

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Hong Kong Education (Int'l) Investments Limited 香港教育（國際）投資集團有限公司

（於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司）

（股份代號：1082）

截至2020年6月30日止年度的全年業績公告

財務摘要

截至2020年6月30日止年度：

- 本集團錄得收入約67,240,000港元，較上一個財政年度約108,940,000港元減少約38.28%。
- 本集團錄得虧損約107,210,000港元（2019年：虧損約76,830,000港元）。

於2020年6月30日：

- 本集團流動比率（界定為總流動資產除以總流動負債）為2.99倍，而以總債務除以總權益及總債務（總債務指負債總額減去應付稅項、遞延稅項負債及應付股息（如有）之和）表示的資本負債比率為28.20%。

董事會不建議就截至2020年6月30日止年度派付末期股息（2019年：無）。

財務業績

香港教育(國際)投資集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2020年6月30日止年度的綜合業績，連同截至2019年6月30日止相應年度的經審核比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表

截至2020年6月30日止年度

	附註	2020年 千港元	2019年 千港元
收入			
—提供私人教育服務		63,191	104,934
—貸款利息收入		4,052	4,006
	4	67,243	108,940
其他收入、收益及虧損，淨額	5	(42,656)	405
員工成本	7	(41,097)	(51,286)
導師承包費		(12,608)	(22,337)
租賃付款		(25,550)	(42,004)
市場推廣開支		(2,504)	(5,266)
印刷費用		(733)	(367)
折舊及攤銷		(13,159)	(10,202)
按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)的 金融資產的公平值變動		(10,752)	(19,826)
其他經營開支		(23,200)	(34,341)
財務費用	6	(1,518)	(40)
應佔一間合營公司業績		(726)	(571)
除稅前虧損	7	(107,260)	(76,895)
所得稅抵免	8	53	65
年度虧損		(107,207)	(76,830)

	附註	2020年 千港元	2019年 千港元
其他全面(開支)收益, 扣除所得稅			
不會重新分類至損益的項目:			
按公平值計入其他全面收益(「按公平值計入其他全面收益」)的股本工具變動的公平值變動		(2,993)	6,816
其後可能重新分類至損益的項目:			
換算海外經營業務時產生的匯兌差額		(8)	(85)
年度其他全面(開支)收益, 扣除所得稅		(3,001)	6,731
年度全面開支總額		<u>(110,208)</u>	<u>(70,099)</u>
以下人士應佔年度(虧損)溢利:			
本公司擁有人		(107,194)	(77,438)
非控股權益		(13)	608
		<u>(107,207)</u>	<u>(76,830)</u>
以下人士應佔年度全面(開支)收益總額:			
本公司擁有人		(110,195)	(70,707)
非控股權益		(13)	608
		<u>(110,208)</u>	<u>(70,099)</u>
每股虧損	9		
—基本(港元)		<u>(0.20)</u>	<u>(0.14)</u>
—攤薄(港元)		<u>(0.20)</u>	<u>(0.14)</u>

綜合財務狀況表

於2020年6月30日

	附註	2020年 千港元	2019年 千港元 (附註)
非流動資產			
物業、廠房及設備		4,786	16,829
使用權資產		6,886	–
商譽		5,170	23,843
其他無形資產		99	297
於一間聯營公司的權益		–	–
於一間合營公司的權益		3,325	4,851
按公平值計入其他全面收益的金融資產		12,429	15,422
非流動按金		1,902	9,260
		<u>34,597</u>	<u>70,502</u>
流動資產			
貿易及其他應收款項	11	12,779	25,908
其他應收貸款		12,000	43,000
應收貸款	12	36,250	40,900
即期稅項資產		72	72
應收一間聯營公司款項		793	780
按公平值計入損益的金融資產	13	48,548	65,984
銀行結餘及現金		5,437	6,839
		<u>115,879</u>	<u>183,483</u>
流動負債			
其他應付款項及應計費用	14	15,470	15,606
合約負債		5,790	10,336
租賃負債		4,247	–
即期稅項負債		25	74
應付關聯方款項		5,368	5,868
其他借款		7,816	3,001
		<u>38,716</u>	<u>34,885</u>

	附註	2020年 千港元	2019年 千港元 (附註)
流動資產淨值		<u>77,163</u>	<u>148,598</u>
總資產減流動負債		<u>111,760</u>	<u>219,100</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		104	137
租賃負債		3,044	–
長期服務金撥備		<u>663</u>	<u>806</u>
		<u>3,811</u>	<u>943</u>
資產淨值		<u><u>107,949</u></u>	<u><u>218,157</u></u>
資本及儲備			
股本	15	27,379	27,379
儲備		<u>80,485</u>	<u>190,680</u>
本公司擁有人應佔權益		107,864	218,059
非控股權益		<u>85</u>	<u>98</u>
權益總額		<u><u>107,949</u></u>	<u><u>218,157</u></u>

附註： 本集團已於2019年7月1日首次應用香港財務報告準則第16號。根據所選擇的過渡方法，比較資料不予重列。

綜合財務報表附註

1. 一般資料

本公司於2011年1月26日於開曼群島註冊成立及於2015年5月7日（百慕達時間）於百慕達存續為一家獲豁免之有限公司。本公司的註冊辦事處位於Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda。自2020年3月2日起，本公司於香港的主要營業地點已變更為香港九龍九龍灣宏照道33號國際交易中心10樓1003A室。其股份自2011年7月4日已於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。

本公司為一間投資控股公司，而其主要附屬公司主要從事提供私人教育服務、投資證券及借貸業務。

綜合財務報表以本公司的功能貨幣港元（「港元」）呈列。

2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

於本年度強制生效的新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團已於本年度首次應用下列由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第16號	租賃
香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第23號	所得稅處理的不確定性
香港財務報告準則第9號的修訂	具有負補償的提前付款特性
香港會計準則第19號的修訂	計劃修訂、縮減或結算
香港會計準則第28號的修訂	於聯營公司及合營公司的長期權益
香港財務報告準則的修訂	2015年至2017年週期香港財務報告準則之年度改進

除下文所述者外，於本年度應用新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團於本年度及過往年度的財務表現及狀況以及／或該等綜合財務報表所載的披露並無造成重大影響。

香港財務報告準則第16號「租賃」

香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號「租賃」及相關詮釋、香港（國際財務報告詮釋委員會）詮釋第4號「釐定安排是否包括租賃」、香港（常務詮釋委員會）詮釋第15號「經營租賃－優惠」及香港（常務詮釋委員會）詮釋第27號「評估涉及租賃法律形式的交易實質」。其就承租人引入單一會計模式，規定承租人就所有租賃確認使用權資產及租賃負債，惟租賃期為十二個月或以下的租賃（「短期租賃」）及低價值資產的租賃除外。出租人的會計規定則大致保留香港會計準則第17號的規定。

香港財務報告準則第16號亦引入額外的定性及定量披露要求，旨在讓財務報表使用者評估租賃對實體財務狀況、財務表現及現金流量的影響。

本集團已自2019年7月1日起首次應用香港財務報告準則第16號。本集團已選用經修訂的追溯法，並因而就首次應用的累積影響確認為對2019年7月1日權益期初結餘的調整。比較資料未被重列且繼續根據香港會計準則第17號呈報。

有關過往會計政策變動的性質和影響及所應用的過渡性選擇的進一步詳情載列如下：

(i) 租賃的新定義

租賃定義的改變主要與控制權的概念有關。香港財務報告準則第16號根據客戶是否在一段時間內控制已識別資產的使用（其可由指定使用量釐定）而對租賃作出定義。當客戶有權指示已識別資產的使用以及從該使用中獲得絕大部分經濟利益時，即表示控制權已轉讓。

本集團僅對於2019年7月1日或之後訂立或變更的合約應用香港財務報告準則第16號中租賃的新定義。對於2019年7月1日前訂立的合約，本集團已採用過渡性可行權宜方法，以令對現有安排為租賃或包含租賃的過往評估不受新規定限制。因此，過往根據香港會計準則第17號評估為租賃的合約繼續按香港財務報告準則第16號入賬列為租賃，而先前評估為非租賃服務安排的合約繼續入賬列為待履行合約。

(ii) 承租人會計處理及過渡影響

香港財務報告準則第16號剔除以往香港會計準則第17號規定承租人將租賃分類為經營租賃或融資租賃的要求。反之，當本集團作為承租人，其須將所有租賃資本化，包括以往根據香港會計準則第17號分類為經營租賃的租賃（短期租賃及低價值資產租賃獲豁免除外）。就本集團而言，此等新資本化租賃主要涉及物業。

