

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Human Health Holdings Limited

盈健醫療集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1419)

**截至二零二零年六月三十日止年度之
年度業績公告**

財務摘要

- 本集團於二零二零財年之收益約為453.7百萬港元，較二零一九財年減少約74.8百萬港元或14.2%。
- 二零二零財年之毛利約為189.8百萬港元，較二零一九財年減少約58.4百萬港元或23.5%。毛利率從二零一九財年約47.0%減少至二零二零財年約41.8%。
- 本公司擁有人應佔本集團之虧損約為40.4百萬港元，相對比二零一九財年本公司擁有人應佔本集團之溢利約26.6百萬港元。
- 二零二零財年之每股基本虧損約為10.6港仙(二零一九財年之每股基本盈利：約7.2港仙)。
- 董事會議決不宣派二零二零財年任何末期股息(二零一九財年：3港仙)。

盈健醫療集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」或「我們」)截至二零二零年六月三十日止年度(「二零二零財年」)根據香港公認會計準則編製之綜合業績，連同截至二零一九年六月三十日止年度(「二零一九財年」)之比較數據如下：

綜合損益及其他全面收入表

截至二零二零年六月三十日止年度

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
收益	4	453,737	528,585
提供服務成本		<u>(263,898)</u>	<u>(280,345)</u>
毛利		189,839	248,240
其他收入及收益	4	11,211	2,553
行政開支		(208,425)	(212,337)
出售按攤銷成本計量之金融資產之虧損		(4,677)	-
其他虧損		(21,124)	-
融資成本	6	(4,693)	(175)
應佔一間合資公司及一間聯營公司虧損		<u>(1,143)</u>	<u>(3,558)</u>
除稅前(虧損)/溢利	5	(39,012)	34,723
所得稅開支	7	<u>(1,362)</u>	<u>(8,376)</u>
年內(虧損)/溢利		<u><u>(40,374)</u></u>	<u><u>26,347</u></u>
其他全面虧損			
不會重新分類至損益之其他全面虧損：			
按公平值計入其他全面收入之			
股本工具之公平值變動		(2,711)	-
於其後期間可能重新分類至損益之其他			
全面虧損：			
換算海外業務之匯兌差額		<u>(263)</u>	<u>(954)</u>

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
年內其他全面虧損	<u>(2,974)</u>	<u>(954)</u>
年內全面虧損／收入總額	<u><u>(43,348)</u></u>	<u><u>25,393</u></u>
以下各方應佔(虧損)／溢利：		
本公司擁有人	(40,374)	26,624
非控股權益	<u>-</u>	<u>(277)</u>
	<u><u>(40,374)</u></u>	<u><u>26,347</u></u>
以下各方應佔全面(虧損)／收入總額：		
本公司擁有人	(43,348)	25,670
非控股權益	<u>-</u>	<u>(277)</u>
	<u><u>(43,348)</u></u>	<u><u>25,393</u></u>
本公司普通股權益持有人應佔每股 (虧損)／盈利	8	
基本及攤薄	<u><u>(10.6)港仙</u></u>	<u><u>7.2港仙</u></u>

綜合財務狀況表

二零二零年六月三十日

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		103,445	17,274
商譽		31,964	31,964
其他無形資產		8,601	10,212
於一間合資公司之投資		-	3,182
於一間聯營公司之投資		1,954	-
按公平值計入其他全面收入的金融資產		13,829	16,540
按公平值計入損益的金融資產		54,970	81,418
應收貸款		-	10,800
按金		19,527	18,379
遞延稅項資產		1,657	1,489
非流動資產總額		<u>235,947</u>	<u>191,258</u>
流動資產			
存貨		12,099	13,069
貿易應收款項	9	36,021	33,117
預付款項、按金及其他應收款項		18,883	9,391
可予退回稅項		381	1,178
已抵押按金		2,048	2,042
現金及現金等價物		122,615	158,622
流動資產總額		<u>192,047</u>	<u>217,419</u>
流動負債			
貿易應付款項	10	19,118	31,108
其他應付款項及預提費用		31,698	34,136
租賃負債		52,448	-
合約負債		3,595	5,392
計息銀行借款		15,553	9,494
應付稅項		7,306	9,027
流動負債總額		<u>129,718</u>	<u>89,157</u>
流動資產淨額		<u>62,329</u>	<u>128,262</u>
資產總額減流動負債		<u>298,276</u>	<u>319,520</u>

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
非流動負債		
其他長期應付款項	3,459	4,053
租賃負債	34,166	–
遞延稅項負債	1,602	1,868
	<u>39,227</u>	<u>5,921</u>
非流動負債總額	39,227	5,921
資產淨值	259,049	313,599
權益		
本公司擁有人應佔權益		
股本	3,796	3,796
儲備	255,253	309,803
	<u>259,049</u>	<u>313,599</u>
權益總額	259,049	313,599

財務報表附註

1. 公司及集團資料

盈健醫療集團有限公司為一間於開曼群島註冊成立之有限公司。本公司之註冊地址為 Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司之主要營業地點位於香港九龍尖沙咀柯士甸道45-53號聯業大廈11樓。

本公司為一間投資控股公司。年內，本集團主要從事提供全面、一站式及優質醫療服務。

董事認為，本公司之控股公司及最終控股公司為Treasure Group Global Limited，該公司為一間於英屬處女群島（「英屬處女群島」）註冊成立之公司。

2.1 編製基準

該等財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（包括所有香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋）及香港公認會計原則以及香港公司條例的披露規定編製。該等財務報表已按歷史成本法（按公平值計入其他全面收入的金融資產及按公平值計入損益的金融資產除外）編製。該等財務報表以港元（「港元」）呈列，除另有指明外，所有金額約整至最接近千位數。

合併基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零二零年六月三十日止年度之財務報表。附屬公司為由本公司直接或間接控制的實體。當本集團對參與投資對象業務所得的浮動回報承擔風險或享有權利以及能透過對投資對象的權力（即本集團獲賦予現有以主導投資對象相關活動的既存權利）影響該等回報時，即取得控制權。

倘本公司直接或間接擁有少於投資對象大多數投票或類似權利的權利，則本集團於評估其是否擁有對投資對象的權力時會考慮一切相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票權持有人的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司的財務報表乃就本公司的相同報告期使用貫徹一致的會計政策編製。附屬公司的業績乃自本集團獲取控制權之日開始作合併計算，並繼續綜合入賬直至有關控制權終止之日為止。

即使導致非控股權益出現赤字餘額，損益及其他全面收益各部分仍歸屬於本集團母公司擁有人及非控股權益。所有有關本集團各成員公司間之交易的集團內公司間資產及負債、權益、收入、開支及現金流量會於綜合入賬時全數抵銷。

倘有事實及情況顯示上文所述三個控制因素中有一個或以上出現變動，則本集團將重新評估是否仍控制投資對象。附屬公司的擁有權權益變動(並無喪失控制權)被視為股本交易入賬。

倘本集團失去附屬公司之控制權，則會終止確認(i)該附屬公司之資產(包括商譽)及負債；(ii)任何非控股權益之賬面值；及(iii)計入權益之累計匯兌差額；並確認(i)已收取代價之公平值；(ii)任何保留投資之公平值；及(iii)所產生並於損益確認之任何盈餘或虧絀。先前已於其他全面收入確認之本集團應佔組成部分乃重新分類至損益或保留溢利(如適用)，基準與本集團直接出售相關資產或負債所需使用之基準相同。

2.2 會計政策變動及披露

本集團已於本年度之財務報表首次採用以下新訂及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第16號	租賃
香港財務報告準則第16號(修訂本)	租賃 - 新型冠狀病毒疫情相關租金寬免
香港(國際財務報告詮釋委員會)	所得稅處理的不確定性
- 詮釋第23號	
香港財務報告準則第9號(修訂本)	具有負補償之提前還款特點
香港會計準則第19號(修訂本)	計劃修正、縮減或清償
香港會計準則第28號(修訂本)	聯營公司及合資公司之長期權益
二零一五年至二零一七年週期之	香港財務報告準則第3號、香港財務報告準則第11號、
年度改進	香港會計準則第12號及香港會計準則第23之修訂

