

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



美瑞健康國際產業集團
Meilleure Health International Industry Group

MEILLEURE HEALTH INTERNATIONAL INDUSTRY GROUP LIMITED

美瑞健康國際產業集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：2327)

**截至二零二零年六月三十日止六個月
中期業績公佈**

業績

美瑞健康國際產業集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二零年六月三十日止六個月之未經審核中期業績。

中期簡明綜合損益表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
收益	5	133,289	108,594
銷售成本		<u>(82,485)</u>	<u>(64,535)</u>
毛利		50,804	44,059
投資物業之公平值(虧損)/收益	10	(10,495)	28,466
出售於一家聯營公司的部分投資的收益	12	31,713	–
其他收入及收益淨額		12,635	3,642
銷售及分銷開支		(2,725)	(1,060)
行政開支		(18,431)	(19,853)
金融資產之減值虧損淨額		(432)	(542)
其他開支		–	(2,292)
融資成本		(6,835)	(6,468)
分佔聯營公司溢利		2,535	3,476
分佔合營企業虧損		<u>(140)</u>	<u>–</u>
除稅前溢利	6	58,629	49,428
所得稅開支	7	<u>(15,720)</u>	<u>(10,216)</u>
期內溢利		<u>42,909</u>	<u>39,212</u>
以下人士應佔：			
母公司擁有人		42,543	41,102
非控股權益		<u>366</u>	<u>(1,890)</u>
		<u>42,909</u>	<u>39,212</u>
母公司普通權益持有人應佔每股盈利	9		
– 基本及攤薄		<u>1.00 港仙</u>	<u>1.01 港仙</u>

中期簡明綜合全面收益表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
期內溢利	<u>42,909</u>	<u>39,212</u>
其他全面虧損		
於其後期間可重新分類至損益之 其他全面虧損：		
換算海外業務所產生之匯兌差額	<u>(17,316)</u>	<u>(2,493)</u>
於其後期間不會重新分類至損益之 其他全面虧損：		
指定為按公平值計入其他全面收益的 股本投資：		
公平值變動	<u>(8,154)</u>	<u>—</u>
期內其他全面虧損，除稅後	<u>(25,470)</u>	<u>(2,493)</u>
期內全面收益總額	<u><u>17,439</u></u>	<u><u>36,719</u></u>
以下人士應佔：		
母公司擁有人	17,060	39,255
非控股權益	<u>379</u>	<u>(2,536)</u>
	<u><u>17,439</u></u>	<u><u>36,719</u></u>

中期簡明綜合財務狀況表

於二零二零年六月三十日

	附註	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備		1,825	2,060
投資物業	10	573,492	594,177
使用權資產	11	14,892	18,126
商譽		32,239	32,239
其他無形資產		239	369
於聯營公司之投資	12	50,336	74,839
於合營企業之投資		63,637	65,032
指定為按公平值計入其他全面 收益的股本投資		25,101	33,825
衍生金融工具	12	482	–
遞延稅項資產		3,441	3,372
		<u>765,684</u>	<u>824,039</u>
非流動資產總額			
流動資產			
存貨		12,664	8,048
持作發展土地		213,312	216,177
貿易應收款項	13	99,567	104,689
預付款項、按金及其他應收款項	14	195,382	31,685
應收關聯人士款項		94	–
可收回稅項		1,122	1,537
按公平值計入損益的金融資產		207,436	285,723
已抵押銀行存款		–	80,276
現金及現金等價物		152,527	156,229
		<u>882,104</u>	<u>884,364</u>
持作銷售投資物業		5,345	5,450
		<u>887,449</u>	<u>889,814</u>
流動資產總值			

	附註	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
流動負債			
貿易應付款項	15	1,014	1,420
其他應付款項及應計費用		39,211	41,891
應付關聯方款項		6,812	7,062
租賃負債		7,515	7,349
銀行貸款	16	114,580	178,776
應付稅項		14,844	5,991
流動負債總額		<u>183,976</u>	<u>242,489</u>
流動資產淨值		<u>703,473</u>	<u>647,325</u>
資產總額減流動負債		<u>1,469,157</u>	<u>1,471,364</u>
非流動負債			
租賃負債		8,086	11,390
銀行貸款	16	116,757	131,855
遞延稅項負債		54,981	56,866
其他非流動負債		5,485	5,593
非流動負債總額		<u>185,309</u>	<u>205,704</u>
資產淨值		<u><u>1,283,848</u></u>	<u><u>1,265,660</u></u>
權益			
母公司擁有人應佔權益			
股本	17	42,718	42,718
儲備		1,234,696	1,216,887
		<u>1,277,414</u>	<u>1,259,605</u>
非控股權益		<u>6,434</u>	<u>6,055</u>
權益總額		<u><u>1,283,848</u></u>	<u><u>1,265,660</u></u>

中期簡明綜合現金流量表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
經營活動(所用)／所得之現金流量淨額	(29,335)	44,525
投資活動所得／(所用)之現金流量淨額	30,459	(468,004)
融資活動(所用)／所得之現金流量淨額	(3,237)	402,639
現金及現金等價物減少淨額	(2,113)	(20,840)
期初之現金及現金等價物	156,229	161,142
匯率變動之影響，淨額	(1,589)	(64)
期末之現金及現金等價物	<u>152,527</u>	<u>140,238</u>

中期簡明綜合財務報表附註

截至二零二零年六月三十日止六個月

1. 一般資料

本公司於百慕達註冊成立為有限公司。本公司註冊辦事處位於Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda,而其主要營業地點則為香港金鐘金鐘道89號力寶中心第1座2906室。本公司之股份在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。

董事認為本公司最終控股方為周旭洲先生。

於截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團主要從事下列主要業務：

- 貿易業務—建築材料貿易；
- 銷售代理服務—房地產及建築材料銷售代理服務；
- 物業發展—住宅物業發展；
- 物業投資及租賃；及
- 健康醫療相關業務—健康管理服務、健康醫療產品銷售及健康醫療產品銷售代理服務。

2. 編製基準

中期簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄16適用之披露規定所編製。

中期簡明綜合財務報表並未包括年度財務報表所需之所有資料及披露事項，並應與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之年度綜合財務報表一併閱讀。

3. 主要會計政策

除按公平值計量的投資物業及若干金融工具外，中期簡明綜合財務報表乃根據歷史成本基準編製。

於編製中期簡明綜合財務報表時採納之會計政策與編製本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之年度綜合財務報表所依循者一致，惟於本期間財務資料首次採納之以下經修訂香港財務報告準則除外。

採納經修訂香港財務報告準則

香港財務報告準則第3號之修訂本	業務的定義
香港財務報告準則第9號、 香港會計準則第39號及 香港財務報告準則第7號之修訂本	利率基準改革
香港會計準則第1號及香港會計準則第8號 之修訂本	重大的定義
香港財務報告準則第16號之修訂本	COVID-19相關租金優惠(提前採納)

除下文所述有關香港財務報告準則第16號之修訂本「COVID-19相關租金優惠」的影響外，應用所有其他經修訂準則對本集團的中期簡明綜合財務報表中呈報及／或披露的金額並無任何影響。香港財務報告準則第16號修訂本的性質及影響如下：

