

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## WONG'S INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

### 王氏國際集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：99)

#### 截至二零二零年六月三十日止六個月之中期業績

##### 財務摘要：

- 本公司擁有人應佔虧損為港幣613,200,000元，主要由於本集團及其合營企業持有之投資物業公允價值虧損港幣676,900,000元。錄得公允價值虧損反映商業物業市況因2019冠狀病毒爆發而受到不利影響。
- EMS部門利潤減少港幣16,400,000元，乃因現時中美貿易關係緊張而導致需求減少及2019冠狀病毒爆發所致。

##### 未經審核中期業績

王氏國際集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」或「董事」)謹此公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二零年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績如下：

## 簡明綜合中期收益表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	附註	未經審核	
		二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
收益	2	1,438,904	2,001,020
其他收入		9,212	4,344
製成品及在製品存貨之變動		(41,920)	(35,164)
所使用之原料及消耗品		(1,011,007)	(1,380,578)
已完成物業存貨成本		-	(132,015)
僱員福利開支		(208,722)	(232,613)
折舊		(35,118)	(34,209)
其他經營支出		(77,322)	(96,842)
投資物業公允價值變動		(353,220)	62,925
其他收益 – 淨額	3	10,372	5,431
應收貿易賬款之減值虧損		(920)	(287)
營運(虧損)/利潤		(269,741)	162,012
融資收入		10,854	9,342
融資成本		(31,137)	(32,037)
應佔聯營公司虧損		(891)	(1,055)
應佔合營企業(虧損)/利潤	7	(303,881)	123,071
除所得稅前(虧損)/利潤		(594,796)	261,333
所得稅開支	4	(18,370)	(15,009)
除所得稅後(虧損)/利潤		(613,166)	246,324
本公司擁有人應佔(虧損)/利潤		(613,166)	246,324
非控股權益		-	-
		(613,166)	246,324
股息	5	9,570	16,747
本公司擁有人應佔期內每股(虧損)/盈利			
基本	6	(港幣1.28元)	港幣0.51元
攤薄	6	(港幣1.28元)	港幣0.51元

簡明綜合中期全面收入表  
截至二零二零年六月三十日止六個月

	未經審核	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
期內(虧損)/利潤	<u>(613,166)</u>	<u>246,324</u>
其他全面(虧損)/收入：		
可能重新分類至損益之項目：		
現金流量對沖－期內公允價值虧損	(23,084)	(5,498)
現金流量對沖－已確認遞延所得稅	3,809	907
貨幣換算差額		
－本集團	(30,476)	(2,778)
－聯營公司	(53)	(76)
不會重新分類至損益之項目：		
按公允價值計入其他全面收入的 金融資產公允價值變動	<u>25</u>	<u>104</u>
期內其他全面虧損，已扣稅	<u>(49,779)</u>	<u>(7,341)</u>
期內全面(虧損)/收入總額	<u>(662,945)</u>	<u>238,983</u>
應佔：		
本公司擁有人	(662,945)	238,983
非控股權益	<u>—</u>	<u>—</u>
期內全面(虧損)/收入總額	<u>(662,945)</u>	<u>238,983</u>

簡明綜合中期財務狀況表  
於二零二零年六月三十日

	未經審核 於二零二零年 六月三十日 港幣千元	經審核 於二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
<b>資產</b>		
<b>非流動資產</b>		
物業、廠房及設備	238,529	220,157
投資物業	2,180,406	2,534,016
使用權資產	118,572	125,796
聯營公司的投資	25,117	26,062
合營企業的權益	7 2,201,131	2,505,012
按公允價值計入其他全面收入的金融資產	4,473	4,349
遞延所得稅資產	29,408	27,642
訂金及其他應收賬款	12,143	20,537
衍生金融工具	-	76
受限制現金	2,742	14,369
	<b>4,812,521</b>	<b>5,478,016</b>
<b>流動資產</b>		
存貨	384,989	319,234
已完成物業存貨	236,350	236,350
應收貿易賬款	8 876,020	876,131
預付款項、訂金及其他應收賬款	76,373	74,858
按公允價值計入其他全面收入的金融資產	28	126
應收聯營公司款項	14	14
當期可收回所得稅	7,564	1,727
受限制現金	22,772	11,580
短期銀行存款	787,164	641,886
現金及現金等價物	380,258	543,314
	<b>2,771,532</b>	<b>2,705,220</b>
<b>總資產</b>	<b>7,584,053</b>	<b>8,183,236</b>