除下文解釋就香港財務報告準則第16號之影響以外，採用上述新訂及經修訂香港財務報告準則對該等財務報表並無造成重大影響。

香港財務報告準則第16號租賃

(i) 採用香港財務報告準則第16號之影響

香港財務報告準則第16號對租賃會計的會計處理作出重大變動，主要為租賃的會計處理。其取代香港會計準則第17號租賃(「香港會計準則第17號」)、香港(國際財務報告詮釋委員會)-詮釋第4號釐定安排是否包括租賃(「香港(國際財務報告詮釋委員會)-詮釋第4號」)、香港(準則詮釋委員會)-詮釋第15號經營租賃-優惠及香港(準則詮釋委員會)-詮釋第27號評估涉及租賃法律形式之交易之內容。從承租人角度來看，絕大部分租賃於財務狀況表確認為使用權資產及租賃負債，惟相關資產價值較低或被釐定為短期租賃的租賃等少數該原則例外情況除外。從出租人角度來看，會計處理大致與香港會計準則第17號一致。有關香港財務報告準則第16號對租賃的新定義、對本集團會計政策的影響以及香港財務報告準則第16號項下允許本集團採納之過渡方法之詳情，請參閱本附註第(ii)至(iv)節。

本集團已追溯應用香港財務報告準則第16號，而累計影響法於首次應用日期二零一九年七月一日確認。於首次應用日期的任何差額於期初保留溢利確認。於二零一九年呈列的比較資料並無重列，並繼續根據香港會計準則第17號及香港財務報告準則第16號的過渡條文允許的相關詮釋呈報。

於二零一九年七月一日在綜合財務狀況表內確認之金額已作出以下調整，此並不包括不受變動影響之項目。

	於二零一九年 六月三十日 先前呈報的 賬面值 千港元	調整 千港元	於二零一九年 七月一日 香港財務報告 準則第16號 項下的賬面值 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	17,274	94,831	112,105
流動負債			
租賃負債	-	49,906	49,906
非流動負債			
租賃負債	-	44,925	44,925

以下對賬闡述於二零一九年六月三十日末應用香港會計準則第17號披露的經營租賃承擔與於二零一九年七月一日在綜合財務狀況表確認的於初步應用日期之租賃負債的對賬情況：

	千港元
經營租賃承擔與租賃負債之對賬	
於二零一九年六月三十日之經營租賃承擔	100,600
減：未來利息開支	<u>(5,769)</u>
於二零一九年七月一日之租賃負債總額	<u>94,831</u>

就於二零一九年七月一日的綜合財務狀況表內確認的租賃負債所應用的承租人加權平均遞增借貸利率為4.6%。

(ii) 租賃的新定義

根據香港財務報告準則第16號，租賃界定為賦予權利於一段時間內使用一項資產(相關資產)以換取代價之合約或合約之一部分。當客戶於整個使用期間同時擁有以下兩項權利時，合約附帶權利可於一段時間內控制已識別資產的使用：(a)自使用已識別資產獲得絕大部分經濟利益的權利及(b)指示使用已識別資產的權利。

就包含租賃部分以及一項或多項額外租賃或非租賃部分的合約而言，租賃須將合約代價分配至各租賃部分，基準為租賃部分的相對獨立價格及非租賃部分的總獨立價格，除非承租人應用實際權宜方法使承租人可按相關資產類別選擇不從租賃部分中區分非租賃部分，而是將各租賃部分及任何相關非租賃部分入賬列作單一租賃部分。

(iii) 作為承租人的會計處理

根據香港會計準則第17號，承租人須根據租賃資產擁有權隨附風險及回報與出租人或承租人之相關程度將租賃分類為經營租賃或融資租賃。倘租賃釐定為經營租賃，承租人將於租賃期內將經營租賃項下之租賃付款確認為一項開支。租賃項下之資產將不會於承租人之財務狀況表內確認。

根據香港財務報告準則第16號，所有租賃(不論為經營租賃或融資租賃)須於財務狀況表資本化為使用權資產及租賃負債，惟香港財務報告準則第16號為實體提供會計政策選擇，可選擇不將(i)屬短期租賃的租賃及/或(ii)相關資產為低價值的租賃資本化。本集團已選擇就低價值資產及於開始日期租賃期少於12個月之租賃確認使用權資產及租賃負債。

本集團於租賃開始當日確認使用權資產及租賃負債。

使用權資產

使用權資產應按成本確認並將包括：(i)初步計量租賃負債的金額(見下文有關租賃負債入賬的會計政策)；(ii)於開始日期或之前作出的任何租賃款項，減任何已收租賃優惠；(iii)承租人發生的初始直接費用；及(iv)承租人根據租賃條款及條件規定的情況下拆除及移除相關資產時將產生的估計成本，除非該等成本乃為生產存貨而產生則除外。本集團按成本計量使用權資產，減去任何累計折舊及任何減值虧損，並已就租賃負債之任何重新計量作出調整。

租賃負債

租賃負債應按於租賃開始日期未付之租賃付款之現值確認。租賃付款將按租賃隱含利率(倘該利率可輕易釐定)貼現。倘該利率無法輕易釐定，本集團將採用本集團之遞增借貸利率。

下列於租賃開始日期未付的租期內就相關資產使用權支付的款項被視為租賃付款：(i)固定付款減任何應收租賃獎勵；(ii)初步按開始日期之指數或利率計量的可變租賃付款(其取決於指數或利率)；(iii)承租人根據剩餘價值擔保預期將支付的款項；(iv)倘承租人合理確定行使購買選擇權，該選擇權的行使價；及(v)倘租賃期反映承租人行使選擇權終止租賃，終止租賃的罰款付款。

於開始日期後，承租人將透過下列方式計量租賃負債：(i)增加賬面值以反映租賃負債之利息；(ii)減少賬面值以反映作出之租賃付款；及(iii)重新計量賬面值以反映任何重估或租賃修改，如指數或利率變動導致日後租賃付款變動、租賃期變動、實質固定租賃付款變動或購買相關資產之評估變動。

(iv) 過渡

誠如上文所述，本集團已採用累計影響法應用香港財務報告準則第16號並將初始應用香港財務報告準則第16號的全部累計影響確認為對於初始應用日期(二零一九年七月一日)的保留盈利期初結餘的調整。二零一九年呈列的比較資料概無予以重列並繼續根據香港會計準則第17號及香港財務報告準則第16號過渡條文允許的相關詮釋呈報。

本集團已於二零一九年七月一日就先前應用香港會計準則第17號分類為經營租賃之租賃確認租賃負債，並按餘下租賃付款之現值(按於二零一九年七月一日之承租人遞增借貸利率貼現)計量該等租賃負債。

本集團已選擇於二零一九年七月一日就先前應用香港會計準則第17號分類為經營租賃之租賃確認所有使用權資產，猶如香港財務報告準則第16號自開始日期起已獲應用，並使用承租人於首次應用日期之遞增借貸利率貼現。就所有該等使用權資產而言，本集團已於二零一九年七月一日應用香港會計準則第36號資產減值以評估於該日是否有任何減值。

本集團亦已應用下列實際權宜方法：(i)就具有合理相似特徵之租賃組合應用單一貼現率；(ii)就租賃期將自首次應用日期(二零一九年七月一日)起12個月內結束之租賃應用不確認使用權資產及租賃負債之豁免，並將該等租賃以短期租賃入賬；(iii)於二零一九年七月一日計量使用權資產時撇除初步直接成本；及(iv)倘合約包含延長或終止租賃的選擇權，則採用事後方式釐定租賃期。