香港財務報告準則第16號之修訂本為承租人提供一個實際可行的權宜方法以選擇就COVID-19大流行的直接後果產生的租金寬免不應用租賃修改會計處理。該實際可行權宜方法僅適用於COVID-19大流行的直接後果產生的租金寬免，且僅當(i)租賃付款的變動使租賃代價有所修改，而經修改的代價與緊接變動前租賃代價大致相同，或少於緊接變動前租賃代價；(ii)租賃付款的任何減幅僅影響原到期日為二零二一年六月三十日或之前的付款；及(iii)租賃的其他條款及條件並無實質變動。該修訂本於二零二零年六月一日或之後開始的年度期間追溯有效，並允許提早應用。

於截至二零二零年六月三十日止六個月，受COVID-19大流行影響，出租人寬減或豁免本集團辦公場所租賃的部分每月租賃付款，而租賃條款並無其他變動。本集團已於二零二零年一月一日提前採納該修訂本，並選擇就於截至二零二零年六月三十日止六個月內出租人因COVID-19大流行而授出的所有租金優惠不應用租賃修改會計處理。因此，由於租金優惠所導致的租賃付款減少141,000港元，已通過終止確認部分租賃負債將其作為浮動租賃付款入賬並計入損益。

4. 經營分部資料

出於管理需要，本集團按照其產品及服務組成業務單元並擁有下列五個可呈報經營分部：

- (a) 貿易業務—建築材料貿易；
- (b) 銷售代理服務—房地產及建築材料銷售代理服務；
- (c) 物業發展—住宅物業發展；
- (d) 物業投資及租賃；及
- (e) 健康醫療相關業務—健康管理服務、健康醫療產品銷售及健康醫療產品銷售代理服務。

為對資源分配及表現評估作出決定，管理層分別監控本集團各經營分部之業績。分部表現乃根據可呈報分部溢利或虧損(其為經調整除稅前溢利或虧損之衡量標準)評核。經調整之除稅前溢利或虧損之計算方法與本集團除稅前溢利一致，惟於計算時不包括分佔聯營公司及合營企業溢利或虧損、出售於一家聯營公司的部分投資的收益、出售持作銷售投資物業之虧損、融資成本以及總部及企業收入及開支。

分部資產包括所有資產，但不包括遞延稅項資產、可收回稅項及於集團層面予以管理之其他未分配總部及企業資產。

分部負債包括所有負債，但不包括遞延稅項負債、應付稅項及於集團層面予以管理之其他未分配總部及企業負債。

並無向須予報告分部作出不對稱分配。

截至二零二零年六月三十日止六個月(未經審核)

	貿易業務 千港元	銷售代理 服務 千港元	物業發展 千港元	物業投資 及租賃 千港元	健康醫療 相關業務 千港元	總計 千港元
分部收益：(附註5)						
向外來客戶銷售	75,848	17,397	-	10,075	29,969	133,289
分部業績	10,779	14,291	(67)	(1,022)	6,723	30,704
對賬：						
出售於一家聯營公司的部 分投資的收益						31,713
未分配收入						5,968
未分配開支						(5,316)
分佔聯營公司溢利						2,535
分佔合營企業虧損						(140)
融資成本						(6,835)
除稅前溢利						<u>58,629</u>

截至二零一九年六月三十日止六個月(未經審核)

	貿易業務 千港元	銷售代理 服務 千港元	物業發展 千港元	物業投資 及租賃 千港元	健康醫療 相關業務 千港元	總計 千港元
分部收益：(附註5)						
向外來客戶銷售	52,949	18,204	-	9,744	27,697	108,594
分部業績	5,660	15,400	148	36,877	(860)	57,225
對賬：						
未分配收入						677
出售持作銷售投資物業之 虧損						(1,226)
未分配開支						(4,256)
分佔一家聯營公司溢利						3,476
融資成本						(6,468)
除稅前溢利						<u>49,428</u>

下表分別呈列本集團於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日經營分部之資產及負債資料。

於二零二零年六月三十日(未經審核)

	貿易業務 千港元	銷售代理 服務 千港元	物業發展 千港元	物業投資 及租賃 千港元	健康醫療 相關業務 千港元	總計 千港元
資產						
分部資產	385,021	4,775	224,023	590,743	222,822	1,427,384
<i>對賬:</i>						
可收回稅項						1,122
遞延稅項資產						3,441
未分配企業資產						221,186
資產總額						<u>1,653,133</u>
負債						
分部負債	38,660	-	1,177	149,903	44,030	233,770
<i>對賬:</i>						
應付稅項						14,844
遞延稅項負債						54,981
未分配企業負債						65,690
負債總額						<u>369,285</u>

於二零一九年十二月三十一日(經審核)

	貿易業務 千港元	銷售代理 服務 千港元	物業發展 千港元	物業投資 及租賃 千港元	健康醫療 相關業務 千港元	總計 千港元
資產						
分部資產	266,077	291	216,582	606,811	231,209	1,320,970
<i>對賬:</i>						
可收回稅項						1,537
遞延稅項資產						3,372
未分配企業資產						387,974
資產總額						<u>1,713,853</u>
負債						
分部負債	45,667	864	-	153,573	44,866	244,970
<i>對賬:</i>						
應付稅項						5,991
遞延稅項負債						56,866
未分配企業負債						140,366
負債總額						<u>448,193</u>

5. 收益

收益分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
來自客戶合約之收益		
銷售貨品	77,517	53,868
健康管理服務收入	22,035	26,778
銷售代理服務收入	23,662	18,204
	<u>123,214</u>	<u>98,850</u>
由其他來源產生之收益		
租金收入	10,075	9,744
	<u>10,075</u>	<u>9,744</u>
	<u>133,289</u>	<u>108,594</u>

來自客戶合約之收益之分拆收益資料

截至二零二零年六月三十日止六個月(未經審核)

分部	貿易業務 千港元	銷售代理 服務 千港元	健康醫療 相關業務 千港元	總計 千港元
貨品或服務類型				
銷售貨品	75,848	–	1,669	77,517
健康管理服務	–	–	22,035	22,035
銷售代理服務	–	17,397	6,265	23,662
來自客戶合約收益之總額	<u>75,848</u>	<u>17,397</u>	<u>29,969</u>	<u>123,214</u>
客戶之所在地				
香港	207	–	6,761	6,968
中國大陸	75,641	17,397	18,006	111,044
其他地區	–	–	5,202	5,202
來自客戶合約收益之總額	<u>75,848</u>	<u>17,397</u>	<u>29,969</u>	<u>123,214</u>
收益確認時間				
貨品轉移之時間點	75,848	–	1,669	77,517
服務轉移之時間點	–	17,397	6,265	23,662
服務轉移之一段時間內	–	–	22,035	22,035
來自客戶合約收益之總額	<u>75,848</u>	<u>17,397</u>	<u>29,969</u>	<u>123,214</u>

截至二零一九年六月三十日止六個月(未經審核)

