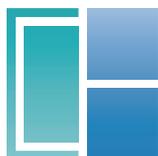


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



C CHENG HOLDINGS LIMITED

思城控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1486)

截至二零二零年六月三十日止六個月的中期業績公告

業務摘要

- 本集團期內新簽及補充合約總額為438,316,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：440,767,000港元），減少0.6%；及
- 在手合約總額為1,590,355,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：1,469,471,000港元），增加120,884,000港元或8.2%。

財務摘要

- 本集團的收益為310,835,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：319,133,000港元），較上一財政年度同期下降2.6%；
- 期內虧損為8,207,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：期內虧損8,638,000港元）；
- 每股基本虧損為3.4港仙（截至二零一九年六月三十日止六個月：每股基本虧損：3.4港仙）；
- 每股攤薄虧損為3.4港仙（截至二零一九年六月三十日止六個月：每股攤薄虧損：3.4港仙）；及
- 並無宣派中期股息。

截至二零二零年六月三十日止六個月的中期業績

思城控股有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）欣然宣佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零二零年六月三十日止六個月的未經審核綜合財務業績，連同二零一九年同期的未經審核比較數字如下：

簡明綜合損益及其他全面收入表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月 二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
收益	3	310,835	319,133
服務成本		(250,803)	(248,466)
毛利		60,032	70,667
其他收入及虧損淨額		1,502	2,519
按公平值透過損益列賬的金融資產的 公平值變動收益		299	2,276
商譽及無形資產減值虧損	4	(289)	(19,018)
金融及合約資產減值虧損撥回／(減值虧損)淨額		1,248	(240)
行政開支		(65,280)	(57,317)
應佔一間合營企業虧損		(203)	—
融資成本		(4,149)	(3,549)
除稅前虧損	5	(6,840)	(4,662)
所得稅開支	6	(1,367)	(3,976)
期內虧損		(8,207)	(8,638)
其他全面(虧損)／收入			
其後可能重新分類至損益的項目			
換算海外業務產生的匯兌差額		(3,242)	(464)
按公平值透過其他全面收入列賬的 債務工具公平值收益		—	2,327
期內其他全面(虧損)／收入		(3,242)	1,863
期內全面虧損總額		(11,449)	(6,775)
以下人士應佔期內(虧損)／收入：			
本公司擁有人		(9,743)	(9,865)
非控股權益		1,536	1,227
		(8,207)	(8,638)
以下人士應佔期內全面(虧損)／收入總額：			
本公司擁有人		(12,607)	(7,833)
非控股權益		1,158	1,058
		(11,449)	(6,775)
每股虧損(以港仙表示)			
— 基本	7	(3.4)	(3.4)
— 攤薄		(3.4)	(3.4)

簡明綜合財務狀況表
於二零二零年六月三十日

	附註	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	9	137,760	99,157
商譽		14,660	14,743
無形資產		9,699	9,539
於一間合營企業的投資		4,619	4,969
按金		10,601	11,169
遞延稅項資產		3,681	2,864
		181,020	142,441
流動資產			
貿易應收賬款	10	203,192	218,893
合約資產	11	170,621	160,065
預付款項、其他應收款項及其他資產		24,063	9,810
按公平值透過損益列賬的金融資產	12	19,739	–
現金及銀行結餘		201,229	268,193
		618,844	656,961
流動負債			
貿易應付賬款	13	7,864	5,446
其他應付款項及應計費用		43,969	67,197
合約負債		87,548	90,398
計息銀行借款	14	95,008	110,317
租賃負債		36,139	27,655
應付一間合營企業款項		–	5,000
應付稅項		1,338	2,825
		271,866	308,838
流動資產淨額		346,978	348,123
資產總值減流動負債		527,998	490,564
非流動負債			
租賃負債		83,497	41,633
遞延稅項負債		1,477	1,741
		84,974	43,374
資產淨額		443,024	447,190
權益			
已發行股本	15	2,883	2,883
儲備		404,911	410,758
本公司擁有人應佔權益		407,794	413,641
非控股權益		35,230	33,549
權益總額		443,024	447,190

簡明綜合權益變動表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔										
	已發行股本 千港元	股份溢價 千港元	中國法定儲備 千港元 (附註a)	購股權儲備 千港元	按公平值透過 其他全面收入 列賬的 金融資產 公平值儲備 千港元	其他儲備 千港元 (附註b)	匯兌波動儲備 千港元	保留溢利 千港元	小計 千港元	非控股權益 千港元	總計 千港元
於二零一九年一月一日(經審核)	2,883	283,501	6,267	11,133	(2,520)	(46,389)	(6,685)	173,558	421,748	28,870	450,618
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	(9,865)	(9,865)	1,227	(8,638)
期內其他全面收入:											
與海外業務有關的匯兌差額	-	-	-	-	-	-	(295)	-	(295)	(169)	(464)
按公平值透過其他全面收入列賬的 債務工具公平值收益	-	-	-	-	2,327	-	-	-	2,327	-	2,327
期內全面虧損總額	-	-	-	-	2,327	-	(295)	(9,865)	(7,833)	1,058	(6,775)
收購非控股權益(附註c)	-	-	-	-	-	(1,360)	-	-	(1,360)	1,360	-
股本結算購股權安排	-	-	-	5,353	-	-	-	-	5,353	521	5,874
購股權儲備轉撥至保留溢利	-	-	-	(139)	-	-	-	139	-	-	-
已宣派股息	-	-	-	-	-	-	-	(5,765)	(5,765)	-	(5,765)
於二零一九年六月三十日(未經審核)	2,883	283,501	6,267	16,347	(193)	(47,749)	(6,980)	158,067	412,143	31,809	443,952
於二零二零年一月一日(經審核)	2,883	283,501*	10,593*	21,261*	-*	(47,359)*	(9,251)*	152,013*	413,641	33,549	447,190
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	(9,743)	(9,743)	1,536	(8,207)
期內其他全面虧損:											
與海外業務有關的匯兌差額	-	-	-	-	-	-	(2,864)	-	(2,864)	(378)	(3,242)
期內全面虧損總額	-	-	-	-	-	-	(2,864)	(9,743)	(12,607)	1,158	(11,449)
股本結算購股權安排	-	-	-	6,760	-	-	-	-	6,760	523	7,283
購股權儲備轉撥至保留溢利	-	-	-	(3,313)	-	-	-	3,313	-	-	-
於二零二零年六月三十日(未經審核)	2,883	283,501*	10,593*	24,708*	-*	(47,359)*	(12,115)*	145,583*	407,794	35,230	443,024

