

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

# LKS HOLDING GROUP LIMITED

## 樂嘉思控股集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1867)

### 截至2020年3月31日止年度之 全年業績公告

#### 全年業績

樂嘉思控股集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2020年3月31日止年度的綜合業績，連同截至2019年3月31日止年度的比較數字。

#### 綜合損益及其他全面收益表

截至2020年3月31日止年度

	附註	2020年 千港元	2019年 千港元
收益	4	295,885	251,386
直接成本		<u>(267,811)</u>	<u>(198,102)</u>
毛利		28,074	53,284
其他收入、其他收益及虧損(淨額)	5	228	212
預期信貸虧損模式下的減值虧損(扣除撥回)	6	(6,920)	(12,095)
行政及其他經營開支		(17,524)	(19,784)
融資成本	7	<u>(1,200)</u>	<u>(685)</u>
除稅前溢利	9	2,658	20,932
所得稅開支	8	<u>(1,615)</u>	<u>(4,803)</u>
年內溢利及全面收入總額		<u><u>1,043</u></u>	<u><u>16,129</u></u>
每股盈利			
– 基本及攤薄(港仙)	11	<u><u>0.09</u></u>	<u><u>1.44</u></u>

# 綜合財務狀況表

於2020年3月31日

	附註	2020年 千港元	2019年 千港元
<b>非流動資產</b>			
廠房及設備		1,711	3,463
使用權資產	12	373	–
人壽保險保單存款及預付款項		3,044	2,996
遞延稅項資產		492	2,151
		<u>5,620</u>	<u>8,610</u>
<b>流動資產</b>			
貿易及其他應收款項	13	68,439	84,394
合約資產		43,167	28,312
應收關聯方款項		785	765
按公平值計入損益的金融資產		12	15
可收回稅項		1,159	25
銀行結餘及現金		39,982	31,637
		<u>153,544</u>	<u>145,148</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	14	9,334	13,013
借款		32,726	24,198
租賃負債		405	–
稅項負債		–	891
		<u>42,465</u>	<u>38,102</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>111,079</u>	<u>107,046</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>116,699</u>	<u>115,656</u>

	附註	2020年 千港元	2019年 千港元
資產淨值		<b>116,699</b>	115,656
資本及儲備			
股本		<b>11,200</b>	11,200
儲備		<b>105,499</b>	104,456
權益總額		<b>116,699</b>	115,656

### 綜合權益變動表

截至2020年3月31日止年度

	本公司擁有人應佔				權益總額 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	特別儲備 千港元	保留溢利 千港元	
於2018年4月1日	11,200	53,085	876	34,366	99,527
年內溢利及全面收入總額	—	—	—	16,129	16,129
於2019年3月31日	11,200	53,085	876	50,495	115,656
年內溢利及全面收入總額	—	—	—	1,043	1,043
於2020年3月31日	<b>11,200</b>	<b>53,085</b>	<b>876</b>	<b>51,538</b>	<b>116,699</b>

附註：

## 1. 一般資料

樂思嘉控股集團有限公司(「本公司」)乃於2016年2月11日在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司股份於2017年1月12日成功於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM上市。

本公司股份現時於聯交所主板上市。根據聯交所就股份由聯交所GEM轉至主板上市授出的批准，股份已於2019年5月9日開始於主板買賣。

本公司的註冊辦事處及主要營業地點分別位於Clifton House, 75 Fort Street, PO Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands及香港九龍觀塘巧明街115號柏秀中心21樓。

本公司為一間投資控股公司。本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)主要從事提供室內裝潢、翻新、改建與加建工程服務及室內設計服務。

綜合財務報表乃以本公司的功能貨幣港元(「港元」)呈列。

## 2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

於本年度強制生效的新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團於本年度首次採納下列由香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒佈之新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第16號	租賃
香港(國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋(「詮釋」)第23號	所得稅處理的不確定性
香港財務報告準則第9號(修訂本)	具有負補償的提前付款特性
香港會計準則(「香港會計準則」)第19號(修訂本)	計劃修訂、縮減或結清
香港會計準則第28號(修訂本)	於聯營公司及合營企業之長期權益
香港財務報告準則(修訂本)	香港財務報告準則2015年至2017年週期的年度改進

