



都市麗人
COSMO LADY

Cosmo Lady (China) Holdings Company Limited

都市麗人(中國)控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：2298



中期
報告

二零二零年



目錄

公司資料

4

財務概要

5

管理層討論與分析

6

中期財務資料之審閱報告

17

簡明綜合損益及其他全面收益表

18

簡明綜合資產負債表

19

簡明綜合權益變動表

21

簡明綜合現金流量表

22

簡明綜合中期財務資料附註

23

其他資料

48





公司資料

董事會

執行董事

鄭耀南先生(主席)
張盛鋒先生(副主席)
吳小麗女士
蕭家樂先生

非執行董事

林宗宏先生
溫保馬先生
蔣波先生
趙英明先生

獨立非執行董事

丘志明先生
戴亦一博士
陳志剛先生
呂鴻德博士

公司秘書

盧康成先生 *FCA, AHKSA*

董事委員會

審核委員會

丘志明先生(主席)
戴亦一博士
陳志剛先生
呂鴻德博士

薪酬委員會

戴亦一博士(主席)
張盛鋒先生
陳志剛先生
呂鴻德博士

提名委員會

鄭耀南先生(主席)
丘志明先生
陳志剛先生
呂鴻德博士

風險管理委員會

陳志剛先生(主席)
丘志明先生
戴亦一博士
呂鴻德博士

核數師

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師及註冊公眾利益實體核數師

主要往來銀行

中國銀行(香港)有限公司
中國工商銀行股份有限公司
東莞農村商業銀行
中國建設銀行股份有限公司

上市地點及股份代號

香港聯合交易所有限公司
股份代號：2298

網址

www.cosmo-lady.com.hk

投資者關係

博達浩華國際財經傳訊集團
網址：cosmo-lady@pordahavas.com

授權代表

鄭耀南先生
盧康成先生

註冊辦事處

Estera Trust (Cayman) Limited
P.O. Box 1350
Clifton House
75 Fort Street
Grand Cayman, KY1-1108
Cayman Islands

總部

廣東省東莞市
鳳崗鎮天安數碼城
N1棟

香港營業地點

香港
干諾道中168-200號
信德中心招商局大廈
9樓909室

香港股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司
香港
灣仔皇后大道東183號
合和中心17樓
1712至1716號舖

法律顧問

香港
禮德齊伯禮律師行
佳利律師事務所

財務概要



截至六月三十日止六個月

		未經審核 二零二零年	未經審核 二零一九年
收入	人民幣千元	1,332,575	2,210,207
經營(虧損)/利潤	人民幣千元	(108,636)	43,005
本公司擁有人應佔(虧損)/利潤	人民幣千元	(131,349)	35,466
毛利率	%	48.7%	41.1%
經營(虧損)/利潤率	%	(8.2%)	1.9%
本公司擁有人應佔(虧損)/利潤率	%	(9.9%)	1.6%
每股(虧損)/盈利 基本及攤薄	人民幣分	(5.89)	1.57

管理層討論與分析

業務回顧

二零二零年上半年對國內經濟來說是特別艱難的時期。受到國際貿易糾紛持續和突然爆發的二零一九年冠狀病毒病的影響，國內經濟及其零售行業呈放緩趨勢。根據中國國家統計局的資料顯示，國內生產總值於二零二零年上半年同比下降了約1.6%，而製造業採購經理人指數則在二零二零年二月份曾下跌至35.7。

服裝行業所受的影響較大，二零二零年上半年服裝類商品零售類值累計同比下跌21.8%，而規模以上服裝企業的服裝產量則同比下降17.9%。

此外，國內貼身衣物市場競爭激烈，繼續在銷售渠道多元化、產品質量及產品組合方面經歷結構性調整。

自二零二零年二月初開始，國內各地政府為防止二零一九年冠狀病毒病進一步傳播，發佈社交隔離規定和其他衛生警告後，都市麗人(中國)控股有限公司(「本公司」)及其附屬公司(「本集團」)和本集團的加盟商於二零二零年二月至約二零二零年三月中旬大部份門店均暫停營業。這些措施大幅度地限制購物區的人流量和影響消費者的消費欲望，對本集團的經營表現造成重大的影響。



弗拉明戈的輕盈曼妙和浪漫
聚焦「彤」樣的優雅與魅力

本公司的董事會(「董事會」)已採取和將採取以下措施以減低上述各項的影響，並繼續實施二零一九年下半年採納的轉型計劃：

1. 在二零二零年三月下旬，隨著疫情的影響逐步減弱，本集團和加盟商逐步重開門店營業 — 雖然仍受到疫情和國內經濟放緩的影響，二零二零年五月份和六月份門店的同店可比零售額已恢復至二零一九年同期的約83.5%；
2. 電商和會員管理
 - a) 加快推動線上「新零售」的發展，包括騰訊小程序和網上直播，實現全渠道營銷和延長營業時間；加上動用5,900萬會員的私域流量，推動銷售，使到於一些主要電商平台在二零二零年五月和六月銷售同比增長約34.7%；
 - b) 優化會員系統和會員精細化管理(例如精準產品推薦、精準促銷和其他活動、會員忠誠度計劃等)，改善會員的購買率，複購率和活躍率；及
 - c) 二零二零年下半年將加大跟主要電商平台天貓、京東和唯品會的生意合作，以維持或超過二零二零年上半年電商業務的增長、跟其他電商平台合作；及以新品牌於電商渠道推出新家居服產品和新男士內衣褲產品。
3. 加大清理舊存貨的力度 — 雖然受到疫情和國內經濟放緩的影響，仍能出售部份二零一九年或以前年度的舊存貨，其成本約人民幣553,500,000元，佔舊存貨原成本約37.7%；
4. 產品新發展
 - a) 本集團繼續自快時尚性感產品轉至實用、功能、舒適、健康和高性價比的產品；
 - b) 聚焦經典產品並大幅減少庫存單位(SKU)數量(例如二零二零年秋冬產品的SKU數量較二零一九年秋冬產品的SKU數量減少約35%)；
 - c) 推出更多優質、升級新產品(例如Air Bra，新保暖衣產品)；及
 - d) 使用新3D技術於產品研發上。
5. 成立新的快速反應委員會以優化供應鏈管理、產品設計、商品企劃和商品運營的能力(例如以合適價格準確訂貨和補貨、靈活貨品調撥、產品生命週期管理)，從而改善效率、降低成本和快速對市場反應；
6. 加速投資數位化轉型，協助營運和管理(例如門店排班系統、門店補貨系統、訂貨系統、訂單管理系統、倉存管理系統等)，並使本集團能更快速和合適地應對市場的變化；

7. 採取各項措施改善現金流及現金金額，使到從經營所得的現金由截至二零一九年六月三十日止六個月的約負人民幣261,570,000元改善至截至二零二零年六月三十日止六個月的約人民幣293,972,000元，而於二零二零年六月三十日的現金及現金等價物、定期存款和受限制銀行存款增加至約人民幣917,708,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣854,794,000元)；及

8. 零售門店新發展

將明確各店型的市場定位，對各店型的標準和結構實施精細化規劃：

- a) 截至二零二零年六月三十日，以新形象開設和翻新約一百間第七代門店，而預期在二零二零年下半年將開設和翻新約四百二十間第七代門店。第七代門店在二零二零年上半年的業務表現亮麗；
- b) 截至二零二零年六月三十日，已開設十間以「家庭生活理念」為主題的購物中心門店(「生活家居門店」)，而預期在二零二零年下半年將開設多十間新生活家居門店，其中有兩間生活家居門店是從舊的購物中心店所翻新的，翻新後的銷售增加了約一倍；
- c) 二零二零年上半年已開設四十二間工廠特賣店／折扣店，而二零二零年下半年預期開設多三十間以清理存貨；及
- d) 於二零二零年六月在東莞開設一間旗艦店，面積約1,000平方米，而這旗艦店的模式將在其他主要城市逐步開展。



財務回顧

收入

本集團收入主要源自銷售產品，包括向加盟商或透過自營門店及網絡銷售平台向消費者銷售產品。

期內，由於受到上述「業務回顧」一節中所列出的原因之影響，本集團銷售產品的收入較去年同期下跌約37.8%，而總收入則下跌約39.7%。

按銷售渠道劃分的收入

本集團透過遍佈中國逾多個城市的龐大門店網絡及網上銷售平台向消費者銷售產品。下表列載按銷售渠道劃分的總收入明細：

	截至六月三十日止六個月			
	二零二零年		二零一九年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
向加盟商銷售(附註)	512,055	38.4	1,081,587	48.9
零售	421,774	31.7	711,623	32.2
電子商務	382,318	28.7	323,629	14.7
產品銷售收入	1,316,147	98.8	2,116,839	95.8
原材料買賣	16,428	1.2	93,368	4.2
總收入	1,332,575	100.0	2,210,207	100.0

附註：加盟商的零售下跌約35.6%，其跌幅度較向加盟商銷售的跌幅約52.7%為低，因加盟商繼續清理其以往年度購入的舊存貨。

電子商務的銷售較去年同期上升約18.1%，主要是因為期內本集團持續投入資源發展電商銷售渠道所致。

由於需要專注推動改革和處理疫情帶來的影響，期內原材料買賣的活動大幅減少。



按產品類別劃分的收入

本集團的收入主要源自貼身衣物產品系列：文胸、內褲、睡衣及家居服、保暖服及其他產品。下表載列按產品類別劃分的總收入明細：

	截至六月三十日止六個月			
	二零二零年		二零一九年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
文胸	712,736	53.5	1,105,182	50.0
內褲	251,120	18.8	383,861	17.4
睡衣及家居服	200,970	15.1	302,435	13.7
保暖服	49,999	3.8	93,235	4.2
其他產品(附註)	101,322	7.6	232,126	10.5
產品銷售收入	1,316,417	98.8	2,116,839	95.8
原材料買賣	16,428	1.2	93,368	4.2
總收入	1,332,575	100.0	2,210,207	100.0