於過渡至香港財務報告準則第16號當日（即2019年7月1日），本集團釐定剩餘租賃期限，並按剩餘租賃付款的現值（使用於2019年7月1日的相關遞增借款利率貼現）計量過往分類為經營租賃的租賃之租賃負債。用作釐定剩餘租賃付款現值的加權平均遞增借款利率為12%。

為緩解香港財務報告準則第16號的過渡安排，本集團於首次應用香港財務報告準則第16號當日採用下列確認豁免及可行權宜方法：

- (A) 對於在首次應用香港財務報告準則第16號之日起計剩餘租賃期在十二個月內終止，即租賃期於2020年6月30日或之前結束的租賃，本集團選擇不應用香港財務報告準則第16號對確認租賃負債及使用權資產的要求；及
- (B) 於計量首次應用香港財務報告準則第16號當日之租賃負債時，本集團對具有合理類似特徵的租賃組合採用單一貼現率（例如在類似經濟環境下，對於類似類別的相關資產，其剩餘租賃期相似的租賃）。

下表為於2019年6月30日的經營租賃承擔與於2019年7月1日確認的租賃負債期初結餘的對賬：

	2019年7月1日 千港元
於2019年6月30日的經營租賃承擔	64,130
減：無需資本化的租賃承擔：	
－剩餘租賃期於2020年6月30日或之前結束的短期租賃及其他租賃	(9,497)
－於2020年6月30日或之前提前終止的租賃	(48,355)
減：於本年度內收取的租金寬減	(52)
	6,226
減：未來利息開支總額	(556)
	5,670
剩餘租賃付款現值（按於2019年7月1日的遞增借款利率貼現）	5,670
分析為：	
－即期部分	3,570
－非即期部分	2,100
	5,670

與過往分類為經營租賃的租賃相關的使用權資產已按相等於就剩餘租賃負債確認的金額獲確認，並按2019年6月30日綜合財務狀況表內確認的與該租賃相關的任何預付或應計租賃付款金額進行調整。

下表概述採用香港財務報告準則第16號對本集團的綜合財務狀況表的影響：

	於2019年 6月30日的 賬面值 千港元	經營租賃合約 資本化 千港元	於2019年 7月1日的 賬面值 千港元
受採用香港財務報告準則第16號 影響的綜合財務狀況表的項目：			
使用權資產	-	5,670	5,670
總非流動資產	70,502	5,670	76,172
租賃負債（即期部份）	-	3,570	3,570
總流動負債	34,885	3,570	38,455
流動資產淨值	148,598	(3,570)	145,028
總資產減流動負債	219,100	2,100	221,200
租賃負債（非即期部份）	-	2,100	2,100
總非流動負債	943	2,100	3,043
資產淨值	218,157	-	218,157

(iii) 對本集團的財務業績及現金流量的影響

於2019年7月1日首次確認使用權資產及租賃負債後，本集團（作為承租人）須確認租賃負債未償還結餘的應計利息開支以及使用權資產折舊，而非按先前的政策於租賃期內按直線基準確認經營租賃產生的租金開支。與倘若年內應用香港會計準則第17號的業績相比，此舉對截至2020年6月30日止年度本集團綜合損益表內呈報的虧損產生的影響不重大。

於綜合現金流量表內，本集團（作為承租人）須將根據已資本化租賃支付的租金分拆為資本部分及利息部分。與過往根據香港會計準則第17號分類為融資租賃的租賃的處理方法類似，該等部分分類為融資現金流出，而非分類為經營現金流出（此乃屬於香港會計準則第17號項下的經營租賃時方適用）。儘管總現金流量未受影響，但採用香港財務報告準則第16號導致綜合現金流量表內的現金流量呈列出現變動。

除上述者外，倘於本年內已應用香港會計準則第17號，則採納香港財務報告準則第16號不會對綜合損益表及綜合現金流量表的若干項目造成重大影響。

已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並未提早應用下列已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第17號	保險合約 ³
香港財務報告準則第16號的修訂	COVID-19—相關租金寬減 ²
香港財務報告準則第3號的修訂	業務的定義 ⁵
香港會計準則第1號及 香港會計準則第8號的修訂	重大的定義 ¹
香港會計準則第39號、香港財務 報告準則第7號及香港財務報告 準則第9號的修訂	對沖會計 ¹
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號的修訂	投資者與其聯營公司或合營公司之間的資產出售或注資 ⁴
財務報告概念框架2018	經修訂財務報告概念框架 ¹

¹ 於2020年1月1日或之後開始的年度期間生效。

² 於2020年6月1日或之後開始的年度期間生效。

³ 於2021年1月1日或之後開始的年度期間生效。

⁴ 於尚待確定日期或之後開始的年度期間生效。

⁵ 對收購日期為2020年1月1日或之後開始的首個年度期間開始或之後的業務合併生效。

本集團正評估此等新準則、詮釋及修訂於首次應用期間預計將產生之影響。至今所得結論為，採用此等新準則、詮釋及修訂將不會對本集團之綜合財務報表產生重大影響。

3. 編製基準

綜合財務報表乃按歷史成本基準並根據由香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則編製，惟按公平值計量的若干金融工具除外。此外，綜合財務報表包括聯交所證券上市規則（「上市規則」）及香港公司條例的披露規定所規定之適用披露事項。

4. 收入及分部資料

本集團的經營及報告分部已根據符合香港財務報告準則的會計政策編製的內部管理報告基準予以識別，有關報告由作為本集團的首席經營決策者（「首席經營決策者」）的執行董事定期審閱以向分部分配資源及評估其表現。

本集團的經營已按於下文所述的三個經營分部予以組成。同時，向首席經營決策者報告的資料亦已根據有關基準編製。在達致本集團可報告分部時，並無綜合首席經營決策者所識別的經營分部。

具體而言，本集團的可報告及經營分部如下：

- 提供私人教育服務
 - 中學補習服務、小學輔導服務、展藝課程及應試課程、特許經營收入、英語培訓及應試課程以及舞蹈教學服務
- 投資證券
 - 買賣證券
- 借貸
 - 作為貸款人提供貸款

未符合香港財務報告準則第8號「經營分部」有關釐定可報告分部的量化標準的其他經營分部則合併為「其他」。

(a) 分部收入及業績

本集團按經營及可報告分部分類的收入及業績分析如下：

截至2020年6月30日止年度

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	總計 千港元
按收入確認時間劃分				
於一段時間	62,765	-	4,052	66,817
於一個時間點	426	-	-	426
分部收入(來自外部客戶收入)	<u>63,191</u>	<u>-</u>	<u>4,052</u>	<u>67,243</u>
分部業績	<u>(61,121)</u>	<u>(10,681)</u>	<u>(2,586)</u>	(74,388)
其他借款利息				(626)
應佔一間合營公司業績				(726)
未分配公司收入				1,117
未分配公司開支				<u>(32,637)</u>
除稅前虧損				<u>(107,260)</u>

截至2019年6月30日止年度

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	總計 千港元
按收入確認時間劃分				
於一段時間	103,687	-	4,006	107,693
於一個時間點	<u>1,247</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,247</u>
分部收入(來自外部客戶收入)	<u>104,934</u>	<u>-</u>	<u>4,006</u>	<u>108,940</u>
分部業績	<u>(47,838)</u>	<u>(20,977)</u>	<u>3,939</u>	<u>(64,876)</u>
其他借款利息				(40)
應佔一間合營公司業績				(571)
未分配公司收入				3,866
未分配公司開支				<u>(15,274)</u>
除稅前虧損				<u><u>(76,895)</u></u>

首席經營決策者以經營虧損的計量來評估分部業績，當中若干項目並未包括在達致經營分部的分部業績內，即其他借款利息、應佔一間合營公司業績、未分配公司收入及開支。

(b) 分部資產及負債

本集團按經營及可報告分部分類的資產及負債分析如下：

於2020年6月30日

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	總計 千港元
資產				
分部資產	<u>25,624</u>	<u>49,171</u>	<u>36,940</u>	111,735
未分配資產				
銀行結餘及現金				4,827
其他應收貸款				12,000
於一間合營公司的權益				3,325
按公平值計入其他全面收益的金融資產				12,429
其他公司資產				<u>6,160</u>
				<u>150,476</u>
負債				
分部負債	<u>31,234</u>	<u>1,177</u>	<u>50</u>	32,461
未分配負債				
即期稅項負債				25
遞延稅項負債				104
其他借款				7,816
其他公司負債				<u>2,121</u>
				<u>42,527</u>

