

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## MECOM POWER AND CONSTRUCTION LIMITED

### 澳能建設控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1183)

#### 截至2020年6月30日止六個月 中期業績公告

澳能建設控股有限公司(「澳能建設」或「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然呈列本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2020年6月30日止六個月(「期內」)的未經審核簡明綜合業績，連同2019年同期(「上一期間」)的比較數字如下：

#### 財務摘要

(除另有所示外，以千澳門元(「澳門元」)呈列)

	截至6月30日止六個月	
	2020年 (未經審核)	2019年 (未經審核)
收益	289,635	134,161
毛利	26,418	22,296
期內溢利	13,000	4,694
每股盈利(澳門仙)	1.09	0.39
中期股息(澳門仙)	1.03	—
	於2020年 6月30日 (未經審核)	於2019年 12月31日 (經審核)
銀行結餘及現金(包括定期存款)	163,810	223,709
權益總額	417,954	462,935
流動比率	4.4倍	3.4倍
有待完成之手頭合約總值	1,174,411	701,448

簡明綜合損益及其他全面收益表  
截至2020年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止六個月	
		2020年 千澳門元 (未經審核)	2019年 千澳門元 (未經審核)
收益	3	<b>289,635</b>	134,161
服務成本		<u><b>(263,217)</b></u>	<u>(111,865)</u>
毛利		<b>26,418</b>	22,296
其他收入		<b>2,449</b>	3,225
預期信貸虧損模式項下之減值虧損，扣除撥回		<b>(806)</b>	(302)
行政開支		<b>(15,858)</b>	(19,681)
分佔一間聯營公司溢利		<u><b>263</b></u>	<u>9</u>
除稅前溢利		<b>12,466</b>	5,547
所得稅抵免／(開支)	4	<u><b>534</b></u>	<u>(853)</u>
期內溢利及全面收益總額		<u><b>13,000</b></u>	<u>4,694</u>
每股基本及攤薄盈利(澳門仙)	5	<u><b>1.09</b></u>	<u>0.39</u>

簡明綜合財務狀況表  
於2020年6月30日

	附註	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		54,257	57,648
物業、廠房及設備之預付款項		323	—
於一間聯營公司之權益		<u>517</u>	<u>254</u>
		<b>55,097</b>	<b>57,902</b>
<b>流動資產</b>			
合約資產	6	60,457	109,122
應收賬款、按金及預付款項	8	135,890	171,046
應收關聯公司款項	9	56,367	30,670
已抵押銀行存款		54,373	42,375
定期銀行存款		—	87,790
銀行結餘及現金		<u>163,810</u>	<u>135,919</u>
		<b>470,897</b>	<b>576,922</b>
<b>流動負債</b>			
應付關聯公司款項	9	76	4,181
應付賬款及應計費用	10	62,499	136,142
稅項負債		15,132	29,094
合約負債	7	2,472	2,472
應付股息		<u>27,861</u>	<u>—</u>
		<b>108,040</b>	<b>171,889</b>
<b>流動資產淨值</b>		<u><b>362,857</b></u>	<u>405,033</u>
<b>資產淨值</b>		<u><b>417,954</b></u>	<u>462,935</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本		12,321	12,340
儲備		<u>405,633</u>	<u>450,595</u>
<b>權益總額</b>		<u><b>417,954</b></u>	<u>462,935</u>

## 附註：

### 1. 一般資料及編製基準

本公司於開曼群島註冊成立為有限公司，其股份在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。其直接及最終控股公司為MECOM Holding Limited。其註冊辦事處位於Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。其主要營業地點位於澳門宋玉生廣場258號建興龍廣場（興海閣、建富閣）6樓Q. R. S座（Units Q, R and S, 6/F, Praca Kin Heng Long-Heng Hoi Kuok, Kin Fu Kuok, No. 258 Alameda Dr. Carlos D'Assumpcao, Macau）。

本公司為一家投資控股公司。本公司的附屬公司主要從事提供建設服務，包括建設與裝修工程、高壓變電站建設及其系統安裝工程、機電（「機電」）工程服務工程，以及提供設施管理服務。

簡明綜合財務報表已按照國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）頒佈的國際會計準則第34號「中期財務報告」以及聯交所證券上市規則附錄十六的適用披露規定而編製。

### 2. 主要會計政策：

簡明綜合財務報表根據歷史成本基準編製。

除下列因採納新會計政策及應用國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）修訂本導致會計政策變更的描述外，截至二零二零年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所用之會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之簡明綜合財務報表所依循者相同。