除下文所述者外，於本年度應用新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團於本年度及過往年度之財務狀況及表現及／或綜合財務報表所載之披露並無重大影響。

## 香港財務報告準則第16號租賃

本集團於本年度首次應用香港財務報告準則第16號。香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號租賃(「香港會計準則第17號」)及相關詮釋。

### 租賃的定義

本集團選用實際權宜方案，對過往應用香港會計準則第17號及香港(國際財務報告詮釋委員會)詮釋第4號釐定一項安排是否包含租賃所識別為租賃之合約應用香港財務報告準則第16號，而對過往並非識別為包含租賃的合約則不會應用此準則。因此，本集團並無重新評估在初始應用日期之前已經存在之合約。

就於2019年4月1日或之後訂立或修訂的合約而言，本集團應用按照香港財務報告準則第16號所載規定為租賃之定義去評估一項合約是否包含租賃。

### 作為承租人

本集團已追溯應用香港財務報告準則第16號並於初始應用日期，即2019年4月1日確認累計影響。

於2019年4月1日，本集團通過應用香港財務報告準則第16.C8(b)(ii)號的過渡按相等於相關租賃負債之金額確認額外租賃負債及使用權資產。首次應用日期之任何差額於期初保留溢利中確認，且並無重列比較資料。

當就過往分類為經營租賃之租賃確認租賃負債時，本集團應用相關集團實體於初始應用日期之漸進借貸率。加權平均增量借款利率為3.63%。

於2019年  
4月1日  
千港元

於2019年3月31日披露的經營租賃承擔	1,531
	<u>1,531</u>
於2019年4月1日按相關增量借款利率貼現的租賃負債	1,491
	<u>1,491</u>
按以下分析：	
流動	1,086
非流動	405
	<u>1,491</u>
	<u>1,491</u>

於2019年4月1日，作自用的使用權資產賬面值包括如下：

	使用權資產 千港元
於應用香港財務報告準則第16號後確認經營租賃相關使用權資產	1,491
	<u>1,491</u>

於2019年4月1日，過渡至香港財務報告準則第16號對保留溢利並無影響。

於2019年4月1日之綜合財務狀況表中確認之金額所作出以下調整。未受變動影響的項目不包括在內。

	先前於2019年 3月31日呈報 的賬面值 千港元	調整 千港元	根據香港財務 報告準則第16號 於2019年 4月1日的 賬面值 千港元
非流動資產			
使用權資產	-	1,491	1,491
流動負債			
租賃負債	-	1,086	1,086
非流動負債			
租賃負債	-	405	405
	<u>-</u>	<u>405</u>	<u>405</u>

附註：為根據間接方法呈報截至2020年3月31日止年度之經營活動所得現金流量，營運資金變動已於2019年4月1日按上文所披露之年初綜合財務狀況表計算。

## 已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並未提早採納以下已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第17號	保險合約 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第3號(修訂本)	業務的定義 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號(修訂本)	投資者及其聯營公司或合營企業之間出售或注入資產 <sup>3</sup>
香港會計準則第1號及香港會計準則第8號(修訂本)	重大的定義 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及 香港財務報告準則第7號(修訂本)	利率基準改革 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第16號(修訂本)	新型冠狀病毒相關租金優惠 <sup>5</sup>

1. 於2021年1月1日或之後開始之年度期間生效。
2. 於2020年1月1日或之後開始的首個年度期間開始或之後的業務合併與資產收購的收購日期生效。
3. 於有待釐定日期或之後開始之年度期間生效。
4. 於2020年1月1日或之後開始之年度期間生效。
5. 於2020年6月1日或之後開始之年度期間生效。

除上述新訂及經修訂香港財務報告準則外，經修訂之財務報告概念框架已於2018年頒佈。其相應修訂(即*香港財務報告準則之概念框架指引之修訂*)將於2020年1月1日或之後開始之年度期間生效。