* 該等儲備賬目為簡明綜合財務狀況表中綜合儲備404,911,000港元(二零一九年十二月三十一日:410,758,000港元)的組成部份。

附註:

- 中國法定儲備為不可分派，而轉撥至此項儲備乃由位於中華人民共和國(「中國」)的附屬公司董事會根據中國有關法律及法規釐定。根據適用於外商獨資企業的中國有關規則及法規，外商獨資企業必須根據中國會計準則規定將其除稅後溢利的至少10%轉撥至儲備金，直至儲備金餘額達到有關企業註冊資本的50%。於獲得有關機關批准後，此項儲備可用以抵銷累計虧損或增加資本。
- 該結餘主要指於二零一三年首次公開發售後根據集團重組而進行的股份交換而產生的借方儲備53,519,000港元，及於二零一三年向本公司董事王君友先生(「王先生」)確認股本結算股份付款而產生進賬儲備5,210,000港元。
- 截至二零一九年六月三十日止六個月期間，本集團分別進一步收購兩家非全資附屬公司25%及20%的股權，代價分別為1港元及1港元。本集團附屬公司非控股權益的代價與賬面值之間的差額合共約1,360,000港元已於其他儲備中確認。

簡明綜合現金流量表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
經營業務		
營運資金變動前經營現金流量	32,324	45,388
合約資產增加	(12,640)	(17,303)
貿易應收賬款減少／(增加)	16,353	(4,013)
預付款項、其他應收款項及其他資產(增加)／減少	(8,891)	1,617
應計費用及其他應付款項減少	(22,340)	(52,326)
合約負債(減少)／增加	(1,708)	3,797
其他營運資金變動	(1,713)	(1,203)
已付所得稅	(3,941)	(4,169)
經營業務所用現金淨額	(2,556)	(28,212)
投資活動		
購買物業、廠房及設備	(1,930)	(8,195)
購買按公平值透過損益列賬的金融資產	(19,440)	—
其他投資現金流量	(5,426)	1,249
投資活動所用現金淨額	(26,796)	(6,946)
融資活動		
新銀行借款	2,296	46,000
償還銀行借款	(17,605)	(3,237)
租賃付款的本金部分	(20,665)	(19,572)
已付股息	—	(5,765)
融資活動(所用)／所得現金淨額	(35,974)	17,426
現金及現金等價物減少淨額	(65,326)	(17,732)
期初的現金及現金等價物	268,193	182,104
匯率變動影響	(1,638)	253
期末的現金及現金等價物，即銀行結餘及現金	201,229	164,625

簡明綜合財務報表附註

截至二零二零年六月三十日止六個月

1. 一般資料

思城控股有限公司（「本公司」）於二零一三年五月十三日在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，而其股份在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。本公司的註冊辦事處地址及主要營業地點分別為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands及香港九龍尖沙咀海港城環球金融中心北座15樓。

本公司為投資控股公司及其附屬公司主要從事提供綜合建築設計服務及建築資訊模型（「BIM」）服務。

簡明綜合財務報表以本公司的功能貨幣港元（「港元」）呈列。

2. 編製基準及會計政策及披露的變動

簡明綜合財務報表已按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港會計準則第34號中期財務報告及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十六的適用披露規定編製。中期簡明綜合財務資料並不包括年度財務報表規定的所有資料及披露，故應與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報表一併閱讀。

編製中期簡明綜合財務資料所採納的會計政策與編製本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報表所應用者一致，惟於本期間財務資料首次採納的下列經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）除外。

香港財務報告準則第3號的修訂	業務的定義
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號的修訂	利率基準改革
香港財務報告準則第16號的修訂	新型冠狀病毒肺炎相關租金寬減（提早採納）
香港會計準則第1號及香港會計準則第8號的修訂	重大的定義

經修訂香港財務報告準則的性質及影響描述如下：

- (a) 香港財務報告準則第3號的修訂釐清並提供有關業務的定義之額外指引。該等修訂釐清，倘一系列綜合活動及資產要被視為業務，其須至少包括一項投入及一個實質性過程，兩者共同對創造產出的能力作出重大貢獻。一項業務可不必包括所有創造產出所需的投入與過程而存在。該等修訂移除對市場參與者是否有能力獲得該業務並持續產生產出之評估，反之，重點聚焦於獲得的投入及實質性過程是否共同對創造產出的能力作出重大貢獻。該等修訂亦縮小產出的定義，重點聚焦於向客戶提供的商品或服務、投資收入或來自一般活動的其他收入。此外，該等修訂提供評估獲得的流程是否具有實質性的指引，並引入可選的公平值集中測試，以便簡化評估所獲得的一系列活動及資產是否為非業務。本集團已就於二零二零年一月一日或之後發生之交易或其他事件前瞻性應用該等修訂。該等修訂對本集團的財務狀況及表現並無任何影響。
- (b) 香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號的修訂旨在解決銀行同業拆息改革對財務申報之影響。該等修訂提供可在替換現有利率基準前之不確定期限內繼續進行對沖會計處理之暫時性補救措施。此外，該等修訂規定公司須向投資者提供有關直接受該等不確定因素影響之對沖關係之額外資料。由於本集團並無任何利率對沖關係，故該等修訂對本集團的財務狀況及表現並無任何影響。
- (c) 香港財務報告準則第16號的修訂為承租人提供可行權宜方法以選擇不就新型冠狀病毒肺炎疫情直接引致的租金寬減應用租賃修改會計處理。該可行權宜方法僅適用於新型冠狀病毒肺炎疫情直接引致的租金寬減，且僅於以下情況適用：(i)租賃付款變動導致的經修訂租賃代價與緊接變動前的租賃代價大致相同，或少於有關代價；(ii)租賃付款的任何減幅僅影響原先於二零二一年六月三十日或之前到期之付款；及(iii)租賃的其他條款及條件並無實質變動。該修訂於二零二零年六月一日或之後開始的年度期間追溯生效，並允許提早應用。該等修訂對本集團的財務狀況及表現並無任何影響。
- (d) 香港會計準則第1號及香港會計準則第8號的修訂提供新的重大的定義。新的定義指出，倘可合理預期省略、錯誤陳述或模糊資料將影響通用財務報表的主要使用者以該等財務報表為基礎所作出的決策，該資料即屬重大。該等修訂釐清重大性將取決於資料的性質或程度。該等修訂對本集團的中期簡明綜合財務資料並無任何影響。

