 (續)

##### (b) 安徽博洋

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
流動資產	1,351	—
非流動資產	7,057	—
流動負債	1,000	—
非流動負債	—	—
收益	—	—
年度利潤	(662)	—
年度其他全面收益	—	—
年度總全面收益	(662)	—
年內已收聯營公司之股息	—	—

上述財務資料概要與綜合財務報表中確認於聯營公司權益之賬面值之對賬如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
安徽博洋之資產淨值	7,408	—
本集團於安徽博洋之擁有權權益比例	29%	—
本集團應佔安徽博洋資產淨值	2,148	—



## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 26. 於聯營公司權益 (續)

#### 重大聯營公司之財務資料概要 (續)

##### (c) 中農普惠

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
流動資產	27,523	39,618
非流動資產	33,101	22,623
流動負債	2,176	19,774
非流動負債	-	-
收益	42,144	50,288
年度利潤	(12,070)	(10,685)
年度其他全面收益	-	-
年度總全面收益	(12,070)	(10,685)
年內已收聯營公司之股息	-	-

上述財務資料概要與綜合財務報表中確認於聯營公司權益之賬面值之對賬如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
中農普惠之資產淨值	58,448	42,467
本集團於中農普惠之擁有權權益比例	11%	21.43%
本集團應佔中農普惠資產淨值	7,014	9,101

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 26. 於聯營公司權益 (續)

#### 重大聯營公司之財務資料概要 (續)

##### (d) 國維瑞盈

二零一八年  
人民幣千元

流動資產	4,537
非流動資產	103,730
流動負債	5,764
非流動負債	—
收益	11,185
年度利潤	5,491
年度其他全面收益	—
年度總全面收益	5,491
年內已收聯營公司之股息	2,024

上述財務資料概要與綜合財務報表中確認於聯營公司權益之賬面值之對賬如下：

二零一八年  
人民幣千元

國維瑞盈之資產淨值	102,503
本集團於國維瑞盈之擁有權權益比例	44%
本集團應佔國維瑞盈資產淨值	45,101

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 26. 於聯營公司權益 (續)

#### 重大聯營公司之財務資料概要 (續)

##### (e) 上海伊禾

二零一八年  
人民幣千元

流動資產	104,776
非流動資產	14
流動負債	4
非流動負債	-
收益	-
年度虧損	50
年度其他全面收益	-
年度總全面收益	50
年內已收聯營公司之股息	-

上述財務資料概要與綜合財務報表中確認於聯營公司權益之賬面值之對賬如下：

二零一八年  
人民幣千元

上海伊禾之資產淨值	104,786
本集團於上海伊禾之擁有權權益比例	30%
本集團應佔上海伊禾資產淨值	31,436

並非個別重大之聯營公司之匯總資料

二零一八年  
人民幣千元

本集團應佔持續經營業務虧損	(2,289)
本集團應佔其他全面收益	-
本集團應佔總全面收益	(2,289)

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 27. 於一家合營公司權益

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
於一家合營公司投資之成本	124,209	124,209
應佔收購後虧損及其他全面開支	(2,345)	(1,620)
分佔資產淨值	121,864	122,589
重新分類為持作出售資產	(121,864)	(122,589)
	-	-

本集團合營公司於報告期末之詳情如下：

名稱	註冊成立地點及 法律實體種類	主要業務及 經營地點	註冊資本 人民幣	本集團持有擁有 權權益比例		本集團持有之 表決權比例	
				二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年
灌雲北環建設投資 開發有限公司 (「灌雲北環」)	中國， 有限責任公司	於中國從事 項目管理	138,010,000	90%	90%	50%	50%

本集團擁有一家合營公司灌雲北環（一家於中國註冊成立及營運之獨立結構實體）之 90% 權益。灌雲北環之主要業務為項目管理，與本集團擴展建築分部之策略符合一致。

合約安排僅賦予本集團分佔合營安排資產淨值之權利，而合營安排之資產權利及負債責任則主要由灌雲北環享有及承擔。根據香港財務報告準則第 11 號，此合營安排分類為合營公司，並已使用權益法計入綜合財務報表。

因此，雖然南通路橋擁有目標公司之 90% 股權，但鑒於必須達致一致同意的合約安排，目標公司乃屬南通路橋及另一名投資者之間之合營安排。

南通路橋已繳足灌雲北環所有註冊資本人民幣 123,109,000 元，佔其註冊資本 90%。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 27. 於一家合營公司權益 (續)

董事認為，上述合營公司對本集團並不重大，而有關本集團應佔該合營公司之財務資料概要載列如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
本集團來自持續經營業務之應佔虧損	-	(2,121)
本集團應佔其他全面收益	-	-
本集團應佔總全面虧損	-	(2,121)

### 28. 按公平值計入其他全面收益之股本工具

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
上市股本證券 (附註(a))	1,890	1,930
非上市股本證券 (附註(b))	8,250	8,846
	10,140	10,776

附註：

- (a) 上述上市股本投資指於中國上市之實體之普通股。該等投資並非持作買賣，乃持作長期策略用途。董事已選擇將該等股本工具投資指定為按公平值計入其他全面收益，此乃由於彼等相信於損益確認該等投資公平值之短期波動不符合本集團長期持有該等投資以及長期實現該等投資潛在表現之策略。
- (b) 上述非上市股本投資指本集團於一間於中國成立之私人實體之股權。董事已選擇將該等股本工具投資指定為按公平值計入其他全面收益，此乃由於本集團之策略為長期持有該投資。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 29. 存貨

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>農產品及石化產品供應鏈服務</b>		
製成品	-	6,407
<b>農化產品供應鏈</b>		
消耗品	9,726	8,562
原材料	68,915	79,578
在製品	2,955	10,351
製成品	186,459	177,427
	<b>268,055</b>	<b>275,918</b>
<b>農業大數據服務</b>		
第三方支付服務設備	169	279
	<b>268,224</b>	<b>282,604</b>

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 30. 貿易及其他應收款

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
貿易應收款		978,540	1,011,114
應收銀行票據		13,370	1,252
融資租賃應收款	(a)	156,571	182,375
保理貸款應收款		2,688,903	2,688,903
貿易應收款與應收票據總額	(b)	3,837,384	3,883,644
預付款及按金		38,775	46,063
其他應收款	(c)	2,061,682	2,303,203
應收聯營公司款項	(d)	110	–
應收一間關連公司款項	(e)	277	–
減：信貸虧損撥備	(f)	5,938,228 (4,750,211)	6,232,910 (4,873,199)
		1,188,017	1,359,711
分類為：			
非流動資產		66,552	88,003
流動資產		1,121,465	1,271,708
		1,188,017	1,359,711

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 30. 貿易及其他應收款 (續)

#### (a) 融資租賃應收款

於二零一九年及二零一八年十二月三十一日之融資租賃應收款總額如下：

	二零一九年			二零一八年		
	最低租賃 付款 人民幣千元	未實現融資 租賃收入 人民幣千元	現值 人民幣千元	最低租賃 付款 人民幣千元	未實現融資 租賃收入 人民幣千元	現值 人民幣千元
一年內(附註(i))	35,829	(8,841)	26,988	49,716	(4,997)	44,719
多於一年但不超過五年	143,748	(14,165)	129,583	149,844	(12,188)	137,656
	179,577	(23,006)	156,571	199,560	(17,185)	182,375

附註(i)：計入融資租賃應收款之款項約人民幣28,624,000元(二零一八年：人民幣28,924,000元)為向關連公司提供之貸款，該關連公司之實益擁有人為蘭華升先生(執行董事)及盧挺富先生(曾任監事，現任非執行董事)。



## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 30. 貿易及其他應收款 (續)

#### (b) 貿易應收款與應收票據

農產品及石化產品供應鏈服務、農業大數據服務及農化產品供應鏈服務之貿易應收款與應收票據乃按照發票日期進行賬齡分析。融資租賃及商業保理則按照相關合約載列之租賃及貸款開始日期進行賬齡分析。減值虧損前之賬齡分析詳情如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>農產品及石化產品供應鏈服務：</b>		
少於30日	55	4,354
31至60日	249	—
61至90日	—	—
91日至少於一年	500	150,671
一年至少於兩年	155,017	674,672
兩年至少於三年	674,630	10,467
超過三年	29,257	18,790
	<b>859,708</b>	<b>858,954</b>
<b>融資租賃及商業保理：</b>		
少於六個月	26,988	23,719
六個月至少於一年	—	1,280,730
一年至少於兩年	1,274,323	1,557,170
兩年以上	1,544,163	9,659
	<b>2,845,474</b>	<b>2,871,278</b>
<b>農業大數據服務：</b>		
少於一年	—	7,495
超過一年	7,020	—
	<b>7,020</b>	<b>7,495</b>
<b>農化產品供應鏈服務：</b>		
少於六個月	97,181	40,578
六個月至少於一年	27,119	104,317
一年至少於兩年	172	706
兩年至少於三年	472	306
超過三年	238	10
	<b>125,182</b>	<b>145,917</b>
	<b>3,837,384</b>	<b>3,883,644</b>

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 30. 貿易及其他應收款 (續)

#### (b) 貿易應收款與應收票據 (續)

附註：

- (i) 農產品及石化產品供應鏈服務方面，給予個別客戶之信貸期按個別客戶而定，乃由管理層參考相關客戶之信譽釐定。信貸期通常介乎 30 日至 180 日之間。
- (ii) 就融資租賃應收款而言，客戶須根據相關合約載列之條款支付有關款項，並須在租賃期結束時收購租賃資產。各租賃合約之到期日介乎一至三年。

就保理貸款應收款而言，客戶須根據相關合約載列之條款支付有關款項。各貸款合約之到期日一般不多於一年。

貿易應收款之信貸評級乃參考有關對手方拖欠比率之過往資料進行評估。

向客戶提供之融資租賃應收款及商業保理貸款應收款之利率乃在評估多個因素(包括借款人之信用及還款能力、抵押品以及整體經濟趨勢)後釐定。本集團收取之實際年利率介乎 4.51% 至 13.5%。

- (iii) 就農業大數據服務而言，信貸期乃按個別基準磋商，介乎零日至 540 日不等。
- (iv) 就農化產品供應鏈服務而言，信貸期乃按個別基準磋商，介乎 30 日至 60 日不等。

於二零一九年十二月三十一日，貿易應收款之賬面值約為人民幣 189,597,000 元(二零一八年：人民幣 745,293,000 元)已抵押作本集團獲取借款之擔保為(附註 35(a))。

#### (c) 其他應收款

於二零一九年十二月三十一日，其他應收款約達人民幣 1,997,274,000 元(二零一八年：人民幣 2,149,374,000 元)，為向若干供應商購買原材料支付的按金。

#### (d) 應收一間聯營公司款項

該等金額乃免息、無抵押及須於要求時償還。

#### (e) 應收一間關連公司款項

該等金額乃免息、無抵押及須於要求時償還。

#### (f) 信貸虧損撥備

貿易及其他應收款之減值評估詳情載於附註 45。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 31. 限制銀行存款

本集團之限制銀行存款以人民幣、美元(「美元」)及港元(「港元」)計值，並已作為法律訴訟、銀行借款及與支付卡業務有關之預收客戶款項之抵押。於二零一九年十二月三十一日，限制銀行存款之實際年利率介乎 1.4% 至 2.8% (二零一八年：每年 1.4% 至 2.8%)。

有關限制銀行存款之減值評估詳情載於附註 45。

### 32. 銀行結餘及現金

銀行結餘之市場年利率介乎 0.01% 至 0.35% (二零一八年十二月三十一日：0.01% 至 0.35%)。

於截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團就銀行結餘作出減值評估，並認為交易方銀行之違約機會甚微，因此並無就其作信貸虧損撥備。