於2019年6月30日

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	總計 千港元
資產				
分部資產	<u>63,201</u>	<u>73,367</u>	<u>41,636</u>	178,204
未分配資產				
銀行結餘及現金				6,174
其他應收貸款				43,000
於一間合營公司的權益				4,851
按公平值計入其他全面收益的金融資產				15,422
其他公司資產				<u>6,334</u>
				<u>253,985</u>
負債				
分部負債	<u>30,475</u>	<u>911</u>	<u>50</u>	31,436
未分配負債				
即期稅項負債				74
遞延稅項負債				137
其他借款				3,001
其他公司負債				<u>1,180</u>
				<u>35,828</u>

就監控分部表現及於分部之間分配資源的目的而言：

- 除銀行結餘及現金（計入借貸分部者除外）、其他應收貸款、於一間合營公司的權益、按公平值計入其他全面收益的金融資產及其他公司資產外，所有資產均分配至經營分部；及
- 除即期稅項負債、遞延稅項負債、其他借款及其他公司負債外，所有負債均分配至經營分部。

(c) 其他分部資料

	提供私人 教育服務 千港元	投資證券 千港元	借貸 千港元	其他 千港元	總計 千港元
截至2020年6月30日止年度					
資本添置	(209)	(3)	-	-	(212)
無形資產的攤銷成本	(198)	-	-	-	(198)
自有物業、廠房及設備的折舊費用	(7,121)	(463)	-	(70)	(7,654)
使用權資產的折舊費用	(3,940)	-	-	(1,367)	(5,307)
長期服務金撥備撥回	109	-	-	-	109
按公平值計入損益的金融資產 的公平值變動	-	(10,752)	-	-	(10,752)
商譽減值虧損	(18,673)	-	-	-	(18,673)
其他應收款項減值 虧損撥回(減值虧損)	2,491	(701)	-	(3,050)	(1,260)
其他應收貸款減值虧損	-	(249)	-	(18,000)	(18,249)
應收貸款減值虧損	-	-	(6,574)	-	(6,574)
撇銷貿易應收款項	(2)	-	-	-	(2)
撇銷其他應付款項	3,251	-	-	-	3,251
截至2019年6月30日止年度					
資本添置	(1,873)	(47)	-	(352)	(2,272)
無形資產的攤銷成本	(198)	-	-	-	(198)
自有物業、廠房及設備的折舊費用	(9,335)	(617)	-	(52)	(10,004)
長期服務金撥備撥回	456	-	-	-	456
按公平值計入損益的金融資產 的公平值變動	-	(19,826)	-	-	(19,826)
商譽減值虧損	(1,665)	-	-	-	(1,665)
其他應收款項減值虧損	(2,939)	(29)	-	(167)	(3,135)

本集團於本年度來自位於香港以外地區的業務的資產、收入及業績少於本集團於本年度的總資產、收入及業績的10%。

於兩個年度內，概無個別客戶佔本集團總收入超過10%。

(d) 主要服務收入

	2020年 千港元	2019年 千港元
於香港財務報告準則第15號範圍內來自客戶合約之收入		
中學補習服務	28,757	53,879
小學輔導服務、展藝課程及應試課程	16,507	18,555
特許經營收入	4,769	5,704
英語培訓及應試課程	2,271	9,229
舞蹈教學服務	10,887	17,567
	<u>63,191</u>	<u>104,934</u>
其他來源之收入		
貸款利息收入	4,052	4,006
	<u>67,243</u>	<u>108,940</u>

5. 其他收入、收益及虧損，淨額

	2020年 千港元	2019年 千港元
以下各項利息收入		
— 其他應收貸款	731	3,216
— 非上市可換股債券	105	635
— 銀行存款	1	6
— 其他利息收入	280	9
政府補助(附註)	978	—
支援服務收入	—	139
撇銷物業、廠房及設備的虧損	(4,601)	(903)
以下各項的減值虧損		
— 商譽	(18,673)	(1,665)
— 其他應收款項，淨額	(1,260)	(3,135)
— 其他應收貸款	(18,249)	—
— 應收貸款	(6,574)	—
撇銷貿易應收款項	(2)	—
撇銷其他應付款項	3,251	—
其他	1,357	2,103
	<u>(42,656)</u>	<u>405</u>

附註：

本集團成功申請由香港特別行政區(「香港特別行政區」)政府設立的抗疫基金下的保就業計劃(「保就業計劃」)的資助及非正規課程的私立學校的一次性紓困資助(「非正規課程的私立學校的資助」)。

保就業計劃旨在向僱主提供財務支持以留聘可能被解僱的僱員。根據補貼條款，本集團於補助期內不得裁員並須將所有資金用於支付其僱員的工資。

鑒於本集團的課程自2020年1月末因2019冠狀病毒病已暫停，非正規課程的私立學校的資助是作為一項減免措施而提供。本集團須將非正規課程的私立學校的資助用作學校營運開支並負責確保其有效使用。

6. 財務費用

	2020年 千港元	2019年 千港元
其他借款的利息	626	40
租賃負債的利息	882	—
證券公司的利息開支	10	—
	<u>1,518</u>	<u>40</u>

7. 除稅前虧損

除稅前虧損已扣除(抵免)下列項目：

	2020年 千港元	2019年 千港元
董事酬金	1,229	1,432
其他員工成本	38,195	47,602
其他員工的退休福利計劃供款	1,673	2,252
員工成本總額	<u>41,097</u>	<u>51,286</u>
因提前終止租賃而向業主的補償	2,496	–
法律及專業費用	1,423	4,789
租金相關費用及支出(包括樓宇管理費、空調費 以及政府地租及差餉)	7,147	9,015
影印機相關開支	1,413	5,319
銷售佣金	466	3,409
其他日常營運相關開支	10,255	11,809
其他營運開支總額	<u>23,200</u>	<u>34,341</u>
核數師酬金	690	690
撇銷其他應收款項	–	1
長期服務金撥備撥回	(109)	(456)
與短期物業租賃及剩餘租賃期於2020年6月30日或之前結束的 其他物業租賃相關的開支	8,746	–
於2020年6月30日或之前提前終止的物業租賃的相關開支	16,804	–
過往根據香港會計準則第17號分類為經營租賃的 物業最低租賃付款總額(附註)	<u>–</u>	<u>42,004</u>

導師承包費乃根據(i)來自中學補習服務及英語培訓及應試課程收入的若干百分比；及(ii)小學輔導服務、展藝課程及應試課程之每小時固定收費計算。

租賃付款指向出租人(主要為獨立第三方)已付或應付的最低租賃付款。

附註：

本集團已使用經修訂追溯法初步應用香港財務報告準則第16號並於2019年7月1日調整期初結餘以確認先前根據香港會計準則第17號分類為經營租賃的租賃的相關使用權資產。於2019年7月1日初步確認使用權資產後，本集團作為承租人須確認使用權資產折舊，而非根據先前政策，按直線法於租期內確認經營租賃產生的租金開支。根據此方法並未重列可比較資料。

8. 所得稅

	2020年 千港元	2019年 千港元
即期稅項：		
香港利得稅		
一年內撥備	-	45
一過往年度超額撥備	(20)	(78)
中華人民共和國（「中國」）企業所得稅	-	-
	(20)	(33)
遞延稅項	(33)	(32)
於損益確認之所得稅抵免總額	<u>(53)</u>	<u>(65)</u>

香港利得稅根據兩個年度之估計應評稅利潤按16.5%的稅率計算。由於本集團附屬公司並無應評稅利潤或擁有足夠抵銷本年度的年度估計應評稅利潤的承前稅項虧損額，故並無就香港利得稅計提撥備。

中國企業所得稅撥備乃根據中國稅項之估計應課稅收入按各年度所適用之稅率計算。於中國成立之一間附屬公司於兩個年度均按25%繳納中國企業所得稅。

9. 每股虧損

本公司擁有人於兩個年度應佔之每股基本及攤薄虧損乃根據以下數據計算：

	2020年 千港元	2019年 千港元
用以計算每股基本及攤薄虧損的虧損		
本公司擁有人應佔年度虧損	<u>(107,194)</u>	<u>(77,438)</u>
	股份數目	股份數目
用以計算每股基本及攤薄虧損的普通股加權平均數	<u>547,570,880</u>	<u>547,570,880</u>

由於年內並無發行具攤薄性的潛在普通股，故於計算截至2020年及2019年6月30日止年度呈列之每股攤薄虧損金額時並無作出調整。

10. 股息

董事會不建議就截至2020年6月30日止年度支付末期股息（2019年：無）。

11. 貿易及其他應收款項

	2020年 千港元	2019年 千港元
應計收入及貿易應收款項	665	967
租金按金	3,293	13,449
其他按金	346	646
預付款項	945	1,497
其他應收款項	13,827	21,744
減：其他應收款項的減值虧損，淨額	<u>(4,395)</u>	<u>(3,135)</u>
	14,681	35,168
減：租金按金（列入非流動資產）	<u>(1,902)</u>	<u>(9,260)</u>
貿易及其他應收款項（列入流動資產）	<u>12,779</u>	<u>25,908</u>