#### 採納新會計政策

##### 政府補助金

政府補助於合理確保本集團將符合所附帶條件並將獲發補助金前不予確認。

政府補助於本集團確認補貼擬補償的相關成本為開支期間，有系統地在損益內確認。

與收入相關之應收政府補助金，用作補償本集團已產生開支或虧損或旨在為本集團提供即時財務資助（而無未來相關成本）乃於應收期間內於損益內確認。有關補助於其他收入呈列。

## 應用國際財務報告準則的修訂本

於本中期期間，本集團應用對提述國際財務報告準則概念框架的修訂本及下列由國際會計準則委員會頒佈就於二零二零年一月一日或之後開始的年度期間強制生效的國際財務報告準則修訂本編製本集團的簡明綜合財務報表：

國際會計準則第1號及國際會計準則第8號(修訂本)	重大的定義
國際財務報告準則第3號(修訂本)	業務的定義
國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號 及國際財務報告準則第7號(修訂本)	利率基準改革

於本中期期間應用國際財務報告準則概念框架的修訂本及國際財務報告準則修訂本，對本集團本期間及過往期間的財務狀況及表現及／或該等簡明綜合財務報表所載披露資料並無重大影響。

### 3. 收益及分部資料

本集團的收益指來自(1)建設與裝修工程，(2)高壓變電站建設及其系統安裝工程，(3)機電工程服務工程及(4)設施管理服務收益的已收及應收款項。

於本中期期間，本集團多元化發展其建設業務至涵蓋機電工程服務工程。機電工程服務通常涉及(i)低壓(「低壓」)系統工程；(ii)暖通空調(「暖通空調」)系統工程；及(iii)弱電(「弱電」)系統工程的供應及／或安裝、相關測試及調試，以及機電工程服務的管理、質量監控及交付。低壓系統工程包括樓宇內的所有供電及配電方式，包括電纜、接地、照明系統以及電纜、電線、配電盤、電源插座及其他相關電氣設備的供應及安裝。暖通空調系統工程包括樓宇可變製冷劑流量空調機組、通風及排氣系統的供應及安裝，以及提供相關管道、風道、空調機組、換氣扇及其他相關設備的供應及安裝。弱電系統工程包括電話、CCTV以及樓宇內需要傳輸信號的任何其他系統的採購及安裝。

向執行董事(即首席營運決策者(「首席營運決策者」))就資源分配及表現評估呈報資料，以審閱本集團整體業績及財務狀況。因此，本集團只有單一經營及可呈報分部，並無呈列該單一分部的進一步具體財務資料及分析。

## 客戶合約的收益分類

	截至6月30日止六個月	
	2020年 千澳門元 (未經審核)	2019年 千澳門元 (未經審核)
來自建設合約的收益		
建設與裝修工程	209,583	63,012
高壓變電站建設及其系統安裝工程	4,481	28,737
機電工程服務工程	<u>37,038</u>	<u>—</u>
	251,102	91,749
提供服務收入		
設施管理服務	<u>38,533</u>	<u>42,412</u>
	<u>289,635</u>	<u>134,161</u>
收益確認時間		
隨時間	<u>289,635</u>	<u>134,161</u>

由於本集團的資產及負債資料並無定期提供予首席營運決策者審閱，故並無披露有關分析。

## 4. 所得稅(抵免)／開支

	截至6月30日止六個月	
	2020年 千澳門元 (未經審核)	2019年 千澳門元 (未經審核)
即期稅項：澳門所得補充稅	1,593	853
過往年度超額撥備	<u>(2,127)</u>	<u>—</u>
	<u>(534)</u>	<u>853</u>

本公司於開曼群島註冊成立並獲豁免繳納所得稅。

本集團須繳納按於各評稅年度超出600,000澳門元的應課稅收入以稅率12%計算的澳門所得補充稅。

## 5. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃根據下列數據計算：

	截至6月30日止六個月	
	2020年 千澳門元 (未經審核)	2019年 千澳門元 (未經審核)
<b>盈利</b>		
計算每股基本及攤薄盈利的盈利(本公司擁有人應佔期內溢利)	<u>13,000</u>	<u>4,694</u>
	千股	千股
<b>股份數目</b>		
計算每股基本及攤薄盈利的普通股加權平均數	<u>1,197,667</u>	<u>1,199,554</u>

截至2020年及2019年6月30日止六個月，每股攤薄盈利並無假設本公司尚未行使購股權的影響，此乃由於該等購股權的行使價高於兩個期間的股份平均市價。

## 6. 合約資產

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
	客戶合約的合約資產	61,961
減：信貸虧損撥備	<u>(1,504)</u>	<u>(2,478)</u>
	<u>60,457</u>	<u>109,122</u>
	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
即：		
建設與裝修工程	52,429	104,774
高壓變電站建設及其系統安裝工程	4,348	4,348
機電工程服務工程	<u>3,680</u>	<u>—</u>
	<u>60,457</u>	<u>109,122</u>

