

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



ROYAL DELUXE HOLDINGS LIMITED

御佳控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3789)

截至二零二零年三月三十一日止年度之年度業績公告

財務摘要

- 於截至二零二零年三月三十一日止年度收益約為706.7百萬港元，較截至二零一九年三月三十一日止年度增加約17.2%。
- 於截至二零二零年三月三十一日止年度毛利約為91.9百萬港元，較截至二零一九年三月三十一日止年度減少約13.7%。
- 毛利率由截至二零一九年三月三十一日止年度約17.7%降低至截至二零二零年三月三十一日止年度約13.0%。
- 於截至二零二零年三月三十一日止年度本公司擁有人應佔溢利約為27.0百萬港元，較截至二零一九年三月三十一日止年度減少約37.8%。
- 本公司擁有人應佔每股基本盈利於截至二零二零年三月三十一日止年度約為2.25港仙，而於截至二零一九年三月三十一日止年度約為3.61港仙。
- 董事會建議於本公司應屆股東週年大會上派付截至二零二零年三月三十一日止年度末期股息每股普通股0.449港仙，金額約5.4百萬港元。

末期業績

御佳控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二零年三月三十一日止年度之綜合業績，連同截至二零一九年三月三十一日止年度之比較數字。

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二零年三月三十一日止年度

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
收益	4	706,680	602,772
直接成本		<u>(614,755)</u>	<u>(496,314)</u>
毛利		91,925	106,458
其他收入、其他收益及虧損，淨額	5	11,215	7,075
行政及其他經營開支		(67,212)	(58,427)
貿易及其他應收款項以及合約資產虧損準備(撥備)／撥回		(241)	2,845
融資成本	6	<u>(2,725)</u>	<u>(3,609)</u>
除稅前溢利	7	32,962	54,342
所得稅開支	8	<u>(6,032)</u>	<u>(10,966)</u>
年內溢利及全面收益總額		<u>26,930</u>	<u>43,376</u>
以下人士應佔年內溢利及全面收益總額			
— 本公司擁有人		26,967	43,376
— 非控股權益		<u>(37)</u>	<u>—</u>
		<u>26,930</u>	<u>43,376</u>
		港仙	港仙
本公司擁有人應佔每股盈利			
— 基本及攤薄	10	<u>2.25</u>	<u>3.61</u>

綜合財務狀況表

於二零二零年三月三十一日

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		74,304	59,976
使用權資產		3,819	–
人壽保險保單按金及預付款項		3,896	3,888
俱樂部會籍		1,188	1,188
遞延稅項資產		388	337
		<u>83,595</u>	<u>65,389</u>
流動資產			
存貨		1,849	–
貿易及其他應收款項	11	136,056	86,285
合約資產		141,215	110,217
合約成本		–	1,739
銀行結餘及現金		65,663	92,733
當期可收回稅項		6,586	10,636
		<u>351,369</u>	<u>301,610</u>
資產總值		<u>434,964</u>	<u>366,999</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	12	121,819	90,853
租賃負債		1,563	–
合約負債		15,290	–
借貸		43,457	54,676
流動稅項負債		3,486	1,314
		<u>185,615</u>	<u>146,843</u>
流動資產淨值		<u>165,754</u>	<u>154,767</u>
總資產減流動負債		<u>249,349</u>	<u>220,156</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		181	126
租賃負債		2,208	–
		<u>2,389</u>	<u>126</u>
資產淨值		<u>246,960</u>	<u>220,030</u>
股本及儲備			
股本		12,000	12,000
儲備		234,997	208,030
		<u>246,997</u>	<u>220,030</u>
本公司擁有人應佔權益		246,997	220,030
非控股權益		(37)	–
		<u>246,960</u>	<u>220,030</u>

附註：

1. 一般資料及呈列基準

本公司於二零一六年四月十二日根據開曼群島公司法在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司股份已於二零一七年二月八日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市(「上市」)。其母公司及最終控股公司為Wang K M Limited，該公司為一間於英屬處女群島註冊成立的有限公司及由本公司執行董事王麒銘先生全資擁有。

本公司註冊辦事處及主要營業地點的地址分別為P.O. Box 1350, Clifton House, 75 Fort Street, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands及香港九龍觀塘成業街10號電訊一代廣場22樓A室。

本公司為一間投資控股公司。本集團主要於香港從事提供模板架設及相關輔助服務。

綜合財務報表已根據香港會計師公會香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的所有適用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製。此外，綜合財務報表包括聯交所證券上市規則(「上市規則」)及香港公司條例規定的適用披露條文。除另外闡述外，綜合財務報表已根據歷史成本法編製。

