

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



WUZHOU INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

五洲國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1369)

有關訴訟的公告

五洲國際控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」)董事會(「董事會」)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部之內幕消息條文刊發本公告。

本公告旨在使本公司股東及潛在投資者可了解本集團現時牽涉的主要訴訟相關情況。

1. 有關南通中甲建設工程有限公司就施工合同糾紛提起的訴訟

南通中甲建設工程有限公司(「第一宗訴訟原告」)於二零一九年九月或前後就訂約方分別於二零一六年六月、二零一六年十一月、二零一七年一月及二零一七年五月或前後訂立的若干施工合同(統稱為「該等施工合同」)的糾紛而對本公司間接非全資附屬公司宿遷五洲置業有限公司(「第一宗訴訟被告」)提起申索，要求(其中包括)第一宗訴訟被告向第一宗訴訟原告退還履約保函合共人民幣22,000,000.00元，連同違約金及法律費用。根據宿遷市宿城區人民法院(「宿遷法院」)作出的日期為二零二零年三月四日的民事判決，宿遷法院判決，根據該等施工合同，向第一宗訴訟被告作出的履約保函應為合共人民幣10,000,000元，而由第一宗訴訟原告存於第一宗訴訟被告的其餘人民幣12,000,000元不得詮釋為履約保函，因而須按第一宗訴訟原告的要求退還予第一宗訴訟原告。宿遷法院進一步判決，該等施工合同項下擬進行的施工工程尚未竣工，存於第一宗訴訟被告的履約保函合共人民幣10,000,000元不得退還予第一宗訴訟原告，除非及直至工程根據該等施工合同竣工。

第一宗訴訟被告於二零二零年五月或前後向江蘇省宿遷市中級人民法院(「宿遷中級法院」)提出申請，准許就宿遷法院的上述判決提起上訴。之後於二零二零年六月三日或前後，第一宗訴訟被告撤銷該上訴。宿遷中級法院於二零二零年六月三日確認及接納該撤銷申請。

2. 有關中國建築第八工程局有限公司就施工合同糾紛提起的訴訟

中國建築第八工程局有限公司(「第二宗訴訟原告」)於二零一九年九月或前後就施工合同的糾紛而對本公司間接全資附屬公司長春市中南房地產開發有限公司(「第二宗訴訟被告」)提起申索。第二宗訴訟被告被聲稱(其中包括)(i)其未能根據兩名訂約方於二零一三年十二月十五日訂立的施工合同於施工質量保證期結束後於二零一七年七月或前後向第二宗訴訟原告退還建設工程質量保證金；及(ii)其未能根據日期為二零一七年十一月三日的補充施工合同所載的付款時間表向第二宗訴訟原告支付建築成本，使第二宗訴訟原告不可能完成其項下規定的工程，並遭受因工程的大量延誤及未完成而產生的大量經濟損失。第二宗訴訟原告之後向吉林省長春市中級人民法院(「長春法院」)提出申請，以授出以第二宗訴訟原告為受益人的第二宗訴訟被告銀行存款合共人民幣91,682,496.59元或等額其他財產的凍結令。長春法院作出日期為二零二零年三月二十五日的判決，授出以第二宗訴訟原告為受益人的凍結令。

3. 有關中國建築一局(集團)有限公司就施工合同糾紛提起的訴訟

中國建築一局(集團)有限公司(「第三宗訴訟原告」)於二零二零年六月或前後就施工合同的糾紛而對本公司間接非全資附屬公司烟台五洲置業有限公司(「第三宗訴訟被告」)提起申索。第三宗訴訟被告被聲稱，於相關施工合同期限內，第三宗訴訟被告重大違反合同，包括但不限於未能按合同所載付款時間表向第三宗訴訟原告付款、在向第三宗訴訟原告提供必要繪圖及協助以根據合同開展工程方面存在重大延誤、以及單方面取消及中止在合同中規定建築工地的若干建築工程，而未有向第三宗訴訟原告賠償。第三宗訴訟原告之後於二零二零年六月二十三日或前後向

山東省烟台市中級人民法院(「烟台法院」)提出申請，以授出以第三宗訴訟原告為受益人的第三宗訴訟被告銀行存款合共人民幣96,709,139.15元或等額其他財產的凍結令。烟台法院作出日期為二零二零年六月二十四日的判決，授出以第三宗訴訟原告為受益人的凍結令。

本公司股份繼續暫停買賣

本公司股份已自二零一八年九月三日上午九時正起暫停於聯交所買賣，並將維持暫停買賣直至刊發進一步通告為止。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
五洲國際控股有限公司
執行董事
沈曉偉

香港，二零二零年七月二十三日

於本公告日期，董事會由四名執行董事沈曉偉先生(行政總裁)、朱永球先生、蔡巧玲女士及周晨先生；以及三名獨立非執行董事宋敏博士、舒國滢教授及劉朝東先生組成。