

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Fullshare Holdings Limited

豐盛控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：00607)

截至二零二零年六月三十日止六個月 中期業績公佈

豐盛控股有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）公佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零二零年六月三十日止六個月（「回顧期」）按照香港公認會計原則編製之未經審核中期簡明綜合業績，連同上年度同期之比較數字如下：

中期簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月 二零二零年 (未經審核) 人民幣千元	截至六月三十日止六個月 二零一九年 (未經審核) 人民幣千元
收入	5	5,783,484	4,803,869
銷售及服務成本		(4,580,148)	(3,873,131)
毛利		1,203,336	930,738
銷售及分銷開支		(199,043)	(205,132)
行政開支		(449,314)	(542,074)
研發成本		(232,380)	(163,877)
金融資產減值虧損淨額	3(f)	(512,665)	(395,633)
其他收入	7	166,187	394,839
金融工具之公允值變動淨額	6	11,132	(2,542,845)
其他（虧損）／收益淨額	8	(278,078)	18,280
經營虧損		(290,825)	(2,505,704)
融資成本	10	(344,363)	(453,312)
分佔合營公司業績		(5,133)	(231,341)
分佔聯營公司業績		8,268	(17,222)
除稅前虧損		(632,053)	(3,207,579)
所得稅抵免	11	44,868	576,188
期內虧損		(587,185)	(2,631,391)

		截至六月三十日止六個月 二零二零年 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元
	附註		
期內其他全面(虧損)/收益：			
可能重新分類至損益之項目：			
— 換算海外業務之匯兌差額		(15,230)	(25,778)
— 按公允值計入其他全面收益之債務投資之公允值變動		2,833	(8,195)
— 分佔聯營公司其他全面收益/(虧損)		1,883	(31,291)
— 有關該等項目之所得稅		(2,204)	2,049
		<u>(12,718)</u>	<u>(63,215)</u>
將不會重新分類至損益之項目：			
— 按公允值計入其他全面收益之權益投資之公允值變動		(37,800)	12,728
— 有關該等項目之所得稅		(10,130)	(23,363)
		<u>(47,930)</u>	<u>(10,635)</u>
期內其他全面虧損(扣除稅項)		<u>(60,648)</u>	<u>(73,850)</u>
期內全面虧損總額		<u>(647,833)</u>	<u>(2,705,241)</u>
期內應佔(虧損)/溢利：			
— 本公司權益股東		(644,814)	(2,636,491)
— 非控股權益		57,629	5,100
		<u>(587,185)</u>	<u>(2,631,391)</u>
期內應佔全面(虧損)/收益總額：			
— 本公司權益股東		(717,821)	(2,733,024)
— 非控股權益		69,988	27,783
		<u>(647,833)</u>	<u>(2,705,241)</u>
本公司權益股東應佔每股虧損			
每股基本虧損	13	人民幣 <u>(0.033)元</u>	人民幣 <u>(0.134)元</u>
每股攤薄虧損	13	人民幣 <u>(0.033)元</u>	人民幣 <u>(0.134)元</u>

中期簡明綜合財務狀況表

於二零二零年六月三十日

	附註	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月 三十一日 (經審核) 人民幣千元
非流動資產			
物業、機器及設備		5,464,717	5,726,220
投資物業		4,389,082	4,019,290
使用權資產		1,633,064	1,667,466
商譽		1,939,646	2,089,430
其他無形資產		471,647	505,564
於合營公司之投資		393,521	387,025
於聯營公司之投資		1,754,104	1,724,784
按公允值計入其他全面收益之金融資產	15	3,428,730	3,443,298
按公允值計入損益之金融資產	14	45,640	588,517
應收貸款	16(i)	61,850	48,217
按攤銷成本計量之其他金融資產	16(iv)	1,035,387	1,019,182
其他應收款項	16(iii)	2,718	12,075
預付款項		49,349	186,787
遞延稅項資產		687,950	570,453
		21,357,405	21,988,308
流動資產			
存貨		2,949,319	2,588,785
應收貿易賬款	17	2,370,789	2,465,152
應收代價	16(ii)	4,152	183,678
應收貸款	16(i)	2,268,142	2,705,794
預付款項		836,744	302,079
其他應收款項	16(iii)	2,071,096	2,571,609
按攤銷成本計量之其他金融資產	16(iv)	–	254,050
預繳所得稅		164	39,460
按公允值計入其他全面收益之金融資產	15	2,998,373	2,880,568
按公允值計入損益之金融資產	14	2,344,466	1,540,270
發展中物業		186,472	190,677
持作出售物業		221,590	553,432
受限制現金		2,383,335	2,731,254
現金及現金等值物		3,662,335	2,797,003
		22,296,977	21,803,811

		二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月 三十一日 (經審核) 人民幣千元
	附註		
流動負債			
應付貿易賬款及應付票據	18	6,114,151	6,090,338
其他應付款項及應計費用	19	2,775,519	3,116,778
合約負債		2,069,752	575,808
公司債券		1,522,493	1,923,316
租賃負債		47,888	39,808
銀行及其他借款	20	5,773,830	5,199,030
應付所得稅		857,706	824,593
保修撥備		265,264	216,868
遞延收入		147,187	23,944
		<u>19,573,790</u>	<u>18,010,483</u>
流動資產淨值		<u>2,723,187</u>	<u>3,793,328</u>
總資產減流動負債		<u>24,080,592</u>	<u>25,781,636</u>
非流動負債			
公司債券		–	498,437
銀行及其他借款	20	2,170,908	2,531,387
衍生金融工具		49,952	59,952
遞延收入		179,740	185,189
租賃負債		380,832	404,855
保修撥備		131,470	97,164
遞延稅項負債		1,111,802	1,136,831
		<u>4,024,704</u>	<u>4,913,815</u>
資產淨值		<u>20,055,888</u>	<u>20,867,821</u>
股本及儲備			
股本		160,872	160,872
儲備		16,729,865	17,447,686
本公司權益股東應佔權益		<u>16,890,737</u>	<u>17,608,558</u>
非控股權益		<u>3,165,151</u>	<u>3,259,263</u>
總權益		<u>20,055,888</u>	<u>20,867,821</u>

中期簡明綜合財務資料附註

1 一般資料

豐盛控股有限公司（「本公司」）根據開曼群島公司法（一九六一年第3號法案，經綜合及修訂）在開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限公司。本公司註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands，其主要營業地點為香港金鐘夏慤道18號海富中心1座28樓2805室。本公司股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。

本公司為投資控股公司。本公司及其附屬公司以下統稱為「本集團」。本集團主要從事下列業務：

- 物業－投資、開發及銷售物業以及提供建築相關服務；
- 旅遊－酒店經營、銷售旅遊產品及提供相關服務；
- 投資及金融服務－持有及投資於各類具有潛力或策略性用途之投資及金融產品，包括但不限於已上市及非上市證券、債券、基金、衍生工具、結構性及其他庫務產品，及提供投資及金融相關諮詢服務；
- 健康、教育及其他－銷售健康及教育產品及提供相關服務以及銷售其他產品；及
- 新能源－製造及銷售機械傳動設備產品。

中期簡明綜合財務資料乃由本公司董事會於二零二零年八月三十一日批准刊發。

2 編製基準

截至二零二零年六月三十日止六個月之中期簡明綜合財務資料乃按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號中期財務報告及聯交所證券上市規則之適用披露條文編製。

中期簡明綜合財務資料的編製依據與本集團二零一九年年度財務報表所採用的會計政策相同，惟採納經修改的會計政策（如附註2.1所載）除外。

編製符合香港會計準則第34號之中期簡明綜合財務資料時，本集團管理層須作出會影響會計政策應用以及本年度截至報告日期為止資產及負債、收入及開支呈報金額的判斷、估計及假設。實際結果可能與該等估計不同。

2 編製基準(續)

中期簡明綜合財務資料包含中期簡明綜合財務報表及經挑選說明附註。附註包含對瞭解本集團自二零一九年年度財務報表以來財務狀況及表現變動而言至關重要的事件及交易說明。該等中期簡明綜合財務資料及其附註並無包含根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製一套完整財務報表所規定的全部資料及披露,並應與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的綜合財務報表一併閱讀。

中期簡明綜合財務資料乃未經審核,惟已獲審核委員會審閱。該等資料亦經本公司核數師根據香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號由實體之獨立核數師執行中期財務資料審閱進行審閱。

2.1 本集團所採納之新訂準則、修改及詮釋

於本中期期間,本集團首次應用香港財務報告準則之概念框架指引之修改以及香港會計師公會頒佈之下列香港財務報告準則修改(於二零二零年一月一日或之後開始的年度期間強制生效),以編製本集團之中期簡明綜合財務資料:

香港會計準則第1號及香港會計準則第8號(修改)	重大的定義
香港財務報告準則第3號(修改)	業務之定義
香港財務報告準則第9號(修改)、 香港會計準則第39號(修改)及 香港財務報告準則第7號(修改)	利率基準改革

該等修改並無對本集團當前及過往期間的財務狀況及表現及/或對中期簡明綜合財務資料所載之披露資料造成重大影響。

本集團概無採用本會計期間尚未生效之任何新訂準則或詮釋。

3 財務風險管理

信貸風險

本集團已制定政策控制按攤銷成本列賬的金融資產、按公允值計入其他全面收益（「按公允值計入其他全面收益」）計量的債務工具及財務擔保合約的信貸風險。本集團經考慮客戶的財務狀況、從第三方獲取擔保的能力、信貸記錄及當前市況等其他因素評估客戶的信貸質素並設置相應信貸限額。本集團管理層已委派團隊負責釐定信貸限額、信貸審批及其他監察程序，以確保跟進收回逾期債務。本集團定期對客戶信貸記錄進行監察。對於信貸記錄不良的客戶，本集團會採用書面催款、縮短或取消信貸期等方式，以確保本集團的整體信貸風險在可控的範圍內。

本集團有以下類型的金融資產須按預期信貸虧損（「預期信貸虧損」）模式計量：

- 應收貿易賬款；
- 按攤銷成本計量之金融資產（不包括應收貿易賬款）；
- 按公允值計入其他全面收益計量之應收票據；
- 財務擔保合約；及
- 現金及現金等值物以及受限制現金。

本集團考慮於資產初始確認後發生違約的可能性，並於各報告期整個期間內持續評估信貸風險是否顯著增加。

為評估信貸風險有否顯著增加，本集團比較資產於報告期末發生違約的風險與於初始確認日期違約的風險。本集團會考慮可獲取的合理及有據的前瞻資料，其包括：

- 內部信貸評級；
- 外部信貸評級；
- 預期導致債務人履行其責任的能力出現重大變動的業務、財務或經濟狀況的實際或預期重大不利變動；
- 債務人經營業績的實際或預期重大變動；
- 同一債務人其他金融工具的信貸風險顯著增加；及
- 債務人的預期表現及行為的重大變動，包括債務人於本集團付款狀況的變動及債務人經營業績的變動。

(a) 應收貿易賬款

本集團應用香港財務報告準則第9號*財務工具*所規定的簡化方法以就預期信貸虧損計提撥備，該方法准許就應收貿易賬款使用永久預期信貸虧損撥備。為計量預期信貸虧損，應收貿易賬款根據共同信貸風險特徵及發票日期進行分組。

