

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## Yuanda China Holdings Limited

### 遠大中國控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2789)

### 截至2020年6月30日止六個月未經審核中期業績公告

遠大中國控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2020年6月30日止六個月(「報告期間」)之未經審核中期業績。

#### 財務摘要

	截至 2020年6月30日 止六個月 (概約)	截至 2019年6月30日 止六個月 (概約)	變動百分比 (概約)
收入(人民幣百萬元)	1,112.8	1,809.7	(38.5%)
經調整毛利率(附註)	5.7%	19.7%	(14.0%)
合併淨虧損(人民幣百萬元)	(246.5)	(59.7)	>100%
本公司股東應佔虧損(人民幣百萬元)	(246.5)	(59.7)	>100%
經營活動所用之淨現金(人民幣百萬元)	(933.0)	(1,067.4)	(12.6%)
每股基本及攤薄虧損(人民幣分)	(3.97)	(0.96)	>100%
建議每股中期股息(港仙)	無	無	

附註：經調整毛利率列示毛利率經抵減貿易應收款及合同資產之減值損失後之結果。

## 合併損益表

截至2020年6月30日止六個月－未經審核

(以人民幣(「人民幣」)為單位)

	附註	截至6月30日止六個月	
		2020年 人民幣千元	2019年 人民幣千元
收入	3	1,112,842	1,809,653
銷售成本		<u>(897,535)</u>	<u>(1,442,057)</u>
毛利		215,307	367,596
其他收入		9,920	19,535
銷售費用		(45,919)	(41,040)
行政開支		(262,391)	(330,168)
金融資產及合同資產之預期信用損失		<u>(152,048)</u>	<u>(10,686)</u>
(虧損)/經營利潤		(235,131)	5,237
融資成本	4(a)	<u>(15,346)</u>	<u>(57,757)</u>
稅前虧損	4	(250,477)	(52,520)
所得稅	5	<u>3,963</u>	<u>(7,207)</u>
期內虧損可分配予本公司股東		<u><u>(246,514)</u></u>	<u><u>(59,727)</u></u>
每股虧損(人民幣分)			
－基本及攤薄	6	<u><u>(3.97)</u></u>	<u><u>(0.96)</u></u>

## 合併損益及其他全面收益表

截至2020年6月30日止六個月－未經審核

(以人民幣為單位)

	截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣千元	2019年 人民幣千元
期內虧損	<u>(246,514)</u>	<u>(59,727)</u>
期內其他全面收益(除稅及重新分類調整後)		
其後可重新分類至損益的項目:		
－換算本公司及若干附屬公司財務報表為呈列貨幣 的匯兌差額	<u>(37,227)</u>	<u>17,281</u>
期內全面收益總額可分配予本公司股東	<u><u>(283,741)</u></u>	<u><u>(42,446)</u></u>

合併財務狀況表  
於2020年6月30日－未經審核  
(以人民幣為單位)

	附註	於2020年 6月30日 人民幣千元	於2019年 12月31日 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		369,661	387,236
使用權資產		238,888	249,404
投資物業		36,142	31,135
遞延稅項資產		473,144	466,236
		<u>1,117,835</u>	<u>1,134,011</u>
<b>流動資產</b>			
存貨及合同成本		305,683	322,001
合同資產	7(a)	2,098,695	2,568,142
貿易應收款及應收票據	8	2,951,945	2,918,319
按金、預付款及其他應收款		675,006	712,604
手頭現金及銀行存款		1,880,742	1,878,068
		<u>7,912,071</u>	<u>8,399,134</u>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款及應付票據	9	1,736,416	2,582,442
合同負債	7(b)	665,953	823,187
應計開支及其他應付款		2,304,918	1,265,355
銀行貸款		1,017,200	1,645,000
應付所得稅		212,750	226,930
保修撥備		66,883	82,023
		<u>6,004,120</u>	<u>6,624,937</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>1,907,951</u>	<u>1,774,197</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>3,025,786</u>	<u>2,908,208</u>

## 合併財務狀況表(續)

於2020年6月30日－未經審核

(以人民幣為單位)

	於2020年 6月30日 人民幣千元	於2019年 12月31日 人民幣千元
<b>非流動負債</b>		
銀行貸款	400,000	—
租賃負債	2,190	2,554
遞延稅項負債	236	173
保修撥備	175,406	173,786
	<u>577,832</u>	<u>176,513</u>
<b>淨資產</b>	<u>2,447,954</u>	<u>2,731,695</u>
<b>資本及儲備</b>		
股本	519,723	519,723
儲備	1,928,231	2,211,972
<b>總權益</b>	<u>2,447,954</u>	<u>2,731,695</u>

## 附註

(除另有指明外，以人民幣為單位)

