

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



EAGLE RIDE INVESTMENT HOLDINGS LIMITED

鷹力投資控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：901)

截至二零二零年六月三十日止六個月之 中期業績公佈

中期業績

鷹力投資控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二零年六月三十日止六個月(「本期間」)之未經審核簡明綜合業績(經本公司審核委員會審閱)如下：

綜合損益及其他全面收益表
截至二零二零年六月三十日止六個月

	附註	(未經審核)	
		截至六月三十日止六個月 二零二零年 港元	二零一九年 港元
收益	(4)	-	-
其他收入、收益及虧損淨額	(4)	128,603	489,166
行政及其他營運開支		(8,671,282)	(16,103,850)
經營虧損	(5)	(8,542,679)	(15,614,684)
財務費用	(6)	(5,321,370)	(5,999,424)
除稅前虧損		(13,864,049)	(21,614,108)
所得稅開支	(7)	-	-
本公司擁有人應佔期內虧損及 全面開支總額		(13,864,049)	(21,614,108)
		港仙	港元
每股虧損			
基本及攤薄	(9)	(0.77)	(1.20)

綜合財務狀況表

於二零二零年六月三十日

		(未經審核) 於二零二零年 六月三十日 港元	(經審核) 於二零一九年 十二月三十一日 港元
	附註		
非流動資產			
傢俬、裝置及設備		-	-
按公允價值計入損益之財務資產	(10)	10,465,156	10,906,777
租賃按金		1,006,866	944,859
使用權資產		7,418,242	8,788,249
		<u>18,890,264</u>	<u>20,639,885</u>
流動資產			
其他應收款、按金及預付款項		81,949	417,053
現金及銀行結餘		139,161	160,039
		<u>221,110</u>	<u>577,092</u>
流動負債			
應付款項及預提費用		15,372,683	8,078,346
無抵押借貸	(11)	30,086,899	27,480,024
公司債券	(12)	3,050,000	12,313,303
租賃負債		4,194,428	3,646,789
		<u>52,704,010</u>	<u>51,518,462</u>
流動負債淨值		<u>(52,482,900)</u>	<u>(50,941,370)</u>
資產總值減流動負債		<u>(33,592,636)</u>	<u>(30,301,485)</u>
非流動負債			
無抵押借貸	(11)	3,218,056	3,083,743
公司債券	(12)	69,955,741	57,777,109
租賃負債		3,465,054	5,205,101
		<u>76,638,851</u>	<u>66,065,953</u>
負債淨值		<u>(110,231,487)</u>	<u>(96,367,438)</u>
資本及儲備			
股本	(13)	22,544,485	22,544,485
儲備		(132,775,972)	(118,911,923)
資本虧絀		<u>(110,231,487)</u>	<u>(96,367,438)</u>
每股負債淨值	(9)	<u>(0.0611)</u>	<u>(0.0534)</u>

簡明綜合中期財務報表附註

1. 編製基準

中期財務資料(「中期財務資料」)乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則第34號中期財務報告(「香港會計準則第34號」)以及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16之適用披露規定而編製。

中期財務資料不包括全份財務報表所需的所有資料，並應與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的年度財務報表一併閱讀。

本中期財務資料為未經審核，惟已獲本公司審核委員會審閱及於二零二零年八月三十一日獲批准刊發。

持續經營

本集團於截至二零二零年六月三十日止期間錄得虧損淨額約13,864,000港元，且截至該日，本集團錄得負債淨值約110,231,000港元。於編製該簡明綜合財務報表時，本公司的董事會對本集團的未來流動性給予審慎的考慮。本公司的董事已採用按持續經營基準編製該簡明綜合財務報表及已實施以下措施以改善本集團的營運資金和流動性及現金流量狀況。

- 本集團將尋找新投資者作為本公司股東或股本證券持有人。
- 配售本公司已發行股本的20%(根據於股東週年大會上授予董事的一般授權)或配售本公司已發行股本的超過20%(根據將於股東特別大會向股東尋求的特別授權)。
- 透過出售非上市股本投資變現其投資。