3 財務風險管理（續）

信貸風險（續）

(a) 應收貿易賬款（續）

於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日就應收貿易賬款之預期信貸虧損撥備釐定如下：

二零二零年六月三十日

（未經審核）	一年以內 人民幣千元	一至兩年 人民幣千元	兩至三年 人民幣千元	三至四年 人民幣千元	超過四年 人民幣千元	總計 人民幣千元
預期信貸虧損率	3.15%	32.87%	51.20%	72.88%	100.00%	15.91%
預期信貸虧損模式下的 總賬面值（不包括100% 計提撥備之應收賬款）	<u>2,290,489</u>	<u>119,538</u>	<u>111,887</u>	<u>65,125</u>	<u>232,259</u>	<u>2,819,298</u>
預期信貸虧損模式下的 虧損撥備	<u>(72,200)</u>	<u>(39,296)</u>	<u>(57,288)</u>	<u>(47,466)</u>	<u>(232,259)</u>	<u>(448,509)</u>
100%特別虧損撥備	<u>-</u>	<u>(27,857)</u>	<u>(108,762)</u>	<u>(42,806)</u>	<u>(13,964)</u>	<u>(193,389)</u>
虧損撥備	<u>(72,200)</u>	<u>(67,153)</u>	<u>(166,050)</u>	<u>(90,272)</u>	<u>(246,223)</u>	<u>(641,898)</u>
賬面淨值	<u><u>2,218,289</u></u>	<u><u>80,242</u></u>	<u><u>54,599</u></u>	<u><u>17,659</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>2,370,789</u></u>

於截至二零二零年六月三十日止六個月內，本集團就兩名客戶（系同一集團的附屬公司）的銷售商品應收貿易賬款計提虧損撥備約人民幣79,540,000元。由於該等兩名客戶因其財務困難而正在清算中，本集團認為該款項可能不可收回。

3 財務風險管理(續)

信貸風險(續)

(a) 應收貿易賬款(續)

於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日就應收貿易賬款之預期信貸虧損撥備釐定如下：(續)

二零一九年十二月三十一日

(經審核)	一年以內 人民幣千元	一至兩年 人民幣千元	兩至三年 人民幣千元	三至四年 人民幣千元	超過四年 人民幣千元	總計 人民幣千元
預期信貸虧損率	2.97%	23.61%	44.35%	82.73%	100.00%	15.35%
預期信貸虧損模式下的 總賬面值(不包括100% 計提撥備之應收賬款)	<u>2,293,052</u>	<u>189,142</u>	<u>155,851</u>	<u>52,320</u>	<u>221,827</u>	<u>2,912,192</u>
預期信貸虧損模式下的 虧損撥備	(68,156)	(44,649)	(69,125)	(43,283)	(221,827)	(447,040)
100%特別虧損撥備	<u>(1,873)</u>	<u>(24,861)</u>	<u>(56,320)</u>	<u>(6,652)</u>	<u>(11,740)</u>	<u>(101,446)</u>
虧損撥備	<u>(70,029)</u>	<u>(69,510)</u>	<u>(125,445)</u>	<u>(49,935)</u>	<u>(233,567)</u>	<u>(548,486)</u>
賬面淨值	<u><u>2,224,896</u></u>	<u><u>144,493</u></u>	<u><u>86,726</u></u>	<u><u>9,037</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>2,465,152</u></u>

3 財務風險管理(續)

信貸風險(續)

(b) 按攤銷成本計量之金融資產(不包括應收貿易賬款)

於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日，本集團就按攤銷成本計量的金融資產(不包括應收貿易賬款)所計提的預期信貸虧損撥備如下：

二零二零年六月三十日(未經審核)

	預期信貸虧損率	總賬面值 人民幣千元	預期信貸 虧損撥備 人民幣千元	賬面值 (扣除虧損 撥備) 人民幣千元
應收貸款*	29.21%	3,291,453	(961,461)	2,329,992
應收代價	24.78%	5,520	(1,368)	4,152
其他應收款項	21.33%	2,636,075	(562,261)	2,073,814
按攤銷成本計量的 其他金融資產	0.04%	1,035,752	(365)	1,035,387
		<u>6,968,800</u>	<u>(1,525,455)</u>	<u>5,443,345</u>

二零一九年十二月三十一日(經審核)

	預期信貸虧損率	總賬面值 人民幣千元	預期信貸 虧損撥備 人民幣千元	賬面值 (扣除虧損 撥備) 人民幣千元
應收貸款	18.24%	3,368,261	(614,250)	2,754,011
應收代價	0.74%	185,046	(1,368)	183,678
其他應收款項	16.45%	3,092,323	(508,639)	2,583,684
按攤銷成本計量的 其他金融資產	0.03%	1,273,597	(365)	1,273,232
		<u>7,919,227</u>	<u>(1,124,622)</u>	<u>6,794,605</u>

* 應收貸款預期虧損率大幅增加，乃由於自初始確認以來若干借款人信貸風險大幅增加所致。

3 財務風險管理(續)

信貸風險(續)

(c) 按公允值計入其他全面收益計量之應收票據

本集團預期並無有關應收票據的重大信貸風險，原因為彼等為國有銀行或其他中大型上市銀行所持有。管理層預期概無因該等交易對手方不履約而產生的任何重大虧損。

(d) 財務擔保合約

管理層認為，履約期內的財務擔保合約之內部信貸風險偏低，蓋因其違約風險較低，且交易對手方擁有強勁能力滿足近期合約付款責任，故此於期內確認之減值撥備僅限於12個月預期虧損。截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月，並無就財務擔保合約於損益確認虧損撥備。

(e) 現金及現金等值物以及受限制現金

現金及現金等值物以及受限制現金亦須遵守香港財務報告準則第9號之減值規定，惟管理層認為並無識別任何重大減值虧損。

(f) 預期信貸虧損撥備之對賬

截至二零二零年六月三十日止六個月及截至二零一九年十二月三十一日止年度預期信貸虧損撥備變動如下：

	應收貿易賬款 人民幣千元	應收貸款 人民幣千元	應收代價 人民幣千元	其他應收款項 人民幣千元	按攤銷成本 計量的 其他金融 資產 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零二零年一月一日的						
預期信貸虧損撥備(經審核)	548,486	614,250	1,368	508,639	365	1,673,108
於損益中確認的虧損撥備	93,854	347,211	-	71,600	-	512,665
期內撤銷的不可回應收款項	(442)	-	-	-	-	(442)
於視作出售一間附屬公司時解除	-	-	-	(17,978)	-	(17,978)
於二零二零年六月三十日的						
預期信貸虧損撥備(未經審核)	641,898	961,461	1,368	562,261	365	2,167,353

3 財務風險管理(續)

信貸風險(續)

(f) 預期信貸虧損撥備之對賬(續)

截至二零二零年六月三十日止六個月及截至二零一九年十二月三十一日止年度預期信貸虧損撥備變動如下：(續)

	應收貿易賬款 人民幣千元	應收貸款 人民幣千元	應收代價 人民幣千元	其他應收款項 人民幣千元	按攤銷成本 計量的 其他金融 資產 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一九年一月一日的						
預期信貸虧損撥備(經審核)	551,567	116,987	77,094	48,207	72	793,927
於損益中確認的虧損撥備	15,998	497,263	-	72,240	293	585,794
撥回於損益中確認的虧損撥備	-	-	(75,726)	-	-	(75,726)
年內撇銷的不可收回應收款項	(19,079)	-	-	(17,047)	-	(36,126)
於出售組合確認的虧損撥備	-	-	-	405,239	-	405,239
於二零一九年十二月三十一日的						
預期信貸虧損撥備(經審核)	548,486	614,250	1,368	508,639	365	1,673,108

4 經營分類資料

就管理目的而言，本集團已按其產品及服務劃分業務單位，五個可呈報的經營分類如下：

- 物業—投資、開發及銷售物業以及提供建築相關服務；
- 旅遊—酒店經營、銷售旅遊產品及提供相關服務；
- 投資及金融服務—持有及投資各類具有潛力或策略性用途之投資及金融產品，包括但不限於已上市及非上市證券、債券、基金、衍生工具、結構性及其他庫務產品，及提供投資及金融相關諮詢服務；
- 健康、教育及其他—銷售健康及教育產品及提供相關服務以及銷售其他產品；及
- 新能源—製造及銷售機械傳動設備產品。

管理層獨立監察本集團各經營分類之業績，以作出有關資源分配及表現評估之決策。分類表現乃根據可呈報分類虧損(即計量經調整除稅前虧損)評估。經調整除稅前虧損乃與本集團之除稅前虧損一致計量，惟有關計量並不包括若干收入及收益／虧損、融資成本及總部及公司開支。

分類間銷售乃參考按當時現行市價向第三方作出銷售所用售價進行。

4 經營分類資料(續)

分類資產不包括遞延稅項資產、若干物業、機器及設備、若干使用權資產、預繳所得稅、受限制現金、現金及現金等值物、計入預付款項之潛在收購已付按金、應收代價及其他未分配總部及公司資產，因為該等資產乃按組別基準管理。

分類負債不包括應付所得稅、銀行及其他借款、遞延稅項負債、公司債券、若干租賃負債及其他未分配總部及公司負債，因為該等負債乃按組別基準管理。

截至二零二零年六月三十日止六個月(未經審核)						
	物業 人民幣千元	旅遊 人民幣千元	投資及 金融服務 人民幣千元	健康、教育 及其他 人民幣千元	新能源 人民幣千元	總計 人民幣千元
分類收益：						
向外部客戶銷售	124,364	29,520	9,521	151,283	5,468,796	5,783,484
金融工具之公允值變動	-	-	11,132	-	-	11,132
分類業績	<u>(23,549)</u>	<u>(157,381)</u>	<u>(386,496)</u>	<u>(175,367)</u>	<u>435,366</u>	<u>(307,427)</u>
對賬：						
未分配銀行利息收入(附註7)						41,617
出售附屬公司之收益(附註8)						7,760
出售一間聯營公司之虧損(附註8)						(12,388)
未分配收入及虧損						25,562
公司及其他未分配開支						(42,814)
融資成本(附註10)						<u>(344,363)</u>
除稅前虧損						<u>(632,053)</u>
於二零二零年六月三十日之 分類資產(未經審核)	7,612,967	659,162	7,844,468	952,270	19,540,287	36,609,154
對賬：						
公司及其他未分配資產						<u>7,045,228</u>
於二零二零年六月三十日之 總資產(未經審核)						<u>43,654,382</u>
於二零二零年六月三十日之 分類負債(未經審核)	898,351	48,258	194,802	451,446	9,459,077	11,051,934
對賬：						
公司及其他未分配負債						<u>12,546,560</u>
於二零二零年六月三十日之 總負債(未經審核)						<u>23,598,494</u>

4 經營分類資料(續)

截至二零一九年六月三十日止六個月(未經審核)

	物業 人民幣千元	旅遊 人民幣千元	投資及 金融服務 人民幣千元	健康·教育 及其他 人民幣千元	新能源 人民幣千元	總計 人民幣千元
分類收益：						
向外部客戶銷售	253,662	169,044	24,246	162,020	4,194,897	4,803,869
金融工具之公允值變動	—	—	(2,542,845)	—	—	(2,542,845)
分類業績	<u>(128,723)</u>	<u>(25,110)</u>	<u>(2,784,742)</u>	<u>9,011</u>	<u>222,901</u>	<u>(2,706,663)</u>
對賬：						
未分配銀行利息收入(附註7)						46,846
出售附屬公司之收益(附註8)						12,762
出售一間聯營公司之虧損(附註8)						(5,093)
出售一間合營公司之收益(附註8)						10,840
未分配收入及虧損						(15,073)
公司及其他未分配開支						(97,886)
融資成本(附註10)						(453,312)
除稅前虧損						<u>(3,207,579)</u>
於二零一九年十二月三十一日之 分類資產(經審核)	8,081,372	795,851	8,637,192	1,166,761	18,718,805	37,399,981
對賬：						
公司及其他未分配資產						<u>6,392,138</u>
於二零一九年十二月三十一日之 總資產(經審核)						<u>43,792,119</u>
於二零一九年十二月三十一日之 分類負債(經審核)	977,779	52,524	192,989	458,736	8,017,159	9,699,187
對賬：						
公司及其他未分配負債						<u>13,225,111</u>
於二零一九年十二月三十一日之 總負債(經審核)						<u>22,924,298</u>

