



中國建築國際集團有限公司

CHINA STATE CONSTRUCTION INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(Incorporated in the Cayman Islands with limited liability)

Stock Code 股份代號 : 03311

INTERIM REPORT
中期報告 **2020**



Exercise Caution in
Details and Implementation
Build a Strong Foundation to Seek
Greater Success

慎微篤行
精築致遠

CONTENTS

目錄

2	公司業務架構
3	董事局及委員會
4	公司資料
5	主席報告書
14	管理層討論及分析
20	未經審核之簡明綜合收益表
21	未經審核之簡明綜合全面收益表
22	簡明綜合財務狀況表
25	未經審核之簡明綜合權益變動報表
29	未經審核之簡明綜合現金流量表
31	簡明財務報表附註
50	其他資料

57	Corporate Structure
58	Board of Directors and Committees
59	Corporate Information
60	Chairman's Statement
70	Management Discussion and Analysis
76	Unaudited Condensed Consolidated Income Statement
77	Unaudited Condensed Consolidated Statement of Comprehensive Income
78	Condensed Consolidated Statement of Financial Position
81	Unaudited Condensed Consolidated Statement of Changes in Equity
85	Unaudited Condensed Consolidated Statement of Cash Flows
87	Notes to the Condensed Financial Statements
106	Other Information



公司業務架構



中國建築國際集團有限公司
CHINA STATE CONSTRUCTION INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED



* 「PPP」指「政府和社會資本合作」

** 透過一間上市附屬公司 — 中國建築興業集團有限公司(股份代號：00830)經營

董事局及委員會

董事局

主席兼非執行董事

顏建國

執行董事

張海鵬

(行政總裁)

田樹臣

周漢成

孔祥兆

獨立非執行董事

李民橋

梁海明

李承仕

委員會

審核委員會

李承仕

(主席)

李民橋

梁海明

薪酬委員會

李民橋

(主席)

梁海明

李承仕

提名委員會

李承仕

(主席)

李民橋

梁海明

可持續發展委員會

周漢成

(主席)

張海鵬

李民橋

梁海明

李承仕

公司資料

授權代表

顏建國
張海鵬
周漢成 (顏建國的替任代表)

公司秘書

高曉峰

主要股份過戶登記處

SMP Partners (Cayman) Limited
Royal Bank House — 3rd Floor
24 Shedden Road, P.O. Box 1586
Grand Cayman KY1-1110
Cayman Islands

股份過戶登記香港分處

卓佳標準有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心54樓
電話 : (852) 2980 1333
傳真 : (852) 2810 8185
電郵 : is-enquiries@hk.tricorglobal.com

註冊辦事處

Cricket Square
Hutchins Drive
P.O. Box 2681
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

香港總辦事處及主要營業地點

香港灣仔
軒尼詩道139號
中國海外大廈28樓

投資者關係

企業傳訊部
電話 : (852) 2823 7888
傳真 : (852) 2671 9477
電郵 : csci.ir@cohl.com

公關聯繫

企業傳訊部
電話 : (852) 2823 7888
傳真 : (852) 2671 9477
電郵 : csci.pr@cohl.com

核數師

安永會計師事務所
執業會計師及公眾利益實體核數師

法律顧問

孖士打律師行

主要往來銀行

中國農業銀行股份有限公司
中國銀行(香港)有限公司
交通銀行股份有限公司
法國巴黎銀行香港分行
中國建設銀行股份有限公司
國家開發銀行
恒生銀行有限公司
中國工商銀行股份有限公司
東亞銀行有限公司
香港上海滙豐銀行有限公司

上市資料

本公司股份在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市,而本公司及/或其附屬公司發行的若干債務證券在聯交所及/或其他證券交易所上市。

證券代號

股份
聯交所 : 03311
彭博 : 3311:HK
路透社 : 3311.HK

公司網頁

www.csci.com.hk

財務日誌

中期業績公佈
二零二零年八月二十一日

除息日期
二零二零年九月十八日

暫停辦理股份過戶登記 — 中期股息
二零二零年九月二十二日

二零二零年中期股息派發
二零二零年十月六日

主席報告書

業務回顧

二零二零年，新型冠狀病毒肺炎疫情蔓延，給全球經濟帶來巨大衝擊。同時，美國等大型經濟體單邊主義、貿易保護主義情緒加劇，給疫情中的全球經濟復蘇蒙上陰影。在全球經濟衰退的壓力下，以美國為代表的發達國家重拾寬鬆的貨幣政策，希望通過巨量貨幣供應刺激經濟回升，但同時也加大了國際資本市場和大宗商品貿易市場的價格波動，危機回潮風險增大，全球經濟發展更加充滿挑戰。

中國內地抗擊疫情上取得了世界領先的成果，在疫情逐步受控後，各地區經濟陸續走向復蘇，主要經濟指標在第二季度逐步止跌回升，呈現穩中有進的發展態勢，季度經濟增速達3.2%，展現了卓有成效的抗疫能力和超強的經濟韌性。香港經濟於第二季度下跌9%，衰退風險加劇，特區政府通過擴張性財政政策助推經濟發展和促進就業，而吸引中概股回歸成為香港金融市場的一大亮點，大量龍頭科技、醫藥、消費品股回歸，將對促進香港吸納資金、鞏固金融中心地位發揮重要作用。澳門旅遊、博彩行業同樣受到疫情影響，經濟出現回調，而新填海區發展等計劃仍在積極推進，經濟多元化程度不斷加深，長期發展動能正在不斷累積。

面對疫情挑戰和複雜的經濟形勢，集團繼續堅持規模增長與槓桿水平相平衡的策略，積極應對疫情影響，在保障防疫安全的情況下加快業務進度，保持適當增速，同時繼續優化經營結構，著力在中國內地拓展依法合規、周轉較快、收益率較高的投資項目；加大港澳市場拓展力度，保持市場龍頭地位。進入第二季度，隨著疫情逐步好轉，各項經營指標環比均有較大回升，各項進度逐漸回到全年目標計劃的正軌。

集團截至二零二零年六月三十日止半年之未經審核收入為港幣280.0億元，經營溢利港幣48.0億元；股東應佔溢利微升1.3%至港幣29.0億元，淨利潤率11.2%，每股基本盈利港幣0.57元，每股資產淨值達港幣10.36元，其中，受益於中國內地及港澳疫情在第二季度逐漸趨於穩定，集團二零二零年第二季度期間之未經審核收入港幣180.5億元，環比上升81.5%；經營溢利港幣30.7億元，環比上升78.0%。董事局建議派發二零二零年度中期股息每股港幣17.00仙，派息比率約為30%。

中國內地市場

二零二零年第一季度，中央及各地方政府主要專注於抗疫防疫，內地基建市場顯著放緩，第二季度以來，地方政府專項債融資連創新高，龍頭企業訂單增速回正，雖然基礎設施投資總體增速仍然偏弱，但回升趨勢明顯，適度寬鬆的貨幣政策和偏積極的財政政策，給建築企業帶來更多的市場機遇，同時融資成本有所下降，發展動力更加充足。集團從規模增長與槓桿、現金流相平衡的策略出發，進一步優化訂單結構，上半年中國內地新簽合約額港幣214.6億元，同比下降12.7%，其中第二季度新簽合約港幣175.4億元，同比大幅上升107.4%，環比則大幅上升347.3%。在手項目週期繼續縮短，周轉逐步加快，較好地實現了年初既定目標。

港澳市場

因應經濟下行壓力，香港特區政府推出「保就業」計劃等支持性政策，並積極推動各類政府工程落地，以推動經濟發展和促進就業。上半年，集團充分利用專業領域競爭優勢和品牌价值，搶抓市場機遇，香港市場新簽合約額港幣134.3億元，繼續保持市場龍頭地位。