經考慮上述措施，本公司董事認為本集團將有足夠營運資金以撥付其營運及到期之財務責任，故信納以持續經營基準編製本期間之簡明綜合財務報表之做法為恰當的。

倘本集團無法繼續按持續基準營運，則須按清算基準作出調整以將資產價值撇減至其可收回金額，為可能產生之任何進一步負債作出撥備，以及將非流動資產及非流動負債分別重新分類為流動資產及流動負債。此等潛在調整之影響並未於簡明綜合財務報表反映。

2. 應用新訂及經修訂的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

簡明綜合財務報表乃根據歷史成本基準編製，惟按公允價值計量之若干金融工具則除外。

除應用新訂及經修訂的香港財務報告準則中反映的會計政策變動外，編製本期間簡明綜合財務報表所採納的會計政策及所使用之計算方法，與本集團截止二零一九年十二月三十一日止年度的財務報表所採納的相同。

應用新訂及經修訂的香港財務報告準則

本期間，本集團首次應用香港會計師公會頒佈之下列於二零二零年一月一日或之後開始的年度期間強制生效新訂及經修訂的香港財務報告準則，以編製本集團之簡明綜合財務報表：

香港財務報告準則第3號修訂本	業務的定義
香港會計準則第1號及香港會計準則第8號修訂本	重大的定義
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及 香港財務報告準則第7號修訂本	利率基準改革
香港財務報告準則第16號修訂本	與新冠病毒相關的租金寬減 ¹

¹ 該等修訂本於二零二零年六月一日或之後開始的年度期間追溯生效，並允許提早應用。

於本期間應用提述香港財務報告準則概念框架的修訂及香港財務報告準則修訂本對本集團於本期間及過往期間之財務狀況及表現及／或該等簡明綜合財務報表所載之披露並無重大影響。

香港財務報告準則第16號修訂本之影響

香港財務報告準則第16號之修訂本為承租人提供可行權宜方法，使其可選擇不就因新冠病毒疫情的直接後果而產生之租金減免應用租賃修訂會計處理。該可行權宜方法僅適用於新冠病毒疫情直接後果產生之租金減免，且僅當(i)租賃付款之變動導致租賃代價有所修訂，而經修訂代價與緊接變動前租賃代價大致相同，或少於緊接變動前之租賃代價；(ii)租賃付款之任何減幅僅影響原到期日為二零二一年六月三十日或之前之付款；及(iii)租賃之其他條款及條件並無實質變動。

該修訂本於二零二零年六月一日或之後開始的年度期間追溯生效，可予提早應用。該修訂本對本集團的未經審核中期簡明綜合財務資料概無造成任何影響。

3. 分類資料

業務分類

於截至二零二零年及二零一九年六月三十日止期間，本集團之收益及虧損淨額主要來自投資於按公允價值計入損益之財務資產。本公司董事認為，由於該等交易面對相同風險及享有共同回報，因此，該等業務構成一項業務分類。鑑於本集團之經營性質為投資控股及買賣按公允價值計入損益之財務資產，提供經營虧損之業務分類分析意義不大。

地區分類

本集團本期間／年內之分類資產及負債(包括傢俬、裝置及設備、按公允價值計入損益之財務資產、無抵押借貸及公司債券)按地區市場分析如下：

	(未經審核)		
	於二零二零年六月三十日		
	新加坡 港元	香港 港元	總計 港元
分類資產	10,465,156	139,161	10,604,317
未分配資產			8,507,057
資產總值			19,111,374
分類負債	-	106,310,696	106,310,696
未分配負債			23,032,165
負債總值			129,342,861
	(經審核)		
	於二零一九年十二月三十一日		
	新加坡 港元	香港 港元	總計 港元
分類資產	10,906,777	160,039	11,066,816
未分配資產			10,150,161
資產總值			21,216,977
分類負債	-	100,654,179	100,654,179
未分配負債			16,930,236
負債總值			117,584,415

