

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



萬桐園

CHINA WAN TONG YUAN (HOLDINGS) LIMITED

中國萬桐園（控股）有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6966)

有關成立合資公司之主要交易的更新進展

茲提述本公司日期為二零二零年六月三十日之公告（「該公告」），內容有關根據合資協議廊坊市萬桐公墓有限公司及廊坊市新航城房地產開發有限公司擬合資進行的北京新機場（廊坊區域）回遷安置區公墓項目。除非文義另有所指，本公告所採用之詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

誠如該公告所披露，廊坊萬桐已於二零二零年六月三十日接獲中標確認。根據相關投標文件，廊坊萬桐與新航城將訂立合資協議。

董事會欣然宣布，廊坊萬桐與新航城已於二零二零年七月六日正式訂立合資協議。本公司已根據上市規則於該公告披露（除其他外）有關合資協議的主要條款。

就合資公司進行的合作

根據合資協議，合資公司將由廊坊萬桐及新航城共同成立，將負責收地補償、投資與建設及營運與管理公墓合資項目。雙方將於合資協議日期起計30日內就成立合資公司準備及呈交註冊文件。

誠如該公告所述，廊坊萬桐作出的資本承擔將由本集團的內部資源撥付，其中部分將由本公司於二零一七年九月進行的全球發售所得分配用於深入發掘京津冀都市圈殯葬市場，爭取戰略聯盟及收購機會的款項撥付。

北京大興國際機場臨空經濟區是京津冀協同發展的新引擎，是河北高品質發展新的動力源。公墓項目地處新機場臨空經濟區北京與廊坊交界處，擁有得天獨厚的區位優勢，項目規劃用地面積約105.819畝。作為北京新機場臨空經濟區首個公墓項目，該項目是推進臨空經濟區全面建設，實現社會、生態、經濟效益共同發展的重要舉措。此次中標是對本集團綜合實力以及專業技術水準的肯定。

本公司自二零一七年上市至今，一直以「深入發掘京津冀都市圈殯葬市場，爭取戰略聯盟及收購機會」作為其一的業務目標。董事會相信，公墓合資項目將進一步鞏固本公司在廊坊地區以及京津冀都市圈的市場地位。本集團將充分發揮自身優勢，為北京新機場(廊坊區域)回遷安置區臨時骨灰堂骨灰盒遷移及現階段臨空經濟區征遷村街村民骨灰盒的存放提供有力保障，並將積極完善相關基礎配套設施，優化提升區域環境，著力打造一座集「祭奠、教育、旅遊、人文」為一體的殯葬文化主題墓園，為助推臨空經濟區建設全面提速作出更多貢獻。

承董事會命
中國萬桐園(控股)有限公司
主席
趙穎

香港，二零二零年七月七日

於本公告日期，本公司非執行董事兼主席為趙穎女士，本公司執行董事為李興穎女士及黃廣明先生，以及本公司獨立非執行董事為張應坤先生、王永權博士及蔡漢強先生。