澳門經濟出現回調，為穩定經濟、擴大內需，建築市場仍呈現穩中有進的趨勢，集團抓住機遇，中標新濠影匯二期等大型項目，新簽合約額達到港幣127.5億元，創半年歷史新高。

幕牆市場

港澳幕牆市場年內陸續推出多單大型商業和住宅項目，集團旗下中國建築興業集團有限公司進一步鞏固了在港澳市場的龍頭地位，同時，內地市場繼續開拓，深耕粵港澳大灣區，穩步拓展其他區域市場。上半年新簽約港幣25.8億元。

企業管治

集團通過權責明確的治理結構，不斷健全董事局職能並細化內部管控，致力於提升企業競爭力與風險管控能力，為業務發展提供保障。年內，集團修訂組織章程細則，以更加契合開曼群島、香港最新法規和監管要求，並充分利用信息化手段提高管理效率。

為配合集團長期的可持續發展工作計劃，集團於二零二零年初將可持續發展委員會提升至董事局層面，以加強董事局的直接參與度，全面管控可持續發展相關事務，並保持與外部專業顧問的緊密合作，進一步提升可持續發展報告的披露標準，著力保持行業領先地位。業務管理層面，集團繼續健全組織架構，強化投資管理、市場拓展職能，更好地推進業務發展。

治理結構的持續優化顯著提高了集團管理運行效率，年初針對疫情影響及所處各市場的判斷做出的業務目標決策，均在持續按計劃推進。

風險管控

集團持續推進風險管理及內部監控系統的建設，同時制定風險管理架構，明確各職能部門的職責。董事局負責釐定集團的風險管理及內部監控策略，評估風險性質和程度，以及監督管理層對風控系統的設計、實施和監察。

為持續識別及加強風險管理、建立全面的風險意識及監控文化，集團主要針對戰略風險、財務風險、市場風險及運營風險，設置風險管控小組，各部門的專門報告及定期報告須提交予風險管控小組檢閱。年內，集團在項目風險分級的基礎上，進一步提升對在手項目和新增項目的風險預測和防範工作，提升全面風險防控水平。此外，隨著信息化系統的建設和推廣應用，集團持續研究信息安全為營運帶來的風險及防護對策。

財務管理

年內，集團繼續保持穩健的財務結構。運用二零一九年獲得的中國內地中誠信、聯合兩家機構給予最高AAA信用評級，積極拓展內地人民幣融資渠道，於七月三十日完成首次三年期人民幣20億元熊貓公司債券發行，票面利率為3.48%，成功首次涉足境內人民幣資本市場，完成里程碑式的突破；旗下內地業務平台中建國際投資集團有限公司於七月十六日與七月二十四日分別獲得聯合資信評估有限公司與中誠信國際信用評級有限責任公司的AAA主體信用評級，為進一步開拓人民幣資本市場奠定了基礎，融資幣種與業務幣種匹配度進一步提升，有效實現了匯率風險的自然對沖。

集團根據既定經營目標，穩步推進控制槓桿、加強現金流工作，加大資金回收力度，截至二零二零年六月三十日，在手現金港幣235.3億元，佔總資產比重13.9%；淨借貸比率控制在56.8%。集團未動用銀行授信額度港幣566.0億元，相比上年同期增長47.6%，有效為流動性安全提供保障。

人力資源

集團業務覆蓋多個地區，擁有眾多員工，需不斷完善人力資源政策和制度，以尊重和維護每一位員工的權益，並為其提供廣闊的發展空間。作為提倡平等機會的僱主，集團旨在為來自不同背景的員工提供共融、安全、多元化和反歧視的工作環境。集團關注員工的發展需求，積極投放資源協助員工成就自我價值，包括安排內部培訓，提供外間培訓津貼，以及發放教育資助金等，強化員工專業知識，激發工作熱情，從而提升工作績效，創造更高的企業價值。

集團亦為員工提供健康福利，包括適合的人壽、意外及醫療保險，並為員工及部分家屬提供身體檢查資助。二零二零年，面對新冠疫情，集團迅速統一部署，從春節前便開始口罩、手套、酒精噴劑及搓手液等防疫物資的採購工作，派發予員工及地盤工友。集團亦及時購置用以消毒及體溫測試的物資和設備，落實工作場所防疫措施。此外，集團積極為須強制隔離的員工提供援助。

科技創新

在二零一九年制定《科技管理制度》的基礎上，集團進一步加強科技研發管理，於年內設立建築科技研究院，下設裝配式建築科技研究中心、智慧建造研究中心等七個研究中心，開展核心技術攻關，在裝配式建築、複雜大型公共建築、複雜市政工程等領域取得突破性成果，有效提高了企業核心競爭力。

集團進一步規範建設工程工法管理、技術標準化及工程項目施工組織設計管理工作，致力於向業主提供優質建築產品和卓越服務，建築信息模型(BIM)的推廣應用亦提升了項目在策劃、設計、施工和運維等各階段的質量管理水平。同時，依託旗下海龍建築科技在裝配式建築研發、設計及生產供應領域多年的經驗與技術優勢，集團持續推動組裝合成建築法(MiC)技術研發，並已將其應用於項目建設中。

二零二零年初以來，集團獲批國家專利29項，其中發明專利9項，獲批軟件著作權7項；獲得中國鋼結構金獎2項、英國土木工程師學會2020年NEC承建商大獎1項等殊榮。

社會責任

集團在追求價值創造的同時，亦兼顧經濟、社會及環境的可持續發展，探索並建立具有自身特色的可持續發展管理模式，廣泛聽取並吸納各持份者意見，將誠信經營、以人為本、社會關懷和環境保護等可持續發展理念融入日常經營中。集團連續第四年入選FTSE4Good指數，可持續發展綜合表現再次受到權威認可。

業務展望

二零二零年是「十三五」計劃收官之年。回望過往五年，集團堅持「承建與投資雙核驅動」的發展戰略，緊跟新時代國家發展步伐，不斷創新商業模式和細化管理顆粒度，發揮境內外聯動優勢，在鞏固深化港澳承建業務的基礎上，順勢而為大力開拓內地投資相關業務，有效應對風險與挑戰，推動各項業務實現高質量發展。「十三五」期末，集團從規模增長與槓桿水平相平衡的策略出發，主動調整經營結構，發揮「科技、資本、中建合力+」等核心優勢，在內地優先拓展依法合規、周轉較快、收益可觀的投資項目，在港澳繼續鞏固市場龍頭地位，通過技術、管理、投資帶動業績進一步增長。對內推行精細化管理，為各類項目建立有效管理機制，做到過程可視、結果可控，加強風險分級管理，確保各項工作穩步推進。注重生產經營和資本經營同步發力，積極探索資產收併購機會，搭建資產處置體系和通道，提升經營效益和資產周轉速度，為「十四五」期間集團持續高質量發展打下堅實基礎。

面對複雜多變的政治、經濟局勢和行業競爭局面，需要我們以更加篤定的戰略、更加堅強的執行力，應對各種不確定性。展望未來，集團將繼續秉承「真誠團結、艱苦奮鬥、積極進取、嚴格苛求、自覺奉獻」的優良傳統，全心奮進每一天，邁向「成為世界一流的投資建設運營服務商」的願景。下半年，集團將繼續以「領潮文化」為引領，堅持客戶為本、品質保障、價值創造的核心價值觀，戮力同心，積極應對新冠疫情等各類挑戰，超越自我，行穩致遠。

致謝

本人謹藉此機會，對董事局同寅之英明領導、各位股東的鼎力支持、社會各界的熱誠幫助及全體員工的辛勤工作，致以誠摯謝意！

承董事局命

中國建築國際集團有限公司

主席兼非執行董事

顏建國

香港，二零二零年八月二十一日

管理層討論及分析

整體表現

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團公司股東應佔溢利為港幣28.98億元，較去年同期的港幣28.62億元增加1.3%。本集團錄得營業額港幣280.02億元，較去年同期港幣275.43億元增加1.7%。每股基本盈利為港幣57.39仙，較去年同期增加1.3%。