### 33. 貿易及其他應付款

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
貿易應付款	132,157	179,822
應付票據	5,000	40,000
應付關連公司款項(附註)	137,157	219,822
其他應付款及應計費用	244,839	138,537
	876,701	906,584
減：非即期部份	1,258,697 (4,950)	1,264,943 (6,346)
即期部份	1,253,747	1,258,597

附註： 該款項乃免息、無抵押及須於要求時償還。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 33. 貿易及其他應付款 (續)

截至報告期末按發票日期計入貿易及其他應付款之貿易應付賬款之賬齡分析如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>農產品及石化產品供應鏈服務：</b>		
少於30日	13	196
六個月至少於一年	—	29,318
一年至少於兩年	27,815	878
兩年至少於三年	—	—
三年以上	207	199
	<b>28,035</b>	<b>30,591</b>
<b>農業大數據服務：</b>		
少於一年	407	2,590
一年以上	—	747
	<b>407</b>	<b>3,337</b>
<b>農化產品供應鏈服務：</b>		
少於六個月	100,605	172,867
六個月至少於一年	1,861	4,799
一年至少於兩年	1,580	7,665
兩年至少於三年	4,150	63
三年以上	519	500
	<b>108,715</b>	<b>185,894</b>
	<b>137,157</b>	<b>219,822</b>

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 34. 合約負債

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
路橋建設	(b)(i)	-	-
農產品及石化產品供應鏈服務	(a)(i)	108,501	108,501
農業大數據服務	(a)(ii)	14,843	12,874
冷鏈物流服務	(b)(ii)	-	-
農化產品供應鏈服務	(a)(iii)	158,859	116,841
		<b>282,203</b>	238,216
流動		<b>282,203</b>	238,216

於二零一八年一月一日，合約負債之金額約為人民幣 133,011,000 元。

下表列示本年度就結轉合約負債確認之收益金額以及有關已於以往期間履行之履約責任之收益金額。

	農產品及石化產品 路橋建設 人民幣千元	農產品及石化產品 供應鏈服務 人民幣千元	農業大 數據服務 人民幣千元	冷鏈 物流服務 人民幣千元	農化產品 供應鏈服務 人民幣千元
截至二零一九年十二月三十一日 止年度					
已計入年初合約負債 結餘之已確認收益	-	(108,501)	(12,874)	-	(116,841)
來自已於以往期間履行之 履約責任之已確認收益：	-	-	6,151	-	239,754
因限制而並未於以往確認 之來自新合約之代價	-	-	(8,120)	-	(281,772)

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 34. 合約負債 (續)

	農產品及石化產品 路橋建設 人民幣千元	供應鏈服務 人民幣千元	農業大 數據服務 人民幣千元	冷鏈 物流服務 人民幣千元	農化產品 供應鏈服務 人民幣千元
<b>截至二零一八年十二月三十一日</b>					
<b>止年度</b>					
已計入年初合約負債					
結餘之已確認收益	(83,075)	(25,363)	(13,363)	(11,210)	-
來自已於以往期間履行之 履約責任之已確認收益：	60,582	22,795	6,622	9,318	-
因限制而並未於以往確認 之來自新合約之代價	(65,326)	(105,933)	(6,133)	(2,441)	(116,841)
重新分類為持作出售資產	87,819	-	-	4,333	-

附註：

(a) 對經確認合約負債金額構成影響之一般支付條款如下：

(i) 農產品及石化產品供應鏈服務

本集團要求客戶於訂立銷售合約後之90日內全數支付預付款項。預付款項已確認為合約負債，直至本集團向客戶交付製成品為止（一般於彼等訂立銷售合約後之三個月內履行）。

(ii) 農業大數據服務

於提供農業大數據服務前，本集團會要求客戶支付按金。此舉導致合約負債於合約開始時產生，直至服務期結束為止。

(iii) 農化產品供應鏈服務

視乎市況，本集團可能向客戶提供較所列銷售價有所折讓之價格，條件為客戶同意於仍在生產時預付款項。該等預付款項計劃導致合約負債於生產期內確認，直至客戶取得製成品之控制權為止。

本集團認為預付款項包含重大融資組成部分，並應用不就任何重大融資組成部分調整交易價格之可行權宜方法，原因是付款之日與交付有關貨品之日相距少於一年。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 34. 合約負債 (續)

附註：(續)

(b) 合約負債之重大變動之解釋如下：

(i) 路橋建設

於二零一八年十二月三十一日，合約負債主要因為終止經營(詳情見綜合財務報表附註12)。

(ii) 冷鏈物流服務

於二零一八年十二月三十一日，合約負債主要因為終止經營(詳情見綜合財務報表附註12)。

### 35. 借款

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
銀行借款：			
有抵押	(a) 及 (b)	828,294	844,649
無抵押	(b)	-	278,340
		828,294	1,122,989
其他借款：			
有抵押		1,423,553	1,450,703
		2,251,847	2,573,692

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 35. 借款(續)

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
上述借款之賬面值須於如下年期償還*：		
於要求時或一年內	2,112,786	2,125,947
一年以上但不超過兩年	139,061	305,245
於兩年以上但不超過五年之期間內	-	142,500
	<b>2,251,847</b>	<b>2,573,692</b>
減：於流動負債內列示之一年內到期之應付款	<b>(2,112,786)</b>	<b>(2,125,947)</b>
於非流動負債內列示之款項	<b>139,061</b>	<b>447,745</b>

\* 該等應付款按載於貸款協議內之計劃還款日期計算。

附註：

於報告期末，已抵押資產及保證借款之概要如下：

(a) 借款獲以下各項擔保：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
使用權資產(附註20)	57,211	-
預付租賃付款(附註21)	-	59,124
物業、廠房及設備(附註19)	420,294	460,692
貿易應收款，扣除減值虧損(附註30)	189,597	745,293

於二零一九年及二零一八年十二月三十一日，附屬公司安徽華星及上海農化之股權已抵押以取得若干借貸。

(b) 本集團之有抵押借款約達人民幣804,402,000元(二零一八年：有抵押及無抵押借款約人民幣846,049,000元)由本公司及其附屬公司之若干董事擔保。



## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 35. 借款(續)

本集團之借款風險如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
固定利率借款	1,091,990	1,338,465
浮動利率借款	1,159,857	1,235,227
	<b>2,251,847</b>	<b>2,573,692</b>

浮動利率借款按中國人民銀行頒佈之基礎利率另加20%至80%計息。

本公司借款之實際利率(亦與合約利率相同)範圍如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
實際利率：		
固定利率借款	5.7%至18%	6.8%至18%
浮動利率借款	4.35%至5.22%	4.35%至4.75%

本集團之借款以人民幣計值。

於二零一九年十二月三十一日，本集團並無銀行額度須於達成有關本公司財務比率之契諾後方可作實(二零一八年：無)。

### 36. 租賃負債

	二零一九年 人民幣千元
應付租賃負債：	
一年內	945

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 37. 遞延稅項

就呈列綜合財務狀況報表而言，若干遞延稅項資產及負債已抵銷。以下為用作財務報告之遞延稅項結餘分析：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
遞延稅項資產	376	376
遞延稅項負債	(3,063)	(60,304)
	<b>(2,687)</b>	<b>(59,928)</b>

已確認之遞延稅項資產(負債)以及其於本年度及過往年度之變動詳情如下：

	預期信貸虧損 撥備／貿易及 其他應收款減值 虧損及貼現 人民幣千元	有關業務合併之 公平值盈餘 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一八年一月一日	49,020	(134,166)	(85,146)
計入損益表	16,281	(4,042)	12,239
重新分類為持作出售資產 收購(附註40)	(64,925)	79,899	14,974
	–	(1,995)	(1,995)
於二零一八年十二月三十一日	376	(60,304)	(59,928)
計入損益表	–	57,241	57,241
於二零一九年十二月三十一日	<b>376</b>	<b>(3,063)</b>	<b>(2,687)</b>

於報告期末，本集團擁有中國附屬公司未使用稅務虧損約人民幣1,469,366元(二零一八年：人民幣1,410,844,000元)可供抵消日後之溢利。由於無法預測未來溢利流，並未就未使用稅務虧損確認遞延稅項資產。其他於香港產生之虧損約人民幣38,565,000元(二零一八年：人民幣52,883,000元)可無限期結轉。

根據中國企業所得稅法，自二零零八年一月一日起，就中國附屬公司賺取之利潤宣派股息須繳納預扣稅。概無在綜合財務報表就來自中國附屬公司累計利潤的臨時差異計提遞延稅項撥備，原因為本集團能控制撥回臨時差異的時間，且臨時差異很可能不會於可見未來撥回。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 38. 股本

	股份數目	金額 人民幣千元
<b>每股人民幣0.1元之普通股</b>		
法定、已發行及繳足：		
於二零一八年一月一日	8,633,079,812	863,308
配售股份(附註)	918,000,000	91,800
於二零一八年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日	9,551,079,812	955,108

附註：

於二零一六年十月二十七日，本公司與一名配售代理(「配售代理」)訂立配售協議，據此，本公司有條件同意透過配售代理按盡力基準以不少於每股H股0.65港元之價格最多分兩期配售最多1,500,000,000股H股。合共918,000,000股H股(「配售股份」)已成功透過配售代理按每股配售股份0.65港元之配售價格配售予Hua Shang Pearl Agriculture Investment Fund，並已於二零一八年一月十九日完成。緊隨認購事項完成後，本公司之註冊資本變為約人民幣955,108,000元，分為3,349,000,000股內資股及6,202,079,812股H股，每股面值為人民幣0.10元。認購之所得款項總額及所得款項淨額分別為人民幣488,158,000元及人民幣475,580,000元，並將用於發展農業貿易相關業務及償還本集團現有債務。

### 39. 退休福利計劃

本集團為其所有於香港之合資格僱員經營《強制性公積金計劃》(「強積金」)。強積金計劃之資產由受託人控制之基金，與本集團資產分開持有。本集團按相關工資成本之5%供款至強積金計劃，上限為每月1,500港元(二零一八年：1,500港元)，而僱員亦須作出等額供款。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 39. 退休福利計劃(續)

本公司及位於中國之本公司附屬公司為中國政府經營之國家管理退休福利計劃成員。按相關附屬公司僱員基本薪金的若干百分比計量的退休計劃供款於其相關期間在損益扣除，即附屬公司應向計劃支付的供款。本集團就中國政府經營之退休福利計劃之責任僅為根據計劃作出規定之供款。

於損益扣除之退休福利成本指本集團按計劃規則指定之比率向計劃已付及應付之供款。

### 40. 收購附屬公司

#### 截至二零一八年十二月三十一日止年度

於二零一八年三月九日，本公司與由深圳大生全資擁有之安徽大生年年富生物科技有限公司(「賣方」)訂立買賣協議(「該協議」)，據此，本公司有條件同意收購，而賣方有條件同意出售安徽華星之全部股權，代價約為人民幣5,577,000元(「收購事項」)。收購事項已於二零一八年三月十五日完成。

根據該協議，賣方保證安徽華星自該協議日期起五年期間(「保證期」)之利潤淨額(「實際利潤淨額」)每年將不少於人民幣80,000,000元(「保證利潤淨額」)，促使保證期內之總實際利潤淨額將不少於人民幣400,000,000元，若賣方無法達成該等保證，需以現金支付差額。

上述安排構成或然代價。董事已委任獨立及專業合資格估值師就安徽華星於收購日期(於二零一八年十二月三十一日及於二零一九年十二月三十一日)之五年期預測進行估值，以評估於保證期內達到實際利潤淨額之可行性。董事於考慮賣方之財務狀況後認為，賣方以現金支付差額之機會渺茫，故並無於收購日期(於二零一八年十二月三十一日及於二零一九年十二月三十一日)以及報告期間完結時確認上述安排之資產。