### 1 編製基準

原文載列中期財務資料源於未經審核中期財務報告，其乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則適用披露條文，包括遵照國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）頒佈的國際會計準則（「國際會計準則」）第34號「中期財務報告」而編製。

中期財務報告乃根據2019年度財務報表所採納之相同會計政策而編製，惟預期將於2020年度財務報表反映的會計政策變動除外。此等會計政策任何變動詳情載於附註2。

### 2 會計政策的變動

國際會計準則理事會已頒佈以下於本集團當期會計期間首次生效的多項國際財務報告準則的修訂：

- 國際財務報告準則第3號（修訂本），*業務的定義*
- 國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號及國際財務報告準則第7號（修訂本），*利率基準改革*
- 國際會計準則第1號及國際會計準則第8號（修訂本），*重大的定義*

有關變動對本集團於未經審核中期財務報告所載本期間或過往期間的業績及財務狀況的編製或呈報方式並無構成重大影響。本集團並無採用任何在當前會計期間尚未生效的新準則或詮釋。

### 3 收入及分部報告

本集團按建築合同的地理位置劃分管理其業務，其方式與就資源分配及績效考核向本集團最高行政管理人員內部呈報資料的方式一致。本集團呈列以下兩個可呈報分部。並無合併經營分部以組成以下可呈報經營分部。

- 國內：由在中國內地進行的建築合同組成。
- 海外：由在中國內地以外地區進行的建築合同組成。

#### (a) 收入分析

本集團所有收入來自建築合同。本集團的大部分收入是隨着時間推移而確認的。按客戶收入確認的時間以及地理位置劃分的客戶合同收入分析載列如下：

	截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣千元	2019年 人民幣千元
國際財務報告準則第15號範圍內客戶合同產生的收入		
於一段時間內	1,055,600	1,747,252
於某個時間點	<u>57,242</u>	<u>62,401</u>
	<b><u>1,112,842</u></b>	<b><u>1,809,653</u></b>
按客戶地理位置劃分		
中國內地	<u>495,566</u>	<u>687,570</u>
美國	156,418	239,283
英國	130,781	284,841
澳洲	85,724	291,985
其他	<u>244,353</u>	<u>305,974</u>
	<u>617,276</u>	<u>1,122,083</u>
	<b><u>1,112,842</u></b>	<b><u>1,809,653</u></b>

(b) 分部業績

就評估分部表現及在分部間分配資源而言，本集團最高行政管理人員按以下基準監控各可申報分部應佔的業績：

用於呈報分部業績的方法為「經調整毛利」(即扣除貿易應收款及合同資產的減值虧損後之毛利)。

收入及開支乃參考可申報分部產生的收入及其產生的開支而分配至該等分部。截至2020年及2019年6月30日止六個月，並無出現分部間的重大收入。本集團的其他營運開支(如銷售及行政開支、其他金融資產的減值損失及融資成本)並未於獨立分部下計算。

本集團最高行政管理人員監管本集團的整體資產及負債，因此，並無呈列分部資產及負債資料。

截至2020年及2019年6月30日止六個月，有關提供予本集團最高行政管理人員以分配資源及評估分部表現的本集團可申報分部資料載列如下。

	截至 2020年6月30日止六個月		
	國內 人民幣千元	海外 人民幣千元	總計 人民幣千元
來自外部客戶的收入及可申報分部收入	<u>495,566</u>	<u>617,276</u>	<u>1,112,842</u>
可申報分部經調整(虧損)/毛利	<u>(23,865)</u>	<u>87,144</u>	<u>63,279</u>

  

	截至 2019年6月30日止六個月		
	國內 人民幣千元	海外 人民幣千元	總計 人民幣千元
來自外部客戶的收入及可申報分部收入	<u>687,570</u>	<u>1,122,083</u>	<u>1,809,653</u>
可申報分部經調整毛利	<u>170,072</u>	<u>186,871</u>	<u>356,943</u>

(c) 可呈報分部損益的對賬

	截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣千元	2019年 人民幣千元
可申報分部經調整毛利	63,279	356,943
其他收入	9,920	19,535
銷售費用	(45,919)	(41,040)
行政開支	(262,391)	(330,168)
其他金融資產之預期信用損失	(20)	(33)
融資成本	(15,346)	(57,757)
	<u>(250,477)</u>	<u>(52,520)</u>
稅前虧損	<u>(250,477)</u>	<u>(52,520)</u>

4 稅前虧損

稅前利潤乃經扣除／(計入)以下各項後得出：

(a) 融資成本：

	截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣千元	2019年 人民幣千元
借貸利息	104,829	77,872
租賃負債利息	270	816
銀行手續費及其他融資成本	15,713	11,988
	<u>120,812</u>	<u>90,676</u>
總借貸成本	120,812	90,676
利息收入	(20,775)	(6,628)
外匯(收益)／虧損淨額	(59,451)	1,154
遠期外匯合約收益淨額	(25,240)	(27,445)
	<u>15,346</u>	<u>57,757</u>