董事局宣佈派發中期股息每股港幣17.00仙，派息比率將約為29.6%。

於二零二零年六月三十日，本公司股東應佔權益達港幣434.23億元，較二零一九年十二月三十一日增加3.0%。

分部業績

建築及相關業務 — 香港及澳門

受2019冠狀病毒疫情影響，香港經濟持續萎靡。香港分部依賴強勁的訂單量，充分利用其於專業領域及品牌價值的競爭優勢，積極參與公私營工程。香港分部的營業額持續錄得新高，達港幣102.91億元，較二零一九年同期港幣98.41億元增加約4.6%，分部業績為港幣6.99億元，較去年同期港幣7.12億元輕微下跌約1.8%。

澳門經濟亦受疫情影響，處於衰退。澳門分部錄得營業額為港幣19.47億元，較二零一九年同期港幣26.55億元下跌約26.7%，分部業績向好，達港幣2.6億元，較去年同期港幣2.26億元增加約15.0%。

基建投資項目和建築相關業務 — 中國內地

中國內地經濟同樣受疫情影響。隨著疫情受控，經濟於第二季開始回復，並呈現穩定增長的趨勢。面對疫情帶來的挑戰，工程進度及基建項目的運作均受到影響。於多個城市陸續恢復正常後，本集團將發揮其專業精神，以安全及合規的方式加快工作進度，以減低第一季停工造成的影響。

中國內地分部錄得穩定的營業額，為港幣140.29億元，較二零一九年同期港幣134.75億元輕微增加4.1%，業績向好，達港幣36.27億元，較去年同期港幣29.43億元增長23.2%，該增加乃主要來自基建投資業務。

基建投資項目

我們對基建項目的投資遍及不同類型的業務，包括投資及建造收費公路、收費橋樑及各種房建工程，如保障性住房、醫院及學校。於二零二零年上半年，本集團除了集中於政府和社會資本合作(「PPP」)項目外，亦專注於資金周轉快的投資項目。

回顧期內，本集團自基建投資項目取得港幣82.09億元的回購款(包括本集團應佔合營企業投資所得回購款)。

基建投資項目仍然為中國內地的核心業務及主要貢獻來源。該分部錄得營業額港幣138.13億元，較二零一九年同期港幣128.56億元增加7.4%；及業績港幣35.78億元，較去年同期港幣28.32億元增加26.3%。本集團的PPP項目逐步成熟，部分項目已進入回購期，產生更高投資收入，因此獲得高利潤率。

運營基建項目

於二零一九年向中國建築興業集團有限公司轉讓瀋陽皇姑熱電有限公司(「瀋陽皇姑」)後，運營基建項目的貢獻僅指收費道路運營。瀋陽皇姑本期間業績記入中國建築興業集團，並無重列過往相應期間的分部業績。由於兩個期間的業績按不同分類釐定，部分資料可能並非直接可比。運營基建項目的營業額扣除合營企業的貢獻後為港幣0.49億元。

中國建築興業集團有限公司

中國建築興業集團有限公司專注發展大廈外牆工程承包業務、總承包業務及項目運營與管理服務業務。中國建築興業集團有限公司進一步鞏固其於香港及澳門市場的領先地位，並將繼續擴展其於中國內地的市場及其他地區市場。回顧期內，收入及業績均穩步向上。

投資收入、其他收入及其他收益淨額

投資收入、其他收入及其他收益淨額增加17.8%至港幣3.72億元，主要是因為期內利息收入增加。

應佔合營企業盈利

本集團主要以合營企業模式經營收費橋樑及基建投資項目。本集團應佔合營企業盈利穩定，本期間為港幣1.12億元，而去年同期為港幣3.20億元。

企業財務

本集團致力以雄厚的資金實力維持良好的財務狀況，支持穩步擴張。於二零二零年六月三十日的股東權益為港幣523.12億元(二零一九年十二月三十一日：港幣509.08億元)。該增加主要是由於期內溢利港幣31.47億元所致，惟部分被人民幣貶值導致匯兌儲備(虧損)增加港幣8.09億元及回顧期內分派港幣8.08億元所抵銷。

本集團財務狀況

(a) 銀行結餘及現金

於二零二零年六月三十日，本集團銀行結餘及現金為港幣235.34億元(二零一九年十二月三十一日：港幣226.24億元)，佔本集團總資產約13.9%。銀行存款貨幣組合載列如下：

	二零二零年 六月三十日 %	二零一九年 十二月三十一日 %
港幣	23	23
人民幣	42	43
澳門幣	12	12
美元	22	21
其他	1	1

香港以外的銀行存款主要供各地區附屬公司使用。期內，本集團並無金融工具作貨幣對沖用途。

(b) 借款

本集團的融資和財務活動在公司層面進行集中管理和控制。我們致力於尋求穩定和低成本融資，並增加中國內地與香港之間資金的靈活運用，以提高資本使用效率。

管理層討論及分析(續)

回顧期內，本集團提取多項新定期貸款、循環貸款、項目貸款或銀團貸款，提用淨額總計約為港幣82.79億元。

於二零二零年六月三十日，本集團借款(包括本集團於二零一七年十一月所發行以美元計值的無擔保票據)總額為港幣532.25億元，其中借款約17%、12%及70%分別以港幣、美元及人民幣計值。由於近年來人民幣波動，本集團擬增加人民幣融資比例，以自然對沖中國內地業務的收益。銀行借款乃主要參考香港銀行同業拆息(「香港銀行同業拆息」)或中國人民銀行(「中國人民銀行」)參考利率按浮動利率計息(整體條件優惠)，而票據則按固定利率計息。

下表載列本集團於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日的借款總額到期情況：

	二零二零年 六月三十日 港幣百萬元	二零一九年 十二月三十一日 港幣百萬元
銀行及其他借款		
要求時或一年內	8,580	10,041
一年以上但不超過兩年	7,951	5,071
兩年以上但不超過五年	18,425	13,554
五年以上	12,050	10,723
銀行借款總額	47,006	39,389
應付擔保票據	6,219	6,216
借款總額	53,225	45,605

於二零二零年六月三十日，本集團的淨借款為港幣296.91億元(二零一九年十二月三十一日：港幣229.81億元)，而本集團的淨借貸比率約為56.8%(二零一九年十二月三十一日：45.1%)。淨借貸比率按淨負債除以總權益計算。淨負債乃總借款(包括綜合財務狀況表所列示的流動及非流動借款及無擔保票據)扣減現金及現金等價物計算得出。於二零二零年六月三十日，已承諾未動用的信貸及其他授信額度如工程保函等額度為港幣565.55億元。

(c) 現金流分析

由於部分基建項目以PPP模式運營，PPP項目的回購期會較傳統的建造—移交模式長，期內經營業務現金淨支出為港幣50.30億元(二零一九年：港幣14.06億元)包括基建項目的淨支出港幣37.16億元(二零一九年：港幣9.33億元)。投資活動的現金流出淨額港幣13.81億元(二零一九年：港幣9.55億元)。而融資業務現金淨流入為港幣75.10億元(二零一九年：港幣55.19億元)。

金融風險因素及金融風險管理

本集團因其業務面對多種金融風險：市場風險(包括外匯風險及利率風險)、信貸風險及流動資金風險。

自上年年末以來，可能對本集團業務造成重大影響的主要風險因素並無變動，而風險管理政策亦無任何變更。本中期報告並未載入截至二零一九年十二月三十一日止年度的本公司年報(「二零一九年年報」)所要求的所有金融風險管理及披露資料，故此應與二零一九年年報的相關披露資料一併閱讀。