	附註	未經審核 於二零二零年 六月三十日 港幣千元	經審核 於二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
<b>權益</b>			
<b>歸屬於本公司擁有人之權益</b>			
股本		47,848	47,848
其他儲備		432,750	481,572
保留盈利			
- 股息		9,570	14,355
- 其他		3,838,752	4,462,445
		<u>4,328,920</u>	<u>5,006,220</u>
<b>非控股權益</b>		<u>4</u>	<u>4</u>
<b>總權益</b>		<u>4,328,924</u>	<u>5,006,224</u>
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
衍生金融工具		27,225	4,217
應計費用及其他應付賬款		12,981	15,844
租賃負債		31,476	30,583
遞延所得稅負債		72,930	72,293
貸款	10	1,170,297	1,226,565
		<u>1,314,909</u>	<u>1,349,502</u>
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款	9	720,861	673,649
應計費用及其他應付賬款		183,729	187,838
合約負債		170,213	147,465
租賃負債		12,123	19,756
當期所得稅負債		85,269	89,181
貸款	10	768,025	709,621
		<u>1,940,220</u>	<u>1,827,510</u>
<b>總負債</b>		<u>3,255,129</u>	<u>3,177,012</u>
<b>總權益及負債</b>		<u>7,584,053</u>	<u>8,183,236</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>831,312</u>	<u>877,710</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>5,643,833</u>	<u>6,355,726</u>

## 簡明綜合中期權益變動表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	未經審核				
	本公司擁有人應佔			非控股	總額
	股本	股份溢價	其他儲備	權益	
港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	
於二零二零年一月一日	47,848	153,025	4,805,347	4	5,006,224
全面收入					
期內虧損	-	-	(613,166)	-	(613,166)
其他全面收入					
貨幣換算差額	-	-	(30,529)	-	(30,529)
按公允價值計入其他全面收入 的金融資產公允價值變動	-	-	25	-	25
現金流量對沖-期內公允價值虧損	-	-	(23,084)	-	(23,084)
現金流量對沖-已確認遞延所得稅	-	-	3,809	-	3,809
其他全面虧損總額	-	-	(49,779)	-	(49,779)
全面虧損總額	-	-	(662,945)	-	(662,945)
與擁有人之交易					
已向本公司擁有人宣派之股息	-	-	(14,355)	-	(14,355)
與擁有人之交易總額	-	-	(14,355)	-	(14,355)
於二零二零年六月三十日	47,848	153,025	4,128,047	4	4,328,924

未經審核

	本公司擁有人應佔			非控股	總額 港幣千元
	股本 港幣千元	股份溢價 港幣千元	其他儲備 港幣千元	權益 港幣千元	
於二零一九年一月一日	47,848	153,025	4,619,312	4	4,820,189
採納香港財務報告準則第16號 之影響	—	—	(235)	—	(235)
於二零一九年一月一日重列	47,848	153,025	4,619,077	4	4,819,954
<b>全面收入</b>					
期內利潤	—	—	246,324	—	246,324
<b>其他全面收入</b>					
貨幣換算差額	—	—	(2,854)	—	(2,854)
按公允價值計入其他全面收入的 金融資產公允價值變動	—	—	104	—	104
現金流量對沖—期內公允價值虧損	—	—	(5,498)	—	(5,498)
現金流量對沖—已確認遞延所得稅	—	—	907	—	907
其他全面虧損總額	—	—	(7,341)	—	(7,341)
全面收入總額	—	—	238,983	—	238,983
<b>與擁有人之交易</b>					
已付本公司擁有人之股息	—	—	(26,317)	—	(26,317)
與擁有人之交易總額	—	—	(26,317)	—	(26,317)
於二零一九年六月三十日	47,848	153,025	4,831,743	4	5,032,620

## 附註：

### 1. 編製基準

截至二零二零年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務資料(「本中期財務資料」)乃按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。本中期財務資料應與根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)所編製之截至二零一九年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

本中期財務資料已根據歷史成本慣例(透過重估按公允價值計入損益之金融資產及金融負債(包括衍生金融工具)、按公允價值計入其他全面收入的金融資產及投資物業(以公允價值列賬)進行修正)編製。