計入本集團的其他應收款項、預付款項及按金為金額分別約1,902,000港元（2019年：約9,260,000港元）及約1,234,000港元（2019年：約3,388,000港元）的租金按金及其他應收款項，預期於一年後收回或確認為開支。預期所有其他貿易及其他應收款項於一年內收回或確認為開支。

(a) 賬齡分析

以下為根據報告期末發票日期（其與各收入確認日期相若）呈列的應計收入及貿易應收款項的賬齡分析：

	2020年 千港元	2019年 千港元
尚未發出賬單的應計收入	473	443
貿易應收款項：		
1至30日	144	410
31至60日	37	107
61至90日	3	-
超過90日	8	7
	<u>665</u>	<u>967</u>

貿易應收款項通常自開具賬單之日起計30日內（2019年：30日內）到期。

(b) 並無減值的貿易應收款項

在個別及整體下均不被視為需減值的貿易應收款項的賬齡分析如下：

	2020年 千港元	2019年 千港元
既無逾期亦無減值	<u>502</u>	<u>485</u>
逾期1至30日	123	386
逾期31至60日	29	89
逾期61至90日	3	-
逾期90日以上	8	7
逾期金額	<u>163</u>	<u>482</u>
	<u>665</u>	<u>967</u>

於本年度內，減值虧損約2,000港元（2019年：無）直接與貿易應收款項撇銷，這是由於本集團認為該款項收回的可能性極小。

既無逾期亦無減值的應收款項與近期並無違約記錄的廣泛客戶有關。

於2020年6月30日，已逾期但並無減值的應收款項與多名與本集團有良好還款記錄的獨立客戶有關。基於過往經驗，管理層認為並無必要就該等結餘作出減值撥備，原因是信貸質素並無重大變動及結餘被視為可悉數收回。

12. 應收貸款

	2020年 千港元	2019年 千港元
應收貸款	42,824	48,393
減：減值虧損	(6,574)	(7,493)
	<u>36,250</u>	<u>40,900</u>

應收貸款指本集團借貸業務所產生之尚未收回本金及利息。

於2020年6月30日，與訂約的另一方訂立的所有應收貸款於未來十二個月內到期，為無抵押及按訂約方共同協定的固定利率計息，年利率介乎9%至10.5%（2019年：8.5%至10.5%）。

本集團對其應收貸款力求維持嚴格控制，透過審查借款人及其擔保人之財務狀況，以盡量降低信貸風險。

除於2020年3月到期而尚未償還本金及利息（截至2020年6月30日）的應收貸款總額約6,574,000港元（2019年：約7,493,000港元）（其已逾期及於年內減值），所有其他應收貸款於2020年6月30日既未逾期亦未減值。既未逾期亦未減值的應收款項與近期並無違約記錄的客戶有關。

13. 按公平值計入損益的金融資產

	附註	2020年 千港元	2019年 千港元
按公平值列賬的香港上市股本證券	(i)	18,227	26,379
按公平值列賬的香港暫停買賣上市股本證券	(ii)	30,321	31,808
按公平值列賬的非上市可換股債券	(iii)	—	7,797
		<u>48,548</u>	<u>65,984</u>

附註:

- (i) 該款項指於香港上市的股本證券。投資之公平值乃經參考於聯交所所報市場買入價後釐定。
- (ii) 暫停買賣上市股本證券之公平值指康宏環球控股有限公司（一間於聯交所主板上市的公司，股份代號：1019）之股本證券，其由董事經參照獨立合資格專業估值師進行之估值釐定。
- (iii) 非上市可換股債券乃由俊文寶石國際有限公司（一間於聯交所GEM上市的公司，股份代號：8351）發行。可換股債券乃無抵押，按7.5%固定年利率計息並已於2019年9月4日到期。

14. 其他應付款項及應計費用

	2020年 千港元	2019年 千港元
其他應付款項	8,778	3,724
應計導師承包費、薪金及其他應計費用	<u>6,692</u>	<u>11,882</u>
	<u>15,470</u>	<u>15,606</u>

15. 股本

	股份數目	金額 千港元
法定		
每股面值0.05港元的普通股		
於2018年7月1日、2019年6月30日及2020年6月30日	<u>6,000,000,000</u>	<u>300,000</u>
已發行及繳足		
每股面值0.05港元的普通股		
於2018年7月1日、2019年6月30日及2020年6月30日	<u>547,570,880</u>	<u>27,379</u>

已發行股份於所有方面與本公司已發行之其他股份享有同等地位。於截至2020年及2019年6月30日止年度內，本公司或其附屬公司概無購回、出售、贖回或註銷任何本公司股份。

管理層討論及分析

於截至2020年6月30日止年度（「本年度」），香港教育（國際）投資集團有限公司（「本公司」）及其附屬公司（與本公司統稱「本集團」）面臨嚴峻而充滿挑戰的經營環境。不利的市場狀況，例如中學生報名人數減少、參加中學文憑考試（「中學文憑考試」）的學生人數下降、出國留學的學生人數增加以及業內同行之間招聘及留住優秀導師及吸引和留住學生報名的競爭激烈；再加上社會事件的持續影響及香港爆發2019冠狀病毒病（「COVID-19」），不僅導致課程報名人數明顯減少，亦導致本集團的教育中心面授課堂停課。

於本年度，本集團錄得收入約67,240,000港元（2019年：約108,940,000港元），較去年大幅減少約38.28%。於本年度，本公司擁有人應佔虧損約107,190,000港元（2019年：虧損約77,440,000港元），乃主要由於本年度內錄得(i)商譽減值虧損約18,670,000港元；(ii)其他應收貸款減值虧損約18,250,000港元；(iii)應收貸款減值虧損約6,570,000港元；及(iv)按公平值計入損益（「按公平值計入損益」）的金融資產的公平值變動虧損約10,750,000港元。

業務回顧

提供私人教育服務

中學補習服務

本年度對於私人教育行業尤其是中學補習服務分部而言，為一段艱難的時期。於2019年下半年，本集團受到香港的抗議及示威活動等長期政治問題的重大影響，該等事件曾導致香港學校停課。更嚴重的是，自2020年以來，本集團的業務營運進一步受到COVID-19爆發的不利影響。本集團積極制定業務戰略以應對此艱難時期。於疫情下，由於為防止COVID-19傳播而實行的社交距離措施，網上學習是當前所需，亦是必然趨勢。本集團正盡最大努力調整其業務模式，將更多課堂改為網上教學。因此，本集團已縮減其傳統課堂授課的規模。於2020年上半年，本集團旗下以「現代教育」品牌營運的7間教育中心（「中學補習社」）當中的6間已關閉。

於本年度，本集團錄得中學補習服務收入約28,760,000港元，較上一個財政年度的約53,880,000港元大幅減少約46.63%。於6間中學補習社關閉前，租金佔該分部的開支約32%。關閉中學補習社使本集團得以重新分配資源，以發展本集團的網上學習基礎設施及推廣報讀網上課程。本集團認為傳統課堂教學的方式從某種意義上來說是不可替代，因此，本集團保留1間中學補習社，以滿足喜歡面授課程的學生的需求。本集團將會根據社會及市場的狀況而考慮重開中學補習社。

下表載列截至2020年6月30日止兩個年度各類中學補習課程的課程報名人次、導師人數及平均學費。

	截至6月30日止年度	
	2020年	2019年
課程報名人次 (概約)		
常規課程	35,000	65,000
精讀班	3,500	12,000
暑期課程	8,500	12,000
應試技巧班	1,500	6,000
專科課程	1,000	5,000
導師人數 (附註1)		
常規課程	23	35
精讀班	16	22
暑期課程	21	29
應試技巧班	11	16
專科課程	13	13
平均學費 (港元) (附註2)		
常規課程	558	533
精讀班	617	572
暑期課程	564	458
應試技巧班	604	565
專科課程	460	381

附註1：導師可為所有或若干類別的課程提供中學補習服務。因此，本年度內提供常規課程、精讀班、暑期課程、應試技巧班及專科課程的導師人數總和，並不等於導師總人數。

附註2：即本年度收入除以課程報名人次。

英語培訓及應試課程

於本年度內，本集團繼續就國際英語測驗系統（雅思）及國際交流英語考試（托業）提供優質的英語培訓及應試課程。該等課程必須於課堂現場進行，方合資格獲得香港政府設立的持續進修基金的補助。由於爆發COVID-19，為其員工及學生的健康著想，本集團已決定自2020年2月起暫停該等課程，並已於2020年6月復課。於本年度，課程報名人次由約5,500名大幅減少至1,300名，而本集團錄得收益約2,270,000港元，較上一個財政年度的約9,230,000港元減少約75.39%。