(b) 員工成本：

	截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣千元	2019年 人民幣千元
薪金、工資及其他福利	333,157	365,946
向界定供款退休計劃供款	14,605	31,194
	<u>347,762</u>	<u>397,140</u>

(c) 其他項目：

	截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣千元	2019年 人民幣千元
折舊及攤銷		
– 自有物業、廠房及設備	16,468	19,681
– 使用權資產	9,108	8,926
– 投資物業	520	–
出售物業、廠房及設備的虧損／(收益)淨額	129	(3,522)
短期租賃	8,745	9,711
研發成本	33,149	33,777
保修撥備增加	22,212	37,540
存貨成本	897,535	1,442,057
	<u>897,535</u>	<u>1,442,057</u>

5 所得稅

	截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣千元	2019年 人民幣千元
即期稅項：		
– 於各自司法權區計提企業所得稅撥備	2,382	19,940
遞延稅項：		
– 暫時差額的產生及撥回	(6,345)	(12,733)
	<u>(3,963)</u>	<u>7,207</u>

本公司及於香港註冊成立的本集團附屬公司於截至2020年6月30日止六個月須按16.5% (截至2019年6月30日止六個月：16.5%) 的稅率繳納香港利得稅。由於本公司及於香港註冊成立的本集團附屬公司於截至2020年6月30日止六個月概無須繳納香港利得稅的應課稅利潤，故並無就香港利得稅計提撥備 (截至2019年6月30日止六個月：人民幣零元)。

根據其各自註冊成立國家的規則及法規，分別於開曼群島及英屬處女群島註冊成立的本公司及本集團一家附屬公司毋須繳納任何所得稅。

於中國成立的本集團附屬公司於截至2020年6月30日止六個月須按25%的稅率繳納中國企業所得稅 (截至2019年6月30日止六個月：25%)。

根據其各自註冊成立國家的規則及法規，本集團於中國 (包括香港)、開曼群島及英屬處女群島以外國家註冊成立的附屬公司須於截至2020年6月30日止六個月內按8.5%至30%不等的所得稅率繳納所得稅 (截至2019年6月30日止六個月：8.5%至35%)。

本集團其中一家於中國成立的附屬公司已作為高新技術企業繳納稅項，故截至2020年6月30日止六個月享有15% (截至2019年6月30日止六個月：15%) 的中國企業所得稅優惠稅率。除享有中國企業所得稅優惠稅率之外，該附屬公司有資格享受於中國產生的合資格研發成本的75% (截至2019年6月30日止六個月：75%) 加計扣除金額。

釐定稅項撥備涉及對若干交易的稅務處理的判斷。本集團評估各項交易的稅務影響，並計提相應的稅項撥備。當該等交易的最終稅項結果與初始記錄的數額有出入時，有關差額將影響有關釐定年度稅項撥備。

## **6 每股基本及攤薄虧損**

### **(a) 每股基本虧損**

截至2020年6月30日止六個月每股基本虧損根據本公司股東應佔虧損人民幣246,514,000元 (截至2019年6月30日止六個月：人民幣59,727,000元) 及於中期期間已發行加權平均數6,208,147,000股普通股 (截至2019年6月30日止六個月：6,208,147,000股普通股) 計算。

### **(b) 每股攤薄虧損**

於截至2020年及2019年6月30日止六個月概無具潛在攤薄效應的股份發行在外。

## 7 合同資產及合同負債

### (a) 合同資產

	於2020年 6月30日 人民幣千元	於2019年 12月31日 人民幣千元
合同資產		
建築合同下產生的履約	2,511,530	2,959,015
減：虧損撥備	(412,835)	(390,873)
	<u>2,098,695</u>	<u>2,568,142</u>

### (b) 合同負債

	於2020年 6月30日 人民幣千元	於2019年 12月31日 人民幣千元
合同負債		
建造合同		
– 履約前款項	665,953	823,187
	<u>665,953</u>	<u>823,187</u>

## 8 貿易應收款及應收票據

	於2020年 6月30日 人民幣千元	於2019年 12月31日 人民幣千元
合同工程貿易應收款：		
– 第三方	4,098,930	3,959,752
– 受控股股東控制的公司	<u>177,252</u>	<u>180,270</u>
	<u>4,276,182</u>	<u>4,140,022</u>
合同工程應收票據	<u>113,081</u>	<u>86,878</u>
銷售材料貿易應收款：		
– 第三方	7,080	3,472
– 受控股股東控制的公司	<u>1,840</u>	<u>1,777</u>
	<u>8,920</u>	<u>5,249</u>
	4,398,183	4,232,149
減：虧損撥備	<u>(1,446,238)</u>	<u>(1,313,830)</u>
按攤銷成本計量的金融資產	<u><u>2,951,945</u></u>	<u><u>2,918,319</u></u>