附註：包括打底褲及緊身褲、背心、襪子及配飾。

毛利率

於回顧期內，本集團的毛利率增加至約48.7%(二零一九年上半年：41.1%)，主要是因為：

- 繼續實施轉型計劃，優化供應鏈管理、商品運營及商品企劃的能力，從而降低成本和提高毛利率；
- 期內，原材料價格平均下跌約3.4%；及
- 期內，以較大折扣向海外市場出售部分已在去年全額提取撥備的舊存貨。

銷售及營銷費用

銷售及營銷費用主要包括僱員福利費用、聯營安排下門店的經營費用、營銷及推廣費用、電子商務平台服務費、折舊及攤銷以及其他。

截至二零二零年六月三十日止六個月，銷售及營銷費用下降約16.9%至約人民幣609,442,000元(二零一九年上半年：人民幣733,311,000元)，主要是由於期內主動調整銷售和分銷渠道，關閉一些錄得虧損的門店而使各種門店有關的費用下跌所致。

一般及行政費用

一般及行政費用主要包括僱員福利費用、諮詢服務費、差旅費、折舊及攤銷以及其他。

截至二零二零年六月三十日止六個月，一般及行政費用增加約3.4%至約人民幣148,999,000元(二零一九年上半年：人民幣144,134,000元)，主要是由於期內聘請波士頓諮詢公司所致。

其他收入

其他收入包括政府獎勵、物流倉儲和送貨收入、軟件使用費收入、加盟費收入及其他。期內，其他收入減少約40%至約人民幣18,452,000元(二零一九年上半年：人民幣30,758,000元)，主要是由於從各地政府收到的獎勵減少以及物流倉儲和送貨服務收入因疫情影響而下降所致。

財務費用－淨額

財務費用－淨額主要指銀行貸款和租賃負債的財務費用減去短期銀行存款和給供應商預付款的利息收入。

財務收入約人民幣2,256,000元(二零一九年上半年：人民幣6,737,000元)，減少主要是由短期銀行存款的利息收入減少所致。

財務費用增加至約人民幣26,207,000元(二零一九年上半年：人民幣12,269,000元)，主要是銀行貸款和租賃負債的金額增加了。

所得稅減免

本集團在財務報表中確認適當的遞延稅資產，使到出現所得稅減免。

於二零二零年六月三十日，本集團已履行所有納稅義務，且概無任何未解決稅項糾紛。

存貨、應收賬款和應付賬款及票據

	於二零二零年 六月三十日止 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日止 人民幣千元
存貨	742,211	679,845
應收賬款	288,113	276,111
應付賬款及票據	590,139	460,642

由於受到疫情的影響，期內的銷售和銷售成本數字均比正常為低，因此存貨、應收賬款和應付賬款的平均周轉天數被扭曲了。所以改為分析存貨、應收賬款和應付賬款及票據的餘額。

如上文所述，期內管理層已清理不少舊存貨。整體存貨上升因為於二零二零年上半年購入實用、功能、舒適、健康和高性價比的新存貨，於二零二零年六月三十日有關存貨的餘額約人民幣270,672,000元。

應收賬款餘額數字並無重大變動。

應付賬款及票據餘額上升，主要因為在談判後，供應商同意延長給本集團授信期一個月。

流動資金及財務資源

本集團保持穩健的資產負債表。於二零二零年六月三十日，本集團的定期存款、受限制銀行存款和現金及現金等價物共約人民幣917,708,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣854,794,000元)及銀行貸款約人民幣548,782,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣455,190,000元)。於二零二零年六月三十日，流動比率約1.9倍(二零一九年十二月三十一日：1.9倍)。

於二零二零年六月三十日，本集團的總負債比率(按銀行貸款額佔股東權益總額的百分比計算)約22.7%(二零一九年十二月三十一日：17.8%)。總負債比率上升是由於銀行貸款增加了。淨負債比率(按銀行貸款額減定期存款、受限制銀行存款和現金及現金等價物後佔股東權益總額的百分比計算)約負15.3%(二零一九年十二月三十一日：負15.7%)，因本集團處於淨現金狀況。

外匯風險

本集團大部分收入、費用及原材料採購是以人民幣結算的。本集團從沒有在將國內附屬公司的利潤匯到國外控股公司方面遇到很大的困難。

委聘專業顧問

本集團於今年上半年繼續聘任一家國際性領先的諮詢公司波士頓諮詢公司協助本集團在各方面(例如整體業務佈局、主品牌業務模式、改善門店結構、戰略落地與各項措施的優先次序、存貨管理、優化管理組織架構及決定短期、中期和長期的戰略部署)進行改革。

首次公開發售所得款項用途

本公司普通股於二零一四年六月二十六日在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。本公司首次公開發售所得款項約1,463,245,000港元，而淨額約1,386,405,000港元。截至二零二零年六月三十日，所得款項淨額使用如下：

所得款項淨額用途	所得款項淨額 原擬定用途 港元	截至二零二零年 六月三十日 已動用金額 港元	經修訂所得 款項淨額用途 (附註3) 港元	悉數動用 該未動用結餘的 預期時間表
擴充自營門店零售網絡(附註1)	540,700,000	873,300,000	886,760,000 (於二零二零年 八月三十一日 已悉數動用)	不適用
建造及營運東莞、天津及 重慶區域物流中心	350,800,000	361,972,000 (附註2)	361,972,000 (於二零二零年 八月三十一日 已悉數動用)	不適用
收購業務、品牌或產品及 進一步建立戰略聯盟(附註3)	174,700,000	90,069,000	90,069,000 (於二零二零年 八月三十一日 已悉數動用)	不適用
成立設計及研發中心(附註3)	91,500,000	—	—	不適用
升級資訊技術基礎設施(附註3)	91,500,000	46,391,000	47,604,000 (於二零二零年 八月三十一日 已悉數動用)	不適用
營運資金及其他一般公司 用途(附註3)	137,205,000	—	—	不適用

附註1：自二零一四年，由於本集團業務增長速度遠高於首次公開發售期間所預計，本集團增加對擴充自營門店零售網絡的金額分配，從而開設了大量自營門店。

附註2：天津區域物流中心約226,182,000港元及東莞區域物流中心約135,790,000港元。自上市以來，本公司已通過進行港元股本發售籌集資金，並鑑於本公司區域重心放在中國，因此產生的開支主要以人民幣計值。

鑑於自二零一四年人民幣兌港元之匯率波動，建造及營運東莞及天津區域物流中心所支銷港元等值金額略高於原分配金額。由於商業環境變化，重慶的建設項目已被取消。

附註3：由於上述超額分配所得款項淨額用於擴充本公司自營門店零售網絡，且導致未動用所得款項淨額減少，董事會已於二零二零年八月合理減少分配作其他擬定用途的金額。

鑒於二零一九年冠狀病毒病疫情以及國內經濟總體放緩帶來的挑戰，董事會認為因應不斷變化的市況，上述所得款項淨額用途之重新分配符合本公司及其股東的整體利益。

籌集資金款項的用途

向復星發股

請參閱本公司日期為二零一七年五月五日和二零一七年五月十七日以一般授權發行新股票的公告(「向復星發股」)。於二零一七年五月十七日，本公司以每股2.50港元的價格向復星國際有限公司之全資附屬公司發行240,000,000股股份，募集所得款項為600,000,000港元，而淨款項約599,000,000港元。

當時定下本公司向復星發股所得款項的淨額，有意用作為本集團銷售分銷管道改革、潛在兼併、收購和合作項目及一般營運資金用途提供資金。截至二零二零年六月三十日，所得款項淨額作以下用途：

所得款項淨額用途	所得款項淨額 原擬定用途 港元	截至二零二零年 六月三十日 已動用金額 港元	悉數動用 該未動用結餘的 預期時間表(附註)
為本集團銷售分銷渠道改革提供資金	39,000,000	—	於二零二一年年底之前
潛在兼併、收購和合作項目	30,000,000	—	於二零二三年年底之前
一般營運資金用途	530,000,000	515,238,000	於二零二一年年底之前

附註：悉數動用該未動用結餘的預期時間表乃基於本集團對未來市況的最佳估計，視乎市況的未來發展，可能會發生變化。

向復星發股尚未動用之所得款項淨額已存入某些持牌銀行。本公司將繼續積極尋找合適的機會，但並未有確實的時間及並未能預期何時能找到這些機會。

向Windcreek發股

請參閱本公司日期為二零一八年四月二十六日及二零一八年五月二十五日以一般授權發行新股票的公告(「向Windcreek發股」)。於二零一八年五月二十五日，本公司以每股4.20港元的價格分別向JD.com, Inc.之一家間接全資附屬公司Windcreek Limited、騰訊控股有限公司之一家全資附屬公司意象架構投資(香港)有限公司、唯品會控股有限公司之一家全資附屬公司唯品會國際控股有限公司以及Quick Returns Global Limited發行合共121,443,213股新股以募集款項總額約510,061,000港元，而淨額約509,000,000港元。

當時定下本公司向Windcreek發股所得款項的淨額，有意用作為本集團銷售分銷管道改革、潛在兼併、收購和合作項目及一般營運資金用途。截至二零二零年六月三十日，尚未動用所得款項淨額：

所得款項淨額用途	所得款項淨額 原擬定用途 港元	截至二零二零年 六月三十日 已動用金額 港元	悉數動用 該未動用結餘的 預期時間表(附註)
為本集團銷售分銷渠道改革提供資金	239,000,000	—	於二零二三年年底之前
潛在兼併、收購和合作項目	70,000,000	—	於二零二三年年底之前
一般營運資金用途	200,000,000	—	於二零二三年年底之前

附註：悉數動用該未動用結餘的預期時間表乃基於本集團對未來市況的最佳估計，視乎市況的未來發展，可能會發生變化。

向Windcreek發股所得款項淨額已存入某些持牌銀行。本公司將繼續積極尋找合適的機會，但並未有確實時間及並未能預期何時能找到這些機會。

有關物業、廠房及設備和無形資產的資本性支出

期內，有關物業、廠房及設備和無形資產的資本性支出約人民幣201,178,000元(二零一九年上半年：人民幣40,677,000元)，主要用於建設本集團的新辦事處。

