

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## COME SURE GROUP (HOLDINGS) LIMITED

### 錦勝集團（控股）有限公司\*

（於開曼群島註冊成立之有限公司）

（股份代號：00794）

### 盈利警告

本公佈乃錦勝集團（控股）有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文（定義見上市規則）而刊發。

#### 盈利警告

本公司董事（「董事」）局（「董事局」）謹此知會本公司股東（「股東」）及有意投資者，經初步審閱本集團最近期未經審核綜合管理賬目及根據董事局目前可得資料，本集團預期截至二零二零年三月三十一日止年度之除稅前溢利將較截至二零一九年三月三十一日止年度的約50,100,000港元錄得逾50%跌幅。有關下跌主要是由於錄得投資物業公平值變動虧損約16,400,000港元所致，而截至二零一九年三月三十一日止年度則錄得投資物業公平值收益約7,400,000港元。

董事局認為，由於有關下跌屬非現金性質，因此有關投資物業公平值變動虧損將不會對本集團之現金流量造成重大不利變動。

\* 僅供識別

於本公佈日期，本公司仍在落實本集團截至二零二零年三月三十一日止年度之財務業績（「二零二零年全年業績」）。本公佈所載資料僅以董事局就本集團最近期未經審核綜合管理賬目及目前可得資料作出之初步評估為依據，有關資料仍有待落實及可能作出其他調整（如有），且未經本公司審核委員會或核數師確認或審閱。二零二零年全年業績之進一步詳情將於本公司之全年業績公佈內披露，而有關業績公佈預期將於二零二零年六月底前刊發。

股東及有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事局命  
錦勝集團（控股）有限公司  
主席  
莊金洲

香港，二零二零年六月四日

於本公佈日期，董事局包括三名執行董事莊金洲先生、莊華彬先生及莊華清先生；以及三名獨立非執行董事周安達源先生、徐珮文女士及羅子麟先生。