



# 澳門博彩控股有限公司 SJM HOLDINGS LIMITED

於香港註冊成立的有限責任公司  
incorporated in Hong Kong with limited liability

股份代號：880  
Stock Code : 880

## INTERIM REPORT 中期報告 2020



## 關於我們

澳門博彩控股有限公司(「本公司」)為澳門博彩股份有限公司(「澳博」)的控股公司，澳博根據與澳門特別行政區(「澳門」)政府於2002年3月簽訂的批給合同，成為六家被授權經營娛樂場幸運博彩及其他方式博彩業務的公司之一，批給合同的到期日已由2020年3月獲延長至2022年6月。澳博是唯一植根於澳門的娛樂場博彩承批公司。

澳博旗下的娛樂場位處澳門半島及氹仔的重要據點，鄰近主要的出入境口岸，經營貴賓廳、中場賭枱及角子機的博彩業務。

澳博位於路氹的「上葡京」綜合度假村工程已於2019年第四季竣工，相關營運牌照申請亦已展開。「上葡京」將提供約1,900間酒店客房和套房、會議、購物、餐飲和娛樂設施，以及一個娛樂場。

澳博於2020年6月30日經營20間娛樂場，提供超過1,040張賭枱及逾1,080部角子機。

## 目錄

### 財務及營運摘要

- 2 財務摘要
- 2 營運摘要

### 管理層的討論與分析

- 3 業務回顧
- 10 前景與近期發展
- 12 財務回顧

### 未經審核簡明綜合財務報表

- 14 簡明綜合財務報表審閱報告
- 15 簡明綜合損益及其他全面收益表
- 16 簡明綜合財務狀況表
- 18 簡明綜合權益變動表
- 19 簡明綜合現金流量表
- 20 簡明綜合財務報表附註

### 遵守法規資料

- 53 權益披露
- 57 購股權計劃
- 62 董事履歷詳情更新資料
- 63 其他遵守法規資料

### 一般資料

- 64 公司資料
- 65 釋義

# 財務及營運摘要

## 財務摘要

|                | 截至6月30日止六個月               |                           |
|----------------|---------------------------|---------------------------|
|                | 2020年<br>(百萬港元)<br>(未經審核) | 2019年<br>(百萬港元)<br>(未經審核) |
| 集團總淨收益         | <b>4,374</b>              | 17,074                    |
| 博彩淨收益          | <b>4,272</b>              | 16,720                    |
| 經調整EBITDA*     | <b>(984)</b>              | 2,078                     |
| 本公司擁有人應佔(虧損)溢利 | <b>(1,412)</b>            | 1,679                     |
| 每股(虧損)盈利       |                           |                           |
| 基本             | <b>(24.9)港仙</b>           | 29.6港仙                    |
| 攤薄             | <b>(24.9)港仙</b>           | 29.6港仙                    |

\* 經調整EBITDA指經調整非控股權益後及未計利息收支、稅項、折舊及攤銷、捐款、出售物業及設備的收益/虧損、以股份支付的款項、轉批給費收入及開業前開支前盈利。

## 營運摘要

- 本集團上半年的業績在COVID-19爆發下受到嚴重影響，當中澳門娛樂場於2月份關閉了15天，仍在實施中的措施包括對由內地、香港及其他地區入境的限制、交通運輸管制及隔離檢疫要求。本集團的博彩淨收益較上年同期減少74.4%，經調整EBITDA及本公司擁有人應佔溢利則分別減少147.3%及184.1%，另本集團的經調整EBITDA率由12.2%減少至負22.5%。
- 本集團2020年上半年的中場賭枱博彩毛收益較上年同期減少73.5%，貴賓博彩毛收益減少81.6%。期內，角子機毛收益較上年同期減少59.2%。
- 澳門博彩股份有限公司佔澳門博彩收益之15.0%，當中包括佔中場賭枱博彩毛收益之22.0%及貴賓博彩毛收益之8.6%。
- 本集團的財政狀況維持穩健，於2020年6月30日之現金、銀行結餘及已抵押銀行存款為75.11億港元。
- 本集團旗艦新葡京娛樂場的博彩毛收益較上年同期減少80.7%、經調整新葡京娛樂場EBITDA及應佔溢利分別較上年同期減少131.2%及141.4%。
- 新葡京酒店的入住率較上年同期減少75.9%至18.9%。期內，每日平均房租增加9.5%至1,628港元。
- 繼「上葡京」項目於2019年底竣工，本集團已啟動與澳門政府對項目之檢驗及申請程序。待取得相關營運許可後，項目預期於2020年底開幕。

# 業務回顧

(除另有指明外，所有金額均以港元列示)

## 集團經營業績

本集團截至2020年6月30日止六個月(「報告期間」)及上年同期之業績、經調整EBITDA及經調整EBITDA率列示如下：

| 集團經營業績                  | 截至6月30日止六個月    |               | (減幅)            |
|-------------------------|----------------|---------------|-----------------|
|                         | 2020年<br>百萬港元  | 2019年<br>百萬港元 |                 |
| 總淨收益                    | <b>4,374</b>   | 17,074        | <b>(74.4%)</b>  |
| 博彩淨收益                   | <b>4,272</b>   | 16,720        | <b>(74.4%)</b>  |
| 本公司擁有人應佔(虧損)溢利          | <b>(1,412)</b> | 1,679         | <b>(184.1%)</b> |
| 經調整EBITDA <sup>1</sup>  | <b>(984)</b>   | 2,078         | <b>(147.3%)</b> |
| 經調整EBITDA率 <sup>2</sup> | <b>(22.5%)</b> | 12.2%         |                 |

<sup>1</sup> 經調整EBITDA指經調整非控股權益後及未計利息收支、稅項、折舊和攤銷、捐款、出售物業及設備的收益/虧損、以股份支付的款項、轉批給費收入及開業前開支前盈利。

<sup>2</sup> 經調整EBITDA率指經調整EBITDA除以總淨收益。

根據澳門博彩監察協調局(「博監局」)之資料，本集團之博彩毛收益於報告期間佔澳門博彩總收益約15.0%，上年同期則為14.1%。

報告期間的業績受100萬元屬扣除以股份支付的款項(去年同期為300萬元)所影響。報告期間的折舊及攤銷費用為5.07億元，上年同期為5.58億元。

## 業務回顧

本集團截至2020年6月30日止六個月與截至2019年6月30日止六個月之經營業績比較如下：

### 經營業績—貴賓博彩業務

| 貴賓博彩業務            | 截至6月30日止六個月   |         | (減幅)           |
|-------------------|---------------|---------|----------------|
|                   | 2020年         | 2019年   |                |
| 博彩毛收益(百萬港元)       | <b>1,368</b>  | 7,455   | <b>(81.6%)</b> |
| 每張貴賓賭枱平均每日淨贏額(港元) | <b>39,773</b> | 143,010 | <b>(72.2%)</b> |
| 貴賓籌碼銷售額(百萬港元)     | <b>37,303</b> | 241,347 | <b>(84.5%)</b> |
| 貴賓賭枱平均數目(月底平均數目)  | <b>206</b>    | 288     | <b>(28.5%)</b> |

貴賓博彩業務佔本集團報告期間總博彩毛收益之28.0%，上年同期則佔36.5%。澳博於2020年6月30日擁有192張營運中的貴賓賭枱及14名貴賓廳博彩中介人，於2019年12月31日則為275張貴賓賭枱及15名貴賓廳博彩中介人。

根據博監局之資料，本集團來自貴賓博彩業務之博彩毛收益佔澳門貴賓博彩總收益約8.6%，上年同期則為10.7%。貴賓博彩業務於報告期間之贏率為3.67%，上年同期則為3.09%。

## 業務回顧

### 經營業績—中場賭枱博彩業務

來自中場賭枱業務之博彩毛收益於報告期間佔本集團總博彩毛收益之67.2%，上年同期則為60.7%。報告期間之經營業績如下：

| 中場博彩業務            | 截至6月30日止六個月   |        |                |
|-------------------|---------------|--------|----------------|
|                   | 2020年         | 2019年  | (減幅)           |
| 博彩毛收益(百萬港元)       | <b>3,291</b>  | 12,402 | <b>(73.5%)</b> |
| 每張中場賭枱平均每日淨贏額(港元) | <b>22,422</b> | 47,158 | <b>(52.5%)</b> |
| 中場賭枱平均數目(月底平均數目)  | <b>879</b>    | 1,453  | <b>(39.5%)</b> |

根據博監局之資料，本集團於報告期間來自中場賭枱業務之博彩毛收益佔澳門中場賭枱博彩總收益約22.0%，上年同期則為18.2%。

澳博旗下娛樂場於2020年6月30日共經營851張中場賭枱，於2019年12月31日則為1,511張中場賭枱。

### 經營業績—角子機及其他博彩業務

角子機業務(包括其他電子博彩機)之博彩毛收益於報告期間佔總博彩毛收益之4.8%，上年同期則為2.8%。報告期間之經營業績如下：

| 角子機業務            | 截至6月30日止六個月  |       |                |
|------------------|--------------|-------|----------------|
|                  | 2020年        | 2019年 | (減幅)           |
| 博彩毛收益(百萬港元)      | <b>235</b>   | 575   | <b>(59.2%)</b> |
| 每部角子機平均每日淨贏額(港元) | <b>1,031</b> | 1,220 | <b>(15.6%)</b> |
| 角子機平均數目(月底平均數目)  | <b>1,364</b> | 2,603 | <b>(47.6%)</b> |

根據博監局之資料，本集團於報告期間來自角子機業務之博彩毛收益佔澳門角子機總收益約12.2%，上年同期則為7.9%。

澳博旗下11間娛樂場於2020年6月30日共經營1,084部角子機，於2019年12月31日則為2,439部角子機。

## 業務回顧

### 經營業績—新葡京娛樂場

| 新葡京娛樂場                              | 截至6月30日止六個月    |       |                 |
|-------------------------------------|----------------|-------|-----------------|
|                                     | 2020年          | 2019年 | (減幅)            |
| 博彩毛收益(百萬港元)                         | <b>1,326</b>   | 6,859 | <b>(80.7%)</b>  |
| 本集團應佔(虧損)溢利(百萬港元)                   | <b>(446)</b>   | 1,077 | <b>(141.4%)</b> |
| 經調整新葡京娛樂場EBITDA <sup>3</sup> (百萬港元) | <b>(369)</b>   | 1,186 | <b>(131.2%)</b> |
| 經調整新葡京娛樂場EBITDA率(除以博彩毛收益)           | <b>(27.9%)</b> | 17.3% |                 |

<sup>3</sup> 經調整新葡京娛樂場EBITDA指未計利息收支、稅項、折舊和攤銷、捐款、出售物業及設備的收益/虧損、以股份支付的款項及轉批給費收入前及對銷公司間消費前盈利。

新葡京娛樂場之經營業績如下：

| 新葡京娛樂場            | 截至6月30日止六個月   |         |                |
|-------------------|---------------|---------|----------------|
|                   | 2020年         | 2019年   | (減幅)           |
| <b>貴賓博彩業務</b>     |               |         |                |
| 博彩毛收益(百萬港元)       | <b>742</b>    | 3,948   | <b>(81.2%)</b> |
| 每張貴賓賭枱平均每日淨贏額(港元) | <b>43,572</b> | 183,313 | <b>(76.2%)</b> |
| 貴賓籌碼銷售額(百萬港元)     | <b>20,838</b> | 127,330 | <b>(83.6%)</b> |
| 貴賓賭枱平均數目(月底平均數目)  | <b>102</b>    | 119     | <b>(14.3%)</b> |
| <b>中場博彩業務</b>     |               |         |                |
| 博彩毛收益(百萬港元)       | <b>516</b>    | 2,689   | <b>(80.8%)</b> |
| 每張中場賭枱平均每日淨贏額(港元) | <b>23,964</b> | 53,636  | <b>(55.3%)</b> |
| 中場賭枱平均數目(月底平均數目)  | <b>129</b>    | 277     | <b>(53.4%)</b> |
| <b>角子機業務</b>      |               |         |                |
| 博彩毛收益(百萬港元)       | <b>67</b>     | 222     | <b>(69.6%)</b> |
| 每部角子機平均每日淨贏額(港元)  | <b>965</b>    | 1,504   | <b>(35.8%)</b> |
| 角子機平均數目(月底平均數目)   | <b>418</b>    | 815     | <b>(48.7%)</b> |

新葡京娛樂場於報告期間接待逾120萬名訪客，平均每日約6,600名訪客，2019年上半年則約為630萬名訪客或每日約35,000名訪客。

## 業務回顧

### 經營業績—其他自行推廣娛樂場

其他自行推廣娛樂場指葡京娛樂場、回力海立方娛樂場(包括回力大樓內的博彩區域)、東方娛樂場及海島娛樂場(以上統稱「其他自行推廣娛樂場」)。

| 其他自行推廣娛樂場           | 截至6月30日止六個月    |       |                 |
|---------------------|----------------|-------|-----------------|
|                     | 2020年          | 2019年 | (減幅)            |
| 博彩毛收益(百萬港元)         | <b>864</b>     | 3,025 | <b>(71.4%)</b>  |
| 本集團應佔(虧損)溢利(百萬港元)   | <b>(541)</b>   | 424   | <b>(227.6%)</b> |
| 經調整EBITDA(百萬港元)     | <b>(346)</b>   | 584   | <b>(159.2%)</b> |
| 經調整EBITDA率(除以博彩毛收益) | <b>(40.0%)</b> | 19.3% |                 |

其他自行推廣娛樂場之經營業績如下：

| 其他自行推廣娛樂場         | 截至6月30日止六個月   |         |                |
|-------------------|---------------|---------|----------------|
|                   | 2020年         | 2019年   | (減幅)           |
| <b>貴賓博彩業務</b>     |               |         |                |
| 博彩毛收益(百萬港元)       | <b>92</b>     | 580     | <b>(84.2%)</b> |
| 每張貴賓賭枱平均每日淨贏額(港元) | <b>30,545</b> | 145,654 | <b>(79.0%)</b> |
| 貴賓籌碼銷售額(百萬港元)     | <b>2,287</b>  | 17,611  | <b>(87.0%)</b> |
| 貴賓賭枱平均數目(月底平均數目)  | <b>18</b>     | 22      | <b>(18.2%)</b> |
| <b>中場博彩業務</b>     |               |         |                |
| 博彩毛收益(百萬港元)       | <b>703</b>    | 2,292   | <b>(69.3%)</b> |
| 每張中場賭枱平均每日淨贏額(港元) | <b>18,622</b> | 33,588  | <b>(44.6%)</b> |
| 中場賭枱平均數目(月底平均數目)  | <b>226</b>    | 377     | <b>(40.1%)</b> |
| <b>角子機業務</b>      |               |         |                |
| 博彩毛收益(百萬港元)       | <b>70</b>     | 153     | <b>(54.4%)</b> |
| 每部角子機平均每日淨贏額(港元)  | <b>1,233</b>  | 1,253   | <b>(1.6%)</b>  |
| 角子機平均數目(月底平均數目)   | <b>338</b>    | 673     | <b>(49.8%)</b> |

2020年6月30日，葡京娛樂場合共營運40張中場賭枱、18張貴賓賭枱及30部角子機，回力海立方娛樂場合共營運125張中場賭枱及231部角子機，另回力大樓內的博彩區域營運40張中場賭枱及37部角子機。東方娛樂場營運15張中場賭枱。海島娛樂場營運3張中場賭枱。



## 業務回顧

### 經營業績—衛星娛樂場

澳博於2020年6月30日經營15間衛星娛樂場(由第三者推廣之娛樂場)，包括巴比倫娛樂場、皇家金堡娛樂場、置地娛樂場、鑽石娛樂場、英皇宮殿娛樂場、財神娛樂場、金龍娛樂場、君怡娛樂場、金碧滙彩娛樂場、萬龍娛樂場、澳門凱旋門娛樂場、勵宮娛樂場、澳門賽馬會娛樂場、十六浦娛樂場及御龍娛樂場。該15間衛星娛樂場於2020年6月30日合共提供514張中場賭枱、78張貴賓賭枱及510部角子機。

澳博旗下13間衛星娛樂場位於澳門半島、兩間衛星娛樂場位於氹仔島。衛星娛樂場根據澳博與第三方中介人訂立之服務協議營運。

| 衛星娛樂場               | 截至6月30日止六個月   |        |                 |
|---------------------|---------------|--------|-----------------|
|                     | 2020年         | 2019年  | (減幅)            |
| 博彩毛收益(百萬港元)         | <b>2,704</b>  | 10,548 | <b>(74.4%)</b>  |
| 本集團應佔(虧損)溢利(百萬港元)   | <b>(105)</b>  | 333    | <b>(131.5%)</b> |
| 經調整EBITDA(百萬港元)     | <b>(76)</b>   | 331    | <b>(123.1%)</b> |
| 經調整EBITDA率(除以博彩毛收益) | <b>(2.8%)</b> | 3.1%   |                 |