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
分析為流動		
未開發票收益	10,540	71,179
應收保留金	<u>49,917</u>	<u>37,943</u>
	<u><u>60,457</u></u>	<u><u>109,122</u></u>

合約資產主要與本集團就已完成但未開發票的工程收取代價的權利有關，因有關權利取決於本集團的未來表現。當有關權利變為無條件時，合約資產轉入貿易應收款項。

影響已確認合約資產金額的一般付款條款如下：

#### 建設合約

本集團的建設合約包括付款時間表，規定一旦達到若干指定進程，便須於施工期間支付階段款項。本集團要求若干客戶提供前期按金，並通常以首期付款抵銷按金。計入合約資產的未開發票收益為本集團就已完成但未開發票的工程收取代價的權利，因有關權利行使與否取決於客戶是否滿意本集團已完成的合約工程、客戶或外部測量師就工程發出認證或付款進程達成與否。於有關權利變為無條件時，合約資產轉入貿易應收款項，通常為本集團自客戶或外部測量師取得有關已完成合約工程的認證或達到付款進程之時。

本集團亦一般就合約價值的5%至10%協定介乎一年至兩年的保留期。由於本集團在滿足個別合約的缺陷責任期時才有權獲得此最終付款，因此該金額在保留期結束前計入合約資產。當缺陷責任期屆滿時，本集團一般將合約資產重新分類至貿易應收款項。

由於本集團預期會於正常經營週期內變現合約資產，故本集團將該等合約資產分類為流動資產。

於2020年6月30日，客戶就合約工程持有的保留金為49,917,000澳門元(2019年12月31日：37,943,000澳門元)，其中18,630,000澳門元(2019年12月31日：6,890,000澳門元)為關聯公司持有的保留金。

保留金為無抵押、免息及可於個別合約介乎自各項目完成之日起計一年至兩年的缺陷責任期屆滿時收回。

於報告期末，按缺陷責任到期日劃分的待結清保留金的賬齡分析如下。

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
一年內	3,502	7,270
一年後	<u>46,415</u>	<u>30,673</u>
	<u><u>49,917</u></u>	<u><u>37,943</u></u>

於2020年6月30日，本集團合約資產包括賬面值為1,700,000澳門元(2019年12月31日：5,272,000澳門元)的應收賬款，該等款項為已逾期但未減值。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

## 7. 合約負債

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
來自客戶的墊款	<u>2,472</u>	<u>2,472</u>

預期將於本集團正常經營週期內償付的合約負債分類為流動負債。

影響已確認合約負債金額的一般付款條款如下：

### 建設合約

倘本集團於施工活動開始前收取前期付款或現金墊款，則將於相關合約開始時產生合約負債，直至就相關合約確認的收益超逾現金墊款金額為止。

## 8. 應收賬款、按金及預付款項

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
貿易應收款項	110,100	141,390
減：信貸虧損撥備	<u>(3,159)</u>	<u>(2,597)</u>
	<b>106,941</b>	138,793
其他應收賬款、按金及預付款項		
— 按金	1,896	1,216
— 預付款項	26,796	27,398
— 其他	<u>257</u>	<u>3,639</u>
	<b><u>135,890</u></b>	<b><u>171,046</u></b>

### 貿易應收款項

本集團給予其客戶0至90天的信貸期。於報告期末，本集團根據發票日期呈列的貿易應收款項(扣除信貸虧損撥備)的賬齡分析如下：

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
0至90天	87,013	126,971
91至365天	18,190	6,332
1至2年	1,660	5,326
超過2年	<u>78</u>	<u>164</u>
	<b><u>106,941</u></b>	<b><u>138,793</u></b>

於2020年6月30日，本集團貿易應收款項結餘包括賬面為30,951,000澳門元(2019年12月31日：26,367,000澳門元)並於報告日期已逾期的應收賬款。該等已逾期結餘中，10,677,000澳門元(2019年12月31日：8,204,000澳門元)已逾期超過90天，但未被視為違約。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。由於信貸質素並無重大變動，故該等款項仍被視為可收回。

## 9. 與關聯公司的款項

### (a) 應收一間關聯公司款項(貿易應收款項)

本集團一般給予其關聯公司30至45天的信貸期。於報告期末，根據發票日期呈列的應收一間關聯公司的貿易性質款項的賬齡分析如下。

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
0至90天	<u>55,474</u>	<u>27,161</u>