4 經營分類資料(續)

按客戶所在地劃分之來自外部客戶收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元
中華人民共和國(「中國」)	4,234,255	2,930,299
美國	801,366	1,269,277
歐洲	190,430	166,092
澳洲	177,795	205,186
其他國家	379,638	233,015
	5,783,484	4,803,869

5 收入

收入分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元
來自客戶合約之收入：		
物業板塊：		
－物業開發及銷售	25,147	123,476
－建築服務	9,740	12,148
	34,887	135,624
旅遊板塊：		
－酒店營運	29,511	68,838
－銷售旅遊產品及服務	9	100,206
	29,520	169,044
新能源板塊：		
－銷售齒輪產品	5,468,796	4,194,897
投資及金融服務板塊：		
－投資及金融諮詢服務	9,521	24,246
健康、教育及其他板塊：		
－教育服務	151,283	136,349
－健康產品及其他服務	–	25,671
	151,283	162,020
	5,694,007	4,685,831
來自其他來源之收入		
物業板塊：		
－租金收入總額	89,477	118,038
	89,477	118,038
	5,783,484	4,803,869

5 收入(續)

來自客戶合約之收入按收入確認時間劃分如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	(未經審核)	(未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
收入確認時間：		
— 於某一時間點確認	5,493,952	4,444,250
— 隨時間確認	200,055	241,581
	<u>5,694,007</u>	<u>4,685,831</u>

6 金融工具之公允值變動淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	(未經審核)	(未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
按公允值計入損益的金融資產的公允值收益／(虧損) (附註)	1,132	(2,542,845)
衍生金融工具之公允值收益	10,000	—
	<u>11,132</u>	<u>(2,542,845)</u>

附註：

公允值變動主要源自上市股本投資。截至二零一九年六月三十日止六個月，本集團錄得重大公允值虧損，主要由於本集團所持949,224,000股卓爾集團的股份股價下跌所致。

7 其他收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	(未經審核)	(未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
銀行利息收入	41,617	46,846
其他利息收入	26,737	171,274
股息收入	8,719	60,265
管理費收入	17,534	35,909
政府補助(附註)	26,770	43,388
其他	44,810	37,157
	<u>166,187</u>	<u>394,839</u>

附註：

有關購買物業、機器及設備的政府補助乃作為遞延收入計入非流動負債，並按相關資產的預期使用年期按直線法計入損益。

概無有關該等補助的未達成條件或或然事項。

8 其他(虧損)/收益淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	(未經審核)	(未經審核)
	人民幣千元	人民幣千元
出售附屬公司之收益	7,760	12,762
投資物業之公允值收益	952	19,091
出售物業、機器及設備之虧損	(2,992)	(11,715)
出售使用權資產之收益	-	6,196
出售一間聯營公司之虧損	(12,388)	(5,093)
出售一間合營公司之收益	-	10,840
商譽減值虧損(附註(a))	(146,350)	-
物業、機器及設備減值虧損(附註(b))	(132,800)	-
匯兌收益/(虧損)淨額	21,610	(12,202)
其他	(13,870)	(1,599)
	<u>(278,078)</u>	<u>18,280</u>

8 其他(虧損)/收益淨額(續)

附註：

- (a) 截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團就教育現金產生單位(「現金產生單位」)商譽確認減值虧損人民幣146,350,000元(截至二零一九年六月三十日止六個月：人民幣零元)。由於爆發新冠病毒疫情(「新冠肺炎疫情」)對經濟造成負面影響及導致兒童面臨更多健康隱患，經營表現及增長率低於預期。管理層認為疫情影響不屬暫時性，並採用經修訂現金流量預測重估可收回金額。鑒於可收回金額低於賬面值，故確認減值虧損。

於當前及過往期間，概無就新能源現金產生單位以及投資及金融服務現金產生單位確認商譽減值。

- (b) 由於新冠肺炎疫情導致當前經濟環境變化，本集團的澳洲旅遊板塊現正面臨不利狀況，包括多個國家實施檢疫措施及旅遊限制以及經濟下行導致收益大幅減少，表明相關物業、機器及設備或會出現減值。於截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團進行減值測試並就酒店及用於發展度假村的土地確認減值虧損人民幣126,300,000元(截至二零一九年六月三十日止六個月：人民幣零元)。此外，就新能源現金產生單位的若干廢舊物業、機器及設備確認減值虧損人民幣6,500,000元(截至二零一九年六月三十日止六個月：人民幣零元)。

9 按性質分類之開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元
員工成本		
—薪金及其他福利	811,229	771,845
—退休金計劃供款	30,550	62,174
已售存貨成本	3,610,598	2,866,343
物業、機器及設備折舊	247,763	264,611
使用權資產折舊	37,340	24,067
已售物業成本	59,058	71,817
廣告開支	17,511	83,340
撇減存貨撥備	33,249	47,459
其他無形資產攤銷	36,223	49,124
其他	577,364	543,434
	5,460,885	4,784,214
指：		
—銷售及服務成本	4,580,148	3,873,131
—銷售及分銷開支	199,043	205,132
—行政開支	449,314	542,074
—研發成本	232,380	163,877
	5,460,885	4,784,214

10 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元
銀行及其他借款利息	269,739	366,895
公司債券之利息	63,732	95,620
租賃負債利息	10,892	8,043
減：資本化利息	—	(17,246)
	<u>344,363</u>	<u>453,312</u>

11 所得稅抵免

本集團採用本集團經營所在司法權區之現行稅率計算期內所得稅抵免。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元
即期稅項—期內開支／(抵免)		
—中華人民共和國(「中國」)	62,401	60,046
—香港	11,413	20,071
—澳洲	(426)	(3,160)
—新加坡	62	756
遞延稅項	<u>(118,318)</u>	<u>(653,901)</u>
	<u>(44,868)</u>	<u>(576,188)</u>

11 所得稅抵免(續)

(a) 中國企業所得稅(「企業所得稅」)

除下文所列附屬公司外，中國企業所得稅已按本集團之中國附屬公司於截至二零二零年六月三十日止六個月之應課稅溢利以稅率25% (截至二零一九年六月三十日止六個月：25%) 計提撥備。

下列附屬公司符合資格作為高科技企業，因而可自審批日期起三年按15%的優惠稅率納稅：

公司名稱	截至 下列日期止 年度取得批文
南京高速齒輪製造有限公司(「南京高速」)	二零一七年 十二月三十一日
南京高精齒輪集團有限公司(「南京高精」)	二零一七年 十二月三十一日
南京高精軌道交通設備有限公司(「軌道交通」)	二零一七年 十二月三十一日

附註：

關於南京高速，南京高精及軌道交通優惠稅率的審批已分別於二零一七年十二月二十七日、二零一七年十一月十七日及二零一七年十二月七日發出。自稅務機關首次批准起優惠稅率適用期為3年，故於計算截至二零二零年六月三十日止六個月的企業所得稅時對該等附屬公司應用15%的優惠稅率。於報告期末，南京高速，南京高精及軌道交通正申請重續高科技企業資格。

(b) 中國土地增值稅(「土地增值稅」)

根據自一九九四年一月一日起生效之《中華人民共和國土地增值稅暫行條例》及自一九九五年一月二十七日起生效之《中華人民共和國土地增值稅暫行條例實施細則》之規定，自一九九四年一月一日起所有中國內地房地產的轉讓收益須就地價增值金額按土地增值稅累進稅率介乎30%至60%繳納土地增值稅，倘普通標準住宅的增值額不超過可減免項目總額的20%，則該等住宅的物業銷售可豁免徵稅。

(c) 其他企業所得稅

截至二零二零年六月三十日止六個月，於中國以外的其他地區註冊成立之企業須按該等企業經營業務所在地區現行之8.25%至30% (截至二零一九年六月三十日止六個月：16.5%至30%) 稅率繳納所得稅。

12 股息

董事會已議決不就截至二零二零年六月三十日止六個月宣派任何中期股息（截至二零一九年六月三十日止六個月：人民幣零元）。

13 每股虧損

本公司權益股東應佔每股基本及攤薄虧損按以下基準計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 (未經審核) 人民幣千元
用於計算每股基本及攤薄虧損之虧損	<u>(644,814)</u>	<u>(2,636,491)</u>
已發行普通股之加權平均數	<u>19,687,870,331</u>	<u>19,720,301,031</u>
每股基本及攤薄虧損	人民幣 <u>(0.033)元</u>	人民幣 <u>(0.134)元</u>

於截至二零二零年六月三十日及二零一九年六月三十日止六個月，尚未行使股份期權並無引致發行在外潛在攤薄普通股。截至二零二零年六月三十日及二零一九年六月三十日止六個月，已發行普通股之加權平均數已就截至二零一八年十二月三十一日止年度受託人就本集團股份激勵計劃所收購並持有的17,521,400股股份作出調整。

14 按公允值計入損益之金融資產

按公允值計入損益之金融資產包括：

- 持作交易之股本投資；
- 本集團並未選擇透過其他全面收益確認公允值收益及虧損之股本投資；及
- 不合資格按攤銷成本或按公允值計入其他全面收益計量之其他非股本投資。

14 按公允值計入損益之金融資產(續)

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
非流動資產		
衍生金融工具(附註(a)及(e))	<u>45,640</u>	<u>588,517</u>
流動資產		
上市股本投資(附註(b))	656,797	829,383
非上市股本投資	472,119	465,466
按公允值計入損益計量之應收貿易賬款(附註(c))	320,361	86,340
非上市債務投資	-	1,500
結構性銀行存款(附註(d))	334,605	157,581
衍生金融工具(附註(a))	<u>560,584</u>	<u>-</u>
	<u>2,344,466</u>	<u>1,540,270</u>
	<u><u>2,390,106</u></u>	<u><u>2,128,787</u></u>

附註：

- (a) 於二零一七年八月三十一日，本集團與寧波眾邦產融控股有限公司(「寧波眾邦」)及寧波靖邦資產管理有限公司訂立一項有限合夥協議(「該協議」)，內容有關在中國成立一個名為上海圭蔓企業管理合夥企業(有限合夥)的投資基金(「圭蔓基金」)。本集團為一名有限合夥人並已向圭蔓基金投資人民幣500,000,000元。誠如該協議所述，本集團無須承擔圭蔓基金任何虧損，並獲保證三年投資期內之年化回報率不低於9%。倘於三年投資期結束時本集團並無從合夥企業撤資，本集團其後應佔盈虧將另行磋商。

圭蔓基金投資所產生獨立衍生工具按公允值計入損益計量，乃由於圭蔓基金於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日之累計虧損，因而投資收入將由另一名有限合夥人寧波眾邦擔保。

於二零二零年八月四日，本集團就本集團從合夥企業撤資及寧波眾邦則承擔相關出資與圭蔓基金及圭蔓基金所有合夥人訂立協議(「圭蔓基金協議」)。本集團出資以及保證回報將由寧波眾邦於圭蔓基金協議日期起計60個工作日內支付。

14 按公允值計入損益之金融資產(續)

附註：(續)

- (b) 於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日之結餘指香港上市證券組合之權益股份根據該等證券於該日期在聯交所所報之收市價計算得出之公允值。本公司董事認為，該等證券之收市價為該等投資之公允值。

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
卓爾集團(2098.聯交所)	637,578	645,482
建發國際投資集團有限公司(1908.聯交所)	-	145,142
中國賽特集團有限公司(153.聯交所)	18,018	26,877
密迪斯肌控股有限公司(8307.聯交所)	-	11,882
南京三寶科技股份有限公司(1708.聯交所)	1,201	-
	<u>656,797</u>	<u>829,383</u>