此外，本集團亦已應用實際權宜方法以便：(i)將香港財務報告準則第16號應用於本集團先前應用香港會計準則第17號及香港(國際財務報告詮釋委員會)-詮釋第4號識別為租賃之所有租賃合約及(ii)並無將香港財務報告準則第16號應用於先前並無根據香港會計準則第17號及香港(國際財務報告詮釋委員會)-詮釋第4號識別為含有租賃之合約。

香港財務報告準則第16號(修訂本)-租賃-新型冠狀病毒疫情相關租金寬免

香港財務報告準則第16號(修訂本)豁免承租人考慮個別租賃合約以釐定新型冠狀病毒疫情直接導致的租金寬免是否為租賃變更並允許承租人將有關租金寬免入賬，猶如並非租賃變更。該等修訂適用於扣減在二零二一年六月三十日或之前到期的租賃付款的新型冠狀病毒疫情相關租金寬免。

3. 分部資料

就管理而言，本集團按其產品及服務劃分業務單位，並具備以下三個可呈報營運分部：

- (a) 全科醫療服務分部從事提供全科醫療諮詢及相關服務；
- (b) 專科醫療服務分部從事提供專科醫療服務及相關醫療服務及康健相關產品貿易；及
- (c) 牙科服務分部包括提供牙科服務及相關治療。

管理層會獨立監察本集團營運分部之業績而作出資源分配決定及評定其表現。分部表現乃根據可呈報分部溢利／虧損(即經調整除稅前溢利／虧損)評估。經調整除稅前溢利／虧損與本集團除稅前溢利計量方式一致，惟利息收入、來自關連方的管理費收入、應佔一間合資公司及一間聯營公司虧損以及總辦事處及公司收入及開支均無計算在內。

分部資產不包括其他未分配的總辦事處及公司資產，該等資產按集團基準進行管理。

分部負債不包括未分配的總辦事處及公司負債，該等負債按集團基準進行管理。

分部間銷售及轉讓乃參考當時向第三方按市價作出銷售的售價進行。

	全科醫療服務		專科醫療服務		牙科服務		總計	
	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
分部收益								
外部客戶收益	266,530	338,687	127,205	125,114	60,002	64,784	453,737	528,585
分部間銷售	1,441	1,731	4,893	4,220	11	8	6,345	5,959
對賬							460,082	534,544
分部間銷售抵銷							(6,345)	(5,959)
							<u>453,737</u>	<u>528,585</u>
分部業績	38,636	81,809	(5,909)	11,802	5,237	6,431	37,964	100,042
利息收入							1,657	1,450
企業及未分配收入							2,843	1,070
企業及未分配開支							(80,333)	(64,281)
應佔一間合資公司及 一間聯營公司虧損							(1,143)	(3,558)
除稅前(虧損)/溢利							(39,012)	34,723
所得稅開支	(577)	(6,654)	(698)	(1,184)	(87)	(538)	(1,362)	(8,376)
年內(虧損)/溢利							<u>(40,374)</u>	<u>26,347</u>
分部資產	179,547	189,160	79,769	72,211	51,300	62,996	310,616	324,367
分部間應收款項抵銷							(51,464)	(28,036)
企業及其他已分配資產							168,842	112,346
總資產							<u>427,994</u>	<u>408,677</u>
分部負債	90,923	49,184	52,649	21,395	31,093	26,820	174,665	97,399
分部間應付款項抵銷							(51,464)	(28,037)
企業及其他已分配負債							45,744	25,716
總負債							<u>168,945</u>	<u>95,078</u>
其他分部資料								
折舊	42,660	2,207	15,053	3,983	6,987	2,644	64,700	8,834
其他無形資產攤銷	736	737	347	347	528	528	1,611	1,612
融資成本	2,819	-	394	-	281	-	3,494	-
資本開支 [#]	1,704	3,263	6,196	3,822	976	811	8,876	7,896

[#] 資本開支包括物業、廠房及設備添置。

地理資料

於確定本集團地理分部時，收益及業績根據客戶所在地歸屬於其分部。資產則根據資產所在地歸屬於分部。由於本集團主要業務經營及市場大部分位於香港，並無提供地理分部之進一步資料。

主要客戶之資料

於截至二零二零年及二零一九年六月三十日止年度各年，本集團向單一客戶銷售之收益並無佔本集團收益總額之10%或以上。

4. 收益、其他收入及收益

本集團收益分析如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
收益		
綜合醫療服務收入	437,385	528,585
康健相關產品貿易	16,352	—
	<u>453,737</u>	<u>528,585</u>
(i) 分拆收益資料		
	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
收益確認時間		
於一定時間轉讓	437,385	528,585
於特定時間	16,352	—
	<u>453,737</u>	<u>528,585</u>
	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
服務類別		
全科醫療服務	266,530	338,687
專科醫療服務	110,853	125,114
牙科服務	60,002	64,784
康健相關產品貿易	16,352	—
	<u>453,737</u>	<u>528,585</u>

下表列載於本報告期間計入報告期初合約負債及自過往期間達成履約責任所確認的已確認收益金額：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
計入報告期初的合約負債之已確認收益：		
綜合醫療服務收入	<u>4,491</u>	<u>2,501</u>

按服務提供之所在地為基準，本集團之所有收益乃產生自香港。

(ii) 履約責任

有關本集團履約責任的資料概述如下：

提供綜合醫療服務

履約責任隨提供服務時達成及付款須即時結付，惟使用醫療卡或公司客戶的病人除外，其期限一般為一至六個月內。

康健相關產品貿易

當銷售產品轉讓予客戶時，履約責任已獲達成。交易價格於交付貨品後90日到期支付。

下表載列因綜合醫療服務收入及康健相關產品貿易產生的未履約責任。

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
於年末		
預期將於一年內確認	<u>4,542</u>	<u>5,392</u>

本集團其他收入及收益之分析如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
其他收入及收益		
銀行利息收入	936	888
按公平值計入損益之金融資產之利息收入	508	400
應收貸款之利息收入	213	162
按公平值計入損益之金融資產之公平值收益	-	1,032
政府資助*	3,371	-
租金寬免	6,156	-
其他	27	71
	<u>11,211</u>	<u>2,553</u>

- * 本集團就爆發新型冠狀病毒疫情(「疫情」)相關資助確認政府資助約3,371,000港元，其中與抗疫基金下的保就業計劃(「保就業計劃」)及零售業資助計劃有關。根據保就業計劃的條款，本集團須承諾不會於資助期內裁減員工，並須將所有資助用於發放員工薪金。

5. 除稅前(虧損)/溢利

本集團除稅前(虧損)/溢利乃經扣除/(計入)以下各項：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
醫藥用品成本	65,691	55,515
醫生及牙醫費用損益	195,972	223,051
化驗所費用	1,786	2,317
折舊支出		
- 自置物業、廠房及設備	8,888	10,571
- 計入使用權資產(附註i)		
- 租賃土地及樓宇	64,834	-
其他無形資產攤銷(附註ii)	1,611	1,612
按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損 (計入在其他虧損)	21,124	-
出售物業、廠房及設備項目虧損	58	1
先前分類為香港會計準則第17號下經營租賃之租 賃之最低租金付款	-	61,378
核數師薪酬	1,035	1,775
僱員福利開支(不包括董事薪酬)：		
工資及薪金	92,465	92,413
權益結算購股權開支	(46)	268
養老金計劃供款	4,262	3,973
	<u>96,681</u>	<u>96,654</u>
撇減/(撥回撇減)存貨至可變現淨值(附註iii)	<u>449</u>	<u>(538)</u>