### (b) 應付一間關聯公司款項(貿易應付款項)

貿易應付款項的信貸期為0至90天。於報告期末，根據發票日期呈列的來自一間關聯公司貿易應付款項的賬齡分析如下。

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
90天內	<u>—</u>	<u>4,181</u>

## 10. 應付賬款及應計費用

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
貿易應付款項	13,497	34,221
應付保留金	6,919	6,149
其他應付賬款及應計費用		
— 應計員工成本	7,725	14,376
— 應計建設成本	33,099	77,654
— 其他應計款項	<u>1,259</u>	<u>3,742</u>
	<u>62,499</u>	<u>136,142</u>

## 貿易應付款項

貿易採購款的信貸期為0至90天。於報告期末，本集團根據發票日期呈列的貿易應付款項的賬齡分析如下：

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
0至90天	12,938	34,221
91至365天	559	—
	<u>13,497</u>	<u>34,221</u>

## 應付保留金

應付保留金為免息及須於個別合約介乎自各項目完成之日起計一年至兩年的缺陷責任期屆滿時支付。

於報告期末，按缺陷責任期到期日劃分的待結清應付保留金的賬齡分析如下。

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
按要求或一年內	2,204	2,204
一年後	4,715	3,945
	<u>6,919</u>	<u>6,149</u>

## 11. 股息

截至6月30日止6個月	
2020年 千澳門元 (未經審核)	2019年 千澳門元 (未經審核)

2019年末期股息—每股4.5港仙(相當於4.6澳門仙)

(2019年：2018年末期股息—每股3.4港仙(相當於3.5澳門仙))

55,443 41,957

本公司董事已釐定將向於2020年9月14日名列本公司股東名冊之股東派付2020年中期股息每股1.0港仙(相當於1.03澳門仙)，合共約11,962,000港元(相當於12,321,000澳門元)(2019年6月30日：2019年中期股息—無)。

## 管理層討論及分析

### 公司簡介

本集團是澳門土木工程及高壓變電站建設市場的領先企業。本集團承辦高難度且複雜的建設項目，四大業務範疇包括為建設與裝修工程；高壓變電站建設及其系統安裝工程；機電工程服務工程；及提供設施管理服務。於期內，本集團多元化發展其建設業務至涵蓋機電工程服務工程。

本集團的建設與裝修工程包括鋼結構工程服務、土木工程建設服務與裝修及翻新工程。鋼結構工程服務一般涉及提供定制及針對性的鋼結構建設服務，包括鋼結構工程、混凝土灌注及建築工程，適當混合採用以上各種工程來製成高效的構築物。土木工程建設服務一般包括拆卸工程、現場土地勘測工程、地盤平整及地基工程、地基結構及上蓋結構、道路及渠管等。裝修及翻新工程方面，一般涉及提供各類改建、翻新及增善工程，包括繪製施工圖、修改、移除及安裝設備及一般翻新工程。

而高壓變電站建設及其系統安裝工程為定制高壓變電站及配備高壓電力系統的複功率輸電基礎建設提供規劃、進度編排、項目管理以及建造服務。

機電工程服務通常涉及(i)低壓系統工程；(ii)暖通空調系統工程；及(iii)弱電系統工程的供應及／或安裝、相關測試及調試，以及機電工程服務的管理、質量監控及交付。低壓系統工程包括樓宇內的所有供電及配電方式，包括電纜、接地、照明系統以及電纜、電線、配電盤、電源插座及其他相關電氣設備的供應及安裝。暖通空調系統工程包括樓宇可變製冷劑流量空調機組、通風及排氣系統的供應及安裝，以及提供相關管道、風道、空調機組、換氣扇及其他相關設備的供應及安裝。弱電系統工程包括電話、CCTV以及樓宇內需要傳輸信號的任何其他系統的採購及安裝。

本集團亦有承辦設施管理服務，包括為各種樓宇、物業及其組成部分(尤其是酒店及度假村)以及高壓變電站及其系統提供設施運作、維修管理、改造、升級、維修工程及緊急維修服務。

## 業務回顧

期內，本集團核心業務所在的澳門市場受到全球新冠肺炎疫情影響，澳門入境旅客數字及博彩收入顯著下跌，澳門統計暨普查局數字顯示，澳門首季入境旅客有320萬人次，較去年同期錄得的旅客人次下跌近七成；而根據澳門博彩監察協調局，今年首季澳門博彩收入按年大幅收縮約60%至約300億澳門元。旅遊業及博彩業受到巨大影響，公、私營建築市場亦受到一定程度拖累。儘管如此，澳門政府實施嚴格邊境管制措施，在抗疫上取得卓越成效，澳門內的建築工程未有受到太大耽擱，部分博企把握時機推動已經拍板的重要擴建計劃，期望在旅遊業復蘇時，以更佳配套吸引旅客，所以建築市場期內大致上保持平穩發展。