衛星娛樂場之經營業績如下：

| 衛星娛樂場             | 截至6月30日止六個月   |         |                |
|-------------------|---------------|---------|----------------|
|                   | 2020年         | 2019年   | (減幅)           |
| <b>貴賓博彩業務</b>     |               |         |                |
| 博彩毛收益(百萬港元)       | <b>534</b>    | 2,927   | <b>(81.7%)</b> |
| 每張貴賓賭枱平均每日淨贏額(港元) | <b>37,199</b> | 109,989 | <b>(66.2%)</b> |
| 貴賓籌碼銷售額(百萬港元)     | <b>14,178</b> | 96,406  | <b>(85.3%)</b> |
| 貴賓賭枱平均數目(月底平均數目)  | <b>86</b>     | 147     | <b>(41.5%)</b> |
| <b>中場博彩業務</b>     |               |         |                |
| 博彩毛收益(百萬港元)       | <b>2,072</b>  | 7,421   | <b>(72.1%)</b> |
| 每張中場賭枱平均每日淨贏額(港元) | <b>23,682</b> | 51,251  | <b>(53.8%)</b> |
| 中場賭枱平均數目(月底平均數目)  | <b>524</b>    | 800     | <b>(34.5%)</b> |
| <b>角子機業務</b>      |               |         |                |
| 博彩毛收益(百萬港元)       | <b>98</b>     | 200     | <b>(51.2%)</b> |
| 每部角子機平均每日淨贏額(港元)  | <b>963</b>    | 993     | <b>(3.0%)</b>  |
| 角子機平均數目(月底平均數目)   | <b>608</b>    | 1,115   | <b>(45.5%)</b> |

## 業務回顧

### 非博彩業務

新葡京酒店於報告期間為本集團收益進賬8,400萬元，經調整EBITDA為負1億元，上年同期的收益則為2.56億元，經調整EBITDA為1,300萬元。根據平均413間客房數目計算，酒店於報告期間之平均客房入住率為18.9%，上年同期則為94.8%。報告期間平均房租約為1,628元，上年同期則為1,487元。

澳博持有51%權益的澳門十六浦索菲特酒店為本集團收益進賬2,300萬元，上年同期之收益貢獻則為1.02億元。酒店提供408間客房，報告期間的平均入住率為19.7%，上年同期則為89.3%，平均房租為1,022元，上年同期則為1,152元。

## 前景與近期發展

(除另有說明外，所有金額均以港元列示)

### COVID-19 疫情的影響

COVID-19 疫情自 2020 年 1 月起於全球蔓延，對我們 2020 年上半年的經營業績造成重大不利影響。根據澳門特區統計暨普查局之資料，較之 2019 年同期，年內第一季度的訪澳旅客人次減少 68.9%，第二季度則減少 99.5%。來自中國內地的旅客人次於 2020 年第一季度減少 69.2%，第二季度則減少 99.3%。根據博監局之資料，年內第一季度的澳門博彩毛收益減少 60.0%，第二季度則減少 95.6%。

澳門所有的娛樂場由 2 月 5 日至 2 月 20 日關閉，重開之後，客人受到多種措施的限制，包括必須佩戴口罩、提交健康申報、進行體溫檢測，以及遵守於賭枱和角子機的座位距離。中國已暫停團體及個人遊的簽證，往來澳門的交通工具大部分亦已暫停營運或減少班次。來自內地、香港、台灣的居民以及返澳門的澳門居民必須接受 14 天強制隔離檢疫，凡上述居民(澳門居民除外)於入境前 14 天內曾到中國以外的國家和地區以及來自其他地區的居民則禁止入境。

自 2020 年 6 月開始，限制措施稍有放鬆。某些入境類別人士(包括學生及中國籍外僱)於取得有效的健康碼及核酸檢測報告後，可往返澳門和珠海。自 2020 年 7 月 15 日起，對從粵澳口岸進入廣東省的人士豁免隔離檢疫。然而，鑒於近期香港 COVID-19 確診病例增加，對來往香港和澳門人士的強制隔離規定目前延長至 9 月。至於開放中國其他省市以及其他簽證類別來澳門，預計過程屬於循序漸進式，且所有旅客將須於入境前出示對 COVID-19 呈陰性的檢測報告。目前仍無法釐定入境限制何時能解除，以及若疫情出現逆轉，相關限制會否重新執行。

## 前景與近期發展

### 上葡京項目

本集團位於路氹的綜合度假村項目「上葡京」已於2019年底竣工，並已向相關部門申請牌照以期於2020年下半年開始營運。

「上葡京」開業後，將提供一座總樓面面積達521,435平方米(未包括一個77,158平方米的停車場)的綜合建築物。超過90%的總面積將提供一系列的非博彩設施，包括具有「上葡京」、「Palazzo Versace」及「Karl Lagerfeld」標誌的酒店大樓，合共提供約1,900間房間，還有各項活動、會議、購物、餐飲及娛樂休閒的設施，以及一個娛樂場，預算總項目成本約為390億元。

2020年1月，本公司宣佈，澳博與NYH零售管理有限公司(「NYH」)就於「上葡京」購物中心二樓開設一家高級百貨公司簽訂協議。該百貨公司佔地約15,500平方米，將沿用「新八佰伴」品牌或風格。

截至2020年6月30日，澳博對「上葡京」項目之資本承擔約為50億元。

### 展望

我們預計，澳門的博彩毛收益以及依賴旅遊業的酒店、餐廳及其他非博彩活動未來將繼續受到COVID-19的負面影響，儘管持續時間依然未知。即使某些旅遊限制或會逐步解除，且將對旅遊和消費產生正面影響，但預計我們的收益在2020年內將不會恢復到以往的水平，特別是影響訪澳人流至深的內地團體和個人旅遊簽證，未知何時於全國重新啟動。此外，即使重新開放簽證，我們仍無法預測COVID-19會否構成持續的經濟和健康問題，從而對我們的業務造成較長的影響。

# 財務回顧

(除另有指明外，所有金額均以港元列示)

## 流動資金、財務資源及資本架構

本集團維持穩健的財政狀況，於2020年6月30日，銀行結餘及現金為73.64億元(不包括1.47億元已抵押銀行存款)，較2019年12月31日之145.04億元減少49.2%。

於2020年6月30日，本集團已提取之未償還銀行貸款結餘總額為152.44億元(於2019年12月31日：152.81億元)。本集團於2020年6月30日之借貸到期情況如下：

| 1年內 | 到期概況 |      |
|-----|------|------|
|     | 1至2年 | 總計   |
| 15% | 85%  | 100% |

## 資產負債比率

本集團之資產負債比率(界定為未償還銀行貸款總額減已抵押銀行存款、銀行結餘及現金與資產總值(不包括已抵押銀行存款、銀行結餘及現金)之比例)於報告期間結束時為17.7%(於2019年12月31日：不適用)。

## 資本開支承擔

本集團之資本開支承擔於2020年6月30日為53億元(於2019年12月31日：71億元)，其中50億元用於「上葡京」項目。於2020年6月30日，本集團就「上葡京」建造計劃的總項目成本估計約為390億元，包括到目前為止的資本開支承擔。

「上葡京」項目及未來項目將透過內部資源與債務融資的組合提供資金。本集團項目之確實投資計劃可能隨業務規劃的執行情況、項目的進度、市況及管理層對日後業務狀況的看法而改變。

## 資產抵押

於2020年6月30日，賬面值分別為333.00億元及18.65億元(於2019年12月31日分別為：319.01億元及18.87億元)之本集團若干物業及設備以及使用權資產已抵押予銀行以取得貸款融資。此外，本集團於2020年6月30日之已抵押銀行存款為1.47億元(於2019年12月31日：10.21億元)。

## 財務回顧

### 或然負債及擔保

於2020年6月30日，本集團給予銀行之擔保總額為8,700萬元(於2019年12月31日：8,700萬元)，此乃向一間聯營公司及一間參股公司提供信貸融資額度而作出之擔保。本集團於2020年6月30日概無重大或然負債。

### 財務風險

本集團沿用穩健的財務管理政策，將貨幣及利率風險減至最低。本集團目前並無對沖其利率風險，儘管本集團於日後可能考慮此做法。本集團之主要業務基本上以港元進行及列賬，因而承受最低的外匯波動風險。本集團全部的銀行存款均以港元、美元或澳門元計值。本集團之政策為不參與投機性的買賣活動。

### 重大收購及出售

於報告期間，本集團概無作出附屬公司及聯營公司的重大收購或重大出售。

### 人力資源

本集團於2020年6月30日約有20,200名全職僱員。本集團於2020年上半年之僱員流失率低。

本集團之員工薪酬經參考彼等的工作表現、專業資格、相關工作經驗及市場趨勢而釐定，當中包括薪金、津貼、醫療保險及公積金。

本集團之管理層定期檢討薪酬政策及評估員工表現。本集團鼓勵員工參加與本集團業務相關之培訓課程。本集團通過內部課程及工作坊之形式向員工提供職業提升培訓，此外，亦資助員工於中西創新學院繼續進修，並向僱員子女頒發獎學金，以資助在其選擇的學院升讀。

# 簡明綜合財務報表審閱報告

# Deloitte.

# 德勤

致SJM HOLDINGS LIMITED

澳門博彩控股有限公司

(於香港註冊成立的有限責任公司)

董事會

## 引言

本核數師(「我們」)已審閱載於第15至52頁的簡明綜合財務報表，當中載有澳門博彩控股有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱為「貴集團」)於2020年6月30日的簡明綜合財務狀況表，及截至該日止六個月期間的相關簡明綜合損益及其他全面收益表、權益變動表及現金流量表以及若干說明附註。香港聯合交易所有限公司證券上市規則要求遵照其有關條文及香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」(「香港會計準則第34號」)編製中期財務資料報告。貴公司董事須負責根據香港會計準則第34號編製及呈列該等簡明綜合財務報表。我們的責任是根據我們的審閱，對該等簡明綜合財務報表作出結論，並按照我們雙方協定的委聘條款，僅向作為一個實體的閣下報告我們的結論，且並無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

## 審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱。審閱該等簡明綜合財務報表包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，並應用分析性和其他審閱程序。審閱範圍遠小於根據香港核數準則進行審核的範圍，故我們無法保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審核意見。

## 結論

按照我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們相信該等簡明綜合財務報表在各重大方面未有根據香港會計準則第34號編製。

德勤 • 關黃陳方會計師行

香港執業會計師

2020年7月28日

# 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2020年6月30日止六個月

|                                  | 附註 | 截至6月30日止六個月             |                         |
|----------------------------------|----|-------------------------|-------------------------|
|                                  |    | 2020年<br>百萬港元<br>(未經審核) | 2019年<br>百萬港元<br>(未經審核) |
| 博彩、酒店、餐飲、零售及相關服務收益               |    | <b>4,374.1</b>          | 17,074.3                |
| 博彩收益                             | 4  | <b>4,272.1</b>          | 16,720.2                |
| 特別博彩稅、特別徵費及博彩溢價金                 |    | <b>(1,975.7)</b>        | (7,927.5)               |
| 酒店、餐飲、零售及相關服務收入                  |    | <b>2,296.4</b>          | 8,792.7                 |
| 酒店、餐飲、零售及相關服務的銷售及服務成本            |    | <b>102.0</b>            | 354.1                   |
| 其他收入、收益及虧損                       |    | <b>(109.7)</b>          | (189.5)                 |
| 市場推廣及宣傳開支                        |    | <b>110.8</b>            | 184.0                   |
| 經營及行政開支                          |    | <b>(94.2)</b>           | (3,137.5)               |
| 經營及行政開支                          |    | <b>(3,765.8)</b>        | (4,228.0)               |
| 融資成本                             | 5  | <b>(14.9)</b>           | (17.6)                  |
| 應佔一間聯營公司溢利                       |    | <b>7.4</b>              | 2.1                     |
| 應佔一間合資企業溢利                       |    | <b>2.9</b>              | 3.8                     |
| 除稅前(虧損)溢利                        | 6  | <b>(1,465.1)</b>        | 1,764.1                 |
| 稅項                               | 7  | <b>(13.4)</b>           | (24.4)                  |
| 期內(虧損)溢利                         |    | <b>(1,478.5)</b>        | 1,739.7                 |
| 其他全面支出：                          |    |                         |                         |
| 不會重新分類至損益之項目：                    |    |                         |                         |
| 指定為按公平值列入其他全面收益的股本工具投資之<br>公平值變動 |    | <b>(287.8)</b>          | (40.7)                  |
| 期內全面(支出)收益總額                     |    | <b>(1,766.3)</b>        | 1,699.0                 |
| 應佔期內(虧損)溢利：                      |    |                         |                         |
| 本公司擁有人                           |    | <b>(1,412.4)</b>        | 1,679.1                 |
| 非控股權益                            |    | <b>(66.1)</b>           | 60.6                    |
|                                  |    | <b>(1,478.5)</b>        | 1,739.7                 |
| 應佔期內全面(支出)收益總額：                  |    |                         |                         |
| 本公司擁有人                           |    | <b>(1,700.2)</b>        | 1,638.4                 |
| 非控股權益                            |    | <b>(66.1)</b>           | 60.6                    |
|                                  |    | <b>(1,766.3)</b>        | 1,699.0                 |
| 每股(虧損)盈利：                        |    |                         |                         |
| 基本                               | 9  | <b>(24.9)港仙</b>         | 29.6港仙                  |
| 攤薄                               | 9  | <b>(24.9)港仙</b>         | 29.6港仙                  |



# 簡明綜合財務狀況表

於2020年6月30日

|                        | 附註 | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|------------------------|----|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>非流動資產</b>           |    |                                   |                                   |
| 物業及設備                  | 10 | <b>36,543.6</b>                   | 35,159.8                          |
| 使用權資產                  | 10 | <b>3,390.9</b>                    | 2,864.3                           |
| 無形資產                   | 11 | <b>175.6</b>                      | 197.6                             |
| 藝術品及鑽石                 |    | <b>281.3</b>                      | 281.3                             |
| 於一間聯營公司的權益             |    | <b>342.6</b>                      | 336.4                             |
| 於一間合資企業的權益             |    | <b>137.9</b>                      | 135.0                             |
| 指定為按公平值列入其他全面收益的股本工具投資 |    | <b>580.3</b>                      | 868.1                             |
| 其他資產                   | 12 | <b>1,070.0</b>                    | 840.8                             |
|                        |    | <b>42,522.2</b>                   | 40,683.3                          |
| <b>流動資產</b>            |    |                                   |                                   |
| 存貨                     |    | <b>110.5</b>                      | 103.3                             |
| 應收貿易及其他款項              | 14 | <b>952.1</b>                      | 1,314.1                           |
| 已抵押銀行存款                | 13 | <b>147.0</b>                      | 1,020.7                           |
| 短期銀行存款                 |    | <b>3,794.3</b>                    | 5,766.2                           |
| 銀行結餘及現金                |    | <b>3,570.1</b>                    | 8,738.1                           |
|                        |    | <b>8,574.0</b>                    | 16,942.4                          |
| <b>流動負債</b>            |    |                                   |                                   |
| 應付貿易及其他款項              | 16 | <b>8,047.6</b>                    | 12,044.3                          |
| 應付稅項                   |    | <b>64.9</b>                       | 123.7                             |
| 長期銀行貸款                 | 17 | <b>2,316.1</b>                    | 217.0                             |
| 租賃負債                   |    | <b>355.3</b>                      | 177.6                             |
|                        |    | <b>10,783.9</b>                   | 12,562.6                          |
| 流動(負債)資產淨值             |    | <b>(2,209.9)</b>                  | 4,379.8                           |
| 資產總值減流動負債              |    | <b>40,312.3</b>                   | 45,063.1                          |

## 簡明綜合財務狀況表

於2020年6月30日

|                 | 附註 | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|-----------------|----|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 非流動負債           |    |                                   |                                   |
| 長期銀行貸款          | 17 | <b>12,927.7</b>                   | 15,063.7                          |
| 租賃負債            |    | <b>919.4</b>                      | 547.7                             |
| 應付一間附屬公司非控股權益款項 | 18 | <b>206.3</b>                      | 203.8                             |
| 遞延稅項            |    | <b>12.6</b>                       | 11.8                              |
|                 |    | <b>14,066.0</b>                   | 15,827.0                          |
| 資產淨值            |    | <b>26,246.3</b>                   | 29,236.1                          |
| 股本及儲備           |    |                                   |                                   |
| 股本              | 19 | <b>11,312.6</b>                   | 11,281.4                          |
| 儲備              |    | <b>14,762.1</b>                   | 17,717.0                          |
| 本公司擁有人應佔權益      |    | <b>26,074.7</b>                   | 28,998.4                          |
| 非控股權益           |    | <b>171.6</b>                      | 237.7                             |
| 總權益             |    | <b>26,246.3</b>                   | 29,236.1                          |

