

送呈公司註冊處處長文件

隨同本招股書一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件其中包括：

- (a) 白色、黃色及綠色各份申請表格；
- (b) 「附錄五－法定及一般資料－有關我們業務的其他資料－重大合同概要」所述的各份重大合同副本；及
- (c) 「附錄五－法定及一般資料－其他資料－專家同意書」所述的書面同意書。

備查文件

下列文件副本自本招股書日期起計14日（包括該日）的正常辦公時間內，於紀曉東律師行（有限法律責任合夥）（與北京市天元律師事務所香港分所聯營）（地址為香港中環德輔道中26號華懋中心二期7樓702室）可供查閱：

- (a) 組織章程細則；
- (b) 畢馬威會計師事務所編製的會計師報告，其文本載於本招股書附錄一；
- (c) 畢馬威會計師事務所編製的未經審計備考財務資料報告，其文本載於本招股書附錄二；
- (d) 本集團截至2017年、2018年及2019年12月31日止年度以及截至2020年6月30日止六個月的經審計合併財務報表；
- (e) 畢馬威會計師事務所及聯席保薦人發出的有關本集團截至2020年12月31日止年度利潤預測的函件，其文本載於本招股書附錄三；
- (f) 北京市天元律師事務所（我們的中國法律顧問）於本招股書日期就本集團若干方面發表的法律意見；
- (g) 仲量聯行企業評估及諮詢有限公司就多項租賃自／予本公司關連人士的物業的公平租金及物業管理服務費發出的意見函；

- (h) 「附錄五－法定及一般資料－B.有關我們業務的其他資料－1.重大合同概要」所述的重大合同；
- (i) 「附錄五－法定及一般資料－E.其他資料－8.專家同意書」所述的書面同意書；
- (j) 「附錄五－法定及一般資料－C.董事及主要股東的其他資料－2.董事服務合約及任命函詳情」所述的服務合約及任命函；
- (k) 首次公開發售前股份激勵計劃的條款；及
- (l) 弗若斯特沙利文報告。