收購事項採用購買法入賬。安徽華星從事開發生物工程產品及銷售化學產品、農藥、化肥、包裝種子及農業機器。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 40. 收購附屬公司 (續)

截至二零一八年十二月三十一日止年度 (續)

#### 轉讓代價

人民幣千元

現金	5,557
----	-------

收購相關成本約人民幣 527,000 元已從轉讓代價中扣除，並於本年度之綜合損益及其他全面收益表之「行政及其他費用」項目內確認為開支。

於收購事項日期所收購資產及所確認負債如下：

人民幣千元

物業、廠房及設備	839,346
無形資產	6,864
持作出售之資產	41,703
預付租賃付款	101,758
存貨	249,371
貿易及其他應收款	279,130
銀行結餘及現金	5,937
貿易及其他應付款	(648,478)
合約負債	(54,984)
借款	(268,700)
稅項負債	(1,862)
遞延收入	(10,444)
遞延稅項負債	(1,995)
<b>資產淨值</b>	<b>537,646</b>

貿易及其他應收款之公平值約為人民幣 279,130,000 元。於收購日期，該等已收購貿易及其他應收款之總合約金額約人民幣 284,041,000 元。於收購日期預期無法收回之合約現金流之最佳估計約為人民幣 4,911,000 元。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 40. 收購附屬公司 (續)

#### 截至二零一八年十二月三十一日止年度 (續)

收購產生之議價收購收益：

	人民幣千元
轉讓代價	5,577
減：所收購資產淨值	(537,646)
議價收購收益	(532,069)
收購安徽華星之現金流入淨額	
	人民幣千元
所收購現金及現金等價物結餘(附註)	5,937

附註：代價於截至二零一八年及二零一九年十二月三十一日止年度尚未支付。

年度利潤中人民幣**282,856,000**元乃源於安徽華星之新增業務。年度收益包括安徽華星產生之人民幣**826,866,000**元。

倘收購事項於二零一八年一月一日完成，則年度收益總額將為人民幣**2,377,289,000**元，而年度虧損將為人民幣**3,292,123,000**元。備考資料僅供說明用途，未必為倘收購事項於二零一八年一月一日已經完成本集團實際可達致之收益及經營業績的指標，亦不擬作為未來業績預測。

倘已於本年度初收購安徽華星，釐定本集團「備考」收益及虧損時，董事已根據於業務合併初次入賬時產生之公平值計算所收購廠房及設備之折舊及預付租賃款項之攤銷，而非根據收購前財務報表確認之賬面值計算。

## 41. 出售、視作出售及部份出售附屬公司

於截至二零一九年十二月三十一日止年度

### (a) 南京大生寶澤股權投資基金股份有限公司(「寶澤」)

於二零一九年一月二十一日，本集團以拍賣價人民幣188,000,000元出售其附屬公司寶澤。完成出售寶澤之51%權益導致失去Nanjing Shengze之控制權。有關交易以導致失去控制權之出售附屬公司部分權益入賬。因此，Nanjing Shengze成為本集團聯營公司。於Nanjing Shengze之39.20%保留權益於失去控制權當日之公平值，乃視為本集團於聯營公司權益之初步確認成本。

寶澤及其附屬公司(「寶澤集團」)於出售日期之資產淨值如下：

已失去控制權之資產及負債之分析：	人民幣千元
物業、廠房及設備	39,299
投資物業	435,845
無形資產	7,098
貿易及其他應收款	42,660
應付本集團款項	214,980
銀行結餘及現金	2,498
貿易及其他應付款	(59,815)
應付本集團款項	(272,404)
合約負債	(4,333)
借款	(53,400)
遞延稅項負債	(41,225)
<b>已出售資產淨值</b>	<b>311,203</b>
<b>出售附屬公司收益：</b>	
拍賣價	188,000
非控股權益	113,784
已出售資產淨值	(311,203)
本集團所持有39.20%保留股權之公平值	
– 分類為於聯營公司權益	9,800
<b>出售收益</b>	<b>381</b>
<b>出售產生之現金流出淨額：</b>	
已收現金	–
減：已出售銀行結餘及現金	(2,498)
	<b>(2,498)</b>

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 41. 出售、視作出售及部份出售附屬公司 (續)

於截至二零一九年十二月三十一日止年度 (續)

#### (b) 香港大生農業控股有限公司 (「香港大生農業」)

於二零一九年十二月三十日，本集團與一名獨立第三方 (「買方 III」) 訂立出售協議，據此，買方 III 同意有條件購買而本集團有條件同意向買方 III 出售香港大生農業之全部 100% 股權，代價為人民幣 1 元。有關出售已於二零一九年十二月三十日完成。

完成出售香港大生農業之 100% 股權後，本集團透過全資附屬公司深圳市大生金融控股有限公司 (「深圳大生金融」) 間接持有瑞盈信融 (深圳) 融資租賃有限公司 (「瑞盈信融」) 之 64% 股權。由於本集團保留其對深圳大生金融之控制權，因此於有關交易後瑞盈信融仍為本公司附屬公司，而有關交易則以權益交易入賬。



## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 41. 出售、視作出售及部份出售附屬公司 (續)

於截至二零一九年十二月三十一日止年度 (續)

(b) 香港大生農業控股有限公司 (「香港大生農業」) (續)

香港大生農業於出售日期之資產淨值如下：

已收代價：	人民幣
已收現金	1
已失去控制權之資產及負債之分析：	人民幣千元
貿易及其他應收款	23
銀行結餘及現金	5
已出售資產淨值	28
出售一間附屬公司虧損	
代價	-
出售時解除匯兌儲備	(11,363)
已出售資產淨值	(28)
出售虧損	(11,391)
出售產生之現金流出淨額	
已收現金	-
減：已出售銀行結餘及現金	(5)
	(5)

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 41. 出售、視作出售及部份出售附屬公司 (續)

於截至二零一九年十二月三十一日止年度 (續)

#### (c) 安徽博洋潤滑科技有限公司 (「安徽博洋」)

經安徽博洋之股東於二零一九年七月二十九日注資後，本集團於安徽博洋之股權由 51% 被攤薄至 29%，導致失去控制權。因此，於安徽博洋之權益已分類為於聯營公司權益。

安徽博洋之資產及負債不再於本集團之綜合財務狀況表綜合入賬，而於安徽博洋之權益以於聯營公司權益入賬。於安徽博洋之 29% 保留權益於失去控制權當日之公平值，乃視為本集團投資於聯營公司安徽博洋之初步確認成本。

	人民幣千元
29% 保留股權之公平值	8,000
已失去控制權之資產及負債之分析：	人民幣千元
物業、廠房及設備	7,056
其他應收款	979
銀行結餘及現金	373
貿易應付款	(1,000)
已出售資產淨值	7,408
視作出售一間附屬公司收益	
本集團所持有 29% 保留股權之公平值	
– 分類為於聯營公司權益	8,000
非控股權益	(290)
已出售資產淨值	(7,408)
視作出售收益	302
出售產生之現金流出淨額：	
視作已出售銀行結餘及現金	(373)
	(373)

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 41. 出售、視作出售及部份出售附屬公司 (續)

於截至二零一八年十二月三十一日止年度

#### (d) 香港大生農業食品有限公司 (「香港大生農業食品」)

於二零一八年十一月二十一日，本集團與一名獨立第三方 (「買方 IV」) 簽署出售協議，據此，買方 IV 已有條件同意購買及本集團已有條件同意向買方 IV 出售其於香港大生農業食品之全部 70% 股權，代價為人民幣 1,000,000 元。該項出售已於二零一八年十一月二十一日完成。

已收代價：	人民幣千元
已收現金	1,000
已失去控制權之資產及負債之分析：	
物業、廠房及設備	100
存貨	21,140
貿易及其他應收款	48,551
銀行結餘及現金	8,886
貿易及其他應付款	(61,975)
已出售資產淨值	16,702
出售一間附屬公司虧損	
代價	1,000
非控股權益	4,034
已出售資產淨值	(16,702)
出售虧損	(11,668)
出售產生之現金流出淨額	
現金代價	1,000
減：已出售銀行結餘及現金	(8,886)
	(7,886)

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 41. 出售、視作出售及部份出售附屬公司 (續)

於截至二零一八年十二月三十一日止年度 (續)

#### (e) 武漢華隆公路物資有限公司 (「武漢華隆」)

於二零一八年四月十七日，本公司與一名獨立第三方 (「買方V」) 簽署出售協議，據此，買方V已有條件同意購買及本公司已有條件同意向買方V出售其於武漢華隆之全部股權，代價為人民幣4,200,000元。該項出售已於二零一八年四月十八日完成。

已收代價：	人民幣千元
已收現金	4,200
已失去控制權之資產及負債之分析：	
物業、廠房及設備	3,984
存貨	30
貿易及其他應收款	27,749
銀行結餘及現金	486
貿易及其他應付款	(656)
已出售資產淨值	31,593
出售一間附屬公司虧損	
代價	4,200
已出售資產淨值	(31,593)
非控股權益	20,981
出售虧損	(6,412)
出售產生之現金流入淨額	
已收現金	4,200
減：已出售銀行結餘及現金	(486)
	3,714

## 42. 訴訟及或然負債

- (a) 於二零一八年四月二十三日，上海銀行股份有限公司浦東分行（「上海銀行」）就上海大生農產品有限公司及上海農化未能償還本金總額人民幣 89,900,000 元之貸款及所有相關利息（「該等貸款」），向上海市浦東新區人民法院（「法院」）發出及提交三項申索陳述書（「該等申索陳述書」），其中一項向上海大生農產品有限公司提出申索，另兩項向上海農化提出申索，兩間公司均為本公司之全資附屬公司（統稱「該等附屬公司」）（統稱為「該等法律訴訟」）。深圳大生及本公司同為該等貸款擔保人，於該等申索陳述書中被列為被告。上海銀行亦已就本公司於南通路橋及安徽華星之股權分別為約人民幣 49,972,000 元及人民幣 10,024,000 元申請財產保全。於二零一八年十月三十日，本公司接獲三份由該法院就該等法律訴訟作出日期為二零一八年九月三十日之民事判決（統稱「該等民事判決」）。根據該等民事判決，(i) 該等附屬公司須於該等民事判決生效日期（「生效日期」）起 10 日（即並無提出上訴申請情況下，自送達該等民事判決後 15 日）內向上海銀行償還約人民幣 90,171,000 元（包括本金及相關利息）；(ii) 該等附屬公司須於生效日期起 10 日內向上海銀行支付自到期付款日至實際付款日期間之逾期利息／墊款利息；(iii) 該等附屬公司須於生效日期起 10 日內向上海銀行支付其法律費用合共人民幣 150,000 元；及 (iv) 該等貸款擔保人（包括本公司）須對上海大生農產品有限公司及上海大生農化有限公司於上述 (i) 至 (iii) 項下之還款分別為人民幣 22,000,000 元及人民幣 88,000,000 元之限額內承擔連帶保證責任，而於履行保證責任後該等貸款擔保人有權向該等附屬公司追討有關還款之費用。於二零一九年三月十四日，本公司獲上海銀行告知，深圳大生已根據其中一項針對上海農化之該等民事判決向上海銀行償還人民幣 40,000,000 元。

