

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布的内容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公布全部或任何部份内容而產生或因倚賴該等内容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公布及其任何副本概不得直接或間接在美國，或在刊發或派發本公布屬違法之任何其他司法權區刊發或派發。

本公布僅供參考，並不構成收購、購買或認購任何證券的邀請或要約。

向香港以外司法權區派發本公布或會受到法律限制。獲得本公布的人士須自行了解並遵守任何該等限制。不遵守該等限制可能違反有關司法權區之證券法，而本信託及本公司將不會就此承擔任何責任。本公布僅供參考，並不構成在進行有關要約、招攬或出售屬違法的司法權區出售任何證券的要約或購買任何證券的要約招攬。

本公布並不構成且非在美國出售的要約或收購、購買、認購或出售證券的要約的招攬。證券根據 1933 年美國證券法（經修訂）（「美國證券法」）登記或獲適用登記豁免前，不得在美國提呈或出售。本公布所述證券並無根據美國證券法登記且本信託及本公司均無意根據美國證券法登記本公布所述供股的任何部分或供股股份合訂單位。

本公布所述證券將根據所有適用法律及規例出售。

LANGHAM

HOSPITALITY INVESTMENTS

朗廷酒店投資

（根據香港法例按日期為二零一三年五月八日之信託契約組成，
其託管人為朗廷酒店管理人有限公司）

與

朗廷酒店投資有限公司

（於開曼群島註冊成立之有限公司）

（股份代號：1270）

按於記錄日期每持有兩(2)個股份合訂單位
獲發一(1)個供股股份合訂單位之基準
以每個供股股份合訂單位 0.95 港元之認購價
進行供股股份合訂單位之供股的結果
及
更改每手買賣單位

託管人—經理及本公司之獨家財務顧問

及

供股之獨家全球協調人



謹此提述朗廷酒店管理人有限公司（「託管人—經理」）及朗廷酒店投資有限公司（「本公司」）日期為2020年8月21日的章程（「章程」）。除非本公布另有界定，否則本公布所用詞彙應與章程所界定者具有相同涵義。

供股結果

董事會欣然宣布，供股已於2020年9月9日（星期三）下午4時30分成為無條件。

於2020年9月4日（星期五）下午4時正（即接納供股股份合訂單位及支付款項以及申請額外供股股份合訂單位及支付款項的最後時限），已接獲有關合共1,289,614,366個供股股份合訂單位（相當於根據供股可供認購的1,072,743,916個供股股份合訂單位總數（「供股股份合訂單位總數」）約120.22%）之101份對暫定配發的供股股份合訂單位的有效接納及有關額外供股股份合訂單位的申請，其包含以下各項：

- (i) 64份對於暫定配發的有效接納，涉及合共912,679,472個供股股份合訂單位，相當於根據供股提呈發售的供股股份合訂單位總數約85.08%；及
- (ii) 37份額外供股股份合訂單位的有效申請，涉及合共376,934,894個供股股份合訂單位，相當於根據供股提呈發售的供股股份合訂單位總數約35.14%。

根據不可撤回承諾，相關鷹君附屬公司已認購682,411,916個供股股份合訂單位，相當於供股股份合訂單位總數約63.61%。

控股股東及其聯繫人已收購37,363,500個未繳款供股股份合訂單位（彼等已對此作出悉數認購），相當於供股股份合訂單位總數的3.48%。一個慈善信託（羅嘉瑞醫生為該慈善信託的授與者、顧問委員會及管理委員會成員）已收購21,016,500個未繳款供股股份合訂單位（其已對此作出悉數認購），相當於供股股份合訂單位總數的1.96%。

額外供股股份合訂單位

根據有效接納暫定配發數目，160,064,444個供股股份合訂單位（相當於供股股份合訂單位總數約14.92%）可供以額外申請的方式進行認購。有關額外供股股份合訂單位數目不足以滿足對於376,934,894個額外供股股份合訂單位之全部有效申請。

董事認為根據章程內「董事會函件—供股—申請額外供股股份合訂單位」所載之原則（簡言之為不受理控股單位持有人及其聯繫人作出超過上市規則第7.21(3)(b)條允許之最高限額的額外供股股份合訂單位之申請後，參考根據各項申請所申請之額外供股股份合訂單位數目而按比例基準作出）分配160,064,444個供股股份合訂單位予所有申請額外供股股份合訂單位的合資格持有人為公平合理。

供股已成為無條件

供股已於 2020 年 9 月 9 日（星期三）下午 4 時 30 分成為無條件。

供股對本信託及本公司之股份合訂單位持有架構的影響

據董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，下表載列緊接供股完成前後之本信託及本公司之股份合訂單位持有架構：