綜合財務報表以港元(「港元」)呈列，與本公司的功能貨幣相同。

2. 會計政策的變動及披露

於本年度，本集團首次應用下列由香港會計師公會頒佈之新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第16號	租賃
香港(國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋第23號	所得稅處理的不確定性
香港財務報告準則第9號之修訂	具有負補償的提前還款特性
香港會計準則第19號之修訂	計劃修訂、縮減或結算
香港會計準則第28號之修訂	於聯營公司及合營企業的長期權益
香港財務報告準則之修訂	香港財務報告準則二零一五年至二零一七年週期之年度改進

除下文所述者外，本年度應用新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團本年度及過往年度之財務表現及狀況及／或於該等綜合財務報表所載之披露並無構成重大影響。

香港財務報告準則第16號租賃

本集團於本年度首次應用香港財務報告準則第16號。香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號租賃及相關詮釋。

租賃的定義

本集團選用實際權宜方案，對過往應用香港會計準則第17號及香港(國際財務報告詮釋委員會)詮釋第4號釐定一項安排是否包含租賃所識別為租賃之合約應用香港財務報告準則第16號，而對過往並非識別為包含租賃的合約則不會應用此準則。因此，本集團並無重新評估在初始應用日期之前已經存在之合約。

就於二零一九年四月一日或之後訂立或修訂的合約而言，本集團應用按照香港財務報告準則第16號所載規定為租賃之定義去評估一項合約是否包含租賃。

作為承租人

本集團已追溯應用香港財務報告準則第16號並於初始應用日期，即二零一九年四月一日確認累計影響。

當於過渡期根據香港財務報告準則第16號應用經修訂追溯方法時，本集團對過往根據香港會計準則第17號分類為經營租賃之租賃，以逐項租賃之基礎，在各自的租賃合約相關範圍內應用以下實際權宜方案：

- i. 選擇對租期在初始應用日期12個月內完結之租賃不會確認使用權資產及租賃負債；
- ii. 根據於首次應用日期的事實及情況於事後釐定本集團帶有續租及終止選擇權的租賃的租期。

於二零一九年四月一日租賃負債與二零一九年三月三十一日的經營租賃承擔之對賬載列如下：

	千港元
於二零一九年三月三十一日披露的經營租賃承擔	511
減：可行權宜方法－租期於首次應用當日起計12個月內結束的租賃	(511)
	<hr/>
於二零一九年四月一日的租賃負債	<u><u>—</u></u>

3. 已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第17號	保險合約 ¹
香港財務報告準則第16號之修訂	新型冠狀病毒相關租金優惠 ⁵
香港財務報告準則第3號之修訂	業務的定義 ²
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號之修訂	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注資 ³
香港會計準則第1號及 香港會計準則第8號之修訂	重大的定義 ⁴
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及 香港財務報告準則第7號之修訂	利率基準改革 ⁴

¹ 於二零二一年一月一日或之後開始的年度期間生效。

² 於二零二零年一月一日或之後開始的首個年度期間開始或之後的業務合併與資產收購的收購日期生效。

³ 於待定日期或之後開始的年度期間生效。

⁴ 於二零二零年一月一日或之後開始的年度期間生效。

⁵ 於二零二零年六月一日或之後開始之年度期間生效。

除上述新訂及經修訂香港財務報告準則外，經修訂之財務報告的概念框架已於二零一八年頒佈。其相應修訂(即香港財務報告準則的概念框架指引之修訂)將於二零二零年一月一日或之後開始的年度期間生效。

董事預期應用新訂及經修訂香港財務報告準則於可見未來對本集團綜合財務報表並無重大影響。

4. 收益及分部資料

收益指已收及應收香港建築服務款項。就分配資源及表現評估而言，主要經營決策者(即董事)審閱本集團整體業績及財務狀況。因此，本集團僅有一個經營分部及並無就該單獨分部呈列進一步分析。

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
來自客戶合約的收益		
— 提供模板架設及相關輔助服務	650,014	588,980
— 提供裝修服務	56,666	13,792
	<u>706,680</u>	<u>602,772</u>

地理資料

本公司於開曼群島註冊及本集團的主要經營位於香港。本集團來自外部客戶的全部收益來自本集團經營附屬公司所在地香港。本集團所有非流動資產均位於香港。因此，並無呈列地區資料。

有關主要客戶的資料

於本年度為本集團總收益貢獻10%以上的客戶的收益如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
客戶A	127,286	177,316
客戶B	136,447	119,977
客戶C	107,473	104,582
客戶D	不適用 ¹	91,555
客戶E	—	68,631
客戶F	215,283	不適用 ¹
客戶G	77,731	不適用 ¹
	<u>77,731</u>	<u>不適用¹</u>