### 賬齡分析

於報告期末，貿易應收款及應收票據(扣除虧損撥備)按發票日期的賬齡分析如下：

	於2020年 6月30日 人民幣千元	於2019年 12月31日 人民幣千元
一年內	1,161,068	1,114,630
超過一年	<u>1,790,877</u>	<u>1,803,689</u>
	<u><u>2,951,945</u></u>	<u><u>2,918,319</u></u>

## 9 貿易應付款及應付票據

	於2020年 6月30日 人民幣千元	於2019年 12月31日 人民幣千元
應付以下的購買存貨貿易應付款：		
– 第三方	947,950	1,074,014
– 受控股股東控制的公司	1,905	1,817
	<u>949,855</u>	<u>1,075,831</u>
應付分包商貿易應付款	580,452	686,194
應付票據	206,109	820,417
	<u>786,561</u>	<u>1,506,611</u>
按攤銷成本計量的金融負債	<u>1,736,416</u>	<u>2,582,442</u>

所有貿易應付款及應付票據預期於一年內清償或須按要求償還。

於報告期末，貿易應付款及應付票據按到期日的賬齡分析如下：

	於2020年 6月30日 人民幣千元	於2019年 12月31日 人民幣千元
一個月內或按要求	1,571,033	2,059,570
超過一個月但少於三個月	82,485	122,718
超過三個月	82,898	400,154
	<u>1,736,416</u>	<u>2,582,442</u>

## 10 股息

### (a) 歸屬於中期期間的應付本公司股東股息

本公司董事並不建議就截至2020年6月30日止六個月派付中期股息(截至2019年6月30日止六個月：零港元)。

### (b) 於中期期間已批准並歸屬於上一財政年度的應付本公司股東股息

概無上一財政年度的末期股息於截至2020年6月30日止六個月獲批准(截至2019年6月30日止六個月：零港元)。

## 11 或然負債

### (a) 已發出擔保

於2020年6月30日，本集團已發出下列擔保：

	於2020年 6月30日 人民幣千元	於2019年 12月31日 人民幣千元
建築合同投標、履約及保留金的擔保	<u>2,027,896</u>	<u>1,901,761</u>

於報告期末，本公司董事認為將不可能出現根據任何擔保對本集團提出超過本集團所提供的保修撥備的申索。本集團於報告期末根據已發出擔保的最高責任為上文所披露的金額。

### (b) 有關法律申索的或然負債

- (i) 於2009年12月，本集團兩家全資附屬公司瀋陽遠大鋁業工程有限公司（「瀋陽遠大」）及遠大鋁業工程（印度）私人有限公司（「遠大印度」）共同接獲通知，指彼等被印度的前分包商就瀋陽遠大及遠大印度不履行瀋陽遠大與此前分包商訂立的分包協議所訂明的條款提出起訴。瀋陽遠大亦已就此分包商未有履行分包商協議提出反申索。於2016年9月30日，原訟法庭已判瀋陽遠大及遠大印度勝訴及根據該判決，此前分包商須向瀋陽遠大及遠大印度支付損失金額81.8百萬印度盧比（約等於人民幣7.7百萬元）加應計利息。

此前分包商與瀋陽遠大及遠大印度其後提出上訴，而於本公告日期，訴訟正於德裏Hon'ble高等法院審理。倘瀋陽遠大及遠大印度被裁定須負上責任，預期金錢補償總額可能約達1,410.8百萬印度盧比（約等於人民幣132.3百萬元）加應計利息。瀋陽遠大及遠大印度否認有關此前分包商的提出的上訴，而根據法律意見，本公司董事並不相信法庭會判決瀋陽遠大及／或遠大印度敗訴，故並無就此項申索計提撥備。

- (ii) 2016年4月20日，本集團全資附屬公司遠大幕牆有限公司（「遠大俄羅斯」）於莫斯科仲裁法庭對遠大俄羅斯的承包商Rasen Stroy LLC（「Rasen Stroy」）提起仲裁程序，要求支付6.5百萬美元（約合人民幣46百萬元）的未付工程款，並就瀋陽遠大向Rasen Stroy出具的7.6百萬美元（約合人民幣53.8百萬元）的保函申請保護令。Rasen Stroy於2016年7月27日對遠大俄羅斯提起反訴，索賠37.4百萬美元（約合人民幣256.7百萬元）。瀋陽遠大亦因相同事由向瀋陽市中級人民法院（以下簡稱「瀋陽法院」）提起訴訟，要求中國建設銀行（以下簡稱「建行」，反擔保銀行）停止向Yapi ve kredi Bankasi A.s.，Esentepe Corporate Banking Center Branch（「Yapi Bank」，銀行保函的受託人）支付反擔保保函。2016年4月25日，瀋陽法院判決瀋陽遠大勝訴。