- (c) 按公允值計入損益計量之應收貿易賬款

於二零一八年九月三日，本集團與ING Bank N.V. (「ING」) 訂立兩份協議，以出售其於若干客戶項下的所有合資格應收貿易賬款，以及本集團於各項該等合資格應收貿易賬款中按不具追索權基準擁有的一切權利、業權、權益及利益，而無需本集團或ING方面作出任何進一步行動或文件，折扣則根據協議中規定的基準費率及提前付款天數計算。

於二零二零年六月三十日，僅持作出售的該等應收貿易賬款人民幣320,361,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣86,340,000元)已分類為按公允值計入損益之金融資產。截至二零二零年六月三十日止六個月，公允值虧損人民幣1,911,000元(截至二零一九年六月三十日止六個月：人民幣11,243,000元)於「金融工具的公允值變動淨額」確認。

- (d) 結構性銀行存款

於二零二零年六月三十日，結構性銀行存款人民幣334,605,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣155,480,000元)指本集團存放於中國四間(二零一九年十二月三十一日：兩間)銀行為期一年內的金融工具。合約擔保本金及所得款項乃與匯率、利率或市場股指表現相關。金額為人民幣20,000,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣104,176,000元)的結構性銀行存款於報告期末後被贖回。

14 按公允值計入損益之金融資產(續)

附註：(續)

(e) 衍生金融工具

根據Fullshare Investment Management II Limited (本集團一間合營公司Fullshare Value Fund I (A) L.P.的普通合夥人)與買方於二零一九年八月三十日訂立的買賣協議(「GSH出售協議」,本公司有權於GSH出售協議指定的合資格交易(「合資格交易」)完成後享有23%之可供分派所得款項(如有)。於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日,合資格交易尚未完成。與GSH出售協議有關之獨立衍生工具按公允值計入損益計量為人民幣45,640,000元(二零一九年十二月三十一日:人民幣46,617,000元)。

15 按公允值計入其他全面收益之金融資產

按公允值計入其他全面收益之金融資產包括:

- 並非持作買賣的股本投資,且本集團已於初步確認時不可撤回地選擇將其於此類別內確認。該等投資為戰略投資,且本集團認為此分類更有相關性;及
- 合約現金流量純粹為本金及利息的債務證券,且本集團業務模式的目標以收取合約現金流量及出售金融資產的方式實現。

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
非流動資產		
上市股本投資(附註(a))	492,131	473,556
非上市股本投資(附註(b))	2,936,599	2,969,742
	<u>3,428,730</u>	<u>3,443,298</u>
流動資產		
應收票據(附註(c))	2,918,719	2,778,410
非上市股本投資(附註(b))	79,654	102,158
	<u>2,998,373</u>	<u>2,880,568</u>
	<u><u>6,427,103</u></u>	<u><u>6,323,866</u></u>

15 按公允值計入其他全面收益之金融資產(續)

附註：

- (a) 於二零二零年六月三十日，結餘包括本集團於國電科技環保集團股份有限公司(1296.聯交所)金額為人民幣8,922,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣10,814,000元)之投資，於日月重工股份有限公司(「日月」)(603218.上交所)金額為人民幣403,022,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣326,729,000元)之投資，於途牛旅遊網(TOUR. O. NASDAQ)金額為人民幣58,162,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣118,325,000元)之A類普通股、B類普通股及美國存託股份之投資及於中國鵬飛集團有限公司(3348.聯交所)金額為人民幣22,025,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣17,688,000元)之投資。
- (b) 於二零一七年四月十七日，南京高精傳動設備製造集團有限公司(「南京傳動」，本公司非全資附屬公司)與三十四名其他合夥人就於中國成立名為浙江浙商產融股權投資基金合夥企業(有限合夥)(「浙商基金」)的投資基金及認購其中權益訂立有限合夥協議。根據有限合夥協議，投資基金的全額注資為人民幣65,910,000,000元，其中人民幣2,000,000,000元由本集團作為有限合夥人出資，本集團已向投資基金悉數繳足該款項。於二零二零年六月三十日，於浙商基金的投資的公允值為人民幣2,028,000,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣2,027,647,000元)，且於截至二零二零年六月三十日止六個月於其他全面收益確認公允值收益人民幣353,000元(截至二零一九年六月三十日止六個月：公允值虧損人民幣10,146,000元)。

餘下款項包括單筆金額不超過人民幣500,000,000元的非上市股權投資。

- (c) 以收取合約現金流量及銷售目的持有的應收票據按公允值計入其他全面收益計量。本集團持有的應收票據通常於到期日收取或在到期日前透過出售的方式貼現予中國境內銀行。

截至二零二零年六月三十日止六個月，應收票據的公允值收益人民幣2,833,000元(截至二零一九年六月三十日止六個月：公允值虧損人民幣8,197,000元)於其他全面收益確認。

16 按攤銷成本計量之金融資產（不包括應收貿易賬款）

(i) 應收貸款

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
予一名關聯方之貸款 (附註(a))	-	7,000
予第三方之貸款 (附註(b)及(c))	3,291,453	3,361,261
減：虧損撥備	(961,461)	(614,250)
	<u>2,329,992</u>	<u>2,754,011</u>
指：		
— 即期部分	2,268,142	2,705,794
— 非即期部分	61,850	48,217
	<u>2,329,992</u>	<u>2,754,011</u>

附註：

- (a) 本公司於二零一八年四月訂立協議，據此，貸款人民幣28,000,000元借予本公司之聯營公司南京建盛房地產開發有限公司。於二零一九年十二月三十一日，有關結餘為無抵押及按年利率9%計息，並已於二零二零年一月悉數結清。
- (b) 於截至二零二零年六月三十日止六個月內，本集團並無向第三方授出任何單筆金額超過人民幣100,000,000元的新貸款，亦無收到有關還款。應收貸款詳情載於本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的綜合財務報表附註28(i)。
- (c) 於二零二零年六月三十日，應收貸款人民幣6,385,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣零元）由本集團控股股東季昌群先生（「季先生」）擔保。擔保隨後於二零二零年七月悉數結付時解除。

16 按攤銷成本計量之金融資產（不包括應收貿易賬款）（續）

(ii) 應收代價

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應收代價 (附註)	5,520	185,046
減：虧損撥備	<u>(1,368)</u>	<u>(1,368)</u>
	<u>4,152</u>	<u>183,678</u>

附註：

於二零一九年十二月三十一日，應收款項人民幣179,546,000元為與向獨立第三方寧波高光企業管理有限公司捆綁出售本集團十間附屬公司及四間聯營公司之全部股權有關。於二零二零年六月三十日，應收款項人民幣5,500,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣5,500,000元）為與出售東喬科技（上海）有限責任公司11%股權有關。

(iii) 其他應收款項

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
其他應收款項		
— 應收第三方款項 (附註)	2,584,479	2,847,415
— 應收合營公司款項	1,730	445
— 應收聯營公司款項	49,866	244,463
減：虧損撥備	<u>(562,261)</u>	<u>(508,639)</u>
	<u>2,073,814</u>	<u>2,583,684</u>
指：		
— 即期部分	2,071,096	2,571,609
— 非即期部分	<u>2,718</u>	<u>12,075</u>
	<u>2,073,814</u>	<u>2,583,684</u>

16 按攤銷成本計量之金融資產（不包括應收貿易賬款）（續）

(iii) 其他應收款項（續）

附註：

於二零二零年六月三十日，結餘包括應收前附屬公司（該等公司於截至二零一九年十二月三十一日止年度被出售）款項人民幣895,543,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣1,003,834,000元），累計減值虧損人民幣400,675,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣405,239,000元）被認為可能無法收回。於二零一九年十二月三十一日的逾期信託實益權益人民幣512,813,000元乃於截至二零二零年六月三十日止六個月收取。

(iv) 按攤銷成本計量之其他金融資產

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
按攤銷成本計量之其他金融資產		
— 應收第三方款項 (附註(a))	1,035,752	1,019,547
— 應收一名關聯方款項 (附註(b))	—	254,050
減：虧損撥備	(365)	(365)
	<u>1,035,387</u>	<u>1,273,232</u>
指：		
— 即期部分	—	254,050
— 非即期部分	1,035,387	1,019,182
	<u>1,035,387</u>	<u>1,273,232</u>

附註：

- (a) 於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日之結餘指自保險公司購買兩項金融產品，其分別按每年6.50%及5.80%之固定利率計息，兩者期限均為五年，於二零二三年到期。利息及本金應於到期日收取。
- (b) 於二零一九年十二月三十一日的結餘指從一名獨立第三方收購的由本集團其中一名關聯方於過往年度發行的公司債券。該款項已於截至二零二零年六月三十日止六個月悉數結清。

17 應收貿易賬款

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應收貿易賬款		
— 應收第三方款項	3,005,729	3,003,291
— 應收合營公司款項	6,958	10,347
減：虧損撥備	(641,898)	(548,486)
	<u>2,370,789</u>	<u>2,465,152</u>

按發票日期於報告期末之應收貿易賬款（扣除虧損撥備）之賬齡分析如下：

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
90日內	2,041,270	1,904,273
91日至180日	72,413	99,262
181日至365日	104,606	221,361
365日以上	152,500	240,256
	<u>2,370,789</u>	<u>2,465,152</u>

本集團通常授予其齒輪產品貿易客戶180日信貸期。除此以外，本集團並無就其他銷售向其客戶授予標準劃一之信貸期，個別客戶之信貸期乃按具體情況考慮，並於相關合約中訂明（倘適當）。應收貿易賬款為非計息。

應收本集團合營公司所有款項均為無抵押、免息及須按本集團向主要客戶提供之類似信貸期限償還。

18 應付貿易賬款及應付票據

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應付貿易賬款		
—應付第三方款項	2,661,887	2,204,139
—應付合營公司款項	1,115	1,115
—應付聯營公司款項	306	318
應付票據	<u>3,450,843</u>	<u>3,884,766</u>
	<u>6,114,151</u>	<u>6,090,338</u>

按發票日期及發出票據日期於報告期末之應付貿易賬款及應付票據之賬齡分析如下：

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
90日內	3,121,657	2,712,836
91日至180日	2,198,914	856,623
181日至365日	597,169	2,313,853
365日以上	<u>196,411</u>	<u>207,026</u>
	<u>6,114,151</u>	<u>6,090,338</u>

計入應付貿易賬款及應付票據的應付聯營公司及合營公司之貿易賬款須於90日內償還，即信貸期與聯營公司或合營公司提供給彼等主要客戶者相若。

應付貿易賬款為免息及一般按90日至180日期限結算。

19 其他應付款項及應計費用

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
應計費用	793,519	1,029,335
應付合營公司款項	1,948	—
應付聯營公司款項	113	221
其他應付稅項	154,447	124,171
其他應付款項	567,407	551,587
已收可退還按金(附註)	1,000,000	1,000,000
應付工資及福利	129,771	215,482
財務擔保合約產生之負債	28,115	28,115
購買物業、機器及設備應付款項	100,199	167,867
	2,775,519	3,116,778

所有應付合營公司及聯營公司款項均為無抵押、免息及須於180日內償還。

附註：

於二零一八年一月十七日，本公司之全資附屬公司Five Seasons XVI Limited (「Five Seasons XVI」)及季先生各自與一名獨立第三方新光圓成股份有限公司(一間於深交所上市之中國公司)(002147.深交所)(「潛在要約人」)訂立一份不具法律效力之諒解備忘錄(「諒解備忘錄」)，內容有關就中國傳動(為本公司一間主要附屬公司，其股份於聯交所上市)之50%以上但不超過75%之已發行股本作出可能有條件自願部分現金要約，及該內容其後更改為可能買賣Five Seasons XVI於中國傳動之直接股權(可能相當於中國傳動50%以上但不超過73.91%之已發行股本)(「可能買賣」)。