¹ 相應的收益並無為本集團總收益貢獻10%以上。

5. 其他收入、其他收益及虧損，淨額

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
其他收入		
銀行利息收入	117	15
人壽保險保單按金及預付款項的利息收入	115	114
銷售廢料的收入	4,864	3,216
雜項收入	6,013	3,738
	<u>11,109</u>	<u>7,083</u>
其他收益及虧損，淨額		
外匯虧損淨額	(25)	(4)
撤銷或出售物業、廠房及設備的收益／(虧損)	131	(4)
	<u>106</u>	<u>(8)</u>
	<u><u>11,215</u></u>	<u><u>7,075</u></u>

6. 融資成本

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
銀行借貸及透支的利息	2,563	3,609
租賃負債利息	162	—
	<u>2,725</u>	<u>3,609</u>

7. 除稅前溢利

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
於扣除下列者後達致的除稅前溢利：		
僱員福利開支(附註(i))：		
薪金及其他實物福利	90,431	102,709
酌情花紅	11,031	11,999
退休福利計劃供款	2,547	2,930
	<u>104,009</u>	<u>117,638</u>
僱員福利開支總額，包括董事酬金		
關於人壽保險保單之保費及其他開支之攤銷	58	55
核數師薪酬	1,200	1,200
物業、廠房及設備折舊(附註(ii))	5,212	3,755
使用權資產折舊	1,091	-
合約成本攤銷	1,739	-
有關以下各項的短期租賃開支：		
- 土地及樓宇	809	-
- 廠房及設備	20,356	-
有關以下各項的經營租賃：		
- 土地及樓宇	-	1,073
- 廠房及設備	-	16,362
	<u> </u>	<u> </u>

附註：

- (i) 於截至二零二零年及二零一九年三月三十一日止年度期間，列入直接成本的僱員福利開支總額分別約為59,705,000港元及78,782,000港元，列入行政及其他經營開支的僱員福利開支總額分別約為44,304,000港元及38,856,000港元。
- (ii) 截至二零二零年及二零一九年三月三十一日止年度期間，折舊約1,416,000港元及零港元分別於直接成本扣除，及約3,796,000港元及3,755,000港元分別於行政及其他經營開支扣除。

8. 所得稅開支

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
即期所得稅：		
— 香港利得稅	6,100	10,218
過往年度調整	(72)	248
即期所得稅總額	6,028	10,466
遞延稅項	4	500
於損益中確認的所得稅開支總額	6,032	10,966

於二零一八年三月二十一日，香港立法會通過《2017年稅務(修訂)(第7號)條例草案》(「條例草案」)，其引入利得稅兩級制。該條例草案於二零一八年三月二十八日獲簽署成為法律且於翌日在憲報刊登。根據利得稅兩級制，合資格集團實體的首筆2,000,000港元溢利將以8.25%的稅率徵稅，而超過2,000,000港元之溢利將以16.5%的稅率徵稅。不符合利得稅兩級制資格的集團實體的溢利將繼續按16.5%的統一稅率徵稅。

因此，本公司一間附屬公司香港利得稅乃按首2,000,000港元之估計應課稅溢利之8.25%計算，並按超過2,000,000港元之估計應課稅溢利之16.5%計算。截至二零二零年及二零一九年三月三十一日止年度，其他附屬公司香港利得稅之於香港產生或源自香港之估計應課稅溢利按16.5%計算。

9. 股息

於二零二零年六月二十六日，董事會已建議派付截至二零二零年三月三十一日止年度末期股息每股普通股0.449港仙，金額約為5.4百萬港元。末期股息須待本公司股東於應屆股東週年大會上批准，方可作實(二零一九年：無)。

10. 每股盈利

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
盈利		
用於計算每股基本盈利的本公司擁有人應佔年內溢利	26,967	43,376
	二零二零年 千股	二零一九年 千股
股份數目		
用於計算每股基本盈利的普通股加權平均數	1,200,000	1,200,000

由於截至二零二零年及二零一九年三月三十一日止年度期間並無發行潛在普通股，每股攤薄盈利等於每股基本盈利。

11. 貿易及其他應收款項

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
貿易應收款項	110,565	81,976
減：貿易應收款項虧損準備	(578)	(407)
	109,987	81,569
按金及其他應收款項	1,271	841
預付款項	24,825	3,884
減：按金及其他應收款項虧損準備	(27)	(9)
	136,056	86,285

本集團給予其客戶介乎7至45日的信貸期(二零一九年：7至56日)。本集團尋求對其未償還應收賬款維持嚴格控制。逾期結餘由高級管理層定期檢討。

於各報告期末按客戶出具的進度證書日期所示的貿易應收款項的賬齡分析如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
0至30日	81,354	44,769
31至60日	26,187	30,024
61至90日	3,004	7,011
91日至180日	-	-
180日以上	20	172
	<u>110,565</u>	<u>81,976</u>