關於遠大俄羅斯的索賠，2016年9月9日，莫斯科仲裁法庭裁定Rasen Stroy須向遠大俄羅斯支付應付的建築未付金額2.8百萬美元（約合人民幣19.8百萬元），而遠大俄羅斯就保函的保護令提出申請遭駁回。關於Rasen Stroy的反訴，2016年10月5日，莫斯科仲裁法庭裁定Rasen Stroy勝訴，遠大俄羅斯應支付Rasen Stroy索賠金額的50%，即18.7百萬美元（約合人民幣132.4百萬元）。基於上述判決，Yapi Bank在保函項下向Rasen Stroy單方面支付7.6百萬美元（折合人民幣約53.8百萬元），並要求建行向Yapi Bank支付相同金額的款項。

遠大俄羅斯公司對上述裁定不服，並對該裁定提起上訴。遠大俄羅斯的上訴被相關法庭駁回。遠大俄羅斯提起第二次上訴。2017年5月2日，莫斯科仲裁法庭裁定Rasen Stroy勝訴及遠大俄羅斯申索金額減至3.4百萬美元（約合人民幣24.1百萬元）。2017年6月，遠大俄羅斯和Rasen Stroy均提出進一步上訴。2017年8月，莫斯科仲裁法庭駁回了雙方的上訴。同時，瀋陽遠大向瀋陽法院起訴Yapi Bank向Rasen Stroy惡意支付7.6萬美元（約合人民幣53.8百萬元）的保函。2018年4月11日，瀋陽法院判決瀋陽遠大勝訴。Yapi Bank隨後提起上訴。遼寧省最高人民法院於2019年4月28日駁回了Yapi Bank的上訴。Yapi Bank隨後提出第二次上訴。截至本公告日期，北京市最高人民法院正在對該訴訟進行複審。如果瀋陽遠大被認定負有責任，則賠償總額估計為7.6百萬美元（約合人民幣53.8百萬元）。

於本公告日期，遠大俄羅斯繼續否認與Rasen Story的反訴有關的任何責任，瀋陽遠大繼續拒絕支付Yapi Bank保函款的申請，根據法律意見，並考慮到遠大俄羅斯截至報告期末的財務狀況，公司董事認為訴訟結果不太可能對瀋陽遠大或遠大俄羅斯不利。因此，並無就Rasen Story或Yapi Bank的此項申索計提撥備。

- (iii) 2018年1月，瀋陽遠大向北京市第三中級人民法院起訴一客戶，要求支付應支付的未付款人民幣48.1百萬元，隨後，該客戶對瀋陽遠大提起反訴，要求賠償人民幣102.9百萬元，原因是工程延誤和質量缺陷造成的額外費用。於本公告日期該訴訟正在北京市第三中級人民法院審查中。如果瀋陽遠大被認定負有責任，預計的貨幣賠償總額約為人民幣102.9百萬元。瀋陽遠大繼續否認與反訴有關的任何責任，根據法律意見，公司董事認為法院不可能判決瀋陽遠大敗訴。因此，並無就此項申索計提撥備。

(iv) 除於附註11(b)(i)至11(b)(iii)所述的訴訟外，本集團若干附屬公司被指控為有關建築工程的其他訴訟或仲裁的被告人。於本公告日期，上述訴訟及仲裁正由法院及仲裁員審理。倘該等附屬公司被裁定須負上責任，預期金錢補償總額最高約達人民幣299.1百萬元，其中已計提人民幣18.7百萬元，於2020年6月30日集團銀行賬戶中人民幣65.6百萬元已因法律訴訟被法院凍結。根據法律意見，本公司董事並不相信該等法院或仲裁員會就該等訴訟及仲裁判決本集團的該等附屬公司敗訴。

### (c) 應付或然補償

於2016年7月，據報告，本集團供應的澳洲兩個建築項目的若干建築材料被發現含有石棉。本集團正與有關機構合作調查所報告案件的原因。於本公告日期，於本集團建造的其他項目中並未發現石棉且於澳洲國內並無針對本集團的相關法律行動。由於調查尚未完成及總包商對本集團提起的申索尚未量化，本公司董事不能可靠估計被發現含有石棉的項目的維修成本及潛在補償。因此，並無就此作出撥備。

## 12 報告期後非調整事項

因公司預計在2023年4月9日到期之前，不會根據股票獎勵計劃授予更多的股票獎勵，同時為了降低管理成本和改善公司的現金流狀況，本公司董事會決定終止股票獎勵計劃，自2020年7月29日起生效。於本公告日期，信託已出售信託基金中剩餘的任何股份和其他非現金資產。