資產質押

於二零二零年六月三十日，本集團為獲取銀行貸款約人民幣548,782,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣189,990,000元)而用某些物業、廠房及設備以及土地使用權作為抵押。

或然負債

於二零二零年六月三十日，本集團概無任何重大或然負債。

覆蓋中國的分銷網絡

作為中國貼身衣物行業的領先公司，本集團擁有覆蓋中國的龐大分銷網絡。期內，本集團主動調整銷售及分銷渠道，關閉一些錄得虧損的門店。於二零二零年六月三十日，本集團的分銷網絡包括5,457家門店(二零一九年十二月三十一日：5,970家)，其中1,032家(二零一九年十二月三十一日：1,269家)為自營門店，而4,425家(二零一九年十二月三十一日：4,701家)為加盟門店。

人力資源管理

於二零二零年六月三十日，本集團僱有約3,169名全職員工(二零一九年十二月三十一日：3,530名)。本集團的薪酬待遇乃參照個別員工的經驗及資歷以及整體市況而釐定。花紅與本集團經營業績及個人表現掛鉤。

環境管理

作為一家肩負社會及環境責任的企業，本集團致力於通過日常運營及遵守法規(包括「中華人民共和國環境保護法」及當地政府環保局設立的規定)以實現環境保護和可持續性發展。本集團亦已取得ISO14001：2015「環境管理體系」認證。本集團按聯交所有關《環境、社會及管治報告指引》所發出的企業社會責任報告已載於二零一九年年報。類似報告將載於下一年刊發的二零二零年年報內。

展望及策略

除了前述的措施和改革外，本集團也將在二零二零年下半年採取以下措施：

1. 推動加盟商於國內空白市場拓展業務以填補市場缺口；
2. 提升加盟商的整體結構，實行分級管理；及
3. 嚴控成本，優化組織架構和削減非必要的費用。

雖然受到疫情和國內經濟放緩的影響，本集團已迅速採取適當措施應對不斷變化的市場情況。在二零二零年六月份和七月份上市的部分新產品，在三十天內售罄率達到50%或以上。預期二零二零年下半年的經營結果將可以有重大改善。

中期財務資料之審閱報告



致都市麗人(中國)控股有限公司董事會
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

羅兵咸永道

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第18至47頁的中期財務資料，此中期財務資料包括都市麗人(中國)控股有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(合稱「貴集團」)於二零二零年六月三十日的中期簡明綜合資產負債表與截至該日止六個月期間的中期簡明綜合損益及其他全面收益表、中期簡明綜合權益變動表和中期簡明綜合現金流量表，以及主要會計政策概要和其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，就中期財務資料編製的報告必須符合上市規則的有關條文及國際會計準則第34號「中期財務報告」。貴公司董事須負責根據國際會計準則第34號「中期財務報告」編製及列報該等中期財務資料。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期財務資料發表結論，並按照委聘之協定條款僅向整體董事會報告，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已根據國際審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據國際審計準則進行審核的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審核意見。

結論

按照我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們相信貴集團的中期財務資料在各重大方面未有根據國際會計準則第34號「中期財務報告」編製。

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師

香港，二零二零年八月二十八日

簡明綜合損益及其他全面收益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二零年 未經審核 人民幣千元	二零一九年 未經審核 人民幣千元
收入	5	1,332,575	2,210,207
銷售成本	7	(683,191)	(1,302,689)
毛利		649,384	907,518
銷售及營銷費用	7	(609,442)	(733,311)
一般及行政費用	7	(148,999)	(144,134)
金融資產減值損失淨額		(5,592)	(7,011)
其他收入	6	18,452	30,758
其他虧損－淨額	6	(12,439)	(10,815)
經營(虧損)/利潤		(108,636)	43,005
財務收入	8	2,256	6,737
財務費用	8	(26,207)	(12,269)
財務費用－淨額		(23,951)	(5,532)
分佔權益投資之利潤/(虧損)	13	1,184	(5,443)
除所得稅前(虧損)/利潤		(131,403)	32,030
所得稅減免	9	2,577	7,680
期內(虧損)/利潤		(128,826)	39,710
期內其他全面(虧損)/收益			
其後可能重新分類至損益的項目			
匯兌差額		7,966	(776)
其後不會重新分類至損益的項目			
以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的權益			
投資的公允價值變動		(12,157)	—
期內全面(虧損)/收益總額		(133,017)	38,934
下列各項應佔期內(虧損)/利潤：			
本公司擁有人		(131,349)	35,466
非控制性權益		2,523	4,244
		(128,826)	39,710
下列各項應佔全面(虧損)/收益總額：			
本公司擁有人		(135,540)	34,690
非控制性權益		2,523	4,244
		(133,017)	38,934
期內本公司擁有人應佔每股(虧損)/盈利	10	人民幣分	人民幣分
每股基本及每股攤薄(虧損)/盈利		(5.89)	1.57

載於第23至47頁的附註構成本簡明綜合中期財務資料的其中部分。

簡明綜合資產負債表

		於二零二零年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
	附註		
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	672,361	515,402
使用權資產	12	595,585	516,522
無形資產	12	36,153	39,871
於合營公司的投資	13	286,358	285,174
於聯營公司的投資	13	–	–
按公平值計入損益的金融資產	14	–	102,729
按公平值計入其他全面收益的金融資產	15	62,257	74,414
按金、預付款及其他應收款項	16	14,571	113,757
遞延所得稅資產	17	193,686	178,444
		1,860,971	1,826,313
流動資產			
存貨		742,211	679,845
應收賬款	18	288,113	276,111
按金、預付款及其他應收款項	16	528,532	694,154
按公平值計入損益的金融資產	14	6,333	8,822
定期存款及受限制銀行存款	19	116,945	630
現金及現金等價物	19	800,763	854,164
		2,482,897	2,513,726
資產總值		4,343,868	4,340,039

簡明綜合資產負債表

	附註	於二零二零年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
權益			
本公司擁有人應佔股本及儲備			
股本	20	140,312	140,312
股份溢價	20	1,656,669	1,656,669
其他儲備	21	407,883	418,807
保留盈利		189,486	320,835
		2,394,350	2,536,623
非控制性權益		21,850	15,989
權益總額		2,416,200	2,552,612
負債			
流動負債			
應付賬款及票據	23	590,139	460,642
應計費用及其他應付款項		245,061	370,292
合約負債	5	74,260	133,675
當期所得稅負債		5,445	—
貸款	24	191,305	150,000
租賃債務		235,456	199,147
遞延收入		351	436
		1,342,017	1,314,192
非流動負債			
貸款	24	357,477	305,190
租賃債務		226,231	165,880
遞延所得稅負債	17	981	1,070
遞延收入		962	1,095
		585,651	473,235
負債總額		1,927,668	1,787,427
權益及負債總額		4,343,868	4,340,039

載於第23至47頁的附註構成本簡明綜合中期財務資料的其中部分。

鄭耀南
董事

張盛鋒
董事

簡明綜合權益變動表

		未經審核						
		本公司擁有人應佔					非控制	權益總額
附註	股本	股份溢價	其他儲備	保留盈利	總計	性權益	權益總額	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
於二零二零年一月一日	140,312	1,656,669	418,807	320,835	2,536,623	15,989	2,552,612	
全面收益								
期內虧損	-	-	-	(131,349)	(131,349)	2,523	(128,826)	
其他全面(虧損)/收益								
匯兌差額	21	-	7,966	-	7,966	-	7,966	
以公允價值計量且其變動計入 其他綜合收益的權益投資 的公允價值變動		-	(12,157)	-	(12,157)	-	(12,157)	
期內全面(虧損)/收益總額		-	(4,191)	(131,349)	(135,540)	2,523	(133,017)	
與擁有人交易								
基於股權結算的補償	22	-	4,010	-	4,010	-	4,010	
就股份獎勵計劃購買的股份	21	-	(10,743)	-	(10,743)	-	(10,743)	
非控制性權益貢獻		-	-	-	-	3,338	3,338	
與擁有人交易總額		-	(6,733)	-	(6,733)	3,338	(3,395)	
於二零二零年六月三十日	140,312	1,656,669	407,883	189,486	2,394,350	21,850	2,416,200	
於二零一九年一月一日	140,755	1,866,386	416,471	1,623,937	4,047,549	15,056	4,062,605	
全面收益								
期內利潤		-	-	35,466	35,466	4,244	39,710	
其他全面收益								
匯兌差額	21	-	(776)	-	(776)	-	(776)	
期內全面收益總額		-	(776)	35,466	34,690	4,244	38,934	
與擁有人交易								
於二零一九年六月已付 有關二零一八年股息	20	-	(196,706)	-	(196,706)	-	(196,706)	
於市場購回及註銷的股份 附屬公司的非控制性權益	20	(443)	(13,011)	-	(13,454)	-	(13,454)	
		-	-	-	-	1,285	1,285	
與擁有人交易總額		(443)	(209,717)	-	(210,160)	1,285	(208,875)	
於二零一九年六月三十日	140,312	1,656,669	415,695	1,659,403	3,872,079	20,585	3,892,664	

載於第23至47頁的附註構成本簡明綜合中期財務資料的其中部分。

簡明綜合現金流量表

		截至六月三十日止六個月	
		二零二零年 未經審核 人民幣千元	二零一九年 未經審核 人民幣千元
	附註		
經營活動所得現金流量			
經營所得／(所用)現金	25	312,171	(211,828)
已付所得稅		(18,199)	(49,742)
經營活動所得／(所用)現金淨額		293,972	(261,570)
投資活動所得現金流量			
出售物業、廠房及設備的所得款項		2,036	271
已收利息		2,256	6,844
購買物業、廠房及設備		(108,503)	(101,168)
購買無形資產		(95)	(3,535)
從按公平值計入損益的金融資產的投資收入		20	–
初步期限超過三個月的定期存款		–	210
向合營公司注資		–	(115,000)
關連方還款		1,480	–
投資活動所用現金淨額		(102,806)	(212,378)
融資活動所得現金流量			
非控制性權益注資		3,338	1,285
貸款所得款項		260,909	309,812
償還貸款		(167,317)	(186,360)
已付股息		–	(196,706)
已付貸款利息		(15,285)	(8,953)
支付就股份獎勵計劃購買本公司股份的付款		(10,743)	–
(抵押)／釋放受限制銀行存款		(116,315)	9,225
租賃付款中的固定租金部份		(200,490)	(36,752)
支付購回本公司股份款項		–	(13,454)
融資活動所用現金淨額		(245,903)	(121,903)
現金及現金等價物減少淨額		(54,737)	(595,851)
期初現金及現金等價物		854,164	1,496,163
匯率變動影響		1,336	(4,516)
期末現金及現金等價物		800,763	895,796

