

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



EAGLE RIDE INVESTMENT HOLDINGS LIMITED

鷹力投資控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：901)

自願公佈 有關可能合作之諒解備忘錄

此乃由鷹力投資控股有限公司(「本公司」)作出之自願公佈，以知會其股東及潛在投資者有關本公司之最新業務發展。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會其股東及潛在投資者，於二零二零年九月一日(交易時段後)，本公司與泰國睿創地產集團有限公司(「泰國睿創地產」)簽定諒解備忘錄(「備忘錄」)，據此，雙方同意探尋合作及投資機會以及在備忘錄條款及條件的規限下，合組成立投資控股公司，並共同發起成立一個房地產投資基金(「基金」)，由基金持有各個投資項目。基金之法律形式預期為有限責任公司，期限預期為3年，第一期總規模預期為100億泰銖(港幣25億元)。鷹力投資及泰國睿創地產將成為基金的管理人，負責基金的日常管理。基金主要投資於泰國不同的酒店、房地產開發及旅遊地產板塊，積極參與中國一帶一路的發展計劃及泰國東部經濟走廊(EEC)的發展計劃，其中包括擬投資旅遊地產項目，甲乙雙方目前已鎖定一家於泰國芭堤雅從事旅遊地產、莊園、商業街及葡萄酒莊的公司，其他的地產項目包括物業管理公司、高端公寓開發、學生公寓開發及新經濟產業園區開發等項目。基金的成立須獲得有關政府當局的批准、登記及／或備案(如適用)。各方將就成立及管理基金之最終條款進行磋商，並根據適用法律編製有關的文件(統稱「可能合作」)。

泰國睿創地產是一家於泰國註冊成立的有限責任公司，致力於開發泰國本土地產及相關行業的知名新銳開發商，以卓越的市場信譽和豐富的行業經驗為基石，定位成為城市空間創客和品質生活締造者。泰國睿創地產聚集了一批志同道合的空間創造者，自2016年創立以來，陸續開發了多個獨具一格的高端公寓住宅樓盤，在泰國房地產界享有盛譽。據董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，泰國睿創地產為與本公司及其關連人士並無關連之獨立第三方。

備忘錄為雙方就可能合作達成之初步共識。董事認為，可能合作將(i)拓闊及多元化本公司之業務；(ii)物色潛在投資機會；(iii)令本公司之業務資源及優勢實現最大化。董事認為，可能合作與本公司之投資目標及政策以及長期發展策略一致。

董事認為，可能合作(倘獲落實)將可促進本公司之業務發展，且訂立備忘錄符合本公司及其股東之整體利益。

本公司股東及潛在投資者應注意，上述可能合作可能會或可能不會進行。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
鷹力投資控股有限公司
主席
董樹新

香港，二零二零年九月一日

於本公告日期，董事會由七名董事組成。執行董事為陳耀彬先生；非執行董事為董樹新先生、黨銀良先生、肖艷明博士及黃子偉先生；及獨立非執行董事為熊敬柳先生及厲劍峰先生。