期內，本集團配合客戶需要施工，多項重要工程進度理想，收入同比翻倍至2.9億澳門元（上一期間：1.34億澳門元），超過七成收入來自本集團擁有核心技術的土建鋼結構工程服務，其次分別為維修保養工程及機電工程。疫情初期，本集團部分工程人員未能上班，但由於本集團的建築團隊主要來自澳門及受疫情影響較小的內地省市，因此疫情對工程進度影響有限。

本集團的主要客戶為博企，在充滿挑戰的經營環境下，博企審慎推出新工程，致使市場工程量有所下降，但本集團憑藉優良往績及良好顧客關係，繼續在期內取得超過十項工程，僅上半年獲授合同總值超過7.5億澳門元。新獲取的工程，包括新建酒店綜合大樓平台外牆及幕牆工程、新建酒店綜合大樓暖通空調系統及濕式消防系統工程，以及新建酒店綜合大樓資訊科技系統的設計、供應、安裝、測試、調試及維護工程。

受惠整體收益上升帶動，本集團的純利同比增長176.9%至13.0百萬澳門元（上一期間：4.7百萬澳門元），毛利錄得26.4百萬澳門元（上一期間：22.3百萬澳門元）。但由於疫情及其他因素的綜合影響下，利潤率有所下降。期內毛利率及純利率分別為9.1%（上一期間：16.6%）及4.5%（上一期間：3.5%）。利潤率下降由多個因素組成。首先在疫情期間，部分來自中國的原材料、配件及器械供應鏈受到影響，成本因而上漲。此外，本集團期內完成之

工程大多為大型發展項目，起動初期的成本較高，項目進入中後期後，成本會有所回落，加上伴之會有更多相關較高利潤率之後加工程機會，整體利潤率有望回升。最後，本集團去年承接了毛利率較低的機電工程，預期將業務進一步拓展至該領域，而這方面的毛利率仍有相當的提升空間。

## 財務回顧

### 收益

下表載列本集團截至2020年及2019年6月30日止六個月之收益明細：

	截至6月30日止六個月			
	2020年		2019年	
	千澳門元	%	千澳門元	%
建設與裝修工程	<b>209,583</b>	<b>72.4</b>	63,012	47.0
高壓變電站建設及其系統安裝工程	<b>4,481</b>	<b>1.5</b>	28,737	21.4
機電工程服務工程	<b>37,038</b>	<b>12.8</b>	—	—
設施管理服務	<b>38,533</b>	<b>13.3</b>	42,412	31.6
<b>合計</b>	<b><u>289,635</u></b>	<b><u>100.0</u></b>	<b><u>134,161</u></b>	<b><u>100.0</u></b>

本集團期內收益增加155.5百萬澳門元或115.9%，主要由於建設及裝修工程收益增加146.6百萬澳門元或232.6%。

建設及裝修工程收益增加主要是由於2019年下半年授予的正在進行的多個大型鋼結構工程及土木工程建設項目。

期內，本集團多元化發展其建設業務至涵蓋機電工程服務工程。機電工程服務工程的收益乃來自澳門檢察院(第二期)的建造工程，該工程於2019年5月授予。

## 毛利

下表載列本集團截至2020年及2019年6月30日止六個月之毛利及毛利率明細：

	截至6月30日止六個月			
	2020年		2019年	
	毛利／ (毛損) 千澳門元	毛利率 %	毛利 千澳門元	毛利率 %
建設與裝修工程	20,154	9.6	15,256	24.2
高壓變電站建設及其系統安裝工程	1,061	23.7	3,986	13.9
機電工程服務工程	(2,114)	(5.7)	—	—
設施管理服務	7,317	19.0	3,054	7.2
<b>合計／整體</b>	<b>26,418</b>	<b>9.1</b>	<b>22,296</b>	<b>16.6</b>

我們的毛利率由上一期間的16.6%下跌至期內的9.1%，主要是由於疫情及其他因素的整體影響所致。

受新冠肺炎疫情爆發的影響，在疫情期間部份來自中國用於建設及裝修工程的原材料、配件及器械供應鏈中斷，導致成本增加。此外，上一期間的建設及裝修工程收益大部份來自地基鋼結構建設項目的後加工程，該工程的毛利率較高，主要是由於後加工程訂單的價格有利。