載於第23至47頁的附註構成本簡明綜合中期財務資料的其中部分。

簡明綜合中期財務資料附註

截至二零二零年六月三十日止六個月

1 一般資料

本公司於二零一四年一月二十八日根據開曼群島公司法(二零一零年修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為P.O. Box 1350, Clifton House, 75 Fort Street, Grand Cayman, KY1-1108, Cayman Islands。

本公司為投資控股公司。本集團主要業務為於中華人民共和國(「中國」)從事設計、營銷及銷售貼身衣物產品。本公司普通股於二零一四年六月二十六日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

除另有指明者外，截至二零二零年六月三十日止六個月簡明綜合中期財務資料(「中期財務資料」)以人民幣(「人民幣」)呈列。中期財務資料未經審核，惟已由本公司審核委員會審閱，並於二零二零年八月二十八日經本公司董事會(「董事會」)批准刊發。

2 編製基準

中期財務資料乃根據國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。中期財務資料須連同本集團根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製的截至二零一九年十二月三十一日止年度的財務報表一並閱讀。

編製中期財務資料要求管理層作出影響會計政策的應用和所報告資產及負債、收入及開支金額的判斷、估計及假設。實際結果可能與該等估計不同。於編製中期財務資料時，管理層就應用本集團會計政策作出的重大判斷及估計不明朗因素的主要來源與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的綜合財務報表所用者一致。

編製中期財務資料所使用會計政策與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的綜合財務報表所採用者一致，惟下文所載採納的新訂及經修訂準則除外。

(a) 本集團採納的新訂及經修訂準則

本集團自二零二零年一月一日起追溯採用國際財務報告準則第16號 – 二零一九年冠狀病毒病疫情相關租金減讓實務簡化處理修正案。該修正案提供了一種可選的實務簡化處理，允許承租人選擇不評估與疫情相關的租金減讓是否為租賃變更。承租人採用此修訂不需要評估與疫情相關的租金減讓是否屬於租賃變更，而是按準則中的非租賃變更進行會計處理。僅當承租人所享受的租金減讓源自疫情的直接影響，且滿足以下所有條件時，才可選擇採用此項實務簡化處理：a) 租賃付款額減讓後的租賃對價幾乎等於或低於變動前的租賃對價；b) 租賃付款額的減少僅會影響於二零二一年六月三十日或之前到期的付款額；及c) 租賃的其他條款和條件沒有實質性變化。

本集團已對所有與疫情有關的合資格租金減讓採用實務簡化處理。截至二零二零年六月三十日止六個月，共計約人民幣24,822,000元的租金減讓入賬為負可變租賃付款，並在損益表中確認為銷售和營銷費用，並相應調整了租賃負債。對二零二零年一月一日的期初權益餘額沒有影響。

許多新的或修訂的標準適用於當前報告期。除上述對國際財務報告準則第16號的修訂外，本集團未採用這些準則而改變其會計政策或進行追溯調整。

2 編製基準(續)

(b) 中期所得稅乃採用適用於預期年度盈利總額的稅率計提。

3 財務風險管理

(a) 財務風險因素

本集團業務承受多類財務風險：市場風險(包括外匯風險、現金流量及公平值利率風險)、信貸風險及流動資金風險。本集團的整體風險管理政策集中於金融市場的不可預測性，並尋求減低對本集團財務表現的潛在不利影響。本集團目前並無使用任何衍生金融工具以對沖於期內所承受的若干風險。

中期財務資料並不包括年度財務報表規定的所有財務風險管理資料及披露，且應與本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的財務報表一併閱讀。

自二零一九年十二月三十一日以來，風險管理政策並無任何變動。

(b) 資本風險管理

本集團管理資本的目標乃為保障本集團持續經營的能力，以為股東帶來回報及為其他利益相關方帶來利益，並維持最佳的資本架構以減少資金成本。為維持或調整資本架構，本集團或會調整支付予股東的股息數額、發行新股或出售資產以減低債務。

本集團根據淨負債比率監控資本。此比率按照債務淨額除以權益總額計算得出。由於採用了國際財務報告準則第16號，租賃債務和使用權資產加入了在債務淨額和權益總額中去計算負債權益比率。債務淨額按貸款總額和租賃債務減現金及現金等價物、定期存款以及受限制銀行存款計算得出。權益總額已在簡明綜合資產負債表上披露。本集團於二零二零年六月三十日及於二零一九年十二月三十一日的淨債務/(淨現金)權益比率如下：

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
淨債務/(淨現金)	92,761	(34,577)
權益總額	2,416,200	2,552,612
淨債務/(淨現金)權益比率	4%	(1%)

3 財務風險管理(續)

(c) 公平值估計

以公平值入賬的金融工具按以下公平值計量等級的不同層級披露：

- 相同資產或負債於活躍市場的報價(未經調整)(第一層)；
- 除包括於第一層的報價外，有關資產或負債的可觀察的其他輸入，可直接(即例如價格)或間接(即源自價格)(第二層)；及
- 有關資產或負債並非基於可觀察市場數據的輸入(即非可觀察輸入)(第三層)。

於二零二零年六月三十日，除按以下第三層及第一層公平值計量的按公平值計入其他全面收益的金融資產及按公平值計入損益的金融資產外，本集團於簡明綜合資產負債表中確認之金融工具主要為應收款項及按攤銷成本入賬之金融負債。截至二零二零年六月三十日止六個月，第一層及第三層金融工具之分析如下：

	第一層 人民幣千元	第二層 人民幣千元	第三層 人民幣千元 (附註)	總計 人民幣千元
按公平值計入損益的金融資產	6,333	—	—	6,333
按公平值計入其他全面收益的金融資產	—	—	62,257	62,257
於二零二零年六月三十日	6,333	—	62,257	68,590
於二零一九年十二月三十一日	8,822	—	177,143	185,965

附註：第三層項目的變動如下：

	未上市股本證券 人民幣千元
於二零一九年十二月三十一日的期末結餘	177,143
增加	—
出售	(102,729)
公平值變化	(12,157)
於二零二零年六月三十日的期末結餘	62,257

3 財務風險管理(續)

(c) 公平值估計(續)

在活躍市場買賣的金融工具的公平值為根據報告期末之市場報價計算得出。倘該等報價可即時及定期從證券交易所、經銷商、經紀、行業組織、定價服務或監管機構中獲得，且該等報價公平反映實際及定期發生的市場交易，則該市場被視為活躍。本集團持有的金融資產使用的市場報價是現行出價。該等工具會列入第一層。

沒有在活躍市場買賣的金融工具的公平值利用估值技術釐定。該等估值技術盡量利用可觀察市場數據(如有)，盡量少依賴實體的特定估計。如計算某一工具的公平值所需的所有重大輸入為可觀察數據，則該工具列入第二層。如一項或多項重大輸入並非基於可觀察市場數據，則該工具列入第三層。

本集團按公平值計入其他全面收益的金融資產及按公平值計入損益的金融資產之公平值透過應用收益法技術、貼現現金流法及通過物色類似規模、特點、營運、行業及經濟情況的可資比較公司之市場法獲得。收益法將所有權的預計定期福利轉換為價值指標。貼現現金流考慮未來業務計劃、具體業務及財務風險。

4 分部資料

本集團作為單一經營分部營運。單一經營分部的報告方式與向首席營運決策者提供的內部報告貫徹一致。負責分配資源及評核經營分部表現的首席營運決策者，為作出策略性決定的執行董事。

本集團主要從事設計、營銷及銷售貼身衣物產品。截至二零二零年六月三十日和二零一九年六月三十日止六個月，本集團所有收入均主要來自中國。

截至二零二零年六月三十日止六個月，概無任何單一外部客戶產生的收入佔本集團收入逾10% (二零一九年：無)。

5 收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
向加盟商銷售	512,055	1,081,587
零售	421,774	711,623
電子商務	382,318	323,629
產品銷售收入	1,316,147	2,116,839
原材料買賣	16,428	93,368
	1,332,575	2,210,207

5 收入(續)

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
有關向加盟商銷售的合約負債	65,409	108,227
有關原材料買賣的合約負債	8,851	25,448
	74,260	133,675

6 其他收入及其他虧損 – 淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
其他收入		
物流倉儲及送貨收入	8,155	9,672
政府獎勵(附註)	6,138	13,461
軟件使用費收入	235	549
加盟費收入	65	469
其他	3,859	6,607
	18,452	30,758
其他虧損 – 淨額		
外匯(虧損)/收益淨額	(6,637)	310
出售按公平值計入損益的金融資產的虧損	(2,729)	–
按公平值計入損益的金融資產的公平值虧損	(2,489)	(11,013)
出售物業、廠房及設備虧損 – 淨額	(477)	(112)
出售無形資產虧損 – 淨額	(107)	–
	(12,439)	(10,815)