12. 貿易及其他應付款項

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
貿易應付款項	39,486	33,470
應付票據	16,518	18,748
應付保固金	11,564	7,413
其他應付款項及應計費用	54,251	31,222
	<u>121,819</u>	<u>90,853</u>

貿易應付款項的信貸期一般為30至60日(二零一九年：30至60日)。

於報告期末，貿易應付款項的賬齡分析(基於發票日期)如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
0至30日	19,109	17,460
31至60日	10,505	3,626
61至90日	4,568	7,572
91至180日	4,329	4,172
180日以上	975	640
	<u>39,486</u>	<u>33,470</u>

管理層討論及分析

業務及財務回顧

本集團在香港為專門提供模板架設及輔助服務的主要分包商。本集團自一九九四年開始經營模板業務，在香港提供其服務累積逾25年經驗。本集團積極承接樓宇建造及土木工程的大型模板架設項目。本集團的直接客戶為樓宇建造及土木工程項目的總承建商，而最終客戶為項目的擁有人，包括政府、公共交通營運商、主題公園及物業開發商。

業務回顧

截至二零二零年三月三十一日止年度（「二零二零年財政年度」），本集團的整體收益約為706.7百萬港元，較截至二零一九年三月三十一日止年度（「二零一九年財政年度」）約602.8百萬港元增加約17.2%或103.9百萬港元。於二零二零年財政年度，本集團錄得溢利及全面收益總額約26.9百萬港元，而二零一九年財政年度約為43.4百萬港元。

- (i) 收益增加主要歸因於於二零二零年財政年度完成若干模板工程項目。同時，本集團主要模板土木工程項目建設會展站及西面鐵路隧道（「SCL1123項目」）及本集團主要模板工程項目大圍站物業發展（「大圍項目」）已於二零二零年財政年度全面展開；
- (ii) 儘管收益增加，但通常毛利率相對於模板土木工程項目較低的模板工程項目於年內確認的收益比例增加，導致毛利有所下降。由於建築市場競爭加劇，若干新獲授模板工程項目於二零二零年財政年度的平均毛利率降低。

於二零二零年財政年度期間，本集團獲得七個新合約，總合約價值為約524.4百萬港元，較二零一九年財政年度約371.1百萬港元增加約41.3%，該等項目均於二零二零年財政年度期間開始為本集團貢獻收益，當中一個項目已完成。於二零二零年三月三十一日，本集團共有十一個手頭項目，估計總合約餘額價值為約629.8百萬港元，較二零一九年財政年度估計總合約餘額價值約615.5百萬港元增加約2.3%。於二零二零年財政年度後及截至本公告日期，本集團進一步獲得一個新的於西九龍文化區演藝綜合劇場(LTC)及擴大地下室的模板合約L2合約，總合約價值約145.0百萬港元，以及M+博物館

RDE大樓電梯內部裝修工程及durlum格柵天花板系統工程分別約1.5百萬港元及約2.0百萬港元。憑藉該等手頭項目，預期未來幾年分包工程的表現維持穩定。

獲授年度／項目	角色	合約性質	狀況
二零一七至二零一八年度			
14105大圍站物業發展項目(B區平台及T5-6塔台)	分包商	模板工程	施工中
SCL1123/SC231會展站及西面鐵路隧道	分包商	站模板及混凝土	施工中
二零一八至二零一九年度			
M+博物館項目	分包商	M+博物館RDE大樓的ABWF工程	施工中
J3699－香港富麗敦海洋公園酒店(平台鋼筋混凝土結構－樁帽至5樓)	分包商	系統模板	施工中
14105-08大圍站物業發展項目(A區牆腳線、平台及T1-3塔台)	分包商	模板工程	施工中
二零一九至二零二零年度			
CC2017-3A-030/SC1128西九龍文化區管理局演藝綜合劇場及地下室擴展工程(L1工程)	分包商	模板工程	施工中
白田邨第7及第8期	分包商	外牆打磨工程及未抹灰砌體牆	施工中
18102航天城商業發展項目，A3(B3-L1)地段	分包商	模板工程	施工中
C17104-0018長順街物業開發項目(樁帽及B3箱體板工程)	分包商	模板工程	施工中
J3828開發將軍澳工業邨香港科技園IE 2.0項目C先進製造業中心(「AMC」)	分包商	系統模板	施工中
J3699－香港富麗敦海洋公園酒店(6樓至頂樓)	分包商	系統模板	施工中

財務回顧

收益

本集團收益由二零一九年財政年度約602.8百萬港元增加約103.9百萬港元或17.2%至二零二零年財政年度約706.7百萬港元。有關增加主要由於建造SCL1123項目的本集團主要模板土木工程項目及建設大圍項目的本集團主要模板工程項目取得重大進步，令收益增加。