分部	貿易業務 千港元	銷售代理 服務 千港元	健康醫療 相關業務 千港元	總計 千港元
貨品或服務類型				
銷售貨品	52,949	–	919	53,868
健康管理服務	–	–	26,778	26,778
銷售代理服務	–	18,204	–	18,204
	<u>52,949</u>	<u>18,204</u>	<u>27,697</u>	<u>98,850</u>
來自客戶合約收益之總額	<u>52,949</u>	<u>18,204</u>	<u>27,697</u>	<u>98,850</u>
客戶之所在地				
香港	473	–	10,092	10,565
中國大陸	52,476	18,204	17,605	88,285
	<u>52,476</u>	<u>18,204</u>	<u>27,697</u>	<u>98,850</u>
來自客戶合約收益之總額	<u>52,476</u>	<u>18,204</u>	<u>27,697</u>	<u>98,850</u>
收益確認時間				
貨品轉移之時間點	52,949	–	919	53,868
服務轉移之時間點	–	18,204	–	18,204
服務轉移之一段時間內	–	–	26,778	26,778
	<u>52,949</u>	<u>18,204</u>	<u>27,697</u>	<u>98,850</u>
來自客戶合約收益之總額	<u>52,949</u>	<u>18,204</u>	<u>27,697</u>	<u>98,850</u>

6. 除稅前溢利

本集團除稅前溢利乃於扣除／(計入)以下性質、規模或發生次數不尋常的項目後列賬：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
出售持作銷售投資物業之虧損	-	1,226
金融資產減值虧損淨額：		
—貿易應收款項	432	542
出售於一家聯營公司的部分投資的收益	(31,713)	-
按公平值計入損益的金融資產之公平值收益	(6,190)	(2,130)
匯兌虧損淨額	434	1,895
	<u>434</u>	<u>1,895</u>

7. 所得稅

本集團採用本集團經營所在司法權區之現行稅率計算兩個期間之所得稅開支。

香港利得稅乃就期內於香港產生之估計應課稅溢利按16.5%(截至二零一九年六月三十日止六個月：16.5%)之稅率計提撥備，惟一家在香港經營的集團實體為利得稅兩級制項下之合資格公司除外。就該合資格集團實體而言，首2百萬港元之應課稅溢利按8.25%之稅率繳納稅項，而餘下應課稅溢利則按16.5%之稅率繳納稅項。

中華人民共和國(「中國」)企業所得稅乃就期內於中國內地產生之估計應課稅溢利按25%(截至二零一九年六月三十日止六個月：25%)之稅率計提撥備。

一家集團實體(其為澳洲非課稅居民企業)須按10%(截至二零一九年六月三十日止六個月：不適用)之稅率就向另一家集團實體(其為澳洲課稅居民企業)提供之貸款產生的利息收入總額繳納澳洲預扣稅。

其他地區之應課稅溢利稅項乃按本集團經營業務所在國家當時之稅率計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
本期所得稅開支		
—香港利得稅	1,504	136
—中國企業所得稅	14,525	4,145
—澳洲利息收入預扣稅	622	-
遞延所得稅(抵免)／開支	(931)	5,935
	<u>15,720</u>	<u>10,216</u>

8. 股息

董事會並不建議宣派截至二零二零年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零一九年六月三十日止六個月：無)。

9. 母公司普通權益持有人應佔每股盈利

每股基本盈利金額乃根據母公司普通權益持有人應佔期內溢利42,543,000港元(截至二零一九年六月三十日止六個月：41,102,000港元)及期內已發行普通股加權平均數4,271,752,636股(截至二零一九年六月三十日止六個月：4,072,857,608股)計算。

由於本公司的尚未行使購股權的行使價不低於自授出日期至二零二零年六月三十日止期間的平均市價，故計算截至二零二零年六月三十日止六個月之每股攤薄盈利時並無假設該等購股權獲行使。

截至二零一九年六月三十日止六個月之每股基本及攤薄盈利相同，乃由於本公司於該期間並無潛在攤薄之已發行普通股。

10. 投資物業

	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
賬面值		
於二零二零年一月一日／二零一九年一月一日	594,177	586,522
出售	-	(1,397)
公平值調整之(虧損)／收益淨額	(10,495)	21,990
轉撥自持作銷售	-	1,834
分類為持作銷售	-	(5,450)
匯兌調整	(10,190)	(9,322)
	<u>573,492</u>	<u>594,177</u>
賬面值		
於二零二零年六月三十日／二零一九年十二月三十一日	<u>573,492</u>	<u>594,177</u>

11. 使用權資產

	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
賬面淨值		
於二零二零年一月一日／二零一九年一月一日	18,126	5,663
添置	472	17,721
於期／年內已計提撥備之折舊	(3,538)	(5,123)
匯兌調整	(168)	(135)
	<u>14,892</u>	<u>18,126</u>
賬面淨值		
於二零二零年六月三十日／二零一九年十二月三十一日	<u>14,892</u>	<u>18,126</u>

12. 於聯營公司之投資及衍生金融工具

於截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團自雲南漢素生物科技有限公司（「雲南漢素」）收取股息中國元人民幣（「人民幣」）25,550,000元（相當於28,301,000港元）（截至二零一九年六月三十日止六個月：無）。此外，本集團以現金代價人民幣36,000,000元（相當於39,876,000港元）出售雲南漢素的4.55%股權，因此產生出售於該聯營公司的部分投資的收益31,713,000港元。出售後，本集團於雲南漢素的股權由25.55%減少至21%。於截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團已收取人民幣16,000,000元（相當於17,723,000港元）。餘下現金代價（附註14(a)）將於二零二零年十二月三十一日前收取。

於截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團以代價人民幣50,000元（相當於55,000港元）認購北京美艾康科技有限公司（「美艾康」）的註冊資本人民幣50,000元（相當於55,000港元），相當於美艾康的5%股權，該公司進行免疫細胞於治療後天免疫力缺乏症候群的應用研究及開發。本集團隨後訂立增資協議（「增資協議」），據此，本集團須以現金向美艾康注入人民幣10,000,000元（相當於11,077,000港元），其中人民幣200,000元（相當於222,000港元）將撥作對美艾康註冊資本出資，餘下款項將撥入其資本儲備。此外，本集團所認購之美艾康註冊資本及資本儲備享有優先清算權。增資完成後，本集團於美艾康的股權由5%增加至20.83%。現金代價人民幣10,000,000元（相當於11,077,000港元）已於二零二零年四月二十九日支付。

根據增資協議，美艾康亦授予本集團以下權利，導致單獨確認認購期權487,000港元：

1. 待若干條件達成後，有權於二零二一年十二月三十一日前向美艾康增資不超過人民幣10,000,000元，導致本集團於美艾康的股權增加至30%；及
2. 有權於二零二二年六月三十日之前向美艾康進一步增資人民幣10,000,000元，導致本集團於美艾康的股權進一步增加至37%。

13. 貿易應收款項

於報告期末貿易應收款項按發票日期並扣除虧損撥備後之賬齡分析如下：

	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
一個月內	40,275	19,643
一至三個月	39,382	45,636
超過三個月	19,910	39,410
	<u>99,567</u>	<u>104,689</u>