附註：此項目主要為自中國各地方政府所收取的獎勵。該等獎勵並無未達成條件或或然費用。

7 按性質劃分的費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
確認為銷售成本的存貨成本	656,851	1,268,479
折舊及攤銷(附註12)		
— 使用權資產折舊	165,900	39,710
— 物業、廠房及設備	41,483	45,003
— 無形資產	3,834	3,629
僱員福利費用(包括董事酬金)	157,940	183,386
聯營安排下門店的經營費用	93,130	313,798
營銷及推廣費用	91,773	74,669
電子商務平台服務費	47,812	41,411
使用權資產減值	41,266	—
顧問服務費用	18,640	7,346
存貨減值撥備	15,615	11,066
物流倉儲及送貨費用	12,728	34,149
差旅費	12,083	25,615
公共事業費用	11,354	14,879
其他經營租賃費用(附註)	11,198	22,812
確認為費用的消費品	7,530	12,676
政府收費及徵費	6,015	11,934
核數師酬金	1,690	1,690
雜項	44,790	67,882
銷售成本、銷售及營銷費用以及一般及行政費用總額	1,441,632	2,180,134

附註：與二零一九年冠狀病毒病相關的租金減免人民幣24,822,000元已計入銷售和行銷費用。

8 財務收入及費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
財務收入		
— 短期銀行存款利息收入	1,854	5,967
— 預付給供應商的利息收入	402	770
	2,256	6,737
財務費用		
— 銀行貸款利息費用	(15,285)	(8,953)
— 租賃債務利息費用	(10,922)	(3,316)
	(26,207)	(12,269)
	(23,951)	(5,532)

9 所得稅減免

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
當期所得稅		
— 香港利得稅(附註(a))	—	—
— 中國企業所得稅(附註(b))	12,754	24,885
— 以前年度超額撥備(附註(d))	—	(25,198)
	12,754	(313)
遞延所得稅(附註18)		
— 當期遞延所得稅	(15,331)	(9,978)
— 以前年度超額撥備(附註(d))	—	2,611
	(15,331)	(7,367)
所得稅減免	(2,577)	(7,680)

9 所得稅減免(續)

附註：

(a) 香港利得稅

期內適用的香港利得稅稅率為16.5%(二零一九年：16.5%)。

(b) 中國企業所得稅

本公司的一家附屬公司廣東都市麗人實業有限公司(「廣東都市麗人」)於二零一九年四月被授予高新技術企業(「高新技術企業」)的優惠稅率15%，有效期為從二零一八年至二零二零年的三年。截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團其他中國附屬公司根據有關中國企業所得稅的現行法例、其詮釋及慣例按期內估計應課稅利潤，以稅率25%(二零一九年：25%)計算須繳的中國企業所得稅。

(c) 海外所得稅

本公司根據開曼群島法例第22章公司法於開曼群島註冊成立為一家獲豁免有限公司，故獲豁免繳納開曼群島所得稅。本公司於英屬維爾京群島(「英屬維爾京群島」)註冊成立的直接附屬公司乃根據英屬維爾京群島國際商業公司法註冊成立，故獲豁免繳納英屬維爾京群島所得稅。

(d) 以前年度超額撥備

根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)，企業所得稅稅率為25%。此外，按「企業所得稅法」規定，對於符合高新技術企業，可享受15%的優惠稅率。截至二零一八年十二月三十一日止年度，廣東都市麗人向相關政府部門申請從二零一八年到二零二零年被指定為高新技術企業。二零一九年四月，廣東都市麗人獲得相關政府部門批准成為高新技術企業，並獲得在從二零一八年到二零二零年財政年度使用優惠企業所得稅法稅率15%。截至二零一九年六月三十日止六個月的超額撥備代表15%至25%(二零一八年所用的公司稅率)之間的差額。

本集團除所得稅前(虧損)/利潤的稅項與綜合公司業績按適用的加權平均稅率計算所得理論金額的差額如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
除所得稅前(虧損)/利潤	(131,403)	32,030
按適用於各集團實體的法定稅率計算的稅項(附註(b))	(29,108)	7,814
並無確認為遞延所得稅資產之稅項虧損	20,958	40
毋須課稅收入	(33)	(222)
不可扣稅費用	2,982	7,106
預扣稅	2,624	169
以前年度超額撥備(附註(d))	—	(22,587)
所得稅減免	(2,577)	(7,680)

10 每股(虧損)/盈利

基本

每股基本(虧損)/盈利是以本公司擁有人應佔(虧損)/利潤除以本期已發行普通股的加權平均數目計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
本公司擁有人應佔期內(虧損)/利潤(人民幣千元)	(131,349)	35,466
就每股基本(虧損)/盈利而言的普通股加權平均數(千股)	2,229,672	2,252,467
每股基本(虧損)/盈利(每股人民幣分)	(5.89)	1.57

附註：截至二零二零年六月三十日止期間，就每股基本虧損而言的普通股加權平均數，已就截至二零二零年六月三十日止期間，已根據因股票獎勵計劃而購買本公司的普通股進行了調整。

截至二零一九年六月三十日止期間，就每股基本盈利而言的普通股加權平均數，已就截至二零一九年六月三十日期間所購回及註銷本公司的普通股之影響作出調整。

攤薄

截至二零二零年六月三十日止六個月，每股攤薄(虧損)/盈利與每股基本(虧損)/盈利相同，因為沒有稀釋後的潛在股份。

11 中期股息

董事會不建議向本公司股東派付截至二零二零年六月三十日止六個月的中期股息(二零一九年：無)。

12 物業、廠房及設備、使用權資產以及無形資產

	物業、廠房及 設備 人民幣千元	使用權資產－ 土地使用權及 物業 人民幣千元	無形資產 人民幣千元
截至二零二零年六月三十日止六個月			
於二零二零年一月一日	515,402	516,522	39,871
添置	200,955	318,592	223
出售	(2,513)	(32,363)	(107)
折舊及攤銷	(41,483)	(165,900)	(3,834)
減值損失(附註(a))	–	(41,266)	–
於二零二零年六月三十日	672,361	595,585	36,153
截至二零一九年六月三十日止六個月			
於二零一九年一月一日	564,357	85,231	44,972
採用國際財務報告準則第16號	–	154,606	–
添置	38,003	–	2,674
出售	(383)	–	–
折舊及攤銷	(45,003)	(39,710)	(3,629)
於二零一九年六月三十日	556,974	200,127	44,017

附註：

- (a) 於二零二零年六月三十日，零售門店資產的賬面淨值為人民幣502,544,000元。本集團視各零售門店為可獨立識別的現金產生單位，並監察其財務表現是否存在減值指標，例如門店虧損及在租賃期屆滿前提早關閉門店。管理層對具有減值指標的零售門店資產進行了減值評估。如果零售門店資產的賬面價值大於其估計可收回金額，則將其賬面價值減記至可收回金額。因此，減值虧損人民幣41,266,000元已於一般及行政開支中確認。可收回金額的估計是基於使用價值的計算，其中使用了現金流折現的預測，該現金流折現的預測是基於管理層批准的涵蓋租賃剩餘年限的財務預測，並具有主要假設，例如收入增長率，毛利率和折現率。在使用價值計算中使用的主要假設是取決於管理層通過對門店的歷史業績，未來業務計劃和市場狀況進行比較的重大判斷。
- (b) 於二零二零年六月三十日，人民幣509,884,000元(二零一九年：人民幣26,239,000元)的物業及土地使用權已作為本集團借款的抵押(附註24)。

13 於合營公司及一家聯營公司的投資

截至二零二零年六月三十日止六個月，以權益法入賬的投資之賬面值已變動如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
期初	285,174	165,790
添置	—	115,000
應佔期內利潤／(虧損)	1,184	(5,443)
期末	286,358	275,347

實體名稱	營業地點／ 註冊成立國家	持有權益百分比		關係性質	計量方式	賬面值	
		於 二零二零年 六月三十日	於 二零一九年 十二月 三十一日			於 二零二零年 六月三十日	於 二零一九年 十二月 三十一日
		%	%			人民幣千元	人民幣千元
廣東東都實業有限公司	中國	19.9	19.9	合營公司(附註(a))	權益法	19,198	19,520
中瑞潤和(寧波)投資管理有限公司	中國	40	40	聯營公司(附註(b))	權益法	—	—
京合都(東莞)股權投資管理有限公司	中國	60	60	合營公司(附註(c))	權益法	21,187	19,499
京合都(東莞)股權投資基金合夥 企業(有限合夥)(「京合都」)	中國	38.72	38.72	合營公司(附註(c))	權益法	242,000	242,000
京合都(東莞)股權投資管理合夥 企業(有限合夥)	中國	30	30	合營公司(附註(c))	權益法	3,000	3,000
汕頭市聯大科技有限公司	中國	19.99	19.99	合營公司(附註(d))	權益法	973	1,155

附註：

- (a) 廣東東都實業有限公司主要從事發展位於廣東省韶關的工業中心。
- (b) 中瑞潤和(寧波)投資管理有限公司主要從事投資及資產管理。
- (c) 京合都(東莞)股權投資管理有限公司，京合都及京合都(東莞)股權投資管理合夥企業(有限合夥)分別主要從事資產管理及股權投資。
- (d) 汕頭市聯大科技有限公司主要從事生產和銷售內衣產品。

14 按公平值計入損益的金融資產

按公平值計入損益的金融資產持作買賣，包括以下各項：

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
流動資產		
上市的股本證券(附註(a))	6,333	8,822
非流動資產		
信託投資(附註(b)及附註(c))	—	102,729
	6,333	111,551

附註：

(a) 於損益確認的金額

按公平值計入損益的金融資產之公平值變動計入損益「其他虧損」內(二零二零年：虧損人民幣2,489,000元；二零一九年：虧損人民幣11,013,000元)。

(b) 本集團已透過一家第三方投資管理公司於一家未上市公司投資。本集團已與本集團的合營公司京合都達成協議，以處置委託投資。於二零二零年六月三十日，交易已完成，處置損失人民幣2,729,000元計入其他損益。