除下文所述的新訂及經修訂香港財務報告準則外，本公司董事(「董事」)預期，應用所有其他新訂及經修訂香港財務報告準則於可見將來將不會對綜合財務報表構成重大影響。

### 香港會計準則第1號及香港會計準則第8號重大性之定義(修訂本)

該等修訂本通過在作出重要判斷時納入額外指導及解釋，對重大性之定義進行改進。具體而言，該等修訂：

- 包含「掩蓋」重要資料之概念，其與遺漏或誤報資料有類似影響；
- 就影響使用者之重要性之範圍而言，以「可合理預期影響」取代「可影響」；及
- 包含使用詞組「主要使用者」，而非僅指「使用者」，於決定於財務報表披露何等資料時，該用語被視為過於廣義。

該等修訂與各香港財務報告準則之定義一致，並將在本集團於2020年4月1日開始之年度期間強制生效。預期應用該等修訂將不會對本集團之財務狀況及表現造成重大影響，惟可能影響於綜合財務報表中之呈列及披露。

### 2018年財務報告概念框架(「新框架」)及香港財務報告準則之概念框架指引之修訂

新框架：

- 重新引入管理及審慎等詞彙；

- 引入著重權利之新資產定義以及範圍可能比所取代定義更廣之新負債定義，惟不會改變負債與股本工具之間之區別；
- 討論歷史成本及現值計量，並就如何為特定資產或負債選擇計量基準提供額外指引；
- 指出財務表現主要計量標準為損益，且於特殊情況下方會使用其他全面收益，並僅用於資產或負債現值產生變動之收入或開支；及
- 討論不明朗因素、剔除確認、會計單位、報告實體及合併財務報表。

相應修訂已作出以致使有關若干香港財務報告準則中之提述已更新至符合新框架，惟部分香港財務報告準則仍參考該框架之先前版本。該等修訂在於2020年1月1日或之後開始之年度期間生效，並可提早應用。除仍參考該框架先前版本之特定準則外，本集團將於其生效日期按新框架釐定會計政策，尤其是會計準則項下未有處理之交易、事件或情況。

### 3. 重大會計政策

綜合財務報表已按照香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則編製。此外，綜合財務報表包括聯交所證券上市規則及香港公司條例規定的適用披露。

如會計政策所述，綜合財務報表乃於各報告期末按歷史成本基準編製，惟按公平值計量之若干金融工具除外。

### 4. 收益及分部資料

呈報予本公司執行董事，即主要營運決策人（「主要營運決策人」），作資源分配及表現評估的資料。年內，主要營運決策人評估本集團的整體經營業績並分配資源，因為本集團主要從事提供內部裝潢、翻新、改建與加建工程服務及室內設計服務。因此，董事認為本集團僅有一個經營分部。

主要營運決策人根據本集團相同會計政策審閱本集團的整體業績及財務狀況及並無呈報進一步分部資料分析。

#### 源自客戶合約的收入分類

	2020年 千港元	2019年 千港元
<b>貨品及服務類型：</b>		
室內裝潢及翻新服務	148,055	112,446
改建與加建工程服務	145,724	131,055
室內設計服務	<u>2,106</u>	<u>7,885</u>
	<b><u>295,885</u></b>	<b><u>251,386</u></b>
<b>收益確認時間：</b>		
隨著時間的推移	<b><u>295,885</u></b>	<b><u>251,386</u></b>



## 地域資料

本集團的主要經營位於香港。截至2020年及2019年3月31日止年度期間，本集團來自外部客戶的全部收益來自本集團經營附屬公司所在地香港。本集團所有非流動資產均位於香港。因此，並無呈報地域資料。

## 主要客戶資料

來自向本集團總收益貢獻10%以上收益的客戶如下：

	2020年 千港元	2019年 千港元
客戶A	38,904	40,068
客戶B	不適用 <sup>1</sup>	25,326
客戶C	35,215	不適用 <sup>1</sup>