回顧期內，本集團繼續加強風險管控。本集團以穩健、可持續、高效及低風險為業務擴展和經營原則，兼顧風險、資源與業務拓展，保證各分部業務順利進行。

未經審核之簡明綜合收益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
營業額	6	28,002,101	27,542,500
建築及銷售成本		(22,934,093)	(23,190,337)
毛利		5,068,008	4,352,163
投資收入、其他收入及其他收益淨額	8	371,986	315,908
行政、銷售及其他經營費用		(789,088)	(770,652)
應佔盈利			
合營企業		112,162	320,195
聯營公司		529,875	608,291
財務費用	9	(1,344,173)	(1,104,213)
稅前溢利	10	3,948,770	3,721,692
所得稅費用淨額	11	(801,344)	(706,924)
本期間溢利		3,147,426	3,014,768
本期間應佔溢利：			
本公司股東		2,897,500	2,861,645
永續資本證券持有人		202,400	124,095
非控股權益		47,526	29,028
		3,147,426	3,014,768
每股盈利(港仙)	13		
基本		57.39	56.68
攤薄		57.39	56.68

未經審核之簡明綜合全面收益表

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
本期間溢利	3,147,426	3,014,768
其他全面(虧損)/收益		
<i>將可能會重分類到收益表的項目</i>		
公平值列入其他全面收益之債權證券之公平值 改變之(虧損)/收益稅後淨額	(10,621)	16,955
出售按公平值列入其他全面收益之債權證券而調 整投資重估價儲備轉往綜合收益表	—	5,506
折算附屬公司產生之匯兌差額	(547,837)	(12,608)
折算合營企業產生之匯兌差額	(281,938)	(4,971)
折算聯營公司產生之匯兌差額	(12,387)	(135)
<i>不會重分類到綜合收益表的項目</i>		
公平值列入其他全面收益之股份證券之 公平值改變之收益稅後淨額	—	492
本期間其他全面(虧損)/收益稅後淨額	(852,783)	5,239
本期間全面收益總額稅後淨額	2,294,643	3,020,007
應佔全面收益總額：		
本公司股東	2,077,811	2,865,541
永續資本證券持有人	202,400	124,095
非控股權益	14,432	30,371
	2,294,643	3,020,007

簡明綜合財務狀況表

	附註	二零二零年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	14	4,866,627	4,726,378
投資物業		4,836,467	5,067,333
基建項目投資權益		4,833,397	4,747,131
於合營企業之權益		15,357,472	14,012,737
於聯營公司之權益		6,229,678	6,300,683
特許經營權		3,682,082	3,837,846
遞延稅項資產		183,391	157,833
商標、未完成工程合同及牌照		277,519	289,117
商譽		577,664	577,664
按公平值列入其他全面收益之金融資產		647,662	658,355
應收投資公司款		211,806	211,806
貿易及其他應收款	15	43,619,029	44,317,072
應收合營企業借款		1,019,601	1,020,307
		86,342,395	85,924,262
流動資產			
基建項目投資權益		54,549	52,053
存貨		298,417	259,811
開發中之物業		2,183,216	1,810,383
待售物業		1,772,947	1,716,919
合約資產		15,014,595	12,115,947
貿易及其他應收款	15	31,658,414	30,601,279
按金及預付款		1,006,677	500,604
應收合營企業借款		319,517	327,883
應收合營企業款		6,259,353	5,105,117
應收聯營公司款		298,321	373,897
預付稅項		26,797	12,127
銀行結餘及現金		23,533,659	22,623,621
		82,426,462	75,499,641

	附註	二零二零年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
流動負債			
合約負債		7,226,423	7,830,567
貿易應付款、其他應付款及預提費用	16	41,721,880	44,699,248
已收按金		38,930	34,352
應付合營企業款		1,932,645	1,353,803
應付聯營公司款		86	86
當期應付稅項		4,696,776	4,781,892
應付股息		807,865	—
借款	17	8,579,557	10,040,968
應付集團系內公司借款		3,045,669	2,340,000
租賃負債		30,146	24,854
		68,079,977	71,105,770
流動資產淨值		14,346,485	4,393,871
總資產減流動負債		100,688,880	90,318,133

簡明綜合財務狀況表(續)

	附註	二零二零年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零一九年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
股本及儲備			
股本	18	126,229	126,229
股本溢價及儲備		43,297,074	42,021,941
本公司股東應佔權益		43,423,303	42,148,170
永續資本證券		7,789,362	7,781,962
非控股權益		1,099,697	977,433
		52,312,362	50,907,565
非流動負債			
借款	17	38,426,799	29,347,618
應付擔保票據		6,218,657	6,216,049
合約負債		641,952	688,210
遞延稅項負債		400,085	403,675
應付一合營企業借款		2,657,807	2,711,864
租賃負債		31,218	43,152
		48,376,518	39,410,568
		100,688,880	90,318,133

未經審核之簡明綜合權益變動報表

	本公司股東應佔權益											
	股本 港幣千元 (附註18)	股本溢價 港幣千元	特殊儲備 港幣千元 (附註a)	資本贖回		投資重估價			保留溢利 港幣千元	永續資本		總額 港幣千元
				儲備 港幣千元 (附註b)	儲備 港幣千元	匯兌儲備 港幣千元	法定儲備 港幣千元 (附註c)	總額 港幣千元		證券 港幣千元	非控股權益 港幣千元	
於二零一九年一月一日	126,229	20,540,459	(6,602,073)	337	55,969	(2,732,252)	544,829	26,520,870	38,454,368	3,878,468	745,414	43,078,250
本期溢利	—	—	—	—	—	—	—	2,861,645	2,861,645	124,095	29,028	3,014,768
公平值列入其他全面收益之債 權證券之公平值改變之收 益稅後淨額	—	—	—	—	16,955	—	—	—	16,955	—	—	16,955
出售按公平值列入其他全面收 益之債權證券而調整投資 重估價儲備轉往 綜合收益表	—	—	—	—	5,506	—	—	—	5,506	—	—	5,506
公平值列入其他全面收益之股 份證券之公平值改變之收 益稅後淨額	—	—	—	—	492	—	—	—	492	—	—	492
折算附屬公司產生之匯兌差額	—	—	—	—	—	(13,951)	—	—	(13,951)	—	1,343	(12,608)
折算合營企業產生之匯兌差額	—	—	—	—	—	(4,971)	—	—	(4,971)	—	—	(4,971)
折算聯營公司產生之匯兌差額	—	—	—	—	—	(135)	—	—	(135)	—	—	(135)
本期全面收益/(虧損)總額	—	—	—	—	22,953	(19,057)	—	2,861,645	2,865,541	124,095	30,371	3,020,007
—中控股公司承擔的股份支 付有關的出資	—	—	5,750	—	—	—	—	—	5,750	—	—	5,750
附屬公司非控股權益之投入	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	89,358	89,358
已付永續資本證券股息	—	—	—	—	—	—	—	—	—	(117,000)	—	(117,000)
轉為法定儲備	—	—	—	—	—	—	1,328	(1,328)	—	—	—	—
應付二零一八年末期股息	—	—	—	—	—	—	—	(605,899)	(605,899)	—	—	(605,899)
於二零一九年六月三十日	126,229	20,540,459	(6,596,323)	337	78,922	(2,751,309)	546,157	28,775,288	40,719,760	3,885,563	865,143	45,470,466

未經審核之簡明綜合權益變動報表(續)