機電工程服務工程於期內產生毛損，乃由於新業務初期之成立成本較高。

設施管理服務的毛利率由上一期間的7.2%增加至期內的19.0%，主要是由於期內就設施管理服務聘用的直接勞工數目較多。

## 其他收入

其他收入減少0.8百萬澳門元或24.1%，主要是由於自2019年10月現有租賃期屆滿後，本集團的澳門工業單位的租金收入下跌。

## 預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模式項下的減值虧損，扣除撥回

期內，本集團的貿易應收款項，應收關聯公司的貿易性質款項及合約資產的減值虧損為806,000澳門元(上一期間：302,000澳門元)。本集團採用簡化的方法計算預期信貸虧損，就所有貿易應收款項、應收關聯公司的貿易性質款項及合約資產使用全期預期信貸虧損。為計量預期信貸虧損，本集團按相同基準估算貿易應收款項、應收關聯公司貿易性質款項及合約資產的預期虧損率。

## 行政開支

行政開支減少3.8百萬澳門元或19.4%，主要是由於本集團於上一期間加快投標，產生額外專業費用以準備相關文書工作。

## 所得稅開支

所得稅開支減少1.4百萬澳門元或162.6%，主要是由於上一年度2.1百萬澳門元的超額撥備撥回。

## 期內溢利

本集團期內的溢利增加8.3百萬澳門元或176.9%，主要由於受上述各項因素的綜合結果影響。

## 流動資金及財務資源及資本架構

本集團採納謹慎的現金管理方法，以將財務及營運風險降至最低。本集團的營運主要倚賴內部產生的現金流量。

於管理流動資金風險時，本集團監察及維持管理層認為充足的現金及現金等價物水平，以便為本集團的營運提供資金，並降低現金流量意外波動的影響。

於2020年6月30日，本集團的流動資產淨值為362.9百萬澳門元(2019年12月31日：405.0百萬澳門元)。本集團於2020年6月30日的流動比率為4.4倍(2019年12月31日：3.4倍)。

本集團繼續維持健康的流動資金狀況。於2020年6月30日，本集團的現金及銀行結餘(包括定期銀行存款)總額為163.8百萬澳門元(2019年12月31日：223.7百萬澳門元)。

於2020年6月30日，本集團尚未動用信貸融資為276.6百萬澳門元(2019年12月31日：312.0百萬澳門元)。

於2020年6月30日，本集團並無銀行借款(2019年12月31日：無)，而本集團的資本負債比率(按總債務除以總權益計算)為零(2019年12月31日：零)。

於2020年6月30日，本公司股本及權益分別為12.3百萬澳門元及405.6百萬澳門元(2019年12月31日：分別為12.3百萬澳門元及450.6百萬澳門元)。

## 外匯風險

本集團的業務交易、資產及負債主要以港元及澳門元計值。於2020年6月30日，本集團並無外匯合約、利息、貨幣掉期或其他金融衍生工具的風險。

## 重大投資、重大收購或出售以及重大投資或資本資產的未來計劃

於期內，本集團並無重大投資，亦無重大收購或出售附屬公司、聯營公司或合營企業。

除下文「全球發售所得款項淨額用途」一節所披露者外，本集團於2020年6月30日並無重大投資或資本資產的未來計劃。

## 全球發售所得款項淨額用途

本公司股份已自2018年2月13日起於聯交所主板上市及買賣(「上市」)。

扣除包銷費用及佣金以及所有相關開支後，全球發售(「全球發售」)的所得款項淨額為261.6百萬港元(相當於約269.4百萬澳門元)。該等所得款項淨額建議用途的詳情於本公司就上市刊發的招股章程「未來計劃及所得款項用途」披露，其後經本公司所刊發日期為2019年2月28日的公告修訂。

下表載列截至2020年6月30日的所得款項淨額經修訂用途及實際動用情況：

	經修訂用途 (百萬港元)	截至2020年 6月30日的 實際動用情況 (百萬港元)
承接新項目時為發出履約保證提供資金(附註1)	112.4	53.3
設立存儲設施(附註2)	44.3	44.3
增聘員工	45.2	45.2
增購機器	16.8	15.1
撥付新項目前期成本(附註2)	16.7	16.7
一般營運資金	26.2	26.2
	<u>261.6</u>	<u>200.8</u>

附註：

1. 由於從澳門相關規管及監管機構申請領取建築項目批准、建築工程許可和外籍勞工工作許可證有所延遲，故本集團多個新項目自2018年起已出現延誤。項目批准於2019年下半年恢復正常。就董事所深知及確信，所得款項淨額的未動用金額預期將於截至2020年至2021年12月31日止年度悉數動用。