第15至52頁的簡明綜合財務報表於2020年7月28日獲董事會批准並授權刊發，且由以下董事代表簽署：

何超鳳  
董事

蘇樹輝  
董事

# 簡明綜合權益變動表

截至2020年6月30日止六個月

|                               | 股本<br>百萬港元 | 購股權<br>儲備<br>百萬港元 | 投資重估<br>儲備<br>百萬港元 | 保留溢利<br>百萬港元 | 本公司<br>擁有人應佔<br>百萬港元 | 非控股<br>權益<br>百萬港元 | 總計<br>百萬港元 |
|-------------------------------|------------|-------------------|--------------------|--------------|----------------------|-------------------|------------|
| 於2020年1月1日(經審核)               | 11,281.4   | 798.2             | 277.7              | 16,641.1     | 28,998.4             | 237.7             | 29,236.1   |
| 期內虧損                          | —          | —                 | —                  | (1,412.4)    | (1,412.4)            | (66.1)            | (1,478.5)  |
| 期內其他全面支出                      | —          | —                 | (287.8)            | —            | (287.8)              | —                 | (287.8)    |
| 期內全面支出總額                      | —          | —                 | (287.8)            | (1,412.4)    | (1,700.2)            | (66.1)            | (1,766.3)  |
| 行使購股權<br>確認以權益結算的以股份支付<br>的款項 | 31.2       | (8.7)             | —                  | —            | 22.5                 | —                 | 22.5       |
| 撥回已失效以權益結算的以<br>股份支付的款項       | —          | 0.8               | —                  | —            | 0.8                  | —                 | 0.8        |
| 已付股息(附註8)                     | —          | (3.0)             | —                  | 3.0          | —                    | —                 | —          |
|                               | —          | —                 | —                  | (1,246.8)    | (1,246.8)            | —                 | (1,246.8)  |
|                               | 31.2       | (10.9)            | —                  | (1,243.8)    | (1,223.5)            | —                 | (1,223.5)  |
| 於2020年6月30日(未經審核)             | 11,312.6   | 787.3             | (10.1)             | 13,984.9     | 26,074.7             | 171.6             | 26,246.3   |
| 於2019年1月1日(經審核)               | 11,254.1   | 849.0             | 325.9              | 15,028.3     | 27,457.3             | 134.5             | 27,591.8   |
| 期內溢利                          | —          | —                 | —                  | 1,679.1      | 1,679.1              | 60.6              | 1,739.7    |
| 期內其他全面支出                      | —          | —                 | (40.7)             | —            | (40.7)               | —                 | (40.7)     |
| 期內全面(支出)收益總額                  | —          | —                 | (40.7)             | 1,679.1      | 1,638.4              | 60.6              | 1,699.0    |
| 行使購股權<br>確認以權益結算的以股份支付<br>的款項 | 25.5       | (7.5)             | —                  | —            | 18.0                 | —                 | 18.0       |
| 撥回已失效以權益結算的以<br>股份支付的款項       | —          | 2.8               | —                  | —            | 2.8                  | —                 | 2.8        |
| 已付股息(附註8)                     | —          | (11.1)            | —                  | 11.1         | —                    | —                 | —          |
|                               | —          | —                 | —                  | (1,189.5)    | (1,189.5)            | —                 | (1,189.5)  |
|                               | 25.5       | (15.8)            | —                  | (1,178.4)    | (1,168.7)            | —                 | (1,168.7)  |
| 於2019年6月30日(未經審核)             | 11,279.6   | 833.2             | 285.2              | 15,529.0     | 27,927.0             | 195.1             | 28,122.1   |

# 簡明綜合現金流量表

截至2020年6月30日止六個月

|                            | 附註 | 截至6月30日止六個月             |                         |
|----------------------------|----|-------------------------|-------------------------|
|                            |    | 2020年<br>百萬港元<br>(未經審核) | 2019年<br>百萬港元<br>(未經審核) |
| 經營活動(所用)產生的現金淨額            | 20 | <b>(4,277.9)</b>        | 3,909.9                 |
| 投資活動                       |    |                         |                         |
| 提取短期銀行存款                   |    | <b>5,887.4</b>          | 13,485.6                |
| 提取已抵押銀行存款                  |    | <b>873.7</b>            | —                       |
| 已收利息                       |    | <b>106.3</b>            | 183.3                   |
| 收回租賃按金所得款                  |    | <b>4.1</b>              | —                       |
| 一間參股公司的還款                  |    | <b>2.0</b>              | 2.8                     |
| 出售物業及設備所得款項                |    | —                       | 0.8                     |
| 收購無形資產                     |    | —                       | (197.6)                 |
| 存放已抵押銀行存款                  |    | —                       | (873.8)                 |
| 支付租賃按金                     |    | <b>(3.5)</b>            | —                       |
| 支付購買物業及設備的按金               |    | <b>(272.6)</b>          | (41.9)                  |
| 購買物業及設備                    |    | <b>(1,790.4)</b>        | (3,523.7)               |
| 存放短期銀行存款                   |    | <b>(3,915.5)</b>        | (8,771.9)               |
| 投資活動產生的現金淨額                |    | <b>891.5</b>            | 263.6                   |
| 融資活動                       |    |                         |                         |
| 發行股份所得款項                   |    | <b>22.5</b>             | 18.0                    |
| 償還長期銀行貸款                   |    | <b>(70.5)</b>           | (100.0)                 |
| 償還租賃負債                     |    | <b>(182.0)</b>          | (122.5)                 |
| 已付利息                       |    | <b>(304.8)</b>          | (291.0)                 |
| 已付股息                       |    | <b>(1,246.8)</b>        | (1,189.5)               |
| 融資活動所用的現金淨額                |    | <b>(1,781.6)</b>        | (1,685.0)               |
| 現金及現金等價物(減少)增加淨額           |    | <b>(5,168.0)</b>        | 2,488.5                 |
| 於1月1日的現金及現金等價物             |    | <b>8,738.1</b>          | 6,322.7                 |
| 於6月30日的現金及現金等價物，以銀行結餘及現金呈列 |    | <b>3,570.1</b>          | 8,811.2                 |

# 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

## 1. 一般資料

澳門博彩控股有限公司(「本公司」)為一間於香港註冊成立的公眾有限公司，並作為一間投資控股公司。本公司的普通股於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。其附屬公司主要業務在中華人民共和國澳門特別行政區(「澳門特區」)發展與經營娛樂場及相關設施以及酒店、餐飲、零售及相關服務。其最終控股公司為澳門旅遊娛樂股份有限公司(「澳娛」)，該公司於澳門特區成立。本公司的註冊辦事處及主要營業地點於本報告「公司資料」一節中披露。

簡明綜合財務報表以港元(「港元」)(亦為本公司之功能貨幣)呈列，並已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號中期財務報告，以及聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十六的適用披露規定編製。

載於該等簡明綜合財務報表作為可比較資料之有關截至2019年12月31日止年度之財務資料，雖不構成本公司該年之法定年度綜合財務報表，惟均來自上年度財務報表。有關上年度法定財務報表之進一步資料如下：

本公司已根據香港公司條例第662(3)條及附表6第3部之規定向公司註冊處遞交截至2019年12月31日止年度之財務報表。

本公司核數師已就上年度財務報表出具報告。核數師報告為無保留意見；不包含核數師以強調方式而並無對其報告作出保留意見下所帶出任何關注事項之參照；亦無載有根據香港公司條例第406(2)、407(2)或407(3)條下之聲明。

於編製本集團的簡明綜合財務報表時，鑒於本集團的流動負債超過其流動資產約22.10億港元，本公司董事已審慎考慮本集團的未來流動資金。本公司董事已審閱本集團於2020年6月30日起計不少於十二個月期間的現金流量預測，並認為本集團將有足夠的營運資金應付其將於2020年6月30日起計未來十二個月到期的財務責任。基於本集團擁有來自長期銀行貸款融資協議的未提取無條件融資額度為100億港元，可為本集團提供額外融資，本公司董事信納，本集團將有足夠的財務資源充分履行其於可預見未來到期的財務責任。因此，簡明綜合財務報表已以持續經營為基礎編製。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 1A. 本中期期間的重大事件及交易

由於Covid-19疫情爆發，亦生效若干旅遊限制，例如有關中國個人遊計劃、港澳客輪碼頭關閉及其他國家限制中國內地旅客入境等。繼澳門特區政府為遏制疫情傳播而採取措施後，本集團已於2020年2月5日至2020年2月19日暫停其娛樂場營運。自2020年2月20日開始，本集團已逐步重開娛樂場營運。然而，Covid-19疫情爆發將繼續對本集團2020年甚或其後之業績產生重大影響，其影響程度取決於未來條件及發展情況，包括疫情之進展、防疫措施會否取消或延長，以及整體區域經濟形勢。考慮到Covid-19未來發展之不確定性，以及各種監管和經濟因素，疫情對本集團的未來經營業績之影響現階段無法合理估計。

### 2. 重大會計政策

簡明綜合財務報表乃根據歷史成本基準編製，惟若干金融工具按公平值計算除外。

除應用經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）引致之會計政策的變動外，截至2020年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表所採用的會計政策及計算方法與編製本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至2019年12月31日止年度的年度財務報表所依據者一致。

#### 應用經修訂香港財務報告準則

於本中期期間，本集團已就編製本集團的簡明綜合財務報表首次應用香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則中對概念框架的提述的修訂及下列經修訂香港財務報告準則，有關修訂於2020年1月1日或之後開始的年度期間強制生效：

|  |        |
|--|--------|
| 香港會計準則第1號(修訂)及<br>香港會計準則第8號(修訂)                        | 重大的定義  |
| 香港財務報告準則第3號(修訂)  | 業務的定義  |
| 香港財務報告準則第9號(修訂)、<br>香港會計準則第39號(修訂)及<br>香港財務報告準則第7號(修訂) | 利率基準改革 |

此外，本集團已提早應用香港財務報告準則第16號(修訂)「Covid-19相關租金減免」。

除下文所述者外，本期間應用香港財務報告準則中對概念框架的提述的修訂及經修訂香港財務報告準則對本集團於本期間及過往期間的財務狀況及表現及／或該等簡明綜合財務報表所載列的披露資料並無重大影響。

# 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

## 2. 重大會計政策(續)

### 應用經修訂香港財務報告準則(續)

#### 2.1 應用香港會計準則第1號(修訂)及香港會計準則第8號(修訂)「重大的定義」的影響

該等修訂提供了一個新的重大的定義，當中載明「倘遺漏、誤報或掩蓋的資料可合理預期會影響通用財務報表的主要使用者基於該等財務報表(提供有關特定呈報實體的財務資料)所作出的決定，則有關資料屬重大」。該等修訂亦釐清重大與否視乎資料的性質或份量單獨而言或與其他資料合計對於財務報表整體而言是否屬重要而定。

於本期間應用該等修訂不會對簡明綜合財務報表造成任何影響。

#### 2.2 提早應用香港財務報告準則第16號(修訂)「Covid-19相關租金減免」的影響及會計政策

##### 2.2.1 會計政策

###### 租賃

###### Covid-19相關租金減免

就因Covid-19疫情導致直接產生的與租賃合約有關的租金寬減而言，本集團已選擇在滿足下列所有條件時應用可行權宜方法不評估有關變動是否為一項租賃修改：

- 租賃付款變動導致的租賃的經修訂代價與緊接變動之前的租賃代價基本相同或低於該代價；
- 租賃付款的任何減少僅影響原本於2021年6月30日或之前到期的付款；及
- 租賃的其他條款及條件並無實質性變動。

應用可行權宜方法將租賃減免導致的租賃付款變動列賬的承租人將以同一方式將應用香港財務報告準則第16號「租賃」的變動入賬(倘變動並非租賃修訂)。租賃付款的寬免或豁免被入賬列作可變租賃付款。相關租賃負債獲調整以反映寬免或豁免的金額，並於該事件發生的期內在損益中確認相應調整。

##### 2.2.2 過渡及影響概要

本集團已於本中期期間提早應用該修訂。該應用對2020年1月1日的期初保留溢利並無影響。本集團於本中期期間在損益內確認因租金減免導致的租賃付款變動990萬港元。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 3. 經營分部

本集團現分為兩個報告分部 — 博彩業務及酒店、餐飲及零售業務。該兩個報告分部主要業務如下：

- (i) 博彩業務 — 經營娛樂場及相關設施
- (ii) 酒店、餐飲及零售業務 — 經營酒店、餐飲、零售及相關服務

報告分部的報告形式與提供予主要營運決策者（「主要營運決策者」）的內部報告形式一致。主要營運決策者負責分配資源及評估報告分部表現，視為作出策略決定的高級管理層組別。

主要營運決策者定期以貴賓博彩業務、中場賭枱博彩業務、角子機及其他博彩業務分析博彩業務，並整體審閱相關收益及經營業績，以分配資源及評估表現。酒店、餐飲及零售業務方面，主要營運決策者按個別酒店定期審閱表現。就香港財務報告準則第8號項下的分部呈報而言，本集團具有類似經濟特質的酒店的財務資料已滙集為單一報告分部「酒店、餐飲及零售業務」。



## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 3. 經營分部(續)

有關該等業務的分部資料呈列如下：

(a) 本集團報告分部收益及業績之分析如下：

|                        | 分部收益                          |                         | 分部業績                    |                         |
|------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                        | 截至6月30日止六個月                   |                         |                         |                         |
|                        | 2020年<br>百萬港元<br>(未經審核)       | 2019年<br>百萬港元<br>(未經審核) | 2020年<br>百萬港元<br>(未經審核) | 2019年<br>百萬港元<br>(未經審核) |
| 博彩業務：<br>於特定時間確認       | <b>4,272.1</b>                | 16,720.2                | <b>(1,208.1)</b>        | 1,858.7                 |
| 酒店、餐飲及零售業務：<br>對外銷售：   |                               |                         |                         |                         |
| 餐飲及零售業務：<br>於特定時間確認    | <b>81.6</b>                   | 217.0                   |                         |                         |
| 酒店業務：<br>於一段時間確認       | <b>20.4</b>                   | 137.1                   |                         |                         |
|                        | <b>102.0</b>                  | 354.1                   |                         |                         |
| 分部間銷售：                 |                               |                         |                         |                         |
| 餐飲及零售業務：<br>於特定時間確認    | <b>13.6</b>                   | 25.6                    |                         |                         |
| 酒店業務：<br>於一段時間確認       | <b>22.7</b>                   | 64.8                    |                         |                         |
|                        | <b>36.3</b>                   | 90.4                    |                         |                         |
| 對銷                     | <b>138.3</b><br><b>(36.3)</b> | 444.5<br>(90.4)         | <b>(262.3)</b>          | (111.2)                 |
|                        | <b>102.0</b>                  | 354.1                   |                         |                         |
| 總計：                    |                               |                         |                         |                         |
| 於特定時間確認                | <b>4,353.7</b>                | 16,937.2                |                         |                         |
| 於一段時間確認                | <b>20.4</b>                   | 137.1                   |                         |                         |
|                        | <b>4,374.1</b>                | 17,074.3                |                         |                         |
| 分部業績與除稅前(虧損)溢利的<br>對賬： |                               |                         | <b>(1,470.4)</b>        | 1,747.5                 |
| 未分配企業收入                |                               |                         | <b>58.5</b>             | 80.7                    |
| 未分配企業開支                |                               |                         | <b>(63.5)</b>           | (70.0)                  |
| 應佔一間聯營公司溢利             |                               |                         | <b>7.4</b>              | 2.1                     |
| 應佔一間合資企業溢利             |                               |                         | <b>2.9</b>              | 3.8                     |
| 除稅前(虧損)溢利              |                               |                         | <b>(1,465.1)</b>        | 1,764.1                 |

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 3. 經營分部(續)

#### (a) 本集團報告分部收益及業績之分析如下：(續)

報告分部的會計政策與本集團會計政策相同。分部業績指在未分配企業收支及應佔一間聯營公司及一間合資企業溢利前各分部所產生／賺取的除稅前(虧損)溢利。此乃向主要營運決策者就資源分配及表現評估方面呈報的資料。

分部間銷售乃按雙方彼此協定的價格計算。

#### (b) 本集團報告分部資產及負債之分析如下：

|                 | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|-----------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 資產              |                                   |                                   |
| 分部資產：           |                                   |                                   |
| 博彩業務            | 7,327.6                           | 13,584.4                          |
| 酒店、餐飲及零售業務      | 4,118.2                           | 4,425.1                           |
|                 | <b>11,445.8</b>                   | 18,009.5                          |
| 於一間聯營公司的權益      | 342.6                             | 336.4                             |
| 於一間合資企業的權益      | 137.9                             | 135.0                             |
| 未分配銀行存款、銀行結餘及現金 | 4,038.9                           | 5,227.0                           |
| 其他未分配資產         | 35,131.0                          | 33,917.8                          |
| 本集團總計           | <b>51,096.2</b>                   | 57,625.7                          |
| 負債              |                                   |                                   |
| 長期銀行貸款：         |                                   |                                   |
| 博彩業務            | 15,087.8                          | 15,082.5                          |
| 酒店、餐飲及零售業務      | 55.3                              | 70.3                              |
| 未分配企業銀行貸款       | 100.7                             | 127.9                             |
|                 | <b>15,243.8</b>                   | 15,280.7                          |
| 其他分部負債：         |                                   |                                   |
| 博彩業務            | 7,663.1                           | 10,689.8                          |
| 酒店、餐飲及零售業務      | 390.9                             | 364.8                             |
|                 | <b>8,054.0</b>                    | 11,054.6                          |
| 分部負債總計          | <b>23,297.8</b>                   | 26,335.3                          |
| 未分配負債           | 1,552.1                           | 2,054.3                           |
| 本集團總計           | <b>24,849.9</b>                   | 28,389.6                          |

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 3. 經營分部(續)