於二零一八年四月二十四日，本公司、Five Seasons XVI及潛在要約人訂立誠意金協議(「誠意金協議」)，據此，潛在要約人須自誠意金協議日期起計三十日內，向本公司(或其附屬公司)提供一筆現金或現金等值物人民幣10億元作為可退還誠意金。於二零一八年九月二十八日，相關訂約方訂立補充誠意金協議(「補充誠意金協議」)，連同誠意金協議，統稱「該等誠意金協議」以延長誠意金協議之期限，且據此，倘(其中包括)於二零一八年十月三十一日或之前並無訂立有關可能買賣之正式協議，本公司須於15個營業日內向潛在要約人(或其代名人)全額退還誠意金(不包括任何應計收入)。於二零一八年十月三十一日，各訂約方間並無訂立正式協議。因此，該等誠意金協議已自動終止。於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日，已收按金尚未退還予潛在要約人。

20 銀行及其他借款

	二零二零年六月三十日		二零一九年十二月三十一日	
	即期 (未經審核) 人民幣千元	非即期 (未經審核) 人民幣千元	即期 (經審核) 人民幣千元	非即期 (經審核) 人民幣千元
有抵押				
— 銀行貸款	1,159,736	1,378,954	1,042,057	1,559,500
— 來自其他金融機構之貸款	1,006,903	—	1,344,000	—
— 來自其他第三方之貸款	373,009	3,160	315,959	1,000
有抵押借款總額	<u>2,539,648</u>	<u>1,382,114</u>	<u>2,702,016</u>	<u>1,560,500</u>
無抵押				
— 銀行貸款	2,396,531	—	1,927,500	—
— 來自最終控股公司之貸款	580,180	786,794	502,099	755,860
— 來自其他第三方之貸款	257,471	2,000	67,415	215,027
無抵押借款總額	<u>3,234,182</u>	<u>788,794</u>	<u>2,497,014</u>	<u>970,887</u>
	<u>5,773,830</u>	<u>2,170,908</u>	<u>5,199,030</u>	<u>2,531,387</u>

銀行及其他借款按0%至12.5%（二零一九年十二月三十一日：0%至9.50%）的年利率計息。來自最終控股公司的即期貸款人民幣580,180,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣502,099,000元）為免息，而來自最終控股公司的非即期貸款人民幣786,794,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣755,860,000元）按實際年利率4.75%（二零一九年十二月三十一日：4.75%）計息。

銀行及其他借款之到期還款情況如下：

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
一年內或按要求	<u>5,773,830</u>	<u>5,199,030</u>
一至二年	1,192,782	1,698,471
二至五年	697,355	451,100
五年以上	<u>280,771</u>	<u>381,816</u>
	<u>2,170,908</u>	<u>2,531,387</u>
	<u>7,944,738</u>	<u>7,730,417</u>

本集團若干銀行及其他借款由以下各項作抵押：

- (i) 本集團於其附屬公司中國傳動之全部股權。
- (ii) 附註24所披露的本集團資產。

此外，銀行貸款人民幣1,806,352,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣1,514,716,000元）由季先生擔保。銀行貸款人民幣867,292,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣500,000,000元）由季先生及季先生之緊密家族人員擔保。

21 透過收購附屬公司收購資產

於二零二零年三月二十四日，本集團自獨立第三方收購南京眾慧合達商業管理有限公司（「南京合達」）之全部股權，代價為人民幣398,000,000元。南京合達主要從事物業投資。收購事項由本集團按其戰略而作出，以增加商業物業組合。由於收購事項僅為收購其投資物業而作出，故根據香港財務報告準則第3號收購南京合達入賬列為透過收購一間附屬公司而收購資產及負債，而非列為業務合併。

因收購而確認之資產及負債如下：

	已分配 公允值代價 (未經審核) 人民幣千元
投資物業	384,826
其他應收款項	23,610
現金及現金等值物	1,269
其他應付款項及應計費用	<u>(11,705)</u>
所收購資產淨值	<u>398,000</u>
以現金償付的總代價	<u>398,000</u>
收購之現金流量分析：	
現金代價	(398,000)
向附屬公司購入之現金	<u>1,269</u>
收購之現金流出淨額	<u>(396,731)</u>

22 或然負債

於二零二零年六月三十日，並無於中期簡明綜合財務資料內撥備之或然負債如下：

(i) 按揭融資信貸

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
就按揭融資信貸向銀行所作擔保(附註(a))	80,074	225,494
就汽車融資租賃信貸向一家銀行所作擔保(附註(b))	<u>34,717</u>	<u>43,574</u>

(i) 按揭融資(續)

附註：

- (a) 本集團就若干銀行授出的按揭融資信貸提供擔保，該等按揭融資信貸涉及為本集團若干物業買家安排的按揭貸款。根據擔保的條款，倘該等買家未能支付按揭款項，本集團須負責向銀行償還違約買家拖欠的未償還按揭本金連同應計利息及罰款，而本集團有權保留有關物業的法定業權及收回所有權。本集團的擔保期由銀行授出有關按揭貸款之日開始，至本集團為承按人取得「物業所有權證」或本集團於建築竣工後取得「總物業所有權證」為止。董事認為倘買家拖欠付款，有關物業的可變現淨值足以支付拖欠的按揭本金以及應計利息及罰款。因此並無在中期簡明綜合財務資料中就擔保作出撥備。
- (b) 本集團就一家銀行向合資格借款人授出的汽車融資租賃信貸提供擔保。根據擔保的條款，倘該等借款人未能支付融資租賃款項，本集團須負責向銀行償還違約借款人拖欠的未償還本金連同應計利息及罰款。本集團的擔保期由銀行授出有關融資租賃之日開始，至客戶悉數清償彼等融資租賃債務為止。董事認為倘借款人拖欠付款，自借款人收取的抵押按金金額(介乎授出金額的6%至8%)超出將予沒收銀行抵押按金金額(約為授出金額的4.93%)；及南京建工產業集團有限公司(前稱南京豐盛產業控股集團有限公司)(本公司關連人士)為本集團因違約情況而產生的潛在負債提供擔保。因此，並無在中期簡明綜合財務資料中就該等擔保作出撥備。
- (ii) 於二零二零年六月三十日，本集團分別就人民幣298,010,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣306,010,000元)及人民幣470,974,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣474,000,000元)之銀行貸款向一間聯營公司及兩名獨立第三方提供擔保。該等金額指倘擔保被要求悉數履行，本集團可能須支付的餘額。於報告期末，人民幣28,115,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣28,115,000元)之金額已於中期簡明綜合財務狀況報表內確認為負債。
- (iii) 於二零一九年八月三十日，一名獨立第三方(「買方」)、Fullshare Value Fund I (A) L.P. (「賣方」，本集團之合營公司)及賣方之普通合夥人訂立買賣協議，據此，賣方同意出售，而買方同意購買Five Seasons XXII Limited (「BVI SPV」，賣方之全資附屬公司)之全部已發行及繳足股份，惟須受限於其條款及條件。BVI SPV間接持有新加坡GSH Plaza的權益。GSH Plaza之前擁有人目前捲入與物業建造商的若干法律案件。

(iii) （續）

同日，為促進買賣達成，本公司與買方訂立擔保契據，據此，本公司同意向買方擔保賣方妥善及準時履行及遵守賣方於買賣協議項下之義務，最高責任最多為169,822,000新加坡元（相等於約人民幣874,690,000元）（「擔保金額」）。擔保金額用於就法律案件的任何不利影響賠償買方。該等擔保金額將由前擁有人償付。

本公司亦與Five Seasons XXII Pte. Ltd.（「Five Seasons」，BVI SPV之全資附屬公司）訂立授權書，據此，Five Seasons授權本公司就授權事宜代表Five Seasons，及本公司同意(i)聘請專業人士並承擔由此產生之所有費用；及(ii)對於Five Seasons就授權事宜須支付之任何款項，為Five Seasons提供資金，最高總額最多為1,000,000新加坡元（相等於約人民幣5,151,000元）。

董事認為，根據買方對本集團的索賠記錄及前擁有人向本集團的償付記錄，本集團違約或無法履行相關義務的可能性極低。因此，於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日，並無就有關擔保計提撥備。

- (iv) 於二零一五年十一月十二日，南京高速及NGC Transmission Europe GmbH（以下簡稱「NGC各方」）共同與Sustainable Energy Technologies GmbH（「SET」）訂立戰略合作協議（「合作協議」），以開發及銷售若干用於工業工廠及風機的機電變速齒輪箱，包括其生產及市場營銷（「該項目」）。SET已於二零一八年二月二十三日提前終止合作協議。

於二零一九年，NGC Transmission Europe GmbH收到SET向NGC各方提出的申訴（「申訴」），要求NGC各方就違反該項目相關合作協議項下合約責任支付總額11,773,000歐元（相當於人民幣92,012,000元）（「索賠金額」）。

於中期簡明綜合財務資料獲批准日期時，申訴仍正候審。本集團聘請的獨立律師認為，有充分論據可反駁申訴的指控，並認為本案具有一定的和解價值，能大大低於總索賠金額的50%。於二零二零年六月三十日，根據獨立律師的評估結果，管理層已累計賠償責任人民幣8,066,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣8,066,000元）。

- (v) 於二零一九年八月十六日，本公司獲悉季先生成為一宗訴訟的被告人，牽涉索償指稱拖欠付款約1,466,000,000港元（「訴訟」）。於本中期簡明綜合財務資料日期，並無有關訴訟及其項下申索的進一步資料。根據本集團貸款協議的相關條款，訴訟可能被視為違約事件。於發生違約事件的情況下，放貸人可要求加速償還本集團於二零二零年六月三十日的合共約人民幣1,055,081,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣1,076,889,000元）的若干貸款（「貸款」）。然而，截至本中期簡明綜合財務資料日期，本集團並無接獲任何貸款放貸人的任何加速還款要求。此外，本公司管理層認為已提供充足抵押品作為貸款的擔保。因此，並無對貸款作出調整或重新分類以反映訴訟的影響。

(i) 經營租賃安排—本集團作為出租人

本集團根據經營租賃安排出租其投資物業，租約經磋商為期介乎一至二十年。租約條款一般亦要求租戶支付保證金及規定可根據現行市況定期作出租金調整。

於報告期末，本集團根據與其租戶的不可撤銷經營租賃有於以下期間到期之應收未來最低租賃款項總額：

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
一年內	278,645	268,210
一年後但兩年內	290,900	278,384
兩年後但三年內	195,941	293,250
三年後但四年內	55,753	88,698
四年後但五年內	53,499	12,817
五年後	120,005	83,898
	994,743	1,025,257

(ii) 資本承擔

本集團於報告期末有以下資本承擔：

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
已訂約但未撥備：		
—物業、機器及設備	289,597	237,046
—向聯營公司出資	177,000	129,000
—向合營公司出資	350,000	50,000
	816,597	416,046

23 承擔(續)

(iii) 其他承擔

於二零一八年二月九日，本公司、招商證券資產管理有限公司及寧波眾邦產融控股有限公司（均為寧波豐動投資管理合夥企業（有限合夥）（「該基金」）之有限合夥人）（統稱為「有限合夥人」）以及該基金之一般合夥人寧波眾信萬邦資產管理有限公司訂立遠期買賣協議（「遠期收購協議」），據此，本公司已有條件同意向各有限合夥人收購其各自於該基金之權益，最高代價為約人民幣3,342,507,000元，乃根據遠期收購協議之條款參考有限合夥人合共約人民幣2,630,000,000元之出資額及該基金根據有限合夥人協議之條款於相關結算日期將予分派的預期回報釐定。收購之最高代價估計約為人民幣3,342,507,000元。

該基金的目的旨在投資於上海景域文化傳播股份有限公司（「上海景域」）或有限合夥人與一般合夥人可能協定之有關其他公司或業務。上海景域主要從事旅遊及度假業務及為中國旅遊業務之一站式線上至線下（「O2O」）服務供應商。於二零二零年六月三十日，該基金於上海景域的投資約為其26.33%權益（二零一九年十二月三十一日：26.33%）。