除下文所述者外，所採用之會計政策與截至二零一九年十二月三十一日止年度之年度財務報表所採用者(載於該等年度財務報表)一致。

#### 本集團所採納之經修訂準則

以下準則之修訂版及經修訂概念框架自二零二零年一月一日起計財政年度起初次強制生效：

香港財務報告準則第3號之修訂版(經修訂)	業務之定義
香港會計準則第1號及 香港會計準則第8號之修訂版	重要之定義
二零一八年度財務報告之概念框架	經修訂之財務報告之概念框架
香港會計準則第39號、 香港財務報告準則第7號及 香港財務報告準則第9號之修訂版	利率基準改革
香港財務報告準則第16號之修訂版	與2019冠狀病毒有關之租金優惠

概無於本中期期間首次生效之準則之修訂版及經修訂概念框架預期將對本集團造成重大影響。

#### 已頒佈但本集團尚未應用之準則

下列新訂準則以及準則之修訂版已頒佈，惟於二零二零年一月一日開始之財政年度尚未生效，而本集團尚未提早採納：

		自以下日期 或之後起計 之年度期間生效
年度改進項目之修訂版	二零一八年至二零二零年 週期之年度改進	二零二二年一月一日
香港會計準則第16號之修訂版	物業、廠房及設備	二零二二年一月一日
香港會計準則第37號之修訂版	繁重合約	二零二二年一月一日
香港財務報告準則第3號之修訂版	參考概念框架	二零二二年一月一日
香港財務報告準則第17號	保險合約	二零二三年一月一日
香港會計準則第1號之修訂版	財務報表呈列負債分類	二零二三年一月一日
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號之修訂版	投資者與其聯營公司或 合營企業之間之 資產出售或注資	待定



本公司董事正評估採納上述新訂準則及準則修訂版之財務影響。本公司董事將於有關準則及修訂生效時採納新訂準則及準則之修訂版。

## 2. 分部資料

本集團之高級行政管理層被視為主要營運決策者(「主要營運決策者」)。本集團目前分為兩個經營部門：

電子製造服務(「EMS」) – 為EMS顧客製造及分銷電子產品。

物業持有 – 物業發展、銷售及租賃。

主要營運決策者定期審閱本集團表現及其內部報告，以評估表現及分配資源。主要營運決策者根據分部業績之計量評估營運分部表現。該計量基準包括未扣除其他收入、其他收益 – 淨額、融資收入、融資成本及應佔聯營公司虧損之營運分部盈虧，惟不包括企業及未分配開支。向主要營運決策者提供之其他資料按與本中期財務資料所載方式一致者計量。

截至二零二零年六月三十日止六個月	EMS部門 港幣千元	物業持有部門 港幣千元	總額 港幣千元
對外收益			
客戶合約收益			
收益確認時間			
– 在某一時點	1,404,503	–	1,404,503
其他收益來源			
– 租金收入	–	34,401	34,401
	<u>48,238</u>	<u>(630,387)</u>	<u>(582,149)</u>
分部業績			
	33,901	20	33,921
折舊			
	–	(303,881)	(303,881)
應佔合營企業虧損			
	–	(353,220)	(353,220)
投資物業公允價值變動			
	48,813	–	48,813
資本開支			

截至二零一九年六月三十日止六個月	EMS部門 港幣千元	物業持有部門 港幣千元	總額 港幣千元
對外收益			
客戶合約收益			
收益確認時間			
– 在某一時點	1,815,066	149,699	1,964,765
其他收益來源			
– 租金收入	–	36,255	36,255
	<u>64,676</u>	<u>224,263</u>	<u>288,939</u>
折舊	32,990	21	33,011
應佔合營企業利潤	–	123,071	123,071
投資物業公允價值變動	–	62,925	62,925
資本開支	2,645	–	2,645
	<u>2,792,591</u>	<u>2,432,981</u>	<u>5,225,572</u>
	<u>–</u>	<u>2,201,131</u>	<u>2,201,131</u>
<b>可呈報分部總資產</b>	<b><u>2,792,591</u></b>	<b><u>4,634,112</u></b>	<b><u>7,426,703</u></b>
於二零一九年十二月三十一日			
分部資產	2,708,691	2,787,668	5,496,359
合營企業的權益	–	2,505,012	2,505,012
	<u>2,708,691</u>	<u>5,292,680</u>	<u>8,001,371</u>