4. 收益及其他收入、收益及虧損淨額

收益及其他收入、收益及虧損淨額分析如下：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	港元	港元
收益	-	-
其他收入、收益及虧損淨額		
來自共用辦公室之收入	60,000	120,000
利息收入	-	291,395
匯兌(虧損)收益淨額	(441,623)	76,921
租金按金利息收入	63,370	-
雜項收入	446,856	850
	<u>128,603</u>	<u>489,166</u>

5. 經營虧損

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	港元	港元
經營虧損乃經扣除(計入)以下各項後得出：		
投資管理費	-	1,110,000
傢俬、裝置及設備之折舊	-	1,496
使用權資產之折舊	2,036,221	1,188,224
租賃負債利息開支	494,852	77,300
匯兌(虧損)收益淨額	441,623	(76,921)
董事酬金及員工成本：		
—薪金、津貼及其他實物福利	5,045,167	5,830,289
—強積金計劃供款	43,625	68,419
	<u>5,535,465</u>	<u>7,183,338</u>

6. 財務費用

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	港元	港元
關於以下各項的利息：		
董事貸款	315,932	308,746
持牌放債公司之貸款	400,000	419,033
第三方貸款	913,202	—
	<u>1,629,134</u>	<u>727,779</u>
關於以下各項的實際及推算利息：		
第三方貸款	182,055	2,399,159
公司債券(附註12)	3,015,329	2,795,186
租賃負債	494,852	77,300
	<u>3,692,236</u>	<u>5,271,645</u>
	<u>5,321,370</u>	<u>5,999,424</u>

7. 所得稅開支

由於本集團於截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月並無任何應課稅溢利，故並無於該兩個期間就香港利得稅作出撥備。

8. 股息

本期間概無派付、宣派或建議宣派任何股息(二零一九年六月三十日止六個月：零港元)。

9. 每股股份負債淨值及每股虧損

每股股份負債淨值

每股股份負債淨值的計算方法為於簡明綜合財務狀況表所包括的負債淨值除以110,231,000港元(二零一九年十二月三十一日：負債淨值96,367,000港元)除以於二零二零年六月三十日已發行普通股1,803,558,784股(二零一九年十二月三十一日：1,803,558,784)。

每股虧損

每股基本虧損乃根據本期間虧損13,864,049港元(二零一九年六月三十日止六個月：21,614,108港元)及於報告期末已發行普通股1,803,558,784股(二零一九年六月三十日止六個月：1,803,558,784股)計算。

由於截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月並無尚未行使的潛在普通股，故每股攤薄虧損金額與每股基本虧損相同。

10. 按公允價值計入損益之財務資產

	(未經審核) 於二零二零年 六月三十日 港元	(經審核) 於二零一九年 十二月三十一日 港元
非流動資產		
於海外之非上市股本投資	<u>10,465,156</u>	<u>10,906,777</u>
流動資產：		
於香港上市之股本投資	<u>-</u>	<u>-</u>

本集團擁有下列股本投資：

於二零二零年六月三十日(未經審核)

接受投資公司名稱	登記/註冊 成立地點	所持股份 數目	有效的 股權權益	賬面值 港元	重估所產生 之未變現收 益(虧損) 港元	匯兌收益 港元	公允價值/ 市場價值 港元
非上市股本投資							
E-Com Holdings Pte. Ltd. (「E-Com」)	新加坡	1,259,607	23.70%	10,906,777	-	(441,621)	10,465,156
上市股本投資							
德普科技發展有限公司 (「德普」)	開曼群島	17,634,000	0.22%	-	-	-	-*
國能集團國際資產控股有限 公司(「國能國際資產」)	百慕達	896,000	0.12%	-	-	-	-#
				<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	

於二零一九年十二月三十一日(經審核)

接受投資公司名稱	登記/註冊 成立地點	所持股份 數目	有效的 股權權益	重估所產生 之未變現			公允價值/ 市場價值 港元
				賬面值 港元	虧損 港元	匯兌虧損 港元	
非上市股本投資							
E-Com	新加坡	1,259,607	23.70%	16,540,214	(4,767,488)	(865,949)	10,906,777
上市股本投資							
德普	開曼群島	17,634,000	0.22%	-	-	-	-*
國能國際資產	百慕達	896,000	0.12%	-	-	-	-#
				<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	