於二零一九年十二月三十一日，尚未償還之應付本金付款及相關應計利息合共約人民幣 63,975,000 元（二零一八年：人民幣 91,761,000 元）。

## 42. 訴訟及或然負債 (續)

- (b) 於二零一九年四月十八日，本公司收到上海法院就上海華信證券根據民事調解令申請強制執行申索權行動而發出日期為二零一九年四月十日及二零一九年四月十二日之兩項強制執行通知。根據有關強制執行通知，上海法院已下令本公司償還合共人民幣**338,411,779.11**元(即本金、逾期利息、複合利息、法律費用及擔保人費用)。由於上海農化未能履行其於有關強制執行通知項下之還款責任，上海法院下令(i)凍結及劃撥本公司、上海農化、深圳大生、大生(福建)及香港大生投資為數人民幣**338,817,590.89**元之銀行存款；(ii)倘其銀行賬戶資金不足，則須查封、扣押、拍賣或變賣本公司、上海農化、深圳大生、大生(福建)及香港大生投資相應價值之資產；及(iii)查封、扣押、拍賣或變賣南通股份。有關起訴及清償之詳情於附註**12(a)**披露。
- (c) 於二零一八年六月十九日，華信向甘肅省高級人民法院發出及入稟針對本公司之起訴書(「第二份起訴書」)，內容有關因拖欠本金額為人民幣**300,000,000**元之貸款及所有相關利息(「華信貸款二」)之還款而違反貸款協議(「第二次華信法律訴訟」)。深圳大生、大生福建及香港大生投資為華信貸款二之保證人，彼等於第二份起訴書中亦被列為被告。第二次華信法律訴訟之聆訊日期仍未確定。

於二零一九年十二月三十一日，尚未償還之應付本金付款及相關應計利息合共約人民幣**373,313,000**元(二零一八年：人民幣**325,947,000**元)。

於二零二零年一月十六日，本公司接獲一份由甘肅省高級人民法院就第二次華信法律訴訟作出日期為二零一九年十二月十九日之民事判決。根據有關民事判決，本公司須向上海華信證券償還(i)該貸款之本金額人民幣**300,000,000**元；(ii)相關逾期利息約人民幣**10,732,000**元；(iii)相關複合利息約人民幣**52,000**元；(iv)相關罰息約人民幣**1,445,000**元；及(v)上海華信法律費用約人民幣**350,000**元。該貸款之保證人(即深圳大生、大生(福建)及香港大生投資)，須共同及個別承擔本公司就上述(i)至(v)項償款責任之擔保責任。倘本公司未能履行其上述償款責任，則上海華信證券有權就本公司所抵押來自兩名獨立第三方之應收賬款約人民幣**406,000,000**元提出優先賠償申索，並支付雙倍利息。於本報告日期，本公司並未就有關民事判決申請上訴。詳情請參閱本公司日期為二零二零年一月十六日之公告。

## 42. 訴訟及或然負債 (續)

- (d) 於二零一八年七月二十五日，上海浦東發展銀行股份有限公司虹口分行(「浦發銀行」)向上海市虹口區人民法院(「虹口法院」)發出及入稟三份針對本公司全資附屬公司上海農化之起訴書(「浦發起訴書」)，內容有關因拖欠本息及應付款項(「浦發融資」)合共約人民幣**44,400,000**元之還款以及所有相關罰息而違反開立銀行承兌匯票業務協議(統稱「浦發法律訴訟」)。本公司、安徽華星、深圳大生及蘭華升先生為浦發融資之保證人，彼等於浦發起訴書中亦被列為被告。詳情請參閱本公司日期為二零一八年九月十四日之公告。浦發銀行亦已就本公司於南通路橋、安徽華星及寶澤之股權分別為約人民幣**547,885,000**元、人民幣**180,000,000**元及人民幣**207,634,000**元申請財產保全。

於二零一九年一月十五日，本公司接獲三份由虹口法院就浦發法律訴訟作出之民事判決(統稱「浦發民事判決」)。根據浦發民事判決，上海農化須(i)於二零一九年一月三十一日前向浦發銀行償還約人民幣**43,219,000**元(包括本金及相關利息)；及(ii)上海農化須向浦發銀行支付自到期付款日至實際付款日期間之逾期利息／墊款利息。

於二零一九年十二月三十一日，尚未償還之應付本金付款及相關應計利息合共約人民幣**44,336,000**元(二零一八年：人民幣**44,635,000**元)。

- (e) 於二零一八年九月六日，吳先生、嚴女士連同鎮江市智贏投資管理中心(有限合夥)(「承押人」)(統稱「原告」)向上海第二法院發出及提交針對本公司之起訴書(「智贏起訴書」)，內容有關因拖欠支付有關收購上海諧易企業管理諮詢有限公司(「上海諧易」)所有股權(已於二零一六年七月二十七日完成)之未付代價及欠付吳先生及嚴女士之貸款(約人民幣**148,796,000**元)以及所有相關利息(「智贏法律訴訟」)。原告已就本公司於南通路橋及安徽華星之股權分別為約人民幣**547,885,000**元及人民幣**180,000,000**元申請財產保全。原定於二零一八年十一月三十日於上海第二法院進行之智贏法律訴訟聆訊已重新排期，而新聆訊日期尚待確定。截至二零一八年十二月三十一日止年度，本公司已償還約人民幣**74,000,000**元。

於二零一九年七月十一日，本公司接獲一份由上海第二法院作出日期為二零一九年七月十一日之民事判決，內容有關拖欠(i)支付有關收購上海諧易(本公司結欠承押人之未償還金額之擔保人)所有股權之未付代價(有關收購已於二零一六年七月二十七日完成)及(ii)欠付吳紅斌先生及嚴謝芳女士之貸款總額約人民幣**148,796,000**元以及所有相關利息。

## 42. 訴訟及或然負債 (續)

### (e) (續)

根據有關民事判決，本公司須向原告人償還 (i) 未付代價人民幣 139,166,715 元 (連同有關利息)；(ii) 逾期利息；(iii) 原告人之法律費人民幣 500,000 元；及 (iv) 原告人之財產保全責任保險費人民幣 119,000 元。倘本公司未能履行其上述償款責任，則原告人有權與上海諧易訂立協議，據此原告人可透過股權折價上海諧易根據日期為二零一八年三月二十一日由上海諧易、承押人及本公司訂立之一項股權質押協議以承押人為受益人質押其於上海潤通實業投資有限公司之 80% 股權 (「上海潤通股份」) 而獲賠償，或透過拍賣或變賣上海潤通股份而按優惠基準獲賠償。

本集團就有關民事判決作出之上訴申請已於二零一九年九月十六日獲上海市高級人民法院 (「上海高級法院」) 接納。

於二零一九年十二月三十一日，尚未償還之應付本金付款及相關應計利息合共約人民幣 141,997,000 元 (二零一八年：人民幣 78,113,000 元)。

於二零二零年一月十九日，上海高級法院發出一份民事調解令，據此本公司須於二零二零年二月十四日或之前向原告人支付 (i) 代價人民幣 129,166,715 元；(ii) 代價人民幣 129,166,715 元自二零一八年十月十日至償款日期止按年利率 8% 應計之逾期利息；(iii) 原告人之法律費人民幣 500,000 元；及 (iv) 原告人之財產保全責任保險費人民幣 119,000 元。倘本公司未能履行其於民事調解令所載之償款責任，則原告人有權與上海諧易訂立協議，據此原告人可透過股權折價上海諧易以承押人為受益人所質押之上海潤通股份而獲賠償，或透過拍賣或變賣上海潤通股份而按優惠基準獲賠償。智贏法律訴訟之詳情載於本公司日期為二零一九年七月十一日及二零二零年一月二十二日之公告。

- (f) 於二零一八年十一月二日及二零一八年十一月八日，浦發銀行向虹口法院發出及入稟一份針對本公司之起訴書 (統稱「第二份浦發起訴書」)，內容有關因拖欠本息及應付款項 (「第二項浦發融資」) 合共約人民幣 79,587,365.94 元之還款以及所有相關罰息而違反開立銀行承兌匯票業務協議書 (統稱「第二項浦發法律訴訟」)。安徽華星、深圳大生及蘭華升先生為第二項浦發融資之保證人，彼等於第二份浦發起訴書中亦被列為被告。

於二零一九年一月十五日，本公司接獲三份由虹口法院就第二項浦發法律訴訟作出之民事判決 (統稱「第二項浦發民事判決」)。根據浦發民事判決，上海農化須 (i) 於二零一九年一月三十一日前向浦發銀行償還約人民幣 76,851,000 元 (包括本金及相關利息)；及 (ii) 上海農化須向浦發銀行支付自到期付款日至實際付款日期間之逾期利息／墊款利息。

於二零一九年十二月三十一日，尚未償還之應付本金付款及相關應計利息合共約人民幣 83,240,000 元 (二零一八年：人民幣 78,677,000 元)。



## 42. 訴訟及或然負債 (續)

- (g) 於二零一八年四月八日，為保護信託財產安全，原告廣東粵財信託有限公司(「原告」)向被告瑞盈信融(深圳)商業保理有限公司(「瑞盈信融商業保理」)發函，內容有關盈信融商業保理未按相關合同約定提前回購資產收益權，至今未向原告支付原始轉讓價款約人民幣148,000,000元、約人民幣50,000,000元及所有相關利息。

於起訴書中，深圳市大生農業集團有限公司(「深圳大生」)、大生(福建)農業有限公司(「大生福建」)以及蘭華升先生(本公司執行董事)(「該等擔保人」)作為《保理資產收益權轉讓與回購合同》項下的回購義務提供連帶責任保證擔保人均被列為被告。根據該等民事判決，(i) 瑞盈信融商業保理應在民事判決發生法律效力之日起十日內向原告支付保理資產回購款約人民幣148,000,000元、約人民幣50,000,000元及違約金；(ii) 瑞盈信融商業保理及該等擔保人須對約人民幣198,000,000元及約人民幣62,271,000元之限額內承擔連帶保證責任，而於履行保證責任後瑞盈信融商業保理有權向該等附屬公司追討有關還款之費用。

於二零一九年十二月三十一日，尚未償還之應付本金及應計相關利息合共約人民幣260,271,000元。

- (h) 於二零一九年二月十一日，上海市浦東新區人民法院就瑞盈信融商業保理未對奚立彬先生(「原告」)受讓的應收賬款債權進行回購進行立案，於二零一九年八月二十七日公開開庭審理，內容有關轉讓期限屆滿，瑞盈信融商業保理應對原告受讓的應收賬款債權進行回購，回購價款為約人民幣42,500,000元，以及逾期利息約人民幣18,256,000元。深圳大生(「擔保人」)亦被列為被告承擔連帶責任擔保。根據該等民事判決，(i) 瑞盈信融商業保理應於本判決生效之日起十日內支付原告回購價款約人民幣42,500,000元；(ii) 瑞盈信融商業保理應於本判決生效之日起十日內支付原告利息約人民幣903,000元；(iii) 瑞盈信融商業保理應於本判決生效之日起十日內支付原告罰息；(iiii) 深圳大生對瑞盈信融商業保理上述第(i)及(iii)項義務承擔連帶清償責任，而深圳大生履行上述清償義務後，有權向瑞盈信融商業保理追償。

於二零一九年十二月三十一日，應付本金付款及應計相關利息合共約人民幣60,756,000元。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 43. 營運租賃承擔

#### 本集團作為承租人

於報告期末，本集團根據不可撤銷營運租賃就運輸設備、機器、辦公物業及倉存設施之未來最低租金付款額承擔如下：

	二零一八年 人民幣千元
一年內	2,782
一年後但五年內	1,453
	4,235

該等租賃一般初步為期一年至兩年，屆滿後不可續期。該等租賃概不包括或然租金。

### 44. 資本風險管理

本集團管理其資本以確保本集團內實體之持續經營能力，同時透過優化債務及權益結餘為股東提供最大回報。

本集團亦定期監察即期及預期流動資金需要，確保維持充足營運資金及足夠已承諾資金額度應付其流動資金需要。發現任何違約後，本集團將即時與有關貸款人磋商作出適當安排以維持充足營運資金。預期有任何現金不足情況時，本公司會尋求新集資來源，以維持充足營運資金。本集團之資本結構包括債務淨額（包括應付關連公司款項、租賃負債及借貸），扣除限制銀行存款及銀行結餘及現金及本公司擁有人應佔（虧絀）權益，其包括已發行股本及儲備。有關詳情已在各別附註中披露。