<sup>1</sup> 相應收益並無佔本集團總收益10%以上。

## 5. 其他收入、其他收益及虧損(淨額)

	2020年 千港元	2019年 千港元
<b>其他收入</b>		
銀行利息收入	14	7
補償收入	50	69
就人壽保險保單支付的按金及預付款項的利息收入	48	83
雜項收入	119	55
	<u>231</u>	<u>214</u>
<b>其他收益及虧損(淨額)</b>		
因按公平值計入損益的金融資產公平值變動而產生的虧損	(3)	(2)
	<u>228</u>	<u>212</u>

## 6. 預期信貸虧損模式下的減值虧損，扣除撥回

	2020年 千港元	2019年 千港元
就以下各項已確認的減值虧損：		
－貿易應收款項	2,622	3,751
－未開票收益	1,274	6,502
－應收保留金	2,607	1,842
－其他應收款項	417	—
	<u>6,920</u>	<u>12,095</u>

## 7. 融資成本

	2020年 千港元	2019年 千港元
以下各項之利息：		
－租賃負債	37	—
－銀行借款及透支	1,163	685
	<u>1,200</u>	<u>685</u>

## 8. 所得稅開支

	2020年 千港元	2019年 千港元
香港利得稅：		
－即期所得稅	1,914	7,100
－過往年度(超額撥備)撥備不足	(1,958)	6
	(44)	7,106
遞延稅項	1,659	(2,303)
於損益確認的所得稅開支總額	<u>1,615</u>	<u>4,803</u>

於2018年3月21日，香港立法會通過2017年稅務(修訂)(第7號)條例草案(「**條例草案**」)，該條例草案引入利得稅兩級制。條例草案於2018年3月28日經簽署成為法律，並於翌日在憲報刊登。根據利得稅兩級制，合資格集團實體的首筆2,000,000港元溢利將以8.25%的稅率徵稅，而超過2,000,000港元的溢利將以16.5%的稅率徵稅。不符合利得稅兩級制資格的集團實體的溢利將繼續按16.5%的統一稅率徵稅。

因此，合資格集團實體香港利得稅按首2,000,000港元的估計應課稅溢利的8.25%計算，並按超過2,000,000港元的估計應課稅溢利的16.5%計算。

## 9. 除稅前溢利

	2020年 千港元	2019年 千港元
除稅前溢利已扣除：		
核數師薪酬	720	1,000
廠房及設備折舊	1,777	1,761
使用權資產折舊	1,118	–
租用處所的營運租賃付款	–	1,224
僱員福利開支：		
薪金及其他福利	22,307	20,739
退休福利計劃供款	757	573
僱員福利開支總額(包括董事酬金)	<u>23,064</u>	<u>21,312</u>

於截至2020年3月31日止年度期間，僱員福利開支總額約16,744,000港元(2019年：約13,592,000港元)計入直接成本中，而約6,320,000港元(2019年：約7,720,000港元)計入行政及其他營運開支中。

## 10. 股息

本公司於截至2020年3月31日止年度概無向普通股股東派付或擬派付任何股息。自報告期末以來，本公司概無向普通股股東提議任何股息(2019年：無)。

## 11. 每股盈利

	2020年 千港元	2019年 千港元
盈利		
就每股基本盈利而言的本公司擁有人應佔年內溢利	<u>1,043</u>	<u>16,129</u>
	2020年 千股	2019年 千股
股份數目		
就每股基本盈利而言的普通股加權平均數	<u>1,120,000</u>	<u>1,120,000</u>

由於於截至2020年及2019年3月31日止年度期間並無已發行潛在普通股，故每股攤薄盈利與每股基本盈利相等。

## 12. 使用權資產

	租賃物業 千港元
於2020年3月31日 賬面值	<u>373</u>
於2019年4月1日 賬面值	<u>1,491</u>
截至2020年3月31日止年度 折舊開支	<u>1,118</u>
租賃現金流出總額	<u><u>1,122</u></u>

於兩個年度，本集團租賃辦公室用於營運。租賃合約以固定租期三年訂立。租賃條款乃按個別基準處所磋商。於釐定租期及評估不可撤銷期間的長度時，本集團應用合約的定義並釐定合約可強制執行的期間。