非上市股本投資E-Com之公允價值乃由本公司董事評估。上市股本投資之市場價值乃根據於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日於聯交所之市場買入報價釐定。

* 聯交所已自二零一七年十一月九日起暫停買賣德普的股份。此外，聯交所宣布德普股份之上市地位將於二零二零年三月二日上午九時正起取消。因此，於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日，市場價值被認為乃零港元。

茲提述國能國際資產日期為(i)二零一八年六月十一日及十五日以及二零一八年九月十八日及十九日有關港交所上市委員會決定在首次退市階段安排國能國際資產的公告；(ii)二零一八年十月二日及十一日及二零一八年十二月三日及十三日有關上市(覆核)委員會第二次審閱；及(iii)聯交所決定，國能國際資產的股份自二零一九年二月一日起暫停買賣，並一直暫停買賣直至本報告日期。因此，於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日，國能國際資產的市值被視為零港元。

11. 無抵押借貸

	附註	(未經審核)	(經審核)
		於二零二零年 六月三十日 港元	於二零一九年 十二月三十一日 港元
流動負債			
—董事之貸款	a	12,119,570	11,803,639
—持牌放債公司貸款	b	8,387,714	7,987,713
—第三方貸款	c	9,579,615	7,688,672
		<u>30,086,899</u>	<u>27,480,024</u>
非流動負債			
—第三方貸款	c	3,218,056	3,083,743
		<u>33,304,955</u>	<u>30,563,767</u>

附註：

(a) 董事之貸款

來自最終控制方的貸款按固定年利率6%計息及須於一年內償還。

(b) 持牌放債公司貸款

貸款來自獨立持牌放債公司，按固定年利率10%計息及為期一年。實際年利率為10%。

(c) 第三方貸款

貸款來自獨立第三方，按固定年利率介乎6%至10%計息及為期一至五年。實際年利率介乎8.78%至10.21%。

12. 公司債券

	港元
於二零一九年一月一日(經審核)	57,975,737
交易成本	8,350,000
實際利息開支	5,839,059
利息支付	<u>(2,074,384)</u>
於二零一九年十二月三十一日及二零二零年一月一日(經審核)	70,090,412
交易成本	(100,000)
實際利息開支(附註6)	<u>3,015,329</u>
於二零二零年六月三十日(未經審核)	<u>73,005,741</u>
即期部分	3,050,000
非即期部分	<u>69,955,741</u>
	<u>73,005,741</u>
於二零一九年十二月三十一日(經審核)	
即期部分	12,313,303
非即期部分	<u>57,777,109</u>
	<u>70,090,412</u>

債券之實際年利率介乎6.99%至21.58%。

13. 股本

	每股面值 0.0125 港元 之普通股數	港元
法定：		
於二零一九年一月一日、二零一九年十二月三十一日、 二零二零年一月一日及二零二零年六月三十日	80,000,000,000	1,000,000,000
已發行及繳足：		
於二零一九年一月一日、二零一九年十二月三十一日、 二零二零年一月一日及二零二零年六月三十日	1,803,558,784	22,544,485

本期間內，本公司之股本並無任何變動。

14. 關連方披露

(a) 交易

本集團於本期間內在本集團日常業務過程中進行下列重大的關連方交易：

關連方名稱	交易性質	(未經審核)	
		截至六月三十日止六個月 二零二零年 港元	二零一九年 港元
財富榮耀資產管理 有限公司	投資管理費 來自共用辦公室之收入	- (60,000)	1,110,000 (120,000)
最終控制方	貸款利息開支	<u>315,932</u>	<u>308,746</u>