董事定期審閱資本架構。董事認為資本成本及各類資本之相關風險乃審閱內容之一部分。根據董事之推薦建議，本集團將透過發行新股及發行新債務或贖回現有債務平衡其整體資本架構。

## 45. 金融工具

### (a) 金融工具類別

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>金融資產</b>		
按公平值計入其他全面收益之股本工具	10,140	10,776
貸款及應收款(包括現金及現金等價物)	1,365,741	1,579,975
	<b>1,375,881</b>	<b>1,502,751</b>
<b>金融負債</b>		
攤銷成本	3,511,489	3,773,357

### (b) 金融風險管理目標及政策

本集團之主要金融工具包括按公平值計入其他全面收益之股本工具、貿易及其他應收款、限制銀行存款、銀行結餘及現金、貿易及其他應付款、租賃負債及借款。該等金融工具之詳情於相關附註中披露。與該等財務工具有關之風險包括市場風險(貨幣風險、利率風險及其他價格風險)、信貸風險及流動資金風險。下文載列如何減低此等風險之政策。管理層會管理及監控該等風險，以確保及時與有效地採取適當措施。

#### (i) 貨幣風險

本集團主要在中國經營業務且本集團大多數商業交易、已確認資產及負債均以人民幣計值。董事認為，本集團承擔之外幣風險甚微。

#### (ii) 利率風險

本集團承受之公平值利率風險與分別載於附註30、附註35及附註36之固息融資租賃、商業保理貸款應收款、固息借款及租賃負債有關。本集團亦承受有關分別載於附註31、附註32及附註35之浮息限制銀行存款、浮息銀行結餘及浮息借款之現金流量利率風險。本集團現時並無利率對沖政策。然而，管理層會監察利率風險，並將於有需要時考慮對沖重大利率風險。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 45. 金融工具 (續)

#### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

##### (ii) 利率風險 (續)

按攤銷成本計量之金融資產之總利息收益／收入如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
按攤銷成本計量之金融資產	13,049	57,929

並非按公平值計入損益之金融負債之利息開支：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
按攤銷成本計量之金融負債	342,254	151,249

##### 敏感度分析

下文之敏感度分析乃根據報告期末之利率風險釐定。編製該分析時，已假設於報告期末未償付之金融工具於全年均為未償付。向主要管理人員進行利率風險內部匯報時，乃採用100個基點(二零一八年：100個基點)之浮息借款利率升幅或跌幅，即管理層對利率之合理可能變動之評估。敏感度分析並無計入銀行結餘，此乃由於本公司董事認為浮息銀行結餘產生之現金流量利率風險微不足道。

倘浮息借款利率上調／下跌100個基點(二零一八年：100個基點)及所有其他變數維持不變，則本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之除稅後虧損將增加／減少人民幣12,544,500元(二零一八年：增加／減少人民幣12,352,000元)。

##### (iii) 其他價格風險

本集團因投資至按公平值計入其他全面收益計量之股本證券而承受股本價格風險。價格風險由本集團管理層監察，並將於有需要時考慮對沖有關風險。

## 45. 金融工具 (續)

### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

#### (iii) 其他價格風險 (續)

##### 敏感度分析

敏感度分析乃根據報告日期承受之股本價格風險釐定。已歸入公平值計量第三階段之無報價股本證券之敏感度分析於附註45(c)披露。

倘已歸入公平值計量第一階段之各別股本工具之價格高/低10% (二零一八年：10%)，則截至二零一九年十二月三十一日止年度之按公平值計入其他全面收益儲備將減少/增加人民幣189,000元 (二零一八年：減少/增加人民幣193,000元)，此乃由於按公平值計入其他全面收益之股權投資之公平值變動所致。

#### (iv) 信貸風險及減值評估

信貸風險指因本集團之交易對手未能履行其合約責任而導致本集團蒙受財務損失之風險。本集團之信貸風險主要來自貿易及其他應收款、融資租賃應收款、保理貸款應收款、受限制銀行結餘及銀行結餘。

於附註45所載之按攤銷成本計量之金融資產之賬面值，代表本集團與因交易對手未能履行責任而將令本集團蒙受財務損失之金融資產相關之最大信貸風險。

本集團並無持有任何抵押品或其他信貸增強措施以保障與其金融資產相關之信貸風險。

##### 貿易應收款

在接納任何新客戶前，本集團使用內部信貸評分系統評估潛在客戶之信貸質素，並按客戶界定信貸限額。已製定其他監督程序，以確保採取後續行動收回逾期債務。就此，本公司董事認為，本集團之信貸風險獲大幅減低。

於二零一九年十二月三十一日，本集團之信貸風險按地理位置劃分主要集中於中國，佔貿易應收款總額之98% (二零一八年：98%)。為了將信貸風險減到最低，本集團管理負責釐定信貸限額及信貸審批。

此外，本集團採用預期信貸虧損模式對貿易結餘 (個別地或以撥備矩陣為基準) 進行減值評估。於年內已確認減值為人民幣4,195,000元 (二零一八年：人民幣1,242,000元)。有關定量披露之詳情載於本附註下文。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 45. 金融工具 (續)

#### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

##### (iv) 信貸風險及減值評估 (續)

###### 限制銀行存款／銀行結餘

限制銀行存款／銀行結餘之信貸風險有限，原因是交易對手為聲譽良好並且獲國際信貸評級機構評定為高信貸評級之銀行。本集團透過參考外部信用評級機構發佈相關信貸評級等級有關違約機率及違約虧損之資料評估限制銀行存款／銀行結餘之12個月預期信貸虧損。根據平均虧損率，限制銀行存款／銀行結餘之12個月預期信貸虧損被視為不重大。

###### 其他應收款

就其他應收款及存款而言，董事根據過往償付紀錄、過往經驗以及合理且具理據支持之前瞻性定量及定性資料，對其他應收款項及存款之可收回性定期進行個別評估。董事相信，該等金額之信貸風險自初始確認以來並無重大增加，且本集團已根據12個月預期信貸虧損計提撥備。截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度，本集團已評估交易對手之財務狀況是否穩健，並基於評估結果認為其他工具之違約率風險屬穩定。

## 45. 金融工具 (續)

### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

#### (iv) 信貸風險及減值評估 (續)

本集團之內部信貸風險等級評估包括下列類別：

內部信貸評級	描述	貿易應收款	其他金融資產
低風險	交易對手之違約風險低， 且並無任何逾期款項	存續期預期信貸虧損 - 未發生信貸減值	12個月預期信貸虧損
有待觀察	債務人經常於逾期後償還款項， 但通常全數結清	存續期預期信貸虧損 - 未發生信貸減值	12個月預期信貸虧損
存疑	信貸風險自透過內部或外部資源 建立之資料初始確認以來已顯著上升	存續期預期信貸虧損 - 未發生信貸減值	存續期預期信貸虧損 - 未發生信貸減值
虧損	有證據顯示資產發生信貸減值	存續期預期信貸虧損 - 已發生信貸減值	存續期預期信貸虧損 - 已發生信貸減值
撤銷	有證據顯示債務人面臨嚴重財困， 且本集團並無實際收回款項之可能	已撤銷金額	已撤銷金額

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 45. 金融工具 (續)

#### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

##### (iv) 信貸風險及減值評估 (續)

下表列示本集團須作出預期信貸虧損評估之金融資產之信貸風險詳情。

	附註	外部信貸評級	內部信貸評級	12個月或存續期 預期信貸虧損	二零一九年 賬面總值		二零一八年 賬面總值	
					人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應收款 – 客戶合約	30	不適用	(附註1)	存續期預期信貸虧損 (撥備矩陣)	171,020		193,192	
			虧損	存續期預期信貸虧損 (附註2) – 已發生信貸減值	820,890	991,910	819,174	1,012,366
限制銀行存款	31	Baa2-A1	不適用	12個月預期信貸虧損		151,277		211,351
銀行結餘	32	Baa3-A1	不適用	12個月預期信貸虧損		65,222		58,124
其他應收款	30	不適用	(附註3)	存續期預期信貸虧損 – 未發生信貸減值	50,729		153,829	
			虧損	存續期預期信貸虧損 – 已發生信貸減值	1,982,806	2,033,535	2,149,374	2,303,203
融資租賃應收款	30	不適用	(附註1)	存續期預期信貸虧損 (撥備矩陣)	118,541		143,859	
			虧損	存續期預期信貸虧損 – 已發生信貸減值	38,030	156,571	38,516	182,375
保理貸款應收款	30	不適用	虧損	存續期預期信貸虧損 – 已發生信貸減值		2,688,903		2,688,903



## 45. 金融工具 (續)

### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

#### (iv) 信貸風險及減值評估 (續)

附註 1：

就貿易應收款及融資租賃應收款而言，本集團已應用香港財務報告準則第9號項下之簡化方法計量存續期預期信貸虧損之虧損撥備。本集團採用撥備矩陣並以逾期狀況分組釐定該等項目之預期信貸虧損，惟具重大未償還結餘或已發生信貸減值之債務人除外。

作為本集團之信貸風險管理之一環，本集團透過債務人之賬齡就有關農產品及石化產品供應鏈服務、融資租賃服務、農業大數據服務及農化產品供應鏈服務之業務評估其客戶之減值。其客戶包括大量具有共同風險特徵之小型客戶，足以反映客戶根據合約條款支付所有到期款項之能力。下表為按撥備矩陣評估之貿易應收款及融資租賃應收款於存續期預期信貸虧損(未發生信貸減值)內面臨之信貸風險之資料。於二零一九年十二月三十一日，人民幣820,890,000元及人民幣38,030,000元之貿易應收款及融資租賃應收款已發生信貸減值(二零一八年：人民幣819,174,000元及人民幣38,516,000元)並已進行個別評估。

賬面總值	二零一九年		二零一八年	
	預計虧損率	貿易應收款 人民幣千元	預計虧損率	貿易應收款 人民幣千元
<b>農產品及石化產品供應鏈服務</b>				
即期	2.38%	304	0.56%	4,354
逾期超過91至270日	7.88%	110	5.02%	2,210
逾期超過270日	16.99%	38,404	16.60%	33,216
<b>農化產品供應鏈服務</b>				
即期	0.70%	97,181	0.37%	108,902
逾期超過1至180日	2.31%	27,119	1.61%	35,949
逾期超過180日	16.99%	882	16.60%	1,066
<b>農業大數據服務</b>				
即期	1.05%	—	0.68%	19
逾期1至180日	2.34%	—	2.62%	142
逾期180至540日	5.58%	—	4.66%	7,334
逾期超過540日	16.99%	7,020	—	—
		<b>171,020</b>		<b>193,192</b>

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 45. 金融工具 (續)

#### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

##### (iv) 信貸風險及減值評估 (續)

附註 1 : (續)

賬面總值	二零一九年		二零一八年	
	預計虧損率	融資租賃應收款 人民幣千元	預計虧損率	融資租賃應收款 人民幣千元
<b>融資租賃服務</b>				
即期至逾期 90 日	3.21%	–	1.60%	3,332
逾期超過 91 至 270 日	4.09%	–	5.34%	25,914
逾期超過 270 日	16.99%	118,541	16.60%	114,613
		<b>118,541</b>		<b>143,859</b>

預計虧損率根據無須額外成本或努力即可獲取之整個行業按前瞻性作出調整之預期存續期間發生違約可能性之行業信貸基準研究及違約虧損率之實證研究進行預測。

截至二零一九年十二月三十一日止年度內，本集團根據撥備矩陣就貿易應收款及融資租賃應收款分別作出約人民幣 4,195,000 元及人民幣 9,771,000 元(二零一八年：人民幣 1,242,000 元及人民幣 8,383,000 元)之減值撥備。已分別就貿易應收款及融資租賃應收款具重大結餘之債務人及已發生信貸減值之債務人作出約人民幣 4,616,000 元及人民幣 21,009,000 元(二零一八年：人民幣 19,327,000 元及人民幣 8,677,000 元)之減值撥備。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 45. 金融工具 (續)

#### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

##### (iv) 信貸風險及減值評估 (續)

附註 1 : (續)

(a) 下表列示已就貿易應收款確認之虧損撥備之對賬：

	存續期預期 信貸虧損(未發生 信貸減值) 人民幣千元	存續期預期 信貸虧損(已發生 信貸減值) 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一八年一月一日	57,340	640,879	698,219
因於一月一日已確認之金融工具而產生之變動：			
– 已確認減值虧損	282	19,327	19,609
– 已確認減值虧損	(35,756)	(54,408)	(90,164)
重新分類為持作出售資產	(15,872)	(69,211)	(85,083)
年內已產生或已收購之金融資產	1,160	–	1,160
於二零一八年十二月三十一日	7,154	536,587	543,741
因於一月一日已確認之金融工具而產生之變動：			
– 已確認減值虧損	4,195	4,616	8,811
– 已確認減值虧損	(1,881)	(211)	(2,092)
– 已註銷	(275)	–	(275)
於二零一九年十二月三十一日	9,193	540,992	550,185

貿易應收款之虧損撥備之變動主要是由於：

	二零一九年 存續期預期信貸虧損增加/(減少)	
	未發生信貸減值 人民幣千元	已發生信貸減值 人民幣千元
就未發生信貸減值及已發生信貸減值之應收款作進一步減值	4,195	4,616
自債務人收取之還款	(1,881)	(211)
已註銷	(275)	–

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 45. 金融工具 (續)

#### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

##### (iv) 信貸風險及減值評估 (續)

附註 1 : (續)

##### (a) (續)

貿易應收款之虧損撥備之變動主要是由於：(續)

	二零一八年	
	未發生信貸減值 人民幣千元	已發生信貸減值 人民幣千元
存續期預期信貸虧損增加/(減少)		
就未發生信貸減值及已發生信貸減值之應收款作進一步減值	282	19,327
自債務人收取之還款	(35,756)	(54,408)
年內已產生或已購買之金融資產	1,160	-
重新分類為持作出售資產	(15,872)	(69,211)

(b) 下表列示已就融資租賃應收款確認之虧損撥備之對賬：

	存續期預期 信貸虧損(未發生 信貸減值) 人民幣千元	存續期預期 信貸虧損(已發生 信貸減值) 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一八年一月一日	12,082	53,038	65,120
因於一月一日已確認之金融工具而產生之變動：			
- 已確認減值虧損	6,945	8,677	15,622
- 已撥回減值虧損	-	(29,746)	(29,746)
年內已產生或已收購之金融資產	1,438	-	1,438
於二零一八年十二月三十一日	20,465	31,969	52,434
因於一月一日已確認之金融工具而產生之變動：			
- 轉至已發生信貸減值	(4,752)	4,752	-
- 已確認減值虧損	9,771	21,009	30,780
- 已撥回減值虧損	(5,341)	(26,149)	(31,490)
於二零一九年十二月三十一日	20,143	31,581	51,724

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 45. 金融工具 (續)

#### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

##### (iv) 信貸風險及減值評估 (續)

附註 1 : (續)

##### (b) (續)

融資租賃應收款之虧損撥備之變動主要是由於：

	二零一九年	
	未發生信貸減值 人民幣千元	已發生信貸減值 人民幣千元
存續期預期信貸虧損增加/(減少)		
逾期及已轉至已發生信貸減值之應收款	(4,752)	4,752
就未發生信貸減值及已發生信貸減值之應收款作進一步減值	9,771	21,009
自債務人收取之還款	(5,341)	(26,149)
	二零一八年	
	未發生信貸減值 人民幣千元	已發生信貸減值 人民幣千元
存續期預期信貸虧損增加/(減少)		
就並未發生信貸減值及已發生信貸減值之應收款作進一步減值	6,945	8,677
自債務人收取之還款	-	(29,746)

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 45. 金融工具 (續)

#### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

#### (iv) 信貸風險及減值評估 (續)

附註 1 : (續)

(c) 下表列示已就保理貸款應收款已確認之虧損撥備對賬：

	存續期預期信貸 虧損 (未發生 信貸減值) 人民幣千元	存續期預期信貸 虧損 (已發生 信貸減值) 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一八年一月一日	-	2,165,530	2,165,530
因於一月一日已確認之金融工具而產生之變動：			
- 轉至已發生信貸減值	(1,039,858)	1,039,858	-
- 已撥回減值虧損	-	(783,915)	(783,915)
年內已產生或已收購之金融資產	1,039,858	-	1,039,858
於二零一八年十二月三十一日	-	2,421,473	2,421,473
因於一月一日已確認之金融工具而產生之變動：			
- 已撥回減值虧損	-	(1,460)	(1,460)
於二零一九年十二月三十一日	-	2,420,013	2,420,013

融資租賃應收款之虧損撥備之變動主要是由於：

	二零一九年 存續期預期信貸虧損增加/(減少)	
	未發生信貸減值 人民幣千元	已發生信貸減值 人民幣千元
自債務人收取之還款	-	(1,460)
	二零一八年 存續期預期信貸虧損增加/(減少)	
	未發生信貸減值 人民幣千元	已發生信貸減值 人民幣千元
逾期及已轉至已發生信貸減值之應收款	(1,039,858)	1,039,858
自債務人收取之還款	-	(783,915)

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 45. 金融工具 (續)

#### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

##### (iv) 信貸風險及減值評估 (續)

附註 2 :

該等貿易應收款與陷於財務困難或拖欠利息及／或本金付款之債務人相關，而預期僅可收回該等應收款之一部分。本集團與該等貿易債務人仍正就還款安排進行磋商，並將考慮在有需要之情況下向該等貿易債務人採取法律行動。

附註 3 :

就內部信貸風險管理而言，本集團使用逾期資料評估自初步確認以來信貸風險是否已顯著上升。

	逾期	並無逾期／ 無固定償還期	總計
其他應收款	-	2,033,535	2,033,535

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 45. 金融工具 (續)

#### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

##### (iv) 信貸風險及減值評估 (續)

附註3：(續)

下表列示已就其他應收款確認之虧損撥備之對賬：

	存續期預期 信貸虧損(未發生 信貸減值) 人民幣千元	存續期預期 信貸虧損(已發生 信貸減值) 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一八年一月一日	7,930	–	7,930
因於一月一日已確認之金融工具而產生之變動：			
– 已確認減值虧損	5,805	–	5,805
– 已撥回減值虧損	(3,036)	–	(3,036)
逾期及已轉至已發生信貸減值之應收款	(1,838,364)	1,838,364	–
重新分類為持作出售資產	(3,541)	–	(3,541)
年內已產生或已收購之金融資產	1,848,393	–	1,848,393
於二零一八年十二月三十一日	17,187	1,838,364	1,855,551
因於一月一日已確認之金融工具而產生之變動：			
– 已確認減值虧損	534	17,885	18,419
– 已撥回減值虧損	(5,856)	(114,693)	(120,549)
– 出售一間附屬公司	(4,374)	(20,758)	(25,132)
於二零一九年十二月三十一日	7,491	1,720,798	1,728,289

其他應收款之虧損撥備之變動主要是由於：

	二零一九年 存續期預期信貸虧損增加/(減少)	
	未發生信貸減值 人民幣千元	已發生信貸減值 人民幣千元
就已發生信貸減值之應收款作進一步減值	534	17,885
自債務人收取之還款	(5,856)	(114,693)
出售一間附屬公司	(4,374)	(20,758)



## 45. 金融工具 (續)

### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

#### (iv) 信貸風險及減值評估 (續)

附註 3 : (續)

其他應收款之虧損撥備之變動主要是由於：(續)

	二零一八年	
	存續期預期信貸虧損增加/(減少)	
	未發生信貸減值	已發生信貸減值
	人民幣千元	人民幣千元
就已發生信貸減值之應收款作進一步減值	5,805	-
自債務人收取之還款	(3,036)	-
年內已產生或已購買的金融資產	(1,838,364)	1,838,364

#### (v) 流動資金風險

就管理流動資金風險而言，本集團監察及維持管理層視為足夠之現金及現金等價物水平，以為本集團之營運提供資金，以及減輕現金流量波動之影響。管理層監察銀行借貸之使用情況並確保符合貸款契約。

本集團依賴銀行借款作為流動資金之主要來源。於二零一九年十二月三十一日，本集團持有可動用而尚未動用之銀行貸款額度約為人民幣 134,754,884 元 (二零一八年：人民幣 140,338,423 元)。

下表詳述本集團金融負債之餘下合約到期狀況。下表乃根據本集團可能須予支付之最早日期金融負債之未貼現現金流量而編製。具體而言，含有按要求償還條款之銀行貸款乃計入最早時段，而不論銀行是否可能選擇行使彼等之權利。其他非衍生金融負債之到期日乃根據協定償還日期計算。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 45. 金融工具 (續)

#### (b) 金融風險管理目標及政策 (續)

##### (v) 流動資金風險 (續)

下表包括利息及本金現金流量。倘利息流量以浮動利率計算，則未貼現金額由報告期末之利率曲線得出。

本集團	利率					未貼現現金	
		少於一年 人民幣千元	一至兩年間 人民幣千元	二至五年間 人民幣千元	超過五年 人民幣千元	流量總額 人民幣千元	賬面值 人民幣千元
於二零一九年 十二月三十一日							
借款：							
- 固定利率借款	5.70%-18.00%	1,199,861	-	-	-	1,199,861	1,091,990
- 浮動利率借款	4.35%-5.22%	1,104,218	150,233	-	-	1,254,451	1,159,857
租賃負債	4.75%-13.9%	945	-	-	-	945	945
貿易及其他應付款	-	1,253,747	4,950	-	-	1,258,697	1,258,697
		<b>3,558,771</b>	<b>155,183</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,713,954</b>	<b>3,511,489</b>

本集團	利率					未貼現現金	
		少於一年 人民幣千元	一至兩年間 人民幣千元	二至五年間 人民幣千元	超過五年 人民幣千元	流量總額 人民幣千元	賬面值 人民幣千元
於二零一八年 十二月三十一日							
借款：							
- 固定利率借款	6.8%-18%	1,426,400	-	-	-	1,426,400	1,338,465
- 浮動利率借款	4.35%-4.75%	820,984	310,729	149,939	-	1,281,652	1,235,227
貿易及其他應付款	-	1,258,597	6,346	-	-	1,264,943	1,264,943
		<b>3,505,981</b>	<b>317,075</b>	<b>149,939</b>	<b>-</b>	<b>3,972,995</b>	<b>3,838,635</b>

倘浮動利率變動與報告期末釐定之利率估計不同，則上述浮動利率工具之金額或會變動。

## 45. 金融工具 (續)

### (c) 金融工具之公平值計量

本附註提供資料說明本集團為各項金融資產及金融負債釐定公平值之方法。

就財務報告目的而言，本集團部分金融工具按公平值計量。董事會負責釐定適用估值技術及公平值計量之輸入數據。

本集團使用可以取得之市場可觀察數據估計公平值。倘第一級輸入數據不可取得，則管理層將在估值模式制定適當之估值技術及輸入數據。

根據經常性基準按公平值計量之本集團金融資產之公平值

於各報告期末，本集團部分金融資產按公平值計量。下表提供有關如何釐定該等金融資產之公平值之資料(尤其是所用估值技術及輸入數據)。

	於二零一九年十二月三十一日之公平值等級			
	等級一 人民幣千元	等級二 人民幣千元	等級三 人民幣千元	總計 人民幣千元
按公平值計入其他全面收益之股本工具	1,890	–	8,250	10,140