分部資產主要包括物業、廠房及設備、投資物業、使用權資產、合營企業的權益、受限制現金、存貨、已完成物業存貨、應收貿易賬款、預付款項、訂金及其他應收賬款、現金及現金等價物以及短期銀行存款，但不包括聯營公司的投資、按公允價值計入其他全面收入的金融資產、衍生金融工具、遞延所得稅資產、應收聯營公司款項、當期可收回所得稅以及企業及未分配資產。

可呈報分部業績與除所得稅前(虧損)/利潤之對賬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
可呈報分部業績	(582,149)	288,939
其他收入	9,212	4,344
其他收益 – 淨額	10,372	5,431
融資成本 – 淨額	(20,283)	(22,695)
應佔聯營公司虧損	(891)	(1,055)
企業及未分配開支	(11,057)	(13,631)
	<u>(594,796)</u>	<u>261,333</u>

可呈報分部資產與總資產之對賬如下：

	於二零二零年	於二零一九年
	六月三十日 港幣千元	十二月三十一日 港幣千元
可呈報分部資產	7,426,703	8,001,371
聯營公司的投資	25,117	26,062
按公允價值計入其他全面收入的金融資產	4,501	4,475
衍生金融工具	-	76
遞延所得稅資產	29,408	27,642
應收聯營公司款項	14	14
當期可收回所得稅	7,564	1,727
企業及未分配資產	90,746	121,869
	<u>7,584,053</u>	<u>8,183,236</u>

其他重大項目之對賬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
折舊		
- 可呈報分部總額	33,921	33,011
- 公司總部	1,197	1,198
	<u>35,118</u>	<u>34,209</u>
資本開支		
- 可呈報分部總額	48,813	2,645

本公司於百慕達註冊。以下為本集團按地區市場劃分之收益分析(按出具發票之地點決定)：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
北美洲	325,098	480,449
亞洲(不包括香港)	682,542	739,180
歐洲	224,344	299,674
香港	206,920	481,717
	<u>1,438,904</u>	<u>2,001,020</u>

截至二零二零年六月三十日止六個月，約港幣563,184,000元之收益來自最大外部客戶。截至二零一九年六月三十日止六個月，約港幣666,032,000元、港幣219,096,000元及港幣206,926,000元之收益分別來自三大外部客戶。該等客戶各佔本集團收益之10%或以上。該等收益為EMS部門應佔收益。

以下為本集團按地區市場劃分之非流動資產分析：

	於二零二零年	於二零一九年
	六月三十日 港幣千元	十二月三十一日 港幣千元
北美洲	19	6
亞洲(不包括香港)	305,470	314,735
歐洲	7	30
香港	4,477,617	5,135,603
	<u>4,783,113</u>	<u>5,450,374</u>

非流動資產包括物業、廠房及設備、投資物業、使用權資產、聯營公司的投資、合營企業的權益、按公允價值計入其他全面收入的金融資產、衍生金融工具、訂金及其他應收賬款以及受限制現金，惟不包括遞延所得稅資產。

### 3. 其他收益 – 淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
金融工具收益/(虧損) – 淨額		
– 未變現	76	16
– 已變現	(77)	(18)
出售物業、廠房及設備之收益	209	129
匯兌收益 – 淨額	10,164	5,304
	<u>10,372</u>	<u>5,431</u>

#### 4. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	港幣千元	港幣千元
當期所得稅		
– 香港利得稅	5,205	33,074
– 海外稅項	11,850	11,020
過往期間超額撥備		
– 當期所得稅	(919)	(1,144)
遞延所得稅	2,234	(27,941)
	<u>18,370</u>	<u>15,009</u>

香港利得稅已就產生自或源於香港之估計應課稅利潤按稅率16.5%(二零一九年:16.5%)計提撥備。

本集團中國內地附屬公司須繳納中國企業所得稅(「企業所得稅」)，稅率為估計利潤之25%(二零一九年:25%)，惟本集團之全資附屬公司華高科技(蘇州)有限公司(「華高蘇州」)除外。華高蘇州符合高新科技企業下之15%(二零一九年:15%)優惠企業所得稅率，直至二零二零年十二月三十一日。

#### 5. 股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	港幣千元	港幣千元
中期股息 – 每股港幣0.02元(二零一九年:港幣0.035元)	<u>9,570</u>	<u>16,747</u>