	本公司股東應佔權益											
	股本 港幣千元 (附註18)	股本溢價 港幣千元	特殊儲備 港幣千元 (附註a)	資本贖回		投資重估價			保留溢利 港幣千元	永續資本		
				儲備	儲備	匯兌儲備	法定儲備	總額		證券	非控股權益	總額
				港幣千元 (附註b)	港幣千元	港幣千元	港幣千元 (附註c)	港幣千元		港幣千元	港幣千元	港幣千元
於二零二零年一月一日	126,229	20,540,459	(6,585,175)	337	90,827	(3,089,650)	588,113	30,477,030	42,148,170	7,781,962	977,433	50,907,565
本期溢利	-	-	-	-	-	-	-	2,897,500	2,897,500	202,400	47,526	3,147,426
公平值列入其他全面收益之 債權證券之公平值改變之 收益稅後淨	-	-	-	-	(10,621)	-	-	-	(10,621)	-	-	(10,621)
折算附屬公司產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	(514,743)	-	-	(514,743)	-	(33,094)	(547,837)
折算合營企業產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	(281,938)	-	-	(281,938)	-	-	(281,938)
折算聯營公司產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	(12,387)	-	-	(12,387)	-	-	(12,387)
本期全面(虧損)/收益總額	-	-	-	-	(10,621)	(809,068)	-	2,897,500	2,077,811	202,400	14,432	2,294,643
一中控股公司承擔的 股份支付有關的出資	-	-	7,330	-	-	-	-	-	7,330	-	-	7,330
購股權失效	-	-	(2,143)	-	-	-	-	-	(2,143)	-	-	(2,143)
行使購股權	-	-	(7,844)	-	-	-	-	7,844	-	-	-	-
附屬公司非控股權益之投入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,832	107,832
已付永續資本證券股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(195,000)	-	(195,000)
轉為法定儲備	-	-	-	-	-	-	8,700	(8,700)	-	-	-	-
應付二零一九年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	(807,865)	(807,865)	-	-	(807,865)
於二零二零年六月三十日	126,229	20,540,459	(6,587,832)	337	80,206	(3,898,718)	596,813	32,565,809	43,423,303	7,789,362	1,099,697	52,312,362

附註：

(a) 特殊儲備源自：

- (i) 以往年度結轉的特殊儲備源自中國建築工程(香港)有限公司、Zetson Enterprises Limited及其附屬公司、中國建築工程(澳門)有限公司及其附屬公司、中國海外保險有限公司、中國海外保險顧問有限公司、COHL(澳門)實業有限公司、中海建築有限公司及其附屬公司、中國海外公用設施投資有限公司及其附屬公司、富天企業有限公司、Value Idea Investments Limited、陽泉市陽五高速公路投資管理有限公司、中國海外科技控股有限公司及其附屬公司及中國海外港口投資有限公司及其附屬公司之共同控制下之合併。於二零一六年，本集團更將已收購怡茂環球有限公司及其附屬公司作共同控制下之合併。此金額為收購代價與被收購公司之股本及減除以往年度已收到/(支付)予前股東之差額。
- (ii) 於二零一二年，本集團收購中國建築興業集團有限公司(前稱遠東環球集團有限公司)「中國建築興業集團」股權，並成為本集團之附屬公司。收購後，本公司一間全資附屬公司通過私人配股，以每股港幣1.26元之價格出售中國建築興業集團合共45,500,000股予若干獨立投資者。故此，本集團於中國建築興業集團的股權由76.2%減至74.1%。該部分出售並無導致失去控制權，故此以股權交易列賬。據此，出售中國建築興業集團部分權益所得的現金代價收入約港幣5,700萬元及應佔遠東環球淨資產份額的賬面值約港幣2,300萬元之差額約港幣3,400萬元，作為特殊儲備。
- (iii) 於二零一六年，中國建築興業集團透過將股東貸款轉為股本之方式進一步收購 Gamma North America, Inc. 38.63%之股權權益。Gamma North America, Inc.負債淨值之港幣229,666,000元由非控股權益轉撥至特別儲備。
- (iv) 於二零一八年，本集團向中國建築興業集團出售全資擁有的附屬公司，即中海監理有限公司及其附屬公司，引致非控股權益增加25.94%。中海監理有限公司及其附屬公司的淨資產值港幣25,975,000元已經由權益中的特殊儲備轉入非控股權益。

未經審核之簡明綜合權益變動報表(續)

附註：(續)

- (b) 資本贖回儲備為註銷已回購的普通股而引致本公司已發行股本減少之金額。
- (c) 本集團之法定儲備乃指應用於海外及中國內地之附屬公司按有關法例成立之一般及發展基金儲備。

未經審核之簡明綜合現金流量表

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
用於經營業務之現金淨額	(5,029,525)	(1,405,552)
投資業務		
購買物業、廠房及設備	(181,941)	(403,836)
於合營企業的資本投資	(1,514,512)	(420,361)
合營企業往來款變動淨額	(604,093)	(1,022,780)
應收合營企業借款變動淨額	8,946	682,771
已收合營企業之股息	—	274,713
聯營公司之權益減少／(增加)	359,020	(1,438,275)
已收聯營公司之股息	293,907	1,109,072
收聯營企業之墊款	73,581	2,280
利息收入	157,415	128,728
其他投資現金流	26,434	132,792
用於投資業務之現金淨額	(1,381,243)	(954,896)
融資業務		
新增銀行借款	20,026,224	13,752,398
償還銀行借款	(11,747,122)	(10,972,605)
一合營企業借款	—	2,781,600
集團系內公司借款	668,896	—
直接控股公司墊款	—	1,000,000
已付財務費用及其他融資現金流	(1,438,456)	(1,042,030)
源於融資業務之現金淨額	7,509,542	5,519,363
現金及現金等價物增加	1,098,774	3,158,915
於期初之現金及現金等價物	22,600,362	17,924,196
外幣匯率變動之影響	(191,970)	(52,711)
於六月三十日之現金及現金等價物	23,507,166	21,030,400

未經審核之簡明綜合現金流量表(續)

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
現金及現金等價物分析		
銀行結餘及現金	23,533,659	21,035,490
減：已抵押銀行存款及金融機構之存款	(26,493)	(5,090)
	23,507,166	21,030,400

附註：一些基建投資項目以PPP模式運營，PPP模式的回購期與傳統的「建造-移交」模式相比較長。此外，我們新的政府定向回購商業項目在早期需要相對較大的投資(但收益更快)，基建投資項目與政府定向回購項目的淨支出為港幣37.2億(二零一九年：9.3億)。

簡明財務報表附註

1. 一般事項

中國建築國際集團有限公司(「本公司」)及其附屬公司(「本集團」)主要從事建築業務、基建投資、裝配式建築、工程監理及外牆工程等業務。

本公司為一間於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份自二零零五年七月八日起在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。其直接控股公司為於香港註冊成立之中國海外集團有限公司(「中國海外集團」)。其中介控股公司為中國建築股份有限公司(「中建股份」，其股份於上海證券交易所上市之股份公司)及最終控股公司為中國建築集團有限公司(「中建集團」)，兩者均在中華人民共和國(「中國」)成立及由中國政府控制。本公司之註冊辦事處及主要營業地點已於本中期報告之公司資料部分中披露。

2. 編製基準

本中期簡明綜合財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司之證券上市規則(「上市規則」)附錄十六之適用披露規定及根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。

本中期簡明綜合財務報表按歷史成本基準編製，惟按公平值列入其他全面收益之金融資產及投資物業按公平值列賬。

3. 應用現有之準則修訂本及詮釋

除就本期間之財務報表首次採納下列經修訂之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)外，本中期簡明綜合財務報表所採納之會計政策與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度財務報表所採納者相同。

於本期間，本集團首次應用下列與集團相關的由香港會計師公會所頒佈的修訂本及改進現有的香港會計準則和新香港財務報告準則：

香港財務報告準則第3號(修訂本)	業務定義
香港財務報告準則第9號(修訂本)、 香港會計準則第39號及 香港財務報告準則第7號	利率指標變革
香港會計準則第1號(修訂本)及 香港會計準則第8號	重要性定義