(b) 結餘

關連方名稱	結餘性質	(未經審核)	(經審核)
		於二零二零年 六月三十日 港元	於二零一九年 十二月三十一日 港元
財富榮耀	其他應收款項 — 應收來自共用辦公室 之收入 預提費用 — 應付投資管理費	- (577,500)	280,000 (925,000)
最終控制方	來自董事之貸款及利息	<u>(12,119,570)</u>	<u>(11,803,639)</u>

15. 資產抵押

本集團概無獲一間受規管證券經紀行授予孖展信貸，當中按公允價值計入損益而市值為零港元之財務資產於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日被抵押作為抵押品。

16. 訴訟

於二零二零年五月二十九日，本公司收到由原告人華潤物業管理有限公司(「華潤物業」)的代表律師發出的香港區域法院傳訊令狀(區域法院民事訴訟二零二零年第2404號)，向本公司申索一筆為數527,779港元的款項，即本公司就應計租金管理費及逾期利息應付予華潤物業之款項。上述拖欠的應計租金管理費及逾期利息527,779港元已於綜合財務報表中記錄為負債，且於二零二零年八月仍然欠繳未付。

於二零二零年六月二十六日，本公司收到由原告人誠宇財務有限公司(「誠宇」)的代表律師發出的香港高等法院傳訊令狀(區域法院民事訴訟二零二零年第1601號)，向本公司申索一筆為數8,313,425港元的款項，即本公司就應計償還貸款及逾期利息應付予誠宇之款項。上述拖欠的應計償還貸款及逾期利息8,313,425港元已於綜合財務報表中記錄為負債，且於二零二零年八月仍然欠繳未付。

管理層討論及分析

業務回顧

鷹力投資控股有限公司為一家投資控股公司。本公司之投資工具將會以從事(但不限於)石油行業之上市及非上市公司之股本證券、股本相關證券或債務相關工具之形式制訂。

於二零二零年六月三十日，本公司擁有多元化之投資組合，涵蓋教育及證券投資等不同業務板塊。本集團資產總值約19,111,000港元，其中非流動部分及流動部分分別為約18,890,000港元及約221,000港元。

本集團於二零二零年六月三十日的流動負債淨值約52,483,000港元，其中包括應付行政及其他營運開支和其他應付款約15,373,000港元、來自持牌放債公司之無抵押貸款約8,388,000港元、董事之貸款約12,120,000港元及來自第三方之無抵押貸款約9,580,000港元。本集團於二零二零年六月三十日的負債淨值約110,231,000港元。

本集團充份瞭解負債淨值狀況。因此，為了扭轉狀況，本集團將會探討各種方法以加強財務狀況及優化資本結構，包括可能集資。

於二零二零年一月十四日，本公司與華豐資產管理有限公司簽定諒解備忘錄，該公司為專為機構和超高淨值人士提供全球投資和諮詢服務的持牌法團。根據備忘錄，雙方同意探尋可能的合作及投資機會，以合作成立一個私募投資基金。有關諒解備忘錄的更多詳情，請參閱本公司日期為二零二零年一月十四日的公告。

財務回顧

本公司截至二零二零年六月三十日止六個月產生來自債券利息收入為零港元(二零一九年六月三十日止六個月：零港元)。本公司擁有人應佔虧損淨額約13,864,000港元，因為本期間的行政及其他營運開支減少，較去年同期虧損淨額約21,614,000港元，減少虧損淨額約7,750,000港元。

於二零二零年六月三十日，本集團之現金及現金等價物約139,000港元(二零一九年十二月三十一日：約160,000港元)。此外，本集團於截至二零二零年六月三十日止期間錄得虧損淨額約13,864,000港元，且截至該日，本集團錄得負債淨值約110,231,000港元。本公司的董事會對本集團的未來流動性給予審慎的考慮。本公司的董事已實施以下措施以改善本集團的流動資金和流動性及現金流量狀況。

1. 本集團將尋找新投資者作為本公司股東或股本證券持有人。
2. 配售本公司已發行股本的20%(根據於股東週年大會上授予董事的一般授權)或配售本公司已發行股本的超過20%(根據將於股東特別大會向股東尋求的特別授權)。
3. 透過出售非上市股本投資變現其投資。