3. 經營分部資料

收益指於期內隨時間確認綜合建築設計服務及BIM服務所產生的合約收益。

就資源分配及分部表現評估向本公司行政總裁（即主要營運決策者（「主要營運決策者」））呈報之資料集中於所提供服務之類型。本集團兩個可呈報經營分部如下：

- (a) 綜合建築設計服務分部從事提供建築設計、園林景觀設計、城市規劃、室內設計及文物保育服務；
- (b) BIM服務分部從事提供BIM諮詢服務、BIM專業培訓服務及BIM軟件開發。

管理層獨立監察本集團經營分部之業績，以對資源分配及表現評估作出有關決定。分部表現乃根據可呈報分部業績評估，即計量經調整除稅前溢利／虧損。經調整除稅前溢利／虧損與本集團除稅前虧損的計量一致，惟若干其他收入、應佔合營企業虧損、按公平值透過損益列賬的金融資產公平值變動收益、商譽及無形資產減值虧損以及總部的企業開支不包括在有關計量之內。

分部間銷售及轉讓乃參考按當時現行市價向第三方作出的銷售所用的售價進行交易。

由於主要營運決策者並未就資源分配及表現評估定期審閱有關資料，故並無呈列分部資產及分部負債的分析。因此，僅呈列分部收益及分部業績。

分部收益及業績

以下為本集團按經營及可呈報分部劃分的收益及業績分析：

截至二零二零年六月三十日止六個月（未經審核）

	綜合建築 設計服務 千港元	BIM服務 千港元	總計 千港元
分部收益			
<i>收益確認的時間點</i>			
指定時間點出售IT產品	–	7,151	7,151
隨時間而轉移的服務	281,197	22,487	303,684
客戶合約收益	<u>281,197</u>	<u>29,638</u>	<u>310,835</u>
<i>貨物或服務的類型</i>			
建築設計服務	244,327	–	244,327
園境設計、城市規劃、室內設計及 文物保育服務	36,870	–	36,870
BIM服務	–	22,487	22,487
出售IT產品	–	7,151	7,151
客戶合約收益	<u>281,197</u>	<u>29,638</u>	<u>310,835</u>
分部間收益	<u>–</u>	<u>2,614</u>	<u>2,614</u>
分部收益	281,197	32,252	313,449
對賬：			
分部間收益對銷			<u>(2,614)</u>
外部收益			<u>310,835</u>
分部業績	<u>(5,561)</u>	<u>2,700</u>	<u>(2,861)</u>
對賬			
其他未分配收入			593
應佔一間合營企業虧損			(203)
按公平值透過損益列賬的金融資產的 公平值變動收益			299
無形資產減值虧損			(289)
其他未分配公司開支			<u>(4,379)</u>
除稅前虧損			<u>(6,840)</u>

截至二零一九年六月三十日止六個月（未經審核）

	綜合建築 設計服務 千港元	BIM服務 千港元	總計 千港元
分部收益			
<i>收益確認的時間點</i>			
指定時間點出售IT產品	–	6,254	6,254
隨時間而轉移的服務	293,819	19,060	312,879
	<u>293,819</u>	<u>19,060</u>	<u>312,879</u>
客戶合約收益	<u>293,819</u>	<u>25,314</u>	<u>319,133</u>
<i>貨物或服務的類型</i>			
建築設計服務	238,546	–	238,546
園境設計、城市規劃、室內設計及 文物保育服務	55,273	–	55,273
BIM服務	–	19,060	19,060
出售IT產品	–	6,254	6,254
	<u>293,819</u>	<u>25,314</u>	<u>319,133</u>
客戶合約收益	<u>293,819</u>	<u>25,314</u>	<u>319,133</u>
分部間收益	–	5,453	5,453
分部收益	293,819	30,767	324,586
對賬：			
分部間收益對銷			<u>(5,453)</u>
外部收益			<u>319,133</u>
分部業績	<u>11,096</u>	<u>1,900</u>	<u>12,996</u>
對賬			
其他未分配收入			2,561
按公平值透過損益列賬的金融資產的 公平值變動收益			2,276
商譽以及無形資產減值虧損			(19,018)
其他未分配公司開支			<u>(3,477)</u>
除稅前虧損			<u>(4,662)</u>

地區資料

下表載列有關(i)本集團外部客戶收益；及(ii)本集團非流動資產(遞延稅項資產及於一間合營企業的投資除外)的地理位置資料。

地區市場	外部客戶收益		非流動資產	
	截至六月三十日止六個月 二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
香港	100,519	91,042	109,002	54,760
中國	197,649	216,370	58,104	72,972
澳門	688	4,452	-	-
其他	11,979	7,269	5,614	6,876
	310,835	319,133	172,720	134,608

4. 減值虧損

於二零一九年六月，本集團終止經營表現欠佳的業務單位，即師傅到有限公司。因此，師傅到有限公司相關的商譽及無形資產的減值虧損分別為16,633,000港元及2,385,000港元，已悉數計提撥備並於相關期間損益中扣除。