截至本公告日期，本集團已動用所得款項淨額總額中的66.7百萬港元為發出履約保證提供資金。

2. 經參考本公司日期為2019年2月28日的公告，由於本公司已購買澳門的一個工業單位，作為本集團中央倉庫的永久基地，董事會已議決將撥作加強本集團設備及物料的存儲設施的當時所得款項淨額餘下未動用結餘約16.7百萬港元重新分配至撥付新項目前期成本(即原材料成本、勞工成本及分包成本)。有關進一步資料，請參閱上述公告。

## 資產抵押

於2020年6月30日，本集團金額為54.4百萬澳門元的已抵押銀行存款(2019年12月31日：42.4百萬澳門元)向銀行抵押作為信貸融資的抵押品。

## 或然負債

本集團於2020年6月30日並無任何重大或然負債(2019年12月31日：零)。

## 承擔

於2020年6月30日，本集團並無任何重大資本承擔(2019年12月31日：零)。

## 僱員及薪酬政策

本集團與其僱員根據香港及澳門適用勞工法例訂立個別勞工合約。僱員薪酬待遇一般包括薪金、津貼、實物福利、包括醫療保險及退休金供款的其他福利以及花紅。整體而言，本集團基於僱員各自的資歷、職位及年資釐定其僱員的薪金。

作為若干承接項目的主承建商，我們按個別項目基準為非澳門居民的工人申請工作許可證。於2020年6月30日，本集團於香港及澳門擁有324名(2019年12月31日：269名)僱員，包括87名澳門居民及237名非澳門居民(2019年12月31日：77名澳門居民及192名非澳門居民)。

本公司於2018年1月23日採納購股權計劃(「購股權計劃」)，其於上市後生效。購股權計劃之目的旨在肯定及嘉許為本集團作出或可能已作出貢獻的合資格參與者。於期內，200,000份購股權於一名獨立非執行董事辭任後失效，且本公司概無根據購股權計劃授出、行使或註銷任何購股權。於2020年6月30日，合共1,700,000股股份可就根據購股權計劃授出但尚未獲行使的購股權予以發行。

## 展望

澳門抗疫表現卓越，在七月中旬起粵澳隔離措施放寬，促進博彩行業復蘇，有利澳門建築市場發展。粵澳政府局部放寬兩地出入境限制，容許持有指定健康證明之人士使用健康碼往返兩地，毋須接受14天醫學監察或集中隔離。證券分析師預期，部分廣東省居民可以藉此到澳門旅遊、參與博彩，假如兩地疫情繼續受控，兩地的出入境限制可望完全解除，屆時或會恢復審批旅遊簽注，博彩收入有望在今年第三及第四季度反彈，帶動整體經濟復蘇，促進建築市場投資氛圍。

再者，澳門中長期建築規劃充滿正面因素，有望持續刺激對工程的需求。澳門博彩業經營許可證的有效期將於2022年6月屆滿，博企需要投入資金提升設施水平，爭取續牌機會。儘管疫情衝擊旅遊業，但博企都透過這段時間加速推動發展計劃，例如新濠影匯二期及多個現有賭場的擴建工程等，意味疫情未有對博企發展帶來太大影響，長遠對工程需求仍然正

面。此外，國家戰略規劃利好澳門在內的區域發展。今年4月初，澳門與橫琴簽訂協議，澳門獲出讓一幅總面積達19萬平方米的土地，發展「澳門新街坊」，興建一系列民生、醫療及教育設施。這將會是澳門繼路氹城及新填海區後，新的大型發展區，本集團會積極把握機遇，參與橫琴島建設項目。

本集團亦將繼續開拓多元化工程機會，其中機電工程服務為城市改造及樓宇升級中湧現的商機。行業研究顯示，澳門機電工程服務市場規模穩步增長，由2014年的約96億澳門元，增長至2019年的約127億澳門元，複合年增長率約為5.8%。增長的主要原因是澳門主要酒店持續開發項目，產生對樓宇機電系統安裝的強勁需求。本集團作為博企的工程合作夥伴，拓展機電工程項目不但有利加強雙方合作，亦能使我們的客戶組合及收入渠道更多元化，促進本集團全方位健康發展。

疫情後，澳門政府將會推動基建發展，加強澳門競爭力，有利建築行業。澳門政府早前表明，會於疫情後動用過百億澳門元，開展超過110項基建投資推動就業及經濟發展。本集團過往多次參與公營項目，包括變電站設施及醫院的興建等，未來會繼續爭取參與更多公營項目工程。