#### (b) 本集團報告分部資產及負債之分析如下：(續)

為監察分部表現及於分部間分配資源：

- (i) 其他未分配資產主要包括若干物業及設備、若干使用權資產、藝術品及鑽石、應收一間聯營公司／一間合資企業／一間參股公司款項以及指定為按公平值列入其他全面收益(「公平值列入其他全面收益」)的股本工具投資。
- (ii) 未分配負債主要包括若干應付建築款項及應付一間附屬公司非控股權益款項。
- (iii) 所有資產被分配至報告分部，惟於一間聯營公司／一間合資企業的權益、未分配銀行存款、銀行結餘及現金以及於上文(i)所述者除外。
- (iv) 所有負債被分配至報告分部，惟於上文(ii)所述之有關分部未分佔的負債除外。

### 4. 博彩收益

|              | 截至6月30日止六個月             |                         |
|--------------|-------------------------|-------------------------|
|              | 2020年<br>百萬港元<br>(未經審核) | 2019年<br>百萬港元<br>(未經審核) |
| 來自以下項目的博彩收益： |                         |                         |
| 貴賓博彩業務       | 1,368.3                 | 7,454.8                 |
| 中場賭枱博彩業務     | 3,291.4                 | 12,402.2                |
| 角子機及其他博彩業務   | 234.8                   | 575.0                   |
|              | <b>4,894.5</b>          | 20,432.0                |
| 減：佣金及獎勵      | <b>(622.4)</b>          | (3,711.8)               |
|              | <b>4,272.1</b>          | 16,720.2                |

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 5. 融資成本

|                      | 截至6月30日止六個月             |                         |
|----------------------|-------------------------|-------------------------|
|                      | 2020年<br>百萬港元<br>(未經審核) | 2019年<br>百萬港元<br>(未經審核) |
| 以下項目產生的利息支出：         |                         |                         |
| 長期銀行貸款               | <b>276.3</b>            | 311.7                   |
| 租賃負債                 | <b>13.0</b>             | 8.5                     |
| 應付一間附屬公司非控股權益款項的推算利息 | <b>2.5</b>              | 3.6                     |
|                      | <b>291.8</b>            | 323.8                   |
| 減：資本化金額              | <b>(276.9)</b>          | (306.2)                 |
|                      | <b>14.9</b>             | 17.6                    |

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 6. 除稅前(虧損)溢利

|   | 截至6月30日止六個月             |                         |
|---|-------------------------|-------------------------|
|   | 2020年<br>百萬港元<br>(未經審核) | 2019年<br>百萬港元<br>(未經審核) |
| <b>除稅前(虧損)溢利已扣除以下項目：</b>                              |                         |                         |
| 董事酬金包括向董事提供以股份支付的款項80萬港元<br>(截至2019年6月30日止六個月：280萬港元) | <b>41.3</b>             | 46.5                    |
| 減：資本化金額   | <b>(6.1)</b>            | (6.4)                   |
|   | <b>35.2</b>             | 40.1                    |
| 其他員工成本  | <b>2,722.2</b>          | 2,938.9                 |
|   | <b>2,757.4</b>          | 2,979.0                 |
|   | <b>22.0</b>             | —                       |
| 無形資產攤銷(包括於經營及行政開支)                                    | <b>314.5</b>            | 447.6                   |
| 物業及設備折舊   | <b>170.3</b>            | 110.7                   |
| 使用權資產折舊   | <b>0.5</b>              | 1.0                     |
| 出售／撤銷物業及設備的虧損   |                         |                         |
| <b>並已計入以下項目：</b>                                      |                         |                         |
| 銀行利息收入  | <b>96.6</b>             | 164.4                   |
| Covid-19相關租金減免(附註10)                                  | <b>9.9</b>              | —                       |

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 7. 稅項

|                       | 截至6月30日止六個月             |                         |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
|                       | 2020年<br>百萬港元<br>(未經審核) | 2019年<br>百萬港元<br>(未經審核) |
| 即期稅項—澳門特區所得補充稅(「補充稅」) | 12.6                    | 33.8                    |
| 遞延稅項                  | 0.8                     | (9.4)                   |
|                       | 13.4                    | 24.4                    |

本公司一間附屬公司澳門博彩股份有限公司(「澳博」)並無就博彩相關收入產生的補充稅作出撥備。根據澳門特區政府於2016年9月27日及2020年4月17日發出的批准通知，澳博已分別於2017年1月1日至2020年3月31日及2020年4月1日至2022年6月26日期間獲豁免就博彩業務所得收入繳納補充稅。

此外，根據澳門特區政府財政局於2018年2月27日發出的有關澳博於2017年1月1日至2020年3月31日期間所分派股息(「特別補充稅」)的批准函，澳博股東須於截至2017年至2019年12月31日止年度各年支付2,320萬澳門元(相等於2,250萬港元)的特別補充稅及於截至2020年3月31日止三個月支付580萬澳門元(相等於560萬港元)的特別補充稅。澳博已向澳門特區政府財政局申請延長批准，惟直至本報告日期，澳門特區政府財政局尚未釐定2020年4月1日至2022年6月26日期間的特別補充稅款項。期內，本公司作為澳博股東已就特別補充稅計提款項1,160萬澳門元(相等於1,130萬港元)(截至2019年6月30日止六個月：1,160萬澳門元(相等於1,130萬港元))。

就其他澳門特區的附屬公司而言，補充稅乃按兩個期間的估計應課稅溢利12%的補充稅稅率計算。

由於本集團於澳門特區以外地區經營的業務並無自所屬司法權區產生應課稅溢利，因此並無於其他司法權區(包括香港)作出稅項撥備。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 8. 股息

|             | 截至6月30日止六個月             |                         |
|-------------|-------------------------|-------------------------|
|             | 2020年<br>百萬港元<br>(未經審核) | 2019年<br>百萬港元<br>(未經審核) |
| 每股普通股之末期股息： |                         |                         |
| 2019年之22港仙  | 1,246.8                 | —                       |
| 2018年之21港仙  | —                       | 1,189.5                 |
|             | <b>1,246.8</b>          | 1,189.5                 |

於2020年7月28日，本公司董事會不宣派截至2020年6月30日止六個月之中期股息(截至2019年6月30日止六個月：每股普通股8港仙)。

### 9. 每股(虧損)盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄(虧損)盈利乃基於以下數據計算：

|  | 截至6月30日止六個月             |                         |
|--|-------------------------|-------------------------|
|  | 2020年<br>百萬港元<br>(未經審核) | 2019年<br>百萬港元<br>(未經審核) |
| <b>(虧損)盈利</b>                                |                         |                         |
| 計算每股基本及攤薄(虧損)盈利之(虧損)盈利<br>(本公司擁有人應佔期內(虧損)溢利) | <b>(1,412.4)</b>        | 1,679.1                 |

|                       | 截至6月30日止六個月          |                 |
|-----------------------|----------------------|-----------------|
|                       | 2020年<br>(未經審核)      | 2019年<br>(未經審核) |
| <b>股份數目</b>           |                      |                 |
| 計算每股基本(虧損)盈利之普通股加權平均數 | <b>5,666,446,216</b> | 5,663,184,984   |
| 潛在攤薄普通股對購股權之影響(附註)    | —                    | 1,993,419       |
| 計算每股攤薄(虧損)盈利之普通股加權平均數 | <b>5,666,446,216</b> | 5,665,178,403   |

附註：截至2020年6月30日止六個月，每股攤薄虧損與每股基本虧損相同，原因是由於假設行使將會導致每股虧損減少，故於計算每股攤薄虧損時並無假設本公司之購股權獲行使。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 10. 物業及設備以及使用權資產

|              | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|--------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>物業及設備</b> |                                   |                                   |
| <b>賬面值</b>   |                                   |                                   |
| 租賃土地及建築物     | <b>3,130.3</b>                    | 3,164.8                           |
| 籌碼           | <b>0.6</b>                        | 0.8                               |
| 傢俬、裝置及設備     | <b>1,080.1</b>                    | 1,188.4                           |
| 博彩設備         | <b>240.9</b>                      | 94.1                              |
| 租賃物業裝修       | <b>1,066.5</b>                    | 1,096.6                           |
| 汽車           | <b>11.3</b>                       | 13.7                              |
| 船舶           | <b>187.4</b>                      | 193.7                             |
| 在建工程         | <b>30,826.5</b>                   | 29,407.7                          |
| 總計           | <b>36,543.6</b>                   | 35,159.8                          |
| <b>使用權資產</b> |                                   |                                   |
| <b>賬面值</b>   |                                   |                                   |
| 租賃土地         | <b>2,590.4</b>                    | 2,622.1                           |
| 租賃土地及建築物     | <b>780.2</b>                      | 197.9                             |
| 汽車           | <b>20.3</b>                       | 44.3                              |
| 總計           | <b>3,390.9</b>                    | 2,864.3                           |

截至2020年6月30日止六個月，本集團為擴充及提升設施而收購物業及設備之支出為17.09億港元(截至2019年6月30日止六個月：36.94億港元)。

於2020年6月30日，根據本集團持有的博彩批給，本集團與博彩業務有關的賬面值合共11.71億港元(2019年12月31日：11.20億港元)的若干物業及設備必須於2022年批給到期時歸還澳門特區政府。

於2020年6月30日，308.27億港元(2019年12月31日：294.08億港元)賬面值的在建工程指於澳門特區政府的一幅土地上發展及營運娛樂場、酒店及娛樂設施的在建工程(「上葡京」項目)。



## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 10. 物業及設備以及使用權資產(續)

截至2020年6月30日止六個月，本集團就於澳門特區使用物業及汽車訂立新租賃協議，為期2至3年。本集團須支付固定月租。於租賃開始時，本集團確認使用權資產7.29億港元(截至2019年6月30日止六個月：5,480萬港元)及租賃負債7.29億港元(截至2019年6月30日止六個月：5,480萬港元)。

誠如附註1A所披露，為遏制Covid-19的傳播，本集團不得不暫停其娛樂場營運。有關娛樂場物業出租人為本集團提供租金優惠，於一至兩個月內減免25%至100%。

截至2020年6月30日止六個月，因Covid-19疫情的直接後果產生的租金優惠符合香港財務報告準則第16.46B號的所有條件，故本集團已採用實際權宜之計不評估該等變動是否構成租賃修改。於本中期期間，因出租人就相關租賃寬免或豁免990萬港元而對租賃付款變動的影響已確認為負可變租賃付款。

### 11. 無形資產

截至2019年12月31日止年度，本集團就澳博原本於2020年3月31日到期的博彩批給接受與澳門特區政府訂立的博彩批給延長合同，延長至2022年6月26日到期。2.00億澳門元(相當於1.94億港元)的博彩批給合同的延期溢價成本及相關成本自2020年4月1日起博彩批給的延長期限內按直線基準攤銷。

### 12. 其他資產

|            | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 購買物業及設備的按金 | 904.1                             | 691.5                             |
| 租賃按金       | 24.1                              | 5.5                               |
| 應收一間聯營公司款項 | 88.4                              | 88.4                              |
| 應收一間合資企業款項 | 14.4                              | 14.4                              |
| 應收一間參股公司款項 | 39.0                              | 41.0                              |
|            | <b>1,070.0</b>                    | 840.8                             |

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 12. 其他資產(續)

應收一間聯營公司／一間合資企業／一間參股公司款項為無抵押、免息及並無固定還款期。於2020年6月30日，本集團管理層預期該等金額將不會於報告期末起計12個月內變現。因此，該等金額被分類為非流動資產。

### 13. 已抵押銀行存款

|                | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|----------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 已抵押銀行存款：       |                                   |                                   |
| 為取得銀行融通(附註(a)) | 145.6                             | 145.6                             |
| 為取得銀行融通(附註(b)) | —                                 | 873.8                             |
| 其他             | 1.4                               | 1.3                               |
|                | <b>147.0</b>                      | 1,020.7                           |

附註：

- (a) 該金額指已抵押以取得授予本公司一間附屬公司的銀行融通的存款。該銀行融通指自2007年4月1日起至2020年3月31日止後180日金額為2.91億港元的擔保，受益人為澳門特區政府，以應付澳博於博彩批給合同下的法律及合同財務責任。
- (b) 該金額指於2019年5月27日至2020年3月27日期間抵押以取得授予澳博的銀行融通的暫時存款。該銀行融通指金額為35.00億澳門元(相等於33.98億港元)的擔保，受益人為澳門特區政府，以應付澳博作為僱主因博彩批給合同屆滿而可能造成的僱傭協議終止而引致的相關責任。然而，於2020年3月27日以後，澳門政府不再要求抵押有關銀行融通的暫時存款，因此，該存款於截至2020年6月30日止六個月已獲解除。

於2020年6月30日，已抵押銀行存款按固定年利率範圍2.15%至2.20%(2019年12月31日：2.20%至2.40%)計息。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 14. 應收貿易及其他款項

|                        | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 墊付博彩中介人款項(淨額)          | 118.1                             | 189.6                             |
| 其他應收博彩中介人及服務提供者之款項(淨額) | 386.0                             | 625.9                             |
| 預付款項                   | 256.6                             | 197.8                             |
| 其他雜項應收款                | 191.4                             | 300.8                             |
|                        | <b>952.1</b>                      | 1,314.1                           |

墊付博彩中介人款項主要包括設有預先批核免息循環信貸額度及短期暫時免息墊款。所有墊付博彩中介人款項為無抵押及須按本集團酌情要求而償還，而且一般需要支票及擔保。於2020年6月30日，所有墊付博彩中介人款項(扣除撥備)並無逾期或減值。

墊款只授予具良好信貸記錄及財務記錄之博彩中介人。經博彩中介人同意，本集團可以應付有關博彩中介人之佣金或來自彼等之按金抵銷墊款。倘博彩中介人未能償還，根據相關博彩中介人協議，本集團有權抵銷或保留應付予該博彩中介人的佣金及其他款項，兌現支票及執行擔保。

其他應收博彩中介人及服務提供者之款項指應收博彩中介人及服務提供者補償的若干成本。經博彩中介人及服務提供者同意，本集團可以應付有關博彩中介人及服務提供者之佣金及服務費或來自彼等之按金抵銷未償還結餘。倘博彩中介人或服務提供者未能償還，根據相關博彩中介人協議或服務提供者協議，本集團有權抵銷或保留應付予該博彩中介人或服務提供者的款項、兌現支票及執行擔保(如有)。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 14. 應收貿易及其他款項(續)

下列為墊付博彩中介人款項於報告期末按授出信貸日期的賬齡分析：

|           | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>賬齡</b> |                                   |                                   |
| 0至30日     | <b>118.1</b>                      | 189.6                             |

其他雜項應收款主要包括就租賃及經營供應已支付之按金、應收利息及信用卡應收款項。

包括本集團與關連公司間的若干結餘的本集團預付款項及其他雜項應收款詳述如下：

|   | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 澳娛及其聯繫人(定義見上市規則第十四A章)(不包括本集團)                       | <b>30.3</b>                       | 29.4                              |
| 本集團一間聯營公司   | <b>8.6</b>                        | 7.8                               |
| 澳娛、本公司及其附屬公司若干董事及／或彼等的近親家庭成員<br>擁有控制權／重大影響力／實益權益的實體 | <b>141.3</b>                      | 164.2                             |
|   | <b>180.2</b>                      | 201.4                             |

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 15. 根據預期信貸虧損模式對金融資產的減值評估

作為本集團信貸風險管理之一部分，本集團對博彩中介人及服務提供者採用內部信貸評級。本集團分別評估墊付博彩中介人的款項及其他應收博彩中介人及服務提供者款項之預期信貸虧損。

於截至2019年12月31日止年度，由於管理層認為一名服務提供者出現信貸減值，故本集團已就其他應收博彩中介人及服務提供者之款項計提減值撥備2.00億港元(截至2020年6月30日止六個月：無)。於2020年6月30日，總額3.80億港元(2019年12月31日：3.80億港元)之虧損撥備結餘指個別已出現信貸減值墊付博彩中介人款項及其他應收博彩中介人及服務提供者款項，原因是管理層鑒於出現的一次或多次違約事件，認為該等博彩中介人及服務提供者的未償還結餘不可收回。

由於涉及若干抵銷及可執行抵銷協議的墊付博彩中介人的款項及其他應收博彩中介人及服務提供者款項導致違責損失率及違約風險承擔大幅下降，以及根據過往信貸虧損經驗，博彩中介人及服務提供者的違責或然率較低，故並無就墊付博彩中介人的餘下款項及其他應收博彩中介人及服務提供者款項計提減值撥備。管理層亦已評估所有可取得的前瞻性資料(包括但不限於博彩業界的預期增長率及未來發展)，並認為信貸風險並無顯著上升。

由於計入其他雜項應收款的應收利息及信用卡應收款項、銀行存款及銀行結餘乃應收或存放在澳門特區及香港擁有良好聲譽且被視為具有較低信貸風險的銀行的款項，管理層認為違約的可能性可忽略不計，故並無就有關金額計提減值撥備。

於評估對方的財務背景、信用及／或違約風險極低後，管理層認為違約的可能性甚微，故並無就應收最終控股公司／一間聯營公司／一間合資企業／一間參股公司款項、其他雜項應收款計提減值撥備。