截至二零二零年六月三十日止六個月，管理層經參考市場報價280,000港元(分類為公平值層級的第一級)釐定計入無形資產的會所會籍出現減值。

5. 除稅前虧損

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
除稅前虧損經扣除／(計入)下列各項後得出：		
出售IT產品的成本	4,884	5,995
提供服務的成本	245,919	242,471
物業、廠房及設備折舊 ¹	26,424	25,956
無形資產攤銷 ²	406	321
出售物業、廠房及設備虧損	2,666	2
按公平值透過損益列賬的金融資產的公平值變動收益	(299)	(2,276)
政府補貼 ³	(3,714)	–
員工成本(包括董事及最高行政人員薪酬)		
–薪金、津貼及其他福利	203,770	192,517
–退休福利計劃供款	6,495	10,209
–股本結算股份付款	7,283	5,874
	<u>217,548</u>	<u>208,600</u>
就以下各項(撥回)／確認的減值虧損		
–貿易應收賬款	(1,413)	34
–合約資產	165	206
	<u>(1,248)</u>	<u>240</u>
就以下各項確認的減值虧損		
–商譽	–	16,633
–無形資產	289	2,385
	<u>289</u>	<u>19,018</u>

附註：

- (1) 截至二零二零年六月三十日止六個月，使用權資產折舊包括員工宿舍相關折舊1,076,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：933,000港元）。
- (2) 計入服務成本。
- (3) 本集團自香港特別行政區政府「保就業計劃」收到補貼10,027,000港元，作為限時財政支持以維持就業。於二零二零年六月三十日，3,714,000港元已符合貸款免除的條款並計入「其他收入及虧損淨額」，剩餘6,313,000港元已計入「其他應付款項」。

6. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
所得稅開支／(抵免)包括以下各項：		
即期稅項：		
香港利得稅	1,161	1,722
中國企業所得稅	1,287	3,264
	<u>2,448</u>	<u>4,986</u>
遞延稅項：		
本期間	<u>(1,081)</u>	<u>(1,010)</u>
	<u>1,367</u>	<u>3,976</u>

香港利得稅乃就期內於香港產生的估計應課稅溢利按16.5%（截至二零一九年六月三十日止六個月：16.5%）稅率計提撥備，惟本集團的一間附屬公司除外，該公司為符合自二零一八年／二零一九年評估年度起生效的利得稅兩級制的實體。該附屬公司首2,000,000港元（二零一八年：2,000,000港元）應課稅溢利按8.25%的稅率繳稅，而餘下的應課稅溢利則按16.5%的稅率繳稅。

中國企業所得稅（「企業所得稅」）已就期內於中國內地的估計應課稅溢利按25%（二零一九年六月三十日：25%）稅率計提撥備。本公司的全資附屬公司梁黃顧建築設計（深圳）有限公司，作為前海深港現代服務業合作區的一間合資格企業，符合當地有關稅務機關的要求，有權於期內享有優惠稅率15%（截至二零一九年六月三十日止六個月：15%）。

7. 本公司擁有人應佔每股虧損

每股基本虧損金額乃根據本公司擁有人應佔期內虧損9,743,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：9,865,000港元）及期內已發行普通股加權平均數288,260,780股（截至二零一九年六月三十日止六個月：288,260,780股）計算。

計算截至二零二零年六月三十日及二零一九年六月三十日止六個月期間的每股攤薄虧損時，由於該等購股權的相關行使價較兩個期間本公司股份的相關平均市價為高，故並無假設本公司授出的若干購股權獲行使。

8. 股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千港元	千港元
期內獲確認為分派的本公司普通股股東的股息：		
二零一八年末期股息每股普通股2.0港仙	—	5,765
	<u>—</u>	<u>5,765</u>

本公司於截至二零二零年六月三十日及二零一九年六月三十日止六個月期間並無建議派付中期股息。

9. 物業、廠房及設備變動以及使用權資產

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團購置設備及租賃物業裝修約1,930,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：8,195,000港元）。截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團出售或撤銷賬面淨值為8,466,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：2,000港元）的資產，導致錄得出售虧損淨額2,666,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：2,000港元）。

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團就使用辦公室物業訂立期限介乎1至5年的新租賃協議。本集團須按月支付固定費用。於租賃開始時，本集團分別確認使用權資產75,769,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：19,912,000港元）及租賃負債74,997,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：19,790,000港元）。於租賃終止時，本集團分別撥回使用權資產4,004,000港元及租賃負債4,061,000港元。

10. 貿易應收賬款

下表載列於各報告期末貿易應收賬款（扣除已確認信貸虧損撥備）根據發票日期呈列的賬齡分析：

	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
未開發票應收款項(附註)	77,075	79,513
30日內	46,903	61,488
30日以上及90日內	39,179	37,482
90日以上及180日內	16,999	15,985
180日以上	23,036	24,425
	<u>203,192</u>	<u>218,893</u>

附註：金額指本集團有無條件權利收取尚未出具發票的代價。

於二零二零年四月三十日，本集團與香港一間銀行訂立具追索權的貿易應收賬款保理安排（「安排」）。於二零二零年六月三十日，安排中所指定的應收款項概無按公平值透過其他全面收入列賬計量（附註14）。

11. 合約資產

	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
綜合建築設計服務	149,007	142,910
BIM服務	22,184	17,560
	<u>171,191</u>	<u>160,470</u>
減值	(570)	(405)
	<u>170,621</u>	<u>160,065</u>

12. 按公平值透過損益列賬的金融資產

於二零二零年一月，本集團與一間銀行簽立金額為2.5百萬美元（「面值」）的一年期美元外匯掛鈎票據（「票據」）。票據不含年息，於到期日後，本集團將收取本金2.5百萬美元加額外款項。倘人民幣（「人民幣」）兌1美元高於已釐定匯率，則本集團將有權收取最多相當於面值8.30%的額外款項。倘人民幣兌1美元等於或低於已釐定匯率，則本集團將收取99%的面值。截至二零二零年六月三十日止六個月，按公平值透過損益列賬的金融資產的公平值變動收益299,000港元已自損益扣除。