毛利及毛利率

本集團毛利由二零一九年財政年度約106.5百萬港元減少約14.6百萬港元或13.7%至二零二零年財政年度約91.9百萬港元。毛利減少主要由於本集團較大比例收益來自模板工程項目，因該等項目競爭激烈導致毛利率較模板土木工程項目為低。

本集團毛利率由二零一九年財政年度約17.7%降低至二零二零年財政年度約13.0%，毛利率下降乃由於年內自M+博物館模板工程項目完工確認的收益比例下降，該項目於二零一九年財政年度毛利率擁有較高毛利率，而大圍項目及若干新獲授模板工程項目於二零二零年財政年度錄得較低毛利率。

行政及其他經營開支

本集團的行政及其他經營開支主要由員工成本(包括董事酬金)、折舊、辦公開支及專業費用組成。本集團的行政及其他經營開支由二零一九年財政年度約58.4百萬港元增加約8.8百萬港元或15.0%至二零二零年財政年度約67.2百萬港元，主要由於仲裁產生的法律及專業費用增加。

融資成本

本集團融資成本由二零一九年財政年度約3.6百萬港元減少約0.9百萬港元或24.5%至二零二零年財政年度約2.7百萬港元，主要由於銀行及其他借貸的平均金額減少及銀行借貸的平均利率下降所致。

所得稅開支

所得稅開支由二零一九年財政年度約11.0百萬港元減少約5.0百萬港元或45.0%至二零二零年財政年度約6.0百萬港元，主要由於二零二零年財政年度除稅前溢利減少所致。

本公司擁有人應佔年內溢利及全面收益總額

本公司擁有人應佔溢利及全面收益總額由二零一九年財政年度約43.4百萬港元減少約16.4百萬港元或37.8%至二零二零年財政年度約27.0百萬港元。純利率減少約3.4個百分點，由二零一九年財政年度約7.2%減少至二零二零年財政年度約3.8%。

所得款項用途

上市所得款項淨額已並將按本公司日期為二零一七年一月二十五日的招股章程(「招股章程」)中「未來計劃及所得款項用途」一節及日期為二零一七年二月七日的本公司公告所載之計劃用途動用。

下表載列截至二零二零年三月三十一日上市所得款項淨額動用情況：

	按招股章程所示 所得款項淨額 的計劃用途 千港元	截至二零二零年 三月三十一日 所得款項淨額的 實際用途 千港元	於二零二零年 三月三十一日 未動用款項結餘 千港元
為位於油尖旺區的現有模板工程項目			
初始成本撥付資金	27,433	27,433	0
用於購入辦公室物業	41,101	41,101	0
用於投資新信息技術系統	10,102	6,863	3,239
用於償還本集團部分未償還銀行借貸 及融資租賃	10,399	10,399	0
用作一般營運資金	9,607	9,607	0
	<u>98,642</u>	<u>95,403</u>	<u>3,239</u>

就信息系統而言，本公司已實行建築信息模擬(「**建築信息模擬**」)採納及本集團人力資源管理體系升級項目，然而，由於工作流程、程序設計及培訓均相當耗時，需要較長時間逐步完成。由於在香港實行建築信息模擬採納缺乏有關在香港建築信息模擬採納標準及客戶共同要求，因此本公司花費較長時間為分包商確定合適的建築信息模擬平台及系統供應商。本公司目前正與建築信息模擬系統供應商進行商談，並尋求滿足本公司需求的建議。因此，本公司預期未動用所得款項淨額將於截至二零二一年三月三十一日止年度獲動用。

上市所得款項淨額之未動用款項約3.2百萬港元已存放於香港持牌銀行。

於本公告日期，董事預料所得款項用途的計劃不會有任何變動。

未來展望

展望未來，自二零一九年年中以來中美貿易摩擦及香港社會動蕩以及自二零二零年初新型冠狀病毒疫情等不明朗因素導致香港經濟衰退。

經考慮香港特別行政區政府採取的擴張性財政政策並致力於推出基礎建設項目，以應對經濟衰退，建築行業前景於中長期內將維持穩定。本集團管理層觀察後獲悉，建造項目競標的競爭越來越激烈。然而，作為在香港模板架設行業歷史悠久並具有良好聲譽及豐富經驗的分包商，本集團具備優越條件與對手競爭。展望未來，本集團將穩定運營以維持穩定健康的發展，合理分配內部資源，並尋找擴充我們的業務於建築行業不同領域及地區的渠道，抓住新的商機。

