

### 股份發行人的證券變動月報表

截至月份 (日 / 月 / 年) : 2020 年 10 月 31 日

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 摩比發展有限公司

呈交日期 2020 年 11 月 2 日

#### I. 法定股本變動

##### 1. 普通股

|                                     |                      |                        |                 |
|-------------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------|
| (1) 股份代號： <u>947</u> 說明： <u>---</u> |                      |                        |                 |
|                                     | 普通股數目                | 面值<br>(請註明貨幣)          | 法定股本<br>(請註明貨幣) |
| 上月底結存                               | <u>2,000,000,000</u> | <u>0.000001<br/>美元</u> | <u>2,000 美元</u> |
| 增加 / (減少)<br>( )                    | <u>---</u>           |                        | <u>---</u>      |
| 本月底結存                               | <u>2,000,000,000</u> | <u>0.000001<br/>美元</u> | <u>2,000 美元</u> |
| (2) 股份代號 <u>不適用</u> 說明： <u>---</u>  |                      |                        |                 |
|                                     | 普通股數目                | 面值<br>(請註明貨幣)          | 法定股本<br>(請註明貨幣) |
| 上月底結存                               | <u>---</u>           | <u>---</u>             | <u>---</u>      |
| 增加 / (減少)<br>( )                    | <u>---</u>           |                        | <u>---</u>      |
| 本月底結存                               | <u>---</u>           | <u>---</u>             | <u>---</u>      |

## 2. 優先股

|                  |            |     |       |                                  |
|------------------|------------|-----|-------|----------------------------------|
| 股份代號：            | <u>不適用</u> | 說明： | _____ |                                  |
|                  |            |     | 優先股數目 | 面值<br>(請註明貨幣)<br>法定股本<br>(請註明貨幣) |
| 上月底結存            |            |     | _____ | _____                            |
| 增加 / (減少)<br>( ) |            |     | _____ | _____                            |
| 本月底結存            |            |     | _____ | _____                            |

## 3. 其他類別股份

|                  |            |     |          |                                  |
|------------------|------------|-----|----------|----------------------------------|
| 股份代號：            | <u>不適用</u> | 說明： | _____    |                                  |
|                  |            |     | 其他類別股份數目 | 面值<br>(請註明貨幣)<br>法定股本<br>(請註明貨幣) |
| 上月底結存            |            |     | _____    | _____                            |
| 增加 / (減少)<br>( ) |            |     | _____    | _____                            |
| 本月底結存            |            |     | _____    | _____                            |

本月底法定股本總額 (請註明貨幣)

**2,000 美元**

## II. 已發行股本變動

|             | 普通股數目              |     | 優先股數目 | 其他類別股份數目 |
|-------------|--------------------|-----|-------|----------|
|             | (1)                | (2) |       |          |
| 上月底結存       | <b>819,587,094</b> | --- | ---   | ---      |
| 本月增加 / (減少) | <b>(745,000)</b>   | --- | ---   | ---      |
| 本月底結存       | <b>818,842,094</b> | --- | ---   | ---      |

### III. 已發行股本變動詳情

#### 股份期權 (根據發行人的股份期權計劃)

| 股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)及可發行股份類別 | 本月內變動 |     |     |             | 本月內因此發行的發行人新股份數目 | 本月底因此可能發行的發行人新股份數目 |
|--------------------------------------|-------|-----|-----|-------------|------------------|--------------------|
|                                      | 授出    | 行使  | 註銷  | 失效          |                  |                    |
| <b>1. 購股權計劃</b>                      |       |     |     |             |                  |                    |
| 行使價                                  |       |     |     |             |                  |                    |
| 港幣 1.38                              |       |     |     |             |                  |                    |
| (07/11/2013)                         |       |     |     |             |                  |                    |
| 普通股                                  | ---   | --- | --- | ---         | ---              | <b>24,056,000</b>  |
| (註 1)                                |       |     |     |             |                  |                    |
| <b>2. 購股權計劃</b>                      |       |     |     |             |                  |                    |
| 行使價                                  |       |     |     |             |                  |                    |
| 港幣 1.86                              |       |     |     |             |                  |                    |
| (07/11/2013)                         |       |     |     |             |                  |                    |
| 普通股                                  | ---   | --- | --- | ---         | ---              | <b>21,330,000</b>  |
| (註 1)                                |       |     |     |             |                  |                    |
|                                      |       |     |     |             |                  |                    |
| ( / / )                              |       |     |     |             |                  |                    |
| 普通股                                  | ---   | --- | --- | ---         | ---              | -----              |
| (註 1)                                |       |     |     |             |                  |                    |
|                                      |       |     |     | 總數 A. (普通股) | 不適用              |                    |
|                                      |       |     |     | (優先股)       | 不適用              |                    |
|                                      |       |     |     | (其他類別股份)    | 不適用              |                    |
| 本月內因行使期權所得資金總額 (請註明貨幣)               |       |     |     |             | 不適用              |                    |