13. 貿易應付賬款

下表為於報告期末按發票日期呈列的貿易應付賬款的賬齡分析：

	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
30日內	5,680	4,635
30日以上及90日內	634	15
90日以上	1,550	796
	<u>7,864</u>	<u>5,446</u>

14. 銀行借款

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團已根據安排預提2,296,000港元，該等款項按高於香港銀行同業拆息率的利率計息。本集團已於結算相關貿易應收賬款後悉數償還貸款，於二零二零年六月三十日概無尚未償還的貸款。

截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團取得新銀行借款46,000,000港元。新銀行借款為每月循環，且該等貸款按高於香港銀行同業拆息率的利率計息。

15. 已發行股本

	股份數目	金額 千港元
每股面值0.01港元的普通股		
法定		
於二零一九年一月一日、二零一九年 十二月三十一日、二零二零年一月一日及 二零二零年六月三十日	<u>1,000,000,000</u>	<u>10,000</u>
已發行及繳足		
於二零一九年一月一日、二零一九年 十二月三十一日、二零二零年一月一日及 二零二零年六月三十日	<u>288,260,780</u>	<u>2,883</u>

16. 承擔

本集團於報告期末有以下資本承擔：

	二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
已訂約但未就辦公室設備撥備	<u>1,263</u>	<u>-</u>

17. 關連人士交易

(a) 關連人士交易

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團就向北京市市政工程設計研究總院有限公司（「北京市政總院」）及其附屬公司提供的綜合建築設計服務及BIM服務確認收益1,183,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：1,655,000港元）。於二零二零年六月三十日，本集團應收北京市政總院及其附屬公司的貿易應收賬款為3,346,000港元（二零一九年十二月三十一日：7,045,000港元）。北京市政總院為本公司的主要股東。

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團自北京市政總院租賃物業作辦公室用途。應付每月租金乃由租賃雙方經參考獨立第三方可獲得的周邊地區類似物業的現行市場租金後按相互協定的基準釐定。因此，有關租賃的使用權資產及租賃負債2,675,000港元（二零一九年十二月三十一日：3,438,000港元）及2,663,000港元（二零一九年十二月三十一日：3,383,000港元）已於二零二零年六月三十日的簡明綜合財務狀況表中確認。截至二零二零年六月三十日止六個月，使用權資產折舊669,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：無）及租賃負債利息開支72,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：無）已自簡明綜合損益及其他全面收入表扣除。截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團已作出租賃付款699,000港元（截至二零一九年六月三十日止六個月：無）。

(b) 期內，本集團董事及其他主要管理層成員的薪酬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
薪金、佣金及其他福利	16,334	13,328
退休福利供款	110	121
股本結算股份付款	4,560	3,055
	<u>21,004</u>	<u>16,504</u>

18. 金融工具的公平值及公平值層級

除其他地方所披露者外，管理層已評估現金及銀行結餘、貿易應收賬款、計入預付款項、其他應收款項及其他資產的金融資產、貿易應付賬款、應付一間合營企業款項、計息銀行借貸、租賃負債、計入其他應付款項及應計費用的金融負債的公平值與其各自賬面值相若，主要由於該等工具於短期內到期或須按要求償還。

金融資產及負債的公平值按該金融工具於自願雙方當前交易（非被迫或清算性出售）中可交換之金額列賬。估計公平值時採用以下方法及假設：

本集團投資香港金融機構發行的票據。本集團已採用市場可觀察輸入數據（包括遠期匯率）估計票據的公平值。

公平值層級

下表列示本集團金融工具的公平值計量層級：

	採用以下各項的公平值計量			總計
	活躍市場報價	重大可觀察 輸入數據	重大不可觀察 輸入數據	
	(第一級)	(第二級)	(第三級)	
	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零二零年六月三十日（未經審核）				
按公平值透過損益列賬的金融資產	<u>-</u>	<u>19,739</u>	<u>-</u>	<u>19,739</u>

於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日，本集團並無任何按公平值計量的金融負債。

截至二零二零年六月三十日止六個月，就金融資產及金融負債（截至二零一九年六月三十日止六個月：相同）而言，並無公平值計量於第一級與第二級之間轉撥，亦無轉入或轉出第三級。

19. 報告期後事項

於二零二零年八月十二日，本公司附屬公司香港互聯立方有限公司與Advance Blossom Limited 訂立買賣協議，以收購Accentrix Company Limited（「Accentrix」，一間於香港註冊成立的有限公司）60%股權，代價為1,000,000港元。Accentrix為一間資訊科技諮詢公司，在設計及實行企業解決方案方面擁有領先的能力。其專注於透過應用現代技術為建築、物業管理、零售、高新技術及教育行業的客戶開發自動化業務流程的互聯網解決方案及移動應用程式以及新商業模式。收購事項已於二零二零年八月十七日完成。

20. 新型冠狀病毒肺炎的影響

自二零二零年初以來，新型冠狀病毒肺炎疫情已蔓延香港、中國及其他國家。鑒於疫情持續蔓延，董事會認為，於本中期財務資料日期估計對本集團造成的財務影響並不可行。董事會將密切監控新型冠狀病毒肺炎的發展情況，並繼續評估其對本集團業務、財務狀況及經營業績造成的影響。相關影響將於本集團二零二零年全年綜合財務報表中反映。

21. 比較金額

若干比較金額已重新分類以符合本期間之呈列。

管理層討論與分析

業務回顧

綜合建築設計服務

作為香港及中國領先的綜合建築設計服務供應商之一，本集團致力於鞏固其市場地位，亦力求在中東及東南亞取得更大的市場滲透率。

2019冠狀病毒病（「**新型冠狀病毒肺炎**」或「**疫情**」）對物業市場造成嚴重衝擊，而於疫情期間本集團的綜合建築設計業務正經歷一段頗具挑戰性的時期。由於推遲確認或簽署新合約以及現有項目進度延遲，該業務於截至二零二零年六月三十日止六個月期間貢獻收益281,197,000港元，減少4.3%。我們與外部客戶新簽158份合約，而該等新合約及補充合約價值合共約為392,538,000港元，較二零一九年同期的412,450,000港元減少4.8%。於二零二零年六月三十日，本集團在手合約總額約為1,484,189,000港元，較二零一九年同期的1,411,007,000港元增加5.2%。高價值的在手合約會為本集團於疫情後的收益提供巨大增長潛力。建築設計作為本集團的傳統業務，仍是我們的主力業務，其為綜合建築設計服務貢獻約87%收益。