鑒於雅思及托業的全球認可度，本集團相信香港市場對專業的英語培訓及應試課程存在需求。作為持續進修基金項下獲補助的課程，該等課程深受在職人士歡迎。此外，對於尋求申請海外院校或移民的人士而言，該等課程亦至關重要。對受COVID-19疫情停課的面授教學課程一旦獲准恢復後，本集團計劃繼續經營該等課程。本集團將會預留若干內部資源供探索方案及擴大銷售渠道，以繼續經營此分部。

小學輔導服務、展藝課程及應試課程

鑒於過去數年課程報名人次持續穩定增長，本集團對香港的小學輔導服務的市場需求持樂觀態度。透過特許經營計劃（「該計劃」）推廣小學輔導服務及擴大服務網絡的業務策略已策略性滿足市場需求及為本集團貢獻強勁的收益。於2020年上半年，COVID-19爆發對業務營運帶來一定的負面影響。由於實行有關COVID-19的社交距離措施，本集團已立即採取行動及將若干課程轉移至網上教學。部分課程於可行情況下會於中心內進行授課。即使受到COVID-19的影響，本集團仍竭力為學生提供優質服務以滿足其需求。儘管如此，本年度的課程報名人次有所下滑。直營教育中心的課程報名人次錄得約14,000名（2019年：約17,000名）及錄得收入約16,510,000港元（2019年：約18,560,000港元）。特許經營中心為本集團貢獻總收入約4,770,000港元，較去年的約5,700,000港元減少約16.39%。

於2020年6月底，本集團新開設一家直營教育中心以取代另一地區的另一家直營教育中心。即使身處艱難時刻，本集團仍然對此分部的前景充滿信心，並願意作出進一步投資。於過去幾年，特許經營合作夥伴數目持續穩步增長，已有6名新的加盟商簽訂協議加入該計劃，預期特許經營中心約於2021年3月將投入營運。本公司擬投入更多資源，透過推廣該計劃及吸引更多業務合作夥伴來擴大其網絡。於2020年6月30日，「現代小學士」品牌旗下有7個直營教育中心及37個特許經營中心。

舞蹈教學服務

儘管香港的舞蹈行業競爭激烈，本集團繼續提供優質舞蹈教學服務，並吸引學生報讀本集團的舞蹈課程。於本財政年度的上半年，本集團安排學生參加各類舞蹈比賽，以獲取表演經驗、開展海外遊學及加強課程供應以應對市場趨勢的變化，從而擴大本集團的業務覆蓋範圍及擴闊學生基礎。

不幸的是，舞蹈教學自COVID-19疫情爆發以來面臨重創。因為本集團意識到迫切需要保護其員工、導師及學生免受感染COVID-19的風險，所以部分舞蹈課程已被暫時停止。由於舞蹈的教學模式，其並不允許如中學教學及小學教學般進行簡便的網上教學，故所有業務活動均受到嚴重影響。因此，報名人數於本財政年度下半年暴跌。本集團於艱難的環境下經過認真考慮COVID-19疫情的巨大影響後，通過關閉部分舞蹈學院以縮小經營規模，從而控制經營成本。本集團已關閉旗下以羅逸雅芭蕾舞爵士舞學校的品牌經營的6間專業舞蹈學院中的5間。於2020年6月30日，本集團仍保留1間專業舞蹈學院，繼續提供芭蕾舞及爵士舞課程。本集團正努力制定適當的業務策略，以應對有關不利變動，並充分利用任何機會為學生提供更多元化的舞蹈教學服務。

於本年度內，本集團錄得舞蹈教學服務收入約10,890,000港元，較上一個財政年度錄得的約17,570,000港元減少約38.03%。

投資

資產投資

按公平值計入損益的金融資產

於本年度內，本集團對證券投資採取相對審慎及多元化的策略。本集團於本年度內已認購9間香港上市公司的上市證券，並出售其投資組合中的7隻上市證券。於本財政年度的下半年，香港股市波動，恒生指數由2020年1月2日的28,543.52點跌至2020年6月30日的24,427.19點。於2020年6月30日，本集團按公平值計入損益的金融資產的公平值約48,550,000港元，並於本年度錄得按公平值計入損益的金融資產之公平值變動的虧損約10,750,000港元。

於2020年6月30日，按公平值計入損益的金融資產組合內佔本集團經審核總資產5%或以上的重大投資詳情如下：

投資概述	主要業務	所持股份數目	佔本公司已發行股本總額的 持百分比 (概約)	投資成本 千港元	於 2020年6月30日 的公平值 千港元	於 2020年6月30日 佔本集團 經審核總資產 的百分比 (概約)
重大投資						
康宏環球控股有限公司(「康宏」) (股份代號: 1019)	理財顧問業務、借貸業務、自營投資 業務、資產管理業務及證券買賣 業務。	348,904,000	2.34%	122,116	30,321	20.15%
其他投資						
其他上市股份*	-	-	-	38,639	18,227	12.11%
按公平值計入損益的金融資產總計				<u>160,755</u>	<u>48,548</u>	<u>32.26%</u>

* 其他上市股份包括7家於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市的公司之股份及4家於聯交所GEM上市的公司之股份。其他上市股份中包含的各項投資並未超過本集團於2020年6月30日未經審核總資產的5%。

於本年度內，按公平值計入損益的金融資產之公平值變動詳情如下：

投資概述 (股份代號)	本年度 已變現 公平值收益 千港元	本年度 未變現公平值 收益 (虧損) 千港元	本年度 已收股息 千港元
康宏(1019)	-	(1,487)	-
其他上市股份*	1,500	(10,889)	21
非上市可換股債券	-	103	-
總計	<u>1,500</u>	<u>(12,273)</u>	<u>21</u>

* 其他上市股份包括14家於聯交所主板上市的公司之股份及4家於聯交所GEM上市的公司之股份。

按公平值計入其他全面收益 (「按公平值計入其他全面收益」) 的金融資產

於2020年6月30日，本集團於按公平值計入其他全面收益的金融資產項下亦持有價值佔本集團經審核總資產5%或以上的重大投資如下：

投資概述	主要業務	所持股份數目	佔國投 已發行股本總額 的持股百分比 (概約)	投資成本 千港元	於 2020年6月30日 的賬面值 千港元	佔本集團於 2020年6月30日 經審核總資產 的百分比 (概約)
國投金融集團有限公司 (「國投」， 於香港境外註冊成立之公司)	於香港從事證券買賣、證券顧問、企業融資顧問、資產管理及財富管理服務以及借貸。	26	8.41%	30,831	12,429	8.26%

本公司重大投資的表現及未來前景

(1) 康宏

康宏股份已自2017年12月7日起暫停買賣並直至本公告日期仍然停牌。根據康宏日期為2020年6月5日的公告，康宏於2020年5月29日接獲聯交所函件，列明聯交所上市委員會於2020年5月28日根據上市規則第6.01A條作出取消康宏上市的決定（「除牌決定」）。康宏已根據上市規則第2B章向聯交所上市覆核委員會提出書面要求，要求覆核除牌決定。根據康宏日期為2020年8月28日的公告，覆核聆訊日期將於適當時候安排。

根據康宏日期為2020年5月21日的公告，康宏董事會（「康宏董事會」）確認，康宏財務狀況良好，並在其主要業務方面繼續保持健康之營運水平。自2018年以來，康宏已由獨立理財顧問業務轉型為一站式全渠道金融服務平台，其業務戰略由三個核心重點部分組成，包括(i)通過積極招募理財顧問銷售團隊、潛在收購小型競爭對手及擴大產品覆蓋範圍以發展及加強基礎支柱；(ii)通過推出金融科技投資相關新產品及服務以及在英國、美國及歐洲建立的合作夥伴關係達至業務組合多元化；及(iii)通過投資產品智能、技術及營運，利用強大的基礎架構優化營運績效，從而改善客戶體驗並提高整體業務效率。

康宏亦繼續專注於增強其整體風險管理能力，並以專業、誠信及熱誠三大核心價值觀為基礎，通過提升員工技能及將成就文化制度化，繼續致力於建立新的企業文化，為此康宏已在整個組織範圍內積極推進開放式溝通、提供培訓課程以提升僱員能力、推出實習計劃及Hackathon以培養香港年輕人才。康宏相信，其已成功重塑品牌，並正在各業務領域進行投資，運用先進的技術及專業知識為客戶提供服務。