於本期間應用上述香港財務報告準則之修訂對中期簡明綜合財務資料之報告金額及所載披露並無重大影響。

4. 估計

編製中期財務報表要求管理層作出判斷、估計和假設，這些判斷、估計和假設會影響會計政策的應用以及資產和負債，收入和支出的報告金額。實際結果可能與這些估計不同。

於編製本簡明綜合中期財務報表時，管理層在應用本集團會計政策時作出的重大判斷及估計不確定性的主要來源與截至二零一九年十二月三十一日止年度的綜合財務報表所採用的相同。

5. 金融風險管理估計

本集團因其業務面對多種金融風險：市場風險(包括外匯風險及利率風險)、信貸風險及流動資金風險。

自去年年末以來，可能對本集團業務造成重大影響的主要風險因素並無變動，而風險管理政策亦無任何變更。本中期報告並未載入截至二零一九年十二月三十一日止年度的本公司年報(「二零一九年年報」)所要求的所有金融風險管理及披露資料，故此應與二零一九年年報的相關披露資料一併閱讀。

回顧期內，本集團繼續加強風險管理管控。本集團以穩健、可持續、高效及低風險為業務擴展和經營的原則，兼顧風險、資源與業務拓展，保證各分部業務順利進行。

6. 營業額

營業額為源自建築工程合約、基建投資項目、外牆工程業務、基建營運、項目監理服務、建築材料銷售、機械租賃、物流業務、保險合約及投資物業租金的收入。

營業額分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
建築工程合約收入	12,184,372	12,433,320
基建投資項目收入(附註(a))	13,826,687	12,872,306
外牆工程業務收入	1,267,187	1,441,775
基建營運收入(附註(b))	366,460	412,213
其他(附註(c))	357,395	382,886
	28,002,101	27,542,500

6. 營業額(續)

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
來自客戶合約之收入(附註(d))		
收入確認時間		
— 隨時間的推移	25,785,351	26,004,859
— 於某個時間點	159,482	237,792
其他來源之收入	25,944,833	26,242,651
— 源自基建投資項目之利息收入	1,947,835	1,215,984
— 其他(附註(e))	109,433	83,865
	2,057,268	1,299,849
	28,002,101	27,542,500

6. 營業額(續)

附註：

- (a) 基建投資項目收入主要包括了「政府和社會資本合作」(「PPP」)模式，前稱「建造-移交」模式所提供的建造服務的營業額及相關的利息收入。
- (b) 基建營運收入包括熱電業務及收費道路營運收入。
- (c) 其他收入主要為項目監理服務、建築材料銷售、機械租賃、物流業務、保險合約及投資物業租金的收入。
- (d) 截至二零二零年及二零一九年六月三十日止年度確認之收入是隨時間的推移確認，除收費道路營運之收入約港幣49,476,000元(二零一九年：港幣80,531,000元)及建築材料銷售之收入約港幣110,006,000元(二零一九年：港幣157,261,000元)是於某個時間點確認。
- (e) 該款項主要包括來自機械租賃，物流業務、保險合約及投資物業租金的收入。

7. 分部資料

於截至二零二零年及二零一九年六月三十日止期間，本集團的報告分部，乃根據向主要經營決策者在資源分配和表現評估報告的資料，包括(i)本集團應佔合營企業的營業額及業績，及(ii)按本集團附屬公司的營運地理位置分為中國內地(不包括香港及澳門)、香港、澳門及海外(主要為阿拉伯聯合酋長國及印度)。

中國建築興業集團有限公司，一間在開曼群島註冊成立的有限責任公司，其股份於香港聯合交易所有限公司主板上市及其附屬公司(統稱「中國建築興業集團」)，由獨立的業務團隊管理，故主要經營決策者視中國建築興業集團為獨立的報告分部及以其整體業績評估其表現。

7. 分部資料(續)

截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月之分部營業額及業績呈列如下：

	分部營業額		毛利		分部業績	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
報告分部						
中國內地	14,028,707	13,475,074	3,873,659	3,185,221	3,626,649	2,943,175
香港及澳門	12,237,809	12,496,158	904,062	910,431	959,438	938,402
香港	10,291,263	9,841,103	662,483	670,412	698,947	711,923
澳門	1,946,546	2,655,055	241,579	240,019	260,491	226,479
海外	—	—	—	—	(2,245)	(3,093)
中國建築興業集團	1,735,585	1,571,268	290,287	256,511	216,530	168,189
	28,002,101	27,542,500	5,068,008	4,352,163	4,800,372	4,046,673
應佔合營企業額及業績	542,714	968,904			112,162	320,195
總計	28,544,815	28,511,404			4,912,534	4,366,868
未分攤企業費用					(149,466)	(149,254)
應佔聯營公司盈利					529,875	608,291
財務費用					(1,344,173)	(1,104,213)
稅前溢利					3,948,770	3,721,692

8. 投資收入、其他收入及其他收益淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
利息收入：		
銀行存款	143,216	119,748
計入FVOCI之債務證券	14,199	8,980
應收合營企業借款	25,348	41,713
應收聯營公司借款	52,302	61,210
股息收入：		
計入FVOCI之權益證券	26,293	31,118
出售收益：		
計入FVOCI之債券證券稅後淨額	—	5,506
物業、廠房及設備淨額	164	6,326
服務收入	3,253	21,623
其他	107,211	19,684
	371,986	315,908

9. 財務費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
銀行借款利息	1,048,410	893,408
應付擔保票據利息	112,573	112,371
直接控股公司借款利息	—	325
合營企業借款利息	104,710	70,505
集團系內公司借款利息	39,715	—
租賃負債利息	898	1,920
其他	37,867	25,684
	1,344,173	1,104,213

10. 稅前溢利

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
稅前溢利已扣除：		
物業、廠房及設備之折舊	100,629	116,667
特許經營權之攤銷	80,567	86,088
商標及營運牌照之攤銷	8,701	8,863

11. 所得稅費用淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
本期所得稅：		
香港	95,037	75,720
其他司法權區	783,297	692,979
	878,334	768,699
以前年度超額撥備：		
香港	(32,733)	(89,674)
其他司法權區	(15,564)	(16,615)
	(48,297)	(106,289)
遞延稅項淨額	(28,693)	44,514
本期間所得稅費用淨額	801,344	706,924

本期及去年同期香港所得稅乃以期內之估計應課稅溢利按稅率16.5%計算。其他司法權區所得稅乃按照相關司法權區之現行稅率計算。

12. 股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
期內已確認之分派股息	807,865	605,899

12. 股息(續)

於二零二零年七月，公司派發了二零一九年末期股息每股港幣16.00仙(二零一九年：每股港幣12.00仙)，約港幣807,865,000元(二零一九年：港幣605,899,000元)。

董事局宣佈派發二零二零年中期股息每股港幣17.00仙(二零一九年：中期股息每股港幣16.00仙)。

13. 每股盈利

本公司股東應佔之每股基本及攤薄盈利乃根據下列數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
盈利		
計算每股基本及攤薄盈利之溢利	2,897,500	2,861,645

	二零二零年	二零一九年
	千股	千股
股份數量		
計算每股基本及攤薄盈利之普通股加權 平均數	5,049,157	5,049,157

由於本公司於二零二零年六月三十日及二零一九年六月三十日止期間並無任何潛在可造成攤薄效應之普通股，故此並無呈列每股攤薄盈利。

14. 物業、廠房及設備

期內，本集團使用約港幣401,841,000元(二零一九年同期：港幣403,836,000元)購買物業、廠房及設備。

15. 貿易及其他應收款

貿易及其他應收款(減呆賬撥備)按發票日期或相關合約條款為基準之分析(包括貿易應收款賬齡分析)如下：

	二零二零年 六月三十日 港幣千元	二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
貿易應收款，減去呆賬撥備後淨額之賬齡：		
0-30日	8,846,698	8,772,473
31-90日	3,572,508	4,432,206
90日以上	52,924,414	52,903,487
	65,343,620	66,108,166
應收保固金	3,853,860	4,175,107
其他應收款	6,079,963	4,635,078
貿易及其他應收款	75,277,443	74,918,351
流動部分	(31,658,414)	(30,601,279)
非流動部分(附註)	43,619,029	44,317,072