流動資金、財務資源及資本架構

	於二零二零年 三月三十一日	於二零一九年 三月三十一日
流動比率 ¹	1.9	2.1
資本負債比率 ²	19.1%	24.8%
債務對權益比率 ³	不適用	不適用
利息覆蓋率 ⁴	13.1倍	16.1倍

附註：

- 1 流動比率乃基於流動資產總值除以流動負債總額。
- 2 資本負債比率乃基於總債務(銀行借貸與租賃負債之和)除以總權益再乘以100%。
- 3 債務對權益比率計算為總債務(銀行借貸與租賃負債之和)減現金及現金等價物除以總權益再乘以100%。
- 4 利息覆蓋率乃基於除利息及稅項前溢利除以所產生利息開支總額。

於二零二零年三月三十一日及二零一九年三月三十一日，流動比率分別為1.9及2.1。於二零二零年三月三十一日及二零一九年三月三十一日的債務對權益比率數字代表本公司處於淨現金狀況。利息覆蓋率由二零一九年財政年度的16.1倍降低至二零二零年財政年度的13.1倍，主要由於除利息及稅項前溢利減少所致。

於二零二零年三月三十一日，本集團的資本架構由本公司擁有人應佔總權益約247.0百萬港元(二零一九年三月三十一日：約220.0百萬港元)及計息債務約47.2百萬港元(二零一九年三月三十一日：約54.7百萬港元)組成。

本集團採用審慎方法進行現金管理。於二零二零年三月三十一日，除包括銀行貸款在內的若干債務外，本集團並無任何重大未償還債務。本集團維持各種信貸融資以滿足營運資金需求。結算貿易應付款項及工資付款佔本集團現金流出的大部分。於二零二零年三月三十一日，本集團有可動用銀行融資約153.5百萬港元(二零一九年三月三十一日：約143.2百萬港元)，其中約103.5百萬港元(二零一九年三月三十一日：約69.8百萬港元)為尚未動用及無限制的銀行融資。

於二零二零年三月三十一日，總借貸由約54.7百萬港元減少至約43.5百萬港元，到期日期概述如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
一年內	28,258	34,744
第二年內	676	4,775
第三至第五年(包括首尾兩年)	2,198	2,160
五年以上	<u>12,325</u>	<u>12,997</u>
根據以下分類：		
流動負債	43,457	54,676
非流動負債	<u>-</u>	<u>-</u>

附註：

於二零二零年三月三十一日，賬面總值約15.2百萬港元(二零一九年三月三十一日：約19.9百萬港元)之銀行貸款結餘(到期日為於報告期末後一年以上償還，但載有按要求償還條款)連同到期日為須於一年內償還的銀行貸款結餘已被分類為流動負債。

使用權資產及租賃負債

自二零一九年四月一日起，本集團採納新訂租賃會計準則(香港財務報告準則第16號)，導致於訂立租賃合約時確認租賃負債約4.9百萬港元。相關資產於綜合財務狀況表中之使用權資產列示。

採納香港財務報告準則第16號引致折舊及財務成本增加，被經營租金減少所抵銷。於二零二零財政年度，本集團使用權資產折舊約為1.1百萬港元，及租賃負債利息約0.2百萬港元。

庫務政策

董事將繼續遵循審慎政策管理本集團現金結餘並維持穩健的流動資金狀況。本集團藉持續進行信貸評估及評核其客戶之財務狀況，致力減低所面臨的信貸風險。內部產生現金流及計息銀行借貸為本集團提供營運資金的一般來源。為管理本集團流動資金風險，董事會密切監察本集團之流動資金狀況，以確保本集團之資產、負債及其他承擔之流動資金結構能滿足其不時之資金需要。

資本負債比率

於二零二零年三月三十一日，資本負債比率乃按計息借貸總額及租賃負債總額除以本公司擁有人應佔權益總額計算，約為19.1%(二零一九年三月三十一日：約24.8%)。有關減少乃由於為進行中項目撥資的銀行借貸減少所致。