根據康宏與國藝娛樂文化集團有限公司（「國藝」，一間於聯交所GEM上市的公司，股份代號：8228）於2020年7月29日訂立的聯合公告，國藝董事會就國藝作出的有條件自願換股要約與康宏董事會取得聯繫，以收購康宏股本中的全部已發行股份，惟須達成若干條件後方可作實（「潛在要約」）。根據康宏及國藝日期為2020年8月28日的聯合公告，潛在要約訂約方仍在商討，包括如何及何時作出有關潛在要約，其將視（其中包括）覆核聯交所決定（認為潛在要約根據聯交所GEM證券上市規則（「GEM證券上市規則」）第19.06B條構成國藝的反向收購而倘進行潛在要約，則根據GEM上市規則第19.54條將視國藝為新上市申請人）的時間表及結果，康宏的財務資料及須載入將寄發予國藝及康宏股東有關潛在要約文件中的其他資料而定。董事將繼續密切監察潛在要約的發展及康宏的最新情況，並制定適當策略以保障本集團權益。

(2) 國投

於2019年12月，一名獨立第三方（「認購人」）已認購35股國投（連同其附屬公司統稱「國投集團」）股份，代價為594,430,000股認購人的新發行股份（「認購事項」）。因此，本集團於國投的股權已由9.49%攤薄至8.41%。誠如國投管理層（「國投管理層」）所解釋，預計認購事項後國投集團（尤其是借貸業務分部）將產生協同效應。

根據國投管理層提供的財務資料，董事從國投集團截至2020年6月30日止六個月的未經審核財務業績中注意到，國投集團錄得的虧損較2019年同期減少約20%，並繼續採取成本控制措施降低營運成本，以將虧損減至最低。展望未來，國投管理層提到，國投集團正積極進行業務轉型，並致力於開發金融服務應用技術。於2020年下半年，國投集團將推出有關其證券經紀分部的各種技術應用。有關改進乃為快速回應潛在客戶以擴大客戶群，並透過經改進的服務平台為現有客戶提供增值服務。從長遠來看，國投集團的目標是成為業內高質素的證券經紀商之一。

董事將繼續監察國投集團之業務發展，並制定適當策略以保障本集團之利益。

其他投資－早期教育

本集團之合營公司盈豐香港發展有限公司（「盈豐」）主要專注提供早期教育方面的管理及諮詢服務。由於COVID-19爆發，自2020年2月起，香港的所有幼稚園停課，而於2020年6月中旬僅恢復對幼稚園高班學生的教學。因此，與上一個財政年度相比，盈豐於本年度錄得的收入下降約28.20%。由於不利的營商環境，本集團將與合營夥伴緊密合作，監察形勢並採取必要的措施，以為盈豐及本集團維持一個合理的回報。

借貸業務

本集團之間接全資附屬公司漢富財務有限公司為香港法例第163章放債人條例下放債人牌照的持有人。本集團已遵守放債人條例，採納有關處理及／或監控借貸業務的借貸政策及程序。

於本年度內，本集團於向企業及個人客戶授出貸款方面錄得貸款利息收入約4,050,000港元（2019年：約4,010,000港元）。於2020年6月30日，尚未償還的應收貸款的本金額約33,850,000港元（2019年：約40,300,000港元）。

財務回顧

收入

於本年度，本集團錄得收入約67,240,000港元，較去年錄得的約108,940,000港元減少約38.28%，提供私人教育服務分部產生的收入如下：

- 中學補習服務：收入大幅減少至約28,760,000港元，較去年錄得的約53,880,000港元減少約46.63%。
- 英語培訓及應試課程：收入大幅減少至約2,270,000港元，較去年錄得的約9,230,000港元減少約75.39%。
- 小學輔導服務、展藝課程及應試課程（包括特許經營收入）：收入減少至約21,280,000港元，較去年錄得的約24,260,000港元相比減少約12.30%。
- 舞蹈教學服務：收入減少至約10,890,000港元，較去年錄得的約17,570,000港元減少約38.03%。
- 借貸業務：本集團錄得相對穩定的貸款利息約4,050,000港元（2019年：約4,010,000港元）。

其他收入、收益及虧損，淨額

於本年度，本集團的其他收入、收益及虧損錄得淨虧損約42,660,000港元（2019年：淨收益約410,000港元）。有關虧損乃主要由於本年度內錄得(i)商譽減值虧損約18,670,000港元；(ii)其他應收貸款減值虧損約18,250,000港元；(iii)應收貸款減值虧損約6,570,000港元；及(iv)撇銷物業、廠房及設備虧損約4,600,000港元。

員工成本

本集團的員工成本較上一個財政年度減少約10,190,000港元或約19.87%。有關減少乃主要由於於本年度內縮減中學補習服務及舞蹈教學服務業務單位的規模所致。

導師承包費

本集團的導師承包費較上一個財政年度減少約9,730,000港元或約43.56%。有關減少與來自中學補習服務的收入減少一致。

租賃付款

本集團的租賃付款較去年減少約16,450,000港元或約39.17%。有關減少乃由於自2019年7月1日起首次採納香港財務報告準則第16號，租賃付款被視為租賃負債及財務費用還款所致。

不計及採納香港財務報告準則第16號於兩個年度之影響，租賃付款於本年度之金額約31,160,000港元，較上一個財政年度減少約10,840,000港元或約25.81%。有關減少乃主要由於本年度內本集團若干中學補習社及舞蹈學院關閉。

市場推廣開支

本集團的市場推廣開支較去年減少約2,760,000港元或約52.45%。有關減少乃主要由於於本年度內各種市場推廣活動減少所致。

其他經營開支

本集團的其他經營開支（「其他經營開支」）乃與日常經營相關並主要包括以下各項：

千港元
(約)

租金相關費用及支出（包括樓宇管理費、空調費以及政府地租及差餉）	7,147
雜項開支	2,718
維修及保養費用	2,355
影印機相關開支	1,413
法律及專業費用	1,423
其他日常營運相關費用*	8,144
總計	<u>23,200</u>

* 其他日常營運相關開支主要包括水電費、其他利息開支、清潔費、諮詢費、銷售佣金、印刷及文具費、電話及傳真費用、郵費及快遞費、電腦設備開支及電子支付費用。

於本年度，其他經營開支較去年減少約11,140,000港元或約32.44%。多項經營開支（包括但不限於租金相關費用及開支、法律及專業費用、影印機相關開支、銷售佣金、印刷及文具費、水電費）總共減少約13,180,000港元。另一方面，維修及保養費用以及雜項開支總共增加約3,680,000港元。有關增加乃主要由於終止本集團若干物業租賃所致。

財務費用

本集團於本年度內錄得財務費用約1,520,000港元（2019年：約40,000港元），其中約630,000港元為自其他借款產生的利息及約880,000港元為自2019年7月1日起首次採納香港財務報告準則第16號時於租賃負債確認的財務費用。

本公司擁有人應佔虧損

本公司擁有人於本年度應佔虧損約107,190,000港元(2019年：虧損約77,440,000港元)，主要是由於本年度內錄得(i)商譽減值虧損約18,670,000港元；(ii)其他應收貸款減值虧損約18,250,000港元；(iii)應收貸款減值虧損約6,570,000港元；及(iv)按公平值計入損益的金融資產的公平值變動虧損約10,750,000港元。於本年度，每股虧損0.20港元(2019年：每股虧損0.14港元)。

其他應收貸款

於2020年6月30日，本集團的其他應收貸款包括(i)結餘付款賬面值(有關詳情載於本公告「重大收購及出售」一節下「向一間實體墊款」各段)及(ii)俊文寶石國際有限公司(「俊文寶石」)發行的可換股債券(「可換股債券」，為無抵押，按固定年利率7.5%計息並於2019年9月4日到期)的尚未償還結餘的賬面值。

有關結餘付款

於2020年6月30日，結餘付款為28,000,000港元。自本年度末起直至本公告日期，王鉅成先生(「王先生」)已償還結餘付款10,000,000港元。有關結餘付款的減值虧損18,000,000港元於本年度內確認，詳情載於「其他應收貸款及其他應收款項的減值評估」一節。因此，於2020年6月30日的結餘付款賬面值為10,000,000港元。

本集團一直能與王先生取得聯繫並正就進一步修訂償還時間表進行商討。董事向王先生了解到，由於2019年下半年香港的佔領、抗議及示威等政治問題及社會事件，王先生難以按經修訂的償還時間表支付結餘付款。其時，董事認為於政治問題及社會事件過後，王先生將能夠償還結餘付款。然而，2020年初爆發的COVID-19進一步影響王先生的償還能力。因此，於2020年3月，本集團考慮向王先生提出法律訴訟。該計劃因香港法院服務暫停而被延遲。隨著法院恢復服務，本集團正考慮提出必要的法律訴訟以收回逾期的結餘付款。