經考慮上述措施，本公司董事認為本集團將有足夠營運資金以撥付其營運及到期之財務責任，故信納以持續經營基準編製本期間之簡明綜合財務報表之做法為恰當的。

於報告期末，本集團並無獲一間受規管證券經紀行授予孖展信貸(二零一九年十二月三十一日：零港元)，當中按公允價值計入損益之財務資產之市場價值約零港元(二零一九年十二月三十一日：約零港元)被視為抵押品。

本公司因擁有財務資產外幣投資而須承受外匯風險。本集團主要承受新加坡元波動之影響。關於新加坡元兌換港元，董事會認為其外匯風險極微。

股息

董事會不建議派付本期間之中期股息(二零一九年六月三十日止六個月：零港元)。

資產負債比率

資產負債比率(總借貸／總資產)為596.35%(二零一九年十二月三十一日：516.12%)。

訴訟

報告期間發生了兩項訴訟。於二零二零年五月二十九日，本公司收到香港區域法院的傳訊令狀，由華潤物業管理有限公司(作為原告人)向本公司申索一筆為數527,779港元的款項，即應計租金管理費及逾期利息的應付款項。

於二零二零年六月二十六日，本公司收到香港高等法院的傳訊令狀，由誠宇財務有限公司(作為原告人)向本公司申索一筆為數8,313,425港元的款項，即應計貸款償還及逾期利息的應付款項。

然而，本公司仍在與各原告人討論付款時間的安排。於報告日期，尚未有任何具體解決方案達成，但各原告人願意與本公司進行磋商。

或然負債

於二零二零年六月三十日，本集團並無任何或然負債(二零一九年十二月三十一日：無)。

僱員

於二零二零年六月三十日，本集團聘有5名僱員，包括一名執行董事，而於其二零一九年年報所載之有關人力資源之資料並無重大變動。

展望

展望未來，二零二零年下半年，金融市場的經營環境預期繼續充滿挑戰。全球病毒爆發對投資市場造成不利影響，因此眾多經濟及政治不穩定因素持續。儘管如此，本集團將繼續採取及維持審慎的投資方針，並把握市場脈搏，以靈活投資風險的策略，確保為其股東帶來最佳回報。

遵守企業管治守則

本公司之企業管治常規乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄14所載之企業管治守則及企業管治報告(「企業管治守則」)載列之原則、守則條文及建議最佳常規而作出。於本期間內，本公司已遵守企業管治守則所載之所有守則條文及(如適用)若干建議最佳常規，惟下文所闡釋之企業管治守則之守則條文第A.6.7條除外。

根據企業管治守則條文第A.6.7條，獨立非執行董事及其他非執行董事應出席股東大會，並對股東之意見有公正之了解。全體董事獲鼓勵出席本公司之股東大會及各董事均盡力出席。然而，兩名獨立非執行董事及三名非執行董事由於須處理其他私人事務，未能出席本公司於二零二零年六月十日舉行之股東週年大會。

遵守董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載之上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)作為本公司董事進行本公司證券交易之規定標準。經本公司作出查詢後，本公司全體董事已確認彼等於本期間內一直遵守標準守則所載之規定標準。

購買、出售或贖回股份

本公司於本期間內並無贖回其任何股份。本公司及其任何附屬公司於本期間內並無購買或出售本公司之任何股份。

審閱中期財務資料

本期間之本集團中期財務資料為未經審核，惟已獲本公司審核委員會審閱。

刊載業績及中期報告

本業績公佈於本公司網站www.eaglerideinvestment.com及聯交所網站www.hkexnews.hk刊載。本公司之中期報告將於適當時候寄發予股東並於上述網站刊載。

承董事會命
鷹力投資控股有限公司
主席
董樹新

香港，二零二零年八月三十一日

於本公告日期，董事會由六名董事組成。執行董事為陳耀彬先生；非執行董事為董樹新先生、黨銀良先生、肖艷明博士及黃子偉先生；及獨立非執行董事為熊敬柳先生。