14. 預付款項、按金及其他應收款項

	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
流動資產：		
其他應收款項(附註(a))	38,349	12,710
其他可收回稅項	6,823	8,100
預付款項	59,473	9,850
按金	1,224	1,025
應收貸款(附註(b))	87,758	–
應收貸款利息收入(附註(b))	1,755	–
	<u>195,382</u>	<u>31,685</u>

附註：

- (a) 於二零二零年六月三十日，其他應收款項中包括賬面值為21,939,000港元的應收代價(二零一九年十二月三十一日：無)，原因為截至二零二零年六月三十日止六個月出售於雲南漢素的部分投資。出售於雲南漢素的部分投資之詳情於附註12披露。
- (b) 於二零二零年六月三十日，賬面值為87,758,000港元(二零一九年十二月三十一日：無)的應收貸款以人民幣計值、無抵押及固定年利率為8%。全額本金及利息將於二零二零年十月收取。

15. 貿易應付款項

於報告期末貿易應付款項按發票日期之賬齡分析如下：

	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
三個月內	902	1,416
三至六個月	71	–
六至十二個月	37	–
超過一年	4	4
	<u>1,014</u>	<u>1,420</u>

16. 銀行貸款

於截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團獲得銀行貸款9,969,000港元作為額外營運資金，並已償還銀行貸款86,087,000港元。新貸款以人民幣計值、按6.09%固定年利率計息及須於二零二一年全數償還。

17. 股本

	二零二零年六月三十日 (未經審核)		二零一九年十二月三十一日 (經審核)	
	股份數目	金額 千港元	股份數目	金額 千港元
法定：				
每股面值0.01港元之普通股				
於二零一九年一月一日、				
二零一九年十二月三十一日、				
二零二零年一月一日				
及二零二零年六月三十日	10,000,000,000	100,000	10,000,000,000	100,000
已發行及繳足：				
每股面值0.01港元之普通股				
於二零二零年一月一日／				
二零一九年一月一日	4,271,752,636	42,718	3,911,752,636	39,118
配售股份(附註(a))	-	-	360,000,000	3,600
於二零二零年六月三十日／				
二零一九年十二月三十一日	4,271,752,636	42,718	4,271,752,636	42,718

附註：

- (a) 於二零一九年四月，本公司根據一般授權完成配售新股份。合共360,000,000股普通股按每股0.01港元之面值發行。配售價每股0.91港元導致股本及股份溢價分別增加約3,600,000港元及324,000,000港元(未扣除股份發行開支)。

截至二零一九年十二月三十一日止年度之所有已發行新股份與現有股份享有同等權利。

18. 資本承擔

本集團於報告期末有以下資本承擔：

	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
已訂約但未撥備：		
應付注資一間合營企業	2,962	3,020

管理層討論及分析

財務回顧

本集團的財務資料概要如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
收益	133,289	108,594
毛利	50,804	44,059
毛利率	38.1%	40.6%
經營開支總額(附註)	21,156	23,205
除稅前溢利	58,629	49,428
除稅後溢利	42,909	39,212
母公司擁有人應佔溢利	42,543	41,102

附註：經營開支總額包括(i)銷售及分銷開支；(ii)行政開支；及(iii)其他開支。

收益

截至二零二零年六月三十日止六個月之收益為133.3百萬港元(截至二零一九年六月三十日止六個月：108.6百萬港元)，主要為銷售貨品、健康管理服務收入、銷售代理服務收入及租金收入。

收益由截至二零一九年六月三十日止六個月的108.6百萬港元增加約22.7%至截至二零二零年六月三十日止六個月的133.3百萬港元。收益增加24.7百萬港元，主要由於貨品銷售增加23.6百萬港元。

毛利及毛利率

本集團截至二零二零年六月三十日止六個月之毛利為50.8百萬港元(截至二零一九年六月三十日止六個月：44.1百萬港元)，較截至二零一九年六月三十日止六個月增加15.2%。毛利率由截至二零一九年六月三十日止六個月的40.6%略微下降至截至二零二零年六月三十日止六個月的38.1%。

毛利增加6.7百萬港元主要由於本集團已成為新型冠狀病毒(「新冠病毒」)相關的健康醫療產品(例如新冠病毒檢測試劑盒)的銷售代理，導致健康醫療相關業務之代理收入及毛利增加。

經營開支總額

截至二零二零年六月三十日止六個月之經營開支總額為21.2百萬港元(截至二零一九年六月三十日止六個月：23.2百萬港元)，較截至二零一九年六月三十日止六個月減少2.0百萬港元或8.6%。該減少主要由於截至二零二零年六月三十日止六個月內之開支控制行之有效。

除稅後溢利

截至二零二零年六月三十日止六個月之除稅後溢利為42.9百萬港元(截至二零一九年六月三十日止六個月：39.2百萬港元)，較截至二零一九年六月三十日止六個月增加9.4%。除稅後溢利增加3.7百萬港元乃主要由於(i)毛利增加6.7百萬港元；(ii)確認出售於雲南漢素的4.55%股權的收益31.7百萬港元；及(iii)按公平值計入損益的金融資產的公平值收益增加4.1百萬港元。該上述增加被本集團投資物業之公平值減少所抵銷，其公平值由截至二零一九年六月三十日止六個月之收益28.5百萬港元轉為截至二零二零年六月三十日止六個月之虧損10.5百萬港元。

業務回顧

貿易業務

截至二零二零年六月三十日止六個月內貿易業務所得收益為75.8百萬港元，較截至二零一九年六月三十日止六個月的52.9百萬港元增加43.3%。本分部所得溢利為10.8百萬港元，較截至二零一九年六月三十日止六個月的5.7百萬港元增加89.5%，主要由於客戶對鋼材的需求增加所致。

銷售代理服務

截至二零二零年六月三十日止六個月內銷售代理服務所得收益為17.4百萬港元，較截至二零一九年六月三十日止六個月的18.2百萬港元減少4.4%。截至二零二零年六月三十日止六個月，本分部所得溢利為14.3百萬港元，較截至二零一九年六月三十日止六個月的15.4百萬港元減少7.1%，主要由於客戶對房地產代理服務的需求略微減少所致。

物業發展

本集團擁有位於Lot A & B, 626 Heidelberg Road, Alphington, VIC, 3078, Australia的住宅發展項目的100%權益。該項目總佔地面積約11,488平方米，總建築面積約18,752平方米。於截至二零二零年六月三十日止六個月，該項目進展良好。直至本公告日期，該項目的施工協議已經簽署。所有開發設計申請(例如屋宇裝備設計、施工設計)均已獲批准或正在審批中。營銷材料的設計亦已完成。該項目的建築工程預計將於二零二零年十一月展開。

物業投資及租賃

截至二零二零年六月三十日止六個月內物業投資及租賃業務所得收益為10.1百萬港元，較截至二零一九年六月三十日止六個月的9.7百萬港元增加4.1%。本分部的業績由截至二零一九年六月三十日止六個月的溢利36.9百萬港元轉為截至二零二零年六月三十日止六個月的虧損1.0百萬港元。此乃主要由於投資物業之公平值減少，其公平值由截至二零一九年六月三十日止六個月之收益28.5百萬港元轉為截至二零二零年六月三十日止六個月之虧損10.5百萬港元。