於二零二零年八月二十五日，董事會已議決派付中期股息每股港幣0.02元(二零一九年:每股港幣0.035元)，該股息將於二零二零年九月三十日(星期三)派付予二零二零年九月十六日(星期三)名列本公司股東名冊之股東。本中期股息金額達港幣9,570,000元(二零一九年:港幣16,747,000元)並未於本中期財務資料確認為負債，並將於截至二零二零年十二月三十一日止年度之股東權益中確認。

## 6. 每股(虧損)/盈利

### (a) 基本

每股基本(虧損)/盈利乃按本公司擁有人應佔(虧損)/利潤除以期內已發行普通股之加權平均數計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
本公司擁有人應佔(虧損)/利潤(港幣千元)	<u>(613,166)</u>	<u>246,324</u>
已發行普通股之加權平均數(千股)	<u>478,484</u>	<u>478,484</u>
每股基本(虧損)/盈利(港幣元)	<u>(1.28)</u>	<u>0.51</u>

### (b) 攤薄

概無就兩期呈報每股攤薄(虧損)/盈利，因為兩期內概無潛在之攤薄普通股。

## 7. 合營企業的權益

	於二零二零年	於二零一九年
	六月三十日	十二月三十一日
	港幣千元	港幣千元
應佔資產淨值	1,034,329	1,338,210
貸款予合營企業	<u>1,166,802</u>	<u>1,166,802</u>
	<u>2,201,131</u>	<u>2,505,012</u>

貸款予合營企業為無抵押、免息及毋須於未來十二個月償還。

應佔資產淨值之變動分析如下：

	二零二零年	二零一九年
	港幣千元	港幣千元
於一月一日	1,338,210	1,233,289
應佔合營企業(虧損)/利潤	<u>(303,881)</u>	<u>123,071</u>
於六月三十日	<u>1,034,329</u>	<u>1,356,360</u>

應佔合營企業(虧損)/利潤包括應佔合營企業擁有之投資物業公允價值虧損(扣除遞延所得稅)約港幣323,717,000元(二零一九年：應佔投資物業公允價值收益(扣除遞延所得稅)港幣106,489,000元)。

## 8. 應收貿易賬款

	於二零二零年 六月三十日 港幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
應收貿易賬款	879,504	878,695
減：應收貿易賬款之減值撥備	(3,484)	(2,564)
	<u>876,020</u>	<u>876,131</u>

本集團給予貿易客戶之賒賬期主要介乎30日至120日不等，且並無收取任何利息。

本集團應收貿易賬款按發票日期之賬齡分析如下：

	於二零二零年 六月三十日 港幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
0至60日	526,162	550,971
61至90日	208,598	154,132
超過90日	144,744	173,592
	<u>879,504</u>	<u>878,695</u>

## 9. 應付貿易賬款

本集團應付貿易賬款按發票日期之賬齡分析如下：

	於二零二零年 六月三十日 港幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
0至60日	645,792	520,152
61至90日	46,198	100,299
超過90日	28,871	53,198
	<u>720,861</u>	<u>673,649</u>

## 10. 貸款

	於二零二零年 六月三十日 港幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
信託收據銀行貸款，無抵押	260,177	237,773
短期銀行貸款，無抵押	335,000	320,000
部分長期貸款，於一年內償還，有抵押	172,848	151,848
部分長期貸款，於一年後償還，有抵押	1,170,297	1,226,565
	<u>1,938,322</u>	<u>1,936,186</u>
總貸款	<u>1,938,322</u>	<u>1,936,186</u>
非流動	1,170,297	1,226,565
流動	768,025	709,621
	<u>1,938,322</u>	<u>1,936,186</u>
總貸款	<u>1,938,322</u>	<u>1,936,186</u>

## 11. 2019冠狀病毒疫情之影響

冠狀病毒(「2019冠狀病毒」)爆發為經濟帶來前所未有的挑戰及添加不明朗因素。截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團EMS部門及物業持有部門之表現因2019冠狀病毒而受到嚴重影響。

目前，並無可供大規模使用之2019冠狀病毒疫苗或特定抗病毒治療。現時仍未能確定疫情將何時結束。

自2019冠狀病毒爆發以來，本集團持續關注2019冠狀病毒疫情，並積極應對其對本集團財務狀況及經營業績帶來之影響。董事將繼續密切監察2019冠狀病毒疫情發展，並評估本集團之財務狀況及經營業績。



## 中期股息

於二零二零年八月二十五日，董事會已議決派付中期股息每股港幣0.02元(二零一九年：每股港幣0.035元)，該股息將於二零二零年九月三十日(星期三)派付予二零二零年九月十六日(星期三)名列本公司股東名冊之股東。