就財務擔保合約而言，於2020年6月30日，本集團於各合約項下的最大擔保金額為8,730萬港元(2019年12月31日：8,730萬港元)。財務擔保合約的詳情載於附註23。於報告期末，管理層已評定擔保項下的信貸融通概無獲動用，並評估該聯營公司及該參股公司的財務狀況，且認為財務擔保合約並無產生重大信貸風險。因此，本集團並無就財務擔保合約計提任何虧損撥備。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 16. 應付貿易及其他款項

|                      | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 應付貿易款項               | 105.8                             | 1,047.2                           |
| 應付特別博彩稅              | 142.6                             | 1,209.6                           |
| 流通之籌碼                | 3,465.8                           | 5,062.4                           |
| 來自博彩顧客及博彩中介人之保管籌碼及按金 | 1,561.9                           | 520.3                             |
| 應付購置物業及設備款項          | 66.8                              | 38.0                              |
| 應付建築款項               | 1,179.4                           | 1,670.2                           |
| 應計員工成本               | 856.0                             | 1,706.9                           |
| 應計經營開支               | 34.0                              | 191.2                             |
| 應付博彩中介人及僱員之預扣稅       | 64.4                              | 24.9                              |
| 其他雜項應付款項及應計費用        | 570.9                             | 573.6                             |
|                      | <b>8,047.6</b>                    | 12,044.3                          |

下列為應付貿易款項於報告期末按發票日期的賬齡分析：

|           | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>賬齡</b> |                                   |                                   |
| 0至30日     | 97.0                              | 1,030.6                           |
| 31至60日    | 2.2                               | 10.4                              |
| 61至90日    | 2.6                               | 2.0                               |
| 90日以上     | 4.0                               | 4.2                               |
|           | <b>105.8</b>                      | 1,047.2                           |

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 16. 應付貿易及其他款項(續)

應付貿易款項的平均信貸期為90天。應付貿易款項概無被徵收利息。本集團設有財務風險管理政策，以確保所有應付款項均於信貸時限內獲得支付。

本集團的應付貿易及其他款項(包括本集團與關連公司間的若干結餘)詳述如下：

|   | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 澳娛及其聯繫人(定義見上市規則第十四A章)<br>(不包括本集團)                   | 57.9                              | 66.1                              |
| 本集團的一間聯營公司  | 124.6                             | 153.5                             |
| 澳娛、本公司及其附屬公司的若干董事及／或彼等的<br>近親家屬成員擁有控制權／重大影響／實益權益的實體 | 247.8                             | 282.2                             |
|   | <b>430.3</b>                      | 501.8                             |

### 17. 長期銀行貸款

|                      | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 銀團有抵押長期銀行貸款須於以下期間償還： |                                   |                                   |
| 一年內                  | 2,316.1                           | 217.0                             |
| 為期一年以上，但不超過兩年        | 12,927.7                          | 5,060.5                           |
| 為期兩年以上，但不超過五年        | —                                 | 10,003.2                          |
|                      | <b>15,243.8</b>                   | 15,280.7                          |
| 減：列作流動負債之於一年內到期之款項   | <b>(2,316.1)</b>                  | (217.0)                           |
| 列作非流動負債之款項           | <b>12,927.7</b>                   | 15,063.7                          |

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 17. 長期銀行貸款(續)

浮息銀行貸款包括：

|                            | 賬面值                               |                                   |
|----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                            | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
| 「上葡京」項目的有抵押銀行貸款(「上葡京」銀行貸款) | 15,058.8                          | 15,045.7                          |
| 十六浦的有抵押銀行貸款(「十六浦」銀行貸款)     | 185.0                             | 235.0                             |
|                            | 15,243.8                          | 15,280.7                          |

#### 「上葡京」銀行貸款

由於爆發Covid-19，本集團於2020年6月23日就「上葡京」銀行貸款項下的財務契諾訂立一份修訂，以反映對本集團截至2020年6月30日止六個月遵守的允許利息覆蓋比率所作的修訂。

於2020年6月30日，有抵押銀行貸款的實際年利率範圍為1.68%至1.98%(2019年12月31日：3.41%至3.87%)。有抵押銀團貸款融資旨在為「上葡京」項目提供資金。

於2020年6月30日，「上葡京」銀行貸款以本集團賬面值分別為328.52億港元(2019年12月31日：314.36億港元)及18.06億港元(2019年12月31日：18.27億港元)的若干物業及設備和使用權資產作抵押。此外，該等已抵押長期銀行貸款的其他主要條款及抵押載列如下：

- (i) 來自澳博及其若干附屬公司的博彩及酒店業務之一切重大項目文件、應收款項及有關應收款項的轉讓(如違約)；
- (ii) 澳博及其若干附屬公司的所有資產(不動產除外)的浮動抵押及若干銀行賬戶的法律抵押；
- (iii) 為「上葡京」項目提供的一項無條件及不可撤回撥資及完工承諾；
- (iv) 與本集團所持若干物業有關的保單及再投保保單及建築合約的一切權利及利益的轉讓(如違約)；
- (v) 若干附屬公司股份的股份抵押；及
- (vi) 澳博發行並由本公司及澳博若干附屬公司背書的275.00億港元(2019年12月31日：275.00億港元)的合法承兌票據(即合法票據)。



## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 17. 長期銀行貸款(續)

#### 十六浦銀行貸款

於2020年6月30日，有抵押銀行貸款的實際年利率為2.57%（2019年12月31日：4.48%）。貸款主要用於撥資支付十六浦的第3期發展項目的地價及土地批給權修改之相關成本以及償還非控股股東的若干貸款。

於2020年6月30日，十六浦銀行貸款以本集團賬面值分別為4.48億港元（2019年12月31日：4.65億港元）及5,890萬港元（2019年12月31日：5,980萬港元）的若干物業及設備和使用權資產作抵押。此外，該等已抵押長期銀行貸款的其他主要條款及抵押載列如下：

- (i) 以若干附屬公司及非控股股東提供金額分別約10.00億港元（2019年12月31日：10.00億港元）及4.90億港元（2019年12月31日：4.90億港元）的承兌票據作出的財務擔保；
- (ii) 來自十六浦物業發展股份有限公司（「十六浦物業」）及其附屬公司的博彩及酒店業務之一切應收款項及收入的轉讓（如違約）；
- (iii) 若干附屬公司的所有資產（不動產除外）的浮動抵押及若干銀行賬戶的法律抵押；
- (iv) 與本集團所持若干物業有關的保單的一切權利及利益的轉讓（如違約）；及
- (v) 若干附屬公司股份的股份抵押。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 18. 應付一間附屬公司非控股權益款項

於報告期末，該等款項為無抵押、免息並將以剩餘資金償還。剩餘資金指本集團的有關附屬公司於估計支付所有經營開支及應付款項(包括但不限於到期償還的銀行貸款及第三方貸款連同應計利息)後所擁有的現金。

截至2020年6月30日止六個月，應付一間附屬公司非控股權益款項2.06億港元(2019年12月31日：2.04億港元)的推算利息250萬港元(截至2019年12月31日止年度：750萬港元)，按加權平均原定年利率約2.47%(2019年12月31日：2.47%)確認。於2020年6月30日，本金金額為2.19億港元(2019年12月31日：2.19億港元)。

有關銀行融資讓該附屬公司能償還股東貸款，惟受若干條款及條件所限，包括若干槓桿比率規定。按此基準，經考慮根據銀行融資協議估計的銀行貸款的金額以及償還時間，本集團與該附屬公司的非控股股東協定應付有關非控股股東的金額以及還款時間。截至2019年12月31日止年度，該等賬面值就現金流量估計的變動而調整720萬港元(截至2020年6月30日止六個月：無)，有關金額乃根據按原定實際利率貼現的未來現金流出的現值計算。

於2020年6月30日及2019年12月31日，賬面值總額分類為非流動負債。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 19. 股本

|                   | 已發行及繳足               |                 |
|-------------------|----------------------|-----------------|
|                   | 股份數目                 | 金額<br>百萬港元      |
| <b>無面值的普通股</b>    |                      |                 |
| 於2019年1月1日(經審核)   | 5,659,659,293        | 11,254.1        |
| 行使購股權             | 4,450,000            | 25.5            |
| 於2019年6月30日(未經審核) | 5,664,109,293        | 11,279.6        |
| 行使購股權             | 260,000              | 1.8             |
| 於2019年12月31日(經審核) | <b>5,664,369,293</b> | <b>11,281.4</b> |
| 行使購股權             | <b>3,000,000</b>     | <b>31.2</b>     |
| 於2020年6月30日(未經審核) | <b>5,667,369,293</b> | <b>11,312.6</b> |

### 20. 簡明綜合現金流量表附註

|                 | 截至6月30日止六個月             |                         |
|-----------------|-------------------------|-------------------------|
|                 | 2020年<br>百萬港元<br>(未經審核) | 2019年<br>百萬港元<br>(未經審核) |
| 營運資金變動前的經營現金流量  | <b>(1,048.8)</b>        | 2,173.4                 |
| 應付貿易及其他款項(減少)增加 | <b>(3,483.6)</b>        | 957.0                   |
| 營運資金的其他變動       | <b>325.9</b>            | 802.0                   |
| 經營(所用)所得現金      | <b>(4,206.5)</b>        | 3,932.4                 |
| 已繳所得稅           | <b>(71.4)</b>           | (22.5)                  |
| 經營活動(所用)產生的現金淨額 | <b>(4,277.9)</b>        | 3,909.9                 |

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 21. 購股權計劃

本公司於2009年5月13日採納的購股權計劃(「該計劃」)已於2019年5月13日十年之期屆滿時自動失效。該計劃屆滿後，概無購股權可據此授出，惟該計劃項下已授出但尚未行使之購股權將繼續有效及可行使。

截至2020年6月30日止六個月，該計劃尚未行使的購股權變動概括如下：

| 參與人類別          | 授出日期           | 歸屬期間                       | 行使期間                        | 每股<br>行使價<br>港元             | 購股權數目                  |             |           | 於2020年<br>6月30日<br>尚未行使 |            |
|----------------|----------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------|-------------|-----------|-------------------------|------------|
|                |                |                            |                             |                             | 於2020年<br>1月1日<br>尚未行使 | 期內<br>已行使   | 期內<br>已失效 |                         |            |
| 董事             | 2010年<br>8月31日 | 2010年8月31日<br>至2011年2月27日  | 2011年2月28日<br>至2020年2月27日   | 7.48                        | 3,000,000              | (3,000,000) | —         | —                       |            |
|                | 2011年<br>3月17日 | 2011年3月17日<br>至2011年9月16日  | 2011年9月17日<br>至2020年9月16日   | 12.496                      | 3,500,000              | —           | —         | 3,500,000               |            |
|                | 2015年<br>6月15日 | 2015年6月15日<br>至2015年12月14日 | 2015年12月15日<br>至2024年12月14日 | 9.826                       | 34,835,000             | —           | —         | 34,835,000              |            |
|                | 2015年<br>6月15日 | 2015年6月15日<br>至2016年12月14日 | 2016年12月15日<br>至2024年12月14日 | 9.826                       | 34,835,000             | —           | —         | 34,835,000              |            |
|                | 2015年<br>6月15日 | 2015年6月15日<br>至2017年12月14日 | 2017年12月15日<br>至2024年12月14日 | 9.826                       | 34,830,000             | —           | —         | 34,830,000              |            |
|                | 2017年<br>6月22日 | 2017年6月22日<br>至2018年12月21日 | 2018年12月22日<br>至2026年12月21日 | 8.33                        | 500,000                | —           | —         | 500,000                 |            |
|                | 2017年<br>6月22日 | 2017年6月22日<br>至2019年12月21日 | 2019年12月22日<br>至2026年12月21日 | 8.33                        | 1,000,000              | —           | —         | 1,000,000               |            |
|                | 2018年<br>6月21日 | 2018年6月21日<br>至2018年12月20日 | 2018年12月21日<br>至2027年12月20日 | 10.26                       | 1,000,000              | —           | —         | 1,000,000               |            |
|                | 2018年<br>6月21日 | 2018年6月21日<br>至2019年12月20日 | 2019年12月21日<br>至2027年12月20日 | 10.26                       | 1,000,000              | —           | —         | 1,000,000               |            |
|                | 2018年<br>6月21日 | 2018年6月21日<br>至2020年12月20日 | 2020年12月21日<br>至2027年12月20日 | 10.26                       | 1,000,000              | —           | —         | 1,000,000               |            |
|                | 僱員             | 2011年<br>3月17日             | 2011年3月17日<br>至2011年9月16日   | 2011年9月17日<br>至2020年9月16日   | 12.496                 | 3,000,000   | —         | —                       | 3,000,000  |
|                |                | 2013年<br>10月8日             | 2013年10月8日<br>至2014年4月7日    | 2014年4月8日<br>至2023年4月7日     | 22                     | 12,409,000  | —         | (100,000)               | 12,309,000 |
|                |                | 2013年<br>10月8日             | 2013年10月8日<br>至2015年4月7日    | 2015年4月8日<br>至2023年4月7日     | 22                     | 12,366,000  | —         | (100,000)               | 12,266,000 |
|                |                | 2013年<br>10月8日             | 2013年10月8日<br>至2016年4月7日    | 2016年4月8日<br>至2023年4月7日     | 22                     | 12,353,000  | —         | (100,000)               | 12,253,000 |
|                |                | 2015年<br>6月15日             | 2015年6月15日<br>至2015年12月14日  | 2015年12月15日<br>至2024年12月14日 | 9.826                  | 5,381,000   | —         | (44,000)                | 5,337,000  |
| 2015年<br>6月15日 |                | 2015年6月15日<br>至2016年12月14日 | 2016年12月15日<br>至2024年12月14日 | 9.826                       | 5,381,000              | —           | (44,000)  | 5,337,000               |            |
| 2015年<br>6月15日 |                | 2015年6月15日<br>至2017年12月14日 | 2017年12月15日<br>至2024年12月14日 | 9.826                       | 5,268,000              | —           | (42,000)  | 5,226,000               |            |
| 2016年<br>5月11日 |                | 2016年5月11日<br>至2016年11月10日 | 2016年11月11日<br>至2025年11月10日 | 4.89                        | 1,000,000              | —           | —         | 1,000,000               |            |
| 2016年<br>5月11日 |                | 2016年5月11日<br>至2017年11月10日 | 2017年11月11日<br>至2025年11月10日 | 4.89                        | 1,000,000              | —           | —         | 1,000,000               |            |
| 2016年<br>5月11日 |                | 2016年5月11日<br>至2018年11月10日 | 2018年11月11日<br>至2025年11月10日 | 4.89                        | 1,000,000              | —           | —         | 1,000,000               |            |

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 21. 購股權計劃(續)

| 參與人類別     | 授出日期           | 歸屬期間                       | 行使期間                        | 每股<br>行使價<br>港元 | 購股權數目                  |                    |                  | 於2020年<br>6月30日<br>尚未行使 |
|-----------|----------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------|------------------------|--------------------|------------------|-------------------------|
|           |                |                            |                             |                 | 於2020年<br>1月1日<br>尚未行使 | 期內<br>已行使          | 期內<br>已失效        |                         |
| 其他參與人     | 2011年<br>3月17日 | 2011年3月17日<br>至2011年9月16日  | 2011年9月17日<br>至2020年9月16日   | 12.496          | 500,000                | —                  | —                | 500,000                 |
|           | 2015年<br>6月15日 | 2015年6月15日<br>至2015年12月14日 | 2015年12月15日<br>至2024年12月14日 | 9.826           | 167,000                | —                  | —                | 167,000                 |
|           | 2015年<br>6月15日 | 2015年6月15日<br>至2016年12月14日 | 2016年12月15日<br>至2024年12月14日 | 9.826           | 167,000                | —                  | —                | 167,000                 |
|           | 2015年<br>6月15日 | 2015年6月15日<br>至2017年12月14日 | 2017年12月15日<br>至2024年12月14日 | 9.826           | 166,000                | —                  | —                | 166,000                 |
|           |                |                            |                             |                 | <b>175,658,000</b>     | <b>(3,000,000)</b> | <b>(430,000)</b> | <b>172,228,000</b>      |
| 每股加權平均行使價 |                |                            |                             |                 | <b>12.38 港元</b>        | <b>7.48 港元</b>     | <b>18.32 港元</b>  | <b>12.45 港元</b>         |

就於期內行使之上述購股權而言，於行使日期每股加權平均收市價為8.99港元(截至2019年6月30日止六個月：7.46港元)。於報告期末，171,228,000份(2019年12月31日：174,658,000份)購股權可予行使。

本集團於截至2020年6月30日止六個月內就本公司授出的購股權確認總開支80萬港元(截至2019年6月30日止六個月：280萬港元)。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 22. 資本承擔

|                    | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元<br>(未經審核) | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元<br>(經審核) |
|--------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 有關物業及設備的資本開支：      |                                   |                                   |
| 已授權但未訂約：           |                                   |                                   |
| 「上葡京」項目            | 2,710.4                           | 3,875.8                           |
| 其他                 | 101.3                             | 107.0                             |
|                    | <b>2,811.7</b>                    | 3,982.8                           |
| 已訂約但未於簡明綜合財務報表內撥備： |                                   |                                   |
| 「上葡京」項目            | 2,312.1                           | 2,909.3                           |
| 其他                 | 139.1                             | 158.1                             |
|                    | <b>2,451.2</b>                    | 3,067.4                           |