健康醫療相關業務

截至二零二零年六月三十日止六個月內健康醫療相關業務所得收益為30.0百萬港元，較截至二零一九年六月三十日止六個月的27.7百萬港元增加8.3%。本分部業績由截至二零一九年六月三十日止六個月虧損0.9百萬港元轉為截至二零二零年六月三十日止六個月溢利6.7百萬港元。其主要由於本集團已成為新冠病毒相關健康醫療產品(例如新冠病毒檢測試劑盒)的銷售代理，導致此分部之銷售代理收入及溢利增加。

財務狀況回顧

	二零二零年 六月三十日 千港元	二零一九年 十二月三十一日 千港元
非流動資產		
投資物業	573,492	594,177
於合營企業之投資	63,637	65,032
於聯營公司之投資	50,336	74,839
商譽	32,239	32,239
指定為按公平值計入其他全面收益的股本投資	25,101	33,825
其他	20,879	23,927
	<hr/>	<hr/>
非流動資產總額	765,684	824,039
	<hr/>	<hr/>
流動資產		
按公平值計入損益的金融資產	207,436	285,723
持作發展土地	213,312	216,177
預付款項、按金及其他應收款項	195,382	31,685
現金及現金等價物	152,527	156,229
貿易應收款項	99,567	104,689
已抵押銀行存款	-	80,276
其他	19,225	15,035
	<hr/>	<hr/>
流動資產總額	887,449	889,814
	<hr/>	<hr/>
負債		
銀行貸款	231,337	310,631
遞延稅項負債	54,981	56,866
其他應付款項及應計費用	39,211	41,891
租賃負債	15,601	18,739
其他	28,155	20,066
	<hr/>	<hr/>
負債總額	369,285	448,193
	<hr/>	<hr/>
資產淨值	<u>1,283,848</u>	<u>1,265,660</u>

於二零二零年六月三十日，本集團的非流動資產為765.7百萬港元(二零一九年十二月三十一日：824.0百萬港元)，減少58.3百萬港元，主要由於(i)於聯營公司之投資減少24.5百萬港元；(ii)投資物業減少20.7百萬港元；及(iii)指定為按公平值計入其他全面收益的股本投資減少8.7百萬港元所致。另一方面，流動資產為887.4百萬港元(二零一九年十二月三十一日：889.8百萬港元)，減少2.4百萬港元，主要由於(i)已抵押銀行存款減少80.3百萬港元；(ii)按公平值計入損益的金融資產減少78.3百萬港元；(iii)貿易應收款項減少5.1百萬港元；及(iv)現金及現金等價物減少3.7百萬港元所致。該等減少被預付款項、按金及其他應收款項增加163.7百萬港元所抵銷。

於二零二零年六月三十日，本集團的負債為369.3百萬港元(二零一九年十二月三十一日：448.2百萬港元)，減少78.9百萬港元，主要由於銀行貸款減少79.3百萬港元所致。

資產淨值

於二零二零年六月三十日，本集團的資產淨值為1,283.8百萬港元(二零一九年十二月三十一日：1,265.7百萬港元)，增加18.1百萬港元，主要由於截至二零二零年六月三十日止六個月錄得溢利42.9百萬港元所致。該增加被(i)換算海外業務所產生的匯兌虧損17.3百萬港元；及(ii)指定為按公平值計入其他全面收益的股本投資的公平值虧損8.2百萬港元所抵銷。

流動資金及財務資源

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
經營活動(所用)／所得之現金流量淨額	(29,335)	44,525
投資活動所得／(所用)之現金流量淨額	30,459	(468,004)
融資活動(所用)／所得之現金流量淨額	(3,237)	402,639
現金及現金等價物減少淨額	(2,113)	(20,840)
期初之現金及現金等價物	156,229	161,142
匯率變動之影響，淨額	(1,589)	(64)
期末之現金及現金等價物	152,527	140,238

於二零二零年六月三十日，本集團之現金及現金等價物總額為152.5百萬港元(二零一九年十二月三十一日：156.2百萬港元)，當中約70.3%以人民幣列值、15.6%以港元列值、7.1%以澳元列值、3.7%以美元列值、2.8%以日元列值、0.4%以瑞士法郎列值及0.1%以歐元列值。

截至二零二零年六月三十日止六個月，經營活動所用現金流量淨額為29.3百萬港元，主要由於應付截至二零二零年六月三十日止六個月內本集團日常營運之營運資金需要。

投資活動所得之現金流量淨額為30.5百萬港元，主要來自(i)收購、出售及贖回基金投資及金融產品投資之淨額84.3百萬港元；(ii)收取一家聯營公司之股息28.3百萬港元；及(iii)收取出售於一家聯營公司的部分投資的所得款項17.7百萬港元。該等現金流入被墊付予若干獨立第三方之短期計息貸款88.6百萬港元及向一家聯營公司注資11.1百萬港元所抵銷。

融資活動所用之現金流量淨額為3.2百萬港元，主要為於截至二零二零年六月三十日止六個月內以下項目之淨額：(i)新貸款所得款項10.0百萬港元；(ii)償還銀行貸款86.1百萬港元；(iii)解除已抵押銀行存款79.5百萬港元；及(iv)支付貸款利息6.6百萬港元。

於二零二零年六月三十日，本集團之銀行貸款總額為231.3百萬港元(二零一九年十二月三十一日：310.6百萬港元)，主要用作本集團之營運資金。於二零二零年六月三十日，概無未動用備用銀行授信(二零一九年十二月三十一日：23.8百萬港元)。

下表載列本集團銀行貸款的組成：

	二零二零年 六月三十日 千港元	二零一九年 十二月三十一日 千港元
浮息港元銀行貸款	63,500	145,710
浮息人民幣銀行貸款	134,928	141,431
定息人民幣銀行貸款	32,909	23,490
	<u>231,337</u>	<u>310,631</u>

下表載列本集團銀行貸款的到期情況：

	二零二零年 六月三十日 千港元	二零一九年 十二月三十一日 千港元
一年內	56,879	128,276
一年至兩年	45,067	41,745
兩年至五年	63,573	65,243
五年以上	65,818	75,367
	<u>231,337</u>	<u>310,631</u>

本集團經營及資本開支之資金來源為營運之現金流、內部流動資金、銀行授信及股權融資。本集團擁有足夠及穩定之資金來源以滿足未來資本開支及營運資金之需求。

本集團之資本架構

本集團之資本架構包括母公司擁有人應佔權益(即已發行股本及儲備)。

根據一般授權配售新股份

於二零一九年四月十一日，配售代理已根據一般授權項下配售協議之條款及條件成功向不少於六名承配人(彼等或彼等之最終實益擁有人為獨立第三方)配售合共360,000,000股新股份，配售價為每股配售股份0.91港元。於扣除相關配售佣金、專業費用及所有相關開支後，配售新股份籌集所得款項淨額為325.7百萬港元(每股配售股份之淨價約0.905港元)，款項擬用作投資工業大麻大麻二酚(「CBD」)萃取及應用業務以及作為本集團一般營運資金。