	於二零一八年十二月三十一日之公平值等級			
	等級一 人民幣千元	等級二 人民幣千元	等級三 人民幣千元	總計 人民幣千元
按公平值計入其他全面收益之股本工具	1,930	–	8,846	10,776

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 45. 金融工具 (續)

#### (c) 金融工具之公平值計量 (續)

根據經常性基準按公平值計量之本集團金融資產之公平值 (續)

金融資產	公平值		公平值等級	估值技術及關鍵 輸入數據	重大不可觀察 輸入數據
	於二零一九年 十二月三十一日	於二零一八年 十二月三十一日			
按公平值計入其他全面收益之 上市股本證券	約人民幣 <b>1,890,000</b> 元	約人民幣 1,930,000元	等級一	活躍市場之 所報收市價	不適用
按公平值計入其他 全面收益之 非上市股本投資	約人民幣 <b>8,250,000</b> 元	約人民幣 8,846,000元	等級三	資產淨值 (附註)	不適用

截至二零一九年十二月三十一日止年度公平值等級之間並無轉撥。

附註： 實體已釐定所呈列資產淨值指報告期末之公平值。

金融工具之等級三公平值計量對賬 (按經常性基準)：

	資產 – 按公平值計入 其他全面收益之 非上市股本工具 人民幣千元
於二零一八年十二月三十一日	15,800
重新分類為持作出售資產 出售	(5,000) (800)
公平值變動	(1,154)
於二零一八年十二月三十一日 公平值變動	8,846 (596)
於二零一九年十二月三十一日	<b>8,250</b>

於本報告期末持有之與分類為按公平值計入其他全面收益之股本工具之非上市股本證券有關之公平值虧損約人民幣 596,000 元 (二零一八年：人民幣 1,154,000 元) 已計入其他全面收益，並呈報為「按公平值計入其他全面收益儲備」之變動。

董事認為，按攤銷成本計入綜合財務報表之金融資產及金融負債之賬面值與其公平值相若。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 46. 融資活動產生之負債對賬

下表為本集團融資活動所產生負債之變動詳情，包括現金及非現金變動。融資活動所產生之負債乃為現金流量或日後現金流量，將於本集團現金流量表中分類為融資活動所產生現金流量：

	租賃負債 人民幣千元	借款 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一八年一月一日	–	2,923,199	2,923,199
<i>現金流量之變動：</i>			
借款之所得款項	–	2,334,214	2,334,214
償還借款	–	(1,873,252)	(1,873,252)
收購一間附屬公司	–	268,700	268,700
分類為持作出售之資產之有關之負債	–	(824,008)	(824,008)
<i>非現金變動：</i>			
本公司一名股東豁免之貸款	–	(255,161)	(255,161)
於二零一八年十二月三十一日	–	2,573,692	2,573,092
應用香港財務報告準則第 16 號後調整	1,683	–	1,683
於二零一九年一月一日(經重列)	1,683	2,573,692	2,575,375
<i>現金流量之變動：</i>			
借款之所得款項	–	65,240	65,240
償還借款	–	(387,085)	(387,085)
新訂租賃	3,819	–	3,819
償款	(4,557)	–	(4,557)
於二零一九年十二月三十一日	945	2,251,847	2,252,792

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 47. 關聯方交易

(a) 年內，除綜合財務報表所披露者外，本集團與關聯方訂立以下重大交易：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
提供建設服務予：		
南京大生現代農業控股有限公司(關連公司)	-	3,755
提供融資租賃服務予：		
南京大生現代農業控股有限公司(關連公司)(附註1)	-	905
提供貿易租賃服務予：		
南京大生現代農業控股有限公司(關連公司)(附註3)	902	-
收購附屬公司自：		
安徽大生年年富生物科技有限公司(同系附屬公司)(附註2)	-	5,577

附註：

1. 該款項為應收兩家關連公司之服務費收入及融資租賃利息收入應收款，該等關連公司之實益擁有人為蘭華升先生(本公司之董事)及盧挺富先生(本公司之監事)。
2. 該款項為向一間同系附屬公司(為本公司控股公司深圳大生之全資附屬公司)收購附屬公司之代價。
3. 該等款項指應收兩間關連公司之酒品批發收入，而該兩間關連公司之實益擁有人為蘭華升先生(為執行董事)及盧挺富先生(曾為監事，現為非執行董事)。

#### (b) 主要管理層薪酬

本集團主要管理人員之薪酬包括向本公司董事、監事及兩名(二零一八年：兩名)高級管理人員支付之金額，而董事、監事及兩名高級管理人員之薪酬於附註15及16披露。

董事及主要行政人員之薪酬由薪酬委員會根據個人表現及市場趨勢而釐定。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 48. 本公司主要附屬公司之詳情

本公司於報告期末直接及間接持有之附屬公司詳情載列如下。

名稱	註冊成立地點及 法律實體種類	主要業務及 營業地點	已發行股本/ 註冊股本	本公司持有之擁有權權益比例				本公司持有之表決權比例			
				直接		間接		直接		間接	
				二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年
南通路橋工程有限公司 (「南通路橋」)	中國，有限責任公司	於中國建設路橋	人民幣 600,080,000元	91.3%	91.3%	-	-	91.3%	91.3%	-	-
江蘇九州市政工程有限公司	中國，有限責任公司	於中國建設路橋	人民幣 50,000,000元	-	-	91.3%	91.3%	-	-	91.3%	91.3%
香港大生農業控股有限公司 (「香港大生農業」) (附註(b))	香港，有限責任公司	於香港進行 投資控股	365,000,000股 普通股涉及 365,000,000港元	-	100%	-	-	-	100%	-	-
上海大生農化有限公司	中國，有限責任公司	於中國買賣 石化產品	人民幣 200,000,000元	100%	100%	-	-	100%	100%	-	-
上海泰華石油化工有限公司	中國，有限責任公司	於中國買賣 石化產品	人民幣 210,000,000元	100%	100%	-	-	100%	100%	-	-
上海大生農產品有限公司	中國，有限責任公司	於中國買賣 農產品	人民幣 350,000,000元	100%	100%	-	-	100%	100%	-	-
香港大生實業發展有限公司 (「香港大生實業」) (附註(c))	香港，有限責任公司	於香港買賣 石化產品	100,000,000股 普通股涉及 100,000,000港元	100%	-	-	100%	100%	-	-	100%

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 48. 本公司主要附屬公司之詳情 (續)

本公司於報告期末直接及間接持有之附屬公司詳情載列如下。(續)

名稱	註冊成立地點及 法律實體種類	主要業務及 營業地點	已發行股本/ 註冊股本	本公司持有之擁有權權益比例				本公司持有之表決權比例			
				直接		間接		直接		間接	
				二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年
深圳市大生金融控股 有限公司	中國，有限責任公司	於中國從事融資 租賃業務	人民幣 1,000,000,000元	100%	100%	-	-	100%	100%	-	-
瑞盈信融(深圳)融資租賃 有限公司(「瑞盈信融」)	中國，有限責任公司	於中國從事融資 租賃業務	人民幣 1,000,000,000元	-	-	64%	86.5%	-	-	64%	86.5%
瑞盈信融(深圳)商業保理 有限公司(「瑞盈信融 商業保理」)	中國，有限責任公司	於中國從事商業 保理業務	人民幣 500,000,000元	-	-	64%	86.5%	-	-	64%	86.5%
瑞盈信融(廈門)融資租賃 有限公司	中國，有限責任公司	於中國從事融資 租賃業務	人民幣 500,000,000元	-	-	48%	89.9%	-	-	48%	89.9%
福建瑞盈信融融資租賃 有限公司	中國，有限責任公司	於中國從事融資 租賃業務	人民幣 200,000,000元	-	-	48%	89.9%	-	-	48%	89.9%
上海謙易企業管理諮詢 有限公司(「謙易」)	中國，有限責任公司	於中國進行投資 控股及提供農業 大數據服務	人民幣 20,000,000元	100%	100%	-	-	100%	100%	-	-
上海潤通實業投資有限公司 (「上海潤通」)	中國，有限責任公司	於中國提供農業 大數據服務	人民幣 100,000,000元	-	-	80%	80%	-	-	80%	80%



## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 48. 本公司主要附屬公司之詳情 (續)

本公司於報告期末直接及間接持有之附屬公司詳情載列如下。(續)

名稱	註冊成立地點及 法律實體種類	主要業務及 營業地點	已發行股本/ 註冊股本	本公司持有之擁有權權益比例				本公司持有之表決權比例			
				直接		間接		直接		間接	
				二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年
南京大生寶澤股權投資基金 股份有限公司(「寶澤」) (附註(d))	中國, 有限責任公司	於中國提供投資 控股服務	人民幣 407,126,000元	-	51.0%	-	-	-	51.0%	-	-
南京大生冷鏈物流股份 有限公司(「冷鏈」) (附註(d))	中國, 有限責任公司	於中國提供冷鏈 及物流服務	人民幣 405,000,000元	-	-	-	51.0%	-	-	-	51.0%
南京韜聚冷鏈科技有限公 司(「韜聚冷鏈」)(附註(d))	中國, 有限責任公司	於中國提供貿易 服務	20,140,000美元	-	-	-	99.7%	-	-	-	99.7%
南京華沃供應鏈管理 有限公司(「華沃」) (附註(d))	中國, 有限責任公司	於中國提供冷鏈 及物流服務	人民幣 50,000,000元	-	-	-	45.9%	-	-	-	45.9%
南京生澤信息科技 有限公司(「生澤」) (附註(d))	中國, 有限責任公司	於中國提供農業 大數據服務	人民幣 20,000,000元	-	-	-	65.2%	-	-	-	65.2%
香港大生農業食品有限公 司	香港, 有限責任公司	於香港進行農業 貿易	20,000,000股 普通股涉及 20,000,000港元	-	-	-	70%	-	-	-	70%

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 48. 本公司主要附屬公司之詳情 (續)

本公司於報告期末直接及間接持有之附屬公司詳情載列如下。(續)

名稱	註冊成立地點及 法律實體種類	主要業務及 營業地點	已發行股本/ 註冊股本	本公司持有之擁有權權益比例				本公司持有之表決權比例			
				直接		間接		直接		間接	
				二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年
安徽華星化工有限公司	中國，有限責任公司	於中國提供農產品供應鏈服務	人民幣 180,000,000元	100%	100%	-	-	100%	100%	-	-
安徽中成農業科技有限公司	中國，有限責任公司	於中國提供農業科技發展服務	人民幣 100,000,000元	-	-	100%	100%	-	-	100%	100%
安徽博洋潤滑科技有限公司 (「安徽博洋」)(前稱 安徽華普酯材料科技 有限公司)(附註(e))	中國，有限責任公司	於中國提供研發 其他合成材料 服務	人民幣 60,000,000元	-	-	29%	51%	-	-	29%	51%
深圳市大生農業發展 股權投資基金管理 有限公司	中國，有限責任公司	於中國從事投資 管理服務	人民幣 20,000,000元	-	-	100%	100%	-	-	100%	100%
南通九州建設工程試驗檢測 有限公司	中國，有限責任公司	於中國檢測材料及實地考察	人民幣 500,000元	-	-	91.3%	91.3%	-	-	91.3%	91.3%
蕪湖恒遠建設工程有限公司	中國，有限責任公司	於中國建設路橋	人民幣 1,000,000元	-	-	91.3%	91.3%	-	-	91.3%	91.3%

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 48. 本公司主要附屬公司之詳情 (續)

本公司於報告期末直接及間接持有之附屬公司詳情載列如下。(續)