附註：非流動部分之結餘主要源自中國內地若干基建投資項目(以「PPP」模式運作)。若干結餘由業主的資產為抵押品作保障及按相關合約條款付息。此款項預計於二零二一年下半年至二零三零年逐漸全部收回，其中二零二一年下半年收回約港幣7,838,796,000元、二零二二年收回約港幣20,195,799,000元、二零二三年收回約港幣8,269,707,000及二零二四至二零三零年收回約港幣7,314,727,000元。據此，此款項分類為非流動。

15. 貿易及其他應收款(續)

包括在賬齡九十日以上的源自基建投資項目的應收款約港幣48,386,373,000元(二零一九年十二月三十一日：港幣46,833,730,000元)。

應收保固金是不付息及於個別建築合約的保固期(於一至兩年)結束後收回。於二零二零年六月三十日，預計一年以後收回的應收保固金約為港幣2,546,589,000元(二零一九年十二月三十一日：港幣1,863,217,000元)。

除按有關協議規定回收期的建築合約包括以PPP模式運作的基建投資項目的應收款外，本集團一般給予客戶平均不多於90日(二零一九年：90日)之信用期限，而應收保固金將於該建築項目之保養責任期滿時收回。

16. 貿易應付款、其他應付款及預提費用

貿易應付款、其他應付款及預提費用按發票日期為基準之分析(包括貿易應付款賬齡分析)如下：

	二零二零年 六月三十日 港幣千元	二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
貿易應付款，賬齡：		
0-30日	13,640,028	16,145,643
31-90日	5,086,916	5,076,280
90日以上	14,080,426	14,047,633
	32,807,370	35,269,556
應付保固金	4,982,153	6,013,667
其他應付款及預提費用	3,932,357	3,416,025
	41,721,880	44,699,248

16. 貿易應付款、其他應付款及預提費用(續)

包含在其他應付款及預提費用中的其他應付款，主要包括員工費用、其他稅項及其他應付經營費用。

貿易及建築費用應付款信用期限平均為60日(二零一九年：60日)。本集團有金融風險管理政策來確保所有應付款都在信用期限內付款。於二零二零年六月三十日，預計於一年後到期的應付保固金金額約港幣1,878,272,000元(二零一九年十二月三十一日：港幣2,012,869,000元)。

17. 借款

	二零二零年 六月三十日 港幣千元	二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
銀行借款，有抵押	14,592,709	10,239,022
銀行借款，無抵押	32,413,647	29,149,564
	47,006,356	39,388,586
減：流動負債項目下一年內到期之 款項一年後到期之款項	(8,579,557)	(10,040,968)
一年後到期之款項	38,426,799	29,347,618
賬面值之到期情況：		
一年內	8,579,557	10,040,968
一年以上但不超過兩年	7,950,612	5,071,472
兩年以上但不超過五年	18,425,437	13,553,622
超過五年	12,050,750	10,722,524
	47,006,356	39,388,586

17. 借款(續)

由於貼現影響並不重大，借款之賬面值約為其公平值。

有抵押銀行借款包括將資產作為證券抵押給銀行的借款。無抵押銀行借款包括須由本集團向銀行履行金融承諾的借款。

借款按以下貨幣列示：

	二零二零年 六月三十日 港幣千元	二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
港幣	9,127,449	8,025,257
人民幣	37,699,484	30,875,793
加拿大元	176,878	175,536
美元	2,545	312,000
	47,006,356	39,388,586

借款之實際利率如下：

	二零二零年六月三十日				二零一九年十二月三十一日			
	港幣 %	人民幣 %	加拿大元 %	美元 %	港幣 %	人民幣 %	加拿大元 %	美元 %
銀行借款，有抵押	—	4.81	4.24	—	—	5.07	4.24	—
銀行借款，無抵押	3.24	4.53	2.92	2.75	3.47	4.88	4.28	5.03

18. 股本

	股份數目	金額 港幣千元
法定：		
每股港幣0.025元之普通股	60,000,000,000	1,500,000
已發行及繳足：		
於二零一九年十二月三十一日及 二零二零年六月三十日	5,049,156,668	126,229

19. 承擔

於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日，本集團有以下已簽約但未於綜合財務報表中入賬之承擔。

	二零二零年 六月三十日 港幣千元	二零一九年 十二月三十一日 港幣千元
已簽約但未入賬		
一 物業、廠房及設備之在建工程	194,266	43,685

20. 關聯方交易

- (a) 回顧期內，本集團與直接控股公司、中介控股公司、集團系內公司、聯營公司及合營企業的主要交易如下：

交易	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
中介控股公司		
建築合同收入	29,326	647,517
直接控股公司		
利息費用	—	325
集團系內公司		
租金收入	2,337	4,030
租金支出	647	748
保安服務費用	4,056	5,867
建築合同收入	626,150	257,872
項目監理收入	25,799	18,592
保險費收入	984	958
建築工程成本	3,890,869	5,267,467
利息費用	39,715	—
聯營公司		
購買建築材料	72,246	72,980
建築合同收入	1,869,927	1,105,262
利息收入	52,302	61,210
管理費收入	—	18,003

20. 關聯方交易(續)

(a) (續)

交易	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 港幣千元	二零一九年 港幣千元
合營企業		
建築合同收入	3,153,927	4,012,095
機械租賃收入	193	837
購買材料	—	52,179
銷售建築材料	842	—
保險費收入	2,481	1,187
建築工程成本	—	15,101
管理費收入	—	401
利息收入	25,348	41,713

(b) 與中國內地其他國家控制實體的交易

本集團之部分營商環境現為中國政府直接或間接擁有、控制或重大影響之實體主導。此外，本集團身為中建集團旗下眾多公司成員之一，而中建集團亦為中國政府控制。

20. 關聯方交易(續)

(b) 與中國內地其他國家控制實體的交易(續)

除與本集團之直接控股公司、中介控股公司、集團系內公司、聯營公司及合營企業之交易外，集團與其他國家控制實體的交易包括，但不限於：

- 建築工程合約收入
- 投資收入
- 財務費用

該等交易於本集團日常業務過程中訂立，其交易條款與非國家控制實體訂立之條款相當。

本公司之部分附屬公司在一般業務運作中，與國家控制實體訂立多項交易，包括與作為國家控制實體的銀行及金融機構訂立一般銀行額度業務。基於該等銀行交易的性質，董事認為無需作出個別披露。

21. 期後事項

於二零二零年七月三十日，本公司按發行價100%發行本金總額為人民幣20億元(相等於約港幣2,214,839,000元)的票據。該票據有固定年利率，每年年息為3.48%，將於二零二三年七月二十九日到期。

於二零二零年八月六日，本集團訂立協議以代價人民幣1,182,035,000元(相當於約港幣1,309,009,000元)向煙台港集團有限公司(「收購方」)出售本集團合營企業中海港務(萊州)有限公司的全部股權，預計會獲得出售收益。經本公司董事作出一切合理查詢後，就其所知，所悉及所信，煙台市人民政府國有資產監督管理委員會最終直接持有收購方100%的權益，收購方及其最終實益擁有人是獨立於公司及其關連人士的第三方。

其他資料

中期股息

本公司董事局已宣佈派發中期股息每股港幣17.00仙(二零一九年：每股港幣16.00仙)，給予二零二零年九月二十二(星期二)名列本公司股東名冊內之股東。中期股息將於二零二零年十月六日(星期二)派發。