於二零二零年六月三十日，所得款項淨額已經以下列方式使用：

百萬港元

於二零一九年十二月三十一日未動用所得款項淨額	278.2
截至二零二零年六月三十日止六個月已動用所得款項淨額	
用於發展工業大麻業務之營運資金	(0.4)
用於住宅物業發展項目之營運資金	(11.7)
	<u>266.1</u>
於二零二零年六月三十日未動用所得款項淨額	<u>266.1</u>

於二零二零年六月三十日，未動用所得款項淨額約178.4百萬港元已分配至認購基金投資。該基金投資之詳情載於下文「所持有之重大投資」一節。本集團將密切監察其資金需求。如本集團一般營運資金以及工業大麻業務有任何額外資金需求(包括但不限於發展及收購合適的工業大麻業務)，則本公司將贖回資金以迎合需求。約87.7百萬港元之未動用所得款項淨額的餘下結餘已存置於本集團銀行賬戶，並用作一般營運資金。

資產負債比率

於二零二零年六月三十日，資產負債比率為9.0%(二零一九年十二月三十一日：14.0%)，其按債務淨額除以母公司擁有人應佔權益及債務淨額之總額計算。負債淨額包括銀行貸款、應付貿易款項、其他應付款項及應計費用及應付關聯方款項減現金及現金等價物。截至二零二零年六月三十日，本集團擁有債務淨額125.8百萬港元(二零一九年十二月三十一日：204.7百萬港元)，而母公司擁有人應佔權益為1,277.4百萬港元(二零一九年十二月三十一日：1,259.6百萬港元)。

資本開支

截至二零二零年六月三十日止六個月，購買無形資產(即電腦系統)之開支為7,000港元(截至二零一九年六月三十日止六個月：無)，而購買物業、廠房及設備之開支則為0.2百萬港元(截至二零一九年六月三十日止六個月：0.1百萬港元)。

資本承擔

於二零二零年六月三十日，本集團已訂約但未於中期簡明綜合財務報表撥備有關應付注資一家合營企業的資本承擔為3.0百萬港元(二零一九年十二月三十一日：3.0百萬港元)。

集團資產之抵押

於二零二零年六月三十日，銀行貸款231.3百萬港元(二零一九年十二月三十一日：310.6百萬港元)已由位於香港之一個商用辦公室單位、位於蕪湖之若干商用物業、位於南京之酒店連同若干商用物業及已抵押銀行存款作抵押，賬面值分別為60.0百萬港元(二零一九年十二月三十一日：62.2百萬港元)、105.0百萬港元(二零一九年十二月三十一日：121.8百萬港元)、309.4百萬港元(二零一九年十二月三十一日：382.0百萬港元)及零(二零一九年十二月三十一日：80.3百萬港元)。

或有負債

於二零二零年六月三十日，本集團有一項未解決訴訟，該訴訟由Feng女士對(其中包括)本公司之間接非全資附屬公司La Clinique de Paris (HK) Limited(「LCDPHK」)展開。

於二零一六年十一月一日，Feng女士對LCDPHK及另外兩名共同被告人發出傳訊令狀，聲稱彼遭受指稱是由LCDPHK及共同被告人醫療疏忽及／或違反合約及／或失實陳述造成之個人傷害、損失及損害，而LCDPHK及共同被告人須就其員工、工作人員、代理及／或代表對Feng女士作出之治療及護理承擔替代責任(「訴訟」)。於訴訟中，Feng女士向LCDPHK及共同被告人申索未經算定損害賠償，金額約為2.3百萬港元加將予評估之利息。於二零二零年八月十五日，訴訟處於法庭訴訟之初步階段，原因為Feng女士及LCDPHK尚未提交任何證據。本集團正就上述事宜向其法律顧問尋求法律意見。董事認為，由於訴訟處於初步階段，故難以評估Feng女士從本集團追討任何金額之可能性。

此外，董事指出訴訟於本集團收購La Clinique de Paris International Limited(「LCDPI」)前發生，而有關申索損失將如股份購買協議所規定由LCDPI前股東承擔。經考慮上述狀況，董事認為毋須就申索作出撥備。

除上文所披露者外，本集團並沒有涉及任何須作出或有負債撥備之重大法律程序。

本集團之投資策略概述

近年隨著海外地區工業大麻合法化進程的不斷加速，CBD為代表的大麻素將在醫療和消費領域得到更廣闊的應用。本集團管理其投資組合的主要目的是把握工業大麻應用日益廣泛之市場機會，及促進於全球工業大麻市場建立本集團的業務地位。此外，倘有合適機會，本集團將繼續投資於健康醫療相關業務。

另一方面，為保持資金流動性及提高利息收益，本集團已分配若干資金用於基金投資及多項金融產品投資，以令本集團動用資金投資於工業大麻及其他健康醫療相關業務前，最大化其未動用資金之回報。

重大收購及出售

除本公告其他部分所披露者外，於截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團並無重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

所持有之重大投資

於二零二零年六月三十日，本集團的投資組合為347.0百萬港元(二零一九年十二月三十一日：459.4百萬港元)，於中期簡明綜合財務狀況表內記錄於不同類別，包括：

- (i) 於聯營公司及合營企業的投資(採用權益法計量)；
- (ii) 指定為按公平值計入其他全面收益的股本投資；
- (iii) 按公平值計入損益的金融資產；及
- (iv) 衍生金融工具。

賬面值超過本集團資產總值5%的投資則視為重大投資。於二零二零年六月三十日，本公司擁有以下重大投資。

於二零二零年六月三十日，本公司持有屬於Opportunity SP(「投資基金」)之178,437股(二零一九年十二月三十一日：270,000股)A類參與股份，總投資成本為178.4百萬港元(二零一九年十二月三十一日：270.0百萬港元)。投資基金為Prudence Capital SPC(一家於開曼羣島註冊成立之開放式投資工具)之獨立投資組合。投資基金之投資目標是要藉物色及投資一系列資產(包括但不限於環球市場(包括泛亞洲市場)之上市股本證券及股權掛鈎證券、固定收益證券、貨幣市場工具、貸款、私人債務、私募股權、期貨及衍生工具以及其他集體投資計劃)來追求資本保值及增值。

投資基金並無派付股息之政策。本公司作為A類參與股份之持有人有權享有按基金投資金額每年6.0%計算之目標回報，其將按月累計。此外，本公司持有之A類參與股份可按月贖回。截至二零二零年六月三十日止六個月，投資基金之公平值收益為6.2百萬港元，當中包括期內贖回投資基金的91,563股股份所產生之已變現收益4.4百萬港元。

於二零二零年六月三十日，投資基金之公平值為190.5百萬港元，佔本集團於二零二零年六月三十日之總資產的11.5%。

重大投資或資本資產之未來計劃

除上文「資本承擔」一節所披露者外，於二零二零年六月三十日，董事會概無批准重大投資或添置資本資產之其他計劃。

匯率波動及相關對沖之風險

本集團主要於中國營運，其大部分經營交易(如收益、開支、貨幣資產及負債)均以人民幣計值。外匯風險因若干海外附屬公司持有外幣而產生。截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團並無對沖任何外幣波動。本集團管理層可能考慮訂立貨幣對沖交易，以管理本集團日後面對的匯率波動風險。