名稱	註冊成立地點及 法律實體種類	主要業務及 營業地點	已發行股本/ 註冊股本	本公司持有之擁有權權益比例				本公司持有之表決權比例			
				直接		間接		直接		間接	
				二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年
香港蘇通投資有限公司	香港，有限責任公司	於香港進行農業 貿易	300,000,000股 普通股涉及 300,000,000港元	-	-	91.3%	91.3%	-	-	91.3%	91.3%
連雲港格博商貿有限公司	中國，有限責任公司	於中國進行建築 材料貿易	人民幣 21,000,000元	-	-	91.3%	91.3%	-	-	91.3%	91.3%
南通格勝建設有限公司	中國，有限責任公司	於中國從事建築 工程及銷售建築 材料貿易	人民幣 100,080,000元	-	-	91.3%	91.3%	-	-	91.3%	91.3%
上海大生農產品投資控股 有限公司	中國，有限責任公司	於中國從事工業 投資及提供銷售 農產品服務	人民幣 200,000,000元	100%	100%	-	-	100%	100%	-	-
上海大生酒業有限公司	中國，有限責任公司	於中國進行銷售 農產品貿易	人民幣 1,000,000元	70%	70%	-	-	70%	70%	-	-

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 48. 本公司主要附屬公司之詳情 (續)

本公司於報告期末直接及間接持有之附屬公司詳情載列如下。(續)

概無本公司附屬公司於本年末已發行任何債務證券。

附註：

- (a) 本公司之附屬公司乃於中國成立。
- (b) 香港大生農業食品已於截至二零一九年十二月三十一日止年度出售。詳情於附註41披露。
- (c) 於截至二零一九年十二月三十一日止年度，香港大生實業成為直接全資附屬公司。
- (d) 寶澤及其附屬公司已於截至二零一九年十二月三十一日止年度出售。詳情於附註41披露。
- (e) 截至二零一九年十二月三十一日，安徽華普酯材料科技有限公司更名為安徽博洋潤滑科技有限公司，並確認為聯營公司，原因為其持股比率由51%變為29%所致。

#### 擁有重大非控股權益之非全資附屬公司之詳情

名稱	非控股權益持有之 擁有權益及 表決權比例		分配予非控股權益之利潤(虧損)		累計非控股權益	
	二零一九年	二零一八年	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
	南通路橋及其附屬公司	8.7%	8.7%	(55,689)	2,604	48,102
瑞盈信融及其附屬公司	36%	13.5%	(29,903)	(38,693)	(626,786)	(149,214)
上海潤通	20%	20%	9,545	(44,481)	18,593	9,399
寶澤及其附屬公司	-	49%	-	(103,145)	-	123,584
擁有非控股權益之非重大個人附屬公司					(455)	8,304
					<b>(560,546)</b>	<b>97,169</b>

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 48. 本公司主要附屬公司之詳情 (續)

#### 擁有重大非控股權益之非全資附屬公司之詳情 (續)

南通路橋為本公司擁有 91.3% (二零一八年：91.3%) 權益之附屬公司，其及其附屬公司擁有重大非控股權益 (「非控股權益」)。有關南通路橋及其附屬公司非控股權益在集團內部對銷前之財務資料概要呈列如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<i>截至十二月三十一日止年度</i>		
收益	<b>2,387,295</b>	2,007,963
年度(虧損)利潤及總全面(費用)收入	<b>(640,108)</b>	29,934
首次應用香港財務報告準則第9號產生之影響	–	41,701
應佔南通路橋之非控股權益之(虧損)利潤及總全面(費用)收入	<b>(55,689)</b>	2,604
支付予南通路橋之非控股權益之股息	<b>(15,000)</b>	–
營運活動所得之現金流量	<b>74,743</b>	36,834
投資活動所用之現金流量	<b>(140,010)</b>	(100,513)
融資活動(所用)所得之現金流量	<b>(83,325)</b>	138,975
現金(流出)流入淨額	<b>(148,592)</b>	75,297
<i>於十二月三十一日</i>		
流動資產	<b>1,161,131</b>	2,027,153
非流動資產	<b>2,147,672</b>	1,639,216
流動負債	<b>(2,722,155)</b>	(2,205,490)
非流動負債	<b>(33,756)</b>	(252,879)
資產淨值	<b>552,892</b>	1,208,000
累計南通路橋之非控股權益	<b>48,102</b>	105,096

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 48. 本公司主要附屬公司之詳情 (續)

#### 擁有重大非控股權益之非全資附屬公司之詳情 (續)

瑞盈信融為本公司擁有 64% (二零一八年：86.5%) 權益之附屬公司，其與其附屬公司擁有重大非控股權益。有關瑞盈信融與其附屬公司非控股權益在集團內部對銷前之財務資料概要呈列如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<i>截至十二月三十一日止年度</i>		
收益	12,111	69,258
年度虧損及總全面開支	(84,043)	(286,618)
首次應用香港財務報告準則第 9 號產生之影響	-	(941,722)
應佔瑞盈信融之非控股權益之虧損	(29,903)	(38,693)
支付予瑞盈信融之非控股權益之股息	-	-
營運活動所用之現金流量	27,397	1,123,263
投資活動所用之現金流量	287,782	24,579
融資活動所得之現金流量	(315,399)	(1,156,373)
現金流入淨額	(220)	(8,531)
<i>於十二月三十一日</i>		
流動資產	225,717	471,418
非流動資產	68,826	90,568
流動負債	(2,008,193)	(1,653,912)
非流動負債	-	(258,044)
資產淨值	(1,713,596)	(1,349,970)
累計瑞盈信融之非控股權益	(626,786)	(149,214)

年內，本集團透過出售香港大生農業之方式出售其於瑞盈信融之 22.5% 權益，將其持續權益由 86.5% 減至 64.0%。為數人民幣 447,699,000 元 (即按比例分佔瑞盈信融資產淨值之賬面值) 已轉至非控股權益。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 48. 本公司主要附屬公司之詳情 (續)

#### 擁有重大非控股權益之非全資附屬公司之詳情 (續)

上海潤通為本公司擁有 80% (二零一八年：80%) 權益之附屬公司，其擁有重大非控股權益。

有關上海潤通非控股權益在集團內部對銷前之財務資料概要呈列如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<i>截至十二月三十一日止年度</i>		
收益	14,971	14,780
年度利潤(虧損)及總全面收入(開支)	47,723	(222,406)
首次應用香港財務報告準則第9號產生之影響	-	27,778
應佔上海潤通之非控股權益之利潤(虧損)	9,545	(44,481)
支付予上海潤通之非控股權益之股息	-	-
營運活動所用之現金流量	(56,234)	(10,129)
投資活動所用之現金流量	(2,011)	(17,930)
融資活動所得之現金流量	56,019	29,362
現金(流出)流入淨額	(2,226)	1,303
<i>於十二月三十一日</i>		
流動資產	199,619	276,386
非流動資產	17,320	26,755
流動負債	(123,970)	(199,696)
非流動負債	(2)	(56,450)
資產淨值	92,967	46,995
累計上海潤通之非控股權益	18,593	9,399

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 48. 本公司主要附屬公司之詳情 (續)

#### 擁有重大非控股權益之非全資附屬公司之詳情 (續)

寶澤為本公司擁有51%權益之附屬公司，其與其附屬公司擁有重大非控股權益。

有關寶澤與其附屬公司非控股權益在集團內部對銷前之財務資料概要呈列如下：

	二零一八年 人民幣千元
<i>截至十二月三十一日止年度</i>	
收益	69,865
年度虧損	(210,501)
首次應用香港財務報告準則第9號產生之影響	585
應佔寶澤之非控股權益之虧損	(103,145)
支付予寶澤之非控股權益之股息	-
營運活動所得之現金流量	68,279
投資活動所用之現金流量	(135,835)
融資活動所得之現金流量	63,712
現金流出淨額	(3,844)
<i>於十二月三十一日</i>	
流動資產	222,682
非流動資產	493,374
流動負債	(364,236)
非流動負債	(99,610)
資產淨值	252,210
累計寶澤之非控股權益	123,584



## 49. 報告期後事件

- (a) 於二零二零年一月十五日，九江銀行向廣州市南沙區人民法院發出並提交針對本公司間接非全資附屬公司瑞盈信融之起訴書，內容有關瑞盈信融拖欠本金及相關利息而違反了一項保理協議。九江銀行已向法院提出要求，其中包括，下令瑞盈信融償還本金人民幣**3,711,000**元及相關利息。深圳市大生金融控股有限公司(本公司之直接全資附屬公司及瑞盈信融之控股股東)為該保理協議之擔保人，亦列為被告之一。訴訟已排期於二零二零年三月二十四日於法院進行聆訊。有關上述訴訟之詳情已載於本公司日期為二零二零年三月十八日之公告；
- (b) 於二零二零年二月二十四日，本公司接獲上海法院日期為二零二零年一月十九日有關以拍賣價人民幣**456,320,000**元成功拍賣南通股份之執行裁定書(「**執行裁定書**」)。根據執行裁定書，中標者符合資格自接獲執行裁定書當日起轉讓本公司於南通股份之權益。出售南通股份已於二零二零年一月十九日完成，而於有關出售後，南通路橋不再為本公司之附屬公司。詳情已於附註**12(a)**披露；及
- (c) 新型冠狀病毒(「**COVID-19**」)爆發持續在整個中國以及世界各國蔓延。**COVID-19**對本集團業務營運，特別是對中國供應鏈有一定影響，而影響程度取決於防疫措施的情況及疫情持續時間。本集團將密切監察**COVID-19**的情況發展，評估其對本集團財務狀況及經營業績的影響並作出積極反應。截至本報告日期，評估仍在進行中。除上文所披露者外，本集團於二零一九年十二月三十一日後至本報告日期概無任何重大事件須作披露。

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 50. 財務狀況表及本公司儲備

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>		
物業、廠房及設備	530	3,852
使用權資產	320	–
於附屬公司投資	481,482	1,068,805
於聯營公司投資	5,008	8,856
	<b>487,340</b>	<b>1,081,513</b>
<b>流動資產</b>		
貿易及其他應收款	510,506	908,461
限制銀行存款	358	–
現金及現金等價物	1,768	1,654
	<b>512,632</b>	<b>910,115</b>
<b>流動負債</b>		
貿易及其他應付款	636,396	967,554
合約負債	60,455	27,815
財務擔保合約	349,428	527,766
借款	800,732	852,622
稅項負債	8,050	8,050
	<b>1,855,061</b>	<b>2,383,807</b>
<b>流動負債淨值</b>	<b>(1,342,429)</b>	<b>(1,473,692)</b>
<b>負債淨值</b>	<b>(855,089)</b>	<b>(392,179)</b>
<b>股本及儲備</b>		
股本	955,108	955,108
儲備	(1,810,197)	(1,347,287)
<b>股本虧絀</b>	<b>(855,089)</b>	<b>(392,179)</b>

本公司之財務狀況表於二零二零年五月七日經董事會批准及授權刊發，並由下列董事代表簽署：

蘭華升  
董事

王立國  
董事

## 綜合財務報表附註

截至二零一九年十二月三十一日止年度

### 50. 財務狀況表及本公司儲備(續)

#### 本公司儲備之變動

	股本儲備 人民幣千元	法定公積金 人民幣千元	累計虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一八年一月一日	1,765,179	79,504	(2,185,785)	(341,102)
年度虧損	-	-	(1,389,965)	(1,389,965)
認購股份	396,358	-	-	396,358
認購股份之交易成本	(12,578)	-	-	(12,578)
於二零一八年十二月三十一日	2,148,959	79,504	(3,575,750)	(1,347,287)
年度虧損	-	-	(462,910)	(462,910)
於二零一九年十二月三十一日	<b>2,148,959</b>	<b>79,504</b>	<b>(4,038,660)</b>	<b>(1,810,197)</b>

[www.dsgd-sh.co](http://www.dsgd-sh.co)

