

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告並不構成在美國或任何其他倘無根據當地證券法律登記或符合資格即屬違法的司法權區，要約提呈出售任何證券或邀請作出購買任何證券的要約。倘無登記或獲適用豁免登記規定，證券不得在美國提呈發售或出售。於美國公開發售任何證券將須以招股章程的方式進行，而招股章程須載有關於提呈發售的公司、管理層以及財務報表的詳盡資料。本公司並不會在美國公開發售證券。



**KAISA GROUP HOLDINGS LTD.**

**佳兆業集團控股有限公司\***

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1638)

**註銷購回票據**

**(ISIN: XS2122175495 ; 通用代碼 : 212217549)**

茲提述本公司日期為二零二零年十一月九日及二零二零年十一月十八日的公告(「該等公告」)，內容關於要約。本公告所用之詞彙具有該等公告所賦予的相同涵義。

於本公告日期，根據要約購回的二零二一年票據已註銷。

有關註銷後，本金總額為224,613,000美元的二零二一年票據仍未償還。

本公告及有關要約的所有文件可於要約網站：<https://bonds.morrowsodali.com/kaisa>內瀏覽。

承董事會命  
佳兆業集團控股有限公司  
主席兼執行董事  
郭英成

香港，二零二零年十一月二十日

於本公告日期，執行董事為郭英成先生、孫越南先生、麥帆先生、李海鳴先生及郭曉群先生；非執行董事為陳少環女士；獨立非執行董事為張儀昭先生、饒永先生及劉雪生先生。

\* 僅供識別