附註：

- (i) 本集團已於二零一九年七月一日採用累積影響法初步應用香港財務報告準則第16號並調整期初結餘，以確認先前根據香港會計準則第17號分類為經營租賃的與租賃有關的使用權資產。先前計入物業、廠房及設備的融資租賃資產折舊賬面值亦確認為使用權資產。於二零一九年七月一日初步確認使用權資產後，作為承租人的集團須確認使用權資產折舊，而非根據租賃期內按直線法確認經營租賃中的先前租金開支政策。根據該方法，比較資料並未重列。見附註2.2。
- (ii) 年內其他無形資產攤銷乃於綜合損益及其他全面收入表以行政開支列賬。
- (iii) 撇減/撥回撇減存貨至可變現淨值乃於綜合損益及其他全面收入表以提供服務成本列賬。

6. 融資成本

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
銀行借款利息	561	175
租賃負債利息	4,132	—
	<u>4,693</u>	<u>175</u>

7. 所得稅開支

根據開曼群島及英屬處女群島規則及規例，本集團毋須繳納任何開曼群島及英屬處女群島所得稅。

香港利得稅已按在香港所產生估計應課稅溢利的16.5% (二零一九年：16.5%) 計提撥備。截至二零二零年六月三十日止年度，本集團其中一間公司所賺取首2,000,000港元溢利將按8.25% 稅率徵稅，剩餘的溢利則仍會按16.5% 稅率徵稅。由於本集團於中國的附屬公司於年內並無估計應課稅溢利 (二零一九年：無)，因此並無就中國企業所得稅作出撥備。

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
即期		
年內支出	1,873	8,814
過往年度超額撥備	(77)	(57)
遞延	<u>(434)</u>	<u>(381)</u>
年內稅項支出總額	<u>1,362</u>	<u>8,376</u>

8. 本公司普通股權益持有人應佔每股(虧損)/盈利

每股基本(虧損)/盈利金額乃按本公司普通股權益持有人應佔年內虧損約40,374,000港元(二零一九年：本公司普通股權益持有人應佔年內溢利26,624,000港元)及年內已發行普通股加權平均數約379,552,000股(二零一九年：371,541,000股)計算。

由於尚未行使之購股權之影響對所呈列之每股基本盈利金額具有反攤薄效應，故並無就截至二零二零年及二零一九年六月三十日止年度呈列之每股基本盈利金額作出任何攤薄調整。

9. 貿易應收款項

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
貿易應收款項	<u>36,021</u>	<u>33,117</u>

醫療及牙科多數病人以現金及信用卡結算。持醫療卡的病人或公司客戶付款一般於1至6個月內結算。本集團授予其他業務活動貿易客戶平均70日之信貸期。本集團擬繼續嚴格控制其未償還應收款項並安排專員監控措施之實施以將信貸風險降至最低。鑒於上述及本集團貿易應收款項涉及大量分散客戶之事實，故並無重大集中信貸風險。本集團對貿易應收款項結餘並無持有任何抵押品或其他強化信貸。貿易應收款項為不計息款項。

於報告期末根據發票日期的貿易應收款項之賬齡分析如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
2個月內	17,476	24,828
2至4個月	4,210	5,968
4至6個月	6,276	1,787
6個月以上	8,059	534
	<u>36,021</u>	<u>33,117</u>

10. 貿易應付款項

於報告期末根據發票日期的貿易應付款項之賬齡分析如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
1個月內	15,965	26,635
1至3個月	3,115	4,422
3個月以上	38	51
	<u>19,118</u>	<u>31,108</u>

貿易應付款項為不計息及一般以60日作結算期。

11. 股息

截至二零二零年六月三十日止年度並無派付或擬派股息，自報告期末以來亦無擬派任何股息。

董事會建議派付截至二零一九年六月三十日止年度的末期股息每股普通股3港仙。

財務回顧

二零二零財年財務表現

收益

我們的收益指醫療及牙科服務的價值，其包括全科醫療服務、專科醫療服務及牙科服務之收益。下表載列我們按分部劃分之收益明細：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	變動%
全科醫療服務	266,530	338,687	-21.3%
專科醫療服務	127,205	125,114	1.7%
牙科服務	60,002	64,784	-7.4%
	<u>453,737</u>	<u>528,585</u>	-14.2%

於二零二零財年，本集團錄得收益約453.7百萬港元，較二零一九財年減少約14.2%。

我們全科醫療服務產生之收益由二零一九財年減少約72.2百萬港元或21.3%至二零二零財年約266.5百萬港元。該減少乃主要由於爆發二零一九冠狀病毒病(「疫情」)的不利影響所致。

我們專科醫療服務產生之收益由二零一九財年增加約2.1百萬港元或1.7%至二零二零財年約127.2百萬港元。該增加乃主要由於康健相關產品貿易之收益16.4百萬港元及專科服務之收益減少14.3百萬港元抵銷所致。

我們牙科服務產生之收益由二零一九年財年減少約4.8百萬港元或7.4%至二零二零財年約60.0百萬港元。該減少乃主要由於病人就診次數由二零一九財年約58,000次減少至二零二零財年約49,000次及每次平均就診費用上升抵銷所致。

提供服務的成本

我們提供服務的成本指有關我們提供醫療服務之成本，包括醫生及牙醫費用、醫藥用品成本以及其他相關費用。下表載列我們提供服務成本明細：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元	變動%
醫生及牙醫費用	195,972	223,051	-12.1%
醫藥用品成本	65,691	55,515	18.3%
化驗所費用	1,786	2,317	-22.9%
撇減／(撥回撇減)存貨至可變現淨值	449	(538)	183.5%
	<u>263,898</u>	<u>280,345</u>	-5.9%

我們提供服務的成本減少約16.4百萬港元或5.9%至二零二零財年約263.9百萬港元。該減少主要由於收益減少，導致支付給醫生及牙醫的費用減少所致。

毛利及毛利率

我們的毛利由二零一九財年減少約58.4百萬港元或23.5%至二零二零財年約189.8百萬港元，此乃由於收益減少所致。毛利率由二零一九財年的約47.0%減少至二零二零財年的約41.8%，此乃由於收益的減幅百分比多於所提供服務成本的減幅百分比所致。

下表載列按分部劃分的毛利及毛利率明細：

	截至六月三十日止年度			
	二零二零年		二零一九年	
	千港元	毛利率%	千港元	毛利率%
全科醫療服務	127,375	47.8%	176,053	52.0%
專科醫療服務	38,755	30.5%	45,885	36.7%
牙科服務	23,709	39.5%	26,302	40.6%
	<u>189,839</u>	41.8%	<u>248,240</u>	47.0%

我們全科醫療服務的毛利率由二零一九財年的約52.0%減少至二零二零財年的約47.8%，主要由於收益的減幅百分比多於所提供服務成本的減幅百分比所致。

我們專科醫療服務的毛利率由二零一九財年約36.7%減少至二零二零財年約30.5%，主要由於二零二零財年醫藥用品成本增加所致。

我們牙科服務的毛利率由二零一九財年約40.6%稍為減少至二零二零財年約39.5%。

其他收入及收益

我們的其他收入及收益由二零一九財年約2.6百萬港元增加約8.7百萬港元或339.1%至二零二零財年約11.2百萬港元，主要由於保就業計劃的政府資助約3.4百萬港元及本集團醫務中心業主提供的租金寬免約6.2百萬港元所致。

行政開支

我們的行政開支由二零一九財年約212.3百萬港元減少約3.9百萬港元或1.8%至二零二零財年約208.4百萬港元，主要由於法律及專業費用減少約3.3百萬港元所致。

出售按攤銷成本計量之金融資產之虧損

出售按攤銷成本計量之金融資產之虧損指於二零二零財年出售ASANA Global Group Limited (「ASANA」)之應收貸款之虧損約4.7百萬港元。

其他虧損

其他虧損指二零二零財年按公平值計入損益的金融資產公平值變動虧損約21.1百萬港元，主要由於(i)對Heals Healthcare (Asia) Limited (「**Heals Healthcare**」，前稱Heals Healthcare Limited)的投資；(ii)對New Journey Healthcare LP (「**有限合夥**」)的投資；(iii)對AMORV Co., Limited (「**AMORV**」)的投資；及(iv) ASANA發行的可換股債券的公平值變動虧損所致。