(c) 承受風險及公平值計量

有關釐定公平值所採用的方法及假設的資料，請參閱附註3(c)。

15 按公平值計入其他全面收益的金融資產

按公平值計入其他全面收益的權益投資包括：

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
未上市權益投資	62,257	74,414

16 按金、預付款及其他應收款項

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
增值稅留抵稅額	211,908	220,138
購買貨品預付款	139,633	203,343
聯營安排下的門店預付費用	81,898	181,954
其他應收款	42,293	56,741
預付款及按金	15,507	8,509
收購物業、廠房及設備及無形資產預付款	8,542	105,816
其他	46,517	57,813
減：其他應收減值準備	(3,195)	(26,403)
	543,103	807,911
減：非流動部分	(14,571)	(113,757)
流動部分	528,532	694,154

於二零二零年六月三十日，本集團按金及其他應收款項賬面值以人民幣計值且與彼等的公平值相若。

17 遞延所得稅

當可合法以當期所得稅資產抵銷當期所得稅負債且遞延所得稅涉及同一財政機關，遞延所得稅資產及負債可被抵銷。

本集團之遞延所得稅資產變動如下：

	存貨 減值撥備 人民幣千元	應收賬款 撥備 人民幣千元	退貨撥備 人民幣千元	遞延收入 人民幣千元	使用權資產 的攤銷 人民幣千元	結轉 稅項虧損 人民幣千元	應計利息 人民幣千元	物業、 廠房及 設備的減值 人民幣千元	總額 人民幣千元
於二零二零年一月一日	138,837	14,806	453	339	446	-	18,532	5,031	178,444
計入/(扣除)至損益(附註9)	(57,373)	(1,262)	(179)	(142)	704	62,875	3,355	7,264	15,242
於二零二零年六月三十日	81,464	13,544	274	197	1,150	62,875	21,887	12,295	193,686
於二零一九年一月一日	15,957	1,114	775	3,861	-	36,553	21,723	-	79,983
計入/(扣除)至損益(附註9)	(5,812)	2,029	(775)	(741)	1,309	17,269	(6,003)	-	7,276
於二零一九年六月三十日	10,145	3,143	-	3,120	1,309	53,822	15,720	-	87,259

17 遞延所得稅(續)

於二零二零年六月三十日，本集團大部分遞延所得稅資產預期可於十二個月內收回。

本集團之遞延所得稅負債變動如下：

	無形資產的公平值	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
於一月一日	1,070	1,247
計入至損益(附註9)	(89)	(91)
於六月三十日	981	1,156

於二零二零年六月三十日，本集團於中國若干附屬公司未分配利潤的暫時性差額為人民幣209,429,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣359,964,000元)。就分派該等保留利潤應付的預扣稅，相關的遞延稅項負債為人民幣20,943,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣35,996,000元)並未被確認，原因為本公司控制該等中國附屬公司的股息政策，而董事已釐定該等利潤不大有可能於可見未來被分派。

18 應收賬款

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
應收第三方款項	363,746	349,347
減：減值撥備	(75,633)	(73,236)
應收賬款－淨額	288,113	276,111

- (a) 於二零二零年六月三十日，本集團應收賬款賬面值與其公平值相若並均以人民幣計值。
- (b) 本集團應收賬款主要來自向具有合適信貸記錄的若干加盟商客戶作出的銷售收入。本集團一般就季節性產品授予加盟商客戶自發票日期起計60至90日的信貸期。本集團也就新門店首份產品訂單授予加盟商自發票日期起計180至360日的信貸期。因為二零一九年冠狀病毒病的關係，本集團亦於某些情況下向一些加盟商授予180至360日的額外信貸期。

18 應收賬款(續)

(c) 於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日，按發票日期所作應收賬款賬齡分析如下：

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
應收賬款，總額		
— 30日以內	122,106	88,808
— 超過30日但於60日以內	50,514	65,006
— 超過60日但於90日以內	25,809	51,064
— 超過90日但於180日以內	28,049	49,485
— 超過180日但於360日以內	112,552	50,676
— 超過360日	24,716	44,308
	363,746	349,347

19 銀行結餘及現金

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
現金及現金等價物	800,763	854,164
初步期限超過三個月的定期存款(附註(a))	630	630
受限制銀行存款(附註(b))	116,315	—
銀行結餘及現金總額	917,708	854,794
按下列貨幣列值：		
人民幣	745,756	637,432
港元	63,578	87,646
其他貨幣	108,374	129,716
	917,708	854,794

附註：

- (a) 於二零二零年六月三十日，本集團初步期限超過三個月的定期存款的加權平均實際年利率為2.80%(二零一九年：2.80%)。
- (b) 受限制銀行存款已抵押給銀行，作為銀行承兌匯票的抵押。
- (c) 在中國轉換以人民幣列值的結餘至外幣及將資金匯出中國境外須遵守中國政府頒佈的外匯管制規則及法規。

20 股本及股份溢價

	普通股數目	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	總額 人民幣千元
於二零二零年一月一日	2,249,457,213	140,312	1,656,669	1,796,981
於二零二零年六月三十日	2,249,457,213	140,312	1,656,669	1,796,981
於二零一九年一月一日	2,256,234,213	140,755	1,866,386	2,007,141
於市場購回及註銷的股份(附註(a)及(b))	(6,777,000)	(443)	(13,011)	(13,454)
股息	—	—	(196,706)	(196,706)
於二零一九年六月三十日	2,249,457,213	140,312	1,656,669	1,796,981

附註：

- (a) 於二零一八年年底購回的210,000股股份已於二零一九年年初註銷。
- (b) 於二零一九年購回的6,567,000股股份已於二零一九年註銷。

21 其他儲備

	合併儲備 人民幣千元 (附註(a))	為股份 獎勵計劃 持有的股份 人民幣千元 (附註(d))	法定儲備 人民幣千元 (附註(b))	資本儲備 人民幣千元 (附註(c))	資本供款 儲備 人民幣千元	以公平價值		其他儲備 總額 人民幣千元	
						以權益 結算的 股份報酬 人民幣千元 (附註22)	計入其他 全面收益的 金融資產 人民幣千元		
於二零二零年一月一日	(8,938)	(39,498)	201,646	196,764	23,377	18,192	(9,446)	36,710	418,807
以權益結算的股份報酬	—	—	—	—	—	4,010	—	—	4,010
—僱員服務價值	—	(10,743)	—	—	—	—	—	—	(10,743)
就股份獎勵計劃購買的股份	—	—	—	—	—	—	(12,157)	—	(12,157)
重估	—	—	—	—	—	—	—	7,966	7,966
匯兌差額	—	—	—	—	—	—	—	—	—
於二零二零年六月三十日	(8,938)	(50,241)	201,646	196,764	23,377	22,202	(21,603)	44,676	407,883
於二零一九年一月一日	(8,938)	(20,658)	196,356	196,764	23,377	10,248	—	19,322	416,471
匯兌差額	—	—	—	—	—	—	—	(776)	(776)
於二零一九年六月三十日	(8,938)	(20,658)	196,356	196,764	23,377	10,248	—	18,546	415,695

21 其他儲備(續)

附註：

(a) 合併儲備

合併儲備指對銷於附屬公司的投資後，本集團根據集團重組就收購附屬公司支付的總代價與收購附屬公司總資本之間的差額。

(b) 法定儲備

根據中國相關法律及法規以及本公司於中國註冊成立附屬公司的公司章程細則，本公司於中國註冊成立的附屬公司在根據中國會計準則所釐定對銷往年任何虧損後及派付純利前須轉撥其每年法定純利的10%至法定盈餘公積金。當法定盈餘公積金結餘達到該等附屬公司股本的50%時，股東可自行決定是否繼續轉撥任何款項。法定盈餘公積金可用於對銷過往年度虧損(如有)，也可通過按股東現時持有的股權比例向股東發行新股或增加股東現時所持股份的票面價值來轉換為股本，惟法定盈餘公積金於發行新股後的餘額不可少於股本的25%。

(c) 資本儲備

資本儲備指投資者向廣東都市麗人注資產生的現金代價超出實繳股本的差額。

於二零一三年七月二十九日，廣東都市麗人透過將其於二零一二年十二月三十一日的權益總額轉換為420,000,000股每股面值人民幣1.00元的普通股，從而轉為股份有限公司。廣東都市麗人權益總額超過已發行股本面值總額的差額人民幣196,764,000元已於綜合資產負債表中確認為資本儲備。

(d) 為股份獎勵計劃持有的股份

股份獎勵計劃由本集團的股份計劃受託人管理。根據董事會於二零一九年六月二十八日批准的股份獎勵計劃，董事會可不時釐定股份計劃受託人於聯交所公開市場購買的本公司普通股最高數目。

於二零二零年六月三十日期間，股份獎勵計劃受託人以本公司提供的資金通過注資方式從公開市場購買及保留10,377,000股本公司普通股，總代價為約11,844,000港元(相當於約人民幣10,743,000元)，已自股東權益中扣除。

22 以權益結算的股份報酬

(a) 二零一六年股份獎勵計劃

董事會已於二零一六年八月十七日批准採納二零一六年股份獎勵計劃。二零一六年股份獎勵計劃旨在認可及激勵本集團若干管理層成員作出貢獻，並提供獎勵以幫助本集團挽留其現有管理層成員及為彼等提供達致本集團長期業務目標的直接經濟利益。獎勵股份的可行權期由董事會釐定。本集團自採納二零一六年股份獎勵計劃起直至二零二零年六月三十日並無授出任何獎勵。二零一六年股份獎勵計劃將會被終止。

(b) 僱員購股權計劃

董事會於二零一七年十月三十一日批准設立本公司僱員購股權計劃。僱員購股權計劃旨在為高級管理層及以上成員(包括執行董事)提供長期獎勵以交付長期股東回報。根據該計劃，授予參與者的購股權僅於達成若干表現標準時歸屬。計劃參與者乃由董事會酌情決定，概無個人擁有合約權力以參與該計劃或收取任何保證利益。

購股權須待期內若干表現目標於購股權各歸屬日期及行使期前達成後，方可歸屬。受聯交所《證券上市規則》(「《上市規則》」)所規限，董事會保留其全權酌情訂明各個別承授人於行使購股權前必須達成的適當表現目標及條件的權利。