建築資訊模型（「**BIM**」）服務

本集團**BIM**服務涵蓋**BIM**諮詢服務、數字化轉型諮詢服務、雲端**BIM**平台開發、工程管理雲平台開發、出售IT相關產品及**BIM**專業培訓服務。項目性質涵蓋智慧城市、基建項目、軌道項目及大型房地產開發。

雲平台及其業務性質使得**BIM**業務面對疫情時仍保持強韌表現。收益實現持續增長以及新合約價值及在手合約費用大幅增加。

期內，BIM業務收益達32,252,000港元，較二零一九年同期30,767,000港元增加4.8%。BIM業務成功從外部客戶取得46份新合約，而該等新合約及補充合約價值合共約為45,778,000港元，較二零一九年同期28,317,000港元增長61.7%。於二零二零年六月三十日的在手合約總額約為106,166,000港元，較去年同期51,643,000港元增加105.6%。

我們相信，憑藉本集團於傳統建築設計服務方面的經驗及人脈資源，BIM服務將能與本集團現有的建築設計服務融為一體，為客戶創造更多價值。本公司附屬公司香港互聯立方有限公司（「香港互聯立方」）於去年推出一個自主研發的BIM數據管理平台「JARVIS」。客戶包括中國十大開發商，隨著大數據及人工智能技術的應用，我們預期JARVIS平台的業務將逐步增長。該數字化平台能夠通過智慧管理技術及智慧城市開發等技術，在整個項目週期為客戶更高效地處理數據，尤其是與專業BIM諮詢服務結合時更具比較優勢。

財務回顧

收益

儘管本集團在手合約創歷史新高，但受疫情影響，本集團業務活動出現嚴重中斷。位於中國的若干辦公室於今年二月及三月均按指示暫時關閉。政府機構因疫情強制暫停企業營運亦拖延了項目進度。有關情況對本集團於本期間的收益造成影響。截至二零二零年六月三十日止六個月期間，本集團收益為310,835,000港元，較二零一九年同期319,133,000港元減少2.6%。

服務成本

截至二零二零年六月三十日止六個月期間，服務成本為250,803,000港元，較二零一九年同期248,466,000港元增加0.9%。儘管收益減少且項目進度延誤，但本集團服務成本仍保持穩定，此乃由於在手合約增加，本集團保留其大部分專業員工以為客戶提供優質服務。

毛利及毛利率

截至二零二零年六月三十日止六個月期間，毛利為60,032,000港元，較二零一九年同期減少15%。本集團毛利率由22.1%下降至19.3%。本期間毛利率下降是由於前述暫停業務營運導致生產力下降以及疫情導致項目進度延誤所致。

行政開支

截至二零二零年六月三十日止六個月期間，行政開支為65,280,000港元，較二零一九年同期的57,317,000港元增加13.9%。該增加主要由於有關行政支持導致員工成本及總人數增加所致。

期內虧損

截至二零二零年六月三十日止六個月期間，虧損為8,207,000港元，而二零一九年同期的虧損為8,638,000港元。

展望未來

作為區內行業的領導者，本集團向政府機構及主要發展商提供多元化的綜合建築設計服務以及BIM諮詢服務。其獨特的市場優勢在於擁有全方位的設計及綜合數字交付能力，使其在同業間脫穎而出。

自二零一九年十二月以來，全球爆發新型冠狀病毒肺炎，不可避免地給二零二零年上半年的經濟帶來了負面影響。相關政府及企業實施的多項預防措施無疑已導致項目進度拖延。本集團以積極主動的態度減低自新型冠狀病毒肺炎帶來的影響。就中期而言，預計中國政府將推出貨幣政策以振興經濟。其中城市發展及基礎建設為最具潛力的投資領域之一，本集團處於有利位置，把握當中良機。本集團將積極並持續評估新型冠狀病毒肺炎的情況及演變，抓住行業內數字化進程中合適的機遇，開啟下一波增長趨勢。

儘管受新型冠狀病毒肺炎影響，但本集團未來將充分發揮獨特優勢，抓緊粵港澳大灣區（「大灣區」）的機遇。本集團從早期概念及總規劃階段開始，為大型發展項目提供全面的設計解決方案及數據藍圖。參與該等項目的早期規劃不僅增加本集團收益，同時增強本集團獲得不同領域後續合約的機會，更為本集團打開投資優秀及具前景項目的機遇。此外，本集團將繼續探索服務鏈的垂直或水平擴張，為股東實現最大利益。

我們不但在當前的設計服務市場中保持強勢地位，更致力投入大灣區多個大型綜合發展項目及以科技為主導的項目，意義重大。可以合理預計，於疫情穩定後，在大灣區的發展及整體基礎設施投資將加速進行。本集團已整裝待發以參與未來大灣區的快速發展。

流動資金、財務資源及資本結構

	於二零二零年 六月三十日 千港元	於二零一九年 十二月三十一日 千港元
流動資產	618,844	656,961
流動負債	271,866	308,838
流動比率	2.28	2.13

於二零二零年六月三十日，本集團的流動比率為2.28倍，而二零一九年十二月三十一日則為2.13倍，主要由於期內其他應付款項及應計費用減少23,228,000港元及償還計息銀行借貸15,309,000港元所致。

於二零二零年六月三十日，本集團的銀行結餘及現金合共為201,229,000港元（二零一九年十二月三十一日：268,193,000港元）。於二零二零年六月三十日，未動用的一般銀行融資約為57,290,000港元（二零一九年十二月三十一日：35,000,000港元）。

