

## 股份發行人的證券變動月報表

截至月份 (日 / 月 / 年) : 31/10/2020

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 SRE GROUP LIMITED 上置集團有限公司\*  
 呈交日期 02/11/2020

### I. 法定股本變動

#### 1. 普通股

| (1) 股份代號： <u>1207</u> 說明： <u>普通股</u> |                       |                |                         |
|--------------------------------------|-----------------------|----------------|-------------------------|
|                                      | 普通股數目                 | 面值<br>(請註明貨幣)  | 法定股本<br>(請註明貨幣)         |
| 上月底結存                                | <u>50,000,000,000</u> | <u>0.10 港元</u> | <u>5,000,000,000 港元</u> |
| 增加 / (減少)<br>( )                     | <u>0</u>              |                | <u>0</u>                |
| 本月底結存                                | <u>50,000,000,000</u> | <u>0.10 港元</u> | <u>5,000,000,000 港元</u> |

  

| (2) 股份代號 <u>不適用</u> 說明： |       |               |                 |
|-------------------------|-------|---------------|-----------------|
|                         | 普通股數目 | 面值<br>(請註明貨幣) | 法定股本<br>(請註明貨幣) |
| 上月底結存                   | _____ | _____         | _____           |
| 增加 / (減少)<br>( )        | _____ |               | _____           |
| 本月底結存                   | _____ | _____         | _____           |

\* 僅供識別

## 2. 優先股

|                  |            |     |       |                          |
|------------------|------------|-----|-------|--------------------------|
| 股份代號：            | <u>不適用</u> | 說明： | _____ |                          |
|                  |            |     | 優先股數目 | 面值<br>(請註明貨幣)<br>(請註明貨幣) |
| 上月底結存            |            |     | _____ | _____                    |
| 增加 / (減少)<br>( ) |            |     | _____ | _____                    |
| 本月底結存            |            |     | _____ | _____                    |

## 3. 其他類別股份

|                  |            |     |          |                          |
|------------------|------------|-----|----------|--------------------------|
| 股份代號：            | <u>不適用</u> | 說明： | _____    |                          |
|                  |            |     | 其他類別股份數目 | 面值<br>(請註明貨幣)<br>(請註明貨幣) |
| 上月底結存            |            |     | _____    | _____                    |
| 增加 / (減少)<br>( ) |            |     | _____    | _____                    |
| 本月底結存            |            |     | _____    | _____                    |

本月底法定股本總額 (請註明貨幣)

5,000,000,000 港元

## II. 已發行股本變動

|             | 普通股數目                 |     | 優先股數目 | 其他類別股份數目 |
|-------------|-----------------------|-----|-------|----------|
|             | (1)                   | (2) |       |          |
| 上月底結存       | <u>20,564,713,722</u> | 不適用 | 不適用   | 不適用      |
| 本月增加 / (減少) | <u>0</u>              | 不適用 | 不適用   | 不適用      |
| 本月底結存       | <u>20,564,713,722</u> | 不適用 | 不適用   | 不適用      |

### III. 已發行股本變動詳情

股份期權 ( 根據發行人的股份期權計劃 )

| 股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年) 及可發行股份類別         | 本月內變動 |    |    |             | 本月內因此發行的發行人新股份數目 | 本月底因此可能發行的發行人新股份數目 |
|--|-------|----|----|-------------|------------------|--------------------|
|  | 授出    | 行使 | 註銷 | 失效          |                  |                    |
| 1. 於 2016 年 7 月 6 日在公 司股東特別大 會上採納股份 期權計劃 (普通股) | 無     | 無  | 無  | 無           | 無                | 213,200,000        |
| (註 1)  |       |    |    |             |                  |                    |
| 2. ( / / ) 股                                   |       |    |    |             |                  |                    |
| (註 1)  |       |    |    |             |                  |                    |
| 3. ( / / ) 股                                   |       |    |    |             |                  |                    |
| (註 1)  |       |    |    |             |                  |                    |
|  |       |    |    | 總數 A. (普通股) | 無                |                    |
|  |       |    |    | (優先股)       | 不適用              |                    |
|  |       |    |    | (其他類別股份)    | 不適用              |                    |
| 本月內因行使期權所得資金總額 (請註明貨幣)                         |       |    | 無  |             |                  |                    |

