

股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日 / 月 / 年）：2020年10月31日

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 佳兆業集團控股有限公司
呈交日期 2020年11月5日

I. 法定股本變動

1. 普通股

| | | | | |
|-----------|------|----------------|---------------|------------------|
| (1) 股份代號： | 1638 | 說明： | 普通股 | |
| | | | 面值 (港幣) | 法定股本 (港幣) |
| | | 普通股數目 | | |
| 上月底結存 | | 50,000,000,000 | 港幣 0.1 | 港幣 5,000,000,000 |
| 增加 / (減少) | | | | |
| () | | | | |
| 本月底結存 | | 50,000,000,000 | 港幣 0.1 | 港幣 5,000,000,000 |
| (2) 股份代號 | 不適用 | 說明： | 不適用 | |
| | | | 面值 (請註明貨幣) | 法定股本 (請註明貨幣) |
| | | 普通股數目 | | |
| 上月底結存 | | | | |
| 增加 / (減少) | | | | |
| 本月底結存 | | | | |

2. 優先股

| | | | | |
|------------------|-----|-------|---------------|-----------------|
| 股份代號： | 不適用 | 說明： | 不適用 | |
| | | 優先股數目 | 面值 (請註明貨幣) | 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | | | | |
| 增加 / (減少) () | | | | |
| 本月底結存 | | | | |

3. 其他類別股份

| | | | | |
|------------------|-----|----------|---------------|-----------------|
| 股份代號： | 不適用 | 說明： | 不適用 | |
| | | 其他類別股份數目 | 面值 (請註明貨幣) | 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | | | | |
| 增加 / (減少) () | | | | |
| 本月底結存 | | | | |

本月底法定股本總額 (港幣)

港幣 5,000,000,000

II. 已發行股本變動

| | 普通股數目 | | 優先股數目 | 其他類別股份數目 |
|-------------|----------------------|-----|-------|----------|
| | (1) | (2) | | |
| 上月底結存 | 6,131,277,697 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 本月增加 / (減少) | 461,000 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 本月底結存 | 6,131,738,697 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

| 權證說明 | 面值貨幣 | 上月底面值 | 本月內已行 使 | 本月底面值 | 本月內因此 發行的發行 人新股份數 目 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目 |
|-------------|------|--------|------------|-------|--|
| 1. 不適用 | | | | | |
| (/ /) | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | |
| (註 1) | | | | | |
| 認購價 | | | | | |
| 股東特別大會通過日 | | | | | |
| 期 (如適用) | | | | | |
| (日/月/年) | | (//) | | | |
| 2. 不適用 | | | | | |
| (/ /) | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | |
| (註 1) | | | | | |
| 認購價 | | | | | |
| 股東特別大會通過日 | | | | | |
| 期 (如適用) | | | | | |
| (日/月/年) | | (//) | | | |
| 3. 不適用 | | | | | |
| (/ /) | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | |
| (註 1) | | | | | |
| 認購價 | | | | | |
| 股東特別大會通過日 | | | | | |
| 期 (如適用) | | | | | |
| (日/月/年) | | (//) | | | |

| 權證說明 (到期日 – 日/月/年) | 面值貨幣 | 上月底面值 | 本月內已行 使 | 本月底面值 | 本月內因此 發行的發行 人新股份數 目 | 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目 |
|---------------------------------|---------------|-------|------------|-------|------------------------------|----------------------------|
| 4. 不適用 | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | _____ | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | _____ | | | | | |
| 認購價 | _____ | | | | | |
| 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) | _____ (/ /) | | | | | |
| | | | | | 總數 B. (普通股) | 不適用 |
| | | | | | (優先股) | 不適用 |
| | | | | | (其他類別股份) | 不適用 |

可換股票據 (即可轉換為將予上市的發行人股份)

| 類別及說明 | 發行貨幣 | 上月底 已發行總額 | 本月內已 換股款額 | 本月底 已發行總額 | 本月內 因此發行 的發行人 新股份數 目 | 本月底因此可 能發行的發行人 新股份數目 |
|--|----------------------|-------------------|--------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------|
| 1. 二零二一年到期的 100,000,000 美元 10.5 厘可換股債券 | 美元 | 100,000,000 美元 | 無 | 100,000,000 美元 | 無 | 168,025,751 |
| 股份代號 (如已上市) | 不適用 | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | 普通股 | | | | | |
| 認購價 | 每股港幣4.66元 (可予 調整) | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | 不適用 | | | | | |
| 2. 不適用 | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | (//) | | | | | |
| 3. 不適用 | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | (//) | | | | | |

已發行股本的其他變動

| 發行類別 | | | | 本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目 |
|---------|-----|-------|---|----------------------------------|------------------------------------|
| 1. 供股 | 價格： | 請註明貨幣 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (//)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (//)</p> | 不適用 | 不適用 |
| 2. 公開招股 | 價格： | 請註明貨幣 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (//)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (//)</p> | 不適用 | 不適用 |
| 3. 配售 | 價格： | 請註明貨幣 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (//)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (//)</p> | 不適用 | 不適用 |

| 發行類別 | 本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目 |
|---------|--|--|
| 4. 紅股發行 | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (//) | 不適用 不適用 |
| 5. 以股代息 | 價格：請註明 _____ 貨幣 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (//) | 不適用 不適用 |
| 6. 購回股份 | 所購回股份類別 (註 1) _____ 註銷日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (//) | 不適用 不適用 |

| 發行類別 | 本月內因此發行的發行人新股份數目 | 本月底因此可能發行的發行人新股份數目 |
|---------|---|--|
| 7. 贖回股份 | 所贖回股份類別 (註 1) ———— 贖回日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 不適用 |
| 8. 代價發行 | 價格：請註明貨幣 ———— 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 不適用 |
| 9. 資本重組 | 可發行股份類別 (註 1) ———— 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 不適用 |

| 發行類別 | | 本月內因此發行的發行人新股份數目 | 本月底因此可能發行的發行人新股份數目 |
|---------------------|--------------|--------------------------------|--------------------|
| 可發行股份類別 (註 1) _____ | | | |
| 10. 其他 (請註明) | 價格：請註明 貨幣 | 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) | |
| | | 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | |
| | | | 不適用 |
| | | | 不適用 |
| | | 總數 E. (普通股) | 不適用 |
| | | (優先股) | 不適用 |
| | | (其他類別股份) | 不適用 |

| | | |
|---------------------------------------|-----|---------|
| 本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) : | (1) | 461,000 |
| | (2) | 不適用 |
| 本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) : | | 不適用 |
| 本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) : | | 不適用 |
| (此數目應相等於上文第II項(「已發行股本變動」)內的相關數字。) | | |

IV. 確認

| |
|---|
| 我們在此確認，據我們所知所信，發行人在本月發行的每項證券（如第 III 部所述但未曾於根據第 13.25A 條所刊發的報表中披露）已獲發行人董事會正式授權批准，並在適用的情況下： |
| (註 2) |
| (i) 上市發行人已收取其在是次發行應得的全部款項； |
| (ii) 已履行香港聯合交易所有限公司證券上市規則「上市資格」項下所規定有關上市的一切先決條件； |
| (iii) 批准證券上市買賣的正式函件內所載的所有條件（如有）已予履行； |

3. 在此「相同」指：

- 證券的面值相同，須繳或繳足的股款亦相同；
- 證券有權領取同一期間內按同一息率計算的股息/利息，下次派息時每單位應獲派發的股息/利息額亦完全相同（總額及淨額）；及
- 證券附有相同權益，如不受限制的轉讓、出席會議及於會上投票，並在所有其他方面享有同等權益。

4. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。