於二零二零年六月三十日，本集團的資本負債比率（指銀行借款除以權益）約為21.4%（二零一九年十二月三十一日：24.7%）。

本集團的借款並無以任何利率金融工具作對沖。本集團的財務狀況雄厚穩健。憑藉可動用的銀行結餘及現金以及銀行信貸融資，本集團擁有充足流動資金以滿足其資金需求。

截至二零二零年六月三十日止六個月，本公司的資本結構概無變動。本公司的資本僅包括普通股。

或然負債

於二零二零年六月三十日，本集團並無重大或然負債。

僱員及薪酬政策

於二零二零年六月三十日，本集團聘用約1,200名（二零一九年六月三十日：約1,200名）僱員。

僱員的薪酬乃按照工作性質、市場趨勢及個人表現釐定。僱員紅利乃根據各附屬公司及有關僱員的表現分發。

本集團向僱員提供具競爭力的薪酬及福利待遇。僱員福利包括香港的強制性公積金計劃、中國的僱員退休金計劃、醫療保障、保險、培訓及發展計劃以及根據本公司及其附屬公司合適的購股權計劃授出或可能授出的購股權。

外匯風險

本集團大部分業務交易、資產及負債主要以港元及人民幣列值。於二零二零年六月三十日，本集團概無承擔外匯合約、利息、貨幣掉期或其他金融衍生工具的重大風險。

重大收購及出售事項

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團並無進行附屬公司、聯營公司及合營企業的重大收購或出售事項。

董事及主要行政人員於股份及相關股份的權益及淡倉

於二零二零年六月三十日，董事及主要行政人員以及彼等的聯繫人於本公司及其相聯法團的股份及購股權中擁有根據證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條須記錄於本公司所存置登記冊的權益及淡倉，或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須另行知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）的權益及淡倉如下：

(1) 好倉

董事姓名	本公司／ 相聯公司名稱	權益屬性	所持 普通股數目	概約持股 百分比
梁鵬程先生	本公司	受控法團權益	69,398,000	24.07%
	本公司	實益權益	6,272,000	2.17%
	本公司	實益權益	12,000,000 ^(附註1)	4.16%
劉桂生先生	本公司	實益權益	12,000,000 ^(附註1)	4.16%
符展成先生	本公司	受控法團權益	25,662,000	8.90%
	本公司	實益權益	8,724,000	3.02%
	本公司	配偶權益	298,000 ^(附註2)	0.10%
	本公司	實益權益	9,100,000 ^(附註1)	3.15%
王君友先生	本公司	受控法團權益	12,940,000	4.48%
	本公司	實益權益	1,450,000	0.50%
	本公司	實益權益	6,800,000 ^(附註1)	2.35%
	本公司	配偶權益	200,000 ^(附註3)	0.06%
	本公司	配偶權益	900,000 ^(附註1)	0.31%
劉勇先生	本公司	實益權益	3,000,000 ^(附註1)	1.04%
馬桂霖先生	本公司	實益權益	250,000	0.08%
	本公司	實益權益	3,000,000 ^(附註1)	1.04%

附註：(1) 該等數目指本公司於根據本公司之購股權計劃（「購股權計劃」）授出的購股權獲行使後將予發行及配發的股份。

(2) 根據證券及期貨條例，符展成先生（即鍾慧姿女士的配偶）被視為擁有鍾女士持有的298,000股股份之權益。

(3) 根據證券及期貨條例，王君友先生（即李敏女士的配偶）被視為擁有李女士持有的200,000股股份之權益。

(2) 淡倉

除上文所披露外，於二零二零年六月三十日，概無董事或主要行政人員於本公司或其任何相聯法團的任何股份、相關股份或債權證中擁有記錄於根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊的任何權益或淡倉，或根據標準守則須另行知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

主要股東於股份及相關股份的權益及淡倉

除下文所披露外，於二零二零年六月三十日，就任何董事或本公司最高行政人員所知或由彼等另行知會本公司，有關公司或個別人士（董事或本公司主要行政人員除外）於本公司股份、相關股份或債權證中，擁有或被視為擁有或被當作擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文規定須向本公司披露的權益或淡倉，或根據證券及期貨條例第336條規定記錄於本公司須存置的登記冊的權益或淡倉如下：

於本公司股份的好倉：

股東名稱	身份	普通股 總數	佔本公司 已發行股本 總額百分比
北京控股集團有限公司	受控法團權益 (附註1)	79,473,780	27.57%
北京市市政工程設計研究總院 有限公司 (「北京市政總院」)	受控法團權益 (附註1)	79,473,780	27.57%
北京設計集團有限責任公司	實益擁有人 (附註1)	79,473,780	27.57%
Rainbow Path International Limited	實益擁有人 (附註2)	62,198,000	21.57%
Veteran Ventures Limited	實益擁有人 (附註2)	7,200,000	2.49%
Vivid Colour Limited	實益擁有人 (附註3)	25,662,000	8.90%
君名投資有限公司	實益擁有人 (附註4)	12,940,000	4.48%
Liang Sharon女士	配偶權益 (附註5)	87,670,000	30.41%
鍾慧姿女士	配偶權益 (附註6)	43,486,000	15.08%
	實益擁有人	298,000	0.10%
李敏女士	配偶權益 (附註7)	21,190,000	7.35%
	實益擁有人 (附註8)	1,100,000	0.38%

附註：

1. 北京設計集團有限責任公司由北京市政總院全資擁有，而北京市政總院由北京控股集團有限公司全資擁有。
2. Rainbow Path International Limited及Veteran Ventures Limited由梁鵬程先生全資擁有。
3. Vivid Colour Limited由符展成先生全資擁有。
4. 君名投資有限公司由王君友先生全資擁有。
5. Liang Sharon女士為梁鵬程先生的配偶，根據證券及期貨條例，彼被視為於梁先生持有的87,670,000股股份中擁有權益。
6. 鍾慧姿女士為符展成先生的配偶，根據證券及期貨條例，彼被視為於符展成先生持有的43,486,000股股份中擁有權益。
7. 李敏女士為王君友先生的配偶，根據證券及期貨條例，彼被視為於王先生持有的21,190,000股股份中擁有權益。
8. 指200,000股股份的權益及購股權計劃項下授出的購股權獲行使後本公司將予發行及配發的900,000股股份的權益。