暫停辦理股份過戶登記手續

為確定股東享有獲派中期股息的權利，本公司將於二零二零年九月二十二日(星期二)暫停辦理股份過戶登記手續及不予辦理股份之轉讓登記。

為確保獲派中期股息，所有填妥的過戶表格連同有關股票須於二零二零年九月二十一日(星期一)下午四時三十分前送達本公司的股份過戶登記香港分處卓佳標準有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓，辦理登記手續。

股本

於二零二零年六月三十日，本公司已發行股本總數為5,049,156,668股每股面值港幣0.025元之普通股。

董事及最高行政人員於股份、相關股份及債券證中的權益及淡倉

於二零二零年六月三十日，本公司董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)之股份、相關股份及債券證中，擁有根據證券及期貨條例第352條規定本公司須予存置之登記冊內記載；或依據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)須通知本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

- (a) 於二零二零年六月三十日，周漢成先生、孔祥兆先生、李民橋先生、梁海明博士及李承仕先生分別持有2,930,780；591,584；1,027,765；813,569；及1,027,765股本公司股份，代表本公司已發行股份的0.058%；0.012%；0.020%；0.016%；及0.020%。董事所持股份為個人權益、好倉及以實益擁有人身份持有。
- (b) 於二零二零年六月三十日，顏建國先生持有700,000股(代表0.006%已發行股份)中國海外發展有限公司(「中海發展」，本公司相聯法團)購股權。董事所持購股權為個人權益、好倉及以實益擁有人身份持有。
- (c) 於二零二零年六月三十日，張海鵬先生持有3,078,000股(代表0.143%已發行股份)中國建築興業集團有限公司(「中國建築興業」，本公司非全資附屬公司)股份。董事所持股份為個人權益、好倉及以實益擁有人身份持有。

其他資料(續)

- (d) 於二零二零年六月三十日，孔祥兆先生持有7,095股(代表0.000%已發行股份)中海發展股份；30,000股(代表0.001%已發行股份)中國建築興業股份；及2,365股(代表0.000%已發行股份)中海物業集團有限公司(本公司相聯法團)股份。董事所持股份為個人權益、好倉及以實益擁有人身份持有。
- (e) 於二零二零年六月三十日，張海鵬先生、田樹臣先生及周漢成先生分別持有774,000；284,000；及684,000股中國建築股份有限公司(「中建股份」，本公司之中介控股公司)股份，代表中建股份已發行股份的0.002%；0.001%；及0.002%。董事所持股份為個人權益、好倉及以實益擁有人身份持有。本公司獲知會彼等的中建股份股份是根據中建股份第二期A股限制性股票激勵計劃授予的。

除上文披露外，於二零二零年六月三十日，本公司董事及最高行政人員概無於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第 XV部)之股份、相關股份及債券證中擁有權益或淡倉，或已根據標準守則須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

除上文披露外，本公司、其控股公司、或任何其附屬公司或本集團系內公司於截至二零二零年六月三十日止六個月內任何時間概無訂立任何安排，致使本公司董事可藉購買本公司或任何其他法人團體股份或債券證而獲取利益。除上文披露外，截至二零二零年六月三十日止六個月內任何時間，概無本公司董事及本公司行政總裁(包括其配偶及未滿18歲的子女)擁有或獲授可認購本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例第 XV部)的證券的任何權益或權利，或曾行使任何有關權利。

主要股東／其他人士之權益及淡倉

於二零二零年六月三十日，本公司根據證券及期貨條例第336條規定而備存之登記冊的紀錄，又或向本公司及聯交所發出的通知，下列本公司的主要股東(定義見上市規則)及其他人士(本公司董事或本公司行政總裁除外)在本公司的股份或相關股份中擁有任何權益或淡倉：

主要股東於本公司股份持有之好倉／淡倉

股東名稱	好倉／淡倉	身份	持有股份 之數目	佔已發行 股份百分比 ¹
中國海外集團有限公司 (「中國海外」)	好倉	實益擁有人／ 於受控制法團 的權益 ²	3,264,976,136	64.66
中國建築股份有限公司 (「中建股份」)	好倉	於受控制法團的 權益 ³	3,264,976,136	64.66
中國建築集團有限公司 (「中建集團」)	好倉	於受控制法團的 權益 ⁴	3,264,976,136	64.66

其他資料(續)

其他人士於本公司股份持有之好倉／淡倉

股東名稱	好倉／淡倉	身份	持有股份 之數目	佔已發行 股份百分比 ¹
Citigroup Inc.	好倉	附註5	305,585,051	6.05
	淡倉	附註5	1,915,185	0.03
	可供借出的股份	附註5	302,135,663	5.98
GIC Private Limited	好倉	投資經理	253,305,313	5.02

附註：

1. 百分比已按於二零二零年六月三十日本公司已發行股份(「股份」)總數(即5,049,156,668股股份)予以調整。
2. 在中國海外持有的合共3,264,976,136股股份中，3,146,188,492股股份作為實益擁有人持有及餘下118,787,644股股份為其受控法團權益。
3. 中國海外為中建股份的直接全資附屬公司，因此中建股份根據證券及期貨條例被視為於中國海外直接及間接擁有的3,264,976,136股股份中擁有權益。
4. 中建股份為中建集團的附屬公司，因此中建集團根據證券及期貨條例被視為於中建股份間接擁有的3,264,976,136股股份中擁有權益。
5. Citigroup Inc.以下列身份持有權益：
 - (i) 於受控制法團的好倉權益為3,449,388股股份。
 - (ii) 於受控制法團的淡倉權益為1,915,185股股份。
 - (iii) 核准借出代理人的好倉為302,135,663股股份。

除上文披露外，於二零二零年六月三十日，本公司根據證券及期貨條例第336條規定而備存之登記冊的紀錄，又或向本公司及聯交所發出的通知，概無其他人士在本公司的股份或相關股份中擁有任何權益及淡倉。

購買、出售或贖回本集團之上市證券

除下文披露外，於截止二零二零年六月三十日止六個月及本報告日期內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回任何本集團的上市證券。

於二零二零年七月三十日，本公司完成於中國向專業投資者公開發行本金為人民幣20億元公司債券(第一期)。公司債券期限為3年期，票面利率為3.48%。該公司債券於上海證券交易所上市。

企業管治

截至二零二零年六月三十日止六個月內，本公司已採納及遵守上市規則附錄十四企業管治守則所載之所有守則條文。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納一套不低於標準守則所規定的標準的董事及有關僱員進行證券交易的標準守則(「證券守則」)。本公司董事及有關僱員需要遵守證券守則。本公司會發出通知予董事及有關僱員，提醒他們不應於證券守則所規定的「禁止買賣期」內及刊登任何內幕消息公告前買賣本公司股份。本公司董事及有關僱員於買賣本公司證券前必須通知本公司及取得註明日期的確認書。經本公司作出查詢後，所有董事及有關僱員確認截至二零二零年六月三十日止六個月內一直遵守證券守則之規定。

其他資料(續)

審核委員會審閱中期報告

本公司審核委員會已審閱截至二零二零年六月三十日止六個月本集團之未經審核中期業績。

董事資料變動

自二零一九年年報刊發日期之後，董事資料變動如下：

- 張海鵬先生獲委任為中國海外集團有限公司董事。
- 周漢成先生獲委任為本公司可持續發展委員會主席，張海鵬先生、李民橋先生、梁海明博士及李承仕先生獲委任為本公司可持續發展委員會成員。



中國建築國際集團有限公司

CHINA STATE CONSTRUCTION INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(Incorporated in the Cayman Islands with limited liability)

香港灣仔軒尼詩道139號中國海外大廈28樓

28th Floor, China Overseas Building,
139 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong

電話 Tel : 2823 7888

傳真 Fax : 2527 6782

網頁 Website: www.csci.com.hk