## 暫停辦理股東登記手續

本公司將由二零二零年九月十四日(星期一)至二零二零年九月十六日(星期三)(包括首尾兩日)暫停辦理本公司股東登記手續，該期間不會辦理股份轉讓。如欲獲派上述中期股息，務須於二零二零年九月十一日(星期五)下午四時三十分前，將所有過戶表格連同有關股票，一併送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳標準有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓，以辦理登記手續。

## 業務回顧

### 業績回顧

截至二零二零年六月三十日止六個月，本公司擁有人應佔虧損為港幣613,200,000元，而去年同期之本公司擁有人應佔利潤則為港幣246,300,000元。此乃主要由於本集團投資物業錄得公允價值虧損，加上因本集團合營企業(「合營企業」)持有之投資物業公允價值虧損以致錄得應佔合營企業虧損。本集團及合營企業持有之投資物業公允價值虧損港幣676,900,000元，而去年同期則錄得公允價值收益港幣169,400,000元。錄得公允價值虧損反映商業物業市況因2019冠狀病毒爆發而受到不利影響。本六個月之每股虧損為港幣1.28元，而去年同期之每股盈利則為港幣0.51元。

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團之收益為港幣1,438,900,000元，而去年同期則為港幣2,001,000,000元。截至二零二零年六月三十日止六個月之營運虧損為港幣269,700,000元，而去年同期之營運利潤則為港幣162,000,000元。錄得營運虧損乃因本集團及合營企業持有之投資物業錄得公允價值虧損所致。

### 電子製造服務(「EMS」)部門

截至二零二零年六月三十日止六個月，EMS部門之收益為港幣1,404,500,000元，而去年同期則為港幣1,815,100,000元。EMS部門應佔分部利潤為港幣48,200,000元，較去年同期港幣64,700,000元減少25.4%。分部純利減少歸因於現時中美貿易關係緊張而導致需求減少及本集團製造業務於二零二零年一月至三月因2019冠狀病毒而受到嚴重影響。

## 物業持有部門

物業持有部門錄得收益港幣34,400,000元，而去年同期則為港幣186,000,000元。收益減少主要由於去年同期確認出售One Harbour Square六樓之收益港幣149,700,000元。期內分部虧損為港幣630,400,000元，而去年同期之分部利潤則為港幣224,300,000元。錄得分部虧損乃因本集團及合營企業持有之投資物業錄得公允價值虧損所致。

## 流動資金及財務資源

於二零二零年六月三十日，本集團之銀行信貸總額為港幣3,272,800,000元。銀行貸款總額為港幣1,938,300,000元(二零一九年十二月：港幣1,936,200,000元)。於二零二零年六月三十日，現金及現金等價物以及短期銀行存款為港幣1,167,400,000元(二零一九年十二月：港幣1,185,200,000元)。期內，營運產生之現金流量為港幣41,300,000元。

於二零二零年六月三十日，本集團之銀行貸款淨額為港幣770,900,000元，於二零一九年十二月三十一日則為港幣751,000,000元。本集團維持充足銀行信貸及銀行結存，以應對本集團製造業務及物業持有部門之現金需要。

本集團於二零二零年六月三十日之淨資產負債比率為0.19(二零一九年十二月：0.16)。淨資產負債比率由負債淨額除以總權益得出。負債淨額則由總貸款及租賃負債減現金及現金等價物以及短期銀行存款得出。

## 外匯及風險管理

本集團大部分銷售均以美元進行，成本及開支以美元、港元、日圓、越南盾及人民幣計值。本集團並無使用任何外匯對沖產品，與財務風險管理之審慎政策一致。本集團知悉人民幣波動的貨幣風險，並將密切監察及積極管理所涉及的風險。

## 資本結構

自二零一九年十二月三十一日起，本集團之資本結構並無重大變動，包括銀行貸款、現金及現金等價物、短期銀行存款以及母公司擁有人應佔權益，當中包括已發行股本及儲備。

## 僱員

於二零二零年六月三十日，本集團聘用約3,983名僱員。本集團採納之薪酬政策乃按僱員之工作性質、資歷及經驗釐定薪酬。除提供年終花紅及僱員相關保險福利外，本集團亦會基於僱員之個人表現發放酌情花紅。本集團之薪酬福利及政策會定期作出檢討。本集團亦向其僱員提供內部及外間培訓課程。