購股權計劃

本公司已採納購股權計劃，旨在鼓勵或回報合資格人士對本集團作出的貢獻，及令本集團得以聘請及挽留具才幹的僱員。有關詳情載於本公司二零一九年年報。期內變動及於二零二零年六月三十日尚未行使購股權如下：

購股權計劃

承授人類別	授出日期	每股行使價	於二零二零年			於二零二零年		行使期
			一月一日	於期內授出	於期內行使	於期內註銷	六月三十日	
執行董事								
— 梁鵬程	二零一七年九月二十八日	2.49港元	3,500,000	-	-	-	3,500,000	(附註1)
	二零一八年十一月一日	2.334港元	3,500,000	-	-	-	3,500,000	(附註2)
	二零一九年十一月二十八日	1.55港元	5,000,000	-	-	-	5,000,000	(附註3)
— 劉桂生	二零一七年九月二十八日	2.49港元	3,500,000	-	-	-	3,500,000	(附註1)
	二零一八年十一月一日	2.334港元	3,500,000	-	-	-	3,500,000	(附註2)
	二零一九年十一月二十八日	1.55港元	5,000,000	-	-	-	5,000,000	(附註3)
— 符展成	二零一七年九月二十八日	2.49港元	2,800,000	-	-	-	2,800,000	(附註1)
	二零一八年十一月一日	2.334港元	2,800,000	-	-	-	2,800,000	(附註2)
	二零一九年十一月二十八日	1.55港元	3,500,000	-	-	-	3,500,000	(附註3)
— 王君友	二零一七年九月二十八日	2.49港元	1,800,000	-	-	-	1,800,000	(附註4)
	二零一八年十一月一日	2.334港元	2,200,000	-	-	-	2,200,000	(附註5)
	二零一九年十一月二十八日	1.55港元	2,800,000	-	-	-	2,800,000	(附註3)
— 劉勇	二零一七年九月二十八日	2.49港元	1,000,000	-	-	-	1,000,000	(附註1)
	二零一八年十一月一日	2.334港元	1,000,000	-	-	-	1,000,000	(附註2)
	二零一九年十一月二十八日	1.55港元	1,000,000	-	-	-	1,000,000	(附註3)
— 馬桂霖	二零一七年九月二十八日	2.49港元	1,000,000	-	-	-	1,000,000	(附註4)
	二零一八年十一月一日	2.334港元	1,000,000	-	-	-	1,000,000	(附註5)
	二零一九年十一月二十八日	1.55港元	1,000,000	-	-	-	1,000,000	(附註3)
高級管理層及其他僱員	二零一七年九月二十八日	2.49港元	10,560,000	-	-	(90,000)	10,470,000	(附註4)
	二零一八年十一月一日	2.334港元	4,100,000	-	-	-	4,100,000	(附註5)
	二零一九年十一月二十八日	1.55港元	4,100,000	-	-	-	4,100,000	(附註3)
顧問	二零一七年四月三日	3.29港元	3,800,000	-	-	(3,800,000)	-	(附註6)
			<u>68,460,000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(3,890,000)</u>	<u>64,570,000</u>	

附註1：購股權可於二零二二年九月二十八日至二零二四年九月二十七日（包括首尾兩日）間行使。

附註2：購股權可自二零二三年十一月一日至二零二五年十月三十一日（包括首尾兩日）間行使。

附註3：購股權可自二零二二年十一月二十八日至二零二四年十一月二十七日（包括首尾兩日）間行使。

附註4：購股權可自二零二零年九月二十八日至二零二二年九月二十七日（包括首尾兩日）間行使。

附註5：購股權可自二零二一年十一月一日至二零二三年十月三十一日（包括首尾兩日）間行使。

附註6：購股權可自二零一九年四月三日至二零二零年四月二日（包括首尾兩日）間行使。

於本報告日期，根據購股權計劃項下授出的購股權可發行64,570,000股股份，相當於該日期已發行股份總數約22.4%。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二零年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

董事於重大合約的權益

於二零二零年六月三十日或於截至二零二零年六月三十日止六個月期間的任何時間，概無董事於本公司或其任何附屬公司為訂約方且對本集團業務而言屬重大的任何合約中直接或間接擁有重大權益。

競爭權益

截至二零二零年六月三十日止六個月，董事並不知悉董事、控股股東及其各自緊密聯繫人（定義見上市規則）的任何業務或權益與本集團的業務構成或可能構成競爭，亦不知悉任何有關人士已經或可能與本集團產生任何其他利益衝突，而須根據上市規則第8.10(2)條規定予以披露。

有關董事進行證券交易的操守守則

本公司已就有關董事進行證券交易採納操守守則，其條款並不較標準守則載列的規定準則寬鬆。經向全體董事作出具體查詢後，全體董事確認，截至二零二零年六月三十日止六個月，彼等一直遵守標準守則及有關董事進行證券交易的操守守則。

遵守企業管治守則

截至二零二零年六月三十日止六個月期間，本公司一直遵守上市規則附錄十四所載企業管治守則的守則條文。

審核委員會

本公司已成立由獨立非執行董事（即盧偉雄先生、余熾鏗先生及蘇玲女士）組成的審核委員會。審核委員會已採納職權範圍規管其權力及職責。審核委員會的主要職責為檢討及監察本集團財務申報程序及內部監控。審核委員會已審閱本集團截至二零二零年六月三十日止六個月的未經審核綜合業績。

刊發中期報告

本公司截至二零二零年六月三十日止六個月的中期報告載有上市規則規定的所有相關資料，將於適當時候寄發予本公司股東並刊登於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.cchengholdings.com)。

承董事會命
思城控股有限公司
主席
梁鵬程

香港，二零二零年八月二十八日

於本公告日期，執行董事為梁鵬程先生、劉桂生先生、符展成先生、王君友先生、劉勇先生及馬桂霖先生；以及獨立非執行董事為余熾鏗先生、盧偉雄先生及蘇玲女士。