本集團計息借貸主要用於撥付其業務營運資金需要，而租賃負債乃與支撐其業務的物業租賃有關。

資本承擔

於二零二零年三月三十一日，本集團的資本承擔為零港元(二零一九年三月三十一日：已訂約但未撥備為收購物業、廠房及設備約130,000港元)。

資產抵押

於二零二零年三月三十一日，本集團的銀行貸款及一般銀行融資由賬面淨值總額約為44.0百萬港元(二零一九年三月三十一日：45.4百萬港元)的辦公室物業作抵押。

於二零二零年三月三十一日，本集團已向銀行抵押本集團一個建築合約項目所得款項轉讓合約，作為本集團銀行融資的擔保。

於二零二零年三月三十一日，本集團一份受限制定期存款約3.0百萬港元(二零一九年三月三十一日：3.0百萬港元)已抵押予銀行作為授予本集團一般銀行融資的擔保。

於二零二零年三月三十一日，本集團就一份建築合約與一間銀行簽訂保理協議並訂立無限制金額抵押款之抵押契據。

於二零二零年三月三十一日，本集團有一般銀行融資之若干銀行賬戶抵押。

業務運營受新型冠狀病毒疫情影響的風險

二零二零年初新型冠狀病毒疫情在香港及全球多個國家爆發，截至本公告日期，新型冠狀病毒疫情的防控工作尚未結束。世界衛生組織已宣佈新型冠狀病毒疫情構成國際關注的突發公共衛生事件。倘新型冠狀病毒疫情持續，其對本集團營運的影響存在一定不確定性。

目前，本集團業務運營已恢復正常。本集團管理層將持續密切關注新型冠狀病毒疫情情況，評估其對本集團財務狀況、經營業績等方面的影響，並按照香港特區政府及世界衛生組織的疫情防控要求，嚴格執行防控工作，保護員工安全，同時做好各項經營管理工作，盡最大努力確保本集團持續穩健經營，滿足客戶需求，將新型冠狀病毒疫情對本集團的影響降到最低。

外匯風險

本集團的借貸、定期存款及銀行結餘主要以港元(「港元」)計值。

由於本集團的交易大部分以港元計值，故並無面對重大外匯風險。根據香港聯繫匯率制度，港元與美元(「美元」)掛鉤，管理層認為並無有關港元的重大外匯風險。因此，本集團並無採用任何金融工具作對沖。管理層監控外匯風險及將於適時考慮對沖重大外匯風險。

持有重大投資、重大收購或出售附屬公司及聯屬公司，以及重大投資或資本資產計劃

於二零二零年財政年度期間，本集團概無持有重大投資、重大收購或出售附屬公司及聯屬公司。除本公告所披露者外，於二零二零年三月三十一日，概無重大投資或資本資產的其他計劃。

或然負債

除本公告「仲裁」一段所披露者外，本集團於報告期末並無重大或然負債(二零一九年：無)。

仲裁

如二零一九年財政年度年報(「二零一九年年報」)所呈報，本公司間接全資附屬公司明泰建築工程有限公司(「申請人」)已於二零一九年三月五日向聯歐沃－新昌－保華聯營(「答辯人」)提出仲裁。

於二零二零年財政年度，申請人已於二零一九年十二月提交其申索陳述，及答辯人隨後已於二零二零年二月提交就申索陳述提供詳情的要求。由於爆發新型冠狀病毒疫情，導致當事方之間工作進度延誤及複雜化，且需要延長抗辯及反訴聲明。於報告期後，已同意在二零二零年七月舉行案件管理會議，以確保有效進行仲裁程序。

截至本公告日期，由於仲裁程序尚未開始，及答辯人尚未提交抗辯及反訴聲明，故當前尚不能完全評估仲裁對本集團的影響。倘仲裁出現任何重大發展，本公司將適時刊發進一步公告。

僱員及薪酬政策

於二零二零年三月三十一日，本集團有88名全職僱員(二零一九年三月三十一日：90名全職僱員)。本集團根據行業慣例及個人表現及經驗，提供具競爭力之薪酬福利待遇。薪酬福利待遇包括薪金及按表現發放之花紅，以及強積金供款。我們亦提供其他形式的福利，例如員工醫療及培訓。僱員花紅根據各僱員之表現派發。此外，本集團亦提供內部及外部培訓項目，該等項目與若干工作職能相配套。二零二零年財政年度列入行政及其他經營開支的總員工成本(包括董事薪酬及強制性公積金供款)約為44.3百萬港元(二零一九年：38.9百萬港元)。

報告期後事項

獲授新項目

董事會欣然宣佈，於二零二零年三月三十一日後，本集團已獲授一個於西九龍文化區的模板分包項目演藝綜合劇場 (LTC)及擴大地下室的L2合約，合約總價值約145.0百萬港元，以及M+博物館RDE大樓的電梯內部裝修工程及durlum格柵天花板系統工程分別約1.5百萬港元及約2.0百萬港元。

自二零二零年初新型冠狀病毒疫情爆發以來，全球已實施並將持續實施一系列防控措施。本集團正密切關注新型冠狀病毒疫情的發展及其造成的業務及經濟活動中斷，並將繼續評估其對本集團造成的影響。鑑於新型冠狀病毒疫情的不確定性，對此次疫情爆發對本集團造成的潛在影響進行定量估計是不切實際的。