有關可換股債券的尚未償還結餘

於2020年6月30日，可換股債券的尚未償還結餘約2,250,000港元。

於2019年9月4日可換股債券的到期日，可換股債券的尚未償還總額約8,050,000港元。於原定到期日不久後，訂約方同意可換股債券的償還時間表，據此，俊文寶石將分五期償還尚未償還總額，最後一期為2019年12月31日。於2019年12月31日，俊文寶石已償還3,500,000港元而尚未償還總額約4,550,000港元。於2019年12月31日後及直至本年度末，俊文寶石已進一步償還2,300,000港元。

本公司一直使用多種方式向俊文寶石發出多個要求還款的提示，包括本公司之間接全資附屬公司Fastek Investments Limited（「**Fastek**」）於2020年1月23日向俊文寶石的一間附屬公司東方紅藥業有限公司發出的法定要求償債書，要求支付為償還可換股債券而於2019年12月31日提取的兩張退還支票產生的債務合共4,200,000港元。於本年度末後的2020年7月9日，Fastek向俊文寶石提出法定要求償債書，要求償還可換股債券結餘約2,250,000港元及違約利息約740,000港元。

自本年度末起及直至本公告日期，俊文寶石已進一步償還可換股債券結餘2,000,000港元，有關可換股債券尚未償還結餘的減值虧損約250,000港元於本年度內確認，詳情載於「其他應收貸款及其他應收款項的減值評估」一節。因此，於2020年6月30日，可換股債券的尚未償還結餘的賬面值為2,000,000港元。

前景

展望未來，由於COVID-19會於何時結束尚不確定，私人教育行業的營商環境依然嚴峻，對私人教育行業的不利影響依然存在。雖然在困難的情況下，但本集團正靈活調整業務策略，以加強核心業務。鑒於參加中學文憑考試的學生人數減少及香港租金高企，本集團相信，經修訂後果斷的業務策略導致中學補習社關閉，長遠而言將對本集團有利。

COVID-19為本集團提供一個加速探索從傳統的面授教學向網上課程過渡的機會。本集團通過重新聚焦並加強其線上服務，積極應對這一重大變化，以實現長期可持續性。本集團對香港私人教育的需求仍充滿信心。以「現代教育」及「現代小學士」品牌提供的中學補習及小學輔導服務繼續成為本集團的主要收入來源。尤其在小學輔導服務方面，本集團將繼續探索更多新的潛在特許經營商，並尋求機會擴大其業務，以更好地滿足小學輔導的需求。

此外，本集團的管理團隊將努力探索與教育相關的業務合作夥伴進行業務合作，並於香港及中華人民共和國尋求潛在的併購機會以多元化經營，從而增加本集團的回報。

流動資金及財政資源

本集團已建立適當的流動資金風險管理制度以管理其短期、中期及長期資金及滿足其流動資金管理需求。

於2020年6月30日，本集團的現金及現金等價物的總結餘約5,440,000港元（2019年6月30日：約6,840,000港元），其中98.64%以港元持有及1.36%以人民幣持有。流動比率（界定為總流動資產除以總流動負債）為2.99倍（2019年6月30日：5.26倍）。

於2020年6月30日，本集團自獨立第三方的其他借款（以港元持有）約7,820,000港元為無抵押、須於一年內償還並按固定年利率12%計息。

於2020年6月30日，本集團的資本負債比率為28.20%（2019年6月30日：14.03%）。資本負債比率為總債務除以總權益及總債務之和。總債務為負債總額減去應付稅項、遞延稅項負債及應付股息（如有）之和。

其他應收貸款及其他應收款項的減值評估

於本年度，其他應收貸款的減值虧損包括有關結餘付款的減值虧損18,000,000港元及有關可換股債券的尚未償還結餘約250,000港元。

於本年度，其他應收款項的減值虧損包括提供私人教育服務有關減值虧損撥回約2,490,000港元，有關結餘付款應計利息的減值虧損約3,120,000港元以及有關就可換股債券結餘累計違約利息的減值虧損約730,000港元。

結餘付款及可換股債券結餘以及相關尚未償還利息的減值虧損根據本集團的會計政策（基於本集團應用香港財務報告準則第9號要求的預期信貸虧損（「**預期信貸虧損**」）評估）於本年度內確認。

為釐定其他應收貸款及其他應收款項的預期信貸虧損，管理層經計及該等應收款項的信貨質素、可收回性及過往結算記錄後評估其可收回性。就結餘付款18,000,000港元、可換股債券結餘約250,000港元及其相關應收利息約3,120,000港元及約730,000港元而言，董事認為尚未償還結餘的可收回性極小及減值虧損於本年度內確認。

商譽的減值評估

於本年度，舞蹈教學服務的現金產生單位（「**現金產生單位**」）的商譽減值虧損約18,670,000港元，乃經參考獨立合資格的專業估值師作出的估值予以確認。商譽可收回性的評估乃根據該業務的未來業務前景及預測業務表現進行。

現金產生單位的可收回金額乃使用收入法下的貼現現金流量法按使用價值計算釐定。該計算方法使用基於管理層於五個年度期間批准的財務預算作出的現金流量預測。五年期後的現金流量乃使用估計加權平均增長率推算。使用價值計算的其他主要假設與現金流入／流出（包括預算收入）的估計有關，該估計乃基於現金產生單位的過往表現及管理層對市場發展的預期（包括舞蹈教學服務業務在香港當前經濟環境中的波動）。董事認為計算現金產生單位的可收回金額所使用的假設的任何不利變動將導致減值虧損。

資本架構及庫務政策

本集團於其發展的同時一直採取審慎的庫務政策，一般以內部產生資源以及股本及／或債務融資活動為其營運及業務發展提供資金。本集團亦採用靈活審慎的財務政策，以有效地管理本集團的資產及負債以及加強本集團的財務狀況。

外匯風險

本集團的收入及開支主要以港元結算，因此本集團認為外匯風險影響極低。故此，並無實施對沖或其他安排以減低貨幣風險。

僱員及薪酬政策

於2020年6月30日，本集團的僱員總數為136人（2019年6月30日：216人）。彼等獲給予具競爭力的薪酬待遇，而該等薪酬待遇乃參考市況進行持續監察，並根據本集團及個人表現獲發酌情花紅等獎勵。本集團為員工提供全面的福利待遇及事業發展機會。本集團於有需要時會提供內部及外部的培訓計劃。

根據本公司於2011年6月11日採納的購股權計劃（「購股權計劃」），董事會可向合資格人士（包括僱員及董事）授出購股權以認購本公司股份。於本年度內，本公司概無根據購股權計劃授出任何購股權。

或然負債

於2020年及2019年6月30日，本集團概無重大或然負債。

資本承擔

於2020年及2019年6月30日，本集團概無已訂約但未於本集團綜合財務報表內撥備的資本承擔。

本集團資產抵押

於2020年及2019年6月30日，本集團並無抵押任何資產或任何一般銀行信貸。

購買、出售或贖回本公司的上市證券

於本年度內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司的上市證券。

重大收購及出售

於本年度內，本集團並無重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營公司。

向一間實體墊款

於2018年9月7日，本公司之全資附屬公司Rosy Lane Investments Limited（「**Rosy Lane**」，作為賣方）與王先生（作為買方）訂立貸款出售協議（「**貸款出售協議**」），據此，Rosy Lane已有條件同意出售及轉讓，而王先生已有條件同意購買並接受轉讓Rosy Lane於貸款（包括潘俊彥先生（「**潘先生**」）於2018年9月7日結欠Rosy Lane的尚未償還本金總額及其累計利息約54,480,000港元）、潘先生（作為債務人）於2016年12月30日向Rosy Lane發行的承兌票據及股份按揭（以Rosy Lane為受益人針對Seasoned Leader Limited的股份簽立）的權利、擁有權、利益及權益，代價為48,000,000港元。貸款出售於2018年9月17日完成，而本集團已不再擁有上述貸款的任何權益。有關貸款出售的進一步詳情，請參閱本公司日期為2018年9月7日及2018年9月10日的公告。

根據王先生按貸款出售協議向Rosy Lane發行的無抵押承兌票據，王先生須按以下時間表分三期向Rosy Lane支付代價結餘43,000,000港元（「**結餘付款**」）：