本集團已委任獨立估值師分別對Heals Healthcare、有限合夥及AMORV之各項投資以及ASANA發行的可換股債券進行估值。

(i) 於Heals Healthcare之投資

於二零一九年六月三十日及二零二零年六月三十日，於本集團所持Heals Healthcare的156,667股股份(「**第一批認購股份**」)之投資的公平值(分類為按公平值計入其他全面收入)乃根據市場法計算得出，釐定Heals Healthcare的股權價值時當中已考慮企業價值對銷售額(「**企業價值／銷售額**」)。於第一批認購股份之投資的公平值乃根據Heals Healthcare之股權價值，按本集團所持Heals Healthcare的持股百分比計算得出。

衍生工具(即雅盟有限公司於將發行予本集團之第二批認購股份及第三批認購股份(「**第二批認購股份及第三批認購股份**」)之權益)之公平值(分類為按公平值計入損益)已考慮於二零一九年六月三十日及二零二零年六月三十日的其他可能結果採用情景分析進行估計。

本集團認為，採用市場法相比收入法及成本法為合適。

二零二零財年，由於數碼醫療平台未有按協定交付，與第二批認購股份及第三批認購股份有關的條件未能達成(詳情請參閱本公告「重大投資」一節)，於Heals Healthcare之投資錄得公平值虧損約13.2百萬港元。

(ii) 於有限合夥之投資

於二零一九年五月二十九日，本集團按人民幣30百萬元認購於有限合夥之合夥權益。於二零二零年六月三十日，於本集團所持有有限合夥之投資的公平值乃根據市場法計算得出，釐定New Journey Hospital Group Limited (即有限合夥之投資目標)的股權價值時當中已考慮市賬率(「市賬率」)。於有限合夥之投資的公平值乃根據New Journey Hospital Group Limited之股權價值，按本集團間接所持New Journey Hospital Group Limited的持股百分比計算得出。本集團認為，採用市場法相比收入法及成本法為合適。

鑒於二零二零財年爆發疫情導致經濟環境不濟，於二零二零年六月三十日，於有限合夥之投資錄得公平值虧損約1.7百萬元。

(iii) 於AMORV之投資

於二零一九年六月三十日，本集團所持AMORV 6%已發行股本之投資的公平值乃根據投資近期交易之市價估計。由於該等投資於二零二零年六月三十日並無近期交易之市價，已採用經參考市賬率之市場法作為釐定AMORV股權價值之估值方法。本集團認為，採用市場法相比收入法及成本法為合適。於AMORV之投資的公平值乃按柏力克－舒爾斯期權定價模式下之權益分配法進一步計算得出。

鑒於AMORV可比公司之市賬率下降及AMORV表現下滑導致於二零二零年六月三十日的賬面值較於二零一九年六月三十日有所減少，於二零二零年六月三十日，於AMORV之投資的公平值虧損錄得約1.0百萬元。

(iv) ASANA發行之可換股債券

於二零二零年六月二十六日，本集團訂立買賣協議，據此(其中包括)本集團將出售ASANA發行之本金額為10.3百萬元之二零二一年到期的5%保證固定利率可換股債券(「可換股債券」)。有關發行可換股債券之認購協議及構成可換股債券之文據已於二零二零年六月二十六日完成轉讓。有關詳情，請參閱「ASANA發行之可換股債券及向ASANA之貸款」一節。因為於二零二零年六月二十六日出售可換股債券，本集團已根據市場法對ASANA股權價值及根據二項式模型對可換股債券進行公平值估計。鑒於二零二零財年爆發疫情導致經濟環境不濟，於二零二零年六月三十日，錄得可換股債券公平值虧損約6.0百萬元。

融資成本

我們於二零二零財年的融資成本約4.7百萬港元(二零一九財年：0.2百萬港元)，此乃由於採納香港財務報告準則第16號租賃後確認租賃負債之利息開支4.1百萬港元所致。

應佔一間合資公司及一間聯營公司虧損

我們應佔一間合資公司及一間聯營公司虧損由二零一九財年約3.6百萬港元減少約2.4百萬港元或67.9%至二零二零財年約1.1百萬港元。

於二零二零年四月七日，平安盈健醫療管理(上海)有限公司(「平安盈健」)股東通過一項決議案，以更改平安盈健組織章程細則的條款，特別是平安盈健股東及董事於若干保留事項的權利。鑒於上述變動，本集團失去於平安盈健之共同控制權，但保留其重大影響力。因此，於平安盈健之投資已重新分類為於聯營公司之投資。

所得稅開支

所得稅開支由二零一九財年約8.4百萬港元減少約7.0百萬港元或83.7%至二零二零財年約1.4百萬港元。該減少主要由於應課稅收入減少所致。我們的實際稅率由二零一九財年約24.1%減少至二零二零財年約-3.5%。

年內虧損

由於上述原因，二零二零財年錄得虧損約40.4百萬港元，相對比二零一九財年的溢利約為26.3百萬港元。本集團於二零二零財年及二零一九財年的純利率分別約為-8.9%及5.0%。

本公司擁有人應佔虧損

本集團於二零二零財年之本公司擁有人應佔虧損約為40.4百萬港元，相對比二零一九財年本公司擁有人應佔溢利約為26.6百萬港元。該減少主要由於(i)爆發疫情對本集團二零二零財年的業務營運的不利影響，特別是全科醫療服務收益下跌引致收益下跌；(ii)收益減少引致毛利減少；(iii)出售ASANA發行之可換股債券及應收貸款之已確認虧損；及(iv)於二零二零財年本集團計入損益之金融資產之公平值損失，相對比二零一九財年本集團計入損益之金融資產之公平值收益有所增加所致。

業務回顧及展望

二零二零財年業務回顧

二零二零財年最具影響力的事件定必是爆發疫情，此對我們的業務造成前所未有的影響。在此充滿挑戰的環境下，儘管本集團面臨種種困難及挫折，本公司仍堅守我們的發展重點及實施我們的業務策略，致力擴大服務範圍及向客戶提供優質的醫療服務。

由於二零二零年初疫情蔓延全球，與其他行業的情況類似，本集團的業務受到嚴重影響。隨著香港政府逐步收緊防疫措施，市民保持社交距離，消費大大減少。香港政府實施強制性隔離措施亦導致海外及內地訪港旅客人數急劇下降，營商環境進一步惡化。事實上，疫情衝擊下，首當其衝的是醫療行業，包括本集團。本集團業務受到的影響主要來自病人就診次數減少，此乃由於公眾健康意識的提高及佩戴口罩的習慣，避免了其他傳染病擴散。此外，病人可能押後或推遲治療，以避免任何感染風險。我們的醫學美容業務亦受到香港政府實施的停業措施所影響。

鑒於業務不景氣，作為香港領先的私營醫療服務營運商，本集團採取各種策略以於疫境求存。本集團參與了衛生防護中心的加強化驗室監察計劃，其中我們所有提供全科醫療服務的醫務中心將使用「RT-PCR」技術提供新型冠狀病毒核酸測試，該技術較一般抗體快速測試的敏感度較高。在醫療基礎設施方面，本集團推出了遠程醫療，讓我們的醫療專業人員可以透過通訊技術進行遙距評估、診斷和治療患者，大大減少了社交接觸和病毒擴散。

此外，本集團繼續專注於為客戶提供卓越的醫療服務以及康健生活及醫學美容服務的發展。於開設康健生活中心及醫學美容中心後，本集團致力提供身心靈增值服務，當中包括疾病預防及健康監測、建立健康生活的綜合教練服務，以及度身定制的提昇方案，務求令客戶達至身心圓滿狀況。為提供先進及優質的醫學美容療程，我們的專業團隊設計了安全可靠的醫學美容療程方案，以及度身定制皮膚護理服務，以滿足客戶的需求。

