

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**廣州富力地產股份有限公司**

**GUANGZHOU R&F PROPERTIES CO., LTD.\***

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2777)

## 自願性公告

### 潛在出售於廣州富力國際空港綜合物流園的權益

於二零二零年八月十日，廣州富力地產股份有限公司（「本公司」）與The Blackstone Group Inc. 之關聯方（「買方」）簽訂一份無約束力意向書（「意向書」）。根據意向書，本公司擬轉讓廣州富力國際空港綜合物流園之70%權益（「擬議交易」）。

本公司與買方將繼續商討擬議交易之最終條款，且截至二零二零年九月二十九日，擬議交易已有重大進展。

除有關保密、排他性、稅費和費用、管轄法律、修訂及語言之條文外，意向書並無施加任何具法律約束力之責任。

意向書未必會致使訂約方就擬議交易簽訂任何正式及具法律約束力之協議。如擬議交易落實，該交易可能構成香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第14章項下本公司之須予披露交易。就此，本公司將遵守上市規則項下適用之披露及/或股東批准要求。

董事會謹此強調，於本公告日期概無就擬議交易訂立具約束力之協議。因此，擬議交易未必實行。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
廣州富力地產股份有限公司  
聯席公司秘書  
李啓明

香港，二零二零年九月二十九日

於本公告日期，本公司的執行董事為李思廉博士、張力先生、周耀南先生及張輝先生；非執行董事為張琳女士及李海倫女士；及獨立非執行董事為鄭爾城先生、吳又華先生及王振邦先生。

\* 僅供識別