15,000,000港元於2018年12月17日或之前償還

15,000,000港元於2019年3月18日或之前償還

13,000,000港元於2019年6月17日或之前償還

該承兌票據為無抵押，惟須按年利率10%收取結餘付款利息，並須於2019年6月17日償還。

於2019年8月31日，王先生已支付結餘付款之第一期付款15,000,000港元。於2020年6月30日，結餘28,000,000港元及應計利息仍未償還並超出本集團於2020年6月30日經審核總資產之8%。於本年度末後，王先生已償還結餘付款10,000,000港元並於本公告日期，尚未償還結餘付款為18,000,000港元。

重大投資或資本資產的未來計劃

除本公告所披露者外，於2020年6月30日，本集團並無任何其他重大投資或資本資產的計劃。

報告期後事項

(a) 根據一般授權配售新股份

於2020年7月27日，本公司與東方滙財證券有限公司（「配售代理」）訂立配售協議，據此，本公司已有條件同意根據本公司於2019年12月19日舉行的股東週年大會授予董事的一般授權，透過配售代理按盡力基準以每股股份0.90港元（較本公司於2020年7月27日的股份收市價折讓約8.16%）的價格向不少於六名承配人（其本身及其最後實益擁有人為獨立第三方）配售本公司根據配售協議的條款及條件將予配售及發行的股份最多33,500,000股股份（「配售事項」）。配售事項已於2020年8月14日完成，所得款項淨額為約29,400,000港元。有關進一步詳情，請參閱本公司日期為2020年7月27日及2020年8月14日的公告。

(b) COVID-19對本集團的影響

由於2020年COVID-19的爆發及傳播，本集團提供私人教育服務業務受到不利影響。由於香港特區政府有關自2020年1月底至2020年5月及自2020年7月至2020年9月關閉所有香港學校的公佈，本集團已暫停所有課程及改為網上授課、取消或重新安排課程，導致於關閉學校期間來自所有教育中心的學費收入錄得若干虧損。本集團將密切監察COVID-19的事態發展，惟由於疫情傳播的不確定性，於此階段尚未能可靠計量其對本集團財務影響的估算。

(c) 香港上市股本證券

上市股本證券的公平值乃基於報告期末於聯交所主板及GEM所報的市場收市價而釐定。

於董事會批核該等綜合財務報表之日，於2020年6月30日持有的按公平值計入損益的金融資產公平值變動導致按公平值計入損益的金融資產的已變現及未變現虧損分別約12,000港元及1,347,000港元。

除上文所披露者外，自本年度末以來概無影響本集團的任何其他重大事項發生。

遵守證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為有關董事進行證券交易的操守準則（「操守守則」）。經向董事作出特定查詢後，各董事已確認彼於本年度內一直遵守標準守則及操守守則所載的規定準則。

遵守企業管治守則

本公司已應用上市規則附錄14所載企業管治守則（「企業管治守則」）中的原則及採納其守則條文作為其本身的企業管治守則。於本年度內，本公司已遵守企業管治守則的所有條文及上市規則，惟下文所述的偏離事項除外。

本公司行政總裁及董事會主席之職位分別自2017年11月9日及2017年12月19日懸空，並於本公告日期仍然懸空，原因為本公司尚未物色到合適人選出任有關職位，其構成偏離企業管治守則守則條文第A.2條。

企業管治守則守則條文第A.1.8條規定，應就董事面臨的法律訴訟安排合適的保險。現時，本公司並無就董事面臨的法律訴訟投保。然而，根據本公司的公司細則規定，在不違反適用法律條文的情況下，本公司須以其資產向各董事就因執行職務或與此有關作出、參與或不作為的任何行動而須或可能產生或承擔的所有訴訟、成本、費用、損失、損害及開支作出彌償。有鑒於此，董事會認為董事所承擔之風險屬可應付的，且投保所帶來之好處或低於投保成本。

訴訟

- (1) 於2017年12月19日，本公司的間接全資附屬公司Fastek接獲康宏及康宏若干附屬公司（「原告」）於香港高等法院原訟法庭（「原訟法庭」）發出的傳訊令狀（「令狀」）連同申索陳述書，原告尋求針對Fastek（作為於2015年10月進行之康宏股份（「康宏股份」）配售事項的其中一名承配人）獲不當配發康宏股份及不當獲授其中一名原告授出的若干循環融資額度的頒令。

於2018年5月31日，該等原告發出針對（包括其他被告）Fastek（作為其中一名被告）的經修訂申索陳述書，據此：

- (i) 康宏（第一原告）尋求（其中包括）(i)針對承配人就康宏股份的配發屬作廢及無效或已被撤銷及擱置的聲明及頒令；(ii)交出利潤賬目及一項就違反授信責任、普通法及／或法定責任、不誠實協助、非法及／或合法手段串謀而針對（其中包括）Fastek作出的有關支付任何應付款項、將予評定之衡平補償及／或將予評定之損害賠償的頒令；
- (ii) 康宏財務有限公司及康證有限公司（第二原告及第三原告）尋求針對（其中包括）Fastek（作為上述循環融資安排的其中一名直接接收人）有關交出利潤賬目的頒令及就違反授信責任、普通法及／或法定責任、不誠實協助、非法及／或合法手段串謀而作出的有關支付任何應付款項、將予評定之衡平補償及／或將予評定之損害賠償的頒令；及
- (iii) 該等原告尋求針對所有被告的(a)一般或特別損害賠償；(b)利息；(c)訟費；(d)進一步及／或其他濟助。

於2018年6月5日，Fastek的律師收到該等原告的律師發出日期為2018年6月4日的函件，澄清於2018年5月31日送達Fastek的經修訂申索陳述書（當中陳述「於2018年5月31日重新提交」）尚未正式遞交予原訴法庭，有待該等原告於2018年6月4日向夏利士法官遞交呈請之決議以修訂申索陳述書及通過修訂令狀增加新涉事方。

於2018年7月25日，Fastek收到一份有關於2018年6月28日就該等原告傳訊令狀所舉行的聆訊而發出的已蓋印命令（「命令」）。根據該命令，其責令（其中包括）在該等原告與Fastek（包括若干其他被告）之間，該等原告有權提交並發出經修訂申索陳述書。於2018年7月9日，該等原告向Fastek發出經修訂令狀及經修訂申索陳述書之副本。

根據夏利士法官於2019年7月12日發出的命令，該等原告已於2019年7月16日提交並送達再經修訂令狀及再經修訂申索陳述書。

該等原告已於2020年2月13日對Fastek於2018年10月18日提出的辯護提交及送達彼等的回覆。

其後，根據夏利士法官在第26位被告於2020年1月9日提出剔除申請的聆訊期間發出的命令，該等原告於2020年7月27日提交彼等第三次修訂的申索陳述書。

- (2) 於2018年1月2日，Fastek接獲呈請人作出的日期為2017年12月27日並已提交原訟法庭的呈請，據此，呈請人尋求（其中包括）宣佈於2015年10月向Fastek配售的康宏股份自始無效，且不具法律效力。

有關涉及本集團的訴訟詳情，請參閱本公司日期為2017年12月19日、2018年1月2日、2018年6月4日、2018年6月7日及2018年7月25日之公告。

由於各項訴訟仍處初步階段且尚未進入實質辯護階段，經考慮到所提出的申索及諮詢本公司法律顧問後，董事認為(i)不論以個別或綜合基準，現時評估任何有待裁定申索的可能結果言之尚早；(ii)難以確定會否對本集團的財務狀況造成任何影響，而如會則難以確定其影響的程度；及(iii)根據現時事態發展，無須就該等法律程序的申索作出撥備。董事將緊密監察該等訴訟對本集團的影響，且本公司將向本公司股東及潛在投資者告知任何進一步重大發展。

全年業績回顧

本公司的審核委員會已審閱本集團所採用的會計原則及常規以及本集團於本年度的經審核綜合業績，並已商討本集團於本年度的審核、內部監控及財務申報事宜。

天職香港會計師事務所有限公司的工作範圍

本集團核數師天職香港會計師事務所有限公司已同意本集團於本業績公告所載的本年度綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及相關附註的數字。由於天職香港會計師事務所有限公司進行的此項工作並不構成根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港保證委聘準則而進行的保證委聘，因此，天職香港會計師事務所有限公司並不對本公告作出任何保證。

致謝

本集團謹此向本集團僱員為本集團所作出的貢獻致以衷心感謝。本集團亦謹此向本公司股東及投資者對本集團的鼎力支持致以最誠摯謝意。本集團將繼續創造價值及為本集團作出貢獻，以裨益其所有利益相關者。

承董事會命
香港教育（國際）投資集團有限公司
執行董事
曾家偉

香港，2020年9月28日

於本公告刊發日期，執行董事為曾家偉先生及黃敬凱先生；及獨立非執行董事為左穎怡女士、梁其智先生及范德偉先生。