除上文所披露者外，董事會並無獲悉於二零二零年三月三十一日後直至本公告日期須予披露的任何其他重大事項。

分部資料

除本公告附註4所披露外，本集團的業務被視為單一經營分部且於二零二零年三月三十一日及二零二零年財政年度本集團並無呈列地理分部資料。

業績及股息

本集團於二零二零年財政年度之業績及本公司與本集團於二零二零年三月三十一日之事務狀況載於本公告綜合損益及其他全面收益表。

董事會建議派付二零二零年財政年度末期股息每股普通股0.449港仙，金額約為5.4百萬港元。末期股息(即自本集團上市以來第一次派付現金股息)須待本公司股東於應屆股東週年大會批准後，方可作實。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於二零二零年財政年度，概無本公司或其任何附屬公司曾購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

刊發全年業績及年報

本公司年度業績公告刊發於本公司網站及聯交所網站。本公司二零二零年財政年度年報，當中載列上市規則規定之所有資料，將於適當時候派發予本公司股東並登載於上述網站。

企業管治常規

本公司及董事會致力達致及維持最高水平之企業管治，乃因董事會相信，良好及行之有效的企業管治常規對取得及維持股東信任及保障股東及其他持份者權益至關重要。因此，本公司已採納健全之企業管治常規，當中著重優秀之董事會、有效之內部監控、嚴謹之披露常規以及對所有持份者之透明度及問責性。

本公司已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載之企業管治守則(「企業管治守則」)之原則及守則條文。

董事會認為，於二零二零年財政年度，本公司已全面遵守企業管治守則所載之所有適用守則條文。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市公司的董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為有關董事進行證券交易之操守準則。經作出具體查詢後，全體董事已於二零二零年財政年度全面遵守標準守則所載所須標準及並無不合規事項。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司預定於二零二零年九月十八日(星期五)舉行應屆股東週年大會(「二零二零年股東週年大會」)。為確定出席股東週年大會並於會上投票之權利，本公司將於二零二零年九月十五日(星期二)至二零二零年九月十八日(星期五)(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記，期間將不會辦理股份過戶登記手續。為出席股東週年大會及於會上投票，所有股份過戶文件連同相關股票必須最遲於二零二零年九月十四日(星期一)下午四時三十分前交回本公司香港股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓)。

為符合資格享有建議末期股息，本公司將於二零二零年九月二十四日(星期四)至二零二零年九月二十八日(星期一)(包括首尾兩天)暫停辦理股份過戶登記，期間不會辦理本公司的股份過戶登記手續。所有股份過戶文件連同相關股票必須最遲於二零二零年九月二十三日(星期三)下午四時三十分前交回本公司香港股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓)。倘建議末期股息的決議案於二零二零年股東週年大會上獲通過，建議末期股息將支付予二零二零年九月二十八日(星期一)名列本公司股東名冊的股東。建議末期股息預期於二零二零年十月二十一日(星期三)或之前派付。

審核委員會

本公司於二零一七年一月十七日成立本公司審核委員會(「審核委員會」)。審核委員會主席為獨立非執行董事鄺炳文先生，其他成員包括黎雅明先生及蕭錦成先生(各為獨立非執行董事)。審核委員會的書面職權範圍刊載於聯交所及本公司網站。

本公司已遵守上市規則第3.21條，即審核委員會(須由最少三名成員組成，且主席須為獨立非執行董事)至少須包括一名具備適當的專業資格或會計相關財務管理專長的獨立非執行董事。

審核委員會之主要職責為審閱財務資料及申報程序、內部監控程序及風險管理系統、審計計劃及與外聘核數師的關係以及促使本公司僱員就財務申報、內部監控或本公司其他方面可能發生的不正當行為提出關注的安排。

審閱本年度業績公告

審核委員會已審閱本集團所採納的會計政策及綜合財務報表作為本集團於二零二零年財政年度的末期業績公告。

初步業績公告所載有關本集團於二零二零年財政年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表以及相關附註所列數字已獲得本集團核數師國衛會計師事務所有限公司所同意，該等數字乃二零二零年財政年度本集團綜合財務報表所呈列之數額。國衛會計師事務所有限公司就此執行的相關工作並不構成按香港會計師公會所頒佈之香港審計準則、香港審閱業務準則或香港鑒證業務準則而進行之鑒證業務委聘，因此國衛會計師事務所有限公司亦不會就初步公告作出鑒證。

致謝

董事會主席（「主席」）王麒銘先生藉此機會代表董事會，向所有為本集團付出努力與貢獻的本集團管理層及全體員工表達最真摯的感激。主席也由衷感謝全體股東與本集團業務夥伴們所給予我們的信任與支持。

承董事會命
御佳控股有限公司
主席及執行董事
王麒銘

香港，二零二零年六月二十六日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事王麒銘先生及王宇軒先生；及獨立非執行董事黎雅明先生、鄭炳文先生及蕭錦成先生。