

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Kin Pang Holdings Limited 建鵬控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：1722)

自願公佈

有關可能合作事項之諒解備忘錄

本公佈乃建鵬控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)自願作出，以將本集團之最新業務進展告知其股東及潛在投資者。

有關可能合作事項之諒解備忘錄

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，於二零二零年十一月四日(交易時段後)，Success Frame Global Limited(本公司之全資附屬公司)與Galaxy Development Limited(「合作夥伴A」)及New Precious Investments Limited(「合作夥伴B」)(統稱為「該等合作夥伴」，各為一名「合作夥伴」)訂立不具法律約束力之諒解備忘錄(「諒解備忘錄」)，據此，雙方擬相互合作(「可能合作事項」)，以通過共同發展亞太地區的物業開發及管理業務實現互惠互利。訂約方指出，可能合作事項可能以下列方式進行(包括但不限於)(i)由本公司(及/或其附屬公司)與該等合作夥伴成立合營企業；或(ii)本公司及/或本公司之附屬公司向該等合作夥伴進行投資。

有關合作夥伴A的資料

合作夥伴A為於馬紹爾群島共和國註冊成立之有限公司，主要從事投資控股。合作夥伴A由霍世光先生(「霍先生」)全資擁有，彼於協助項目融資活動方面擁有逾20年的豐富經驗。近年來，霍先生已為中華人民共和國及東南亞的眾多房地產開發安排項目融資。彼目前為中華(澳門)金融資產交易股份有限公司之會員、澳門歷史城區發展促進會副會長、澳門娛博文創促進會秘書長及國際文化產業協會(澳門)副秘書長。

有關合作夥伴B的資料

合作夥伴B為於英屬維爾京群島註冊成立之有限公司，主要從事投資控股。合作夥伴B由鄧少顏女士全資擁有，彼於物業中介服務行業擁有逾10年經驗。

經本公司董事作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，合作夥伴A及合作夥伴B以及彼等各自之最終實益擁有人為獨立第三方，且與本公司及其關連人士(定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則)概無關連。

訂立諒解備忘錄之理由

本集團主要從事提供(i)建築及配套服務；及(ii)急修服務。該等服務應用於與酒店及娛樂場度假村、水電供應基礎設施以及公共設施及公用事業(如車行道、人行道、排水溝及下水道)有關的多個樓宇及建築項目。

為將本集團的業務多元化及增加本集團的收益來源，本公司一直尋求各類業務發展機遇。董事會對有關亞太地區的物業開發及管理業務之行業前景抱持樂觀態度。董事會認為，可能合作事項為本公司提供機會，可透過利用該等合作夥伴於房地產開發及物業中介服務行業的網絡及經驗以及本集團作為綜合建築承建商的豐富經驗發展上述產業，從而擴大及多元化其業務以及獲得協同效應。可能合作事項亦有望提高本集團的盈利能力，並為本集團帶來長期價值。

一般資料

股東及本公司潛在投資者應留意，諒解備忘錄僅載列訂約方就可能合作事項之意向，且諒解備忘錄不具法律約束力，並無對訂約方施加法律責任。倘協定及／或簽訂具法律約束力之最終協議，本公司將根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則適時作出進一步公佈。

承董事會命
建鵬控股有限公司
主席
龔健兒

澳門，二零二零年十一月五日

於本公佈日期，董事會包括(i)本公司執行董事龔健兒先生(主席及行政總裁)及徐鳳蘭女士；(ii)本公司獨立非執行董事張偉倫先生、張建榮先生及趙志鵬先生。