

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Shuang Yun Holdings Limited
雙運控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1706)

**有關本公司於2019年12月31日
來自全球發售未動用所得款項的補充公告**

茲提述本公司於2020年4月22日刊發截至2019年12月31日止年度的年報。除另有界定者外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具相同涵義。

所得款項用途時間表

由於COVID-19對新加坡經濟造成嚴重衝擊，建築業受到國內經濟下滑的負面影響。

在充滿不確定因素的情況下，我們無法保證於過往財政年度發行股本證券的所得款項用途時間表。董事會仍在討論所得款項事宜，以將少數股東的權益最大化。

有關此事宜的解決方案一經確認後，本公司將在香港聯交所網站刊發公告以知會公眾。

延後動用所得款項的理由

未動用所得款項乃與收購物業及建立瀝青設施有關

延後動用所得款項的理由如下：

- 1) 於2018年，擁有人就目標物業的價格遠高於市場價格。本公司董事會決定不收購物業，並將尋找更合適的物業。
- 2) 於2019年，瀝青價格開始下跌，市場預測價格將於2020年進一步下跌。本公司董事會認為並非投資瀝青設施的良機。
- 3) 自2019年年底以來，COVID-19疫情持續在世界各地爆發，使得全球經濟的大部分運作中斷。新加坡政府於2020年4月實施病毒阻斷措施，嚴重影響了本集團的業務。即使於2020年6月1日解除病毒阻斷期後，建設工程亦無法立即恢復到正常的運營水平，原因是本集團須於復工前就各建設項目滿足額外的COVID-19安全及受控重啟措施。根據新加坡政府COVID-19安全管理措施，未能復工的工人建議留在建築工地，並且嚴禁交叉調配不同項目的工人，因此，本集團必須在建築工地為工人及分包工人提供臨時宿舍。該等臨時宿舍及針對工人的其他安全及受控重啟措施將增加本集團的項目成本，亦為本集團增添財務壓力。
- 4) 自2020年4月以來直至2020年7月中，本集團並無產生收益。本集團於此期間仍產生固定成本、面臨建築材料的損耗及價格上揚。許多國家對COVID-19發出的封城令亦導致人力縮減，根據新加坡政府法規，本公司仍須於病毒阻斷期持續支付現有工人薪水。所有該等因素均對本集團的現金流量構成龐大的財務壓力。

- 5) 根據新加坡貿易和工業部於2020年7月刊發的公告，按季以年率計，國內生產總值(GDP)於截至2020年6月止三個月創史上最大的41.2%跌幅，較經濟學家在新加坡為遏制病毒蔓延而封鎖時所預測的37.4%季度跌幅更差。儘管本公司董事會對新加坡建築業的長遠前景仍抱持著信心，然而在COVID-19疫情的壘罩之下，我們無法預知疫情是否將於短期內有所改善。為了保障少數股東的權益，以及鑒於物業收購相對較長的投資回報週期，本公司董事會擬保留自首次公開發售籌集的所得款項餘額，並將觀望疫情的發展、合理動用財務資源，以應對本次的不確定情勢。

承董事會命
雙運控股有限公司
主席兼執行董事
陳志龍

香港，2020年7月29日

於本公告日期，董事會由三名執行董事陳志龍先生、陳慧芬女士及張淑芬女士，以及三名獨立非執行董事蕭文豪先生、龐錦強教授及邱仲珩先生組成。