24 資產抵押

於報告期末，本集團以下若干資產已抵押作為本集團及關連人士獲授銀行及其他融資的擔保：

	二零二零年 六月三十日 (未經審核) 人民幣千元	二零一九年 十二月三十一日 (經審核) 人民幣千元
發展中物業	186,472	16,974
持作出售物業	53,685	—
投資物業	3,621,241	3,938,321
物業、機器及設備	1,809,445	1,902,164
有關土地使用權的使用權資產	252,594	254,658
按公允值計入其他全面收益之金融資產	1,139,248	1,310,735
已抵押銀行存款	2,373,149	2,720,564
	9,435,834	10,143,416

(i) 新冠肺炎疫情

自二零二零年一月起，新冠肺炎疫情爆發已對全球營商環境構成影響。直至該中期簡明綜合財務資料日期，新冠肺炎疫情已對本集團產生影響。鑒於新冠肺炎疫情於中期簡明綜合財務資料日期後的發展及散播，本集團所面對經濟狀況由此引致的進一步變動可能對本集團的財務業績構成影響，於該中期簡明綜合財務資料日期無法估計有關影響的程度。本集團將繼續留意新冠肺炎疫情發展，亦積極應對有關情況對本集團財務狀況及經營業績的影響。

(ii) 透過配售出售3.58%的卓爾集團股份

於二零二零年七月三十一日，卓爾集團股份（「卓爾集團股份」）的配售事項（「配售事項」）已根據本集團於二零二零年六月五日訂立的配售協議（「配售協議」）條款及條件完成，據此，合共422,000,000股卓爾集團股份已按配售價每股卓爾集團股份0.78港元獲配售予承配人。配售事項所得款項總額及所得款項淨額分別為約329,160,000港元及328,475,000港元。於完成配售事項後，本集團持有587,453,000股卓爾集團股份，佔卓爾集團全部已發行股本的約4.99%。

有關配售協議的詳情分別載於本公司日期為二零二零年六月五日及二零二零年七月三十一日的公佈。

(iii) 透過公開市場及大手買賣出售日月股份

於二零一九年八月二十二日至二零二零年八月五日期間，本集團（透過中國傳動的全資附屬公司）於透過公開市場及大手買賣進行的一連串交易中出售合共11,049,777股日月股份，所得款項總額為約人民幣206,612,000元（未計交易成本）。

有關出售事項詳情載於本公司日期為二零二零年八月十一日的公佈。

業務回顧

於回顧期，本集團之收入來自房地產、旅遊、投資及金融服務、健康及教育以及新能源業務。

(1) 房地產業務

(a) 房地產銷售

於回顧期內，本集團合約銷售額約人民幣（「人民幣」）20,253,000元，較截至二零一九年六月三十日止六個月（「二零一九年同期」）減少了約91%。本集團合約銷售總建築面積（「建築面積」）約1,088平方米，較二零一九年同期減少了約92%。回顧期之合約銷售額主要來自雨花客廳項目。於二零二零年六月三十日，本集團已簽合同但未交付房地產之合約銷售額為約人民幣3,500,000元，總建築面積為187平方米。合約銷售額和建築面積減少乃主要由於多數項目已於過往年度竣工及售出所致。於回顧期內，平均合約銷售價約為人民幣18,623元／平方米，較二零一九年同期上升了約11%。

於二零二零年六月三十日，本集團於中華人民共和國（「中國」）所持有的主要物業及其建造情況明細如下：

項目名稱	地址	項目類型	項目工程進度	預期竣工日期	地盤面值 (平方米)	已完成 建築面積 (平方米)	在建中 建築面積 (平方米)	累計合約 銷售 建築面積 (平方米)	本集團 所佔權益
雨花客廳A1	中國江蘇省南京市雨花台區 軟件大道119號	辦公及商業項目	已竣工	已竣工	33,606	79,287	-	60,248	100%
雨花客廳A2	中國江蘇省南京市雨花台區 軟件大道119號	酒店及辦公項目	在建中	二零二零年第三季度	30,416	-	81,380	-	100%
雨花客廳C南	中國江蘇省南京市雨花台區 甯丹路東側	辦公及商業項目	已竣工	已竣工	42,639	133,832	-	70,677	100%
雨花客廳C北	中國江蘇省南京市雨花台區 甯丹路東側	公寓及商業項目	已竣工	已竣工	48,825	189,193	-	68,584	100%
連雲港順豐項目*	中國江蘇省南京市連雲港經 濟開發區新光路8號	商業項目	已竣工	已竣工	-	7,571	-	-	100%
					<u>155,486</u>	<u>409,883</u>	<u>81,380</u>	<u>199,509</u>	

* 指回顧期內本集團所收購閑置商鋪。

(b) 投資性物業

截至二零二零年六月三十日，本集團的投資性物業主要包括虹悅城、雨花客廳部分單位、六合歡樂廣場項目、南通優山美地花園項目、匯通大廈項目、鎮江優山美地花園項目及威海項目。

	地址	現有用途	合約時限	建築面積 (平方米)	本集團 所佔權益
南京					
虹悅城	中國江蘇省南京市雨花台區應天大街619號	購物中心	中期契約	100,605	100%
雨花客廳(部分單位)	中國江蘇省南京市雨花台區軟件大道119號	辦公及購物中心	中期契約	78,886	100%
雨花客廳(部分單位)	中國江蘇省南京市雨花台區軟件大道119號	停車場	中期契約	2,755	100%
六合歡樂廣場項目(兩層)	中國江蘇省南京市六合區龍津路52-71號	購物中心	中期契約	18,529	100%
六合歡樂廣場項目(部分單位)	中國江蘇省南京市六合區龍津路52-71號	停車場	中期契約	1,628	100%
南通					
南通優山美地花園項目	中國江蘇省南通星湖大道1888號	商業	中期契約	20,876	100%
匯通大廈項目	中國江蘇省南通鐘秀路20號	商業	中期契約	20,461	100%

	地址	現有用途	合約時限	建築面積 (平方米)	本集團 所佔權益
鎮江					
鎮江優山美地花園項目	中國江蘇省鎮江京口區谷陽北路與禹山北路交匯區	商業	中期契約	10,085	100%
威海					
威海項目	中國山東省威海市榮成市成山榮山路229號1號樓	商業	中期契約	6,472	100%
				260,297	

(c) 綠色建築服務和代建服務

於回顧期內，本集團在中國境內從事提供技術設計及諮詢服務、綠色管理服務和代建服務。於回顧期內，綠色建築服務及代建服務之收入為約人民幣9,740,000元（截至二零一九年六月三十日止六個月：人民幣12,148,000元）。

(2) 旅遊業務

於回顧期內，本集團逐步開展旅遊業務，形成投資與業務結合、長期與短期結合的產業佈局。目前投資並持有的旅遊物業項目包括澳洲昆士蘭州拉古拉項目、澳洲喜來登項目、五季酒店項目和海南文昌五季酒店項目等。

集團穩健推進旅遊供應鏈業務，通過向上游代理採購或者集中採購旅遊資源，幫助中小旅行社和部分線上旅遊代理平台（OTA）有效降低採購成本，同時也採購和包銷部分旅遊資源，向下游的旅行社或OTA分銷機票、酒店、門票、旅遊線路產品等。集團針對松贊文旅旅遊產品的分銷，同步開拓了線上渠道和線下渠道進行銷售。與南京中醫藥大學國醫堂，江蘇省國旅等合作開發健康商品和特色康旅線路，將健康服務、健康商品與文化旅遊進行融合，為用戶帶來不一樣的康旅體驗。

拉古拉項目位於澳大利亞昆士蘭州布魯姆斯伯裡，臨近大堡礁的大型綜合開發項目，項目佔地面積約29,821,920平方米，地塊目前處於持作未來發展。

喜來登項目位於全球著名的旅遊度假聖地澳大利亞昆士蘭州道格拉斯港。項目包括蜃景喜來登度假村及高爾夫會所，共295間客房、4間餐廳及酒廊，和一個18洞高爾夫球場。項目總佔地面積約1,108,297平方米，總建築面積約62,328平方米。於回顧期內，因受新冠病毒疫情（「**新冠肺炎疫情**」）的影響，2020年2月開始，澳大利亞採取入境限制措施，海外客戶驟減，昆士蘭州本地的出入限制進一步導致酒店的收入減少。截止2020年6月30日，所有入境人員依然強制隔離14天。

南京五季酒店位於中國江蘇省南京市軟件谷，佔地面積30,416平方米。總建築面積81,380平方米，預計於2020年9月全面營業。

文昌五季酒店項目位於中國海南省文昌市清瀾高隆灣沿海地段，計劃建造成一棟五星級養生度假酒店，土地佔地面積61,689.33平方米，修建性詳細規劃設計方案已獲得文昌市規劃委員會總體通過，規劃許可證預計於2020年9月中旬辦理。

於回顧期內，旅遊業務之收入為約人民幣29,520,000元（截至二零一九年六月三十日止六個月：人民幣169,044,000元）。

(3) 投資及金融服務業務

於回顧期內，本集團之投資及金融服務業務包括持有及投資各類上市及非上市股本及金融產品，以及提供投資及金融相關服務。

(a) 持作買賣之上市股本投資

於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日，本集團持作買賣之上市股本投資組合載列如下：

於二零二零年六月三十日

股份代號	名稱	所持股份數目 (附註2)	實際股權權益	收購成本 人民幣千元	賬面值 人民幣千元	期內重估 產生之 未變現持股 收益/(虧損) 人民幣千元	期內出售 產生之 已變現收益/ (虧損) 人民幣千元	期內已收/ 應收股息 人民幣千元
153.HK (附註1)	中國賽特集團有限公司	190,120,000	6.29%	88,646	18,018	(9,233)	-	-
1908.HK (附註1)	建發國際投資集團 有限公司	-	0%	-	-	-	31,234	-
2098.HK (附註1)	卓爾智聯集團有限公司 (「卓爾集團」)	984,453,000	8.35%	960,654	637,578	(40,204)	457	-
8307.HK (附註1)	密迪斯肌控股有限公司	-	0%	-	-	-	(2,959)	-
1708.HK (附註1)	南京三寶科技股份有限 公司	645,500	0.08%	939	1,201	267	102	-
					<u>656,797</u>	<u>(49,170)</u>	<u>28,834</u>	<u>-</u>

附註：

1. 上述公司均為香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市公司。
2. 本集團持有之所有股份均為有關公司之普通股。

於二零一九年十二月三十一日

股份代號	名稱	所持股份數目 (附註2)	實際股權權益	收購成本 人民幣千元	賬面值 人民幣千元	年內重估 產生之 未變現持股 收益/(虧損) 人民幣千元	年內出售 產生之 已變現收益/ (虧損) 人民幣千元	年內已收/ 應收股息 人民幣千元
153.HK (附註1)	中國賽特集團有限公司	190,120,000	6.29%	88,646	26,877	(35,505)	176	-
1908.HK (附註1)	建發國際投資集團 有限公司	17,984,000	1.98%	65,541	145,142	33,360	31,815	34,044
2098.HK (附註1)	卓爾集團	949,224,000	8.06%	947,452	645,482	(2,890,173)	-	-
8307.HK (附註1)	密迪斯肌控股有限公司	80,000,000	16.47%	45,334	11,882	(5,376)	-	2,818
					<u>829,383</u>	<u>(2,897,694)</u>	<u>31,991</u>	<u>36,862</u>