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

| 權證說明        | 面值貨幣 | 上月底面值   | 本月內已行<br>使 | 本月底面值 | 本月內因此<br>發行的發行<br>人新股份數<br>目 | 本月底因此可<br>能發行的發行<br>人新股份數目 |
|-------------|------|---------|------------|-------|------------------------------|----------------------------|
| 1. 不適用      |      |         |            |       |                              |                            |
| ( / / )     |      |         |            |       |                              |                            |
| 股份代號 (如已上市) |      |         |            |       |                              |                            |
| 可發行股份類別     |      |         |            |       |                              |                            |
| (註 1)       |      |         |            |       |                              |                            |
| 認購價         |      |         |            |       |                              |                            |
| 股東特別大會通過日   |      |         |            |       |                              |                            |
| 期 (如適用)     |      |         |            |       |                              |                            |
| (日/月/年)     |      | ( / / ) |            |       |                              |                            |
| 2. 不適用      |      |         |            |       |                              |                            |
| ( / / )     |      |         |            |       |                              |                            |
| 股份代號 (如已上市) |      |         |            |       |                              |                            |
| 可發行股份類別     |      |         |            |       |                              |                            |
| (註 1)       |      |         |            |       |                              |                            |
| 認購價         |      |         |            |       |                              |                            |
| 股東特別大會通過日   |      |         |            |       |                              |                            |
| 期 (如適用)     |      |         |            |       |                              |                            |
| (日/月/年)     |      | ( / / ) |            |       |                              |                            |
| 3. 不適用      |      |         |            |       |                              |                            |
| ( / / )     |      |         |            |       |                              |                            |
| 股份代號 (如已上市) |      |         |            |       |                              |                            |
| 可發行股份類別     |      |         |            |       |                              |                            |
| (註 1)       |      |         |            |       |                              |                            |
| 認購價         |      |         |            |       |                              |                            |
| 股東特別大會通過日   |      |         |            |       |                              |                            |
| 期 (如適用)     |      |         |            |       |                              |                            |
| (日/月/年)     |      | ( / / ) |            |       |                              |                            |

| 權證說明                   | 面值貨幣 | 上月底面值 | 本月內已行<br>使 | 本月底面值 | 本月內因此<br>發行的發行<br>人新股份數<br>目 | 本月底因此可<br>能發行的發行<br>人新股份數目 |
|------------------------|------|-------|------------|-------|------------------------------|----------------------------|
| <b>4. 不適用</b>          |      |       |            |       |                              |                            |
| _____                  |      |       |            |       |                              |                            |
| _____                  |      |       |            |       |                              |                            |
| _____                  |      |       |            |       |                              |                            |
| ( / / )                |      |       |            |       |                              |                            |
| 股份代號 (如已上市) _____      |      |       |            |       |                              |                            |
| 可發行股份類別 _____          |      |       |            |       |                              |                            |
| (註 1) _____            |      |       |            |       |                              |                            |
| 認購價 _____              |      |       |            |       |                              |                            |
| 股東特別大會通過日              |      |       |            |       |                              |                            |
| 期 (如適用)                |      |       |            |       |                              |                            |
| (日/月/年) _____ ( / / )  |      |       |            |       |                              |                            |
| 總數 B. (普通股) <u>不適用</u> |      |       |            |       |                              |                            |
| (優先股) <u>不適用</u>       |      |       |            |       |                              |                            |
| (其他類別股份) <u>不適用</u>    |      |       |            |       |                              |                            |