截至2020年6月30日，本集團在手未完成合約價值總額達11.7億澳門元（此金額尚不包括本集團與國企合營企業早前取得路氹城65億港元總合約額的部分工程），反映公司訂單量充足。而且，本集團於2020年7月25日取得一項價值1.2億澳門元的住宅開發項目建設工程的合約。配合澳門持續的經濟發展，預料市場上相若的住宅開發項目將會增加，為本集團帶來機遇，進一步多元化開拓其博企以外的其他客戶群。公司有信心疫後澳門的經濟重建，

亦將會匯聚更多有利政策因素，進一步促進地區建設，為本集團業務帶來更多機遇。再者，公司憑藉一直以來擁有的市場優勢及優秀專業團隊，由2019年建築市場充斥不明朗發展因素至2020年上半年出現新冠肺炎疫情的困境下，仍持續獲得項目及擴大業務規模，證明本集團具備實力抗衡外圍任何挑戰，長遠可為股東們創造更好投資價值及回報。

## 企業管治及其他資料

### 企業管治常規

董事會及本公司管理層致力維持良好的企業管治常規及程序。董事會相信良好企業管治標準對本公司而言屬不可或缺的框架，以保障股東利益、提升企業價值、制定其業務策略及政策，以及強化透明度及問責度。

本公司已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四企業管治守則(「企業管治守則」)所載的守則條文作為本公司企業管治常規的基礎。

董事會認為本公司於期內一直遵從企業管治守則內所有守則條文。

### 證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為其自身有關董事進行證券交易的操守守則。經向全體董事作出具體查詢後，各董事確認其已於期內遵守標準守則所載的規定標準。

根據標準守則第B.13條，董事亦已要求因任職或受聘於本公司或附屬公司，而可能獲得關於本公司證券的內幕消息之任何本公司僱員或本公司附屬公司董事或僱員，不得在標準守則禁止的情況下買賣本公司證券(猶如其為董事)。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司於期內於聯交所購回1,890,000股每股面值0.01港元的股份(「股份」，各為一股「股份」)。有關購回的總代價(包括交易成本)約為2,454,000港元。所有購回股份均於期內註銷。有關購回的詳情如下：

月份	購回 股份數目	每股購買價		總代價 港元
		最高 港元	最低 港元	
2020年1月	600,000	1.37	1.29	803,000
2020年4月	<u>1,290,000</u>	1.36	1.23	<u>1,651,000</u>
	<u>1,890,000</u>			<u>2,454,000</u>

董事會認為有關購回提高了每股盈利及令本公司及其股東整體受惠。

除上文所披露者外，本公司或其任何附屬公司概無於期內購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 中期股息

董事決定宣派期內的中期股息每股1.0港仙。有關中期股息將派付於2020年9月14日(星期一)營業時間結束時名列本公司股東名冊的本公司股東。中期股息預計將於2020年9月29日(星期二)前後支付。

## 審核委員會

本公司已成立本公司的審核委員會(「審核委員會」)，其書面職權範圍符合上市規則第3.21條及企業管治守則第C.3段。審核委員會由三名成員組成，即陳寶儀女士(審核委員會主席)、張翹楚先生及廖永通先生，全部均為獨立非執行董事。審核委員會由陳寶儀女士擔任主席，其具備上市規則第3.10(2)條所規定的適當專業資格。

審核委員會的主要職責為協助董事會就本集團的財務申報程序、內部控制及風險管理系統的成效提供獨立見解、監察審核程序以及履行董事會指派的其他職責及責任。

## 審閱中期財務資料

審核委員會及本公司外部核數師德勤•關黃陳方會計師行已審閱本集團採納的會計原則及實務，並已審閱本集團截至2020年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表。

## 報告期後事項

除本公告所披露者外，於2020年6月30日後及直至本公告日期止，概無發生對本集團構成影響的其他重大事項。

## 於本公司及香港聯交所網站刊發中期業績及中期報告

本公告刊登於本公司網站www.mecommacau.com及聯交所網站www.hkexnews.hk。2020年中期報告將根據上市規則於適當時候寄發予本公司股東及於以上網站登載。

## 致謝

董事會謹此衷心感謝本集團管理層及全體員工於期內一直努力奉獻以及本公司股東、業務聯繫人及其他專業人士對本集團的長期支持。

承董事會命  
澳能建設控股有限公司  
主席  
郭林錫

香港，2020年8月28日

於本公告日期，執行董事為郭林錫先生及蘇冠濤先生，及獨立非執行董事為陳寶儀女士、張翹楚先生及廖永通先生。