每份購股權賦予購股權持有人認購一股股份的權利，行使價為每股3.288港元，即下列之較高者：(i)於授出日期股份的收市價；(ii)於緊接授出日期前五個營業日股份在聯交所所報的平均收市價；及(iii)股份的面值。

根據該計劃授出的購股權概述如下：

	二零二零年		二零一九年	
	每份購股權的平均行使價	購股權數目	每份購股權的平均行使價	購股權數目
於一月一日	-	-	-	55,300,000
已失效	3.288港元	-	3.288港元	(6,800,000)
於六月三十日	3.288港元	-	3.288港元	48,500,000
於六月三十日歸屬及可予行使	-	-	-	-

如附註22(c)所述，僱員購股權計劃下授出的購股權之員工福利已由二零一九年度股份獎勵計劃下將發出的股票之員工福利所取代。因此，於二零一九年六月三十日的剩餘購股權餘額人民幣9,663,000元將在該計劃規定的條件得到充分滿足時，在其剩餘期間內繼續攤銷。

22 以權益結算的股份報酬(續)

(c) 二零一九年股份獎勵計劃

董事會已於二零一九年六月二十八日批准採用二零一九年股份獎勵計劃。二零一九年股份獎勵計劃之目的是表彰和激勵本集團僱員作出貢獻，並協助本集團保留其現有管理層成員及吸引新的人材加入本集團。二零一九年股份獎勵計劃旨在以其福利取代董事會於二零一七年十月三十一日制定並批准的本公司僱員購股權計劃之福利。獎勵股份的歸屬期和條件由董事會釐定。

股份按授出日的收盤價(授出日公平值)確認為根據僱員股份計劃的股份發行，並作為股份授出期間僱員福利成本的一部分。

此等股份的授出日公平值為62,111,000港元(相當於約人民幣55,638,000元)。

於二零二零年六月三十日，若某些由董事會所釐定的歸屬條件能達到，在二零一九年股份獎勵計劃下將向經篩選參與者發出的股份數目為37,778,200股。

(d) 以股份為基礎的付款交易所產生的費用

以股份為基礎的交易所產生的費用總額如下已計入簡明綜合損益及其他全面收益表：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
一般及行政費用：		
二零一九年股份獎勵計劃	1,729	—
銷售及營銷費用：		
二零一九年股份獎勵計劃	2,281	—
	4,010	—

23 應付賬款及票據

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
應付賬款(附註(a))		
應付第三方款項	466,501	440,928
應付關連方款項(附註27(c))	7,323	19,714
	473,824	460,642
應付票據(附註(b))	116,315	–
	590,139	460,642

附註：

(a) 於二零二零年六月三十日，本集團應付賬款以人民幣計值，為不計息，其賬面值與其公平值相若。

於二零二零年六月三十日，按發票日期呈列的應付賬款(包括應付關連方貿易性質款項)的賬齡分析如下：

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
應付賬款		
– 30日以內	115,090	76,738
– 超過30日但於60日以內	98,851	50,898
– 超過60日但於90日以內	127,513	150,834
– 超過90日但於180日以內	98,618	130,202
– 超過180日但於360日以內	28,491	47,521
– 超過360日	5,261	4,449
	473,824	460,642

(b) 該金額代表銀行的承兌匯票，信用期限為三至四個月。

24 貸款

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
非即期		
有抵押銀行貸款(附註)	357,477	189,990
無抵押銀行貸款	–	115,200
	357,477	305,190
即期		
有抵押銀行貸款(附註)	191,305	–
無抵押銀行貸款	–	150,000
	548,782	455,190

貸款變動分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
期初金額	455,190	183,960
償還貸款	(167,317)	(186,360)
貸款所得款項	260,909	309,812
期末金額	548,782	307,412

附註：

此乃用本集團的某些建築物和土地使用權約人民幣509,884,000元作為抵押的銀行貸款金額。

本集團貸款之賬面值以人民幣計值。

由於貼現的影響並不重大，非即期貸款的公平值與其賬面值相若。公平值乃根據現金流量使用5.53%(二零一九年：4.99%)的加權平均貸款利率貼現計算，並處於公平值層級第二級。

25 簡明綜合現金流量表附註

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
除所得稅前(虧損)/利潤	(131,403)	32,030
加：分佔權益投資的(利潤)/虧損	(1,184)	5,443
調整：		
—物業、廠房及設備折舊(附註12)	41,483	45,003
—使用權資產攤銷(附註12)	165,900	39,710
—無形資產攤銷(附註12)	3,834	3,629
—應收賬款減值撥備(附註18)	2,397	7,011
—其他應收減值撥備(附註16)	3,195	—
—使用權資產減值(附註12)	41,266	—
—存貨減值撥備	15,615	11,066
—按公平值計入損益的金融資產的公平值虧損(附註6)	2,489	11,013
—財務收入(附註8)	(2,256)	(6,737)
—財務費用(附註8)	26,207	12,269
—匯兌損失/(收益)－淨額(附註6)	6,637	(310)
—以權益結算的股份報酬(附註22(d))	4,010	—
—按公平值計入損益的金融資產的投資收益	(20)	(108)
—按公平值計入損益的出售虧損(附註6)	2,729	—
—出售物業、廠房及設備虧損－淨額(附註6)	477	112
—出售無形資產虧損－淨額(附註6)	107	—
	181,483	160,131
營運資本變動：		
—應收賬款	(14,399)	34,963
—按金、預付款及其他應收款項	162,858	(140,969)
—存貨	(77,981)	(128,214)
—應付賬款及票據	129,497	(68,396)
—合約負債	(59,415)	—
—遞延收入	(218)	—
—應計費用及其他應付款項	(9,654)	(69,343)
經營所得/(所用)現金	312,171	(211,828)

26 承擔

於二零二零年六月三十日，本集團尚未就以下資本承擔作出撥備：

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
已訂約但未撥備：		
物業、廠房及設備	15,406	96,584
無形資產	1,339	2,182
	16,745	98,766

27 關連方交易

倘一方可直接或間接控制另一方或對另一方所作財務及營運決策具有重大影響，則雙方均被視為有關連。倘雙方受共同控制，彼此亦屬關連方。

下文載列本集團與其關連方在截至二零二零年六月三十日止六個月內正常業務過程中所進行的重大交易概要以及於報告日期關連方交易所產生的結餘。

(a) 姓名／名稱及與關連方關係

姓名／名稱	與本集團關係
張盛鋒先生	董事
林宗宏先生	董事
汕頭市盛強針織實業有限公司(「汕頭盛強」)	由張盛鋒先生配偶的兄弟控制
汕頭市茂盛針織內衣有限公司(「汕頭茂盛」)	由林宗宏先生的兄弟控制
京合都	合營公司

27 關連方交易(續)

(b) 與關連方交易－購買貨品

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
購置貨品(附註)：		
汕頭盛強	8,775	13,070
汕頭茂盛	324	1,437
	9,099	14,507
將委託投資出售給京合都(附註14(b))	100,000	—
	109,099	14,507

附註：向該等關連方購買貨品乃按雙方同意的條款及條件進行，而購買價格乃按成本加成基礎釐定，提價率則不超過9%。

(c) 與關連方結餘

	於二零二零年 六月三十日 人民幣千元	於二零一九年 十二月三十一日 人民幣千元
	應付賬款：	
汕頭盛強	7,064	19,714
汕頭茂盛	259	—
	7,323	19,714

該等應付關連方的應付賬款為無抵押、不計息及於要求時償還並以人民幣計值。

27 關連方交易(續)

(d) 主要管理層酬金

截至二零二零年六月三十日止六個月內本公司董事及本集團其他主要管理層成員的薪酬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
工資、薪金及花紅	7,429	4,416
社保及住房公積金	252	256
以權益結算的股份報酬	115	—
	7,796	4,672

其他資料

董事於股份、相關股份及債券的權益及淡倉

於二零二零年六月三十日，董事及本公司最高行政人員或彼等任何聯繫人於都市麗人(中國)控股有限公司(「本公司」)或其任何相聯法團(定義見《證券及期貨條例》(「《證券及期貨條例》」)第XV部)的股份、相關股份及債券中擁有如下根據《證券及期貨條例》第XV部第七及八分部須知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)的權益及淡倉(包括根據《證券及期貨條例》有關條文而被認為或視為擁有的權益及淡倉)，或根據《證券及期貨條例》第352條規定須登記於備存的登記冊內，或根據聯交所《證券上市規則》(「《上市規則》」)，附錄十所載的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「《標準守則》」)須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

(i) 在本公司之權益及淡倉

董事姓名	權益性質	持股數目 ⁽¹⁾	股權概約百分比 ⁽¹⁾
鄭耀南先生 ⁽²⁾	受控制法團權益；酌情信託的成立人，可以影響受託人如何行使其酌情權	768,992,381 (L)	34.19% (L)
吳小麗女士 ⁽²⁾	配偶權益；其他(酌情信託的受益人)	768,992,381 (L)	34.19% (L)
張盛鋒先生	酌情信託的成立人，可以影響受託人如何行使其酌情權	216,285,173 (L)	9.61% (L)
林宗宏先生	酌情信託的成立人，可以影響受託人如何行使其酌情權	156,290,277 (L)	6.95% (L)
溫保馬先生	實益擁有人	5,000,000 (L)	0.22% (L)
呂鴻德博士	實益擁有人	210,000 (L)	0.01% (L)
蕭家樂先生 ⁽³⁾	配偶權益	190,000 (L)	0.01% (L)

附註：

- (1) 字母「L」指該人士於股份中的好倉。百分比數目乃按照每位人士所擁有的普通股數目(不論是直接／間接擁有或被視為擁有)佔本公司於二零二零年六月三十日之已發行普通股總數(即2,249,457,213股)之百分比計算。
- (2) 吳小麗女士為鄭耀南先生的配偶。根據《證券及期貨條例》第XV部，其被視為於鄭耀南先生擁有權益的相同數目的股份中擁有權益。吳小麗女士亦為由鄭耀南先生創立之酌情信託之受益人之一，鄭耀南先生持有Yao Li Investment Holdings Limited全部已發行股本。
- (3) 蕭家樂先生為張慧雯女士的配偶。根據《證券及期貨條例》第XV部，其被視為於張慧雯女士擁有權益的相同數目的股份中擁有權益。