可換股票據 ( 即可轉換為將予上市的發行人股份 )

| 類別及說明                                                                                                                       | 發行貨幣 | 上月底<br>已發行總額 | 本月內已換股<br>款額 | 本月底<br>已發行總額 | 本月內<br>因此發行的<br>發行人<br>新股份數目 | 本月底因此可<br>能發行的發行<br>人新股份數目 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|--------------|--------------|------------------------------|----------------------------|
| <b>1. 不適用</b>                                                                                                               |      |              |              |              |                              |                            |
| <hr/> <hr/> <hr/>                                                                                                           |      |              |              |              |                              |                            |
| 股份代號 (如已上市) _____<br>可發行股份類別<br><i>(註 1)</i> _____<br>認購價 _____<br>股東特別大會通過日<br>期 (如適用)<br>(日/月/年)            (   /   /   ) |      |              |              |              |                              |                            |
| <b>2. 不適用</b>                                                                                                               |      |              |              |              |                              |                            |
| <hr/> <hr/> <hr/>                                                                                                           |      |              |              |              |                              |                            |
| 股份代號 (如已上市) _____<br>可發行股份類別<br><i>(註 1)</i> _____<br>認購價 _____<br>股東特別大會通過日<br>期 (如適用)<br>(日/月/年)            (   /   /   ) |      |              |              |              |                              |                            |
| <b>3. 不適用</b>                                                                                                               |      |              |              |              |                              |                            |
| <hr/> <hr/> <hr/>                                                                                                           |      |              |              |              |                              |                            |
| 股份代號 (如已上市) _____<br>可發行股份類別<br><i>(註 1)</i> _____<br>認購價 _____<br>股東特別大會通過日<br>期 (如適用)<br>(日/月/年)            (   /   /   ) |      |              |              |              |                              |                            |

| 類別及說明                                    | 發行貨幣 | 上月底<br>已發行總額 | 本月內已換股<br>款額 | 本月底<br>已發行總額 | 本月內<br>因此發行的<br>發行人<br>新股份數目 | 本月底因此可<br>能發行的發行<br>人新股份數目 |
|------------------------------------------|------|--------------|--------------|--------------|------------------------------|----------------------------|
| <b>4. 不適用</b>                            |      |              |              |              |                              |                            |
| <hr/> <hr/> <hr/>                        |      |              |              |              |                              |                            |
| 股份代號 (如已上市) _____                        |      |              |              |              |                              |                            |
| 可發行股份類別 _____                            |      |              |              |              |                              |                            |
| <i>(註 1)</i> _____                       |      |              |              |              |                              |                            |
| 認購價 _____                                |      |              |              |              |                              |                            |
| 股東特別大會通過日                                |      |              |              |              |                              |                            |
| 期 (如適用)                                  |      |              |              |              |                              |                            |
| (日/月/年)                    (   /   /   ) |      |              |              |              |                              |                            |
|                                          |      |              |              |              | 總數 C. (普通股) <u>不適用</u>       |                            |
|                                          |      |              |              |              | (優先股) <u>不適用</u>             |                            |
|                                          |      |              |              |              | (其他類別股份) <u>不適用</u>          |                            |

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

| 詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年)(如適用)及可發行股份類別     | 本月內<br>因此發行的<br>發行人新股份數目 | 本月底<br>因此可能發行的<br>發行人新股份數目 |
|------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 1. 不適用<br><br><br><br>( / / )<br>股 (註 1) |                          |                            |
| 2. 不適用<br><br><br><br>( / / )<br>股 (註 1) |                          |                            |
| 3. 不適用<br><br><br><br>( / / )<br>股 (註 1) |                          |                            |
| 總數 D. (普通股)                              | 不適用                      |                            |
| (優先股)                                    | 不適用                      |                            |
| (其他類別股份)                                 | 不適用                      |                            |