單位持有人	緊接供股完成前		緊接供股完成後	
	股份合訂單位數目 (附註 2)	% (概約)	股份合訂單位數目 (附註 6)	% (概約)
鷹君 (附註 1)	1,371,758,822 (附註 2)	63.73	2,225,660,660	69.01
董事 (附註 3)	62,715,500 (附註 3、4)	2.91	125,734,795 (附註 5、6)	3.90
其他單位持有人 (即公眾單位持有人)	717,948,500 (附註 4)	33.36	873,771,283 (附註 6)	27.09
總計	<u>2,152,422,822</u>	<u>100.00</u>	<u>3,225,166,738</u>	<u>100.00</u>

附註：

- (1) 鷹君透過其直接／間接全資附屬公司（即相關鷹君附屬公司）而間接持有此等權益。
- (2) 額外 6,934,989 個新股份合訂單位已於 2020 年 8 月 21 日（即在最後實際可行日期之後）以除供股權基準配發及發行予其中一間相關鷹君附屬公司以支付相關酒店管理費用及許可費。進一步詳情請參閱本信託及本公司日期分別為 2020 年 8 月 20 日及 2020 年 8 月 21 日的公布。
- (3) 緊接供股完成前，在此等權益中，(i)15,116,000 個股份合訂單位由羅嘉瑞醫生直接或透過其全資擁有之若干公司間接持有；(ii)46,924,500 個股份合訂單位由一個慈善信託（羅嘉瑞醫生為該慈善信託的授與者、顧問委員會及管理委員會成員）持有；及(iii)675,000 個股份合訂單位由 Brett Stephen Butcher 先生與其配偶共同持有。
- (4) 額外 2,786,000 個股份合訂單位乃由上述慈善信託在最後實際可行日期之後按除供股權基準經二級市場向公眾單位持有人收購。
- (5) 緊接供股完成後，在此等權益中，(i)34,674,000 個股份合訂單位由羅嘉瑞醫生直接或透過其全資擁有之若干公司間接持有；(ii)90,010,250 個股份合訂單位由一個慈善信託（羅嘉瑞醫生為該慈善信託的授與者、顧問委員會及管理委員會成員）持有；及(iii)1,050,545 個股份合訂單位由 Brett Stephen Butcher 先生與其配偶共同持有。
- (6) 以上數字可就各宗申請中所申請的額外供股股份合訂單位分配中的按比例百分比而進行約整調整。

寄發供股股份合訂單位的股份合訂單位證書及退款支票

已繳足供股股份合訂單位的股份合訂單位證書預期將於 2020 年 9 月 14 日（星期一）以平郵方式寄往應得人士，郵誤風險概由彼等自行承擔，而就全部或部份不獲接納之額外供股股份合訂單位申請發出之退款支票預期將於 2020 年 9 月 14 日（星期一）以平郵方式寄往有關申請人。

開始買賣已繳足供股股份合訂單位

已繳足供股股份合訂單位預期將於 2020 年 9 月 15 日（星期二）上午 9 時正開始於聯交所買賣。

更改每手買賣單位

於聯交所買賣股份合訂單位之每手買賣單位將由 2020 年 9 月 15 日（星期二）上午 9 時正起由 500 個股份合訂單位更改為 2,000 個股份合訂單位。

零碎單位對盤服務

如章程所預期，為促進買賣因供股產生之零碎股份合訂單位（如有）以及更改每手買賣單位，本信託及本公司已委任指定經紀，於 2020 年 9 月 15 日（星期二）至 2020 年 10 月 7 日（星期三）期間（包括首尾兩日），按每個股份合訂單位相關市價為買賣零碎股份合訂單位提供對盤服務。有意使用此項服務之單位持有人，請於上述期間內的辦公時間（即營業日之上午 9 時正至下午 5 時正）聯絡一中證券有限公司之黃靜儀小姐，地址為香港中環德輔道中 86 號章記大廈 2 字樓或電話號碼(852) 3188 2676。零碎股份合訂單位之持有人務須注意，買賣零碎股份合訂單位之對盤將按盡全力基準進行及概不保證能夠為買賣零碎股份合訂單位成功對盤。任何單位持有人如對零碎單位安排有任何疑問，務請諮詢本身之專業顧問。

承董事會命
朗廷酒店管理人有限公司
與
朗廷酒店投資有限公司
主席
羅嘉瑞

香港，2020 年 9 月 11 日

於本公布日期，非執行董事為羅嘉瑞醫生（主席）及羅俊謙先生；執行董事為 Brett Stephen BUTCHER 先生（行政總裁）；及獨立非執行董事為陳家強教授、林夏如教授及黃桂林先生。