

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



利·寶·閣

**Li Bao Ge Group Limited**

**利寶閣集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1869)

## 有關截至二零一九年十二月三十一日止年度 全年業績之補充公告

茲提述(i)利寶閣集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)就本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度(「本年度」)的經審核業績而於二零二零年五月十四日刊發之全年業績公告(「全年業績公告」)；及(ii)本公司就本集團於本年度的未經審核財務業績而於二零二零年三月三十日刊發的公告(「未經審核財務業績公告」)。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與全年業績公告所界定者具有相同涵義。

誠如全年業績公告所披露，董事會呈請股東及潛在投資者垂注(其中包括)全年業績公告載列的本集團於二零一九年十二月三十一日的綜合財務狀況表內若干資產及負債項目的分類與未經審核財務業績公告內所載列者包含若干差異。董事會謹此就其認為相對重大的該等差異說明原因，載列如下。

## 綜合財務狀況表

於二零一九年十二月三十一日

	經審核 千港元	未經審核 千港元	差額 千港元	附註
<b>資產</b>				
<b>非流動資產</b>				
物業、廠房及設備	70,282	70,282	–	
使用權資產	167,961	167,961	–	
租金按金	14,948	21,749	(6,801)	1
投購壽險保單保費	2,115	2,115	–	
遞延稅項資產	1,144	1,144	–	
	<u>256,450</u>	<u>263,251</u>	<u>(6,801)</u>	
<b>流動資產</b>				
存貨	13,968	13,968	–	
貿易應收款項	3,844	5,666	(1,822)	2
按金、預付款項及其他應收款項	16,943	10,142	6,801	1
可收回即期稅項	1,287	1,287	–	
已抵押銀行存款	11,029	11,029	–	
現金及現金等價物	71,151	71,151	–	
	<u>118,222</u>	<u>113,243</u>	<u>4,979</u>	
<b>資產總額</b>	<u><u>374,672</u></u>	<u><u>376,494</u></u>	<u><u>(1,822)</u></u>	
<b>權益</b>				
<b>本公司擁有人應佔權益</b>				
股本	10,000	10,000	–	
儲備	82,799	82,807	(8)	
<b>權益總額</b>	<u>92,799</u>	<u>92,807</u>	<u>(8)</u>	
<b>負債</b>				
<b>非流動負債</b>				
租賃負債	141,598	141,598	–	
合約負債	–	–	–	
融資租賃承擔	–	–	–	
修復成本撥備	4,743	6,055	(1,312)	3
	<u>146,341</u>	<u>147,653</u>	<u>(1,312)</u>	

	經審核 千港元	未經審核 千港元	差額 千港元	附註
<b>流動負債</b>				
貿易應付款項	16,350	16,350	—	
應計費用、撥備及已收按金	26,026	27,840	(1,814)	2
合約負債	16,590	16,590	—	
銀行借款	7,444	7,444	—	
租賃負債	67,267	67,267	—	
融資租賃承擔	—	—	—	
應付即期稅項	543	543	—	
修復成本撥備	1,312	—	1,312	3
	<u>135,532</u>	<u>136,034</u>	<u>(502)</u>	
<b>負債總額</b>	<u>281,873</u>	<u>283,687</u>	<u>(1,814)</u>	
<b>權益及負債總額</b>	<u>374,672</u>	<u>376,494</u>	<u>(1,822)</u>	
<b>流動(負債)／資產淨值</b>	<u>(17,310)</u>	<u>(22,791)</u>	<u>5,481</u>	

附註：

1. 差額指將有關於二零一九年十二月三十一日後終止的酒樓營運租賃的若干租金按金由非流動資產重新分類至流動資產。
2. 差額指結算貿易應收款項扣除佣金開支由已收按金重新分類至貿易應收款項，及對其他開支包括貿易應收款項減值虧損及佣金開支的相應調整。
3. 差額指將有關於二零一九年十二月三十一日後終止的酒樓營運租賃的若干修復成本撥備由非流動負債重新分類至流動負債。

股東及潛在投資者在買賣本公司股份及其他證券時應審慎行事。

承董事會命  
利寶閣集團有限公司  
主席兼執行董事  
陳振傑

香港，二零二零年五月十八日

於本公告日期，執行董事為陳振傑先生、王家惠先生、陳瑋詩女士及朱雪琴女士；非執行董事為周耀邦先生；而獨立非執行董事為廖志強先生、黃龍德教授及袁靖波先生。