已發行股本的其他變動

| 發行類別    |     |       |                                                                                                       | 本月內<br>因此發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目 | 本月底因此<br>可能發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目 |
|---------|-----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| 1. 供股   | 價格： | 請註明貨幣 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> | 不適用                              |                                    |
| 2. 公開招股 | 價格： | 請註明貨幣 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> | 不適用                              |                                    |
| 3. 配售   | 價格： | 請註明貨幣 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期：<br/>(日/月/年) ( / / )</p> | 不適用                              |                                    |

| 發行類別    | 本月內<br>因此發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目                                                                             | 本月底因此<br>可能發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目                                                               |                          |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 4. 紅股發行 | 可發行股份類別 (註 1) _____<br><br>發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br><br>股東特別大會通過日<br>期：<br>(日/月/年) ( / / )             | 不適用<br><br><br><br>_____                                                                         |                          |
| 5. 以股代息 | 價格： 請註明 _____<br>貨幣                                                                                          | 可發行股份類別 (註 1) _____<br><br>發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )<br><br>股東特別大會通過日<br>期：<br>(日/月/年) ( / / ) | 不適用<br><br><br><br>_____ |
| 6. 購回股份 | 所購回股份類別 (註 1) <u>普通股</u><br><br>註銷日期：<br>(日/月/年) (12/10/2020)<br><br>股東周年大會通過日<br>期：<br>(日/月/年) (05/06/2020) | (745,000) 不適用<br>_____                                                                           |                          |

| 發行類別    | 本月內<br>因此發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目 | 本月底因此<br>可能發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目 |
|---------|----------------------------------|------------------------------------|
| 7. 贖回股份 | 所贖回股份類別 (註 1) _____              | 不適用                                |
|         | 贖回日期：<br>(日/月/年) ( / / )         |                                    |
|         | 股東特別大會通過日期：<br>(日/月/年) ( / / )   |                                    |
| 8. 代價發行 | 價格：請註明<br>貨幣 _____               | 不適用                                |
|         | 可發行股份類別 (註 1) _____              |                                    |
|         | 發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )      |                                    |
|         | 股東特別大會通過日期：<br>(日/月/年) ( / / )   |                                    |
| 9. 資本重組 | 可發行股份類別 (註 1) _____              | 不適用                                |
|         | 發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )      |                                    |
|         | 股東特別大會通過日期：<br>(日/月/年) ( / / )   |                                    |

| 發行類別                |                    | 本月內<br>因此發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目   | 本月底因此<br>可能發行<br>的發行人<br>新股份<br>數目 |
|---------------------|--------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 可發行股份類別 (註 1) _____ |                    |                                    |                                    |
| 10. 其他<br>(請註明)     | 價格：請註明<br>貨幣 _____ | 發行及配發日期：<br>(日/月/年) ( / / )        | 不適用                                |
|                     |                    | 股東特別大會通過日<br>期：<br>(日/月/年) ( / / ) |                                    |
|                     |                    | 總數 E. (普通股) <u>(745,000)</u>       |                                    |
|                     |                    | (優先股) <u>不適用</u>                   |                                    |
|                     |                    | (其他類別股份) <u>不適用</u>                |                                    |

|                                       |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| 本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：     | (1) <u>(745,000)</u> |
| 本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：     | (2) <u>不適用</u>       |
| 本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：  | <u>不適用</u>           |
| (此數目應相等於上文第 II 項 (「已發行股本變動」) 內的相關數字。) |                      |

#### IV. 確認

我們在此確認，據我們所知所信，發行人在本月發行的每項證券（如第 III 部所述但未曾於根據第 13.25A 條所刊發的報表中披露）已獲發行人董事會正式授權批准，並在適用的情況下：

(註 2)

- (i) 上市發行人已收取其在是次發行應得的全部款項；
- (ii) 已履行香港聯合交易所有限公司證券上市規則「上市資格」項下所規定有關上市的一切先決條件；
- (iii) 批准證券上市買賣的正式函件內所載的所有條件（如有）已予履行；



3. 在此「相同」指：

- 證券的面值相同，須繳或繳足的股款亦相同；
- 證券有權領取同一期間內按同一息率計算的股息/利息，下次派息時每單位應獲派發的股息/利息額亦完全相同（總額及淨額）；及
- 證券附有相同權益，如不受限制的轉讓、出席會議及於會上投票，並在所有其他方面享有同等權益。

4. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。