

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Pacific Century  
Premium Developments  
盈科大衍地產發展

**PACIFIC CENTURY PREMIUM DEVELOPMENTS LIMITED**

**盈科大衍地產發展有限公司\***

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：00432)

### 控股股東以實物形式分派本公司股份

茲提述本公司日期為 2012 年 3 月 2 日、2012 年 5 月 16 日及 2012 年 6 月 21 日的公告、本公司日期為 2012 年 4 月 5 日的通函以及本公司日期為 2012 年 6 月 4 日的招股章程，內容有關（其中包括）可換股票據；本公司日期為 2020 年 8 月 6 日的公告（「該公告」），內容有關電訊盈科分派、兌換及修訂；以及本公司日期為 2020 年 8 月 18 日的公告，內容有關兌換。除非文義另有所指，否則本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

茲亦提述電訊盈科日期為 2020 年 8 月 6 日及 2020 年 8 月 28 日的公告，內容有關（其中包括）電訊盈科分派及兌換。

董事會宣佈已於 2020 年 8 月 28 日獲得債券持有人同意。同日，本公司的全資附屬公司 PCPD Capital Limited 亦已於新加坡證券交易所有限公司網站就接獲債券持有人同意刊發公告。

就上述內容而言，本公司獲電訊盈科告知，電訊盈科分派之數量將按經調整電訊盈科分派之數量增加至合共 834,800,925 股股份，基準為合資格電訊盈科股東每持有 1,000 股電訊盈科股份獲分派 108 股股份。因此，假設本公司於發行兌換股份前概無進一步發行或回購股份，本公司經計及兌換及電訊盈科分派後的股權架構預期如下：

股東	於本公告日期		緊隨兌換及電訊盈科分派後 <sup>(1)</sup>	
	股份數目	%	股份數目	%
Asian Motion	285,088,666	70.88	635,354,407	40.03
李先生及其聯繫人 <sup>(2)</sup>	-	-	241,545,951 <sup>(3)</sup>	15.22
其他非公眾股東	-	-	889,409 <sup>(4)</sup>	0.06
公眾股東	117,100,647	29.12	709,466,212	44.69
總計	402,189,313	100.00	1,587,255,979	100.00

附註：

- (1) 股權數目或會因應電訊盈科分派中的零碎配額而有所變動。
- (2) 於本公告日期，李先生為本公司執行董事。
- (3) 於該等股份中：
  - (a) 29,102,971 股股份將由 Chiltonlink Limited (「Chiltonlink」) 的全資附屬公司 Pacific Century Diversified Limited (「PCD」) 持有，4,128,020 股股份則將由 Eisner Investments Limited (「Eisner」) 持有。李先生擁有 Chiltonlink 及 Eisner 的全部已發行股本；
  - (b) 18,933,725 股股份將由盈科拓展集團控股有限公司 (「盈科控股」) 持有。李先生是持有盈科控股全部權益的若干信託的創立人；及
  - (c) 189,381,235 股股份將由盈科亞洲拓展有限公司 (「盈科拓展」) 持有，盈科控股透過其本身及若干全資附屬公司擁有盈科拓展合共百分之八十八點六三的權益，該等公司包括 Anglang Investments Limited、Pacific Century Group (Cayman Islands) Limited、Pacific Century International Limited 及 Borsington Limited。李先生是持有盈科控股全部權益的若干信託的創立人。李先生亦被視為透過由其全資擁有的公司 Hopestar Holdings Limited 持有盈科拓展已發行股本的百分之一點零六權益。
- (4) 於該等股份中：
  - (a) 本公司執行董事許漢卿女士將持有 782,154 股股份的權益；及
  - (b) 本公司非執行董事兼本公司非執行主席李智康先生將持有 107,255 股股份的權益。

承董事會命  
盈科大衍地產發展有限公司\*  
法律事務總監兼公司秘書  
曾志耀

香港，2020 年 8 月 28 日

於本公告日期，本公司的董事如下：

**執行董事：**

李澤楷、林裕兒（副主席及集團董事總經理）及許漢卿

**非執行董事：**

李智康（非執行主席）及盛智文博士，GBM，GBS，JP

**獨立非執行董事：**

王于漸教授，SBS，JP、張昀及馮文石博士

\* 僅供識別