

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Powerlong Commercial Management Holdings Limited

寶龍商業管理控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：9909)

行政總裁變更及首席財務官委任

董事會宣佈以下變動自2020年6月1日起生效：

- (a) 張雲峰先生已由本公司行政總裁一職調任為首席財務官。彼將繼續擔任執行董事；及
- (b) 陳德力先生已獲委任為本公司行政總裁。

調任行政總裁及委任首席財務官

寶龍商業管理控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，「本集團」)之董事(「董事」)會(「董事會」)宣佈，因工作調動，張雲峰先生(「張先生」)已由本公司行政總裁(「行政總裁」)一職調任為首席財務官(「首席財務官」)，自2020年6月1日起生效。張先生將繼續擔任執行董事。

張先生已確認，彼與董事會概無意見分歧，亦無任何有關調任之其他事宜須提請本公司股東(「股東」)或香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)垂注。

委任行政總裁

董事會欣然宣佈，陳德力先生(「陳先生」)已獲委任為本公司之行政總裁，自2020年6月1日起生效。

陳先生之履歷詳情載於下文：

陳先生，46歲，自2016年8月起至2020年3月期間為新城控股集團股份有限公司(一間於上海證券交易所上市的公司，股份代號：601155)董事兼聯席總裁。自2010年8月起至2016年7月，陳先生擔任多個職位，其中包括中華人民共和國(「中國」)大連萬達商業地產股份有限公司商業管理營運中心常務副總經理、大連萬達商業管理集團股份有限公司副總裁兼招商中心總經理、常務副總裁兼營運中心總經理、大連萬達商業地產股份有限公司副總裁兼商管公司常務副總裁、綜合管理中心總經理等職務。自2006年6月至2010年8月，彼擔任新加坡嘉德置地凱德商用中國區域總經理。自2001年9月至2006年5月期間，彼為四川華立集團舜苑商業地產公司總經理。自1997年9月至2001年9月，彼擔任新加坡誼來集團武漢公司總經理。

陳先生於2013年12月於中國四川成都西南財經大學取得高級工商管理碩士(EMBA)學位。彼現時於中國四川成都西南財經大學西部商學院修讀工商管理博士(DBA)學位。

陳先生將與本公司就其擔任行政總裁一職訂立服務協議，自2020年6月1日起為期五年。於本公佈日期，陳先生之薪酬尚未釐定，惟有關薪酬將由董事會根據董事會之薪酬委員會推薦建議，並參考彼資歷及經驗、彼於本集團承擔的職責及責任以及當前市場狀況而釐定。

委任陳先生為本公司之行政總裁之同日，陳先生亦獲委任為寶龍地產控股有限公司聯席總裁，該公司為本公司控股股東(定義見聯交所證券上市規則(「上市規則」))，其股份於聯交所上市(股份代號：1238)。

截至本公佈日期，除上文所披露外，陳先生已經確認：(i)彼與本公司或其附屬公司的任何董事、監事、高級管理層或主要股東或控股股東概無任何關係；(ii)彼過去三年於本公司或其附屬公司概無擔任任何其他職位，亦無於香港或海外上市的任何其他公司擔任任何董事或監事職務或其他主要的任命及專業資格；(iii)彼並無擁有或被視為擁有於本公司或任何其相聯法團的股份、相關股份或債券中的任何權益(定義見證券及期貨條例第XV部)；及(iv)概無任何有關彼獲委任的其他事宜須提請股東或聯交所垂注或須根據上市規則第13.51(2)(h)至(v)條而予以披露。

董事會謹此對張先生在其任職本公司行政總裁期間對本公司作出之寶貴貢獻致以衷心謝意。董事會謹藉此機會熱烈歡迎陳先生擔任本公司行政總裁之任命。

承董事會命
寶龍商業管理控股有限公司
主席
許華芳

香港，2020年6月1日

於本公佈日期，董事會由兩名執行董事，即許華芳先生及張雲峰先生；兩名非執行董事，即許華芬女士及許華琳女士；以及三名獨立非執行董事，即伍綺琴女士，陳惠仁先生及陸雄文博士組成。