(ii) 在本公司相聯法團之權益

於二零二零年六月三十日，董事或本公司最高行政人員或彼等任何聯繫人概無於本公司或其任何相聯法團（定義見《證券及期貨條例》第XV部）的股份、相關股份及債券中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第七及八分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉（包括根據《證券及期貨條例》有關條文而被認為或視為擁有的權益及淡倉），或根據《證券及期貨條例》第352條須登記於備存的登記冊內，或根據《標準守則》須知會本公司及聯交所的權益及淡倉。

主要股東及其他人士在本公司股份及相關股份中擁有的權益及淡倉

於二零二零年六月三十日，以下股東（董事及最高行政人員除外）直接或間接地擁有本公司已發行股份及相關股份數目達5%或以上的權益，而該等權益須遵照《證券及期貨條例》第336條規定載錄於須予備存之登記冊內：

名稱	權益性質	持股數目 ⁽¹⁾	股權概約百分比 ⁽¹⁾
TMF (Cayman) Limited ⁽²⁾	受託人	1,164,900,699 (L)	51.79% (L)
大成投資有限公司 ⁽³⁾	受控制法團權益；實益擁有人	750,863,402 (L)	33.38% (L)
Yao Li Investment Holdings Limited ^{(2),(3)}	受控制法團權益	750,863,402 (L)	33.38% (L)
大同投資有限公司 ^{(3),(4)}	實益擁有人	735,018,732 (L)	32.68% (L)
Fosun International Holdings Limited ⁽⁵⁾	受控制法團權益	240,000,000 (L)	10.67% (L)
復星國際有限公司 ⁽⁵⁾	實益擁有人	240,000,000 (L)	10.67% (L)
郭廣昌先生 ⁽⁵⁾	受控制法團權益	240,000,000 (L)	10.67% (L)
蔡少如女士 ⁽⁶⁾	配偶權益	216,285,173 (L)	9.61% (L)
信鋒國際有限公司 ⁽⁷⁾	實益擁有人	216,285,173 (L)	9.61% (L)
Xin Feng Asset Holdings Limited ^{(2),(7)}	受控制法團權益	216,285,173 (L)	9.61% (L)
Prime Capital Management Company Limited	投資經理	177,315,956 (L)	7.88% (L)
蔡靜琴女士 ⁽⁸⁾	配偶權益	156,290,277 (L)	6.95% (L)
宏業投資有限公司 ⁽⁹⁾	實益擁有人	156,290,277 (L)	6.95% (L)
Hong Ye Asset Holdings Limited ^{(2),(9)}	受控制法團權益	156,290,277 (L)	6.95% (L)

其他資料

名稱	權益性質	持股數目 ⁽¹⁾	股權概約百分比 ⁽¹⁾
今日資本十八(香港)有限公司 ⁽¹⁰⁾	實益擁有人	133,156,000 (L)	5.92% (L)
Capital Today Investment XVIII Limited ⁽¹⁰⁾	受控制法團權益	133,156,000 (L)	5.92% (L)
Capital Today China Growth Fund, L.P. ⁽¹⁰⁾	受控制法團權益	133,156,000 (L)	5.92% (L)
Capital Today China Growth GenPar, LTD ⁽¹⁰⁾	受控制法團權益	133,156,000 (L)	5.92% (L)
Capital Today Partners Limited ⁽¹⁰⁾	受控制法團權益	133,156,000 (L)	5.92% (L)
徐新女士 ⁽¹⁰⁾	受控制法團權益	133,156,000 (L)	5.92% (L)

附註：

- (1) 字母「L」指該人士於股份中的好倉，而字母「S」則指該人士於股份中的淡倉。百分比數目乃按照每位人士所擁有的普通股數目（不論是直接／間接擁有或被視為擁有）佔本公司於截至二零二零年六月三十日止之已發行普通股總數（即2,249,457,213股）之百分比計算。
- (2) TMF (Cayman) Limited以受託人身份持有 Yao Li Investment Holdings Limited, Xin Feng Asset Holdings Limited, Hong Ye Asset Holdings Limited及Zuming Investment Holdings Limited全部已發行股本。這四項酌情信託由鄭耀南先生、張盛鋒先生、林宗宏先生及程祖明先生分別為自己及其近親成立。
- (3) 大成投資有限公司為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並為 Yao Li Investment Holdings Limited之全資附屬公司。Yao Li Investment Holdings Limited為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並由TMF (Cayman) Limited以受託人身份全資擁有。
- (4) 大同投資有限公司已成為大成投資有限公司之全資附屬公司，並持有本公司735,018,732股股份，佔本公司全部已發行股本約32.68%。
- (5) 復星國際有限公司由Fosun International Holdings Limited間接擁有71.77%的權益，而後者由郭廣昌先生擁有64.45%的權益。因此，郭廣昌先生及Fosun International Holdings Limited各自被視為於復星國際有限公司持有的本公司240,000,000股股份中擁有權益。
- (6) 蔡少如女士為張盛鋒先生的配偶。根據《證券及期貨條例》第XV部，其被視為於張盛鋒先生擁有權益的相同數目的股份中擁有權益。
- (7) 信鋒國際有限公司為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並為Xin Feng Asset Holdings Limited之全資附屬公司。Xin Feng Asset Holdings Limited為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並由TMF (Cayman) Limited以受託人身份全資擁有。
- (8) 蔡靜琴女士為林宗宏先生的配偶。根據《證券及期貨條例》第XV部，其被視為於林宗宏先生擁有權益的相同數目的股份中擁有權益。

- (9) 宏業投資有限公司為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並為Hong Ye Asset Holdings Limited之全資附屬公司。Hong Ye Asset Holdings Limited為一家於英屬維爾京群島成立的公司，並由TMF (Cayman) Limited以受託人身份全資擁有。
- (10) 香港註冊公司今日資本十八(香港)有限公司持有133,156,000股股份，佔本公司已發行股本約5.92%。今日資本十八(香港)有限公司由Capital Today Investment XVIII Limited全資擁有，而Capital Today Investment XVIII Limited為於英屬維爾京群島註冊成立的獲豁免公司。Capital Today China Growth Fund, L.P.為於開曼群島註冊的獲豁免有限合夥公司，持有Capital Today Investment XVIII Limited約99.58%的股本權益。Capital Today China Growth Fund, L.P.的唯一普通合夥人為於開曼群島註冊的獲豁免公司Capital Today China Growth GenPar, LTD，而Capital Today China Growth GenPar, LTD約91.19%股本權益由Capital Today Partners Limited擁有。Capital Today Partners Limited由徐新女士獨自擁有。因此，根據《證券及期貨條例》第XV部，Capital Today Investment XVIII Limited、Capital Today China Growth Fund, L.P.、Capital Today China Growth GenPar, LTD、Capital Today Partners Limited及徐新女士各自被視為於今日資本十八(香港)有限公司所持有的133,156,000股股份中擁有權益，佔本公司全部已發行股本約5.92%。

除上文披露者外，於二零二零年六月三十日，董事概不知悉任何人士(董事及最高行政人員除外)直接或間接擁有本公司股份及相關股份數目中的權益或淡倉，而該等權益或淡倉須遵照《證券及期貨條例》第336條規定載錄於須予備存之登記冊內。

購股權計劃

本公司於二零一四年六月九日採納了一項購股權計劃(「購股權計劃」)，目的是為了激勵及／或獎勵本公司的董事會(「董事會」)全權酌情認為已對或將對本公司及其附屬公司(「本集團」)作出貢獻的任何董事或僱員，以肯定彼等對提升本集團利益作出的貢獻及持續努力。

截至二零二零年六月三十日止六個月內，在購股權計劃下，概無購股權被授出或同意授出、獲行使、註銷或失效，及在該期間開始或結束時，均無尚未行使之購股權。

股份獎勵計劃

本公司於二零一六年八月十七日及二零一九年六月二十八日採納了股份獎勵計劃(「股份獎勵計劃」)。股份獎勵計劃的宗旨及目標為認同並激發本集團僱員的貢獻，幫助本集團挽留其現任管理層成員及吸引新的人材加入本集團，每個有效期均為十年。二零一六年所採納的股份獎勵計劃將會被終止。

都市麗人僱員福利信託的成立是為了管理股份獎勵計劃的信託財產。於二零二零年六月三十日，受託人持有本公司之28,631,800股股份。

中期股息

董事會不建議向本公司股東派付截至二零二零年六月三十日止六個月之中期股息(二零一九年：無)。

企業管治常規

董事會認為本公司於截至二零二零年六月三十日止六個月期間內一直遵守《上市規則》附錄十四所載之《企業管治守則》內之所有條文。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二零年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售及贖回任何本公司上市證券。

董事進行證券交易

本公司已採納《上市規則》附錄十所載之《標準守則》作為董事進行證券交易的行為守則。本公司已與全體董事作出具體查詢，董事均確認於截至二零二零年六月三十日止六個月已遵守《標準守則》所載列的要求。

審核委員會

審核委員會由四位獨立非執行董事組成，即丘志明先生、戴亦一博士、陳志剛先生及呂鴻德博士。丘志明先生持有《上市規則》規定的相應專業資格，為審核委員會主席。

審核委員會定期舉行會議審閱本集團的財務資料、財務申報系統及內部監控程序，包括截至二零二零年六月三十日止六個月之中期財務資料。

有關董事之資料

程祖明先生已辭任非執行董事，自二零二零年二月二十六日起生效。

本公司之行政總裁蕭家樂先生被委任為執行董事，自二零二零年三月三十一日起生效。

楊偉強先生已退任非執行董事，自二零二零年五月二十六日起生效及蔣波先生已獲委任為非執行董事，自二零二零年五月二十六日起生效。

除上文所披露者外，本公司於刊發二零一九年年度年報後，根據《上市規則》第十三章第51B(1)條所須披露之本公司董事資料概無任何變更。