

股份發行人的證券變動月報表

截至月份 (日 / 月 / 年) : 2020 年 10 月 31 日

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 佳兆業集團控股有限公司
呈交日期 2020 年 11 月 5 日

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號 :	1638	說明 :	普通股	
			面值 (港幣)	法定股本 (港幣)
		普通股數目		
上月底結存		50,000,000,000	港幣 0.1	港幣 5,000,000,000
增加 / (減少)				
()				
本月底結存		50,000,000,000	港幣 0.1	港幣 5,000,000,000
(2) 股份代號	不適用	說明 :	不適用	
			面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
		普通股數目		
上月底結存				
增加 / (減少)				
本月底結存				

2. 優先股

股份代號：	不適用	說明：	不適用	
		優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存				
增加 / (減少)				
()				
本月底結存				

3. 其他類別股份

股份代號：	不適用	說明：	不適用	
		其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存				
增加 / (減少)				
()				
本月底結存				

本月底法定股本總額 (港幣)

港幣 5,000,000,000

II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	6,131,277,697	不適用	不適用	不適用
本月增加 / (減少)	461,000	不適用	不適用	不適用
本月底結存	6,131,738,697	不適用	不適用	不適用

III. 已發行股本變動詳情

股份期權 (根據發行人的股份期權計劃)

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年) 及可發行股份類別	本月內變動					本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效			
1. 上市前股份期權計劃由股東於以下日期通過 (22/11/2009)							
普通股	0	0	0	0	0	0	
(註 1)							
2. 股份期權計劃由股東於以下日期通過 (22/11/2009)							
普通股	0	461,000	0	0	0	289,861,000	
(註 1)							
3. 不適用							
(/ /)							
股							
(註 1)							
					總數 A. (普通股)	461,000	
					(優先股)	不適用	
					(其他類別股份)	不適用	
本月內因行使期權所得資金總額 (港幣)				1,021,550			

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
(到期日 - 日/月/年)					
1. 不適用					
(/ /)					
股份代號 (如已上市)					
可發行股份類別					
(註 1)					
認購價					
股東特別大會通過日					
期 (如適用)					
(日/月/年)		(/ /)			
2. 不適用					
(/ /)					
股份代號 (如已上市)					
可發行股份類別					
(註 1)					
認購價					
股東特別大會通過日					
期 (如適用)					
(日/月/年)		(/ /)			
3. 不適用					
(/ /)					
股份代號 (如已上市)					
可發行股份類別					
(註 1)					
認購價					
股東特別大會通過日					
期 (如適用)					
(日/月/年)		(/ /)			

權證說明 (到期日 – 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
4. 不適用						
(/ /) 股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ (/ /)						
					總數 B. (普通股) _____ 不適用	
					(優先股) _____ 不適用	
					(其他類別股份) _____ 不適用	

可換股票據 (即可轉換為將予上市的發行人股份)

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已 換股款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行 的發行人 新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行人 新股份數目
1. 二零二一年到期的 100,000,000 美元 10.5 厘可換股債券	美元	100,000,000 美元	無	100,000,000 美元	無	168,025,751
股份代號 (如已上市)	不適用					
可發行股份類別 (註 1)	普通股					
認購價	每股港幣4.66元 (可予 調整)					
股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)	不適用					
2. 不適用						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)	(//)					
3. 不適用						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)	(//)					

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已 換股款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行 的發行人 新股份數 目 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
4. 不適用					
股份代號 (如已上市)					
可發行股份類別					
(註 1)					
認購價					
股東特別大會通過日					
期 (如適用)					
(日/月/年)		(/ /)			
				總數 C. (普通股)	不適用
				(優先股)	不適用
				(其他類別股份)	不適用

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
1. 供股	價格：	請註明貨幣	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	不適用	不適用
2. 公開招股	價格：	請註明貨幣	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	不適用	不適用
3. 配售	價格：	請註明貨幣	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	不適用	不適用

發行類別	本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
4. 紅股發行	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (//)	不適用 不適用
5. 以股代息	價格：請註明 貨幣 _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (//)	不適用 不適用
6. 購回股份	所購回股份類別 (註 1) _____ 註銷日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (//)	不適用 不適用

發行類別	本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
7. 贖回股份	所贖回股份類別 (註 1) _____	
	贖回日期： (日/月/年) (/ /)	
	股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	不適用
		不適用
8. 代價發行	價格：請註明貨幣 _____	
	可發行股份類別 (註 1) _____	
	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	
	股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	不適用
		不適用
9. 資本重組	可發行股份類別 (註 1) _____	
	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	
	股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	不適用
		不適用

發行類別		本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
可發行股份類別 (註 1) _____			
10. 其他 (請註明)	價格：請註明 貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)	
		股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	
			不適用
			不適用
		總數 E. (普通股)	不適用
		(優先股)	不適用
		(其他類別股份)	不適用

本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：	(1)	461,000
	(2)	不適用
本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：		不適用
本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)：		不適用
(此數目應相等於上文第II項(「已發行股本變動」)內的相關數字。)		

IV. 確認

我們在此確認，據我們所知所信，發行人在本月發行的每項證券（如第 III 部所述但未曾於根據第 13.25A 條所刊發的報表中披露）已獲發行人董事會正式授權批准，並在適用的情況下：

(註 2)

- (i) 上市發行人已收取其在是次發行應得的全部款項；
- (ii) 已履行香港聯合交易所有限公司證券上市規則「上市資格」項下所規定有關上市的一切先決條件；
- (iii) 批准證券上市買賣的正式函件內所載的所有條件（如有）已予履行；

3. 在此「相同」指：

- 證券的面值相同，須繳或繳足的股款亦相同；
- 證券有權領取同一期間內按同一息率計算的股息/利息，下次派息時每單位應獲派發的股息/利息額亦完全相同（總額及淨額）；及
- 證券附有相同權益，如不受限制的轉讓、出席會議及於會上投票，並在所有其他方面享有同等權益。

4. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。