於二零二零財年，我們繼續與不同類型的組織合作，以擴大我們的服務範圍。本集團已引入優質的醫療設施及具備不同資格的專業團隊，以具競爭力的價格向客戶提供卓越的醫療服務，進一步擴大及加強客戶基礎。

為配合我們擴大服務範圍的發展重點，我們於二零二零財年在現有優質專科服務中新增了數項專科服務，充分展現我們服務多元化及本集團銳意滿足公眾各種需求的決心。

值得一提的是，二零二零財年來自我們聯營公司的醫務中心上海盈健門診部的收益由二零一九財年增加約120.8%至約19.2百萬港元。此顯著增長不僅代表了資源策略分配的成果，亦見證了向中華人民共和國（「中國」）市場引入醫學美容服務的成功策略。本集團將密切關注中國的市場需求，並定期評估該中心的表現。

由於本集團能夠提供優質的醫療護理服務，其病人基礎數量自二零一九財年的約2.23百萬人增加至二零二零財年的約2.32百萬人，但由於爆發疫情，我們於二零二零財年的病人就診次數約為0.85百萬次，較二零一九財年大幅減少。

於二零二零年六月三十日，本集團於香港以下列品牌經營65間醫務中心，共有124個服務點。



於二零二零財年，我們於香港提供以下綜合醫療服務：

全科醫療服務	專科醫療服務	牙科服務
<ul style="list-style-type: none"> • 全科診症 • 診斷及預防醫療服務 • 小手術 • 疫苗接種 • 體檢 • 健康教育活動 • 職業健康建議 • 工傷評估 • 中醫 • 遠程醫療 	<p>專科</p> <ul style="list-style-type: none"> • 外科 • 骨科 • 眼科 • 耳鼻喉科 • 兒科 • 婦產科 • 腸胃肝臟科 • 呼吸系統科 • 心臟科 • 小兒外科 • 皮膚及性病科 • 精神科 • 泌尿科 • 放射科 • 腎臟科 • 家庭醫療 • 臨床腫瘤科 • 神經外科 • 麻醉科 <p>其他服務</p> <ul style="list-style-type: none"> • 物理治療 • 臨床心理學 • 醫學美容 • 醫學診斷 • 內窺鏡 • 康健生活服務 	<ul style="list-style-type: none"> • 綜合牙科 • 植齒 • 3D引導式植入手術 • 牙套及牙橋 • 牙周病治療 • 假牙修復 • 口腔手術 • 牙齒矯正 • 牙髓治療 • 牙齒漂白 • 一小時冷光、激光及美白 • 瓷片及牙科激光治療 • 口腔頷面手術 • CAD/CAM牙科 • 環口放射診斷術 • 錐狀射束電腦斷層掃描

本集團卓越的市場地位歸功於我們經驗豐富且穩定的專業團隊，其中包括全科醫生、專科醫生、牙醫及其他如物理治療師、放射技師、註冊護士、藥劑師及牙齒衛生員等。

截至二零二零年六月三十日，本集團獨家專業醫療團隊成員數目載列如下：

全科醫生	48
專科醫生	20
牙醫	14
其他	9
總計	<u>91</u>

截至二零二零年六月三十日，合共117名專業醫療人員包括全科醫生、專科醫生、牙醫、臨床心理學家、放射技師及註冊護士按非獨家基準為本集團提供服務。

本集團的客戶包括個人客戶及公司客戶，後者包括醫療計劃管理公司、保險公司和企業。於二零二零財年，個人客戶及公司客戶產生的收益分別佔本集團總收益約74.1%及25.9%。

本集團的供應商包括全科醫生、專科醫生、牙醫及臨床心理學家(其均與我們訂立顧問合作安排)以及藥品分銷商及製造商、化驗所及造影中心。於二零二零財年，有關五大供應商產生的成本佔本集團提供服務的總成本約14.5%及有關最大供應商產生的成本佔本集團提供服務的總成本約4.9%。

業務展望

儘管疫情持續超過六個月，但由於疫情反覆，並且到目前為止亦無成功研發疫苗，疫情對全球人類依然構成威脅。預期人們的健康意識將維持在高水平，而針對傳染病的預防措施將繼續實施，這可能會對我們的業務造成持續的負面影響。儘管如此，作為一家具有企業社會責任的良心醫療集團，特別是在此關鍵時刻本集團有義務並肩負重任，以「仁心」、「稱心」、「創新」及「求真」為核心價值，致力發掘參與香港政府推出各項計劃的可能性及提升醫療技術，以及提供全面及優質的醫療服務以保障社區健康。

另一方面，本集團明白醫療服務(特別是新型冠狀病毒核酸測試及遠程醫療服務)的需求將會增加。除了維持及提升現有醫療服務外，本集團將繼續開發、研究及探索新的醫療解決方案及兼容服務，當中涵蓋疾病預防、治療及康復，以有效及高效的方式滿足客戶殷切的需求。

面對當前逆境，本集團對未來經濟環境持保守態度，本公司明確調整業務重心之必要以應對疫情過後客戶生活模式的變化。於未來一年，除了維持我們的優質服務外，本集團將致力向電子商務方向發展，電子商務亦為醫療行業的大趨勢，善用發展成熟的網上平台配合其他服務的發展，包括電子商店、智能診所及遠程醫療等，讓客戶可以安坐家中，享用從問診到消費的一站式服務。同時，本集團將加強其資訊科技基建發展，提升其醫務中心的營運效率及效益，為社區提供優質服務，並為舒緩香港疫情出一分力。

流動資金及財務資源

於二零二零年六月三十日，本集團的流動資產淨額為約62.3百萬港元(於二零一九年六月三十日：約128.3百萬港元)，其中包括現金及現金等價物及已抵押按金約124.7百萬港元(於二零一九年六月三十日：約160.7百萬港元)以及計息銀行借款(按要求償還，息率為香港銀行同業拆息加2%)約15.6百萬港元(於二零一九年六月三十日：約9.5百萬港元)。於二零二零年六月三十日，本集團的未動用貸款額度約34.4百萬港元(於二零一九年六月三十日：約40.5百萬港元)。流動資產淨額減少主要由於採納香港財務報告準則第16號「租賃」後確認租賃負債約52.4百萬港元所致。所有銀行計息借款以港元持有，而現金及現金等價物及已抵押按金以港元及人民幣持有。

於二零二零年六月三十日，本集團的資本負債率(即負債淨額除以經調整資本加負債淨額)約為5.7%(於二零一九年六月三十日：約2.9%)及負債淨額相對權益比率約為6.0%(於二零一九年六月三十日：約3.0%)。

資本架構

本公司於二零二零財年的資本架構並無變動。本公司的資本包括普通股及其他儲備。

集團資產抵押

於二零二零年六月三十日，定期存款約1.0百萬港元(於二零一九年六月三十日：約1.0百萬港元)已抵押予一間銀行，以作為本集團的透支的擔保。此外，定期存款約1.0百萬港元已抵押予一間銀行，作為授出銀行融資1.0百萬港元(於二零一九年六月三十日：約1.0百萬港元)的抵押擔保。

外匯風險

本集團主要於香港及中國內地經營業務，其大部分交易均以港元及人民幣計值及結算。本集團現時並無就對沖人民幣兌港元的任何匯率波動訂立任何外匯合約或其他金融工具。然而，本集團會定期監察外匯風險，並會考慮是否須於必要時對沖重大外匯風險。

重大投資

- (i) 於二零一八年十月十一日，(i)本公司與(ii) Heals Healthcare (其為若干於香港註冊成立、主要從事提供不同數碼醫療平台服務之附屬公司之控股公司)簽訂業務聯盟協議(「**業務聯盟協議**」)，據此，本公司與Heals Healthcare同意訂立獨家戰略聯盟，以建立及推出數碼醫療平台(「**該平台**」)，為醫療從業者、診所、患者及保險公司提供一系列服務。該平台將採用手機應用程式(設有IOS或Android版本)，為期10年，並自動續期3年。