## 13. 貿易及其他應收款項

	2020年 千港元	2019年 千港元
貿易應收款項	<b>64,471</b>	80,173
減：信貸虧損撥備	<b>(11,516)</b>	(8,894)
	<u>52,955</u>	<u>71,279</u>
其他應收款項、預付款項及按金	<b>15,901</b>	13,115
減：信貸虧損撥備	<b>(417)</b>	-
	<u>(417)</u>	<u>-</u>
	<u><b>68,439</b></u>	<u><b>84,394</b></u>

本集團通常向客戶授出30天的信貸期。本集團會密切監控未償還應收款項。高層管理人員會定期審閱逾期結餘。

於報告期末，貿易應收款項按發票日期呈列的賬齡分析如下：

	2020年 千港元	2019年 千港元
0－30天	19,994	50,801
31－60天	567	9,569
61－90天	5,102	1,666
91－180天	21,236	7,065
180天以上	17,572	11,072
	<u>64,471</u>	<u>80,173</u>
減：信貸虧損撥備	(11,516)	(8,894)
	<u>52,955</u>	<u>71,279</u>

#### 14. 貿易及其他應付款項

	2020年 千港元	2019年 千港元
貿易應付款項	4,998	9,085
其他應付款項及應計款項	4,336	3,928
	<u>9,334</u>	<u>13,013</u>

貿易應付款項的信貸期一般為0至30天。

於報告期末，貿易應付款項按發票日期呈列的賬齡分析如下：

	2020年 千港元	2019年 千港元
0－30天	4,341	3,690
31－60天	165	224
61－90天	27	637
91－180天	436	2,077
180天以上	29	2,457
	<u>4,998</u>	<u>9,085</u>

## 管理層討論及分析

### 業務回顧及展望

本集團為承建商，有能力於香港從事(i)室內裝潢及翻新服務；及(ii)住宅、工業及商業物業的改建與加建工程(「**改建與加建工程**」)。本集團自2005年起營業，擁有豐富的經驗，並於業內享負盛名。自2006年起，本公司承建業務的主要營運附屬公司盈信建築有限公司(「**盈信建築**」)已登記為建築事務監督的註冊一般建築承建商，並獲准根據建築物條例進行改建與加建工程，包括一般的樓宇工程及道路工程。本集團的設計部門Ample Design Company Limited為客戶提供室內設計服務。

裝潢及翻新服務包括商業及工業物業的商店及辦公室及住宅處所的室內裝潢及翻新工程。就改建與加建工程而言，工程範圍一般包括結構改建工程、鋼結構工程、指示牌工程、樓宇保養、翻新工程及地面改善工程。

本集團截至2020年3月31日止年度的純利較去年同期減少。有關減少主要由於(i)在香港經濟疲弱的情況下，由於為應對激烈的市場競爭而採取更具競爭力的定價策略，導致毛利率下降；(ii)因爆發新型冠狀病毒(「**新型冠狀病毒**」)疫情導致工程進度延誤；(iii)若干項目在初期階段產生大量前期費用；及(iv)若干項目的成本超支。

展望未來，預期在近期爆發新型冠狀病毒疫情情況下，未來一年是充滿挑戰的一年，乃由於其已影響經濟以及香港各行各業。在爆發新型冠狀病毒疫情情況下，若干裝潢及改建與加建工程被迫中止。疫情使同一場所或單位的工人須分開作業，以防止傳染或傳播病毒，從而使工作進度減慢。由於爆發新型冠狀病毒對行業造成沉重打擊，承建商於投標中採取了更具競爭力的項目定價策略，以及項目延誤造成經營成本增加。鑒於此商業環境，本集團對明年香港瞬息萬變且充滿挑戰的經濟發展保持審慎態度。

### 財務回顧

#### 收益

收益由截至2019年3月31日止年度的約251.4百萬港元增加約44.5百萬港元或17.7%至截至2020年3月31日止年度的約295.9百萬港元。該增加乃主要由於本年度內進行的大規模項目數量增加所致。