## 13 COVID-19疫情影響

自2020年初以來的COVID-19疫情給集團的運營環境帶來了額外的不確定性，並影響了集團的運營和財務狀況。

本集團一直密切監察事態發展對集團業務的影響，並已開始採取各種應急措施。這些應急措施包括但不限於評估生產單位的準備情況，重新評估幕牆系統項目的進度，重新評估集團現有原材料供應商庫存的充分性和適宜性，擴大集團的供應商基礎，以便與客戶就可能延遲的交貨時間表進行談判，加強對集團客戶商業環境的監控，並通過加快債務人結算和與供應商就延期付款進行談判來改善集團的現金管理。

就集團業務而言，如果COVID-19疫情發展，幕牆系統建設將進一步推遲生產和交付，但本公司董事會認為，當情況恢復正常時，本集團對生產／施工過程的快速考察可以減輕這種影響。此外，COVID-19疫情還嚴重影響了集團債務人的還款能力和總承包商推進建設的意願，從而導致本期應收賬款和／或合同資產減值損失增加，信用風險在未來期間可能繼續增加。

## 業務回顧

### 概況

2020年上半年，因新型冠狀病毒（「COVID-19」）疫情，全球經濟增長放緩的預期增長減速令投資者對未來信心不足。多國採取的隔離措施導致了本集團建築項目的暫時停工推遲了收入的確認。

截至2020年6月30日止六個月，本集團的本公司股東應佔虧損約人民幣246.5百萬元（截至2019年6月30日止六個月：約人民幣59.7百萬元），較去年同期增加約人民幣186.8百萬元或312.9%，主要原因是COVID-19導致的工程項目延遲。

### 新承接工程(含增值稅)

截至2020年6月30日止六個月，本集團的新承接工程總值約人民幣372.3百萬元（截至2019年6月30日止六個月：約人民幣1,646.6百萬元），較去年同期減少約人民幣1,274.3百萬元或77.4%。

### 未完工合同

截至2020年6月30日，本集團的未完工合同金額約人民幣11,958.8百萬元（2019年12月31日：約人民幣12,927.6百萬元），較去年同期減少約人民幣968.8百萬元或7.5%，足以為本集團未來2-3年的發展提供有力支撐。

### 主要技術成果和科技獎項

截至2020年6月30日止六個月，本集團新獲實用新型專利18項。

### 業務展望

關於何時COVID-19疫情會結束的不確定性使得經營環境極具挑戰。本集團將繼續密切監測COVID-19疫情局勢，並會高度重視現金流管理，綜合現有資源及積極調整經營計劃，以確保平穩渡過困難時期並為疫情過後的業務恢復做好充分準備。

## 財務回顧

### 營業收入

截至2020年6月30日止六個月，本集團的營業收入約人民幣1,112.8百萬元(截至2019年6月30日止六個月：約人民幣1,809.7百萬元)，較去年同期減少約人民幣696.9百萬元或38.5%。其中：

1. 截至2020年6月30日止六個月，本集團的國內收入約人民幣495.6百萬元(截至2019年6月30日止六個月：約人民幣687.6百萬元)，較去年同期減少約人民幣192.0百萬元或28.0%，佔整體收入約44.5%；及
2. 截至2020年6月30日止六個月，本集團的海外收入約人民幣617.3百萬元(截至2019年6月30日止六個月：約人民幣1,122.1百萬元)，較去年同期減少約人民幣504.8百萬元或45.0%，佔整體收入約55.5%。

### 銷售成本

截至2020年6月30日止六個月，本集團的銷售成本約人民幣897.5百萬元(截至2019年6月30日止六個月：約人民幣1,442.1百萬元)，較去年同期減少約人民幣544.6百萬元或37.8%。隨著營業收入的減少，相關銷售成本因此而有所下降。

### 調整後毛利率

截至2020年6月30日止六個月，本集團經調整毛利率為約5.7%(截至2019年6月30日止六個月：約19.7%)，比去年同期下降了約14.0%。主要原因是COVID-19疫情對本集團業務的負面影響導致工程進度放緩。其中：

1. 截至2020年6月30日止六個月，國內經調整毛利率為約-4.8%(截至2019年6月30日止六個月：約24.7%)，較去年同期減少了約29.5%；及
2. 截至2020年6月30日止六個月，海外經調整毛利率為約14.1%(截至2019年6月30日止六個月：約16.7%)，較去年同期減少了約2.6%。

### 其他收入

其他收入主要包括政府補助及租賃收入、提供維修及保養服務、銷售原材料的淨收益及出售物業、廠房及設備的淨收益。

截至2020年6月30日止六個月，本集團的其他收入約人民幣9.9百萬元(截至2019年6月30日止六個月：約人民幣19.5百萬元)，較去年同期減少約人民幣9.6百萬元或49.2%。本集團其他收入的減少，主要由於報告期政府補助及處置物業、廠房及設備的淨收益減少所致。