此外，於二零一八年十月十一日，雅盟有限公司(本公司之全資附屬公司)(「**雅盟**」)、本公司與Heals Healthcare簽訂認購協議(「**Heals認購協議**」)，據此，Heals Healthcare將有條件分三批配發及發行，而雅盟將有條件認購Heals Healthcare合共641,704股股份(「**認購股份**」)。(i)第一批認購股份之代價將以本公司配發及發行合共18,050,233股代價股份予Heals Healthcare之方式支付；(ii)第二批認購股份之代價為協同代價I，即於初始關鍵績效指標計算期(「**初始關鍵績效指標計算期**」，緊隨準備期後12個月期間，而準備期為Heals認購協議日期後6個月期間，倘準備期獲延長，則為Heals認購協議日期後12個月期間)，本公司網絡達到的相關關鍵績效指標；及(iii)第三批認購股份之代價為協同代價II，即於初始關鍵績效指標計算期後12個月期間，本公司網絡達到的相關關鍵績效指標。

有關業務聯盟協議及Heals認購協議(包括完成認購股份的先決條件及發行代價股份的理由)的詳情，請參閱本公司日期分別為二零一八年十月十一日、二零一八年十一月十二日、二零一八年十二月十日及二零二零年四月九日的公告。於二零二零年六月三十日，雅盟持有156,667股Heals Healthcare股份，相當於Heals Healthcare已發行股本約8.7%。

於Heals Healthcare的投資乃按公平值列賬。第一批認購股份的公平值於綜合財務狀況表記賬為「按公平值計入其他全面收入的金融資產」，而雅盟於構成衍生金融工具之Heals認購協議下第二批認購股份及第三批認購股份之權益於綜合財務狀況表記賬為「按公平值計入損益的金融資產」。於二零二零年六月三十日，認購股份及相關衍生產品之公平值金額約為12.3百萬港元，佔本集團於二零二零年六月三十日總資產約2.9%。於二零二零年六月三十日錄得公平值虧損約13.2百萬港元。詳情請參閱「其他虧損」一節。本集團於二零二零財年並無從此項投資收取任何股息。

本集團投資Heals Healthcare之策略受惠於作為Heals Healthcare股東之潛在經濟利益。

誠如本公司日期為二零二零年四月九日的公告所述，由於二零一九年下半年香港示威活動及二零二零年一月底香港爆發疫情，該平台初始功能的建設及開發受到影響，且並未根據業務聯盟協議的條款完全完成。於本公告日期，本公司與Heals Healthcare無法就於初始關鍵績效指標計算期的開始日期達成共識，本公司正與Heals Healthcare就終止業務聯盟協議及Heals認購協議進行磋商，惟本集團尚未訂立具法律約束力的協議。

- (ii) 於二零一九年五月二十九日，雅盟與Inno Healthcare Limited（「**Inno Healthcare**」，為有限合夥的普通合夥人）簽訂認購協議（「**有限合夥認購協議**」），據此，雅盟以人民幣30百萬元資本承擔額認購有限合夥中的合夥權益。Inno Healthcare於同日接納有限合夥認購協議後，雅盟通過簽訂有限合夥協議（「**有限合夥協議**」）獲承認為有限合夥的有限責任合夥人。由於有限合夥於二零一九年十一月的組成變動，於二零二零年六月三十日，雅盟為有限合夥約73.2%合夥權益的持有人。此外，有限合夥於新里程醫院集團有限公司之投資已完成，且有限合夥已登記為1,684,808股新里程醫院集團有限公司股份之持有人。

有限合夥的投資目標是投資新里程醫院集團有限公司，該集團是中國綜合醫院集團的控股公司，主要從事醫院運作、初級醫療、互聯網醫療服務、跨境醫療服務、老人護理服務、供應鏈中心和放射治療服務等。

有關有限合夥認購協議及有限合夥協議的詳情，請參閱本公司日期分別為二零一九年五月二十九日、二零一九年七月九日及二零二零年一月十日的公告。

於有限合夥的投資乃按公平值列賬，並於綜合財務狀況表記賬為「按公平值計入損益的金融資產」。於二零二零年六月三十日，於有限合夥之投資公平值約為32.4百萬港元，佔本集團於二零二零年六月三十日總資產約7.6%。於二零二零年六月三十日錄得公平值虧損約1.7百萬港元。詳情請參閱「其他虧損」一節。本集團於二零二零財年並無從此項投資收取任何股息。

本集團投資有限合夥之策略為加強本集團之投資回報，於有限合夥年期終結時將有限合夥之資本收益變現，以及與中國市場之業務夥伴建立關係，與位於中國之醫院聯繫及拓展商機，從而促進本集團於中國之業務發展。

- (iii) 於二零一九年一月十一日，雅盟簽訂優先股認購協議，根據該協議，雅盟須認購AMORV的3,261股可贖回優先股，相當於成交時AMORV經擴大後已發行股本的6%，總代價為3.0百萬美元。AMORV及其子公司（「AMORV集團」）主要從事醫療設備及平台的開發，針對用於睡眠障礙、呼吸系統和心血管相關疾病的家用篩查工具，而AMORV集團就其中的若干產品已取得美國食品藥品監督管理局的批准認證。認購AMORV的可贖回優先股於二零一九年一月十八日完成。

於AMORV的投資乃按公平值列賬，並於綜合財務狀況表記賬為「按公平值計入損益的金融資產」。於二零二零年六月三十日，於AMORV之投資公平值約為22.5百萬港元，佔本集團於二零二零年六月三十日總資產約5.3%。於二零二零年六月三十日錄得公平值虧損約1.0百萬港元。詳情請參閱「其他虧損」一節。本集團於二零二零財年並無從此項投資收取股息。

本集團對AMORV的投資策略一方面享有作為AMORV的股東潛在的經濟利益，另一方面則是為了加強本集團與AMORV集團之間的業務合作，從而提升向公眾提供全面及一站式的優質醫療服務。

ASANA發行之可換股債券及向ASANA之貸款

於二零一八年九月二十一日，(i)本公司之全資附屬公司We Health International Limited(「**We Health**」)；(ii)ASANA；及(iii)凌嘉謙先生(「**凌先生**」)簽訂認購協議(「**ASANA認購協議**」)，據此ASANA將發行而We Health將認購可換股債券。ASANA於二零一八年九月二十一日已向We Health發行全額可換股債券。

於二零一八年九月二十一日，(i)We Health(作為貸方)；(ii)ASANA(作為借方)；及(iii)凌先生(作為擔保人)訂立30.95百萬港元有抵押定期借款協議(「**借款協議**」)，據此(i)We Health將全權酌情向ASANA提供借款協議下總額為17.2百萬港元及年利率為2%的港元定期借款(「**借款甲**」)；及(ii)倘ASANA全數使用借款甲，We Health將全權酌情向ASANA提供借款協議下總額為13.75百萬港元及年利率為5%的港元定期借款(「**借款乙**」)。

可換股債券以凌先生(作為押記人)與We Health(作為承押記人)訂立日期為二零一八年八月八日的股份押記(「**股份押記**」)所抵押，內容關於ASANA的26,263股普通股(即55%)(「**押記股份**」)及其相關權利的首次按揭以及押記股份相關權利的首次浮動抵押。