## 直接成本

直接成本由截至2019年3月31日止年度的約198.1百萬港元增加至截至2020年3月31日止年度的約267.8百萬港元，增加約69.7百萬港元或35.2%。該增加乃主要由於年內承接合約項目產生的項目成本增加。

## 毛利

本集團的毛利由截至2019年3月31日止年度的約53.3百萬港元減少約47.3%至截至2020年3月31日止年度的約28.1百萬港元。該減少乃主要由於(i)在香港經濟疲弱情況下，由於為應對激烈的市場競爭而採取更具競爭力的定價策略，導致毛利率下降；(ii)因爆發新型冠狀病毒導致進度延遲；(iii)若干項目在初期產生大量前期費用；及(iv)若干項目的成本超支。

## 預期信貸虧損模式下的減值虧損(扣除撥回)

本集團的減值虧損(扣除撥回)指貿易及其他應收款項及合約資產的減值虧損撥備。本集團預期信貸虧損模式下的減值虧損(扣除撥回)由截至2019年3月31日止年度約12.1百萬港元減少至截至2020年3月31日止年度約6.9百萬港元，此乃主要由於於年內期間就合約資產作出信貸虧損撥備減少所致。

## 行政及其他營運開支

本集團的行政及其他營運開支由截至2019年3月31日止年度的約19.8百萬港元減少約11.6%至截至2020年3月31日止年度的約17.5百萬港元。行政及其他營運開支主要包括租金開支、員工成本及專業費用。截至2019年3月31日止年度，行政及其他營運開支相對較高，乃由於本集團於截至2019年3月31日止年度就從聯交所GEM轉至主板上市產生相關專業費用。

## 融資成本

本集團的融資成本由截至2019年3月31日止年度的約0.7百萬港元增加約0.5百萬港元至截至2020年3月31日年度1.2百萬港元。截至2020年及2019年3月31日止年度的融資成本主要包括銀行借款及透支。有關增加主要由於銀行借款增加。

## 所得稅開支

本集團的所得稅開支由截至2019年3月31日止年度的約4.8百萬港元減少約66.7%至截至2020年3月31日止年度的約1.6百萬港元，主要由於本年度本集團溢利減少所致。

## 本公司擁有人應佔年內溢利及全面收入總額

基於上文所述，本公司擁有人應佔年內溢利及全面收入總額由截至2019年3月31日止年度的約16.1百萬港元減少約93.8%至截至2020年3月31日止年度的約1.0百萬港元。

## 流動資金及財務資源

於2020年3月31日，本集團的總資產約為159.2百萬港元(2019年：約153.8百萬港元)，而資金分別來自總負債及股東權益(包括股本及儲備)約42.5百萬港元(2019年：約38.1百萬港元)及約116.7百萬港元(2019年：約115.7百萬港元)。

本集團於2020年3月31日的計息借款總額約為32.7百萬港元(2019年：約24.2百萬港元)，而於2020年3月31日的流動比率約為3.6倍(2019年：3.8倍)。

本集團於2020年3月31日的銀行結餘約為40.0百萬港元(2019年：約31.6百萬港元)。

本集團的大部分借款及銀行結餘均以港元結算，於本年度內並無面臨重大外匯匯率波動風險。

## 資產負債比率

本集團於2020年3月31日的資產負債比率約為28.4%(2019年：約20.9%)，與上個財政年度相比維持相對穩定。

資產負債比率按各報告日期借款及租賃負債總額除以權益總額計算。

## 庫務政策

本集團在執行庫務政策上採取審慎的財務管理策略，因而於整年內維持穩健的流動資金狀況。本集團持續對其客戶進行信貸評價及財務狀況評估，務求降低信貸風險。為控制流動資金風險，董事會密切監察本集團的流動資金狀況，確保本集團資產、負債及其他承擔的流動資金架構可不時滿足其資金需要。