於報告期末，與向關連人士作出收購之物業及設備有關之資本開支承擔金額為1.51億港元（2019年12月31日：1.49億港元）。

於2020年6月30日，據本集團管理層估計，「上葡京」項目的項目成本總額約為390.00億港元（2019年12月31日：390.00億港元）。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 23. 或然負債及擔保

|                        | 於2020年6月30日                   |                               | 於2019年12月31日                 |                              |
|------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|
|                        | 已作出<br>最高擔保<br>百萬港元<br>(未經審核) | 已使用<br>信貸融通<br>百萬港元<br>(未經審核) | 已作出<br>最高擔保<br>百萬港元<br>(經審核) | 已使用<br>信貸融通<br>百萬港元<br>(經審核) |
| 就下列獲授的信貸融通<br>向銀行作出擔保： |                               |                               |                              |                              |
| 一間聯營公司                 | 67.3                          | —                             | 67.3                         | —                            |
| 一間參股公司                 | 20.0                          | —                             | 20.0                         | —                            |
|                        | <b>87.3</b>                   | <b>—</b>                      | <b>87.3</b>                  | <b>—</b>                     |

### 24. 金融工具的公平值計量

本集團的指定為按公平值列入其他全面收益的股本工具投資於各報告期末按公平值計量。下表列示如何釐定該等金融資產之公平值(尤其是估值方法及所用數據)，以及按公平值計量所用的數據可觀察程度分類的公平值等級水平(級別1至級別3)。

- 級別1公平值計量乃依據可識別資產或負債在交投活躍市場的(未經調整)報價計量；
- 級別2公平值計量乃用級別1報價以外該資產或負債的可觀察數據，包括直接數據(即指價格)或間接數據(即指從價格演化取得)計量；及
- 級別3公平值計量乃用估值方法使用該資產或負債可於市場觀察數據以外的數據(非可觀察數據)來計量。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 24. 金融工具的公平值計量(續)

| 金融資產                       | 公平值                     |                          | 公平值等級 | 估值方法及主要數據  |
|----------------------------|-------------------------|--------------------------|-------|--|
|                            | 於2020年<br>6月30日<br>百萬港元 | 於2019年<br>12月31日<br>百萬港元 |       |  |
| 指定為按公平值列入其他<br>全面收益的股本工具投資 |                         |                          |       |  |
| 上市股本證券                     | <b>267.2</b>            | 296.5                    | 級別1   | 於活躍市場之買入報價   |
| 非上市股本證券                    | <b>313.1</b>            | 571.6                    | 級別2   | 市場法：<br>按主要比率，即可資比較<br>公司之市賬率倍數之資產<br>淨值(2019年12月31日：<br>按主要比率，即可資比較<br>公司之市盈率倍數之估計<br>規範化連續十二個月淨<br>溢利) |

於本期間內，級別1與級別2之間並無轉撥。

於估計非上市股本證券的公平值時，本集團採用可用的市場觀察數據。當級別1數據不可用，本集團便聘用合資格第三方估值師進行估值。本集團管理層與合資格第三方估值師密切合作，建立適當的估值方法和數據樣板。本集團管理層向本公司的董事會報告非上市股本證券的公平值波動的調查結果並解釋原因。

用於確定非上市股本證券的公平值的估值方法和數據的信息於上文披露。

本集團之政策乃於導致轉撥之事件或情況變化之日確認公平值層級之轉入及轉出。

管理層認為以攤銷成本於簡明綜合財務報表列賬的金融資產及金融負債的賬面值與其公平值相若。



## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 25. 關連人士交易

- (a) 除於該等簡明綜合財務報表各附註所披露的關連人士交易及結餘外，期內本集團與關連方及／或關連人士(定義見上市規則第十四A章)進行的主要交易如下：

| 關係   | 交易性質                                    | 截至6月30日止六個月             |                         |
|--|---|-------------------------|-------------------------|
|  |   | 2020年<br>百萬港元<br>(未經審核) | 2019年<br>百萬港元<br>(未經審核) |
| 澳娛及其聯繫人<br>(定義見上市規則第十四A章)<br>(不包括本集團)<br>(「澳娛集團」)                | <b>上市規則第十四A章項下之非豁免持續關連交易</b>            |                         |                         |
|  | 物業租金(附註25(c))                           | 20.0                    | 119.4                   |
|  | 交通(附註25(d))                             | 8.1                     | 52.7                    |
|  | 酒店住宿(附註25(d))                           | —                       | 9.4                     |
|  | 款待(附註25(d))                             | —                       | 7.4                     |
|  | <b>上市規則第十四A章項下之豁免持續關連交易</b>             |                         |                         |
|  | 分佔行政開支(附註25(e)及(f))                     | 0.8                     | 0.7                     |
|  | 酒店住宿(附註25(d))                           | 2.3                     | —                       |
|  | 款待(附註25(d))                             | 5.0                     | —                       |
|  | 清潔服務(附註25(f))                           | 8.1                     | 14.0                    |
|  | 酒店管理及營運(附註25(d)及(f))                    | 2.9                     | 8.3                     |
|  | 宣傳及廣告服務(附註25(d)及(f))                    | 2.5                     | 3.3                     |
|  | 維修服務(附註25(d)及(f))                       | 6.7                     | 6.1                     |
|  | 其他(附註25(f))                             | 4.8                     | 7.9                     |
| <b>上市規則第十四A章項下之非豁免關連交易</b>                                       |   |                         |                         |
| 使用權資產—香港財務報告準則第16號<br>(附註25(c))                                  | 490.7                                   | —                       |                         |
| 購買一項物業(附註25(m))  | —                                       | 680.0                   |                         |
| 本公司及其附屬公司<br>若干董事及其聯繫人<br>(定義見上市規則第十四A章)                         | <b>上市規則第十四A章項下之非豁免持續關連交易</b>            |                         |                         |
|  | 有關宣傳一間娛樂場支付予服務提供者的服務<br>費用(附註25(g))     | 2.2                     | 488.8                   |
|  | 物業租金(附註25(i))                           | 20.8                    | 59.3                    |
|  | <b>上市規則第十四A章項下之非豁免關連交易</b>              |                         |                         |
|  | 使用權資產—香港財務報告準則第16號<br>(附註25(i))         | 228.2                   | —                       |
| <b>上市規則第十四A章項下之豁免持續關連交易</b>                                      |   |                         |                         |
| 其他(附註25(f))  | 28.9                                    | 41.4                    |                         |
| 除上述澳娛、本公司及其<br>附屬公司若干董事及／或<br>彼等近親家庭成員擁有<br>控制權／重大影響／<br>實益權益的實體 | 有關宣傳一間娛樂場(補償)支付予服務提供者的<br>服務費用(附註25(j)) | (123.8)                 | 376.0                   |
|  | 保險開支                                    | 97.0                    | 74.2                    |
|  | 轉批給費收入                                  | 2.2                     | —                       |
|  | 宣傳及廣告開支                                 | —                       | 0.6                     |
|  | 有關外幣兌換的服務費用                             | 3.8                     | 6.1                     |
|  | 建築成本                                    | 1.3                     | 2.2                     |
|  | 其他                                      | 3.1                     | 4.5                     |
|  | 一間聯營公司                                  | 已付建築成本及管理費              | 76.3                    |
| 一間合資企業   | 物業租金(附註25(n))                           | 1.8                     | 7.2                     |

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 25. 關連人士交易(續)

- (b) 於2002年，澳博獲授予一項批給以在澳門特區經營娛樂場。就此而言，澳娛將其博彩資產轉讓予澳博。澳博一直就其業務營運向澳娛借入娛樂場籌碼，理由是澳博自2002年起作為一間新的承批公司，並無足夠的娛樂場籌碼應付其業務需要。按照博彩批給合同，澳博獲准使用澳娛的娛樂場籌碼(存放於保險庫內及澳娛於2002年4月1日前投入流通者)並且應兌現該等娛樂場籌碼。為監管澳娛籌碼的借入及使用，本集團於2008年6月18日就兌現及借入澳娛籌碼與澳娛訂立一份協議(「籌碼協議」)。根據籌碼協議，本集團已同意在澳娛籌碼被顧客或客戶贖回後兌現流通的澳娛籌碼。此外，澳娛已同意償付本集團呈交予澳娛的澳娛籌碼，形式為於呈交進行的同一季內以支票形式向本集團支付籌碼的總面值。截至2020年6月30日止六個月，償付流通澳娛籌碼的已收或應收款項淨額為10萬港元(截至2019年6月30日止六個月：10萬港元)。
- (c) 本公司於2008年6月18日就澳娛或澳娛集團成員公司向本集團出租物業而與澳娛訂立協議(「與澳娛之物業租賃主協議」)。各已落實租賃的年期由相關已落實的租賃列明日期起，直至不遲於2020年3月31日前的日期為止。與澳娛之物業租賃主協議已於2019年12月23日重續，年期為自2020年4月1日起至2022年12月31日止，條款與先前協議相若。期內的交易金額已於上文附註25(a)中披露。

截至2019年6月30日止六個月，於附註25(a)中披露的款項指與關連方及／或關連人士就物業租金支付的款項。

截至2020年6月30日止六個月，於附註25(a)中披露的款項指與關連方及／或關連人士就添置使用權資產支付的物業租金及與相關短期租賃有關的開支。

截至2020年6月30日止六個月，與關連方的租賃交易指添置使用權資產4.91億港元(截至2019年6月30日止六個月：零)，產生與相關短期租賃有關的開支2,000萬港元(截至2019年6月30日止六個月：4,580萬港元)及相關租賃負債於2020年6月30日的賬面值為4.64億港元(2019年6月30日：1.43億港元)的利息開支380萬港元(截至2019年6月30日止六個月：230萬港元)。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 25. 關連人士交易(續)

(d) 本公司於2008年6月18日就澳娛及其聯繫人提供產品及服務與澳娛訂立協議(「產品及服務主協議」)。產品及服務的種類包括酒店住宿、酒店管理及經營、款待及員工伙食、疏濬服務、運輸、宣傳及廣告服務、旅遊代理服務及維修服務。於2011年6月19日，本公司與澳娛訂立一份重續產品及服務主協議(「經重續主協議」)，內容有關提供產品及服務主協議所述的產品及服務，惟被視作附註25(f)所述的最低豁免交易的酒店管理及經營、宣傳及廣告服務及旅遊代理服務除外。經重續主協議於2013年12月31日屆滿，並分別於2014年1月6日、2017年1月26日及2019年12月23日續期三年，分別自2014年1月1日、2017年1月1日及2020年1月1日開始，按相若條款提供五類產品及服務：酒店住宿、款待、交通、酒店管理及營運及維修服務。期內酒店管理及營運及維修服務之交易金額為最低豁免交易金額，詳情載於附註25(f)。

(e) 本公司於2008年6月18日與澳娛訂立協議(「行政成本分佔協議」)，據此，澳娛及其聯繫人已同意繼續與本集團分佔若干行政服務。

自2014年起，該等交易根據上市規則第14A.98條獲豁免為持續關連交易。期內交易金額已於上文附註25(a)中披露。

(f) 該等為根據上市規則第14A.76條所界定之個別最低豁免交易，即按一般商業條款訂立之持續關連交易，獲豁免遵守上市規則第14A.76(1)條有關申報、年度審閱、公告及獲獨立股東批准之規定。

(g) 澳博與天豪有限公司(「天豪」)於2010年2月19日簽訂協議，內容有關由2009年10月1日至2020年3月31日或任何提早終止(須給予違約的另一方21日通知)期間於澳門特區之英皇娛樂酒店之博彩區向澳博提供管理服務及宣傳服務(「服務協議」)。於2020年5月4日，澳博與天豪有限公司訂立服務協議附錄，以將服務協議中規定提供予澳博的服務延長至2022年6月26日。根據上市規則第14A.07(4)條及14A.12(2)(a)條，天豪為一間由一名本公司若干附屬公司之董事之兄弟控股超過50%之公司，亦曾為本公司的關連人士。自服務協議附錄生效日起，本公司之該等附屬公司根據上市規則第14A.09條獲分類為本集團之非重大附屬公司。就此而言，該董事不會被視為本公司之關連人士，而澳博與天豪於服務協議項下之交易將不再為本公司之持續關連交易。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 25. 關連人士交易(續)

- (h) 於2011年6月24日，澳博(本公司的附屬公司)與澳門信德國旅汽車客運股份有限公司(「信德國旅」)訂立主服務協議，以規範本集團與信德國旅及其附屬公司之間有關提供於澳門境內的交通服務以及經營往來中國內地城市的跨境路線的業務安排。

該協議已於2016年12月31日與信德國旅及於2019年12月31日與信德國旅之附屬公司重續，分別自2017年1月1日及2020年1月1日起年期為三年，條款與先前協議相若。截至2019年及2020年6月30日止六個月的交通交易金額為附註25(f)所述的最低豁免交易金額。

- (i) 本公司於2013年11月22日就本公司一名董事及／或其聯繫人向本集團出租物業而與該董事訂立協議(「物業租賃主協議」)，自2014年1月1日起生效。各已落實租賃的年期由相關已落實的租賃列明日期起，直至不遲於2016年12月31日前的日期為止。於2016年12月14日，本公司與本集團董事及／或其聯繫人訂立經重續物業租賃主協議(「經重續物業租賃主協議」)。經重續物業租賃主協議於2019年12月31日屆滿，並於2019年12月23日再續期，自2020年1月1日起為期三年，條款與先前協議相若。期內的交易金額已於上文附註25(a)中披露。

截至2019年6月30日止六個月，於附註25(a)中披露的款項指與關連方及／或關連人士就物業租金支付的款項。

截至2020年6月30日止六個月，於附註25(a)中披露的款項指與關連方及／或關連人士就添置使用權資產支付的物業租金及與相關短期租賃有關的開支。

截至2020年6月30日止六個月，與關連方的租賃交易指添置使用權資產2.28億港元(截至2019年6月30日止六個月：零)，產生與相關短期租賃有關的開支2,080萬港元(截至2019年6月30日止六個月：5,930萬港元)及相關租賃負債於2020年6月30日的賬面值為2.11億港元(2019年6月30日：零)的利息開支150萬港元(截至2019年6月30日止六個月：零)。

- (j) 有關推廣一間娛樂場的服務費用已支付／補償予本集團若干董事為其董事及／或主要管理人員的實體。

## 簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

### 25. 關連人士交易(續)

- (k) 除附註17所披露者及除本集團向有關銀行提供的抵押外，附屬公司非控股權益亦為本集團的銀團有抵押銀行貸款提供抵押。於報告期末，主要條款及已抵押證券詳情如下：
- (i) 以金額為4.90億港元(2019年12月31日：4.90億港元)之承兌票據作出的財務擔保；
  - (ii) 十六浦物業及其附屬公司全部股份的股份質押。
- (l) 於2007年11月，直接控股公司STDM-Investments Limited(「澳娛投資」)已就適當及準時履行本公司就以下各項而可能產生的付款責任以本公司為受益方提供擔保(「澳娛投資擔保」)：
- (i) 本公司就任何關於防洗黑錢相關法例或法規的非刑事違法行為而遭受的罰款，且有關違反為於本公司普通股於聯交所上市前發生；及
  - (ii) 就本公司日期為2008年6月26日之招股章程附錄七「法律訴訟」一段所載列本公司就作為其中一方且於本公司普通股於聯交所上市時待決的任何法律訴訟的任何裁決而產生的損失或或然撥備。

澳娛已於2011年8月知會本公司有關澳娛的董事會信納於澳娛投資清盤(於截至2011年12月31日止年度發生)後，本公司(澳娛投資擔保的受益人)將繼續有權按澳娛投資擔保的原有相同條款及條件直接對澳娛提出索償。

- (m) 截至2019年6月30日止六個月，本公司已以代價6.80億港元收購一處物業。收購事項的賣方為本公司的關連人士，故收購事項根據上市規則第十四A章構成一項關連交易。
- (n) 截至2019年6月30日止六個月，於附註25(a)中披露的款項指與關連方及／或關連人士就物業租金支付的款項。

截至2020年6月30日止六個月，於附註25(a)中披露的款項指與關連方及／或關連人士就與相關短期租賃有關的開支支付的物業租金。

# 權益披露

## 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證中擁有之權益及淡倉

於2020年6月30日，各董事及本公司最高行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份、相關股份及債權證中，按記錄於根據證券及期貨條例第352條所存置之登記冊中，或根據上市規則所載標準守則須另行知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

### 於本公司股份、相關股份及債權證中擁有之權益

| 董事姓名 | 身份    | 好倉／淡倉 | 擁有<br>股份數目  | 擁有相關<br>股份數目        | 佔已發行股份<br>的概約百分比<br>(附註2) |
|------|-------|-------|-------------|---------------------|---------------------------|
| 何超鳳  | 實益擁有着 | 好倉    | 1,500,000   | —                   | 0.03%                     |
|      | 實益擁有着 | 好倉    | —           | 1,500,000<br>(附註1)  | 0.03%                     |
|      |       |       | 1,500,000   | 1,500,000           | 0.06%                     |
| 霍震霆  | 實益擁有着 | 好倉    | 3,000,000   | —                   | 0.05%                     |
|      | 實益擁有着 | 好倉    | —           | 6,000,000<br>(附註1)  | 0.11%                     |
|      |       |       | 3,000,000   | 6,000,000           | 0.16%                     |
| 梁安琪  | 實益擁有着 | 好倉    | 457,950,000 | —                   | 8.08%                     |
|      | 實益擁有着 | 好倉    | —           | 30,000,000<br>(附註1) | 0.53%                     |
|      |       |       | 457,950,000 | 30,000,000          | 8.61%                     |
| 蘇樹輝  | 實益擁有着 | 好倉    | 153,327,922 | —                   | 2.71%                     |
|      | 實益擁有着 | 好倉    | —           | 35,000,000<br>(附註1) | 0.62%                     |
|      |       |       | 153,327,922 | 35,000,000          | 3.33%                     |
| 周德熙  | 實益擁有着 | 好倉    | 500,000     | —                   | 0.01%                     |
|      | 實益擁有着 | 好倉    | —           | 500,000<br>(附註1)    | 0.01%                     |
|      |       |       | 500,000     | 500,000             | 0.02%                     |