鑒於二零二零年初爆發疫情所影響，ASANA及其附屬公司(「**ASANA集團**」)的業務持續惡化，為支持其日常營運及其業務可持續性，ASANA集團需要更多的資金。經考慮不同方案後，鑒於目前市況，董事會認為本集團最著重的是對其業務及營運採取保守態度，並保持充足現金及營運資金作儲備，以確保其業務及營運的運作穩定。此外，儘管ASANA集團已為扭轉其業務付出努力，但其仍有相當數量的淨負債，意味著本集團對ASANA集團的任何進一步投資皆不符合本集團的業務計劃。因此，鑒於ASANA集團不明朗的前景，本集團認為盡早處置其對ASANA集團的投資相比冒險向ASANA集團注入更多資金或投放更多資源以採取法律行動更符合本集團的最佳利益，並可減低任何未來的潛在損失。

因此，於二零二零年六月二十六日，We Health(作為賣方)與Diva Achiever Limited(「**Diva Achiever**」)(作為買方)訂立買賣協議(「**ASANA買賣協議**」)，據此，We Health同意(i)出售而Diva Achiever同意購買可換股債券；及(ii)轉讓而Diva Achiever同意接受轉讓借款協議、股份押記、ASANA認購協議及構成可換股債券之文據(統稱「**轉讓文件**」)，總代價為12.0百萬港元。

作為ASANA買賣協議項下擬進行交易的一部分，於二零二零年六月二十六日，We Health與Diva Achiever訂立轉讓契約，據此，We Health將其於轉讓文件項下的權利及利益轉讓予Diva Achiever，而Diva Achiever同意接受轉讓文件項下的所有權利及利益轉讓。

於完成出售可換股債券及轉讓文件的轉讓後，於二零二零財年本集團確認公平值虧損約6.0百萬港元，而出售按攤銷成本計量之金融資產之虧損約為4.7百萬港元。

重大附屬公司、聯營公司及合資公司收購及出售

於二零二零財年及截至本公告日期，概無重大附屬公司、聯營公司及合資公司收購或出售。

資本承擔

於六月三十日	
二零二零年	二零一九年
千港元	千港元

已訂約但尚未撥備：

資本開支

<u>337</u>	<u>110</u>
------------	------------

或然負債

本集團於二零二零年六月三十日並無任何重大或然負債。

僱員

於二零二零年六月三十日，本集團擁有362名全職僱員(於二零一九年六月三十日：395名)及114名兼職僱員(於二零一九年六月三十日：82名)。

我們從勞動市場公開招聘人員，並基於市場狀況、業務需要及擴充計劃制定招聘政策。我們根據僱員的職能等提供不同薪酬待遇。一般而言，我們會給予全體僱員基本薪酬及獎勵(基於服務年資)。為提高我們的服務質素，我們於甄選本集團專業醫護僱員(包括物理治療師、放射技師、藥劑師、註冊護士及牙齒衛生員)時採取審慎的評估標準，並考慮包括經驗、技能及勝任力等多項因素。我們透過面試及能力傾向測試(如適用)等評估其資格及合適度。此外，我們亦會定期提供培訓課程予不同層別之僱員。有關人力資源計劃、培訓及發展的詳情將載於截至二零二零年六月三十日止年度的年報內的「環境、社會及管治報告」。

上市所得款項用途

本公司股份(「股份」)於二零一六年四月一日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市(「上市」)所得款項淨額約為84.8百萬港元(包括超額配股權於二零一六年四月二十一日獲悉數行使所得款項淨額)，且有關所得款項擬按本公司日期為二零一六年三月十七日的招股章程所載的相同方式應用。自上市起至二零二零年六月三十日止期間，所得款項使用如下：

	所得款項 淨額 百萬港元	已動用金額 百萬港元	未動用金額 百萬港元
通過新開設六家專科醫務中心擴展 香港網絡	39.1	37.3	1.8
通過新開設六家全科醫務中心擴展 香港網絡	5.9	3.9	2.0
擴展中國市場	12.7	10.3	2.4
收購在香港發展完善的醫務中心	8.4	2.8	5.6
品牌建設	5.1	3.2	1.9
提升資訊科技基建設施	5.1	2.5	2.6
營運資金及其他一般公司用途	8.5	6.7	1.8
	<u>84.8</u>	<u>66.7</u>	<u>18.1</u>

預期未動用金額將於二零二一年六月三十日或之前動用。

末期股息

董事會議決不就二零二零財年宣派任何末期股息(二零一九財年：每股3港仙)。

企業管治常規

本公司已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄14所載的企業管治守則(「企業管治守則」)的守則條文作為其自身企業管治框架。

董事會已檢討本公司的企業管治常規，以確保持續遵守企業管治守則。除下文所披露偏離守則條文第A.2.1條外，本公司於二零二零財年已遵守企業管治守則所載的全部適用守則條文。

根據守則條文第A.2.1條，主席與行政總裁的職責應有區分，不應由同一人士兼任。本公司已委任陳健平先生 太平紳士為本公司主席兼行政總裁。董事會相信，由同一人士兼任主席及行政總裁職務有利於確保本集團的內部領導貫徹一致，並可使本集團的整體策略規劃更有效及更高效。董事會認為，現行安排將不會損害權力與權責之間的平衡，而此結構可令本公司迅速及有效地作出及執行決定。董事會將考慮本集團的整體情況，於適當及合適時候繼續檢討及考慮分開本公司主席與行政總裁的職務。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載的上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)作為其董事進行證券交易之行為守則。經本公司作出具體查詢後，全體董事已確認彼等於二零二零財年一直遵守標準守則。

本公司附屬公司董事及相關僱員(定義見上市規則)於買賣本公司證券時亦須遵守標準守則。

購股權計劃

本公司於二零一六年二月十七日採納一項購股權計劃(「購股權計劃」)，若干對本集團作出貢獻及努力不懈地促進本集團利益的合資格人士可獲授予購股權以認購股份，且購股權計劃可用於董事會不時批准的其他用途。於二零一六年十月四日及二零一八年五月二十八日，本集團根據購股權計劃向若干合資格人士授出購股權(「購股權」)，以分別認購2,740,000股普通股及460,000股普通股。截至二零二零年六月三十日，已授出3,200,000份購股權，而2,490,000份購股權尚未行使。於二零二零財年並無行使或註銷任何購股權，而460,000份購股權已於二零二零財年失效。

審閱年度業績

本公司審核委員會已與本公司管理層及外聘核數師審閱本公司二零二零財年的綜合財務報表，包括本集團所採納的會計政策及常規，並探討有關編製本集團二零二零財年的年度業績的內部控制、持續經營問題、主要審計事宜及財務申報等事宜。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於二零二零財年，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

本公司核數師的工作範圍

本公告所載有關本集團於二零二零財年之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收入表及其相關附註的數字已由本公司核數師與本集團於二零二零財年的草擬綜合財務報表中所載數字核對一致。本公司核數師就此進行的工作並不構成香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則下的核證工作，因此本公司核數師並未對本公告發出任何核證。

股東週年大會

股東週年大會(「股東週年大會」)將於二零二零年十二月二日(星期三)舉行。股東週年大會通告將於適當時候按上市規則規定的方式刊登及寄發。

暫停辦理股份過戶登記

為確定本公司股東(「股東」)出席股東週年大會並於會上投票的權利，本公司將於二零二零年十一月二十七日(星期五)至二零二零年十二月二日(星期三)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，期間將不會辦理任何股份過戶登記。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，所有正式填妥的過戶表格連同有關股票，必須於二零二零年十一月二十六日(星期四)下午四時三十分前送交本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓，以辦理登記手續。

刊登年度業績公告及年報

本年度業績公告刊登於聯交所網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.humanhealth.com.hk。本公司二零二零財年的年報將於適當時候寄發予股東，並將登載於聯交所及本公司網站。

承董事會命
盈健醫療集團有限公司
主席
陳健平

香港，二零二零年九月二十八日

於本公告日期，董事會包括執行董事陳健平先生 太平紳士(亦為行政總裁)、彭麗嫦醫生、薩翠雲博士及潘振邦先生；獨立非執行董事呂新榮博士、陳裕光先生及冼家添先生。

本公告的中英文本如有任何歧義，概以英文本為準。