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

| 權證說明        | 面值貨幣 | 上月底面值   | 本月內已行<br>使 | 本月底面值 | 本月內因此<br>發行的發行<br>人新股份數<br>目<br>本月底因此可<br>能發行的發行<br>人新股份數目 |
|-------------|------|---------|------------|-------|--|
| 1. 不適用      |      |         |            |       |  |
| ( / / )     |      |         |            |       |  |
| 股份代號 (如已上市) |      |         |            |       |  |
| 可發行股份類別     |      |         |            |       |  |
| (註 1)       |      |         |            |       |  |
| 認購價         |      |         |            |       |  |
| 股東特別大會通過日   |      |         |            |       |  |
| 期 (如適用)     |      |         |            |       |  |
| (日/月/年)     |      | ( / / ) |            |       |  |
| 2.          |      |         |            |       |  |
| ( / / )     |      |         |            |       |  |
| 股份代號 (如已上市) |      |         |            |       |  |
| 可發行股份類別     |      |         |            |       |  |
| (註 1)       |      |         |            |       |  |
| 認購價         |      |         |            |       |  |
| 股東特別大會通過日   |      |         |            |       |  |
| 期 (如適用)     |      |         |            |       |  |
| (日/月/年)     |      | ( / / ) |            |       |  |
| 3.          |      |         |            |       |  |
| ( / / )     |      |         |            |       |  |
| 股份代號 (如已上市) |      |         |            |       |  |
| 可發行股份類別     |      |         |            |       |  |
| (註 1)       |      |         |            |       |  |
| 認購價         |      |         |            |       |  |
| 股東特別大會通過日   |      |         |            |       |  |
| 期 (如適用)     |      |         |            |       |  |
| (日/月/年)     |      | ( / / ) |            |       |  |

| 權證說明        | 面值貨幣 | 上月底面值   | 本月內已行<br>使 | 本月底面值 | 本月內因此<br>發行的發行<br>人新股份數<br>目 | 本月底因此可<br>能發行的發行<br>人新股份數目 |
|-------------|------|---------|------------|-------|------------------------------|----------------------------|
| 4.          |      |         |            |       |                              |                            |
| ( / / )     |      |         |            |       |                              |                            |
| 股份代號 (如已上市) |      |         |            |       |                              |                            |
| 可發行股份類別     |      |         |            |       |                              |                            |
| (註 1)       |      |         |            |       |                              |                            |
| 認購價         |      |         |            |       |                              |                            |
| 股東特別大會通過日   |      |         |            |       |                              |                            |
| 期 (如適用)     |      |         |            |       |                              |                            |
| (日/月/年)     |      | ( / / ) |            |       |                              |                            |
|             |      |         |            |       | 總數 B. (普通股) 不適用              |                            |
|             |      |         |            |       | (優先股) 不適用                    |                            |
|             |      |         |            |       | (其他類別股份) 不適用                 |                            |

可換股票據 ( 即可轉換為將予上市的發行人股份 )

| 類別及說明       | 發行貨幣 | 上月底<br>已發行總額 | 本月內已換股<br>款額 | 本月底<br>已發行總額 | 本月內<br>因此發行的<br>發行人<br>新股份數目 | 本月底因此可<br>能發行的發行<br>人新股份數目 |
|-------------|------|--------------|--------------|--------------|------------------------------|----------------------------|
| 1. 不適用      |      |              |              |              |                              |                            |
| 股份代號 (如已上市) |      |              |              |              |                              |                            |
| 可發行股份類別     |      |              |              |              |                              |                            |
| (註 1)       |      |              |              |              |                              |                            |
| 認購價         |      |              |              |              |                              |                            |
| 股東特別大會通過日   |      |              |              |              |                              |                            |
| 期 (如適用)     |      |              |              |              |                              |                            |
| (日/月/年)     |      |              |              |              |                              |                            |
| ( / / )     |      |              |              |              |                              |                            |
| 2.          |      |              |              |              |                              |                            |
| 股份代號 (如已上市) |      |              |              |              |                              |                            |
| 可發行股份類別     |      |              |              |              |                              |                            |
| (註 1)       |      |              |              |              |                              |                            |
| 認購價         |      |              |              |              |                              |                            |
| 股東特別大會通過日   |      |              |              |              |                              |                            |
| 期 (如適用)     |      |              |              |              |                              |                            |
| (日/月/年)     |      |              |              |              |                              |                            |
| ( / / )     |      |              |              |              |                              |                            |
| 3.          |      |              |              |              |                              |                            |
| 股份代號 (如已上市) |      |              |              |              |                              |                            |
| 可發行股份類別     |      |              |              |              |                              |                            |
| (註 1)       |      |              |              |              |                              |                            |
| 認購價         |      |              |              |              |                              |                            |
| 股東特別大會通過日   |      |              |              |              |                              |                            |
| 期 (如適用)     |      |              |              |              |                              |                            |
| (日/月/年)     |      |              |              |              |                              |                            |
| ( / / )     |      |              |              |              |                              |                            |







