

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Hysan Development Company Limited**

**希慎興業有限公司**

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：00014)

### 內幕消息

希慎興業有限公司（「本公司」）根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》第 13.09(2)條以及《證券及期貨條例》（香港法例第 571 章）第 XIVA 部的內幕消息條文發出本公告。

本公司預計，本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零二零年六月三十日止六個月有機會錄得本公司擁有人應佔虧損，相比於二零一九年同期則錄得盈利。此虧損乃因應 2019 新型冠狀病毒疫情爆發所帶來不利的經濟狀況而引致投資物業在重估時產生預期於期內約港幣 40 億元的公平值虧損。

儘管有上述信息，由於上述之公平值虧損乃屬非現金性質，對本集團的營運現金流並無影響。本集團的整體財政狀況維持穩健。

本公告所載之資料僅基於參照目前所得資料而作出的初步評估，該等資料未經本公司之核數師審閱或審核。本集團截至二零二零年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績預期將於二零二零年八月刊發。

**股東及潛在投資者在買賣本公司股份時務必審慎行事。**

承董事會命

主席

**利蘊蓮**

香港，2020 年 6 月 26 日

於本公告日期，董事會包括：利蘊蓮(主席)、卓百德\*\*、范仁鶴\*\*、潘仲賢\*\*、王靜瑛\*\*、捷成漢\* (楊子信為其替任董事)、利憲彬\* (利蘊蓮為其替任董事)、利乾\*以及利子厚\*。

\* 非執行董事

\*\* 獨立非執行董事

本公告登載於本公司網站([www.hysan.com.hk](http://www.hysan.com.hk))及香港聯合交易所有限公司網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))。