### 銷售費用

截至2020年6月30日止六個月，本集團的銷售費用約人民幣45.9百萬元(截至2019年6月30日止六個月：約人民幣41.0百萬元)，較去年同期增加約人民幣4.9百萬元或11.9%，佔營業收入的比例為約4.1%(截至2019年6月30日止六個月：2.3%)。

### 行政開支

截至2020年6月30日止六個月，本集團的行政開支約人民幣262.4百萬元(截至2019年6月30日止六個月：約人民幣330.2百萬元)，較去年同期減少約人民幣67.8百萬元或20.5%，佔營業收入的比例為約23.6%(截至2019年6月30日止六個月：18.2%)。

### 融資成本

截至2020年6月30日止六個月，本集團的融資成本約人民幣15.3百萬元(截至2019年6月30日止六個月：約人民幣57.8百萬元)，較去年同期減少約人民幣42.5百萬元或73.5%，佔營業收入的比例為1.4%(截至2019年6月30日止六個月：3.2%)。主要原因是淨滙兌收益增加。

### 合併淨虧損

截至2020年6月30日止六個月，本集團的合併淨虧損約人民幣246.5百萬元(截至2019年6月30日止六個月：約人民幣59.7百萬元)，較去年同期增加約人民幣186.8百萬元或312.7%。

### 本公司股東應佔虧損

截至2020年6月30日止六個月，本集團的本公司股東應佔虧損約人民幣246.5百萬元(截至2019年6月30日止六個月：約人民幣59.7百萬元)，較去年同期增加約人民幣186.8百萬元或312.7%。

## 流動資產淨值及財務資源

截至2020年6月30日，本集團的流動資產淨值約人民幣1,908.0百萬元(2019年12月31日：約人民幣1,774.2百萬元)，較2019年年末增加約人民幣133.8百萬元或7.5%。

截至2020年6月30日，本集團的手頭現金及銀行現金約人民幣1,880.7百萬元(2019年12月31日：約人民幣1,878.1百萬元)，較2019年年末增加約人民幣2.6百萬元或0.1%，主要以人民幣、美元、卡塔爾里亞爾及英鎊計值。

## 銀行貸款及負債比率

截至2020年6月30日，本集團的銀行貸款總額約人民幣1,417.2百萬元(2019年12月31日：約人民幣1,645.0百萬元)，較2019年年末減少約人民幣227.8百萬元或13.8%。

本集團之資產負債率(總負債除以總資產計算)為72.9%(2019年12月31日：71.3%)。

## 應收賬款／貿易應付款及應付票據／存貨和其他合同成本周轉天數

	截至 2020年6月30日 止六個月	截至 2019年12月31日 止年度
周轉天數(天)		
應收賬款(附註1)	736	427
貿易應付款及應付票據(附註2)	661	485
存貨和其他合同成本(附註3)	120	74

### 附註：

1. 應收賬款周轉天數乃通過將有關期間的期初及期末經扣除撥備的貿易應收款及應收票據及合同資產淨額(合同資產減合同負債)的平均金額除以相應期間的收入再乘以181/365天計算。
2. 貿易應付款及應付票據周轉天數按貿易應付款及應付票據的期初及期末平均餘額除以原材料成本及安裝成本再乘以181/365天計算。
3. 存貨和其他合同成本周轉天數乃將原材料的期初及期末結餘平均餘額(扣除撥備)除以原材料成本乘以181/365天計算。

截至2020年6月30日止六個月，本集團的應收賬款周轉天數約736天(截止2019年12月31日止年度：約427天)，較2019年年末增加約309天或72.4%。主要是因為收入規模收縮。

## 存貨及其他合同成本

我們的存貨主要由製造幕牆產品所用的材料組成，包括鋁材、玻璃、鋼材及密封膠等。其他合同成本是取得客戶合同的增量成本或履行客戶合同的成本，其並無資本化為存貨。

截至2020年6月30日，本集團的存貨及其他合同成本結餘約人民幣305.7百萬元(2019年12月31日：約人民幣322.0百萬元)，較2019年年末減少約人民幣16.3百萬元或5.1%。

## 資本支出

截至2020年6月30日止六個月，本集團的資本支出而支付的款項約人民幣2.1百萬元(截至2019年6月30日止六個月：約人民幣1.0百萬元)，較去年末增加約人民幣1.1百萬元或116.9%，主要是添置土地、建設廠房和機器設備的支出。

## 外匯風險

本集團的海外專案主要以美元、英鎊和澳元結算。為對沖我們的外匯風險，我們訂立遠期外匯合約，對沖本集團以外幣計值的預期交易及貨幣資產。本集團會確保資產和負債產生的外匯風險淨額保持在可接受的水準。