僱傭及薪酬政策

於二零二零年六月三十日，本集團僱用約116名僱員(二零一九年十二月三十一日：110名僱員)。

本集團之薪酬政策與現行市場慣例一致，並按個別僱員(包括董事)工作表現及經驗釐定。除基本工資外，其他員工福利包括退休金計劃及醫療計劃。本集團董事及高級管理層成員之薪酬政策以及薪酬待遇由本公司薪酬委員會審核。

本公司採納購股權計劃，據此，合資格人士可獲授購股權以認購本公司股份。

近期發展

在二零二零年上半年，全球經濟活動因新冠病毒疫情(「疫情」)蔓延出現了重大變化，整體局勢的不確定性增強。在大眾健康意識提升，及需求與政策的雙重利好之下，大健康行業迎來新的發展機遇。本集團聚焦的兩大高成長性業務－健康管理業務及工業大麻業務均順利推進，以高端健康管理業務為核心、大麻素醫療健康應用和細胞健康應用為驅動的「一體兩翼」戰略初建成效，並在積極應對疫情的過程中尋找到新的利潤增長點。截至二零二零年六月三十日止六個月(「報告期」)內，本集團持續加強健康管理、工業大麻業務的研發投入，以不斷增強技術實力，擴充產品與服務矩陣；加強市場、品牌投入，提升現有品牌競爭力，儲備並加快推出新消費品牌；積極引進優秀人才，打造具有國際化水準的專家性業務及管理團隊。

報告期內，本集團實現營業收入133.3百萬港元及稅後溢利42.9百萬港元，分別較二零一九年同期增長22.7%及9.4%。本集團的戰略核心板塊－健康管理業務的收益為30.0百萬港元，較二零一九年同期收入增加8.3%，雖然香港及中國大陸地區在二零二零年第一季度受疫情影響，但是由於國內出現報復性消費以及本集團於報告期內開展與新冠病毒相關的健康醫療產品代理服務，以致健康管理業務的收益取得增長。另外，在工業大麻業務方面，本集團所投資的聯營公司雲南漢素依靠自身長期積累，在海外市場CBD價格不斷下滑的情況下，積極拓展國內市場，並依靠技術升級及技術諮詢服務，為雲南漢素的持續發展積澱了資金，也推動了行業生態和關注，維持了行業的龍頭地位。同時，本集團依託工業大麻上游資源優勢，快速佈局CBD健康消費品牌，截至於本公告日期，健康霧化產品已在日本正式推出。在健康管理業務方面，本集團於報告期內在中國大陸以外地區實現收益12.0百萬港元，較二零一九年同期增長18.5%，中國大陸以外地區的業務相對整個健康管理業務分部的業務的佔比為39.9%，較二零一九年同期有所增長。同時，傳統業務包括貿易業務、銷售代理服務、物業投資及租賃業務穩健增長，營業收入為103.3百萬港元，較二零一九年同期增長27.8%，為本集團發展提供了良好及穩定的現金流支持。

健康醫療相關業務分部－健康管理業務

本集團在此業務奉行上下游核心環節重點佈局、產品服務並重、聚焦中高檔市場的發展戰略。在產業鏈上游及產品方面繼二零一九年收購國家級高新技術企業深圳市茵冠生物科技有限公司(「茵冠生物」)，二零二零年上半年本集團繼續佈局細胞免疫療法領域，成立美艾康。細胞免疫療法旨在刺激患者自身的免疫系統以產生或者增強抗腫瘤免疫反應，從而控制甚至根除癌細胞。由於免疫療法具有特異性、適應性和持久性等優勢，因而在多種腫瘤的治療中得到出色的效果，獲得里程碑式的進展。目前國際上已經有細胞免疫療法獲得上市許可，而中國尚無細胞免疫療法上市，市場前景廣闊。

茵冠生物亦於二零二零年上半年取得諸多業務進展。報告期內，與深圳市第三人民醫院(深圳市唯一新冠病毒肺炎患者定點收治醫院)簽署戰略合作協議，擬共同申請幹細胞臨床研究基地，並簽訂《細胞治療臨床研究科研合作協議》，擬對幹細胞治療失代償期肝硬化病種方向開展臨床研究；與南方醫科大學深圳醫院簽署合作協議－《針對新型冠狀病毒的CRISPR快速檢測試劑盒關鍵技術開發項目聯合開發協議》，共同展開相關技術研究及產品開發；與中國生物製品最高檢驗機構－中國食品藥品檢定研究院簽訂服務合同，代表其技術體系獲得國家細胞製品質量認定領域的最權威性認可，為茵冠生物開展細胞治療臨床研究以及細胞生物製品註冊申請提供了堅實基礎。此外，與東南大學附屬中大醫院、內蒙古醫科大學附屬醫院、深圳市蛇口人民醫院、珠海市婦幼保健院的雙備案合作(幹細胞臨床研究基地備案和幹細胞臨床研究項目備案)順利推進；與武漢大學人民醫院、中南大學湘雅二院、北京大學深圳醫院、吉林大學第三醫院的項目備案工作進展順利。

隨著科研投入的持續增加和技術實力的不斷加強，中國已成為世界上細胞治療臨床研究最活躍的地區之一，每年新開展的細胞與基因治療臨床研究數量僅次於美國。進入二零二零年以來，中國從中央到地方的細胞應用領域利好政策不斷，多省市先後發佈政策文件推動幹細胞、免疫細胞治療等新技術研究和轉化應用。本集團將繼續發揮產業鏈佈局優勢，在細胞治療領域和細胞科技外延產品領域積極探索，加大投資、研發與合作力度，更好服務於本集團的健康管理業務。

健康醫療相關業務分部－工業大麻業務

報告期內，本集團加速推動CBD下游應用，持續在多國範圍內建設、投資CBD健康消費品牌。二零一九年度本集團與知名健康霧化品牌商－深圳龍舞科技創新有限公司的香港附屬公司在香港成立本集團的控股附屬公司瑞龍生物科技有限公司(「瑞龍生物」)，面向包括日本、歐洲在內的全球範圍銷售CBD霧化產品。二零一九年末瑞龍生物旗下CBD霧化品牌Cannergy在日本首發上市，二零二零年三月正式亮相歐洲市場。目前該品牌已在日本推出多款CBD霧化產品，並登陸包括Rakuten、Yahoo、Amazon、Qoo10在內的主流電商平台，同時拓展Donki、Bigcamera、Vaporlounge等多個知名線下連鎖渠道。目前Cannergy品牌已獲得日本消費者初步認可，在CBD霧化領域收穫諸多好評。為充分利用其品牌優勢和渠道優勢，更好的拓展日本CBD市場，本集團已開展研發歸屬於Cannergy品牌的保健品及食品，並將於二零二零年下半年推出包括酊劑、軟糖、飲料等潮流新品類，並進駐包括連鎖藥妝店、連鎖便利店和健康食品店的新渠道。歐洲方面，本集團將通過旗下全資附屬公司Green Gold Health SA持續推動Cannergy品牌產品在歐洲落地。