已發行股本的其他變動

| 發行類別    |     |       |   | 本月內<br>因此發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目 | 本月底因此<br>可能發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目 |
|---------|-----|-------|---|----------------------------------|------------------------------------|
| 1. 供股   | 價格： | 請註明貨幣 | <p>可發行股份類別 (註 1) 不適用</p> <p>發行及配發日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> |                                  |                                    |
| 2. 公開招股 | 價格： | 請註明貨幣 | <p>可發行股份類別 (註 1) 不適用</p> <p>發行及配發日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> |                                  |                                    |
| 3. 配售   | 價格： | 請註明貨幣 | <p>可發行股份類別 (註 1) 不適用</p> <p>發行及配發日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> |                                  |                                    |

| 發行類別    |              |  | 本月內<br>因此發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目 | 本月底因此<br>可能發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目 |
|---------|--------------|--|----------------------------------|------------------------------------|
| 4. 紅股發行 |              | 可發行股份類別 (註 1) 不適用<br>發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過日<br>期：<br>(日/月/年) ( / / ) |                                  |                                    |
| 5. 以股代息 | 價格：請註明<br>貨幣 | 可發行股份類別 (註 1) 不適用<br>發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過日<br>期：<br>(日/月/年) ( / / ) |                                  |                                    |
| 6. 購回股份 |              | 所購回股份類別 (註 1) 不適用<br>註銷日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br>股東特別大會通過日<br>期：<br>(日/月/年) ( / / )    |                                  |                                    |

| 發行類別    |              |   | 本月內<br>因此發行<br>的新股份<br>數目 | 本月底因此<br>可能發行<br>的新股份<br>數目 |
|---------|--------------|---|---------------------------|-----------------------------|
| 7. 贖回股份 |              | <p>所贖回股份類別 (註 1) 不適用</p> <p>贖回日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p>    |                           |                             |
| 8. 代價發行 | 價格：請註明<br>貨幣 | <p>可發行股份類別 (註 1) 不適用</p> <p>發行及配發日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> |                           |                             |
| 9. 資本重組 |              | <p>可發行股份類別 (註 1) 不適用</p> <p>發行及配發日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> |                           |                             |

| 發行類別            |     |           |       | 本月內<br>因此發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目 | 本月底因此<br>可能發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目 |
|-----------------|-----|-----------|-------|----------------------------------|------------------------------------|
|                 |     |           |       | 不適用                              |                                    |
| 可發行股份類別 (註 1)   |     |           |       | _____                            |                                    |
| 10. 其他<br>(請註明) | 價格： | 請註明<br>貨幣 | _____ | 發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )      |                                    |
|                 |     |           |       | 股東特別大會通過日<br>期：<br>(日/月/年)       | ( / / )                            |
|                 |     |           |       | 總數 E. (普通股)                      | 不適用                                |
|                 |     |           |       | (優先股)                            | 不適用                                |
|                 |     |           |       | (其他類別股份)                         | 不適用                                |

|                                       |     |            |
|---------------------------------------|-----|------------|
| 本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：     | (1) | <u>0</u>   |
| 本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：     | (2) | <u>不適用</u> |
| 本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：  |     | <u>不適用</u> |
| (此數目應相等於上文第 II 項 (「已發行股本變動」) 內的相關數字。) |     |            |

#### IV. 確認

|   |
|---|
| 我們在此確認，據我們所知所信，發行人在本月發行的每項證券 (如第 III 部所述但未曾於根據第 13.25A 條所刊發的報表中披露) 已獲發行人董事會正式授權批准，並在適用的情況下： |
| (註 2)   |
| (i) 上市發行人已收取其在是次發行應得的全部款項；  |
| (ii) 已履行香港聯合交易所有限公司證券上市規則「上市資格」項下所規定有關上市的一切先決條件；  |
| (iii) 批准證券上市買賣的正式函件內所載的所有條件 (如有) 已予履行；  |



3. 在此「相同」指：
- 證券的面值相同，須繳或繳足的股款亦相同；
  - 證券有權領取同一期間內按同一息率計算的股息/利息，下次派息時每單位應獲派發的股息/利息額亦完全相同（總額及淨額）；及
  - 證券附有相同權益，如不受限制的轉讓、出席會議及於會上投票，並在所有其他方面享有同等權益。
4. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。