## 或然負債

本集團於截至2020年6月30日的或然負債刊載於附註11。

## 資產抵押

於2020年6月30日，為集團銀行貸款抵押的不動產、廠房及設備、土地使用權的總賬面價值為人民幣430.8百萬元。

於2020年6月30日，本集團銀行貸款質押存款的賬面價值為人民幣30.0百萬元，本集團銀行匯票及信用證質押的定期存款和存款的賬面價值為人民幣1,178.5百萬元。

除上述披露外，於2020年6月30日，本集團對其資產無其他抵押。

## 重大收購及出售

於報告期內，本集團並無任何有關附屬公司及聯營公司的重大收購及出售。

## 重大投資

於報告期間內，本集團並無進行任何重大投資。

## 重大投資或資本資產的未來計劃

於本公告日期，本集團並無任何重大投資或資本資產的未來計劃。

## 全球發售及所得款項用途

於2011年5月，本公司進行全球發售(「**全球發售**」)，發售共1,708,734,000股新普通股，發售價為每股1.50港元，籌集的所得款項淨額約為2,402,947,000港元。本公司普通股於2011年5月17日在聯交所主機板上市。

誠如本公司在日期為2011年4月20日的招股章程及2011年5月5日的補充招股章程(「**招股章程**」)所述，本集團擬將所得款項用作擴充產能、償還現有債務、投資於研究和開發、及擴充銷售和行銷網路。

截至2020年6月30日，本集團累計使用約全球發售所得款2,043百萬港元(其中產能擴充：600百萬港元；償還銀行貸款(主要是渣打銀行過橋貸款)：962百萬港元；研發支出：261百萬港元；及擴充行銷網路：220百萬港元)。餘下所得款項約360百萬港元將按照本集團招股章程及補充招股章程所載於未來1-5年使用。

## 僱員及薪酬政策

截至2020年6月30日，本集團僱用合共3,532名(2019年12月31日：4,016名)全職員工。全職員工人數的下跌乃由於本集團優化員工數量所致。本集團訂有具成效的管理層獎勵制度及具競爭力的薪酬，務求令管理層、僱員及股東的利益達成一致。本集團在訂立其薪酬政策時會參考當時市況及有關個別員工的工作表現，並須不時作出檢討。薪酬待遇包括基本薪金、津貼、附帶福利(包括醫療保險及退休金供款)，以及酌情花紅及發放認股權等獎勵。

於2020年7月29日，本集團終止該股份獎勵計劃，有關終止股份獎勵計劃的詳情載於本公司日期為2020年7月29日的公佈。

## 審閱中期財務資訊

截至2020年6月30日止六個月的中期財務報告未經審核，乃經由本公司的外聘核數師畢馬威會計師事務所根據香港會計師公會頒布之香港審閱準則第2410號「獨立核數師對中期財務資訊的審閱」審閱。畢馬威會計師事務所之未經修訂審閱報告將收錄於致股東的中期報告內。經審閱中期業績亦已由本公司審核委員會(成員包括全體共三名獨立非執行董事，分別為潘昭國先生(審核委員會主席)、胡家棟先生及彭中輝先生)審閱及批准。

## 企業管治

本公司致力制訂良好企業管治守則及程式，旨在提升投資者對本公司的信心及本公司的問責性。截至2020年6月30日止六個月，本公司已遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄14所載企業管治常規守則的所有守則條文。

## 證券交易的標準守則

董事會已就本公司證券的交易採納上市規則附錄10所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)。本集團已向全體董事作出具體查詢，而全體董事已確認，彼等於截至2020年6月30日止六個月期間一直遵守標準守則所規定的準則。

## 中期股息

董事會決定不派付截至2020年6月30日止六個月的中期股息(截至2019年6月30日止六個月：無)。

## 購買、出售或贖回本集團上市證券

截至2020年6月30日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本集團任何上市證券。

## 致謝

本人謹此代表董事會對本集團股東、投資者、合作夥伴及客戶給予的一貫信任與支援以及本集團的全體管理層及員工的奉獻與付出致以衷心謝意。在未來，本集團將繼續務實經營，在逆境中繼續改善盈利水準，爭取為本集團股東及投資者呈獻豐厚回報。

## 刊登中期業績及中期報告

本業績公告登載於聯交所網站(<http://www.hkexnews.hk>)及本集團網站(<http://www.yuandacn.com>)。截至2020年6月30日止六個月報告將於適當時候寄交本公司股東及於上述網站內刊載以供查閱。

承董事會命  
遠大中國控股有限公司  
主席  
康寶華

中國，2020年8月31日

於本公布日期，本公司執行董事為康寶華先生、劉福濤先生、馬明輝先生、王昊先生、趙忠秋先生及張雷先生；及本公司獨立非執行董事為潘昭國先生、胡家棟先生及彭中輝先生。