## 本集團資產之抵押

於2020年3月31日，本集團銀行存款約6.0百萬港元抵押予一間銀行，以作為本集團獲授銀行融資的抵押品(2019年：無)。

於2020年3月31日，本集團將其人壽保險保單約3.0百萬港元抵押予一間銀行，以獲取本集團獲授的銀行融資(2019年：約3.0百萬港元)。

除上文所披露者外，本集團概無任何資產抵押。

## 外匯風險

本集團所有產生收益的業務及借款均以港元進行交易。於截至2020年3月31日止年度，並無面臨重大外匯匯率波動風險，而本集團並無制訂針對外匯風險的任何對沖政策。管理層將於有需要時考慮合適對沖工具對沖重大貨幣風險。

## 股本架構

本公司股份於2017年1月12日(「上市日期」)成功於聯交所GEM上市。

本公司於2019年5月9日成功將其股份由聯交所GEM轉往主板上市。自上市日期以來及直至本公告日期，本公司資本架構並無變動。本公司資本僅包括普通股。

## 資本承擔

本集團於2020年3月31日並無任何資本承擔(2019年：無)。

## 重大投資及收購資本資產的未來計劃

除本公司日期為2016年12月30日的招股章程(「招股章程」)及本公告所披露者外，本集團於2020年3月31日並無其他重大投資或收購資本資產計劃。

## 所持重大投資、重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業

於截至2020年3月31日止年度期間，本集團並無持有任何重大投資，亦並無任何重大收購或出售附屬公司、聯營公司或合營企業。

## 或然負債

於2020年3月31日，本集團進行的建築合約的若干客戶要求盈信建築就履行合約工程以約9,260,000港元(2019年：約10,446,000港元)的銀行擔保書作出擔保。本公司及盈信建築已無條件及不可撤回地同意，擔保書可能使發出有關擔保書的保險公司產生的申索及損失，而向保險公司彌償。當根據相關合約完成或大致完成合約時將會解除銀行擔保書。於2020年3月31日，本集團已就發出銀行擔保書向保險公司支付約2,081,000港元(2019年：約2,235,000港元)，並計入其他應收款項、預付款項及按金內。

## 所得款項用途

上市所得款項淨額(扣除上市相關開支後)約為51.2百萬港元。上市後，該等所得款項的一部分已按照招股章程所載列的未來計劃及所得款項用途使用。

於2020年3月31日，上市所得款項淨額的使用情況分析如下：

	截至 2020年3月31日 招股章程所載 所得款項淨額 的計劃使用情況 千港元	截至 2020年3月31日 所得款項淨額 的實際使用情況 千港元	截至 2020年3月31日 所得款項淨額 的未動用情況 千港元
進一步參與大型裝潢、翻新及改建與加建工程項目， 擴大本集團於香港的市場佔有率	18,022	18,022	—
參與比賽及展覽以宣傳及發展本集團的室內設計 及裝潢業務	8,704	3,910	4,794
擴充本集團執行項目的人手及加強本集團員工的技術	9,933	9,933	—
加強本集團的業務發展及工料測量以及提高 本集團的營銷資源	9,421	6,378	3,043
一般營運資金	5,120	5,120	—
合計	<u>51,200</u>	<u>43,363</u>	<u>7,837</u>

於2020年3月31日，所得款項實際使用情況低於估計所得款項淨額，惟已按招股章程「業務目標及所得款項用途」一節所指定的相同方式使用。於2020年3月31日，所得款項淨額中約7.8百萬港元尚未動用並已存入香港持牌銀行。有關金額預期將於2021年3月31日前動用。本集團繼續根據招股章程所載所得款項分配應用自其於GEM上市取得的所得款項。

招股章程所載的業務目標、未來計劃及所得款項計劃用途乃根據本集團編製招股章程時對未來市況作出的最佳估計及假設制定，而所得款項乃根據本集團業務及行業的實際發展情況使用。

## **僱員及薪酬計劃**

於2020年3月31日，本集團合共聘用49名僱員(2019年：53名僱員)。本集團於截至2020年3月31日止年度的員工成本(包括董事酬金)約為23.1百萬港元(2019年：約21.3百萬港元)。