## 前景

中美貿易局勢緊張及持續的2019冠狀病毒疫情繼續影響全球電子產品市場。董事預期，此等不利狀況將對二零二零年下半年EMS業務盈利能力造成不利影響。

就策略而言，EMS業務已在越南海陽省設立生產設施，主要旨在滿足美國客戶的需要。此項新設施可望為現有客戶提供多一個備選方案，並帶來新的銷售機遇。由於過去數月因應疫情而進行大規模封鎖，新設施在若干方面之準備工作有所延誤，惟預期有關延誤屬暫時性質。

EMS業務將繼續主力擴大客戶群、控制成本、提高營運效率及加強為客戶提供包括產品設計和技術服務在內之增值服務。

由於近期發生的政治事件，香港商業物業估值一直下跌，以致日後可能須將與本集團持有之投資物業有關之市場公允價值大幅虧損入賬。然而，有關虧損屬未變現性質，對本集團現金流量並無任何影響。儘管該等物業估值下跌，惟本集團自持有之投資物業所產生之租金收入維持穩定，亦無重大變動。

## 獎項及認可

本公司及其全資附屬公司王氏電子有限公司連續八年獲香港社會服務聯會頒發「商界展關懷」標誌。這些嘉許為對本集團積極參與社區活動及作為良好企業市民的認可。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二零年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 企業管治守則

截至二零二零年六月三十日止六個月，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載企業管治守則(「企業管治守則」)之守則條文，惟下列偏離者除外：

### 守則條文A.2.1條

守則條文A.2.1條規定，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。

王忠秣先生為本集團主席兼行政總裁，自二零零三年二月起一直兼任這兩個職位。在容許兩個職位由同一人擔任時，本公司已考慮以下事項：

- (a) 兩個職位均須對本集團業務具備透徹了解及豐富經驗。本集團內外均難以遇到同時具備合適知識、經驗及領導才能之人選。倘任何一個職位由不符合資格之人士擔任，可能會拖累本集團之表現。
- (b) 本公司相信，董事會及其獨立非執行董事之監察可提供一個有效之制衡機制，並確保可足夠代表股東利益。

### 守則條文A.4.1條

守則條文A.4.1條規定，非執行董事的委任應有指定任期，並須接受重新選舉。

本公司現有獨立非執行董事概無指定任期。然而，本公司各董事現時須根據本公司細則第112條輪值告退及接受重新選舉。因此，本公司認為已採取足夠措施，確保本公司之企業管治常規不遜於企業管治守則所載者。

### 守則條文A.5.1至A.5.4條

守則條文A.5.1至A.5.4條規定，應設立提名委員會，並為其訂明具體的職權範圍，在聯交所及上市發行人之網站上將其公開，而該委員會亦應獲得充足資源以履行其職責。

鑑於董事會本身將履行所有預期應由提名委員會處理之職務，故本公司目前無意成立提名委員會。此外，提名董事之政策及程序已經以書面方式載列並由董事會採納為指引，以確保新董事之委任程序為正式、經審慎考慮並具透明度，以委任具備合適經驗及能力之董事，維持及增強本公司之競爭力。

## 遵守上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)。本公司已對全體董事作出具體查詢，而各董事已確認截至二零二零年六月三十日止六個月內已遵守標準守則所載規定準則。

## 審核委員會

由三名獨立非執行董事組成之審核委員會已與管理層檢討本集團採納之會計原則及慣例，並討論核數、內部監控及財務申報事宜，包括審閱截至二零二零年六月三十日止六個月之未經審核中期財務資料。

## 業績及中期報告之公佈

本業績公佈刊登於本公司網站[www.wih.com.hk/investor07.asp](http://www.wih.com.hk/investor07.asp)及聯交所網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)。二零二零年中期報告將於適當時間向本公司股東派發，並將於上述網站刊登。

承董事會命  
主席兼行政總裁  
王忠秣

香港，二零二零年八月二十五日

於本公佈日期，執行董事為王忠秣先生、王賢敏女士、陳子華博士、溫民強先生及熊永順先生；及獨立非執行董事為李家祥博士(GBS, OBE, 太平紳士)、楊孫西博士(GBM, 太平紳士)、葉天養先生(太平紳士)及張志超先生。

網址：[www.wih.com.hk](http://www.wih.com.hk)