## 權益披露

### 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證中擁有之權益及淡倉(續)

#### 於本公司股份、相關股份及債權證中擁有之權益(續)

| 董事姓名 | 身份    | 好倉／淡倉 | 擁有<br>股份數目  | 擁有相關<br>股份數目        | 佔已發行股份<br>的概約百分比<br>(附註2) |
|------|-------|-------|-------------|---------------------|---------------------------|
| 石禮謙  | 實益擁有者 | 好倉    | 200,000     | —                   | 0.004%                    |
|      | 實益擁有者 | 好倉    | —           | 500,000<br>(附註1)    | 0.01%                     |
|      |       |       | 200,000     | 500,000             | 0.014%                    |
| 謝孝衍  | 實益擁有者 | 好倉    | 500,000     | —                   | 0.01%                     |
|      | 實益擁有者 | 好倉    | —           | 1,000,000<br>(附註1)  | 0.02%                     |
|      |       |       | 500,000     | 1,000,000           | 0.03%                     |
| 陳婉珍  | 實益擁有者 | 好倉    | 2,034,000   | —                   | 0.04%                     |
|      | 實益擁有者 | 好倉    | —           | 3,000,000<br>(附註1)  | 0.05%                     |
|      |       |       | 2,034,000   | 3,000,000           | 0.09%                     |
| 岑康權  | 實益擁有者 | 好倉    | 6,000,000   | —                   | 0.11%                     |
|      | 實益擁有者 | 好倉    | —           | 3,000,000<br>(附註1)  | 0.05%                     |
|      |       |       | 6,000,000   | 3,000,000           | 0.16%                     |
| 吳志誠  | 實益擁有者 | 好倉    | 118,452,922 | —                   | 2.09%                     |
|      | 實益擁有者 | 好倉    | —           | 32,000,000<br>(附註1) | 0.56%                     |
|      |       |       | 118,452,922 | 32,000,000          | 2.65%                     |

附註：

1. 為本公司授予購股權的相關股份之權益，詳情載於下文「購股權計劃」一節。
2. 根據於2020年6月30日已發行之5,667,369,293股股份計算之百分比。

## 權益披露

### 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證中擁有之權益及淡倉(續)

於相聯法團股份、相關股份及債權證中擁有之權益

澳門旅遊娛樂股份有限公司

| 董事姓名 | 身份    | 好倉／淡倉 | 擁有股份數目 |       |        | 佔已發行股本的概約百分比 |
|------|-------|-------|--------|-------|--------|--------------|
|      |       |       | 普通股    | 特權股   | 總計     |              |
| 梁安琪  | 實益擁有者 | 好倉    | 637    | 5,215 | 5,852  | 6.86%        |
| 陳婉珍  | 實益擁有者 | 好倉    | 5,204  | 8,271 | 13,475 | 15.806%      |
| 岑康權  | 實益擁有者 | 好倉    | 1,004  | —     | 1,004  | 1.18%        |

澳門博彩股份有限公司

| 董事姓名 | 身份    | 好倉／淡倉 | 擁有股份數目 |         | 佔已發行股本的概約百分比 |
|------|-------|-------|--------|---------|--------------|
|      |       |       | (B組股份) |         |              |
| 梁安琪  | 實益擁有者 | 好倉    |        | 300,000 | 10.00%       |

### 董事購入股份或債權證之權利

除上文所披露者外，就任何董事所知，於2020年6月30日，概無董事或本公司主要行政人員根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部(或根據證券及期貨條例有關條文被當作或被視為)，於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之任何股份、相關股份或債權證中擁有須知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉；或擁有根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條例所述之登記冊，或根據標準守則須知會本公司及聯交所之任何權益。



## 權益披露

### 主要股東於股份及相關股份中擁有之權益及淡倉

於2020年6月30日，主要股東及其他人士(須根據證券及期貨條例第XV部披露其權益者)於股份及相關股份中，根據證券及期貨條例第336條所存置之登記冊中所記錄之權益及淡倉的詳情如下：

| 主要股東<br>名稱／姓名    | 身份                       | 好倉／淡倉 | 擁有<br>股份數目    | 擁有相關<br>股份數目        | 佔已發行<br>股份的概約<br>百分比<br>(附註2) |
|------------------|--------------------------|-------|---------------|---------------------|-------------------------------|
| 澳門旅遊娛樂股份<br>有限公司 | 實益擁有者<br>及其操控公司<br>(附註1) | 好倉    | 3,062,059,500 | —                   | 54.03%                        |
| 梁安琪              | 實益擁有者                    | 好倉    | 457,950,000   | 30,000,000<br>(附註3) | 8.61%                         |

附註：

1. 澳娛透過Bounty Rich Holdings Limited擁有的間接全資附屬公司Konrad Investments Limited直接持有12,072,000股股份。
2. 根據於2020年6月30日已發行之5,667,369,293股股份計算之百分比。
3. 為本公司授予購股權的相關股份之權益，詳情載於下文「購股權計劃」一節。

除上文所披露者外，於2020年6月30日，本公司並無接獲通知，有任何人士(董事或本公司最高行政人員除外)擁有須記錄於根據證券及期貨條例第336條而存置之登記冊內之股份及相關股份之任何權益或淡倉。

## 購股權計劃

股東於2009年5月13日舉行的本公司周年成員大會上批准採納該計劃，據此，董事可根據該計劃中所訂的條款及條件向任何參與人授出購股權以認購股份。該計劃已於2019年5月13日失效，概無購股權可據此授出。惟該計劃項下已授出但尚未行使之購股權將繼續有效及可行使，直至行使期完結為止。

截至2020年6月30日止六個月根據該計劃授出購股權之變動詳情如下：

| 參與人<br>姓名或類別 | 授出日期            | 行使期間                    | 每股<br>行使價<br>(港元) | 購股權數目                   |           |             |           |           | 於2020年<br>6月30日<br>之結餘 |
|--------------|-----------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|-----------|-------------|-----------|-----------|------------------------|
|              |                 |                         |                   | 於2020年<br>1月1日<br>尚未獲行使 | 期間內<br>授出 | 期間內<br>行使   | 期間內<br>註銷 | 期間內<br>失效 |                        |
| 董事：          |                 |                         |                   |                         |           |             |           |           |                        |
| 何超鳳          | 2017年6月22日(附註6) | 2018年12月22日至2026年12月21日 | 8.33元             | 500,000                 | —         | —           | —         | —         | 500,000                |
|              | 2017年6月22日(附註6) | 2019年12月22日至2026年12月21日 | 8.33元             | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
| 霍震霆          | 2010年8月31日(附註1) | 2011年2月28日至2020年2月27日   | 7.48元             | 3,000,000               | —         | (3,000,000) | —         | —         | —                      |
|              | 2011年3月17日(附註2) | 2011年9月17日至2020年9月16日   | 12.496元           | 3,000,000               | —         | —           | —         | —         | 3,000,000              |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
| 梁安琪          | 2015年6月15日(附註4) | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 10,000,000              | —         | —           | —         | —         | 10,000,000             |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 10,000,000              | —         | —           | —         | —         | 10,000,000             |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 10,000,000              | —         | —           | —         | —         | 10,000,000             |
| 蘇樹輝          | 2015年6月15日(附註4) | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 11,667,000              | —         | —           | —         | —         | 11,667,000             |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 11,667,000              | —         | —           | —         | —         | 11,667,000             |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 11,666,000              | —         | —           | —         | —         | 11,666,000             |
| 周德熙          | 2015年6月15日(附註4) | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 167,000                 | —         | —           | —         | —         | 167,000                |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 167,000                 | —         | —           | —         | —         | 167,000                |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 166,000                 | —         | —           | —         | —         | 166,000                |
| 石禮謙          | 2015年6月15日(附註4) | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 167,000                 | —         | —           | —         | —         | 167,000                |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 167,000                 | —         | —           | —         | —         | 167,000                |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 166,000                 | —         | —           | —         | —         | 166,000                |
| 謝孝衍          | 2011年3月17日(附註2) | 2011年9月17日至2020年9月16日   | 12.496元           | 500,000                 | —         | —           | —         | —         | 500,000                |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 167,000                 | —         | —           | —         | —         | 167,000                |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 167,000                 | —         | —           | —         | —         | 167,000                |
|              | 2015年6月15日(附註4) | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 166,000                 | —         | —           | —         | —         | 166,000                |

## 購股權計劃

| 參與人<br>姓名或類別               | 授出日期            | 行使期間                    | 每股<br>行使價<br>(港元) | 購股權數目                   |           |             |           |           | 於2020年<br>6月30日<br>之結餘 |
|----------------------------|-----------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|-----------|-------------|-----------|-----------|------------------------|
|                            |                 |                         |                   | 於2020年<br>1月1日<br>尚未獲行使 | 期間內<br>授出 | 期間內<br>行使   | 期間內<br>註銷 | 期間內<br>失效 |                        |
| 董事：(續)                     |                 |                         |                   |                         |           |             |           |           |                        |
| 陳婉珍                        | 2018年6月21日(附註7) | 2018年12月21日至2027年12月20日 | 10.26元            | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
|                            | 2018年6月21日(附註7) | 2019年12月21日至2027年12月20日 | 10.26元            | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
|                            | 2018年6月21日(附註7) | 2020年12月21日至2027年12月20日 | 10.26元            | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
| 岑康權                        | 2015年6月15日(附註4) | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
|                            | 2015年6月15日(附註4) | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
|                            | 2015年6月15日(附註4) | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
| 吳志誠                        | 2015年6月15日(附註4) | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 10,667,000              | —         | —           | —         | —         | 10,667,000             |
|                            | 2015年6月15日(附註4) | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 10,667,000              | —         | —           | —         | —         | 10,667,000             |
|                            | 2015年6月15日(附註4) | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 10,666,000              | —         | —           | —         | —         | 10,666,000             |
| 小計(董事)：                    |                 |                         |                   | 115,500,000             | —         | (3,000,000) | —         | —         | 112,500,000            |
| 董事之聯繫人(定義見上市規則)(亦為僱員/前僱員)： |                 |                         |                   |                         |           |             |           |           |                        |
| 何鴻榮(已故)                    | 2015年6月15日(附註4) | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 1,667,000               | —         | —           | —         | —         | 1,667,000              |
|                            | 2015年6月15日(附註4) | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 1,667,000               | —         | —           | —         | —         | 1,667,000              |
|                            | 2015年6月15日(附註4) | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 1,666,000               | —         | —           | —         | —         | 1,666,000              |
| 褐偉旗                        | 2013年10月8日(附註3) | 2014年4月8日至2023年4月7日     | 22元               | 67,000                  | —         | —           | —         | —         | 67,000                 |
|                            | 2013年10月8日(附註3) | 2015年4月8日至2023年4月7日     | 22元               | 67,000                  | —         | —           | —         | —         | 67,000                 |
|                            | 2013年10月8日(附註3) | 2016年4月8日至2023年4月7日     | 22元               | 66,000                  | —         | —           | —         | —         | 66,000                 |
|                            | 2015年6月15日(附註4) | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 20,000                  | —         | —           | —         | —         | 20,000                 |
|                            | 2015年6月15日(附註4) | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 20,000                  | —         | —           | —         | —         | 20,000                 |
|                            | 2015年6月15日(附註4) | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 20,000                  | —         | —           | —         | —         | 20,000                 |
| 小計(董事之聯繫人(亦為僱員/前僱員))：      |                 |                         |                   | 5,260,000               | —         | —           | —         | —         | 5,260,000              |

## 購股權計劃

| 參與人<br>姓名或類別 | 授出日期            | 行使期間                    | 每股<br>行使價<br>(港元) | 購股權數目                   |           |             |           |           | 於2020年<br>6月30日<br>之結餘 |
|--------------|-----------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|-----------|-------------|-----------|-----------|------------------------|
|              |                 |                         |                   | 於2020年<br>1月1日<br>尚未獲行使 | 期間內<br>授出 | 期間內<br>行使   | 期間內<br>註銷 | 期間內<br>失效 |                        |
| 僱員           | 2011年3月17日(附註2) | 2011年9月17日至2020年9月16日   | 12.496元           | 3,000,000               | —         | —           | —         | —         | 3,000,000              |
| 僱員*          | 2013年10月8日(附註3) | 2014年4月8日至2023年4月7日     | 22元               | 12,342,000              | —         | —           | —         | (100,000) | 12,242,000             |
| 僱員*          | 2013年10月8日(附註3) | 2015年4月8日至2023年4月7日     | 22元               | 12,299,000              | —         | —           | —         | (100,000) | 12,199,000             |
| 僱員*          | 2013年10月8日(附註3) | 2016年4月8日至2023年4月7日     | 22元               | 12,287,000              | —         | —           | —         | (100,000) | 12,187,000             |
| 僱員*          | 2015年6月15日(附註4) | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 3,694,000               | —         | —           | —         | (44,000)  | 3,650,000              |
| 僱員*          | 2015年6月15日(附註4) | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 3,694,000               | —         | —           | —         | (44,000)  | 3,650,000              |
| 僱員*          | 2015年6月15日(附註4) | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 3,582,000               | —         | —           | —         | (42,000)  | 3,540,000              |
| 僱員           | 2016年5月11日(附註5) | 2016年11月11日至2025年11月10日 | 4.89元             | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
| 僱員           | 2016年5月11日(附註5) | 2017年11月11日至2025年11月10日 | 4.89元             | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
| 僱員           | 2016年5月11日(附註5) | 2018年11月11日至2025年11月10日 | 4.89元             | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
| 小計(僱員):      |                 |                         |                   | 53,898,000              | —         | —           | —         | (430,000) | 53,468,000             |
| 其他參與人        | 2011年3月17日(附註2) | 2011年9月17日至2020年9月16日   | 12.496元           | 500,000                 | —         | —           | —         | —         | 500,000                |
| 其他參與人        | 2015年6月15日(附註4) | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 167,000                 | —         | —           | —         | —         | 167,000                |
| 其他參與人        | 2015年6月15日(附註4) | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 167,000                 | —         | —           | —         | —         | 167,000                |
| 其他參與人        | 2015年6月15日(附註4) | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 9.826元            | 166,000                 | —         | —           | —         | —         | 166,000                |
| 小計(其他參與人):   |                 |                         |                   | 1,000,000               | —         | —           | —         | —         | 1,000,000              |
| 總計:          |                 |                         |                   | 175,658,000             | —         | (3,000,000) | —         | (430,000) | 172,228,000            |

\* 不包括亦為僱員／前僱員之董事聯繫人(定義見上市規則)。

附註:

- 於2010年8月31日授出的所有購股權歸屬期由授出日期起計六個月。緊接授出日期前的股份收市價為7.49港元。基於獨立估值於該日期授出的各購股權預計公平值為2.8926港元。所有於該日期授出之購股權已於其屆滿日期2020年2月27日前獲行使。
- 於2011年3月17日授出的所有購股權歸屬期由授出日期起計六個月。緊接授出日期前的股份收市價為12.58港元。基於獨立估值於該日期授出的各購股權預計公平值為4.5320港元。

## 購股權計劃

附註：(續)

3. 於2013年10月8日授出的47,460,000份購股權的歸屬期為約34%於授出日期起計滿六個月的日期歸屬，然後約33%分別於該歸屬日起計第一及第二個周年日歸屬。於2013年10月8日授出的3,000,000份購股權的歸屬期為約34%於授出日期起計滿一年的日期歸屬，然後約16.5%分別於授出日期起計滿兩年、三年、四年及五年之日歸屬，而所有該等3,000,000份購股權已於2018年失效。緊接授出日期前股份的收市價為21.95港元。基於獨立估值於該日期授出的各購股權預計公平值如下：

| 於2013年10月8日授出之50,460,000份購股權 | 行使期間                 | 購股權單位價值  |
|------------------------------|----------------------|----------|
| 15,863,000                   | 2014年4月8日至2023年4月7日  | 8.4299港元 |
| 1,000,000                    | 2014年10月8日至2023年4月7日 | 8.5172港元 |
| 15,808,000                   | 2015年4月8日至2023年4月7日  | 8.6397港元 |
| 500,000                      | 2015年10月8日至2023年4月7日 | 8.7396港元 |
| 15,789,000                   | 2016年4月8日至2023年4月7日  | 8.8327港元 |
| 500,000                      | 2016年10月8日至2023年4月7日 | 8.8954港元 |
| 500,000                      | 2017年10月8日至2023年4月7日 | 8.9801港元 |
| 500,000                      | 2018年10月8日至2023年4月7日 | 8.9928港元 |