本集團乃根據員工的表現及其於其所任職位的發展潛力擢升員工。為吸引並挽留高質素員工，本集團會提供優厚的福利待遇(根據市場標準及個別僱員的表現、資歷以及經驗而定)。於基本薪金的基礎上，根據本集團業績及個別僱員表現，可給予花紅獎勵。其他員工福利包括提供退休福利、醫療福利及贊助培訓課程。購股權亦可根據本集團業績及個別僱員貢獻授予合資格僱員。

## **報告期後事項**

於2020年4月27日，國衛會計師事務所有限公司辭任及華融(香港)會計師事務所有限公司獲委任為本集團核數師。有關核數師變動詳情載於本公司日期為2020年4月27日的公告。

## **業績及股息**

本集團截至2020年3月31日止年度的業績載於本公告的綜合損益及其他全面收益表。本集團與本公司於2020年3月31日的財務狀況載於本公告的綜合財務狀況表。董事不建議就截至2020年3月31日止年度派發末期股息。

## 企業管治常規

本公司確信企業管治是為股東增值之必要及重要元素之一，而本公司亦努力達致高水平之企業管治，以保障及提升全體股東利益，同時提高企業價值和本公司之問責性。因此，本公司已採納健全的企業管治常規，當中著重優秀的董事會、有效的內部監控、嚴謹的披露常規以及對所有持份者的透明度及問責性。

本公司已應用聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載的企業管治守則（「企業管治守則」）的原則及守則條文。董事會認為，本公司於整個年度已遵守守則。

### 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市公司董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為有關董事進行證券交易之操守準則。經作出具體查詢後，全體董事已於整個年度全面遵守標準守則所載所須標準且概無出現不合規事件。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至2020年3月31日止年度期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司股份。

### 審核委員會

本公司審核委員會（「審核委員會」）於2016年12月23日成立，包括三位獨立非執行董事。審核委員會主席為獨立非執行董事曾傲嫻女士，其他成員包括獨立非執行董事吳文偉先生及胡惠基先生。審核委員會的書面職權範圍刊載於聯交所網站及本公司網站。

本公司已遵守上市規則第3.21條，即審核委員會（須由最少三名成員組成，且主席須為獨立非執行董事）至少須包括一名具備適當的專業資格或會計相關財務管理專長的獨立非執行董事。

審核委員會的基本職務主要為檢討財務資料及申報程序、內部監控程序及風險管理制度、審計計劃及與外部核數師的關係，以及檢討相關安排，以讓本公司僱員可暗中就財務匯報、內部監控或其他方面可能發生的不正當行為提出關注。

於本年度內，審核委員會舉行兩次會議以審閱及評論本公司2019年年度業績、2019年中期業績及本公司內部監控程序及風險管理制度。

本集團截至2020年3月31日止年度的綜合財務報表已由審核委員會審閱。審核委員會認為，本集團截至2020年3月31日止年度的綜合財務報表符合適用會計準則、上市規則，並且已作出充足的披露。

## 全年業績公告審閱

本集團的核數師華融(香港)會計師事務所有限公司將初步公告中列示的涉及本集團截至2020年3月31日止年度的綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表、綜合權益變動表及相關附註的數字與本集團本年度的綜合財務報表中所列金額進行了核對。華融(香港)會計師事務所有限公司所實施的相關工作未構成香港會計師公會發佈的《香港審計準則》、《香港審閱業務準則》或《香港鑒證業務準則》所規定的鑒證業務，因此華融(香港)會計師事務所有限公司未就初步公告發表任何鑒證意見。

## 致謝

本公司感謝本集團客戶、供應商、業務合夥人的支持。本公司亦對各位股東的忠誠、以及本集團僱員的忠心及於本年度內作出的貢獻致以衷心謝意。

承董事會命  
樂嘉思控股集團有限公司  
主席兼執行董事  
黃韻詩

香港，2020年6月26日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事黃韻詩女士及林瑞華先生；及獨立非執行董事吳文偉先生、胡惠基先生及曾傲嫻女士。