附註：

1. 該等公司為聯交所上市公司。
2. 本集團持有之所有股份均為有關公司之普通股。

於二零二零年六月三十日，本集團並無任何價值超過本集團資產總值5%的重大投資。本集團於回顧期內主要上市證券投資之表現及前景如下所示：

卓爾集團

卓爾集團之主要業務包括開發及運營大型專注銷售消費品之產品導向批發商場及有關增值業務，如在中國之倉儲、物流、電子商貿及金融服務。本集團持有卓爾集團約984,453,000股（二零一九年十二月三十一日：949,224,000股）股份，相當於其於二零二零年六月三十日全部已發行股本之約8.35%（二零一九年十二月三十一日：8.06%）。卓爾集團賬面值佔本集團於二零二零年六月三十日的資產總值的約1%（二零一九年十二月三十一日：1%）。本集團認為，持有卓爾集團所產生之未變現持股虧損屬非現金性質，且與本集團於卓爾集團投資（屬波動性質）之公允值變動有關。未變現持股虧損不會對本集團之經營財務狀況產生不利影響。

為調整投資組合並專注於謀取日後發展機遇，於二零二零年六月五日，本集團與一名配售代理訂立配售協議出售最多422,000,000股卓爾集團股份（「卓爾集團股份」）（佔卓爾集團當時全部已發行股本的約3.58%）（「配售事項」）。配售事項乃通過多批次進行，而最終完成則於二零二零年七月三十一日落實。合共422,000,000股卓爾集團股份已成功按配售價每股卓爾集團股份0.78港元配售。自完成起及於本公佈日期，本集團持有587,453,000股卓爾集團股份，佔卓爾集團全部已發行股本的約4.99%。有關配售事項的進一步詳情載於本公司日期分別為二零二零年六月五日及二零二零年七月三十一日的公佈。

根據卓爾集團二零一九年年報，卓爾集團將繼續堅持B2B主軌道及創新供應鏈服務，從而於雙贏情況下建立高效低成本的智能交易系統，並智能連接全球業務。本集團將會密切監察其投資表現，並於需要時調整其投資計劃及投資組合。

(b) 其他投資

於回顧期內，除上述上市股本投資外，本集團繼續監察組合表現及於需要時調整投資組合。多元化投資組合旨在實現擴大本集團投資收益源之方向，以及穩固其長期投資策略。

(c) 投資及金融相關諮詢服務

本集團透過成熟附屬公司組別（統稱「寶橋集團」）向上市公司、高淨值個人客戶和機構及企業客戶提供多元化的金融服務，包括企業融資、投資管理、股本市場及放債服務。

於回顧期內，此分類錄得虧損約人民幣386,496,000元（截至二零一九年六月三十日止六個月：人民幣2,784,742,000元）。有關重大變動主要源自性質相對波動之金融工具之公允值變動。回顧期金融工具公允值變動之稅前收益約為人民幣11,132,000元（截至二零一九年六月三十日止六個月：虧損人民幣2,542,845,000元）。按公允值計入其他全面收益之金融工具之稅後公允值變動虧損約為人民幣47,301,000元（截至二零一九年六月三十日止六個月：人民幣16,781,000元）。於二零二零年六月三十日，本集團持有之按公允值計入損益之金融資產及按公允值計入其他全面收益之金融資產的總額分別約為人民幣2,390,106,000元及人民幣6,427,103,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣2,128,787,000元及人民幣6,323,866,000元）。

(4) 健康及教育業務及其他

於回顧期內，本集團繼續物色合適的投資機會，為健康及教育業務的可持續發展注入新的動力。健康及教育板塊的收入為人民幣151,283,000元（截至二零一九年六月三十日止六個月：人民幣162,020,000元）。

(5) 新能源板塊

新能源板塊主要從事研究、設計、開發、製造和分銷廣泛應用於風力發電及工業用途上的各種機械傳動設備。於回顧期內，此板塊項獻收入約人民幣5,468,796,000元（截至二零一九年六月三十日止六個月：人民幣4,194,897,000元）。

(a) 風電齒輪傳動設備

本集團為中國風力發電傳動設備的領先供應者。藉著強大的研究、設計和開發能力，本集團產品已覆蓋750kW、1.5MW、2MW、3MW及5MW風電傳動設備，同時，各類產品已大批量供應國內及國外客戶，產品技術達到國際先進水平，並得到廣大客戶的好評。本集團不僅為客戶提供多元化大型風力發電齒輪箱，而且亦成功研發及累積了生產6MW和7MW風力發電齒輪箱的能力和技術，產品技術水準已與國際競爭對手同步。

目前，本集團仍維持強大的客戶組合，風電客戶包括中國國內的主要風機成套商，以及國際知名的風機成套商，例如GE Renewable Energy、Siemens Gamesa Renewable Energy及Vestas等。本集團憑藉優質的產品及良好的服務受到了海內外客戶的廣泛認可及信賴，通過美國、德國、新加坡、加拿大和印度的全資附屬公司，配合本集團可持續發展的策略，務求與潛在海外客戶有更緊密的溝通和討論，為全球客戶提供多元化服務。

(b) 工業齒輪傳動設備

本集團之傳統齒輪傳動設備產品，主要提供給冶金、建材、交通、運輸、化工、航天及採礦等行業之客戶。

近兩年，受中國裝備行業處於產能過剩的情況影響，本集團調整了傳統工業齒輪傳動設備的發展策略。首先以節能環保為主線，憑藉技術優勢對重型產品進行技術升級，同時自主開發研製出具有國際競爭力的標準化產品、模塊化產品及智能化產品，以「品類齊全、層次清晰和細分精準」的產品定位和市場定位來推動銷售策略的轉變，大力開發新市場，拓展新行業，特別是全面推進標準齒輪箱和工業行星齒輪箱等產品研發和市場開拓。與此同時，本集團亦加強向客戶提供及出售有關產品之零部件和系統解決方案，協助客戶在不增加資本開支的同時提升現有的生產效率，藉以保持本集團在傳統工業傳動產品市場上的主要供應商地位。

(c) 軌道交通齒輪傳動設備

在高鐵、地鐵、市域列車及有軌電車的齒輪傳動設備業務方面，本集團軌道交通產品已獲得國際鐵路行業質量管理體系ISO/TS 22163認證證書，為本集團軌道交通產品進一步拓展國際鐵路高端市場奠定了堅實的基礎。目前，產品已成功應用在北京、上海、深圳、南京和香港等中國眾多城市的軌道交通傳動設備上，同時亦成功應用在新加坡、巴西、荷蘭、印度、墨西哥、突尼斯、澳大利亞及加拿大等多個國家和地區的軌道交通傳動設備上。本集團將繼續積極拓展高鐵、地鐵、市域列車及有軌電車的齒輪傳動設備業務，提升軌道交通齒輪設備產品的研發速度，力求在軌道交通齒輪傳動設備領域更強勁的發展。

財務回顧

收入

本集團的收入由二零一九年同期約人民幣4,803,869,000元增加約人民幣979,615,000元或20%至回顧期約人民幣5,783,484,000元。回顧期及二零一九年同期的收入及變動來自以下各個業務板塊：

板塊	二零一九年		變動	
	回顧期	同期	人民幣千元	百分比
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
物業	124,364	253,662	(129,298)	(51)%
旅遊	29,520	169,044	(139,524)	(83)%
投資及金融服務	9,521	24,246	(14,725)	(61)%
健康及教育以及其他	151,283	162,020	(10,737)	(7)%
新能源	5,468,796	4,194,897	1,273,899	30%
總收入	<u>5,783,484</u>	<u>4,803,869</u>	<u>979,615</u>	<u>20%</u>

本集團收入增加主要來自新能源板塊，該板塊為本集團收入帶來最大增幅，約人民幣1,273,899,000元，主要由於風力齒輪傳動設備的市場需求增加而導致交付增加所致。

物業板塊收入減少約人民幣129,298,000元，乃主要因為回顧期內交付物業單位及所取得建築服務合約減少。

儘管教育板塊所得收入略微減少約人民幣10,737,000元，然而新冠肺炎疫情爆發對其增長實造成嚴重影響。各早教中心平均收入均有所下降，乃由於澳洲政府施行短期政策，對早教中心所收取費用設置上限。此外，健康方面疑慮及失業率不斷攀升，亦對早教中心服務需求造成不利影響。

旅遊板塊收入亦減少約人民幣139,524,000元，乃由於回顧期內新冠肺炎疫情爆發導致多國實施出行限制，旅客需求因此暴跌。

銷售成本

本集團銷售成本由二零一九年同期約人民幣3,873,131,000元增加約人民幣707,017,000元或18%至回顧期約人民幣4,580,148,000元。回顧期及二零一九年同期的成本及變動來自以下各個業務板塊：

板塊	二零一九年		變動	
	回顧期 人民幣千元	同期 人民幣千元	人民幣千元	百分比
物業	94,115	105,882	(11,767)	(11)%
旅遊	48,466	171,596	(123,130)	(72)%
投資及金融服務	3,332	4,985	(1,653)	(33)%
健康及教育以及其他	122,793	132,028	(9,235)	(7)%
新能源	4,311,442	3,458,640	852,802	25%
總成本	<u>4,580,148</u>	<u>3,873,131</u>	<u>707,017</u>	<u>18%</u>

毛利及毛利率

本集團毛利由二零一九年同期約人民幣930,738,000元增加約人民幣272,598,000元或29%至回顧期約人民幣1,203,336,000元。毛利率由二零一九年同期的19%增加至回顧期的21%。本集團的毛利主要來自新能源板塊。回顧期的毛利及毛利率來自新能源板塊約人民幣1,157,354,000元及21%。二零一九年同期的毛利及毛利率來自新能源板塊分別為人民幣736,257,000元及18%。新能源板塊的毛利及毛利率增加，主要由於規模經濟效益。

銷售及分銷開支

本集團的銷售及分銷開支由二零一九年同期的約人民幣205,132,000元微降約人民幣6,089,000元或3%至回顧期約人民幣199,043,000元。銷售及分銷開支主要包括產品包裝費用、運輸費用及員工成本。

行政開支

本集團的行政開支由二零一九年同期約人民幣542,074,000元減少約人民幣92,760,000元或17%至回顧期約人民幣449,314,000元。回顧期的行政開支主要包括薪金及員工福利、有形及無形資產的折舊及攤銷。回顧期內行政開支減少主要由於本集團致力實施更嚴格的成本控制政策。

研發成本

本集團的研發成本由二零一九年同期約人民幣163,877,000元增加約人民幣68,503,000元或42%至回顧期約人民幣232,380,000元。研發成本增加主要由於加大新能源板塊新產品研發投入所致。

金融資產減值虧損淨額

本集團回顧期金融資產減值虧損淨額由二零一九年同期約人民幣395,633,000元增加約人民幣117,032,000元或30%至回顧期約人民幣512,665,000元。信貸減值虧損增加主要由於還款延遲及若干借款人或債務人財務狀況惡化而導致應收貸款及其他應收款項的預期虧損率增加所致。

其他收入

本集團其他收入由二零一九年同期約人民幣394,839,000元減少約人民幣228,652,000元或58%至回顧期約人民幣166,187,000元。回顧期的其他收入主要包括銀行及其他利息收入約人民幣68,354,000元。二零一九年同期的其他收入主要包括其他利息收入約人民幣171,274,000元及股息收入約人民幣60,265,000元。

金融工具之公允值變動淨值

本集團透過持有及投資於各類具有潛力或策略性用途之投資及金融產品維持投資板塊。於回顧期內，本集團錄得金融工具之公允值變動收益約人民幣11,132,000元，而二零一九年同期則錄得公允值變動虧損約人民幣2,542,845,000元。公允值變動主要來自上市股本投資。本集團於二零一九年同期錄得重大公允值虧損主要因為本集團持有的949,224,000股卓爾集團股份股價下跌所致。回顧期內，有關股價相對穩定。本集團將密切監察各投資之表現，並於必要時調整其投資計劃及組合。