4. 於2015年6月15日授出的126,725,000份購股權的歸屬期為約33.37%於授出日期起計滿六個月的日期歸屬，然後約33.37%於授出日期起計滿一年零六個月的日期歸屬，以及餘下33.26%於授出日期起計滿兩年零六個月的日期歸屬。緊接授出日期前股份的收市價為9.96港元。基於獨立估值於該日期授出的各購股權預計公平值如下：

| 參與人類別 | 購股權數目      | 行使期間                    | 購股權單位價值  |
|-------|------------|-------------------------|----------|
| 董事    | 38,669,000 | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 3.4670港元 |
| 董事    | 38,669,000 | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 3.4584港元 |
| 董事    | 38,662,000 | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 3.4210港元 |
| 僱員    | 3,342,000  | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 3.3966港元 |
| 僱員    | 3,342,000  | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 3.4052港元 |
| 僱員    | 3,211,000  | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 3.3865港元 |
| 其他參與人 | 277,000    | 2015年12月15日至2024年12月14日 | 3.3966港元 |
| 其他參與人 | 277,000    | 2016年12月15日至2024年12月14日 | 3.4052港元 |
| 其他參與人 | 276,000    | 2017年12月15日至2024年12月14日 | 3.3865港元 |

5. 於2016年5月11日授出的3,000,000份購股權的歸屬期為約33.34%於授出日期起計滿六個月的日期歸屬，然後約33.33%於授出日期起計滿一年零六個月的日期歸屬，以及餘下33.33%於授出日期起計滿兩年零六個月的日期歸屬。緊接授出日期前股份的收市價為4.85港元。基於獨立估值於該日期授出的各購股權預計公平值如下：

| 於2016年5月11日授出之3,000,000份購股權 | 行使期間                    | 購股權單位價值  |
|-----------------------------|-------------------------|----------|
| 1,000,000                   | 2016年11月11日至2025年11月10日 | 1.6434港元 |
| 1,000,000                   | 2017年11月11日至2025年11月10日 | 1.6497港元 |
| 1,000,000                   | 2018年11月11日至2025年11月10日 | 1.6439港元 |

## 購股權計劃

附註：(續)

6. 於2017年6月22日授出的3,000,000份購股權的歸屬期為約33.34%於授出日期起計滿六個月的日期歸屬，然後約33.33%於授出日期起計滿一年零六個月的日期歸屬，以及餘下33.33%於授出日期起計滿兩年零六個月的日期歸屬。緊接授出日期前股份的收市價為8.45港元。基於獨立估值於該日期授出的各購股權預計公平值如下：

| 於2017年6月22日授出之3,000,000份購股權 | 行使期間                    | 購股權單位價值  |
|-----------------------------|-------------------------|----------|
| 1,000,000                   | 2017年12月22日至2026年12月21日 | 3.1571港元 |
| 1,000,000                   | 2018年12月22日至2026年12月21日 | 3.1584港元 |
| 1,000,000                   | 2019年12月22日至2026年12月21日 | 3.1552港元 |

7. 於2018年6月21日授出的3,000,000份購股權的歸屬期為約33.34%於授出日期起計滿六個月的日期歸屬，然後約33.33%於授出日期起計滿一年零六個月的日期歸屬，以及餘下33.33%於授出日期起計滿兩年零六個月的日期歸屬。緊接授出日期前股份的收市價為10.32港元。基於獨立估值於該日期授出的各購股權預計公平值如下：

| 於2018年6月21日授出之3,000,000份購股權 | 行使期間                    | 購股權單位價值  |
|-----------------------------|-------------------------|----------|
| 1,000,000                   | 2018年12月21日至2027年12月20日 | 4.0413港元 |
| 1,000,000                   | 2019年12月21日至2027年12月20日 | 4.0443港元 |
| 1,000,000                   | 2020年12月21日至2027年12月20日 | 4.0523港元 |

8. 緊接行使購股權日期前之股份加權平均收市價為9.09港元。

## 董事履歷詳情更新資料

根據上市規則第13.51B(1)條規定須予披露自2020年1月1日起直至2020年6月30日止的董事履歷詳情更新資料載列如下：

| 董事姓名 | 自2020年1月1日起直至2020年6月30日止的履歷詳情更新資料   |
|------|---|
| 何超鳳  | <ul style="list-style-type: none"><li>從本集團收取的2019年董事特別袍金增加3,210,312港元</li><li>自2020年4月1日起由香港芭蕾舞團副主席調任為主席</li><li>自2020年4月1日起由保良局副主席調任為主席</li></ul>  |
| 霍震霆  | <ul style="list-style-type: none"><li>從本集團收取的2019年董事特別袍金增加152,305港元</li></ul>   |
| 梁安琪  | <ul style="list-style-type: none"><li>從本集團收取的2019年董事特別袍金增加236,017港元</li></ul>   |
| 蘇樹輝  | <ul style="list-style-type: none"><li>從本集團收取的2019年董事特別袍金增加177,374港元</li></ul>   |
| 周德熙  | <ul style="list-style-type: none"><li>從本公司收取的2019年董事特別袍金增加26,050港元</li></ul>  |
| 石禮謙  | <ul style="list-style-type: none"><li>從本集團收取的2019年董事特別袍金增加77,000港元</li><li>自2020年6月2日起退任合興集團控股有限公司獨立非執行董事職位</li></ul>   |
| 謝孝衍  | <ul style="list-style-type: none"><li>從本集團收取的2019年董事特別袍金增加72,001港元</li></ul>  |
| 黃汝璞  | <ul style="list-style-type: none"><li>從本公司收取的2019年董事特別袍金增加141,404港元</li></ul>   |
| 陳婉珍  | <ul style="list-style-type: none"><li>從本集團收取的2019年董事特別袍金增加90,639港元</li></ul>  |
| 岑康權  | <ul style="list-style-type: none"><li>從本集團收取的2019年董事特別袍金增加53,444港元</li></ul>  |
| 吳志誠  | <ul style="list-style-type: none"><li>從本集團收取的2019年董事特別袍金增加105,120港元</li><li>自2020年6月10日起由執行董事調任為非執行董事，年度袍金及津貼合共為650,000港元(於首年按比例計算)</li><li>自2020年6月10日起不再擔任本公司執行委員會委員及營運總裁</li><li>自2020年6月10日起不再擔任澳博營運總裁</li><li>自2020年6月10日起獲委任為澳博顧問，每月顧問酬金及津貼合共為330,000港元(於首年按比例計算)</li></ul> |
| 曾安業  | <ul style="list-style-type: none"><li>從本集團收取的2019年董事特別袍金增加169,133港元</li></ul>   |

除以上所披露之資料外，並無須根據上市規則第13.51B(1)條規定予以披露的其他資料。

# 其他遵守法規資料

## 中期股息

董事會不宣派截至2020年6月30日止六個月的中期股息(截至2019年6月30止六個月：每股8港仙)。

## 購入、出售或贖回上市證券

截至2020年6月30日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購入、出售或贖回其任何上市證券。

## 企業管治守則

董事明白良好企業管治對本集團管理方面的重要性。於2020年1月1日至2020年6月30日止期間，本公司符合上市規則附錄十四所載的企業管治守則及企業管治報告內之守則條文。

## 標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載標準守則作為其董事進行證券交易之操守守則。經作出特定查詢後，本公司確認所有董事於截至2020年6月30日止六個月一直遵守標準守則所述之規定準則。

## 審閱中期報告及未經審核簡明綜合財務報表

本公司截至2020年6月30日止六個月的中期報告已由本公司審核委員會審閱。本集團截至2020年6月30日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表已由本公司審核委員會聯同本公司核數師根據香港會計師公會頒佈的香港審閱聘任標準第2410號「由實體的獨立核數師審閱中期財務資料」審閱。

承董事會命  
澳門博彩控股有限公司

主席兼執行董事  
何超鳳

香港，2020年7月28日



# 公司資料

## 榮譽主席

已故何鴻樂博士

## 董事會

### 主席兼執行董事

何超鳳女士

### 聯席主席兼執行董事

霍震霆先生  
梁安琪議員

### 副主席、執行董事兼行政總裁

蘇樹輝博士

## 執行董事

陳婉珍博士  
岑康權先生

## 非執行董事

吳志誠先生

(於2020年6月10日退任營運總裁及  
由執行董事轉任為非執行董事)

曾安業先生

## 獨立非執行董事

周德熙先生  
石禮謙議員  
謝孝衍先生  
黃汝璞女士

## 審核委員會

謝孝衍先生(委員會主席)

周德熙先生  
石禮謙議員  
黃汝璞女士

## 提名委員會

何超鳳女士(委員會主席)

周德熙先生  
梁安琪議員  
石禮謙議員  
蘇樹輝博士  
謝孝衍先生  
黃汝璞女士

## 薪酬委員會

周德熙先生(委員會主席)

何超鳳女士  
梁安琪議員  
石禮謙議員  
蘇樹輝博士  
謝孝衍先生  
黃汝璞女士

## 註冊辦事處及主要營業地址

香港干諾道中168-200號

信德中心招商局大廈18樓

電話：(852) 3960 8000

傳真：(852) 3960 8111

網頁：<http://www.sjmholdings.com>

電郵(投資者關係)：ir@sjmholdings.com

## 上市資料

股份上市：香港聯合交易所(主板)

上市日期：2008年7月16日

股份簡稱：澳博控股

股份代號：880(香港聯合交易所)

0880.HK(路透社)

880:HK(彭博)

每手買賣單位：1,000股

可進行賣空的指定證券

恒生香港35指數成份股、恒生深港指數及

恒生深港消費類指數

滬港通及深港通之合資格可「買入」及「賣出」

之港股通股票

## 股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司

香港灣仔皇后大道東183號

合和中心17樓1712-1716號舖

電話：(852) 2862 8555

傳真：(852) 2865 0990

網頁：<http://www.computershare.com.hk>

電郵：hkinfo@computershare.com.hk

## 財務總監

麥文彬先生

## 法務總長

Pyne, Jonathan Charles先生

## 公司秘書

郭淑莊女士

## 法律顧問

香港法律：年利達律師事務所

澳門法律：公正律師事務所

## 財務顧問

新百利融資有限公司

## 核數師

德勤•關黃陳方會計師行

## 主要往來銀行

中國工商銀行(澳門)股份有限公司

中國銀行

法國巴黎銀行

中國工商銀行(亞洲)有限公司

創興銀行

## 釋義

於本報告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

|                       |   |  |
|-----------------------|---|--|
| 「經調整EBITDA」           | 指 | 經調整非控股權益後及未計利息收支、稅項、折舊和攤銷、捐款、出售物業及設備的收益／虧損、以股份支付的款項、轉批給費收入及開業前開支前盈利                          |
| 「經調整EBITDA率」          | 指 | 經調整EBITDA除以總淨收益  |
| 「經調整新葡京娛樂場EBITDA」     | 指 | 未計利息收支、稅項、折舊和攤銷、捐款、出售物業及設備的收益／虧損、以股份支付的款項及轉批給收入及對銷公司間的消費前盈利                                  |
| 「經調整新葡京娛樂場EBITDA率」    | 指 | 經調整新葡京娛樂場EBITDA除以新葡京娛樂場博彩毛收益   |
| 「行政成本分佔協議」            | 指 | 本公司與澳娛於2008年6月18日訂立之協議，據此澳娛及／或其聯繫人(定義見上市規則)與本集團同意分佔若干行政服務的成本，該協議於2011年6月19日重續並於2013年12月31日屆滿 |
| 「董事會」                 | 指 | 本公司董事會   |
| 「籌碼協議」                | 指 | 澳娛及澳博訂立日期為2008年6月18日的協議，內容乃關於為澳博的博彩業務營運而管控澳娛娛樂場籌碼的兌換、借入及使用                                   |
| 「主要營運決策者」             | 指 | 主要營運決策者負責分配資源及評估經營分部表現，被識別為作出策略決定的一組高級管理層人士  |
| 「本公司」                 | 指 | 澳門博彩控股有限公司，在香港註冊成立的有限責任公司，其普通股於聯交所上市   |
| 「關連人士」                | 指 | 具有上市規則所賦予的涵義   |
| 「COVID-19」或「Covid-19」 | 指 | 2019冠狀病毒病  |
| 「補充稅」                 | 指 | 澳門特區之所得補充稅   |

## 釋義

|               |   |   |
|---------------|---|---|
| 「博監局」         | 指 | 澳門博彩監察協調局   |
| 「董事」          | 指 | 本公司的董事  |
| 「公平值列入其他全面收益」 | 指 | 按公平值列入其他全面收益  |
| 「[上葡京]銀行貸款」   | 指 | [上葡京]項目的有抵押銀行貸款   |
| 「[上葡京]項目」     | 指 | 由澳門特區政府租賃予澳博一幅位於澳門特區路氹的土地(自2013年5月15日起計25年)上，發展及營運娛樂場、酒店及娛樂設施 |
| 「本集團」         | 指 | 本公司及其附屬公司   |
| 「香港」或「香港特區」   | 指 | 中華人民共和國香港特別行政區  |
| 「香港會計準則」      | 指 | 香港會計準則  |
| 「香港財務報告準則」    | 指 | 香港財務報告準則  |
| 「香港會計師公會」     | 指 | 香港會計師公會   |
| 「聯交所主板」       | 指 | 聯交所的主板  |
| 「上市規則」        | 指 | 聯交所證券上市規則   |
| 「澳門」或「澳門特區」   | 指 | 中華人民共和國澳門特別行政區  |
| 「標準守則」        | 指 | 上市規則附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則                                  |
| 「NYH」         | 指 | NYH零售管理有限公司   |
| 「購股權」         | 指 | 董事可向該計劃的任何參與人授出之購股權   |
| 「其他自行推廣娛樂場」   | 指 | 葡京娛樂場、回力海立方娛樂場(包括回力大樓內的博彩區域)、東方娛樂場及海島娛樂場                      |
| 「十六浦銀行貸款」     | 指 | 十六浦的有抵押銀行貸款   |

## 釋義

|               |   |   |
|---------------|---|---|
| 「十六浦物業」       | 指 | 十六浦物業發展股份有限公司，為本公司佔51%之附屬公司   |
| 「物業租賃主協議」     | 指 | 本公司與本公司一名董事於2013年11月22日訂立之協議，內容有關該董事及／或其聯繫人(定義見上市規則)向本集團出租物業，自2014年1月1日起為期三年                          |
| 「與澳娛之物業租賃主協議」 | 指 | 本公司與澳娛於2008年6月18日訂立並於2019年12月23日重續之協議，內容有關澳娛或澳娛集團成員公司向本集團出租物業，直至2022年12月31日                           |
| 「產品及服務主協議」    | 指 | 指本公司與澳娛於2008年6月18日訂立之協議，內容有關由澳娛及／或其聯繫人(定義見上市規則)提供產品及服務予本集團  |
| 「經重續主協議」      | 指 | 本公司與澳娛於2011年6月19日訂立之產品及服務主協議，關於重續產品及服務主協議，該協議於2014年1月6日重續，且於2017年1月26日及2019年12月23日再續期，自2020年1月1日起為期三年 |
| 「經重續物業租賃主協議」  | 指 | 本公司與本公司一名董事於2016年12月14日訂立之經重續物業租賃主協議，自2017年1月1日起為期三年  |
| 「該計劃」         | 指 | 於2009年5月13日採納之本公司購股權計劃，其已於2019年5月13日失效  |
| 「證券及期貨條例」     | 指 | 香港法例第571章證券及期貨條例  |
| 「股份」          | 指 | 本公司股本中的普通股  |
| 「股東」          | 指 | 股份持有人   |
| 「澳博」          | 指 | 澳門博彩股份有限公司，一間根據澳門法例註冊成立的股份有限公司(「sociedade anónima」)，為本公司的附屬公司   |
| 「特別補充稅」       | 指 | 股東就分派股息有義務支付澳門特區政府之股息稅項   |

## 釋義

|          |   |  |
|----------|---|--|
| 「服務協議」   | 指 | 澳博與天豪於2010年2月19日訂立之協議，內容有關天豪於澳門特區之英皇娛樂酒店之博彩區向澳博提供管理服務及宣傳服務 |
| 「信德國旅」   | 指 | 澳門信德國旅汽車客運股份有限公司，在澳門註冊成立的有限責任公司                            |
| 「澳娛」     | 指 | 澳門旅遊娛樂股份有限公司，為控股股東   |
| 「澳娛投資」   | 指 | STDM-Investments Limited，為澳娛之附屬公司，已於2011年8月15日清盤           |
| 「澳娛投資擔保」 | 指 | 由澳娛投資就若干可能產生的付款責任以本公司為受益方提供的擔保                             |
| 「澳娛集團」   | 指 | 澳娛及其聯繫人(定義見上市規則)，不包括本集團                                    |
| 「聯交所」    | 指 | 香港聯合交易所有限公司  |
| 「報告期間」   | 指 | 截至2020年6月30日止六個月   |
| 「天豪」     | 指 | 天豪有限公司，一間由本公司附屬公司一名董事之兄弟控股超過50%之公司，亦曾為本公司的關連人士             |
| 「港元」     | 指 | 港元，香港法定貨幣  |
| 「澳門元」    | 指 | 澳門元，澳門法定貨幣   |
| 「%」      | 指 | 百分比  |



Designed And Produced By: EDICO Financial Press Services Limited  
設計及製作：鉅京財經印刷服務有限公司

Visit our website  
到訪我們的網站

<http://www.sjmholdings.com>



Protect our environment, choose to receive corporate communication by electronic means  
保護環境，選用電子形式收取公司通訊