同時，鑒於CBD作為核心原料在護膚應用中卓有成效的應用前景，本集團已經啟動與知名醫院皮膚科、行業大型工廠、著名科學家團隊等在內的包括科研、產品、功效等各種形式合作，加快研發CBD系列護膚品，並計劃於二零二零年下半年推出CBD護膚品新銳品牌「麻妝」。中國作為全球擁有人口最多、國內生產總值排名第二的國家，無疑最有希望成為全球範圍內CBD最核心消費市場之一。具體的發展情況主要取決於國家及地方監管體制、政策及未來可能的變化，其次是社會公眾的認知和接受情況，還包括從業企業的熱情、投入及產品競爭力。以上因素近年來都已經出現可喜的變化甚至是巨大的進步。以目前確定允許的品類－化妝品而言，非特殊化妝產品備案數量，二零一九年是二零一八年的四十六倍，二零二零年上半年又是二零一九年上半年的十二倍。更為

重要的是，中國諸多重量級國貨品牌紛紛推出大麻系列護膚品。因此，隨著中國及世界進一步放開針對合法大麻素成分化妝品的正面宣傳導向以及終端用戶對大麻素成分的不斷加深理解，中國CBD護膚品這一細分領域已經進入發展的快車道。我們可以合理的預期在三年內中國將有希望誕生全球領先甚至最大的CBD護膚品企業或者品牌。同樣在現有監管體系下，從業企業圍繞CBD等合法大麻素的產品開發及創新不斷深入。以雲南、黑龍江等省為代表的地方政府也同時積極推動國家適度、有序、可控的開放其他消費品市場。總之，中國有潛力在未來三年內成為全球範圍內重要的CBD終端產品消費市場之一。因此，中國市場最大的機會就是以化妝品為核心的CBD終端品牌業務。

截止報告期末，本集團在工業大麻產業鏈的下游應用領域已經佈局包括健康霧化產品、保健品、化妝品在內的三大領域，涵蓋品牌、生產、研發、國際市場在內的一體化產業鏈的戰略亦已落地。

二零二零年，全球工業大麻行業在疫情蔓延下穩步、持續發展。首先，新冠病毒肺炎特別是其引發的一系列社會性問題，包括蔓延全球社會的個體性焦慮和壓力，給歐美CBD市場創造了的難得銷售良機，特別是保健品；其次，將CBD用於新冠病毒肺炎輔助治療的研究和臨床試驗也紛紛開啟。放眼全球，CBD的合法化進程也在不斷推進中，國際層面的監管有望朝著更明晰、也更積極的方向發展。總體而言，本集團認為在工業大麻行業無論在政策還是市場層面均在朝著有利的方向發展，本集團將在全球範圍內持續佈局，力爭保持先行優勢，夯實下游應用佈局，構建及擴大在品牌、研發及市場方面的優勢。

健康醫療相關業務分部－抗疫物資業務

由於疫情在二零二零年初爆發並迅速蔓延至全球，世界範圍內抗疫物資需求驟增。本集團審時度勢，客觀評估並充分利用旗下公司彈性生產能力、已有的海外銷售網絡以及國內相關產業鏈資源合作優勢，迅速、合理調整短期經營策略，參與抗疫物資的生產和國內外銷售。本集團旗下合資企業－深圳市美深瑞科技有限公司（「美深瑞」）是於二零一九年聯合知名霧化器代工廠深圳市美深威科技有限公司成立的合資企業，在疫情爆發期間迅速轉型從事醫用口罩生產承接政府訂單。美深瑞於二零二零年六月三十日的總資產值為人民幣14.3百萬元，報告期內口罩代工累計出貨109.1百萬隻，實現稅前溢利人民幣4.0百萬元。除此之外，本集團於報告期內分別與國內知名試劑盒廠商聖湘生物科技股份有限公司及南京諾唯贊醫療科技有限公司達成深度業務合作，在全球範圍代理其新冠病毒試劑盒產品，二零二零年上半年累計銷售成交金額近4.0百萬元，銷售範圍已覆蓋全球六十五個國家，並幫助合作夥伴完成七個國家的產品註冊程序，另有兩個國家註冊程序進行中，為國內外抗疫事業做出貢獻，並為本集團在非常時期貢獻了新的利潤增長。

展望

展望二零二零全年，史無前例的疫情為全球的經濟發展前景蒙上一層陰影。這百年一遇的全球性風險是整個社會包括政府、企業、個人等共同需要面臨的課題和挑戰，但是不同的是各自的應對風險能力。僅以本集團而言，總體將保持穩健、良好的發展勢頭，同時保有出色的抗風險能力。在業務層面，傳統業務已基本擺脫疫情影響，將持續提供穩定的現金流，而兩大面向未來的核心業務長期基本面向好，短期甚至受益於疫情影響，不斷有新的進展甚至突破。資產方面，本集團擁有流動資產887.4百萬港元，其中包括現金及現金等價物和可以隨時贖回的按公平值計入損益的金融資產分別為152.5百萬港元和207.4百萬港元。這些有利因素為本集團夯實了發展基礎，贏得了競爭優勢，使得本集團有充分的底氣和信心應對不明朗的經濟形勢，乃至逆勢擴張。

本集團作為國內外擁有一定影響力的綜合性、全球化健康業務平台公司，未來本集團將注重技術研發、產品創新，服務提升，構建有壁壘的營銷管道，打造國際化產品及服務品牌矩陣，為本集團的全球客戶提供一流的產品體驗及服務享受；本集團將持續加大各種資源包括資本、人力的投入，堅持以高端健康管理為核心，以大麻素醫療健康應用和細胞健康應用為驅動的「一體兩翼」戰略。同時，本集團也將持續在上述業務領域中，不斷尋找條件適宜、實力出色、抱有誠意的合作夥伴，通過各種形式進行多層次合作，不斷構建競爭壁壘，提升核心競爭力。

其他資料

股息

董事會並不建議派付截至二零二零年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零一九年六月三十日止六個月：無)。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零二零年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司之上市證券。

企業管治

截至二零二零年六月三十日止六個月，本公司已採納上市規則附錄14所載企業管治守則及企業管治報告內之守則並遵守所有適用守則條文。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為有關董事進行證券交易之操守守則。本公司已向全體董事作出查詢，董事均確認彼等於截至二零二零年六月三十日止六個月內一直遵守標準守則所規定之標準。

審閱中期財務資料

本集團外聘核數師已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」審閱中期財務資料。本公司的審核委員會已經與本集團的管理層共同審閱本集團所採納會計原則及慣例，亦已經討論內部監控及財務報告等事項，包括審閱截至二零二零年六月三十日止六個月的未經審核的中期財務資料。

刊發中期業績公告及中期報告

中期業績公告已刊登於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.meilleure.com.cn)。中期報告將於適當時候寄發予本公司股東及刊登於以上網站。

致謝

本人謹代表董事會對本集團全體員工之卓越貢獻、股東之信任及商業伙伴之支持致以衷心之謝意。

承董事會命
美瑞健康國際產業集團有限公司
執行董事及行政總裁
周文川

香港，二零二零年八月十五日

於本公告日期，董事會包括執行董事周旭洲先生、曾文濤博士及周文川女士，非執行董事毛振華博士，及獨立非執行董事高冠江先生、周志偉教授及吳鵬先生。