其他虧損／收益淨額

回顧期內，其他虧損包括物業、機器及設備以及商譽的減值虧損分別人民幣132,800,000元及人民幣146,350,000元。減值主要有關用於度假村開發的酒店及土地，而商譽則來自教育板塊，相關項目均位於澳洲。由於新冠肺炎疫情爆發，多國引入出行限制以期遏制新型冠狀病毒傳播，旅遊行業因病毒傳播而廣受影響。此外，經濟活動停滯導致就業危機，早教行業開始面臨挑戰，即便政府有給予補貼。有見新型冠狀病毒所造成負面影響，管理層重新評估相關資產的可收回金額，有關金額已低於其賬面值，故確認減值虧損。

融資成本

本集團的融資成本由二零一九年同期約人民幣453,312,000元減少約人民幣108,949,000元或24%至回顧期約人民幣344,363,000元，主要因為本集團於回顧期之平均借貸額較二零一九年同期為低。

分佔合營公司之業績

本集團的分佔合營公司虧損由二零一九年同期約人民幣231,341,000元減少至回顧期約人民幣5,133,000元，主要因為於二零一九年同期就Fullshare Value Fund I L.P的投資對象確認減值虧損，而回顧期內並無錄得有關項目。

所得稅開支／抵免

於回顧期內，本集團的當期稅項開支及遞延稅項抵免分別為約人民幣73,450,000元及人民幣118,318,000元，而於二零一九年同期，當期稅項開支及遞延稅項抵免分別為約人民幣77,713,000元及人民幣653,901,000元。

回顧期之遞延稅項抵免主要來自金融資產減值虧損淨額及已確認稅項虧損。二零一九年同期之遞延稅項抵免主要來自金融工具公允值虧損及金融資產減值虧損淨額。

回顧期虧損

於回顧期，本集團錄得稅後虧損約人民幣587,185,000元。於二零一九年同期，本集團錄得稅後虧損約人民幣2,631,391,000元。與二零一九年同期對比，虧損減少主要因為金融工具稅後公允價值虧損淨額減少約人民幣2,553,977,000元，融資成本及分佔合營公司之虧損亦減少所致。

流動資金、財務資源及資本負債比率

於回顧期，本集團主要以內部產生資金及債務融資撥付經營及投資所需資金。

現金狀況

於二零二零年六月三十日，本集團的現金及現金等值物（不包括受限制現金）約為人民幣3,662,335,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣2,797,003,000元），較二零一九年十二月三十一日增加約人民幣865,332,000元或31%。本集團的現金及現金等值物維持穩定。本集團定期及密切監察其融資及庫務狀況以滿足本集團資金需求。

銀行及其他借款

於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日，本集團的債務狀況如下：

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
須償還銀行及其他借款：		
一年內或按要求	5,773,830	5,199,030
一至二年	1,192,782	1,698,471
二至五年	697,355	451,100
五年以上	280,771	381,816
	<u>7,944,738</u>	<u>7,730,417</u>

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
須償還公司債券：		
一年內或按要求	1,522,493	1,923,316
一至二年	-	498,437
	<u>1,522,493</u>	<u>2,421,753</u>
債務總額	<u>9,467,231</u>	<u>10,152,170</u>

於二零二零年六月三十日，本集團借款結餘較二零一九年十二月三十一日減少約人民幣684,939,000元或7%。

槓桿

本集團於二零二零年六月三十日之資產負債比率（按銀行及其他借款及公司債券總額相對資產總值之比率計算）約為22%（二零一九年十二月三十一日：23%）。於二零二零年六月三十日，本集團權益淨額約為人民幣20,055,888,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣20,867,821,000元）。

本集團於二零二零年六月三十日的流動資產總額約為人民幣22,296,977,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣21,803,811,000元），流動負債總額則約為人民幣19,573,790,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣18,010,483,000元）。於二零二零年六月三十日，本集團之流動比率（按流動資產總額除以流動負債總額計算）約為1.1（二零一九年十二月三十一日：1.2）。

外匯風險

本集團之資產、負債及交易主要以人民幣、港元、澳元、美元、歐元及新加坡元計值。本集團現時並無外匯對沖政策，為管理及減低外匯風險，管理層會不時對本集團之外匯風險進行評估及採取適當行動。

庫務政策

於二零二零年六月三十日，銀行及其他借款約人民幣5,916,150,000元、人民幣1,111,646,000元、人民幣627,832,000元及人民幣289,110,000元分別以人民幣、美元、港元及澳元計值（二零一九年十二月三十一日：人民幣7,427,014,000元、人民幣6,976,000元、人民幣零元及人民幣296,427,000元）。於二零二零年六月三十日，公司債券約人民幣1,513,135,000元及人民幣9,358,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣2,412,713,000元及人民幣9,040,000元）分別以人民幣及港元計值。以多種貨幣計值之該等債務主要用作撥付本集團於不同司法權區之實體之經營所需資金。

銀行及其他借款以及公司債券約人民幣6,978,097,000元（二零一九年十二月三十一日：人民幣9,877,218,000元）按固定利率計息，餘下結餘按浮動利率計息或免息。本集團持有的現金及現金等值物主要以人民幣、港元及澳元計值。本集團現時並無外匯及利率對沖政策。然而，本集團管理層會不時監察外匯及利率風險，並將於需要時考慮對沖重大外匯及利率風險。

資產抵押

於二零二零年六月三十日，本集團之資產抵押詳情載於本公佈內中期簡明綜合財務資料附註24。

經營分類資料

於回顧期，本集團之經營分類資料詳情載於本公佈內中期簡明綜合財務資料附註4。

資本承擔

於二零二零年六月三十日，本集團之資本承擔詳情載於本公佈內中期簡明綜合財務資料附註23。

或然負債

於二零二零年六月三十日，本集團之或然負債詳情載於本公佈內中期簡明綜合財務資料附註22。

期後事項

於二零二零年六月三十日，本集團之期後事項詳情載於本公佈內中期簡明綜合財務資料附註25。

重大收購及出售附屬公司、聯營公司或合營公司

為擴充營運規模及提升本集團資產質素，本集團於回顧期內進行以下重大的收購：

- (i) 於二零一九年十二月三十一日，本公司間接全資附屬公司南京豐盛大族科技股份有限公司（「**豐盛大族**」）與南京創睿企業管理有限公司（「**南京創睿**」）訂立股權轉讓協議，據此，豐盛大族同意收購及南京創睿同意出售南京眾慧合達商業管理有限公司（「**目標公司**」）之100%股權，代價為人民幣398,000,000元（相當於約443,060,000港元）。目標公司主要從事持有中國江蘇省南京市六合區一間大型購物商場其中兩層之業務。目標公司收購事項已於二零二零年一月二十一日完成。自完成收購事項後，目標公司財務業績已合併入本集團財務業績。有關收購事項詳情分別載於本公司日期為二零一九年十二月三十一日及二零二零年一月十七日之公佈。
- (ii) 於二零二零年一月十五日，豐盛大族與蘇民開源無錫投資有限公司（「**蘇民開源**」）及蘇民資本有限公司（「**蘇民資本**」）訂立有限合夥協議（「**合夥協議**」），以成立無錫蘇民豐盛創業投資合夥企業（有限合夥）（「**合夥企業**」），根據合夥協議，合夥企業之資本承擔總額為人民幣600,000,000元，其中蘇民開源（作為普通合夥人）出資人民幣1,000,000元，而豐盛大族及蘇民資本（作為有限合夥人）分別出資人民幣300,000,000元及人民幣299,000,000元。蘇民開源及蘇民資本均為江蘇民營投資控股有限公司的直接全資附屬公司，而於合夥協議日期，豐盛大族擁有該公司約10%權益。合夥企業旨在投資物業開發及投資業務相關項目。合夥企業已於二零二零年一月二十一日成立，而於本公佈日期，豐盛大族擁有合夥企業的50%權益。有關合夥企業詳情分別載於本公司日期為二零二零年一月十五日及二零二零年二月三日之公佈。
- (iii) 於二零二零年一月十六日，豐盛大族（作為買方）與(a)新世界（青島）置地有限公司及頂佳投資有限公司（作為賣方）、(b)世貿廣場（瀋陽）置業有限公司（作為目標公司）（「**世貿廣場**」）以及(c)漆洪波先生（作為擔保人）訂立買賣協議，據此，豐盛大族有條件同意收購，而賣方有條件同意出售世貿廣場之100%股權，代價為人民幣700,000,000元。該項建議收購事項其後於二零二零年四月二十七日終止。有關建議收購事項及其終止詳情分別載於本公司日期為二零二零年一月十六日及二零二零年四月二十七日之公佈。

於回顧期內，除上文所披露者外，本集團並無任何重大收購或出售附屬公司、聯營公司或合營公司。

前景

二零二零年下半年，本集團將繼續專注發展康旅和地產板塊，以產業平台的思路，通過對自營、參股、合作的資源端、平台端、品牌及媒體營銷端、金融及支付端的資源運營與整合，逐步形成具備完整產業層級、商業協同和交易邏輯的康旅產業平台和商業生態。因新冠肺炎疫情爆發的影響，預期二零二零年下半年公司的經營，尤其是酒店、商業和旅遊板塊，會進一步受到影響。公司將會密切關注相關動態，爭取在盡可能的範圍內將影響降低。

本集團將繼續努力保持穩健的財務管理政策，提高資金有效使用率，加強企業內部管治，控制經營風險，增強企業的抗風險能力。

購買、出售或贖回上市證券

於回顧期內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

僱員

於二零二零年六月三十日，本集團有7,944名僱員（二零一九年十二月三十一日：7,926名僱員）。本集團於回顧期之員工成本總額（包括執行董事酬金）約為人民幣841,779,000元（截至二零一九年六月三十日止六個月：約人民幣836,233,000元）。僱員的薪酬依據本集團的經營業績、崗位要求、市場薪資水準及僱員的個人能力釐定。本集團定期檢討其薪酬政策及額外福利方案，並會作出必要調整以確保其與行業薪酬水準相符。除基本薪酬外，本集團另制定了收益分享方案及績效考核方案，根據本集團業績及僱員個人工作表現給予獎勵。本集團亦已採納一項股份期權計劃及一項股份激勵計劃，以推動共創共用的企業文化落地，促使本公司核心人員關注長期經營業績，更好地吸引、保留和激勵核心人才。

企業管治守則

本公司於回顧期內一直應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載企業管治守則（「企業管治守則」），並遵守其守則條文，惟以下偏離者除外：

根據企業管治守則之守則條文第A.2.1條，主席與首席執行官之角色應有區分，並不應由一人同時兼任。於回顧期內，本公司主席及首席執行官（「首席執行官」）職務均由季昌群先生擔任。董事會相信由同一人擔任主席及首席執行官有利於本公司更快捷有效地計劃及執行業務策略。此外，董事會認為，董事會執行與獨立非執行董事的平衡組成，及監督本公司事務不同範疇的董事會各委員會將提供充足保障措施，以確保權力與職權的平衡。董事會將定期檢討，以確保此架構不會使董事會與本集團管理層之間之權力及職權失衡。

審核委員會審閱

本公司已成立審核委員會（「審核委員會」），並根據上市規則附錄十四所載企業管治守則制定書面職權範圍。審核委員會現時由三名獨立非執行董事組成。審核委員會之主要職責為檢討及監督本集團財務報告程序及內部財務監控系統，以及審閱本集團中期及年度報告以及財務報表。回顧期之未經審核中期簡明綜合財務報表已由審核委員會審閱。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」），作為其有關董事進行證券交易之行為守則。經本公司作出具體查詢後，全體董事均已確認彼等於回顧期內一直遵守標準守則所載之規定準則。

承董事會命
豐盛控股有限公司
主席
季昌群

香港，二零二零年八月三十一日

於本公佈日期，執行董事為季昌群先生（主席）、杜瑋女士及沈晨先生；及獨立非執行董事為劉智強先生、鄒小磊先生及曾細忠先生。